

中華民國 110 年度
(110年 1 月 1 日至 110年 12 月 31 日)

臺中市總決算

臺中市政府都市發展局單位決算



臺中市政府都市發展局編

臺中市政府都市發展局110年度單位決算

目 次

一、總說明	總說明-第01頁至第25頁
二、決算報表	
(一)主要表	
1. 歲入來源別決算表	第01頁至第06頁
2. 歲出機關別決算表	第07頁至第16頁
3. 以前年度歲入來源別轉入數決算表	第17頁至第20頁
4. 以前年度歲出機關別轉入數決算表	第21頁至第22頁
(二)附屬表	
1. 歲出用途別科目分析表	第23頁至第26頁
2. 歲出用途別決算累計表	第27頁至第28頁
3. 繳付公庫數分析表	第29頁至第32頁
4. 公庫撥入數分析表	第33頁至第38頁
5. 歲入保留分析表	第39頁至第41頁
6. 歲入餘絀數（或減免、註銷數）分析表	第43頁至第44頁
7. 歲出保留分析表	第45頁至第52頁
8. 歲出賸餘數（或減免、註銷數）分析表	第53頁至第55頁
9. 歲出資本支出分析表	第57頁至第58頁
10. 人事費明細表	第59頁至第60頁
11. 歲出剔除經費明細表	無
12. 統籌支撥科目支出明細表	第61頁至第62頁
13. 中央補助款代收代付明細表	無
14. 補助及捐助經費報告表	第63頁至第64頁
15. 補、捐（獎）助其他政府機關或團體個人經費報告表	第65頁至第68頁
16. 委託辦理計畫（事項）經費報告表	第69頁至第76頁
17. 出國計畫執行情形報告表	無
18. 赴大陸地區計畫執行情形報告表	無
19. 重大計畫執行績效報告表	第77頁至第78頁

臺中市政府都市發展局110年度單位決算

目 次

20. 調整年度預算支應災害防救經費報告表	無
21. 歲出按職能及經濟性綜合分類表	第79頁至第80頁
22. 對各部門捐助財團法人之效益評估表	無
23. 促進民間參與公共建設案件涉及政府未來年度負擔經費明細表	無
24. 因擔保、保證或契約可能造成未來會計年度支出明細表	無
三、會計報表	
(一)主要表	
1. 平衡表	第81頁至第81頁
2. 收入支出表	第82頁至第82頁
(二)附屬表	
1. 平衡表科目明細表	第83頁至第83頁
2. 長期投資、固定資產、遞耗資產及無形資產變動表	第84頁至第85頁
3. 長期投資明細表	無
4. 應付租賃款及其他長期負債變動表	無
5. 應付債券及長期借款變動表	無
四、參考表	
(一)決算與會計收支對照表	第86頁至第86頁
(二)現金出納表	第87頁至第90頁
(三)財產目錄總表	第91頁至第92頁
(四)議會審議通過臺中市總預算案(含追加、減預算案)、總決算審核報告 決議、附帶決議及注意事項辦理情形報告表	第93頁至第93頁

臺中市政府都市發展局

總 說 明

中華民國 110 年度

一、財務報告之簡述：

(一)本年度預算執行概況

1. 歲入部分：

本年度歲入預算數 4 億 823 萬 2,000 元，執行結果，歲入實現數 2 億 8,170 萬 4,543 元，轉入下年度執行之應收數 759 萬 4,540 元，保留數 6,185 萬 9,308 元，決算數合計 3 億 5,115 萬 8,391 元，較預算數短收 5,707 萬 3,609 元，約減少 13.98%，依歲入來源別科目分項說明如下：

- (1)稅課收入-統籌分配稅-特別統籌：全年度預算數 1 億 8,658 萬元，執行結果，實現數 1,222 萬元，轉入下年度保留數 2,760 萬元，決算數合計 3,982 萬元，較預算數短收 1 億 4,676 萬元，約減少 78.66%，主係「110 年度建築物階段性補強經費」1 億 3,500 萬元，因申請補助最高 85%且上限最多 450 萬元，爰民眾尚須自行負擔高額費用，無人申請所致。
- (2)罰款及賠償收入-罰金罰鍰及怠金-罰金罰鍰：全年度預算數 4,260 萬元，執行結果，實現數 4,733 萬 5,222 元，轉入下年度應收數 759 萬 4,540 元，決算數合計 5,492 萬 9,762 元，較預算數超收 1,232 萬 9,762 元，約增加 28.94%，主係違反建築法罰鍰以工程造價之比例計算，因原物料上漲致工程造價提高，罰鍰金額相對提高、違反分區之受處分人再次因違反分區受處分，罰鍰金額提高及因強制執行已註銷應收帳款認列當年度超收所致。
- (3)罰款及賠償收入-賠償收入-一般賠償收入：全年度預算數 20 萬元，執行結果，實現數 2 萬 9,504 元，決算數 2 萬 9,504 元，較預算數短收 17 萬 496 元，約減少 85.25%，主要係契約執行案件廠商賠償收入不易估計所致。
- (4)罰款及賠償收入-沒入及沒收財物-沒入金：全年度預算數 0 元，執行結果，實現數 8 萬 7,064 元，決算數 8 萬 7,064 元，較預算數超收 8 萬 7,064 元，係因「臺中文化城中城歷史空間再造計畫-綠空鐵道軸線計畫第一期工程」植栽保證金依減價價金簽繳市庫所致。
- (5)規費收入-行政規費收入-審查費：全年度預算數 3,665 萬元，執行結果，實現數 6,805 萬 7,954 元，決算數 6,805 萬 7,954 元，較預算數超收 3,140 萬 7,954 元，約增加 85.70%，主要係都市設計審查費因申請案件增加且有大量繳納金額，惟其計價基礎係依建案總工程造價，故收入不易估計所致。

臺中市政府都市發展局

總 說 明

中華民國 110 年度

- (6)規費收入-行政規費收入-證照費：全年度預算數4,310萬3,000元，執行結果，實現數8,531萬5,819元，決算數8,531萬5,819元，較預算數超收4,221萬2,819元，約增加97.93%，主要係建造執照規費隨建照核發件數增加而增加，且計算基礎之總工程造价不易估計，導致超收比率大幅提高。
- (7)規費收入-使用規費收入-資料使用費：全年度預算數484萬元，執行結果，實現數508萬6,298元，決算數508萬6,298元，較預算數超收24萬6,298元，約增加5.09%。
- (8)規費收入-使用規費收入-場地設施使用費：全年度預算數13萬5,000元，執行結果，實現數16萬5,600元，決算數16萬5,600元，較預算數超收3萬600元，約增加22.67%，係因本局主管停車費收入人次較上年度增加所致。
- (9)財產收入-財產孳息-利息收入：今年度預算數15萬元，執行結果，實現數6萬6,062元，決算數6萬6,062元，較預算數短收8萬3,938元，約減少55.96%，主要係因保管款專戶及代辦經費專戶平均存款餘額減少所致。
- (10)財產收入-財產孳息-租金收入：全年度預算數174萬1,000元，執行結果，實現數109萬3,169元，決算數109萬3,169元，較預算數短收64萬7,831元，約減少37.21%，主要係因審計新村文創園區租賃契約租金收入因配合公告地價調整及疫情減收2成租金短少41萬7,127元，另出租中區國稅局使用本局土地租金因配合公告地價調整短少23萬704元所致。
- (11)財產收入-廢舊物資售價-廢舊物資售價：全年度預算數3萬元，執行結果，實現數2萬9,163元，決算數2萬9,163元，較預算數減少837元，約減少2.79%。
- (12)補助及協助收入-上級政府補助收入-計畫型補助收入：全年度預算數8,960萬5,000元，執行結果，實現數5,333萬7,665元，轉入下年度保留數3,425萬9,308元，決算數8,759萬6,973元，較預算數短收200萬8,027元，約減少2.24%。
- (13)捐獻及贈與收入-捐獻收入-一般捐獻：全年度預算數238萬元，執行結果，實現數238萬元，決算數238萬元。
- (14)其他收入-雜項收入-收回以前年度歲出：全年度預算數0元，執行結果，實現數13萬6,802元，決算數13萬6,802元，較預算數超收13萬6,802元，主係收取溢領退休金繳庫8萬8,491元所致。

臺中市政府都市發展局

總 說 明

中華民國 110 年度

(15)其他收入-雜項收入-其他雜項收入：全年度預算數21萬8,000元，執行結果，實現數636萬4,221元，決算數636萬4,221元，較預算數超收614萬6,221元，約增加2,819.37%，主要係辦理「台中市中清路交流道附近乙種工業區開發建設作業基金專戶」結清銷戶，賸餘款繳庫616萬1,821元所致。

2. 歲出部分：

本年度歲出預算數 7 億 494 萬 6,000 元（含動支第一預備金 98 萬元，不含統籌支撥科目），執行結果，歲出實現數 3 億 3,289 萬 3,138 元，轉入下年度執行之應付數 243 萬 7,509 元，保留數 1 億 9,348 萬 1,341 元，決算數合計 5 億 2,881 萬 1,988 元，較預算數節減 1 億 7,613 萬 4,012 元，約減少 24.99%，依工作計畫執行情形分項說明如下：

- (1)行政管理(經常門)：全年度預算數2億4,155萬5,000元，執行結果，實現數2億2,575萬8,455元，轉入下年度保留數4萬7,500元，決算數合計2億2,580萬5,955元，較預算數節減1,574萬9,045元，約減少6.52%。
- (2)先期發展計畫：全年度預算數624萬3,000元，動支第一預備金98萬元，合計722萬3,000元，執行結果，實現數352萬4,857元，轉入下年度保留數330萬元，決算數合計682萬4,857元，較預算數節減39萬8,143元，約減少5.51%。
- (3)城鄉計畫：全年度預算數298萬8,000元，執行結果，實現數267萬8,324元，決算數267萬8,324元，較預算數節減30萬9,676元，約減少10.36%。
- (4)都市設計：全年度預算數2,780萬4,000元，執行結果，實現數2,120萬4,872元，轉入下年度保留數592萬6,996元，決算數合計2,713萬1,868元，較預算數節減67萬2,132元，約減少2.42%。
- (5)都市更新：全年度預算數1,572萬5,000元，執行結果，實現數470萬5,430元，轉入下年度保留數1,049萬9,000元，決算數合計1,520萬4,430元，較預算數節減52萬570元，約減少3.31%。
- (6)都計測量：全年度預算數307萬6,000元，執行結果，實現數263萬3,167元，決算數263萬3,167元，較預算數節減44萬2,833元，約減少14.40%。
- (7)都市修復：全年度預算數3,130萬4,000元，執行結果，實現數2,396萬4,199元，轉入下年度保留數384萬2,885元，決算數合計2,780萬7,084元，較預算數節減349萬6,916元，約減少11.17%。

臺中市政府都市發展局

總 說 明

中華民國 110 年度

- (8)建照審核及管理：全年度預算數3,305萬5,000元，執行結果，實現數516萬9,471元，轉入下年度保留數2,743萬2,862元，決算數合計3,260萬2,333元，較預算數節減45萬2,667元，約減少1.37%。
- (9)營造及施工管理：全年度預算數532萬7,000元，執行結果，實現數438萬5,532元，決算數合計438萬5,532元，較預算數節減94萬1,468元，約減少17.67%。
- (10)建築物安全檢查及使用管理：全年度預算數1億8,186萬2,000元，執行結果，實現數2,052萬5,172元，轉入下年度應付數162萬120元，保留數909萬9,043元，決算數合計3,124萬4,335元，較預算數節減1億5,061萬7,665元，約減少82.82%，主係「補助辦理110年都市危險及老舊建築物結構安全性能詳細評估及審查」1,200萬及「補助辦理110年度建築物階段性補強經費」1億3,500萬，因詳細詳估須完成初評先行政程序，且二項補助民眾均須自行負擔高額之自負額，另階段性補強雖補助尚需取得其他共有人之同意，以致民眾申請意願低，造成執行率未達80%。
- (11)臺中市公共建築物無障礙設備與設施改善基金(經常門)：全年度預算數550萬元，執行結果，實現數16萬5,611元，轉入下年度應收數81萬7,389元，保留數450萬元，決算數合計548萬3,000元，較預算數節減1萬7,000元，約減少0.31%。
- (12)第一預備金：全年度預算數100萬元，執行結果，係因「臺中市110年公寓大廈訪視暨輔導成立管理組織計畫案」動支98萬元。
- (13)一般行政-行政管理(資本門)：全年度預算數58萬5,000元，執行結果，實現數48萬4,527元，決算數48萬4,527元，較預算數節減10萬473元，約減少17.17%。
- (14)建管業務-充實經建業務設備：全年度預算數1億4,892萬2,000元，執行結果，實現數1,769萬3,521元，轉入下年度保留數1億2,883萬3,055元，決算數合1億4,652萬6,576元，較預算數節減239萬5,424元，約減少1.61%。
- (15)統籌支撥科目：
- ①公務人員退休及撫卹給付：庫撥數775萬7,452元，與決算實現數相同。
 - ②公務人員因公傷亡慰問金：庫撥數1萬元，與決算實現數相同。
 - ③公務人員各項補助：庫撥數179萬7,630元，與決算實現數相同。

臺中市政府都市發展局

總 說 明

中華民國 110 年度

(二)以前年度歲入、歲出轉入數之執行概況

1. 歲入部分：

以前年度歲入轉入數 6,971 萬 3,647 元，執行結果，決算實現數 3,405 萬 3,866 元，占轉入數 48.85%，註銷數 2,100 萬 5,110 元，結轉下年度數 1,465 萬 4,671 元。

2. 歲出部分：

以前年度歲出轉入數 2 億 4,841 萬 3,186 元，執行結果，決算實現數 6,309 萬 7,975 元，占轉入數 25.40%，註銷數 754 萬 9,780 元，結轉下年度數 1 億 7,776 萬 5,431 元。

(三)平衡表重要科目之金額及內容簡述：

1. 平衡表：

(1)專戶存款 1 億 8,276 萬 6,020 元，主要係存入保證金、應付代收款及應付保管款等存入專戶款項。

(2)應收帳款 2,090 萬 6,711 元，主要係違反建築法、都市計畫法等尚未收繳之罰鍰已移送法院強制執行，故辦理保留。

(3)預付款 108 萬 6,027 元，係預付住宅處支付臺中市政府環保局及都發局暨住宅處辦公廳舍修繕委託規劃設計技術服務案及後續擴充-監造案。

(4)固定資產 1 億 6,828 萬 5,270 元，係土地 5,346 萬 792 元、土地改良物 3 萬 3,172 元、房屋建築及設備 441 萬 8,476 元、機械及設備 571 萬 2,474 元、交通及運輸設備 630 萬 1,459 元、雜項設備 91 萬 8,166 元及購建中固定資產 9,744 萬 731 元。

(5)電腦軟體 512 萬 8,010 元，主係委外開發應用系統。

(6)應付帳款 352 萬 3,536 元，主要係「110 年度既有公共建築物無障礙設施檢查計畫」等 4 案，已報竣尚待付款中。

(7)應付代收款 3,199 萬 3,568 元，主要係代辦經費、代收員工公保費、勞保費、健保費、勞工退休金及其他等。

(8)其他應付款 2,998 萬 7,734 元，係「智慧營運中心新建計畫」等 4 案尚未完竣歲出保留款。

(9)預收款 20 萬元，係預收「豐洲土資場回饋金」。

(10)預收其他政府款 1 億 1,047 萬 40 元，主係「110 年度建築物階段性補強作業經費」第 1 期補助經費賸餘款尚待繳回，轉入預收。

臺中市政府都市發展局

總 說 明

中華民國 110 年度

- (11)存入保證金 1 億 4,497 萬 4,147 元，主要係環境修復保證金、營運保證金、得標廠商繳交履約保證金及保固金等。
- (12)應付保管款 579 萬 8,305 元，係應付已提撥至專戶之聘僱人員離職儲金。
- (13)應付保證品 3,711 萬 5,458 元，主要係工程保固金、履約保證金之銀行定期存單及銀行保證書。
- (14)債權憑證 1,961 件，係尚未收繳之罰鍰已移送法院強制執行取得債權憑證。

二、財務狀況之分析：

(一)平衡表：

科目	本年度決算	上年度決算	差異數	變動比率	差異達 20%以上之說明
1. 專戶存款	182,766,020	177,318,400	5,447,620	3.07%	
2. 應收帳款	20,906,711	26,351,651	-5,444,940	-20.66%	係註銷 104 及 105 年度罰金罰鍰歲入應收款所致。
3. 預付款	1,086,027	1,086,027	0	0.00%	
4. 土地	53,460,792	80,022,600	-26,561,808	-33.19%	土地因重測面積調整及公告地價調降重估所致。
5. 土地改良物	33,172	44,896	-11,724	-26.11%	提列折舊所致。
6. 房屋建築及設備	4,418,476	5,006,870	-588,394	-11.75%	
7. 機械及設備	5,712,474	5,231,088	481,386	9.20%	
8. 交通及運輸設備	6,301,459	6,368,251	-66,792	-1.05%	
9. 雜項設備	918,166	1,086,293	-168,127	-15.48%	
10. 購建中固定資產	97,440,731	97,440,731	0	0.00%	
11. 電腦軟體	5,128,010	6,552,662	-1,424,652	-21.74%	當年度攤銷所致。
12. 應付帳款	3,523,536	7,107,065	-3,583,529	-50.42%	主要係本年度已報竣案件而未及於年底結案情況減少。

臺中市政府都市發展局

總 說 明

中華民國 110 年度

科目	本年度決算	上年度決算	差異數	變動比率	差異達 20%以上之說明
13. 應付代收款	31,993,568	46,164,170	-14,170,602	-30.70%	主係代辦經費「綠空鐵道軸線計畫(北段)」竣工經費餘額減少。
14. 其他應付款	29,987,734	33,891,202	-3,903,468	-11.52%	
15. 預收款	200,000	0	200,000	-	係預收「豐洲土資場回饋金」。
16. 預收其他政府款	110,470,040	27,722,376	82,747,664	298.49%	主係「110 年度建築物階段性補強經費」第一期款賸餘經費 6,750 萬元尚待繳回轉列預收數所致。
17. 存入保證金	144,974,147	123,798,940	21,175,207	17.10%	
18. 應付保管款	5,798,305	7,355,290	-1,556,985	-21.17%	係人員異動提領離職儲金專戶所致。
19. 應付保證品	37,115,458	68,633,656	-31,518,198	-45.92%	主係因工程竣工及保固期滿退還保證品所致。
20. 債權憑證	1,961	1,932	29	1.50%	

(二)未來或有給付責任之揭露：無。

三、重要施政計畫執行成果之說明：

(一)重要施政計畫執行成果：

1. 行政管理：辦理一般行政、會計、政風、人事等業務，適切支援本局各項計畫之推動。
2. 先期發展計畫：
 - (1) 國土計畫擬定及區域計畫管控。
 - (2) 非都市土地開發許可(全市)審查、鄉村地區整體規劃、區域及都會環境規劃之研究、調查及分析、專案計畫之研訂與執行、先導性開發建設計畫等綜合業務。

臺中市政府都市發展局

總 說 明

中華民國 110 年度

3. 城鄉計畫：

- (1) 辦理「臺中市轄區內都市計畫公共設施用地專案通盤檢討」及「臺中國際機場周邊門戶地區土地規劃及都市計畫變更作業案」。
- (2) 配合都市發展趨勢及地方需求辦理各都市計畫區通盤檢討法定行政程序及審議作業。
- (3) 研訂本市都市計畫相關法規。110 年修法：「都市計畫法臺中市施行自治條例」。
- (4) 都市計畫申請案或建議案及容積移轉申請案之審議。
- (5) 農業區保護區容許審查及甲乙種工業區總量管制審查等事項。
- (6) 110 年都市計畫案件統計：公開展覽 17 案、公告發布實施 16 案、召開 12 次都市計畫委員會(大會)、提都市計畫委員會(大會)審決案件數為 41 案。

4. 都市設計：

- (1) 透過都市設計審議及推動城鎮風貌及創生環境營造計畫，改善本市都市環境及空間。
- (2) 配合中央推動「社區規劃師駐地輔導計畫」，促進本市轄內社區重視並主動參與環境改造，以凝聚社區向心力及培育在地人才進行地區環境改造及管理維護。

5. 都市更新：

- (1) 研議都市更新政策計畫，辦理公辦都更、都市更新先期規劃、都市更新及爭議處理審議會。
- (2) 受理都市更新重建、整建維護、危老重件申請及審議作業，推動本市舊市區閒置建築物再利用及重建案，推動再生執行方案及研擬相關自治條例，推動本市舊市區閒置建築物再利用及重建案。

6. 都計測量：

- (1) 積極推動建築線指定(示)業務簡化作業及都市計畫土地使用分區證明書線上核發作業：
 - A. 建築線指示圖之核發。
 - B. 申請建築線指示之會勘及補正。
 - C. 公告免指定建築線地區。
 - D. 都市計畫使用分區證明書及資料更新維護。
 - E. 土地使用分區線上核發系統建置、維護及更新。
- (2) 積極辦理都市計畫樁位之測釘、維護管理及控制點測設：
 - A. 都市計畫樁位之測定工程規劃及執行等相關作業。
 - B. 都市計畫樁位之指派檢查人員、點交、檢測及驗收等相關作業。
 - C. 為樁位測定相關作業與其他機關聯繫協調事項。
 - D. 地形圖之測製工程規劃及執行等相關作業。

臺中市政府都市發展局

總 說 明

中華民國 110 年度

7. 都市修復：

在人力、拆除經費有限之下，本局戮力執行拆除作業，執行重點為拆除施工中違建，搶救災及陳情整合平台緊急案件、危險違規廣告物、妨礙公共安全之重大違建等拆除，並配合本府各目的事業機關違建拆除專案、各項危險房屋、整頓市容專案、騎樓安學專案、107-110 年提升道路品質-推動騎樓整平計畫、廣告物整齊化街區設置工程規劃設計監造、招牌廣告及樹立廣告之管理及廣告物許可核發等之執行，推動成果如下：

- (1) 拆除違章建築共 3,362 件及危險違規廣告物共 663 件。
- (2) 陳情整合平台或其他單位通報緊急災害搶救共 87 件。
- (3) 臺中捷運綠線周邊大型違規廣告物拆除專案共 74 件。
- (4) 配合本府各目的事業機關違建拆除專案共 9 件。
- (5) 騎樓安學計畫總長度約 10,250 公尺。
- (6) 107-110 年提升道路品質-推動騎樓整平計畫總長度約 22,420 公尺。
- (7) 核發招牌廣告物及樹立廣告許可證共 716 面。
- (8) 招牌廣告整頓工程完成招牌廣告整頓共 1,175 面。

8. 建照審核及管理：

- (1) 配合廉能透明及節能減碳政策，實施建管案件分級及建造執照預審無紙化審查作業。
- (2) 建置「建築師開從業服務平台」系統，藉由自然人憑證或 XCA 憑證即可線上申請。
- (3) 「工廠快發」及「委審新幹線」加快審核速度，協助申請人快速取得建造執照。

9. 營造及施工管理：

- (1) 擴充「建築物施工管理 e 化管制系統」，續推線上無紙化申報並強化工地安全回報機制。
- (2) 續辦「使照首次掛號便民服務櫃台」、「審查核定層級扁平化」等提升使用執照核發效率。
- (3) 擴充「營建賸餘土石方運送車行軌跡(GPS)資訊管理系統」，加強土石方運送車輛管理。

10. 建築物安全檢查及使用管理：

- (1) 有效執行建築物公共安全之維護，落實建築物公共安全檢查申報簽證作業。
- (2) 針對重大違規場所之處分，依規定停止建築物供水、供電或強制拆除作業。
- (3) 建構友善的無障礙生活環境-加強輔導本市公共建築物完成無障礙設施改善。

臺中市政府都市發展局

總 說 明

中華民國 110 年度

(二)各項工作計畫實施情形：(應說明工作計畫實施成果及已成未成程度執行、進度落後達20%以上者，應敘明原因及改善措施)

