

中 華 民 國 107 年 度
(107年 1 月 1 日至 107年 12 月 31 日)

臺中市總決算

臺中市政府都市發展局單位決算

臺中市政府都市發展局編

臺中市政府都市發展局107年度單位決算 目次

一、總說明	總說明-第01頁至第27頁
二、主要表	
(一)歲入來源別決算表	第01頁至第06頁
(二)歲出機關別決算表	第07頁至第16頁
(三)以前年度歲入來源別轉入數決算表	第17頁至第18頁
(四)以前年度歲出機關別轉入數決算表	第19頁至第22頁
(五)平衡表	第23頁至第23頁
(六)資本資產表	第24頁至第24頁
(七)長期負債表	第25頁至第25頁
三、附屬表	
(一)現金出納表	第26頁至第28頁
(二)平衡表科目明細表	第29頁至第29頁
(三)資本資產變動表	第30頁至第31頁
(四)長期投資明細表	第32頁至第32頁
(五)長期負債變動表	第33頁至第33頁
(六)收入實現數與繳付公庫數分析表	第34頁至第39頁
(七)支出實現數與公庫撥入數分析表	第40頁至第47頁
(八)收入支出彙計表	第48頁至第48頁
(九)歲出用途別科目分析表	第49頁至第52頁
(十)統籌支撥科目支出明細表	第53頁至第54頁
(十一)歲出用途別決算累計表	第55頁至第57頁
(十二)人事費明細表	第58頁至第59頁
(十三)歲出剔除經費明細表	第60頁至第60頁
(十四)歲入保留分析表	第61頁至第62頁
(十五)歲入餘絀數（或減免、註銷數）分析表	第63頁至第64頁
(十六)歲出保留分析表	第65頁至第74頁
(十七)歲出賸餘數（或減免、註銷數）分析表	第75頁至第77頁
四、其他附表	
(一)歲出資本支出分析表	第78頁至第79頁
(二)獎補助及捐助經費報告表	第80頁至第81頁

臺中市政府都市發展局107年度單位決算 目次

(三)因擔保、保證或契約可能造成未來會計年度支出明細表	第82頁至第82頁
(四)中央補助款代收代付明細表	第83頁至第83頁
(五)補、捐（獎）助其他政府機關或團體個人經費報告表	第84頁至第87頁
(六)委託辦理計畫（事項）經費報告表	第88頁至第97頁
(七)出國計畫執行情形報告表	第98頁至第99頁
(八)赴大陸地區計畫執行情形報告表	第100頁至第101頁
(九)對各部門捐助財團法人之效益評估表	第102頁至第103頁
(十)重大計畫執行績效報告表	第104頁至第107頁
(十一)調整年度預算支應災害防救經費報告表	第108頁至第108頁
(十二)促進民間參與公共建設案件涉及政府未來年度負擔經費明細表	第109頁至第109頁
(十三)財產目錄總表（依國有財產產籍管理作業要點或各市(縣)財產管理等規定格式編製）	第110頁至第111頁
(十四)歲出按職能及經濟性綜合分類表	第112頁至第113頁
(十五)議會審議通過○○市（縣）政府總預算案（含追加、減預算案）、總決算審核報告決（審）議、附帶決議及注意事項辦理情形報告表	第114頁至第114頁
(十六)台灣電力股份有限公司協助金執行概況表	第115頁至第115頁
(十七)以前年度歲入轉入數帳務移轉情形表(轉出部分)	第116頁至第116頁
(十八)以前年度歲入轉入數帳務移轉情形表(轉入部分)	第117頁至第117頁
(十九)以前年度歲出轉入數帳務移轉情形表(轉出部分)	第118頁至第119頁
(二十)以前年度歲出轉入數帳務移轉情形表(轉入部分)	第120頁至第120頁
(二十一)臺中市政府都市發展局107年1月1日新舊制科目對照表	第121頁至第122頁

臺中市政府都市發展局

總 說 明

中華民國 107 年度

一、財務報告之簡述：

(一)預算執行概況：

1. 歲入部分：

- (1)稅課收入-統籌分配稅-特別統籌：全年度預算數 0 元，執行結果，實現數 13,395,000 元，決算數合計 13,395,000 元，較預算數超收 13,395,000 元，主要係因原預算編於計畫型補助收入，後依國庫署來函改列中央特別統籌分配稅款。
- (2)罰款及賠償收入-罰金罰鍰及怠金-罰金罰鍰：全年度預算數 51,600,000 元，執行結果，實現數 41,398,468 元，轉入下年度應收歲入款 6,666,579 元，決算數合計 48,065,047 元，較預算數短收 3,534,953 元，約減少 6.85%。
- (3)罰款及賠償收入-賠償收入-一般賠償收入：全年度預算數 200,000 元，執行結果，實現數 2,216,986 元，決算數合計 2,216,986 元，較預算數超收 2,016,986 元，約增加 1,008.49%，主要係因智慧營運中心新建工程、審計新村建築修繕工程等案件賠償收入不易估計所致。
- (4)規費收入-行政規費收入-審查費：全年度預算數 27,110,000 元，執行結果，實現數 35,103,455 元，決算數 35,103,455 元，較預算數超收 7,993,455 元，約增加 29.49%，主要係建築線指示(定)、都市設計審查等因民眾申請案件增加，收入不易估計所致。
- (5)規費收入-行政規費收入-證照費：全年度預算數 33,905,000 元，執行結果，實現數 50,788,562 元，決算數 50,788,562 元，較預算數超收 16,883,562 元，約增加 49.80%，主要係民眾申請建造執照、使用執照、公有畸零地合併證明書、廣告物許可證及室內裝修許可證申請案件增加，收入不易估計所致。
- (6)規費收入-使用規費收入-資料使用費：全年度預算數 4,840,000 元，執行結果，實現數 4,442,057 元，決算數 4,442,057 元，較預算數短收 397,943 元，約減少 8.22%。
- (7)規費收入-使用規費收入-場地設施使用費：全年度預算數 120,000 元，執行結果，實現數 134,626 元，決算數 134,626 元，較預算數超收 14,626 元，約增加 12.19%。
- (8)財產收入-財產孳息-利息收入：今年度預算數 350,000 元，執行結果，實現數 553,719 元，決算數 553,719 元，較預算數超收 203,719 元，約增加 58.21%，主要係因利息估計不易所致。
- (9)財產收入-財產孳息-租金收入：全年度預算數 590,000 元，執行結果，實現數 3,623,821 元，決算數 3,623,821 元，較預算數超收 3,033,821 元，約增加 514.21%，主要係因審計新村摘星計畫房舍租金-7筆國有土地及地上房屋委

臺中市政府都市發展局

總 說 明

中華民國 107 年度

託改良利用依約撥付租金繳回市庫3,095,663元所致。

- (10)財產收入-廢舊物資售價-廢舊物資售價：全年度預算數0元，執行結果，實現數61,890元，決算數61,890元，較預算數超收61,890元，主要係拍賣報廢印表機、電腦等回收所得所致。
- (11)補助收入-上級政府補助收入-計畫型補助收入：全年度預算數198,275,000元，執行結果，實現數90,245,229元，轉入下年度應收歲入款29,043,804元，決算數119,289,033元，較預算數短收78,985,967元，約減少39.83%，主要係上級機關依計畫實際執行數核撥。
- (12)捐獻及贈與收入-捐獻收入-一般捐獻：全年度預算數1,750,000元，執行結果，實現數1,750,000元，決算數合計1,750,000元。
- (13)其他收入-雜項收入-收回以前年度歲出：全年度預算數0元，執行結果，實現數1,257,787元，決算數1,257,787元，較預算數超收1,257,787元，主要係因繳回105年參與式預算案件-延續新亞東戲院的記憶，及臺中市后里區舊泰安車站周邊地區景觀改善工程計畫結餘款等所致。
- (14)其他收入-雜項收入-其他雜項收入：全年度預算數218,000元，執行結果，實現數1,988,553元，決算數1,988,553元，較預算數超收1,770,553元，約增加812.18%，主要係因追償霧峰區全家福社區危險房屋拆除費用-扣押債務人之債權金額，且雜項收入不易估計所致。

2. 歲出部分：

- (1)行政管理：全年度預算數215,471,000元，執行結果，實現數204,743,992元，轉入下年度應付歲出保留款99,200元，決算數204,843,192元，較預算數節減10,627,808元，約減少4.93%。
- (2)先期發展計畫：全年度預算數6,732,000元，執行結果，實現數6,337,164元，轉入下年度應付歲出保留款10,000元，決算數合計6,347,164元，較預算數節減384,836元，約減少5.72%。
- (3)城鄉計畫：全年度預算數2,951,000元，執行結果，實現數2,436,376元，決算數2,436,376元，較預算數節減514,624元，約減少17.44%。
- (4)都市設計：全年度預算數28,777,000元，動支第二預備金8,910,000元，合計37,687,000元，執行結果，實現數27,987,597元，轉入下年度應付歲出保留款7,632,980元，決算數合計35,620,577元，較預算數節減2,066,423元，約減少5.48%。
- (5)都市更新：全年度預算數13,913,000元，動支第一預備金500,000元，動支第二預備金1,019,000元，合計15,432,000元，執行結果，實現數5,225,793元，轉入下年度應付歲出保留款9,620,250元，決算數14,846,043元，較預算數節減585,957元，約減少3.80%。

臺中市政府都市發展局

總 說 明

中華民國 107 年度

- (6)都計測量：全年度預算數3,328,000元，執行結果，實現數2,574,710元，決算數合計2,574,710元，較預算數節減753,290元，約減少22.63%。
- (7)都市修復：全年度預算數30,713,000元，執行結果，實現數23,035,300元，轉入下年度應付歲出保留款2,069,466元，決算數合計25,104,766元，較預算數節減5,608,234元，約減少18.26%。
- (8)建照審核及管理：全年度預算數47,293,000元，動支第一預備金455,000元，合計47,748,000元，執行結果，實現數8,203,234元，轉入下年度應付歲出保留款37,107,936元，決算數合計45,311,170元，較預算數節減2,436,830元，約減少5.10%。
- (9)營造及施工管理：全年度預算數4,084,000元，動支第一預備金45,000元，合計4,129,000元，執行結果，實現數3,617,566元，決算數3,617,566元，較預算數節減511,434元，約減少12.39%。
- (10)建築物安全檢查及使用管理：全年度預算數42,776,000元，調整待遇準備148,000元，合計42,924,000元，執行結果，實現數20,991,230元，轉入下年度應付歲出款及應付歲出保留款分別為188,600元及2,063,757元，決算數合計23,243,587元，較預算數節減19,680,413元，約減少45.85%，主要係都市危險及老舊建築物結構安全性能評估經費補助案，因內政部規定採申請制，依既有住宅耐震安檢經費補助執行作業要點辦理耐震初步及詳評評估，惟民眾對於評估後之結果尚有安全疑慮，申請率較為低靡。
- (11)第一預備金：全年度預算數1,000,000元，執行結果，動支1,000,000元。
- (12)一般行政-行政管理(資本門)：全年度預算數570,000元，執行結果，實現數391,984元，決算數合計391,984元，較預算數節減178,016元，約減少31.23%，主要係依實際需要採購。
- (13)建管業務-充實經建業務設備：全年度預算數301,150,000元，動支第二預備金3,581,000元，合計304,731,000元，執行結果，實現數120,728,004元，轉入下年度應付歲出款及應付歲出保留款分別為23,900,136元和133,874,557元，決算數合278,502,697元，較預算數節減26,228,303元，約減少8.61%。

(二)平衡表及資本資產表重要科目之金額及內容簡述：

1. 平衡表：

- (1)專戶存款 210,862,864 元，主要係存入保證金、應付代收款及應付保管款等存入專戶款項。
- (2)應收帳款 49,648,492 元，主要係違反建築法、都市計畫法等尚未收繳之

臺中市政府都市發展局

總 說 明

中華民國 107 年度

罰鍰已移送法院強制執行，故辦理保留。

- (3)其他應收款 1,624,202 元，主要係 106 年度第一階段「城鎮風貌型塑整體計畫」，上級機關依計畫實際執行數核撥，故辦理保留。
- (4)應收其他政府款 9,362,486 元，主要係計畫型補助收入尚未核撥。
- (5)預付款 298,529 元，係 107 年度都市危險及老舊建築物擬具重建計畫費用補助作業之墊付案。
- (6)應付帳款 25,631,736 元，主要係委託其他機關承辦之工程案。
- (7)其他應付款 78,379,076 元，主要係智慧營運中心及臺中市政府都市發展局暨住宅發展工程處租賃辦公廳舍等案尚未完工。
- (8)預收其他政府款 107,417,839 元，係預收計畫型補助收入之款項。
- (9)存入保證金 147,686,333 元，主要係環境修復保證金、營運保證金、得標廠商繳交履約保證金及保固金等。
- (10)應付代收款 53,714,662 元，主要係提撥員工公保費、勞保費、健保費、勞工退休金、代辦經費及其他等。
- (11)應付保管款 9,461,869 元，主要係退休離職儲金。
- (12)應付保證品 64,376,282 元，主要係工程保固金、履約保證金之定期存單。

2. 資本資產表：

- (1)土地 101,030,900 元，係辦公房屋等用地。
- (2)土地改良物 68,344 元，係圍牆。
- (3)房屋建築及設備 13,930,598 元，係辦公房屋建築及其附屬設備。
- (4)機械及設備 7,801,476 元，主要係冷氣機、冷卻水塔設備、電腦及印表機等設備。
- (5)交通及運輸設備 2,045,225 元，係公務車輛等設備。
- (6)雜項設備 2,224,732 元，主要係辦公事務等設備。
- (7)購建中固定資產 273,578,271 元，主要係臺中文化城中城歷史空間再造計畫-綠空鐵道軸線計畫第一期工程及智慧營運中心新建計畫等。
- (8)電腦軟體 22,643 元，係電腦授權軟體。

二、財務狀況之分析：

(一)平衡表：

科目	本年度決算	上年度決算	差異數	變動比率	差異達 20%以上之說明
1. 專戶存	210,862,864	956,858,080	-745,995,216	-77.96%	主要係公寓大

臺中市政府都市發展局

總 說 明

中華民國 107 年度

款					廈公共管理基金移撥與住宅發展工程處。
2. 應收帳款	49,648,492	61,195,159	-11,546,667	-18.87%	主要係註銷100年及101年之罰金罰緩所致。
3. 其他應收款	1,624,202	15,583,022	-13,958,820	-89.58%	主要係106年度第一階段「城鎮風貌型塑整體計畫」，上級機關依計畫實際執行數核撥，案件大部分已核撥款項，致較去年保留數減少。
4. 應收其他政府款	9,362,486	7,561,000	1,801,486	23.83%	主要係臺中市西屯區西屯段2439地號等30筆土地申請擬訂都市更新事業計畫補助案、綠建築設計審核及抽查業務(續辦)及宣導計畫、綠建築更新診斷及改造評估計畫，已於年底向內政部請款尚未撥款所致。
5. 預付款	298,529	0	298,529	100%	主要係墊付案。
6. 應付帳款	25,631,736	8,958,931	16,672,805	186.10%	主要係委託其他機關案件未

臺中市政府都市發展局

總 說 明

中華民國 107 年度

					及於年底辦理結報手續。
7. 其他應付款	78,379,076	327,054,176	-248,675,100	-76.03%	主要係 106 年臺中市違建、妨礙公安案件及搶救災害等拆除工程為開口契約，視業務需要執行因而註銷賸餘數，其餘案件皆已結案導致保留數減少。
8. 預收其他政府款	107,417,839	6,112,260	101,305,579	1,657.42%	主要係收到中央補助款之墊付案。
9. 存入保證金	147,686,333	909,670,895	-761,984,562	-83.76%	主要係公寓大廈公共管理基金移撥與住宅發展工程處。
10. 應付代收款	53,714,662	28,781,206	24,933,456	86.63%	主要係代辦經費增加。
11. 應付保管款	9,461,869	18,405,979	-8,944,110	-48.59%	主要係適用退休離職儲金人員契約期限到期離職及因應新制度轉換為提列勞工退休金所致。
12. 應付保證品	64,376,282	54,975,371	9,400,911	17.10%	

(二)資本資產表：

科目	本年度決算	上年度決算	差異數	變動比率	差異達 20%以上之說明
----	-------	-------	-----	------	--------------

臺中市政府都市發展局

總 說 明

中華民國 107 年度

1. 土地	101,030,900	107,093,400	-6,062,500	-5.66%	
2. 土地改良物	68,344	80,068	-11,724	-14.64%	
3. 房屋建築及設備	13,930,598	14,755,372	-824,774	-5.59%	
4. 機械及設備	7,801,476	9,962,357	-2,160,881	-21.69%	已達耐用年限且無法使用而報廢。
5. 交通及運輸設備	2,045,225	2,473,039	-427,814	-17.30%	
6. 雜項設備	2,224,732	2,630,637	-405,905	-15.43%	
7. 購建中固定資產	273,578,271	25,916,660	247,661,611	955.61%	主要係綠空鐵道軸線計畫及智慧營運中心新建計畫款項支付所致。
8. 電腦軟體	22,643	47,606	-24,963	-52.44%	授權軟體攤銷所致。

三、重要施政計畫執行成果之說明：

(一)重要施政計畫執行成果：

1. 行政管理：辦理一般行政、會計、政風、人事等業務，適切支援本局各項計畫之推動。
2. 先期發展計畫：
 - (1)國土計畫及區域計畫擬定。
 - (2)非都市土地開發許可(全市)審查。
 - (3)區域及都會環境規劃之研究、調查及分析、專案計畫之研訂與執行、先導性開發建設計畫等綜合業務。
3. 城鄉計畫：
 - (1)辦理「臺中市轄區內都市計畫公共設施用地專案通盤檢討」及「清泉崗機場周邊門戶地區土地規劃及都市計畫變更作業案」。
 - (2)配合都市發展趨勢及地方需求辦理各都市計畫區通盤檢討法定行政程序

臺中市政府都市發展局

總 說 明

中華民國 107 年度

及審議作業。

- (3)研訂本市都市計畫相關法規。107 年啟動修法：都市計畫法臺中市施行自治條例及臺中市實施都市計畫容積移轉審查許可條件及作業要點。
- (4)都市計畫申請案或建議案及容積移轉申請案之審議。
- (5)農業區保護區容許審查及甲乙種工業區總量管制審查等事項。
- (6)107 年都市計畫案件統計：公開展覽 23 案、公告發布實施 24 案、召開 10 次都市計畫委員會(大會)、提都市計畫委員會(大會)審議案件數為 31 案。

4. 都市設計：

- (1)透過設計手法形塑都市環境，辦理都市設計審議業務並推動「城鎮風貌型塑整體計畫」。
- (2)配合中央政策，以「社區環境營造」及「社區規劃人才培訓」兩大主軸，帶動社區自主參與環境改造，使社區對在地環境產生情感、自主維護管理等效益。

5. 都市更新：

- (1)研議都市更新政策及計畫，辦理公辦都更、都市更新先期規劃及爭議處理審議。
- (2)受理都市更新重建、整建維護、危老重件申請及審議作業，推動本市舊市區閒置建築物再利用及重建案，推動再生執行方案及研擬相關自治條例。

6. 都計測量：

- (1)申辦建築線指定(示)業務進行簡化作業程序，積極推動都市計畫土地使用分區證明書線上核發服務作業：
 - A. 建築線指示圖之核發。
 - B. 申請建築線指示之會勘及補正。
 - C. 公告免指定建築線地區。
 - D. 都市計畫使用分區證明書及資料更新維護。
 - E. 土地使用分區線上核發系統建置、維護及更新。
- (2)積極辦理都市計畫樁位之測釘、維護管理及控制點測設：
 - A. 都市計畫樁位之測定工程規劃及執行等相關作業。
 - B. 都市計畫樁位之指派檢查人員、點交、檢測及驗收等相關作業。
 - C. 為樁位測定相關作業與其他機關聯繫協調事項。
 - D. 地形圖之測製工程規劃及執行等相關作業。

7. 都市修復：

在人力、拆除經費有限之下，本局戮力執行拆除作業，執行重點為拆除施工

臺中市政府都市發展局

總 說 明

中華民國 107 年度

中違建，搶救災及陳情整合平台緊急案件、危險違規廣告物、妨礙公共安全之重大違建等拆除，並配合本府各目的事業機關違建拆除專案、妨礙公安九
大行業專案、各項危險房屋、整頓市容專案、騎樓安學專案、107-109 年提
升道路品質-推動騎樓整平計畫、廣告物整齊化街區設置工程規劃設計監
造、招牌廣告及樹立廣告之管理及廣告物許可核發等之執行，推動成果如下：

(1)拆除違章建築共 1,565 件及危險違規廣告物共 675 件。

(2)颱風災害搶救災共 21 件。

(3)陳情整合平台或其他單位通報緊急災害搶救共 241 件。

(4)74 號快速道路、筏子溪等大型違規廣告物拆除專案共 15 件。

(5)供九大營業之違建拆除專案共 12 件。

(6)騎樓安學計畫(文心路市容整頓專案計畫打通騎樓)總長度約 22,000 公
尺。

(7)107-109 年提升道路品質-推動騎樓整平計畫總長度約 17,656 公尺。

(8)核發招牌廣告物及樹立廣告許可證共 1,323 面。

(9)招牌廣告整頓工程完成招牌廣告整頓共 1,022 面。

8. 建照審核及管理：

(1)落實在地服務及強化便民，加強建管業務及法規宣導，提高建照核發效
率與品質。

(2)為配合中央推動綠建築政策，加強綠建築設計審核及抽查業務，提升建
築師設計檢討及查核者能力。

(3)為加速審查並配合廉能透明及節能減碳政策，實施建管案件分級及無紙
化審查作業。

9. 營造及施工管理：

(1)建立單一窗口：採隨到隨辦方式辦理施工勘驗及開工申報等業務。

(2)擴充「建築物施工管理 e 化管制系統」，推動「使用執照 e 化」無紙化
申報作業，並續推施工勘驗及開工線上、無紙化申報作業。

(3)續辦「使照首次掛號便民服務櫃台」、「審查核定層級扁平化」等提昇使
照核發效率。

(4)強化建築工地安全機制：開挖、塔吊專案稽查；防颱管制措施；專業公
會協同參與督導。

10. 建築物安全檢查及使用管理：

(1)有效執行建築物公共安全之維護，落實建築物公共安全檢查申報簽證作
業。

(2)針對重大違規場所之處分，依規定停止建築物供水、供電或強制拆除作
業。

臺中市政府都市發展局

總 說 明

中華民國 107 年度

(3)建構友善的無障礙生活環境-加強輔導本市公共建築物完成無障礙設施改善。

(二)各項工作計畫實施情形：(應說明工作計畫實施成果即已成未成程度執行、進度落後達 20%以上者，應敘明原因及改善措施)

工作計畫名稱	重要計畫項目	實 施 內 容	辦 理 情 形	
			已 完 成 或 未 完 成 之 說 明	因 應 改 善 措 施
一般行政	行政管理	辦理一般行政、會計、政風、人事等業務。	1. 依規定完成出納、研考、法制、檔案管理、財物管理、資訊及採購發包等事項。 2. 依據有關法令辦理歲計、會計及統計等業務。 3. 依據人事法規辦理人事管理、考核及退撫等業務。 4. 依據政風機關人員設置條例辦理政風工作。	
		新購各項業務所需雜項設備。	完成各項業務所需雜項設備購置。	雜項設備依實際需求購買。
都市發展	先期發展計畫	1. 擬定臺中市區域計畫。	1. 「臺中市區域計畫」現階段已完成，歷經 4 年地方與中央區域計畫委員會審議，內政部於 106 年 12 月 29 日核定，	

