

中華民國 111 年度
(111年1月1日至111年12月31日)

臺中市總決算

臺中市政府都市發展局主管決算

臺中市政府都市發展局編

臺中市政府都市發展局111年度主管決算

目 次

一、總說明	總說明-第01頁至第22頁
二、決算報表	
(一)主要表	
1. 歲入來源別決算表	第01頁至第10頁
2. 歲出政事別決算表	第11頁至第14頁
3. 歲出機關別決算表	第15頁至第26頁
4. 以前年度歲入來源別轉入數決算表	第27頁至第30頁
5. 以前年度歲出政事別轉入數決算表	第31頁至第36頁
6. 以前年度歲出機關別轉入數決算表	第37頁至第40頁
(二)附屬表	
1. 歲出用途別決算分析總表	第41頁至第46頁
2. 歲出資本支出分析表	第47頁至第48頁
3. 歲出人事費支出彙總表	第49頁至第50頁
4. 歲出按職能及經濟性綜合分類表	第51頁至第52頁
三、會計報表	
(一)平衡表	第53頁至第53頁
(二)收入支出表	第54頁至第54頁

臺中市政府都市發展局主管
總 說 明
中華民國 111 年度

一、財務報告之簡述

(一)預算執行狀況

1. 歲入部分：

臺中市政府都市發展局：

本年度歲入預算數 24 億 9,539 萬元，執行結果，決算實現數 25 億 2,747 萬 3,887 元，應收數 1,186 萬 9,039 元，保留數 4,421 萬 2,421 元，決算合計數 25 億 8,355 萬 5,347 元，占預算數 103.53%。

- (1)統籌分配稅：預算數 511 萬 5,000 元，決算數 261 萬 5,000 元，短收 250 萬元，決算數占預算數 51.12%，係「111 年度都市危險及老舊建築結構安全性能評估補助經費」補助民眾辦理評估計畫，因民眾需支付部份費用，或擔心評估結果影響建物價值等因素，主動申請之意願低落，致未達可請撥中央第二期補助款規定。
- (2)罰金罰鍰及怠金：預算數 4,360 萬元，決算數 7,129 萬 4,295 元，超收 2,769 萬 4,295 元，決算數占預算數 163.52%，主要係違反建築法及都市計畫法等相關法令之行政法罰鍰不易以估計所致。
- (3)賠償收入：預算數 20 萬元，決算數 40 萬 884 元，超收 20 萬 884 元，決算數占預算數 200.44%，主要係契約執行案件廠商違約賠償收入不易估計所致。
- (4)行政規費收入：預算數 9,185 萬 5,000 元，決算數 1 億 5,411 萬 2,465 元，超收 6,225 萬 7,465 元，決算數占預算數 167.78%，主要係都市設計審查費及建造執照證照費，其計價基礎係依建案總工程造价，故收入不易估計所致。
- (5)使用規費收入：預算數 500 萬 6,000 元，決算數 539 萬 1,499 元，超收 38 萬 5,499 元，決算數占預算數 107.70%。
- (6)財產孳息：預算數 166 萬 1,000 元，決算數 170 萬 9,252 元，超收 4 萬 8,252 元，決算數占預算數 102.90%。
- (7)廢舊物資售價：預算數 3 萬元，決算數 4 萬 9,743 元，超收 1 萬 9,743 元，決算數占預算數 165.81%，主要係有價廢料回收及拍賣已報廢財物不易估計所致。
- (8)上級政府補助收入：預算數 1 億 1,192 萬 5,000 元，決算數 1 億 1,174 萬 4,991 元，短收 18 萬 9 元，決算數占預算數 99.84%。
- (9)捐獻收入：預算數 278 萬元，決算數 278 萬元，決算數占預算數 100.00%。
- (10)雜項收入：預算數 22 億 3,321 萬 8,000 元，決算數 22 億 3,345 萬 7,218 元，超收 23 萬 9,218 元，決算數占預算數 100.01%。

臺中市政府都市發展局主管
總 說 明
中華民國 111 年度

以前年度轉入數 8,410 萬 8,519 元，執行結果，決算實現數 2,403 萬 8,109 元，減免註銷數 1,698 萬 5,566 元，轉入下年度執行數 4,308 萬 4,844 元。

所屬機關-臺中市政府住宅發展工程處

本年度預算數新臺幣(以下同)9 億 9,915 萬 9,000 元，執行結果，決算實現數 6 億 5,858 萬 4,561 元，應收數 48 萬 2,000 元，保留數 1 億 4,427 萬 5,400 元，合共 8 億 334 萬 1,961 元，占預算數 80.4%。

- (1)罰款及賠償收入：預算數 50 萬 3,000 元，執行結果，決算實現數 117 萬 6,863 元，應收數 48 萬 2,000 元，共 165 萬 8,863 元，占預算數 329.79%，主要係廠商違約金、逾期及缺失扣罰。
- (2)規費收入：預算數 0 元，執行結果，決算實現數 2,000 元，係設置「智慧型影印自動收費系統」影印機 2 台場地租賃費。
- (3)財產收入：預算數 5 萬元，執行結果，決算實現數 54 萬 5,507 元，占預算數 1091.01%，主要係使用補償金，依實際發生數繳庫。
- (4)補助及協助收入：預算數 9 億 9,855 萬 6,000 元，執行結果，決算實現數 6 億 5,645 萬 1,918，保留數 1 億 4,427 萬 5,400 元，共 8 億 72 萬 7,318 元，占預算數 80.19%。
- (5)其他收入：預算數 5 萬元，執行結果，決算實現數 40 萬 8,273 元，占預算數 816.55%，主要係辦理臺中市社會住宅包租代管 1-3 期計畫，案件提前終止租約，結算應返還金額。

以前年度歲入轉入數 2 億 2,395 萬 1,564 元，執行結果，決算實現數 1 億 4,790 萬 7,663 元，占轉入數 66.04%，註銷數 60 萬 2,638 元，結轉下年度數 7,544 萬 1,263 元。

2. 歲出部分：

臺中市政府都市發展局：

本年度歲出預算數 4 億 8,553 萬 3,000 元(不含統籌支撥科目)，實現數 3 億 3,617 萬 517 元，保留數 1 億 2,910 萬 2,035 元，合共 4 億 6,527 萬 2,552 元，占預算數 95.83%，賸餘數 2,026 萬 448 元。

- (1)一般行政-行政管理：預算數 2 億 4,011 萬 8,000 元(包含資本門 61 萬 6,000 元)，決算數 2 億 3,462 萬 9,716 元(包含資本門 55 萬 9,365 元)，賸餘數 548 萬 8,284 元，執行率 97.71%。
- (2)都市發展-先期發展計畫：預算數 322 萬 3,000 元，決算數 265 萬 9,120 元，賸餘數 56 萬 3,880 元，執行率 82.50%。
- (3)都市發展-城鄉計畫：預算數 298 萬 2,000 元，決算數 276 萬 7,476 元，賸餘數 21 萬 4,524 元，執行率 92.81%。

臺中市政府都市發展局主管
總 說 明
中華民國 111 年度

- (4)都市發展-都市設計：預算數 1,880 萬元，決算數 1,795 萬 6,842 元，賸餘數 84 萬 3,158 元，執行率 95.52%。
- (5)都市發展-都市更新：預算數 1,502 萬 3,000 元，決算數 1,473 萬 2,721 元，賸餘數 29 萬 279 元，執行率 98.07%。
- (6)都市發展-都計測量：預算數 308 萬 6,000 元，決算數 262 萬 2,060 元，賸餘數 46 萬 3,940 元，執行率 84.97%。
- (7)建管業務-都市修復：預算數 3,214 萬 1,000 元，決算數 2,475 萬 1,119 元，賸餘數 738 萬 9,881 元，執行率 77.01%，主要係「111 年臺中市違建、妨礙公安案件及搶救災害等拆除工程」係開口契約依業務實際需求派工所致。
- (8)建管業務-建照審核及管理：預算數 543 萬 9,000 元，決算數 508 萬 90 元，賸餘數 35 萬 8,910 元，執行率 93.40%。
- (9)建管業務-營造及施工管理：預算數 547 萬 7,000 元，決算數 471 萬 3,189 元，賸餘數 76 萬 3,811 元，執行率 86.05%。
- (10)建管業務-建築物安全檢查及使用管理：預算數 2,863 萬元，決算數 2,517 萬 9,484 元，賸餘數 345 萬 516 元，執行率 87.95%。
- (11)建管業務-充實經建業務設備：預算數 1 億 2,697 萬 3,000 元，決算數 1 億 2,685 萬 496 元，賸餘數 12 萬 2,504 元，執行率 99.90%。
- (12)建管業務-臺中市公共建築物無障礙設備與設施改善基金(經常門)：預算數 340 萬元，決算數 333 萬 239 元，賸餘數 6 萬 9,761 元，執行率 97.95%。
- (13)第一預備金：全年度預算數 100 萬元，執行結果，「臺中市政府文心第二市政大樓行政一館地下一、地上一、二樓電力改善工程」動支 75 萬 9,000 元。
- (14)統籌支撥科目：
- ①公務人員退休及撫卹給付：庫撥數 690 萬 6,142 元，與決算實現數同。
 - ②公務人員各項補助：庫撥數 183 萬 5,060 元，與決算實現數同。

以前年度轉入數 3 億 7,368 萬 4,281 元，執行結果，決算實現數 8,613 萬 6,931 元，減免(註銷數)4,541 萬 860 元，轉入下年度執行數 2 億 4,213 萬 6,490 元。

所屬機關-臺中市政府住宅發展工程處

本年度預算數 12 億 7,760 萬 7,000 元(不含統籌支撥科目)，執行結果，決算實現數 6 億 6,187 萬 7,962 元，應付數 10 萬 5,551 元，保留數 4 億 16 萬 7,925 元，合共 10 億 6,215 萬 1,438 元，占預算數 83.14%，賸餘數 2 億 1,545 萬 5,562 元。

臺中市政府都市發展局主管
總 說 明
中華民國 111 年度

- (1)一般行政-行政管理：預算數 8,170 萬 2,000 元，執行結果，決算實現數 7,499 萬 8,104 元，占預算數 91.79%，賸餘數 670 萬 3,896 元。
- (2)住宅業務-住宅企劃：預算數 2 億 194 萬 8,000 元，執行結果，決算實現數 1,989 萬 4,908 元，保留數 1 億 8,162 萬 1,642 元，共 2 億 151 萬 6,550 元，占預算數 99.79%，賸餘數 43 萬 1,450 元。
- (3)住宅業務-住宅服務：預算數 9 億 7,499 萬 7,000 元，執行結果，決算實現數 5 億 5,894 萬 7,221 元，應付數 10 萬 5,551 元，保留數 2 億 1,066 萬 6,317 元，共 7 億 6,971 萬 9,089 元，占預算數 78.95%，賸餘數 2 億 527 萬 7,911 元，主要係辦理 110 年度整合住宅補貼資源實施方案，中央因擴大辦理 111 年度 300 億元租金補貼計畫，故中央重新核定 110 年度整合住宅補貼資源實施方案補助經費。
- (4)住宅業務-工程開發：預算數 30 萬 2,000 元，執行結果，決算實現數 25 萬 1,264 元，占預算數 83.2%，賸餘數 5 萬 736 元。
- (5)住宅業務-公寓大廈管理：預算數 1,565 萬 8,000 元，執行結果，決算實現數 478 萬 6,465 元，保留數 787 萬 9,966 元，共 1,266 萬 6,431 元，占預算數 80.89%，賸餘數 299 萬 1,569 元。
- (6)一般建築及設備-一般建築及設備：預算數 300 萬元，與決算實現數同，占預算數 100%。
- (7)統籌支撥科目：公務人員各項補助 66 萬 950 元，庫撥數 66 萬 950 元，與決算實現數同。

以前年度歲出轉入數 5 億 7,245 萬 8,210 元，執行結果，決算實現數 3 億 4,225 萬 2,643 元，占轉入數 59.79%，註銷數 5,650 萬 5,238 元，結轉下年度數 1 億 7,370 萬 329 元。

(二)平衡表重要科目之金額及內容之簡述：

1. 專戶存款 14 億 1,234 萬 1,183 元，係存入保證金、應付代收款及應付保管款等存入專戶款項。
2. 應收帳款 1,920 萬 7,578 元，主要係違反建築法及都市計畫法等尚未收繳之罰鍰已移送法院強制執行，故辦理保留。
3. 預付款 112 萬 5,200 元，係辦理 110 年度整合住宅補貼資源實施方案。
4. 長期投資 40 億 1,592 萬 4,579 元，係採權益法之投資 26 億 9,339 萬 3,768 元認列臺中市住宅基金投資成本及評價調整；其他長期投資 13 億 2,253 萬 811 元認列內政部住宅基金投資成本。
5. 固定資產項下 18 億 4,576 萬 7,784 元，係土地 16 億 6,299 萬 8,161 元、土地改良物 2 萬 1,453 元、房屋建築及設備 3,409 萬 7,038 元、機械及設備 1,108 萬 5,930 元、交通及運輸設備 1,398 萬 8,700 元及雜項設備 1,291 萬 7,103 元；購建中固定資產 1 億 1,065 萬 9,399 元，係本局經營財產及未完竣工程計畫。

臺中市政府都市發展局主管
總 說 明
中華民國 111 年度

6. 權利 15 萬 1,925 元，係「綠空 TAIWAN CONNECTION 1908 及圖」商標權。
7. 電腦軟體 751 萬 3,475 元，係委外開發應用系統及套裝軟體。
8. 發展中之無形資產 441 萬 5,000 元，主要係購置管理系統及委外開發應用程式。
9. 暫付款 28 萬 8,908 元，係 108 年度「協助單身青年及鼓勵婚育租金補貼」追繳溢領款返還營建署。
10. 應付帳款 10 萬 5,551 元，係辦理 111 年度臺中市經管房地環境維護管理工作計畫。
11. 應付代收款 1 億 9,637 萬 4,722 元，係代辦經費、代收員工公保費、勞保費、健保費、勞工退休金及其他等。
12. 其他應付款 13 億 2,136 萬 8,240 元，主要係 105 年度歲出保留數及太平區新光地區區段徵收案育賢段 72 地號等 12 筆土地。
13. 預收款 493 萬 5,000 元，係預收統籌分配稅「111 年度主動輔導辦理建築物耐震能力初步評估及弱層補強經費」。
14. 預收其他政府款 1,894 萬 5,838 元，係預收上級政府補助收入「城鎮風貌及創生環境營造計畫競爭型第 2 階段-臺中市城南之心計畫(第二期)」。
15. 存入保證金 12 億 796 萬 3,593 元，係環境修復保證金、代收本府危老重建計畫履約保證金、營運保證金、得標廠商繳交履約保證金及保固金、公寓大廈公共基金保管款專戶及利息。
16. 應付保管款 829 萬 1,776 元，係應付已提撥至專戶之聘僱人員離職儲金。
17. 資產負債淨額 45 億 4,875 萬 912 元，係資產減掉負債餘額。
18. 保證品及應付保證品 7 億 7,859 萬 7,122 元，係採購案件各項保證品及土資場營運保證金等之銀行定期存單及銀行保證書。
19. 債權憑證及待抵銷債權憑證 1,728 元，係尚未收繳之罰鍰已移送法院強制執行取得之債權憑證件數，且業經完成註銷以前年度歲入應收數，每案概以一元計列。

二、財務狀況之分析

(一)平衡表：

科 目	本年度決算	上年度決算	差異數	變動比率	差異達 20% 以上之說明
1. 專戶存款	1,412,341,183	1,348,458,319	63,882,864	4.74%	
2. 應收帳款	19,207,578	21,999,649	-2,792,071	-12.69%	
3. 預付款	1,125,200	1,086,027	39,173	3.61%	

