

變更臺中市都市計畫  
(舊有市區及一至五期市地重劃地區)細部計畫  
(配合臺中都會區大眾捷運系統藍線建設計畫)圖

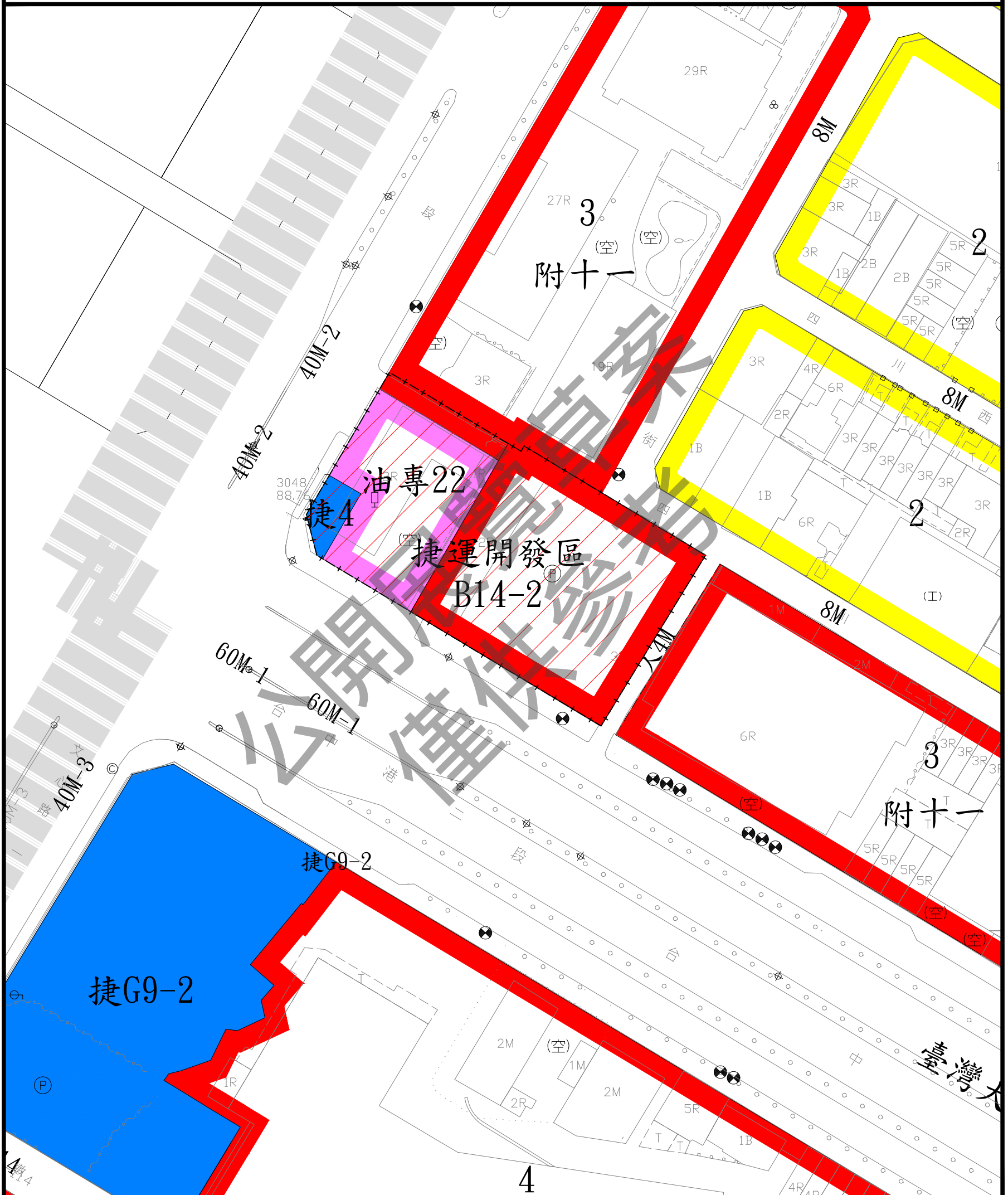
比例尺：一千分之一

擬定機關：臺中市政府  
中華民國112年1月

變更臺中市都市計畫(舊有市區及一至五期市地重劃地區)細部計畫(配合臺中都會區大眾捷運系統藍線建設計畫)，申請變更基地共計有5處，詳如下表及後圖：

編號	基地位置	頁碼
1	臺灣大道三段與文心路三段路口附近，位於台灣中油文心路加油站、仁愛停車場	1
2	臺灣大道二段與精誠路附近	2
3	臺灣大道二段與英才路附近	3
4	臺灣大道二段與日興街口附近	4
5	臺灣大道一段與興中街口附近，位於興中停車場	5

