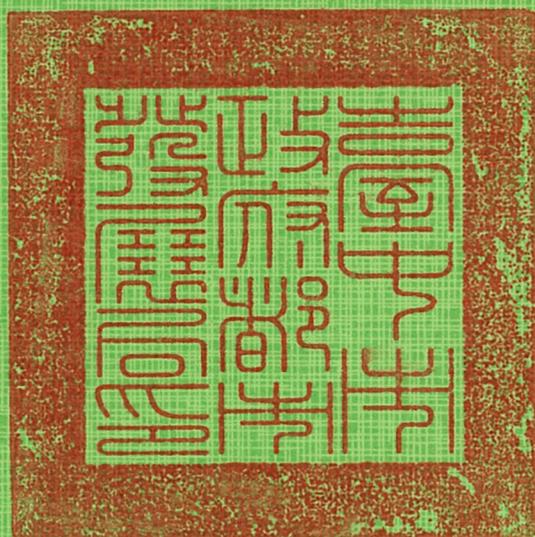


中華民國 111 年度
(111年 1 月 1 日至 111年 12 月 31 日)

臺中市總決算

臺中市政府都市發展局單位決算



臺中市政府都市發展局編

臺中市政府都市發展局111年度單位決算

目 次

一、總說明	總說明-第01頁至第19頁
二、決算報表	
(一)主要表	
1. 歲入來源別決算表	第01頁至第06頁
2. 歲出機關別決算表	第07頁至第14頁
3. 以前年度歲入來源別轉入數決算表	第15頁至第18頁
4. 以前年度歲出機關別轉入數決算表	第19頁至第22頁
(二)附屬表	
1. 歲出用途別科目分析表	第23頁至第26頁
2. 歲出用途別決算累計表	第27頁至第28頁
3. 繳付公庫數分析表	第29頁至第32頁
4. 公庫撥入數分析表	第33頁至第38頁
5. 歲入保留分析表	第39頁至第41頁
6. 歲入餘絀數（或減免、註銷數）分析表	第42頁至第44頁
7. 歲出保留分析表	第45頁至第52頁
8. 歲出賸餘數（或減免、註銷數）分析表	第53頁至第54頁
9. 歲出資本支出分析表	第55頁至第56頁
10. 人事費明細表	第57頁至第58頁
11. 歲出剔除經費明細表	無
12. 統籌支撥科目支出明細表	第59頁至第60頁
13. 中央補助款代收代付明細表	無
14. 補助及捐助經費報告表	第61頁至第62頁
15. 補、捐（獎）助其他政府機關或團體個人經費報告表	第63頁至第66頁
16. 委託辦理計畫（事項）經費報告表	第67頁至第74頁
17. 出國計畫執行情形報告表	無
18. 赴大陸地區計畫執行情形報告表	無
19. 重大計畫執行績效報告表	第75頁至第76頁

臺中市政府都市發展局111年度單位決算

目 次

20. 調整年度預算支應災害防救經費報告表	無
21. 歲出按職能及經濟性綜合分類表	第77頁至第78頁
22. 對各部門捐助財團法人之效益評估表	無
23. 促進民間參與公共建設案件涉及政府未來年度負擔經費明細表	無
24. 因擔保、保證或契約可能造成未來會計年度支出明細表	無
三、會計報表	
(一)主要表	
1. 平衡表	第 79 頁
2. 收入支出表	第 80 頁
(二)附屬表	
1. 平衡表科目明細表	第 81 頁
2. 長期投資、固定資產、遞耗資產及無形資產變動表	第 82 頁
3. 長期投資明細表	無
4. 應付租賃款及其他長期負債變動表	無
5. 應付債券及長期借款變動表	無
四、參考表	
(一)決算與會計收支對照表	第 83 頁
(二)現金出納表	第84頁至第87頁
(三)財產目錄總表	第88頁至第89頁
(四)議會審議通過臺中市總預算案(含追加、減預算案)、總決算審核報告 決議、附帶決議及注意事項辦理情形報告表	第 90 頁

臺中市政府都市發展局

總 說 明

中華民國 111 年度

一、財務報告之簡述

(一)歲入部分-本年度：

本年度歲入預算數 24 億 9,539 萬元，執行結果，決算實現數 25 億 2,747 萬 3,887 元，應收數 1,186 萬 9,039 元，保留數 4,421 萬 2,421 元，決算合計數 25 億 8,355 萬 5,347 元，占預算數 103.53%。

1. 統籌分配稅：預算數 511 萬 5,000 元，決算數 261 萬 5,000 元，短收 250 萬元，決算數占預算數 51.12%，係「111 年度都市危險及老舊建築結構安全性評估補助經費」補助民眾辦理評估計畫，因民眾需支付部份費用，或擔心評估結果影響建物價值等因素，主動申請之意願低落，致未達可請撥中央第二期補助款規定。
2. 罰金罰鍰及怠金：預算數 4,360 萬元，決算數 7,129 萬 4,295 元，超收 2,769 萬 4,295 元，決算數占預算數 163.52%，主要係違反建築法及都市計畫法等相關法令之行政法罰鍰不易以估計所致。
3. 賠償收入：預算數 20 萬元，決算數 40 萬 884 元，超收 20 萬 884 元，決算數占預算數 200.44%，主要係契約執行案件廠商違約賠償收入不易估計所致。
4. 行政規費收入：預算數 9,185 萬 5,000 元，決算數 1 億 5,411 萬 2,465 元，超收 6,225 萬 7,465 元，決算數占預算數 167.78%，主要係都市設計審查費及建造執照證照費，其計價基礎係依建案總工程造價，故收入不易估計所致。
5. 使用規費收入：預算數 500 萬 6,000 元，決算數 539 萬 1,499 元，超收 38 萬 5,499 元，決算數占預算數 107.70%。
6. 財產孳息：預算數 166 萬 1,000 元，決算數 170 萬 9,252 元，超收 4 萬 8,252 元，決算數占預算數 102.90%。
7. 廢舊物資售價：預算數 3 萬元，決算數 4 萬 9,743 元，超收 1 萬 9,743 元，決算數占預算數 165.81%，主要係有價廢料回收及拍賣已報廢財物不易估計所致。
8. 上級政府補助收入：預算數 1 億 1,192 萬 5,000 元，決算數 1 億 1,174 萬 4,991 元，短收 18 萬 9 元，決算數占預算數 99.84%。
9. 捐獻收入：預算數 278 萬元，決算數 278 萬元，決算數占預算數 100.00%。
10. 雜項收入：預算數 22 億 3,321 萬 8,000 元，決算數 22 億 3,345 萬 7,218 元，超收 23 萬 9,218 元，決算數占預算數 100.01%。

(二)歲出部分-本年度：

本年度歲出預算數 4 億 8,553 萬 3,000 元(不含統籌支撥科目 874 萬 1,202 元)，實現數 3 億 3,617 萬 517 元，保留數 1 億 2,910 萬 2,035 元，合共 4 億 6,527 萬 2,552 元，占預算數 95.83%，賸餘數 2,026 萬 448 元。

1. 一般行政-行政管理：預算數 2 億 4,011 萬 8,000 元(包含資本門 61 萬 6,000 元)，決算數 2 億 3,462 萬 9,716 元(包含資本門 55 萬 9,365 元)，賸餘數 548 萬 8,284 元，執行率 97.71%。
2. 都市發展-先期發展計畫：預算數 322 萬 3,000 元，決算數 265 萬 9,120 元，賸餘數 56 萬 3,880 元，執行率 82.50%。

臺中市政府都市發展局

總 說 明

中華民國 111 年度

3. 都市發展-城鄉計畫：預算數 298 萬 2,000 元，決算數 276 萬 7,476 元，賸餘數 21 萬 4,524 元，執行率 92.81%。
4. 都市發展-都市設計：預算數 1,880 萬元，決算數 1,795 萬 6,842 元，賸餘數 84 萬 3,158 元，執行率 95.52%。
5. 都市發展-都市更新：預算數 1,502 萬 3,000 元，決算數 1,473 萬 2,721 元，賸餘數 29 萬 279 元，執行率 98.07%。
6. 都市發展-都市測量：預算數 308 萬 6,000 元，決算數 262 萬 2,060 元，賸餘數 46 萬 3,940 元，執行率 84.97%。
7. 建管業務-都市修復：預算數 3,214 萬 1,000 元，決算數 2,475 萬 1,119 元，賸餘數 738 萬 9,881 元，執行率 77.01%，主要係「111 年臺中市違建、妨礙公安案件及搶救災害等拆除工程」係開口契約依業務實際需求派工所致。
8. 建管業務-建照審核及管理：預算數 543 萬 9,000 元，決算數 508 萬 90 元，賸餘數 35 萬 8,910 元，執行率 93.40%。
9. 建管業務-營造及施工管理：預算數 547 萬 7,000 元，決算數 471 萬 3,189 元，賸餘數 76 萬 3,811 元，執行率 86.05%。
10. 建管業務-建築物安全檢查及使用管理：預算數 2,863 萬元，決算數 2,517 萬 9,484 元，賸餘數 345 萬 516 元，執行率 87.95%。
11. 建管業務-充實經建業務設備：預算數 1 億 2,697 萬 3,000 元，決算數 1 億 2,685 萬 496 元，賸餘數 12 萬 2,504 元，執行率 99.90%。
12. 建管業務-臺中市公共建築物無障礙設備與設施改善基金(經常門)：預算數 340 萬元，決算數 333 萬 239 元，賸餘數 6 萬 9,761 元，執行率 97.95%。
13. 第一預備金：全年度預算數 100 萬元，執行結果，「臺中市政府文心第二市政大樓行政一館地下一、地上一、二樓電力改善工程」動支 75 萬 9,000 元。
14. 統籌支撥科目：
 - (1) 公務人員退休及撫卹給付：庫撥數 690 萬 6,142 元，與決算實現數同。
 - (2) 公務人員各項補助：庫撥數 183 萬 5,060 元，與決算實現數同。

(三) 歲入部分-以前年度：

- 以前年度轉入數 8,410 萬 8,519 元，執行結果，決算實現數 2,403 萬 8,109 元，減免註銷數 1,698 萬 5,566 元，轉入下年度執行數 4,308 萬 4,844 元。
1. 100 年度至 109 年度罰金罰鍰及怠金：以前年度轉入數 2,090 萬 6,711 元，實現數 713 萬 8,148 元，減免(註銷)數 749 萬 6,141 元，轉入下年度執行數 627 萬 2,422 元。
 2. 109 年度上級政府補助收入：以前年度轉入數 134 萬 2,500 元，實現數 49 萬 5,000 元，減免(註銷)數 0 元，轉入下年度執行數 84 萬 7,500 元。
 3. 110 年度統籌分配稅：以前年度轉入數 2,760 萬元，實現數 870 萬元，減免(註銷)數 0 元，轉入下年度執行數 1,890 萬元。
 4. 110 年度上級政府補助收入：以前年度轉入數 3,425 萬 9,308 元，實現數 770 萬 4,961 元，減免(註銷)數 948 萬 9,425 元，轉入下年度執行數 1,706 萬 4,922 元。

臺中市政府都市發展局

總 說 明

中華民國 111 年度

(四)歲出部分-以前年度：

以前年度轉入數 3 億 7,368 萬 4,281 元，執行結果，決算實現數 8,613 萬 6,931 元，減免(註銷數)4,541 萬 860 元，轉入下年度執行數 2 億 4,213 萬 6,490 元。

1. 103 年度都市發展-城鄉計畫：以前年度轉入數 600 萬元，執行結果，實現數 0 元，轉入下年度繼續執行數 600 萬元。
2. 105 年度建管業務-充實經建業務設備：以前年度轉入數 2,153 萬 8,734 元，執行結果，實現數 0 元，轉入下年度繼續執行數 2,153 萬 8,734 元。
3. 106 年度一般行政-行政管理：以前年度轉入數 48 萬 9,658 元，執行結果，實現數 28 萬 2,714 元，減免(註銷數)20 萬 6,944 元。
4. 106 年度都市發展-都市更新：以前年度轉入數 244 萬 9,000 元，執行結果，實現數 0 元，轉入下年度繼續執行數 244 萬 9,000 元。
5. 107 年度都市發展-都市更新：以前年度轉入數 175 萬 5,000 元，執行結果，實現數 0 元，轉入下年度繼續執行數 175 萬 5,000 元。
6. 107 年度建管業務-充實經建業務設備：以前年度轉入數 1,292 萬 7,326 元，執行結果，實現數 0 元，減免(註銷數)356 萬 8,057 元轉入下年度繼續執行數 935 萬 9,269 元。
7. 108 年度建管業務-充實經建業務設備：以前年度轉入數 2,042 萬 7,341 元，執行結果，實現數 256 萬 9,659 元，減免(註銷數)1,785 萬 7,682 元。
8. 109 年度一般行政-行政管理：以前年度轉入數 264 萬 2,622 元，執行結果，實現數 264 萬 2,622 元。
9. 109 年度都市發展-都市更新：以前年度轉入數 196 萬 3,750 元，執行結果，實現數 0 元，轉入下年度繼續執行數 196 萬 3,750 元。
10. 109 年度建管業務-建築物安全檢查及使用管理：以前年度轉入數 450 萬元，執行結果，實現數 27 萬 5,000 元，轉入下年度繼續執行數 422 萬 5,000 元。
11. 109 年度建管業務-充實經建業務設備：以前年度轉入數 1 億 307 萬 2,000 元，執行結果，實現數 0 元，轉入下年度繼續執行數 1 億 307 萬 2,000 元。
12. 110 年度一般行政-行政管理：以前年度轉入數 4 萬 7,500 元，執行結果，實現數 0 元，轉入下年度繼續執行數 4 萬 7,500 元。
13. 110 年度都市發展-先期發展計畫：以前年度轉入數 330 萬元，執行結果，實現數 111 萬 7,192 元，轉入下年度繼續執行數 218 萬 2,808 元。
14. 110 年度都市發展-都市設計：以前年度轉入數 592 萬 6,996 元，執行結果，實現數 559 萬 1,996 元，減免(註銷數)33 萬 5,000 元。
15. 110 年度都市發展-都市更新：以前年度轉入數 1,049 萬 9,000 元，執行結果，實現數 403 萬 25 元，轉入下年度繼續執行數 646 萬 8,975 元。
16. 110 年度建管業務-都市修復：以前年度轉入數 384 萬 2,885 元，執行結果，實現數 242 萬 8,055 元，減免(註銷數)141 萬 4,830 元。
17. 110 年度建管業務-建照審核及管理：以前年度轉入數 2,743 萬 2,862 元，執行結果，實現數 1,174 萬 2,408 元，轉入下年度繼續執行數 1,569 萬 454 元。

臺中市政府都市發展局

總 說 明

中華民國 111 年度

18. 110 年度建管業務-建築物安全檢查及使用管理：以前年度轉入數 1,071 萬 9,163 元，執行結果，實現數 396 萬 8,683 元，減免(註銷數)675 萬 480 元。
19. 110 年度建管業務-充實經建業務設備：以前年度轉入數 1 億 2,883 萬 3,055 元，執行結果，實現數 4,949 萬 4,113 元，減免(註銷數)1,195 萬 4,942 元，轉入下年度繼續執行數 6,738 萬 4,000 元。
20. 110 年度建管業務-臺中市公共建築物無障礙設備與設施改善基金(經常門)：以前年度轉入數 531 萬 7,389 元，執行結果，實現數 199 萬 4,464 元，減免(註銷數)332 萬 2,925 元。

(五)平衡表重要科目之金額及內容之簡述：

1. 專戶存款：2 億 7,504 萬 3,464 元，係存入保證金、應付代收款及應付保管款等存入專戶款項。
2. 應收帳款：1,814 萬 1,461 元，係違反建築法及都市計畫法等尚未收繳之罰鍰已移送法院強制執行，故辦理保留。
3. 土地：5,346 萬 792 元，係本局都市修復工程科廳舍及沙鹿檔案大樓用地。
4. 土地改良物：2 萬 1,453 元，係鐵絲圍籬。
5. 房屋建築及設備：417 萬 3,253 元，係沙鹿檔案庫房。
6. 機械及設備：390 萬 7,806 元，係辦公用個人電腦及電腦周邊等設備。
7. 交通及運輸設備：1,344 萬 5,565 元，係公務車輛及播音器等設備。
8. 雜項設備：293 萬 128 元，係辦公事務等設備。
9. 購建中固定資產：9,744 萬 731 元，係「智慧營運中心新建計畫」尚未完竣。
10. 權利：15 萬 1,925 元，係「綠空 TAIWAN CONNECTION 1908 及圖」商標權。
11. 電腦軟體：307 萬 3,356 元，係委外開發應用系統及套裝軟體。
12. 發展中之無形資產：156 萬 5,000 元，係「111 年建築物違章管理系統資通安全擴充改版計畫」之委外開發應用系統。
13. 應付代收款：3,371 萬 9,830 元，係代辦經費、代收員工公保費、勞保費、健保費、勞工退休金及其他等。
14. 其他應付款：2,998 萬 7,734 元，係「智慧營運中心新建計畫」等 4 案尚未完竣歲出保留款。
15. 預收款：493 萬 5,000 元，係預收統籌分配稅「111 年度主動輔導辦理建築物耐震能力初步評估及弱層補強經費」。
16. 預收其他政府款：1,894 萬 5,838 元，係預收上級政府補助收入「城鎮風貌及創生環境營造計畫競爭型第 2 階段-臺中市城南之心計畫(第二期)」。
17. 存入保證金 2 億 3,557 萬 7,484 元，係環境修復保證金、代收本府危老重建計畫履約保證金、營運保證金、得標廠商繳交履約保證金及保固金等。
18. 應付保管款 574 萬 6,150 元，係應付已提撥至專戶之聘僱人員離職儲金。
19. 資產負債淨額：1 億 4,507 萬 2,898 元，係資產減掉負債餘額。
20. 保證品及應付保證品：3,709 萬 2,458 元，係工程保固金、履約保證金及土資場營運保證金等之銀行定期存單及銀行保證書。

臺中市政府都市發展局

總 說 明

中華民國 111 年度

21. 債權憑證及待抵銷債權憑證：1,707 元，係尚未收繳之罰鍰已移送法院強制執行取得之債權憑證件數，且業經完成註銷以前年度歲入應收數，每案概以一元計列。

二、財務狀況之分析

(一)平衡表本年度較上年度金額變動差異達 20%以上之科目說明：

科目	本年度決算	上年度決算	差異數	變動比率	差異達 20%以上之說明
1. 專戶存款	275,043,464	182,766,020	92,277,444	50.49%	主要係存入保證金增加。
2. 應收帳款	18,141,461	20,906,711	-2,765,250	-13.23%	
3. 預付款	0	1,086,027	-1,086,027	-100.00%	上年度預付款已轉正。
4. 土地	53,460,792	53,460,792	0	0.00%	
5. 土地改良物	21,453	33,172	-11,719	-35.33%	提列折舊所致。
6. 房屋建築及設備	4,173,253	4,418,476	-245,223	-5.55%	
7. 機械及設備	3,907,806	5,712,474	-1,804,668	-31.59%	汰舊報廢所致。
8. 交通及運輸設備	13,445,565	6,301,459	7,144,106	113.37%	汰換高空作業車 2 輛。
9. 雜項設備	2,930,128	918,166	2,011,962	219.13%	主要係環保局撥入設備。
10. 購建中固定資產	97,440,731	97,440,731	0	0.00%	
11. 權利	151,925	0	151,925	-	
12. 電腦軟體	3,703,356	5,128,010	-1,424,654	-27.78%	當年度攤銷所致。
13. 發展中之無形資產	1,565,000	0	1,565,000	-	委外開發應用程式。
14. 應付帳款	0	3,523,536	-3,523,536	-100.00%	上年度已報竣案件，已於本年度完成付款。
15. 應付代收款	33,719,830	31,993,568	1,726,262	5.40%	
16. 其他應付款	29,987,734	29,987,734	0	0.00%	
17. 預收款	4,935,000	200,000	4,735,000	2367.50%	係增加預收統籌分配稅。
18. 預收其他政府款	18,945,838	110,470,040	-91,524,202	-82.85%	上年度預收其他政府款騰餘經費 6,750 萬元繳回。
19. 存入保證金	235,577,484	144,974,147	90,603,337	62.50%	主要係增加存入本府危老重建計畫履約保證金。
20. 應付保管款	5,746,150	5,798,305	-52,155	-0.90%	
21. 資產負債淨額	145,072,898	51,224,708	93,848,190	183.21%	

臺中市政府都市發展局

總 說 明

中華民國 111 年度

22. 保證品及應付保證品	37,092,458	37,115,458	-23,000	-0.06%	
23. 債權憑證及待抵銷債權證	1,707	1,961	-254	-12.95%	

(二)未來或有給付責任之揭露說明：無。

三、重要施政計畫執行成果之說明

(一)重要施政計畫執行成果：

1. 行政管理：辦理一般行政、會計、政風、人事等業務，適切支援本局各項計畫之推動。
2. 先期發展計畫：
 - (1)國土計畫擬定與審議及區域計畫管控。
 - (2)非都市土地開發許可(全市)審議、鄉村地區整體規劃、區域及都會環境規劃之研究、調查及分析、專案計畫之研訂與執行、先導性開發專案計畫。
3. 城鄉計畫：
 - (1)辦理各都市計畫區主要計畫及細部計畫之通盤檢討、個案變更、新訂或擴大都市計畫作業。
 - (2)成立「臺中市容積代金基金管理委員會」，有效運用容積代金取得私有公共設施保留地。
 - (3)容積移轉、農業區保護區容許使用及甲乙種工業區總量管制審查並滾動式檢討相關法規。
 - (4)研訂本市都市計畫相關法規。111 年修法：「都市計畫法臺中市施行自治條例」。
 - (5)111 年都市計畫案件統計：公開展覽 10 案、公告發布實施 25 案、召開 6 次都市計畫委員會(大會)、提都市計畫委員會(大會)審決案件數為 17 案。
4. 都市設計：
 - (1)透過都市設計審議機制改善本市都市環境及空間。
 - (2)配合中央推動「城鎮風貌及創生環境營造計畫」及「社區規劃師駐地輔導計畫」，促進本市轄內城鎮風貌，促進社區主動參與環境改造，以提昇景觀品質及凝聚社區向心力。
5. 都市更新：
 - (1)研議成立都更專責機構，辦理公辦都更、都市更新先期規劃、都市更新及爭議處理審議會。
 - (2)受理都市更新重建、整建維護、危老重建申請及審議作業，推動本市舊市區閒置建築物再利用及重建案。
6. 都計測量：

積極推動建築線指定(示)業務簡化、都市計畫土地使用分區證明書臨櫃機器自動核發作業及辦理都市計畫樁位之測釘、維護管理及控制點測設。
7. 都市修復：

拆除施工中違建、危險廣告物、妨礙公安違建及搶救災害；並配合本府各機關專案、妨礙公安違建拆除、廣告物街區整頓專案、騎樓安學及整平專案；辦理廣告招牌管理業務。

臺中市政府都市發展局

總 說 明

中華民國 111 年度

8. 建照審核及管理：

- (1)配合廉能透明及節能減碳政策，實施建管案件分級、建造執照預審無紙化審查作業、山坡地坡審加強無紙化、建築法規小組審議無紙化。
- (2)「工廠快發」及「委審新幹線」加快審核速度，協助申請人快速取得建造執照。

9. 營造及施工管理：

- (1)強化無紙化作為，擴充線上申報業務功能，施工階段線上申報文件全面無紙化（電子歸檔）。
- (2)續辦「使照首次掛號便民服務櫃台、審查核定層級扁平化」，提升使用執照核發效率。
- (3)加強土石方運送車輛管理及擴充線上申報便民系統，並成立無人機團隊。

10. 建築物安全檢查及使用管理：

- (1)有效執行建築物公共安全之維護，落實建築物公共安全檢查申報簽證作業。
- (2)針對重大違規場所之處分，依規定停止建築物供水、供電或強制拆除作業。
- (3)建構友善的無障礙生活環境-加強輔導本市公共建築物完成無障礙設施改善。

(二)各項工作計畫實施情形：(應說明工作計畫實施成果及已成未成程度執行、進度落後達 20%以上者，應敘明原因及改善措施)