臺中市政府都市發展局主管
總 說 明
中華民國 111 年度

科 目	本年度決算	上年度決算	差異數	變動比率	差異達 20% 以上之說明
4. 採權益法之投資	2,088,293,942	1,268,720,579	819,573,363	64.60%	係移撥大里光正 1 期社會住宅相關財產及太平育賢 1 期社會住宅予本市住宅基金。
5. 採權益法之投資評價調整	605,099,826	549,660,669	55,439,157	10.09%	
6. 其他長期投資	1,322,530,811	1,321,530,811	1,000,000	0.08%	
7. 土地	1,662,998,161	1,743,770,081	-80,771,920	-4.63%	
8. 土地改良物	21,453	33,172	-11,719	-35.33%	提列折舊所致。
9. 房屋建築及設備	34,097,038	40,229,158	-6,132,120	-15.24%	
10. 機械及設備	11,085,930	19,350,826	-8,264,896	-42.71%	主要係提列折舊所致。
11. 交通及運輸設備	13,988,700	7,144,052	6,844,648	95.81%	主要係汰換高空作業車 2 輛所致。
12. 雜項設備	12,917,103	16,055,416	-3,138,313	-19.55%	
13. 購建中固定資產	110,659,399	116,700,207	-6,040,808	-5.18%	
14. 權利	151,925	0	151,925	-	取得商標權所致。
15. 電腦軟體	7,513,475	8,050,205	-536,730	-6.67%	
16. 發展中之無形資產	4,415,000	0	4,415,000	-	主要係購置管理系統及委外開發應用程式所致。
17. 暫付款	288,908	88,650	200,258	225.90%	主要係 108 年度「協助單身青年及鼓勵婚育租金補貼」追繳溢領款返還營建署所致。
18. 應付帳款	105,551	9,738,685	-9,633,134	-98.92%	以前年度提列之應付帳款已執行並完成付款。
19. 應付代收款	196,374,722	295,993,925	-99,619,203	-33.66%	主要係代辦經費餘額減少。
20. 其他應付款	1,321,368,240	1,323,368,240	-2,000,000	-0.15%	
21. 預收款	4,935,000	200,000	4,735,000	2367.50%	係增加預收統籌分配稅。
22. 預收其他政府款	18,945,838	421,406,792	-402,460,954	-95.50%	主要係以前年度預收其他政府款轉正。
23. 存入保證金	1,207,963,593	1,044,289,524	163,674,069	15.67%	
24. 應付保管款	8,291,776	8,263,520	28,256	0.34%	
25. 應付保證品	778,597,122	971,037,389	-192,440,267	-19.82%	
26. 債權憑證	1,728	1,984	-256	-12.90%	

臺中市政府都市發展局主管
總 說 明
中華民國 111 年度

(二)未來或有給付責任之揭露：無。

三、重要施政計畫執行成果之說明

臺中市政府都市發展局：

(一)重要施政計畫執行成果：

1. 行政管理：辦理一般行政、會計、政風、人事等業務，適切支援本局各項計畫之推動。
2. 先期發展計畫：
 - (1)國土計畫擬定與審議及區域計畫管控。
 - (2)非都市土地開發許可(全市)審議、鄉村地區整體規劃、區域及都會環境規劃之研究、調查及分析、專案計畫之研訂與執行、先導性開發專案計畫。
3. 城鄉計畫：
 - (1)辦理各都市計畫區主要計畫及細部計畫之通盤檢討、個案變更、新訂或擴大都市計畫作業。
 - (2)成立「臺中市容積代金基金管理委員會」，有效運用容積代金取得私有公共設施保留地。
 - (3)容積移轉、農業區保護區容許使用及甲乙種工業區總量管制審查並滾動式檢討相關法規。
 - (4)研訂本市都市計畫相關法規。111年修法：「都市計畫法臺中市施行自治條例」。
 - (5)111年都市計畫案件統計：公開展覽 10 案、公告發布實施 25 案、召開 6 次都市計畫委員會(大會)、提都市計畫委員會(大會)審決案件數為 17 案。
4. 都市設計：
 - (1)透過都市設計審議機制改善本市都市環境及空間。
 - (2)配合中央推動「城鎮風貌及創生環境營造計畫」及「社區規劃師駐地輔導計畫」，促進本市轄內城鎮風貌，促進社區主動參與環境改造，以提昇景觀品質及凝聚社區向心力。
5. 都市更新：
 - (1)研議成立都更專責機構，辦理公辦都更、都市更新先期規劃、都市更新及爭議處理審議會。
 - (2)受理都市更新重建、整建維護、危老重建申請及審議作業，推動本市舊市區閒置建築物再利用及重建案。

臺中市政府都市發展局主管
總 說 明
中華民國 111 年度

6. 都計測量：

積極推動建築線指定(示)業務簡化、都市計畫土地使用分區證明書臨櫃機器自動核發作業及辦理都市計畫樁位之測釘、維護管理及控制點測設。

7. 都市修復：

拆除施工中違建、危險廣告物、妨礙公安違建及搶救災害；並配合本府各機關專案、妨礙公安違建拆除、廣告物街區整頓專案、騎樓安學及整平專案；辦理廣告招牌管理業務。

8. 建照審核及管理：

- (1)配合廉能透明及節能減碳政策，實施建管案件分級、建造執照預審無紙化審查作業、山坡地坡審加強無紙化、建築法規小組審議無紙化。
- (2)「工廠快發」及「委審新幹線」加快審核速度，協助申請人快速取得建造執照。

9. 營造及施工管理：

- (1)強化無紙化作為，擴充線上申報業務功能，施工階段線上申報文件全面無紙化（電子歸檔）。
- (2)續辦「使照首次掛號便民服務櫃台、審查核定層級扁平化」，提升使用執照核發效率。
- (3)加強土石方運送車輛管理及擴充線上申報便民系統，並成立無人機團隊。

10. 建築物安全檢查及使用管理：

- (1)有效執行建築物公共安全之維護，落實建築物公共安全檢查申報簽證作業。
- (2)針對重大違規場所之處分，依規定停止建築物供水、供電或強制拆除作業。
- (3)建構友善的無障礙生活環境-加強輔導本市公共建築物完成無障礙設施改善。

所屬機關-臺中市政府住宅發展工程處

(一)重要施政計畫執行成果：

1. 住宅企劃：

辦理社會住宅用地取得、興辦基地可行性評估、年度計畫研擬、住宅市場及居住環境品質等資訊蒐集及檢討、住宅資訊建置、住宅基金管理運用及產權處理等事項，推動本市興辦社會住宅計畫，實現居住正義。

- (1)已發包辦理 111 年度臺中市住宅政策研擬及住宅資訊統計委託專業服務案，執行內容包含研擬本市 112 年至 115 年住宅計畫及財務計畫、大里

臺中市政府都市發展局主管
總 說 明
中華民國 111 年度

及北屯社宅申請問卷調查、大里社宅住戶續退租問卷調查等，以策進本市住宅政策內涵。

- (2)已發包辦理北屯區鑫新平段、西屯區鑫大鵬段等 2 案興辦社宅先期規劃案，進行社會住宅興辦基地可行性評估。
- (3)已發包辦理北屯區北屯段社會住宅共居客廳工作坊委託規劃設計服務案，將帶領住戶參與共居客廳的設計與實作過程，開啟共居生活的第一步，並透過影音紀錄推廣共居生活文化。

2. 住宅服務：

辦理整合住宅補貼資源實施方案、臺中市青年首次購屋優惠利息補貼、協助「三百億元中央擴大租金補貼」案件審查、經管房地所涉行政管理等。

- (1)110 年度第 2 次「整合住宅補貼資源實施方案」租金補貼共計 2,603 件申請，核定 1,541 件。
- (2)111 年度「整合住宅補貼資源實施方案」購屋貸款利息補貼共計 2,592 件申請，核定 1,253 件、修繕住宅貸款利息補貼共計 220 件申請，核定 80 件。
- (3)111 年度臺中市青年首次購屋優惠貸款利息補貼申請 1,033 件，核定 630 件。
- (4)協助「三百億元中央擴大租金補貼」12,955 件案件審查。
- (5)辦理北屯好宅申請公告、申請、審查通知(北屯戶數 220 戶，共收受 3,835 件申請案)。

3. 工程開發：

- (1)辦理臺中市社會住宅專案管理、設計監造、工程及財物等發包案。
- (2)辦理臺中市社會住宅興建計畫之營建管理、進度控管、工程督導及保固等相關事項。
- (3)代辦臺中市重大公共工程先期規劃案及專案管理。

4. 公寓大廈管理：

依據公寓大廈管理條例執行相關行政處分、行政指導與爭議調處；並有專案輔導公寓大廈成立管理組織與運作，辦理樂居金獎評選、共用部分及約定共用部分維護修繕費用等補助，提升本市公寓大廈居住品質。

臺中市政府都市發展局主管
總 說 明
中華民國 111 年度

(二)各項工作計畫實施情形：

臺中市政府都市發展局：

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦理情形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
一般行政	行政管理	1. 辦理一般行政、會計、政風、人事等業務。 2. 辦公廳舍電力改善設計監造及工程 3. 行政一館地下室檔案架採購案 4. 新購各項業務所需雜項設備。	1. (1)依規定完成出納、研考、法制、檔案管理、財物管理、資訊及採購發包等事項。 (2)依據有關法令辦理歲計、會計及統計等業務。 (3)依據人事法規辦理人事管理、考核及退撫等業務。 (4)依據政風機構人員設置條例辦理政風工作。 2. 「臺中市政府文心第二市政大樓(行政一館地下一、地上一、二樓)電力改善工程」經多次流標，已於 111 年 11 月 24 日決標，111 年 12 月 9 日簽約，依期程預計於 112 年 8 月間完工，預計於 112 年 10 月底執行完畢。 3. 「行政一館地下室檔案架採購案」於 111 年 12 月 1 日決標，112 年 1 月 17 日已完工驗收合格，預計 112 年 2 月進行付款。 4. 完成各項業務所需雜項設備購置。	
都市發展	先期發展計畫	1. 鄉村地區整體規劃。	1. 依循本市國土計畫指導，辦理新社、大安、外埔、和平等 4 處行政區之鄉村地區整體規劃；希冀透過整體規劃，以生活、生產、生態之再生規劃理念出發，充實鄉村地區之生活機能、維護地方文化特色、營造生產經營環境，解決公共設施及建	

臺中市政府都市發展局主管
總 說 明
中華民國 111 年度

		2. 非都市土地開發許可審查相關業務。	<p>築土地缺乏、環境破壞、發展無序等課題，促進非都市土地鄉村地區永續發展。</p> <p>2. 依區域計畫法第 15 條之 1 規定，土地開發涉及需辦理土地使用分區變更者，申請人應擬具開發計畫，向直轄市、縣(市)政府申請，報經各該區域計畫擬定機關許可，辦理分區變更。</p>	
都市發展	城鄉計畫	1. 辦理臺中市轄區內都市計畫公共設施用地專案通盤檢討及臺中國際機場周邊門戶地區土地規劃及都市計畫變更作業案。	<p>1. (1)臺中市都市計畫公設通檢：①豐原后里：規劃單位於 110 年 5 月 21 日檢送可行性評估資料，110 年 5 月 28 日檢送可行性評估資料予地政局。110 年 6 月 15 日地政局回復意見，110 年 6 月 18 日函轉規劃單位，110 年 7 月 12 日函詢農田水利署，110 年 8 月 4 日農水署函復，110 年 8 月 9 日併同初擬回應函轉規劃單位。②梨谷：111 年 11 月 29 日公告發布實施(谷關)。梨山：111 年 12 月 6 日函請本府原民會及區公所函復疑義。111 年 12 月 16 日彙整本府原民會及區公所意見，函請原住民族委員會闡明疑義。</p> <p>(2)臺中國際機場門戶地區：108 年 7 月~111 年 5 月內政部都市計畫委員會召開 4 次專案小組會議聆聽本府簡報，本府刻依第 4 次專案小組具體建議準備區段徵收公益性及必要性評估報告(刻由本府地政局檢視中)，俟本府地政局檢視完成後將向內政部土地徵收小組報告。</p>	

臺中市政府都市發展局主管
總 說 明
中華民國 111 年度

		<p>2. 辦理各都市計畫區主要計畫及細部計畫之通盤檢討、個案變更、新訂或擴大都市計畫作業。</p> <p>3. 研訂本市都市計畫相關法規。</p> <p>4. 成立「臺中市容積代金基金管理委員會」，有效運用容積代金取得私有公共設施保留地。</p> <p>5. 容積移轉、農業區保護區容許使用及甲乙種工業區總量管制審查並滾動式檢討相關法規。</p>	<p>2. 依契約書規定及審議期程辦理。</p> <p>3. 110年8月23日公告預告修正，110年8月27日座談會及公聽會，110年10月19日第2次座談會。110年11月12日本府法規會審議通過，110年11月16日市政會議審議通過，110年12月23日市議會三讀通過。111年6月2日內政部第1次研商會議，111年9月13日內政部第2次研商會議，111年11月7日內政部報行政院備案，111年12月8日內政部再報行政院備案（補充修正條文），111年12月19日行政院准予備案。112年1月3日市政會議審議通過。</p> <p>4. 111年4月成立容積待金基金管理委員會，並於111年5月召開會議審核各機關運用本基金之預算，另於112年成立容積代金基金，編列58億餘元專款專用取得本市私有公共設施保留地。</p> <p>5. 依審議時程辦理。</p>	
--	--	--	---	--

臺中市政府都市發展局主管
總 說 明

中華民國 111 年度

都市發展	都市設計	111 年度「城鎮風貌及創生環境營造計畫」	<ol style="list-style-type: none"> 1. 「111 年度臺中市環境景觀總顧問計畫」，預計於 112 年 8 月底完成履約並辦理付款事宜。 2. 111 年度臺中市社區規劃師駐地輔導計畫，預計於 112 年 10 月底完成驗收結案付款。 3. 臺中市 111 年度城鄉風貌管理維護工程(單價派工)，預計 112 年 2 月底，辦理驗收結案付款。 	
都市發展	都市更新	<ol style="list-style-type: none"> 1. 辦理下列地區公辦都市更新： (1) 豐原火車站後站周邊地區更新案。 (2) 臺中大車站、原建國市場及附近地區都市更新事業招商案。 2. 辦理臺中市都市更新資訊系統建置。 3. 受理都市更新案件審議申請。 4. 受理都市更新申請補助案審查。 5. 「臺中市再生及發展委員會」。 6. 補助新建建築物起造人辦理「111 年度都市危險及老舊建築物重建計畫補助費用」。 7. 109-110 年內政部補助成立都市危險及老舊 	<ol style="list-style-type: none"> 1. (1) 賡續推動公辦都市更新，研擬都市更新事業計畫及招商文件相關事宜。 (2) 本案刻正辦理初評報告期末修正階段，並依 110 年 11 月說明會各方意見修正招商文件，以利後續招商作業。 2. 配合無形資產開發建立子系統後，再行配合辦理子系統之資料更新及數據建置。 3. 召開都市更新及爭議處理審議會：本年度召開 6 次審議會會議。 4. 召開「中央都市更新基金補助辦理自行實施更新作業」初審會議。 5. 本年度未召開會議。目前另依都市更新條例第 11 條規定研擬成立都市更新推動小組，以協助推動都市更新政策及業務。 6. 配合內政部營建署推動危老重建計畫，至 111 年 12 月 16 日截止，受理申起案件共計 72 件。 7. 危老重建輔導團已完成重建講習及人才培訓計 	

臺中市政府都市發展局主管
總 說 明

中華民國 111 年度

		建築物加速重建輔導團。	畫，至 111 年 12 月 31 日已協助 40 件提案。	
都市發展	都計測量	<ol style="list-style-type: none"> 1. 配合本市新擬(修)訂都市計畫及通盤檢討案測設都市計畫樁位，落實都市計畫之實施及辦理都市計畫樁位檢測、補建、查對等工作，提供辦理公共設施用地分割、徵收、道路施工、公園開闢。 2. 勘查公共設施完竣情形，繪製公共設施完竣地區圖；設置都市計畫書圖查閱專櫃及土地使用分區資訊化服務櫃檯，提供便民資訊查詢服務。 3. 核發都市計畫土地使用分區及公共設施用地證明。 4. 核發徵收或撥用土地有無妨礙都市計畫證明。 5. 辦理土地使用分區核發、查詢及便民資訊系統整合提供市民網路查閱分區圖之服務。 6. 受理民眾申請建築線指定(示)案件。 	<ol style="list-style-type: none"> 1. 依契約進度執行。 2. 續辦本市公共設施完竣及地區勘劃，以作為調整或課徵地價稅之依據。已提供民眾閱覽、查詢服務。 3. 年度辦理土地使用分區證明核發計 58,538 件。 4. 配合各機關、學校與事業目的主管單位等之公務機構，辦理土地徵收、撥用需要，辦理有無妨礙都市計畫證明文件審核與核發，共計 95 件。 5. 臺中市都市計畫土地使用分區線上申請系統 111 年度共計 40,164 人次查詢。 6. 年度完成建築線指定(示)案件，總計 2,658 件。 	