臺中市政府都市發展局

總 說 明

中華民國 107 年度

			2. 擬定后里國際花博特定區計畫。	本府賡續於 107 年 1 月 19 日公告實施。 2. 依本府農業局報行政院農委會核定「國家重大建設計畫-臺中市翡翠區域農業增值推動計畫(含 2018 臺中花博推動計畫)」, 本局原訂「新訂后里國際花博特定區計畫」已改為「擴大后里都市計畫(森林園區)」, 於 105 年 11 月 9 日公展 30 日, 並分別於 106 年 1 月 19 日、3 月 28 日、7 月 18 日、107 年 6 月 21 日、10 月 23 日、12 月 24 日召開 6 次本市都市計畫委員會專案小組審查會議, 並依專案小組委員意見, 及政策環評小組會議結論調整本案政策方向, 經 107 年 5 月 28 日府內研商會議討論, 續提本市都市計畫委員會專案小組會議審議中。	
			3. 非都市土地開	3. 依區域計畫法	

臺中市政府都市發展局

總 說 明

中華民國 107 年度

都市發展	城鄉計畫	發許可審查相關業務。 1. 辦理臺中市轄區內都市計畫公共設施用地專案通盤檢討及清泉崗機場周邊門戶地區土地規劃及都市計畫變更作業案。	第 15 條之 1 規定，土地開發涉及需辦理土地使用分區變更者，申請人應擬具開發計畫，向直轄市、縣(市)政府申請，報經各該區域計畫擬定機關許可，辦理分區變更。 1.(1)臺中市都市計畫公設通檢：106 年 9 月 1 日公告公開展覽(辦理 29 場公開展覽說明會)；台中港特定區計畫，107 年 12 月 28 日市都委第 8 次小組；台中市主要計畫，107 年 12 月 12 日市都委第 10 次小組；甲安埔，107 年 10 月 31 日市都委第 5 次小組；大里太平霧峰，107 年 12 月 19 日市都委第 9 次小組；烏日大肚，107 年 12 月 17 日市都委第 5 次小組；東勢新社石岡，107 年 12 月 27	
------	------	---	---	--

臺中市政府都市發展局

總 說 明

中華民國 107 年度

				日市都委第 4 次小組；潭子大雅神岡，107 年 9 月 27 日市都委第 3 次小組；豐原后里，107 年 9 月 10 日市都委第 3 次小組；和平，107 年 9 月 28 日市都委第 3 次小組。 (2) 清泉崗門戶地區：106 年 8 月 8 日公告公開展覽，107 年 1 月 5 日召開府內跨局處協調會議，107.2.27 召開第 3 次小組 107 年 4 月 18 日召開第 4 次小組，107 年 5 月 29 日召開第 5 次小組，107 年 6 月 28 日召開第 6 次小組，107 年 8 月 31 日本市都委會(86)大會審議，107 年 11 月 23 日主要計畫報請內政部審議。	
			2. 配合都市發展趨勢及地方需求辦理各都市計畫區通盤檢討法定行政程序及審議作業。	2. 依契約書規定期程辦理。	

臺中市政府都市發展局

總 說 明

中華民國 107 年度

都市發展	都市設計	3. 研訂本市都市計畫相關法規。 4. 都市計畫申請案或建議案及容積移轉申請案之審議，及農業區保護區容許審查及甲乙種工業區總量管制審查等事項。 107 年度「城鎮風貌型塑整體計畫暨城鎮之心工程計畫」	3. 107 年 11 月 2 日發布都市計畫法臺中市施行自治條例、107 年 6 月 12 日發布臺中市實施都市計畫容積移轉審查許可條件及作業要點。 4. 依審議時程辦理。 1. 107 年度臺中市環境景觀總顧問計畫，驗收完成，刻正辦理結案中。 2. 107 年度臺中市社區規劃師駐地輔導計畫，屬跨年度計畫，刻正辦理結案成果審查。 3. 臺中市 107 年度城鄉風貌管理維護工程(單價派工)，辦理結案中。 4. 107 年度臺中社區規劃推廣計畫，已完	
------	------	--	--	--

臺中市政府都市發展局

總 說 明

中華民國 107 年度

都市發展	都市更新	1. 辦理下列地區公辦都市更新：臺中州廳及其附近地區更新案、豐原火車站後站周邊地區更新案。 2. 辦理下列都市更新先期規劃：臺中市都市更新總顧問委託專業服務、臺中市都市更新先期規劃（潭子、后里區等等）委託技術服務案、臺中市都市更新資訊系統建置案。 3. 受理都市更新案件審議申請。 4. 受理都市更新申請補助案審查。	成成果報告審查，結案中。 1. 除計畫內容涉及變更都市計畫案及政策變更無法續以都市更新方式再發展之案件，研議以其他開發方式辦理外，賡續推動公辦都市更新，整合相關權利人意見，研擬都市更新事業計畫及招商文件相關事宜。 2. 有關計畫依契約執行中。 3. 召開都市更新及爭議處理審議會：本年度召開 5 次審議會議。 4. 召開「中央都市更新基金補助辦理自行實施更新辦法」審	1. 配合都市計畫變更及政策變更，無法續行都更案件，辦理契約終止事宜。
------	------	--	--	--

臺中市政府都市發展局

總 說 明

中華民國 107 年度

都市發展	都計測量	5. 草擬「臺中市產業再生特區發展自治條例」草案及「臺中市產業再生發展中心組織設置自治條例」草案。 1. 配合本市新擬(修)訂都市計畫及通盤檢討案測設都市計畫樁位，落實都市計畫之實施及辦理都市計畫樁位檢測、補建、查對等工作，提供辦理公共設施用地分割、徵收、道路施工、公園開闢。 2. 勘查公共設施完竣情形，繪製公共設施完竣地區圖；設置都市計畫書圖查閱專櫃及土地使用分區資訊化服務櫃檯，提供便民資訊查詢服務。 3. 核發都市計	查會議。 5. 召開「臺中市再生及發展委員會」3次會議。 1. 依契約進度執行。 2. 續辦本市公共設施完竣及地區勘測，以作為調整或課徵地價稅之依據。已提供民眾閱覽、查詢服務。 3. 年度辦理土地使	執行率未達 80% 部分，主要為其他業務租金、一般事務費及國內旅費等，係因依實際需要支出，導致剩餘，故執行率未達 80%，爾後將縝密配合計畫執行與預算籌編等事項，並加強計畫先期規劃作業，以提升預算執行績效。	
------	------	--	--	--	--

臺中市政府都市發展局

總 說 明

中華民國 107 年度

建管業務	都市修復	畫土地使用分區及公共設施用地證明。 4. 核發徵收或撥用土地有無妨礙都市計畫證明。 5. 辦理土地使用分區核發、查詢及便民資訊系統整合提供市民網路查閱分區圖之服務。 6. 受理民眾申請建築線指定(示)案件。 7. 申請辦理巷道廢止或改道案件審查，辦理公告程序。 8. 辦理本市現有巷道廢止或改道審議事宜。 1. 臺中市執行大型違規廣告物(T霸)等拆除清運。 2. 拆除妨礙公共	用分區證明核發計65,900件。 4. 配合各機關、學校與事業目的主管單位等之公務機構，辦理土地徵收、撥用需要，辦理有無妨礙都市計畫證明文件審核與核發，共計204件。 5. 臺中市空間地圖查詢系統目前已有7,922,641 人次查詢。 6. 年度完成建築線指定(示)案件，總計2,488件。 7. 完成25件巷道廢止或改道申請案公告及核發。 8. 本年度計 7 案提送現有巷道廢止或改道審議委員會。 1. 已完成違規廣告物(含廢棄)廣告物拆除共 675 件。 2. 已完成。	
-------------	-------------	--	---	--

臺中市政府都市發展局

總 說 明

中華民國 107 年度

			安全違建、危險房屋、清除路障、巷道打通、搶災救災。 3. 輔導民眾合法設置招牌廣告物及樹立廣告。 4. 臺中市招牌廣告及樹立廣告拆除清運及修改工程。 1. 會辦建築管理相關業務。 2. 辦理相關建管業務之臨時交辦	(1) 拆除違章建築共 1,565 件。 (2) 颱風災害搶救共 21 件。 (3) 陳情整合平台或其他單位通報緊急災害搶救共 241 件。 (4) 74 號快速道路、筏子溪等大型違規廣告物拆除專案共 15 件。 (5) 供九大營業之違建拆除專案共 12 件。 (6) 騎樓安學計畫(文心路市容整頓專案計畫打通騎樓)總長度約 22,000 公尺。 3. 已完成招牌廣告物及樹立廣告許可證共 1,323 面。 4. 已完成招牌廣告整頓共 1,022 面。 1. 完成建築管理會辦 3,714 件。 2. 已完成。		
	建管業務	建照審核及管理				

臺中市政府都市發展局

總 說 明

中華民國 107 年度

			事項。 3. 抽 查 建 造 執 照。 4. 建 築 管 理。 5. 畸 零 地 合 併。 6. 復 核 會 議。 7. 建 造 執 照 預 審 會。 8. 加 強 山 坡 地 雜 項 執 照 審 查 會 議。 9. 建 築 法 規 會 議。 10. 無 紙 化 建 築 執 照 申 請 案。 11. 地 質 敏 感 區 建 築 基 地 地 質 調 查 及 安 全 評 估 審 查 小 組 會 議。	3. 完 成 建 造 執 照 抽 查 478 件。 4. 已 完 成。 5. 已 完 成。 6. 召 開 7 場 會 議。 7. 召 開 46 場 會 議。 8. 召 開 14 場。 9. 召 開 5 場。 10. 共 受 理 3,128 件。 11. 召 開 7 場。		
	建管業務	營造及施工管理	1. 建 築 物 開 工、放 樣 及 各 層 版 勘 驗。	1. 已 建 置 完 成 並 於 106 年 11 月 起 試 營 運，將 廣 續 推 動 建 築 施 工 中 工 地 GIS 圖 層 化 管 理、施 工 工 地 管 制 e 化 及 施 工 巡 察 行 動 化 及 建 築 施 工 勘 驗 申 報 無 紙 化；107 年 度 受 理 線 上 申 報 開 工 計 1,230 件，佔 年 度 申 報 開 工 案 件 數		

臺中市政府都市發展局

總 說 明

中華民國 107 年度

			56.7%，受理線上申報施工勘驗計4,059件，佔年度申報施工勘驗案件數40.4%。 2. 建築物開工、放樣及各層版勘驗。 3. 申報開工、開竣工展期、免指定勘驗進度申報單一窗口。 4. 審核施工中糾紛案件查處。 5. 施工工地公共安全、違反建築物施工管制辦法之查處。	2. 辦理施工勘驗指定抽查件數，107年度計1,981件。 3. 另針對申報開工、開竣工展期、免抽查施工樓層勘驗提供施工勘驗單一窗口，採隨到隨辦方式書面審核，107年度計執行7,781件。 4. 107年度召開建築爭議事件審議委員會會議12次。施工糾紛案件均派員會同關係人現場會勘，涉公共安全者勒令停工，未涉公共安全疑慮者，依臺中市建築物施工管制辦法規定之損鄰處理程序辦理。 5. 施工工地安全、違反建築物施工管制辦法之查處，均依建築法第87條規定裁處。另涉有	
--	--	--	---	--	--

臺中市政府都市發展局

總 說 明

中華民國 107 年度

			6. 營建剩餘土石方土資場管理。 7. 辦理「增設使用執照首次掛號便民服務櫃台」及「審查核定層級扁平化」等措施，以提昇使用執照核發效率。 8. 建構強化建築工地安全機制，以維公(工)安。	違反建築法第 58 條規定者，以書面通知承造人或起造人或監造人，勒令停工或修改；必要時，得強制拆除。 6. 召開本府營建剩餘土石方收容場所審查委員會計 5 次；已積極輔導民間成立 10 家土石方資源堆置場，總計容許收受土石方數量 485.12 萬立方公尺。 7. 本局設置「使用執照首次掛號便民服務櫃台」，於掛號前協助申請人檢視及確認所需書圖齊備與否，以加速始照核發效率，107 年度共辦理 2,721 照；107 年度使用執照核發效率已由 103 年度 26 個工作天，提升效率縮短為 20 個工作天左右。 8. 本局針對領有本市建造、雜項執照且屬地下室開挖、設置	
--	--	--	--	---	--

臺中市政府都市發展局

總 說 明

中華民國 107 年度

建管業務	建築物安全檢查及使用管理	9. 建置施工管理 e 化 APP，與工地間可雙向訊息推播，達到即時掌握工地現況，提昇工地管理效率。 1. 公共安全檢查及申報。	塔吊等建築工地實施專案稽查，另訂定颱風來襲期間建築工地相關管制措施，以強化工地管理及維護公(工)安；統計 107 年度共辦理專案稽查 236 件。 9. 本局可透過系統即時將重要訊息推播讓工地負責人知悉(例如：空污推播、颱風防災、登革熱防疫措施、政策宣導等)，工地端即可透過 APP 回報工地現況照片、安全與否資訊；另本局可從系統後臺掌握各工地回報情形，除可督促工地加強工地管理及即時反應外，亦可提昇公部門之決策反應、處置效率；107 年度推播訊息數計 11,081 則。 1. 建築物各類組之檢查申報期間，係依據其使用強度、危險指標及規模大小，分別規定每	主要係都市危險及老舊建築物結構安全性能評估經費補助，因內政部規定採申請
-------------	---------------------	--	---	--

臺中市政府都市發展局

總 說 明

中華民國 107 年度

			一、二或四年申報一次；107 年度申報核准件數 7,532 件（A 類：77 件、B 類：1,636 件、C 類：1,559 件、D 類：3,041 件、E 類：40 件、F 類：675 件、G 類：239 件、H 類：265 件）。 2. 配合各目的事業主管機關聯合稽查 9 大行業。 2. 107 年度本局配合本府經發、體育、觀光旅遊、勞工、教育、社會、衛生等 7 局，實際檢查違章工廠、旅店業、補習班、電子遊戲場、按摩業、資訊休閒業、托育機構、幼稚園、身障機構、老人機構、醫院評鑑，計 3,813 家、檢查人次：1,457 人。 3. 停止供水、供電。 3. 違反「維護公共安全方案」，依規定執行停止供水供電，107 年度總計 5 家。 4. 變更使用執照。 4. 第一階段圖說審查：掛號數計 785	制，依既有住宅耐震安檢經費補助執行作業要點辦理耐震初步及詳評評估，惟民眾對於評估後之結果有安全疑慮，申請率較為低迷，造成執行率未達 80%。	
--	--	--	--	---	--

臺中市政府都市發展局

總 說 明

中華民國 107 年度

			件、核准數計 631 件。 第二階段竣工查驗：掛號數計 458 件、核准數計 435 件。 5. 山坡地住宅社區安全檢查。 5. 本市目前提報營建署列管 A 級社區 0 處，B 級者有 15 處、C 級程度者有 5 處，共計 20 處。 6. 耐震詳評業務。 6. 為執行中央政府「建築物實施耐震能力評估及補強方案」，達成強化防震業務整備，落實震災預防工作，減少損失之目標。依內政部規定，本局應辦理公有建築物耐震能力詳細評估及初評案件業已於 103 年度全數完成，震災組訓動員演練部份業已於 107 年 3 月辦理完成。		
建管業務	充實經建業務設備	1. 107 年度「城鎮風貌型塑整體計畫暨城鎮之心工程計畫」	1. (1) 后里區月眉糖廠綠色街廓景觀改善工程（第一期），刻正辦理驗收。		

臺中市政府都市發展局

總 說 明

中華民國 107 年度

				(2)大坑生態園區景觀改善計畫，刻正辦理驗收。 (3)臺中市北區興進綠園道環境改善計畫，結案中。 (4) 臺中市鯉魚公園周邊環境改善計畫，結案中。 (5) 107 年度臺中市大肚區山陽里城鎮風貌營造計畫，結案中。 (6) 阿罩霧歷史綠廊計畫，結案中。 (7) 豐原區豐勢路二段人行道綠美化工程，執行中。 (8)鐵道綠廊-潭心計畫委託設計監造技術服務，規畫設計完成。 (9)臺中市成功國中校園周邊通學步道改善計畫，刻正辦理驗收。 (10)「親水岸，綠園道，冉冉中華書香飄」街廓人行步道景觀規劃設計及工程案，結案中。 (11)臺中市北屯區	
--	--	--	--	---	--

臺中市政府都市發展局

總 說 明

中華民國 107 年度

			文昌國小周邊環境改善計畫，結案中。 (12)臺中市大雅區原住民族生態公園再造統包工程，執行中。 (13)東勢都市計畫區內停車空間改善計畫，結案中。 (14)臺中文化城中城歷史空間再造計畫-綠空鐵道軸線計畫第一期監造及工程，於 107 年 1 月 31 日開工，預計 108 年 3 月 31 日完工。 2. 臺中市騎樓整平專案工程。	文昌國小周邊環境改善計畫，結案中。 (12)臺中市大雅區原住民族生態公園再造統包工程，執行中。 (13)東勢都市計畫區內停車空間改善計畫，結案中。 (14)臺中文化城中城歷史空間再造計畫-綠空鐵道軸線計畫第一期監造及工程，於 107 年 1 月 31 日開工，預計 108 年 3 月 31 日完工。 2. 騎樓整平執行路段為興中街路段(中山路至臺灣大道一段)、大墩路段(臺灣大道二段至大墩十二街)、大墩十二街路段(大聖街至文心路)、公益路二段路段(黎明東街至精誠路)、東興路段(臺灣大道二段至公益路二段)、大隆路段(精誠路至文心路)、五權西路路段(五權路至忠明南路)、美	
--	--	--	---	---	--

臺中市政府都市發展局

總 說 明

中華民國 107 年度

			3. 新購災害勘查、各項工作現勘及驗收等小型車。	村路一段路段(臺灣大道二段至五權西路)、大甲區育德路段(民生路至中華街)、潭子區中山路段(雅潭路至中山路二段)，共執行 10 條路段，長度總計 17,656 公尺。 3.(1)完成本局都市修復工程科購置災害及各項工程現勘大型貨車 1 輛購置。 (2)完成本局 107 公務車輛(4481-HS)汰換採購案以共同供應契約辦理。.	
--	--	--	---------------------------------	--	--

四、 其他重要說明：無。

臺中市政府

歲入來源

中華民國

經常門

科目				預	算	數		
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預 算 增減數	合 計 (1)	
01				合 計	243,653,000	75,305,000	318,958,000	
				經資門總計	243,653,000	75,305,000	318,958,000	
				經常門合計	243,653,000	75,305,000	318,958,000	
				01090000000 稅課收入	-	-	-	
01				01092000000 臺中市政府都市發展局	-	-	-	
				01092000900 統籌分配稅	-	-	-	
				01092000902 特別統籌	-	-	-	
				02	03090000000 罰款及賠償收入	51,800,000	-	51,800,000
01				03092000000 臺中市政府都市發展局	51,800,000	-	51,800,000	
				03092000100 罰金罰鍰及怠金	51,600,000	-	51,600,000	
				03092000101 罰金罰鍰	51,600,000	-	51,600,000	
				02	03092000300 賠償收入	200,000	-	200,000
01				03092000301 一般賠償收入	200,000	-	200,000	
				03	04090000000 規費收入	65,975,000	-	65,975,000
				01	04092000000 臺中市政府都市發展局	65,975,000	-	65,975,000
				01	04092000100 行政規費收入	61,015,000	-	61,015,000

都市發展局

別決算表

107年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數占預 算數之比率 (2)/(1)%
實現數	應收數	保留數	合 計 (2)		
246,960,153	9,390,565	26,319,818	282,670,536	-36,287,464	88.62%
246,960,153	9,390,565	26,319,818	282,670,536	-36,287,464	88.62%
246,960,153	9,390,565	26,319,818	282,670,536	-36,287,464	88.62%
13,395,000	-	-	13,395,000	13,395,000	-
13,395,000	-	-	13,395,000	13,395,000	-
13,395,000	-	-	13,395,000	13,395,000	-
13,395,000	-	-	13,395,000	13,395,000	-
43,615,454	6,666,579	-	50,282,033	-1,517,967	97.07%
43,615,454	6,666,579	-	50,282,033	-1,517,967	97.07%
41,398,468	6,666,579	-	48,065,047	-3,534,953	93.15%
41,398,468	6,666,579	-	48,065,047	-3,534,953	93.15%
2,216,986	-	-	2,216,986	2,016,986	1108.49%
2,216,986	-	-	2,216,986	2,016,986	1108.49%
90,468,700	-	-	90,468,700	24,493,700	137.13%
90,468,700	-	-	90,468,700	24,493,700	137.13%
85,892,017	-	-	85,892,017	24,877,017	140.77%

臺中市政府
歲入來源

中華民國

經常門

科目					預	算	數
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預 算 增減數	合 計 (1)
04			01	04092000101 審 查 費	27,110,000	-	27,110,000
			02	04092000102 證 照 費	33,905,000	-	33,905,000
			02	04092000200 使用規費收入	4,960,000	-	4,960,000
			01	04092000204 資料使用費	4,840,000	-	4,840,000
			02	04092000213 場地設施使用費	120,000	-	120,000
				06090000000 財產收入	940,000	-	940,000
			01	06092000000 臺中市政府都市發展局	940,000	-	940,000
			01	06092000100 財產孳息	940,000	-	940,000
			01	06092000101 利息收入	350,000	-	350,000
			02	06092000102 租金收入	590,000	-	590,000
05			02	06092000500 廢舊物資售價	-	-	-
			01	06092000501 廢舊物資售價	-	-	-
				08090000000 補助及協助收入	123,580,000	74,695,000	198,275,000
			01	08092000000 臺中市政府都市發展局	123,580,000	74,695,000	198,275,000
		01	08092000100 上級政府補助收入	123,580,000	74,695,000	198,275,000	

都市發展局 別決算表

107年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數占預 算數之比率 (2)/(1)%
實現數	應收數	保留數	合 計 (2)		
35,103,455	-	-	35,103,455	7,993,455	129.49%
50,788,562	-	-	50,788,562	16,883,562	149.8%
4,576,683	-	-	4,576,683	-383,317	92.27%
4,442,057	-	-	4,442,057	-397,943	91.78%
134,626	-	-	134,626	14,626	112.19%
4,239,430	-	-	4,239,430	3,299,430	451%
4,239,430	-	-	4,239,430	3,299,430	451%
4,177,540	-	-	4,177,540	3,237,540	444.42%
553,719	-	-	553,719	203,719	158.21%
3,623,821	-	-	3,623,821	3,033,821	614.21%
61,890	-	-	61,890	61,890	-
61,890	-	-	61,890	61,890	-
90,245,229	2,723,986	26,319,818	119,289,033	-78,985,967	60.16%
90,245,229	2,723,986	26,319,818	119,289,033	-78,985,967	60.16%
90,245,229	2,723,986	26,319,818	119,289,033	-78,985,967	60.16%

臺中市政府

歲入來源

中華民國

經常門

科目				預	算	數	
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預 算 增減數	合 計 (1)
06			01	08092000102 計畫型補助收入	123,580,000	74,695,000	198,275,000
				09090000000 捐獻及贈與收入	1,140,000	610,000	1,750,000
			01	09092000000 臺中市政府都市發展局	1,140,000	610,000	1,750,000
			01	09092000100 捐獻收入	1,140,000	610,000	1,750,000
07			01	09092000101 一般捐獻	1,140,000	610,000	1,750,000
				11090000000 其他收入	218,000	-	218,000
			01	11092000000 臺中市政府都市發展局	218,000	-	218,000
			01	11092000200 雜項收入	218,000	-	218,000
			01	11092000201 收回以前年度歲出	-	-	-
			02	11092000210 其他雜項收入	218,000	-	218,000

都市發展局

別決算表

107年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數占預 算數之比率 (2)/(1)%
實現數	應收數	保留數	合 計 (2)		
90,245,229	2,723,986	26,319,818	119,289,033	-78,985,967	60.16%
1,750,000	-	-	1,750,000	-	100%
1,750,000	-	-	1,750,000	-	100%
1,750,000	-	-	1,750,000	-	100%
1,750,000	-	-	1,750,000	-	100%
3,246,340	-	-	3,246,340	3,028,340	1489.15%
3,246,340	-	-	3,246,340	3,028,340	1489.15%
3,246,340	-	-	3,246,340	3,028,340	1489.15%
1,257,787	-	-	1,257,787	1,257,787	-
1,988,553	-	-	1,988,553	1,770,553	912.18%

