

「變更臺中市都市計畫（舊有市區及一至五期市地重劃地區）細部計畫（配合交七用地調整土地使用分區管制要點）案」

公開展覽說明會紀錄

壹、時間：108年11月15日（星期五）上午10時整

貳、地點：本市中區區公所六樓禮堂

參、會議主席：本府都市發展局吳專門委員信義

紀錄：許家邦

肆、出席單位及人員：詳簽到簿

伍、說明及簡報：略

陸、發言紀要：

一、出席單位：

（一）中區公所：

本案在變更設計前曾舉辦說明會，地方上的訴求滿多元的，針對捷運共構、市場的聯結、市民活動空間、綠化等部分反應很多，希望後續辦理地方上的規劃說明會前，邀集議員、里長及地方民眾等參與。

（二）主席：

關於停車場規劃相關平面配置、量體、出入型式等及未來與捷運串聯是共構還是預留場地先行規劃留設，建議應補充說明。

二、綜合討論

（一）交通局：

目前案件需經都市計畫審議通過確認建蔽、容積率，再辦理地方說明會針對規劃細節說明；捷運部分目前朝向共構方式推動。

停車場初步規劃興建地上4層地下2層的停車場，約6百多席汽車停車位，4百多席機車停車位，停車部分以地下室為主，地上層則為開放空間、社區辦公室及綠化等。

柒、散會(上午10:30)

捌、會議照片(如后頁)



會議簽到



會議簽到



主持人致詞



交通局說明



規劃單位說明



意見交流



意見交流



會場指示

臺中市政府辦理變更臺中市都市計畫（舊有市區及一至五期市地重劃地區）細部計畫（配合交七用地調整土地使用分區管制要點）案
 公開展覽說明會簽到簿

一、時間：108年11月15日（星期五）上午10時

二、地點：本市中區區公所6樓禮堂

三、主持人：吳信儀

四、出席單位及人員：

| 單位 | 職稱姓名 |
|------------|--------|
| 立法委員 黃委員國書 | |
| 議員 張議員彥彤 | 主任 潘俊滄 |
| 議員 江議員肇國 | |
| 議員 黃議員守達 | |
| 臺中市中區區公所 | 主任 游福洲 |
| 臺中市政府交通局 | 主任 邱海元 |
| 臺中市政府交通局 | 何瑞芳 |
| 臺中市政府都市發展局 | 呂文山 |
| 臺中市政府都市發展局 | 許家邦 |
| 臺中市政府建設局 | |
| 臺中市政府建設局 | |
| | |

12/15/18