臺中市政府都市發展局主管
總 說 明

中華民國 111 年度

		<p>7. 申請辦理巷道廢止或改道案件審查，辦理公告程序。</p> <p>8. 辦理本市現有巷道廢止或改道審議事宜。</p>	<p>7. 完成 30 件巷道廢止或改道申請案公告及核發。</p> <p>8. 本年度計 9 案提送現有巷道廢止或改道審議委員會。</p>	
建管業務	都市修復	<p>1. 臺中市執行大型違規廣告物(T霸)等拆除清運。</p> <p>2. 拆除妨礙公共安全違建、危險房屋、清除路障、巷道打通、搶災救災。</p> <p>3. 輔導民眾合法設置招牌廣告物及樹立廣告。</p> <p>4. 臺中市招牌廣告及樹立廣告拆除清運及修改工程。</p>	<p>1. 已完成違規廣告物(含廢棄)廣告物拆除共 1,800 件。</p> <p>2. 本年度執行如下： (1) 拆除違章建築共 7,617 件。 (2) 陳情整合平台或其他單位通報緊急災害搶救共 136 件。 (3) 配合本府各目的事業機關違建拆除專案共 4 件。 (4) 騎樓安學計畫總長度約 8,964 公尺。 (5) 已派工尚未驗收結案部分，預計 112 年 2 月底完成。</p> <p>3. 已完成招牌廣告物及樹立廣告許可證共 1,076 面。</p> <p>4. 已完成招牌廣告整頓共 1,070 面。</p>	<p>主要係「111 年臺中市違建、妨礙公安案件及搶救災害等拆除工程」係開口契約依業務實際需求派工所致。</p>
建管業務	建照審核及管理	<p>1. 建造執照審查。</p> <p>2. 建造執照抽查。(含無障礙、結構、綠建築、地基)</p> <p>3. 畸零地合併。</p> <p>4. 復核會議。</p> <p>5. 建造執照預審審議委員會。</p> <p>6. 臺中市政府山坡地雜項執照</p>	<p>1. 核准建造執照(含變更設計)4,600 件。</p> <p>2. 共抽查 3,125 件。</p> <p>3. 共核准 173 件畸零地合併。</p> <p>4. 召開 7 場會議，共受理 14 件。</p> <p>5. 召開 52 場會議，共受理 110 件。</p> <p>6. 召開 8 場會議，共受理 28 件。</p>	

臺中市政府都市發展局主管
總 說 明

中華民國 111 年度

		<p>及地質敏感區 審查委員會。</p> <p>7. 建築法規小組 會議。</p> <p>8. 無紙化建築執 照申請案。</p> <p>9. 109 年度土壤液 化調查與風險 評估計畫。</p>	<p>7. 召開 5 場會議，共受理 16 件。</p> <p>8. 共受理 3,754 件。</p> <p>9. 為經濟部補助本市辦理 土壤液化調查與風險評 估計畫，經濟部中央地 質調查所於 110 年 2 月 23 日核定補助案，以清 水、大安、大肚、梧棲、 龍井、大甲、外埔、后 里及沙鹿區等 9 個行政 區區域進行補充鑽探調 查工作，並於未來逐年 申請補助，目前鑽孔工 作已完成。</p>	
建管業務	營造及施工 管理	<p>1. 建築物開工、放 樣及各層版勘 驗。</p> <p>2. 建築物開工、放 樣及各層版勘 驗。</p> <p>3. 申報開工、開竣 工展期、免指定 勘驗進度申報e 化單一窗口。</p> <p>4. 審核施工中糾 紛案件查處。</p>	<p>1. 已建置完成並於 106 年 11 月起試營運，並推動 建築施工中工地 GIS 圖 層化管理、施工工地管 制 e 化及施工巡察行動 化及建築施工勘驗申報 無紙化；111 年度受理 線上申報開工計 2,083 件，佔年度申報開工案 件數 100%，受理線上申 報施工勘驗計 16,041 件，佔年度申報施工勘 驗案件數約 100%。</p> <p>2. 辦理施工勘驗指定抽查 件數，111 年度計 2,187 件。</p> <p>3. 另針對申報開工、開竣 工展期、免抽查施工樓 層勘驗提供施工勘驗 e 化單一窗口，採隨到隨 辦方式書面審核，111 年度計執行 13,854 件。</p> <p>4. 111 年度召開建築爭議 事件審議委員會議 7 次。施工糾紛案件均派 員會同關係人現場會 勘，涉公共安全者勒令 停工，未涉公共安全疑 慮者，依臺中市建築物</p>	

臺中市政府都市發展局主管
總 說 明
中華民國 111 年度

		<p>5. 施工工地公共安全、違反建築物施工管制辦法之查處。</p> <p>6. 營建剩餘土石方土資場管理。</p> <p>7. 辦理「增設使用執照首次掛號便民服務櫃台」及「審查核定層級扁平化」等措施，以提昇使用執照核發效率。</p> <p>8. 建構強化建築工地安全機制，以維公(工)安。</p> <p>9. 建置施工管理e化APP，與工地間可雙向訊息推播，達到即時掌握工地現況，提昇工地管理效率。</p>	<p>施工管制辦法規定之損鄰處理程序辦理。</p> <p>5. 施工工地安全、違反建築物施工管制辦法之查處，均依建築法第 87 條規定裁處。另涉有違反建築法第 58 條規定者，以書面通知承造人或起造人或監造人，勒令停工或修改；必要時，得強制拆除。</p> <p>6. 111 年召開本府營建贖餘土石方收容場所審查委員會計 6 次；已積極輔導民間成立 11 家土石方資源堆置場，總計容許收受土石方數量約 521 萬立方公尺。</p> <p>7. 本局設置「使用執照首次掛號便民服務櫃台」，於掛號前協助申請人檢視及確認所需書圖齊備與否，以加速始照核發效率，111 年度共辦理 1,753 案。</p> <p>8. 本局針對領有本市建造、雜項執照且屬地下室開挖、設置塔吊等建築工地實施專案稽查，另訂定颱風來襲期間建築工地相關管制措施，以強化工地管理及維護公(工)安；統計 111 年度颱風專案共推播 3 次，係以 APP 推播提醒各在建工程注意。</p> <p>9. 本局可透過系統即時將重要訊息推播讓工地負責人知悉(例如：空污推播、颱風防災、登革熱防疫措施、政策宣導等)，工地端即可透過 APP 回報工地現況照片、安全與否資訊；另本局可從系統後臺掌握各工地回報情形，除可</p>	
--	--	--	---	--

臺中市政府都市發展局主管
總 說 明
中華民國 111 年度

			督促工地加強工地管理及即時反應外，亦可提昇公部門之決策反應、處置效率；111 年度推播訊息數 181,313 則。	
建管業務	建築物安全檢查及使用管理	<ol style="list-style-type: none"> 1. 公共安全檢查及申報。 2. 配合各目的事業主管機關聯合稽查 9 大行業。 3. 停止供水、供電。 4. 變更使用執照。 	<ol style="list-style-type: none"> 1. 建築物各類組之檢查申報期間，係依據其使用強度、危險指標及規模大小，分別規定每一、二或四年申報一次；111 年度申報核准件數 8,504 件(A 類：94 件、B 類：1,648 件、C 類：2,482 件、D 類：3,007 件、E 類：32 件、F 類：712 件、G 類：64 件、H 類：465 件)。 2. 已於 111 年 2 月 8 日公告八層以上未達十六層」建築物之 H-2 組別建築物，自 112 年 1 月 1 日起納入應辦理建築物公共安全檢查簽證及申報範圍，並已於 111 年 11 月 30 日前至現場辦理訪視暨輔導通知各公寓大廈社區總計完成 2,505 處。 3. 111 年度本局配合本府經發、體育、觀光旅遊、勞工、教育、社會、衛生等 7 局，實際檢查違章工廠、旅宿業、補習班、電子遊戲場、按摩業、資訊休閒業、托育機構、幼稚園、身障機構、老人機構、醫院評鑑，計 4,121 家、檢查人次：1,497 人。 4. 違反「維護公共安全方案」，依規定執行停止供水供電，111 年度總計 17 家。 4. 第一階段圖說審查：掛號數計 650 件、核准數計 427 件。第二階段竣工查驗：掛號數計 346 件、核准數計 284 件。 	

臺中市政府都市發展局主管
總 說 明

中華民國 111 年度

		<p>5. 山坡地住宅社區安全檢查。</p> <p>6. 耐震詳評業務。</p>	<p>5. 本市目前提報營建署列管 A 級社區 0 處，B 級者有 15 處、C 級程度者有 5 處，共計 20 處。</p> <p>6. 為執行中央政府「建築物實施耐震能力評估及補強方案」，達成強化防震業務整備，落實震災預防工作，減少損失之目標。依內政部規定，本局應辦理公有建築物耐震能力詳細評估及初評案件業已於 103 年度全數完成。另依行政院 106 年 12 月 28 日院建字 1060040728 號函原則同意建築物實施耐震能力評估及補強方案（公有建築物），後續擴大列管案件，目前由各目的事業主管機關辦理評估及補強作業，本局協助負責統計彙整辦理情形。耐震能力初評辦理件數計 398 件，耐震能力詳評辦理件數計 260 件，已補強計 137 件，已拆除計 18 件。</p>	
<p>建管業務</p>	<p>充實經建業務設備</p>	<p>1. 臺中市騎樓整平專案工程。</p>	<p>1. 騎樓整平執行路段為民族路(中華西街至五權路)、中清路一段(進化北路至五權路)、松竹路二段(崇德路二段至遼寧路一段)、大連路二段(崇德路二段至柳楊西街)、崇德路二段(文心路四段至松竹路)、北屯路(文心路四段至進化北路)、進化路(北屯路至力行路)、大墩十一街(東興路三段至河南路四段)、永春東路(永春東一路至精誠南路)、頭家路(德福街至得天街)、中山路一段(信義路至光德路)，共執行 11 條路段，長度總計 22,500 公尺。</p>	

臺中市政府都市發展局主管
總 說 明

中華民國 111 年度

		<p>2. 110 年度臺中市城南之心計畫工程(第一期)。</p> <p>3. 111 年度臺中市城南之心計畫工程(第二期)</p> <p>4. 110 年購置執行災害搶救及拆除工程所需高空作業車 2 輛。</p> <p>5. 111 年建築物違章管理系統資通安全擴充改版計畫。</p> <p>6. 智慧營運中心新建工程。</p>	<p>2. (1)城南之心第一期工程於 111 年 2 月開工，城鄉風貌工程係落實「由下而上」的環境改善原則，打造符合地方特色及需求的人文地景，故本工程亦因應學校、地方需求辦理變更設計與配合 112 年 228 紀念活動，預計 112 年 5 月底完成。</p> <p>(2)本局將持續督促廠商如期如質完成。</p> <p>(3)全案工程完工後將可串連立德、東光、興大、綠川、南和園道系統，改善興大附農、東峰國中、國光國小、信義國小通學步道及東峰、大智、健康公園等公園綠地，成為東南區的草悟道、文學道。</p> <p>3. 城南之心第二期工程已決標訂約，預計 113 年 6 月完工。</p> <p>4. 已完成購置汰換。</p> <p>5. 已完成購置。</p> <p>6. (1)108 年 1 月 18 日暫停執行相關設計內容。</p> <p>(2)本計畫於 110 年 10 月 1 日召開研商會議，目前由經發局融合原規劃地標、營運內容研議採 BOT 方式推動，並已完成招標作業，刻正委託專業顧問公司辦理可行性評估及先期規劃中。</p> <p>(3)臺灣智慧營運塔廠商已提送可行性報告書初版至本府經發局，本府經發局預計於 112 年</p>	
--	--	---	--	--

臺中市政府都市發展局主管
總 說 明
中華民國 111 年度

			2月14日召開公聽會，俟該局完成評估規劃後，本局將依其結果辦理後續事宜。	
所屬機關-臺中市政府住宅發展工程處				
工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦理情形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
行政管理	一般行政	辦理一般行政、會計、政風、人事等業務。	1. 依規定完成出納、研考、法制、檔案管理、財物管理、資訊及採購發包等事項。	
			2. 依據有關法令辦理歲計、會計及統計等業務。	
			3. 依據人事法規辦理人事管理、考核及退撫等業務。	
			4. 依據政風機關人員設置條例辦理政風工作。	
住宅企劃	1、辦理住宅政策研擬資訊統計案	包含研擬本市 112 年至 115 年住宅計畫及財務計畫、大里及北屯社宅申請問卷調查、住宅計畫滾動檢討等。	111 年度臺中市住宅政策研擬及住宅資訊統計委託專業服務案業已結案。	
	2、社會住宅先期規劃案	透過社會住宅先期規畫相關資料蒐取、評估及研擬，作後續工程細部設計之依循。	北屯區鑫新平段、西屯區鑫大鵬段等 2 案已發包。	屬跨年度計畫，目前履約中。
	3、辦理北屯區北屯段社會住宅共居客廳工作坊委託規劃設計服務案	透過共居客廳工作坊活動設計，協助北屯共居住戶開啟共居生活第一步，並透過影音紀錄推廣共居生活文化。	辦理北屯區北屯段社會住宅共居客廳工作坊委託規劃設計服務案已於 110 年發包，並於 111 年執行。	屬跨年度計畫，刻正辦理驗收，預計 112 年 2 月份完成。
住宅服務	1、臺中市整合住宅補貼資源實施方案	辦理補貼申請、審查、補助之發放撥付作業。	110 年度第 2 次「整合住宅補貼資源實施方案」租金補貼申請戶數共計 2,603 件，核定 1,541 件。	租金補貼依規應按月核撥補貼。

臺中市政府都市發展局主管
總 說 明
中華民國 111 年度

	2、臺中市青年辦理首次購屋優惠利息補貼		111 年度臺中市青年首次購屋優惠貸款利息補貼申請 1,033 件，核定 630 件，已撥付完成。	
	3、社會住宅及新社區物業管理專業服務	辦理社會住宅申請至入住等行政作業，並提供民眾居住協助。	辦理北屯好宅申請至簽約入住作業。	
		社會住宅及原國民住宅用地維護管理、移轉、處分與 921 新社區(東勢、石岡、太平、大里)管理維護機制建立。	(1)111 年度臺中市經管房地環境維護管理工作(用地維護管理)：由公寓科辦理，尚未驗收結算。	尚未辦理驗收結算，預計 112 年 4 月 30 日完成。
			(2)921 新社區管理維護：107/11 月簽訂代管契約，本府社會局維管其代管戶。	
工程開發	臺中市社會住宅規劃、設計及興建	辦理臺中市社會住宅之專案管理、設計監造、工程等發包案，以及社會住宅營建管理等相關事項。	依業務實際需要並摶節支出。	
公寓大廈管理	公寓大廈事務管理、爭議調處及共用修繕工程補助	依據公寓大廈管理條例規定，執行相關行政處分、行政指導與爭議調處，並有專案輔導本市公寓大廈成立管理組織與運作，辦理樂居金獎評選等，提升本市公寓大廈居住品質。	1. 依規定於期限內處理全市公寓大廈陳情、檢舉案件並提供合宜之行政指導。	
			2. 依據公寓大廈管理條例規定輔導公寓大廈成立管理組織、輔導社區正常運作及爭議調處。	
			3. 辦理公寓大廈相關法規宣導。	
			4. 完成樂居金獎評選業務。	
一般建築及設備	一般建築及設備	購置社宅用地。	購置臺中市太平新光區段徵收案住宅區用土地。	
		償還以前年度增值稅。	償還 71 年以前土增稅提撥內政部住宅基金。	