臺中市政府
歲出機關

中華民國

經資門併計

科目					預	算	數
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預 算 增減數	合 計 (1)
01	01	01		合 計	670,217,153	52,768,000	722,985,153
			000900000000 臺中市政府都市發展局主管	659,648,000	52,768,000	712,416,000	
			000920000000 臺中市政府都市發展局	659,648,000	52,768,000	712,416,000	
			經常門合計	395,794,000	11,321,000	407,115,000	
			資本門合計	263,854,000	41,447,000	305,301,000	
			59092000100 一般行政	255,041,000	-39,000,000	216,041,000	
			59092000101 行政管理	255,041,000	-39,000,000	216,041,000	
			010000人事費	191,939,000	-	191,939,000	
			020000業務費	62,502,000	-39,000,000	23,502,000	
			030000設備及投資*	570,000	-	570,000	
			040000獎補助費	30,000	-	30,000	
			59092000400 都市發展	72,511,000	-6,381,000	66,130,000	
			59092000401 先期發展計畫	6,732,000	-	6,732,000	
			010000人事費	200,000	-	200,000	
			020000業務費	6,532,000	-	6,532,000	
			59092000402 城鄉計畫	2,951,000	-	2,951,000	

都市發展局

別決算表

107年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數 占預算 數之比 率 (2)/(1) %	說明
實現數	應付數	保留數	合 計 (2)			
436,842,103	24,088,736	192,478,146	653,408,985	-69,576,168	90.38%	預算增減數- 39,000,000元=追加 減預算數- 39,000,000元
426,272,950	24,088,736	192,478,146	642,839,832	-69,576,168	90.23%	
426,272,950	24,088,736	192,478,146	642,839,832	-69,576,168	90.23%	
305,152,962	188,600	58,603,589	363,945,151	-43,169,849	89.4%	
121,119,988	23,900,136	133,874,557	278,894,681	-26,406,319	91.35%	
205,135,976	-	99,200	205,235,176	-10,805,824	95%	
205,135,976	-	99,200	205,235,176	-10,805,824	95%	
184,833,063	-	-	184,833,063	-7,105,937	96.3%	
19,886,929	-	99,200	19,986,129	-3,515,871	85.04%	
391,984	-	-	391,984	-178,016	68.77%	
24,000	-	-	24,000	-6,000	80%	
44,561,640	-	17,263,230	61,824,870	-4,305,130	93.49%	
6,337,164	-	10,000	6,347,164	-384,836	94.28%	
199,251	-	-	199,251	-749	99.63%	
6,137,913	-	10,000	6,147,913	-384,087	94.12%	
2,436,376	-	-	2,436,376	-514,624	82.56%	

臺中市政府

歲出機關

中華民國

經資門併計

科目				預	算	數	
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預 算 增減數	合 計 (1)
				010000人事費	140, 000	-	140, 000
				020000業務費	2, 811, 000	-	2, 811, 000
			03	59092000403 都市設計	52, 977, 000	-15, 290, 000	37, 687, 000
				010000人事費	140, 000	-	140, 000
				020000業務費	52, 837, 000	-15, 290, 000	37, 547, 000
			04	59092000404 都市更新	6, 523, 000	8, 909, 000	15, 432, 000
				010000人事費	112, 000	-	112, 000
				020000業務費	6, 411, 000	5, 269, 000	11, 680, 000
				040000獎補助費	-	3, 640, 000	3, 640, 000
			05	59092000405 都計測量	3, 328, 000	-	3, 328, 000
				010000人事費	125, 000	-	125, 000
				020000業務費	3, 203, 000	-	3, 203, 000
		03		59092000500 建管業務	331, 096, 000	99, 149, 000	430, 245, 000
		01		59092000501 都市修復	30, 713, 000	-	30, 713, 000

都市發展局 別決算表

107年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數 占預算 數之比 率 (2)/(1) %	說明
實現數	應付數	保留數	合 計 (2)			
139,755	-	-	139,755	-245	99.83%	預算增減數- 15,290,000元=追加 減預算數- 24,200,000元+第二 預備金8,910,000元
2,296,621	-	-	2,296,621	-514,379	81.7%	
27,987,597	-	7,632,980	35,620,577	-2,066,423	94.52%	
139,967	-	-	139,967	-33	99.98%	
27,847,630	-	7,632,980	35,480,610	-2,066,390	94.5%	
5,225,793	-	9,620,250	14,846,043	-585,957	96.2%	
111,994	-	-	111,994	-6	99.99%	
4,711,299	-	6,382,750	11,094,049	-585,951	94.98%	
402,500	-	3,237,500	3,640,000	-	100%	
2,574,710	-	-	2,574,710	-753,290	77.37%	
123,915	-	-	123,915	-1,085	99.13%	
2,450,795	-	-	2,450,795	-752,205	76.52%	
176,575,334	24,088,736	175,115,716	375,779,786	-54,465,214	87.34%	
23,035,300	-	2,069,466	25,104,766	-5,608,234	81.74%	

臺中市政府
歲出機關

中華民國

經資門併計

科目				預 算 數		
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預 算 增減數 合 計 (1)
				010000人事費	800,000	-800,000
				020000業務費	29,913,000	-29,913,000
			02	59092000502 建照審核及管理	7,763,000	39,985,00047,748,000
				010000人事費	210,000	300,000510,000
				020000業務費	7,553,000	39,685,00047,238,000
			03	59092000503 營造及施工管理	3,840,000	289,0004,129,000
				010000人事費	192,000	-192,000
				020000業務費	3,648,000	289,0003,937,000
			04	59092000504 建築物安全檢查及使用管理	25,496,000	17,428,00042,924,000
				010000人事費	7,751,000	348,0008,099,000
				020000業務費	17,745,000	280,00018,025,000
				040000獎補助費	-	16,800,00016,800,000

都市發展局 別決算表

107年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數 占預算 數之比 率 (2)/(1) %	說明
實現數	應付數	保留數	合 計 (2)			
768,572	-	-	768,572	-31,428	96.07%	
22,266,728	-	2,069,466	24,336,194	-5,576,806	81.36%	
8,203,234	-	37,107,936	45,311,170	-2,436,830	94.9%	
390,171	-	119,829	510,000	-	100%	預算增減數300,000元=追加減預算數300,000元
7,813,063	-	36,988,107	44,801,170	-2,436,830	94.84%	預算增減數39,685,000元=追加減預算數39,230,000元+第一預備金455,000元
3,617,566	-	-	3,617,566	-511,434	87.61%	
190,040	-	-	190,040	-1,960	98.98%	
3,427,526	-	-	3,427,526	-509,474	87.06%	預算增減數289,000元=追加減預算數244,000元+第一預備金45,000元
20,991,230	188,600	2,063,757	23,243,587	-19,680,413	54.15%	
7,800,497	-	-	7,800,497	-298,503	96.31%	預算增減數348,000元=追加減預算數200,000元+公務員工工作獎金準備148,000元
12,635,733	188,600	2,063,757	14,888,090	-3,136,910	82.6%	預算增減數280,000元=追加減預算數280,000元
555,000	-	-	555,000	-16,245,000	3.3%	預算增減數16,800,000元=追加減預算數16,800,000元

臺中市政府

歲出機關

中華民國

經資門併計

科目					預 算 數		
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預 算 增減數	合 計 (1)
02			05	59092000507 充實經建業務設備*	263,284,000	41,447,000	304,731,000
				030000設備及投資*	263,284,000	41,447,000	304,731,000
			04	59092007900 第一預備金	1,000,000	-1,000,000	-
			01	59092007901 第一預備金	1,000,000	-1,000,000	-
				090000預備金	1,000,000	-1,000,000	-
				00700000000 統籌支撥科目主管	10,569,153	-	10,569,153
			01	00707000000 公務人員退休給付	7,407,225	-	7,407,225
			01	75707000100 公務人員退休給付	7,407,225	-	7,407,225
			01	75707000101 公務人員退休給付	7,407,225	-	7,407,225
				010000人事費	7,407,225	-	7,407,225
			02	00707020000 公務人員撫卹給付	118,008	-	118,008
			01	75707020300 公務人員撫卹給付	118,008	-	118,008
			01	75707020301 公務人員撫卹給付	118,008	-	118,008

都市發展局 別決算表

107年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數 占預算 數之比 率 (2)/(1) %	說明
實現數	應付數	保留數	合 計 (2)			
120,728,004	23,900,136	133,874,557	278,502,697	-26,228,303	91.39%	預算增減數 41,447,000元=追加 減預算數 37,866,000元+第二 預備金3,581,000元 預算增減數- 1,000,000元=第一 預備金-1,000,000 元
120,728,004	23,900,136	133,874,557	278,502,697	-26,228,303	91.39%	
-	-	-	-	-	0.0%	
-	-	-	-	-	0.0%	
-	-	-	-	-	0.0%	
10,569,153	-	-	10,569,153	-	100%	
7,407,225	-	-	7,407,225	-	100%	
7,407,225	-	-	7,407,225	-	100%	
7,407,225	-	-	7,407,225	-	100%	
7,407,225	-	-	7,407,225	-	100%	
118,008	-	-	118,008	-	100%	
118,008	-	-	118,008	-	100%	
118,008	-	-	118,008	-	100%	

臺中市政府

歲出機關

中華民國

經資門併計

科目				預	算	數	
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預 算 增減數	合 計 (1)
				010000人事費	118, 008	-	118, 008
	03			00707030000 公務人員因公致殘廢死亡慰問金	10, 000	-	10, 000
		01		75707030400 公務人員因公致殘廢死亡慰問金	10, 000	-	10, 000
			01	75707030401 公務人員因公致殘廢死亡慰問金	10, 000	-	10, 000
				010000人事費	10, 000	-	10, 000
	04			00707040000 公務人員各項補助	3, 033, 920	-	3, 033, 920
		01		89707040200 公務人員各項補助	3, 033, 920	-	3, 033, 920
			01	89707040201 公務人員各項補助	3, 033, 920	-	3, 033, 920
				010000人事費	3, 033, 920	-	3, 033, 920

都市發展局 別決算表

107年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數 占預算 數之比 率 (2)/(1) %	說明
實現數	應付數	保留數	合 計 (2)			
118,008	-	-	118,008	-	100%	
10,000	-	-	10,000	-	100%	
10,000	-	-	10,000	-	100%	
10,000	-	-	10,000	-	100%	
10,000	-	-	10,000	-	100%	
3,033,920	-	-	3,033,920	-	100%	
3,033,920	-	-	3,033,920	-	100%	
3,033,920	-	-	3,033,920	-	100%	
3,033,920	-	-	3,033,920	-	100%	

臺中市政府
以前年度歲入來

經常門

中華民國

年 度 別	科 目				以 前 年 度 轉 入 數		本 年 度 減 免 （ 註 銷 ） 數	
	款	項	目	節	名 稱	應 收 數	保 留 數	應 收 數
100	01	01	01	經資門總計	68,756,159	15,583,022	10,180,214	-
				經常門合計	68,756,159	15,583,022	10,180,214	-
				100年度小計	3,409,333	-	1,927,218	-
				罰款及賠償收入	3,409,333	-	1,927,218	-
				臺中市政府都市發展局	3,409,333	-	1,927,218	-
101	01	01	01	罰金罰鍰及息金	3,409,333	-	1,927,218	-
				罰金罰鍰	3,409,333	-	1,927,218	-
				101年度小計	19,138,278	-	7,908,996	-
				罰款及賠償收入	19,138,278	-	7,908,996	-
				臺中市政府都市發展局	19,138,278	-	7,908,996	-
102	01	01	01	罰金罰鍰及息金	19,138,278	-	7,908,996	-
				罰金罰鍰	19,138,278	-	7,908,996	-
				102年度小計	11,829,637	-	-	-
				罰款及賠償收入	11,829,637	-	-	-
				臺中市政府都市發展局	11,829,637	-	-	-
103	01	01	01	罰金罰鍰及息金	11,829,637	-	-	-
				罰金罰鍰	11,829,637	-	-	-
				103年度小計	13,958,405	-	-	-
				罰款及賠償收入	8,095,905	-	-	-
				臺中市政府都市發展局	8,095,905	-	-	-
104	01	01	01	罰金罰鍰及息金	8,095,905	-	-	-
				罰金罰鍰	8,095,905	-	-	-
				補助收入	5,862,500	-	-	-
				臺中市政府都市發展局	5,862,500	-	-	-
				上級政府補助收入	5,862,500	-	-	-
105	01	01	01	計畫型補助收入	5,862,500	-	-	-
				104年度小計	4,656,261	-	-	-
				罰款及賠償收入	4,656,261	-	-	-
				臺中市政府都市發展局	4,656,261	-	-	-
				罰金罰鍰及息金	4,656,261	-	-	-
106	01	01	01	罰金罰鍰	4,656,261	-	-	-
				105年度小計	6,548,702	-	40,000	-
				罰款及賠償收入	4,850,202	-	-	-
				臺中市政府都市發展局	4,850,202	-	-	-
				罰金罰鍰及息金	4,850,202	-	-	-
107	01	01	01	罰金罰鍰	4,850,202	-	-	-
				補助收入	1,698,500	-	40,000	-
				臺中市政府都市發展局	1,698,500	-	40,000	-
				上級政府補助收入	1,698,500	-	40,000	-
				計畫型補助收入	1,698,500	-	40,000	-
108	01	01	01	106年度小計	9,215,543	15,583,022	304,000	-
				罰款及賠償收入	9,215,543	-	304,000	-
				臺中市政府都市發展局	9,215,543	-	304,000	-
				罰金罰鍰及息金	9,215,543	-	304,000	-
				罰金罰鍰	9,215,543	-	304,000	-
109	02	01	01	補助收入	-	15,583,022	-	-
				臺中市政府都市發展局	-	15,583,022	-	-
				上級政府補助收入	-	15,583,022	-	-
				計畫型補助收入	-	15,583,022	-	-
					-	15,583,022	-	-

都市發展局

源別轉入數決算表

107年度

單位：新臺幣元

本 年 度 實 現 數		本 年 度 調 整 數		本 年 度 未 結 清 數	
應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數
8,955,532	13,958,820	-	-	49,620,413	1,624,202
8,955,532	13,958,820	-	-	49,620,413	1,624,202
762,814	-	-	-	719,301	-
762,814	-	-	-	719,301	-
762,814	-	-	-	719,301	-
762,814	-	-	-	719,301	-
762,814	-	-	-	719,301	-
762,814	-	-	-	719,301	-
749,042	-	-	-	10,480,240	-
749,042	-	-	-	10,480,240	-
749,042	-	-	-	10,480,240	-
749,042	-	-	-	10,480,240	-
749,042	-	-	-	10,480,240	-
387,406	-	-	-	11,442,231	-
387,406	-	-	-	11,442,231	-
387,406	-	-	-	11,442,231	-
387,406	-	-	-	11,442,231	-
387,406	-	-	-	11,442,231	-
204,450	-	-	-	13,753,955	-
204,450	-	-	-	7,891,455	-
204,450	-	-	-	7,891,455	-
204,450	-	-	-	7,891,455	-
204,450	-	-	-	7,891,455	-
-	-	-	-	5,862,500	-
-	-	-	-	5,862,500	-
-	-	-	-	5,862,500	-
-	-	-	-	5,862,500	-
495,182	-	-	-	4,161,079	-
495,182	-	-	-	4,161,079	-
495,182	-	-	-	4,161,079	-
495,182	-	-	-	4,161,079	-
495,182	-	-	-	4,161,079	-
1,513,084	-	-	-	4,995,618	-
630,584	-	-	-	4,219,618	-
630,584	-	-	-	4,219,618	-
630,584	-	-	-	4,219,618	-
630,584	-	-	-	4,219,618	-
882,500	-	-	-	776,000	-
882,500	-	-	-	776,000	-
882,500	-	-	-	776,000	-
882,500	-	-	-	776,000	-
4,843,554	13,958,820	-	-	4,067,989	1,624,202
4,843,554	-	-	-	4,067,989	-
4,843,554	-	-	-	4,067,989	-
4,843,554	-	-	-	4,067,989	-
4,843,554	-	-	-	4,067,989	-
-	13,958,820	-	-	-	1,624,202
-	13,958,820	-	-	-	1,624,202
-	13,958,820	-	-	-	1,624,202
-	13,958,820	-	-	-	1,624,202

臺中市政府

以前年度歲出機關

中華民國

經資門併計

年度別	科目節				以前年度轉入數		本年度減免(註銷)數	
	款	項	目	名稱	應付數	保留數	應付數	保留數
093	09	200	02	合計	8,958,931	327,054,176	343	5,094,573
				經資門總計	8,958,931	327,054,176	343	5,094,573
				經常門合計	-	65,133,102	-	3,796,106
				資本門合計	8,958,931	261,921,074	343	1,298,467
103	09	200	02	093年度小計	-	19,001,644	-	-
				臺中市政府都市發展局主管	-	19,001,644	-	-
				臺中市政府都市發展局	-	19,001,644	-	-
				臺中縣	-	19,001,644	-	-
105	09	200	02	一般建築及設備(臺中縣)*	-	19,001,644	-	-
				設備及投資*	-	19,001,644	-	-
				103年度小計	-	15,784,500	-	-
				臺中市政府都市發展局主管	-	15,784,500	-	-
106	09	200	04	臺中市政府都市發展局	-	15,784,500	-	-
				都市發展	-	15,784,500	-	-
				先期發展計畫	-	5,840,000	-	-
				業務費	-	5,840,000	-	-
105	09	200	02	城鄉計畫	-	9,944,500	-	-
				業務費	-	9,944,500	-	-
				105年度小計	-	49,692,289	-	27,135
				臺中市政府都市發展局主管	-	49,692,289	-	27,135
106	09	200	04	臺中市政府都市發展局	-	49,692,289	-	27,135
				都市發展	-	5,781,548	-	-
				都市設計	-	1,394,048	-	-
				業務費	-	1,394,048	-	-
106	09	200	04	都市更新	-	4,387,500	-	-
				業務費	-	3,215,500	-	-
				獎補助費	-	1,172,000	-	-
				建管業務	-	43,910,741	-	27,135
106	09	200	07	充實經建業務設備*	-	43,910,741	-	27,135
				設備及投資*	-	43,910,741	-	27,135
				106年度小計	8,958,931	242,575,743	343	5,067,438
				臺中市政府都市發展局主管	8,958,931	242,575,743	343	5,067,438
106	09	200	01	臺中市政府都市發展局	8,958,931	242,575,743	343	5,067,438
				一般行政	-	20,545,700	-	-
				行政管理	-	19,195,700	-	-
				業務費	-	19,195,700	-	-
106	09	200	02	充實經建業務設備*	-	1,350,000	-	-
				設備及投資*	-	1,350,000	-	-
				都市發展	-	16,018,175	-	55,359
				都市設計	-	10,684,175	-	55,359

都市發展局

別轉入數決算表

107年度

單位:新臺幣元

本 年 度 實 現 數		本 年 度 調 整 數		本 年 度 未 結 清 數	
應 付 數	保 留 數	應 付 數	保 留 數	應 付 數	保 留 數
8,958,588	242,037,527	1,543,000	-1,543,000	1,543,000	78,379,076
8,958,588	242,037,527	1,543,000	-1,543,000	1,543,000	78,379,076
-	22,189,996	1,543,000	-1,543,000	1,543,000	37,604,000
8,958,588	219,847,531	-	-	-	40,775,076
-	19,001,644	-	-	-	-
-	19,001,644	-	-	-	-
-	19,001,644	-	-	-	-
-	19,001,644	-	-	-	-
-	19,001,644	-	-	-	-
-	19,001,644	-	-	-	-
-	382,000	-	-	-	15,402,500
-	382,000	-	-	-	15,402,500
-	382,000	-	-	-	15,402,500
-	382,000	-	-	-	15,402,500
-	-	-	-	-	5,840,000
-	-	-	-	-	5,840,000
-	382,000	-	-	-	9,562,500
-	382,000	-	-	-	9,562,500
-	12,268,287	-	-	-	37,396,867
-	12,268,287	-	-	-	37,396,867
-	12,268,287	-	-	-	37,396,867
-	4,154,048	-	-	-	1,627,500
-	1,394,048	-	-	-	-
-	1,394,048	-	-	-	-
-	2,760,000	-	-	-	1,627,500
-	2,364,000	-	-	-	851,500
-	396,000	-	-	-	776,000
-	8,114,239	-	-	-	35,769,367
-	8,114,239	-	-	-	35,769,367
-	8,114,239	-	-	-	35,769,367
8,958,588	210,385,596	1,543,000	-1,543,000	1,543,000	25,579,709
8,958,588	210,385,596	1,543,000	-1,543,000	1,543,000	25,579,709
8,958,588	210,385,596	1,543,000	-1,543,000	1,543,000	25,579,709
-	1,070,700	-	-	-	19,475,000
-	1,070,700	-	-	-	18,125,000
-	1,070,700	-	-	-	18,125,000
-	-	-	-	-	1,350,000
-	-	-	-	-	1,350,000
-	11,970,816	1,543,000	-1,543,000	1,543,000	2,449,000
-	9,085,816	1,543,000	-1,543,000	1,543,000	-

臺中市政府

以前年度歲出機關

中華民國

經資門併計

年度別	科目節				以前年度轉入數		本年度減免（註銷）數	
	款	項	目	名稱	應付數	保留數	應付數	保留數
				業務費	-	10,684,175	-	55,359
			04	都市更新	-	5,334,000	-	-
				業務費	-	2,885,000	-	-
				獎補助費	-	2,449,000	-	-
		05		建管業務	8,958,931	206,011,868	343	5,012,079
			01	都市修復	-	5,522,676	-	3,605,747
				業務費	-	5,522,676	-	3,605,747
			04	建築物安全檢查及使用管理	-	1,880,503	-	2,000
				業務費	-	1,880,503	-	2,000
			06	招牌廣告物管理	-	950,000	-	133,000
				業務費	-	950,000	-	133,000
			07	充實經建業務設備*	8,958,931	197,658,689	343	1,271,332
				設備及投資*	8,958,931	197,658,689	343	1,271,332

都市發展局

別轉入數決算表

107年度

單位:新臺幣元

本 年 度 實 現 數		本 年 度 調 整 數		本 年 度 未 結 清 數	
應 付 數	保 留 數	應 付 數	保 留 數	應 付 數	保 留 數
-	9,085,816	1,543,000	-1,543,000	1,543,000	-
-	2,885,000	-	-	-	2,449,000
-	2,885,000	-	-	-	-
-	-	-	-	-	2,449,000
8,958,588	197,344,080	-	-	-	3,655,709
-	1,916,929	-	-	-	-
-	1,916,929	-	-	-	-
-	1,878,503	-	-	-	-
-	1,878,503	-	-	-	-
-	817,000	-	-	-	-
-	817,000	-	-	-	-
8,958,588	192,731,648	-	-	-	3,655,709
8,958,588	192,731,648	-	-	-	3,655,709

平衡表

單位：新臺幣元

23

臺中市政府都市發展局

長期負債表

中華民國107年12月31日

單位：新臺幣元

科 目 名 稱	本 年 度	上 年 度	科 目 名 稱	本 年 度	上 年 度
無					
合 計	-	-	合 計	-	-

臺中市政府都市發展局

現金出納表

中華民國107年

單位：新臺幣元

項 目 及 摘 要	金 額
收項	
一、上期結存	956,858,080
1. 專戶存款	956,858,080
2. 各機關現金	
3. 各機關現金-在途現金	
二、本期收入	324,528,791
1. 本年度歲入	282,670,536
(1) 實現數	246,960,153
(2) 應收數	9,390,565
(3) 保留數	26,319,818
2. 歲入應收數	9,745,181
(1) 以前年度轉入實現數	8,955,532
(2) 以前年度轉入註銷數	10,180,214
(3) 以前年度轉入調整數(-)	
(4) 審修淨(增)減數	
(5) 本年度新增應收數(-)	-9,390,565
3. 歲入保留數	-12,360,998
(1) 以前年度轉入實現數	13,958,820
(2) 以前年度轉入註銷數	
(3) 以前年度轉入調整數	
(4) 審修淨(增)減數	
(5) 本年度新增保留數(-)	-26,319,818
4. 應收稅款淨(增)減數	
5. 應收票據淨(增)減數	
6. 應收剔除經費淨(增)減數	
7. 其他應收款淨(增)減數	
(1) 本年度歲出賸餘已撥待繳庫數(-)	
(2) 以前年度應付及保留數已撥註銷待繳庫數(-)	
(3) 以前年度歲出賸餘繳庫數	
(4) 註銷以前年度歲出賸餘待繳庫數	
(5) 審修增列以前年度歲出賸餘待繳庫數(-)	
8. 暫收款淨增(減)數	0
9. 預收款淨增(減)數	
10. 預收其他基金款淨增(減)數	
11. 預收其他政府款淨增(減)數	101,305,579
12. 存入保證金淨增(減)數	-761,984,562
13. 應付代收款淨增(減)數	24,933,456
14. 應付保管款淨增(減)數	-8,944,110
15. 遞延收入淨增(減)數	
16. 其他流動負債淨增(減)數	
17. 公庫撥入數	721,265,954

