

臺中市容積代金基金

基金來源、用途及餘絀表

中華民國112年4月份

單位:新臺幣元

項 目	本 年 度 法 定 預 算 數	本 月 份				本 年 度 截 至 本 月 份 累 計 數			
		實 際 數	預 算 數	比 較 增 減		實 際 數	預 算 數	比 較 增 減	
				金 額	%			金 額	%
基金來源	19,125,829,000	469,684,787	588,000,000	-118,315,213	20.12	16,701,238,363	14,416,499,000	2,284,739,363	15.85
徵收及依法分配收入	19,117,169,000	469,684,787	588,000,000	-118,315,213	20.12	16,680,309,642	14,413,169,000	2,267,140,642	15.73
容積代金收入	19,117,169,000	469,684,787	588,000,000	-118,315,213	20.12	16,680,309,642	14,413,169,000	2,267,140,642	15.73
財產收入	8,660,000					20,928,721	3,330,000	17,598,721	528.49
利息收入	8,660,000					20,928,721	3,330,000	17,598,721	528.49
基金用途	5,806,186,000	977,828,815	977,938,000	-109,185	0.01	5,147,771,475	5,150,068,000	-2,296,525	0.04
取得公共設施保留地計畫	5,805,146,000	977,828,815	977,938,000	-109,185	0.01	5,147,667,535	5,149,028,000	-1,360,465	0.03
其他	5,805,146,000	977,828,815	977,938,000	-109,185	0.01	5,147,667,535	5,149,028,000	-1,360,465	0.03
一般建築及設備計畫	1,040,000					103,940	1,040,000	-936,060	90.01
購建固定資產	1,040,000					103,940	1,040,000	-936,060	90.01
本期賸餘(短絀)	13,319,643,000	-508,144,028	-389,938,000	-118,206,028	30.31	11,553,466,888	9,266,431,000	2,287,035,888	24.68
期初基金餘額									
解繳公庫									
期末基金餘額	13,319,643,000					11,553,466,888	9,266,431,000	2,287,035,888	24.68

臺中市容積代金基金

基金來源、用途及餘絀表附表

中華民國112年4月份

一、本年度截至本月份累計數實際數較預算數差異超過10%以上科目，其增減原因說明如下：

- 1.容積代金收入:109年修正「臺中市實施都市計畫容積移轉審查許可條件及作業要點」，增訂第13點接受基地得以「折繳代金」方式移入，因此採「捐地」、「代金」兩種方式的「雙軌制度」增加容積移轉辦理選擇的彈性，致使收入不易預估。
- 2.利息收入:除因容積代金收入不易預估外，亦因臺灣銀行活期存款牌告利率調升，致使以前年度暫收於都發基金之容積代金收入利息較預估高所致。
- 3.購建固定資產:配合業務實際需求採買，致無法於預定分配數撥付相關費用。

臺中市容積代金基金 平衡表

中華民國112年4月30日

單位:新臺幣元

科 目	金 額	%	科 目	金 額	%
資產	11,553,570,828	100.00	淨資產	11,553,570,828	100.00
流動資產	11,553,466,888	100.00	淨資產	11,553,570,828	100.00
現金	11,553,466,888	100.00	淨資產	11,553,570,828	100.00
銀行存款	11,553,416,888	100.00	本期賸餘	11,553,570,828	100.00
零用及週轉金	50,000	-			
固定資產	103,940	-			
機械及設備	103,940	-			
機械及設備	103,940	-			
合 計	11,553,570,828	100.00	合 計	11,553,570,828	100.00

註: 本表編製基礎係依會計法刪除第二十九條後, 納入固定資產及長期負債等科目, 與預算編列基礎不同。