四、其他重要說明：無。

臺中市政府都 歲入來源

中華民國

經常門

科目				預 算 數			
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預 算 增減數	合 計 (1)
				合 計	3,293,064,000	201,485,000	3,494,549,000
				經資門總計	3,293,064,000	201,485,000	3,494,549,000
				經常門合計	3,293,064,000	201,485,000	3,494,549,000
01				01090000000 稅課收入	-	5,115,000	5,115,000
	004			01092000000 臺中市政府都市發展局	-	5,115,000	5,115,000
		01		01092001700 統籌分配稅	-	5,115,000	5,115,000
			01	01092001702 特別統籌	-	5,115,000	5,115,000
02				04090000000 罰款及賠償收入	44,303,000	-	44,303,000
	072			04092000000 臺中市政府都市發展局	43,800,000	-	43,800,000
		01		04092000100 罰金罰鍰及怠金	43,600,000	-	43,600,000
			01	04092000101 罰金罰鍰	43,600,000	-	43,600,000
			03	04092000300 賠償收入	200,000	-	200,000
			01	04092000301 一般賠償收入	200,000	-	200,000
	073			04092010000 臺中市政府住宅發展工程處	503,000	-	503,000
		01		04092010100 罰金罰鍰及怠金	503,000	-	503,000
			01	04092010101 罰金罰鍰	503,000	-	503,000

市發展局主管 別決算表

111年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比較增減數 (3)=(2)-(1)	決算數占預算數 之比率(2)/(1)%
實現數	應收數	保留數	合 計 (2)		
3,186,058,448	12,351,039	188,487,821	3,386,897,308	-107,651,692	96.92%
3,186,058,448	12,351,039	188,487,821	3,386,897,308	-107,651,692	96.92%
3,186,058,448	12,351,039	188,487,821	3,386,897,308	-107,651,692	96.92%
2,615,000	-	-	2,615,000	-2,500,000	51.12%
2,615,000	-	-	2,615,000	-2,500,000	51.12%
2,615,000	-	-	2,615,000	-2,500,000	51.12%
2,615,000	-	-	2,615,000	-2,500,000	51.12%
61,003,003	12,351,039	-	73,354,042	29,051,042	165.57%
59,826,140	11,869,039	-	71,695,179	27,895,179	163.69%
59,425,256	11,869,039	-	71,294,295	27,694,295	163.52%
59,425,256	11,869,039	-	71,294,295	27,694,295	163.52%
400,884	-	-	400,884	200,884	200.44%
400,884	-	-	400,884	200,884	200.44%
1,176,863	482,000	-	1,658,863	1,155,863	329.79%
209,000	482,000	-	691,000	188,000	137.38%
209,000	482,000	-	691,000	188,000	137.38%

臺中市政府都
歲入來源

中華民國

經常門

科目				預 算 數			
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預 算 增減數	合 計 (1)
			02	04092010300 賠償收入	-	-	-
			01	04092010301 一般賠償收入	-	-	-
03				05090000000 規費收入	93,261,000	3,600,000	96,861,000
	070			05092000000 臺中市政府都市發展局	93,261,000	3,600,000	96,861,000
			01	05092000100 行政規費收入	88,255,000	3,600,000	91,855,000
			01	05092000101 審查費	34,960,000	3,600,000	38,560,000
			02	05092000102 證照費	53,295,000	-	53,295,000
			02	05092000300 使用規費收入	5,006,000	-	5,006,000
			01	05092000303 資料使用費	4,840,000	-	4,840,000
			02	05092000306 場地設施使用費	166,000	-	166,000
	071			05092010000 臺中市政府住宅發展工程處	-	-	-
			01	05092010300 使用規費收入	-	-	-
			02	05092010306 場地設施使用費	-	-	-
04				07090000000 財產收入	1,741,000	-	1,741,000
	080			07092000000 臺中市政府都市發展局	1,691,000	-	1,691,000

市發展局主管 別決算表

111年度

單位:新臺幣元

決 算			數	比較增減數 (3)=(2)-(1)	決算數占預算數 之比率(2)/(1)%
實現數	應收數	保留數	合 計 (2)		
967,863	-	-	967,863	967,863	
967,863	-	-	967,863	967,863	
159,505,964	-	-	159,505,964	62,644,964	164.68%
159,503,964	-	-	159,503,964	62,642,964	164.67%
154,112,465	-	-	154,112,465	62,257,465	167.78%
68,629,758	-	-	68,629,758	30,069,758	177.98%
85,482,707	-	-	85,482,707	32,187,707	160.40%
5,391,499	-	-	5,391,499	385,499	107.70%
5,230,661	-	-	5,230,661	390,661	108.07%
160,838	-	-	160,838	-5,162	96.89%
2,000	-	-	2,000	2,000	
2,000	-	-	2,000	2,000	
2,000	-	-	2,000	2,000	
2,304,502	-	-	2,304,502	563,502	132.37%
1,758,995	-	-	1,758,995	67,995	104.02%

臺中市政府都 歲入來源

中華民國

經常門

科目				預 算 數			
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預 算 增減數	合 計 (1)
			01	07092000100 財產孳息	1,661,000	-	1,661,000
			01	07092000101 利息收入	150,000	-	150,000
			02	07092000103 租金收入	1,511,000	-	1,511,000
			02	07092000500 廢舊物資售價	30,000	-	30,000
			01	07092000501 廢舊物資售價	30,000	-	30,000
	081			07092010000 臺中市政府住宅發展工程處	50,000	-	50,000
			01	07092010100 財產孳息	50,000	-	50,000
			01	07092010101 利息收入	50,000	-	50,000
			02	07092010103 租金收入	-	-	-
			02	07092010500 廢舊物資售價	-	-	-
			01	07092010501 廢舊物資售價	-	-	-
06				09090000000 補助及協助收入	917,711,000	192,770,000	1,110,481,000
	043			09092000000 臺中市政府都市發展局	65,395,000	46,530,000	111,925,000
			01	09092000100 上級政府補助收入	65,395,000	46,530,000	111,925,000
			01	09092000102 計畫型補助收入	65,395,000	46,530,000	111,925,000

市發展局主管 別決算表

111年度

單位:新臺幣元

決 算			數	比較增減數 (3)=(2)-(1)	決算數占預算數 之比率(2)/(1)%
實現數	應收數	保留數	合 計 (2)		
1,709,252	-	-	1,709,252	48,252	102.90%
340,093	-	-	340,093	190,093	226.73%
1,369,159	-	-	1,369,159	-141,841	90.61%
49,743	-	-	49,743	19,743	165.81%
49,743	-	-	49,743	19,743	165.81%
545,507	-	-	545,507	495,507	1091.01%
488,067	-	-	488,067	438,067	976.13%
112,432	-	-	112,432	62,432	224.86%
375,635	-	-	375,635	375,635	
57,440	-	-	57,440	57,440	
57,440	-	-	57,440	57,440	
723,984,488	-	188,487,821	912,472,309	-198,008,691	82.17%
67,532,570	-	44,212,421	111,744,991	-180,009	99.84%
67,532,570	-	44,212,421	111,744,991	-180,009	99.84%
67,532,570	-	44,212,421	111,744,991	-180,009	99.84%

臺中市政府都 歲入來源

中華民國

經常門

科目				預 算		數	
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預 算 增減數	合 計 (1)
	044			09092010000 臺中市政府住宅發展工程處	852,316,000	146,240,000	998,556,000
		01		09092010100 上級政府補助收入	852,316,000	146,240,000	998,556,000
			01	09092010102 計畫型補助收入	852,316,000	146,240,000	998,556,000
07				10090000000 捐獻及贈與收入	2,780,000	-	2,780,000
	017			10092000000 臺中市政府都市發展局	2,780,000	-	2,780,000
		01		10092000100 捐獻收入	2,780,000	-	2,780,000
			01	10092000101 一般捐獻	2,780,000	-	2,780,000
08				12090000000 其他收入	2,233,268,000	-	2,233,268,000
	066			12092000000 臺中市政府都市發展局	2,233,218,000	-	2,233,218,000
		01		12092000200 雜項收入	2,233,218,000	-	2,233,218,000
			01	12092000201 收回以前年度歲出	-	-	-
			02	12092000210 其他雜項收入	2,233,218,000	-	2,233,218,000
	067			12092010000 臺中市政府住宅發展工程處	50,000	-	50,000
		01		12092010200 雜項收入	50,000	-	50,000
			01	12092010201 收回以前年度歲出	-	-	-

市發展局主管 別決算表

111年度

單位:新臺幣元

決 算 數			合 計 (2)	比較增減數 (3)=(2)-(1)	決算數占預算數 之比率(2)/(1)%
實現數	應收數	保留數			
656,451,918	-	144,275,400	800,727,318	-197,828,682	80.19%
656,451,918	-	144,275,400	800,727,318	-197,828,682	80.19%
656,451,918	-	144,275,400	800,727,318	-197,828,682	80.19%
2,780,000	-	-	2,780,000	-	100.00%
2,780,000	-	-	2,780,000	-	100.00%
2,780,000	-	-	2,780,000	-	100.00%
2,780,000	-	-	2,780,000	-	100.00%
2,233,865,491	-	-	2,233,865,491	597,491	100.03%
2,233,457,218	-	-	2,233,457,218	239,218	100.01%
2,233,457,218	-	-	2,233,457,218	239,218	100.01%
55,168	-	-	55,168	55,168	
2,233,402,050	-	-	2,233,402,050	184,050	100.01%
408,273	-	-	408,273	358,273	816.55%
408,273	-	-	408,273	358,273	816.55%
350,851	-	-	350,851	350,851	

臺中市政府都
歲入來源

中華民國

經常門

科目				預	算	數	
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算 增減數	合計 (1)
			02	12092010210 其他雜項收入	50,000	-	50,000

市發展局主管 別決算表

111年度

單位:新臺幣元

決 算			數	比較增減數 (3)=(2)-(1)	決算數占預算數 之比率(2)/(1)%
實現數	應收數	保留數	合 計 (2)		
57,422	-	-	57,422	7,422	114.84%

臺中市政府都
歲出政事

中華民國

經資門併計

科 目				預 算 數			
款	項	目	節	名 稱 及 編 號	原預算數	預算增減數	合計 (1)
				合 計	1,564,063,152	208,479,000	1,772,542,152
01				57000000000 工業支出	1,554,661,000	208,479,000	1,763,140,000
	01			57092000000 臺中市政府都市發展局	430,710,000	54,823,000	485,533,000
		01		57092000100 一般行政	236,870,000	3,248,000	240,118,000
			01	57092000101 行政管理	236,870,000	3,248,000	240,118,000
			02	57092000400 都市發展	29,624,000	13,490,000	43,114,000
			01	57092000401 先期發展計畫	3,223,000	-	3,223,000
			02	57092000402 城鄉計畫	2,982,000	-	2,982,000
			03	57092000403 都市設計	10,420,000	8,380,000	18,800,000
			04	57092000404 都市更新	9,913,000	5,110,000	15,023,000
			05	57092000405 都計測量	3,086,000	-	3,086,000
			03	57092000500 建管業務	163,216,000	38,844,000	202,060,000
			01	57092000501 都市修復	31,328,000	813,000	32,141,000
			02	57092000502 建照審核及管理	5,439,000	-	5,439,000
			03	57092000503 營造及施工管理	5,477,000	-	5,477,000
			04	57092000504 建築物安全檢查及使用管理	23,349,000	5,281,000	28,630,000
			05	57092000507 充實經建業務設備*	95,823,000	31,150,000	126,973,000
			06	57092000508 臺中市公共建築物無障礙設備與設施改善基金	1,800,000	1,600,000	3,400,000
			04	57092009800 第一預備金	1,000,000	-759,000	241,000
			01	57092009801 第一預備金	1,000,000	-759,000	241,000
	02			57092010000 臺中市政府住宅發展工程處	1,123,951,000	153,656,000	1,277,607,000
		01		57092010100 一般行政	81,668,000	34,000	81,702,000

市發展局主管 別決算表

111年度

單位：新臺幣元

決 算 數				預決算比較 增減數 (2)-(1)	決算數占預算數 之比率 (2)/(1) %
實現數	應付數	保留數	合計 (2)		
1,007,450,631	105,551	529,269,960	1,536,826,142	-235,716,010	86.7%
998,048,479	105,551	529,269,960	1,527,423,990	-235,716,010	86.63%
336,170,517	-	129,102,035	465,272,552	-20,260,448	95.83%
233,156,356	-	1,473,360	234,629,716	-5,488,284	97.71%
233,156,356	-	1,473,360	234,629,716	-5,488,284	97.71%
27,435,747	-	13,302,472	40,738,219	-2,375,781	94.49%
2,659,120	-	-	2,659,120	-563,880	82.5%
2,767,476	-	-	2,767,476	-214,524	92.81%
13,611,870	-	4,344,972	17,956,842	-843,158	95.52%
5,775,221	-	8,957,500	14,732,721	-290,279	98.07%
2,622,060	-	-	2,622,060	-463,940	84.97%
75,578,414	-	114,326,203	189,904,617	-12,155,383	93.98%
24,451,119	-	300,000	24,751,119	-7,389,881	77.01%
5,080,090	-	-	5,080,090	-358,910	93.4%
4,163,189	-	550,000	4,713,189	-763,811	86.05%
22,694,484	-	2,485,000	25,179,484	-3,450,516	87.95%
18,259,293	-	108,591,203	126,850,496	-122,504	99.9%
930,239	-	2,400,000	3,330,239	-69,761	97.95%
-	-	-	-	-241,000	0.0%
-	-	-	-	-241,000	0.0%
661,877,962	105,551	400,167,925	1,062,151,438	-215,455,562	83.14%
74,998,104	-	-	74,998,104	-6,703,896	91.79%

臺中市政府都
歲出政事

中華民國

經資門併計

科 目				預 算 數			
款	項	目	節	名 稱 及 編 號	原預算數	預算增減數	合計 (1)
			01	57092010101 行政管理	81,668,000	34,000	81,702,000
			02	57092010700 住宅業務	1,039,283,000	153,622,000	1,192,905,000
			01	57092010701 住宅企劃	198,948,000	3,000,000	201,948,000
			02	57092010702 住宅服務	831,725,000	143,272,000	974,997,000
			03	57092010703 工程開發	302,000	-	302,000
			04	57092010704 公寓大廈管理	8,308,000	7,350,000	15,658,000
			03	57092019000 一般建築及設備	3,000,000	-	3,000,000
			01	57092019001 一般建築及設備*	3,000,000	-	3,000,000
02				76000000000 退休撫卹給付支出	6,906,142	-	6,906,142
	01			7670a020000 公務人員退休及撫卹給付	6,906,142	-	6,906,142
		01		7670a020900 公務人員退休及撫卹給付	6,906,142	-	6,906,142
			01	7670a020901 公務人員退休及撫卹給付	6,906,142	-	6,906,142
03				89000000000 其他支出	2,496,010	-	2,496,010
	01			8970a030000 公務人員各項補助及慰問金	2,496,010	-	2,496,010
		01		8970a030900 公務人員各項補助及慰問金	2,496,010	-	2,496,010
			01	8970a030902 公務人員各項補助	2,496,010	-	2,496,010

市發展局主管 別決算表

111年度

單位：新臺幣元

決 算 數				預決算比較 增減數 (2)-(1)	決算數占預算數 之比率 (2)/(1) %
實現數	應付數	保留數	合計 (2)		
74,998,104	-	-	74,998,104	-6,703,896	91.79%
583,879,858	105,551	400,167,925	984,153,334	-208,751,666	82.5%
19,894,908	-	181,621,642	201,516,550	-431,450	99.79%
558,947,221	105,551	210,666,317	769,719,089	-205,277,911	78.95%
251,264	-	-	251,264	-50,736	83.2%
4,786,465	-	7,879,966	12,666,431	-2,991,569	80.89%
3,000,000	-	-	3,000,000	-	100%
3,000,000	-	-	3,000,000	-	100%
6,906,142	-	-	6,906,142	-	100%
6,906,142	-	-	6,906,142	-	100%
6,906,142	-	-	6,906,142	-	100%
6,906,142	-	-	6,906,142	-	100%
2,496,010	-	-	2,496,010	-	100%
2,496,010	-	-	2,496,010	-	100%
2,496,010	-	-	2,496,010	-	100%
2,496,010	-	-	2,496,010	-	100%

臺中市政府都
歲出機關

中華民國

經資門併計

科目				預算數			
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算增減數	合計 (1)
				合 計	1,564,063,152	208,479,000	1,772,542,152
01				00090000000 臺中市政府都市發展局主管	1,554,661,000	208,479,000	1,763,140,000
	01			00092000000 臺中市政府都市發展局	430,710,000	54,823,000	485,533,000
		01		57092000100 一般行政	236,870,000	3,248,000	240,118,000
			01	57092000101 行政管理	236,870,000	3,248,000	240,118,000
				100000人事費	217,345,000	2,753,000	220,098,000
				200000業務費	18,879,000	495,000	19,374,000
				300000設備及投資*	616,000	-	616,000
				400000獎補助費	30,000	-	30,000
		02		57092000400 都市發展	29,624,000	13,490,000	43,114,000
			01	57092000401 先期發展計畫	3,223,000	-	3,223,000
				100000人事費	200,000	-	200,000
				200000業務費	3,023,000	-	3,023,000
			02	57092000402 城鄉計畫	2,982,000	-	2,982,000
				100000人事費	140,000	-	140,000