變更臺中市都市計畫（舊有市區及一至五期市地重劃地區）  
細部計畫（配合臺中都會區大眾捷運系統藍線建設計畫）圖



圖例

- 第二種住宅區
- 第三種商業區
- 第四種商業區
- 加油站專用區
- 捷運系統用地
- 道路用地
- 細部計畫道路用地

變更圖例

- 變更加油站專用區為捷運開發區
- 變更第三種商業區為捷運開發區
- 變更捷運系統用地為捷運開發區
- 變更範圍

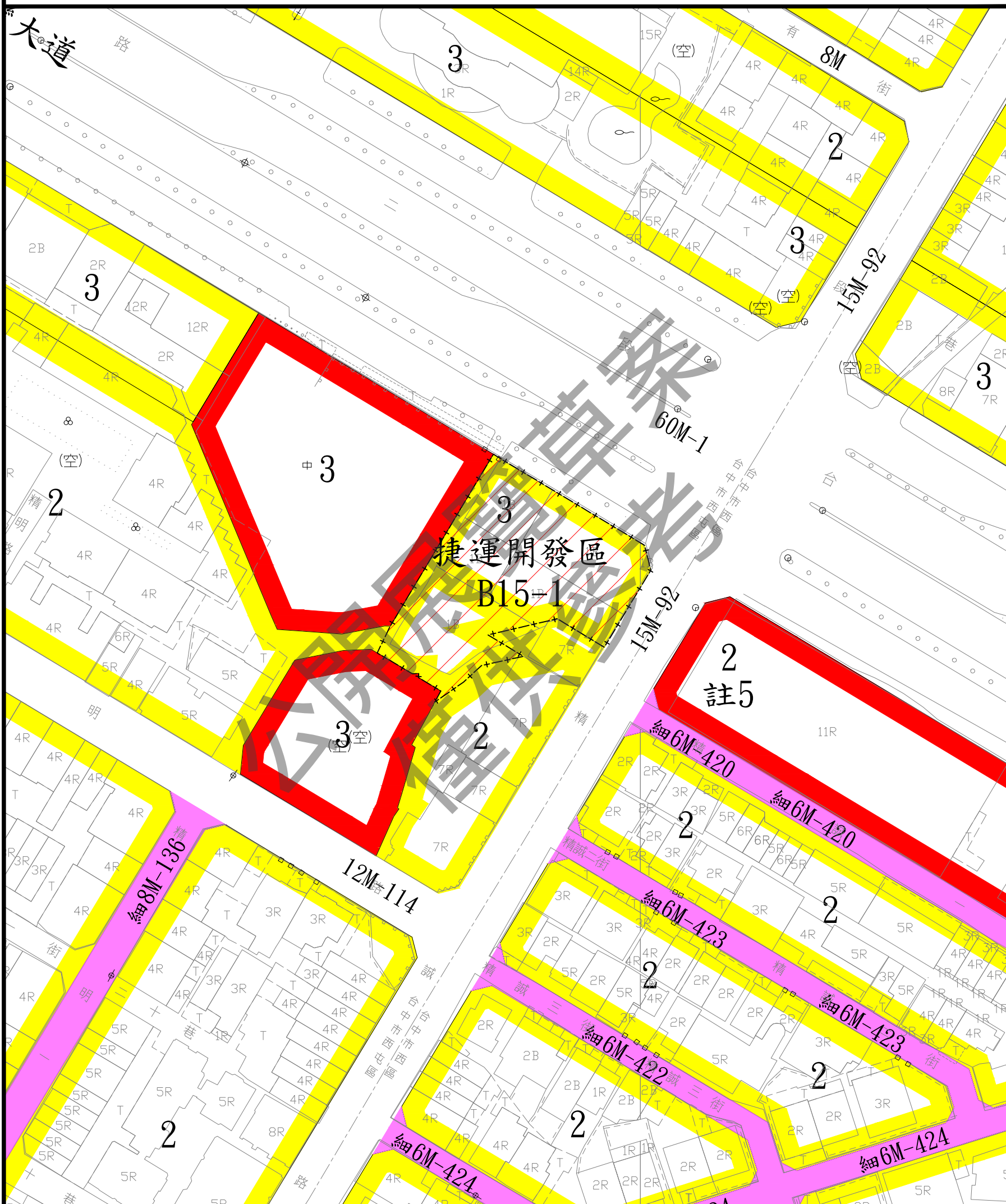


比例尺：1/1000



