

副本

檔 號：

保存年限：

臺中市政府都市發展局 函

地址：40701臺中市西屯區文心路二段588號

承辦人：工程員 洪國峰

電話：0422289111 #64101

傳真：0423278629

電子信箱：obarcher1991@taichung.gov.tw

受文者：建造股各承辦人

發文日期：中華民國111年3月17日

發文字號：中市都建字第1110059081號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：如說明三

主旨：更正本局111年3月14日中市都建字第1110053323號函檢送111年度第2次山坡地雜項執照及地質敏感區審查委員會會議紀錄，詳如說明，請查照。

說明：

- 一、依據本局111年3月14日中市都建字第1110053323號函辦理。
- 二、旨案第一案案名，更正為「臺中市東勢區東勢段中崙小段593-98、593-354及593-355地號等3筆土地東勢林場農推大樓增建暨變更使用工程」，其餘不變。
- 三、隨函檢附更正後會議紀錄乙份。

正本：黃召集人文彬、紀副召集人英村、張委員洲滄、易委員芳那、簡委員仔貞、李委員麗雪、林委員俐玲、徐委員暉亭、黃委員柏鈞、鄧委員勝軒、游委員繁結、臺中市政府水利局、臺中市政府環境保護局、彰化縣農會、董青峯建築師事務所、富鴻工程技術顧問有限公司、臺中榮民總醫院、余曉嵐建築師事務所、譚俊彥建築師事務所、正文技術顧問有限公司、餘慶堂建設股份有限公司代表人：張金田、陳新成建築師事務所、工硯工程股份有限公司、臺中市立東峰國民中學、毅築建築師事務所、連鼎工程顧問有限公司、展裕建設股份有限公司、戴育澤建築師事務所、日出工程顧問有限公司

副本：臺中市停車管理處、本局秘書室、本局建造管理科陳科長姿云、張正工程司景舜、張股長家蕙、建造股各承辦人

局長 黃文彬

111 年臺中市政府山坡地雜項執照及地質敏感區審查委員會

第 2 次會議紀錄

壹、時間：111 年 3 月 4 日（星期五）上午 9 時 30 分

貳、地點：文心第二市政大樓行政一館二樓都發 2-1 會議室

參、主持人：紀副召集人英村代理

肆、主持人致詞：(略)

伍、報告事項：(略)

紀錄：洪國峰

陸、提案討論：共 4 案(加強坡審 3 案、專案確認 1 案)

【案一】臺中市東勢區東勢段中崙小段 593-98、593-354 及 593-355 地號等 3 筆土地東勢農場農推大樓增建暨變更使用工程(加強坡審)

加強山坡地雜項執照審查報告書申請案初核意見表	
基地概要	申請人資料
基地位置：東勢區東勢段中崙小段 593-98、593-354 及 593-355 地號等 3 筆土地 基地面積： <u>101,346.91</u> m ² 使用面積： <u>101,346.91</u> m ² 使用分區或使用地類別：特定專用區/遊憩用地 法定建蔽率/容積率： 30/20/35%, 110/25/120% 建築規模：地上 4 層、地下 0 層、1 棟、1 戶	起造人：彰化縣農會 設計人：董青峯建築師事務所 工程單位：富鴻工程技術顧問有限公司
雜項工作物概要 (應與水保計畫審查雜項工作物內容相符)	送審類別 <input type="checkbox"/> 加強坡審：基地面積>3000m ² 涉及整地 <input checked="" type="checkbox"/> 提會免審：基地面積>3000m ² 未涉及整地 <input type="checkbox"/> 提會免審：基地面積>3000m ² 經區段徵收或市地重劃地區
申請坡審情形 <input checked="" type="checkbox"/> 本案為初次提會審查 <input type="checkbox"/> 本案為第__次申請坡審委員會審查	其他特別審查項目： <input type="checkbox"/> 雜項執照併建造執照 (山坡地建築管理辦法第 3 條) <input type="checkbox"/> 擋土牆作為建築物外牆(共構)使用 (內政部函 92.12.17 台內營字第 0920090832 號) <input type="checkbox"/> 免退縮 1.5 公尺人行步道 (臺中市山坡地建築基地免予退縮人行步道認定原則第 5 點)
申請掛號情形 <input checked="" type="checkbox"/> 建造執照/ <input type="checkbox"/> 雜項執照(單雜) (掛號日：109/10/19 文號： <u>361090203617</u>) <input type="checkbox"/> 第__次變更設計(工程進度：__%) (掛號日：__年__月__日文號：)	其他主管機關許可文件 水保審查： <input checked="" type="checkbox"/> 水保計畫/ <input type="checkbox"/> 簡易水保 核准文號： 104 年 12 月 29 日府授水坡字第 1040292257 號 107 年 3 月 30 日中市水保管字 1070023301 號第一次變更核定(未附公文) 環評審查： <input type="checkbox"/> 環評/ <input checked="" type="checkbox"/> 免環評