市發展局主管 別決算表

111年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數 占預算 數之比 率 (2)/(1) %	說 明
實現數	應付數	保留數	合 計 (2)			
1,007,450,631	105,551	529,269,960	1,536,826,142	-235,716,010	86.7%	
998,048,479	105,551	529,269,960	1,527,423,990	-235,716,010	86.63%	
336,170,517	-	129,102,035	465,272,552	-20,260,448	95.83%	
233,156,356	-	1,473,360	234,629,716	-5,488,284	97.71%	
233,156,356	-	1,473,360	234,629,716	-5,488,284	97.71%	
217,134,789	-	-	217,134,789	-2,963,211	98.65%	預算增減數
15,450,202	-	1,473,360	16,923,562	-2,450,438	87.35%	2,753,000元=調整 公務員工待遇準備 準備2,753,000元 預算增減數495,000 元=追加減預算數- 264,000元+第一預 備金759,000元
559,365	-	-	559,365	-56,635	90.81%	
12,000	-	-	12,000	-18,000	40%	
27,435,747	-	13,302,472	40,738,219	-2,375,781	94.49%	
2,659,120	-	-	2,659,120	-563,880	82.5%	
199,765	-	-	199,765	-235	99.88%	
2,459,355	-	-	2,459,355	-563,645	81.35%	
2,767,476	-	-	2,767,476	-214,524	92.81%	
139,981	-	-	139,981	-19	99.99%	

臺中市政府都
歲出機關

中華民國

經資門併計

科目				預算數			
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算增減數	合計 (1)
				200000 業務費	2,842,000	-	2,842,000
			03	57092000403 都市設計	10,420,000	8,380,000	18,800,000
				100000 人事費	140,000	-	140,000
				200000 業務費	10,280,000	8,380,000	18,660,000
			04	57092000404 都市更新	9,913,000	5,110,000	15,023,000
				100000 人事費	112,000	125,000	237,000
				200000 業務費	9,801,000	250,000	10,051,000
				400000 獎補助費	-	4,735,000	4,735,000
			05	57092000405 都計測量	3,086,000	-	3,086,000
				100000 人事費	125,000	-	125,000
				200000 業務費	2,961,000	-	2,961,000
		03		57092000500 建管業務	163,216,000	38,844,000	202,060,000
			01	57092000501 都市修復	31,328,000	813,000	32,141,000
				100000 人事費	800,000	-	800,000

市發展局主管 別決算表

111年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數 占預算 數之比 率 (2)/(1) %	說 明
實現數	應付數	保留數	合 計 (2)			
2,627,495	-	-	2,627,495	-214,505	92.45%	
13,611,870	-	4,344,972	17,956,842	-843,158	95.52%	
139,989	-	-	139,989	-11	99.99%	
13,471,881	-	4,344,972	17,816,853	-843,147	95.48%	預算增減數 8,380,000元=追加 減預算數8,380,000 元
5,775,221	-	8,957,500	14,732,721	-290,279	98.07%	
236,991	-	-	236,991	-9	100%	預算增減數125,000 元=追加減預算數 125,000元
1,425,730	-	8,500,000	9,925,730	-125,270	98.75%	預算增減數250,000 元=追加減預算數 250,000元
4,112,500	-	457,500	4,570,000	-165,000	96.52%	預算增減數 4,735,000元=追加 減預算數4,735,000 元
2,622,060	-	-	2,622,060	-463,940	84.97%	
124,015	-	-	124,015	-985	99.21%	
2,498,045	-	-	2,498,045	-462,955	84.36%	
75,578,414	-	114,326,203	189,904,617	-12,155,383	93.98%	
24,451,119	-	300,000	24,751,119	-7,389,881	77.01%	
777,286	-	-	777,286	-22,714	97.16%	

臺中市政府都
歲出機關

中華民國

經資門併計

科目				預算數			
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算增減數	合計 (1)
				200000 業務費	30,528,000	813,000	31,341,000
			02	57092000502 建照審核及管理	5,439,000	-	5,439,000
				100000 人事費	210,000	-	210,000
				200000 業務費	5,229,000	-	5,229,000
			03	57092000503 營造及施工管理	5,477,000	-	5,477,000
				100000 人事費	192,000	-	192,000
				200000 業務費	5,285,000	-	5,285,000
			04	57092000504 建築物安全檢查及使用管理	23,349,000	5,281,000	28,630,000
				100000 人事費	6,575,000	216,000	6,791,000
				200000 業務費	16,774,000	65,000	16,839,000
				400000 獎補助費	-	5,000,000	5,000,000
			05	57092000507 充實經建業務設備*	95,823,000	31,150,000	126,973,000
				300000 設備及投資*	95,823,000	31,150,000	126,973,000

市發展局主管 別決算表

111年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數 占預算 數之比 率 (2)/(1) %	說 明
實現數	應付數	保留數	合 計 (2)			
23,673,833	-	300,000	23,973,833	-7,367,167	76.49%	預算增減數813,000元=追加減預算數813,000元
5,080,090	-	-	5,080,090	-358,910	93.4%	
206,710	-	-	206,710	-3,290	98.43%	
4,873,380	-	-	4,873,380	-355,620	93.2%	
4,163,189	-	550,000	4,713,189	-763,811	86.05%	
191,974	-	-	191,974	-26	99.99%	
3,971,215	-	550,000	4,521,215	-763,785	85.55%	
22,694,484	-	2,485,000	25,179,484	-3,450,516	87.95%	
6,665,593	-	50,000	6,715,593	-75,407	98.89%	預算增減數216,000元=追加減預算數50,000元+調整公務員工待遇準備準備166,000元
15,716,891	-	65,000	15,781,891	-1,057,109	93.72%	預算增減數65,000元=追加減預算數65,000元
312,000	-	2,370,000	2,682,000	-2,318,000	53.64%	預算增減數5,000,000元=追加減預算數5,000,000元
18,259,293	-	108,591,203	126,850,496	-122,504	99.9%	
18,259,293	-	108,591,203	126,850,496	-122,504	99.9%	預算增減數31,150,000元=追加減預算數31,150,000元

臺中市政府都
歲出機關

中華民國

經資門併計

科目				預算數			
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算增減數	合計(1)
			06	57092000508 臺中市公共建築物無障礙設備 與設施改善基金	1,800,000	1,600,000	3,400,000
				200000業務費	1,800,000	1,600,000	3,400,000
		04		57092009800 第一預備金	1,000,000	-759,000	241,000
			01	57092009801 第一預備金	1,000,000	-759,000	241,000
				600000預備金	1,000,000	-759,000	241,000
	02			00092010000 臺中市政府住宅發展工程處	1,123,951,000	153,656,000	1,277,607,000
		01		57092010100 一般行政	81,668,000	34,000	81,702,000
			01	57092010101 行政管理	81,668,000	34,000	81,702,000
				100000人事費	79,279,000	34,000	79,313,000
				200000業務費	2,289,000	-	2,289,000
				300000設備及投資*	100,000	-	100,000
		02		57092010700 住宅業務	1,039,283,000	153,622,000	1,192,905,000
			01	57092010701 住宅企劃	198,948,000	3,000,000	201,948,000
				100000人事費	40,000	-	40,000

市發展局主管 別決算表

111年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數 占預算 數之比 率 (2)/(1) %	說 明
實現數	應付數	保留數	合 計 (2)			
930,239	-	2,400,000	3,330,239	-69,761	97.95%	
930,239	-	2,400,000	3,330,239	-69,761	97.95%	預算增減數 1,600,000元=追加 減預算數1,600,000 元
-	-	-	-	-241,000	0.0%	
-	-	-	-	-241,000	0.0%	
-	-	-	-	-241,000	0.0%	預算增減數- 759,000元=第一預 備金-759,000元
661,877,962	105,551	400,167,925	1,062,151,438	-215,455,562	83.14%	
74,998,104	-	-	74,998,104	-6,703,896	91.79%	
74,998,104	-	-	74,998,104	-6,703,896	91.79%	
72,892,653	-	-	72,892,653	-6,420,347	91.91%	預算增減數34,000 元=調整公務員工待 遇準備34,000元
2,013,293	-	-	2,013,293	-275,707	87.96%	
92,158	-	-	92,158	-7,842	92.16%	
583,879,858	105,551	400,167,925	984,153,334	-208,751,666	82.5%	
19,894,908	-	181,621,642	201,516,550	-431,450	99.79%	
40,000	-	-	40,000	-	100%	

臺中市政府都
歲出機關

中華民國

經資門併計

科目				預算數			
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算增減數	合計 (1)
				200000 業務費	107,773,000	3,000,000	110,773,000
				300000 設備及投資*	4,000,000	-	4,000,000
				400000 獎補助費	87,135,000	-	87,135,000
			02	57092010702 住宅服務	831,725,000	143,272,000	974,997,000
				100000 人事費	3,907,000	32,000	3,939,000
				200000 業務費	42,776,000	3,100,000	45,876,000
				300000 設備及投資*	2,000,000	-	2,000,000
				400000 獎補助費	783,042,000	140,140,000	923,182,000
			03	57092010703 工程開發	302,000	-	302,000
				100000 人事費	45,000	-	45,000
				200000 業務費	257,000	-	257,000
			04	57092010704 公寓大廈管理	8,308,000	7,350,000	15,658,000
				100000 人事費	834,000	-	834,000
				200000 業務費	4,570,000	7,350,000	11,920,000
				400000 獎補助費	2,904,000	-	2,904,000

市發展局主管 別決算表

111年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數 占預算 數之比 率 (2)/(1) %	說 明
實 現 數	應 付 數	保 留 數	合 計 (2)			
4,715,411	-	105,626,139	110,341,550	-431,450	99.61%	預算增減數 3,000,000元=追加 減預算數3,000,000 元
2,850,000	-	1,150,000	4,000,000	-	100%	
12,289,497	-	74,845,503	87,135,000	-	100%	
558,947,221	105,551	210,666,317	769,719,089	-205,277,911	78.95%	
1,631,468	-	-	1,631,468	-2,307,532	41.42%	預算增減數32,000 元=調整公務員工待 遇準備32,000元
22,605,544	105,551	15,595,760	38,306,855	-7,569,145	83.5%	預算增減數 3,100,000元=追加 減預算數3,100,000 元
437,948	-	1,560,000	1,997,948	-2,052	99.9%	
534,272,261	-	193,510,557	727,782,818	-195,399,182	78.83%	預算增減數 140,140,000元=追 加減預算數 140,140,000元
251,264	-	-	251,264	-50,736	83.2%	
44,960	-	-	44,960	-40	99.91%	
206,304	-	-	206,304	-50,696	80.27%	
4,786,465	-	7,879,966	12,666,431	-2,991,569	80.89%	
820,526	-	-	820,526	-13,474	98.38%	
3,965,939	-	7,879,966	11,845,905	-74,095	99.38%	預算增減數 7,350,000元=第二 預備金7,350,000元
-	-	-	-	-2,904,000	0.0%	

臺中市政府都
歲出機關

中華民國

經資門併計

科目				預算數			
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算增減數	合計 (1)
			03	57092019000 一般建築及設備	3,000,000	-	3,000,000
			01	57092019001 一般建築及設備*	3,000,000	-	3,000,000
				300000設備及投資*	3,000,000	-	3,000,000
02				00700000000 統籌支撥科目主管	9,402,152	-	9,402,152
	01			0070a020000 公務人員退休及撫卹給付	6,906,142	-	6,906,142
		01		7670a020900 公務人員退休及撫卹給付	6,906,142	-	6,906,142
			01	7670a020901 公務人員退休及撫卹給付	6,906,142	-	6,906,142
				100000人事費	6,906,142	-	6,906,142
	02			0070a030000 公務人員各項補助及慰問金	2,496,010	-	2,496,010
		01		8970a030900 公務人員各項補助及慰問金	2,496,010	-	2,496,010
			01	8970a030902 公務人員各項補助	2,496,010	-	2,496,010
				100000人事費	2,496,010	-	2,496,010

市發展局主管 別決算表

111年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數 占預算 數之比 率 (2)/(1) %	說 明
實 現 數	應 付 數	保 留 數	合 計 (2)			
3,000,000	-	-	3,000,000	-	100%	
3,000,000	-	-	3,000,000	-	100%	
3,000,000	-	-	3,000,000	-	100%	
9,402,152	-	-	9,402,152	-	100%	
6,906,142	-	-	6,906,142	-	100%	
6,906,142	-	-	6,906,142	-	100%	
6,906,142	-	-	6,906,142	-	100%	
6,906,142	-	-	6,906,142	-	100%	
2,496,010	-	-	2,496,010	-	100%	
2,496,010	-	-	2,496,010	-	100%	
2,496,010	-	-	2,496,010	-	100%	
2,496,010	-	-	2,496,010	-	100%	

臺中市政府都
以前年度歲入來

中華民國

經常門

年度別	科 目				以 前 年 度 轉 入 數		本 年 度 減 免 (註 銷) 數		
	款	項	目	節	名 稱	應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數
					經資門總計	21,999,649	286,060,434	7,792,079	9,796,125
					經常門合計	21,999,649	286,060,434	7,792,079	9,796,125
100	03				100年度小計	60,000	-	-	-
		200			罰款及賠償收入	60,000	-	-	-
			01		臺中市政府都市發展局	60,000	-	-	-
					罰金罰鍰及息金	60,000	-	-	-
			01		罰金罰鍰	60,000	-	-	-
101	03				101年度小計	1,617,190	-	94,783	-
		200			罰款及賠償收入	1,617,190	-	94,783	-
			01		臺中市政府都市發展局	1,617,190	-	94,783	-
					罰金罰鍰及息金	1,617,190	-	94,783	-
			01		罰金罰鍰	1,617,190	-	94,783	-
102	03				102年度小計	416,749	-	-	-
		200			罰款及賠償收入	416,749	-	-	-
			01		臺中市政府都市發展局	416,749	-	-	-
					罰金罰鍰及息金	416,749	-	-	-
			01		罰金罰鍰	416,749	-	-	-
103	03				103年度小計	683,518	-	430,272	-
		200			罰款及賠償收入	683,518	-	430,272	-
			01		臺中市政府都市發展局	603,518	-	350,272	-
					罰金罰鍰及息金	603,518	-	350,272	-
			01		罰金罰鍰	603,518	-	350,272	-
		201			臺中市政府住宅發展工程處	80,000	-	80,000	-
			01		罰金罰鍰及息金	80,000	-	80,000	-
			01		罰金罰鍰	80,000	-	80,000	-
104	03				104年度小計	556,011	-	296,011	-
		200			罰款及賠償收入	556,011	-	296,011	-
			01		臺中市政府都市發展局	516,011	-	296,011	-
					罰金罰鍰及息金	516,011	-	296,011	-
			01		罰金罰鍰	516,011	-	296,011	-
		201			臺中市政府住宅發展工程處	40,000	-	-	-
			01		罰金罰鍰及息金	40,000	-	-	-
			01		罰金罰鍰	40,000	-	-	-
105	03				105年度小計	1,677,054	-	1,303,213	-
		200			罰款及賠償收入	1,677,054	-	1,303,213	-
			01		臺中市政府都市發展局	1,635,054	-	1,261,213	-
					罰金罰鍰及息金	1,635,054	-	1,261,213	-
			01		罰金罰鍰	1,635,054	-	1,261,213	-
		201			臺中市政府住宅發展工程處	42,000	-	42,000	-
			01		罰金罰鍰及息金	42,000	-	42,000	-
			01		罰金罰鍰	42,000	-	42,000	-
106	03				106年度小計	2,590,077	-	2,176,954	-
		200			罰款及賠償收入	2,590,077	-	2,176,954	-
			01		臺中市政府都市發展局	2,578,077	-	2,164,954	-
					罰金罰鍰及息金	2,578,077	-	2,164,954	-
			01		罰金罰鍰	2,578,077	-	2,164,954	-
		201			臺中市政府住宅發展工程處	12,000	-	12,000	-
			01		罰金罰鍰及息金	12,000	-	12,000	-
			01		罰金罰鍰	12,000	-	12,000	-
107					107年度小計	1,524,890	-	1,165,890	-