工作計畫名稱	重要計畫項目	實 施 內 容	辦 理 情 形	
			已 完 成 或 未 完 成 之 說 明	因 應 改 善 措 施
一般行政	行政管理	1. 辦理一般行政、會計、政風、人事等業務。 2. 辦公廳舍整修工程 3. 辦公廳舍電力改善設計監造 4. 新購各項業務所需雜項設備。	1. (1)依規定完成出納、研考、法制、檔案管理、財物管理、資訊及採購發包等事項。 (2)依據有關法令辦理歲計、會計及統計等業務。 (3)依據人事法規辦理人事管理、考核及退撫等業務。 (4)依據政風機構人員設置條例辦理政風工作。 2. 委託規劃設計技術服務案及後續擴充-監造案待辦結算，預計2月底辦理完畢。 3. 臺中市政府文心第二市政大樓(行政一館地下一、地上一、二樓)電力改善工程設計監造委託技術服務案-已完成規劃設計，監造部分俟111年工程發包續行辦理。 4. 完成各項業務所需雜項設備購置。	

臺中市政府都市發展局

總 說 明

中華民國 110 年度

<p>都市發展</p>	<p>先期發展計畫</p>	<p>1. 擬定臺中市國土計畫。</p> <p>2. 鄉村地區整體規劃。</p> <p>3. 非都市土地開發許可審查相關業務。</p>	<p>1. 臺中市國土計畫於 108 年 9 月 12 日起公開展覽辦理 22 場公聽會，並加開 2 場座談會。全案已於 109 年 3 月 20 日提送內政部續審，109 年 9 月 14 日內政部召開內政部國土計畫審議會第 14 次會議審議通過，續於 109 年 12 月 17 日報請內政部核定，並於 110 年 4 月 15 日獲准核定，本府於 110 年 4 月 30 日實施。</p> <p>2. 鄉村地區面臨環境蔓延無秩序發展、缺乏經濟動能、可建築用地不足、公共服務不足、人口老化及產業轉型等課題，希冀透過整體規劃，以生活、生產、生態之再生規劃理念出發，促進非都市土地鄉村地區永續發展；刻正辦理規劃作業中。</p> <p>3. 依區域計畫法第 15 條之 1 規定，土地開發涉及需辦理土地使用分區變更者，申請人應擬具開發計畫，向直轄市、縣(市)政府申請，報經各該區域計畫擬定機關許可，辦理分區變更。</p>	
-------------	---------------	---------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

臺中市政府都市發展局

總 說 明

中華民國 110 年度

都市發展	城鄉計畫	<p>1. 辦理臺中市轄區內都市計畫公共設施用地專案通盤檢討及臺中國際機場周邊門戶地區土地規劃及都市計畫變更作業案。</p>	<p>1. (1)臺中市都市計畫公設通檢：①臺中市主要計畫：109年5月1日第1次部小組。109年9月16日函送修正後報告書予內政部，109年11月24日第2次部小組。②台中港特定區計畫：109年6月8日第2次部小組。③甲安埔：109年7月15日第2次部小組。④烏日大肚：109年4月15日第1次部小組，109年12月7日第2次部小組。⑤東勢新社石岡：109年3月26日第1次部小組，109年4月9日第2次部小組，109年4月24日第3次部小組，109年12月24日第4次部小組。⑥潭子大雅神岡：109年3月31日第1次部小組，109年4月10日第2次部小組，109年4月24日第3次部小組，109年12月16日第4次部小組。⑦豐原后里：109年5月6日第1次部小組，109年6月24日第2次部小組。⑧和平：109年3月17日第1次部小組。</p> <p>(2)臺中國際機場門戶地區：109年5月25日補充資料予內政部營建署，內政部</p>
------	------	----------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

臺中市政府都市發展局

總 說 明

中華民國 110 年度

				<p>109年7月28日召開第3次專案小組會議。109年11月16日邀集相關單位研擬補充內政部都會區委員會第3次專案小組第1次會議。109年12月22日召開航空專用區研商會議。110年9月7日召開「變更臺中港特定區計畫(配合臺中國際機場門戶及周邊整體開發)案第二次研商會議」。</p> <p>2. 依契約書規定期程辦理。</p> <p>3. 107年11月2日發布都市計畫法臺中市施行自治條例，108年7月10日公告預告修正，108年7月16日公聽會，108年12月30日簽請法制局函報內政部。108年8月21日公告草案預告訂定「臺中市都市計畫案件審查收費標準」，108年12月2日發布實施。109年1月9日函請內政部核轉行政院備案；內政部109年1月17日函復，有關自治條例修正案因內容複雜將會</p>
			<p>2. 配合都市發展趨勢及地方需求辦理各都市計畫區通盤檢討法定行政程序及審議作業。</p> <p>3. 研訂本市都市計畫相關法規。</p>	

臺中市政府都市發展局

總 說 明

中華民國 110 年度

			<p>商相關部會，爰依地方制度法第 32 條第 3 項但書規定，延長核轉備案時間；109 年 2 月 18 日黃國書立法委員邀集內政部（營建署）、建築師公會代表及本局召開協調會；內政部 109 年 3 月 4 日、3 月 12 日、5 月 13 日召開研商會議；109 年 7 月 23 日函請內政部核轉行政院備案，109 年 9 月 1 日內政部函請行政院備案；109 年 9 月 29 日內政部函轉 109 年 9 月 22 日行政院備案；109 年 10 月 7 日市政會議修正通過，市議會 109 年 10 月 13 日一讀通過，於 109 年 11 月 16 日議會法規委員會審查通過，俟議會三讀通過，109 年 12 月 23 日公布實施。110 年 8 月 23 日公告預告修正，110 年 8 月 27 日座談會及公聽會，110 年 10 月 19 日第 2 次座談會。</p> <p>4. 依審議時程辦理。</p>
		<p>4. 都市計畫申請案或建議案及容積移轉申請案之審議，及農業區保護區容許審查及甲乙種工業區總量管制審查等事項。</p>	

臺中市政府都市發展局

總 說 明

中華民國 110 年度

都市發展	都市設計	110 年度「城鎮風貌及創生環境營造計畫」	<p>1. 「110 年度臺中市環境景觀總顧問計畫」，預計於 111 年 6 月底完成履約並辦理請款事宜。</p> <p>2. 110 年度臺中市社區規劃師駐地輔導計畫，預計於 111 年 6 月底辦理驗收結案。</p> <p>3. 臺中市 110 年度城鄉風貌管理維護工程(單價派工)，預計 110 年 3 月底，辦理驗收結案。</p>	
都市發展	都市更新	<p>1. 辦理下列地區公辦都市更新： (1) 豐原火車站後站周邊地區更新案。(2) 臺中大車站、原建國市場及附近地區都市更新事業招商案。</p> <p>2. 辦理下列都市更新先期規劃： 為辦理都市更新計畫之研究、諮詢與輔導等提供專業服務、臺中市都市更新先期規劃(潭子、后里區等)委託技術服務案、臺中市都市更新資訊系統建置。</p> <p>3. 受理都市更新案件審議申請。</p>	<p>1. (1) 賡續推動公辦都市更新，研擬都市更新事業計畫及招商文件相關事宜。(2) 計畫依契約執行中。</p> <p>2. 有關潭子、后里區等)委託技術服務案計畫業於 110 年 11 月 22 日辦理結案完成，餘依契約執行中。</p> <p>3. 召開都市更新及爭議處理審議會：本年度召開 4 次審議會。</p>	

臺中市政府都市發展局

總 說 明

中華民國 110 年度

		<p>4. 受理都市更新申請補助案審查。</p> <p>5. 「臺中市再生及發展委員會」。</p>	<p>4. 召開「中央都市更新基金補助辦理自行實施更新辦法」審查會議。</p> <p>5. 本年度未召開會議。</p>	
都市發展	都計測量	<p>1. 配合本市新擬(修)訂都市計畫及通盤檢討案測設都市計畫樁位，落實都市計畫之實施及辦理都市計畫樁位檢測、補建、查對等工作，提供辦理公共設施用地分割、徵收、道路施工、公園開闢。</p> <p>2. 勘查公共設施完竣情形，繪製公共設施完竣地區圖；設置都市計畫書圖查閱專櫃及土地使用分區資訊化服務櫃檯，提供便民資訊查詢服務。</p> <p>3. 核發都市計畫土地使用分區及公共設施用地證明。</p> <p>4. 核發徵收或撥用土地有無妨礙都市計畫證明。</p>	<p>1. 依契約進度執行。</p> <p>2. 續辦本市公共設施完竣及地區勘劃，以作為調整或課徵地價稅之依據。已提供民眾閱覽、查詢服務。</p> <p>3. 年度辦理土地使用分區證明核發計 67,883 件。</p> <p>4. 配合各機關、學校與事業目的主管單位等之公務機構，辦理土地徵收、撥用需要，辦理有無妨礙都市計畫證明文件審核與核發，共計 169 件。</p>	

臺中市政府都市發展局

總 說 明

中華民國 110 年度

		<p>5. 辦理土地使用分區核發、查詢及便民資訊系統整合提供市民網路查閱分區圖之服務。</p> <p>6. 受理民眾申請建築線指定(示)案件。</p> <p>7. 申請辦理巷道廢止或改道案件審查，辦理公告程序。</p> <p>8. 辦理本市現有巷道廢止或改道審議事宜。</p>	<p>5. 臺中市空間地圖查詢系統目前已有 9,641,359 人次查詢。</p> <p>6. 年度完成建築線指定(示)案件，總計 2,369 件。</p> <p>7. 完成 36 件巷道廢止或改道申請案公告及核發。</p> <p>8. 本年度計 11 案提送現有巷道廢止或改道審議委員會。</p>	
建管業務	都市修復	<p>1. 臺中市執行大型違規廣告物(T霸)等拆除清運。</p> <p>2. 拆除妨礙公共安全違建、危險房屋、清除路障、巷道打通、搶災救災。</p> <p>3. 輔導民眾合法設置招牌廣告物及樹立廣告。</p> <p>4. 臺中市招牌廣告及樹立廣告拆除清運及修改工程。</p>	<p>1. 已完成違規廣告物(含廢棄)廣告物拆除共 663 件。</p> <p>2. 已完成。 (1) 拆除違章建築共 3,362 件。 (2) 陳情整合平台或其他單位通報緊急災害搶救共 87 件。 (3) 臺中捷運綠線周邊大型違規廣告物拆除專案共 74 件。 (4) 配合本府各目的事業機關違建拆除專案共 9 件。 (5) 騎樓安學計畫總長度約 22,420 公尺。</p> <p>3. 已完成招牌廣告物及樹立廣告許可證共 716 面。</p> <p>4. 已完成招牌廣告整頓共 1,175 面。</p>	

臺中市政府都市發展局

總 說 明

中華民國 110 年度

建管業務	建照審核及管理	<ol style="list-style-type: none"> 1. 會辦建築管理相關業務。 2. 辦理相關建管業務之臨時交辦事項。 3. 抽查建造執照。 4. 建築管理。 5. 畸零地合併。 6. 復核會議。 7. 建造執照預審會。 8. 臺中市政府山坡地雜項執照及地質敏感區審查委員會。 9. 建築法規會議。 10. 無紙化建築執照申請案。 11. 109 年度土壤液化調查與風險評估計畫 	<ol style="list-style-type: none"> 1. 完成建築管理會辦 4,335 件。 2. 已完成。 3. 完成建造執照抽查 527 件。 4. 已完成。 5. 已完成。 6. 召開 7 場會議。 7. 召開 64 場會議。 8. 召開 16 場。 9. 召開 5 場。 10. 共受理 3,992 件。 11. 為經濟部補助本市辦理土壤液化調查與風險評估計畫，其計畫執行期間以十二個月（一期）為原則，惟中央 110 年 2 月 23 日始核定補助案，目前已召開 2 場工作計畫書審查會議，本計畫執行期間為跨年度執行，刻正辦理中。
------	---------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

臺中市政府都市發展局

總 說 明

中華民國 110 年度

建管業務	營造及施工管理	<ol style="list-style-type: none"> 1. 建築物開工、放樣及各層版勘驗。 2. 建築物開工、放樣及各層版勘驗。 3. 申報開工、開竣工展期、免指定勘驗進度申報e化單一窗口。 4. 審核施工中糾紛案件查處。 5. 施工工地公共安全、違反建築物施工管制辦法之查處。 	<ol style="list-style-type: none"> 1. 已建置完成並於106年11月起試營運，並推動建築施工中工地GIS圖層化管理、施工工地管制e化及施工巡察行動化及建築施工勘驗申報無紙化；110年度受理線上申報開工計2,121件，佔年度申報開工案件數100%，受理線上申報施工勘驗計11,397件，佔年度申報施工勘驗案件數約83%。 2. 辦理施工勘驗指定抽查件數，110年度計2,261件。 3. 另針對申報開工、開竣工展期、免抽查施工樓層勘驗提供施工勘驗e化單一窗口，採隨到隨辦方式書面審核，110年度計執行15,071件。 4. 110年度召開建築爭議事件審議委員會議8次。施工糾紛案件均派員會同關係人現場會勘，涉公共安全者勒令停工，未涉公共安全疑慮者，依臺中市建築物施工管制辦法規定之損鄰處理程序辦理。 5. 施工工地安全、違反建築物施工管制辦法之查處，均依建築法第87條規定裁
------	---------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

臺中市政府都市發展局

總 說 明

中華民國 110 年度

			<p>處。另涉有違反建築法第 58 條規定者，以書面通知承造人或起造人或監造人，勒令停工或修改；必要時，得強制拆除。</p> <p>6. 營建剩餘土石方土資場管理。</p> <p>7. 辦理「增設使用執照首次掛號便民服務櫃台」及「審查核定層級扁平化」等措施，以提昇使用執照核發效率。</p> <p>8. 建構強化建築工地安全機制，以維公(工)安。</p>	<p>6. 召開本府營建剩餘土石方收容場所審查委員會計 1 次；已積極輔導民間成立 11 家土石方資源堆置場，總計容許收受土石方數量約 521 萬立方公尺。</p> <p>7. 本局設置「使用執照首次掛號便民服務櫃台」，於掛號前協助申請人檢視及確認所需書圖齊備與否，以加速始照核發效率，110 年度共辦理 1,668 案；110 年度使用執照核發效率持續由 109 年度 14.4 個工作天，提升效率縮短為 7.3 個工作天。</p> <p>8. 本局針對領有本市建造、雜項執照且屬地下室開挖、設置塔吊等建築工地實施專案稽查，另訂定颱風來襲期間建築工地相關管制措施，以強化工地管理及維護公(工)安；統計 110 年度颱風專案共推播 3 次，係以 APP 推播提醒各在建工程注意。</p>	
--	--	--	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

臺中市政府都市發展局

總 說 明

中華民國 110 年度

		<p>9. 建置施工管理e化APP，與工地間可雙向訊息推播，達到即時掌握工地現況，提昇工地管理效率。</p>	<p>9. 本局可透過系統即時將重要訊息推播讓工地負責人知悉(例如：空污推播、颱風防災、登革熱防疫措施、政策宣導等)，工地端即可透過APP回報工地現況照片、安全與否資訊；另本局可從系統後臺掌握各工地回報情形，除可督促工地加強工地管理及即時反應外，亦可提昇公部門之決策反應、處置效率；110年度推播訊息數238,459則。</p>	
<p>建管業務</p>	<p>建築物安全檢查及使用管理</p>	<p>1. 公共安全檢查及申報。</p> <p>2. 配合各目的事業主管機關聯合稽查 9 大行業。</p>	<p>1. 建築物各類組之檢查申報期間，係依據其使用強度、危險指標及規模大小，分別規定每一、二或四年申報一次；110年度申報核准件數12,234件(A類：119件、B類：1,825件、C類：3,495件、D類：4,109件、E類：106件、F類：987件、G類：798件、H類：795件)。</p> <p>2. 110年度本局配合本府經發、體育、觀光旅遊、勞工、教育、社會、衛生等7局，實際檢查違章工廠、旅宿業、補習</p>	<p>主係「補助辦理110年都市危險及老舊建築物結構安全性能詳細評估及審查」1,200萬及「補助辦理110年度建築物階段性補強經費」1億3,500萬，因詳細評估須完成初評先程序，且二項補助民眾均須自行負擔高額之自負額，另階段性補強雖補助尚需取得其他共有人之同意，以致民眾申請意願低，造成執行率未達80%。</p>

臺中市政府都市發展局

總 說 明

中華民國 110 年度

			<p>3. 停止供水、供電。</p> <p>4. 變更使用執照。</p> <p>5. 山坡地住宅社區安全檢查。</p> <p>6. 耐震詳評業務。</p>	<p>班、電子遊戲場、按摩業、資訊休閒業、托育機構、幼稚園、身障機構、老人機構、醫院評鑑，計 3,212 家、檢查人次：1,444 人。</p> <p>3. 違反「維護公共安全方案」，依規定執行停止供水供電，110 年度總計 45 家。</p> <p>4. 第一階段圖說審查：掛號數計 717 件、核准數計 592 件。 第二階段竣工查驗：掛號數計 393 件、核准數計 342 件。</p> <p>5. 本市目前提報營建署列管 A 級社區 0 處，B 級者有 15 處、C 級程度者有 5 處，共計 20 處。</p> <p>6. 為執行中央政府「建築物實施耐震能力評估及補強方案」，達成強化防震業務整備，落實震災預防工作，減少損失之目標。依內政部規定，本局應辦理公有建築物耐震能力詳細評估及初評案件業已於 103 年度全數完成，震災組訓動員演練部份業已於 110 年 10 月辦理完成。</p>	<p>為提高執行成效，乃主動辦理「建築物快篩初評免付費」之機制，已協助 243 個集合住宅完成初步評估作業，未來將加強宣導階段性補強之補助訊息，期可提升市民主動申辦階段性補強補助之意願。</p>
--	--	--	-------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------

臺中市政府都市發展局

總 說 明

中華民國 110 年度

<p>建管業務</p>	<p>充實經建業務設備</p>	<p>1. 臺中市騎樓整平專案工程。</p> <p>2. 110 年城鎮風貌及創生環境營造計畫。</p>	<p>1. 騎樓整平執行路段為三民路一段(自由路一段至林森路)、公館路(三民路一段至柳川東路二段)、力行路(雙十路二段至進化路)、進化路(力行路至自由路三段)、中華路二段(五權路至太平路)、漢口路四段(山西路一段至榮華街)、進化北路(中清路一段至北屯路)、崇德路(文心路四段至五權路)、青海路二段(弘孝路至逢甲路)、寶慶街(西屯路二段上石北二巷至弘孝路)、西屯路二段(西屯路二段上石北二巷至弘孝路)、五權西路二段(文心路一段至黎明路二段)、南屯路二段(東興路二段至文心南路),共執行 13 條路段,長度總計 22,420 公尺。</p> <p>2. (1)110 年度臺中市北區中華國小周邊環境改造計畫,執行中。</p> <p>(2)110 年度臺中市大里區健民國小周邊環境改善計畫,執行中。</p>		
-------------	-----------------	------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--

臺中市政府都市發展局

總 說 明

中華民國 110 年度

			<p>3. 智慧營運中心新建工程。</p> <p>4. 購置執行災害搶救及拆除工程所需高空作業車 2 輛。</p> <p>5. 汰換執行災害勘查等勤務小客貨兩用車 1 輛。</p>	<p>(3)110 年度臺中市霧峰區坑口公園及周邊改善計畫第二期，執行中。</p> <p>(4)110 年度臺中市石岡區情人木橋藍帶週邊環境整理計畫，執行中。</p> <p>(5)110 年度臺中市新社區中興嶺停車場景觀綠地整建計畫，執行中。</p> <p>(6)110 年度臺中市大甲區鐵砧山風景特定區景觀環境串接及品質改善計畫，執行中。</p> <p>3. (1) 108 年 1 月 18 日暫停執行相關設計內容。</p> <p>(2) 本計畫於 110 年 10 月 1 日召開研商會議，目前進度由經發局研議採 BOT 方式，融合原規劃內容爭取經費辦理可行性評估及先期規劃，俟完成評估規劃後，都發局再依其結果辦理後續事宜。</p> <p>4. 囿於疫情塞港缺料以致展延履約期限，預計 111 年 12 月 31 日完成。</p> <p>5. 已完成購置汰換。</p>	
--	--	--	--------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

臺中市政府都市發展局

總 說 明

中華民國 110 年度

四、其他重要說明：無。

臺中市政府 歲入來源

中華民國

經常門

科目				預 算 數			
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預 算 增減數	合 計 (1)
				合 計	131,749,000	276,483,000	408,232,000
				經資門總計	131,749,000	276,483,000	408,232,000
				經常門合計	131,749,000	276,483,000	408,232,000
01				01090000000 稅課收入	-	186,580,000	186,580,000
	003			01092000000 臺中市政府都市發展局	-	186,580,000	186,580,000
		01		01092001700 統籌分配稅	-	186,580,000	186,580,000
			01	01092001702 特別統籌	-	186,580,000	186,580,000
02				04090000000 罰款及賠償收入	42,800,000	-	42,800,000
	074			04092000000 臺中市政府都市發展局	42,800,000	-	42,800,000
		01		04092000100 罰金罰鍰及息金	42,600,000	-	42,600,000
			01	04092000101 罰金罰鍰	42,600,000	-	42,600,000
			02	04092000300 賠償收入	200,000	-	200,000
			01	04092000301 一般賠償收入	200,000	-	200,000
			03	04092000200 沒入及沒收財物	-	-	-
			01	04092000201 沒入金	-	-	-
03				05090000000 規費收入	81,478,000	3,250,000	84,728,000

都市發展局 別決算表

110年度

單位:新臺幣元

決 算			數	比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數占預 算數之比率 (2)/(1)%
實現數	應收數	保留數	合 計 (2)		
281,704,543	7,594,540	61,859,308	351,158,391	-57,073,609	86.02%
281,704,543	7,594,540	61,859,308	351,158,391	-57,073,609	86.02%
281,704,543	7,594,540	61,859,308	351,158,391	-57,073,609	86.02%
12,220,000	-	27,600,000	39,820,000	-146,760,000	21.34%
12,220,000	-	27,600,000	39,820,000	-146,760,000	21.34%
12,220,000	-	27,600,000	39,820,000	-146,760,000	21.34%
12,220,000	-	27,600,000	39,820,000	-146,760,000	21.34%
47,451,790	7,594,540	-	55,046,330	12,246,330	128.61%
47,451,790	7,594,540	-	55,046,330	12,246,330	128.61%
47,335,222	7,594,540	-	54,929,762	12,329,762	128.94%
47,335,222	7,594,540	-	54,929,762	12,329,762	128.94%
29,504	-	-	29,504	-170,496	14.75%
29,504	-	-	29,504	-170,496	14.75%
87,064	-	-	87,064	87,064	-
87,064	-	-	87,064	87,064	-
158,625,671	-	-	158,625,671	73,897,671	187.22%

臺中市政府 歲入來源

中華民國

經常門

科目				預 算 數			
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預 算 增減數	合 計 (1)
	072			05092000000 臺中市政府都市發展局	81,478,000	3,250,000	84,728,000
		01		05092000100 行政規費收入	76,503,000	3,250,000	79,753,000
			01	05092000101 審查費	33,400,000	3,250,000	36,650,000
			02	05092000102 證照費	43,103,000	-	43,103,000
		02		05092000300 使用規費收入	4,975,000	-	4,975,000
			01	05092000303 資料使用費	4,840,000	-	4,840,000
			02	05092000306 場地設施使用費	135,000	-	135,000
04				07090000000 財產收入	1,921,000	-	1,921,000
	082			07092000000 臺中市政府都市發展局	1,921,000	-	1,921,000
		01		07092000100 財產孳息	1,891,000	-	1,891,000
			01	07092000101 利息收入	150,000	-	150,000
			02	07092000103 租金收入	1,741,000	-	1,741,000
		02		07092000500 廢舊物資售價	30,000	-	30,000
			01	07092000501 廢舊物資售價	30,000	-	30,000
06				09090000000 補助及協助收入	2,952,000	86,653,000	89,605,000