核准文號：

102年7月19日環署綜字第1020062030號

其他：目的事業主管機關108年7月9日府授都企字第1080149128號函開發計畫第一次

一、業務單位意見

1. 請釐清96年雜項、使用執照、108年開發計畫變更、107年建築線指示圖、107年水保完工證明及102年環評基地範圍與本次建照申請範圍關係。
2. 請說明附錄一水保計畫變更核定是否取得完工證明。
3. 請明確標示坡度分析圖之級坡範圍(4、5及6級坡範圍)。
4. 請於剖面圖補充標示擋土牆退縮距離範圍P6-8-1。
5. 請釐清102年環評與108年開發計畫變更是否一致?
6. 本案基地範圍於開發計畫中，其是否有使用分區容積、建蔽計算限制?(住宿餐飲區、遊樂設施區)，請釐清並說明。
7. 請檢附水保核准公文。

二、審查委員意見

1. 申請範圍附近有順向坡，岩層崩滑與岩體滑動潛勢區，雖未本計畫範圍，建請持續監測。
2. 水保計畫已完工，倘因計畫需求，有涉及其他開發行為，請依水保法相關規定辦理。
3. 山坡地建築專章建議用A3一張說明。
4. 無須再申請水保計畫，但建議需要有臨時措施。
5. 請說明建築區與地質敏感區之相對位置。
6. 建議報告書補充本次工程相關圖面，例如工程範圍、工程內容並加強與山坡地相關設施與設施說明(例如:排水、擋土牆、土方……等)。
7. P.貳-81監測系統歷年來監測資料請補充，並分析說明本申請範圍監測結果，以判別本案是否確實符合免提會免審之條件。
8. 本案涉及山崩與地滑地質敏感區，請檢討與原案配置是否有所差異，若有異，請重新提送基地調查及安全評估。
9. 圖7-2請以本次申請地號套繪基地範圍。
10. 圖8-4基地地質圖比例尺應大於1/1200，另本圖請以彩色圖呈現。
11. 請補充監測成果(若有)。

三、其他意見(環境保護局)

1. 本案開發基地(東勢區東勢段中崙小段593-98、593-354及593-355地號等3筆土地)係屬「東勢林場遊樂區環境影響說明書」基地範圍，該書件102年6月19日經環保署環境影響評估審查委員會第238次會議審核通過環境影響評估審查及環保署102年7月9日環署綜字第1020062030號函公告該案審查結論在案。

2. 查本案增建工程與上開環評書件 P.5-18 圖 5.2.2-4 全區配置圖不符，請開發單位於開發許可前依環境影響評估法施行細則第 36 條至 38 條規定辦理變更。
3. 本案依開發單位所附資料及現行環評認定標準之法令進行判定，惟所提供之資料如有錯誤不實，導致本局判定錯誤，應由開發單位負相關責任。

四、決議：

本案依委員、業務單位及其他意見，授權業務單位審認修正後通過，並同意免加強坡審審查。

【案二】臺中市榮民總醫院第三醫療大樓新建工程(加強坡審)