臺中市政府都市發展局

現金出納表

中華民國107年

單位：新臺幣元

項 目 及 摘 要	金 額
(1)本年度歲出撥款	437,140,632
(2)以前年度歲出撥款	250,996,115
(3)退還以前年度歲入繳庫款	27,016,947
(4)退還以前年度預收繳庫款	6,112,260
(5)收回以前年度歲出撥款(-)	
18. 資產負債淨額淨增(減)數	-32,102,245
(1)審修淨增(減)列以前年度歲入實現數	
(2)審修淨增(減)列以前年度歲出實現數	
(3)審修淨增(減)列以前年度歲入應收數	
(4)審修淨增(減)列以前年度歲出應付數	
(5)審修淨增(減)列以前年度歲入保留數	
(6)審修淨增(減)列以前年度歲出保留數	
(7)審修增列應收剔除經費	
(8)退還以前年度歲入繳庫數(-)	-27,016,947
(9)增列以前年度歲入待收繳數	
(10)註銷以前年度歲入待收繳數(-)	
(11)註銷以前年度歲入應收數(-)	-10,180,214
(12)註銷以前年度歲入保留數(-)	
(13)註銷以前年度歲出應付數	343
(14)註銷以前年度歲出保留數	5,094,573
(15)註銷以前年度已撥款數(-)	
(16)註銷應收剔除經費(-)	
(17)註銷存出保證金(-)	
(18)註銷材料(-)	
(19)補列存出保證金	
(20)補列材料	
收 項 總 計	1,281,386,871
付項	
一、本期支出	1,070,524,007
1. 本年度歲出	653,408,985
(1)實現數	436,842,103
(2)應付數	24,088,736
(3)保留數	192,478,146
2. 歲出應付數	-16,672,805
(1)以前年度轉入實現數	8,958,588
(2)以前年度轉入註銷數	343
(3)以前年度轉入調整數(-)	-1,543,000
(4)審修淨(增)減數	
(5)本年度新增應付數(-)	-24,088,736
3. 歲出保留數	56,196,954
(1)以前年度轉入實現數	242,037,527

臺中市政府都市發展局

現金出納表

中華民國107年

單位：新臺幣元

項 目 及 摘 要	金 額
(2)以前年度轉入註銷數	5,094,573
(3)以前年度轉入調整數	1,543,000
(4)審修淨(增)減數	
(5)本年度新增保留數(-)	-192,478,146
4.材料淨增(減)數	
5.暫付款淨增(減)數	0
6.預付款淨增(減)數	298,529
7.預付其他基金款淨增(減)數	
8.預付其他政府款淨增(減)數	
9.存出保證金淨增(減)數	
10.抵繳收入實物淨增(減)數	
11.繳付公庫數	377,292,344
(1)本年度歲入繳庫	246,960,153
(2)以前年度歲入繳庫	22,914,352
(3)以前年度歲入待收繳數繳庫	
(4)本年度預收款繳庫	107,417,839
(5)應收剔除經費繳庫	
(6)以前年度歲出賸餘繳庫	
二、本期結存	210,862,864
1.專戶存款	210,862,864
2.各機關現金	
3.各機關現金-在途現金	
付 項 總 計	1,281,386,871

臺中市政府都市發展局

平衡表科目明細表

中華民國107年12月31日

單位：新臺幣元

日 期			摘 要	金 額		備 註
年	月	日		小 計	合 計	
			110103專戶存款	-	210,862,864	
			110303應收帳款	-	49,648,492	
			110398其他應收款	-	1,624,202	
			110501應收其他政府款	-	9,362,486	
			110901預付款	-	298,529	
			110901001墊付款	298,529	-	
			190301保證品	-	64,376,282	
			190401債權憑證	-	1,885	
			190501待抵銷債權憑證	-	-1,885	
			210301應付帳款	-	25,631,736	
			210399其他應付款	-	78,379,076	
			211101預收其他政府款	-	107,417,839	
			211201存入保證金	-	147,686,333	
			211201001押標金	4,000,000	-	
			211201002履約保證金	20,278,415	-	
			211201003保固金	1,844,669	-	備註1
			211201004環境修復保證金	109,766,921	-	備註2
			211201006營運保證金	11,796,328	-	備註3
			211301應付代收款	-	53,714,662	
			211301001公保費	16,111	-	
			211301002勞保費	310,420	-	
			211301003健保費-公保身分	738,453	-	
			211301004健保費-勞保身分	247,514	-	
			211301005其他	10,460	-	
			211301006勞工退休金	290,034	-	
			211301009退撫	17,930	-	
			211301010強制執行	93,156	-	
			21130199代辦經費	51,990,584	-	
			211401應付保管款	-	9,461,869	
			211401001聘僱人員儲金(公提)	4,779,395	-	
			211401002聘僱人員儲金(自提)	4,682,474	-	
			290301應付保證品	-	64,376,282	
			310101資產負債淨額	-	-150,494,942	
備註1: 保固金逾5年係因臺中市騎樓整平專案調查規劃案已多次通知，惟廠商因遺失保固金單也已告知需提出申請退還書，然至今尚未申請退還。 備註2: 環境修復保證金逾5年係因起造人於取得建造執照後須繳交環境修復保證金，再領取使用執照時必須經本府各權責單位道路養護工程處、公園景觀管理科、道路管理科等單位審核通過，本局才可退還環境修復保證金。 備註3: 營運保證金係營建剩餘土石方資源處理場所(簡稱土資場)，為避免廠商於結束時未妥善清理因而繳交之營運保證金，本局可動用此筆金額請其他廠商協助清理，為現今各土資場尚在營運中，故有逾5年之金額存在。						

臺中市政府都市發展局

資本資產變動表

中華民國107年12月31日

單位：新臺幣元

科 目	取得成本 (1)	以前年度累計折舊(耗)/長期投資評價 (2)	本年度資本資產成本變動		本年度累計折舊(耗)/長期投資評價變動數 (5)	期末帳面金額 (6)=(1)+(2)+(3)-(4)+(5)
			增加數 (3)	減少數 (4)		
長期投資	0	0	0	0	0	0
土地	107,093,400	0	0	6,062,500	0	101,030,900
土地改良物	94,720	-14,652	0	0	-11,724	68,344
房屋建築及設備	27,466,668	-12,711,296	0	0	-824,774	13,930,598
機械及設備	38,919,302	-28,956,945	1,160,832	430,462	-2,891,251	7,801,476
交通及運輸設備	16,013,473	-13,540,434	0	0	-427,814	2,045,225
雜項設備	12,104,889	-9,474,252	235,846	116,650	-525,101	2,224,732
收藏品及傳承資產	0	0	0	0	0	0
權利	0	0	0	0	0	0
小 計	201,692,452	-64,697,579	1,396,678	6,609,612	-4,680,664	127,101,275
租賃資產	0	0	0	0	0	0
租賃權益改良	0	0	0	0	0	0
購建中固定資產	25,916,660	0	251,050,062	3,388,451	0	273,578,271
其他固定資產	0	0	0	0	0	0
遞耗資產	0	0	0	0	0	0
電腦軟體	47,606	0	0	24,963	0	22,643
發展中之無形資產	0	0	0	0	0	0
其他無形資產	0	0	0	0	0	0
其他資本資產	0	0	0	0	0	0
小 計	25,964,266	0	251,050,062	3,413,414	0	273,600,914
合 計	227,656,718	-64,697,579	252,446,740	10,023,026	-4,680,664	400,702,189

備註：

一、本年度資本資產成本變動「增加數」252,446,740元＝預算採購增加金額251,875,892元＋其他依財產規制移入、受贈等增加金額570,848元。

二、設備及投資預算執行增加金額373,826,243元＝本年度預算執行金額145,020,124元(含應付數23,900,136元)＋以前年度保留預算執行金額228,806,119元。

三、預算採購增加金額251,875,892元較設備及投資預算執行增加金額373,826,243元減少121,950,351元。

1. 106年臺中市騎樓整平專案工程19,807,976元，因不具未來經濟效益，爰不登載財產帳。

2. 傾頹或朽壞危害公共安全建築物及停工中工地安全措施改善及無主廢棄土(物)清運計畫經費65,311元，因不具未來經濟效益，爰不登載財產帳。

3. 臺中市后里區及豐原區三豐路人行道綠美化工程6,176,427元，因不具未來經濟效益，爰不登載財產帳。

4. 台中港特定區都市計畫數值地形測及都市計畫圖重製作業(第三期)及通盤檢討案19,001,644元，因不具未來經濟效益，爰不登載財產帳。

5. 核撥土資場回饋金予清水區公所(購買資本門設備)120,000元，清水區公所已入財產帳。

6. 107年度臺中市大肚區山陽里城鎮風貌營造計畫1,300,000元，因不具未來經濟效益，爰不登載財產帳。

7. 州遊樂園新軸線-街區風貌整體型塑計畫1,975,613元，屬人行道改善不具未來經濟效益，爰不登載財產帳。

8. 城鎮之心工程計畫(政策引導型)-臺中市鯉魚公園周邊環境改善計畫4,426,791元，屬改善計畫不具未來經濟效益，爰不登載財產帳。

臺中市政府都市發展局

資本資產變動表

中華民國107年12月31日

單位：新臺幣元

9. 城鎮之心工程計畫(政策引導型)-阿單霧歷史綠廊計畫5,523,662元，因不具未來經濟效益，爰不登載財產帳。
10. 城鎮之心工程計畫(政策引導型)-臺中市北區興進綠園道環境改善計畫6,366,655元及應付數3,428,199元，屬改善計畫不具未來經濟效益，爰不登載財產帳。
11. 城鎮之心工程計畫(政策引導型)-東勢都市計畫區內停車空間改善計畫4,954,787元，屬改善計畫不具未來經濟效益，爰不登載財產帳。
12. 核撥土資場回饋金予大里區公所(購買資本門設備)110,000元，區公所已入財產帳。
13. 城鎮之心工程計畫(政策引導型)-「后里區月眉糖廠綠色街廓景觀改善工程(第一期)」6,130,589元及應付數2,571,440元，屬改善計畫不具未來經濟效益，爰不登載財產帳。
14. 城鎮之心工程計畫(政策引導型)-「臺中市成功國中校園周邊通學步道改善計畫」2,080,000元及應付數6,740,939元，屬改善計畫不具未來經濟效益，爰不登載財產帳。
15. 城鎮之心工程計畫(政策引導型)-「鐵道綠廊-潭心計畫」8,268,000元，屬改善計畫不具未來經濟效益，爰不登載財產帳。
16. 整理期間取得之財產感應式讀卡機，普通公務帳已列支29,925元，資本資產帳及財產管理資訊系統登載於次年度。
17. 城鎮之心工程計畫(政策引導型)-「親水岸，綠園道，冉冉中華書香飄」街廓人行步道景觀規劃設計及工程案3,571,844元及應付數1,923,302元，屬人行步道景觀改善計畫不具未來經濟效益，爰不登載財產帳。
18. 核撥土資場回饋金予南屯區公所98,889元，係路面工程不具未來經濟效益，爰不登載財產帳。
19. 城鎮之心工程計畫(政策引導型)-「臺中市北屯區文昌國小周邊環境改善計畫」1,040,000元及應付數2,881,294元，屬改善計畫不具未來經濟效益，爰不登載財產帳。
20. 城鎮之心工程計畫(政策引導型)-「107年度臺中市大肚區山陽里城鎮風貌營造計畫」3,692,047元，屬改善計畫不具未來經濟效益，爰不登載財產帳。
21. 核撥土資場回饋金予神岡區公所(購買資本門設備)103,684元，神岡區公所已入財產帳。
22. 城鎮之心工程計畫(政策引導型)-「大坑生態園區景觀改善計畫」1,560,000元及應付數5,137,558元，屬改善計畫不具未來經濟效益，爰不登載財產帳。
23. 核撥土資場回饋金予北屯區公所(購買資本門設備)111,576元，北屯區公所已入財產帳。
24. 核撥土資場回饋金予西屯區公所(購買資本門設備)176,000元，西屯區公所已入財產帳。
25. 核撥土資場回饋金予龍井區公所(購買資本門設備)264,000元，龍井區公所已入財產帳。
26. 建築物公共安全及專案業務管理整合系統設備屬整理期間取得之財產，普通公務帳已列支298,722元，資本資產帳及財產管理資訊系統登載於次年度。
27. 106年度建築物公共安全管理專案業務管理整合系統開發計畫560,498元，部分係屬系統整合建置不具未來經濟效益，爰不登載財產帳。
28. 臺中文化城中城歷史空間再造計畫-綠空鐵道軸線計畫第一期工程工管費購買電腦及作業系統235,575元，其中整理期間取得之電腦，普通公務帳已列支183,075元，資本資產帳及財產管理資訊系統登載於次年度。另作業系統52,500元共6台，故一作業系統單價8,750元未達1萬因而不入電腦軟體。
29. 臺中市豐原區三民路44巷改善工程應付數1,217,404元，屬改善計畫不具未來經濟效益，爰不登載財產帳。

四、其他依財產規制移入、受贈等增加金額570,848元，係：

1. 由其他機關撥入17,948元。
2. 以代辦經費出帳0元。
3. 預算來自其他機關552,900元。

臺中市政府都市發展局

長期投資明細表

中華民國107年12月31日

單位：新臺幣元

科目及投資事業名稱	投資成本	評價調整	合計	股數	備註
一、採權益法之股權投資					
(一)、國營事業	無				
(二)、民營企業及其他					
二、非採權益法之股權投					
三、其他長期投資					
(一)、作業基金					
(二)、民營企業及其他					

臺中市政府都市發展局

長期負債變動表

中華民國107年12月31日

單位：新臺幣元

項目	舉債數 (1)	未攤銷溢 (折)價 (2)	本年度增加數		本年度減少數		本年度攤 銷數 (7)	期末帳面金 額 (8)=(1)+(2))+(3)+(4)- (5)- (6)+(7)
			舉債數 (3)	溢(折) 價 (4)	舉債數 (5)	未攤銷溢 (折)價 (6)		
一、公債	-	-	-	-	-	-	-	-
二、借款	-	-	-	-	-	-	-	-
三、應付租 貸款	-	-	-	-	-	-	-	-
四、負債準	-	-	-	-	-	-	-	-

本 頁 空 白

收入實現數與繳

中華民國

項 目	收入 實現數 (1)	減項： 收入待納庫數 (2)	加	
			以前年度 待納庫繳庫數 (3)	以 前 年 度
				材 料 (4)
收入合計數	269,874,505	0	0	0
本年度收入	246,960,153	0	0	0
01090200 特別統籌	13,395,000	0	0	0
03010100 罰金罰鍰	41,398,468	0	0	0
03030100 一般賠償收入	2,216,986	0	0	0
04010100 審查費	35,103,455	0	0	0
04010200 證照費	50,788,562	0	0	0
04020400 資料使用費	4,442,057	0	0	0
04021300 場地設施使用費	134,626	0	0	0
06010100 利息收入	553,719	0	0	0
06010200 租金收入	3,623,821	0	0	0
06050100 廢舊物資售價	61,890	0	0	0
08010200 計畫型補助收入	90,245,229	0	0	0
09010100 一般捐獻	1,750,000	0	0	0
11020100 收回以前年度歲出	1,257,787	0	0	0

都市發展局

付公庫數分析表

107年度

單位:新臺幣元

撥款於本年度繳還數		項		繳付公庫數 (9)=(1)-(2)+ (3)+(4)+(5)+ (6)+(7)+(8)
存出保證金 (5)	其他應收款 (6)	預收款 (7)	剔除經費 (8)	
0	0	107,417,839	0	377,292,344
0	0	107,417,839	0	354,377,992
0	0	8,085,000	0	21,480,000
0	0	0	0	41,398,468
0	0	0	0	2,216,986
0	0	0	0	35,103,455
0	0	0	0	50,788,562
0	0	0	0	4,442,057
0	0	0	0	134,626
0	0	0	0	553,719
0	0	0	0	3,623,821
0	0	0	0	61,890
0	0	99,332,839	0	189,578,068
0	0	0	0	1,750,000
0	0	0	0	1,257,787

臺中市政府

收入實現數與繳

中華民國

項 目	收入 實現數 (1)	減項： 收入待納庫數 (2)	加	
			以前年度 待納庫繳庫數 (3)	以 前 年 度
				材 料 (4)
11021000 其他雜項收入	1,988,553	0	0	0
以前年度收入	22,914,352	0	0	0
一、以前年度應收(保留)數	22,914,352	0	0	0
100年度 03010100 罰金罰鍰	762,814	0	0	0
101年度 03010100 罰金罰鍰	749,042	0	0	0
102年度 03010100 罰金罰鍰	387,406	0	0	0
103年度 03010100 罰金罰鍰	204,450	0	0	0
104年度 03010100 罰金罰鍰	495,182	0	0	0
105年度 03010100 罰金罰鍰	630,584	0	0	0
105年度 08010200 計畫型補助收入	882,500	0	0	0
106年度 03010100 罰金罰鍰	4,843,554	0	0	0
106年度 08010200 計畫型補助收入	13,958,820	0	0	0
二、以前年度收入納庫款	0	0	0	0
三、收回以前年度支出賸餘款	0	0	0	0
1. 以前年度已撥繳之暫付、預付款支用 收回	0	0	0	0
2. 審計機關修正減列支出實現數	0	0	0	0

都市發展局

付公庫數分析表

107年度

單位:新臺幣元

撥款於本年度繳還數		項		繳付公庫數 (9)=(1)-(2)+ (3)+(4)+(5)+ (6)+(7)+(8)
存出保證金 (5)	其他應收款 (6)	預收款 (7)	剔除經費 (8)	
0	0	0	0	1,988,553
0	0	0	0	22,914,352
0	0	0	0	22,914,352
0	0	0	0	762,814
0	0	0	0	749,042
0	0	0	0	387,406
0	0	0	0	204,450
0	0	0	0	495,182
0	0	0	0	630,584
0	0	0	0	882,500
0	0	0	0	4,843,554
0	0	0	0	13,958,820
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0

收入實現數與繳

中華民國

項 目	收入 實現數 (1)	減項： 收入待納庫數 (2)	加	
			以前年度 待納庫繳庫數 (3)	以 前 年 度
				材 料 (4)
3. 審計機關修正減列應付數-已撥款	0	0	0	0
4. 審計機關修正減列支出保留數-已撥款	0	0	0	0
5. 保留數、應付款-已撥款部分收回不再繼續支用	0	0	0	0
6. 收回以前年度撥款之存出保證金	0	0	0	0
7. 收回以前年度撥款之零用金	0	0	0	0
8. 領用以前年度撥款之材料	0	0	0	0
四、收回剔除經費	0	0	0	0

都市發展局

付公庫數分析表

107年度

單位:新臺幣元

撥款於本年度繳還數		項		繳付公庫數 (9)=(1)-(2)+ (3)+(4)+(5)+ (6)+(7)+(8)
存出保證金 (5)	其他應收款 (6)	預收款 (7)	剔除經費 (8)	
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0

臺中市政府
支出實現數與公

中華民國

項 目	支出實現數 (1)	加		
		預付款 (2)	材料 (3)	存出保證金 (4)
支出合計數	687,838,218	298,529	0	0
本年度	436,842,103	0	0	0
一、本年度經費	426,272,950	0	0	0
0359010101 人員維持費	178,250,933	0	0	0
0359010102 一般業務	25,269,827	0	0	0
0359010102* 一般業務	391,984	0	0	0
0359010103 會計業務	154,010	0	0	0
0359010104 人事業務	922,243	0	0	0
0359010105 政風業務	146,979	0	0	0
0359040101 先期發展計畫	5,407,737	0	0	0
0359040102 山城服務中心管理	929,427	0	0	0
0359040200 城鄉計畫	2,436,376	0	0	0
0359040300 都市設計	27,987,597	0	0	0
0359040400 都市更新	5,225,793	0	0	0
0359040500 都計測量	2,574,710	0	0	0

都市發展局

庫撥入數分析

107年度

單位:新臺幣元

項		減項： 以前年度撥款於 本年度實現數 (7)	公庫撥入數 (9)=(1)+(2) +(3)+(4)+(5) +(6)-(7)	歲出應付、保留數 公庫未撥入數
退還收入(預收) 款 (5)	其他應收款 (6)			
33,129,207	0	0	721,265,954	296,488,958
0	0	0	436,842,103	216,566,882
0	0	0	426,272,950	216,566,882
0	0	0	178,250,933	0
0	0	0	25,269,827	99,200
0	0	0	391,984	0
0	0	0	154,010	0
0	0	0	922,243	0
0	0	0	146,979	0
0	0	0	5,407,737	10,000
0	0	0	929,427	0
0	0	0	2,436,376	0
0	0	0	27,987,597	7,632,980
0	0	0	5,225,793	9,620,250
0	0	0	2,574,710	0

臺中市政府
支出實現數與公

中華民國

項 目	支出實現數 (1)	加		
		預付款 (2)	材料 (3)	存出保證金 (4)
0359050100 都市修復	23,035,300	0	0	0
0359050200 建照審核及管理	8,203,234	0	0	0
0359050300 營造及施工管理	3,617,566	0	0	0
0359050400 建築物安全檢查及使用管理	20,991,230	0	0	0
0359050700* 充實經建業務設備	120,728,004	0	0	0
二、統籌科目	10,569,153	0	0	0
0675010100 公務人員退休給付	7,407,225	0	0	0
0675030100 公務人員撫卹給付	118,008	0	0	0
0675040100 公務人員因公致殘廢死亡慰問金	10,000	0	0	0
0989020100 公務人員各項補助	3,033,920	0	0	0
以前年度	250,996,115	0	0	0
一、以前年度應付(保留)數	250,996,115	0	0	0
093年度 0311029017* 充實工商設備	19,001,644	0	0	0
103年度 0359040100 先期發展計畫				
103年度 0359040200 城鄉計畫	382,000	0	0	0

都市發展局

庫撥入數分析

107年度

單位:新臺幣元

項		減項： 以前年度撥款於 本年度實現數 (7)	公庫撥入數 (9)=(1)+(2) +(3)+(4)+(5) +(6)-(7)	歲出應付、保留數 公庫未撥入數
退還收入(預收) 款 (5)	其他應收款 (6)			
0	0	0	23,035,300	2,069,466
0	0	0	8,203,234	37,107,936
0	0	0	3,617,566	0
0	0	0	20,991,230	2,252,357
0	0	0	120,728,004	157,774,693
0	0	0	10,569,153	0
0	0	0	7,407,225	0
0	0	0	118,008	0
0	0	0	10,000	0
0	0	0	3,033,920	0
33,129,207	0	0	284,125,322	79,922,076
0	0	0	250,996,115	79,922,076
0	0	0	19,001,644	0
				5,840,000
0	0	0	382,000	9,562,500