註：凡本次變更未指明變更部分均依原計畫為準。

# 變更臺中市都市計畫（舊有市區及一至五期市地重劃地區） 細部計畫（配合臺中都會區大眾捷運系統藍線建設計畫）圖



### 圖例

- 2 第二種住宅區
- 3 第三種住宅區
- 2 第二種商業區
- 3 第三種商業區

### 變更圖例

- 捷運開發區 變更第二種住宅區為捷運開發區
- 捷運開發區 變更第三種住宅區為捷運開發區
- +- 變更範圍

- 道路用地
- 細部計畫道路用地

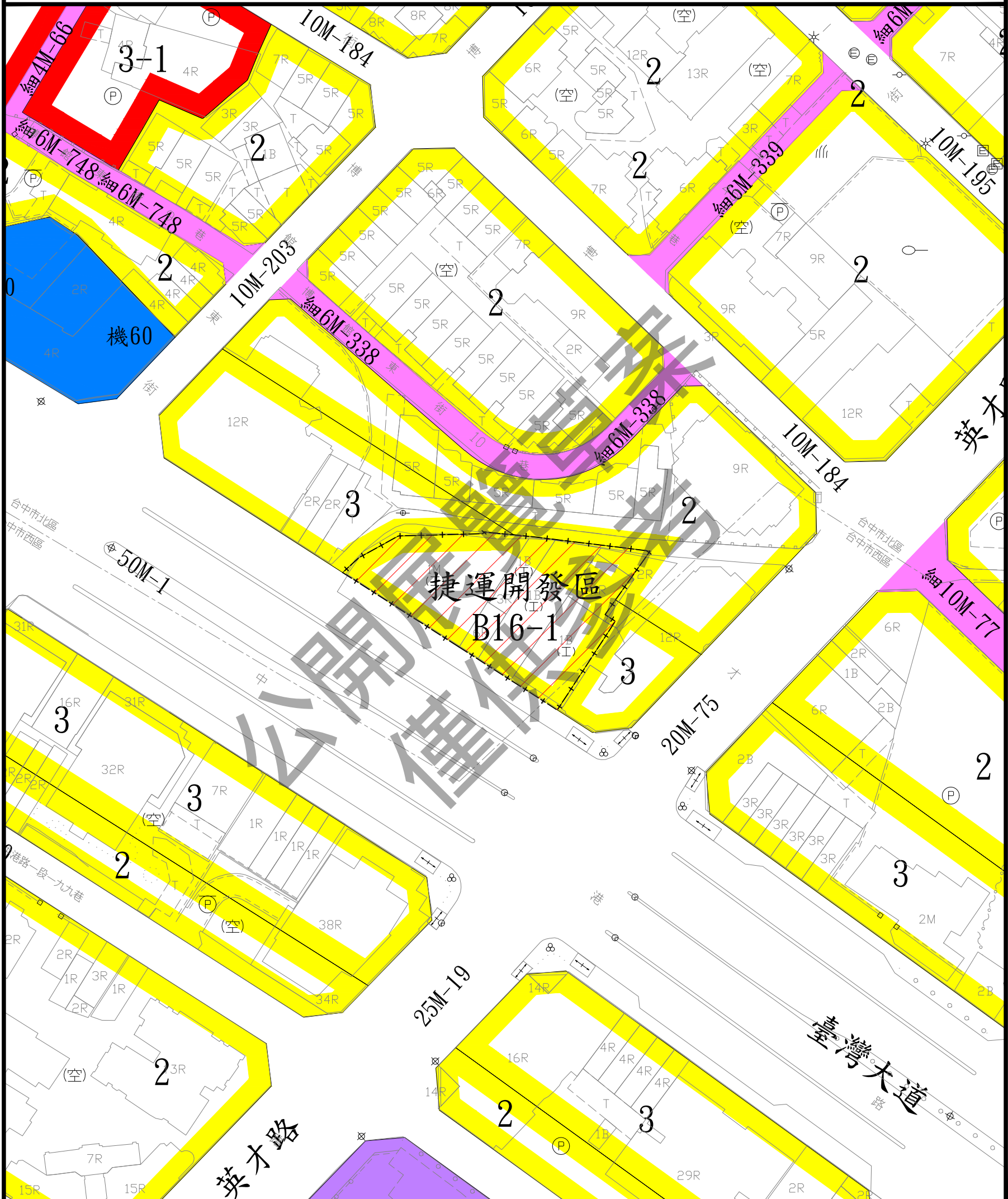


比例尺：1/1000