加強山坡地雜項執照審查報告書申請案初核意見表	
基地概要	申請人資料
基地位置： <u>西屯區國安段 261 地號等 6 筆</u> 基地面積： <u>80507</u> m ² 使用面積： <u>11820</u> m ² 使用分區或使用地類別： <u>醫療衛生機構用地、停車場用地</u> 法定建蔽率/容積率： <u>50%/ 400 %</u> 建築規模： <u>地上 13 層、地下 6 層、1 棟、1 戶</u>	起造人： <u>臺中榮民總醫院</u> 設計人： <u>余曉嵐、譚俊彥</u> 建築師事務所 工程單位： <u>正文技術顧問有限公司</u>
	送審類別
	<input checked="" type="checkbox"/> 加強坡審：基地面積>3000m ² 涉及整地 <input type="checkbox"/> 提會免審：基地面積>3000m ² 未涉及整地 <input type="checkbox"/> 提會免審：基地面積>3000m ² 經區段徵收或市地重劃地區 其他特別審查項目： <input checked="" type="checkbox"/> 雜項執照併建造執照 <small>(山坡地建築管理辦法第 3 條)</small> <input type="checkbox"/> 擋土牆作為建築物外牆(共構)使用 <small>(內政部函 92.12.17 台內營字第 0920090832 號)</small> <input type="checkbox"/> 免退縮 1.5 公尺人行步道 <small>(臺中市山坡地建築基地免予退縮人行步道認定原則第 5 點)</small>
雜項工作物概要	
(應與水保計畫審查雜項工作物內容相符) 擋土牆、圍牆	
申請坡審情形	
<input checked="" type="checkbox"/> 本案為初次提會審查 <input type="checkbox"/> 本案為第 <u> </u> 次申請坡審委員會審查	
申請掛號情形	其他主管機關許可文件
<input checked="" type="checkbox"/> 建造執照/ <input type="checkbox"/> 雜項執照(單雜) (掛號日： <u>110</u> 年 <u>12</u> 月 <u>8</u> 日文號： <u>361100249980</u>) <input type="checkbox"/> 第 <u> </u> 次變更設計，工程進度： <u> </u>	水保審查： <input type="checkbox"/> 水保計畫/ <input type="checkbox"/> 簡易水保 核准文號： <u> </u> 環評審查： <input checked="" type="checkbox"/> 環評/ <input type="checkbox"/> 免環評 核准文號： <u>中市環綜字第 1100065024 號</u> 其他許可： <u> </u>

一、業務單位意見

1. 請補充雜項執照併建造執照申請施工順序、安全性說明。
2. 請釐清南側立面圖 GL 位置與建築物(都市計畫規定之高度比)高度檢討是否符合規定。
3. 請標示剖面圖地面土方高程。
4. 請補充坡度分析圖全區(全部建照基地範圍)檢討。

二、審查委員意見

1. 部分圖資座標，未採用 TWD97(P. 1-3，圖 1-1)
2. 污水設施使用人數逾 500 人，建請申請專用下水道。
3. 請釐清與修正 P. 2-3，圖 2-1 區域地質圖比例尺。
4. 雜項工作概要表內空白之部分請去除。
5. 本案全部申請範圍中有一教學大樓，此大樓是否已為核定過之建築，又其是否會影響整區之排水及動線？
6. 地下室筏基之贖餘土石方高達 175,919.5m³，請詳細說明運土計畫。
7. 請說明新建基地之目前使用狀況。

8. 第5章基地剖面圖應補充鄰界及基地內相關施作設施之斷面，並應檢討相關設施圖面，亦請考慮其對環境景觀品質之效益。(請加強剖面圖高程及設施之說明)
9. 第六章請就周邊環境狀況，補充說明本案施工期間的交維計畫。
10. 基地北側地面停車場與基地範圍的界面請補充說明。
11. 開發基地排水應併同基地西側土地進行全區檢討，即普濟坑溪北側應做全區檢討，或補充相關圖說。說明本案獨立檢討的適合性。
12. 比較P. 4-16圖及附件二圖4-1，本案地質敏感區透水面積似有差異，請重新檢視，若有差異應變更原基地地質調查及安全評估或重新提出送審。
13. 圖2-1比例尺不符，請於圖中補充指北針、比例尺、構造線圖例。
14. 請補充本案基地岩性地質圖。
15. 本案鑽探成果中有卵礫石層，是否入岩？
16. 圖2-5應包含地形線、岩性分界線、水位線等，請補充。
17. 請補充施工前後地質剖面圖。