市發展局主管

源別轉入數決算表

111年度

單位：新臺幣元

本 年 度 實 現 數		本 年 度 調 整 數		本 年 度 未 結 清 數	
應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數
7,351,031	164,594,741	-	-	6,856,539	111,669,568
7,351,031	164,594,741	-	-	6,856,539	111,669,568
-	-	-	-	60,000	-
-	-	-	-	60,000	-
-	-	-	-	60,000	-
-	-	-	-	60,000	-
-	-	-	-	60,000	-
-	-	-	-	1,522,407	-
-	-	-	-	1,522,407	-
-	-	-	-	1,522,407	-
-	-	-	-	1,522,407	-
-	-	-	-	1,522,407	-
-	-	-	-	416,749	-
-	-	-	-	416,749	-
-	-	-	-	416,749	-
-	-	-	-	416,749	-
-	-	-	-	416,749	-
-	-	-	-	253,246	-
-	-	-	-	253,246	-
-	-	-	-	253,246	-
-	-	-	-	253,246	-
-	-	-	-	253,246	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	260,000	-
-	-	-	-	260,000	-
-	-	-	-	220,000	-
-	-	-	-	220,000	-
-	-	-	-	220,000	-
-	-	-	-	220,000	-
-	-	-	-	40,000	-
-	-	-	-	40,000	-
-	-	-	-	40,000	-
351	-	-	-	373,490	-
351	-	-	-	373,490	-
351	-	-	-	373,490	-
351	-	-	-	373,490	-
351	-	-	-	373,490	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
155,123	-	-	-	258,000	-
155,123	-	-	-	258,000	-
155,123	-	-	-	258,000	-
155,123	-	-	-	258,000	-
155,123	-	-	-	258,000	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
189,000	-	-	-	170,000	-

臺中市政府都
以前年度歲入來

中華民國

經常門

年度別	科 目				以 前 年 度 轉 入 數		本 年 度 減 免 (註 銷) 數		
	款	項	目	節	名 稱	應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數
108	03	200	01	01	罰款及賠償收入	1,524,890	-	1,165,890	-
					臺中市政府都市發展局	1,445,952	-	1,086,952	-
					罰金罰鍰及息金	1,445,952	-	1,086,952	-
		201	01	01	罰金罰鍰	1,445,952	-	1,086,952	-
					臺中市政府住宅發展工程處	78,938	-	78,938	-
					罰金罰鍰及息金	78,938	-	78,938	-
	03	200	01	01	罰金罰鍰	78,938	-	78,938	-
					108年度小計	2,205,283	-	1,232,794	-
					罰款及賠償收入	2,205,283	-	1,232,794	-
		201	01	01	臺中市政府都市發展局	2,125,283	-	1,232,794	-
					罰金罰鍰及息金	2,125,283	-	1,232,794	-
					罰金罰鍰	2,125,283	-	1,232,794	-
109	04	200	01	01	臺中市政府住宅發展工程處	80,000	-	-	-
					罰金罰鍰及息金	80,000	-	-	-
					罰金罰鍰	80,000	-	-	-
		201	01	01	109年度小計	2,317,337	219,367,420	807,162	-
					罰款及賠償收入	2,317,337	-	807,162	-
					臺中市政府都市發展局	2,314,337	-	804,162	-
	09	200	01	01	罰金罰鍰及息金	2,314,337	-	804,162	-
					罰金罰鍰	2,314,337	-	804,162	-
					臺中市政府住宅發展工程處	3,000	-	3,000	-
		201	01	01	罰金罰鍰及息金	3,000	-	3,000	-
					罰金罰鍰	3,000	-	3,000	-
					補助及協助收入	-	219,367,420	-	-
110	01	200	01	01	臺中市政府都市發展局	-	1,342,500	-	-
					上級政府補助收入	-	1,342,500	-	-
					計畫型補助收入	-	1,342,500	-	-
		201	01	02	臺中市政府住宅發展工程處	-	218,024,920	-	-
					上級政府補助收入	-	218,024,920	-	-
					計畫型補助收入	-	218,024,920	-	-
	04	200	17	02	110年度小計	8,351,540	66,693,014	285,000	9,796,125
					稅課收入	-	27,600,000	-	-
					臺中市政府都市發展局	-	27,600,000	-	-
		201	01	02	統籌分配稅	-	27,600,000	-	-
					特別統籌	-	27,600,000	-	-
					罰款及賠償收入	8,351,540	-	285,000	-
110	04	200	01	01	臺中市政府都市發展局	7,594,540	-	205,000	-
					罰金罰鍰及息金	7,594,540	-	205,000	-
					罰金罰鍰	7,594,540	-	205,000	-
		201	01	01	臺中市政府住宅發展工程處	757,000	-	80,000	-
					罰金罰鍰及息金	757,000	-	80,000	-
					罰金罰鍰	757,000	-	80,000	-
	09	200	01	02	補助及協助收入	-	39,093,014	-	9,796,125
					臺中市政府都市發展局	-	34,259,308	-	9,489,425
					上級政府補助收入	-	34,259,308	-	9,489,425
		201	01	02	計畫型補助收入	-	34,259,308	-	9,489,425
					臺中市政府住宅發展工程處	-	4,833,706	-	306,700
					上級政府補助收入	-	4,833,706	-	306,700
201	01	02	計畫型補助收入	-	4,833,706	-	306,700		

市發展局主管

源別轉入數決算表

111年度

單位：新臺幣元

本 年 度 實 現 數		本 年 度 調 整 數		本 年 度 未 結 清 數	
應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數
189,000	-	-	-	170,000	-
189,000	-	-	-	170,000	-
189,000	-	-	-	170,000	-
189,000	-	-	-	170,000	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
208,440	-	-	-	764,049	-
208,440	-	-	-	764,049	-
167,440	-	-	-	725,049	-
167,440	-	-	-	725,049	-
167,440	-	-	-	725,049	-
41,000	-	-	-	39,000	-
41,000	-	-	-	39,000	-
41,000	-	-	-	39,000	-
911,358	145,251,480	-	-	598,817	74,115,940
911,358	-	-	-	598,817	-
911,358	-	-	-	598,817	-
911,358	-	-	-	598,817	-
911,358	-	-	-	598,817	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	145,251,480	-	-	-	74,115,940
-	495,000	-	-	-	847,500
-	495,000	-	-	-	847,500
-	495,000	-	-	-	847,500
-	144,756,480	-	-	-	73,268,440
-	144,756,480	-	-	-	73,268,440
-	144,756,480	-	-	-	73,268,440
5,886,759	19,343,261	-	-	2,179,781	37,553,628
-	8,700,000	-	-	-	18,900,000
-	8,700,000	-	-	-	18,900,000
-	8,700,000	-	-	-	18,900,000
-	8,700,000	-	-	-	18,900,000
5,886,759	-	-	-	2,179,781	-
5,714,876	-	-	-	1,674,664	-
5,714,876	-	-	-	1,674,664	-
5,714,876	-	-	-	1,674,664	-
171,883	-	-	-	505,117	-
171,883	-	-	-	505,117	-
171,883	-	-	-	505,117	-
-	10,643,261	-	-	-	18,653,628
-	7,704,961	-	-	-	17,064,922
-	7,704,961	-	-	-	17,064,922
-	7,704,961	-	-	-	17,064,922
-	2,938,300	-	-	-	1,588,706
-	2,938,300	-	-	-	1,588,706
-	2,938,300	-	-	-	1,588,706

臺中市政府都
以前年度歲出政事

中華民國

經常門

年度別	科 目				以 前 年 度 轉 入 數		本 年 度 減 免 (註 銷) 數		
	款	項	目	節	名 稱	應 付 數	保 留 數	應 付 數	保 留 數
					經資門總計	9,738,685	936,403,806	548,870	101,367,228
					經常門合計	9,142,316	637,351,736	548,870	67,986,547
103					103年度小計	-	6,000,000	-	-
	01				工業支出	-	6,000,000	-	-
		01			臺中市政府都市發展局	-	6,000,000	-	-
			01		都市發展	-	6,000,000	-	-
			01		城鄉計畫	-	6,000,000	-	-
106					106年度小計	489,658	2,449,000	206,944	-
	01				工業支出	489,658	2,449,000	206,944	-
		01			臺中市政府都市發展局	489,658	2,449,000	206,944	-
			01		一般行政	489,658	-	206,944	-
			01		行政管理	489,658	-	206,944	-
			02		都市發展	-	2,449,000	-	-
			01		都市更新	-	2,449,000	-	-
107					107年度小計	-	4,552,912	-	-
	01				工業支出	-	4,552,912	-	-
		01			臺中市政府都市發展局	-	1,755,000	-	-
			01		都市發展	-	1,755,000	-	-
			01		都市更新	-	1,755,000	-	-
			02		臺中市政府住宅發展工程處	-	2,797,912	-	-
			01		住宅業務	-	2,797,912	-	-
			01		住宅服務	-	2,797,912	-	-
108					108年度小計	-	14,000	-	8,689
	01				工業支出	-	14,000	-	8,689
		01			臺中市政府住宅發展工程處	-	14,000	-	8,689
			01		住宅業務	-	14,000	-	8,689
			01		住宅服務	-	14,000	-	8,689
109					109年度小計	10,818	265,511,562	-	12,222,725
	01				工業支出	10,818	265,511,562	-	12,222,725
		01			臺中市政府都市發展局	-	6,463,750	-	-
			01		都市發展	-	1,963,750	-	-
			01		都市更新	-	1,963,750	-	-
			02		建管業務	-	4,500,000	-	-
			01		建築物安全檢查及使用管理	-	4,500,000	-	-
			02		臺中市政府住宅發展工程處	10,818	259,047,812	-	12,222,725
			01		住宅業務	10,818	259,047,812	-	12,222,725
			01		住宅企劃	-	392,000	-	-
			02		住宅服務	10,818	225,767,242	-	1,705,550
			03		工程開發	-	32,888,570	-	10,517,175
110					110年度小計	8,641,840	358,824,262	341,926	55,755,133
	01				工業支出	8,641,840	358,824,262	341,926	55,755,133
		01			臺中市政府都市發展局	2,437,509	64,648,286	273,079	11,550,156
			01		一般行政	-	47,500	-	-
			01		行政管理	-	47,500	-	-
			02		都市發展	-	19,725,996	-	335,000
			01		先期發展計畫	-	3,300,000	-	-

市發展局主管

別轉入數決算表

111年度

單位：新臺幣元

本 年 度 實 現 數		本 年 度 調 整 數		本 年 度 未 結 清 數	
應 付 數	保 留 數	應 付 數	保 留 數	應 付 數	保 留 數
9,189,815	419,199,759	-	-	-	415,836,819
8,593,446	363,589,734	-	-	-	205,775,455
-	-	-	-	-	6,000,000
-	-	-	-	-	6,000,000
-	-	-	-	-	6,000,000
-	-	-	-	-	6,000,000
-	-	-	-	-	6,000,000
282,714	-	-	-	-	2,449,000
282,714	-	-	-	-	2,449,000
282,714	-	-	-	-	2,449,000
282,714	-	-	-	-	-
282,714	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	2,449,000
-	-	-	-	-	2,449,000
-	2,250,294	-	-	-	2,302,618
-	2,250,294	-	-	-	2,302,618
-	-	-	-	-	1,755,000
-	-	-	-	-	1,755,000
-	-	-	-	-	1,755,000
-	2,250,294	-	-	-	547,618
-	2,250,294	-	-	-	547,618
-	2,250,294	-	-	-	547,618
-	5,311	-	-	-	-
-	5,311	-	-	-	-
-	5,311	-	-	-	-
-	5,311	-	-	-	-
-	5,311	-	-	-	-
10,818	96,586,185	-	-	-	156,702,652
10,818	96,586,185	-	-	-	156,702,652
-	275,000	-	-	-	6,188,750
-	-	-	-	-	1,963,750
-	-	-	-	-	1,963,750
-	275,000	-	-	-	4,225,000
-	275,000	-	-	-	4,225,000
10,818	96,311,185	-	-	-	150,513,902
10,818	96,311,185	-	-	-	150,513,902
-	392,000	-	-	-	-
10,818	73,547,790	-	-	-	150,513,902
-	22,371,395	-	-	-	-
8,299,914	264,747,944	-	-	-	38,321,185
8,299,914	264,747,944	-	-	-	38,321,185
2,164,430	28,708,393	-	-	-	24,389,737
-	-	-	-	-	47,500
-	-	-	-	-	47,500
-	10,739,213	-	-	-	8,651,783
-	1,117,192	-	-	-	2,182,808

臺中市政府都
以前年度歲出政事

中華民國

經常門

年度別	科 目				以 前 年 度 轉 入 數		本 年 度 減 免 (註 銷) 數		
	款	項	目	節	名 稱	應 付 數	保 留 數	應 付 數	保 留 數
			02		都市設計	-	5,926,996	-	335,000
			03		都市更新	-	10,499,000	-	-
			03		建管業務	2,437,509	44,874,790	273,079	11,215,156
			01		都市修復	-	3,842,885	-	1,414,830
			02		建照審核及管理	-	27,432,862	-	-
			03		建築物安全檢查及 使用管理	1,620,120	9,099,043	203,997	6,546,483
			04		臺中市公共建築物 無障礙設備與設施 改善基金	817,389	4,500,000	69,082	3,253,843
		02			臺中市政府住宅發展工 程處	6,204,331	294,175,976	68,847	44,204,977
		01			住宅業務	6,204,331	294,175,976	68,847	44,204,977
			01		住宅企劃	273,000	72,762,593	-	-
			02		住宅服務	5,931,331	215,131,938	68,847	43,824,423
			03		工程開發	-	1,300,000	-	306,700
			04		公寓大廈管理	-	4,981,445	-	73,854

市發展局主管

別轉入數決算表

111年度

單位：新臺幣元

本 年 度 實 現 數		本 年 度 調 整 數		本 年 度 未 結 清 數	
應 付 數	保 留 數	應 付 數	保 留 數	應 付 數	保 留 數
-	5,591,996	-	-	-	-
-	4,030,025	-	-	-	6,468,975
2,164,430	17,969,180	-	-	-	15,690,454
-	2,428,055	-	-	-	-
-	11,742,408	-	-	-	15,690,454
1,416,123	2,552,560	-	-	-	-
748,307	1,246,157	-	-	-	-
6,135,484	236,039,551	-	-	-	13,931,448
6,135,484	236,039,551	-	-	-	13,931,448
273,000	62,507,828	-	-	-	10,254,765
5,862,484	171,307,515	-	-	-	-
-	-	-	-	-	993,300
-	2,224,208	-	-	-	2,683,383

臺中市政府都
以前年度歲出政事

中華民國

資本門

年度別	科 目				以 前 年 度 轉 入 數		本 年 度 減 免 (註 銷) 數		
	款	項	目	節	名 稱	應 付 數	保 留 數	應 付 數	保 留 數
					資本門合計	596,369	299,052,070	-	33,380,681
105					105年度小計	-	29,004,095	-	-
	01				工業支出	-	29,004,095	-	-
		01			臺中市政府都市發展局	-	21,538,734	-	-
			01		建管業務	-	21,538,734	-	-
				01	充實經建業務設備	-	21,538,734	-	-
		02			臺中市政府住宅發展工	-	7,465,361	-	-
					程處	-		-	-
			01		建管業務	-	7,465,361	-	-
				01	充實經建業務設備	-	7,465,361	-	-
107					107年度小計	-	12,927,326	-	3,568,057
	01				工業支出	-	12,927,326	-	3,568,057
		01			臺中市政府都市發展局	-	12,927,326	-	3,568,057
			01		建管業務	-	12,927,326	-	3,568,057
				01	充實經建業務設備	-	12,927,326	-	3,568,057
108					108年度小計	-	20,427,341	-	17,857,682
	01				工業支出	-	20,427,341	-	17,857,682
		01			臺中市政府都市發展局	-	20,427,341	-	17,857,682
			01		建管業務	-	20,427,341	-	17,857,682
				01	充實經建業務設備	-	20,427,341	-	17,857,682
109					109年度小計	596,369	106,360,253	-	-
	01				工業支出	596,369	106,360,253	-	-
		01			臺中市政府都市發展局	596,369	105,118,253	-	-
			01		一般行政	596,369	2,046,253	-	-
				01	行政管理	596,369	2,046,253	-	-
		02			建管業務	-	103,072,000	-	-
			01		充實經建業務設備	-	103,072,000	-	-
		02			臺中市政府住宅發展工	-	1,242,000	-	-
					程處	-		-	-
			01		住宅業務	-	1,242,000	-	-
				01	公寓大廈管理	-	1,242,000	-	-
110					110年度小計	-	130,333,055	-	11,954,942
	01				工業支出	-	130,333,055	-	11,954,942
		01			臺中市政府都市發展局	-	128,833,055	-	11,954,942
			01		建管業務	-	128,833,055	-	11,954,942
				01	充實經建業務設備	-	128,833,055	-	11,954,942
		02			臺中市政府住宅發展工	-	1,500,000	-	-
					程處	-		-	-
			01		住宅業務	-	1,500,000	-	-
				01	住宅服務	-	1,500,000	-	-