註：凡本次變更未指明變更部分均依原計畫為準。

# 變更臺中市都市計畫（舊有市區及一至五期市地重劃地區） 細部計畫（配合臺中都會區大眾捷運系統藍線建設計畫）圖



## 圖例

- 2 第二種住宅區
- 3 第三種住宅區
- 3-1 第三之一種商業區
- 文小 文小用地
- 機 機關用地
- 道路用地
- 細部計畫道路用地

## 變更圖例

- (原圖例) 變更第二種住宅區為捷運開發區
- (原圖例) 變更第三種住宅區為捷運開發區
- (原圖例) 變更第二種住宅區為捷運開發區
- + 變更範圍

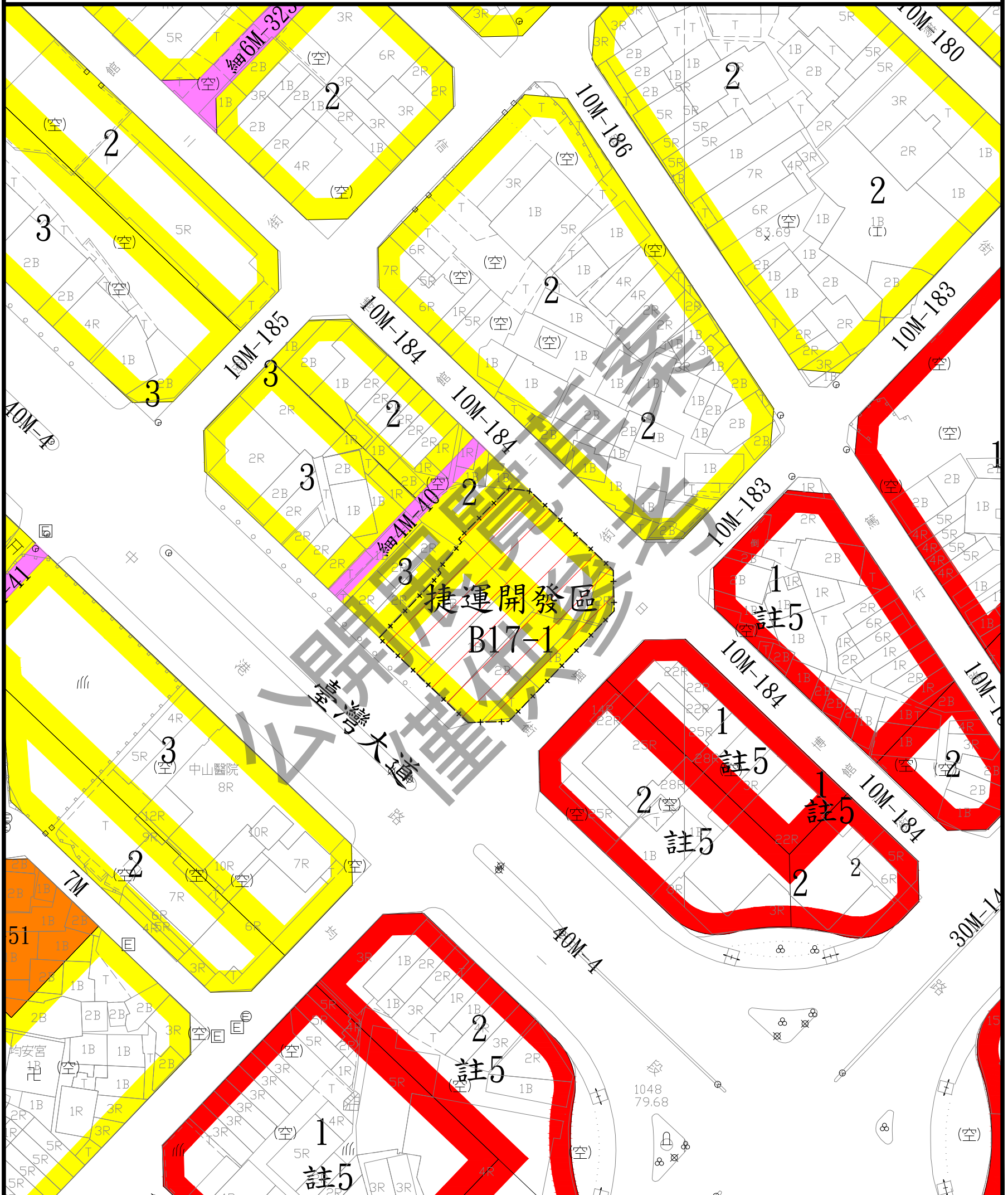


比例尺：1/1000



註：凡本次變更未指明變更部分均依原計畫為準。

# 變更臺中市都市計畫（舊有市區及一至五期市地重劃地區） 細部計畫（配合臺中都會區大眾捷運系統藍線建設計畫）圖



## 圖例

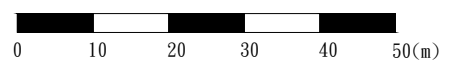
- 2 第二種住宅區
- 3 第三種住宅區
- 1 第一種商業區
- 2 第二種商業區
- 停 停車場用地
- 道路用地
- 細 細部計畫道路用地