三、其他意見(環境保護局)

1. 本案「臺中榮民總醫院第三醫療大樓新建工程案環境影響說明書」於110年12月9日臺中市政府環境影響評估審查委員會第84次會議通過環境影響評估審查及110年12月24日中市環綜字第11001443792號函公告審查結論在案。
2. 查本案土石方計算P. 4-8至P. 4-9(表4-6至表4-9)，挖方量計 $(38+8.7+2,114.17+175,919.5=178,080.37\text{m}^3)$ 、填方量計 $(376.5+533.7+910.2=1,820.4\text{m}^3)$ 、P. 4-9水土保持整地及建築地下室筏基之賸餘土方量 $(1,203.97+175,919.5=177,123.47\text{m}^3)$ 與上開環評書件P. 5-2表5-1挖方量(實方) $177,855.71\text{m}^3$ 、填方量(實方) 910.20m^3 、棄土方量(實方) $176,945.51\text{m}^3$ 不符，請開發單位釐清並於開發許可前依環境影響評估法施行細則第36條至38條規定辦理變更。
3. 本案依開發單位所附資料及現行環評認定標準之法令進行判定，惟所提供之資料如有錯誤不實，導致本局判定錯誤，應由開發單位負相關責任。

四、決議：

本案依委員、業務單位及其他意見修正，授權業務單位審認修正後通過，並同意「雜項執照併建造執照」申請。

【案三】臺中市龍井區龍目段水裡社小段 8-7 地號集合住宅、店鋪新建工程(加強坡審)

加強山坡地雜項執照審查報告書申請案初核意見表	
基地概要	申請人資料
基地位置： <u>龍井區龍目井段水裡社小段 8-7 地號</u> 基地面積： <u>5554m²</u> 使用面積： <u>5554m²</u> 使用分區或使用地類別： <u>第二種住宅區</u> 法定建蔽率/容積率： <u>50%/150%</u> 建築規模： <u>地上 7 層、地下 1 層、3 幢 6 棟、152 戶</u>	起造人： <u>餘慶堂建設股份有限公司</u> 設計人： <u>陳新成建築師事務所</u> 工程單位： <u>工硯工程股份有限公司</u>
	送審類別
	<input checked="" type="checkbox"/> 加強坡審：基地面積>3000m ² 涉及整地 <input type="checkbox"/> 提會免審：基地面積>3000m ² 未涉及整地 <input type="checkbox"/> 提會免審：基地面積>3000m ² 經區段徵收或市地重劃地區
雜項工作物概要	其他特別審查項目： <input checked="" type="checkbox"/> 雜項執照併建造執照 <small>(山坡地建築管理辦法第 3 條)</small> <input type="checkbox"/> 擋土牆作為建築物外牆(共構)使用 <small>(內政部函 92.12.17 台內營字第 0920090832 號)</small> <input type="checkbox"/> 免退縮 1.5 公尺人行步道 <small>(臺中市山坡地建築基地免于退縮人行步道認定原則第 5 點)</small>
1、挖方 127.8 立方公尺 2、填方 250.9 立方公尺 3、排水溝(0.2m*0.3m 長 66.4 公尺) 4、排水溝(0.3m*0.45m 長 126.8 公尺) 5、集水井 0.6m*0.6m*1.0m 5 座 6、沉砂滯洪池 1 座	
申請坡審情形	
<input checked="" type="checkbox"/> 本案為初次提會審查 <input type="checkbox"/> 本案為第 <u> </u> 次申請坡審委員會審查	
申請掛號情形	其他主管機關許可文件
<input checked="" type="checkbox"/> 建造執照/ <input type="checkbox"/> 雜項執照(單雜) (掛號日：109 年 12 月 29 日文號：361090259884) <input type="checkbox"/> 第 <u> </u> 次變更設計 (掛號日：__年__月__日文號：)	水保審查： <input checked="" type="checkbox"/> 水保計畫/ <input type="checkbox"/> 簡易水保 核准文號：臺中市政府水利局 110 年 9 月 2 日中市水保管字第 1100073774 號函 環評審查： <input type="checkbox"/> 環評/ <input checked="" type="checkbox"/> 免環評 核准文號：臺中市政府環境保護局 110 年 6 月 3 日中市環綜字第 1100056444 號 其他：