都市發展局 別決算表

110年度

單位:新臺幣元

決 算			數	比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數占預 算數之比率 (2)/(1)%
實現數	應收數	保留數	合 計 (2)		
158,625,671	-	-	158,625,671	73,897,671	187.22%
153,373,773	-	-	153,373,773	73,620,773	192.31%
68,057,954	-	-	68,057,954	31,407,954	185.7%
85,315,819	-	-	85,315,819	42,212,819	197.93%
5,251,898	-	-	5,251,898	276,898	105.57%
5,086,298	-	-	5,086,298	246,298	105.09%
165,600	-	-	165,600	30,600	122.67%
1,188,394	-	-	1,188,394	-732,606	61.86%
1,188,394	-	-	1,188,394	-732,606	61.86%
1,159,231	-	-	1,159,231	-731,769	61.3%
66,062	-	-	66,062	-83,938	44.04%
1,093,169	-	-	1,093,169	-647,831	62.79%
29,163	-	-	29,163	-837	97.21%
29,163	-	-	29,163	-837	97.21%
53,337,665	-	34,259,308	87,596,973	-2,008,027	97.76%

臺中市政府 歲入來源

中華民國

經常門

科目				預算數			
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算增減數	合計 (1)
	045			09092000000 臺中市政府都市發展局	2,952,000	86,653,000	89,605,000
		01		09092000100 上級政府補助收入	2,952,000	86,653,000	89,605,000
			01	09092000102 計畫型補助收入	2,952,000	86,653,000	89,605,000
07				10090000000 捐獻及贈與收入	2,380,000	-	2,380,000
	015			10092000000 臺中市政府都市發展局	2,380,000	-	2,380,000
		01		10092000100 捐獻收入	2,380,000	-	2,380,000
			01	10092000101 一般捐獻	2,380,000	-	2,380,000
08				12090000000 其他收入	218,000	-	218,000
	067			12092000000 臺中市政府都市發展局	218,000	-	218,000
		01		12092000200 雜項收入	218,000	-	218,000
			01	12092000201 收回以前年度歲出	-	-	-
			02	12092000210 其他雜項收入	218,000	-	218,000

都市發展局 別決算表

110年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數占預 算數之比率 (2)/(1)%
實現數	應收數	保留數	合 計 (2)		
53,337,665	-	34,259,308	87,596,973	-2,008,027	97.76%
53,337,665	-	34,259,308	87,596,973	-2,008,027	97.76%
53,337,665	-	34,259,308	87,596,973	-2,008,027	97.76%
2,380,000	-	-	2,380,000	-	100%
2,380,000	-	-	2,380,000	-	100%
2,380,000	-	-	2,380,000	-	100%
2,380,000	-	-	2,380,000	-	100%
6,501,023	-	-	6,501,023	6,283,023	2982.12%
6,501,023	-	-	6,501,023	6,283,023	2982.12%
6,501,023	-	-	6,501,023	6,283,023	2982.12%
136,802	-	-	136,802	136,802	-
6,364,221	-	-	6,364,221	6,146,221	2919.37%

臺中市政府
歲出機關

中華民國

經資門併計

科目				預算數			
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算增減數	合計 (1)
				合計	457,583,082	256,928,000	714,511,082
09				00090000000 臺中市政府都市發展局主管	448,018,000	256,928,000	704,946,000
	001			00092000000 臺中市政府都市發展局	448,018,000	256,928,000	704,946,000
				經常門合計	339,271,000	216,168,000	555,439,000
				資本門合計	108,747,000	40,760,000	149,507,000
		01		57092000100 一般行政	242,340,000	-200,000	242,140,000
			01	57092000101 行政管理	242,340,000	-200,000	242,140,000
				100000人事費	216,477,000	-	216,477,000
				200000業務費	25,248,000	-200,000	25,048,000
				300000設備及投資*	585,000	-	585,000
				400000獎補助費	30,000	-	30,000
		02		57092000400 都市發展	25,788,000	31,028,000	56,816,000
			01	57092000401 先期發展計畫	3,243,000	3,980,000	7,223,000
				100000人事費	200,000	-	200,000
				200000業務費	3,043,000	3,980,000	7,023,000

都市發展局 別決算表

110年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數 占預算 數之比 率 (2)/(1) %	說明
實現數	應付數	保留數	合 計 (2)			
342,458,220	2,437,509	193,481,341	538,377,070	-176,134,012	75.35%	
332,893,138	2,437,509	193,481,341	528,811,988	-176,134,012	75.01%	
332,893,138	2,437,509	193,481,341	528,811,988	-176,134,012	75.01%	
314,715,090	2,437,509	64,648,286	381,800,885	-173,638,115	68.74%	
18,178,048	-	128,833,055	147,011,103	-2,495,897	98.33%	
226,242,982	-	47,500	226,290,482	-15,849,518	93.45%	
226,242,982	-	47,500	226,290,482	-15,849,518	93.45%	
203,064,523	-	-	203,064,523	-13,412,477	93.8%	
22,677,932	-	47,500	22,725,432	-2,322,568	90.73%	預算增減數- 200,000元=追加減 預算數-200,000元
484,527	-	-	484,527	-100,473	82.83%	
16,000	-	-	16,000	-14,000	53.33%	
34,746,650	-	19,725,996	54,472,646	-2,343,354	95.88%	
3,524,857	-	3,300,000	6,824,857	-398,143	94.49%	
199,208	-	-	199,208	-792	99.6%	
3,325,649	-	3,300,000	6,625,649	-397,351	94.34%	預算增減數 3,980,000元=追加 減預算數3,000,000 元+第一預備金 980,000元

臺中市政府
歲出機關

中華民國

經資門併計

科目				預算數			
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算增減數	合計 (1)
			02	57092000402 城鄉計畫	2,988,000	-	2,988,000
				100000人事費	140,000	-	140,000
				200000業務費	2,848,000	-	2,848,000
			03	57092000403 都市設計	10,204,000	17,600,000	27,804,000
				100000人事費	140,000	-	140,000
				200000業務費	10,064,000	17,600,000	27,664,000
			04	57092000404 都市更新	6,277,000	9,448,000	15,725,000
				100000人事費	112,000	100,000	212,000
				200000業務費	5,175,000	6,598,000	11,773,000
				400000獎補助費	990,000	2,750,000	3,740,000
			05	57092000405 都計測量	3,076,000	-	3,076,000
				100000人事費	125,000	-	125,000
				200000業務費	2,951,000	-	2,951,000
		03		57092000500 建管業務	178,890,000	227,080,000	405,970,000

都市發展局 別決算表

110年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數 占預算 數之比 率 (2)/(1) %	說明
實現數	應付數	保留數	合 計 (2)			
2,678,324	-	-	2,678,324	-309,676	89.64%	
133,850	-	-	133,850	-6,150	95.61%	
2,544,474	-	-	2,544,474	-303,526	89.34%	
21,204,872	-	5,926,996	27,131,868	-672,132	97.58%	
139,997	-	-	139,997	-3	100%	
21,064,875	-	5,926,996	26,991,871	-672,129	97.57%	預算增減數 17,600,000元=追加 減預算數 17,600,000元
4,705,430	-	10,499,000	15,204,430	-520,570	96.69%	
211,959	-	-	211,959	-41	99.98%	預算增減數100,000 元=追加減預算數 100,000元
1,644,471	-	9,608,000	11,252,471	-520,529	95.58%	預算增減數 6,598,000元=追加 減預算數6,598,000 元
2,849,000	-	891,000	3,740,000	-	100%	預算增減數 2,750,000元=追加 減預算數2,750,000 元
2,633,167	-	-	2,633,167	-442,833	85.6%	
124,919	-	-	124,919	-81	99.94%	
2,508,248	-	-	2,508,248	-442,752	85%	
71,903,506	2,437,509	173,707,845	248,048,860	-157,921,140	61.1%	

臺中市政府
歲出機關

中華民國

經資門併計

科目				預	算	數	
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算 增減數	合計 (1)
			01	57092000501 都市修復	31,304,000	-	31,304,000
				100000人事費	800,000	-	800,000
				200000業務費	30,504,000	-	30,504,000
			02	57092000502 建照審核及管理	5,455,000	27,600,000	33,055,000
				100000人事費	210,000	300,000	510,000
				200000業務費	5,245,000	27,300,000	32,545,000
			03	57092000503 營造及施工管理	5,327,000	-	5,327,000
				100000人事費	192,000	-	192,000
				200000業務費	5,135,000	-	5,135,000
			04	57092000504 建築物安全檢查及使用管理	23,142,000	158,720,000	181,862,000
				100000人事費	6,554,000	100,000	6,654,000
				200000業務費	16,588,000	100,000	16,688,000
				400000獎補助費	-	158,520,000	158,520,000
			05	57092000507 充實經建業務設備*	108,162,000	40,760,000	148,922,000

都市發展局 別決算表

110年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數 占預算 數之比 率 (2)/(1) %	說 明
實 現 數	應 付 數	保 留 數	合 計 (2)			
23,964,199	-	3,842,885	27,807,084	-3,496,916	88.83%	
718,365	-	-	718,365	-81,635	89.8%	
23,245,834	-	3,842,885	27,088,719	-3,415,281	88.8%	
5,169,471	-	27,432,862	32,602,333	-452,667	98.63%	
336,940	-	170,728	507,668	-2,332	99.54%	預算增減數300,000元=追加減預算數300,000元
4,832,531	-	27,262,134	32,094,665	-450,335	98.62%	預算增減數27,300,000元=追加減預算數27,300,000元
4,385,532	-	-	4,385,532	-941,468	82.33%	
191,465	-	-	191,465	-535	99.72%	
4,194,067	-	-	4,194,067	-940,933	81.68%	
20,525,172	1,620,120	9,099,043	31,244,335	-150,617,665	17.18%	
6,417,022	-	79,043	6,496,065	-157,935	97.63%	預算增減數100,000元=追加減預算數100,000元
12,809,150	1,620,120	100,000	14,529,270	-2,158,730	87.06%	預算增減數100,000元=追加減預算數100,000元
1,299,000	-	8,920,000	10,219,000	-148,301,000	6.45%	預算增減數158,520,000元=追加減預算數158,520,000元
17,693,521	-	128,833,055	146,526,576	-2,395,424	98.39%	

臺中市政府
歲出機關

中華民國

經資門併計

科目				預	算	數	
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算 增減數	合計 (1)
				300000設備及投資*	108,162,000	40,760,000	148,922,000
			06	57092000508 臺中市公共建築物無障礙設備與 設施改善基金	5,500,000	-	5,500,000
				200000業務費	1,000,000	-	1,000,000
				400000獎補助費	4,500,000	-	4,500,000
		04		57092009800 第一預備金	1,000,000	-980,000	20,000
			01	57092009801 第一預備金	1,000,000	-980,000	20,000
				600000預備金	1,000,000	-980,000	20,000
25				00700000000 統籌支撥科目主管	9,565,082	-	9,565,082
	001			0070a020000 公務人員退休及撫卹給付	7,757,452	-	7,757,452
		03		7670a020900 公務人員退休及撫卹給付	7,757,452	-	7,757,452
			01	7670a020901 公務人員退休及撫卹給付	7,757,452	-	7,757,452
				100000人事費	7,757,452	-	7,757,452
	002			0070a030000 公務人員各項補助及慰問金	1,807,630	-	1,807,630
		02		7670a031000 公務人員各項補助及慰問金	10,000	-	10,000

都市發展局 別決算表

110年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數 占預算 數之比率 (2)/(1) %	說明
實現數	應付數	保留數	合 計 (2)			
17,693,521	-	128,833,055	146,526,576	-2,395,424	98.39%	預算增減數 40,760,000元=追加 減預算數 40,760,000元
165,611	817,389	4,500,000	5,483,000	-17,000	99.69%	
165,611	817,389	-	983,000	-17,000	98.3%	
-	-	4,500,000	4,500,000	-	100%	
-	-	-	-	-20,000	-	
-	-	-	-	-20,000	-	
-	-	-	-	-20,000	-	-預算增減數- 980,000元=第一預 備金-980,000元
9,565,082	-	-	9,565,082	-	100%	
7,757,452	-	-	7,757,452	-	100%	
7,757,452	-	-	7,757,452	-	100%	
7,757,452	-	-	7,757,452	-	100%	
7,757,452	-	-	7,757,452	-	100%	
1,807,630	-	-	1,807,630	-	100%	
10,000	-	-	10,000	-	100%	

臺中市政府
歲出機關

中華民國

經資門併計

科目				預算數			
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算增減數	合計 (1)
			01	7670a031001 公務人員因公傷亡慰問金	10,000	-	10,000
				100000人事費	10,000	-	10,000
		03		8970a030900 公務人員各項補助及慰問金	1,797,630	-	1,797,630
			02	8970a030902 公務人員各項補助	1,797,630	-	1,797,630
				100000人事費	1,797,630	-	1,797,630

都市發展局 別決算表

110年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數 占預算 數之比率 (2)/(1) %	說明
實現數	應付數	保留數	合 計 (2)			
10,000	-	-	10,000	-	100%	
10,000	-	-	10,000	-	100%	
1,797,630	-	-	1,797,630	-	100%	
1,797,630	-	-	1,797,630	-	100%	
1,797,630	-	-	1,797,630	-	100%	

臺中市政府
以前年度歲入來

經常門

中華民國

年度別	科目				以前年度轉入數		本年度減免(註銷)數		
	款	項	目	節	名稱	應收數	保留數	應收數	保留數
					經資門總計	26,351,651	43,361,996	5,478,062	15,527,048
					經常門合計	26,351,651	43,361,996	5,478,062	15,527,048
100					100年度小計	115,000	-	-	-
	03				罰款及賠償收入	115,000	-	-	-
		200			臺中市政府都市發展局	115,000	-	-	-
			01		罰金罰鍰及息金	115,000	-	-	-
				01	罰金罰鍰	115,000	-	-	-
101					101年度小計	1,677,190	-	-	-
	03				罰款及賠償收入	1,677,190	-	-	-
		200			臺中市政府都市發展局	1,677,190	-	-	-
			01		罰金罰鍰及息金	1,677,190	-	-	-
				01	罰金罰鍰	1,677,190	-	-	-
102					102年度小計	416,749	-	-	-
	03				罰款及賠償收入	416,749	-	-	-
		200			臺中市政府都市發展局	416,749	-	-	-
			01		罰金罰鍰及息金	416,749	-	-	-
				01	罰金罰鍰	416,749	-	-	-
103					103年度小計	676,777	-	-	-
	03				罰款及賠償收入	676,777	-	-	-
		200			臺中市政府都市發展局	676,777	-	-	-
			01		罰金罰鍰及息金	676,777	-	-	-
				01	罰金罰鍰	676,777	-	-	-
104					104年度小計	3,866,143	-	3,350,132	-
	03				罰款及賠償收入	3,866,143	-	3,350,132	-
		200			臺中市政府都市發展局	3,866,143	-	3,350,132	-
			01		罰金罰鍰及息金	3,866,143	-	3,350,132	-
				01	罰金罰鍰	3,866,143	-	3,350,132	-
105					105年度小計	3,673,630	-	2,007,930	-
	03				罰款及賠償收入	3,673,630	-	2,007,930	-
		200			臺中市政府都市發展局	3,673,630	-	2,007,930	-
			01		罰金罰鍰及息金	3,673,630	-	2,007,930	-
				01	罰金罰鍰	3,673,630	-	2,007,930	-
106					106年度小計	2,631,907	-	-	-
	03				罰款及賠償收入	2,631,907	-	-	-
		200			臺中市政府都市發展局	2,631,907	-	-	-
			01		罰金罰鍰及息金	2,631,907	-	-	-
				01	罰金罰鍰	2,631,907	-	-	-
107					107年度小計	1,713,093	6,416,593	-	6,416,593
	03				罰款及賠償收入	1,713,093	-	-	-
		200			臺中市政府都市發展局	1,713,093	-	-	-
			01		罰金罰鍰及息金	1,713,093	-	-	-
				01	罰金罰鍰	1,713,093	-	-	-

都市發展局

源別轉入數決算表

110年度

單位：新臺幣元

本 年 度 實 現 數		本 年 度 調 整 數		本 年 度 未 結 清 數	
應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數
7,561,418	26,492,448	-	-	13,312,171	1,342,500
7,561,418	26,492,448	-	-	13,312,171	1,342,500
55,000	-	-	-	60,000	-
55,000	-	-	-	60,000	-
55,000	-	-	-	60,000	-
55,000	-	-	-	60,000	-
60,000	-	-	-	1,617,190	-
60,000	-	-	-	1,617,190	-
60,000	-	-	-	1,617,190	-
60,000	-	-	-	1,617,190	-
60,000	-	-	-	1,617,190	-
-	-	-	-	416,749	-
-	-	-	-	416,749	-
-	-	-	-	416,749	-
-	-	-	-	416,749	-
73,259	-	-	-	603,518	-
73,259	-	-	-	603,518	-
73,259	-	-	-	603,518	-
73,259	-	-	-	603,518	-
-	-	-	-	516,011	-
-	-	-	-	516,011	-
-	-	-	-	516,011	-
-	-	-	-	516,011	-
30,646	-	-	-	1,635,054	-
30,646	-	-	-	1,635,054	-
30,646	-	-	-	1,635,054	-
30,646	-	-	-	1,635,054	-
30,646	-	-	-	1,635,054	-
53,830	-	-	-	2,578,077	-
53,830	-	-	-	2,578,077	-
53,830	-	-	-	2,578,077	-
53,830	-	-	-	2,578,077	-
267,141	-	-	-	1,445,952	-
267,141	-	-	-	1,445,952	-
267,141	-	-	-	1,445,952	-
267,141	-	-	-	1,445,952	-
267,141	-	-	-	1,445,952	-

臺中市政府
以前年度歲入來

中華民國

經常門

年度別	科 目				以 前 年 度 轉 入 數		本 年 度 減 免 (註 銷) 數		
	款	項	目	節	名 稱	應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數
108	08	200	01	02	補助及協助收入	-	6,416,593	-	6,416,593
					臺中市政府都市發展局	-	6,416,593	-	6,416,593
					上級政府補助收入	-	6,416,593	-	6,416,593
					計畫型補助收入	-	6,416,593	-	6,416,593
					108年度小計	2,923,491	16,036,351	-	6,455,124
109	03	200	01	01	罰款及賠償收入	2,923,491	-	-	-
					臺中市政府都市發展局	2,923,491	-	-	-
					罰金罰鍰及怠金	2,923,491	-	-	-
					罰金罰鍰	2,923,491	-	-	-
					補助及協助收入	-	16,036,351	-	6,455,124
109	08	200	01	02	臺中市政府都市發展局	-	16,036,351	-	6,455,124
					上級政府補助收入	-	16,036,351	-	6,455,124
					計畫型補助收入	-	16,036,351	-	6,455,124
					109年度小計	8,657,671	20,909,052	120,000	2,655,331
					109	04	200	01	01
臺中市政府都市發展局	8,657,671	-	120,000	-					
罰金罰鍰及怠金	8,657,671	-	120,000	-					
罰金罰鍰	8,657,671	-	120,000	-					
補助及協助收入	-	20,909,052	-	2,655,331					
109	09	200	01	02	臺中市政府都市發展局	-	20,909,052	-	2,655,331
					上級政府補助收入	-	20,909,052	-	2,655,331
					計畫型補助收入	-	20,909,052	-	2,655,331
					補助及協助收入	-	20,909,052	-	2,655,331
					臺中市政府都市發展局	-	20,909,052	-	2,655,331

都市發展局

源別轉入數決算表

110年度

單位：新臺幣元

本 年 度 實 現 數		本 年 度 調 整 數		本 年 度 未 結 清 數	
應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
798,208	9,581,227	-	-	2,125,283	-
798,208	-	-	-	2,125,283	-
798,208	-	-	-	2,125,283	-
798,208	-	-	-	2,125,283	-
798,208	-	-	-	2,125,283	-
-	9,581,227	-	-	-	-
-	9,581,227	-	-	-	-
-	9,581,227	-	-	-	-
-	9,581,227	-	-	-	-
6,223,334	16,911,221	-	-	2,314,337	1,342,500
6,223,334	-	-	-	2,314,337	-
6,223,334	-	-	-	2,314,337	-
6,223,334	-	-	-	2,314,337	-
6,223,334	-	-	-	2,314,337	-
-	16,911,221	-	-	-	1,342,500
-	16,911,221	-	-	-	1,342,500
-	16,911,221	-	-	-	1,342,500
-	16,911,221	-	-	-	1,342,500

臺中市政府
以前年度歲出機關

中華民國

經資門併計

年度別	科 目				以 前 年 度 轉 入 數		本 年 度 減 免 (註 銷) 數		
	款	項	目	節	應 付 數	保 留 數	應 付 數	保 留 數	
					合 計	7,107,065	241,306,121	1	7,549,779
					經資門總計	7,107,065	241,306,121	1	7,549,779
					經常門合計	5,614,503	37,727,684	1	1,540,207
					資本門合計	1,492,562	203,578,437	-	6,009,572
103	09	200	04	01	103年度小計	-	8,486,667	-	1,026,667
					臺中市政府都市發展局主管	-	8,486,667	-	1,026,667
					臺中市政府都市發展局	-	8,486,667	-	1,026,667
					都市發展	-	8,486,667	-	1,026,667
					先期發展計畫	-	2,486,667	-	1,026,667
					業務費	-	2,486,667	-	1,026,667
					城鄉計畫	-	6,000,000	-	-
					業務費	-	6,000,000	-	-
105	09	200	04	04	105年度小計	-	22,390,234	-	-
					臺中市政府都市發展局主管	-	22,390,234	-	-
					臺中市政府都市發展局	-	22,390,234	-	-
					都市發展	-	851,500	-	-
					都市更新	-	851,500	-	-
					業務費	-	851,500	-	-
					建管業務	-	21,538,734	-	-
					充實經建業務設備*	-	21,538,734	-	-
					設備及投資*	-	21,538,734	-	-
106	09	200	01	01	106年度小計	489,658	3,014,301	-	3,809
					臺中市政府都市發展局主管	489,658	3,014,301	-	3,809
					臺中市政府都市發展局	489,658	3,014,301	-	3,809
					一般行政	489,658	-	-	-
					行政管理	489,658	-	-	-
					業務費	489,658	-	-	-
					都市發展	-	2,449,000	-	-
					都市更新	-	2,449,000	-	-
					獎補助費	-	2,449,000	-	-
					建管業務	-	565,301	-	3,809
					充實經建業務設備*	-	565,301	-	3,809
					設備及投資*	-	565,301	-	3,809
107	09	200	04	04	107年度小計	-	15,147,326	-	-
					臺中市政府都市發展局主管	-	15,147,326	-	-
					臺中市政府都市發展局	-	15,147,326	-	-
					都市發展	-	2,220,000	-	-
					都市更新	-	2,220,000	-	-
					業務費	-	1,470,000	-	-
					獎補助費	-	750,000	-	-
					建管業務	-	12,927,326	-	-
					充實經建業務設備*	-	12,927,326	-	-
					設備及投資*	-	12,927,326	-	-
108	09	200	04	04	108年度小計	5,124,845	20,427,341	1	-
					臺中市政府都市發展局主管	5,124,845	20,427,341	1	-
					臺中市政府都市發展局	5,124,845	20,427,341	1	-
					都市發展	5,124,845	-	1	-
					都市更新	5,124,845	-	1	-
					業務費	537,000	-	-	-
					獎補助費	4,587,845	-	1	-
					建管業務	-	20,427,341	-	-
					充實經建業務設備*	-	20,427,341	-	-
					設備及投資*	-	20,427,341	-	-
109	09	200	01	01	109年度小計	1,492,562	171,840,252	-	6,519,303
					臺中市政府都市發展局主管	1,492,562	171,840,252	-	6,519,303
					臺中市政府都市發展局	1,492,562	171,840,252	-	6,519,303
					一般行政	596,369	2,387,000	-	340,747
					行政管理*	596,369	2,387,000	-	340,747
					設備及投資*	596,369	2,387,000	-	340,747
					都市發展	-	18,130,668	-	2,751
					都市設計	-	9,065,100	-	2,751
					業務費	-	9,065,100	-	2,751
					都市更新	-	9,065,568	-	-
					業務費	-	1,800,000	-	-
					獎補助費	-	7,265,568	-	-
					建管業務	896,193	151,322,584	-	6,175,805
					都市修復	-	659,849	-	191,726
					業務費	-	659,849	-	191,726
					建築物安全檢查及使用管理	-	4,500,000	-	-
					獎補助費	-	4,500,000	-	-
					充實經建業務設備*	896,193	145,732,735	-	5,665,016
					設備及投資*	896,193	145,732,735	-	5,665,016
					臺中市公共建築物無障礙設備與設施改善基金	-	430,000	-	319,063
					業務費	-	430,000	-	319,063