工作計畫名稱	重要計畫項目	實 施 內 容	辦 理 情 形	
			已 完 成 或 未 完 成 之 說 明	因 應 改 善 措 施
一般行政	行政管理	1. 辦理一般行政、會計、政風、人事等業務。 2. 辦公廳舍電力改善設計監造及工程	1. (1)依規定完成出納、研考、法制、檔案管理、財物管理、資訊及採購發包等事項。 (2)依據有關法令辦理歲計、會計及統計等業務。 (3)依據人事法規辦理人事管理、考核及退撫等業務。 (4)依據政風機構人員設置條例辦理政風工作。 2. 「臺中市政府文心第二市政大樓(行政一館地下一、地上一、二樓)電力改善工程」經多次流標，已於 111 年 11 月 24 日決標，111 年 12 月 9 日簽	

臺中市政府都市發展局

總 說 明

中華民國 111 年度

		<p>3. 行政一館地下室檔案架採購案</p> <p>4. 新購各項業務所需雜項設備。</p>	<p>約，依期程預計於 112 年 8 月間完工，預計於 112 年 10 月底執行完畢。</p> <p>3. 「行政一館地下室檔案架採購案」於 111 年 12 月 1 日決標，112 年 1 月 17 日已完工驗收合格，預計 112 年 2 月進行付款。</p> <p>4. 完成各項業務所需雜項設備購置。</p>	
都市發展	先期發展計畫	<p>1. 鄉村地區整體規劃。</p> <p>2. 非都市土地開發許可審查相關業務。</p>	<p>1. 依循本市國土計畫指導，辦理新社、大安、外埔、和平等 4 處行政區之鄉村地區整體規劃；希冀透過整體規劃，以生活、生產、生態之再生規劃理念出發，充實鄉村地區之生活機能、維護地方文化特色、營造生產經營環境，解決公共設施及建築土地缺乏、環境破壞、發展無序等課題，促進非都市土地鄉村地區永續發展。</p> <p>2. 依區域計畫法第 15 條之 1 規定，土地開發涉及需辦理土地使用分區變更者，申請人應擬具開發計畫，向直轄市、縣(市)政府申請，報經各該區域計畫擬定機關許可，辦理分區變更。</p>	
都市發展	城鄉計畫	<p>1. 辦理臺中市轄區內都市計畫公共設施用地專案通盤檢討及臺中國際機場周邊門戶地區土地規劃及</p>	<p>1. (1)臺中市都市計畫公設通檢：①豐原后里：規劃單位於 110 年 5 月 21 日檢送可行性評估資料，110 年 5 月 28 日檢送可行性評估資料予地政局。</p>	

臺中市政府都市發展局

總 說 明

中華民國 111 年度

		<p>都市計畫變更作業案。</p> <p>2. 辦理各都市計畫區主要計畫及細部計畫之通盤檢討、個案變更、新訂或擴大都市計畫作業。</p> <p>3. 研訂本市都市計畫相關法規。</p>	<p>110 年 6 月 15 日地政局回復意見，110 年 6 月 18 日函轉規劃單位，110 年 7 月 12 日函詢農田水利署，110 年 8 月 4 日農水署函復，110 年 8 月 9 日併同初擬回應函轉規劃單位。②梨谷：111 年 11 月 29 日公告發布實施(谷關)。梨山：111 年 12 月 6 日函請本府原民會及區公所函復疑義。111 年 12 月 16 日彙整本府原民會及區公所意見，函請原住民族委員會闡明疑義。</p> <p>(2)臺中國際機場門戶地區：108 年 7 月~111 年 5 月內政部都市計畫委員會召開 4 次專案小組會議聆聽本府簡報，本府刻依第 4 次專案小組具體建議準備區段徵收公益性及必要性評估報告(刻由本府地政局檢視中)，俟本府地政局檢視完成後將向內政部土地徵收小組報告。</p> <p>2. 依契約書規定及審議期程辦理。</p> <p>3. 110 年 8 月 23 日公告預告修正，110 年 8 月 27 日座談會及公聽會，110 年 10 月 19 日第 2 次座談會。110 年 11 月 12 日本府法規會審議通過，110 年 11 月 16 日市政會議審</p>	
--	--	--	---	--

臺中市政府都市發展局

總 說 明

中華民國 111 年度

		<p>4. 成立「臺中市容積代金基金管理委員會」，有效運用容積代金取得私有公共設施保留地。</p> <p>5. 容積移轉、農業區保護區容許使用及甲乙種工業區總量管制審查並滾動式檢討相關法規。</p>	<p>議通過，110 年 12 月 23 日市議會三讀通過。111 年 6 月 2 日內政部第 1 次研商會議，111 年 9 月 13 日內政部第 2 次研商會議，111 年 11 月 7 日內政部報行政院備案，111 年 12 月 8 日內政部再報行政院備案（補充修正條文），111 年 12 月 19 日行政院准予備案。112 年 1 月 3 日市政會議審議通過。</p> <p>4. 111 年 4 月成立容積待金基金管理委員會，並於 111 年 5 月召開會議審核各機關運用本基金之預算，另於 112 年成立容積代金基金，編列 58 億元專款專用取得本市私有公共設施保留地。</p> <p>5. 依審議時程辦理。</p>	
都市發展	都市設計	111 年度「城鎮風貌及創生環境營造計畫」	<p>1. 「111 年度臺中市環境景觀總顧問計畫」，預計於 112 年 8 月底完成履約並辦理付款事宜。</p> <p>2. 111 年度臺中市社區規劃師駐地輔導計畫，預計於 112 年 10 月底完成驗收結案付款。</p> <p>3. 臺中市 111 年度城鄉風貌管理維護工程（單價派工），預計 112 年 2 月底，辦理驗收結案付款。</p>	

臺中市政府都市發展局

總 說 明

中華民國 111 年度

都市發展	都市更新	<ol style="list-style-type: none"> 1. 辦理下列地區公辦都市更新： <ol style="list-style-type: none"> (1) 豐原火車站後站周邊地區更新案。 (2) 臺中大車站、原建國市場及附近地區都市更新事業招商案。 2. 辦理臺中市都市更新資訊系統建置。 3. 受理都市更新案件審議申請。 4. 受理都市更新申請補助案審查。 5. 「臺中市再生及發展委員會」。 6. 補助新建建築物起造人辦理「111年度都市危險及老舊建築物重建計畫補助費用」。 7. 109-110 年內政部補助成立都市危險及老舊建築物加速重建輔導團。 	<ol style="list-style-type: none"> 1. (1) 賡續推動公辦都市更新，研擬都市更新事業計畫及招商文件相關事宜。 (2) 本案刻正辦理初評報告期末修正階段，並依 110 年 11 月說明會各方意見修正招商文件，以利後續招商作業。 2. 配合無形資產開發建立子系統後，再行配合辦理子系統之資料更新及數據建置。 3. 召開都市更新及爭議處理審議會：本年度召開 6 次審議會會議。 4. 召開「中央都市更新基金補助辦理自行實施更新作業」初審會議。 5. 本年度未召開會議。目前另依都市更新條例第 11 條規定研擬成立都市更新推動小組，以協助推動都市更新政策及業務。 6. 配合內政部營建署推動危老重建計畫，至 111 年 12 月 16 日截止，受理申起案件共計 72 件。 7. 危老重建輔導團已完成重建講習及人才培訓計畫，至 111 年 12 月 31 日已協助 40 件提案。
------	------	--	---

臺中市政府都市發展局

總 說 明

中華民國 111 年度

<p>都市發展</p>	<p>都計測量</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. 配合本市新擬(修)訂都市計畫及通盤檢討案測設都市計畫樁位，落實都市計畫之實施及辦理都市計畫樁位檢測、補建、查對等工作，提供辦理公共設施用地分割、徵收、道路施工、公園開闢。 2. 勘查公共設施完竣情形，繪製公共設施完竣地區圖；設置都市計畫書圖查閱專櫃及土地使用分區資訊化服務櫃檯，提供便民資訊查詢服務。 3. 核發都市計畫土地使用分區及公共設施用地證明。 4. 核發徵收或撥用土地有無妨礙都市計畫證明。 5. 辦理土地使用分區核發、查詢及便民資訊系統整合提供市民網路查閱分區圖之服務。 6. 受理民眾申請建築線指定(示)案件。 	<ol style="list-style-type: none"> 1. 依契約進度執行。 2. 續辦本市公共設施完竣及地區勘劃，以作為調整或課徵地價稅之依據。已提供民眾閱覽、查詢服務。 3. 年度辦理土地使用分區證明核發計58,538件。 4. 配合各機關、學校與事業目的主管單位等之公務機構，辦理土地徵收、撥用需要，辦理有無妨礙都市計畫證明文件審核與核發，共計95件。 5. 臺中市都市計畫土地使用分區線上申請系統111年度共計40,164人次查詢。 6. 年度完成建築線指定(示)案件，總計2,658件。 	
-------------	-------------	--	--	--

臺中市政府都市發展局

總 說 明

中華民國 111 年度

		<p>7. 申請辦理巷道廢止或改道案件審查，辦理公告程序。</p> <p>8. 辦理本市現有巷道廢止或改道審議事宜。</p>	<p>7. 完成30件巷道廢止或改道申請案公告及核發。</p> <p>8. 本年度計 9 案提送現有巷道廢止或改道審議委員會。</p>	
建管業務	都市修復	<p>1. 臺中市執行大型違規廣告物(T霸)等拆除清運。</p> <p>2. 拆除妨礙公共安全違建、危險房屋、清除路障、巷道打通、搶災救災。</p> <p>3. 輔導民眾合法設置招牌廣告物及樹立廣告。</p> <p>4. 臺中市招牌廣告及樹立廣告拆除清運及修改工程。</p>	<p>1. 已完成違規廣告物(含廢棄)廣告物拆除共 1,800 件。</p> <p>2. 本年度執行如下： (1) 拆除違章建築共 7,617 件。 (2) 陳情整合平台或其他單位通報緊急災害搶救共 136 件。 (3) 配合本府各目的事業機關違建拆除專案共 4 件。 (4) 騎樓安學計畫總長度約 8,964 公尺。 (5) 已派工尚未驗收結案部分，預計 112 年 2 月底完成。</p> <p>3. 已完成招牌廣告物及樹立廣告許可證共 1,076 面。</p> <p>4. 已完成招牌廣告整頓共 1,070 面。</p>	<p>主要係「111 年臺中市違建、妨礙公安案件及搶救災害等拆除工程」係開口契約依業務實際需求派工所致。</p>
建管業務	建照審核及管理	<p>1. 建造執照審查。</p> <p>2. 建造執照抽查。(含無障礙、結構、綠建築、地基)</p> <p>3. 畸零地合併。</p> <p>4. 復核會議。</p>	<p>1. 核准建造執照(含變更設計)4,600 件。</p> <p>2. 共抽查 3,125 件。</p> <p>3. 共核准 173 件畸零地合併。</p> <p>4. 召開 7 場會議，共受理 14 件。</p>	

臺中市政府都市發展局

總 說 明

中華民國 111 年度

		<p>5. 建造執照預審審議委員會。</p> <p>6. 臺中市政府山坡地雜項執照及地質敏感區審查委員會。</p> <p>7. 建築法規小組會議。</p> <p>8. 無紙化建築執照申請案。</p> <p>9. 109 年度土壤液化調查與風險評估計畫。</p>	<p>5. 召開 52 場會議，共受理 110 件。</p> <p>6. 召開 8 場會議，共受理 28 件。</p> <p>7. 召開 5 場會議，共受理 16 件。</p> <p>8. 共受理 3,754 件。</p> <p>9. 為經濟部補助本市辦理土壤液化調查與風險評估計畫，經濟部中央地質調查所於 110 年 2 月 23 日核定補助案，以清水、大安、大肚、梧棲、龍井、大甲、外埔、后里及沙鹿區等 9 個行政區區域進行補充鑽探調查工作，並於未來逐年申請補助，目前鑽孔工作已完成。</p>	
建管業務	營造及施工管理	<p>1. 建築物開工、放樣及各層版勘驗。</p> <p>2. 建築物開工、放樣及各層版勘驗。</p> <p>3. 申報開工、開竣工展期、免指定</p>	<p>1. 已建置完成並於 106 年 11 月起試營運，並推動建築施工中工地 GIS 圖層化管理、施工工地管制 e 化及施工巡察行動化及建築施工勘驗申報無紙化；111 年度受理線上申報開工計 2,083 件，佔年度申報開工案件數 100%，受理線上申報施工勘驗計 16,041 件，佔年度申報施工勘驗案件數約 100%。</p> <p>2. 辦理施工勘驗指定抽查件數，111 年度計 2,187 件。</p> <p>3. 另針對申報開工、開竣工展期、免抽查施工樓層</p>	

臺中市政府都市發展局

總 說 明

中華民國 111 年度

		<p>勘驗進度申報e 化單一窗口。</p> <p>4. 審核施工中糾紛 案件查處。</p> <p>5. 施工工地公共安 全、違反建築物 施工管制辦法之 查處。</p> <p>6. 營建剩餘土石方 土資場管理。</p> <p>7. 辦理「增設使用 執照首次掛號便 民服務櫃台」及 「審查核定層級 扁平化」等措 施，以提昇使用 執照核發效率。</p> <p>8. 建構強化建築工 地安全機制，以 維公(工)安。</p>	<p>勘驗提供施工勘驗 e 化 單一窗口，採隨到隨辦方 式書面審核，111 年度計 執行 13,854 件。</p> <p>4. 111 年度召開建築爭議 事件審議委員會議 7 次。 施工糾紛案件均派員會 同關係人現場會勘，涉公 共安全者勒令停工，未涉 公共安全疑慮者，依臺中 市建築物施工管制辦法 規定之損鄰處理程序辦 理。</p> <p>5. 施工工地安全、違反建 築物施工管制辦法之查 處，均依建築法第 87 條 規定裁處。另涉有違反建 築法第 58 條規定者，以 書面通知承造人或起造 人或監造人，勒令停工或 修改；必要時，得強制拆 除。</p> <p>6. 111 年召開本府營建賸 餘土石方收容場所審查 委員會計 6 次；已積極輔 導民間成立 11 家土石方 資源堆置場，總計容許收 受土石方數量約 521 萬 立方公尺。</p> <p>7. 本局設置「使用執照首 次掛號便民服務櫃台」， 於掛號前協助申請人檢 視及確認所需書圖齊備 與否，以加速始照核發效 率，111 年度共辦理 1,753 案。</p> <p>8. 本局針對領有本市建 造、雜項執照且屬地下室 開挖、設置塔吊等建築工 地實施專案稽查，另訂定 颱風來襲期間建築工地</p>	
--	--	---	--	--

臺中市政府都市發展局

總 說 明

中華民國 111 年度

		<p>9. 建置施工管理e化APP，與工地間可雙向訊息推播，達到即時掌握工地現況，提昇工地管理效率。</p>	<p>相關管制措施，以強化工地管理及維護公(工)安；統計 111 年度颱風專案共推播 3 次，係以 APP 推播提醒各在建工程注意。</p> <p>9. 本局可透過系統即時將重要訊息推播讓工地負責人知悉(例如：空污推播、颱風防災、登革熱防疫措施、政策宣導等)，工地端即可透過 APP 回報工地現況照片、安全與否資訊；另本局可從系統後臺掌握各工地回報情形，除可督促工地加強工地管理及即時反應外，亦可提昇公部門之決策反應、處置效率；111 年度推播訊息數 181, 313 則。</p>
建管業務	建築物安全檢查及使用管理	<p>1. 公共安全檢查及申報。</p> <p>2. 配合各目的事業主管機關聯合稽查 9 大行業。</p>	<p>1. 建築物各類組之檢查申報期間，係依據其使用強度、危險指標及規模大小，分別規定每一、二或四年申報一次；111 年度申報核准件數 8,504 件(A類:94 件、B類:1,648 件、C類:2,482 件、D類:3,007 件、E類:32 件、F類:712 件、G類:64 件、H類:465 件)。</p> <p>2. 已於 111 年 2 月 8 日公告八層以上未達十六層「建築物之 H-2 組別建築物，自 112 年 1 月 1 日起納入應辦理建築物公共安全檢查簽證及申報範圍，並已於 111 年 11 月 30 日前至現場辦理訪視暨輔導通知各公寓大廈社區總計完成 2,505 處。</p>

臺中市政府都市發展局

總 說 明

中華民國 111 年度

		<p>3. 停止供水、供電。</p> <p>4. 變更使用執照。</p> <p>5. 山坡地住宅社區安全檢查。</p> <p>6. 耐震詳評業務。</p>	<p>3. 111 年度本局配合本府經發、體育、觀光旅遊、勞工、教育、社會、衛生等 7 局，實際檢查違章工廠、旅宿業、補習班、電子遊戲場、按摩業、資訊休閒業、托育機構、幼稚園、身障機構、老人機構、醫院評鑑，計 4,121 家、檢查人次：1,497 人。</p> <p>4. 違反「維護公共安全方案」，依規定執行停止供水供電，111 年度總計 17 家。</p> <p>4. 第一階段圖說審查：掛號數計 650 件、核准數計 427 件。第二階段竣工查驗：掛號數計 346 件、核准數計 284 件。</p> <p>5. 本市目前提報營建署列管 A 級社區 0 處，B 級者有 15 處、C 級程度者有 5 處，共計 20 處。</p> <p>6. 為執行中央政府「建築物實施耐震能力評估及補強方案」，達成強化防震業務整備，落實震災預防工作，減少損失之目標。依內政部規定，本局應辦理公有建築物耐震能力詳細評估及初評案件業已於 103 年度全數完成。另依行政院 106 年 12 月 28 日院建字 1060040728 號函原則同意建築物實施耐震能力評估及補強方案（公有建築物），後續擴大列管案件，目前由各目的事業主管機關辦理評估及補強作業，本局協助負責統計</p>	
--	--	---	--	--

臺中市政府都市發展局

總 說 明

中華民國 111 年度

			彙整辦理情形。耐震能力初評辦理件數計 398 件，耐震能力詳評辦理件數計 260 件，已補強計 137 件，已拆除計 18 件。	
建管業務	充實經建業務設備	<p>1. 臺中市騎樓整平專案工程。</p> <p>2. 110 年度臺中市城南之心計畫工程（第一期）。</p>	<p>1. 騎樓整平執行路段為民族路（中華西街至五權路）、中清路一段（進化北路至五權路）、松竹路二段（崇德路二段至遼寧路一段）、大連路二段（崇德路二段至柳楊西街）、崇德路二段（文心路四段至松竹路）、北屯路（文心路四段至進化北路）、進化路（北屯路至力行路）、大墩十一街（東興路三段至河南路四段）、永春東路（永春東一路至精誠南路）、頭家路（德福街至得天街）、中山路一段（信義路至光德路），共執行 11 條路段，長度總計 22,500 公尺。</p> <p>2. (1) 城南之心第一期工程於 111 年 2 月開工，城鄉風貌工程係落實「由下而上」的環境改善原則，打造符合地方特色及需求的人文地景，故本工程亦因應學校、地方需求辦理變更設計與配合 112 年 228 紀念活動，預計 112 年 5 月底完成。</p> <p>(2) 本局將持續督促廠商如期如質完成。</p> <p>(3) 全案工程完工後將可串連立德、東光、興大、綠川、南和園道系</p>	

臺中市政府都市發展局

總 說 明

中華民國 111 年度

		<p>3. 111 年度臺中市城南之心計畫工程（第二期）</p> <p>4. 110 年購置執行災害搶救及拆除工程所需高空作業車 2 輛。</p> <p>5. 111 年建築物違章管理系統資通安全擴充改版計畫。</p> <p>6. 智慧營運中心新建工程。</p>	<p>統，改善興大附農、東峰國中、國光國小、信義國小通學步道及東峰、大智、健康公園等公園綠地，成為東南區的草悟道、文學道。</p> <p>3. 城南之心第二期工程已決標訂約，預計 113 年 6 月完工。</p> <p>4. 已完成購置汰換。</p> <p>5. 已完成購置。</p> <p>6. (1)108 年 1 月 18 日暫停執行相關設計內容。 (2)本計畫於 110 年 10 月 1 日召開研商會議，目前由經發局融合原規劃地標、營運內容研議採 BOT 方式推動，並已完成招標作業，刻正委託專業顧問公司辦理可行性評估及先期規劃中。 (3)臺灣智慧營運塔廠商已提送可行性報告書初版至本府經發局，本府經發局預計於 112 年 2 月 14 日召開公聽會，俟該局完成評估規劃後，本局將依其結果辦理後續事宜。</p>	
--	--	---	--	--

四、其他重要說明：無。

臺中市政府 歲入來源

中華民國

經常門

科目				預 算 數			
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預 算 增減數	合 計 (1)
				合 計	2,440,145,000	55,245,000	2,495,390,000
				經資門總計	2,440,145,000	55,245,000	2,495,390,000
				經常門合計	2,440,145,000	55,245,000	2,495,390,000
01				01090000000 稅課收入	-	5,115,000	5,115,000
	004			01092000000 臺中市政府都市發展局	-	5,115,000	5,115,000
		01		01092001700 統籌分配稅	-	5,115,000	5,115,000
			01	01092001702 特別統籌	-	5,115,000	5,115,000
02				04090000000 罰款及賠償收入	43,800,000	-	43,800,000
	072			04092000000 臺中市政府都市發展局	43,800,000	-	43,800,000
		01		04092000100 罰金罰鍰及息金	43,600,000	-	43,600,000
			01	04092000101 罰金罰鍰	43,600,000	-	43,600,000
			03	04092000300 賠償收入	200,000	-	200,000
			01	04092000301 一般賠償收入	200,000	-	200,000
03				05090000000 規費收入	93,261,000	3,600,000	96,861,000
	070			05092000000 臺中市政府都市發展局	93,261,000	3,600,000	96,861,000
		01		05092000100 行政規費收入	88,255,000	3,600,000	91,855,000

都市發展局 別決算表

111年度

單位:新臺幣元

決 算			數	比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數占預 算數之比率 (2)/(1)%
實現數	應收數	保留數	合 計 (2)		
2,527,473,887	11,869,039	44,212,421	2,583,555,347	88,165,347	103.53%
2,527,473,887	11,869,039	44,212,421	2,583,555,347	88,165,347	103.53%
2,527,473,887	11,869,039	44,212,421	2,583,555,347	88,165,347	103.53%
2,615,000	-	-	2,615,000	-2,500,000	51.12%
2,615,000	-	-	2,615,000	-2,500,000	51.12%
2,615,000	-	-	2,615,000	-2,500,000	51.12%
2,615,000	-	-	2,615,000	-2,500,000	51.12%
59,826,140	11,869,039	-	71,695,179	27,895,179	163.69%
59,826,140	11,869,039	-	71,695,179	27,895,179	163.69%
59,425,256	11,869,039	-	71,294,295	27,694,295	163.52%
59,425,256	11,869,039	-	71,294,295	27,694,295	163.52%
400,884	-	-	400,884	200,884	200.44%
400,884	-	-	400,884	200,884	200.44%
159,503,964	-	-	159,503,964	62,642,964	164.67%
159,503,964	-	-	159,503,964	62,642,964	164.67%
154,112,465	-	-	154,112,465	62,257,465	167.78%

臺中市政府 歲入來源

中華民國

經常門

科目				預算數			
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算增減數	合計 (1)
			01	05092000101 審查費	34,960,000	3,600,000	38,560,000
			02	05092000102 證照費	53,295,000	-	53,295,000
		02		05092000300 使用規費收入	5,006,000	-	5,006,000
			01	05092000303 資料使用費	4,840,000	-	4,840,000
			02	05092000306 場地設施使用費	166,000	-	166,000
04				07090000000 財產收入	1,691,000	-	1,691,000
	080			07092000000 臺中市政府都市發展局	1,691,000	-	1,691,000
		01		07092000100 財產孳息	1,661,000	-	1,661,000
			01	07092000101 利息收入	150,000	-	150,000
			02	07092000103 租金收入	1,511,000	-	1,511,000
		02		07092000500 廢舊物資售價	30,000	-	30,000
			01	07092000501 廢舊物資售價	30,000	-	30,000
06				09090000000 補助及協助收入	65,395,000	46,530,000	111,925,000
	043			09092000000 臺中市政府都市發展局	65,395,000	46,530,000	111,925,000
		01		09092000100 上級政府補助收入	65,395,000	46,530,000	111,925,000