## 變更圖例

- 2 變更第二種住宅區為捷運開發區
- 3 變更第三種住宅區為捷運開發區
- + 變更範圍

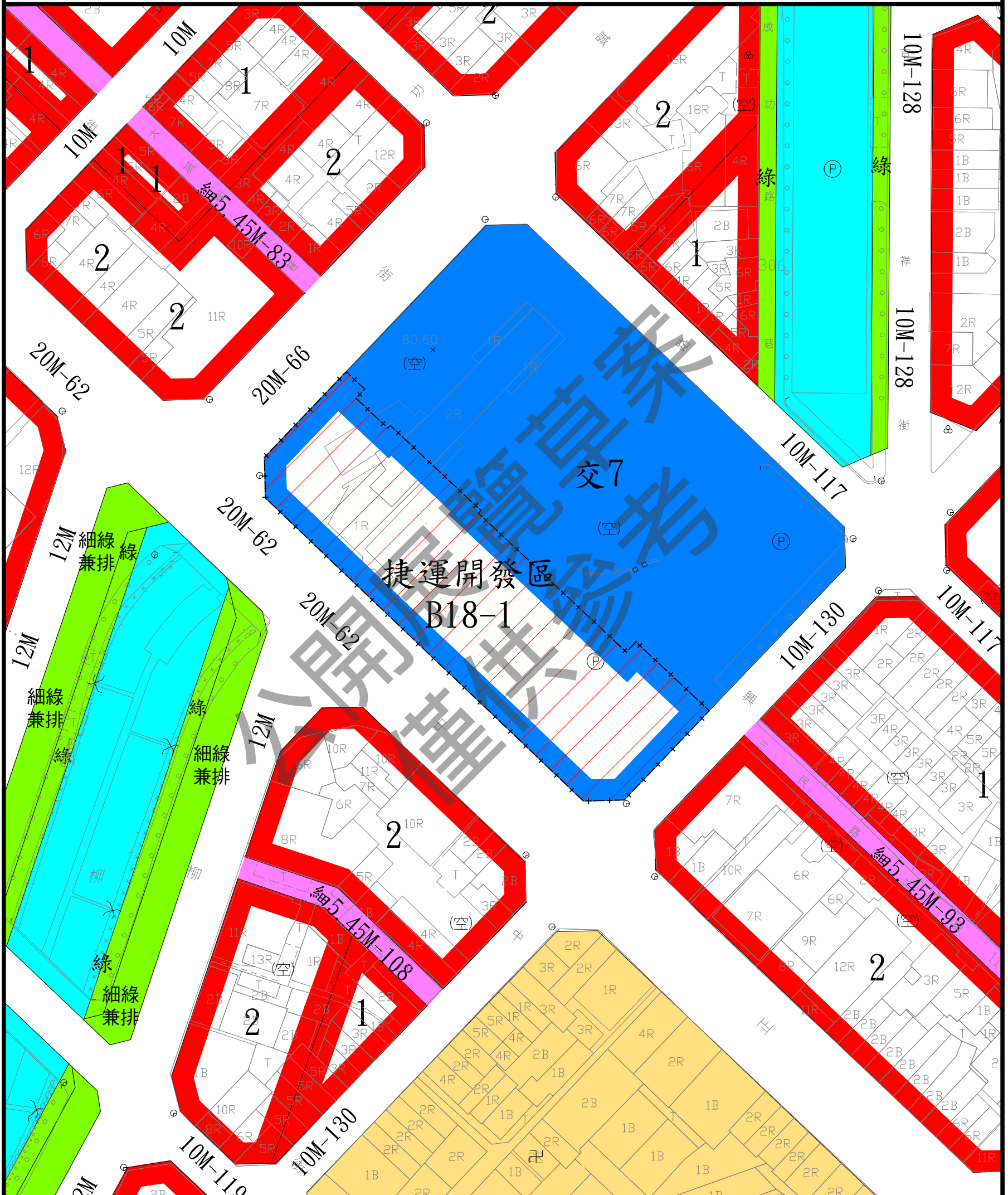


比例尺：1/1000



註：凡本次變更未指明變更部分均依原計畫為準。

# 變更臺中市都市計畫（舊有市區及一至五期市地重劃地區） 細部計畫（配合臺中都會區大眾捷運系統藍線建設計畫）圖



## 圖例

- 1 第一種商業區
- 2 第二種商業區
- 綠 綠地、綠帶用地
- 綠兼排 綠地用地兼作排水道使用

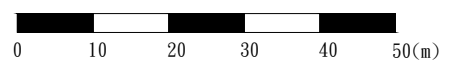
- 市 市場用地
- 交 交通用地