都市發展局

別轉入數決算表

110年度

單位:新臺幣元

本 年 度 實 現 數		本 年 度 調 整 數		本 年 度 未 結 清 數	
應 付 數	保 留 數	應 付 數	保 留 數	應 付 數	保 留 數
6,021,037	57,076,938	-	-	1,086,027	176,679,404
6,021,037	57,076,938	-	-	1,086,027	176,679,404
5,124,844	19,519,727	-	-	489,658	16,667,750
896,193	37,557,211	-	-	596,369	160,011,654
-	1,460,000	-	-	-	6,000,000
-	1,460,000	-	-	-	6,000,000
-	1,460,000	-	-	-	6,000,000
-	1,460,000	-	-	-	6,000,000
-	1,460,000	-	-	-	-
-	1,460,000	-	-	-	-
-	-	-	-	-	6,000,000
-	-	-	-	-	6,000,000
-	851,500	-	-	-	21,538,734
-	851,500	-	-	-	21,538,734
-	851,500	-	-	-	21,538,734
-	851,500	-	-	-	-
-	851,500	-	-	-	-
-	851,500	-	-	-	-
-	-	-	-	-	21,538,734
-	-	-	-	-	21,538,734
-	-	-	-	-	21,538,734
-	561,492	-	-	489,658	2,449,000
-	561,492	-	-	489,658	2,449,000
-	561,492	-	-	489,658	2,449,000
-	-	-	-	489,658	-
-	-	-	-	489,658	-
-	-	-	-	489,658	-
-	-	-	-	-	2,449,000
-	-	-	-	-	2,449,000
-	-	-	-	-	2,449,000
-	561,492	-	-	-	-
-	561,492	-	-	-	-
-	561,492	-	-	-	-
-	465,000	-	-	-	14,682,326
-	465,000	-	-	-	14,682,326
-	465,000	-	-	-	14,682,326
-	465,000	-	-	-	1,755,000
-	465,000	-	-	-	1,755,000
-	465,000	-	-	-	1,005,000
-	-	-	-	-	750,000
-	-	-	-	-	12,927,326
-	-	-	-	-	12,927,326
-	-	-	-	-	12,927,326
5,124,844	-	-	-	-	20,427,341
5,124,844	-	-	-	-	20,427,341
5,124,844	-	-	-	-	20,427,341
5,124,844	-	-	-	-	-
5,124,844	-	-	-	-	-
537,000	-	-	-	-	-
4,587,844	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	20,427,341
-	-	-	-	-	20,427,341
-	-	-	-	-	20,427,341
896,193	53,738,946	-	-	596,369	111,582,003
896,193	53,738,946	-	-	596,369	111,582,003
896,193	53,738,946	-	-	596,369	111,582,003
-	-	-	-	596,369	2,046,253
-	-	-	-	596,369	2,046,253
-	-	-	-	596,369	2,046,253
-	16,164,167	-	-	-	1,963,750
-	9,062,349	-	-	-	-
-	9,062,349	-	-	-	-
-	7,101,818	-	-	-	1,963,750
-	1,800,000	-	-	-	-
-	5,301,818	-	-	-	1,963,750
896,193	37,574,779	-	-	-	107,572,000
-	468,123	-	-	-	-
-	468,123	-	-	-	-
-	-	-	-	-	4,500,000
-	-	-	-	-	4,500,000
896,193	36,995,719	-	-	-	103,072,000
896,193	36,995,719	-	-	-	103,072,000
-	110,937	-	-	-	-
-	110,937	-	-	-	-

臺中市政府
歲出用途別

中華民國

科 目				經 常 支 出					
款	項	目	節	名稱及編號	人事費	業務費	獎補助費	債務費	小 計
01				00090000000 臺中市政府都市發展局主管	211,788,019	151,537,866	18,475,000	-	381,800,885
	001			00092000000 臺中市政府都市發展局	211,788,019	151,537,866	18,475,000	-	381,800,885
		01		570920003570100 一般行政	203,064,523	22,677,932	16,000	-	225,758,455
			01	570920003570101 行政管理	203,064,523	22,677,932	16,000	-	225,758,455
			02	570920003570400 都市發展	809,933	31,087,717	2,849,000	-	34,746,650
			01	570920003570401 先期發展計畫	199,208	3,325,649	-	-	3,524,857
			02	570920003570402 城鄉計畫	133,850	2,544,474	-	-	2,678,324
			03	570920003570403 都市設計	139,997	21,064,875	-	-	21,204,872
			04	570920003570404 都市更新	211,959	1,644,471	2,849,000	-	4,705,430
			05	570920003570405 都市測量	124,919	2,508,248	-	-	2,633,167
			03	570920003570500 建管業務	7,663,792	47,684,702	1,299,000	-	56,647,494
			01	570920003570501 都市修復	718,365	23,245,834	-	-	23,964,199
			02	570920003570502 建照審核及管理	336,940	4,832,531	-	-	5,169,471
			03	570920003570503 營造及施工管理	191,465	4,194,067	-	-	4,385,532
			04	570920003570504 建築物安全檢查及 使用管理	6,417,022	14,429,270	1,299,000	-	22,145,292
			05	570920003570507 充實經建業務設備	-	-	-	-	-
			06	570920003570508 臺中市公共建築物 無障礙設備與設施 改善基金	-	983,000	-	-	983,000
				小計	211,538,248	101,450,351	4,164,000	-	317,152,599
				保留數					
		01		570920003570100 一般行政	-	47,500	-	-	47,500
			01	570920003570101 行政管理	-	47,500	-	-	47,500
			02	570920003570400 都市發展	-	18,834,996	891,000	-	19,725,996
			01	570920003570401 先期發展計畫	-	3,300,000	-	-	3,300,000

都市發展局 科目分析表

110 年度

單位:新臺幣元

資 本 支 出					合 計
人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	小計	
-	-	147,011,103	-	147,011,103	528,811,988
-	-	147,011,103	-	147,011,103	528,811,988
-	-	484,527	-	484,527	226,242,982
-	-	484,527	-	484,527	226,242,982
-	-	-	-	-	34,746,650
-	-	-	-	-	3,524,857
-	-	-	-	-	2,678,324
-	-	-	-	-	21,204,872
-	-	-	-	-	4,705,430
-	-	-	-	-	2,633,167
-	-	17,693,521	-	17,693,521	74,341,015
-	-	-	-	-	23,964,199
-	-	-	-	-	5,169,471
-	-	-	-	-	4,385,532
-	-	-	-	-	22,145,292
-	-	17,693,521	-	17,693,521	17,693,521
-	-	-	-	-	983,000
-	-	18,178,048	-	18,178,048	335,330,647
-	-	-	-	-	47,500
-	-	-	-	-	47,500
-	-	-	-	-	19,725,996
-	-	-	-	-	3,300,000

臺中市政府
歲出用途別

中華民國

科 目				經 常 支 出					
款	項	目	節	名稱及編號	人事費	業務費	獎補助費	債務費	小 計
			02	570920003570403 都市設計	-	5,926,996	-	-	5,926,996
			03	570920003570404 都市更新	-	9,608,000	891,000	-	10,499,000
		03		570920003570500 建管業務	249,771	31,205,019	13,420,000	-	44,874,790
			01	570920003570501 都市修復	-	3,842,885	-	-	3,842,885
			02	570920003570502 建照審核及管理	170,728	27,262,134	-	-	27,432,862
			03	570920003570504 建築物安全檢查及 使用管理	79,043	100,000	8,920,000	-	9,099,043
			04	570920003570507 充實經建業務設備	-	-	-	-	-
			05	570920003570508 臺中市公共建築物 無障礙設備與設施 改善基金	-	-	4,500,000	-	4,500,000
				保留小計	249,771	50,087,515	14,311,000	-	64,648,286
02				00700000000 統籌支撥科目主管	9,565,082	-	-	-	9,565,082
	001			0070a020000 公務人員退休及撫卹給 付	7,757,452	-	-	-	7,757,452
		01		7670a0206760900 公務人員退休及撫卹 給付	7,757,452	-	-	-	7,757,452
			01	7670a0206760901 公務人員退休及撫 卹給付	7,757,452	-	-	-	7,757,452
				小計	7,757,452	-	-	-	7,757,452
	002			0070a030000 公務人員各項補助及慰 問金	1,807,630	-	-	-	1,807,630
		01		7670a0306761000 公務人員各項補助及 慰問金	10,000	-	-	-	10,000
			01	7670a0306761001 公務人員因公傷亡 慰問金	10,000	-	-	-	10,000
		02		8970a0309890900 公務人員各項補助及 慰問金	1,797,630	-	-	-	1,797,630
			01	8970a0309890902 公務人員各項補助	1,797,630	-	-	-	1,797,630
				小計	1,807,630	-	-	-	1,807,630
				合 計	221,353,101	151,537,866	18,475,000	-	391,365,967

都市發展局 科目分析表

110 年度

單位:新臺幣元

資 本 支 出					合 計
人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	小計	
					5,926,996
					10,499,000
		128,833,055		128,833,055	173,707,845
					3,842,885
					27,432,862
					9,099,043
		128,833,055		128,833,055	128,833,055
					4,500,000
		128,833,055		128,833,055	193,481,341
					9,565,082
					7,757,452
					7,757,452
					7,757,452
					7,757,452
					1,807,630
					10,000
					10,000
					1,797,630
					1,797,630
					1,807,630
		147,011,103		147,011,103	538,377,070

臺中市政府都市發展局
歲出用途別決算累計表
中華民國110年度

單位：新臺幣元

用途別科目名稱及編號	業務計畫科目名稱		
	一般行政	都市發展	建管業務
1000 人事費	203,064,523	809,933	7,663,792
1010 政務人員待遇	1,624,980		
1015 法定編制人員待遇	131,304,107		
1020 約聘僱人員待遇	4,895,714		4,189,920
1025 技工及工友待遇	3,905,623		
1030 獎金	27,505,392		488,825
1035 其他給與	2,979,721		147,185
1040 加班值班費	4,544,232	809,933	2,008,734
1045 退休退職給付			
1050 退休離職儲金	12,339,388		259,368
1055 保險	13,965,366		569,760
2000 業務費	22,677,932	31,087,717	47,684,702
2003 教育訓練費	162,333	14,700	127,710
2006 水電費	4,913,733	356,742	
2009 通訊費	541,348	643,368	1,377,380
2018 資訊服務費	367,663		500,000
2021 其他業務租金	313,317	503,609	1,011,925
2024 稅捐及規費	293,005		
2027 保險費	161,365		
2033 臨時人員酬金	5,393,278	3,850,502	24,894,939
2036 按日按件計資酬金	62,270	1,838,050	1,972,496
2039 委辦費		17,815,000	9,542,865
2051 物品	2,037,458	1,841,198	1,079,940
2054 一般事務費	4,410,891	2,316,882	6,280,312
2063 房屋建築養護費	514,236		
2066 車輛及辦公器具養護費	321,714	89,420	30,615
2069 設施及機械設備養護費	2,109,616	1,219,486	95,967
2072 國內旅費	131,596	598,760	770,553
2093 特別費	944,109		
3000 設備及投資	484,527		17,693,521
3015 公共建設及設施費			17,008,281
3025 運輸設備費			445,000
3035 雜項設備費	484,527		240,240
4000 獎補助費	16,000	2,849,000	1,299,000
4040 對國內團體之捐助		99,000	
4085 獎勵及慰問	16,000		
4090 其他補助及捐助		2,750,000	1,299,000
小計	226,242,982	34,746,650	74,341,015
保留數			
1000 人事費			249,771
1040 加班值班費			249,771
2000 業務費	47,500	18,834,996	31,205,019
2036 按日按件計資酬金			98,454
2039 委辦費		18,208,000	27,000,000
2051 物品			50,000
2054 一般事務費			4,056,565
2069 設施及機械設備養護費	47,500	626,996	
3000 設備及投資			128,833,055
3015 公共建設及設施費			120,183,055
3025 運輸設備費			8,390,000
3030 資訊軟硬體設備費			260,000
4000 獎補助費		891,000	13,420,000
4040 對國內團體之捐助		891,000	
4090 其他補助及捐助			13,420,000
保留小計	47,500	19,725,996	173,707,845
合計	226,290,482	54,472,646	248,048,860

臺中市政府都市發展局
歲出用途別決算累計表
中華民國110年度

單位：新臺幣元

用途別科目名稱及編號	業務計畫科目名稱			合計
	公務人員退休及撫卹給付	公務人員各項補助及慰問金	公務人員各項補助及慰問金	
1000 人事費	7,757,452	10,000	1,797,630	221,103,330
1010 公務人員待遇				1,624,980
1015 法定編制人員待遇				131,304,107
1020 約聘僱人員待遇				9,085,634
1025 技工及工友待遇				3,905,623
1030 獎金	66,730			28,060,947
1035 其他給與		10,000	1,797,630	4,934,536
1040 加班值班費				7,362,899
1045 退休退職給付	7,690,722			7,690,722
1050 退休離職儲金				12,598,756
1055 保險				14,535,126
2000 業務費				101,450,351
2003 教育訓練費				304,743
2006 水電費				5,270,475
2009 通訊費				2,562,096
2018 資訊服務費				867,663
2021 其他業務租金				1,828,851
2024 稅捐及規費				293,005
2027 保險費				161,365
2033 臨時人員酬金				34,138,719
2036 按日按件計資酬金				3,872,816
2039 委辦費				27,357,865
2051 物品				4,958,596
2054 一般事務費				13,008,085
2063 房屋建築養護費				514,236
2066 車輛及辦公器具養護費				441,749
2069 設施及機械設備養護費				3,425,069
2072 國內旅費				1,500,909
2093 特別費				944,109
3000 設備及投資				18,178,048
3015 公共建設及設施費				17,008,281
3025 運輸設備費				445,000
3035 雜項設備費				724,767
4000 獎補助費				4,164,000
4040 對國內團體之捐助				99,000
4085 獎勵及慰問				16,000
4090 其他補助及捐助				4,049,000
小計	7,757,452	10,000	1,797,630	344,895,729
保留數				
1000 人事費				249,771
1040 加班值班費				249,771
2000 業務費				50,087,515
2036 按日按件計資酬金				98,454
2039 委辦費				45,208,000
2051 物品				50,000
2054 一般事務費				4,056,565
2069 設施及機械設備養護費				674,496
3000 設備及投資				128,833,055
3015 公共建設及設施費				120,183,055
3025 運輸設備費				8,390,000
3030 資訊軟硬體設備費				260,000
4000 獎補助費				14,311,000
4040 對國內團體之捐助				891,000
4090 其他補助及捐助				13,420,000
保留小計				193,481,341
合計	7,757,452	10,000	1,797,630	538,377,070

臺中市政府 繳付公庫

中華民國

項 目	歲入 實現數 (1)	減項： 歲入待納庫數 (2)	加	
			以前年度 待納庫繳庫數 (3)	以 前 年 度 材 料 (4)
收入合計	315,758,409	0	0	0
本年度收入	281,704,543	0	0	0
01170200 特別統籌	12,220,000	0	0	0
04010100 罰金罰鍰	47,335,222	0	0	0
04020100 沒入金	87,064	0	0	0
04030100 一般賠償收入	29,504	0	0	0
05010100 審查費	68,057,954	0	0	0
05010200 證照費	85,315,819	0	0	0
05030300 資料使用費	5,086,298	0	0	0
05030600 場地設施使用費	165,600	0	0	0
07010100 利息收入	66,062	0	0	0
07010300 租金收入	1,093,169	0	0	0
07050100 廢舊物資售價	29,163	0	0	0
09010200 計畫型補助收入	53,337,665	0	0	0
10010100 一般捐獻	2,380,000	0	0	0
12020100 收回以前年度歲出	136,802	0	0	0
12021000 其他雜項收入	6,364,221	0	0	0
以前年度收入	34,053,866	0	0	0
一、以前年度應收(保留)數	34,053,866	0	0	0
100年度 03010100 罰金罰鍰	55,000	0	0	0
101年度 03010100 罰金罰鍰	60,000	0	0	0
103年度 03010100 罰金罰鍰	73,259	0	0	0

都市發展局 數分析表

110年度

單位:新臺幣元

撥款於本年度繳還數		項		繳付公庫數
存出保證金 (5)	其他應收款 (6)	預收款 (7)	剔除經費 (8)	(9)=(1)-(2)+ (3)+(4)+(5)+ (6)+(7)+(8)
0	0	84,321,715	0	400,080,124
0	0	67,700,000	0	349,404,543
0	0	67,500,000	0	79,720,000
0	0	0	0	47,335,222
0	0	0	0	87,064
0	0	0	0	29,504
0	0	0	0	68,057,954
0	0	0	0	85,315,819
0	0	0	0	5,086,298
0	0	0	0	165,600
0	0	0	0	66,062
0	0	0	0	1,093,169
0	0	0	0	29,163
0	0	0	0	53,337,665
0	0	200,000	0	2,580,000
0	0	0	0	136,802
0	0	0	0	6,364,221
0	0	0	0	34,053,866
0	0	0	0	34,053,866
0	0	0	0	55,000
0	0	0	0	60,000
0	0	0	0	73,259

臺中市政府 繳付公庫

中華民國

項 目	歲入 實現數 (1)	減項： 歲入待納庫數 (2)	加	
			以前年度 待納庫繳庫數 (3)	以 前 年 度 材 料 (4)
104年度 03010100 罰金罰鍰	0	0	0	0
105年度 03010100 罰金罰鍰	30,646	0	0	0
106年度 03010100 罰金罰鍰	53,830	0	0	0
107年度 03010100 罰金罰鍰	267,141	0	0	0
108年度 03010100 罰金罰鍰	798,208	0	0	0
108年度 08010200 計畫型補助收入	9,581,227	0	0	0
109年度 04010100 罰金罰鍰	6,223,334	0	0	0
109年度 09010200 計畫型補助收入	16,911,221	0	0	0
二、以前年度收入納庫款	0	0	0	0
三、收回以前年度支出賸餘款	0	0	0	0
1. 以前年度已撥繳之暫付、預付款支用 收回	0	0	0	0
2. 審計機關修正減列支出實現數	0	0	0	0
3. 審計機關修正減列應付數-已撥款	0	0	0	0
4. 審計機關修正減列支出保留數-已撥款	0	0	0	0
5. 保留數、應付款-已撥款部分收回不再 繼續支用	0	0	0	0
6. 收回以前年度撥款之存出保證金	0	0	0	0
7. 收回以前年度撥款之零用金	0	0	0	0
8. 領用以前年度撥款之材料	0	0	0	0
四、收回剔除經費	0	0	0	0
預收款－墊付案	0	0	0	0

臺中市政府 公庫撥入

中華民國

項 目	歲出實現數 (1)	加		
		預付款 (2)	材料 (3)	存出保證金 (4)
支出合計	405,556,195	0	0	0
本年度支出	342,458,220	0	0	0
一、本年度經費	332,893,138	0	0	0
0357010101 人員維持費	195,976,042	0	0	0
0357010102 一般業務	28,433,292	0	0	0
0357010102* 一般業務	484,527	0	0	0
0357010103 會計業務	237,174	0	0	0
0357010104 人事業務	900,581	0	0	0
0357010105 政風業務	211,366	0	0	0
0357040101 先期發展計畫	2,617,694	0	0	0
0357040102 山城服務中心管理	907,163	0	0	0
0357040200 城鄉計畫	2,678,324	0	0	0
0357040300 都市設計	21,204,872	0	0	0
0357040400 都市更新	4,705,430	0	0	0
0357040500 都計測量	2,633,167	0	0	0
0357050100 都市修復	23,964,199	0	0	0
0357050200 建照審核及管理	5,169,471	0	0	0
0357050300 營造及施工管理	4,385,532	0	0	0
0357050400 建築物安全檢查及使用管理	20,525,172	0	0	0

都市發展局 數分析表

110年度

單位:新臺幣元

項		減 項			公庫撥入數 (10)=(1)+(2)+ (3)+(4)+(5)+(6)+(7)-(8)-(9)	歲出應付、保留數公庫未撥入數
退還收入(預收款) (5)	其他應收款 (6)	墊付數 (7)	以前年度撥款於			
			本年度實現數 (8)	墊付轉正數 (9)		
2,112,853	0	0	0	0	407,669,048	372,598,254
0	0	0	0	0	342,458,220	195,918,850
0	0	0	0	0	332,893,138	195,918,850
0	0	0	0	0	195,976,042	0
0	0	0	0	0	28,433,292	47,500
0	0	0	0	0	484,527	0
0	0	0	0	0	237,174	0
0	0	0	0	0	900,581	0
0	0	0	0	0	211,366	0
0	0	0	0	0	2,617,694	3,300,000
0	0	0	0	0	907,163	0
0	0	0	0	0	2,678,324	0
0	0	0	0	0	21,204,872	5,926,996
0	0	0	0	0	4,705,430	10,499,000
0	0	0	0	0	2,633,167	0
0	0	0	0	0	23,964,199	3,842,885
0	0	0	0	0	5,169,471	27,432,862
0	0	0	0	0	4,385,532	0
0	0	0	0	0	20,525,172	10,719,163

臺中市政府 公庫撥入

中華民國

項 目	歲出實現數 (1)	加		
		預付款 (2)	材料 (3)	存出保證金 (4)
0357050700* 充實經建業務設備	17,693,521	0	0	0
0357050800 臺中市公共建築物無障礙設備與設施 改善基金	165,611	0	0	0
二、統籌科目	9,565,082	0	0	0
0676090100 公務人員退休及撫卹給付	7,757,452	0	0	0
0676100100 公務人員因公傷亡慰問金	10,000	0	0	0
0989090200 公務人員各項補助	1,797,630	0	0	0
以前年度支出	63,097,975	0	0	0
一、以前年度應付(保留)數	63,097,975	0	0	0
103年度 0359040100 先期發展計畫	1,460,000	0	0	0
103年度 0359040200 城鄉計畫				
105年度 0359040400 都市更新	851,500	0	0	0
105年度 0359050700* 充實經建業務設備				
106年度 0359040400 都市更新				
106年度 0359050700* 充實經建業務設備	561,492	0	0	0
107年度 0359040400 都市更新	465,000	0	0	0
107年度 0359050700* 充實經建業務設備				
108年度 0359040400 都市更新	5,124,844	0	0	0

都市發展局 數分析表

110年度

單位:新臺幣元

項		減 項			公庫撥入數 (10)=(1)+(2)+ (3)+(4)+(5)+(6)+(7)-(8)-(9)	歲出應付、保留數公庫未撥入數
退還收入(預收款) (5)	其他應收款 (6)	墊付數 (7)	以前年度撥款於			
			本年度實現數 (8)	墊付轉正數 (9)		
0	0	0	0	0	17,693,521	128,833,055
0	0	0	0	0	165,611	5,317,389
0	0	0	0	0	9,565,082	0
0	0	0	0	0	7,757,452	0
0	0	0	0	0	10,000	0
0	0	0	0	0	1,797,630	0
2,112,853	0	0	0	0	65,210,828	176,679,404
0	0	0	0	0	63,097,975	176,679,404
0	0	0	0	0	1,460,000	0
						6,000,000
0	0	0	0	0	851,500	0
						21,538,734
						2,449,000
0	0	0	0	0	561,492	0
0	0	0	0	0	465,000	1,755,000
						12,927,326
0	0	0	0	0	5,124,844	0

