

臺中市都市更新權利變換專業估價者建議名單

110 年 12 月 14 日府授都更字第 1100325617 號函

編號	事務所名稱	連絡地址	連絡電話	姓名(不動產估價師或依法律得從事不動產估價業務者)
1	中華不動產估價師聯合事務所	台北市松山區復興北路 1 號 4 樓之 8	02-27400669	謝典環
2	大佳不動產估價師聯合事務所	台北市文山區三福街 4 巷 7 號 3 樓	0961-006-905	黃景昇
3	中華徵信不動產估價師聯合事務所	台北市信義區東興路 57 號 5 樓	02-8768-1108 #767	巫智豪
4	中鼎不動產估價師事務所	台北市中正區忠孝東路 2 段 100 號 6 樓之 5	02-2322-1605	簡武池
5	元大不動產估價師事務所	台北市中山區南京東路三段 201 號 3 樓	02-29357171	王冠元
6	元宏不動產估價師聯合事務所	台北市松山區南京東路五段 50 號 2 樓	02-2748-8958	鄭義嚴
7	元宏不動產估價師聯合事務所	台北市松山區南京東路五段 50 號 2 樓	02-2748-8958	黃莉芳
8	台灣大華不動產估價師聯合事務所	台北市大安區大安路一段 249 號 4 樓	02-27002468	張義權
9	巨秉不動產估價師聯合事務所	台北市中山區長安東路二段 81 號 9 樓之 5	02-2503-3331#218	張能政
10	巨秉不動產估價師聯合事務所	台北市中山區長安東路二段 81 號 9 樓之 5	02-2503-3331#220	李方正
11	正一不動產估價師事務所	台北市中正區漢口街一段 85 號 7 樓-3	02-2382-6370	林明宏
12	永慶不動產估價師事務所	台北市內湖區江南街 71 巷 16 弄 46 號 5 樓	02-2657-9282 0910-926-566	郭大誠
13	生耕不動產估價師事務所	台北市中山區松江路 158 號 6 樓之 5	02-8969-8839	陳詩蘋
14	宏大不動產估價師聯合事務所	台北市中山區中山北路一段 27 號 5 樓	02-2542-5511	卓輝華
15	宏大不動產估價師聯合事務所	台北市中山區中山北路一段 27 號 5 樓	02-2542-5511	謝國鏞
16	宏大不動產估價師聯合事務所	台北市中山區中山北路一段 27 號 5 樓	02-2542-5511	郭國任

編號	事務所名稱	連絡地址	連絡電話	姓名(不動產估價師或依法律得從事不動產估價業務者)
17	宏大不動產估價師聯合事務所	台北市中山區中山北路一段 27 號 5 樓	02-2542-5511	陳柏宏
18	宏大不動產估價師聯合事務所	台北市中山區中山北路一段 27 號 5 樓	02-2542-5511	聶湘明
19	宏大不動產估價師聯合事務所	台北市中山區中山北路一段 27 號 5 樓	02-2542-5511	林韋宏
20	宏大不動產估價師聯合事務所	台北市中山區中山北路一段 27 號 5 樓	02-2542-5511	陳奕壬
21	宏大不動產估價師聯合事務所	台北市中山區中山北路一段 27 號 5 樓	02-2542-5511	陳品妤
22	李林國際不動產估價師聯合事務所	台北市中正區和平西路一段 143 號 4 樓之 1	02-2305-5008	李忠憲
23	尚上不動產估價師聯合事務所	台北市大安區敦化南路一段 205 號 1202 室	02-2755-4415	王鴻源
24	中泰不動產估價師聯合事務所	台北市中山區南京東路二段 71 號 7 樓	02-2567-0111	鐘少佑
25	中泰不動產估價師聯合事務所	台北市中山區南京東路二段 71 號 7 樓	02-2567-0111	鄭惟元
26	信義不動產估價師聯合事務所	台北市信義區信義路五段 100 號	02-2755-7666	遲維新
27	信義不動產估價師聯合事務所	台北市信義區信義路五段 100 號	02-2755-7666	王士鳴
28	信義不動產估價師聯合事務所	台北市信義區信義路五段 100 號	02-2755-7666	紀亮安
29	信義不動產估價師聯合事務所	台北市信義區信義路五段 100 號	02-2755-7666	蔡文哲
30	敏達不動產估價師聯合事務所	台北市中山區長春路 16 號 4 樓	02-2563-1906	詹勳敏
31	鴻創不動產估價師事務所	台北市大安區通化街 183 巷 22 弄 17 號	02-27330536	紀國鴻
32	連邦不動產估價師聯合事務所	台北市信義區忠孝東路五段 669 號 10F-3	02-2726-9889 0988-815-892	連琳育
33	連邦不動產估價師聯合事務所	台北市信義區忠孝東路五段 669 號 10F-3	02-2726-9889 0918-558-136	賴昇鋒