都市發展局 別決算表

111年度

單位:新臺幣元

決 算			數	比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數占預 算數之比率 (2)/(1)%
實現數	應收數	保留數	合 計 (2)		
68,629,758	-	-	68,629,758	30,069,758	177.98%
85,482,707	-	-	85,482,707	32,187,707	160.4%
5,391,499	-	-	5,391,499	385,499	107.7%
5,230,661	-	-	5,230,661	390,661	108.07%
160,838	-	-	160,838	-5,162	96.89%
1,758,995	-	-	1,758,995	67,995	104.02%
1,758,995	-	-	1,758,995	67,995	104.02%
1,709,252	-	-	1,709,252	48,252	102.9%
340,093	-	-	340,093	190,093	226.73%
1,369,159	-	-	1,369,159	-141,841	90.61%
49,743	-	-	49,743	19,743	165.81%
49,743	-	-	49,743	19,743	165.81%
67,532,570	-	44,212,421	111,744,991	-180,009	99.84%
67,532,570	-	44,212,421	111,744,991	-180,009	99.84%
67,532,570	-	44,212,421	111,744,991	-180,009	99.84%

臺中市政府 歲入來源

中華民國

經常門

科目				預算數			
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算增減數	合計 (1)
			01	09092000102 計畫型補助收入	65,395,000	46,530,000	111,925,000
07				10090000000 捐獻及贈與收入	2,780,000	-	2,780,000
	017			10092000000 臺中市政府都市發展局	2,780,000	-	2,780,000
		01		10092000100 捐獻收入	2,780,000	-	2,780,000
			01	10092000101 一般捐獻	2,780,000	-	2,780,000
08				12090000000 其他收入	2,233,218,000	-	2,233,218,000
	066			12092000000 臺中市政府都市發展局	2,233,218,000	-	2,233,218,000
		01		12092000200 雜項收入	2,233,218,000	-	2,233,218,000
			01	12092000201 收回以前年度歲出	-	-	-
			02	12092000210 其他雜項收入	2,233,218,000	-	2,233,218,000

都市發展局 別決算表

111年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數占預 算數之比率 (2)/(1)%
實現數	應收數	保留數	合 計 (2)		
67,532,570	-	44,212,421	111,744,991	-180,009	99.84%
2,780,000	-	-	2,780,000	-	100%
2,780,000	-	-	2,780,000	-	100%
2,780,000	-	-	2,780,000	-	100%
2,780,000	-	-	2,780,000	-	100%
2,233,457,218	-	-	2,233,457,218	239,218	100.01%
2,233,457,218	-	-	2,233,457,218	239,218	100.01%
2,233,457,218	-	-	2,233,457,218	239,218	100.01%
55,168	-	-	55,168	55,168	-
2,233,402,050	-	-	2,233,402,050	184,050	100.01%

臺中市政府
歲出機關

中華民國

經資門併計

科目				預算數			
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算增減數	合計 (1)
				合計	439,451,202	54,823,000	494,274,202
09				00090000000 臺中市政府都市發展局主管	430,710,000	54,823,000	485,533,000
	001			00092000000 臺中市政府都市發展局	430,710,000	54,823,000	485,533,000
				經常門合計	334,271,000	23,673,000	357,944,000
				資本門合計	96,439,000	31,150,000	127,589,000
		01		57092000100 一般行政	236,870,000	3,248,000	240,118,000
			01	57092000101 行政管理	236,870,000	3,248,000	240,118,000
				100000人事費	217,345,000	2,753,000	220,098,000
				200000業務費	18,879,000	495,000	19,374,000
				300000設備及投資*	616,000	-	616,000
				400000獎補助費	30,000	-	30,000
		02		57092000400 都市發展	29,624,000	13,490,000	43,114,000
			01	57092000401 先期發展計畫	3,223,000	-	3,223,000
				100000人事費	200,000	-	200,000
				200000業務費	3,023,000	-	3,023,000

都市發展局 別決算表

111年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數 占預算 數之比率 (2)/(1) %	說 明
實現數	應付數	保留數	合 計 (2)			
344,911,719	-	129,102,035	474,013,754	-20,260,448	95.9%	
336,170,517	-	129,102,035	465,272,552	-20,260,448	95.83%	
336,170,517	-	129,102,035	465,272,552	-20,260,448	95.83%	
317,351,859	-	20,510,832	337,862,691	-20,081,309	94.39%	
18,818,658	-	108,591,203	127,409,861	-179,139	99.86%	
233,156,356	-	1,473,360	234,629,716	-5,488,284	97.71%	
233,156,356	-	1,473,360	234,629,716	-5,488,284	97.71%	
217,134,789	-	-	217,134,789	-2,963,211	98.65%	預算增減數2,753,000元 =調整公務員工待遇準備 準備2,753,000元
15,450,202	-	1,473,360	16,923,562	-2,450,438	87.35%	預算增減數495,000元= 追加減預算數-264,000 元+第一預備金759,000 元
559,365	-	-	559,365	-56,635	90.81%	
12,000	-	-	12,000	-18,000	40%	
27,435,747	-	13,302,472	40,738,219	-2,375,781	94.49%	
2,659,120	-	-	2,659,120	-563,880	82.5%	
199,765	-	-	199,765	-235	99.88%	
2,459,355	-	-	2,459,355	-563,645	81.35%	

臺中市政府
歲出機關

中華民國

經資門併計

科目				預算數			
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算增減數	合計 (1)
			02	57092000402 城鄉計畫	2,982,000	-	2,982,000
				100000人事費	140,000	-	140,000
				200000業務費	2,842,000	-	2,842,000
			03	57092000403 都市設計	10,420,000	8,380,000	18,800,000
				100000人事費	140,000	-	140,000
				200000業務費	10,280,000	8,380,000	18,660,000
			04	57092000404 都市更新	9,913,000	5,110,000	15,023,000
				100000人事費	112,000	125,000	237,000
				200000業務費	9,801,000	250,000	10,051,000
				400000獎補助費	-	4,735,000	4,735,000
			05	57092000405 都計測量	3,086,000	-	3,086,000
				100000人事費	125,000	-	125,000
				200000業務費	2,961,000	-	2,961,000
		03		57092000500 建管業務	163,216,000	38,844,000	202,060,000
		01		57092000501 都市修復	31,328,000	813,000	32,141,000

都市發展局 別決算表

111年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數 占預算 數之比率 (2)/(1) %	說 明
實現數	應付數	保留數	合 計 (2)			
2,767,476	-	-	2,767,476	-214,524	92.81%	
139,981	-	-	139,981	-19	99.99%	
2,627,495	-	-	2,627,495	-214,505	92.45%	
13,611,870	-	4,344,972	17,956,842	-843,158	95.52%	
139,989	-	-	139,989	-11	99.99%	
13,471,881	-	4,344,972	17,816,853	-843,147	95.48%	預算增減數8,380,000元 =追加減預算數 8,380,000元
5,775,221	-	8,957,500	14,732,721	-290,279	98.07%	
236,991	-	-	236,991	-9	100%	預算增減數125,000元= 追加減預算數125,000元
1,425,730	-	8,500,000	9,925,730	-125,270	98.75%	預算增減數250,000元= 追加減預算數250,000元
4,112,500	-	457,500	4,570,000	-165,000	96.52%	預算增減數4,735,000元= 追加減預算數 4,735,000元
2,622,060	-	-	2,622,060	-463,940	84.97%	
124,015	-	-	124,015	-985	99.21%	
2,498,045	-	-	2,498,045	-462,955	84.36%	
75,578,414	-	114,326,203	189,904,617	-12,155,383	93.98%	
24,451,119	-	300,000	24,751,119	-7,389,881	77.01%	

臺中市政府
歲出機關

中華民國

經資門併計

科目				預	算	數	
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算 增減數	合計 (1)
				100000人事費	800,000	-	800,000
				200000業務費	30,528,000	813,000	31,341,000
			02	57092000502 建照審核及管理	5,439,000	-	5,439,000
				100000人事費	210,000	-	210,000
				200000業務費	5,229,000	-	5,229,000
			03	57092000503 營造及施工管理	5,477,000	-	5,477,000
				100000人事費	192,000	-	192,000
				200000業務費	5,285,000	-	5,285,000
			04	57092000504 建築物安全檢查及使用管理	23,349,000	5,281,000	28,630,000
				100000人事費	6,575,000	216,000	6,791,000
				200000業務費	16,774,000	65,000	16,839,000
				400000獎補助費	-	5,000,000	5,000,000
			05	57092000507 充實經建業務設備*	95,823,000	31,150,000	126,973,000
				300000設備及投資*	95,823,000	31,150,000	126,973,000

都市發展局 別決算表

111年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數 占預算 數之比率 (2)/(1) %	說 明
實現數	應付數	保留數	合 計 (2)			
777,286	-	-	777,286	-22,714	97.16%	
23,673,833	-	300,000	23,973,833	-7,367,167	76.49%	預算增減數813,000元=追加減預算數813,000元
5,080,090	-	-	5,080,090	-358,910	93.4%	
206,710	-	-	206,710	-3,290	98.43%	
4,873,380	-	-	4,873,380	-355,620	93.2%	
4,163,189	-	550,000	4,713,189	-763,811	86.05%	
191,974	-	-	191,974	-26	99.99%	
3,971,215	-	550,000	4,521,215	-763,785	85.55%	
22,694,484	-	2,485,000	25,179,484	-3,450,516	87.95%	
6,665,593	-	50,000	6,715,593	-75,407	98.89%	預算增減數216,000元=追加減預算數50,000元+調整公務員工待遇準備166,000元
15,716,891	-	65,000	15,781,891	-1,057,109	93.72%	預算增減數65,000元=追加減預算數65,000元
312,000	-	2,370,000	2,682,000	-2,318,000	53.64%	預算增減數5,000,000元=追加減預算數5,000,000元
18,259,293	-	108,591,203	126,850,496	-122,504	99.9%	
18,259,293	-	108,591,203	126,850,496	-122,504	99.9%	預算增減數31,150,000元=追加減預算數31,150,000元

臺中市政府
歲出機關

中華民國

經資門併計

科目				預	算	數	
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算 增減數	合計 (1)
			06	57092000508 臺中市公共建築物無障礙設備與 設施改善基金	1,800,000	1,600,000	3,400,000
				200000業務費	1,800,000	1,600,000	3,400,000
		04		57092009800 第一預備金	1,000,000	-759,000	241,000
			01	57092009801 第一預備金	1,000,000	-759,000	241,000
				600000預備金	1,000,000	-759,000	241,000
25				00700000000 統籌支撥科目主管	8,741,202	-	8,741,202
	001			0070a020000 公務人員退休及撫卹給付	6,906,142	-	6,906,142
		01		7670a020900 公務人員退休及撫卹給付	6,906,142	-	6,906,142
			01	7670a020901 公務人員退休及撫卹給付	6,906,142	-	6,906,142
				100000人事費	6,906,142	-	6,906,142
	002			0070a030000 公務人員各項補助及慰問金	1,835,060	-	1,835,060
		02		8970a030900 公務人員各項補助及慰問金	1,835,060	-	1,835,060
			02	8970a030902 公務人員各項補助	1,835,060	-	1,835,060
				100000人事費	1,835,060	-	1,835,060

都市發展局 別決算表

111年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數 占預算 數之比率 (2)/(1) %	說 明
實現數	應付數	保留數	合 計 (2)			
930,239	-	2,400,000	3,330,239	-69,761	97.95%	
930,239	-	2,400,000	3,330,239	-69,761	97.95%	預算增減數1,600,000元 =追加減預算數 1,600,000元
-	-	-	-	-241,000	-	
-	-	-	-	-241,000	-	
-	-	-	-	-241,000	-	預算增減數-759,000元= 第一預備金-759,000元
8,741,202	-	-	8,741,202	-	100%	
6,906,142	-	-	6,906,142	-	100%	
6,906,142	-	-	6,906,142	-	100%	
6,906,142	-	-	6,906,142	-	100%	
6,906,142	-	-	6,906,142	-	100%	
1,835,060	-	-	1,835,060	-	100%	
1,835,060	-	-	1,835,060	-	100%	
1,835,060	-	-	1,835,060	-	100%	
1,835,060	-	-	1,835,060	-	100%	

臺中市政府
以前年度歲入來

中華民國

經常門

年度別	科 目				以 前 年 度 轉 入 數		本 年 度 減 免 (註 銷) 數		
	款	項	目	節	名 稱	應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數
100					經資門總計	20,906,711	63,201,808	7,496,141	9,489,425
					經常門合計	20,906,711	63,201,808	7,496,141	9,489,425
					100年度小計	60,000	-	-	-
	03				罰款及賠償收入	60,000	-	-	-
		200			臺中市政府都市發展局	60,000	-	-	-
			01		罰金罰鍰及息金	60,000	-	-	-
				01	罰金罰鍰	60,000	-	-	-
101					101年度小計	1,617,190	-	94,783	-
	03				罰款及賠償收入	1,617,190	-	94,783	-
		200			臺中市政府都市發展局	1,617,190	-	94,783	-
			01		罰金罰鍰及息金	1,617,190	-	94,783	-
				01	罰金罰鍰	1,617,190	-	94,783	-
102					102年度小計	416,749	-	-	-
	03				罰款及賠償收入	416,749	-	-	-
		200			臺中市政府都市發展局	416,749	-	-	-
			01		罰金罰鍰及息金	416,749	-	-	-
				01	罰金罰鍰	416,749	-	-	-
103					103年度小計	603,518	-	350,272	-
	03				罰款及賠償收入	603,518	-	350,272	-
		200			臺中市政府都市發展局	603,518	-	350,272	-
			01		罰金罰鍰及息金	603,518	-	350,272	-
				01	罰金罰鍰	603,518	-	350,272	-
104					104年度小計	516,011	-	296,011	-
	03				罰款及賠償收入	516,011	-	296,011	-
		200			臺中市政府都市發展局	516,011	-	296,011	-
			01		罰金罰鍰及息金	516,011	-	296,011	-
				01	罰金罰鍰	516,011	-	296,011	-
105					105年度小計	1,635,054	-	1,261,213	-
	03				罰款及賠償收入	1,635,054	-	1,261,213	-
		200			臺中市政府都市發展局	1,635,054	-	1,261,213	-
			01		罰金罰鍰及息金	1,635,054	-	1,261,213	-
				01	罰金罰鍰	1,635,054	-	1,261,213	-
106					106年度小計	2,578,077	-	2,164,954	-
	03				罰款及賠償收入	2,578,077	-	2,164,954	-
		200			臺中市政府都市發展局	2,578,077	-	2,164,954	-
			01		罰金罰鍰及息金	2,578,077	-	2,164,954	-
				01	罰金罰鍰	2,578,077	-	2,164,954	-
107					107年度小計	1,445,952	-	1,086,952	-
	03				罰款及賠償收入	1,445,952	-	1,086,952	-
		200			臺中市政府都市發展局	1,445,952	-	1,086,952	-
			01		罰金罰鍰及息金	1,445,952	-	1,086,952	-
				01	罰金罰鍰	1,445,952	-	1,086,952	-

都市發展局

源別轉入數決算表

111年度

單位：新臺幣元

本 年 度 實 現 數		本 年 度 調 整 數		本 年 度 未 結 清 數	
應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數
7,138,148	16,899,961	-	-	6,272,422	36,812,422
7,138,148	16,899,961	-	-	6,272,422	36,812,422
-	-	-	-	60,000	-
-	-	-	-	60,000	-
-	-	-	-	60,000	-
-	-	-	-	60,000	-
-	-	-	-	1,522,407	-
-	-	-	-	1,522,407	-
-	-	-	-	1,522,407	-
-	-	-	-	1,522,407	-
-	-	-	-	416,749	-
-	-	-	-	416,749	-
-	-	-	-	416,749	-
-	-	-	-	416,749	-
-	-	-	-	253,246	-
-	-	-	-	253,246	-
-	-	-	-	253,246	-
-	-	-	-	253,246	-
-	-	-	-	220,000	-
-	-	-	-	220,000	-
-	-	-	-	220,000	-
-	-	-	-	220,000	-
351	-	-	-	373,490	-
351	-	-	-	373,490	-
351	-	-	-	373,490	-
351	-	-	-	373,490	-
351	-	-	-	373,490	-
155,123	-	-	-	258,000	-
155,123	-	-	-	258,000	-
155,123	-	-	-	258,000	-
155,123	-	-	-	258,000	-
189,000	-	-	-	170,000	-
189,000	-	-	-	170,000	-
189,000	-	-	-	170,000	-
189,000	-	-	-	170,000	-

臺中市政府
以前年度歲入來

中華民國

經常門

年度別	科 目				以 前 年 度 轉 入 數		本 年 度 減 免 (註 銷) 數		
	款	項	目	節	名 稱	應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數
108					108年度小計	2,125,283	-	1,232,794	-
	03				罰款及賠償收入	2,125,283	-	1,232,794	-
		200			臺中市政府都市發展局	2,125,283	-	1,232,794	-
			01		罰金罰鍰及怠金	2,125,283	-	1,232,794	-
				01	罰金罰鍰	2,125,283	-	1,232,794	-
109					109年度小計	2,314,337	1,342,500	804,162	-
	04				罰款及賠償收入	2,314,337	-	804,162	-
		200			臺中市政府都市發展局	2,314,337	-	804,162	-
			01		罰金罰鍰及怠金	2,314,337	-	804,162	-
				01	罰金罰鍰	2,314,337	-	804,162	-
	09				補助及協助收入	-	1,342,500	-	-
		200			臺中市政府都市發展局	-	1,342,500	-	-
			01		上級政府補助收入	-	1,342,500	-	-
				02	計畫型補助收入	-	1,342,500	-	-
110					110年度小計	7,594,540	61,859,308	205,000	9,489,425
	01				稅課收入	-	27,600,000	-	-
		200			臺中市政府都市發展局	-	27,600,000	-	-
			17		統籌分配稅	-	27,600,000	-	-
				02	特別統籌	-	27,600,000	-	-
	04				罰款及賠償收入	7,594,540	-	205,000	-
		200			臺中市政府都市發展局	7,594,540	-	205,000	-
			01		罰金罰鍰及怠金	7,594,540	-	205,000	-
				01	罰金罰鍰	7,594,540	-	205,000	-
	09				補助及協助收入	-	34,259,308	-	9,489,425
		200			臺中市政府都市發展局	-	34,259,308	-	9,489,425
			01		上級政府補助收入	-	34,259,308	-	9,489,425
				02	計畫型補助收入	-	34,259,308	-	9,489,425

都市發展局

源別轉入數決算表

111年度

單位：新臺幣元

本 年 度 實 現 數		本 年 度 調 整 數		本 年 度 未 結 清 數	
應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數
167,440	-	-	-	725,049	-
167,440	-	-	-	725,049	-
167,440	-	-	-	725,049	-
167,440	-	-	-	725,049	-
167,440	-	-	-	725,049	-
911,358	495,000	-	-	598,817	847,500
911,358	-	-	-	598,817	-
911,358	-	-	-	598,817	-
911,358	-	-	-	598,817	-
911,358	-	-	-	598,817	-
-	495,000	-	-	-	847,500
-	495,000	-	-	-	847,500
-	495,000	-	-	-	847,500
-	495,000	-	-	-	847,500
5,714,876	16,404,961	-	-	1,674,664	35,964,922
-	8,700,000	-	-	-	18,900,000
-	8,700,000	-	-	-	18,900,000
-	8,700,000	-	-	-	18,900,000
-	8,700,000	-	-	-	18,900,000
5,714,876	-	-	-	1,674,664	-
5,714,876	-	-	-	1,674,664	-
5,714,876	-	-	-	1,674,664	-
5,714,876	-	-	-	1,674,664	-
-	7,704,961	-	-	-	17,064,922
-	7,704,961	-	-	-	17,064,922
-	7,704,961	-	-	-	17,064,922
-	7,704,961	-	-	-	17,064,922

臺中市政府
以前年度歲出機關

中華民國

經資門併計

年度別	科 目				以 前 年 度 轉 入 數		本 年 度 減 免 (註 銷) 數		
	款	項	目	節	應 付 數	保 留 數	應 付 數	保 留 數	
					合 計	3,523,536	370,160,745	480,023	44,930,837
					經資門總計	3,523,536	370,160,745	480,023	44,930,837
					經常門合計	2,927,167	81,316,036	480,023	11,550,156
					資本門合計	596,369	288,844,709	-	33,380,681
103					103年度小計	-	6,000,000	-	-
	09				臺中市政府都市發展局主管	-	6,000,000	-	-
		200			臺中市政府都市發展局	-	6,000,000	-	-
			04		都市發展	-	6,000,000	-	-
			02		城鄉計畫	-	6,000,000	-	-
					業務費	-	6,000,000	-	-
105					105年度小計	-	21,538,734	-	-
	09				臺中市政府都市發展局主管	-	21,538,734	-	-
		200			臺中市政府都市發展局	-	21,538,734	-	-
			05		建管業務	-	21,538,734	-	-
			07		充實經建業務設備*	-	21,538,734	-	-
					設備及投資*	-	21,538,734	-	-
106					106年度小計	489,658	2,449,000	206,944	-
	09				臺中市政府都市發展局主管	489,658	2,449,000	206,944	-
		200			臺中市政府都市發展局	489,658	2,449,000	206,944	-
			01		一般行政	489,658	-	206,944	-
			01		行政管理	489,658	-	206,944	-
					業務費	489,658	-	206,944	-
			04		都市發展	-	2,449,000	-	-
			04		都市更新	-	2,449,000	-	-
					獎補助費	-	2,449,000	-	-
107					107年度小計	-	14,682,326	-	3,568,057
	09				臺中市政府都市發展局主管	-	14,682,326	-	3,568,057
		200			臺中市政府都市發展局	-	14,682,326	-	3,568,057
			04		都市發展	-	1,755,000	-	-
			04		都市更新	-	1,755,000	-	-
					業務費	-	1,005,000	-	-
					獎補助費	-	750,000	-	-
			05		建管業務	-	12,927,326	-	3,568,057
			07		充實經建業務設備*	-	12,927,326	-	3,568,057
					設備及投資*	-	12,927,326	-	3,568,057
108					108年度小計	-	20,427,341	-	17,857,682
	09				臺中市政府都市發展局主管	-	20,427,341	-	17,857,682
		200			臺中市政府都市發展局	-	20,427,341	-	17,857,682
			05		建管業務	-	20,427,341	-	17,857,682
			07		充實經建業務設備*	-	20,427,341	-	17,857,682
					設備及投資*	-	20,427,341	-	17,857,682
109					109年度小計	596,369	111,582,003	-	-
	09				臺中市政府都市發展局主管	596,369	111,582,003	-	-

都市發展局

別轉入數決算表

111年度

單位:新臺幣元

本 年 度 實 現 數		本 年 度 調 整 數		本 年 度 未 結 清 數	
應 付 數	保 留 數	應 付 數	保 留 數	應 付 數	保 留 數
3,043,513	83,093,418	-	-	-	242,136,490
3,043,513	83,093,418	-	-	-	242,136,490
2,447,144	28,983,393	-	-	-	40,782,487
596,369	54,110,025	-	-	-	201,354,003
-	-	-	-	-	6,000,000
-	-	-	-	-	6,000,000
-	-	-	-	-	6,000,000
-	-	-	-	-	6,000,000
-	-	-	-	-	6,000,000
-	-	-	-	-	6,000,000
-	-	-	-	-	21,538,734
-	-	-	-	-	21,538,734
-	-	-	-	-	21,538,734
-	-	-	-	-	21,538,734
-	-	-	-	-	21,538,734
-	-	-	-	-	21,538,734
282,714	-	-	-	-	2,449,000
282,714	-	-	-	-	2,449,000
282,714	-	-	-	-	2,449,000
282,714	-	-	-	-	-
282,714	-	-	-	-	-
282,714	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	2,449,000
-	-	-	-	-	2,449,000
-	-	-	-	-	2,449,000
-	-	-	-	-	11,114,269
-	-	-	-	-	11,114,269
-	-	-	-	-	11,114,269
-	-	-	-	-	1,755,000
-	-	-	-	-	1,755,000
-	-	-	-	-	1,005,000
-	-	-	-	-	750,000
-	-	-	-	-	9,359,269
-	-	-	-	-	9,359,269
-	-	-	-	-	9,359,269
-	2,569,659	-	-	-	-
-	2,569,659	-	-	-	-
-	2,569,659	-	-	-	-
-	2,569,659	-	-	-	-
-	2,569,659	-	-	-	-
-	2,569,659	-	-	-	-
596,369	2,321,253	-	-	-	109,260,750
596,369	2,321,253	-	-	-	109,260,750