臺中市政府 公庫撥入

中華民國

項 目	歲出實現數 (1)	加		
		預付款 (2)	材料 (3)	存出保證金 (4)
108年度 0359050700* 充實經建業務設備				
109年度 0357010102* 一般業務				
109年度 0357040300 都市設計	9,062,349	0	0	0
109年度 0357040400 都市更新	7,101,818	0	0	0
109年度 0357050100 都市修復	468,123	0	0	0
109年度 0357050400 建築物安全檢查及使用管理				
109年度 0357050700* 充實經建業務設備	37,891,912	0	0	0
109年度 0357050800 臺中市公共建築物無障礙設備與設施 改善基金	110,937	0	0	0
二、退還以前年度收入數	0	0	0	0
107年度 04010100 審查費	0	0	0	0
108年度 04010100 審查費	0	0	0	0
109年度 01170200 特別統籌	0	0	0	0
109年度 04010100 罰金罰鍰	0	0	0	0
109年度 05010100 審查費	0	0	0	0
109年度 09010200 計畫型補助收入	0	0	0	0

都市發展局 數分析表

110年度

單位:新臺幣元

項		減		項		公庫撥入數 (10)=(1)+(2)+ (3)+(4)+(5)+ (6)+(7)-(8)- (9)	歲出應付、保 留數公庫未撥 入數
退還收入(預收) 款 (5)	其他應收款 (6)	墊付數 (7)	以前年度撥款於				
			本年度實現數 (8)	墊付轉正數 (9)			
							20,427,341
							2,046,253
0	0	0	0	0	0	9,062,349	0
0	0	0	0	0	0	7,101,818	1,963,750
0	0	0	0	0	0	468,123	0
							4,500,000
0	0	0	0	0	0	37,891,912	103,072,000
0	0	0	0	0	0	110,937	0
2,112,853	0	0	0	0	0	2,112,853	0
50,000	0	0	0	0	0	50,000	0
135,054	0	0	0	0	0	135,054	0
879,051	0	0	0	0	0	879,051	0
180,000	0	0	0	0	0	180,000	0
123,487	0	0	0	0	0	123,487	0
745,261	0	0	0	0	0	745,261	0

臺中市政府都市發展局

歲入保留分析表

中華民國110年度

單位:新臺幣元

年度	科目名稱	歲入保留				保留原因說明及因應改善措施		
		應收數	保留數	合計	%	類型	金額	說明
100	合計	20,906,711	63,201,808	84,108,519				
	100年度小計	60,000	-	60,000				
	罰款及賠償收入	60,000	-	60,000				
	罰金罰鍰及息金	60,000	-	60,000				
	罰金罰鍰	60,000	-	60,000	0.07%	(4)	60,000	違反都市計畫法尚未收繳之罰鍰已移送強制執行，故辦理保留。(都計測量工程科)
101	101年度小計	1,617,190	-	1,617,190				
	罰款及賠償收入	1,617,190	-	1,617,190				
	罰金罰鍰及息金	1,617,190	-	1,617,190				
	罰金罰鍰	1,617,190	-	1,617,190	1.92%	(4)	1,617,190	違反都市計畫法尚未收繳之罰鍰已移送強制執行，故辦理保留。(都計測量工程科)
	102	102年度小計	416,749	-	416,749			
	罰款及賠償收入	416,749	-	416,749				
	罰金罰鍰及息金	416,749	-	416,749				
	罰金罰鍰	416,749	-	416,749	0.50%	(4)	416,749	1. 違反都市計畫法尚未收繳之罰鍰已移送強制執行，故辦理保留。(都計測量工程科) 2. 違反建築法尚未收繳之罰鍰，辦理保留。(建造管理科)
103	103年度小計	603,518	-	603,518				
	罰款及賠償收入	603,518	-	603,518				
	罰金罰鍰及息金	603,518	-	603,518				
	罰金罰鍰	603,518	-	603,518	0.72%	(4)	603,518	1. 違反都市計畫法尚未收繳之罰鍰已移送強制執行，故辦理保留。(都計測量工程科) 2. 違反建築法尚未收繳之罰鍰已移送強制執行，故辦理保留。(使用管理科)
	104	104年度小計	516,011	-	516,011			
罰款及賠償收入		516,011	-	516,011				
罰金罰鍰及息金		516,011	-	516,011				
罰金罰鍰		516,011	-	516,011	0.61%	(4)	516,011	1. 違反都市計畫法尚未收繳之罰鍰已移送強制執行，故辦理保留。(都計測量工程科) 2. 尚未收繳之罰款，辦理保留。(都市修復工程科) 3. 違反建築法尚未收繳之罰鍰已移送強制執行，故辦理保留。(使用管理科)
105		105年度小計	1,635,054	-	1,635,054			
	罰款及賠償收入	1,635,054	-	1,635,054				
	罰金罰鍰及息金	1,635,054	-	1,635,054				
	罰金罰鍰	1,635,054	-	1,635,054	1.94%	(4)	1,635,054	1. 違反都市計畫法尚未收繳之罰鍰已移送強制執行，故辦理保留。(都計測量工程科) 2. 尚未收繳之罰款，辦理保留。(都市修復工程科) 3. 違反建築法尚未收繳之罰鍰已移送強制執行，故辦理保留。(使用管理科) 4. 違反建築法尚未收取之罰款，故辦理保留。(營造施工科)

臺中市政府都市發展局

歲入保留分析表

中華民國110年度

單位:新臺幣元

年度	科目名稱	歲入保留				保留原因說明及因應改善措施		
		應收數	保留數	合計	%	類型	金額	說明
106	106年度小計	2,578,077	-	2,578,077	3.07%	(4)	2,578,077	1. 違反都市計畫法尚未收繳之罰鍰已移送強制執行，故辦理保留。(都計測量工程科) 2. 尚未收繳之罰款，故辦保留。(都市修復工程科) 3. 違反建築法尚未收繳之罰鍰已移送強制執行，故辦理保留。(使用管理科) 4. 違反建築法尚未收繳之罰鍰已移送強制執行，故辦理保留。(建造管理科)
	罰款及賠償收入	2,578,077	-	2,578,077				
	罰金罰鍰及息金	2,578,077	-	2,578,077				
	罰金罰鍰	2,578,077	-	2,578,077				
107	107年度小計	1,445,952	-	1,445,952	1.72%	(4)	1,445,952	1. 違反都市計畫法尚未收繳之罰鍰已移送強制執行，故辦理保留。(都計測量工程科) 2. 尚未收繳之罰款，辦理保留。(都市修復工程科) 3. 違反建築法尚未收繳之罰鍰已移送強制執行，故辦理保留。(使用管理科)
	罰款及賠償收入	1,445,952	-	1,445,952				
	罰金罰鍰及息金	1,445,952	-	1,445,952				
	罰金罰鍰	1,445,952	-	1,445,952				
108	108年度小計	2,125,283	-	2,125,283	2.53%	(4)	2,125,283	1. 違反都市計畫法尚未收繳之罰鍰已移送強制執行，故辦理保留。(都計測量工程科) 2. 尚未收繳之罰款，故辦保留。(都市修復工程科) 3. 違反建築法尚未收繳之罰鍰已移送強制執行，故辦理保留。(使用管理科)
	罰款及賠償收入	2,125,283	-	2,125,283				
	罰金罰鍰及息金	2,125,283	-	2,125,283				
	罰金罰鍰	2,125,283	-	2,125,283				
109	109年度小計	2,314,337	1,342,500	3,656,837	2.75%	(4)	2,314,337	1. 違反都市計畫法尚未收繳之罰鍰已移送強制執行，故辦理保留。(都計測量工程科) 2. 違反建築法尚未收繳之罰鍰已移送強制執行，故辦理保留。(使用管理科) 3. 尚未收繳之罰款，故辦理保留。(都市修復工程科) 4. 尚未收繳之罰款，故辦理保留。(建造管理科) 5. 尚未收繳之罰款，故辦理保留。(營造施工科)
	罰款及賠償收入	2,314,337	-	2,314,337				
	罰金罰鍰及息金	2,314,337	-	2,314,337				
	罰金罰鍰	2,314,337	-	2,314,337				
	補助及協助收入	-	1,342,500	1,342,500	1.60%	(1)	495,000	中市南區頂橋子頭段0385-0014地號等1筆土地擬訂都市更新事業計畫補助案。(都市更新工程科)
	上級政府補助收入	-	1,342,500	1,342,500				
	計畫型補助收入	-	1,342,500	1,342,500				
						(1)	847,500	臺中市區中華段七小段5-2地號等3筆土地申請擬訂都市更新事業計畫補助案。(都市更新工程科)

臺中市政府都市發展局

歲入保留分析表

中華民國110年度

單位:新臺幣元

年度	科目名稱	歲 入 保 留				保留原因說明及因應改善措施		
		應 收 數	保 留 數	合 計	%	類型	金額	說明
110	110年度小計	7,594,540	61,859,308	69,453,848				
	稅課收入	-	27,600,000	27,600,000				
	統籌分配稅	-	27,600,000	27,600,000				
	特別統籌	-	27,600,000	27,600,000	32.81%	(1)	27,600,000	本案為經濟部補助本市辦理土壤液化調查與風險評估計畫，執行期間以十二個月（一期）為原則，惟中央110年2月23日始核定補助案，造成跨年度執行，故辦理保留。(建造管理科)
	罰款及賠償收入	7,594,540	-	7,594,540				
	罰金罰鍰及息金	7,594,540	-	7,594,540				
	罰金罰鍰	7,594,540	-	7,594,540	9.03%	(4)	7,594,540	1.違反都市計畫法尚未收繳之罰鍰已移送強制執行，故辦理保留。(都計測量工程科) 2.違反建築法尚未收繳之罰鍰已移送強制執行，故辦理保留。(建造管理科) 3.違反建築法尚未收繳之罰鍰已移送強制執行，故辦理保留。(使用管理科) 4.因違反建築法及相關法規尚未收繳之罰鍰，故辦理保留(都市修復工程科)。 5.尚未收繳之罰款，故辦理保留。(營造施工科)
	補助及協助收入	-	34,259,308	34,259,308				
	上級政府補助收入	-	34,259,308	34,259,308				
	計畫型補助收入	-	34,259,308	34,259,308	40.73%	(1)	1,500,000	辦理「鄉村地區整體規劃作業案」，本案尚在執行中，爰須保留中央補助款以支應後續階段費用。(綜合企劃科)
						(1)	562,500	臺中大車站-原建國市場及附近地區都市更新事業招商計畫。案件尚在執行中，故辦理保留。(都市更新工程科)
						(1)	495,000	臺中市北區水源段252-3地號等1筆土地申請擬訂都市更新事業計畫補助案。案係依受補助單位辦理進度撥款，因未達撥款進度申請保留至下年度繼續辦理。(都市更新工程科)
						(1)	1,445,000	09-110年度「內政部補助委外成立都市危險及老舊建築物加速重建輔導團」。案件尚在執行中，故辦理保留。(都市更新工程科)
						(1)	2,748,000	臺中市推動都市更新專案辦公室計畫。案件尚在執行中，故辦理保留。(都市更新工程科)
						(1)	4,810,355	「110年度城鎮風貌及創生環境營造計畫」工程執行中，補助款及配合款尚未核撥，仍需辦理保留。(都市設計工程科)
						(1)	22,698,453	110年度「提升道路品質計畫(內政部)2.0-推動騎樓整平計畫」契約期間為跨年度，依約執行中，故辦理保留。(都市修復工程科)

本 頁 空 白

臺中市政府都市發展局
歲入餘絀數(或減免、註銷數)分析表

中華民國110年度

單位:新臺幣元

年度	科目名稱	餘絀數 (或減免、註銷數)		餘絀數(或減免、註銷數)原因說明及因應改善措施		
		金額	%	類型	金額	說明
104	合計	-36,068,499				
104	104年度經常門小計	3,350,132				
	罰款及賠償收入	3,350,132				
	罰金罰鍰及息金	3,350,132				
	罰金罰鍰	3,350,132	86.65%	(6)	3,350,132	依法取得債權憑證，經審計部臺中市審計處110年9月29日審中市三字第1100002111號函同意辦理註銷。
105	105年度經常門小計	2,007,930				
	罰款及賠償收入	2,007,930				
	罰金罰鍰及息金	2,007,930				
	罰金罰鍰	2,007,930	54.66%	(6)	2,007,930	依法取得債權憑證，經審計部臺中市審計處110年9月29日審中市三字第1100002111號函同意辦理註銷。
107	107年度經常門小計	6,416,593				
	補助及協助收入	6,416,593				
	上級政府補助收入	6,416,593				
	計畫型補助收入	6,416,593	100.00%	(1)	6,416,593	107年度城鎮之心工程計畫-鐵道綠廊潭心計畫工程結算完竣，依中央實際補助撥款額度結案，餘數辦理註銷。
108	108年度經常門小計	6,455,124				
	補助及協助收入	6,455,124				
	上級政府補助收入	6,455,124				
	計畫型補助收入	6,455,124	40.25%	(1)	6,131,998	108年度城鎮之心工程計畫-鐵道綠廊潭心計畫工程結算完竣，依中央實際補助撥款額度結案，餘數辦理註銷。
				(1)	323,125	107年度中央都市更新基金補助委外成立自主更新輔導團委託技術服務案依結算辦理請款，餘數辦理註銷
				(1)	1	臺中市西屯區民安段0601地號等1筆土地申請整建或維護實施工程案中央依結算辦理撥款，依實際請款辦理註銷。
109	109年度經常門小計	2,775,331				
	罰款及賠償收入	120,000				
	罰金罰鍰及息金	120,000				
	罰金罰鍰	120,000	1.39%	(6)	120,000	依據110年1月12日中市都管字第1100003470號函撤銷原處分及110年2月3日中市都管字第1100020406號函經訴願委員會決定撤銷原處分。
	補助及協助收入	2,655,331				
	上級政府補助收入	2,655,331				
	計畫型補助收入	2,655,331	12.70%	(1)	2,653,131	109年「提升道路品質-推動騎樓整平計畫」中央依實際結算撥付補助款，餘數辦理註銷。
				(1)	2,200	109年度臺中市社區規劃師駐地輔導計畫依實際結算，賸餘款退還繳回中央，辦理註銷。
110	110年度經常門小計	-57,073,609				
	稅課收入	-146,760,000				
	統籌分配稅	-146,760,000				
	特別統籌	-146,760,000	-78.66%			主係「110年度建築物階段性補強經費」1億3,500萬元，因申請補助最高85%且上限最多450萬元，爰民眾尚須自行負擔高額費用，無人申請所致。

臺中市政府都市發展局
歲入餘絀數(或減免、註銷數)分析表

中華民國110年度

單位:新臺幣元

年度	科目名稱	餘 絀 數 (或減免、註銷數)		餘絀數(或減免、註銷數)原因說明及因應改善措施		
		金額	%	類型	金額	說明
	罰款及賠償收入	12,246,330				
	罰金罰鍰及息金	12,329,762				
	罰金罰鍰	12,329,762	28.94%			主係違反建築法罰鍰以工程造價之比例計算，因原物料上漲致工程造價提高，罰鍰金額相對提高、違反分區之受處分人再次因違反分區受處分，罰鍰金額提高及因強制執行已註銷應收帳款認列當年度超收所致。
	沒入及沒收財物	87,064				
	沒入金	87,064				係因「臺中文化城中城歷史空間再造計畫-綠空鐵道軸線計畫第一期工程」植栽保證金依減價價金簽繳市庫所致。
	賠償收入	-170,496				
	一般賠償收入	-170,496	-85.25%			主要係契約執行案件廠商賠償收入不易估計所致。
	規費收入	73,897,671				
	行政規費收入	73,620,773				
	審查費	31,407,954	85.70%			主要係都市設計審查費因申請案件增加且有大筆繳納金額，惟其計價基礎係依建築總工程造價，故收入不易估計所致。
	證照費	42,212,819	97.93%			主要係建造執照規費隨建照核發件數增加而增加，且計算基礎之總工程造價不易估計，導致超收比率大幅提高。
	使用規費收入	276,898				
	資料使用費	246,298	5.09%			
	場地設施使用費	30,600	22.67%			係因本局主管停車費收入人次較上年度增加所致。
	財產收入	-732,606				
	財產孳息	-731,769				
	利息收入	-83,938	-55.96%			主要係因保管款專戶及代辦經費專戶平均存款餘額減少所致。
	租金收入	-647,831	-37.21%			主要係因審計新村文創園區租賃契約租金收入因配合公告地價調整及疫情減收2成租金短少41萬7,127元，另出租中區國稅局使用本局土地租金因配合公告地價調整短少23萬704元所致。
	廢舊物資售價	-837				
	廢舊物資售價	-837	-2.79%			
	補助及協助收入	-2,008,027				
	上級政府補助收入	-2,008,027				
	計畫型補助收入	-2,008,027	-2.24%			
	其他收入	6,283,023				
	雜項收入	6,283,023				
	收回以前年度歲出	136,802				主係收取溢領退休金繳庫。
	其他雜項收入	6,146,221	2819.37%			主要係辦理「台中市中清路交流道附近乙種工業區開發建設作業基專戶」結清銷戶，賸餘款繳庫616萬1,821元所致。

臺中市政府 歲出保留

中華民國

年 度	工 作 計 畫 名 稱	歲 出 保 留			
		應 付 數	保 留 數	合 計	%
103	合計	3,523,536	370,160,745	373,684,281	39.20%
	103年度經常門小計		6,000,000	6,000,000	70.70%
	工業支出		6,000,000	6,000,000	70.70%
	都市發展		6,000,000	6,000,000	70.70%
	城鄉計畫		6,000,000	6,000,000	100.00%
105	105年度資本門小計		21,538,734	21,538,734	100.00%
	工業支出		21,538,734	21,538,734	100.00%
	建管業務		21,538,734	21,538,734	100.00%
	充實經建業務設備		21,538,734	21,538,734	100.00%
	106	106年度經常門小計	489,658	2,449,000	2,938,658
工業支出		489,658	2,449,000	2,938,658	100.00%
一般行政		489,658		489,658	100.00%
行政管理		489,658		489,658	100.00%
都市發展			2,449,000	2,449,000	100.00%
都市更新			2,449,000	2,449,000	100.00%
107		107年度經常門小計		1,755,000	1,755,000
	工業支出		1,755,000	1,755,000	79.05%
	都市發展		1,755,000	1,755,000	79.05%
	都市更新		1,755,000	1,755,000	79.05%
	107	107年度資本門小計		12,927,326	12,927,326
工業支出			12,927,326	12,927,326	100.00%
建管業務			12,927,326	12,927,326	100.00%
充實經建業務設備			12,927,326	12,927,326	100.00%

都市發展局 分析表

110年度

單位:新臺幣元

保		留	原	因	分	析
經 資 門	類型	金 額	保 留 原 因 說 明 及 相 關 改 善 措 施			備 註
經常門	C04	373,684,281				
		6,000,000				
		6,000,000				
		6,000,000				
		2,437,500	變更台中市都市計畫(高鐵台中車站門戶地區)委託技術服務案2,437,500元; 保留原因: 內政部於110年8月25日召開第7次專案小組聽取簡報, 於辦理意願調查後, 後續再送內政部續審, 相關經費確有保留執行之需要。預定完成日期: 俟內政部核定, 再依都市計畫發布實施。			
資本門	C04	3,562,500	辦理各都市計畫地區公共設施用地專案通盤檢討案3,562,500元; 保留原因: 整體規劃構想經105年8月3日送請內政部營建署審查通過, 106年8月4日簽辦公開展覽9月1日辦理公開展覽, 為加速辦理, 共組成9個專案小組進行審議, 全案於108年12月23日經都市委會審竣, 並於109年4月28日送內政部審議, 實際期程仍應依內政部都委會審議情況為主, 本案目前仍依合約繼續執行中, 相關經費確有保留執行之需要。預定完成日期: 俟內政部核定, 再依都市計畫程序發布實施。			
		21,538,734				
		21,538,734				
		21,538,734				
		21,538,734	智慧營運中心新建計畫-委託專案管理21,538,734元; 保留原因: 政策變更, 重新定位, 預計117年12月31日完成。			
經常門	C07	2,938,658				
		2,938,658				
		489,658				
經常門	C10	489,658				
		489,658	臺中市政府環保局及都發局暨住宅處辦公廳舍修繕委託規劃設計技術服務案(第一次變更契約)489,658元; 保留原因: 本案終止契約後, 經多次召開審查會議, 現已驗收完竣, 刻正辦理付款作業中, 預計111年3月30日完成。			
經常門	C13	2,449,000				
		2,449,000				
		2,449,000	臺中市西區綠川段三小段9地號等13筆土地申請擬訂都市更新事業計畫案2,449,000元; 保留原因: 本案係依都市更新案辦理進度撥付補助款項, 因都市更新會整合尚未完成, 都市更新事業計畫書尚無法提送本府審查, 故辦理保留。預計111年12月31日完成。			
經常門	C04	1,755,000				
		1,755,000				
		1,755,000				
		1,755,000				
		1,005,000	臺中大車站暨干城再生整體規劃(干城及帝國糖廠整體串聯及再生作業)委託技術服務案1,005,000元; 保留原因: 本案因尚需辦理細部計畫變更, 且結案驗收階段須經內政部營建署推動小組審查, 故辦理保留。預計111年12月31日完成。			
資本門	C13	750,000	臺中市西屯區西屯段2439地號等30筆土地申請擬訂都市更新事業計畫補助案750,000元; 保留原因: 案因受補助單位未達撥款進度, 故辦理保留。預計111年12月31日完成。			
		12,927,326				
	12,927,326					
	12,927,326					
	12,927,326					
	3,568,057	城鎮之心鐵道線廊潭心計畫工程委託設計監造技術服務案3,568,057元; 保留原因: 設計監造之工程代辦機關尚在結算程序中, 預計111年6月30日完成。				
	3,554,269	智慧營運中心新建計畫-委託規劃設計及監造3,554,269元; 保留原因: 政策變更, 重新定位, 預計117年12月31日完成。				
	5,805,000	智慧營運中心新建計畫-促參前置作業專案服務5,805,000元; 保留原因: 政策變更, 重新定位, 預計117年12月31日完成。				

臺中市政府 歲出保留

中華民國

年 度	工 作 計 畫 名 稱	歲 出 保 留			
		應 付 數	保 留 數	合 計	%
108	108年度資本門小計		20,427,341	20,427,341	100.00%
	工業支出		20,427,341	20,427,341	100.00%
	建管業務		20,427,341	20,427,341	100.00%
	充實經建業務設備		20,427,341	20,427,341	100.00%
109	109年度經常門小計		6,463,750	6,463,750	27.25%
	工業支出		6,463,750	6,463,750	27.25%
	都市發展		1,963,750	1,963,750	10.83%
	都市更新		1,963,750	1,963,750	21.66%
	建管業務		4,500,000	4,500,000	80.50%
	建築物安全檢查及使用管理		4,500,000	4,500,000	100.00%
	109年度資本門小計	596,369	105,118,253	105,714,622	70.66%
工業支出	596,369	105,118,253	105,714,622	70.66%	
一般行政	596,369	2,046,253	2,642,622	88.58%	
行政管理	596,369	2,046,253	2,642,622	88.58%	
109	建管業務		4,500,000	4,500,000	80.50%
	建築物安全檢查及使用管理		4,500,000	4,500,000	100.00%
109	109年度資本門小計	596,369	105,118,253	105,714,622	70.66%
	工業支出	596,369	105,118,253	105,714,622	70.66%
	一般行政	596,369	2,046,253	2,642,622	88.58%
	行政管理	596,369	2,046,253	2,642,622	88.58%
109	建管業務		103,072,000	103,072,000	70.29%
	充實經建業務設備		103,072,000	103,072,000	70.29%
110	110年度經常門小計	2,437,509	64,648,286	67,085,795	12.08%
	工業支出	2,437,509	64,648,286	67,085,795	12.08%
	一般行政		47,500	47,500	0.02%
	行政管理		47,500	47,500	0.02%