編號	事務所名稱	連絡地址	連絡電話	姓名(不動產估價師或依法律得從事不動產估價業務者)
34	陳銘光不動產估價師事務所	台北市松山區南京東路四段 164 號 12 樓	02-2577-7152	陳銘光
35	景瀚不動產估價師聯合事務所	台北市中山區南京東路一段 60 號 6 樓	02-2522-2208#66	洪啟祥
36	景瀚不動產估價師聯合事務所	台北市中山區南京東路一段 60 號 6 樓	02-2522-2208#67	吳右軍
37	景瀚不動產估價師聯合事務所	台北市中山區南京東路一段 60 號 6 樓	02-2522-2208#70	陳怡均
38	葉美麗不動產估價師聯合事務所	台北市南京東路五段 34 號 7 樓	02-2747-9955	葉美麗
39	遠見不動產估價師事務所	台北市中山區南京東路三段 215 號 10 樓	02-6608-0202	陳謙
40	遠見不動產估價師事務所	台北市中山區南京東路三段 215 號 10 樓	02-6608-0202	王文明
41	戴德梁行不動產估價師事務所	台北市信義區松仁路 101 號 6 樓	02-8788-3288	楊長達
42	戴德梁行不動產估價師事務所	台北市信義區松仁路 101 號 6 樓	02-8788-3288	李根源
43	戴德梁行不動產估價師事務所	台北市信義區松仁路 101 號 6 樓	02-8788-3288	蔡家和
44	戴德梁行不動產估價師事務所	台北市信義區松仁路 101 號 6 樓	02-8788-3288	胡純純
45	麗業不動產估價師聯合事務所	台北市大安區羅斯福路三段 65 號 6 樓	02-2369-0028	陳玉霖
46	麗業不動產估價師聯合事務所	台北市大安區羅斯福路三段 65 號 6 樓	02-2369-0028	羅一翬
47	瑞普國際不動產估價師事務所	台北市信義區松智路 1 號 5 樓	02-87298799	吳紘緒
48	瑞普國際不動產估價師事務所	台北市信義區松智路 1 號 5 樓	02-87298799	蔡友翔
49	宇豐不動產估價師聯合事務所	台北市大安區延吉街 131 巷 39 號 2 樓	02-2523-2553	胡毓忠
50	宇豐不動產估價師聯合事務所	台北市大安區延吉街 131 巷 39 號 2 樓	02-2523-2553	陳志豪

編號	事務所名稱	連絡地址	連絡電話	姓名(不動產估價師或依法律得從事不動產估價業務者)
51	政大不動產估價師聯合事務所	台北市大安區敦化南路二段 40 號 9 樓之 1	02-2738-0088	蕭麗敏
52	政大不動產估價師聯合事務所	台北市大安區敦化南路二段 40 號 9 樓之 1	02-2738-0088	楊峻瑋
53	城大不動產估價師事務所	台北市中山區復興北路 58 號 12 樓	02-87323818	黃俞瑄
54	仲量聯行不動產估價師事務所	台北市信義區信義路五段 7 號 20 樓之 1	02-87589856 0953555439	徐國竣
55	誠正海峽兩岸不動產估價師聯合事務所	台北市文山區萬壽路 25 巷 9 號 4 樓之 1	02-2939-9913	林金生
56	揚捷不動產估價師聯合事務所	台北市中山區中山北路三段 30 號 4 樓之 5	02-2598-7651	葉又銘
57	寶源不動產估價師事務所	新北市板橋區雙十路一段 6 之 1 號 14 樓	02-2255-5218	葉紫光
58	中信不動產估價師聯合事務所	新北市中和區中和路 358 號 7 樓之 1	02-22310501	江晨仰
59	友宏不動產估價師聯合事務所	新北市板橋區民生路三段 32 號 4 樓之 6	02-22530685	楊瓊慈
60	友宏不動產估價師聯合事務所	新北市板橋區民生路三段 32 號 4 樓之 6	02-22530685	王澤仁
61	展碁不動產估價師聯合事務所	新北市新店區民權路 108 之 2 號 5 樓	02-22183211	張志明
62	展碁不動產估價師聯合事務所	新北市新店區民權路 108 之 2 號 5 樓	02-22183211	簡淑媛
63	展碁不動產估價師聯合事務所	新北市新店區民權路 108 之 2 號 5 樓	02-22183211	袁漢昇
64	易翔不動產估價師事務所	新北市板橋區五權街 32 巷 15 之 4 號 5 樓	02-29578277	王政倫
65	信彩不動產估價師事務所	新北市汐止區大同路三段 192 號 7 樓	0970-394311	邱纓喬
			02-23910166	
			02-86471026	