臺中市政府
支出實現數與公

中華民國

項 目	支出實現數 (1)	加		
		預付款 (2)	材料 (3)	存出保證金 (4)
105年度 0359040300 都市設計	1,394,048	0	0	0
105年度 0359040400 都市更新	2,760,000	0	0	0
105年度 0359050700* 充實經建業務設備	8,114,239	0	0	0
106年度 0359010102 一般業務	1,070,700	0	0	0
106年度 0359010200* 充實經建業務設備				
106年度 0359040300 都市設計	9,085,816	0	0	0
106年度 0359040400 都市更新	2,885,000	0	0	0
106年度 0359050100 都市修復	1,916,929	0	0	0
106年度 0359050400 建築物安全檢查及使用管理	1,878,503	0	0	0
106年度 0359050600 招牌廣告物管理	817,000	0	0	0
106年度 0359050700* 充實經建業務設備	201,690,236	0	0	0
二、退還以前年度收入數	0	0	0	0
104年度 03030100 一般賠償收入	0	0	0	0
104年度 08010200 計畫型補助收入	0	0	0	0

都市發展局

庫撥入數分析

107年度

單位:新臺幣元

項		減項： 以前年度撥款於 本年度實現數 (7)	公庫撥入數 (9)=(1)+(2) +(3)+(4)+(5) +(6)-(7)	歲出應付、保留數 公庫未撥入數
退還收入(預收) 款 (5)	其他應收款 (6)			
0	0	0	1,394,048	0
0	0	0	2,760,000	1,627,500
0	0	0	8,114,239	35,769,367
0	0	0	1,070,700	18,125,000
				1,350,000
0	0	0	9,085,816	1,543,000
0	0	0	2,885,000	2,449,000
0	0	0	1,916,929	0
0	0	0	1,878,503	0
0	0	0	817,000	0
0	0	0	201,690,236	3,655,709
33,129,207	0	0	33,129,207	0
146,000	0	0	146,000	0
4,719	0	0	4,719	0

支出實現數與公

中華民國

項 目	支出實現數 (1)	加		
		預付款 (2)	材料 (3)	存出保證金 (4)
105年度 06010100 利息收入	0	0	0	0
105年度 08010200 計畫型補助收入	0	0	0	0
106年度 03010100 罰金罰鍰	0	0	0	0
106年度 06010100 利息收入	0	0	0	0
106年度 08010200 計畫型補助收入	0	0	0	0
墊付案	0	298,529	0	0
107J002 107年度都市危險及老舊建築物擬具 重建計畫費用補助作業	0	298,529	0	0

都市發展局

庫撥入數分析

107年度

單位:新臺幣元

項		減項： 以前年度撥款於 本年度實現數 (7)	公庫撥入數 (9)=(1)+(2) +(3)+(4)+(5) +(6)-(7)	歲出應付、保留數 公庫未撥入數
退還收入(預收) 款 (5)	其他應收款 (6)			
842	0	0	842	0
177,999	0	0	177,999	0
183,000	0	0	183,000	0
102	0	0	102	0
32,616,545	0	0	32,616,545	0
0	0	0	298,529	0
0	0	0	298,529	0

臺中市政府都市發展局

收入支出彙計表

中華民國107年度

單位：新臺幣元

科 目 名 稱	小 計	合 計
收入	-	977,616,672
公庫撥入數	721,265,954	-
稅課收入	13,395,000	-
罰款及賠償收入	50,282,033	-
規費收入	90,468,700	-
財產孳息收入	4,177,540	-
廢舊物資售價收入	61,890	-
補助收入	92,969,215	-
捐獻及贈與收入	1,750,000	-
其他收入	3,246,340	-
支出	-	838,223,183
繳付公庫數	377,292,344	-
人事支出	205,266,378	-
業務支出	109,662,837	-
增購財產支出	145,020,124	-
其他獎補捐助	981,500	-
收支餘絀	-	139,393,489

本 頁 空 白

臺中市政府
歲出用途別

中華民國

科 目				經 常 支 出					
款	項	目	節	名 稱 及 編 號	人 事 費	業 務 費	獎 補 助 費	債 務 費	小 計
01				000900000000	194,817,054	164,909,097	4,219,000	-	363,945,151
	001			臺中市政府都市發展局主管					
				000920000000	194,817,054	164,909,097	4,219,000	-	363,945,151
		01		臺中市政府都市發展局					
				590920003590100	184,833,063	19,886,929	24,000	-	204,743,992
				一般行政					
		01		590920003590101	184,833,063	19,886,929	24,000	-	204,743,992
				行政管理					
		02		590920003590400	714,882	43,444,258	402,500	-	44,561,640
				都市發展					
		01		590920003590401	199,251	6,137,913	-	-	6,337,164
				先期發展計畫					
		02		590920003590402	139,755	2,296,621	-	-	2,436,376
				城鄉計畫					
		03		590920003590403	139,967	27,847,630	-	-	27,987,597
				都市設計					
		04		590920003590404	111,994	4,711,299	402,500	-	5,225,793
				都市更新					
		05		590920003590405	123,915	2,450,795	-	-	2,574,710
				都市測量					
		03		590920003590500	9,149,280	46,331,650	555,000	-	56,035,930
				建管業務					
		01		590920003590501	768,572	22,266,728	-	-	23,035,300
				都市修復					
		02		590920003590502	390,171	7,813,063	-	-	8,203,234
				建照審核及管理					
		03		590920003590503	190,040	3,427,526	-	-	3,617,566
				營造及施工管理					
		04		590920003590504	7,800,497	12,824,333	555,000	-	21,179,830
				建築物安全檢查及使					
				用管理					
		05		590920003590507	-	-	-	-	-
				充實經建業務設備					
				小計	194,697,225	109,662,837	981,500	-	305,341,562
				保留數					
		01		590920003590100	-	99,200	-	-	99,200
				一般行政					
		01		590920003590101	-	99,200	-	-	99,200
				行政管理					
		02		590920003590400	-	14,025,730	3,237,500	-	17,263,230
				都市發展					
		01		590920003590401	-	10,000	-	-	10,000
				先期發展計畫					
		02		590920003590403	-	7,632,980	-	-	7,632,980
				都市設計					
		03		590920003590404	-	6,382,750	3,237,500	-	9,620,250
				都市更新					
		03		590920003590500	119,829	41,121,330	-	-	41,241,159
				建管業務					
		01		590920003590501	-	2,069,466	-	-	2,069,466
				都市修復					
		02		590920003590502	119,829	36,988,107	-	-	37,107,936
				建照審核及管理					
		03		590920003590504	-	2,063,757	-	-	2,063,757
				建築物安全檢查及使					
				用管理					
		04		590920003590507	-	-	-	-	-
				充實經建業務設備					
				保留小計	119,829	55,246,260	3,237,500	-	58,603,589
				合 計	194,817,054	164,909,097	4,219,000	-	363,945,151

都市發展局

科目分析表

107 年度

單位:新臺幣元

資 本 支 出					合 計
人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	小計	
-	-	278,894,681	-	278,894,681	642,839,832
-	-	278,894,681	-	278,894,681	642,839,832
-	-	391,984	-	391,984	205,135,976
-	-	391,984	-	391,984	205,135,976
-	-	-	-	-	44,561,640
-	-	-	-	-	6,337,164
-	-	-	-	-	2,436,376
-	-	-	-	-	27,987,597
-	-	-	-	-	5,225,793
-	-	-	-	-	2,574,710
-	-	144,628,140	-	144,628,140	200,664,070
-	-	-	-	-	23,035,300
-	-	-	-	-	8,203,234
-	-	-	-	-	3,617,566
-	-	-	-	-	21,179,830
-	-	144,628,140	-	144,628,140	144,628,140
-	-	145,020,124	-	145,020,124	450,361,686
-	-	-	-	-	99,200
-	-	-	-	-	99,200
-	-	-	-	-	17,263,230
-	-	-	-	-	10,000
-	-	-	-	-	7,632,980
-	-	-	-	-	9,620,250
-	-	133,874,557	-	133,874,557	175,115,716
-	-	-	-	-	2,069,466
-	-	-	-	-	37,107,936
-	-	-	-	-	2,063,757
-	-	133,874,557	-	133,874,557	133,874,557
-	-	133,874,557	-	133,874,557	192,478,146
-	-	278,894,681	-	278,894,681	642,839,832

臺中市政府
歲出用途別

中華民國

科 目				經 常 支 出					
款	項	目	節	名 稱 及 編 號	人事費	業務費	獎補助費	債務費	小 計
01				00090000000	10,569,153	-	-	-	10,569,153
	001			臺中市政府都市發展局主管					
				00092000000	10,569,153	-	-	-	10,569,153
		01		臺中市政府都市發展局					
				590920003590100	7,407,225	-	-	-	7,407,225
				公務人員退休給付					
			01	590920003590101	7,407,225	-	-	-	7,407,225
				公務人員退休給付					
		03		590920003590300	118,008	-	-	-	118,008
				公務人員撫卹給付					
				590920003590301	118,008	-	-	-	118,008
				公務人員撫卹給付					
		04		590920003590400	10,000	-	-	-	10,000
				公務人員因公致殘廢死					
				亡慰問金					
			01	590920003590401	10,000	-	-	-	10,000
				公務人員因公致殘廢					
				死亡慰問金					
		02		590920003590200	3,033,920	-	-	-	3,033,920
				公務人員各項補助					
			01	590920003590201	3,033,920	-	-	-	3,033,920
				公務人員各項補助					
				合 計	10,569,153	-	-	-	10,569,153

都市發展局

科目分析表

107 年度

單位:新臺幣元

資 本 支 出					合 計
人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	小計	
					10,569,153
					10,569,153
					7,407,225
					7,407,225
					118,008
					118,008
					10,000
					10,000
					3,033,920
					3,033,920
					10,569,153

臺中市政府都市發展局
統籌支撥科目支出明細表

中華民國107年度

單位:新臺幣元

項目	公務人員退休給付				公務人員撫卹給付			
	實現數	應付數	保留數	合計	實現數	應付數	保留數	合計
合 計	7,407,225			7,407,225	118,008			118,008
公務人員退休給付	7,407,225			7,407,225				
公務人員撫卹給付					118,008			118,008
公務人員因公致殘廢								
死亡慰問金								
公務人員各項補助								

中華民國107年度

[illegible]

臺中市政府都市發展局
歲出用途別決算累計表
中華民國107年度

單位:新臺幣元

用途別科目名稱級編號	業務計畫科目名稱			
	一般行政	都市發展	建管業務	合計
0100 人事費	184,833,063	714,882	9,149,280	194,697,225
0102 政務人員待遇	1,593,120			1,593,120
0103 法定編制人員待遇	116,458,551			116,458,551
0104 約聘僱人員待遇	4,787,215		5,390,053	10,177,268
0105 技工及工友待遇	5,332,740			5,332,740
0111 獎金	25,339,807		661,206	26,001,013
0121 其他給與	2,739,942		197,668	2,937,610
0131 加班值班費	3,056,879	714,882	1,879,643	5,651,404
0142 退休離職儲金	13,065,461		328,683	13,394,144
0151 保險	12,459,348		692,027	13,151,375
0200 業務費	19,886,929	43,444,258	46,331,650	109,662,837
0201 教育訓練費	138,887	4,900	152,790	296,577
0202 水電費	4,713,856	158,894	1,440	4,874,190
0203 通訊費	634,227	671,904	1,308,915	2,615,046
0213 資訊服務費	96,000		59,000	155,000
0214 其他業務租金	351,625	493,523	645,283	1,490,431
0221 稅捐及規費	279,286			279,286
0231 保險費	125,558			125,558
0249 臨時人員酬金	5,376,609	3,743,160	23,393,192	32,512,961
0250 按日按件計資酬金	26,000	1,698,572	2,377,471	4,102,043
0251 委辦費		22,936,750	10,144,439	33,081,189
0271 物品	1,700,933	1,083,331	1,076,351	3,860,615
0279 一般事務費	3,119,617	10,607,020	5,837,954	19,564,591
0281 房屋建築養護費	401,415			401,415
0282 車輛及辦公器具養護	380,398	49,980	12,360	442,738
0283 設施及機械設備養護	1,173,861	904,029	106,807	2,184,697
0291 國內旅費	337,313	1,092,195	1,215,648	2,645,156
0293 國外旅費	96,366			96,366
0298 特別費	934,978			934,978
0300 設備及投資	391,984		144,628,140	145,020,124
0303 公共建設及設施費			144,085,952	144,085,952
0306 資訊軟硬體設備費			298,722	298,722
0319 雜項設備費	391,984		243,466	635,450
0400 獎補助費	24,000	402,500	555,000	981,500
0417 對國內團體之捐助		402,500		402,500
0456 獎勵及慰問	24,000			24,000
0457 其他補助及捐助			555,000	555,000
小計	205,135,976	44,561,640	200,664,070	450,361,686
保留數				
0100 人事費			119,829	119,829
0131 加班值班費			119,829	119,829
0200 業務費	99,200	14,025,730	41,121,330	55,246,260
0213 資訊服務費			295,757	295,757
0251 委辦費		12,959,750	38,480,000	51,439,750

臺中市政府都市發展局
歲出用途別決算累計表
中華民國107年度

單位:新臺幣元

用途別科目名稱級編號	業務計畫科目名稱			
	一般行政	都市發展	建管業務	合計
0279 一般事務費	99,200		2,345,573	2,444,773
0283 設施及機械設備養護		1,065,980		1,065,980
0300 設備及投資			133,874,557	133,874,557
0303 公共建設及設施費			125,081,514	125,081,514
0305 運輸設備費			2,287,800	2,287,800
0306 資訊軟硬體設備費			6,505,243	6,505,243
0400 獎補助費		3,237,500		3,237,500
0417 對國內團體之捐助		3,237,500		3,237,500
保留小計	99,200	17,263,230	175,115,716	192,478,146
合計	205,235,176	61,824,870	375,779,786	642,839,832

臺中市政府都市發展局
歲出用途別決算累計表
中華民國107年度

單位:新臺幣元

用途別科目名稱級編號	業務計畫科目名稱				
	公務人員 退休給付	公務人員 撫卹給付	公務人員因公致殘 廢死亡慰問金	公務人員 各項補助	合計
0100 人事費	7,407,225	118,008	10,000	3,033,920	10,569,153
0102 政務人員待遇	-	-	-	-	-
0103 法定編制人員待遇	-	-	-	-	-
0104 約聘僱人員待遇	-	-	-	-	-
0105 技工及工友待遇	-	-	-	-	-
0111 獎金	96,856	-	-	-	96,856
0121 其他給與	-	-	10,000	3,033,920	3,043,920
0131 加班值班費	-	-	-	-	-
0141 退休退職給付	7,310,369	118,008	-	-	7,428,377
0142 退休離職儲金	-	-	-	-	-
0151 保險	-	-	-	-	-
合計	7,407,225	118,008	10,000	3,033,920	10,569,153

臺中市政府都市發展局

人事費明細表

中華民國107年度

單位:新臺幣元

人事費別	預 算 數			決算數 (2)	比 較 增 減 數		員 工 人 數		說 明
	原 預 算 數	預算增減數	合 計 (1)		金 額 (3)=(2)-(1)	%	預計數	實有數	
一、政務人員待遇	1,520,100	-	1,520,100	1,593,120	73,020	4.8%	1	1	職員 180 名 (職 務代 理20 名)
二、法定編制人員待遇	120,770,115	-	120,770,115	116,458,551	-4,311,564	-3.57%	184	180	
三、約聘僱人員待遇	10,114,260	114,372	10,228,632	10,177,268	-51,364	-0.5%	24	24	
四、技工及工友待遇	5,175,300	-	5,175,300	5,332,740	157,440	3.04%	13	13	
五、獎金	27,689,323	-	27,689,323	26,001,013	-1,688,310	-6.1%			
六、其他給與	3,328,000	-	3,328,000	2,937,610	-390,390	-11.73%			
七、加班值班費	8,307,505	500,000	8,807,505	5,771,233	-3,036,272	-34.47%			
八、退休退職給付				-	-	0.0%			
九、退休離職儲金	11,942,484	13,090	11,955,574	13,394,144	1,438,570	12.03%			
十、保險	12,761,913	20,538	12,782,451	13,151,375	368,924	2.89%			
合 計	201,609,000	648,000	202,257,000	194,817,054	-7,439,946	-3.68%			

臺中市政府都市發展局

人事費明細表

中華民國107年度

單位:新臺幣元

人事費別	預 算 數			決算數 (2)	比 較 增 減 數		員 工 人 數		說 明
	原 預 算	預 算 增 減 數	合 計 (1)		金 額 (3)=(2) -(1)	%	預計 數	實有 數	
統籌支撥科目主管									
一、獎金	96,856	-	96,856	96,856	-	0.00%	-	-	
二、其他給與	3,043,920	-	3,043,920	3,043,920	-	0.00%	-	-	
三、退休退職給付	7,428,377	-	7,428,377	7,428,377	-	0.00%	-	-	
合 計	10,569,153	-	10,569,153	10,569,153	-	0.00%			

臺中市政府都市發展局
歲出剔除經費明細表

中華民國107年度

單位：新臺幣元

年 度	科 目				審定剔除 數	實收數		應收數	備 註
	款	項	目	名 稱		納庫數	未納庫數		
無									

臺中市政府都市發展局

歲入保留分析表

中華民國107年度

單位:新臺幣元

年度	科目名稱	歲入保留				保留原因說明及因應改善措施
		應收數	保留數	合計	%	
100	合計	59,010,978	27,944,020	86,954,998		
	100年度小計	719,301	-	719,301		
	罰款及賠償收入	719,301	-	719,301		
	罰金罰鍰及息金	719,301	-	719,301		
	罰金罰鍰	719,301	-	719,301	21.10%	因違反都市計畫法尚未收繳之罰鍰已移送法院強制執行，故辦理保留。(都計測量科)
101	101年度小計	10,480,240	-	10,480,240		
	罰款及賠償收入	10,480,240	-	10,480,240		
	罰金罰鍰及息金	10,480,240	-	10,480,240		
	罰金罰鍰	10,480,240	-	10,480,240	54.76%	1.違反都市計畫法，尚未收之罰鍰已移送強制執行，故辦理預算保留。(都計測量工程科)2.違反建築法尚未收之罰鍰已移送強制執行，故辦理預算保留。(使用管理科)
102	102年度小計	11,442,231	-	11,442,231		
	罰款及賠償收入	11,442,231	-	11,442,231		
	罰金罰鍰及息金	11,442,231	-	11,442,231		
	罰金罰鍰	11,442,231	-	11,442,231	96.73%	1違反建築法尚未收之罰鍰已移送強制執行，故辦理預算保留。(使用管理科)2.違反都市計畫法，尚未收之罰鍰已移送強制執行，故辦理預算保留。(都計測量工程科)3.違反建築法尚有未收繳之罰鍰，故辦理保留。(都市發展局-建造管理科)
103	103年度小計	13,753,955	-	13,753,955		
	罰款及賠償收入	7,891,455	-	7,891,455		
	罰金罰鍰及息金	7,891,455	-	7,891,455		
	罰金罰鍰	7,891,455	-	7,891,455	97.47%	1違反建築法尚未收之罰鍰已移送強制執行，故辦理預算保留。(使用管理科)2.違反都市計畫法，尚未收之罰鍰已移送強制執行，故辦理預算保留。(都計測量工程科)3.違反建築法規尚未收繳之罰鍰，故辦理保留。(營造施工科)
	補助收入	5,862,500	-	5,862,500		
	上級政府補助收入	5,862,500	-	5,862,500		
	計畫型補助收入	5,862,500	-	5,862,500	100.00%	1.辦理各都市計畫地區公共設施用地案通盤檢討案中央補助款(都市發展局-城鄉計畫科)
104	104年度小計	4,161,079	-	4,161,079		
	罰款及賠償收入	4,161,079	-	4,161,079		
	罰金罰鍰及息金	4,161,079	-	4,161,079		
	罰金罰鍰	4,161,079	-	4,161,079	89.37%	1違反建築法尚未收之罰鍰已移送強制執行，故辦理預算保留。(使用管理科)2.違反都市計畫法，尚未收之罰鍰已移送強制執行，故辦理預算保留。(都計測量工程科)3.尚未收繳之罰鍰，故辦理保留。(都市修復工程科)4.違反建築法規尚未收繳之罰鍰，故辦理保留。(營造施工科)
105	105年度小計	4,995,618	-	4,995,618		
	罰款及賠償收入	4,219,618	-	4,219,618		
	罰金罰鍰及息金	4,219,618	-	4,219,618		
	罰金罰鍰	4,219,618	-	4,219,618	87.00%	1違反建築法尚未收之罰鍰已移送強制執行，故辦理預算保留。(使用管理科)2.違反都市計畫法，尚未收之罰鍰已移送強制執行，故辦理預算保留。(都計測量工程科)3.尚未收繳之罰鍰，故辦理保留。(都市修復工程科)4.違反建築法規尚未收繳之罰鍰，故辦理保留。(營造施工科)
	補助收入	776,000	-	776,000		
	上級政府補助收入	776,000	-	776,000		

臺中市政府都市發展局

歲入保留分析表

中華民國107年度

單位:新臺幣元

年度	科目名稱	歲入保留				保留原因說明及因應改善措施
		應收數	保留數	合計	%	
	計畫型補助收入	776,000	-	776,000	45.69%	1.(105)臺中市北區賴厝廍段0357地號1筆土地申請擬定都市更新事業計畫補助案(都市更新工程科)。2.(105)臺中市西區東昇段三小段6、6-8地號等2筆土地申請擬定都市更新事業計畫補助案3.(105)臺中市西屯區民安段0601-0000地號1筆土地申請擬訂都市更新事業計畫補助案。(中央補助款已全數入帳,故無保留。)4.(105)年度中央都市更新基金補助臺中市政府委外成立自主更新輔導團委託技術服務案。(中央補助款已全數入帳,故無保留。)(都市更新工程科)。
106	106年度小計	4,067,989	1,624,202	5,692,191		
	罰款及賠償收入	4,067,989	-	4,067,989		
	罰金罰鍰及息金	4,067,989	-	4,067,989		
	罰金罰鍰	4,067,989	-	4,067,989	44.14%	1違反建築法尚未收之罰鍰已移送強制執行,故辦理預算保留。(使用管理科)2.違反都市計畫法,尚未收之罰鍰已移送強制執行,故辦理預算保留。(都計測量工程科)3.違反建築法尚有未收繳之罰鍰,故辦理保留(都市發展局-建造管理科)4.違反建築法尚有未收繳之罰鍰,故辦理保留。(營造施工科)5.尚未收繳之罰鍰,故辦理保留。(都市修復工程科)
	補助收入	-	1,624,202	1,624,202		
	上級政府補助收入	-	1,624,202	1,624,202		
	計畫型補助收入	-	1,624,202	1,624,202	10.42%	1.106年度第一階段「城鎮風貌型塑整體計畫」。(都市設計科)
107	107年度小計	9,390,565	26,319,818	35,710,383		
	罰款及賠償收入	6,666,579	-	6,666,579		
	罰金罰鍰及息金	6,666,579	-	6,666,579		
	罰金罰鍰	6,666,579	-	6,666,579	12.92%	1.違反建築法尚未收之罰鍰已移送強制執行,故辦理預算保留。(使用管理科)2.因違反都市計畫法尚未收繳之罰鍰已移送法院強制執行故辦理保留。(都市發展局-都計測量工科)3.違反建築法尚未收繳之罰款,故辦理保留。(建造管理科)4.違反建築法尚未收繳之罰鍰,故辦理保留。(營造施工科)5.尚未收繳之罰鍰,故辦理保留。(都市修復工程科)
	補助及協助收入	2,723,986	26,319,818	29,043,804		
	上級政府補助收入	2,723,986	26,319,818	29,043,804		
	計畫型補助收入	2,723,986	26,319,818	29,043,804	14.65%	上級機關依計畫實際執行數核撥。