都市發展局

別轉入數決算表

111年度

單位:新臺幣元

本 年 度 實 現 數		本 年 度 調 整 數		本 年 度 未 結 清 數	
應 付 數	保 留 數	應 付 數	保 留 數	應 付 數	保 留 數
596,369	2,321,253	-	-	-	109,260,750
596,369	2,046,253	-	-	-	-
596,369	2,046,253	-	-	-	-
596,369	2,046,253	-	-	-	-
-	-	-	-	-	1,963,750
-	-	-	-	-	1,963,750
-	-	-	-	-	1,963,750
-	275,000	-	-	-	107,297,000
-	275,000	-	-	-	4,225,000
-	275,000	-	-	-	4,225,000
-	-	-	-	-	103,072,000
-	-	-	-	-	103,072,000
2,164,430	78,202,506	-	-	-	91,773,737
2,164,430	78,202,506	-	-	-	91,773,737
2,164,430	78,202,506	-	-	-	91,773,737
-	-	-	-	-	47,500
-	-	-	-	-	47,500
-	-	-	-	-	47,500
-	10,739,213	-	-	-	8,651,783
-	1,117,192	-	-	-	2,182,808
-	1,117,192	-	-	-	2,182,808
-	5,591,996	-	-	-	-
-	5,591,996	-	-	-	-
-	4,030,025	-	-	-	6,468,975
-	4,030,025	-	-	-	5,577,975
-	-	-	-	-	891,000
2,164,430	67,463,293	-	-	-	83,074,454
-	2,428,055	-	-	-	-
-	2,428,055	-	-	-	-
-	11,742,408	-	-	-	15,690,454
-	170,728	-	-	-	-
-	11,571,680	-	-	-	15,690,454
1,416,123	2,552,560	-	-	-	-
-	26,361	-	-	-	-
1,416,123	73,199	-	-	-	-
-	2,453,000	-	-	-	-
-	49,494,113	-	-	-	67,384,000
-	49,494,113	-	-	-	67,384,000
748,307	1,246,157	-	-	-	-
748,307	-	-	-	-	-
-	1,246,157	-	-	-	-

臺中市政府
歲出用途別

中華民國

科 目				經 常 支 出					
款	項	目	節	名稱及編號	人事費	業務費	獎補助費	債務費	小 計
01				0009000000 臺中市政府都市發展局主管	225,867,093	104,731,598	7,264,000	-	337,862,691
	001			0009200000 臺中市政府都市發展局	225,867,093	104,731,598	7,264,000	-	337,862,691
		01		570920003570100 一般行政	217,134,789	15,450,202	12,000	-	232,596,991
			01	570920003570101 行政管理	217,134,789	15,450,202	12,000	-	232,596,991
			02	570920003570400 都市發展	840,741	22,482,506	4,112,500	-	27,435,747
			01	570920003570401 先期發展計畫	199,765	2,459,355	-	-	2,659,120
			02	570920003570402 城鄉計畫	139,981	2,627,495	-	-	2,767,476
			03	570920003570403 都市設計	139,989	13,471,881	-	-	13,611,870
			04	570920003570404 都市更新	236,991	1,425,730	4,112,500	-	5,775,221
			05	570920003570405 都市測量	124,015	2,498,045	-	-	2,622,060
			03	570920003570500 建管業務	7,841,563	49,165,558	312,000	-	57,319,121
			01	570920003570501 都市修復	777,286	23,673,833	-	-	24,451,119
			02	570920003570502 建照審核及管理	206,710	4,873,380	-	-	5,080,090
			03	570920003570503 營造及施工管理	191,974	3,971,215	-	-	4,163,189
			04	570920003570504 建築物安全檢查及使用管理	6,665,593	15,716,891	312,000	-	22,694,484
			05	570920003570507 充實經建業務設備	-	-	-	-	-
			06	570920003570508 臺中市公共建築物無障礙設備與設施改善基金	-	930,239	-	-	930,239
				小計	225,817,093	87,098,266	4,436,500	-	317,351,859
				保留數					
		01		570920003570100 一般行政	-	1,473,360	-	-	1,473,360
			01	570920003570101 行政管理	-	1,473,360	-	-	1,473,360
			02	570920003570400 都市發展	-	12,844,972	457,500	-	13,302,472
			01	570920003570403 都市設計	-	4,344,972	-	-	4,344,972

都市發展局
科目分析表

111 年度

單位:新臺幣元

資 本 支 出					合 計
人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	小計	
-	-	127,409,861	-	127,409,861	465,272,552
-	-	127,409,861	-	127,409,861	465,272,552
-	-	559,365	-	559,365	233,156,356
-	-	559,365	-	559,365	233,156,356
-	-	-	-	-	27,435,747
-	-	-	-	-	2,659,120
-	-	-	-	-	2,767,476
-	-	-	-	-	13,611,870
-	-	-	-	-	5,775,221
-	-	-	-	-	2,622,060
-	-	18,259,293	-	18,259,293	75,578,414
-	-	-	-	-	24,451,119
-	-	-	-	-	5,080,090
-	-	-	-	-	4,163,189
-	-	-	-	-	22,694,484
-	-	18,259,293	-	18,259,293	18,259,293
-	-	-	-	-	930,239
-	-	18,818,658	-	18,818,658	336,170,517
-	-	-	-	-	1,473,360
-	-	-	-	-	1,473,360
-	-	-	-	-	13,302,472
-	-	-	-	-	4,344,972

臺中市政府
歲出用途別

中華民國

科 目				經 常 支 出					
款	項	目	節	名稱及編號	人事費	業務費	獎補助費	債務費	小 計
			02	570920003570404 都市更新	-	8,500,000	457,500	-	8,957,500
			03	570920003570500 建管業務	50,000	3,315,000	2,370,000	-	5,735,000
			01	570920003570501 都市修復	-	300,000	-	-	300,000
			02	570920003570503 營造及施工管理	-	550,000	-	-	550,000
			03	570920003570504 建築物安全檢查及 使用管理	50,000	65,000	2,370,000	-	2,485,000
			04	570920003570507 充實經建業務設備	-	-	-	-	-
			05	570920003570508 臺中市公共建築物 無障礙設備與設施 改善基金	-	2,400,000	-	-	2,400,000
				保留小計	50,000	17,633,332	2,827,500	-	20,510,832
02				00700000000 統籌支撥科目主管	8,741,202	-	-	-	8,741,202
	001			0070a020000 公務人員退休及撫卹給 付	6,906,142	-	-	-	6,906,142
		01		7670a0206760900 公務人員退休及撫卹 給付	6,906,142	-	-	-	6,906,142
			01	7670a0206760901 公務人員退休及撫 卹給付	6,906,142	-	-	-	6,906,142
				小計	6,906,142	-	-	-	6,906,142
	002			0070a030000 公務人員各項補助及慰 問金	1,835,060	-	-	-	1,835,060
		01		8970a0309890900 公務人員各項補助及 慰問金	1,835,060	-	-	-	1,835,060
			01	8970a0309890902 公務人員各項補助	1,835,060	-	-	-	1,835,060
				小計	1,835,060	-	-	-	1,835,060
				合 計	234,608,295	104,731,598	7,264,000	-	346,603,893

都市發展局
科目分析表

111 年度

單位:新臺幣元

資 本 支 出					合 計
人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	小計	
-	-	-	-	-	8,957,500
-	-	108,591,203	-	108,591,203	114,326,203
-	-	-	-	-	300,000
-	-	-	-	-	550,000
-	-	-	-	-	2,485,000
-	-	108,591,203	-	108,591,203	108,591,203
-	-	-	-	-	2,400,000
-	-	108,591,203	-	108,591,203	129,102,035
-	-	-	-	-	8,741,202
-	-	-	-	-	6,906,142
-	-	-	-	-	6,906,142
-	-	-	-	-	6,906,142
-	-	-	-	-	6,906,142
-	-	-	-	-	1,835,060
-	-	-	-	-	1,835,060
-	-	-	-	-	1,835,060
-	-	-	-	-	1,835,060
-	-	127,409,861	-	127,409,861	474,013,754

臺中市政府都市發展局
歲出用途別決算累計表
中華民國111年度

單位：新臺幣元

用途別科目名稱及編號	業務計畫科目名稱		
	一般行政	都市發展	建管業務
1000 人事費	217,134,789	840,741	7,841,563
1010 政務人員待遇	1,659,102		
1015 法定編制人員待遇	139,667,557		
1020 約聘僱人員待遇	5,117,436		4,357,920
1025 技工及工友待遇	3,631,954		
1030 獎金	30,563,850		523,740
1035 其他給與	3,289,923		192,550
1040 加班值班費	4,716,645	840,741	1,901,809
1045 退休退職給付			
1050 退休離職儲金	14,232,491		270,504
1055 保險	14,255,831		595,040
2000 業務費	15,450,202	22,482,506	49,165,558
2003 教育訓練費	132,270	42,000	96,400
2006 水電費	381,519	88,571	
2009 通訊費	615,565	723,802	1,453,040
2018 資訊服務費	273,401	3,885	350,000
2021 其他業務租金	396,481	517,122	1,144,713
2024 稅捐及規費	273,572		
2027 保險費	143,319		
2033 臨時人員酬金	5,705,832	4,030,100	25,840,899
2036 按日按件計資酬金	44,830	1,709,883	1,662,860
2039 委辦費		9,500,000	10,679,643
2051 物品	2,139,069	2,107,930	1,067,636
2054 一般事務費	3,191,452	2,115,654	5,714,120
2063 房屋建築養護費	62,215		
2066 車輛及辦公器具養護費	301,019	134,142	110,008
2069 設施及機械設備養護費	705,544	894,464	212,786
2072 國內旅費	149,338	614,953	833,453
2093 特別費	934,776		
3000 設備及投資	559,365		18,259,293
3010 房屋建築及設備費	109,669		
3015 公共建設及設施費			16,455,327
3030 資訊軟硬體設備費			1,565,000
3035 雜項設備費	449,696		238,966
4000 獎補助費	12,000	4,112,500	312,000
4085 獎勵及慰問	12,000		
4090 其他補助及捐助		4,112,500	312,000
小計	233,156,356	27,435,747	75,578,414
保留數			
1000 人事費			50,000
1040 加班值班費			50,000
2000 業務費	1,473,360	12,844,972	3,315,000
2039 委辦費		12,000,000	2,400,000
2051 物品	305,360		30,000
2054 一般事務費			885,000
2069 設施及機械設備養護費	1,168,000	844,972	
3000 設備及投資			108,591,203
3015 公共建設及設施費			108,591,203
4000 獎補助費		457,500	2,370,000
4090 其他補助及捐助		457,500	2,370,000
保留小計	1,473,360	13,302,472	114,326,203
合計	234,629,716	40,738,219	189,904,617

臺中市政府都市發展局
歲出用途別決算累計表
中華民國111年度

單位:新臺幣元

用途別科目名稱及編號	業務計畫科目名稱		
	公務人員退休 及撫卹給付	公務人員各項 補助及慰問金	合計
1000 人事費	6,906,142	1,835,060	234,558,295
1010 政務人員待遇			1,659,102
1015 法定編制人員待遇			139,667,557
1020 約聘僱人員待遇			9,475,356
1025 技工及工友待遇			3,631,954
1030 獎金	66,730		31,154,320
1035 其他給與		1,835,060	5,317,533
1040 加班值班費			7,459,195
1045 退休退職給付	6,839,412		6,839,412
1050 退休離職儲金			14,502,995
1055 保險			14,850,871
2000 業務費			87,098,266
2003 教育訓練費			270,670
2006 水電費			470,090
2009 通訊費			2,792,407
2018 資訊服務費			627,286
2021 其他業務租金			2,058,316
2024 稅捐及規費			273,572
2027 保險費			143,319
2033 臨時人員酬金			35,576,831
2036 按日按件計資酬金			3,417,573
2039 委辦費			20,179,643
2051 物品			5,314,635
2054 一般事務費			11,021,226
2063 房屋建築養護費			62,215
2066 車輛及辦公器具養護費			545,169
2069 設施及機械設備養護費			1,812,794
2072 國內旅費			1,597,744
2093 特別費			934,776
3000 設備及投資			18,818,658
3010 房屋建築及設備費			109,669
3015 公共建設及設施費			16,455,327
3030 資訊軟硬體設備費			1,565,000
3035 雜項設備費			688,662
4000 獎補助費			4,436,500
4085 獎勵及慰問			12,000
4090 其他補助及捐助			4,424,500
小計	6,906,142	1,835,060	344,911,719
保留數			
1000 人事費			50,000
1040 加班值班費			50,000
2000 業務費			17,633,332
2039 委辦費			14,400,000
2051 物品			335,360
2054 一般事務費			885,000
2069 設施及機械設備養護費			2,012,972
3000 設備及投資			108,591,203
3015 公共建設及設施費			108,591,203
4000 獎補助費			2,827,500
4090 其他補助及捐助			2,827,500
保留小計			129,102,035
合計	6,906,142	1,835,060	474,013,754

臺中市政府 繳付公庫

中華民國

項 目	歲入 實現數 (1)	減項： 歲入待納庫數 (2)	加	
			以前年度 待納庫繳庫數 (3)	以 前 年 度 材 料 (4)
合計	2,551,511,996	0	0	0
本年度	2,527,473,887	0	0	0
01000000 稅課收入	2,615,000	0	0	0
04000000 罰款及賠償收入	59,826,140	0	0	0
05000000 規費收入	159,503,964	0	0	0
07000000 財產收入	1,758,995	0	0	0
09000000 補助及協助收入	67,532,570	0	0	0
10000000 捐獻及贈與收入	2,780,000	0	0	0
12000000 其他收入	2,233,457,218	0	0	0
以前年度	24,038,109	0	0	0
一、以前年度應收(保留)數	24,038,109	0	0	0
101年度 03000000 罰款及賠償收入	0	0	0	0
102年度 03000000 罰款及賠償收入	0	0	0	0
103年度 03000000 罰款及賠償收入	0	0	0	0
104年度 03000000 罰款及賠償收入	0	0	0	0
105年度 03000000 罰款及賠償收入	351	0	0	0
106年度 03000000 罰款及賠償收入	155,123	0	0	0

都市發展局 數分析表

111年度

單位:新臺幣元

撥款於本年度繳還數		項		繳付公庫數
存出保證金 (5)	其他應收款 (6)	預收款 (7)	剔除經費 (8)	(9)=(1)-(2)+ (3)+(4)+(5)+ (6)+(7)+(8)
0	206,944	23,880,838	0	2,575,599,778
0	0	0	0	2,527,473,887
0	0	0	0	2,615,000
0	0	0	0	59,826,140
0	0	0	0	159,503,964
0	0	0	0	1,758,995
0	0	0	0	67,532,570
0	0	0	0	2,780,000
0	0	0	0	2,233,457,218
0	206,944	0	0	24,245,053
0	0	0	0	24,038,109
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	351
0	0	0	0	155,123

臺中市政府 繳付公庫

中華民國

項 目	歲入 實現數 (1)	減項： 歲入待納庫數 (2)	加	
			以前年度 待納庫繳庫數 (3)	以 前 年 度 材 料 (4)
107年度 03000000 罰款及賠償收入	189,000	0	0	0
108年度 03000000 罰款及賠償收入	167,440	0	0	0
109年度 04000000 罰款及賠償收入	911,358	0	0	0
109年度 09000000 補助及協助收入	495,000	0	0	0
110年度 01000000 稅課收入	8,700,000	0	0	0
110年度 04000000 罰款及賠償收入	5,714,876	0	0	0
110年度 09000000 補助及協助收入	7,704,961	0	0	0
二、以前年度歲入納庫款	0	0	0	0
三、收回以前年度支出賸餘款	0	0	0	0
1. 以前年度已撥繳之暫付、預付款 支用收回	0	0	0	0
2. 審計機關修正減列支出實現數	0	0	0	0
3. 審計機關修正減列應付數-已撥款	0	0	0	0
4. 審計機關修正減列支出保留數- 已撥款	0	0	0	0
5. 保留數、應付款-已撥款部分收回 不再繼續支用	0	0	0	0
6. 收回以前年度撥款之存出保證金	0	0	0	0
7. 收回以前年度撥款之零用金	0	0	0	0
8. 領用以前年度撥款之材料	0	0	0	0
四、收回剔除經費	0	0	0	0
預收款—墊付案	0	0	0	0

都市發展局 數分析表

111年度

單位:新臺幣元

撥款於本年度繳還數		項		繳付公庫數
存出保證金 (5)	其他應收款 (6)	預收款 (7)	剔除經費 (8)	(9)=(1)-(2)+ (3)+(4)+(5)+ (6)+(7)+(8)
0	0	0	0	189,000
0	0	0	0	167,440
0	0	0	0	911,358
0	0	0	0	495,000
0	0	0	0	8,700,000
0	0	0	0	5,714,876
0	0	0	0	7,704,961
0	0	0	0	0
0	206,944	0	0	206,944
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	206,944	0	0	206,944
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	23,880,838	0	23,880,838

臺中市政府 公庫撥入

中華民國

項 目	歲出實現數 (1)	加		
		預付款 (2)	材料 (3)	存出保證金 (4)
合計	431,048,650	0	0	0
本年度	344,911,719	0	0	0
一、本年度經費	336,170,517	0	0	0
0357010101 人員維持費	209,747,945	0	0	0
0357010102 一般業務	21,214,580	0	0	0
0357010102* 一般業務	559,365	0	0	0
0357010103 會計業務	298,939	0	0	0
0357010104 人事業務	1,099,353	0	0	0
0357010105 政風業務	236,174	0	0	0
0357040101 先期發展計畫	1,803,601	0	0	0
0357040102 山城服務中心管理	855,519	0	0	0
0357040200 城鄉計畫	2,767,476	0	0	0
0357040300 都市設計	13,611,870	0	0	0
0357040400 都市更新	5,775,221	0	0	0
0357040500 都計測量	2,622,060	0	0	0
0357050100 都市修復	24,451,119	0	0	0
0357050200 建照審核及管理	5,080,090	0	0	0
0357050300 營造及施工管理	4,163,189	0	0	0
0357050400 建築物安全檢查及使用管理	22,694,484	0	0	0
0357050700* 充實經建業務設備	18,259,293	0	0	0
0357050800 臺中市公共建築物無障礙設備與 設施改善基金	930,239	0	0	0

都市發展局 數分析表

111年度

單位:新臺幣元

項		減 項			公庫撥入數 (10)=(1)+(2)+ (3)+(4)+(5)+(6)+ (7)-(8)-(9)	歲出應付、保留數公庫未撥入數
退還收入(預收款) (5)	其他應收款 (6)	墊付數 (7)	以前年度撥款			
			於本年度實現數 (8)	墊付轉正數 (9)		
127,432,175	0	1,264,000	879,083	0	558,865,742	371,238,525
0	0	0	0	0	344,911,719	129,102,035
0	0	0	0	0	336,170,517	129,102,035
0	0	0	0	0	209,747,945	0
0	0	0	0	0	21,214,580	1,473,360
0	0	0	0	0	559,365	0
0	0	0	0	0	298,939	0
0	0	0	0	0	1,099,353	0
0	0	0	0	0	236,174	0
0	0	0	0	0	1,803,601	0
0	0	0	0	0	855,519	0
0	0	0	0	0	2,767,476	0
0	0	0	0	0	13,611,870	4,344,972
0	0	0	0	0	5,775,221	8,957,500
0	0	0	0	0	2,622,060	0
0	0	0	0	0	24,451,119	300,000
0	0	0	0	0	5,080,090	0
0	0	0	0	0	4,163,189	550,000
0	0	0	0	0	22,694,484	2,485,000
0	0	0	0	0	18,259,293	108,591,203
0	0	0	0	0	930,239	2,400,000

臺中市政府
公庫撥入

中華民國

項 目	歲出實現數 (1)	加		
		預付款 (2)	材料 (3)	存出保證金 (4)
二、統籌科目	8,741,202	0	0	0
0676090100 公務人員退休及撫卹給付	6,906,142	0	0	0
0989090200 公務人員各項補助	1,835,060	0	0	0
以前年度	86,136,931	0	0	0
一、以前年度應付(保留)數	86,136,931	0	0	0
103年度 0359040200 城鄉計畫				
105年度 0359050700* 充實經建業務設備				
106年度 0359010102 一般業務	282,714	0	0	0
106年度 0359040400 都市更新				
107年度 0359040400 都市更新				
107年度 0359050700* 充實經建業務設備				
108年度 0359050700* 充實經建業務設備	2,569,659	0	0	0
109年度 0357010102* 一般業務	2,642,622	0	0	0
109年度 0357040400 都市更新				
109年度 0357050400 建築物安全檢查及使用管理	275,000	0	0	0
109年度 0357050700* 充實經建業務設備				
110年度 0357010102 一般業務				
110年度 0357040101 先期發展計畫	1,117,192	0	0	0
110年度 0357040300 都市設計	5,591,996	0	0	0
110年度 0357040400 都市更新	4,030,025	0	0	0
110年度 0357050100 都市修復	2,428,055	0	0	0

都市發展局 數分析表

111年度

單位:新臺幣元

項		減 項			公庫撥入數 (10)=(1)+(2)+ (3)+(4)+(5)+(6)+ (7)-(8)-(9)	歲出應付、保留數公庫未撥入數
退還收入(預收款) (5)	其他應收款 (6)	墊付數 (7)	以前年度撥款			
			於本年度實現數 (8)	墊付轉正數 (9)		
0	0	0	0	0	8,741,202	0
0	0	0	0	0	6,906,142	0
0	0	0	0	0	1,835,060	0
127,432,175	0	0	879,083	0	212,690,023	242,136,490
0	0	0	879,083	0	85,257,848	242,136,490
						6,000,000
						21,538,734
0	0	0	282,714	0	0	0
						2,449,000
						1,755,000
						9,359,269
0	0	0	0	0	2,569,659	0
0	0	0	596,369	0	2,046,253	0
						1,963,750
0	0	0	0	0	275,000	4,225,000
						103,072,000
						47,500
0	0	0	0	0	1,117,192	2,182,808
0	0	0	0	0	5,591,996	0
0	0	0	0	0	4,030,025	6,468,975
0	0	0	0	0	2,428,055	0

臺中市政府 公庫撥入

中華民國

項 目	歲出實現數 (1)	加		
		預付款 (2)	材料 (3)	存出保證金 (4)
110年度 0357050200 建照審核及管理	11,742,408	0	0	0
110年度 0357050400 建築物安全檢查及使用管理	3,968,683	0	0	0
110年度 0357050700* 充實經建業務設備	49,494,113	0	0	0
110年度 0357050800 臺中市公共建築物無障礙設備與 設施改善基金	1,994,464	0	0	0
二、退還以前年度收入數	0	0	0	0
108年度 08010200 計畫型補助收入	0	0	0	0
109年度 01170200 特別統籌	0	0	0	0
109年度 04010100 罰金罰鍰	0	0	0	0
109年度 04030100 一般賠償收入	0	0	0	0
110年度 01170200 特別統籌	0	0	0	0
110年度 04010100 罰金罰鍰	0	0	0	0
110年度 05010100 審查費	0	0	0	0
110年度 05010200 證照費	0	0	0	0
110年度 09010200 計畫型補助收入	0	0	0	0
110年度 10010100 一般捐獻	0	0	0	0
墊付款	0	0	0	0
11109200D001 城鎮風貌及創生環境營造計畫 (競爭型)第二階段-臺中市城 南之心計畫(第二期)規劃設計	0	0	0	0

都市發展局 數分析表

111年度

單位:新臺幣元

項		減 項			公庫撥入數 (10)=(1)+(2)+ (3)+(4)+(5)+(6)+ (7)-(8)-(9)	歲出應付、保留數公庫未撥入數
退還收入(預收款) (5)	其他應收款 (6)	墊付數 (7)	以前年度撥款			
			於本年度實現數 (8)	墊付轉正數 (9)		
0	0	0	0	0	11,742,408	15,690,454
0	0	0	0	0	3,968,683	0
0	0	0	0	0	49,494,113	67,384,000
0	0	0	0	0	1,994,464	0
127,432,175	0	0	0	0	127,432,175	0
725,965	0	0	0	0	725,965	0
26,348,325	0	0	0	0	26,348,325	0
2,107,762	0	0	0	0	2,107,762	0
219,163	0	0	0	0	219,163	0
75,847,483	0	0	0	0	75,847,483	0
4,748,866	0	0	0	0	4,748,866	0
523,655	0	0	0	0	523,655	0
40,000	0	0	0	0	40,000	0
16,670,956	0	0	0	0	16,670,956	0
200,000	0	0	0	0	200,000	0
0	0	1,264,000	0	0	1,264,000	0
0	0	1,264,000	0	0	1,264,000	0