市發展局主管

別轉入數決算表

111年度

單位：新臺幣元

本 年 度 實 現 數		本 年 度 調 整 數		本 年 度 未 結 清 數	
應 付 數	保 留 數	應 付 數	保 留 數	應 付 數	保 留 數
596,369	55,610,025	-	-	-	210,061,364
-	-	-	-	-	29,004,095
-	-	-	-	-	29,004,095
-	-	-	-	-	21,538,734
-	-	-	-	-	21,538,734
-	-	-	-	-	21,538,734
-	-	-	-	-	7,465,361
-	-	-	-	-	7,465,361
-	-	-	-	-	7,465,361
-	-	-	-	-	9,359,269
-	-	-	-	-	9,359,269
-	-	-	-	-	9,359,269
-	-	-	-	-	9,359,269
-	-	-	-	-	9,359,269
-	2,569,659	-	-	-	-
-	2,569,659	-	-	-	-
-	2,569,659	-	-	-	-
-	2,569,659	-	-	-	-
-	2,569,659	-	-	-	-
596,369	2,046,253	-	-	-	104,314,000
596,369	2,046,253	-	-	-	104,314,000
596,369	2,046,253	-	-	-	103,072,000
596,369	2,046,253	-	-	-	-
596,369	2,046,253	-	-	-	-
-	-	-	-	-	103,072,000
-	-	-	-	-	103,072,000
-	-	-	-	-	1,242,000
-	-	-	-	-	1,242,000
-	-	-	-	-	1,242,000
-	50,994,113	-	-	-	67,384,000
-	50,994,113	-	-	-	67,384,000
-	49,494,113	-	-	-	67,384,000
-	49,494,113	-	-	-	67,384,000
-	49,494,113	-	-	-	67,384,000
-	1,500,000	-	-	-	-
-	1,500,000	-	-	-	-
-	1,500,000	-	-	-	-

臺中市政府都 以前年度歲出機關

經資門併計

中華民國

年度別	科 目				以 前 年 度 轉 入 數		本 年 度 減 免 (註 銷) 數		
	款	項	目	節	名稱	應 付 數	保 留 數	應 付 數	保 留 數
					合 計	9,738,685	936,403,806	548,870	101,367,228
					經資門總計	9,738,685	936,403,806	548,870	101,367,228
					經常門合計	9,142,316	637,351,736	548,870	67,986,547
					資本門合計	596,369	299,052,070	-	33,380,681
103	09	200	04	02	103年度小計	-	6,000,000	-	-
					臺中市政府都市發展局主管	-	6,000,000	-	-
					臺中市政府都市發展局	-	6,000,000	-	-
					都市發展	-	6,000,000	-	-
					城鄉計畫	-	6,000,000	-	-
					業務費	-	6,000,000	-	-
105	09	200	05	07	105年度小計	-	29,004,095	-	-
					臺中市政府都市發展局主管	-	29,004,095	-	-
					臺中市政府都市發展局	-	21,538,734	-	-
					建管業務	-	21,538,734	-	-
					充實經建業務設備*	-	21,538,734	-	-
					設備及投資*	-	21,538,734	-	-
		201	05	07	臺中市政府住宅發展工程處	-	7,465,361	-	-
					建管業務	-	7,465,361	-	-
					充實經建業務設備*	-	7,465,361	-	-
					設備及投資*	-	7,465,361	-	-
106	09	200	01	01	106年度小計	489,658	2,449,000	206,944	-
					臺中市政府都市發展局主管	489,658	2,449,000	206,944	-
					臺中市政府都市發展局	489,658	2,449,000	206,944	-
					一般行政	489,658	-	206,944	-
					行政管理	489,658	-	206,944	-
					業務費	489,658	-	206,944	-
			04	04	都市發展	-	2,449,000	-	-
					都市更新	-	2,449,000	-	-
					獎補助費	-	2,449,000	-	-
107	09	200	04	04	107年度小計	-	17,480,238	-	3,568,057
					臺中市政府都市發展局主管	-	17,480,238	-	3,568,057
					臺中市政府都市發展局	-	14,682,326	-	3,568,057
					都市發展	-	1,755,000	-	-
					都市更新	-	1,755,000	-	-
					業務費	-	1,005,000	-	-
					獎補助費	-	750,000	-	-
			05	07	建管業務	-	12,927,326	-	3,568,057
					充實經建業務設備*	-	12,927,326	-	3,568,057
					設備及投資*	-	12,927,326	-	3,568,057
		201	07	02	臺中市政府住宅發展工程處	-	2,797,912	-	-
					住宅業務	-	2,797,912	-	-
					住宅服務	-	2,797,912	-	-
					業務費	-	1,121,919	-	-
					獎補助費	-	1,675,993	-	-
108	09	200	05	07	108年度小計	-	20,441,341	-	17,866,371
					臺中市政府都市發展局主管	-	20,441,341	-	17,866,371
					臺中市政府都市發展局	-	20,427,341	-	17,857,682
					建管業務	-	20,427,341	-	17,857,682
					充實經建業務設備*	-	20,427,341	-	17,857,682
					設備及投資*	-	20,427,341	-	17,857,682
		201	07	02	臺中市政府住宅發展工程處	-	14,000	-	8,689
					住宅業務	-	14,000	-	8,689
					住宅服務	-	14,000	-	8,689
					獎補助費	-	14,000	-	8,689
109	09	200	01	04	109年度小計	607,187	371,871,815	-	12,222,725
					臺中市政府都市發展局主管	607,187	371,871,815	-	12,222,725
					臺中市政府都市發展局	596,369	111,582,003	-	-
					一般行政	596,369	2,046,253	-	-
					行政管理*	596,369	2,046,253	-	-
					設備及投資*	596,369	2,046,253	-	-
			04	04	都市發展	-	1,963,750	-	-
					都市更新	-	1,963,750	-	-
					獎補助費	-	1,963,750	-	-

市發展局主管

別轉入數決算表

111年度

單位:新臺幣元

本 年 度 實 現 數		本 年 度 調 整 數		本 年 度 未 結 清 數	
應 付 數	保 留 數	應 付 數	保 留 數	應 付 數	保 留 數
9,189,815	419,199,759	-	-	-	415,836,819
9,189,815	419,199,759	-	-	-	415,836,819
8,593,446	363,589,734	-	-	-	205,775,455
596,369	55,610,025	-	-	-	210,061,364
-	-	-	-	-	6,000,000
-	-	-	-	-	6,000,000
-	-	-	-	-	6,000,000
-	-	-	-	-	6,000,000
-	-	-	-	-	6,000,000
-	-	-	-	-	29,004,095
-	-	-	-	-	29,004,095
-	-	-	-	-	21,538,734
-	-	-	-	-	21,538,734
-	-	-	-	-	21,538,734
-	-	-	-	-	21,538,734
-	-	-	-	-	7,465,361
-	-	-	-	-	7,465,361
-	-	-	-	-	7,465,361
-	-	-	-	-	7,465,361
282,714	-	-	-	-	2,449,000
282,714	-	-	-	-	2,449,000
282,714	-	-	-	-	2,449,000
282,714	-	-	-	-	-
282,714	-	-	-	-	-
282,714	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	2,449,000
-	-	-	-	-	2,449,000
-	-	-	-	-	2,449,000
-	2,250,294	-	-	-	11,661,887
-	2,250,294	-	-	-	11,661,887
-	-	-	-	-	11,114,269
-	-	-	-	-	1,755,000
-	-	-	-	-	1,755,000
-	-	-	-	-	1,005,000
-	-	-	-	-	750,000
-	-	-	-	-	9,359,269
-	-	-	-	-	9,359,269
-	-	-	-	-	9,359,269
-	2,250,294	-	-	-	547,618
-	2,250,294	-	-	-	547,618
-	2,250,294	-	-	-	547,618
-	844,746	-	-	-	277,173
-	1,405,548	-	-	-	270,445
-	2,574,970	-	-	-	-
-	2,574,970	-	-	-	-
-	2,569,659	-	-	-	-
-	2,569,659	-	-	-	-
-	2,569,659	-	-	-	-
-	2,569,659	-	-	-	-
-	5,311	-	-	-	-
-	5,311	-	-	-	-
-	5,311	-	-	-	-
-	5,311	-	-	-	-
607,187	98,632,438	-	-	-	261,016,652
607,187	98,632,438	-	-	-	261,016,652
596,369	2,321,253	-	-	-	109,260,750
596,369	2,046,253	-	-	-	-
596,369	2,046,253	-	-	-	-
596,369	2,046,253	-	-	-	-
-	-	-	-	-	1,963,750
-	-	-	-	-	1,963,750
-	-	-	-	-	1,963,750

臺中市政府都 以前年度歲出機關

中華民國

經資門併計

年度別	科 目				以 前 年 度 轉 入 數		本 年 度 減 免 (註 銷) 數			
	款	項	目	節	名稱	應 付 數	保 留 數	應 付 數	保 留 數	
110	09	201	05	04	建管業務	-	107,572,000	-	-	
					建築物安全檢查及使用管理	-	4,500,000	-	-	
					獎補助費	-	4,500,000	-	-	
				07	充實經建業務設備*	-	103,072,000	-	-	
					設備及投資*	-	103,072,000	-	-	
					臺中市政府住宅發展工程處	10,818	260,289,812	-	12,222,725	
					住宅業務	10,818	260,289,812	-	12,222,725	
				01	住宅企劃	-	392,000	-	-	
					業務費	-	392,000	-	-	
				02	住宅服務	10,818	225,767,242	-	1,705,550	
					業務費	-	144,111,072	-	1,705,550	
					獎補助費	10,818	81,656,170	-	-	
				03	工程開發	-	32,888,570	-	10,517,175	
					業務費	-	32,888,570	-	10,517,175	
				04	公寓大廈管理*	-	1,242,000	-	-	
					獎補助費*	-	1,242,000	-	-	
					110年度小計	-	8,641,840	489,157,317	341,926	67,710,075
					臺中市政府都市發展局主管	-	8,641,840	489,157,317	341,926	67,710,075
					臺中市政府都市發展局	2,437,509	193,481,341	273,079	23,505,098	
					01	一般行政	-	47,500	-	-
					01	行政管理	-	47,500	-	-
						業務費	-	47,500	-	-
					04	都市發展	-	19,725,996	-	335,000
					01	先期發展計畫	-	3,300,000	-	-
						業務費	-	3,300,000	-	-
					03	都市設計	-	5,926,996	-	335,000
						業務費	-	5,926,996	-	335,000
					04	都市更新	-	10,499,000	-	-
						業務費	-	9,608,000	-	-
						獎補助費	-	891,000	-	-
					05	建管業務	2,437,509	173,707,845	273,079	23,170,098
					01	都市修復	-	3,842,885	-	1,414,830
						業務費	-	3,842,885	-	1,414,830
					02	建照審核及管理	-	27,432,862	-	-
						人事費	-	170,728	-	-
						業務費	-	27,262,134	-	-
					04	建築物安全檢查及使用管理	1,620,120	9,099,043	203,997	6,546,483
						人事費	-	79,043	-	52,682
						業務費	1,620,120	100,000	203,997	26,801
						獎補助費	-	8,920,000	-	6,467,000
	07	充實經建業務設備*	-	128,833,055	-	11,954,942				
		設備及投資*	-	128,833,055	-	11,954,942				
	08	臺中市公共建築物無障礙設備與設施改善基金	817,389	4,500,000	69,082	3,253,843				
		業務費	817,389	-	69,082	-				
		獎補助費	-	4,500,000	-	3,253,843				
		臺中市政府住宅發展工程處	6,204,331	295,675,976	68,847	44,204,977				
		住宅業務	6,204,331	295,675,976	68,847	44,204,977				
	01	住宅企劃	273,000	72,762,593	-	-				
		業務費	273,000	46,858,659	-	-				
		獎補助費	-	25,903,934	-	-				
	02	住宅服務	5,931,331	216,631,938	68,847	43,824,423				
		業務費	231,331	17,759,088	17,677	4,377,869				
		設備及投資*	-	1,500,000	-	-				
		獎補助費	5,700,000	197,372,850	51,170	39,446,554				
	03	工程開發	-	1,300,000	-	306,700				
		業務費	-	1,300,000	-	306,700				
	04	公寓大廈管理	-	4,981,445	-	73,854				
		業務費	-	2,995,562	-	73,854				
		獎補助費	-	1,985,883	-	-				

市發展局主管

別轉入數決算表

111年度

單位:新臺幣元

本 年 度 實 現 數		本 年 度 調 整 數		本 年 度 未 結 清 數	
應 付 數	保 留 數	應 付 數	保 留 數	應 付 數	保 留 數
-	275,000	-	-	-	107,297,000
-	275,000	-	-	-	4,225,000
-	275,000	-	-	-	4,225,000
-	-	-	-	-	103,072,000
-	-	-	-	-	103,072,000
10,818	96,311,185	-	-	-	151,755,902
10,818	96,311,185	-	-	-	151,755,902
-	392,000	-	-	-	-
-	392,000	-	-	-	-
10,818	73,547,790	-	-	-	150,513,902
-	31,530,024	-	-	-	110,875,498
10,818	42,017,766	-	-	-	39,638,404
-	22,371,395	-	-	-	-
-	22,371,395	-	-	-	-
-	-	-	-	-	1,242,000
-	-	-	-	-	1,242,000
8,299,914	315,742,057	-	-	-	105,705,185
8,299,914	315,742,057	-	-	-	105,705,185
2,164,430	78,202,506	-	-	-	91,773,737
-	-	-	-	-	47,500
-	-	-	-	-	47,500
-	-	-	-	-	47,500
-	10,739,213	-	-	-	8,651,783
-	1,117,192	-	-	-	2,182,808
-	1,117,192	-	-	-	2,182,808
-	5,591,996	-	-	-	-
-	5,591,996	-	-	-	-
-	4,030,025	-	-	-	6,468,975
-	4,030,025	-	-	-	5,577,975
-	-	-	-	-	891,000
2,164,430	67,463,293	-	-	-	83,074,454
-	2,428,055	-	-	-	-
-	2,428,055	-	-	-	-
-	11,742,408	-	-	-	15,690,454
-	170,728	-	-	-	-
-	11,571,680	-	-	-	15,690,454
1,416,123	2,552,560	-	-	-	-
-	26,361	-	-	-	-
1,416,123	73,199	-	-	-	-
-	2,453,000	-	-	-	-
-	49,494,113	-	-	-	67,384,000
-	49,494,113	-	-	-	67,384,000
748,307	1,246,157	-	-	-	-
748,307	-	-	-	-	-
-	1,246,157	-	-	-	-
6,135,484	237,539,551	-	-	-	13,931,448
6,135,484	237,539,551	-	-	-	13,931,448
273,000	62,507,828	-	-	-	10,254,765
273,000	36,603,894	-	-	-	10,254,765
-	25,903,934	-	-	-	-
5,862,484	172,807,515	-	-	-	-
213,654	13,381,219	-	-	-	-
-	1,500,000	-	-	-	-
5,648,830	157,926,296	-	-	-	-
-	-	-	-	-	993,300
-	-	-	-	-	993,300
-	2,224,208	-	-	-	2,683,383
-	2,224,208	-	-	-	697,500
-	-	-	-	-	1,985,883

