

發文方式：紙本郵寄

檔 號：

保存年限：

臺中市政府都市發展局 函

地址：407臺中市西屯區文心路二段588號
承辦人：工程員 田玉麟
電話：64120
電子信箱：e6240@taichung.gov.tw

受文者：本局建造管理科

發文日期：中華民國109年9月10日

發文字號：中市都建字第1090174893號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：如主旨

主旨：檢送本局109年第5次建造執照復核會議紀錄一份，請查照。

說明：依據109年9月7日臺中市政府都市發展局召開109年第5次建造執照復核會議決議辦理。

正本：黃局長文彬、紀副局長英村、曾主任秘書文誠、賴副總工程司宗達、臺中市大臺中建築師公會、楊文昌建築師事務所

副本：本局建造管理科陳科長姿云、張正工程司景舜、詹正工程司明憲、李股長秉鎧、趙股長崇鈺、張股長家慧、建造股各承辦人(加發山城服務中心)、本局建造管理科

局長黃文彬



臺中市政府都市發展局 109 年第 5 次建造執照復核會紀錄

一、時間：109 年 9 月 7 日（星期一）上午 9 時 30 分

二、地點：本局二樓文 2-4 會議室

三、主席：賴副總工程司宗達

紀錄：田玉麟

四、出席單位與代表：詳簽到簿

五、討論提案：

（一）楊文昌建築師事務所

建築物名稱	啟德機械起重工程股份有限公司 辦公室新建工程	建築 基地	使用 分區	第四種住宅區
建築物用途	辦公室		地址	
建造執照號 碼	109 中都建字 01410 號		地號	清水區海濱段 2143-2、2148-2、 2148-3、2149-7 地號等 4 筆
申請 復核 事項	本案南側計畫道路中心樁 位偏移，造成建築線未與地 籍逕為分割地界線重疊，建 築物開口如何認定，提請復 核。	說明	1. 依 109 年 8 月 3 中市都建字第 1090148231 號函建照執照抽查：南側開口疑義。 2. 檢附 102 年 12 月 19 日府授都測字第 1020242215 號函。 3. 檢附本案測量圖。 4. 檢附本案一層平面圖。	
結 論	依臺中市政府 102 年 12 月 19 日府授都測字第 1020242215 號函會議紀錄決 議，本案基地與未開闢計畫道路用地間，夾雜已徵收而未開闢用地，由業務 單位會簽本府建設局，確認建設局出具同意供公眾通行之文件或意見，建築 物南側開口即可免檢討建築技術規則建築設計施工編第 45 及 110 條。			

六、散會(9 時 50 分)

0 0 0 0
0
0 0 0 0
0 0 0 0 0
0 0 0 0
0 0 0 0 0
0 0 0 0
0 0 0 0 0
0 0 0 0
0
0 0 0 0 0
0
0 0 0
0 0 0
0 0 0

臺中市政府都市發展局 109 年第 5 次 建造執照復核會議簽到簿

開會時間：109 年 9 月 7 日（星期一）上午 9 時 30 分

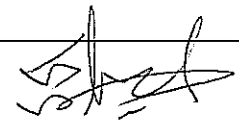
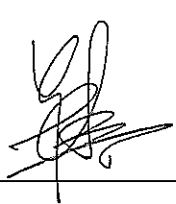
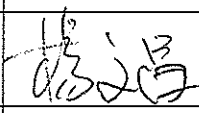
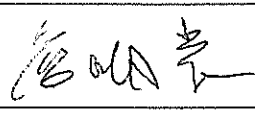
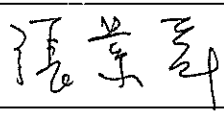
開會地點：本局二樓第 2-4 會議室

主持人：

賴宗達

紀錄：田玉屏

出席單位及人員：

臺中市大臺中建築師公會		  
楊文昌建築師事務所		
建造管理科	科長	
	正工程司	 
	股長	
		