一、業務單位意見

1. A3 索引圖，請依土管之前院規定(退縮 4 米前院、外側 2 米人行道)補充檢討並標示退縮距離。
2. 請釐清並補充說明本案航高審查是否已完成。
3. 請補充長、短向剖面之說明。

二、審查委員意見

1. 請檢附規費收據。
2. 請修正區域地質圖(P. 2-9)之比例尺。
3. 查核簽證表 A3 索引彩圖，請標示頁碼?
4. 有關地質法規定相關圖說請以彩色呈現。
5. 本案尚未檢附目的事業主管機關核准文件，請查明。

6. 污水設施使用人數逾 500 人，請申請專用下水道。
7. 倘因計畫需求改變，涉及變更時請依審監辦法第 19 條規定辦理。
8. 建議用 A3 紙張大小展示專案檢討。
9. 請說明建築開挖土方之賸餘土方(棄土)運送計畫。
10. 請改善圖面的解析度。
11. 請思考基地開放空間位置，是否有重新調整的可能性，以使本案挖填儘量達到平衡，並減少本案高程等對鄰近道路的衝擊。
12. 圖 2-1 比例尺不符相關規定，另請以彩圖呈現。
13. 請補充本案基地地質圖。
14. 請說明本案鑽探是否入岩。
15. 活動斷層檢討請依地調所公告圖資為主。
16. 圖 2-3~圖 2-6 請以解析度較佳圖呈現。
17. 圖 2-2 中有 5F、GM，請繪製岩性分界線。
18. 圖 2-5 請以中央地質調查所圖資為主，並據以檢討。

三、其他意見(環境保護局)

1. 本案經本局 110 年 6 月 3 日中市環綜字第 1100056444 號函判定免實施環境影響評估在案，無其他意見。
2. 本案依開發單位所附資料及現行環評認定標準之法令進行判定，惟所提供之資料如有錯誤不實，導致本局判定錯誤，應由開發單位負相關責任。

四、決議：

本案依委員、業務單位及其他意見修正，授權業務單位審認修正後通過，並同意「雜項執照併建造執照」申請。

【案四】臺中市南屯區三厝里風雨籃球場、網球場及足球場新建工程(地質敏感)

建築基地地質調查及地質安全評估報告書(地下水補注地質敏感區)申請案初核表	
案名：臺中市立東峰國民中學	起造人：臺中市立東峰國民中學
	設計人：毅築建築師事務所
基地地號：臺中市南屯區永新段 83 地號	簽證技師：連鼎工程顧問有限公司 (李信伯技師)
基地面積 (m ²): 34193.03 細部調查面積 (m ²): 34193.03 使用分區: 學校用地(文中用地)	
應檢討透水面積百分比	得免檢討透水面積百分比
設計透水面積 (m ²): 10257.91	<input type="checkbox"/> 非都市土地開發 (未涉及土地使用分區變更)
法定空地面積 (m ²): 17096.52	
透水面積百分比: 60 % <input checked="" type="checkbox"/> 都市土地不得小於百分之六十 (設計透水面積/法定空地面積)	
有無開挖地下室及其開挖率: <input checked="" type="checkbox"/> 無, <input type="checkbox"/> 有	