臺中市政府都市發展局
歲入餘絀數(或減免、註銷數)分析表

中華民國107年度

單位:新臺幣元

年 度	科 目 名 稱	餘 絀 數 (或 減 免 、 註 銷 數)		餘絀數(或減免、註銷數)原因說明及因應改善措施
		金 額	%	
	合計	-26,107,250		
100	100年度經常門小計	1,927,218		
	罰款及賠償收入	1,927,218		
	罰金罰鍰及息金	1,927,218		
	罰金罰鍰	1,927,218	56.53%	行政罰鍰列帳逾5年註銷保留數。(依據107.6.12審中四字第1070051500號函)
101	101年度經常門小計	7,908,996		
	罰款及賠償收入	7,908,996		
	罰金罰鍰及息金	7,908,996		
	罰金罰鍰	7,908,996	41.33%	行政罰鍰列帳逾5年註銷保留數。(依據107.6.12審中四字第1070051500號函)
105	105年度經常門小計	40,000		
	補助收入	40,000		
	上級政府補助收入	40,000		
	計畫型補助收入	40,000	2.36%	中央補助款依計畫實際執行數核撥。
106	106年度經常門小計	304,000		
	罰款及賠償收入	304,000		
	罰金罰鍰及息金	304,000		
	罰金罰鍰	304,000	3.30%	依法簽准撤銷原處份或內政部訴願審議委員會決定撤銷原處分。
107	107年度經常門小計	-36,287,464		
	稅課收入	13,395,000		
	統籌分配稅	13,395,000		1.106年度土壤液化潛勢區防治改善示範計畫,原預算編於計畫型補助收入,依財政部國庫署108.01.02台庫劃字第10700150440號函改列中央特別統籌分配稅款。2.107年度都市危險及老舊建築物結構安全性評估,依據國庫署107.10.19台庫劃字10700123820號函核定改列中央統籌分配稅款。
	特別統籌	13,395,000		
	罰款及賠償收入	-1,517,967		
	罰金罰鍰及息金	-3,534,953		
	罰金罰鍰	-3,534,953	-6.85%	
	賠償收入	2,016,986		
	一般賠償收入	2,016,986	1008.49%	主要係因智慧營運中心新建工程、審計新村建築修繕工程等案件賠償收入不易估計所致,爾後將參考前一年度執行情形編列預算。
	規費收入	24,493,700		
	行政規費收入	24,877,017		
	審查費	7,993,455	29.49%	主要係建築線指示(定)、都市設計審查等因民眾申請案件增加所致,且收入不易估計所致,爾後將參考前一年度執行情形編列預算。
	證照費	16,883,562	49.80%	主要係民眾申請建造執照、使用執照、公有畸零地合併證明書、廣告物許可證及室內裝修許可證情形增加所致,因案件數量估算不易,爾後將參考前一年度執行情形編列預算。
	使用規費收入	-383,317		
	資料使用費	-397,943	-8.22%	
	場地設施使用費	14,626	12.19%	
	財產收入	3,299,430		
	財產孳息	3,237,540		
	利息收入	203,719	58.21%	主要係因利息估計不易所致,爾後將參考前一年度執行情形編列預算。
	租金收入	3,033,821	514.21%	主要係因審計新村摘星計畫房舍租金-7筆國有土地及地上房屋委託改良利用依約撥付租金繳回市庫所致。
	廢舊物資售價	61,890		
	廢舊物資售價	61,890		主要係拍賣報廢印表機、電腦等回收所得所致,爾後將參考前一年度執行情形編列預算。

臺中市政府都市發展局
歲入餘絀數(或減免、註銷數)分析表

中華民國107年度

單位:新臺幣元

年 度	科 目 名 稱	餘 絀 數 (或 減 免 、 註 銷 數)		餘絀數(或減免、註銷數)原因說明及因應改善措施
		金 額	%	
	補助及協助收入	-78,985,967		
	上級政府補助收入	-78,985,967		
	計畫型補助收入	-78,985,967	-39.84%	主要係上級機關依計畫實際執行數核撥。
	其他收入	3,028,340		
	雜項收入	3,028,340		
	收回以前年度歲出	1,257,787		主要係因繳回105年參與式預算案件-延續新亞東戲院的記憶，及臺中市后里區舊泰安車站周邊地區景觀改善工程計畫結餘款等所致。
	其他雜項收入	1,770,553	812.18%	主要係因追償霧峰區全家福社區危險房屋拆除費用-扣押債務人之債權金額，且雜項收入不易估計所致。

臺中市政府

歲出保留

中華民國

年 度	工 作 計 畫 名 稱	歲 出 保 留			
		應 付 數	保 留 數	合 計	%
103	合計	25,631,736	270,857,222	296,488,958	37.76%
	103年度經常門小計	-	15,402,500	15,402,500	97.58%
	工業支出	-	15,402,500	15,402,500	97.58%
	都市發展	-	15,402,500	15,402,500	97.58%
	先期發展計畫	-	5,840,000	5,840,000	100.00%
		-	-	-	
	城鄉計畫	-	9,562,500	9,562,500	96.16%
		-	-	-	
		-	-	-	
		-	-	-	
105	105年度經常門小計	-	1,627,500	1,627,500	37.09%
	工業支出	-	1,627,500	1,627,500	37.09%
	都市發展	-	1,627,500	1,627,500	37.09%
	都市更新	-	1,627,500	1,627,500	37.09%
		-	-	-	
		-	-	-	
105	105年度資本門小計	-	35,769,367	35,769,367	81.46%
	工業支出	-	35,769,367	35,769,367	81.46%

都市發展局
分析表

107年度 單位:新臺幣元

保 留		原	因	分	析
經 資 門	類 型	金 額	保 留 原 因 說 明 及 相 關 改 善 措 施		備 註
經常門	06	296,488,958	擬定后里國際花博特定區計畫5,840,000元；保留原因：本案依政策環評小組意見及本市都委會專案小組意見，調整政策方向，後續已積極召開府內研商會議及專案小組會議，將儘速提送本市都委會審議。預定完成日期:109年09月30日。		
		15,402,500			
		15,402,500			
		15,402,500			
		5,840,000			
經常門	04	5,840,000	變更台中市都市計畫(高鐵台中車站門戶地區)委託技術服務案2,437,500元；保留原因：本案涉區域計畫於106年12月7日審議通過，排水計畫於107年4月13日獲水利局核定，107年4月30日檢送內政部都委會第1次專案小組回應意見表及補充內容至內政部，該部於107年6月14日召開第二次專案小組會議，本府於107年7月17日、8月10日、8月23日由秘書長主持召開審查意見研商會議，並於107年9月3日將修正內容送請內政部都委會召開第三次專案小組會議，內政部營建署於107年10月4日舉行是項會議，將俟會議紀錄過府後，依內容修正再送內政部都委會審議。目前依合約繼續執行中，並由內政部都市計畫委員會持續審議中，相關經費確有保留執行之需要。		
		9,562,500			
		2,437,500			
經常門	04	7,125,000	辦理各都市計畫地區公共設施用地專案通盤檢討案7,125,000元；保留原因：為加速辦理，整體規劃構想105年8月3日送請內政部營建署審查通過，106年8月4日簽辦公開展覽9月1日辦理公開展覽，分別依1.臺中市都市計畫2.豐原都市計畫3.高速公路豐原交流道附近特定區計畫4.東勢都市計畫5.大甲都市計畫6.大甲（日南地區）都市計畫7.后里都市計畫8.神岡都市計畫9.潭子都市計畫10.大雅都市計畫11.新社都市計畫12.石岡水壩特定區計畫13.外埔都市計畫14.大安都市計畫15.烏日都市計畫16.大肚都市計畫17.霧峰都市計畫18.太平都市計畫19.太平（新光地區）都市計畫20.大里都市計畫21.大里（草湖地區）都市計畫22.擴大大里（草湖地區）都市計畫23.梨山風景特定區計畫24.梨山(新佳陽地區)風景特定區25.梨山(松茂地區)風景特定區26.梨山環山地區)風景特定區27.臺中港特定區計畫28.高速公路王田交流道附近特定區計畫29.谷關風景特定區計畫30.鐵砧山風景特定區計畫31.臺中市大坑風景特定區計畫32.中部科學工業園區臺中基地附近特定區計畫，組成9個專案小組進行審議，目前依合約繼續執行中，並由內政部監督進度，相關經費確有保留執行之需要。		
經常門	04	1,627,500	臺中市縱貫之心都市更新先期規劃委託技術服務案851,500元；保留原因：本案細部計畫變更已經專案小組審議，刻正提送市都委會審議，本案須經都委會審議通過並發布實施，故難以辦理結案驗收而辦理保留。		
		1,627,500			
		1,627,500			
		1,627,500			
		851,500			
經常門	11	200,000	臺中市北區賴厝廨段0357地號1筆土地申請擬定都市更新事業計畫補助案200,000元；保留原因：補助公寓大廈管委會整建維護經費，因尚未提出申請而辦理保留。		
經常門	11	576,000	臺中市西區東昇段三小段6、6-8地號等2筆土地申請擬定都市更新事業計畫補助案576,000元；保留原因：補助公寓大廈管委會整建維護經費，因尚未提出申請而辦理保留。		
經常門		35,769,367			
		35,769,367			

臺中市政府

歲出保留

中華民國

年 度	工 作 計 畫 名 稱	歲 出 保 留			
		應 付 數	保 留 數	合 計	%
106	建管業務	-	35,769,367	35,769,367	81.46%
	充實經建業務設備	-	35,769,367	35,769,367	81.46%
		-	-	-	
	106年度經常門小計	1,543,000	20,574,000	22,117,000	68.41%
	工業支出	1,543,000	20,574,000	22,117,000	68.41%
	一般行政	-	18,125,000	18,125,000	94.42%
	行政管理	-	18,125,000	18,125,000	94.42%
		-	-	-	
		-	-	-	
		-	-	-	
		-	-	-	
		-	-	-	
106	都市發展	1,543,000	2,449,000	3,992,000	30.40%
	都市設計	1,543,000	-	1,543,000	14.44%
		-	-	-	
		-	-	-	
		-	-	-	
		-	-	-	
	都市更新	-	2,449,000	2,449,000	100.00%
		-	-	-	
	106年度資本門小計	-	5,005,709	5,005,709	2.41%
	工業支出	-	5,005,709	5,005,709	2.41%
	一般行政	-	1,350,000	1,350,000	100.00%
	充實經建業務設備	-	1,350,000	1,350,000	100.00%
		-	-	-	
		-	-	-	
		-	-	-	
	建管業務	-	3,655,709	3,655,709	1.77%
	充實經建業務設備	-	3,655,709	3,655,709	1.77%
		-	-	-	

都市發展局 分析表

107年度

單位:新臺幣元

保 留		原	因	分	析
經 資 門	類 型	金 額	保 留 原 因 說 明 及 相 關 改 善 措 施		備 註
資本門	01	35,769,367	智慧營運中心新建計畫35,769,367元；保留原因：1. 工程規劃設計中，PCM已提供細部設計初審意見，規設單位預計1月10日回覆。2. 預計4月底辦理發包作業。預定完成日期:112年完工，正式啟用180天，預計113年12月底。		
		35,769,367			
		35,769,367			
經常門	06	22,117,000	臺中市政府都市發展局暨住宅發展工程處租賃辦公廳舍修繕委託規劃設計及其他服務案1,051,994元；保留原因：本案因本局暨住宅發展工程處租賃辦公廳舍尚未覓得租賃辦公廳舍，將於租賃辦公廳舍確認後儘速辦理招標事宜。預定完成日期：108年12月。		
		22,117,000			
		18,125,000			
		18,125,000			
經常門	06	1,051,994	臺中市政府都市發展局暨住宅發展工程處租賃辦公廳舍修繕委託規劃設計及其他服務案1,051,994元；保留原因：本案因本局暨住宅發展工程處租賃辦公廳舍尚未覓得租賃辦公廳舍，將於租賃辦公廳舍確認後儘速辦理招標事宜。預定完成日期：108年12月。		
		4,106,800			
		12,966,206			
		12,966,206			
經常門	03	3,992,000	臺中市政府都市發展局暨住宅發展工程處租賃辦公廳舍修繕工程12,966,206元；保留原因：本案因本局暨住宅發展工程處租賃辦公廳舍尚未覓得租賃辦公廳舍，將於租賃辦公廳舍確認後儘速辦理招標事宜。預定完成日期：108年12月。		
		1,543,000			
		268,000			
		268,000			
經常門	03	690,000	106年度臺中市城鎮風貌委託規劃設計技術服務開口契約268,000元；保留原因：尚未完成結報手續，故予以保留。預定完成日期108年6月。		
		690,000			
		585,000			
		585,000			
資本門	06	2,449,000	106年度臺中市社區規劃推廣計畫585,000元；保留原因：尚未完成結報手續，故予以保留。預定完成日期108年6月。		
		2,449,000			
		5,005,709			
		5,005,709			
資本門	06	1,350,000	臺中市市區綠川段三小段9地號等13筆土地申請擬訂都市更新事業計畫案2,449,000元；保留原因：補助公寓大廈管委會整建維護經費，因尚未提出申請而辦理保留。		
		1,350,000			
		750,000			
		750,000			
資本門	06	600,000	臺中市政府都市發展局暨住宅發展工程處租賃辦公廳舍修繕工程750,000元；保留原因：本案因本局暨住宅發展工程處租賃辦公廳舍尚未覓得租賃辦公廳舍，將於租賃辦公廳舍確認後儘速辦理招標事宜。預定完成日期：108年12月。		
		600,000			
		3,655,709			
		3,655,709			
資本門	01	1,294,747	臺中市政府都市發展局暨住宅發展工程處租賃辦公廳舍修繕工程600,000元；保留原因：本案因本局暨住宅發展工程處租賃辦公廳舍尚未覓得租賃辦公廳舍，將於租賃辦公廳舍確認後儘速辦理招標事宜。預定完成日期：108年12月。		
		1,294,747			
資本門	01	3,655,709	臺中市政府都市發展局暨住宅發展工程處租賃辦公廳舍修繕工程600,000元；保留原因：本案因本局暨住宅發展工程處租賃辦公廳舍尚未覓得租賃辦公廳舍，將於租賃辦公廳舍確認後儘速辦理招標事宜。預定完成日期：108年12月。		
		3,655,709			
資本門	01	1,294,747	臺中市政府都市發展局暨住宅發展工程處租賃辦公廳舍修繕工程600,000元；保留原因：本案因本局暨住宅發展工程處租賃辦公廳舍尚未覓得租賃辦公廳舍，將於租賃辦公廳舍確認後儘速辦理招標事宜。預定完成日期：108年12月。		
		1,294,747			
資本門	01	3,655,709	臺中市政府都市發展局暨住宅發展工程處租賃辦公廳舍修繕工程600,000元；保留原因：本案因本局暨住宅發展工程處租賃辦公廳舍尚未覓得租賃辦公廳舍，將於租賃辦公廳舍確認後儘速辦理招標事宜。預定完成日期：108年12月。		
		3,655,709			
資本門	01	1,294,747	臺中市政府都市發展局暨住宅發展工程處租賃辦公廳舍修繕工程600,000元；保留原因：本案因本局暨住宅發展工程處租賃辦公廳舍尚未覓得租賃辦公廳舍，將於租賃辦公廳舍確認後儘速辦理招標事宜。預定完成日期：108年12月。		
		1,294,747			

臺中市政府

歲出保留

中華民國

年 度	工 作 計 畫 名 稱	歲 出 保 留			
		應 付 數	保 留 數	合 計	%
107	107年度經常門小計	188,600	58,603,589	58,792,189	33.39%
	工業支出	188,600	58,603,589	58,792,189	33.39%
	一般行政	-	99,200	99,200	0.45%
	行政管理	-	99,200	99,200	0.45%
		-	-	-	-
	都市發展	-	17,263,230	17,263,230	29.59%
	先期發展計畫	-	10,000	10,000	0.18%
		-	-	-	-
	都市設計	-	7,632,980	7,632,980	20.33%
		-	-	-	-
		-	-	-	-
		-	-	-	-
	都市更新	-	9,620,250	9,620,250	62.80%
		-	-	-	-
		-	-	-	-

都市發展局 分析表

107年度

單位:新臺幣元

保 留 原 因 分 析				
經 資 門	類 型	金 額	保 留 原 因 說 明 及 相 關 改 善 措 施	備 註
經常門	01	2,360,962	臺中文化城中城歷史空間再造計畫-綠空鐵道軸線計畫第一期工程監造案2,360,962元；保留原因：案件尚在執行中，故辦理保留。預定完成日期：108年12月。	
		58,792,189		
		58,792,189		
		99,200		
經常門	01	99,200	臺中市政府都市發展局沙鹿檔案大樓二期興建工程可行性評估案99,200元；保留原因：已召開審查會議，惟廠商尚未完成修正版報告書而予保留，依計畫執行日程至108年07月31日止辦理保留。	
		17,263,230		
		10,000		
	06	10,000	擬定臺中市國土計畫及研究規劃委託技術服務案10,000元；保留原因：因受中央部會間各項政策性決策與共識議題(農政資源內容、產業推估、原住民土地規劃、國土功能分區劃設與操作手冊研擬)等影響，造成計畫擬定作業推動緩慢。本計畫已先行啟動擬定作業，並就未有問題處進行辦理，另也透過多次工作會議釐清與配合中央政策滾動式修正檢討，以爭取於預定時間完成。預定完成日期:110年12月31日前。	
經常門	01	7,632,980	臺中市107年度城鄉風貌管理維護工程(單價派工)1,065,980元；保留原因：工程完竣後再行辦理結算，故予以保留。預定完成日期：108年4月。	
	03	1,065,980	107年度臺中市環境景觀總顧問執行計畫867,000元；保留原因：案件尚在執行中，故辦理保留。預定完成日期108年6月。	
	10	5,700,000	107年度臺中市社區規劃師駐地輔導計畫5,700,000元；保留原因：案件尚在執行中，故辦理保留。預定完成日期108年12月。	
		9,620,250		
經常門	04	2,208,750	臺中市都市更新先期規劃(潭子、后里區等)委託技術服務案2,208,750元；保留原因：本案為107到108年案件，依契約內容，本案履約期限為自簽約日之翌日起480日(不包含第1、4階段機關審查時間)，本案於107年04月23日簽約，目前執行情形尚符契約進度。預定完成日期:108年12月31日。	
	04	2,680,000	臺中大車站暨干城再生整體規劃(干城及帝國糖廠整體串聯及再生作業)委託技術服務案2,680,000元；保留原因：案件尚在執行中，故辦理保留。預定完成日期:108年12月31日。	
	08	1,019,000	107-108年度內政部補助委外成立都市危險及老舊建築物加速重建輔導團案1,019,000元；保留原因：1. 本案業於107年12月13日上網公告招標，107年12月27日開標，共1家廠商投標，因廠商所附文件不符廢標。2. 擬俟本案預算審定予以保留後盡速續辦第2次招標。預定完成日期:109年3月31日。	
	10	475,000	107年度中央都市更新基金補助委外成立自主更新輔導團475,000元；保留原因：因補助計畫之獲准核定或補助機關核撥經費較遲。預定完成日期:109年12月31日。	
	11	465,000	臺中市北區乾溝子段0073-0003地號等1筆土地申請擬訂都市更新事業計畫補助案465,000元；保留原因：補助公寓大廈管委會整建維護經費，因尚未提出申請而辦理保留。	
	11	1,500,000	臺中市西屯區西屯段2439地號等30筆土地申請擬訂都市更新事業計畫補助案1,500,000元；保留原因：補助公寓大廈管委會整建維護經費，因尚未提出申請而辦理保留。	
	11	742,500	臺中市南區下橋子頭段4-14地號等1筆土地申請擬訂都市更新事業計畫補助案742,500元；保留原因：補助公寓大廈管委會整建維護經費，因尚未提出申請而辦理保留。	

臺中市政府

歲出保留

中華民國

年 度	工 作 計 畫 名 稱	歲 出 保 留			
		應 付 數	保 留 數	合 計	%
	建管業務	188,600	41,241,159	41,429,759	43.30%
	都市修復	-	2,069,466	2,069,466	6.92%
	建照審核及管理	-	37,107,936	37,107,936	77.72%
	建築物安全檢查及使用管理	188,600	2,063,757	2,252,357	12.50%
107	107年度資本門小計	23,900,136	133,874,557	157,774,693	51.78%
	工業支出	23,900,136	133,874,557	157,774,693	51.78%
	建管業務	23,900,136	133,874,557	157,774,693	51.78%
	充實經建業務設備	23,900,136	133,874,557	157,774,693	51.78%

都市發展局 分析表

107年度

單位:新臺幣元

保 留 原 因 分 析				
經 資 門	類 型	金 額	保 留 原 因 說 明 及 相 關 改 善 措 施	備 註
經常門	11	530,000	臺中市北區文正段125地號第1筆土地申請擬訂都市更新事業計畫補助案530,000元; 保留原因: 補助公寓大廈管委會整建維護經費, 因尚未提出申請而辦理保留。	
	11	41,429,759 2,069,466 2,069,466	107年臺中市建建、妨礙公安案件及搶救災害等拆除工程2,069,466元; 保留原因: 已於107年12月24日派工, 預定108年1月18日內完成。	
經常門	03	37,107,936 119,829	106年土壤液化潛勢區防治改善示範計畫119,829元; 保留原因: 依計畫執行期程至108年07月31日止, 辦理保留。	
	03	178,107	106年度土壤液化潛勢區防治改善示範計畫178,107元; 保留原因: 依計畫執行期程至108年07月31日止, 辦理保留。	
經常門	10	2,560,000	106年度土壤液化潛勢區防治改善示範計畫, 總顧問技術服務案2,560,000元; 保留原因: 依計畫執行合約期程至108年07月31日止, 辦理保留。	
	10	34,250,000	106年度土壤液化潛勢區防治改善示範計畫34,250,000元; 保留原因: 依計畫執行合約期程至108年07月31日, 止辦理保留。	
經常門	04	2,252,357 98,000	霧峰區山多綠山莊社區、大肚區新加坡社區監測計畫98,000元; 保留原因: 契約跨年度, 依合約執行中。預定完成日期:108年04月30日。	
	04	600,000	107年度友善城市在臺中研討會委託計畫600,000元; 保留原因: 契約跨年度, 依合約執行中。預定完成日期:108年06月30日。	
經常門	04	1,070,000	107年度既有公共建築物無障礙設施暨親子廁所盥洗檢查計畫1,070,000元; 保留原因: 契約跨年度, 依合約執行中。預定完成日期:108年02月04日。	
	04	188,600	107年度機械遊樂設施安全檢查結果抽(複)查188,600元; 保留原因: 原訂於107年12月26日驗收, 因驗收資料待釐清, 另訂108年01月11日再行辦理驗收, 故不及完成付款程序, 辦理預算保留。預定完成日期:108年01月31日。	
經常門	04	295,757	107年度建築物公共安全管理及專案業務管理整合系統開發計畫295,757元; 保留原因: 契約跨年度, 依合約執行中。預定完成日期:108年10月09日。	
	01	157,774,693 157,774,693 157,774,693 157,774,693	智慧營運中心新建計畫9,359,269元; 保留原因: 工程規劃設計中, PCM已提供細部設計初審意見, 規設單位預計1月10日回覆。預定完成日期:1. 細部設計預計108年2月底完成 2. 工程監造預計112年底完成。	
資本門	01	57,483,861	臺中文化城中城歷史空間再造計畫-綠空鐵道軸線計畫第一期工程57,483,861元; 保留原因: 案件尚在執行中, 故辦理保留。預定完成日期108年12月。	
	01	14,000,000	臺中市大雅區原住民族生態公園再造統包工程14,000,000元; 保留原因: 案件尚在執行中, 故辦理保留。預定完成日期108年12月。	
資本門	01	9,909,557	豐原區豐勢路二段人行道綠美化工程9,909,557元; 保留原因: 案件尚在執行中, 故辦理保留。預定完成日期108年12月。	
	01	22,581,000	城鎮之心鐵道綠廊潭心計畫工程委託設計監造技術服務案22,581,000元; 保留原因: 案件尚在執行中, 故辦理保留。預定完成日期108年12月。	