臺中市政府都市發展局

歲入保留分析表

中華民國111年度

單位:新臺幣元

年度	科目名稱	歲入保留				保留原因說明及因應改善措施		
		應收數	保留數	合計	%	類型	金額	說明
	合計	18,141,461	81,024,843	99,166,304				
100	100年度小計	60,000	-	60,000				
	罰款及賠償收入	60,000	-	60,000				
	罰金罰鍰及息金	60,000	-	60,000				
	罰金罰鍰	60,000	-	60,000	100.00%	4	60,000	違反都市計畫法尚未收繳罰鍰，故辦理保留。(都計測量工程科)
101	101年度小計	1,522,407	-	1,522,407				
	罰款及賠償收入	1,522,407	-	1,522,407				
	罰金罰鍰及息金	1,522,407	-	1,522,407				
	罰金罰鍰	1,522,407	-	1,522,407	94.14%	4	1,522,407	違反都市計畫法尚未收繳罰鍰，故辦理保留。(都計測量工程科)
102	102年度小計	416,749	-	416,749				
	罰款及賠償收入	416,749	-	416,749				
	罰金罰鍰及息金	416,749	-	416,749				
	罰金罰鍰	416,749	-	416,749	100.00%	4	416,749	1.違反建築法尚未收繳之罰鍰，辦理保留。(建造管理科) 2.違反都市計畫法尚未收繳之罰鍰，故辦理保留。(都計測量工程科)
103	103年度小計	253,246	-	253,246				
	罰款及賠償收入	253,246	-	253,246				
	罰金罰鍰及息金	253,246	-	253,246				
	罰金罰鍰	253,246	-	253,246	41.96%	4	253,246	1.違反建築法尚未收繳之罰鍰，故辦理保留。(使用管理科) 2.違反都市計畫法尚未收繳之罰鍰，故辦理保留。(都計測量工程科)
104	104年度小計	220,000	-	220,000				
	罰款及賠償收入	220,000	-	220,000				
	罰金罰鍰及息金	220,000	-	220,000				
	罰金罰鍰	220,000	-	220,000	42.63%	4	220,000	1.違反建築法尚未收繳之罰鍰，故辦理保留。(使用管理科) 2.違反都市計畫法尚未收繳之罰鍰，故辦理保留。(都計測量工程科) 3.違反建築法及相關法規尚未收繳之罰鍰，故辦理保留。(都市修復工程科)
105	105年度小計	373,490	-	373,490				
	罰款及賠償收入	373,490	-	373,490				
	罰金罰鍰及息金	373,490	-	373,490				
	罰金罰鍰	373,490	-	373,490	22.84%	4	373,490	1.違反建築法尚未收繳之罰鍰，故辦理保留。(使用管理科) 2.因違反都市計畫法尚未收繳之罰鍰，故辦理保留。(都計測量工程科) 3.違反建築法及相關法規尚未收繳之罰鍰，故辦理保留。(都市修復工程科)
106	106年度小計	258,000	-	258,000				
	罰款及賠償收入	258,000	-	258,000				
	罰金罰鍰及息金	258,000	-	258,000				
	罰金罰鍰	258,000	-	258,000	10.01%	4	258,000	1.違反建築法尚未收繳之罰鍰，故辦理保留。(建造管理科) 2.違反建築法尚未收繳之罰鍰，故辦理保留。(使用管理科) 3.違反都市計畫法尚未收繳之罰鍰，故辦理保留。(都計測量工程科) 4.違反建築法及相關法規尚未收繳之罰鍰，故辦理保留。(都市修復工程科)

臺中市政府都市發展局

歲入保留分析表

中華民國111年度

單位:新臺幣元

年度	科目名稱	歲入保留				保留原因說明及因應改善措施		
		應收數	保留數	合計	%	類型	金額	說明
107	107年度小計	170,000	-	170,000				
	罰款及賠償收入	170,000	-	170,000				
	罰金罰鍰及息金	170,000	-	170,000				
	罰金罰鍰	170,000	-	170,000	11.76%	4	170,000	1. 違反建築法尚未收繳之罰鍰，故辦理保留。(使用管理科) 2. 違反都市計畫法尚未收繳之罰鍰，故辦理保留。(都計測量工程科)
108	108年度小計	725,049	-	725,049				
	罰款及賠償收入	725,049	-	725,049				
	罰金罰鍰及息金	725,049	-	725,049				
	罰金罰鍰	725,049	-	725,049	34.12%	4	725,049	1. 違反建築法尚未收繳之罰鍰，故辦理保留。(使用管理科) 2. 違反都市計畫法尚未收繳之罰鍰，故辦理保留。(都計測量工程科) 3. 違反建築法及相關法規尚未收繳之罰鍰，故辦理保留。(都市修復工程科)
109	109年度小計	598,817	847,500	1,446,317				
	罰款及賠償收入	598,817	-	598,817				
	罰金罰鍰及息金	598,817	-	598,817				
	罰金罰鍰	598,817	-	598,817	25.87%	4	598,817	1. 違反都市計畫法尚未收繳之罰鍰，故辦理保留。(都計測量工程科) 2. 違反建築法尚未收繳之罰鍰，故辦理保留。(使用管理科)
	補助及協助收入	-	847,500	847,500				
	上級政府補助收入	-	847,500	847,500				
	計畫型補助收入	-	847,500	847,500	63.13%	1	847,500	臺中市中區中華段七小段5-2地號等3筆土地申請擬訂都市更新事業計畫案，上級機關依計畫實際執行數核發，故辦理保留。(都市更新工程科)
	稅課收入	-	18,900,000	18,900,000				
	統等分配稅	-	18,900,000	18,900,000				
	特別統等	-	18,900,000	18,900,000	68.48%	1	18,900,000	109年度土壤液化調查與風險評估計畫，契約期程跨年度中央依實際執行進度核撥補助款，故辦理保留。(建造管理科)
110	110年度小計	1,674,664	35,964,922	37,639,586				
	罰款及賠償收入	1,674,664	-	1,674,664				
	罰金罰鍰及息金	1,674,664	-	1,674,664				
	罰金罰鍰	1,674,664	-	1,674,664	22.05%	4	1,674,664	1. 違反都市計畫法尚未收繳之罰鍰，故辦理保留。(都計測量工程) 2. 違反建築法尚未收繳之罰鍰，故辦理保留。(使用管理科) 3. 違反建築法及相關法規尚未收繳之罰鍰，故辦理保留。(都市修復工程科)
	補助及協助收入	-	17,064,922	17,064,922				
	上級政府補助收入	-	17,064,922	17,064,922				
	計畫型補助收入	-	17,064,922	17,064,922	49.81%	1	1,500,000	辦理「鄉村地區整體規劃作業」本案尚在執行中，中央補助款依計畫實際執行進度核發，故辦理保留。(綜合企劃科)
						1	562,500	臺中大車站計畫-原建國市場及附近地區都市更新事業招商計畫契約期間為跨年度計畫，中央補助款依計畫實際執行進度核發，故辦理保留。(都市更新工程科)

臺中市政府都市發展局

歲入保留分析表

中華民國111年度

單位:新臺幣元

年度	科目名稱	歲入保留				保留原因說明及因應改善措施		
		應收數	保留數	合計	%	類型	金額	說明
111	111年度小計	11,869,039	44,212,421	56,081,460		1	495,000	臺中市北區水源段252-3地號等1筆土地申請擬訂都市更新事業計畫補助案，中央補助款依實際執行進度核發，故辦理保留。(都市更新工程科)
	罰款及賠償收入	11,869,039	-	11,869,039		1	1,266,500	109-110年度內政部補助委外成立都市危險及老舊建築物加速重建輔導團契約期間為跨年度計畫，中央補助款依計畫實際執行進度核發，故辦理保留。(都市更新工程科)
	罰金罰鍰及息金	11,869,039	-	11,869,039		1	27,975	臺中市推動都市更新專案辦公室計畫契約期間為跨年度計畫，尚在執行中，故辦理保留。(都市更新工程科)
	罰金罰鍰	11,869,039	-	11,869,039		1	13,212,947	110年度「提升道路品質計畫(內政部)2.0-推動騎樓整平計畫」契約期間為跨年度，工程已完成結算付款(實支實付)，目前俟中央撥付工程尾款，故辦理保留。(都市修復工程科)
	補助及協助收入	-	44,212,421	44,212,421		4	11,869,039	1.違反都市計畫法尚未收繳之罰鍰，辦理保留。(都計測量工程科) 2.違反建築法尚未收繳之罰鍰，辦理保留。(使用管理科) 3.違反建築法尚未收繳之罰鍰，辦理保留。(建造管理科) 4.違反建築法尚未收繳之罰鍰，辦理保留。(營造施工科) 5.違反建築法及相關法規尚未收繳之罰鍰，辦理保留。(都市修復工程科)
	上級政府補助收入	-	44,212,421	44,212,421				
	計畫型補助收入	-	44,212,421	44,212,421		1	2,250,000	臺中大車站計畫-原建國市場及附近地區都市更新事業招商計畫契約期間為跨年度計畫，中央補助款依計畫實際執行進度核發，故辦理保留。(都市更新工程科)
						1	3,145,000	109-110年度內政部補助委外成立都市危險及老舊建築物加速重建輔導團契約期間為跨年度計畫，中央補助款依計畫實際執行進度核發，故辦理保留。(都市更新工程科)
						1	305,000	臺中市西區東昇段六小段5-4地號等1筆土地申請擬訂都市更新事業計畫補助案，中央補助款依計畫實際執行進度核發，故辦理保留。(都市更新工程科)
						1	7,362,421	110年度城鎮風貌及創生環境營造計畫(競爭型)-臺中市城南之心計畫(第一期)，尚在辦理設計變更中，中央補助款依計畫實際執行核發，故辦理保留。(都市設計工程科)
						1	31,150,000	111年度「提升道路品質計畫(內政部)2.0-推動騎樓整平計畫」契約期間為跨年度，中央補助款依計畫實際執行進度核發，故辦理保留。(都市修復工程科)

臺中市政府都市發展局
歲入餘絀數(或減免、註銷數)分析表

中華民國111年度

單位:新臺幣元

年度	科目名稱	餘 絀 數 (或減免、註銷數)		餘絀數(或減免、註銷數)原因說明及因應改善措施		
		金額	%	類型	金額	說明
	合計	105,150,913				
101	101年度經常門小計	94,783				
	罰款及賠償收入	94,783				
	罰金罰鍰及息金	94,783				
	罰金罰鍰	94,783	5.86%	6	94,783	依法取得債權憑證，經審計處111年7月29日審中市三字第1110001788號函同意備查，辦理註銷。
103	103年度經常門小計	350,272				
	罰款及賠償收入	350,272				
	罰金罰鍰及息金	350,272				
	罰金罰鍰	350,272	58.04%	6	350,272	依法取得債權憑證，經審計處111年7月29日審中市三字第1110001788號函同意備查，辦理註銷。
104	104年度經常門小計	296,011				
	罰款及賠償收入	296,011				
	罰金罰鍰及息金	296,011				
	罰金罰鍰	296,011	57.37%	6	296,011	依法取得債權憑證，經審計處111年2月22日審中市三字第1110000365號函、同年7月29日審中市三字第1110001788號函、及同年12月15日審中市三字第1110055842號函同意備查，辦理註銷。
105	105年度經常門小計	1,261,213				
	罰款及賠償收入	1,261,213				
	罰金罰鍰及息金	1,261,213				
	罰金罰鍰	1,261,213	77.14%	6	1,261,213	依法取得債權憑證，經審計處111年2月22日審中市三字第1110000365號函、同年7月29日審中市三字第1110001788號函、及同年12月15日審中市三字第1110055842號函同意備查，辦理註銷。
106	106年度經常門小計	2,164,954				
	罰款及賠償收入	2,164,954				
	罰金罰鍰及息金	2,164,954				
	罰金罰鍰	2,164,954	83.98%	6	2,164,954	依法取得債權憑證，經審計處111年2月22日審中市三字第1110000365號函及同年7月29日審中市三字第1110001788號函同意備查，辦理註銷。

臺中市政府都市發展局
歲入餘絀數(或減免、註銷數)分析表

中華民國111年度

單位:新臺幣元

年度	科目名稱	餘 絀 數 (或減免、註銷數)		餘絀數(或減免、註銷數)原因說明及因應改善措施		
		金額	%	類型	金額	說明
107	107年度經常門小計	1,086,952				
	罰款及賠償收入	1,086,952				
	罰金罰鍰及息金	1,086,952				
	罰金罰鍰	1,086,952	75.17%	6	1,086,952	依法取得債權憑證，經審計處111年2月22日審中市三字第1110000365號函及同年7月29日審中市三字第1110001788號函同意備查，辦理註銷。
108	108年度經常門小計	1,232,794				
	罰款及賠償收入	1,232,794				
	罰金罰鍰及息金	1,232,794				
	罰金罰鍰	1,232,794	58.01%	6	1,232,794	依法取得債權憑證，經審計處111年2月22日審中市三字第1110000365號函、同年7月29日審中市三字第1110001788號函、及同年12月15日審中市三字第1110055842號函同意備查，辦理註銷。
109	109年度經常門小計	804,162				
	罰款及賠償收入	804,162				
	罰金罰鍰及息金	804,162				
	罰金罰鍰	804,162	34.75%	6	804,162	依法取得債權憑證，經審計處111年2月22日審中市三字第1110000365號函、同年7月29日審中市三字第1110001788號函、及同年12月15日審中市三字第1110055842號函同意備查，辦理註銷。
110	110年度經常門小計	9,694,425				
	罰款及賠償收入	205,000				
	罰金罰鍰及息金	205,000				
	罰金罰鍰	205,000	2.70%	6	205,000	1. 依法取得債權憑證，經審計處111年12月15日審中市三字第1110055842號函同意備查，辦理註銷。 2. 依據111年4月13日中市都管字第1110072966號函及111年4月11日文號361110071595、同年1月20日文號361110014943奉准簽撤銷案件。
	補助及協助收入	9,489,425				
	上級政府補助收入	9,489,425				
	計畫型補助收入	9,489,425	27.70%	1	9,485,506	110年臺中市騎樓整平專案工程，中央依實際執行數核撥。
					3,919	110年度城鎮風貌及創生環境營造計畫，中央依計畫實際執行數核撥。

臺中市政府都市發展局
歲入餘絀數(或減免、註銷數)分析表

中華民國111年度

單位:新臺幣元

年度	科目名稱	餘 絀 數 (或減免、註銷數)		餘絀數(或減免、註銷數)原因說明及因應改善措施		
		金額	%	類型	金額	說明
111	111年度經常門小計	88,165,347				
	稅課收入	-2,500,000				
	統籌分配稅	-2,500,000				
	特別統籌	-2,500,000	-48.88%			「111年度都市危險及老舊建築結構安全性能評估補助經費」補助民眾辦理評估計畫，因民眾需支付部份費用，或擔心評估結果影響建物價值等因素，主動申請之意願低落，致未達可請撥中央第二期補助款規定。
	罰款及賠償收入	27,895,179				
	罰金罰鍰及怠金	27,694,295				
	罰金罰鍰	27,694,295	63.52%			主要係違反建築法及都市計畫法等相關法令之行政法罰鍰不易以估計所致。
	賠償收入	200,884				
	一般賠償收入	200,884	100.44%			主要係契約執行案件廠商違約賠償收入不易估計所致。
	規費收入	62,642,964				
	行政規費收入	62,257,465				
	審查費	30,069,758	77.98%			主要係都市設計審查費，其計價基礎係依建築總工程造价，故收入不易估計所致。
	證照費	32,187,707	60.40%			主要係建造執照證照費，其計價基礎係依建築總工程造价，故收入不易估計所致。
	使用規費收入	385,499				
	資料使用費	390,661	8.07%			
	場地設施使用費	-5,162	-3.11%			
	財產收入	67,995				
	財產孳息	48,252				
	利息收入	190,093	126.73%			主要係存款餘額增加及銀行利率調升所致。
	租金收入	-141,841	-9.39%			
	廢舊物資售價	19,743				
	廢舊物資售價	19,743	65.81%			主要係有價廢料回收及拍賣已報廢財物不易估計所致。
	補助及協助收入	-180,009				
	上級政府補助收入	-180,009				
	計畫型補助收入	-180,009	-0.16%			
	其他收入	239,218				
	雜項收入	239,218				
	收回以前年度歲出	55,168				
	其他雜項收入	184,050	0.01%			主要係本府環境保護局退還本局分攤「110年文心路廳舍中央空調設備維護保養」騰餘款費用。

臺中市政府 歲出保留

中華民國

年 度	工 作 計 畫 名 稱	歲 出 保 留			
		應 付 數	保 留 數	合 計	%
103	合計		371,238,525	371,238,525	43.21%
	103年度經常門小計		6,000,000	6,000,000	100.00%
	工業支出		6,000,000	6,000,000	100.00%
	都市發展		6,000,000	6,000,000	100.00%
	城鄉計畫		6,000,000	6,000,000	100.00%
105	105年度資本門小計		21,538,734	21,538,734	100.00%
	工業支出		21,538,734	21,538,734	100.00%
	建管業務		21,538,734	21,538,734	100.00%
	充實經建業務設備		21,538,734	21,538,734	100.00%
106	106年度經常門小計		2,449,000	2,449,000	83.34%
	工業支出		2,449,000	2,449,000	83.34%
	都市發展		2,449,000	2,449,000	100.00%
	都市更新		2,449,000	2,449,000	100.00%
107	107年度經常門小計		1,755,000	1,755,000	100.00%
	工業支出		1,755,000	1,755,000	100.00%
	都市發展		1,755,000	1,755,000	100.00%
	都市更新		1,755,000	1,755,000	100.00%
107	107年度資本門小計		9,359,269	9,359,269	72.40%
	工業支出		9,359,269	9,359,269	72.40%
	建管業務		9,359,269	9,359,269	72.40%
	充實經建業務設備		9,359,269	9,359,269	72.40%

都市發展局 分析表

111年度

單位:新臺幣元

保		留			原		因		分		析	
經 資 門	類 型	金 額	保 留 原 因 說 明 及 相 關 改 善 措 施									備 註
經常門	C04	371,238,525										
		6,000,000										
		6,000,000										
		6,000,000										
		6,000,000										
經常門	C04	2,437,500	變更台中市都市計畫(高鐵台中車站門戶地區)委託技術服務案(經)2,437,500元; 保留原因: 一、內政部110年8月25日召開第7次專案小組, 俟內政部核定, 再依都市計畫法發布實施。二、須政策同意於辦理意願調查後, 再送內政部續審, 相關經費確有保留執行之需要。預定完成日期: 俟內政部核定, 再依都市計畫程序發布實施。									
		3,562,500	辦理各都市計畫地區公共設施用地專案通盤檢討案(經)3,562,500元; 保留原因: 1. 整體規劃構想經105年8月3日送請內政部營建署審查通過, 106年8月4日簽辦公開展覽9月1日辦理公開展覽, 為加速辦理, 共組成9個專案小組進行審議, 全案於108年12月23日經都市委會審竣, 並於109年4月28日送內政部審議。2. 內政部都委會專案小組會議建議, 未來以跨區市地重劃方式辦理開發, 應檢附市地重劃可行性評估相關證明文件。本局業於依都委會意見, 於111年3月啟動辦理細部計畫擬定及市地重劃可行性評估規劃等作業, 將持續加速辦理數值地形測量、重劃可行性評估等作業。實際期程仍應依內政部都委會審議情況為主, 本案目前仍依合約繼續執行中, 相關經費確有保留執行之需要。預定完成日期: 俟內政部核定, 再依都市計畫程序發布實施。									
資本門	C07	21,538,734										
		21,538,734										
		21,538,734										
		21,538,734										
		21,538,734	智慧營運中心新建計畫-委託專案管理21,538,734元; 保留原因: 政策變更, 重新定位, 預計117年12月31日完成。									
經常門	C13	2,449,000										
		2,449,000										
		2,449,000										
		2,449,000										
		2,449,000	臺中市區綠川段三小段9地號等13筆土地申請擬訂都市更新事業計畫案(經)2,449,000元; 保留原因: 本案係依都市更新案辦理進度撥付補助款項, 下期撥款進度為都市更新事業計畫審議通過, 因都市更新整合尚未完成, 事業計畫書尚無法提送本府審查。預計113年12月31日完成。									
經常門	C04	1,755,000										
		1,755,000										
		1,755,000										
		1,755,000										
		1,005,000	臺中大車站暨干城再生整體規劃(干城及帝國糖廠整體串聯及再生作業)委託技術服務案(經)1,005,000元; 保留原因: 本案尚有第5階段結案成果報告書核定及第6階段依規配合完成都市計畫法定程序等2個階段工作項目, 其中涉及都市計畫變更部分, 業已提報本市都市計畫委員會審議, 相關進度尚在執行中, 而結案驗收階段須經內政部營建署審查, 故辦理保留。預計112年12月31日完成。									
經常門	C13	750,000	臺中市西屯區西屯段2439地號等30筆土地申請擬訂都市更新事業計畫補助案(經)750,000元; 保留原因: 本案係依都市更新案辦理進度撥付補助款項, 下期撥款進度為完成公辦公開展覽, 因目前尚於幹事會審議後退補正, 未達撥款進度。預計113年12月31日完成。									
		9,359,269										
資本門	C07	9,359,269										
		9,359,269										
		3,554,269	智慧營運中心新建計畫-委託規劃設計及監造。3,554,269元; 保留原因: 政策變更, 重新定位。預計117年12月31日完成。									
		5,805,000	智慧營運中心新建計畫-促參前置作業專案服務5,805,000元; 保留原因: 政策變更, 重新定位。預計117年12月31日完成。									

臺中市政府 歲出保留

中華民國

年 度	工 作 計 畫 名 稱	歲 出 保 留			
		應 付 數	保 留 數	合 計	%
109	109年度經常門小計		6,188,750	6,188,750	95.75%
	工業支出		6,188,750	6,188,750	95.75%
	都市發展		1,963,750	1,963,750	100.00%
	都市更新		1,963,750	1,963,750	100.00%
	建管業務		4,225,000	4,225,000	93.89%
	建築物安全檢查及使用管理		4,225,000	4,225,000	93.89%
109	109年度資本門小計		103,072,000	103,072,000	97.50%
	工業支出		103,072,000	103,072,000	97.50%
	建管業務		103,072,000	103,072,000	100.00%
	充實經建業務設備		103,072,000	103,072,000	100.00%
110	110年度經常門小計		24,389,737	24,389,737	36.36%
	工業支出		24,389,737	24,389,737	36.36%
	一般行政		47,500	47,500	100.00%
	行政管理		47,500	47,500	100.00%
	都市發展		8,651,783	8,651,783	43.86%
	先期發展計畫		2,182,808	2,182,808	66.15%
	都市更新		6,468,975	6,468,975	61.62%

都市發展局 分析表

111年度

單位:新臺幣元

保 留 原 因 分 析				
經 資 門	類 型	金 額	保 留 原 因 說 明 及 相 關 改 善 措 施	備 註
經常門	C13	6,188,750	臺中市南區頂橋子頭段0385-0014地號等1筆土地擬訂都市更新事業計畫補助案(經)693,000元;保留原因:本案係依都市更新案辦理進度撥付補助款項,下期撥款進度為事業計畫經大會審議通過,因目前申請中央工程經費補助中,經中央核定補助後始得送大會審議。預計113年12月31日完成。	
		6,188,750		
		1,963,750		
		1,963,750		
經常門	C13	693,000	臺中市中區中華段七小段5-2地號等3筆土地申請擬訂都市更新事業計畫補助案(經)1,270,750元;保留原因:本案係依都市更新案辦理進度撥付補助款項,下期撥款進度為完成公辦公開展覽,因目前尚於幹事會審議後退補正,未達撥款進度。預計113年12月31日完成。	
		1,270,750		
		4,225,000		
		4,225,000		
經常門	C13	4,225,000	109年度補助聖堡名家公寓大廈管理委員會辦理建築物階段性補強經費(經)4,225,000元;保留原因:階段性補強經費於110年12月9日前經財團法人國家實驗研究院審查通過,現刻正辦理施工等流程,方可確認並核撥補助金額。預計112年12月31日完成。	
		4,225,000		
		4,225,000		
		4,225,000		
資本門	C07	103,072,000	智慧營運中心新建計畫-委託專案管理6,922,533元;保留原因:政策變更,重新定位。預計117年12月31日完成。	
		103,072,000		
		103,072,000		
		103,072,000		
經常門	C07	6,922,533	智慧營運中心新建計畫-委託規劃設計及監造96,149,467元;保留原因:政策變更,重新定位。預計117年12月31日完成。	
		96,149,467		
		24,389,737		
		24,389,737		
經常門	C01	47,500	臺中市文心第二市政大樓(行政一館地下一、地上一、二樓)電力改善工程設計監造委託技術服務案(經)47,500元;保留原因:本案工程部分於111年11月24日決標,111年12月9日簽約,監造部分尚未履約完成,預計112年10月31日完成。	
		8,651,783		
		2,182,808		
		1,560,000		
經常門	C13	1,560,000	臺中市保育樂活策略區-新社鄉村地區整體規劃委託技術服務案(經)1,560,000元;保留原因:本案於110年7月26日決標,刻於期中報告階段,計畫尚在執行中,故辦理保留。預計112年12月31日完成。	
		622,808		
		622,808		
		622,808		
經常門	C13	6,468,975	臺中市北區水源段252-3地號等1筆土地申請擬訂都市更新事業計畫補助案(經)891,000元;保留原因:本案係依都市更新案辦理進度撥付補助款項,下期撥款進度為完成公辦公開展覽,因目前尚於幹事會審議後退補正,未達撥款進度。預計113年12月31日完成。	
		891,000		
		1,950,000		
		1,950,000		
經常門	C13	3,600,000	109-110年度臺中市都市危險及老舊建築物加速重建輔導團委託專業服務案(經)1,950,000元;保留原因:本案契約期程跨年度,案件尚在執行中,故辦理保留。預計113年1月15日完成。	
		3,600,000		
經常門	C13	27,975	臺中大車站計畫-原建國市場及附近地區都市更新事業招商計畫案(經)3,600,000元;保留原因:本案契約期程跨年度,案件尚在執行中,故辦理保留。預計113年12月31日完成。	
		27,975		
經常門	C13	27,975	臺中市推動都市更新專案辦公室計畫(經)27,975元;保留原因:本案契約期程跨年度,案件尚在執行中,故辦理保留。預定114年4月30日完成。	
		27,975		

