

# 107 年度臺中市建築爭議事件評審委員會

## 第 12 次會議紀錄

- 一、 時間：107 年 11 月 27 日(星期二)下午 3 時 30 分
- 二、 地點：本局第四會議室(城鄉科旁都計圖資室內)
- 三、 本次會議依直轄市、縣(市)(局)建築爭議事件評審委員會組織規程由出席委員中互推一人代理會議主席，經推舉由曾文誠委員為代理會議主席。
- 四、 提案評審：

提案單位：營造施工科

申請人：陽基營造股份有限公司

案由：同興協記建設股份有限公司起造本市 103 中都建字第 02666 號建造執照新建工程，遭陳施工損鄰一案，申請建築爭議事件評審委員會調解。

### (一) 提案單位說明：

1. 本案於 105 年 3 月 7 日辦理損鄰現場會勘，並於 105 年 5 月 2 日依承造人提送鑑定報告書內容予以列管在案，施工進度部分經查已於 106 年 7 月 28 日完成申報屋頂版勘驗完成。
2. 有關鄰損部分前業經提案人(陽基營造股份有限公司)進行修復並作成鑑定報告在案，惟雙方未達共識，並經南屯區調解委員會進行兩次協調後，仍未達成和解，嗣由提案人於 107 年 11 月 13 日申請建築爭議審議。
3. 綜上，提請評審委員會審議。

(二) 決議：本案經兩造同意以新臺幣合計 15 萬元為和解金額，請繕具和解書向本局申請解除列管。

五、臨時動議：

- (一) 案由：有關提存表因附帶條件（如：須俟民事判決確定後始得共同領取等），使受損戶無法領取，提請討論。
- (二) 決議：提存表不得有附加條件，以維受損戶權益。

六、散會（下午 5 時 30 分）。