都市發展局

分析表

107年度

單位:新臺幣元

保 留		原	因 分 析	
經 資 門	類 型	金 額	保 留 原 因 說 明 及 相 關 改 善 措 施	備 註
	01	6,740,939	臺中市成功國中校園周邊通學步道改善計畫6,740,939元; 保留原因: 尚未完成結報手續, 故辦理保留。預定完成日期108年6月。	
	02	1,467,800	臺中市政府都市發展局107年度購置災害及各項工程現勘大型貨車1輛案1,467,800元; 保留原因: 因車輛改裝及第三方檢驗需120天。預定完成日期:108年6月。	
	02	820,000	107年公務車輛採購案820,000元; 保留原因: 共同供應契約依據廠商車輛訂購到貨時間。預定完成日期:108年3月。	
	03	51,895	臺中市豐原區三民路44巷改善工程委託監造技術服務案51,895元; 保留原因: 尚未完成驗收結報手續, 故予以保留。預定完成日期108年6月。	
	03	1,217,404	臺中市豐原區三民路44巷改善工程案1,217,404元; 保留原因: 尚未完成驗收結報手續, 故予以保留。預定完成日期108年6月。	
	03	346,932	后里區月眉糖廠綠色街廓景觀改善工程(第一期)計畫委託監造技術服務346,932元; 保留原因: 尚未完成驗收結報手續, 故予以保留。預定完成日期108年6月。	
	03	2,571,440	后里區月眉糖廠綠色街廓景觀改善工程(第一期)2,571,440元; 保留原因: 尚未完成驗收結報手續, 故予以保留。預定完成日期108年6月。	
	03	5,137,558	大坑生態園區景觀改善計畫5,137,558元; 保留原因: 尚未完成結報手續, 故辦理保留。預定完成日期108年6月。	
	03	2,881,294	臺中市北屯區文昌國民小學107年校園周邊通學步道改善工程2,881,294元; 保留原因: 尚未完成驗收結報手續, 故予以保留。預定完成日期108年6月。	
	03	3,428,199	臺中市北區興進綠園道環境改善工程3,428,199元; 保留原因: 尚未完成驗收結報手續, 故予以保留。預定完成日期108年6月。	
	03	1,923,302	「親水岸, 綠園道, 冉冉中華書香飄」街廓人行步道景觀規劃設計及工程案1,923,302元; 保留原因: 尚未完成驗收結報手續, 故予以保留。預定完成日期108年6月。	
	04	1,674,243	107年度建築物公共安全管理及專案業務管理整合系統開發計畫1,674,243元; 保留原因: 契約跨年度, 依合約執行中。預定完成日期:108年10月09日。	
	08	81,000	107-108年度內政部補助委外成立都市危險及老舊建築物加速重建輔導團案81,000元; 保留原因: 1. 本案業於107年12月13日上網公告招標, 107年12月27日開標, 共1家廠商投標, 因廠商所附文件不符廢標。2. 擬俟本案預算審定予以保留後盡速續辦第2次招標。預定完成日期:109年03月31日。	
	10	4,750,000	106年度土壤液化潛勢區防治改善示範計畫4,750,000元; 保留原因: 依計畫執行合約期程至108年07月31日止辦理保留。	
	11	10,140,000	107年臺中市騎樓整平專案工程10,140,000元; 保留原因: 契約期間跨年度, 依約持續辦理中, 預計完成日期:108年09月30日。	
	11	1,209,000	106年臺中市騎樓整平專案工程委託設計監造技術服務案(後續擴充)1,209,000元; 保留原因: 契約期間跨年度, 依約持續辦理中, 預計完成日期:108年10月31日	

臺中市政府都市發展局
歲出賸餘數(或減免、註銷數)分析表

中華民國 107 年度

單位：新臺幣元

年度	工 作 計 畫 名 稱	賸 餘 數 (或減免、註銷數)		經 常 門			資 本 門			備註
		金 額	%	類型	金 額	原因說明及相關改善措施	類型	金 額	原因說明及相關改善措施	
	合計	74,671,084	25.23%		46,965,955			27,705,129		
105	105年度資本門小計	27,135	0.06%		-			27,135		
	工業支出	27,135	0.06%		-			27,135		
	建管業務	27,135	0.06%		-			27,135		
	充實經建業務設備	27,135	0.06%		-			27,135	結算賸餘。	
106	106年度經常門小計	3,796,106	8.71%		3,796,106		6	-		
	工業支出	3,796,106	8.71%		3,796,106			-		
	都市發展	55,359	0.35%		55,359			-		
	都市設計	55,359	0.52%	7	55,359	結算賸餘。		-		
	建管業務	3,740,747	44.78%		3,740,747			-		
	都市修復	3,605,747	65.29%	1	3,605,747	工程合約已結束，且開口契約視業務需要執行。		-		
	建築物安全檢查及使用管理	2,000	0.11%	6	2,000	結算賸餘。		-		
	招牌廣告物管理	133,000	14.00%	6	133,000	結算賸餘。		-		
106	106年度資本門小計	1,271,675	0.61%		-			1,271,675		
	工業支出	1,271,675	0.61%		-			1,271,675		
	建管業務	1,271,675	0.62%		-			1,271,675		
	充實經建業務設備	1,271,675	0.62%		-		1.6.7	1,271,675	1.106年臺中市騎樓整平專案工程159,023元，依實際施作結算。	
									6.城鎮風貌塑型整體計畫其中3項子計畫186,315元，委辦計畫經費結餘。	
									7.州遊樂園新軸線-街區風貌整體型塑計畫第一期926,337元，依實際施作結算。	
107	107年度經常門小計	43,169,849	24.37%		43,169,849			-		
	工業支出	43,169,849	25.00%		43,169,849			-		
	一般行政	10,627,808	4.93%		10,627,808			-		
	行政管理	10,627,808	4.93%	1.2	10,627,808	1.設施及機械設備養護費、國內外旅費等依實際需要減少支出，等致賸餘3,521,871元。		-		
						2.員額因陸續遞補，致員額未補足，人事費賸餘7,105,937元。		-		
	都市發展	4,305,130	6.51%		4,305,130			-		
	先期發展計畫	384,836	5.72%	1	384,836			-		
	城鄉計畫	514,624	17.44%	1	514,624			-		
	都市設計	2,066,423	5.48%	1	2,066,423			-		
	都市更新	585,957	3.80%	1	585,957			-		
	都計測量	753,290	22.63%	1	753,290	依業務實際需要減少支出導致賸餘。		-		
	建管業務	28,236,911	22.50%		28,236,911			-		

臺中市政府都市發展局

歲出賸餘數(或減免、註銷數)分析表

中華民國 107 年度

單位：新臺幣元

年度	工 作 計 畫 名 稱	賸 餘 數 (或減免、註銷數)		經 常 門			資 本 門			備註
		金 額	%	類型	金 額	原因說明及相關改善措施	類型	金 額	原因說明及相關改善措施	
	都市修復	5,608,234	18.26%	1.7	5,608,234	1. 依業務實際需要減少支出導致賸餘647,531元。7. 107年臺中市違建、妨礙公安案件及搶救災害等拆除工程，依實際派工數量結算導致結算賸餘4,960,703元。		-		
	建照審核及管理	2,436,830	5.10%	1	2,436,830			-		
	營造及施工管理	511,434	12.39%	1	511,434			-		
	建築物安全檢查及使用管理	19,680,413	45.85%	1.6.12	19,680,413	1. 依業務實際需要減少支出導致賸餘1,536,854元。 6. 辦理建築物昇降及機械停車設備安全結果抽驗等4案，依實際實作數量結算導致賸餘1,898,559元。 12. 臺中市都市危險及老舊建築物結構安全性能評估費用補助，因內政部規定採申請制，依既有住宅耐震安檢經費補助執行作業要點辦理耐震初步及詳評評估，惟民眾對於評估後之結果有安全疑慮，申請率較為低靡，導致賸餘16,245,000元。		-		
107	107年度資本門小計	26,406,319	8.65%		-			26,406,319		
	工業支出	26,406,319	8.65%		-			26,406,319		
	一般行政	178,016	31.23%		-			178,016		
	行政管理	178,016	31.23%		-		1	178,016	依實際業務需要購買設備。	
	建管業務	26,228,303	8.61%		-			26,228,303		

臺中市政府都市發展局

歲出賸餘數(或減免、註銷數)分析表

中華民國 107 年度

單位：新臺幣元

年度	工 作 計 畫 名 稱	賸 餘 數 (或減免、註銷數)		經 常 門			資 本 門			備 註
		金 額	%	類型	金 額	原因說明及相關改善措施	類型	金 額	原因說明及相關改善措施	
	充實經建業務設備	26,228,303	8.61%		-		1. 7. 12	26,228,303	1. 傾頹或朽壞危害公共安全建築物、停工中工地安全措施改善、無主廢棄土(物)清運計畫經費、營建剩餘資源處理場所回饋地方計畫及其他零星設備1,007,074元，依實際需求支用。 7. 城鎮風貌型塑整體計畫暨城鎮之心工程計畫等案3,221,229元，為發包賸餘款及結算賸餘。 12. 撤案臺中市烏日國中通學步道改善第二期計畫：總經費預算8百萬(重複與中央爭取補助)、撤案-臺中市東光園道整體改善及活動工程計畫：總經費預算1千4百萬(提案單位自行撤案)。	

本 頁 空 白

臺中市政府

歲出資本支

中華民國

計畫名稱	合 計	設 備			
		土 地	房屋建築 及設備	公共建設 及設施	機械 設備
合計	278,894,681	-	-	269,167,466	-
一般行政	391,984	-	-	-	-
行政管理	391,984	-	-	-	-
建管業務	144,628,140	-	-	144,085,952	-
充實經建業務設備	144,628,140	-	-	144,085,952	-
小計	145,020,124	-	-	144,085,952	-
保留數					
建管業務	133,874,557	-	-	125,081,514	-
充實經建業務設備	133,874,557	-	-	125,081,514	-
保留小計	133,874,557	-	-	125,081,514	-

都市發展局

出分析表

107年度

單位:新臺幣元

及			投		資	其他 資本 支出
運輸 設備	資訊軟硬 體設備	雜項 設備	權	利	投	
2, 287, 800	6, 803, 965	635, 450		-	-	-
-	-	391, 984		-	-	-
-	-	391, 984		-	-	-
-	298, 722	243, 466		-	-	-
-	298, 722	243, 466		-	-	-
-	298, 722	635, 450		-	-	-
2, 287, 800	6, 505, 243	-		-	-	-
2, 287, 800	6, 505, 243	-		-	-	-
2, 287, 800	6, 505, 243	-		-	-	-

臺中市政府

補助及捐助

中華民國

計 畫 名 稱	補 助			
	政 府 機 關 間 之 補 助	對 下 級 政 府 之 補 助	對 特 種 基 金 之 補 助	小 計
合計	-	-	-	-
一般行政	-	-	-	-
行政管理	-	-	-	-
都市發展	-	-	-	-
都市更新	-	-	-	-
建管業務	-	-	-	-
建築物安全檢查及使用管理	-	-	-	-
小計	-	-	-	-
保留數				
都市發展	-	-	-	-
都市更新	-	-	-	-
保留小計	-	-	-	-

都市發展局

經費報告表

107年度

單位:新臺幣元

捐		助		合 計	說 明
對 國 內 團 體 之 捐 助	對 家 庭 及 個 人 之 捐 助	對 外 之 捐 助	小 計		
3,640,000	579,000	-	4,219,000	4,219,000	
-	24,000	-	24,000	24,000	
-	24,000	-	24,000	24,000	
402,500	-	-	402,500	402,500	
402,500	-	-	402,500	402,500	
-	555,000	-	555,000	555,000	
-	555,000	-	555,000	555,000	
402,500	579,000	-	981,500	981,500	
3,237,500	-	-	3,237,500	3,237,500	
3,237,500	-	-	3,237,500	3,237,500	
3,237,500	-	-	3,237,500	3,237,500	

臺中市政府都市發展局

因擔保、保證或契約可能造成未來會計年度支出明細表

中華民國107年12月31日

單位：新臺幣元

機 關 名 稱	擔 保 、 保 證 或 契 約 事 項				備 註
	項 目	關 係 機 構	發 生 條 件	金 額	
無					

臺中市政府都市發展局
中央補助款代收代付明細表

中華民國 107 年度

單位：新臺幣元

補助 機關	計畫 項目	補助金額		累計執行數			待 執 行 數 (3)	補助餘數 (4)=(1)- (2)-(3)	核定文號	備註
		核定數 (1)	累計撥入 數	實現數	應 付 數	合計 (2)				
內政部 營建署	辦理「社會住宅包租代管及危老重建加強宣導說明會」	163,900	89,394	89,394	0	89,394	0	74,506	107.06.01 台內營字第 1070809487號	

臺中市政府
補、捐（獎）助其他政府機
中華民國

受補、捐(獎)助單位 名稱	補、捐（獎）助 計畫名稱	列支科目 名稱	補、捐（獎）助 金額				
			預算數 (1)	決 算 數			預決算比較 增減數 (3)=(1)-(2)
				已撥數	未撥數	合計(2)	
五. 對國內團體之捐助 2. 其他團體							
五權天下管理委員會	臺中市南區下橋子頭段4-14地號等1筆土地申請擬訂都市更新事業計畫補助案	都市發展-都市更新	990,000	247,500	742,500	990,000	0
台中大自然社區管理委員會	臺中市北區乾溝子段0073-0003地號等1筆土地申請擬訂都市更新事業計畫補助案	都市發展-都市更新	620,000	155,000	465,000	620,000	0
臺中市西屯區西屯段2439地號等30筆土地都市更新會	臺中市西屯區西屯段2439地號等30筆土地申請擬訂都市更新事業計畫補助案。	都市發展-都市更新	1,500,000	0	1,500,000	1,500,000	0
台中市金色大樓管理委員會	臺中市北區文正段125地號第1筆土地申請擬訂都市更新事業計畫補助案。	都市發展-都市更新	530,000	0	530,000	530,000	0
小計			3,640,000	402,500	3,237,500	3,640,000	0
七. 獎助 6. 獎勵及慰問							
退休人員	退休人員三節慰問金	一般行政-行政管理	30,000	24,000	0	24,000	6,000
小計			30,000	24,000	0	24,000	6,000

都市發展局

關或團體個人經費報告表

107年度

單位：新臺幣元

計畫執行情形		是 受 單	否 補 位	納 預	入 助 算	計畫未完成原因	計畫完成結餘款		備 註
已完成	未完成	是	否				金額	收回繳庫日期	
	V					依受補助單位 辦理進度撥款	0		依中央都市更新基金補助辦理 自行實施更新作業須知辦理
	V					依受補助單位 辦理進度撥款	0		依中央都市更新基金補助辦理 自行實施更新作業須知辦理
	V					依受補助單位 辦理進度撥款	0		依中央都市更新基金補助辦理 自行實施更新作業須知辦理
	V					依受補助單位 辦理進度撥款	0		依中央都市更新基金補助辦理 自行實施更新作業須知辦理
V							0		依據行政院105.09.08院授 人給撥字第1050053161號 函。 107年本局符合規定發放的 有4人。

臺中市政府
補、捐（獎）助其他政府機
中華民國

受補、捐(獎)助單位 名稱	補、捐（獎）助 計畫名稱	列支科目 名稱	補金、捐（獎）助額				
			預算數 (1)	決算			預決算比較 增減數 (3)=(1)-(2)
				已撥數	未撥數	合計(2)	
7. 其他補助及捐助							
個人	都市危險及老舊 建築物結構安全 性能評估經費補 助	建築物安 全檢查及 使用管理	16,800,000	555,000	0	555,000	16,245,000
小計			16,800,000	555,000	0	555,000	16,245,000
合計			20,470,000	981,500	3,237,500	4,219,000	16,251,000

都市發展局

關或團體個人經費報告表

107年度

單位：新臺幣元

計畫執行情形		是 受 單	否 位	納 補 預	入 助 算	計畫未完成原因	計畫完成結餘款		備 註
已完成	未完成	是	否				金額	收回繳庫日期	
V							0		1. 依據內政部107.04.02內授營更字第1071155436號 2. 106年12月29日府授法規字第1060290537號令發布「臺中市都市危險及老舊建築物結構安全性能評估費用補助辦法」 3. 執行情形：本案因內政部規定採申請制，依既有住宅耐震安檢經費補助執行作業要點辦理耐震初步及詳評評估，惟民眾對於評估後之結果倘有安全疑慮，申請率較為低迷，造成執行率未達80%。

臺中市政府
委託辦理計畫（事
中華民國

年度別	接受委託單位或個人名稱	委託辦理事項	合約金額	訂約日期	完成時間		本期執		
					預定	實際	科目	金	
								實現數	應付數
93	亞興測量等	台中港特定區都市計畫數值地形測量及都市計畫圖重製作業(第三期)及通盤檢討案。	190,016,440	93.12.16	依合約	107.12.22	一般建築及設備(臺中縣)	19,001,644	0
							小計	19,001,644	0
							93年合計	19,001,644	0
103	長豐工程顧問股份有限公司	擬定后里國際花博特定計畫	14,600,000	103.05.01	109.11月	依合約	先期發展計畫	0	0
							小計	0	0
103	龍邑工程	變更台中市都市計畫(高鐵台中車站門戶地區)」委託技術服務採購案	9,750,000	103.04.01	依合約	依合約	城鄉計畫	0	0
103	龍邑工程	大里都市計畫公園用地(公一)及附近地區開發方式及都市計畫變更規劃案	1,910,000	103.12.11	依合約	107.12.25	城鄉計畫	382,000	0
103	龍邑工程	辦理各都市計畫地區公共設施用地專案通盤檢討案	23,750,000	103.12.31	依合約	依合約	城鄉計畫	0	0
							小計	382,000	0
							103年合計	382,000	0
105	上典景觀實業有限公司	綠空鐵道軸線計畫細部規劃設計暨願景培力計畫案	1,394,048	105.12.26	106.12月	107.02.06	都市設計	1,394,048	0
							小計	1,394,048	0

都市發展局

項) 經費報告表

107年度

單位：新臺幣元

行數		按 政 府 採 購 法 辦 理		委託辦理事 項類別(請 勾選)			報 告		評 審		委託事項 (報告)處理			備註	
額		是	否	委託研究 計 畫		其 他 委託 事項	有	無	有	無	存 參	納入 計畫 實施	其 他		
保 留 數	合 計			行政 及政 策類	科學 及技 術類										
0	19,001,644	v		v			v		v			v		業務費-委辦費-預算數190,330,400 93年業務費-委辦費-預算數190,330,400	
0	19,001,644														
0	19,001,644														
5,840,000	5,840,000	v				v									
5,840,000	5,840,000														
2,437,500	2,437,500	v		v			v		v			v			業務費-委辦費-預算數15,000,000 本案須經內政部都市計畫委員會審議通過後始得發布實施，案經內政部於107年10月4日召開第3次專案小組會議，本府並於108年1月2日將修正意見送該部繼續審議。
0	382,000	v		v			v		v			v			
7,125,000	7,125,000	v		v			v		v			v			
9,562,500	9,944,500														
15,402,500	15,784,500														業務費-委辦費-預算數36,912,000 103年業務費-委辦費-預算數51,912,000
0	1,394,048	v				v									
0	1,394,048														
														廠商於履約期限內完成，惟本局驗收及付款於107.2月完成才辦理結案。	
														業務費-委辦費-預算數1,400,000	

臺中市政府
委託辦理計畫（事
中華民國

年度別	接受委託單位或個人名稱	委託辦理事項	合約金額	訂約日期	完成時間		本期執		
					預定	實際	科目	金	
								實現數	應付數
105	都市里人規劃設計有限公司	臺中市縱貫之心都市更新先期規劃委託技術服務案	4,070,000	105.10.27	108.6.30	依合約	都市更新	1,374,000	0
105	台中市社造聯盟促進會	中央都市更新基金補助臺中市政府委外成立自主更新輔導團計畫	1,800,000	105.12.02	107.9月	107.08.10	都市更新	990,000	0
							小計	2,364,000	0
							105年合計	3,758,048	0
106	逢甲大學	臺中市環境景觀總顧問計畫	1,380,000	106.10.12	107.04.30	依合約	都市設計	276,000	690,000
106	財團法人私立南華大學	臺中市社區規劃師駐地輔導計畫	19,000,000	106.07.31	107.05.31	107.09.06	都市設計	5,700,000	0
106	巴爾巴創意開發管理顧問股份有限公司	臺中市社區規劃推廣計畫	1,950,000	106.11.27	107.8.31	依合約	都市設計	1,365,000	585,000
106	黃禎祥建築師事務所	臺中市城鎮風貌委託規劃設計技術服務開口契約	670,000	106.12.26	107.12.31	依合約	都市設計	402,000	268,000
106	擊壤設計有限公司	「106年度臺中市城鎮之心工程計畫-競爭型計畫」提案委託技術服務案	98,175	106.9.11	107.05.30	107.07.30	都市設計	98,175	0
							小計	7,841,175	1,543,000
106	城都國際開發規劃管理顧問有限公司	臺中大車站暨千城再生整體規劃（千城及帝國糖廠整體串聯及再生作業）委託技術服務案	6,700,000	106.10.11	108.10.31	依合約	都市更新	1,005,000	0

都市發展局

項)經費報告表

107年度

單位：新臺幣元

行數		按 政 府 採 購 法 辦 理		委託辦理事 項類別(請 勾選)			報 告		評 審		委託事項 (報告)處理			備註
額		是	否	委託研究 計 畫		其 他 委 託 事 項	有	無	有	無	存 參	納 入 計 畫 實 施	其 他	
保 留 數	合 計			行 政 及 政 策 類	科 學 及 技 術 類									
851,500	2,225,500	v		v			v		v			v		調整原契約工作項目、履約期程及 整體規劃內容，並配合增加工作項 目及契約總價金(增加部分為106年 都發基金)。
0	990,000	v				v								
851,500	3,215,500													業務費-委辦費-預算數5,870,000
851,500	4,609,548													105年業務費-委辦費-預算數 7,270,000
0	966,000	v				v								屬跨年度計畫，配合前一年度計畫 辦理採購作業。廠商完成並未逾期 ，惟本局107.12.10核發驗收紀錄， 107.12.20發文催辦。
0	5,700,000	v				v								屬跨年度計畫，配合前一年度計畫 辦理採購作業。廠商於履約期限內 完成，惟本局於107.9月付款結案。
0	1,950,000	v				v								配合上開社區規畫師駐地輔導計畫 期程辦理採購作業。廠商於履約期 限內完成，惟年底才辦理驗收完 成。
0	670,000	v				v								配合內政部營建署城鄉風貌形塑整 體計畫-政策型提案及前一年度合約 結案後辦理採購作業。108年2月辦 理驗收完成。
0	98,175	v			v		v			v				配合內政部營建署城鎮之心-競爭型 提案期程，委託辦理提案，本案係 為小額採購案，另合約訂定為中央 核定計畫書後一次付款。107.7.30 營建署計畫書備查後才付款。
0	9,384,175													業務費-委辦費-預算數23,198,175
0	1,005,000	v				v								案係配合中央補助計畫申請、審查 及補助款撥入時間，本案需另編列 地方配合款，因106年度無相關預算 ，經奉核動支第二預備金併依政府 採購法辦理招標作業。因辦理變更 契約故將預定完成時間向後推延。

臺中市政府
委託辦理計畫（事
中華民國

年度別	接受委託單位或個人名稱	委託辦理事項	合約金額	訂約日期	完成時間		本期執		
					預定	實際	科目	金	
								實現數	應付數
106	逢甲大學	臺中市舊城再生與鐵道活化國際論壇委託技術服務案	1,880,000	107.01.30	107.10.31	107.08.21	都市更新	1,880,000	0
							小計	2,885,000	0
106	天眼衛星科技股份有限公司	公安系統安全管理系統整合開發案	2,448,515	106.06.06	107.11.5	107.11.5	建築物安全檢查及使用管理	1,782,503	0
							小計	1,782,503	0
106	社團法人臺灣建築發展協會	106年度既有公共建築物無障礙設施檢查計畫	2,000,000	106.03.01	107.03.09	107.03.09	招牌廣告物管理	817,000	0
							小計	817,000	0
							106年合計	13,325,678	1,543,000
107	長豐工程顧問股份有限公司	擬定臺中市國土計畫及研究規劃委託技術服務案	4,000,000	106.09.08	110.12.31	依合約	先期發展計畫	3,990,000	0
							小計	3,990,000	0
107	財團法人南華大學	臺中市社區規劃師駐地輔導計畫	19,000,000	107.04.22	108.04.30	依合約	都市設計	13,300,000	0
107	中華民國逢甲建築協會	臺中市環境景觀總顧問計畫	2,890,000	107.04.10	107.12.31	依合約	都市設計	2,023,000	0
							小計	15,323,000	0
107	城都國際開發規劃管理顧問有限公司	臺中大車站暨千城再生整體規劃（千城及帝國糖廠整體串聯及再生作業）委託技術服務案	6,700,000	106.10.11	108.10.31	依合約	都市更新	2,345,000	0