編號	事務所名稱	連絡地址	連絡電話	姓名(不動產估價師或依法律得從事不動產估價業務者)
66	庭譽不動產估價師事務所	新北市林口區仁愛路二段 520 號 10 樓	02-26026625	張瑜晏
67	高源不動產估價師聯合事務所	宜蘭市和睦路 1 之 24 號 1 樓	039-366442	陳碧源
68	高源不動產估價師聯合事務所	宜蘭市和睦路 1 之 24 號 1 樓	039-366442	邱義忠
69	正聯國際不動產估價師聯合事務所	桃園市桃園區正光路 423-10 號 6 樓	03-3160679	趙基榮
			0936-824192	
70	廣福不動產估價師事務所	桃園市桃園區富國路 649-6 號	03-3021010	黃國保
71	黃小娟不動產估價師事務所	新竹縣竹北市福興路 809-1 號	03-5536856	黃小娟
72	益誠不動產估價師事務所	桃園市八德區中正一路 28 號 6 樓	03-3655175	高裕政
			0973-321515	
73	正心不動產估價師聯合事務所	台中市西屯區福林路 452 號	04-24621122	黃昭閔
74	大中不動產估價師事務所	台中市南屯區大墩二街 241 號	04-24722311	江東融
75	卓越不動產估價師事務所	臺中市南屯區惠中路三段 69 號 3 樓 C 室	04-2258-3111	楊祥銘
76	鴻廣不動產估價師事務所	台中市西屯區長安路二段 35 巷 86 號	04-2295-9009	許志安
77	理德不動產估價師聯合事務所	台中市南屯區文心路一段 378 號 10F-1	04-2323-1818	陳岳嶺
78	鼎盛不動產估價師事務所	台中市南屯區文心路一段 378 號 10 樓之 3	04-2328-8366	郭世琛
79	華信不動產估價師聯合事務所	台中市西屯區河南路二段 262 號 10 樓之 8	04-2707-3558	江晨旭
80	環宇不動產估價師聯合事務所	台中市西區民權路 185 號 12 樓之 5	04-2220-0854	趙惠美
81	長興不動產估價師聯合事務所	臺南市東區東門路二段 297 號 7 樓之 1	06-2003918	吳國仕
82	哲宇不動產估價師聯合事務所	台南市中西區五妃街 301 號	06-2143197	郭春鈺
			0927-139413	

編號	事務所名稱	連絡地址	連絡電話	姓名(不動產估價師或依法律得從事不動產估價業務者)
83	大有國際不動產估價師聯合事務所	高雄市前金區中正四路 211 號 23 樓之 5	07-9691008	王璽仲
84	大有國際不動產估價師聯合事務所	高雄市前金區中正四路 211 號 23 樓之 5	07-9691008	林俊翰
85	歐亞不動產估價師聯合事務所	高雄市苓雅區中正一路 265 號 3 樓	07-7159920	蘇彩茸
86	歐亞不動產估價師聯合事務所	高雄市苓雅區中正一路 265 號 3 樓	07-7159920	謝宗廷

實施者依都市更新條例第 50 條規定採公開、隨機方式辦理選任作業時，應注意事項如下：

1. 以本府公告之建議名單內專業估價者為抽籤對象，抽選正取 2 人，備取數人，惟同一都市更新權利變換計畫，選任之專業估價者不得隸屬於同一事務所。
2. 實施者應委任正取之專業估價者所屬事務所，雙方無法完成委任者，依序委任備取專業估價者所屬事務所
3. 實施者應將專業估價者選任過程及委任結果納入自辦公聽會中說明。
4. 實施者於都市更新權利變換計畫報核時應檢附下列選任專業估價者文件，並將選任過程納入權利變換計畫內敘明：
 - (1) 簽到簿。
 - (2) 選任紀錄(須檢附抽籤當時本府公布之專業估價者名單、選任過程照片、經主持人及見證人簽章之選任結果。
 - (3) 辦理選任 10 日前通知權利變換範圍內全體土地所有權人之證明文件。
 - (4) 如有未能與正取專業估價者所屬事務所完成委任者，應取得事務所出具無法接受委任之書面證明或無法完成委任之相關文件。