

開放空間提請預審委員會審議事項【設計建築師自主查核表】

1090323版

起造人：				
建築基地：				
一	臨接計畫道路開闢情形	<input type="checkbox"/> 未開闢(提會)	<input type="checkbox"/> 已開闢	檢討頁碼
		<input type="checkbox"/> 檢附開闢計畫(切結書,開闢範圍圖)		
		<input type="checkbox"/> 未擬訂開闢計畫		
二	鄰近公園綠地或其他開放空間	<input type="checkbox"/> 有	<input type="checkbox"/> 無	
三	頂蓋型開放空間(淨高剖面圖)	<input type="checkbox"/> 有(提會)	<input type="checkbox"/> 無	
	淨高6公尺範圍內設置繫樑部分	<input type="checkbox"/> 有(提會)	<input type="checkbox"/> 無	
四	內凹型開放空間	<input type="checkbox"/> 有(提會)	<input type="checkbox"/> 無	
五	開放空間設置突出地面之設施(除街道座椅、休憩設施、公共藝術品外)			
	消防送水口(結合景觀設計)	<input type="checkbox"/> 有(提會)	<input type="checkbox"/> 無	
	水錶(結合景觀設計)	<input type="checkbox"/> 有(提會)	<input type="checkbox"/> 無	
	花台、樹穴、緣石	<input type="checkbox"/> 有(提會)	<input type="checkbox"/> 無	
	空地樹立廣告(結合公益性設施)	<input type="checkbox"/> 有(提會)	<input type="checkbox"/> 無	
	案名牆(結合公益性設施)	<input type="checkbox"/> 有(提會)	<input type="checkbox"/> 無	
	其他：	<input type="checkbox"/> 有(提會)	<input type="checkbox"/> 無	
六	開放空間設置影響開放性設施			
	灌木綠籬	<input type="checkbox"/> 有(提會)	<input type="checkbox"/> 無	
	水池	<input type="checkbox"/> 有(提會)	<input type="checkbox"/> 無	
	其他：	<input type="checkbox"/> 有(提會)	<input type="checkbox"/> 無	
七	開放空間設置安全性設施(應說明)			
	高度1.2公尺以下欄杆	<input type="checkbox"/> 有(提會)	<input type="checkbox"/> 無	
	其他：	<input type="checkbox"/> 有(提會)	<input type="checkbox"/> 無	
八	開放空間與私領域間之安全管理			
	開放空間與私領域區劃	<input type="checkbox"/> 有	<input type="checkbox"/> 無(提會)	
九	計入開放空間面積範圍			
	<input type="checkbox"/> 基地內通路； <input type="checkbox"/> 緊急進口通路	<input type="checkbox"/> 有設置(未計獎勵)	<input type="checkbox"/> 無	
		<input type="checkbox"/> 計入獎勵且結合景觀設計		
	高層建築物緩衝空間(不得計入獎勵)	<input type="checkbox"/> 有設置(提會)	<input type="checkbox"/> 無	
	車道(不得計入獎勵)	<input type="checkbox"/> 有計入(應修正)	<input type="checkbox"/> 無計入	
	其他：	<input type="checkbox"/> 有設置(應修正)	<input type="checkbox"/> 無	
十	公共服務空間			
	標示空間使用用途	<input type="checkbox"/> 有	<input type="checkbox"/> 無(應修正)	
	使用空間具完整性	<input type="checkbox"/> 有	<input type="checkbox"/> 無(應修正)	
	避難逃生動線分別檢討容積	<input type="checkbox"/> 有	<input type="checkbox"/> 無(應修正)	
十一	裝飾物立面長度2/5以上或深度超過1~1.8公尺 (專章檢討並標示尺寸)	<input type="checkbox"/> 已計入建築面積及容積樓地板面積		
		<input type="checkbox"/> 不計入建築面積及容積樓地板面積(提會)		
	裝飾物深度超過1.8公尺 (專章且補充回饋友善環境增加綠覆率計畫)	<input type="checkbox"/> 已計入建築面積及容積樓地板面積		
		<input type="checkbox"/> 不計入建築面積及容積樓地板面積(提會)		
十二	屋頂設置1/3面積綠能設施or設備	<input type="checkbox"/> 有	<input type="checkbox"/> 無(應修正)	

設計建築師簽證(簽章)

承辦人：

註：設計建築師簽證上述申請事項，並於申請預審案件時檢附(設定同1頁面)