一、業務單位意見

基地面積應與建築面積一致，請修正並計算透水面積檢討(9501.41m²)，另既有綠地不可納入透水面積範圍計算。

二、審查委員意見

1. 請修正圖 2-2 之比例尺。
2. P13 圖示不清，請修正。
3. 請將所有之透水面積做一表列說明(將圖 4.5 之說明列於本文中)
4. 就透水面積檢核尚無意見，設施透水以全案土地計算，其設施配置較缺乏整體性與環境對應之思維。
5. P. 15 衛星影像圖顯示本案計入綠地計算之植生生長效益不佳，請確實檢示其計入透水面積及計入效益的實際成效。
6. 滯洪池請補充說明是否有部分作為透水的可能性，並加強景觀及植栽設計。
7. 摘要表文字誤植請修正。
8. 請於第一章中補充一圖說明基地範圍、區域地質調查範圍及細部調查範圍。
9. 請以區域調查範圍繪製-圖 2-2。
10. P. 11 建議補充南屯區監測站資料。
11. 表 3.1 與摘要內容不符，請修正。
12. P. 21 「井深」請修改為「孔深」。

三、其他意見(環境保護局)

1. 依行政院環境保護署 102 年 10 月 7 日環署綜字第 1020086421 號函釋，本案請開發單位填具「開發行為應否實施環境影響評估開發單位自評

表」，並轉請目的事業主管機關填具「開發行為應否實施環境影響評估目的事業主管機關確認表」後，轉送本局憑判。

2. 本案依開發單位所附資料及現行環評認定標準之法令進行判定，惟所提
供之資料如有錯誤不實，導致本局判定錯誤，應由開發單位負相關責
任。

四、決議：

本案依委員、業務單位及其他意見，授權業務單位審認修正後通過。

柒、臨時動議：(加強坡審 1 案)

【案一】臺中市(后里區后寶段 907 等 5 筆地號土地集 合住宅)新建工程(加強坡審)

加強山坡地雜項執照審查報告書申請案初核意見表	
基地概要	申請人資料
基地位置： <u>后里區后寶段 907、908、909、910、911 地號等 5 筆</u> 基地面積： <u>5724.19</u> m ² 使用面積： <u>5724.19</u> m ² 使用分區或使用地類別： <u>鄉村區/乙種建築用地</u> 法定建蔽率/容積率： <u>60 %/ 240 %</u> 建築規模： <u>地上 9 層、地下 2 層、1 幢 4 棟、245 戶</u>	起造人： <u>展裕建設股份有限公司</u> 設計人： <u>戴育澤建築師事務所</u> 工程單位： <u>日出工程顧問有限公司</u>
	送審類別
	<input checked="" type="checkbox"/> 加強坡審：基地面積>3000m ² 涉及整地 <input type="checkbox"/> 提會免審：基地面積>3000m ² 未涉及整地 <input type="checkbox"/> 提會免審：基地面積>3000m ² 經區段徵收或市地重劃地區 其他特別審查項目： <input checked="" type="checkbox"/> 雜項執照併建造執照 <small>(山坡地建築管理辦法第 3 條)</small> <input type="checkbox"/> 擋土牆作為建築物外牆(共構)使用 <small>(內政部函 92.12.17 台內營字第 0920090832 號)</small> <input type="checkbox"/> 免退縮 1.5 公尺人行步道 <small>(臺中市山坡地建築基地免予退縮人行步道認定原則第 5 點)</small>
雜項工作物概要	
<u>排水溝、集水井、聯外涵管、滯洪池、既有滯洪池、植生工程、挖方、填方、餘方運棄</u>	
申請坡審情形	
<input checked="" type="checkbox"/> 本案為初次提會審查 <input type="checkbox"/> 本案為第 <u> </u> 次申請坡審委員會審查	
申請掛號情形	其他主管機關許可文件
<input checked="" type="checkbox"/> 建造執照/ <input type="checkbox"/> 雜項執照(單雜) (掛號日： <u>109 年 12 月 31 日</u> 文號： <u>361090262777</u>) <input type="checkbox"/> 第 <u> </u> 次變更設計(工程進度： <u> </u> %) (掛號日： <u> </u> 年 <u> </u> 月 <u> </u> 日文號： <u> </u>)	水保審查： <input checked="" type="checkbox"/> 水保計畫/ <input type="checkbox"/> 簡易水保 核准文號： <u>111 年 1 月 11 日中市水保管字第 1110002103 號函</u> 環評審查： <input type="checkbox"/> 環評/ <input checked="" type="checkbox"/> 免環評 核准文號： <u>110 年 12 月 15 日中市環綜字第 1100138646 號函</u> 其他： <u> </u>