都市發展局 分析表

110年度

單位:新臺幣元

保		留	原	因	分	析
經 資 門	類 型	金 額	保 留 原 因 說 明 及 相 關 改 善 措 施			備 註
資本門	A03	20,427,341				
		20,427,341				
資本門	A03	20,427,341				
		20,427,341				
資本門	A03	13,410,061	城鎮之心鐵道綠廊潭心計畫工程(第一標)13,410,061元; 保留原因: 工程代辦機關尚在結算程序中, 預計111年6月30日完成。			
		7,017,280	城鎮之心鐵道綠廊潭心計畫工程(第二標)7,017,280元; 保留原因: 工程代辦機關尚在結算程序中, 預計111年6月30日完成。			
經常門	C13	6,463,750				
		6,463,750				
經常門	C13	1,963,750				
		1,963,750				
經常門	C13	693,000	臺中市南區頂橋子頭段0385-0014地號等1筆土地擬訂都市更新事業計畫補助案693,000元; 保留原因: 案因受補助單位未達撥款進度, 故辦理保留。預計111年12月31日完成。			
		1,270,750	臺中市市區中華段七小段5-2地號等3筆土地申請擬訂都市更新事業計畫補助案1,270,750元; 保留原因: 案因受補助單位未達撥款進度, 故辦理保留。預計111年12月31日完成。			
經常門	C13	4,500,000				
		4,500,000	委託或補助計畫合約跨年度或單據未結或報告尚未審核通過。			
經常門	C13	4,500,000	109年度補助聖堡名家公寓大廈管理委員會辦理建築物階段性補強經費4,500,000元; 保留原因: 階段性補強經費於110年12月9日前經財團法人國家實驗研究院審查通過, 後續尚需辦理變更使用、監造、施工及驗收等流程, 方可確認並核撥補助金額。預計111年12月31日完成。			
		105,714,622				
資本門	A01	105,714,622				
		2,642,622				
資本門	A01	2,642,622				
		1,882,853	行政一館地下室改善工程案(二備)1,882,853元; 保留原因: 本案契約期程跨年度, 故辦理保留。預計111年9月16日完成。			
資本門	C01	163,400	行政一館地下室改善工程委託規劃設計監造案(二備)163,400元; 保留原因: 案因原規劃設計監造廠商解散解除契約。後重新招標簽約, 現刻正依約執行監造中。預計111年12月31日完成。			
		596,369	臺中市政府環保局及都市發展局暨住宅發展工程處辦公廳舍修繕工程委託規劃設計技術服務(後續擴充-監造)596,369元; 保留原因: 本案終止契約後, 經多次召開審查會議, 現已驗收完竣, 刻正辦理付款作業中, 預計111年3月30日完成。			
資本門	C07	103,072,000				
		103,072,000				
資本門	C07	6,922,533	智慧營運中心新建計畫-委託專案管理6,922,533元; 保留原因: 政策變更, 重新定位, 展延至預計117年12月31日完成。			
		96,149,467	智慧營運中心新建計畫-委託規劃設計及監造96,149,467元; 保留原因: 政策變更, 重新定位, 展延至預計117年12月31日完成。			
經常門	C10	67,085,795				
		67,085,795				
經常門	C10	47,500				
		47,500	臺中市政府文心第二市政大樓(行政一館地下一、地上一、二樓)電力改善工程設計監造委託技術服務案47,500元; 保留原因: 本案已完成規劃設計, 惟工程案歷經多次招標流標, 爰監造部分仍需保留, 預計111年12月31日完成。			

臺中市政府 歲出保留

中華民國

年 度	工 作 計 畫 名 稱	歲 出 保 留			
		應 付 數	保 留 數	合 計	%
	都市發展		19,725,996	19,725,996	34.72%
	先期發展計畫		3,300,000	3,300,000	45.69%
	都市設計		5,926,996	5,926,996	21.32%
	都市更新		10,499,000	10,499,000	66.77%
	建管業務	2,437,509	44,874,790	47,312,299	18.41%
	都市修復		3,842,885	3,842,885	12.28%
	建照審核及管理		27,432,862	27,432,862	82.99%

都市發展局 分析表

110年度

單位:新臺幣元

保		留	原	因	分	析
經 資 門	類 型	金 額	保 留 原 因 說 明 及 相 關 改 善 措 施			備 註
經常門	C13	19,725,996 3,300,000 2,325,000	臺中市保育樂活策略區-新社鄉村地區整體規劃委託技術服務案2,325,000元; 保留原因: 第二次招標後決標, 契約期程跨年度, 故辦理保留。預計112年12月31日完成。			
	C13	975,000	臺中市110年公寓大廈訪視暨輔導成立管理組織計畫案975,000元; 保留原因: 為落實社區自治精神, 提升居住安全, 爰於110年11月擬定計畫協助公寓大廈成立管理組織, 因契約期程跨年度, 故辦理保留。預計112年3月31日完成。			
經常門	A01	5,926,996 626,996	臺中市110年度城鄉風貌管理維護工程(單價派工)626,996元; 保留原因: 俟110年12月前已派工程完竣後辦理驗收結案, 故辦理保留。預定111年3月30日完成。			
	C13	1,500,000	110年度臺中市環境景觀總顧問計畫1,500,000元; 保留原因: 契約期程跨年度, 故辦理保留。預定111年7月31日完成。			
	C13	3,800,000	110年度臺中市社區規劃師駐地輔導計畫案3,800,000元; 保留原因: 契約期程跨年度, 故辦理保留。預定111年6月30日完成。			
經常門	C13	10,499,000 3,600,000	臺中大車站計畫-原建國市場及附近地區都市更新事業招商計畫。3,600,000元; 保留原因: 契約期程跨年度, 故辦理保留。預計112年2月28日完成。			
	C13	3,260,000	109-110年度臺中市都市危險及老舊建築物加速重建輔導團委託專業服務案3,260,000元; 保留原因: 本案契約期程跨年度, 故辦理保留。預計113年1月15日完成。			
	C13	2,748,000	臺中市推動都市更新專案辦公室計畫2,748,000元; 保留原因: 本案契約期程跨年度, 故辦理保留。預計114年4月30日完成。			
	C13	891,000	補助臺中市北區水源段252-3地號等1筆土地申請擬訂都市更新事業計畫補助案。891,000元; 保留原因: 案因受補助單位未達撥款進度, 故辦理保留。預計111年12月31日完成。			
經常門	A01	47,312,299 3,842,885 3,842,885	110年臺中市違建、妨礙公安案件及搶救災害等拆除工程3,842,885元; 保留原因: 俟110年12月底前已派工程完竣後辦理驗收結算, 故辦理保留, 預計111年3月31日完成。			
經常門	C14	27,432,862 170,728	109年度土壤液化調查與風險評估計畫-業務推動費(專案)170,728元; 保留原因: 配合土壤液化契約執行期程辦理保留, 預計111年11月30日完成。			
	C13	25,000,000	109年度土壤液化調查與風險評估計畫委託技術服務工作25,000,000元; 保留原因: 契約期程跨年度, 故辦理保留。預計112年2月28日完成。			
	C13	2,000,000	109年度土壤液化調查與風險評估計畫專案總顧問委託技術服務工作2,000,000元; 保留原因: 契約期程跨年度, 故辦理保留。預計112年4月30日完成。			
	B14	163,680	109年度土壤液化調查與風險評估計畫-業務推動費(專案)163,680元; 保留原因: 配合土壤液化契約執行期程辦理保留, 預計111年11月30日完成。			
	C14	98,454	109年度土壤液化調查與風險評估計畫-業務推動費(專案)98,454元; 保留原因: 配合土壤液化契約執行期程辦理保留, 預計111年11月30日完成。			

臺中市政府 歲出保留

中華民國

年 度	工 作 計 畫 名 稱	歲 出 保 留			
		應 付 數	保 留 數	合 計	%
	建築物安全檢查及使用管理	1,620,120	9,099,043	10,719,163	5.89%
	臺中市公共建築物無障礙設備與設施改善基金	817,389	4,500,000	5,317,389	96.68%
110	110年度資本門小計		128,833,055	128,833,055	86.17%
	工業支出		128,833,055	128,833,055	86.17%
	建管業務		128,833,055	128,833,055	86.51%
	充實經建業務設備		128,833,055	128,833,055	86.51%

都市發展局 分析表

110年度

單位:新臺幣元

保		留		原		因		分		析										
經	資	門	類	金	額	保	留	原	因	說	明	及	相	關	改	善	措	施	備	註
經常門			B14	10,719,163	50,000	110年都市危險及老舊建築物結構安全性能評估計畫-行政作業費(專案)50,000元; 保留原因: 配合計畫契約期程辦理保留, 預計111年6月13日完成。														
			C04	1,620,120		110年度既有公共建築物無障礙設施檢查計畫1,620,120元; 保留原因: 履約標的退回修正, 故辦理保留, 預計111年1月31日完成。														
			C14	79,043		110年都市危險及老舊建築物結構安全性能評估計畫-行政作業費(專案)79,043元; 保留原因: 配合計畫契約期程辦理保留, 預計111年6月13日完成。														
			B14	50,000		110年都市危險及老舊建築物結構安全性能評估計畫-行政作業費(專案)50,000元; 保留原因: 配合計畫契約期程辦理保留, 預計111年6月13日完成。														
			C13	1,120,000		110年度都市危險及老舊建築物結構安全性能初步評估及審查1,120,000元; 保留原因: 囿於疫情社區無法入內, 未能完成評估, 故辦理保留。預計111年4月30日完成。														
			C13	7,800,000		110年度委託專業機構辦理本市建築物結構安全性能初步評估作業7,800,000元; 保留原因: 依契約期程案件尚在執行中, 故辦理保留。預計111年6月13日完成。														
經常門			C13	5,317,389	817,389	110年度臺中市公共建築物無障礙設施設備改善輔導執行計畫817,389元; 保留原因: 履約標的俟廠商依審查會議決議完成修正後, 辦理驗收, 故辦理保留。預計111年2月28日完成。														
			C13	4,000,000		110年度臺中市公共建築物無障礙設施設備改善補助計畫(專案)4,000,000元; 保留原因: 配合申請補助經費受理期限至110年12月31日止, 並於召開書面審查後受理, 故辦理專案保留。預計111年8月31日完成。														
			C13	500,000		110年度臺中市公共建築物無障礙設施設備改善補助計畫500,000元; 保留原因: 配合契約期程辦理保留, 預計111年8月31日完成。														
				128,833,055	128,833,055															
資本門			A01	1,934,298		110年度臺中市北區中華國小周邊環境改善計畫(第二期)工程1,934,298元; 保留原因: 工程契約期程跨年度, 故辦理保留。預計111年6月30日完成。														
			A01	2,076,118		110年度臺中市大里區健民國小周邊環境改善計畫工程2,076,118元; 保留原因: 工程契約期程跨年度, 故辦理保留。預計111年6月30日完成。														
			A01	1,841,272		110年度臺中市霧峰區坑口公園及周邊改善計畫第二期1,841,272元; 保留原因: 工程契約期程跨年度, 故辦理保留。預計111年6月30日完成。														
			A01	3,857,037		110年度臺中市石岡區情人木橋藍帶週邊環境整理工程3,857,037元; 保留原因: 工程契約期程跨年度, 故辦理保留。預計111年6月30日完成。														
			A01	2,999,156		110年度臺中市新社區中興嶺停車場景觀綠地整建計畫2,999,156元; 保留原因: 工程契約期程跨年度, 故辦理保留。預計111年6月30日完成。														
			A01	3,071,174		110年度臺中市大甲區鐵砧山風景特定區景觀環境串接及品質改善工程3,071,174元; 保留原因: 工程契約期程跨年度, 故辦理保留。預計111年6月30日完成。														
			A01	35,200,000		110年臺中市騎樓整平專案工程35,200,000元; 保留原因: 契約期程跨年度, 故辦理保留。預計111年11月30日完成。														
			B14	8,390,000		110年臺中市政府都市發展局防災搶災、違建拆除設備機具採購案8,390,000元; 保留原因: 囿於疫情塞港缺料以致展延履約期限, 故辦理保留。預計111年12月31日完成。														
			C01	1,820,000		110年臺中市騎樓整平專案工程委託設計監造技術服務案1,820,000元; 保留原因: 工程契約期程跨年度, 故辦理保留。預計111年11月30日完成。														
			C07	9,961,500		智慧營運中心新建計畫-委託專案管理9,961,500元; 保留原因: 政策變更, 重新定位, 預計117年12月31日完成。														
			C07	57,422,500		智慧營運中心新建計畫-委託規劃設計監造57,422,500元; 保留原因: 政策變更, 重新定位, 預計117年12月31日完成。														
			B14	260,000		辦理110年度都市危險及老舊建築物結構安全性能評估計畫購置電腦設備(專案)260,000元; 保留原因: 配合計畫期程辦理保留, 預計111年6月13日完成。														

臺中市政府都市發展局
歲出賸餘數(或減免、註銷數)分析表

中華民國 110 年度

單位：新臺幣元

年度	工作計畫名稱	賸餘數 (或減免、註銷數)		經常門			資本門			備註
		金額	%	類型	金額	原因說明及相關改善措施	類型	金額	原因說明及相關改善措施	
110	建管業務	5,665,016	3.86%		-			5,665,016		
	充實經建業務設備	5,665,016	3.86%		-			07 5,526,857	「109年騎樓整平專案工程」結算賸餘。	
	110年度合計	176,134,012	24.65%		173,638,115			2,495,897		
	110年度經常門小計	173,638,115	30.73%		173,638,115					
	工業支出	173,638,115	31.26%		173,638,115					
	一般行政	15,749,045	6.52%		15,749,045					
	行政管理	15,749,045	6.52%	01	2,322,568					
				02	13,412,477					
				06	14,000					
	都市發展	2,343,354	4.12%		2,343,354					
	先期發展計畫	398,143	5.51%	01	398,143					
	城鄉計畫	309,676	10.36%	01	309,676					
	都市設計	672,132	2.42%	01	672,127					
				07	5					
	都市更新	520,570	3.31%	01	520,570					
	都計測量	442,833	14.40%	01	442,833					
	建管業務	155,525,716	60.50%		155,525,716					
	都市修復	3,496,916	11.17%	01	631,600					
				07	2,865,316					
	建照審核及管理	452,667	1.37%	01	452,667					
	營造及施工管理	941,468	17.67%	01	941,468					
建築物安全檢查及使用管理	150,617,665	82.82%	01	869,530						
			06	149,748,135	1. 主係「補助辦理110年都市危險及老舊建築物結構安全性能詳細評估及審查」1,200萬及「補助辦理110年度建築物階段性補強經費」1億3,500萬，因詳細評估須完成初評先行程序，且二項補助民眾均須自行負擔高額之自負額，另階段性補強雖補助尚需取得其他共有人之同意，以致民眾申請意願低。 2. 為提高執行成效，乃主動辦理「建築物快篩初評免付費」之機制，已協助243個集合住宅完成初步評估作業，未來將加強宣導階段性補強之補助訊息，期可提升市民主動申請階段性補強補助之意願。					

臺中市政府都市發展局
歲出賸餘數(或減免、註銷數)分析表

中華民國 110 年度

單位：新臺幣元

年度	工 作 計 畫 名 稱	賸 餘 數 (或減免、註銷數)		經 常 門			資 本 門			備 註
		金 額	%	類型	金 額	原因說明及相 關改善措施	類型	金 額	原因說明及相 關改善措施	
	臺中市公共建築物無障礙 設備與設施改善基金	17,000	0.31%	01	7,000			-		
				06	10,000			-		
	第一預備金	20,000	100.00%		20,000			-		
	第一預備金	20,000	100.00%	03	20,000			-		
	110年度資本門小計	2,495,897	1.67%		-			2,495,897		
	工業支出	2,495,897	1.67%		-			2,495,897		
	一般行政	100,473	17.17%		-			100,473		
	行政管理	100,473	17.17%		-		01	100,473		
	建管業務	2,395,424	1.61%		-			2,395,424		
	充實經建業務設備	2,395,424	1.61%		-		07	2,395,424		

本 頁 空 白

臺中市政府
歲出資本支
中華民國

計畫名稱	合 計	設 備			
		土 地	房屋建築 及設備	公共建設 及設施	機械 設備
合計	147,011,103	-	-	137,191,336	-
一般行政	484,527	-	-	-	-
行政管理	484,527	-	-	-	-
建管業務	17,693,521	-	-	17,008,281	-
充實經建業務設備	17,693,521	-	-	17,008,281	-
小計	18,178,048	-	-	17,008,281	-
保留數					
建管業務	128,833,055	-	-	120,183,055	-
充實經建業務設備	128,833,055	-	-	120,183,055	-
保留小計	128,833,055	-	-	120,183,055	-

都市發展局

出分析表

110年度

單位:新臺幣元

及 投 資					其他 資本 支出
運輸 設備	資訊軟硬 體設備	雜項 設備	權 利	投 資	
8,835,000	260,000	724,767	-	-	-
-	-	484,527	-	-	-
-	-	484,527	-	-	-
445,000	-	240,240	-	-	-
445,000	-	240,240	-	-	-
445,000	-	724,767	-	-	-
8,390,000	260,000	-	-	-	-
8,390,000	260,000	-	-	-	-
8,390,000	260,000	-	-	-	-

臺中市政府都市發展局

人事費明細表

中華民國110年度

單位:新臺幣元

人事費別	預 算 數			決算數 (2)	比 較 增 減 數		員 工 人 數		說 明
	原 預 算 數	預算增減數	合 計 (1)		金 額 (3)=(2)-(1)	%	預計數	實有數	
一、政務人員待遇	1,593,120	-	1,593,120	1,624,980	31,860	2%	1	1	職員 190人 含職 務代 理人 18名
二、法定編制人員待遇	137,299,020	-	137,299,020	131,304,107	-5,994,913	-4.37%	198	190	
三、約聘僱人員待遇	9,157,968	-	9,157,968	9,085,634	-72,334	-0.79%	21	21	
四、技工及工友待遇	4,095,240	-	4,095,240	3,905,623	-189,617	-4.63%	10	9	
五、獎金	30,791,607	-	30,791,607	27,994,217	-2,797,390	-9.08%			
六、其他給與	3,680,000	-	3,680,000	3,126,906	-553,094	-15.03%			
七、加班值班費	11,249,480	500,000	11,749,480	7,612,670	-4,136,810	-35.21%			
八、退休離職儲金	13,581,348	-	13,581,348	12,598,756	-982,592	-7.23%			
九、保險	13,502,217	-	13,502,217	14,535,126	1,032,909	7.65%			
合 計	224,950,000	500,000	225,450,000	211,788,019	-13,661,981	-6.06%	230	221	

臺中市政府都市發展局

人事費明細表

中華民國110年度

單位:新臺幣元

人事費別	預 算 數			決算數 (2)	比 較 增 減 數		員 工 人 數		說 明
	原 預 算 數	預 算 增 減 數	合 計 (1)		金 額 (3)=(2)-(1)	%	預 計 數	實 有 數	
統籌支撥科目主管									
一、獎金	66,730	-	66,730	66,730	-	-			
二、其他給與	1,807,630	-	1,807,630	1,807,630	-	-			
三、退休退職給付	7,690,722	-	7,690,722	7,690,722	-	-			
合 計	9,565,082	-	9,565,082	9,565,082	-	-			

臺中市政府都市發展局
統籌支撥科目支出明細表
中華民國110年度

單位:新臺幣元

項目	補助款				退休及撫卹金			
	實現數	應付數	保留數	合計	實現數	應付數	保留數	合計
合計					7,757,452			7,757,452
公務人員退休及撫卹 給付					7,757,452			7,757,452
公務人員各項補助及 慰問金								

臺中市政府都市發展局
統籌支撥科目支出明細表
中華民國110年度

單位:新臺幣元

項目	補助及慰問金				準備金			
	實現數	應付數	保留數	合計	實現數	應付數	保留數	合計
合計	1,807,630			1,807,630				
公務人員退休及撫卹 給付								
公務人員各項補助及 慰問金	1,807,630			1,807,630				

臺中市政府
補助及捐助

中華民國

計畫名稱	補助			小計
	政府機關 間之補助	對下級政府 之補助	對特種基金 之補助	
合計	-	-	-	-
一般行政	-	-	-	-
行政管理	-	-	-	-
都市發展	-	-	-	-
都市更新	-	-	-	-
建管業務	-	-	-	-
建築物安全檢查及使用管理	-	-	-	-
小計	-	-	-	-
保留數	-	-	-	-
都市發展	-	-	-	-
都市更新	-	-	-	-
建管業務	-	-	-	-
建築物安全檢查及使用管理	-	-	-	-
臺中市公共建築物無障礙設備與設施改善基金	-	-	-	-
保留小計	-	-	-	-

都市發展局

經費報告表

110年度

單位:新臺幣元

捐 助				合 計	說 明
對 國 內 團 體 之 捐 助	對 家 庭 及 個 人 之 捐 助	對 外 之 捐 助	小 計		
990,000	17,485,000	-	18,475,000	18,475,000	
-	16,000	-	16,000	16,000	
-	16,000	-	16,000	16,000	
99,000	2,750,000	-	2,849,000	2,849,000	
99,000	2,750,000	-	2,849,000	2,849,000	
-	1,299,000	-	1,299,000	1,299,000	
-	1,299,000	-	1,299,000	1,299,000	
99,000	4,065,000	-	4,164,000	4,164,000	
891,000	-	-	891,000	891,000	
891,000	-	-	891,000	891,000	
-	13,420,000	-	13,420,000	13,420,000	
-	8,920,000	-	8,920,000	8,920,000	
-	4,500,000	-	4,500,000	4,500,000	
891,000	13,420,000	-	14,311,000	14,311,000	

臺中市政府
補、捐（獎）助其他政府機
中華民國

受補、捐（獎）助 單位名稱	補、捐（獎） 助 計畫名稱	列支科 目名稱	補、捐（獎）助				預決算比較增 減數 (3)=(1)-(2)
			預算數 (1)	決 算			
				已撥數	未撥數	合計(2)	
一. 補助其他政府機關 1. 政府機關間 2. 地方政府 二. 對特種基金之補助 三. 社會保險負擔 四. 對公保軍保退撫基金 之補助及挹注 五. 公費就養及醫療補助 六. 對國內團體之捐助 1. 財團法人 (1) 基金捐助 (2) 計畫捐助 2. 其他團體			990,000	99,000	891,000	990,000	-
中商新村福星公寓大廈 管理委員會	臺中市北區水 源段252-3地 號等1筆土地 申請擬訂都市 更新事業計畫 補助案	都市發 展-都 市更新	990,000	99,000	891,000	990,000	-
小計			990,000	99,000	891,000	990,000	-
七. 對外之捐助 八. 獎助 1. 對私校之獎助 2. 對學生之獎助 3. 社會福利津貼及 濟助 4. 差額補貼 5. 損失及貼償 6. 獎勵及慰問			165,800,000	4,065,000	13,420,000	17,485,000	148,315,000
退休人員	退休人員三節 慰問金	一般行 政-行 政管理	30,000	16,000	-	16,000	14,000
小計			30,000	16,000	-	16,000	14,000
7. 其他補助及捐助							
個人	補助新建建築 物起造人辦理 110年度都市 危險及老舊建 築物擬具重建 計畫費用需求 計畫書費用	都市發 展-都 市更新	2,750,000	2,750,000	-	2,750,000	-

都市發展局
關或團體個人經費報告表

110年度

單位：新臺幣元

計畫執行情形		是否納入補助預算		計畫未完成原因	計畫完成結餘款		備註
已完成	未完成	是	否		金額	收回繳庫日期	
	V			依受補助單位辦理進度撥款。	0		依中央都市更新基金補助辦理自行實施更新作業須知辦理。
V					14,000		依據行政院105.09.08院授人給撥字第1050053161號函。 110年本局符合規定發放的有3人。
V					0		1. 依據內政部109年12月31日內授營更字第1090822148號。 2. 依據內政部107年3月30日台內營字第1071142556號函發布「內政部補助都市危險及老舊建築物重建計畫作業要點」相關規定辦理。 3. 本案補助款業已用罄。

