

# 臺中市政府都市更新及爭議處理審議會

## 108 年第 4 次會議議程表

### 一、主席致詞

### 二、確認前次會議紀錄(108 年第 3 次會議)

內容項目如下(包含：審議案 1 案)：

#### 審議案：

1. 柳杉生活創意股份有限公司申請「擬訂臺中市區中華段五小段 2-53 地號等 4 筆土地都市更新事業計畫(第一次變更設計)案」

#### 決議：

本案變更都市更新事業計畫依委員及出席席單位意見修正後通過。

### 三、本次審議案件：

- (一) 坤聯發建設股份有限公司申請「擬定臺中市西屯區上石碑段 899-9 等 2 筆地號及下石碑段 2338 等 10 筆地號共 12 筆土地都市更新事業計畫案」。

- (二) 臺中市都市更新相關法規修訂案：

1. 訂定「臺中市都市更新建築容積獎勵辦法」草案。
2. 修正「臺中市都市更新自治條例」草案。
3. 修正「實施者自行檢核申請容積獎勵值及委員評分表」。
4. 修正「事業概要檢核表」、「事業計畫檢核表」、「權利變換計畫檢核表」。

四、臨時動議

五、散會