- 道路用地
- 細部計畫道路用地

## 變更圖例

- 交 變更交通用地為捷運開發區
- + 變更範圍

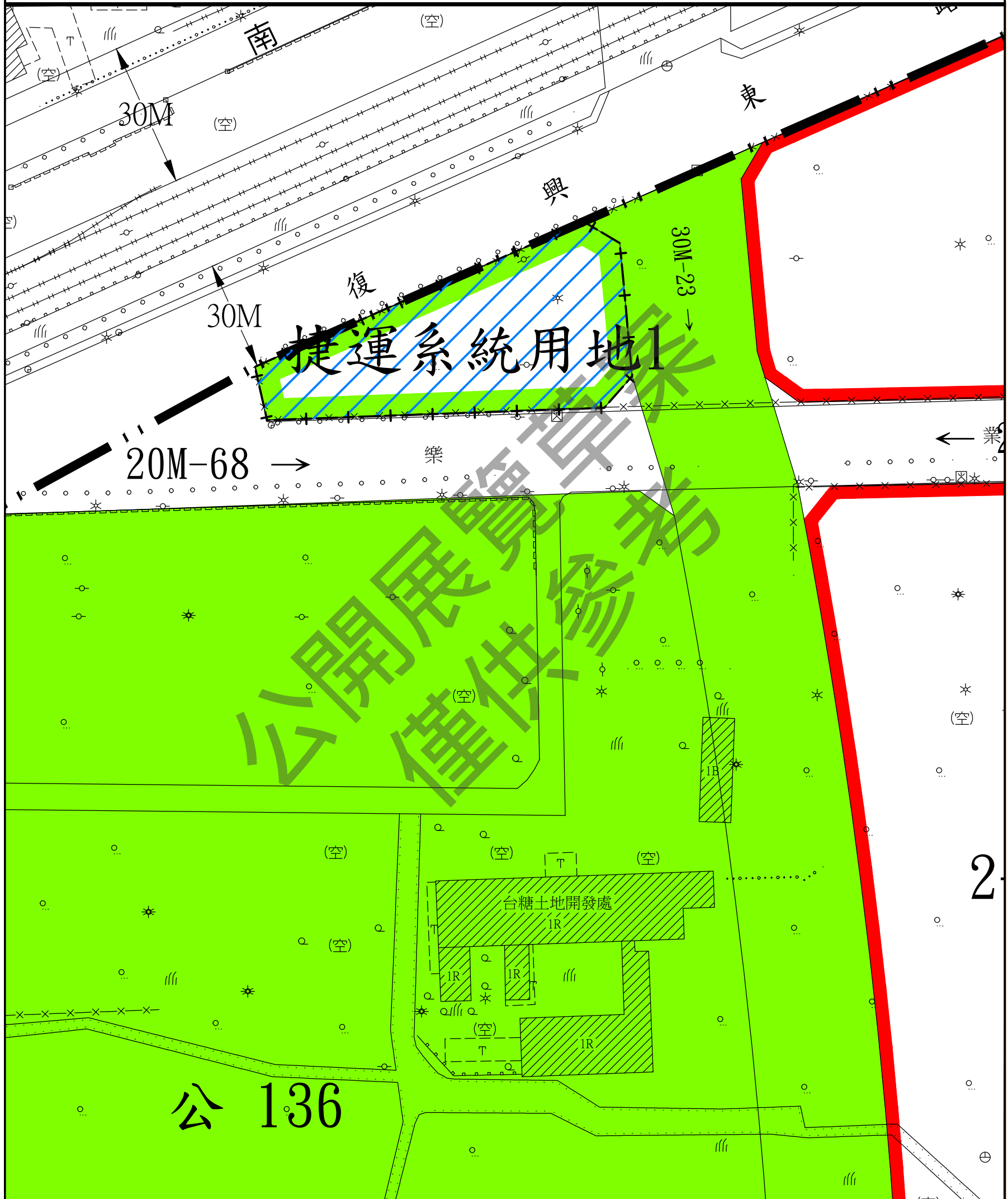


比例尺：1/1000



註：凡本次變更未指明變更部分均依原計畫為準。

# 變更臺中市都市計畫（原大型購物中心專用區）細部計畫 （配合臺中都會區大眾捷運系統藍線建設計畫）圖



圖例

- 2-1 第二之一種商業區
- 公 公園用地
- 園道 園道用地

- 道路用地
- 細部計畫範圍

變更圖例

- 變更綠地用地為捷運系統用地
- 變更範圍



比例尺：1/1000



註：凡本次變更未指明變更部分均依原計畫為準。