臺中市政府都 歲出用途別決

中華民國

科 目				經 常 支 出					
款	項	目	節	名稱及編號	人事費	業務費	獎補助費	債務費	小 計
01				00090000000 臺中市政府都市發展局主管	301,296,700	267,445,505	822,181,818	-	1,390,924,023
	001			00092000000 臺中市政府都市發展局	225,867,093	104,731,598	7,264,000	-	337,862,691
		01		570920003570100 一般行政	217,134,789	15,450,202	12,000	-	232,596,991
			01	570920003570101 行政管理	217,134,789	15,450,202	12,000	-	232,596,991
			02	570920003570400 都市發展	840,741	22,482,506	4,112,500	-	27,435,747
			01	570920003570401 先期發展計畫	199,765	2,459,355	-	-	2,659,120
			02	570920003570402 城鄉計畫	139,981	2,627,495	-	-	2,767,476
			03	570920003570403 都市設計	139,989	13,471,881	-	-	13,611,870
			04	570920003570404 都市更新	236,991	1,425,730	4,112,500	-	5,775,221
			05	570920003570405 都計測量	124,015	2,498,045	-	-	2,622,060
			03	570920003570500 建管業務	7,841,563	49,165,558	312,000	-	57,319,121
			01	570920003570501 都市修復	777,286	23,673,833	-	-	24,451,119
			02	570920003570502 建照審核及管理	206,710	4,873,380	-	-	5,080,090
			03	570920003570503 營造及施工管理	191,974	3,971,215	-	-	4,163,189
			04	570920003570504 建築物安全檢查及 使用管理	6,665,593	15,716,891	312,000	-	22,694,484
			05	570920003570507 充實經建業務設備	-	-	-	-	-
			06	570920003570508 臺中市公共建築物 無障礙設備與設施 改善基金	-	930,239	-	-	930,239
				小計	225,817,093	87,098,266	4,436,500	-	317,351,859
				保留數					
		01		570920003570100 一般行政	-	1,473,360	-	-	1,473,360
			01	570920003570101 行政管理	-	1,473,360	-	-	1,473,360
			02	570920003570400 都市發展	-	12,844,972	457,500	-	13,302,472
			01	570920003570403 都市設計	-	4,344,972	-	-	4,344,972

市發展局主管 算分析總表

111 年度

單位:新臺幣元

資 本 支 出					合 計
人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	小計	
-	-	136,499,967	-	136,499,967	1,527,423,990
-	-	127,409,861	-	127,409,861	465,272,552
-	-	559,365	-	559,365	233,156,356
-	-	559,365	-	559,365	233,156,356
-	-	-	-	-	27,435,747
-	-	-	-	-	2,659,120
-	-	-	-	-	2,767,476
-	-	-	-	-	13,611,870
-	-	-	-	-	5,775,221
-	-	-	-	-	2,622,060
-	-	18,259,293	-	18,259,293	75,578,414
-	-	-	-	-	24,451,119
-	-	-	-	-	5,080,090
-	-	-	-	-	4,163,189
-	-	-	-	-	22,694,484
-	-	18,259,293	-	18,259,293	18,259,293
-	-	-	-	-	930,239
-	-	18,818,658	-	18,818,658	336,170,517
-	-	-	-	-	1,473,360
-	-	-	-	-	1,473,360
-	-	-	-	-	13,302,472
-	-	-	-	-	4,344,972

臺中市政府都 歲出用途別決

中華民國

科 目				經 常 支 出					
款	項	目	節	名稱及編號	人事費	業務費	獎補助費	債務費	小 計
			02	570920003570404 都市更新	-	8,500,000	457,500	-	8,957,500
			03	570920003570500 建管業務	50,000	3,315,000	2,370,000	-	5,735,000
			01	570920003570501 都市修復	-	300,000	-	-	300,000
			02	570920003570503 營造及施工管理	-	550,000	-	-	550,000
			03	570920003570504 建築物安全檢查及 使用管理	50,000	65,000	2,370,000	-	2,485,000
			04	570920003570507 充實經建業務設備	-	-	-	-	-
			05	570920003570508 臺中市公共建築物 無障礙設備與設施 改善基金	-	2,400,000	-	-	2,400,000
				保留小計	50,000	17,633,332	2,827,500	-	20,510,832
	002			00092010000 臺中市政府住宅發展工 程處	75,429,607	162,713,907	814,917,818	-	1,053,061,332
		01		570920103570100 一般行政	72,892,653	2,013,293	-	-	74,905,946
			01	570920103570101 行政管理	72,892,653	2,013,293	-	-	74,905,946
		02		570920103570700 住宅業務	2,536,954	31,598,749	546,561,758	-	580,697,461
			01	570920103570701 住宅企劃	40,000	4,715,411	12,289,497	-	17,044,908
			02	570920103570702 住宅服務	1,631,468	22,711,095	534,272,261	-	558,614,824
			03	570920103570703 工程開發	44,960	206,304	-	-	251,264
			04	570920103570704 公寓大廈管理	820,526	3,965,939	-	-	4,786,465
		03		570920103579000 一般建築及設備	-	-	-	-	-
			01	570920103579001 一般建築及設備	-	-	-	-	-
				小計	75,429,607	33,612,042	546,561,758	-	655,603,407
				保留數					
		01		570920103570700 住宅業務	-	129,101,865	268,356,060	-	397,457,925
			01	570920103570701 住宅企劃	-	105,626,139	74,845,503	-	180,471,642
			02	570920103570702 住宅服務	-	15,595,760	193,510,557	-	209,106,317

市發展局主管 算分析總表

111 年度

單位:新臺幣元

資 本 支 出					合計
人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	小計	
					8,957,500
		108,591,203		108,591,203	114,326,203
					300,000
					550,000
					2,485,000
		108,591,203		108,591,203	108,591,203
					2,400,000
		108,591,203		108,591,203	129,102,035
		9,090,106		9,090,106	1,062,151,438
		92,158		92,158	74,998,104
		92,158		92,158	74,998,104
		3,287,948		3,287,948	583,985,409
		2,850,000		2,850,000	19,894,908
		437,948		437,948	559,052,772
					251,264
					4,786,465
		3,000,000		3,000,000	3,000,000
		3,000,000		3,000,000	3,000,000
		6,380,106		6,380,106	661,983,513
		2,710,000		2,710,000	400,167,925
		1,150,000		1,150,000	181,621,642
		1,560,000		1,560,000	210,666,317

臺中市政府都 歲出用途別決

中華民國

科 目				經 常 支 出					
款	項	目	節	名稱及編號	人事費	業務費	獎補助費	債務費	小 計
			03	570920103570704 公寓大廈管理	-	7,879,966	-	-	7,879,966
				保留小計	-	129,101,865	268,356,060	-	397,457,925
02				00700000000 統籌支撥科目主管	9,402,152	-	-	-	9,402,152
	001			0070a020000 公務人員退休及撫卹給付	6,906,142	-	-	-	6,906,142
		01		7670a0206760900 公務人員退休及撫卹給付	6,906,142	-	-	-	6,906,142
			01	7670a0206760901 公務人員退休及撫卹給付	6,906,142	-	-	-	6,906,142
				小計	6,906,142	-	-	-	6,906,142
	002			0070a030000 公務人員各項補助及慰問金	2,496,010	-	-	-	2,496,010
		01		8970a0309890900 公務人員各項補助及慰問金	2,496,010	-	-	-	2,496,010
			01	8970a0309890902 公務人員各項補助	2,496,010	-	-	-	2,496,010
				小計	2,496,010	-	-	-	2,496,010
				合 計	310,698,852	267,445,505	822,181,818	-	1,400,326,175

市發展局主管 算分析總表

111 年度

單位:新臺幣元

資 本 支 出					合 計
人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	小計	
					7,879,966
		2,710,000		2,710,000	400,167,925
					9,402,152
					6,906,142
					6,906,142
					6,906,142
					6,906,142
					2,496,010
					2,496,010
					2,496,010
					2,496,010
		136,499,967		136,499,967	1,536,826,142

臺中市政府都 歲出資本支

中華民國

計畫名稱	合 計	設 備			
		土 地	房屋建築 及設備	公共建設 及設施	機械 設備
合計	136,499,967	2,000,000	109,669	125,046,530	-
臺中市政府都市發展局	18,818,658	-	109,669	16,455,327	-
臺中市政府住宅發展工程處	6,380,106	2,000,000	-	-	-
小計	25,198,764	2,000,000	109,669	16,455,327	-
保留數					
臺中市政府都市發展局	108,591,203	-	-	108,591,203	-
臺中市政府住宅發展工程處	2,710,000	-	-	-	-
保留小計	111,301,203	-	-	108,591,203	-

市發展局主管

出分析表

111年度

單位:新臺幣元

及 投 資					其他 資本 支出
運輸 設備	資訊軟硬 體設備	雜項 設備	權 利	投 資	
-	7,077,740	1,266,028	-	1,000,000	-
-	1,565,000	688,662	-	-	-
-	3,082,740	297,366	-	1,000,000	-
-	4,647,740	986,028	-	1,000,000	-
-	-	-	-	-	-
-	2,430,000	280,000	-	-	-
-	2,430,000	280,000	-	-	-

臺中市政府都 歲出人事費

中華民國

科 目			預算數	決算員額	決			
款	項	名 稱			民意代表 待遇	政務人員 待遇	法定編制 人員待遇	約聘僱人 員待遇
		合 計	322,506,152	290	-	1,659,102	189,382,351	11,654,316
09		臺中市政府都市發展局主管	313,104,000	290	-	1,659,102	189,382,351	11,654,316
	200	臺中市政府都市發展局	228,933,000	215	-	1,659,102	139,667,557	9,475,356
	201	臺中市政府住宅發展工程處	84,171,000	75	-	-	49,714,794	2,178,960
70		統籌支撥科目主管	9,402,152	-	-	-	-	-
	a02	公務人員退休及撫卹給付	6,906,142	-	-	-	-	-
	a03	公務人員各項補助及慰問金	2,496,010	-	-	-	-	-

市發展局主管 支出彙總表

111年度

單位：新臺幣元

算 數								預算餘數
技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班 值班費	退休退職 給付	退休離職 儲金	保險	合計	
3,631,954	41,452,321	7,060,926	9,898,385	6,839,412	19,377,978	19,742,107	310,698,852	11,807,300
3,631,954	41,385,591	4,564,916	9,898,385	-	19,377,978	19,742,107	301,296,700	11,807,300
3,631,954	31,087,590	3,482,473	7,509,195	-	14,502,995	14,850,871	225,867,093	3,065,907
-	10,298,001	1,082,443	2,389,190	-	4,874,983	4,891,236	75,429,607	8,741,393
-	66,730	2,496,010	-	6,839,412	-	-	9,402,152	-
-	66,730	-	-	6,839,412	-	-	6,906,142	-
-	-	2,496,010	-	-	-	-	2,496,010	-

臺中市政府都
歲出按職能及經
中華民國

職能別分類	經濟性分類											
	經常支出											投資及增資
	受僱人員報酬	商購品買及支勞務出	債務利息	土地租金支出	經常移轉				經常支出合計	投資及增資		
					對企業	對非家庭及民間機構	對政府	對國外		對營業基金	對非營業特種基金	對民間企業
總計	362,702	215,442				822,182			1,400,326		1,000	
01一般公共事務	295,853	13,111				12			308,976			
02防衛												
03公共秩序與安全												
04教育	608								608			
05保健												
06社會安全與福利	8,794								8,794			
07住宅及社區服務	22,052	177,354				819,488			1,018,894			
08娛樂、文化與宗教												
09燃料與能源												
10農、林、漁、牧業												
11礦業、製造業及營造業	35,395	24,977				2,682			63,054			
12運輸及通信												
13其他經濟服務												
14環境保護												
15其他支出											1,000	

市發展局主管

濟性綜合分類表

111年度

單位：新臺幣千元

資 本 支 出													資 本 支 出 合 計	總 計
資 本 移 轉				土 地 購 入	無 形 資 產 購 入	固 定 資 本 形 成								
對 企 業	對 非 家 庭 利 及 民 間 構	對 政 府	對 國 外			住 宅	非 住 宅 房 屋	營 建 工 程	運 輸 工 具	資 訊 軟 體	機 器 及 其 他 設 備	土 地 改 良		
				2,000			110	125,047		7,078	1,266		136,500	1,536,826
							110			14	528		652	309,628
														608
				2,000						5,499	499		7,998	8,794
								125,047		1,565	239		126,850	1,026,892
													1,000	1,000

臺中市政府都市發展局主管

平衡表

中華民國111年12月31日

單位：新臺幣元

科 目 名 稱	本 年 度	上 年 度	科 目 名 稱	本 年 度	上 年 度
資產	7,306,735,632	6,462,877,821	負債	2,757,984,720	3,103,260,686
流動資產	1,432,673,961	1,371,543,995	流動負債	1,541,729,351	2,050,707,642
專戶存款	1,412,341,183	1,348,458,319	應付帳款	105,551	9,738,685
應收帳款	19,207,578	21,999,649	應付代收款	196,374,722	295,993,925
預付款	1,125,200	1,086,027	其他應付款	1,321,368,240	1,323,368,240
長期投資	4,015,924,579	3,139,912,059	預收款	4,935,000	200,000
採權益法之投資	2,088,293,942	1,268,720,579	預收其他政府款	18,945,838	421,406,792
採權益法之投資評價調整	605,099,826	549,660,669	其他負債	1,216,255,369	1,052,553,044
其他長期投資	1,322,530,811	1,321,530,811	存入保證金	1,207,963,593	1,044,289,524
固定資產	1,845,767,784	1,943,282,912	應付保管款	8,291,776	8,263,520
土地	1,662,998,161	1,743,770,081	淨資產	4,548,750,912	3,359,617,135
土地改良物	94,720	94,720	資產負債淨額	4,548,750,912	3,359,617,135
累計折舊－土地改良物	-73,267	-61,548	資產負債淨額	4,548,750,912	3,359,617,135
房屋建築及設備	63,691,793	69,030,239			
累計折舊－房屋建築及設備	-29,594,755	-28,801,081			
機械及設備	71,953,601	73,181,649			
累計折舊－機械及設備	-60,867,671	-53,830,823			
交通及運輸設備	21,368,499	20,344,820			
累計折舊－交通及運輸設備	-7,379,799	-13,200,768			
雜項設備	28,485,846	29,387,867			
累計折舊－雜項設備	-15,568,743	-13,332,451			
購建中固定資產	110,659,399	116,700,207			
無形資產	12,080,400	8,050,205			
權利	151,925	0			
電腦軟體	7,513,475	8,050,205			
發展中之無形資產	4,415,000	0			
其他資產	288,908	88,650			
暫付款	288,908	88,650			
合 計	7,306,735,632	6,462,877,821	合 計	7,306,735,632	6,462,877,821
附 註			附 註		
保管有價證券	-	-	應付保管有價證券	-	-
保管品	-	-	應付保管品	-	-
保證品	778,597,122	971,037,389	應付保證品	778,597,122	971,037,389
債權憑證	1,728	1,984			
待抵銷債權憑證	-1,728	-1,984			

臺中市政府都市發展局主管

收入支出表

中華民國111年度

單位：新臺幣元

科 目 名 稱	金 額		
	本年度 (1)	上年度 (2)	比較增減數 (3)=(1)-(2)
收入	5,294,375,904	2,452,031,039	2,842,344,865
公庫撥入數	1,875,742,769	1,312,350,399	563,392,370
稅課收入	11,315,000	12,220,000	-905,000
罰款及賠償收入	73,354,042	58,775,629	14,578,413
規費收入	159,505,964	158,688,405	817,559
財產孳息收入	2,218,819	1,328,275	890,544
廢舊物品售價收入	85,683	57,563	28,120
投資利益	55,439,157	63,423,939	-7,984,782
補助收入	879,879,229	834,400,163	45,479,066
捐獻及贈與收入	2,969,750	2,464,000	505,750
其他收入	2,233,865,491	8,322,666	2,225,542,825
支出	4,806,542,871	2,764,930,619	2,041,612,252
繳付公庫數	3,382,092,002	1,469,045,689	1,913,046,313
人事支出	310,845,941	294,290,426	16,555,515
業務支出	314,594,164	267,701,954	46,892,210
其他獎補捐助	782,231,270	714,951,741	67,279,529
財產交易損失	92,275	365,858	-273,583
固定資產折舊	14,392,674	16,714,264	-2,321,590
無形資產攤銷	2,294,545	1,860,687	433,858
收支餘絀	487,833,033	-312,899,580	800,732,613

主辦會計人員：江建和

機關長官：李正偉