

【附件三】臺中市都市更新審議資料表（擬定、變更）

臺中市都市更新審議資料表													
檔名	(本欄由承辦科填寫)				請勾選送審類別 <input type="checkbox"/> A:公開展覽 <input type="checkbox"/> B:審議會審 <input type="checkbox"/> C:核定								
案名					基地地號								
土地 使用 及 環 境 設 計 資 料	基地使用分區			法定建蔽率	法定汽車停車位	輛	更新前後戶數(前/後)		更新前	戶/更新後	戶		
	基地面積			m ² 實設建蔽率	%	實設汽車停車位	輛	安置戶數(合法/違章)		戶/	戶		
	總樓地板面積			m ² 法定容積率	%	法定機車停車位	輛	提供公益設施種類、樓層		m ²			
	工業使用容積			m ² 實設容積率	%	實設機車停車位	輛	面		積			
	住宅使用容積			m ² 住宅單元	單元	法定裝卸停車位	輛	開闢計畫道路情形		m ²			
	商業使用容積			m ² 商業單元	單元	實設裝卸停車位	輛	面		積			
	其它使用容積			m ² 一般事務所	單元			留設人行步道情形		m ²			
	各樓層 使用概況			地下層 例:地下一層停車空間、變電室、機房;地下二層停車空間		地下層樓板面積		m ²	面		積		
				地面層與低層部 例:一般零售業、門廳、社區公共設施等		地下開挖規模		%	其		他		m ²
				標準層 例:集合住宅		最大樓層數		層					
			頂層部 例:集合住宅		建築物高度		M						
					屋頂突出物高度		M						
適 用 獎 勵 類 型 及 獎 勵 面 積 額	「都市更新建築容積獎勵辦法」規定			m ² 合計:	適 用 獎 勵 類 型 及 獎 勵 面 積 額	綜合設計放寬規定		開放空間有效面積		m ²			
				m ²				獎勵樓地板面積		m ²			
	「臺中市都市更新建築容積獎勵辦法」規定			m ²		增設公用停車空間鼓勵要點		獎勵增加停車數量					
				m ²				獎勵樓地板面積		m ²			
				m ²		其 他		-		m ²			
				m ²				-		獎勵樓地板面積	m ²		
			m ²	合計		-		m ²					
申 請 資 料	實施者			電		話							
	地址			傳		真							
	建築設計			電		話							
	地址			傳		真							
辦 理 過 程	過	程	日期	發文文號	備	註	過	程	日期	發文文號	備	註	
	1	更新地區(單元)公告					11						
	2	事業概要公聽會					12						
	3	申請事業概要					13						
	4	召開幹事會議					14						
	5	召開審議會					15						
	6	事業概要核准					16						
	7						17						
	8						18						
	9						19						
10						20							

填表人(申請單位): _____

蓋章處: _____

填表日期: _____年____月____

建築設計及監造: _____

蓋章處: _____