臺中市政府 歲出保留

中華民國

年 度	工 作 計 畫 名 稱	歲 出 保 留			
		應 付 數	保 留 數	合 計	%
	建管業務		15,690,454	15,690,454	33.16%
	建照審核及管理		15,690,454	15,690,454	57.20%
110	110年度資本門小計		67,384,000	67,384,000	52.30%
	工業支出		67,384,000	67,384,000	52.30%
	建管業務		67,384,000	67,384,000	52.30%
	充實經建業務設備		67,384,000	67,384,000	52.30%
111	111年度經常門小計		20,510,832	20,510,832	5.73%
	工業支出		20,510,832	20,510,832	5.73%
	一般行政		1,473,360	1,473,360	0.62%
	行政管理		1,473,360	1,473,360	0.62%
	都市發展		13,302,472	13,302,472	30.85%
	都市設計		4,344,972	4,344,972	23.11%
	都市更新		8,957,500	8,957,500	59.63%
	建管業務		5,735,000	5,735,000	7.64%
	都市修復		300,000	300,000	0.93%

都市發展局 分析表

111年度

單位:新臺幣元

保		留			原		因		分		析	
經 資 門	類 型	金 額	保 留 原 因 說 明 及 相 關 改 善 措 施									備 註
經常門		15,690,454										
		15,690,454										
	C14	98,454	109年度土壤液化調查與風險評估計畫-業務推動費(專案)(經)98,454元; 保留原因: 配合土壤液化執行進度故辦理保留, 預計112年4月30日完成。									
	C13	13,750,000	109年度土壤液化調查與風險評估計畫委託技術服務工作(經)13,750,000元; 保留原因: 須經總顧問(委外廠商)審查通過後, 方能送本局辦理驗收, 故辦理保留, 預計112年3月20日完成。									
	C13	1,800,000	109年度土壤液化調查與風險評估計畫專案總顧問委託技術服務工作(經)1,800,000元; 保留原因: 尚未完成故辦理保留, 預計112年4月30日完成。									
	B14	42,000	109年度土壤液化調查與風險評估計畫-業務推動費(專案)(經)42,000元; 保留原因: 配合土壤液化執行進度故辦理保留, 預計112年4月30日完成。									
資本門		67,384,000										
		67,384,000										
		67,384,000										
	C07	9,961,500	智慧營運中心新建計畫-委託專案管理9,961,500元; 保留原因: 政策變更, 重新定位。預計117年12月31日完成。									
	C07	57,422,500	智慧營運中心新建計畫-委託規劃設計及監造57,422,500元; 保留原因: 政策變更, 重新定位。預計117年12月31日完成。									
經常門		20,510,832										
		20,510,832										
		1,473,360										
	A01	1,168,000	臺中市政府都市發展局-臺中市政府文心第二市政大樓行政一館地下一、地上一、二樓電力改善工程(經)1,168,000元; 保留原因: 本案工程於111年11月24日決標, 111年12月9日簽約, 尚未開工, 預計112年10月31日完成。									
	B14	305,360	行政一館地下室檔案架採購案(經)305,360元; 保留原因: 本案已於111年12月9日簽約, 廠商刻正履約中, 預計112年2月24日完成。									
經常門		13,302,472										
		4,344,972										
	A01	844,972	臺中市111年度城鄉風貌管理維護工程(單價派工)844,972元; 保留原因: 111年12月前已派工程尚未完竣, 故辦理保留。預計112年2月28日完成。									
	C13	1,500,000	111年度臺中市環境景觀總顧問計畫(經)1,500,000元; 保留原因: 本案契約期限跨年度, 案件尚在執行中, 故辦理保留。預計112年8月31日完成。									
	C13	2,000,000	111年度臺中市社區規劃師駐地輔導計畫(經)2,000,000元; 保留原因: 本案契約期限跨年度, 案件尚在執行中, 故辦理保留。預計112年10月31日完成。									
經常門		8,957,500										
		457,500										
	C13	457,500	臺中市西區東昇段六小段5-4地號等1筆土地申請擬訂都市更新事業計畫補助案(經)457,500元; 保留原因: 本案係依都市更新案辦理進度撥付補助款項, 下期撥款進度為完成公辦公開展覽, 因目前擬訂事業計畫中, 未達撥款進度。預計113年12月31日完成。									
	C13	4,800,000	臺中大車站計畫-原建國市場及附近地區都市更新事業招商計畫案(經)4,800,000元; 保留原因: 本案契約期限跨年度, 案件尚在執行中, 故辦理保留。預計113年12月31日完成。									
	C13	3,700,000	109-110年度臺中市都市危險及老舊建築物加速重建輔導團委託專業服務案(經)3,700,000元; 保留原因: 本案契約期限跨年度, 案件尚在執行中, 故辦理保留。預計113年1月15日完成。									
經常門		5,735,000										
		300,000										
	A01	300,000	111年臺中市建、妨礙公安案件及搶救災害等拆除工程(經)300,000元; 保留原因: 本案最後派工日為111年12月31日, 爰俟派工完竣後方可辦理驗收結案, 故預算予以保留。預計112年2月27日完成。									

臺中市政府 歲出保留

中華民國

年 度	工 作 計 畫 名 稱	歲 出 保 留			
		應 付 數	保 留 數	合 計	%
	營造及施工管理		550,000	550,000	10.04%
	建築物安全檢查及使用管理		2,485,000	2,485,000	8.68%
	臺中市公共建築物無障礙設備與設施改善基金		2,400,000	2,400,000	70.59%
111	111年度資本門小計		108,591,203	108,591,203	85.11%
	工業支出		108,591,203	108,591,203	85.11%
	建管業務		108,591,203	108,591,203	85.52%
	充實經建業務設備		108,591,203	108,591,203	85.52%

都市發展局 分析表

111年度

單位:新臺幣元

保 留 原 因 分 析				
經 資 門	類 型	金 額	保 留 原 因 說 明 及 相 關 改 善 措 施	備 註
經常門	C14	550,000 550,000	精進臺中市營建剩餘土石方資源循環利用工作計畫(經)550,000元; 保留原因: 跨年度契約, 履約期限至112/3/31。採一次性驗收、請款, 故保留至明年繼續執行。預計112年4月1日完成。	
經常門	C14	2,485,000 50,000	111年都市危險及老舊建築物結構安全性能評估計畫-行政作業費(專案)(經)50,000元; 保留原因: 配合計畫契約期程辦理保留, 預計112年5月30日完成。	
	B14	30,000	111年都市危險及老舊建築物結構安全性能評估計畫-行政作業費(專案)(經)30,000元; 保留原因: 配合計畫契約期程辦理保留, 預計112年5月30日完成。	
	B14	35,000	111年都市危險及老舊建築物結構安全性能評估計畫-行政作業費(專案)(經)35,000元; 保留原因: 配合計畫契約期程辦理保留, 預計112年5月30日完成。	
	C13	2,370,000	111年度委託評估機構輔導及執行本市建築物結構安全性能初步評估作業(經)2,370,000元; 保留原因: 配合計畫契約期程辦理保留, 預計112年5月30日完成。	
經常門		2,400,000		
	C13	1,600,000	第二屆臺中市無障礙友善環境評選活動執行計畫。(經)1,600,000元; 保留原因: 配合計畫契約期程辦理保留, 預計112年10月31日完成。	
	C13	800,000	111年度臺中市推動友善環境標章可行性評估專業委託服務案。(經)800,000元; 保留原因: 配合計畫契約期程辦理保留, 預計112年12月31日完成。	
資本門		108,591,203 108,591,203 108,591,203 108,591,203		
	A01	17,989,209	111年臺中市騎樓整平專案工程(第一標)17,989,209元; 保留原因: 契約期程跨年度, 故辦理保留, 預計112年11月30日完成。	
	A01	17,200,791	111年臺中市騎樓整平專案工程(第二標)17,200,791元; 保留原因: 契約期程跨年度, 故辦理保留, 預計112年11月30日完成。	
	A01	9,828,000	111年度城鎮風貌及創生環境營造計畫-城南之心計畫(第二期)-工程9,828,000元; 保留原因: 契約期程跨年度, 故辦理保留, 預計113年12月31日完成。	
	C01	2,844,869	「城南之心計畫」委託設計監造技術服務2,844,869元; 保留原因: 契約期程跨年度, 故辦理保留, 預計112年12月31日完成。	
	A01	52,877,322	110年度臺中市城南之心計畫工程(第一期)52,877,322元; 保留原因: 契約期程跨年度, 故辦理保留, 預計112年5月31日完成。	
	A01	5,695,012	110年度臺中市城南之心計畫工程(第一期)(專案)5,695,012元; 保留原因: 尚在辦理契約變更中, 故辦理保留。預計112年5月31日完成。	
	C01	1,820,000	110年臺中市騎樓整平專案工程委託設計監造技術服務案(後續擴充)1,820,000元; 保留原因: 契約期程跨年度, 故辦理保留, 預計112年12月31日完成。	
	C01	336,000	111年度城鎮風貌及創生環境營造計畫-111年度臺中市城南之心計畫工程(第二期)-設計規劃及監造336,000元; 保留原因: 案件尚在執行中, 故辦理保留, 預計113年8月31日完成。	

臺中市政府都市發展局
歲出賸餘數(或減免、註銷數)分析表
中華民國 111 年度

單位：新臺幣元

年度	工作計畫名稱	賸餘數 (或減免、註銷數)		經常門			資本門			備註
		金額	%	類型	金額	原因說明及相關改善措施	類型	金額	原因說明及相關改善措施	
106	合計	65,671,803	7.57%		32,111,488			33,559,820		
	106年度合計	206,944	7.04%		206,944			-		
	106年度經常門小計	206,944	7.04%		206,944			-		
	工業支出	206,944	7.04%		206,944			-		
	一般行政 行政管理	206,944 206,944	42.26% 42.26%	7	206,944	臺中市政府環保局及都發局暨住宅處辦公廳舍修繕委託規劃設計技術服務案(第一次變更契約)結算賸餘款。		-		
107	107年度合計	3,568,057	24.30%		-			3,568,057		
	107年度資本門小計	3,568,057	27.60%		-			3,568,057		
	工業支出	3,568,057	27.60%		-			3,568,057		
	建管業務	3,568,057	27.60%		-			3,568,057		
	充實經建業務設備	3,568,057	27.60%	7	-			3,568,057	「城鎮之心鐵道綠廊潭心計畫工程委託設計監造技術服務」結算賸餘。	
108	108年度合計	17,857,682	87.42%		-			17,857,682		
	108年度資本門小計	17,857,682	87.42%		-			17,857,682		
	工業支出	17,857,682	87.42%		-			17,857,682		
	建管業務	17,857,682	87.42%		-			17,857,682		
	充實經建業務設備	17,857,682	87.42%	7	-			17,857,682	城鎮之心鐵道綠廊潭心計畫工程(第一標)及(第二標)結算賸餘。	
110	110年度合計	23,778,177	12.14%		11,823,235			11,954,942		
	110年度經常門小計	11,823,235	17.62%		11,823,235			-		
	工業支出	11,823,235	17.62%		11,823,235			-		
	都市發展	335,000	1.70%		335,000			-		
	都市設計	335,000	5.65%	6	335,000	110年度臺中市社區規劃師駐地輔導計畫依業務需求執行之經費賸餘。		-		
	建管業務	11,488,235	24.28%		11,488,235			-		
	都市修復	1,414,830	36.82%	7	1,414,830	110年臺中市違建、妨礙公安案件及搶救災害等拆除工程結算賸餘。		-		
	建築物安全檢查及使用管理	6,750,480	62.98%	1	79,483	依業務需求執行之經費賸餘。		-		
				6	203,997	110年度既有公共建築物無障礙設施檢查計畫依業務需求執行之經費賸餘。		-		
				6	137,000	110年度都市危險及老舊建築物結構安全性能初步評估及審查-非標案獎補助之結算賸餘。		-		
				6	6,330,000	110年度委託專業機構辦理本市建築物結構安全性能初步評估作業-標案獎補助之結算賸餘。		-		
	臺中市公共建築物無障礙設備與設施改善基金	3,322,925	62.49%	6	69,082	110年度臺中市公共建築物無障礙設施設備改善輔導執行計畫之經費賸餘。		-		

臺中市政府都市發展局
歲出賸餘數(或減免、註銷數)分析表
中華民國 111 年度

單位：新臺幣元

年度	工作計畫名稱	賸餘數 (或減免、註銷數)		經常門			資本門			備註
		金額	%	類型	金額	原因說明及相關改善措施	類型	金額	原因說明及相關改善措施	
111	110年度資本門小計	11,954,942	9.28%	6	295,804	110年度臺中市公共建築物無障礙設施設備改善補助計畫-標案之結算賸餘。				
	工業支出	11,954,942	9.28%							
	建管業務	11,954,942	9.28%							
	充實經建業務設備	11,954,942	9.28%							
	110年度經常門小計	20,081,309	5.48%	6	2,958,039	110年度臺中市公共建築物無障礙設施設備改善補助計畫-獎補助之結算賸餘。				
	工業支出	20,081,309	5.61%							
	一般行政	5,431,649	2.27%							
	行政管理	5,431,649	2.27%	1	2,450,438					
	都市發展	2,375,781	5.51%	6	18,000					
	先期發展計畫	563,880	17.50%	1	563,880					
	城鄉計畫	214,524	7.19%	1	214,524					
	都市設計	843,158	4.48%	1	754,824					
	都市更新	290,279	1.93%	7	88,334					
	都市測量	463,940	15.03%	6	165,000					
	建管業務	12,032,879	16.03%	1	463,940					
	都市修復	7,389,881	22.99%	1	12,032,879					
	建照審核及管理	358,910	6.60%	1	1,035,169					
	營造及施工管理	763,811	13.95%	1	6,354,712	111年臺中市違建、妨礙公安案件及搶救災害等拆除工程係開口契約依業務實際需求派工之經費賸餘。				
	建築物安全檢查及使用管理	3,450,516	12.05%	1	358,910					
	臺中市公共建築物無障礙設備與設施改善基金	69,761	2.05%	6	3,101,596					
	第一預備金	241,000	100.00%	6	56,761					
	第一預備金	241,000	100.00%	3	241,000					
	111年度資本門小計	179,139	0.14%					179,139		
工業支出	179,139	0.14%					179,139			
一般行政	56,635	9.19%					56,635			
行政管理	56,635	9.19%					56,635			
建管業務	122,504	0.10%					122,504			
充實經建業務設備	122,504	0.10%					122,504			

臺中市政府
歲出資本支
中華民國

計畫名稱	合 計	設 備			
		土 地	房屋建築 及設備	公共建設 及設施	機械 設備
合計	127,409,861	-	109,669	125,046,530	-
一般行政	559,365	-	109,669	-	-
行政管理	559,365	-	109,669	-	-
建管業務	18,259,293	-	-	16,455,327	-
充實經建業務設備	18,259,293	-	-	16,455,327	-
小計	18,818,658	-	109,669	16,455,327	-
保留數					
建管業務	108,591,203	-	-	108,591,203	-
充實經建業務設備	108,591,203	-	-	108,591,203	-
保留小計	108,591,203	-	-	108,591,203	-

都市發展局

出分析表

111年度

單位:新臺幣元

及 投 資					其他 資本 支出
運輸 設備	資訊軟硬 體設備	雜項 設備	權 利	投 資	
-	1,565,000	688,662	-	-	-
-	-	449,696	-	-	-
-	-	449,696	-	-	-
-	1,565,000	238,966	-	-	-
-	1,565,000	238,966	-	-	-
-	1,565,000	688,662	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-

臺中市政府都市發展局

人事費明細表

中華民國111年度

單位:新臺幣元

人事費別	預 算 數			決算數 (2)	比 較 增 減 數		員 工 人 數		說 明
	原 預 算 數	預 算 增 減 數	合 計 (1)		金 額 (3)=(2)-(1)	%	預 計 數	實 有 數	
一、政務人員待遇	1,593,120	-	1,593,120	1,659,102	65,982	4.14%	1	0	一、政務人員年底出缺由法定編制人員代理，故不重複列計。
二、法定編制人員待遇	137,031,420	2,620,000	139,651,420	139,667,557	16,137	0.01%	198	186	二、職員186人含職務代理人8名。
三、約聘僱人員待遇	9,157,968	299,000	9,456,968	9,475,356	18,388	0.19%	21	21	
四、技工及工友待遇	3,682,740	-	3,682,740	3,631,954	-50,786	-1.38%	9	8	
五、獎金	30,659,341	-	30,659,341	31,087,590	428,249	1.4%			
六、其他給與	3,664,000	-	3,664,000	3,482,473	-181,527	-4.95%			
七、加班值班費	11,194,034	175,000	11,369,034	7,509,195	-3,859,839	-33.95%			
八、退休離職儲金	14,561,148	-	14,561,148	14,502,995	-58,153	-0.4%			
九、保險	14,295,229	-	14,295,229	14,850,871	555,642	3.89%			
合 計	225,839,000	3,094,000	228,933,000	225,867,093	-3,065,907	-1.34%	229	215	

臺中市政府都市發展局

人事費明細表

中華民國111年度

單位:新臺幣元

人事費別	預 算 數			決算數 (2)	比 較 增 減 數		員 工 人 數		說 明
	原 預 算 數	預 算 增 減 數	合 計 (1)		金 額 (3)=(2)-(1)	%	預 計 數	實 有 數	
統籌支撥科目主管									
一、獎金	66,730	-	66,730	66,730	-	-			
二、其他給與	1,835,060	-	1,835,060	1,835,060	-	-			
三、退休退職給付	6,839,412	-	6,839,412	6,839,412	-	-			
合 計	8,741,202	-	8,741,202	8,741,202	-	-			

臺中市政府都市發展局
統籌支撥科目支出明細表
中華民國111年度

單位:新臺幣元

項目	補助款				退休及撫卹金			
	實現數	應付數	保留數	合計	實現數	應付數	保留數	合計
合計					6,906,142			6,906,142
公務人員退休及撫卹 給付					6,906,142			6,906,142
公務人員各項補助及 慰問金								

臺中市政府都市發展局
統籌支撥科目支出明細表
中華民國111年度

單位:新臺幣元

項目	補助及慰問金				準備金			
	實現數	應付數	保留數	合計	實現數	應付數	保留數	合計
合計	1,835,060			1,835,060				
公務人員退休及撫卹 給付								
公務人員各項補助及 慰問金	1,835,060			1,835,060				

臺中市政府
補助及捐助

中華民國

計畫名稱	補助			小計
	政府機關 間之補助	對下級政府 之補助	對特種基金 之補助	
合計	-	-	-	-
一般行政	-	-	-	-
行政管理	-	-	-	-
都市發展	-	-	-	-
都市更新	-	-	-	-
建管業務	-	-	-	-
建築物安全檢查及使用管理	-	-	-	-
小計	-	-	-	-
保留數	-	-	-	-
都市發展	-	-	-	-
都市更新	-	-	-	-
建管業務	-	-	-	-
建築物安全檢查及使用管理	-	-	-	-
保留小計	-	-	-	-

都市發展局

經費報告表

111年度

單位：新臺幣元

捐 助				合 計	說 明
對 國 內 團 體 之 捐 助	對 家 庭 及 個 人 之 捐 助	對 外 之 捐 助	小 計		
-	7,264,000	-	7,264,000	7,264,000	
-	12,000	-	12,000	12,000	
-	12,000	-	12,000	12,000	
-	4,112,500	-	4,112,500	4,112,500	
-	4,112,500	-	4,112,500	4,112,500	
-	312,000	-	312,000	312,000	
-	312,000	-	312,000	312,000	
-	4,436,500	-	4,436,500	4,436,500	
-	457,500	-	457,500	457,500	
-	457,500	-	457,500	457,500	
-	2,370,000	-	2,370,000	2,370,000	
-	2,370,000	-	2,370,000	2,370,000	
-	2,827,500	-	2,827,500	2,827,500	

臺中市政府
補、捐（獎）助其他政府機
中華民國

受補、捐（獎）助單位名稱	補、捐（獎）助計畫名稱	列支科目名稱	補、捐（獎）助金額				預算比較增減數 (3)=(1)-(2)
			預算數 (1)	決算			
				已撥數	未撥數	合計(2)	
一. 補助其他政府機關							
1. 政府機關間							
2. 地方政府							
二. 對特種基金之補助							
三. 社會保險負擔							
四. 對公保軍保退撫基金之補助及挹注							
五. 公費就養及醫療補助							
六. 對國內團體之捐助							
1. 財團法人							
(1) 基金捐助							
(2) 計畫捐助							
2. 其他團體							
七. 對外之捐助							
八. 獎助			9,765,000	4,436,500	2,827,500	7,264,000	2,501,000
1. 對私校之獎助							
2. 對學生之獎助							
3. 社會福利津貼及濟助							
4. 差額補貼							
5. 損失及貼償							
6. 獎勵及慰問							
退休人員	退休人員三節慰問金	一般行政-行政管理	30,000	12,000	-	12,000	18,000
小計			30,000	12,000	-	12,000	18,000
七. 其他補助及捐助							
藝術世家管理委員會	臺中市西區東昇段六小段5-4地號等1筆土地申請擬訂都市更新事業計畫補助案	都市發展-都市更新	610,000	152,500	457,500	610,000	-

都市發展局
關或團體個人經費報告表

111年度

單位：新臺幣元

計畫執行情形		是否納入補助預算		計畫未完成原因	計畫完成結餘款		備註
已完成	未完成	是	否		金額	收回繳庫日期	
V					18,000		依據行政院105年9月8日院授人給撥字第1050053161號函修正公布之「退休人員照護事項」規定辦理。 111年本局符合規定發放的有2人。
	V			依受補助單位辦理進度撥款。	0		依中央都市更新基金補助辦理自行實施更新作業須知辦理。

臺中市政府
補、捐（獎）助其他政府機
中華民國

受補、捐（獎）助 單位名稱	補、捐（獎）助 計畫名稱	列支科目 名稱	補、捐（獎）助 金額				預算數 (1)	決算 數	預決算比較增 減數 (3)=(1)-(2)
			預算數 (1)	決算		合計(2)			
				已撥數	未撥數				
個人	補助新建建築物起造人辦理111年度都市危險及老舊建築物擬具重建計畫費用需求計畫書費用	都市發展-都市更新	4,125,000	3,960,000	-	3,960,000	165,000		
個人及其他團體	補助臺中市民辦理111年都市危險及老舊建築物結構安全性能初步評估及審查	建管業務-建築物安全檢查及使用管理	3,200,000	312,000	2,370,000	2,682,000	518,000		
個人及其他團體	補助臺中市民辦理111年都市危險及老舊建築物結構安全性能詳細評估及審查	建管業務-建築物安全檢查及使用管理	1,800,000	-	-	-	1,800,000		
小計			9,735,000	4,424,500	2,827,500	7,252,000	2,483,000		
合計			9,765,000	4,436,500	2,827,500	7,264,000	2,501,000		