一、業務單位意見

1. 請本案建築師設計簽證並說明山坡地專章檢討結論。
2. 本案測量圖顯示臨地面現有建物，請釐清上方是否有構造物，並檢討技規第 264 條。

3. 請依技規第 1 條第 3 款定義檢討建築面積(地下室頂板超過 1.2m)。
4. 本案擋土排樁是否為 1.5m 以上之擋土牆?

二、審查委員意見

1. 請以彩色呈現地質法規定的相關書圖。
2. 相關圖說(ex:圖 6-1)請補充資料來源。
3. 汙水設施使用人數逾 500 人，請申請專用下水道。
4. 倘因計畫需求涉及變更時，請依水土保持計畫審核監督辦法第 19 條規定辦理。
5. 本計畫整區未有排水溝，請說明地表逕流如何排放?
6. 本案賸餘土方量體大，請做好運土計畫，以避免對環境之衝擊。
7. 本案以工程手法處理山坡度，對於善用地形融合環境減少開發衝擊之思維建議適度納入考量。
8. 建議補充免環評之內容，釐清本案是否有地下水或土壤汙染情形，及施工請問水汙染、土方運棄等行為處置的適宜性。
9. 本案有關大甲斷層論述有誤，請修正。
10. 圖 2-4 中請補充岩性及剖面線名稱。
11. 圖 2-5 請補充剖面線名稱。
12. 圖 2-6 比例尺標示有誤。
13. 本案為紅土層，鑽探成果有無符合?請檢視。
14. P. 貳-2-7 中有關卵礫石有現地試驗?請確認。

三、其他意見(環境保護局)

1. 本案經本局 110 年 12 月 15 日中市環綜字第 1100138646 號函判定免實施環境影響評估在案，無其他意見。
2. 本案依開發單位所附資料及現行環評認定標準之法令進行判定，惟所提供之資料如有錯誤不實，導致本局判定錯誤，應由開發單位負相關責任。

四、決議：

本案依委員、業務單位及其他意見修正，授權業務單位審認修正後通過，並同意「雜項執照併建造執照」申請。

散會：中午 12 時 15 分

111 年臺中市政府山坡地雜項執照及地質敏感 審查委員會第 2 次會議簽到表

- 一、時間：111 年 3 月 4 日（星期五）上午 9 點 30 分
- 二、地點：文心第二行政大樓都發 2-1 會議室（文心路二段 588 號 2 樓）
- 三、主席：黃召集人文彬 紀英村代 紀錄：洪國峰
- 四、出席者：

單 位	簽 到	單 位	簽 到
黃文彬 召集人		黃柏鈞委員	黃柏鈞
紀英村 副召集人	紀英村	林俐玲委員	林俐玲
張洲滄委員	張洲滄	鄧勝軒委員	
易芳那委員	易芳那	游繁結委員	
簡仔貞委員	簡仔貞	水利局	
李麗雪委員	李麗雪	環境保護局	
徐暉亭委員			
都市發展局	洪國峰 張宇薰 潘學平 石壽輝 劉惠瓊 田華平 張祐豪 陳汝陵		

五、列席者：

單位	簽到	單位	簽到
彰化縣農會	莊宜蒼	董青峯建築師事務所	董青峰
		富鴻工程技術顧問有限公司	王德錦
臺中榮民總醫院	王南菁	余曉嵐建築師事務所	余曉嵐
譚俊彥建築師事務所		正文技術顧問有限公司	李阿山
臺中市立東峰國民中學		毅築建築師事務所	洪紹璋
		連鼎工程顧問有限公司	李信山
展裕建設股份有限公司		戴育澤建築師事務所	謝孟修
		日出工程顧問有限公司	王輝
餘慶堂建設股份有限公司	李翥峻	陳新成建築師事務所	蔡政軒
		工碩工程股份有限公司	邱文煥