臺中市政府
補、捐（獎）助其他政府機
中華民國

受補、捐（獎）助 單位名稱	補、捐（獎）助 計畫名稱	列支科目名稱	補、捐（獎）助額				
			預算數 (1)	決算			預決算比較增 減數 (3)=(1)-(2)
				已撥數	未撥數	合計(2)	
個人及其他團體	補助臺中市民 辦理110年都 市危險及老舊 建築物結構安 全性能初步評 估及審查	建管業 務-建 築物安 全檢查 及使用 管理	11,520,000	1,299,000	8,920,000	10,219,000	1,301,000
個人及其他團體	補助臺中市民 辦理110年都 市危險及老舊 建築物結構安 全性能詳細評 估及審查	建管業 務-建 築物安 全檢查 及使用 管理	12,000,000	-	-	-	12,000,000
其他團體	補助臺中市民 辦理110年度 建築物階段性 補強經費	建管業 務-建 築物安 全檢查 及使用 管理	135,000,000	-	-	-	135,000,000
個人及其他團體	補助臺中市 民辦理公共建 築物無障礙設 施與設備改善	建管業 務-臺 中市公 建無障 礙設備 改善基 金	4,500,000	-	4,500,000	4,500,000	-
小計			165,770,000	4,049,000	13,420,000	17,469,000	148,301,000
合計			166,790,000	4,164,000	14,311,000	18,475,000	148,315,000

都市發展局
關或團體個人經費報告表

110年度

單位：新臺幣元

計畫執行情形		是否納入補助預算		計畫未完成原因	計畫完成結餘款		備註
已完成	未完成	是	否		金額	收回繳庫日期	
V				除了契約跨年度外，並囿於疫情嚴峻社區無法允許評估廠商入內所致。	12,000,000		<p>1. 依據內政部108.6.13台內營字第1080808969號令修正「中央主管機關補助結構安全性能評估費用辦法」辦理。</p> <p>2. 106年12月29日府授法規字第1060290537號令發布「臺中市都市危險及老舊建築物結構安全性能評估費用補助辦法」。</p> <p>3. 執行情形及未達成原因：因本局辦理「110年度委託專業機構辦理本市建築物結構安全性能初步評估作業」勞務採購契約尚在履約期間，且接受民眾直接向本局申請部分，囿於疫情嚴峻社區無法允許檢查廠商入內，以致於計畫未完成。</p> <p>1. 依據內政部108.6.13台內營字第1080808969號令修正「中央主管機關補助結構安全性能評估費用辦法」辦理。</p> <p>2. 106年12月29日府授法規字第1060290537號令發布「臺中市都市危險及老舊建築物結構安全性能評估費用補助辦法」。</p> <p>3. 執行情形及未達成原因：本案因內政部規定採申請制，除民眾對於評估後之結果有所顧慮外，因申請耐震能力詳細評估補助有須先完成初評的先行程序，且初步評估後可另考慮階段性補強補助方案，故無人申請。</p>
V				配合申請補助經費受理期限至110年12月31日止，第二階段竣工審查申請至111年4月30日，審查階段尚在辦理中。	135,000,000		<p>1. 建築物結構快篩及階段性補強經費補助執行作業要點辦理。</p> <p>2. 執行情形：本案因內政部規定採申請制，除民眾對於評估後之結果有所顧慮外，因申請耐震能力詳細評估補助有須先完成初評的先行程序，另初步評估後可另考慮階段性補強補助方案，申請單位需另自備高額之自備款，故110年度無人申請。</p> <p>1. 依據「建築物無障礙設備與設施改善基金收支保管及運用管理辦法」辦理。</p> <p>2. 執行情形及未達成原因：因第一階段受理申請至110年12月31日共23件，第二階段竣工審查申請至111年4月30日，且本案採民眾自由意願申請補助經費方式，為確實達成預算效用，本局後續將加強宣導符合資格對象申請無障礙設施補助經費。</p>

臺中市政府
委託辦理計畫(事)
中華民國

年度別	接受委託單位 或個人名稱	委託辦理事項	合約 金額	訂約 日期	完成 時間		本期執		
					預定	實際	科目	金	
								實現 數	應付 數
103	長豐工程顧問 股份有限公司	擬定后里國際花 博特定計畫	14,600,000	103.05.01	109.11月	110.03.02	先期發展 計畫	1,460,000	0
							小計	1,460,000	0
103	龍邑工程顧問 股份有限公司	變更台中市都市 計畫(高鐵台中車 站門戶地區)委託 技術服務採購案	9,750,000	103.04.01	依合約	依合約	城鄉 計畫	0	0
103	龍邑工程顧問 股份有限公司	辦理各都市計畫 地區公共設施用 地專案通盤檢討 案	23,750,000	103.12.31	依合約	依合約	城鄉 計畫	0	0
							小計	0	0
							103年 合計	1,460,000	0
105	都市里人規劃 設計有限公司	臺中市縱貫之心 都市更新先期規 劃委託技術服務 案	4,070,000	105.10.27	109.06.30	110.04.09	都市 更新	851,500	0
							小計	851,500	0
							105年 合計	851,500	0
107	城都國際開發 規劃管理顧問 有限公司	臺中大車站暨千 城再生整體規劃 (千城及帝國糖 廠整體串聯及再 生作業)委託技 術服務案	6,700,000	106.10.11	110.01.31	依合約	都市 更新	0	0
107	龍邑工程顧問 股份有限公司	臺中市都市更新 先期規劃(潭子、 后里區等)委託技 術服務案	4,650,000	107.04.23	108.12.31	110.10.8	都市 更新	465,000	0
							小計	465,000	0
							107年 合計	465,000	0
108	沐穎設計有限 公司	107年度中央都市 更新基金補助委 外成立自主更新 輔導團	2,280,000	108.04.01	109.09.30	110.2.20	都市 更新	537,000	0
							小計	537,000	0
							108年 合計	537,000	0

都市發展局
項) 經費報告表

110年度

單位：新臺幣元

行數		按政府採購法辦理		委託辦理事項類別(請勾選)			報告		評審		委託事項(報告)處理			備註
額		是	否	委託研究計畫		其他委託事項	有	無	有	無	存參	納入計畫實施	其他	
保留數	合計			行政及政策類	科學及技術類									
0	1,460,000	v				v								已結案。
0	1,460,000													業務費-委辦費-預算數15,000,000
2,437,500	2,437,500	v		v			v		v			v		內政部於110年8月25日召開第7次專案小組聽取簡報，於辦理意願調查後，後續再送內政部續審。
3,562,500	3,562,500	v		v			v		v			v		共組成9個專案小組進行審議，全案於108年12月23日經市都委會審竣，全案並於109年4月28日送內政部審議，尚在審議中，實際期程仍應依內政部都委會審議情況為主。
6,000,000	6,000,000													業務費-委辦費-預算數34,912,000
6,000,000	7,460,000													103年業務費-委辦費-預算數49,912,000
0	851,500	v		v			v		v			v		已結案。
0	851,500													業務費-委辦費-預算數4,070,000
0	851,500													105年業務費-委辦費-預算數4,070,000
1,005,000	1,005,000	v				v								本案因尚需辦理細部計畫變更，相關進度尚在執行中。
0	465,000	v				v								已結案。
1,005,000	1,470,000													業務費-委辦費-預算數12,000,000
1,005,000	1,470,000													107年業務費-委辦費-預算數12,000,000
0	537,000	v				v								已結案。
0	537,000													業務費-委辦費-預算數1,900,000
0	537,000													108年業務費-委辦費-預算數1,900,000

臺中市政府
委託辦理計畫(事)
中華民國

年度別	接受委託單位 或個人名稱	委託辦理事項	合約 金額	訂約 日期	完成 時間		本期執		
					預定	實際	科目	金	
								實現 數	應付 數
109	財團法人南華 大學	臺中市社區規劃 師駐地輔導計畫	19,000,000	109.04.15	109.12.31	110.03.31	都市 設計	3,797,250	0
109	逢甲大學	臺中市環境景觀 總顧問計畫	3,000,000	109.04.17	110.03.16	110.03.16	都市 設計	1,650,000	0
109	沈芷蓀建築師 事務所	臺中市水滷會展 與轉運中心周邊 立體通廊先期規 劃案	2,500,000	110.05.05	111.03.31	110.12.02	都市 設計	2,500,000	0
							小計	7,947,250	0
109	城都國際開發 規劃管理顧問 有限公司	臺中大車站計畫- 原建國市場及附 近地區都市更新 事業招商計畫案	12,000,000	109.04.30	111.12.31	110.06.11	都市 更新	1,800,000	0
							小計	1,800,000	0
109	社團法人臺中 市大臺中建築 師公會	109年度臺中市公 共建築物無障礙 設施設備改善輔 導執行計畫	860,000	109.03.09	110.02.02	110.02.02	臺中市公 共建築物 無障礙設 備與設施 改善基金	110,937	0
							小計	110,937	0
							109年 合計	9,858,187	0
110	瑞銘工程顧問 有限公司	臺中市保育樂活 策略區-新社鄉村 地區整體規畫委 託技術服務案	3,000,000	110.07.26	112.12.31	依合約	先期發展 計畫	675,000	0
110	銘正公寓大廈 管理維護有限 公司	臺中市110年公寓 大廈訪視暨輔導 成立管理組織計 畫案	975,000	111.01.05	112.03.31	依合約	先期發展 計畫		
							小計	675,000	0
110	朝陽科技大學	110年度臺中市社 區規劃師駐地輔 導計畫案	19,000,000	110.07.01	111.06.30	依合約	都市 設計	15,200,000	0
110	逢甲大學	臺中市環境景觀 總顧問計畫	3,000,000	110.06.16	111.06.15	依合約	都市 設計	1,500,000	0
							小計	16,700,000	0

都市發展局
項) 經費報告表

110年度

單位：新臺幣元

行數		按政府採購法辦理		委託辦理事項類別(請勾選)			報告		評審		委託事項(報告)處理			備註
額		是	否	委託研究計畫		其他委託事項	有	無	有	無	存參	納入計畫實施	其他	
保留數	合計			行政及政策類	科學及技術類									
0	3,797,250	v				v								已結案。
0	1,650,000	v				v								已結案。
0	2,500,000	v				v								已結案。
0	7,947,250													109年業務費-委辦費-預算數24,500,000
0	1,800,000	v				v								1. 本案分年編列預算：109年編列3,600,000元(地方配合款1,913,000元、中央補助款1,687,000元)、110年編列3,600,000元(地方配合款1,912,000元、中央補助款1,688,000元)、111年編列4,800,000元(地方配合款2,550,000元、中央補助款2,250,000元)(依據內政部108年10月21日台內營字第1080818240號函)。 2. 本案已撥付第3期款，合計累計支付3,600,000元，109年度預算已執行完成。
0	1,800,000													業務費-委辦費-預算數3,600,000
0	110,937	v				v								依改善案件的實作數量結算，已結案。
0	110,937													業務費-委辦費-預算數900,000
0	9,858,187													109年業務費-委辦費-預算數29,000,000
2,325,000	3,000,000	v				v								1. 本案公告招標因未有廠商投標，於辦理第二次招標方決標，致7月方完成訂約。 2. 本案刻於規劃作業階段，尚在辦理中。
975,000	975,000	v				v								為落實社區自治精神，提升居住安全，爰於110年11月擬定計畫協助公寓大廈成立管理組織，因契約期程跨年度，尚在辦理中。
3,300,000	3,975,000													業務費-委辦費-預算數3,980,000
3,800,000	19,000,000	v				v								案係內政部營建署110.03.03台內營字第1100802557號函核定補助計畫，依契約執行計畫中。
1,500,000	3,000,000	v				v								案係內政部營建署110.03.03台內營字第1100802557號函核定補助計畫，依契約執行計畫中。
5,300,000	22,000,000													業務費-委辦費-預算數22,000,000

臺中市政府
委託辦理計畫(事)
中華民國

年度別	接受委託單位 或個人名稱	委託辦理事項	合約 金額	訂約 日期	完成 時間		本期執		
					預定	實際	科目	金	
								實現 數	應付 數
110	城都國際開發 規劃管理顧問 有限公司	臺中大車站計畫- 原建國市場及附 近地區都市更新 事業招商計畫案	12,000,000	109.04.30	111.12.31	依合約	都市 更新	0	0
110	臺中市建築師 公會	109-110年度臺中 市都市危險及老 舊建築物加速重 建輔導團委託專 業服務案	7,400,000	110.06.10	112.10.30	依合約	都市 更新	440,000	0
110	悌陽工程顧問 有限公司	臺中市推動都市 更新專案辦公室 計畫	7,771,500	111.01.07	113.12.31	依合約	都市 更新	0	0
							小計	440,000	0
110	台灣世曦工程 顧問股份有限 公司	109年度土壤液化 調查與風險評估 計畫委託計畫服 務工作	25,000,000	110.10.15	111.12.31	依合約	建照審核 及管理	0	0
110	社團法人中華 民國大地工程 技師公會	109年度土壤液化 調查與風險評估 計畫專案總顧問 委託技術服務工 作	2,000,000	110.09.09	簽約日起履 行採購標的 至技術專案 完成驗收且 無待解決事 項為止	依合約	建照審核 及管理	0	0
							小計	0	0

都市發展局
項) 經費報告表

110年度

單位：新臺幣元

行數	按政府採購法辦理		委託辦理事項類別(請勾選)			報告		評審		委託事項(報告)處理			備註
	是	否	委託研究計畫	其他委託事項	有	無	有	無	存參	納入計畫實施	其他		
額													
保留數	合計												
3,600,000	3,600,000	v			v								1. 本案分年編列預算：109年編列3,600,000元(地方配合款1,913,000元、中央補助款1,687,000元)、110年編列3,600,000元(地方配合款1,912,000元、中央補助款1,688,000元)、111年編列4,800,000元(地方配合款2,550,000元、中央補助款2,250,000元)(依據內政部108年10月21日台內營字第1080818240號函) 2. 本年度預算係依契約執行計畫中。
3,260,000	3,700,000	v			v								1. 本案經內政部109.11.05內授營更字第1090819089號核定補助在案。 2. 本案採分年編列預算：110年編列3,700,000萬元(中央補助款31,450,000元；地方配合款555,000千元)、111年編列3,700,000萬元(中央補助款31,450,000元；地方配合款555,000千元)。
2,748,000	2,748,000	v			v								1. 本案分年編列預算：110年編列2,748,000元(中央補助款)、112年編列3,948,000元(地方配合款1,200,000元、中央補助款2,748,000元)、113年編列1,154,000元(地方配合款)(依據內政部110年7月8日台內營字第1100809969號函)
9,608,000	10,048,000												業務費-委辦費-預算數10,048,000
25,000,000	25,000,000	v			v								1. 本計畫為經濟部補助本市辦理土壤液化調查與風險評估計畫，係為健全本市建築物之抗土壤液化能力之資訊建置，其計畫執行期間以十二個月(一期)為原則，惟中央110年2月23日始核定補助案，故計畫執行期間造成跨年度執行。 2. 本市議會於110年5月14日議事字第1100002390號函同意墊付在案，因本計畫(技術標、總顧問)工作於各階段工作期程，受技術標報告書修正期程、總顧問之監督與審核作業及機關驗收、核定等，行政程序互有影響，故未於6月完成訂約，惟目前廠商皆依契約履約執行中。
2,000,000	2,000,000	v			v								
27,000,000	27,000,000												業務費-委辦費-預算數27,000,000

臺中市政府
委託辦理計畫(事)
中華民國

年度別	接受委託單位 或個人名稱	委託辦理事項	合約 金額	訂約 日期	完成 時間		本期執		
					預定	實際	科目	金	
								實現 數	應付 數
110	社團法人臺中市建築師公會	110年度既有公共建築物無障礙設施檢查計畫	2,250,000	110.02.24	110.11.30	110.11.30	建築物安全檢查及使用管理	629,880	1,620,120
110	社團法人臺中市建築師公會	110年建築物公共安全委託複(檢)查	1,862,000	110.01.22	110.12.20	110.12.20	建築物安全檢查及使用管理	1,772,556	0
110	台灣建築物公共安全檢查專業技術人員學會	110年建築物公共安全委託複(檢)查	2,588,000	110.01.22	110.12.20	110.12.20	建築物安全檢查及使用管理	2,535,596	0
110	台灣升降設備檢查促進安全協會	110年度臺中市建築物升降設備暨機械停車設備安全檢查結果委託抽驗	1,670,000	110.03.31	110.12.20	110.12.16	建築物安全檢查及使用管理	670,678	0
110	台灣立體停車機械產業協會	110年度臺中市建築物升降設備暨機械停車設備安全檢查結果委託抽驗	1,270,000	110.01.13	110.12.20	110.12.17	建築物安全檢查及使用管理	979,035	0
110	永揚顧問有限公司	110年度機械遊樂設施安全檢查結果抽(複)查	450,000	110.03.16	110.12.10	110.11.25	建築物安全檢查及使用管理	445,000	0
							小計	7,032,745	1,620,120
110	社團法人臺中市建築師公會	110年度臺中市公共建築物無障礙設施設備改善輔導執行計畫委託專業服務案	890,000	110.01.25	110.12.21	110.12.21	臺中市公共建築物無障礙設備與設施改善基金	72,611	817,389
							小計	72,611	817,389
							110年合計	24,920,356	2,437,509
							總計	38,092,043	2,437,509

都市發展局
項) 經費報告表

110年度

單位：新臺幣元

行數		按政府採購法辦理		委託辦理事項類別(請勾選)			報告		評審		委託事項(報告)處理			備註
額		是	否	委託研究計畫		其他委託事項	有	無	有	無	存參	納入計畫實施	其他	
保留數	合計			行政及政策類	科學及技術類									
0	2,250,000	v				v								無障礙檢查計畫第3期報告書於110年12月15日召開期末審查會議，期間退回廠商修正至111年1月10日止，預定111年1月31日前完成。
0	1,772,556	v				v								本案為委託公會抽查辦理，依按件計酬方式執行，故無評審審查且契約書無規範須繳交報告。
0	2,535,596	v				v								本案為委託公會抽查辦理，依按件計酬方式執行，故無評審審查且契約書無規範須繳交報告
0	670,678	v				v								本案為委託協會辦理抽驗，依按件計酬方式執行，故無評審審查。
0	979,035	v				v								本案為委託協會辦理抽驗，依按件計酬方式執行，故無評審審查。
0	445,000	v				v								本案為委託廠商辦理，依按件計酬方式執行，故無評審審查。
0	8,652,865													業務費-委辦費-預算數10,090,000
0	890,000	v				v								無障礙輔導計畫第3期報告書於110年12月24日召開期末審查會議，期間退回廠商修正俟驗收完成後付款，預定111年2月28日前完成。
0	890,000													業務費-委辦費-預算數900,000
45,208,000	72,565,865													110年業務費-委辦費-預算數74,013,000
52,213,000	92,742,552													

臺中市政府
重大計畫執
中華民國

計畫名稱	計畫總金額	截至本年度已編 列預算數	可支用預算數			執行數
			以前年度	本年度	合計	
城鎮之心鐵 道綠廊潭心 計畫工程	390,000,000	390,000,000	23,995,398	-	23,995,398	-
臺中文化城 中城歷史空 間再造計畫- 綠空鐵道軸 線計畫第一 期工程及監 造經費	192,000,000	192,000,000	565,301	-	565,301	565,301
智慧營運中 心新建工程 計畫	7,600,000,000	330,456,000	133,970,003	67,384,000	201,354,003	-

都市發展局 行績效報告表

110年度

單位：新臺幣元

執行數占可支用 預算數百分比%	執行未達80%之原因及其改進措施	實際決標日期	實際決標金額	預定 進度%	實際 進度%
0.00%	本案工程由新建工程處執行，共分2標，業已完成驗收，刻正辦理結算作業中。	設計監造 107.03.13	387,359,000	98%	98%
		工程 107.12.26 107.12.27			
100.00%		監造 106.12.13	5,621,175	100%	100%
		工程 106.12.29	183,600,000		
0.00%	<p>1. 108年1月18日暫停執行相關設計內容。</p> <p>2. 109年3月6日經由市府召開跨局處(本局與研考會-資訊中心、經發局及勞工局)會議，共同決議本計畫後續由資訊中心主政並由本局協助規劃設計。</p> <p>3. 109年9月10日召開「『智慧營運中心新建計畫促參前置作業計畫委託專業服務案』後續作業討論會」會議決議先行暫停『智慧營運中心新建計畫促參前置作業計畫委託專業服務案』並於109年9月21日由本局核准在案。</p> <p>4. 本計畫於110年10月1日召開研商會議，目前進度由經發局研議採BOT方式，融合原規劃內容爭取經費辦理可行性評估及先期規劃，俟完成評估規劃後，都發局再依其結果辦理後續事宜。</p>	專案管理 105.06.22	專案管理 142,306,336	0%	0%
		設計監造 106.11.21	設計監造 419,617,674		
		促參前置作業 107.06.06	促參前置作業 6,450,000		

臺中市政府
歲出按職能及經
中華民國

職能別分類	經濟性分類											
	經常支出											投資及增資
	受僱人員報酬	商購品買及支勞務出	債務利息	土地租金支出	經常移轉				經常支出合計	對營業基金	對非營業特種基金	對民間企業
對企業					對非家庭及民間	對政府	對國外					
總計	259,523	113,368				18,475			391,366			
01一般公共事務	208,580	17,210				16			225,806			
02防衛												
03公共秩序與安全												
04教育	555								555			
05保健												
06社會安全與福利	9,010								9,010			
07住宅及社區服務	6,499	44,234				3,740			54,473			
08娛樂、文化與宗教												
09燃料與能源												
10農、林、漁、牧業												
11礦業、製造業及營造業	34,879	51,924				14,719			101,522			
12運輸及通信												
13其他經濟服務												
14環境保護												
15其他支出												

都市發展局

濟性綜合分類表

110年度

單位：新臺幣千元

資 本 支 出													總	
資 本 移 轉				土 地 購 入	無 形 資 產 購 入	固 定 資 本 形 成						資 本 支 出 合 計	總 計	
對 企 業	對 非 家 庭 利 及 民 間 構	對 政 府	對 國 外			住 宅	非 住 宅 房 屋	營 建 工 程	運 輸 工 具	資 訊 軟 體	機 器 及 其 他 設 備			土 地 改 良
								137,191	8,835		985		147,011	538,377
											485		485	226,291
														555
														9,010
														54,473
								137,191	8,835		500		146,526	248,048

臺中市政府都市發展局

平衡表

中華民國110年12月31日

單位：新臺幣元

科 目 名 稱	本 年 度	上 年 度	科 目 名 稱	本 年 度	上 年 度
資產	378,172,038	406,509,469	負債	326,947,330	246,039,043
流動資產	204,758,758	204,756,078	流動負債	176,174,878	114,884,813
專戶存款	182,766,020	177,318,400	應付帳款	3,523,536	7,107,065
應收帳款	20,906,711	26,351,651	應付代收款	31,993,568	46,164,170
預付款	1,086,027	1,086,027	其他應付款	29,987,734	33,891,202
固定資產	168,285,270	195,200,729	預收款	200,000	0
土地	53,460,792	80,022,600	預收其他政府款	110,470,040	27,722,376
土地改良物	94,720	94,720	其他負債	150,772,452	131,154,230
累計折舊－土地改良物	-61,548	-49,824	存入保證金	144,974,147	123,798,940
房屋建築及設備	17,409,050	17,809,022	應付保管款	5,798,305	7,355,290
累計折舊－房屋建築及設備	-12,990,574	-12,802,152	淨資產	51,224,708	160,470,426
機械及設備	36,949,786	35,359,265	資產負債淨額	51,224,708	160,470,426
累計折舊－機械及設備	-31,237,312	-30,128,177	資產負債淨額	51,224,708	160,470,426
交通及運輸設備	18,637,077	18,481,359			
累計折舊－交通及運輸設備	-12,335,618	-12,113,108			
雜項設備	7,358,348	7,574,801			
累計折舊－雜項設備	-6,440,182	-6,488,508			
購建中固定資產	97,440,731	97,440,731			
無形資產	5,128,010	6,552,662			
電腦軟體	5,128,010	6,552,662			
合 計	378,172,038	406,509,469	合 計	378,172,038	406,509,469
附 註			附 註		
保管有價證券	-	-	應付保管有價證券	-	-
保管品	-	-	應付保管品	-	-
保證品	37,115,458	68,633,656	應付保證品	37,115,458	68,633,656
債權憑證	1,961	1,932	待抵銷債權憑證	1,961	1,932