都市發展局
關或團體個人經費報告表

111年度

單位：新臺幣元

計畫執行情形		是否納入補助預算		計畫未完成原因	計畫完成結餘款		備註
已完成	未完成	是	否		金額	收回繳庫日期	
V					165,000		<ol style="list-style-type: none"> 依據內政部107年3月30日台內營字第1071142556號函發布「內政部補助都市危險及老舊建築物重建計畫作業要點」相關規定辦理。 依據內政部111年4月7日內授營更字第1110805872號函核定本府「111年度都市危險及老舊建築物重建計畫經費補助需求計畫書」，計核定補助件數共計75件。 本府自111年5月11日公告受理至111年12月16日截止，受理申請補助案件共計72件。 已於111年度12月20日辦理本案結案及繳回補助賸餘款一事，並於111年11月23日府授都更字第1110307337號函檢具經費清算總表及近期匯入賸餘款函文。
	V			除了契約跨年度外，因111年度中央核撥補助款時間較晚，經函詢中央後獲准該經費可繼續執行，故現辦理變更契約之程序。			<ol style="list-style-type: none"> 依據內政部108.6.13台內營字第1080808969號令修正「中央主管機關補助結構安全性能評估費用辦法」辦理。 106年12月29日府授法規字第1060290537號令發布「臺中市都市危險及老舊建築物結構安全性能評估費用補助辦法」。 執行情形及未達成原因：因本局辦理「111年度委託評估機構輔導及執行本市建築物結構安全性能初步評估作業案」勞務採購契約尚在履約期間，除了契約跨年度外，因111年度中央核撥補助款時間較晚，經函詢中央後獲准該經費可繼續執行，故現辦理變更契約之程序。
	V				1,800,000		<ol style="list-style-type: none"> 依據內政部108.6.13台內營字第1080808969號令修正「中央主管機關補助結構安全性能評估費用辦法」辦理。 106年12月29日府授法規字第1060290537號令發布「臺中市都市危險及老舊建築物結構安全性能評估費用補助辦法」。 執行情形及未達成原因：本案因內政部規定採申請制，除民眾對於評估後之結果有所顧慮外，因申請耐震能力詳細評估補助有須先完成初評的先行程序，且初步評估後可另考慮階段性補強補助方案，故無人申請。

臺中市政府
委託辦理計畫(事)
中華民國

年度別	接受委託單位 或個人名稱	委託辦理事項	合約 金額	訂約 日期	完成 時間		本期執		
					預定	實際	科目	金	
								實現 數	應付 數
103	龍邑工程顧問 股份有限公司	變更台中市都市 計畫(高鐵台中車 站門戶地區)委 託技術服務採購 案	9,750,000	103.04.01	依合約	依合約	城鄉 計畫	0	0
103	龍邑工程顧問 股份有限公司	辦理各都市計畫 地區公共設施用 地專案通盤檢討 案	23,750,000	103.12.31	依合約	依合約	城鄉 計畫	0	0
							小計	0	0
							103年 合計	0	0
107	城都國際開發 規劃管理顧問 有限公司	臺中大車站暨干 城再生整體規劃 (干城及帝國糖 廠整體串聯及再 生作業)委託技 術服務案	6,700,000	106.10.11	112.12.31	依合約	都市 更新	0	0
							小計	0	0
							107年 合計	0	0
110	瑞銘工程顧問 有限公司	臺中市保育樂活 策略區-新社鄉村 地區整體規畫委 託技術服務案	3,000,000	110.07.26	112.12.31	依合約	先期發展 計畫	765,000	0
110	銘正公寓大廈 管理維護有限 公司	臺中市110年公寓 大廈訪視暨輔導 成立管理組織計 畫案	975,000	111.01.05	112.03.31	依合約	先期發展 計畫	352,192	0
							小計	1,117,192	0
110	朝陽科技大學	110年度臺中市社 區規劃師駐地輔 導計畫案	19,000,000	110.07.01	111.06.30	111.10.11	都市 設計	3,465,000	0
110	逢甲大學	臺中市環境景觀 總顧問計畫	3,000,000	110.06.16	111.06.15	111.10.06	都市 設計	1,500,000	0
							小計	4,965,000	0

都市發展局 項) 經費報告表

111年度

單位：新臺幣元

行數		按政府採購法辦理		委託辦理事項類別(請勾選)			報告		評審		委託事項(報告)處理			備註
額		是	否	委託研究計畫		其他委託事項	有	無	有	無	存參	納入計畫實施	其他	
保留數	合計			行政及政策類	科學及技術類									
2,437,500	2,437,500	v		v			v		v			v		1. 內政部110年8月25日召開第7次專案小組，俟內政部核定，再依都市計畫法發布實施。 2. 須政策同意於辦理意願調查後，再送內政部續審，相關經費確有保留執行之需要。預定完成日期：俟內政部核定，再依都市計畫程序發布實施。
3,562,500	3,562,500	v		v			v		v			v		1. 整體規劃構想經105年8月3日送請內政部營建署審查通過，106年8月4日簽辦公開展覽9月1日辦理公開展覽，為加速辦理，共組成9個專案小組進行審議，全案於108年12月23日經都市委會審竣，並於109年4月28日送內政部審議。 2. 內政部都委會專案小組會議建議，未來以跨區市地重劃方式辦理開發，應檢附市地重劃可行性評估相關證明文件。本局業於依都委會意見，於111年3月啟動辦理細部計畫擬定及市地重劃可行性評估規劃等作業，將持續加速辦理數值地形測量、重劃可行性評估等作業。實際期程仍應依內政部都委會審議情況為主，本案目前仍依合約繼續執行中，相關經費確有保留執行之需要。預定完成日期：俟內政部核定，再依都市計畫程序發布實施。
6,000,000	6,000,000													業務費-委辦費-預算數34,912,000
6,000,000	6,000,000													103年業務費-委辦費-預算數34,912,000
1,005,000	1,005,000	v				v								本案已於111年度第134次本市都市計畫委員會提案審議，經委員會決議土地使用分區管制要點內容須再研議，預定於112年再次提案至本市都市計畫委員會會議審議。
1,005,000	1,005,000													業務費-委辦費-預算數7,000,000
1,005,000	1,005,000													107年業務費-委辦費-預算數7,000,000
1,560,000	2,325,000	v				v								本案刻於期中報告作業階段，尚在辦理中。
622,808	975,000	v				v								為落實社區自治精神，提升居住安全，爰於110年11月擬定計畫協助公寓大廈成立管理組織，因契約期程跨年度，尚在辦理中。本案已輔導成立4處老舊複合式公寓大廈，尚有3處正在輔導中。
2,182,808	3,300,000													業務費-委辦費-預算數3,980,000
0	3,465,000	v				v								已結案。
0	1,500,000	v				v								已結案。
0	4,965,000													業務費-委辦費-預算數22,000,000

臺中市政府
委託辦理計畫(事)
中華民國

年度別	接受委託單位 或個人名稱	委託辦理事項	合約 金額	訂約 日期	完成 時間		本期執		
					預定	實際	科目	金	
								實現 數	應付 數
110	城都國際開發 規劃管理顧問 有限公司	臺中大車站計畫- 原建國市場及附 近地區都市更新 事業招商計畫案	12,000,000	109.04.30	111.12.31	依合約	都市 更新	0	0
110	臺中市建築師 公會	109-110年度臺中 市都市危險及老 舊建築物加速重 建輔導團委託專 業服務案	7,400,000	110.06.10	112.10.30	依合約	都市 更新	1,310,000	0
110	惇陽工程顧問 有限公司	臺中市推動都市 更新專案辦公室 計畫	7,771,500	111.01.07	113.12.31	依合約	都市 更新	2,720,025	0
							小計	4,030,025	0
110	台灣世曦工程 顧問股份有限 公司	109年度土壤液化 調查與風險評估 計畫委託計畫服 務工作	25,000,000	110.10.15	111.12.31	依合約	建照審核 及管理	11,250,000	0
110	社團法人中華 民國大地工程 技師公會	109年度土壤液化 調查與風險評估 計畫專案總顧問 委託技術服務工 作	2,000,000	110.09.09	113.02.28	依合約	建照審核 及管理	200,000	0
							小計	11,450,000	0
110	社團法人臺中 市建築師公會	110年度既有公共 建築物無障礙設 施檢查計畫	2,250,000	110.02.24	110.11.30	110.11.30	建築物安 全檢查及 使用管理	1,416,123	0
							小計	1,416,123	0
110	社團法人臺中 市建築師公會	110年度臺中市公 共建築物無障礙 設施設備改善輔 導執行計畫委託 專業服務案	890,000	110.01.25	110.12.21	110.12.21	臺中市公 共建築物 無障礙設 備與設施 改善基金	748,307	0
							小計	748,307	0
							110年 合計	23,726,647	0

都市發展局
項) 經費報告表

111年度

單位：新臺幣元

行數		按政府採購法辦理		委託辦理事項類別(請勾選)			報告		評審		委託事項(報告)處理			備註
額		是	否	委託研究計畫		其他委託事項	有	無	有	無	存參	納入計畫實施	其他	
保留數	合計			行政及政策類	科學及技術類									
3,600,000	3,600,000	v				v								1. 本案分年編列預算：109年編列3,600,000元(地方配合款1,913,000元、中央補助款1,687,000元)、110年編列3,600,000元(地方配合款1,912,000元、中央補助款1,688,000元)、111年編列4,800,000元(地方配合款2,550,000元、中央補助款2,250,000元)(依據內政部108年10月21日台內營字第1080818240號函) 2. 本年度預算係依契約執行計畫中。 1. 本案經內政部109.11.05內授營更字第1090819089號核定補助在案。 2. 本案採分年編列預算：110年編列3,700,000萬元(中央補助款31,450,000元；地方配合款555,000千元)、111年編列3,700,000萬元(中央補助款31,450,000元；地方配合款555,000千元)。 3. 本年度預算係依契約執行計畫中。
1,950,000	3,260,000	v				v								1. 本案分年編列預算：110年編列2,748,000元(中央補助款)、112年編列3,948,000元(地方配合款1,200,000元、中央補助款2,748,000元)、113年編列1,154,000元(地方配合款)(依據內政部110年7月8日台內營字第1100809969號函)。 2. 本年度預算係依契約執行計畫中。 業務費-委辦費-預算數10,048,000
27,975	2,748,000	v				v								1. 本計畫為經濟部補助本市辦理土壤液化調查與風險評估計畫，係為健全本市建築物之抗土壤液化能力之資訊建置，其計畫執行期間以十二個月(一期)為原則，惟中央110年2月23日始核定補助案，故計畫執行期間造成跨年度執行。 2. 本市議會於110年5月14日議事字第1100002390號函同意墊付在案，因本計畫(技術標、總顧問)工作於各階段工作期程，受技術標報告書修正期程、總顧問之監督與審核作業及機關驗收、核定等，行政程序互有影響，故未於6月完成訂約，惟目前廠商皆依契約履約執行中。 3. 委託計畫服務工作目前須經總顧問(委外廠商)審查通過後，方能送本局辦理驗收，故辦理保留，預計112年3月20日完成 業務費-委辦費-預算數27,000,000
5,577,975	9,608,000													
13,750,000	25,000,000	v				v								1. 本計畫為經濟部補助本市辦理土壤液化調查與風險評估計畫，係為健全本市建築物之抗土壤液化能力之資訊建置，其計畫執行期間以十二個月(一期)為原則，惟中央110年2月23日始核定補助案，故計畫執行期間造成跨年度執行。 2. 本市議會於110年5月14日議事字第1100002390號函同意墊付在案，因本計畫(技術標、總顧問)工作於各階段工作期程，受技術標報告書修正期程、總顧問之監督與審核作業及機關驗收、核定等，行政程序互有影響，故未於6月完成訂約，惟目前廠商皆依契約履約執行中。 3. 委託計畫服務工作目前須經總顧問(委外廠商)審查通過後，方能送本局辦理驗收，故辦理保留，預計112年3月20日完成 業務費-委辦費-預算數27,000,000
1,800,000	2,000,000	v				v								已結案。 業務費-委辦費-預算數2,250,000
15,550,000	27,000,000													
0	1,416,123	v				v								已結案。
0	1,416,123													
0	748,307	v				v								已結案。
0	748,307													
23,310,783	47,037,430													業務費-委辦費-預算數900,000 110年業務費-委辦費-預算數66,178,000

臺中市政府
委託辦理計畫(事)
中華民國

年度別	接受委託單位 或個人名稱	委託辦理事項	合約 金額	訂約 日期	完成 時間		科目	本期執 金	
					預定	實際		實現 數	應付 數
111	逢甲大學	111年度臺中市環 境景觀總顧問計 畫	3,000,000	111.06.16	112.08.31	依合約	都市 設計	1,500,000	0
111	朝陽科技大學	111年度臺中市社 區規劃師駐地輔 導計畫	10,000,000	111.07.01	111.10.31	依合約	都市 設計	8,000,000	0
							小計	9,500,000	0
111	城都國際開發 規劃管理顧問 有限公司	臺中大車站計畫- 原建國市場及附 近地區都市更新 事業招商計畫案	12,000,000	109.04.30	111.12.31	依合約	都市 更新	0	0
111	臺中市建築師 公會	109-110年度臺中 市都市危險及老 舊建築物加速重 建輔導團委託專 業服務案	7,400,000	110.06.10	112.10.30	依合約	都市 更新	0	0
							小計	0	0
111	社團法人臺中 市建築師公會	111公共建築物無 障礙設施檢查暨 輔導專業委託服 務案	3,150,000	111.03.18	111.12.20	111.12.20	建築物安 全檢查及 使用管理	2,146,611	0
111	台灣建築物公 共安全檢查專 業技術人員學 會	111年建築物公 共安全委託複(檢) 查	4,100,000	111.01.28	111.12.21	111.12.21	建築物安 全檢查及 使用管理	4,054,796	0
111	中華民國建築 物升降暨機械 停車設備協會	111年度臺中市建 築物升降設備暨 機械停車設備安 全檢查結果委託 抽驗	1,020,300	111.03.11	111.12.21	111.12.15	建築物安 全檢查及 使用管理	900,980	0

都市發展局
項) 經費報告表

111年度

單位：新臺幣元

行數		按政府採購法辦理		委託辦理事項類別(請勾選)			報告		評審		委託事項(報告)處理			備註
額		是	否	委託研究計畫		其他委託事項	有	無	有	無	存參	納入計畫實施	其他	
保留數	合計			行政及政策類	科學及技術類									
1,500,000	3,000,000	v				v								案係內政部營建署110.11.22台內營字第1100816984號函核定補助計畫，依契約執行計畫中。
2,000,000	10,000,000	v				v								案係內政部營建署110.11.22台內營字第1100816984號函核定補助計畫，依契約執行計畫中。
3,500,000	13,000,000													業務費-委辦費-預算數13,000,000
4,800,000	4,800,000	v				v								1. 本案分年編列預算：109年編列3,600,000元(地方配合款1,913,000元、中央補助款1,687,000元)、110年編列3,600,000元(地方配合款1,912,000元、中央補助款1,688,000元)、111年編列4,800,000元(地方配合款2,550,000元、中央補助款2,250,000元)(依據內政部108年10月21日台內營字第1080818240號函) 2. 本年度預算係依契約執行計畫中。
3,700,000	3,700,000	v				v								1. 本案經內政部109.11.05內授營更字第1090819089號核定補助在案。 2. 本案採分年編列預算：110年編列3,700,000萬元(中央補助款31,450,000元；地方配合款555,000千元)、111年編列3,700,000萬元(中央補助款31,450,000元；地方配合款555,000千元)。 3. 本年度預算係依契約執行計畫中。
8,500,000	8,500,000													業務費-委辦費-預算數8,500,000
0	2,146,611	v				v								本案經費預算由「建築物安全檢查及使用管理」編列2,250,000元及「臺中市公共建築物無障礙設備與設施改善基金」編列900,000元，已結案。
0	4,054,796	v				v								本案為委託公會抽查辦理，依按件計酬方式執行，故無評審審查且契約書無規範須繳交報告，已結案。
0	900,980	v				v								已結案。

臺中市政府
委託辦理計畫(事)
中華民國

年度別	接受委託單位 或個人名稱	委託辦理事項	合約 金額	訂約 日期	完成 時間		科目	本期執 行	
					預定	實際		金	
								實現 數	應付 數
111	台灣立體停車 機械產業協會	111年度臺中市建 築物升降設備暨 機械停車設備安 全檢查結果委託 抽驗	1,479,400	111.03.11	111.12.21	111.12.13	建築物安 全檢查及 使用管理	1,213,177	0
111	台灣升降設備 檢查促進安全 協會	110年度臺中市建 築物升降設備暨 機械停車設備安 全檢查結果委託 抽驗	1,020,300	111.03.11	111.12.21	111.12.13	建築物安 全檢查及 使用管理	882,360	0
111	進成機械技師 事務所	111年度機械遊樂 設施安全檢查結 果抽(複)查	500,000	111.02.08	111.11.30	111.11.16	建築物安 全檢查及 使用管理	388,480	0
111	社團法人臺灣 省土木技師公 會	支付111年度委託 專業公會辦理本 市山坡地住宅社 區安全檢查作業	250,000	111.04.25	111.11.10	111.11.10	建築物安 全檢查及 使用管理	250,000	0
							小計	9,836,404	0
111	社團法人臺中 市建築師公會	111年度公共建築 物無障礙設施檢 查暨輔導專業委 託服務案	3,150,000	111.03.18	111.12.20	111.12.20	臺中市公 共建築物 無障礙設 備與設施 改善基金	843,239	0
111	逢甲大學	111年度臺中市推 動友善環境標章 可行性評估專業 委託服務案	800,000	111.11.10	112.11.10	依合約	臺中市公 共建築物 無障礙設 備與設施 改善基金	0	0
111	台灣紅顧問有 限公司	第二屆臺中市無 障礙友善環境評 選活動執行計畫	1,600,000	111.11.21	112.07.31	依合約	臺中市公 共建築物 無障礙設 備與設施 改善基金	0	0
							小計	843,239	0
							111年 合計	20,179,643	0
							總計	43,906,290	0

都市發展局
項) 經費報告表

111年度

單位：新臺幣元

行數		按政府採購法辦理		委託辦理事項類別(請勾選)			報告		評審		委託事項(報告)處理			備註
額		是	否	委託研究計畫		其他委託事項	有	無	有	無	存參	納入計畫實施	其他	
保留數	合計			行政及政策類	科學及技術類									
0	1,213,177	v				v								已結案。
0	882,360	v				v								已結案。
0	388,480	v				v								已結案。
0	250,000	v				v								已結案。
0	9,836,404													業務費-委辦費-預算數10,620,000
0	843,239	v				v								本案經費預算由「建築物安全檢查及使用管理」編列2,250,000元及「臺中市公共建築物無障礙設備與設施改善基金」編列900,000元，已結案。
800,000	800,000	v				v								本案111年3月26日簽予局一層，第一次公開招標因投標廠商資格不符廢標，於辦理第二次招標方決標，致於111年8月16日決標，又因本案為研究計畫案，需於招開期初座談會後方可簽約，故111年11月10日完成簽約。
1,600,000	1,600,000	v				v								111年7月通過第一次追加減預算，並於111年11月21日完成契約書簽訂作業，合約跨年度執行。
2,400,000	3,243,239													業務費-委辦費-預算數3,300,000
14,400,000	34,579,643													111年業務費-委辦費-預算數35,420,000
44,715,783	88,622,073													

臺中市政府
重大計畫執

中華民國

計畫名稱	計畫總金額	截至本年度已編 列預算數	可支用預算數			執行數
			以前年度	本年度	合計	
城鎮之心鐵 道綠廊潭心 計畫工程	390,000,000	390,000,000	23,995,398	-	23,995,398	2,569,659
智慧營運中 心新建工程 計畫	7,600,000,000	330,456,000	201,354,003	-	201,354,003	-

都市發展局 行績效報告表

111年度

單位：新臺幣元

執行數占可支用 預算數百分比%	執行未達80%之原因及其改進措施	實際決標日期	實際決標金額	預定 進度%	實際 進度%
10.71%	<p>本案工程由新建工程處執行，共分2標，第1標109年10月30日竣工、第2標110年6月28日竣工，已於111年5月4日完成付款。</p>	<p>設計監造 107.03.13 工程 107.12.26 107.12.27</p>	387,359,000	100%	100%
0.00%	<p>1. 108年1月18日暫停執行相關設計內容。 2. 109年3月6日由秘書長主持會議，與本府研考會(資訊中心)、經發局及勞工局共同研商後續辦理事宜，會議決議本計畫後續由資訊中心主政並由本局協助規劃設計。 3. 109年9月10日召開「『智慧營運中心新建計畫促參前置作業計畫委託專業服務案』後續作業討論會」會議決議先行暫停『智慧營運中心新建計畫促參前置作業計畫委託專業服務案』並於109年9月21日由本局核准在案。 4. 本計畫於110年10月1日召開研商會議，目前由經發局融合原規劃地標、營運內容研議採BOT方式推動，並已完成招標作業，刻正委託專業顧問公司辦理可行性評估及先期規劃中。 5. 臺灣智慧營運塔廠商已提送可行性報告書初版至本府經發局，本府經發局預計於112年2月14日召開公聽會，俟完成評估規劃後，本局再依其結果辦理後續事宜。</p>	<p>專案管理 105.06.22 設計監造 106.11.21 促參前置作業 107.06.06</p>	<p>專案管理 142,306,336 設計監造 419,617,674 促參前置作業 6,450,000</p>	0%	0%

臺中市政府
歲出按職能及經
中華民國

職能別分類	經濟性分類											
	經常支出											
	受僱人員報酬	商購品買及支勞務出	債務利息	土地租金支出	經常移轉				經常支出合計	投資及增資		
對企業					對非家庭及民間機構	對政府	對國外	對營業基金		對非營業特種基金	對民間企業	
總計	273,666	65,674				7,264			346,604			
01一般公共事務	222,944	11,114				12			234,070			
02防衛												
03公共秩序與安全												
04教育	449								449			
05保健												
06社會安全與福利	8,292								8,292			
07住宅及社區服務	6,586	29,583				4,570			40,739			
08娛樂、文化與宗教												
09燃料與能源												
10農、林、漁、牧業												
11礦業、製造業及營造業	35,395	24,977				2,682			63,054			
12運輸及通信												
13其他經濟服務												
14環境保護												
15其他支出												

都市發展局

濟性綜合分類表

111年度

單位：新臺幣千元

資 本 支 出													總
資 本 移 轉				土 地 購 入	無 形 資 產 購 入	固 定 資 本 形 成						資 本 支 出 合 計	總 計
對 企 業	對非 家 營 庭 利 及 民 間 構	對 政 府	對 國 外			住 宅	非 住 宅 房 屋	營 建 工 程	運 輸 工 具	資 訊 軟 體	機 器 及 其 他 設 備		
							110	125,046		1,565	689	127,410	474,014
							110				450	560	234,630
													449
													8,741
													40,739
								125,046		1,565	239	126,850	189,904

臺中市政府都市發展局

平衡表

中華民國111年12月31日

單位：新臺幣元

科目名稱	本年度	上年度	科目名稱	本年度	上年度
資產	473,984,934	378,172,038	負債	328,912,036	326,947,330
流動資產	293,184,925	204,758,758	流動負債	87,588,402	176,174,878
專戶存款	275,043,464	182,766,020	應付帳款	0	3,523,536
應收帳款	18,141,461	20,906,711	應付代收款	33,719,830	31,993,568
預付款	0	1,086,027	其他應付款	29,987,734	29,987,734
固定資產	175,379,728	168,285,270	預收款	4,935,000	200,000
土地	53,460,792	53,460,792	預收其他政府款	18,945,838	110,470,040
土地改良物	94,720	94,720	其他負債	241,323,634	150,772,452
累計折舊—土地改良物	-73,267	-61,548	存入保證金	235,577,484	144,974,147
房屋建築及設備	17,409,050	17,409,050	應付保管款	5,746,150	5,798,305
累計折舊—房屋建築及設備	-13,235,797	-12,990,574	淨資產	145,072,898	51,224,708
機械及設備	35,352,302	36,949,786	資產負債淨額	145,072,898	51,224,708
累計折舊—機械及設備	-31,444,496	-31,237,312	資產負債淨額	145,072,898	51,224,708
交通及運輸設備	19,786,488	18,637,077			
累計折舊—交通及運輸設備	-6,340,923	-12,335,618			
雜項設備	9,196,766	7,358,348			
累計折舊—雜項設備	-6,266,638	-6,440,182			
購建中固定資產	97,440,731	97,440,731			
無形資產	5,420,281	5,128,010			
權利	151,925	0			
電腦軟體	3,703,356	5,128,010			
發展中之無形資產	1,565,000	0			
合 計	473,984,934	378,172,038	合 計	473,984,934	378,172,038
附 註			附 註		
保管有價證券	-	-	應付保管有價證券	-	-
保管品	-	-	應付保管品	-	-
保證品	37,092,458	37,115,458	應付保證品	37,092,458	37,115,458
債權憑證	1,707	1,961			
待抵銷債權憑證	-1,707	-1,961			

臺中市政府都市發展局

收入支出表

中華民國111年度

單位：新臺幣元

科 目 名 稱	金 額		比較增減數 (3)=(1)-(2)
	本年度 (1)	上年度 (2)	
收入	3,115,108,629	724,171,256	2,390,937,373
公庫撥入數	558,865,742	407,669,048	151,196,694
稅課收入	11,315,000	12,220,000	-905,000
罰款及賠償收入	71,695,179	55,046,330	16,648,849
規費收入	159,503,964	158,625,671	878,293
財產收益	1,758,995	1,188,394	570,601
補助及協助收入	75,732,531	79,830,113	-4,097,582
捐獻及贈與收入	2,780,000	2,464,000	316,000
其他收入	2,233,457,218	7,127,700	2,226,329,518
支出	2,997,662,776	804,568,199	2,193,094,577
繳付公庫數	2,575,599,778	400,080,124	2,175,519,654
人事支出	234,755,384	221,103,330	13,652,054
業務支出	173,634,636	167,245,492	6,389,144
獎補助支出	8,410,657	9,465,818	-1,055,161
財產損失	90,810	365,045	-274,235
折舊、折耗及攤銷	5,171,511	6,308,390	-1,136,879
收支餘絀	117,445,853	-80,396,943	197,842,796

臺中市政府都市發展局

平衡表科目明細表

中華民國111年12月31日

單位：新臺幣元

日期			摘 要	金 額		備註
年	月	日		小 計	合 計	
			110103專戶存款	-	275,043,464	
			110303應收帳款	-	18,141,461	
			140101土地	-	53,460,792	
			140201土地改良物	-	94,720	
			140202累計折舊－土地改良物	-	-73,267	
			140401房屋建築及設備	-	17,409,050	
			140402累計折舊－房屋建築及設備	-	-13,235,797	
			140501機械及設備	-	35,352,302	
			140502累計折舊－機械及設備	-	-31,444,496	
			140601交通及運輸設備	-	19,786,488	
			140602累計折舊－交通及運輸設備	-	-6,340,923	
			140701雜項設備	-	9,196,766	
			140702累計折舊－雜項設備	-	-6,266,638	
			141101購建中固定資產	-	97,440,731	
			160101權利	-	151,925	
			160102電腦軟體	-	3,703,356	
			160104發展中之無形資產	-	1,565,000	
			190301保證品	-	37,092,458	
			190401債權憑證	-	1,707	
			190501待抵銷債權憑證	-	-1,707	
			210302應付代收款	-	33,719,830	
			210302001公保費	10	-	
			210302002勞保費	295,387	-	
			210302003健保費-公保身分	1,958,762	-	
			210302004健保費-勞保身分	222,993	-	
			210302005其他	409,863	-	
			210302006勞工退休金	373,022	-	
			210302009退撫	51,385	-	
			210302010強制執行	107,232	-	
			210302011代辦經費	30,301,176	-	
			210399其他應付款	-	29,987,734	
			210901預收款	-	4,935,000	
			211101預收其他政府款	-	18,945,838	
			280301存入保證金	-	235,577,484	
			280301001押標金	40,000	-	
			280301002履約保證金	79,999,971	-	備註1
			280301003保固金	8,331,103	-	
			280301004環境修復保證金	137,187,081	-	備註2
			280301005營運保證金	10,019,329	-	備註3
			280401應付保管款	-	5,746,150	
			280401001聘僱人員儲金(公提)	2,873,075	-	
			280401002聘僱人員儲金(自提)	2,873,075	-	
			290301應付保證品	-	37,092,458	
			310101資產負債淨額	-	145,072,898	

備註1:

履約保證金已逾4年，已通知廠商，惟仍有廠商尚未申請退還。

備註2:

環境修復保證金逾4年係因起造人於取得建造執照後須繳交環境修復保證金，再領取使用執照時必須經本府各權責單位道路養護工程處、公園景觀管理科、道路管理科等單位審核通過，本局才可退還環境修復保證金。

備註3:

營運保證金係營建剩餘土石方資源處理場所(簡稱土資場)，為避免廠商於結束時未妥善清理因而繳交之營運保證金，本局可動用此筆金額請其他廠商協助清理，各土資場尚在營運中，故有逾4年之金額存在。

臺中市政府都市發展局
長期投資、固定資產、遞耗資產及無形資產變動表
中華民國111年度

單位：新臺幣元

科 目	取得成本 (1)	以前年度累計折舊(耗)/長期投資評價 (2)	本年度成本變動		本年度累計折舊(耗)/長期投資評價變動數 (5)	期末帳面金額 (6)=(1)+(2)+(3)-(4)+(5)
			增加數 (3)	減少數 (4)		
長期投資	0	0	0	0	0	0
土地	53,460,792	0	0	0	0	53,460,792
土地改良物	94,720	-61,548	0	0	-11,719	21,453
房屋建築及設備	17,409,050	-12,990,574	0	0	-245,223	4,173,253
機械及設備	36,949,786	-31,237,312	245,481	1,842,965	-207,184	3,907,806
交通及運輸設備	18,637,077	-12,335,618	8,390,000	7,240,589	5,994,695	13,445,565
雜項設備	7,358,348	-6,440,182	2,354,280	515,862	173,544	2,930,128
收藏品及傳承資產	0	0	0	0	0	0
權利	0	0	177,000	25,075	0	151,925
小 計	133,909,773	-63,065,234	11,166,761	9,624,491	5,704,113	78,090,922
租賃資產	0	0	0	0	0	0
租賃權益改良	0	0	0	0	0	0
購建中固定資產	97,440,731	0	2,046,253	2,046,253	0	97,440,731
遞耗資產	0	0	0	0	0	0
電腦軟體	5,128,010	0	0	1,424,654	0	3,703,356
發展中之無形資產	0	0	1,565,000	0	0	1,565,000
其他無形資產	0	0	0	0	0	0
什項資產	0	0	0	0	0	0
小 計	102,568,741	0	3,611,253	3,470,907	0	102,709,087
合 計	236,478,514	-63,065,234	14,778,014	13,095,398	5,704,113	180,800,009

備註：

一、本年度成本變動「增加數」14,778,014元=預算採購增加金額12,468,460元+其他依財產規制移入、受贈等增加金額2,309,554元。

二、設備及投資預算執行增加金額72,928,683元=本年度預算執行金額18,818,658元+以前年度保留預算執行金額54,110,025元。

三、預算採購增加金額12,468,460元較設備及投資預算執行增加金額72,928,683元減少60,460,223元，係：

1. 110年度「110年臺中市騎樓整平專案工程」25,452,310元，因不具未來經濟效益，爰不登載財產帳。
2. 110年度「城鎮風貌及創生環境營造計畫」(政策引導型)第一階段等2計畫案共計3,948,866元，由代辦健民國小及中華國小本權責依規登載財產帳。
3. 110年度「城鎮風貌及創生環境營造計畫」(政策引導型)第二階段等3計畫案共計11,702,937元，由各代辦霧峰區、大甲區、新社區及石岡區公所本權責依規登載財產帳。
4. 111年度「110年度臺中市城南之心計畫工程(第一期)」13,582,797元，係屬綠美化等工程，由接管機關養工處、東峰國中及國光國小依規登載財產帳。
5. 108年度「城鎮之心工程計畫」競爭型-「鐵道綠廊-潭心計畫」案2,569,659元，代辦機關建設局完成驗收後，移由接管單位潭子區公所及養工處等登財產帳。
6. 111年度「110年臺中市騎樓整平專案工程委託設計監造技術服務案(後續擴充)」980,000元，因不具未來經濟效益，爰不登載財產帳。
7. 「臺中市環保局及都發局暨住宅處辦公廳舍修繕工程」履約爭議調解案成立之消防工程費用109,669元，因不具未來經濟效益，爰不登載財產帳。
8. 111年度「城南之心計畫(第二期)委託設計(監造)技術服務案」336,000元，因不具未來經濟效益，爰不登載財產帳。
9. 核撥土資場回饋金(資本門)1,556,530元，由清水區公所、北屯區公所、南屯區公所、西屯區公所、烏日區公所、龍井區公所、大里區公所及神岡區公所依規登載財產帳。
10. 「文心第二市政大樓2-3會議室麥克風系統財物採購案」221,455元係分項登載物品，爰不登載財產帳。

四、其他依財產規制移入、受贈等增加金額2,309,554元，係：

1. 由其他機關撥入2,132,554元。
2. 以前年度代辦經費出帳取得商標權177,000元。

臺中市政府都市發展局
決算與會計收支對照表
中華民國111年度

單位：新臺幣元

預算項目	決算數	調整數	會計收支	會計科目
歲入	2,583,555,347	531,553,282	3,115,108,629	收入
		558,865,742	558,865,742	公庫撥入數
稅課收入	2,615,000	8,700,000	11,315,000	稅課收入
罰款及賠償收入	71,695,179		71,695,179	罰款及賠償收入
規費收入	159,503,964		159,503,964	規費收入
信託管理收入				
財產收入	1,758,995		1,758,995	財產收益
營業盈餘及事業收入				投資收益
補助及協助收入	111,744,991	-36,012,460	75,732,531	補助及協助收入
捐獻及贈與收入	2,780,000		2,780,000	捐獻及贈與收入
工程受益費收入				工程受益費收入
自治稅捐收入				自治稅捐收入
其他收入	2,233,457,218		2,233,457,218	其他收入
歲出	474,013,754	2,523,649,022	2,997,662,776	支出
		2,575,599,778	2,575,599,778	繳付公庫數
人事費	234,608,295	147,089	234,755,384	人事支出
業務費	104,731,598	68,903,038	173,634,636	業務支出
獎補助費	7,264,000	1,146,657	8,410,657	獎補助支出
設備及投資	127,409,861	-127,409,861		
		90,810	90,810	財產損失
				投資損失
債務費		5,171,511	5,171,511	利息費用及手續費
				折舊、折耗及攤銷
				其他支出
歲計餘絀	2,109,541,593	-1,992,095,740	117,445,853	收支餘絀

備註：

1. 公庫撥入數調整數558,865,742元，請詳公庫撥入數分析表。
2. 稅課收入調整數8,700,000元，係107年度以後預算保留執行數8,700,000元。
3. 補助及協助收入調整數-36,012,460元，係107年度以後預算保留執行數8,199,961元-轉入下年度保留數44,212,421元。
4. 繳付公庫數調整數2,575,599,778元，請詳繳付公庫數分析表。
5. 人事支出調整數147,089元=人事費107年度以後預算保留執行數197,089元-轉入下年度保留數50,000元。
6. 業務支出調整數68,903,038元=業務費107年度以後預算保留執行數24,812,147元+屬設備及投資惟不列為固定資產60,460,223元+業務費墊付數1,264,000元-轉入下年度保留數17,633,332元。
7. 獎補助支出調整數1,146,657元=獎補助費107年度以後預算保留執行數3,974,157元-轉入下年度保留數2,827,500元。
8. 設備及投資調整數-127,409,861元，請詳歲出用途別累計表。
9. 財產損失調整數90,810元，係固定資產報廢損失。
10. 折舊、折耗及攤銷調整數5,171,511元=固定資產提列折舊數3,721,782元+無形資產攤銷數1,449,729元。

臺中市政府都市發展局

現金出納表

中華民國111年度

單位：新臺幣元

項目及摘要	金額
收項	
一、上期結存	182,766,020
(一) 專戶存款	182,766,020
(二) 各機關現金	-
(三) 各機關現金-在途現金	-
二、本期收入	3,093,238,137
(一) 本年度歲入	2,583,555,347
1. 實現數	2,527,473,887
(1) 減少資產(長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產)	-
(2) 其他	2,527,473,887
2. 應收數	11,869,039
(1) 減少資產(長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產)	-
(2) 其他	11,869,039
3. 保留數	44,212,421
(二) 歲入應收數	2,765,250
1. 以前年度轉入實現數	7,138,148
2. 以前年度轉入註銷數	7,496,141
3. 以前年度轉入調整數(一)	-
4. 審修淨(增)減數	-
5. 本年度新增應收數(一)	- 11,869,039
(三) 歲入保留數	- 27,312,460
1. 以前年度轉入實現數	16,899,961
(1) 減少資產(長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產)	-
(2) 其他	16,899,961
2. 以前年度轉入註銷數	-
3. 以前年度轉入調整數	-
4. 審修淨(增)減數	-
5. 本年度新增保留數(一)	- 44,212,421
(四) 應收稅款淨(增)減數	-
(五) 應收帳款淨(增)減數—扣除歲入應收數	-
(六) 應收剔除經費淨(增)減數	-
(七) 其他應收款淨(增)減數	-
1. 本年度歲出賸餘已撥待繳庫數(一)	-
2. 以前年度應付及保留數已撥註銷待繳庫數(一)	- 206,944
3. 以前年度歲出賸餘繳庫數	206,944
4. 註銷以前年度歲出賸餘待繳庫數	-
5. 審修增列以前年度歲出賸餘待繳庫數(一)	-
(八) 應付代收款淨增(減)數	1,726,262
(九) 其他應付款淨增(減)數—扣除106(含)年度以前歲出保留數	-
(十) 預收款淨增(減)數	4,735,000
(十一) 預收其他基金款淨增(減)數	-
(十二) 預收其他政府款淨增(減)數	- 91,524,202
(十三) 其他流動負債淨增(減)數	-

臺中市政府都市發展局

現金出納表

中華民國111年度

單位：新臺幣元

(十四) 應付租賃款淨增(減)數—扣除以公庫撥入數償還數	-
(十五) 遞延收入淨增(減)數	-
(十六) 存入保證金淨增(減)數	90,603,337
(十七) 應付保管款淨增(減)數	- 52,155
(十八) 暫收款淨增(減)數	-
(十九) 其他長期負債淨增(減)數—扣除以公庫撥入數償還數	-
(二十) 公庫撥入數	558,865,742
1. 本年度歲出撥款	344,911,719
2. 以前年度歲出撥款	85,257,848
3. 退還以前年度歲入繳庫款	16,762,135
4. 退還以前年度預收繳庫款	110,670,040
5. 收回以前年度歲出撥款(-)	-
6. 墊付款	1,264,000
(二十一) 資產負債淨額淨增(減)數	- 30,123,984
1. 審修淨增(減)列以前年度歲入實現數	-
2. 審修淨減(增)列以前年度歲出實現數	-
3. 審修淨增(減)列以前年度歲入應收數	-
4. 審修淨減(增)列以前年度歲出應付數	-
5. 審修淨增(減)列以前年度歲入保留數	-
6. 審修淨減(增)列以前年度歲出保留數	-
7. 審修增列應收剔除經費	-
8. 配合特種基金審修項目調整長期投資	-
9. 退還以前年度歲入繳庫數(-)	- 16,762,135
10. 增列以前年度歲入待收繳數	-
11. 註銷以前年度歲入待收繳數(-)	-
12. 註銷以前年度歲入應收數(-)	- 7,496,141
13. 註銷以前年度歲入保留數(-)	-
14. 註銷以前年度歲出應付數	480,023
15. 註銷以前年度歲出保留數	-
16. 註銷以前年度已撥款數(-)	-
17. 註銷應收剔除經費(-)	-
18. 註銷材料(-)	-
19. 註銷存出保證金(-)	-
20. 補列材料	-
21. 補列存出保證金	-
22. 墊付各項支出及其轉正數	- 1,264,000
23. 未涉公庫撥入數、繳付公庫數、應收(付)帳款之項目	- 5,081,731
(1) 財產交易利益(損失)	- 90,810
(2) 投資利益(損失)	-
(3) 捐獻及贈與收入、其他收入(支出)	-
(4) 其他利息(-)	-
(5) 折舊、折耗及攤銷(-)	- 5,171,511
(6) 其他影響非流動資產之項目	180,590
收 項 總 計	3,276,004,157

臺中市政府都市發展局

現金出納表

中華民國111年度

單位：新臺幣元

付項	
一、本期支出	3,000,960,693
(一) 本年度歲出	474,013,754
1. 實現數	344,911,719
(1) 取得資產(長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產)	2,032,207
(2) 償還租賃款、負債準備、其他長期負債	-
(3) 其他	342,879,512
2. 應付數	-
(1) 取得資產(長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產)	-
(2) 其他	-
3. 保留數	129,102,035
(二) 歲出應付數	3,523,536
1. 以前年度轉入實現數	3,043,513
2. 以前年度轉入註銷數	480,023
3. 以前年度轉入調整數(一)	-
(1) 取得資產(長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產)	-
(2) 其他	-
4. 審修淨(增)減數	-
5. 本年度新增應付數(一)	-
(三) 歲出保留數	- 46,008,617
1. 以前年度轉入實現數	83,093,418
(1) 取得資產(長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產)	10,436,253
(2) 其他	72,657,165
2. 以前年度轉入註銷數	-
3. 以前年度轉入調整數	-
4. 審修淨(增)減數	-
5. 本年度新增保留數(一)	- 129,102,035
(四) 材料淨增(減)數	-
(五) 預付款淨增(減)數	- 1,086,027
(六) 預付其他基金款淨增(減)數	-
(七) 預付其他政府款淨增(減)數	-
(八) 抵繳收入實物淨增(減)數	-
(九) 長期投資淨增(減)數--扣除因公庫撥入數/繳付公庫數/應收(付)帳款增(減)之長期投資	-
(十) 固定資產淨增(減)數--扣除因公庫撥入數/繳付公庫數/應收(付)帳款增(減)之固定資產	- 3,809,002
(十一) 遞耗資產淨增(減)數--扣除因公庫撥入數/繳付公庫數/應收(付)帳款增(減)之遞耗資產	-
(十二) 無形資產淨增(減)數--扣除因公庫撥入數/繳付公庫數/應收(付)帳款增(減)之無形資產	- 1,272,729
(十三) 長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產淨增(減)數--墊付數及其轉正數	-
(十四) 長期投資(採權益法)淨增(減)數--審修淨減(增)列以前年度歲入實現數	-

臺中市政府都市發展局

財產總目錄總表

中華民國111年12月31日

分類	項目	單位	數量	價值(新臺幣元)	備註
土	地	筆	10	53,460,792	
		公頃	0.651882		
土地改良物		個	1	21,453	
房屋建築 及設備	辦公房屋	棟	1	4,173,253	
		平方公尺	1,539.83		
	宿舍	棟			
		平方公尺			
	其他	個	64		
		平方公尺			
機械及設備		件	668	3,907,806	
交通及運 輸設備	船	艘		13,445,565	
	飛機	架			
	汽(機)車	輛	16		
	其他	件	21		
雜項設備	圖書	冊(套)		2,930,128	
	博物	件			
	其他	件	207		
有價證券		股			
		張			
權	利		1	151,925	
其	他				
總			值	78,090,922	

說明:1. 本表數字必須與當年度決算數字相符。

2. 土地詳計筆數、面積，其面積以公頃為單位，計列至小數點下六位止。

3. 房屋詳計棟數、面積，其面積以平方公尺為單位，計列至小數點下二位止。

4. 有價證券詳填證券名稱及數量於備註欄。

5. 本表房屋建築及設備欄位定義如下：

(1)辦公房屋：房屋建築及設備財產編號：20101至20105。

(2)宿舍：房屋建築及設備財產編號：20106。

(3)其他：房屋建築及設備財產編號：20107、20201至20205。

臺中市政府都市發展局

珍貴動產、不動產目錄總表

中華民國111年12月31日

分 類 項 目	單 位	數 量	價 值(新臺幣元)	備 註
土 地	筆			
	公頃			
土 地 改 良 物	個			
房 屋 建 築 及 設 備	辦 公 房 屋	棟		
		平方公尺		
	宿 舍	棟		
		平方公尺		
其 他	個			
	平方公尺			
機 械 及 設 備	件			
交 通 及 運 輸 設 備	船	艘		
	飛 機	架		
	汽(機)車	輛		
	其 他	件		
雜 項 設 備	圖 書	冊(套)		
	博 物	件		
	其 他	件		
有 價 證 券	股			
	張			
權 利				
其 他				
總 值			0	

- 說明:1. 本表數字必須與當年度決算數字相符。
2. 土地詳計筆數、面積，其面積以公頃為單位，計列至小數點下六位止。
3. 房屋詳計棟數、面積，其面積以平方公尺為單位，計列至小數點下二位止。
4. 有價證券詳填證券明稱及數量於備註欄。
5. 本表房屋建築及設備欄位定義如下：
- (1)辦公房屋：房屋建築及設備財產編號：20101至20105。
 - (2)宿舍：房屋建築及設備財產編號：20106。
 - (3)其他：房屋建築及設備財產編號：20107、20201至20205。

臺中市政府都市發展局
議會審議通過臺中市總預算案（含追加、減預算案）、總決算審核報告決議、附帶
決議及注意事項辦理情形報告表

中華民國 111 年度

決議、附帶決議及注意事項		辦理情形
項次	內容	
壹	<p>111年度總預算案（含追加、減預算案）</p> <p>一、總預算案：</p> <p>（一）歲入預算：修正通過。</p> <p>（二）歲出預算：修正通過。</p> <p>二、第一次追加（減）預算案：</p> <p>（一）歲入預算：照案通過。</p> <p>（二）歲出預算：</p> <p>1. 修正通過。</p> <p>2. 附帶決議：</p> <p>請市政府未來預算之追加，應遵守預算法之精神，不應擴大解釋，市民納稅錢必須嚴謹編列，預算科目規模超過億元且超過該年度已編預算科目金額兩倍以上之追加，不宜再於臨時會中提案，應於定期會提出審議，方能有充分時間詳實審議，以符合民主政治及權力分立的精神。預算經費購置物品分送宜以機關</p>	<p>遵照辦理，修正市政府自行調整刪減6億2,500萬元無涉本局。</p> <p>遵照辦理，修正市政府自行調整刪減6億2,500萬元無涉本局。</p> <p>遵照辦理。</p> <p>遵照辦理，修正文化局刪減150萬無涉本局。</p> <p>遵照辦理。</p>
貳	<p>110年度總決算審核報告</p> <p>一、均照委員會審查意見通過。委員會附帶意見改為附帶決議。</p> <p>二、附帶決議：</p> <p>（一）臺中市區段徵收作業基金：都市發展局執行區段徵收作業基金以前年度保留款3,065萬餘元，請地政局要求都市發展局提出說明給本委員會各議員，倘確實無法執行應先繳回。</p> <p>（二）請都市發展局將社會住宅包租代管業務相關經費執行計畫及詳細補助情形資料送本委員會各委員。</p> <p>（三）請都市發展局加強社宅工程之品質控管及積極提昇各項經費預算之執行率。</p>	<p>遵照辦理。</p> <p>1. 有關「臺灣塔暨城市願景(博物)館新建工程」案保留款，其中2,732萬8,578元為108年11月本府地政局預撥本局已給付委託專案管理服務案履約爭議案調解成立付款，200萬元為前於103年工程尚未發包前先行預撥之工程管理費，另132萬8,788元為本府地政局認為須配合年度支用情形於年度終了設算所需負擔之債務利息，因非屬本項工程之借貸利息，與本局執行無涉，先予敘明。</p> <p>2. 專案管理服務案履約爭議案調解成立付款(2,732萬8,578元)及工程管理費(200萬元)業已完成執行，本府地政局並於111年4月11日中市地區二字第1110011369號函復本局同意納入核銷轉正在案及檢附統一收據(詳附件，剩餘款本局業併同繳回予本府地政局收訖在案)，爰並無未能執行情形，併予敘明。</p> <p>有關社會住宅包租代管業務相關經費執行計畫及詳細補助情形已於111年9月5日提供。(局授都住企字第1110196298號)</p> <p>本局住宅處每月定期檢討各項經費實際執行情形，並加強宣導依契約落實分期(估驗)付款，以利提升預算執行率。</p>

主辦會計人員：江建和



機關長官：李正偉