備註說明：本表固定資產扣除購建中固定資產金額為70,844,539元較財產總目錄總表70,809,911元增加34,628元，係入帳時間差異，差異數財產總目錄總表將於111年1月份列帳-雜項設備34,628元。

臺中市政府都市發展局

收入支出表

中華民國110年度

單位：新臺幣元

科 目 名 稱	金 額	
	小 計	合 計
收入	-	724,171,256
公庫撥入數	407,669,048	-
稅課收入	12,220,000	-
罰款及賠償收入	55,046,330	-
規費收入	158,625,671	-
財產收益	1,188,394	-
補助及協助收入	79,830,113	-
捐獻及贈與收入	2,464,000	-
其他收入	7,127,700	-
支出	-	804,568,199
繳付公庫數	400,080,124	-
人事支出	221,103,330	-
業務支出	167,245,492	-
獎補助支出	9,465,818	-
財產損失	365,045	-
折舊、折耗及攤銷	6,308,390	-
收支餘絀	-	-80,396,943

臺中市政府都市發展局

平衡表科目明細表

中華民國110年12月31日

單位：新臺幣元

日期			摘 要	金 額		備註
年	月	日		小 計	合 計	
			110103專戶存款	-	182,766,020	
			110303應收帳款	-	20,906,711	
			110901預付款	-	1,086,027	
			110901201歲出(保留)	1,086,027	-	
			140101土地	-	53,460,792	
			140201土地改良物	-	94,720	
			140202累計折舊—土地改良物	-	-61,548	
			140401房屋建築及設備	-	17,409,050	
			140402累計折舊—房屋建築及設備	-	-12,990,574	
			140501機械及設備	-	36,949,786	
			140502累計折舊—機械及設備	-	-31,237,312	
			140601交通及運輸設備	-	18,637,077	
			140602累計折舊—交通及運輸設備	-	-12,335,618	
			140701雜項設備	-	7,358,348	
			140702累計折舊—雜項設備	-	-6,440,182	
			141101購建中固定資產	-	97,440,731	
			160102電腦軟體	-	5,128,010	
			190301保證品	-	37,115,458	
			190401債權憑證	-	1,961	
			190501待抵銷債權憑證	-	-1,961	
			210301應付帳款	-	3,523,536	
			210302應付代收款	-	31,993,568	
			210302001公保費	18,824	-	
			210302002勞保費	291,507	-	
			210302003健保費-公保身分	1,867,048	-	
			210302004健保費-勞保身分	218,449	-	
			210302005其他	383,121	-	
			210302006勞工退休金	350,856	-	
			210302009退撫	14,080	-	
			210302010強制執行	64,730	-	
			210302011代辦經費	28,784,953	-	
			210399其他應付款	-	29,987,734	
			210901預收款	-	200,000	
			211101預收其他政府款	-	110,470,040	
			280301存入保證金	-	144,974,147	
			280301002履約保證金	16,240,068	-	備註1
			280301003保固金	7,592,357	-	
			280301004環境修復保證金	111,122,393	-	備註2
			280301005營運保證金	10,019,329	-	備註3
			280401應付保管款	-	5,798,305	
			280401001聘僱人員儲金(公提)	2,973,454	-	
			280401002聘僱人員儲金(自提)	2,824,851	-	
			290301應付保證品	-	37,115,458	
			310101資產負債淨額	-	51,224,708	

備註1:

履約保證金已逾4年，已通知廠商，惟仍有廠商尚未申請退還。

備註2:

環境修復保證金逾4年係因起造人於取得建造執照後須繳交環境修復保證金，再領取使用執照時必須經本府各權責單位道路養護工程處、公園景觀管理科、道路管理科等單位審核通過，本局才可退還環境修復保證金。

備註3:

營運保證金係營建剩餘土石方資源處理場所(簡稱土資場)，為避免廠商於結束時未妥善清理因而繳交之營運保證金，本局可動用此筆金額請其他廠商協助清理，各土資場尚在營運中，故有逾4年之金額存在。

臺中市政府都市發展局
長期投資、固定資產、遞耗資產及無形資產變動表
中華民國110年度

單位：新臺幣元

科 目	取得成本 (1)	以前年度累計折舊 (耗)/長期投資評價 (2)	本年度成本變動		本年度累計折舊(耗) /長期投資評價變動數 (5)	期末帳面金額 (6)=(1)+(2)+(3)- (4)+(5)
			增加數 (3)	減少數 (4)		
長期投資	0	0	0	0	0	0
土地	80,022,600	0	24,174,192	50,736,000	0	53,460,792
土地改良物	94,720	-49,824	0	0	-11,724	33,172
房屋建築及設備	17,809,022	-12,802,152	14,291,638	14,691,610	-188,422	4,418,476
機械及設備	35,359,265	-30,128,177	2,847,509	1,256,988	-1,109,135	5,712,474
交通及運輸設備	18,481,359	-12,113,108	969,824	814,106	-222,510	6,301,459
雜項設備	7,574,801	-6,488,508	254,373	470,826	48,326	918,166
收藏品及傳承資產	0	0	0	0	0	0
權利	0	0	0	0	0	0
小 計	159,341,767	-61,581,769	42,537,536	67,969,530	-1,483,465	70,844,539
租賃資產	0	0	0	0	0	0
租賃權益改良	0	0	0	0	0	0
購建中固定資產	97,440,731	0	0	0	0	97,440,731
遞耗資產	0	0	0	0	0	0
電腦軟體	6,552,662	0	0	1,424,652	0	5,128,010
發展中之無形資產	0	0	0	0	0	0
其他無形資產	0	0	0	0	0	0
什項資產	0	0	0	0	0	0
小 計	103,993,393	0	0	1,424,652	0	102,568,741
合 計	263,335,160	-61,581,769	42,537,536	69,394,182	-1,483,465	173,413,280

備註：

- 一、本年度成本變動「增加數」42,537,536元＝預算採購增加金額1,285,035元+其他依財產規制移入、受贈等增加金額41,252,501元。
- 二、設備及投資預算執行增加金額55,173,767元＝本年度預算執行金額18,178,048元+以前年度保留預算執行金額36,995,719元。
- 三、預算採購增加金額1,285,035元較設備及投資預算執行增加金額55,173,767元減少53,888,732元，係：
 1. 「109年臺中市騎樓整平專案工程」32,128,475元，因不具未來經濟效益，爰不登載財產帳。
 2. 109年度「城鎮之心工程計畫」政策引導型第六階段等4計畫案共計4,751,976元，由各代辦新社區、外埔區、和平區、大安區及石岡區公所本權責依規登載財產帳。
 3. 「110年臺中市騎樓整平專案工程」980,000元，因不具未來經濟效益，爰不登載財產帳。
 4. 110年度「城鎮風貌及創生環境營造計畫」(政策引導型)第一階段計畫案共計9,457,640元，由各代辦中華國小及健民國小本權責依規登載財產帳。
 5. 110年度「城鎮風貌及創生環境營造計畫」(政策引導型)第二階段等4計畫案共計5,095,772元，由各代辦霧峰區、石岡區、新社區及大甲區公所本權責依規登載財產帳。
 6. 核撥土資場回饋金予西屯區公所(購買資本門設備)180,000元，由西屯區公所登載財產帳。
 7. 核撥土資場回饋金予大里區公所(購買資本門設備)194,947元，由大里區公所登載財產帳。
 8. 核撥土資場回饋金予烏日區公所(購買資本門設備)168,000元，由烏日區公所登載財產帳。
 9. 核撥土資場回饋金予清水區公所(購買資本門設備)118,200元，由清水區公所登載財產帳。
 10. 核撥土資場回饋金予神岡區公所(購買資本門設備)102,999元，由神岡區公所登載財產帳。
 11. 核撥土資場回饋金予南屯區公所(購買資本門設備)320,727元，由南屯區公所登載財產帳。
 12. 核撥土資場回饋金予北屯區公所(購買資本門設備)125,996元，由北屯區公所登載財產帳。
 13. 核撥土資場回饋金予龍井區公所(購買資本門設備)264,000元，由龍井區公所登載財產帳。

臺中市政府都市發展局
長期投資、固定資產、遞耗資產及無形資產變動表
中華民國110年度

單位：新臺幣元

四、其他依財產規制移入、受贈等增加金額41,252,501元，係：

1. 本局沙鹿區土地重測釐正-辦公房屋基地等9筆增加24,174,192元(土地重測減損50,736,000元)。
2. 以代辦經費出帳626,677元。
3. 以前年度已認列支出之設備及投資(社會住宅豐原區安康段委託設計監造暨第一期開發計畫)，本年度補認列財產14,291,638元。
4. 由其他機關撥入225,750元。
5. 他機關預算購置，由本機關登載財產帳1,773,300元。
6. 民間機構捐贈本局84,000元。
7. 機械及設備科目誤以雜項設備出帳，已由轉帳傳票轉正，致雜項設備虛增增加數26,944元。(虛增減少數26,944元。)
8. 本局110新採購公務車(車號:BMV-7051)收到退還減免貨物稅，致增加數虛增50,000元。(其係由減少數，增加50,000元調整。)

臺中市政府都市發展局
決算與會計收支對照表
中華民國110年度

單位：新臺幣元

預算項目	決算數	調整數	會計收支	會計科目
歲入	351,158,391	373,012,865	724,171,256	收入
		407,669,048	407,669,048	公庫撥入數
稅課收入	39,820,000	-27,600,000	12,220,000	稅課收入
罰款及賠償收入	55,046,330		55,046,330	罰款及賠償收入
規費收入	158,625,671		158,625,671	規費收入
財產收入	1,188,394		1,188,394	財產收益
營業盈餘及事業收入				投資收益
補助及協助收入	87,596,973	-7,766,860	79,830,113	補助及協助收入
捐獻及贈與收入	2,380,000	84,000	2,464,000	捐獻及贈與收入
工程受益費收入				工程受益費收入
自治稅捐收入				自治稅捐收入
其他收入	6,501,023	626,677	7,127,700	其他收入
歲出	538,377,070	266,191,129	804,568,199	支出
		400,080,124	400,080,124	繳付公庫數
人事費	221,353,101	-249,771	221,103,330	人事支出
業務費	151,537,866	15,707,626	167,245,492	業務支出
獎補助費	18,475,000	-9,009,182	9,465,818	獎補助支出
設備及投資	147,011,103	-147,011,103		
		365,045	365,045	財產損失
				投資損失
債務費				利息費用及手續費
		6,308,390	6,308,390	折舊、折耗及攤銷
				其他支出
歲計餘絀	-187,218,679	106,821,736	-80,396,943	收支餘絀

備註：

1. 公庫撥入數調整數407,669,048元，請詳公庫撥入數分析表。
2. 稅課收入調整數-27,600,000元，係107年度以後預算保留執行數0元-轉入下年度保留數27,600,000元。
3. 補助及協助收入調整數-7,766,860元，係107年度以後預算保留執行數26,492,448元-轉入下年度保留數34,259,308元。
4. 捐獻及贈與收入調整數84,000元，係民間機構捐贈本局固定資產。
5. 其他收入調整數626,677元，他機關委辦經費，財產由本局認列。
6. 繳付公庫數調整數400,080,124元，請詳繳付公庫數分析表。
7. 人事支出調整數-249,771元=人事費107年度以後預算保留執行數0元-轉入下年度保留數249,771元。
8. 業務支出調整數15,707,626元=業務費107年度以後預算保留執行數11,906,409元+屬設備及投資惟不列為固定資產53,888,732元-轉入下年度保留數50,087,515元。
9. 獎補助支出調整數-9,009,182元=獎補助費107年度以後預算保留執行數5,301,818元-轉入下年度保留數14,311,000元。
10. 設備及投資調整數-147,011,103元，請詳歲出用途別科目分析表。
11. 財產損失調整數365,045元，係固定資產報廢損失。
12. 折舊、折耗及攤銷調整數6,308,390元=固定資產提列折舊數4,883,738元+無形資產攤銷數1,424,652元。

臺中市政府都市發展局

現金出納表

中華民國110年度

單位：新臺幣元

項 目 及 摘 要	金 額
收項	
一、上期結存	177,318,400
(一) 專戶存款	177,318,400
(二) 各機關現金	-
(三) 各機關現金-在途現金	-
二、本期收入	782,489,270
(一) 本年度歲入	351,158,391
1. 實現數	281,704,543
(1) 減少資產(長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產)	-
(2) 其他	281,704,543
2. 應收數	7,594,540
(1) 減少資產(長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產)	-
(2) 其他	7,594,540
3. 保留數	61,859,308
(二) 歲入應收數	5,444,940
1. 以前年度轉入實現數	7,561,418
2. 以前年度轉入註銷數	5,478,062
3. 以前年度轉入調整數(一)	-
4. 審修淨(增)減數	-
5. 本年度新增應收數(一)	- 7,594,540
(三) 歲入保留數	- 35,366,860
1. 以前年度轉入實現數	26,492,448
(1) 減少資產(長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產)	-
(2) 其他	26,492,448
2. 以前年度轉入註銷數	-
3. 以前年度轉入調整數	-
4. 審修淨(增)減數	-
5. 本年度新增保留數(一)	- 61,859,308
(四) 應收稅款淨(增)減數	-
(五) 應收帳款淨(增)減數—扣除歲入應收數	-
(六) 應收剔除經費淨(增)減數	-
(七) 其他應收款淨(增)減數	-
1. 本年度歲出賸餘已撥待繳庫數(一)	-
2. 以前年度應付及保留數已撥註銷待繳庫數(一)	-
3. 以前年度歲出賸餘繳庫數	-
4. 註銷以前年度歲出賸餘待繳庫數	-
5. 審修增列以前年度歲出賸餘待繳庫數(一)	-

臺中市政府都市發展局

現金出納表

中華民國110年度

單位：新臺幣元

項目及摘要	金額
(八) 應付代收款淨增(減)數	- 14,170,602
(九) 其他應付款淨增(減)數—扣除106(含)年度以前歲出保留數	-
(十) 預收款淨增(減)數	200,000
(十一) 預收其他基金款淨增(減)數	-
(十二) 預收其他政府款淨增(減)數	82,747,664
(十三) 其他流動負債淨增(減)數	-
(十四) 應付租賃款淨增(減)數—扣除以公庫撥入數償還數	-
(十五) 遞延收入淨增(減)數	-
(十六) 存入保證金淨增(減)數	21,175,207
(十七) 應付保管款淨增(減)數	- 1,556,985
(十八) 暫收款淨增(減)數	-
(十九) 公庫撥入數	407,669,048
1. 本年度歲出撥款	342,458,220
2. 以前年度歲出撥款	63,097,975
3. 退還以前年度歲入繳庫款	738,802
4. 退還以前年度預收繳庫款	1,374,051
5. 收回以前年度歲出撥款(一)	-
6. 墊付款	-
(二十) 資產負債淨額淨增(減)數	- 34,811,533
1. 審修淨增(減)列以前年度歲入實現數	-
2. 審修淨減(增)列以前年度歲出實現數	-
3. 審修淨增(減)列以前年度歲入應收數	-
4. 審修淨減(增)列以前年度歲出應付數	-
5. 審修淨增(減)列以前年度歲入保留數	-
6. 審修淨減(增)列以前年度歲出保留數	-
7. 審修增列應收剔除經費	-
8. 配合特種基金審修項目調整長期投資	-
9. 退還以前年度歲入繳庫數(一)	- 738,802
10. 增列以前年度歲入待收繳數	-
11. 註銷以前年度歲入待收繳數(一)	-
12. 註銷以前年度歲入應收數(一)	- 5,478,062
13. 註銷以前年度歲入保留數(一)	-
14. 註銷以前年度歲出應付數	1
15. 註銷以前年度歲出保留數	1,030,476
16. 註銷以前年度已撥款數(一)	-
17. 註銷應收剔除經費(一)	-

臺中市政府都市發展局

現金出納表

中華民國110年度

單位：新臺幣元

項 目 及 摘 要	金 額
18. 註銷材料(一)	-
19. 註銷存出保證金(一)	-
20. 補列材料	-
21. 補列存出保證金	-
22. 墊付各項支出及其轉正數	-
23. 未涉公庫撥入數、繳付公庫數、應收(付)帳款之項目	- 29,625,146
(1) 財產交易利益(損失)	- 365,045
(2) 投資利益(損失)	-
(3) 捐獻及贈與收入、其他收入(支出)	710,677
(4) 其他利息(-)	-
(5) 折舊、折耗及攤銷(-)	- 6,308,390
(6) 其他影響非流動資產之項目	- 23,662,388
收 項 總 計	959,807,670
付項	
一、本期支出	777,041,650
(一) 本年度歲出	538,377,070
1. 實現數	342,458,220
(1) 取得資產(長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產)	1,169,767
(2) 償還租賃款、負債準備、其他長期負債	-
(3) 其他	341,288,453
2. 應付數	2,437,509
(1) 取得資產(長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產)	-
(2) 其他	2,437,509
3. 保留數	193,481,341
(二) 歲出應付數	3,583,529
1. 以前年度轉入實現數	6,021,037
2. 以前年度轉入註銷數	1
3. 以前年度轉入調整數(-)	-
(1) 取得資產(長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產)	-
(2) 其他	-
4. 審修淨(增)減數	-
5. 本年度新增應付數(-)	- 2,437,509
(三) 歲出保留數	- 135,373,927
1. 以前年度轉入實現數	57,076,938
(1) 取得資產(長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產)	115,268
(2) 其他	56,961,670

臺中市政府都市發展局

現金出納表

中華民國110年度

單位：新臺幣元

項目及摘要	金額
2. 以前年度轉入註銷數	1,030,476
3. 以前年度轉入調整數	-
4. 審修淨(增)減數	-
5. 本年度新增保留數(-)	- 193,481,341
(四) 材料淨增(減)數	-
(五) 預付款淨增(減)數	-
(六) 預付其他基金款淨增(減)數	-
(七) 預付其他政府款淨增(減)數	-
(八) 抵繳收入實物淨增(減)數	-
(九) 長期投資淨增(減)數--扣除因公庫撥入數/繳付公庫數/應付帳款/應收帳款增(減)之長期投資	-
(十) 固定資產淨增(減)數--扣除因公庫撥入數/繳付公庫數/應付帳款/應收帳款增(減)之固定資產	- 28,200,494
(十一) 遞耗資產淨增(減)數--扣除因公庫撥入數/繳付公庫數/應付帳款/應收帳款增(減)之遞耗資產	-
(十二) 無形資產淨增(減)數--扣除因公庫撥入數/繳付公庫數/應付帳款/應收帳款增(減)之無形資產	- 1,424,652
(十三) 長期投資(採權益法)、固定資產、遞耗資產、無形資產淨增(減)數--墊付數及其轉正數	-
(十四) 長期投資(採權益法)淨增(減)數--審修淨減(增)列以前年度實現數	-
(十五) 長期投資(採權益法)淨增(減)數--審修淨減(增)列以前年度應收數	-
(十六) 暫付款淨增(減)數	-
(十七) 存出保證金淨增(減)數	-
(十八) 什項資產淨增(減)數--扣除因公庫撥入數/繳付公庫數/應收(付)帳款增(減)之什項資產	-
(十九) 繳付公庫數	400,080,124
1. 本年度歲入繳庫	281,704,543
2. 以前年度歲入繳庫	34,053,866
3. 以前年度歲入待收繳數繳庫	-
4. 本年度預收款繳庫	84,321,715
5. 應收剔除經費繳庫	-
6. 以前年度歲出賸餘繳庫	-
二、本期結存	182,766,020
(一) 專戶存款	182,766,020
(二) 各機關現金	-
(三) 各機關現金—在途現金	-
付 項 總 計	959,807,670

臺中市政府都市發展局

財產總目錄總表

中華民國110年12月31日

分類	項目	單位	數量	價值(新臺幣元)	備註
土地	地	筆	10	53,460,792	
		公頃	0.651882		
土地改良物		個	1	33,172	
房屋建築及設備	辦公房屋	棟	1	4,418,476	
		平方公尺	1,539.83		
	宿舍	棟			
		平方公尺			
	其他	個	64		
		平方公尺			
機械及設備		件	725	5,712,474	
交通及運輸設備	船	艘		6,301,459	
	飛機	架			
	汽(機)車	輛	16		
	其他	件	32		
雜項設備	圖書	冊(套)		883,538	
	博物	件			
	其他	件	199		
有價證券	證	股			
		張			
權	利				
其	他				
總			值	70,809,911	

說明:1. 本表數字必須與當年度決算數字相符。

2. 土地詳計筆數、面積，其面積以公頃為單位，計列至小數點下六位止。

3. 房屋詳計棟數、面積，其面積以平方公尺為單位，計列至小數點下二位止。

4. 有價證券詳填證券名稱及數量於備註欄。

5. 本表房屋建築及設備欄位定義如下：

(1)辦公房屋：房屋建築及設備財產編號：20101至20105。

(2)宿舍：房屋建築及設備財產編號：20106。

(3)其他：房屋建築及設備財產編號：20107、20201至20205。

臺中市政府都市發展局

珍貴動產、不動產目錄總表

中華民國110年12月31日

分 類 項 目	單 位	數 量	價 值(新臺幣元)	備 註
土 地	筆			
	公頃			
土 地 改 良 物	個			
房 屋 建 築 及 設 備	辦 公 房 屋	棟		
		平方公尺		
	宿 舍	棟		
		平方公尺		
其 他	個			
	平方公尺			
機 械 及 設 備	件			
交 通 及 運 輸 設 備	船	艘		
	飛 機	架		
	汽(機)車	輛		
	其 他	件		
雜 項 設 備	圖 書	冊(套)		
	博 物	件		
	其 他	件		
有 價 證 券	股			
	張			
權 利				
其 他				
總 值			0	

- 說明:1. 本表數字必須與當年度決算數字相符。
2. 土地詳計筆數、面積，其面積以公頃為單位，計列至小數點下六位止。
3. 房屋詳計棟數、面積，其面積以平方公尺為單位，計列至小數點下二位止。
4. 有價證券詳填證券明稱及數量於備註欄。
5. 本表房屋建築及設備欄位定義如下：
- (1)辦公房屋：房屋建築及設備財產編號：20101至20105。
 - (2)宿舍：房屋建築及設備財產編號：20106。
 - (3)其他：房屋建築及設備財產編號：20107、20201至20205。

臺中市政府都市發展局

議會審議通過臺中市總預算案（含追加、減預算案）、總決算審核報告決議、附帶決議及注意事項辦理情形報告表

中華民國 110 年度

決議、附帶決議及注意事項		辦理情形
項次	內容	
壹	<p>110年度總預算案</p> <p>一、歲入部分：修正通過。</p> <p>二、歲出部分：修正通過。</p> <p>總預算第一次追加(減)預算案</p> <p>一、歲入部分：照案通過。</p> <p>二、歲出部分：修正通過。</p>	<p>遵照辦理，惟市政府自行調整刪除6億元無涉本局。</p> <p>遵照辦理，惟市政府自行調整刪除6億元無涉本局。</p> <p>遵照辦理。</p> <p>遵照辦理，惟市政府自行調整刪除840萬元無涉本局。</p>
貳	<p>109年度總決算審核報告</p> <p>一、照案通過。</p> <p>二、附帶決議：請市政府儘速釐清「臺灣智慧營運塔」明確定位並加速進行。</p> <p>三、增列：</p> <p>1. 請市政府依審計部臺中市審計處審核報告所列缺失研議辦理。</p> <p>2. 大里都市計畫規劃應加速進行審議工作，74號快速道路增設引道路線務必確保被徵收土地所有權人權益。</p>	<p>遵照辦理。</p> <p>俟完成採BOT方式可行性評估規劃後，辦理後續事宜。</p> <p>已積極研議辦理。</p> <p>刻正積極辦理大里都市計畫通盤檢討，促進都市土地合理使用。</p>

主辦會計人員：張靜宜



機關長官：黃文彬