都市發展局

項) 經費報告表

107年度

單位：新臺幣元

行數		按 政 府 採 購 法 辦 理		委託辦理事 項類別(請 勾選)			報 告		評 審		委託事項 (報告)處理			備註
額		是	否	委託研究 計 畫		其 他 託 項	有	無	有	無	存 參	納入 計畫 實施	其 他	
保 留 數	合 計			行政 及政 策類	科學 及技 術類									
0	1,880,000	v				v								案係配合市長106年6月底參訪法國城市規劃院，經交辦舉行國際論壇案，因106年度無相關預算，經奉核動支第二預備金併依政府採購法辦理招標作業。
0	2,885,000													業務費-委辦費-預算數9,000,000
0	1,782,503	v				v								107.5.1辦理第二次契約變更，同意變更期限至107.11.5
0	1,782,503													業務費-委辦費-預算數2,500,000
0	817,000	v				v								本案為委託公會抽查辦理，按件計酬，無評審及報告書。
0	817,000													業務費-委辦費-預算數2,000,000
0	14,868,678													106年業務費-委辦費-預算數36,698,175
10,000	4,000,000	v				v								業務費-委辦費-預算數4,000,000
10,000	4,000,000													依據內政部106年11月29日台內營字第1061124714號函核定後，於107年辦理發包執行。
5,700,000	19,000,000	v				v								依據內政部106年11月29日台內營字第1061124714號函核定後，於107年辦理發包執行。108年2月12日驗收完成。
867,000	2,890,000	v				v								業務費-委辦費-預算數22,760,000
6,567,000	21,890,000													
2,680,000	5,025,000	v				v								因辦理變更契約故將預定完成時間向後推延。

臺中市政府
委託辦理計畫（事
中華民國

年度別	接受委託單位或個人名稱	委託辦理事項	合約金額	訂約日期	完成時間		本期執行		
					預定	實際	科目	金	
								實現數	應付數
107	龍邑工程顧問股份有限公司	臺中市都市更新先期規劃(潭子、后里區等)委託技術服務案	4,650,000	107.04.23	108.12.31	依合約	都市更新	1,278,750	0
107		107年度中央都市更新基金補助委外成立自主更新輔導團					都市更新	0	0
107		107-108年度內政部補助委外成立都市危險及老舊建築物加速重建輔導團案					都市更新	0	0
							小計	3,623,750	0
107	中華民國大地工程技師公會	106年度推動土壤液化示範計畫專案總顧問委託技術服務案	3,200,000	107.03.31	108.07.31	依合約	建照審核及管理	640,000	0
107	台灣世曦工程顧問股份有限公司	106年度土壤液化潛勢區防治改善示範計畫	34,250,000	107.07.27	108.07.31	依合約	建照審核及管理	0	0
107	社團法人臺中市大臺中建築師公會	綠建築設計審核及抽查業務計畫	21,000,000	107.02.01	108.01.31	依合約	建照審核及管理	1,682,998	0
							小計	2,322,998	0

都市發展局

項) 經費報告表

107年度

單位：新臺幣元

行數		按政府採購法辦理		委託辦理事項類別(請勾選)			報告		評審		委託事項(報告)處理			備註
額		是	否	委託研究計畫		其他委託事項	有	無	有	無	存參	納入計畫實施	其他	
保留數	合計			行政及政策類	科學及技術類									
2, 208, 750	3, 487, 500	v				v								尚未發包 1. 本案配合款110萬(107年第二預備金)(委辦費\$1, 019, 000、資訊軟硬體設備費\$81, 000)；補助款440萬(已准予墊付，預計納入108年度追加預算)(委辦費\$4, 076, 000、資訊軟硬體設備費\$324, 000) 2. 107. 12. 13第一次公告招標，107. 12. 27開標，共1家廠商投標，因廠商所附文件不符廢標。 3. 配合款動支第二預備金於108. 1. 19准予保留。 4. 第2次招標文件業於108. 1. 23簽准，並於108. 1. 30 公告招標，將於108. 2. 14 開標。 業務費-委辦費-預算數6, 744, 000
475, 000	475, 000													
1, 019, 000	1, 019, 000													
6, 382, 750	10, 006, 500													
2, 560, 000	3, 200, 000	v			v		v		v			v		
34, 250, 000	34, 250, 000	v				v		v		v		v		
0	1, 682, 998	v			v		v		v			v		為本案計畫委由「106年度推動土壤液化示範計畫專案總顧問委託技術服務案」辦理監督、控款及審定工作，故需俟總顧問標完成契約訂定後接續辦理本案審查事宜。 預算來源有委辦費1, 700, 000元、一般事務費400, 000元及都發基金預算2, 500, 000元，案件尚未付款完成。
36, 810, 000	39, 132, 998													業務費-委辦費-預算數41, 030, 000

臺中市政府
委託辦理計畫（事
中華民國

年度別	接受委託單位或個人名稱	委託辦理事項	合約金額	訂約日期	完成時間		本期執		
					預定	實際	科目	金	
								實現數	應付數
107	社團法人臺中市大臺中建築師公會	既有公共建築物無障礙設施暨親子廁所盥洗檢查計畫	2,140,000	107.03.07	108.02.04	依合約	建築物安全檢查及使用管理	1,070,000	0
107	台灣建築物公共安全檢查專業技術人員學會	維護建築物公共安全複(稽)查	4,240,000	107.02.21	107.12.20	107.12.20	建築物安全檢查及使用管理	4,046,241	0
107	永揚顧問有限公司	機械遊樂設施安全檢查結果抽查	410,000	107.03.12	107.12.20	107.12.19	建築物安全檢查及使用管理	180,400	188,600
107	社團法人中華民國工業安全衛生協會	建築升降設備暨機械停車設備安全檢查	1,200,000	107.02.27	107.12.18	107.12.18	建築物安全檢查及使用管理	777,866	0
107	中華民國立體停車場協會	建築升降設備暨機械停車設備安全檢查	1,200,000	107.02.27	107.12.18	107.12.19	建築物安全檢查及使用管理	774,746	0
107	中華民國建築物升降暨機械停車設備協會	建築升降設備暨機械停車設備安全檢查	1,200,000	107.02.27	107.12.18	107.12.18	建築物安全檢查及使用管理	783,588	0
107	台灣地景美學學會	友善城市在臺中研討會委託計畫	600,000	107.12.17	108.06.30	依合約	建築物安全檢查及使用管理	0	0
小計								7,632,841	188,600
107年合計								32,892,589	188,600
總計								69,359,959	1,731,600

都市發展局

項) 經費報告表

107年度

單位：新臺幣元

行數		按 政 府 採 購 法 辦 理		委託辦理事 項類別(請 勾選)			報 告		評 審		委託事項 (報告)處理			備註
額		是	否	委託研究 計 畫		其 他 託 項 其 委 事	有	無	有	無	存 參	納入 計畫 實施	其 他	
保 留 數	合 計			行政 及政 策類	科學 及技 術類									
1, 070, 000	2, 140, 000	v				v								本案為委託公會抽查辦理，按件計酬，無評審及報告書。 本案為辦理委託抽驗，依按件計酬方式執行，故無評審審查。廠商於107.12.19完成，惟本局於108年才驗收完成及付款。 本案為委託協會辦理建築物昇降設備委託抽驗，依按件計酬方式執行，故無評審審查。 本案為委託協會辦理建築物昇降設備委託抽驗，依按件計酬方式執行，故無評審審查。因第3季逾交付期限1日，依契約規定處違約金。 本案為委託協會辦理建築物昇降設備委託抽驗，依按件計酬方式執行，故無評審審查。 本委託計畫案工作內容主要係舉辦通用設計及友善無障礙環境議題類型研討會及論壇活動，查目前其他縣市尚無舉辦過類似活動經驗可供業務單位委辦規劃參考，致使製作邀標書及進行預算經費分析時須較長之研擬時間，進而未能及於107年6月前完成發包訂約。 業務費-委辦費-預算數11,390,000 107年業務費-委辦費-預算數85,954,000
0	4, 046, 241	v				v								
0	369, 000	v				v								
0	777, 866	v				v								
0	774, 746	v				v								
0	783, 588	v				v								
600, 000	600, 000	v				v								
1, 670, 000	9, 491, 441													
51, 439, 750	84, 520, 939													
67, 693, 750	138, 785, 309													

臺中市政府
出國計畫執行
中華民國

經費來源					出國類別	出國計畫名稱及內容簡述
年度別	工作計畫	用途別科目 (二級)	預算(保留)金額	決算金額 (含保留數)		
107	行政管理	業務費-國外旅費	200,000	96,366	(1)	臺中市政府赴新加坡進行產業及市政交流、參加台新雙邊聯席會議費用
小計			200,000	96,366		
合計			200,000	96,366		

都市發展局 情形報告表

107年度

單位：新臺幣元

起迄 日期	地點		出國人員		報告提出日期			報告建議採納情形				備 註
	國家	城市	服務單位(部 門)及職稱	姓名	年	月	日	建議 項數	已採 行 項數	未採 行 項數	研議 中 項數	
107.01.17 ~107.01.20	新加坡	新加坡	臺中市政府 都市發展局 -局長 臺中市政府 都市發展局 都市設計工 程科-科長	王俊傑 張洲滄	107	2	5	4	4	0	0	

臺中市政府
赴大陸地區計畫
中華民國

經費來源					赴大陸地區類別	工作內容簡述
年度別	工作計畫	用途別科目 (二級)	預算(保留)金額	決算金額 (含保留數)		
	無					

都市發展局

執行情形報告表

107年度

單位：新臺幣元

起迄 日期	地點		赴大陸地區人員		報告提出日期			報告建議採納情形				備 註
	省(自治區、直轄市或特別行政區)	城市	服務單位(部門)及職稱	姓名	年	月	日	建議 項數	已採 行 項數	未採 行 項數	研議 中 項數	

臺中市政府
對各部門捐助財團
中華民國

被捐助財團法人名稱	基金規模		政府捐助基金金額		政府捐助基金			
	期末基金總額	創立基金總額	累計捐助	原始捐助	本年度			
					捐助金額	委辦金額	合計	占年度收入比率
無								

都市發展局

法人之效益評估表

107年度

單位：新臺幣元

金以外金額				累計政府捐助基金金額占期末基金總額比率	創立時政府原始捐助基金金額占創立基金總額比率	最近二年度收支及營運結果						目的事業主管機關對捐助之效益評估
上年度						本年度			上年度			
捐助金額	委辦金額	合計	占年度收入比率			收入	支出	餘絀	收入	支出	餘絀	

臺中市政府
重大計畫執
中華民國

計畫名稱	計畫總金額	截至本年度已 編列預算數	可支用預算數			執行數
			以前年度	本年度	合計	
城鎮之心鐵道綠 廊潭心計畫工程	390,000,000	31,800,000	0	31,800,000	31,800,000	8,268,000
臺中文化城中城 歷史空間再造計 畫-綠空鐵道軸線 計畫第一期工程 及監造經費	192,000,000	192,000,000	96,000,000	96,000,000	192,000,000	130,648,591

都市發展局

行績效報告表

107年度

單位：新臺幣元

執行數占可支用預算數百分比%	執行未達80%之原因及其改進措施	實際決標日期	實際決標金額	預定進度%	實際進度%
26.00%	1. 本案為內政部營建署補助案件，依中央相關規定管考。於107年3月13日決標，決標金額為30,849,000元，目前委由建設局辦理。 2. 本局已於107年7月23日檢送旨案提案計畫書(修正版)予內政部備查在案(107年08月17日營署都字第1070055327號)。 3. 107年6月15日建設局召開基本設計會議審查，於107年6月26日通過內政部營建署基本設計審查；107年8月22日函請營建署請領中央補助款第一期費用40%，計新臺幣826萬8千元整，107年10月24日中央同意撥付。 4. 本案已於107年7月26日辦理鐵道綠廊工程細部設計，並於107年9月13日辦理其餘3項子計畫細部設計審查會議；已於107年11月撥付中央第一期補助款予建設局(826.8萬元)。 5. 尚未撥付之中央補助款刻正辦理保留中。 6. 監造費依工程實際發包(共二標)計算給付。	107.03.13	30,849,000	40%	50%
68.05%	本工程為配合中央文化部補助案件，經費於106年8月15日第二次追加預算始通過，於106年10月上網公告，因流標三次，已積極趕辦中，另本案工程106年12月29日訂約，107年1月31日開工，因辦理變更設計作業，自107年12月10日起停工，待變更設計議價程序完成後復工，預計108年3月底完工。	106.12.29	183,600,000	93%	93%

臺中市政府
重大計畫執
中華民國

計畫名稱	計畫總金額	截至本年度已 編列預算數	可支用預算數			執行數
			以前年度	本年度	合計	
智慧營運中心新 建工程計畫	7,600,000,000	160,000,000	112,569,367	30,000,000	142,569,367	97,440,731

都市發展局

行績效報告表

107年度

單位：新臺幣元

執行數占可支用預算數百分比%	執行未達80%之原因及其改進措施	實際決標日期	實際決標金額	預定進度%	實際進度%
68.35%	1. 未達80%原因 (1)因本案目前為細部設計審查階段，未達專管單未付款條件，需至完成審查設計階段始得給付20%款項（約2,800萬元）。 (2)有關本案由交通局挹注地下停車場經費，設計階段107年度由交通局支付1,000萬元。 2. 改進措施 (1)刻正辦理細部設計審查，並配合重新定位後，儘速依契約規定完成工作事項，以符付款條件。	1. PCM業於105年6月22日決標。 2. 規設單位業於106年11月21日決標。	1. PCM-142,306,000元。 2. 規設單位-419,618,000元。	10%	10%

臺中市政府都市發展局
調整年度預算支應災害防救經費報告表

中華民國107年12月31日

單位:新臺幣元

動支 原因	勻 支 經 費 來 源			截 至 本 年 度 止 經 費 來 源				使用說明	備註
	年度	預算科目	金 額 (5)=(1)+(2) (3)+(4)	實 支 數 (1)	應 付 數 (2)	保 留 數 (3)	賸餘數(含 減免或註銷 數) (4)		
		無							

臺中市政府都市發展局

促進民間參與公共建設案件涉及政府未來年度負擔經費明細表

中華民國 107 年度

單位：新臺幣元

機關名稱	契約事項					備註
	項 目	主辦機關	契約內容	期 間	金 額	
無						

臺中市政府都市發展局

財產總目錄總表

中華民國107年12月31日

分 類 項 目		單 位	數 量	價 值	備 註
土 地		筆	12	101,030,900	
		公頃	0.6955		
土 地 改 良 物		個	1.0	68,344	
房屋建築 及 設 備	辦公房屋	棟	10	13,930,598	
		平方公尺	4,296.23		
	宿 舍	棟			
		平方公尺			
	其 他	個	64		
機 械 及 設 備		件	731	7,801,476	
交通及運 輸 設 備	船	艘		2,045,225	
	飛 機	架			
	汽(機)車	輛	15		
	其 他	件	24		
雜項設備	圖 書	冊 (套)		2,224,732	
	博 物	件			
	其 他	件	480		
有 價 證 券		股			
權 利					
總 值				127,101,275	

說明:1.本表數字必須與當年度決算數字相符。

2.土地詳計筆數、面積，其面積以公頃為單位，計列至小數點下六位止。

3.房屋詳計棟數、面積，其面積以平方公尺為單位，計列至小數點下二位止。

4.有價證券詳填證券明稱及數量於備註欄。

臺中市政府都市發展局
珍貴動產、不動產目錄總表

中華民國107年12月31日

單位：新臺幣元

分	類	項	目	單	位	數	量	價	值	備	註
土 地				筆							
				公頃							
土地改良物				個							
房屋建築及設備	辦公房屋	棟									
		平方公尺									
	宿舍	棟									
		平方公尺									
	其他	個									
機械及設備				件							
交通及運輸設備	船	艘									
	飛機	架									
	汽(機)車	輛									
	其他	件									
雜項設備	圖書	冊(套)									
	其他	件									
有價證券				股							
權 利											
其 他											
總 值											

說明:1.本表數字必須與當年度決算數字相符。

2.土地詳計筆數、面積，其面積以公頃為單位，計列至小數點下六位止。

3.房屋詳計棟數、面積，其面積以平方公尺為單位，計列至小數點下二位止。

4.有價證券詳填證券明稱及數量於備註欄。

歲出按職能及經

中華民國

職能別分類	經濟性分類	經常支出									投資及增資		
		受僱人員報酬	商購品買及支勞務出	債務利息	土地租金支出	經常移轉				經常支出合計	投資及增資		
						對企業	對非家庭利及民間機構	對政府	對國外		對營業基金	對非營業特種基金	對民間企業
總計	242,298	127,998				4,219			374,514				
01一般公共事務	190,375	14,445				24			204,843				
02防衛													
03公共秩序與安全													
04教育													
05保健													
06社會安全與福利	7,535								7,535				
07住宅及社區服務	6,162	52,023				3,640			61,825				
08娛樂、文化與宗教													
09燃料與能源													
10農、林、漁、牧業													
11礦業、製造業及營造業	35,193	61,530				555			97,277				
12運輸及通信													
13其他經濟服務													
14環境保護													
15其他支出	3,034								3,034				

濟性綜合分類表

單位：新臺幣千元

113

臺中市政府都市發展局

議會審議通過臺中市政府總預算案（含追加、減預算案）、總決算審核報告決（審）議、附帶決議及注意事項辦理情形報告表

中華民國 107 年度

決（審）議、附帶決議及注意事項		辦 理 情 形
項 次	內 容	
壹	107年度總預算案 一、歲入部分：照案通過。 二、歲出部分：修正通過。 修正事項： 「都市發展-都市設計」：光之塔景觀工程拆除費用，刪減1,400,000元。 總預算第一次追加(減)預算案 一、歲入部分：照案通過。 二、歲出部分：照案通過。	遵照辦理。 遵照辦理。 遵照辦理。 遵照辦理。
貳	106年度總決算審核報告 照案通過。	遵照辦理。

臺中市政府都市發展局

台灣電力股份有限公司協助金執行概況表

中華民國107年度

單位：新臺幣元

款	項	目	節	科目	補助 項目	107年度預算數 或106年度決算 繼續保留數(A)	決 算 數			本年度 餘絀數 (E=A-D)	備 註
							實 付 數 (B)	保 留 數 (C)	小 計 (D = B + C)		
無											

臺中市政府都市發展局

以前年度歲入轉入數帳務移轉情形表(轉出部分)

中華民國107年度

單位：新臺幣元

轉出機關	年度及科目	106年度審定數		轉出金額		以前年度轉入數		轉入機關
		應收數	保留數	應收數	保留數	應收數	保留數	
臺中市政府 都市發展局	100年度-罰款及賠償 收入-罰金罰鍰及怠 金-罰金罰鍰	3,415,333	-	6,000	-	3,409,333	-	臺中市政府 住宅發展工程處
臺中市政府 都市發展局	101年度-罰款及賠償 收入-罰金罰鍰及怠 金-罰金罰鍰	19,172,829	-	34,551	-	19,138,278	-	臺中市政府 住宅發展工程處
臺中市政府 都市發展局	102年度-罰款及賠償 收入-罰金罰鍰及怠 金-罰金罰鍰	11,914,409	-	84,772	-	11,829,637	-	臺中市政府 住宅發展工程處
臺中市政府 都市發展局	103年度-罰款及賠償 收入-罰金罰鍰及怠 金-罰金罰鍰	8,246,155	-	150,250	-	8,095,905	-	臺中市政府 住宅發展工程處
臺中市政府 都市發展局	104年度-罰款及賠償 收入-罰金罰鍰及怠 金-罰金罰鍰	4,696,261	-	40,000	-	4,656,261	-	臺中市政府 住宅發展工程處
臺中市政府 都市發展局	105年度-罰款及賠償 收入-罰金罰鍰及怠 金-罰金罰鍰	4,898,202	-	48,000	-	4,850,202	-	臺中市政府 住宅發展工程處
臺中市政府 都市發展局	105年度-補助收入- 上級政府補助收入- 計畫型補助收入	2,417,001	-	718,501	-	1,698,500	-	臺中市政府 住宅發展工程處
臺中市政府 都市發展局	106年度-罰款及賠償 收入-罰金罰鍰及怠 金-罰金罰鍰	9,310,543	-	95,000	-	9,215,543	-	臺中市政府 住宅發展工程處

臺中市政府都市發展局

以前年度歲入轉入數帳務移轉情形表(轉入部分)

中華民國107年度

單位：新臺幣元

轉入機關	年度及科目	106年度審定數		轉入金額		以前年度轉入數		轉出機關
		應收數	保留數	應收數	保留數	應收數	保留數	
無								

臺中市政府都市發展局

以前年度歲出轉入數帳務移轉情形表(轉出部分)

中華民國107年度

單位：新臺幣元

轉出機關	年度及科目	106年度審定數		轉出金額		以前年度轉入數		轉入機關
		應付數	保留數	應付數	保留數	應付數	保留數	
臺中市政府 都市發展局	103年度-經濟發展支出-工業支出-建管業務-充實經建業務設備-設備及投資	-	702,362	-	702,362	-	-	臺中市政府 住宅發展工程處
臺中市政府 都市發展局	104年度-經濟發展支出-工業支出-建管業務-住屋管理-業務費	-	454,000	-	454,000	-	-	臺中市政府 住宅發展工程處
臺中市政府 都市發展局	104年度-經濟發展支出-工業支出-建管業務-住屋管理-獎補助費	-	2,659,170	-	2,659,170	-	-	臺中市政府 住宅發展工程處
臺中市政府 都市發展局	105年度-經濟發展支出-工業支出-建管業務-住屋管理-業務費	-	2,692,602	-	2,692,602	-	-	臺中市政府 住宅發展工程處
臺中市政府 都市發展局	105年度-經濟發展支出-工業支出-建管業務-住屋管理-獎補助費	-	3,884,053	-	3,884,053	-	-	臺中市政府 住宅發展工程處

臺中市政府都市發展局

以前年度歲出轉入數帳務移轉情形表(轉出部分)

中華民國107年度

單位：新臺幣元

轉出機關	年度及科目	106年度審定數		轉出金額		以前年度轉入數		轉入機關
		應付數	保留數	應付數	保留數	應付數	保留數	
臺中市政府 都市發展局	105年度-經濟發展支出-工業支出-建管業務-充實經建業務設備-設備及投資	-	88,985,120	-	45,074,379	-	43,910,741	臺中市政府 住宅發展工程處
臺中市政府 都市發展局	106年度-經濟發展支出-工業支出-一般行政-行政管理-一般業務-業務費	-	20,255,700	-	1,060,000	-	19,195,700	臺中市政府 住宅發展工程處
臺中市政府 都市發展局	106年度-經濟發展支出-工業支出-建管業務-住屋管理-業務費	-	3,708,254	-	3,708,254	-	-	臺中市政府 住宅發展工程處
臺中市政府 都市發展局	106年度-經濟發展支出-工業支出-建管業務-住屋管理-獎補助費	-	55,156,300	-	55,156,300	-	-	臺中市政府 住宅發展工程處

臺中市政府都市發展局

以前年度歲出轉入數帳務移轉情形表(轉入部分)

中華民國107年度

單位：新臺幣元

轉入機關	年度及科目	106年度審定數		轉入金額		以前年度轉入數		轉出機關
		應付數	保留數	應付數	保留數	應付數	保留數	
無								

臺中市政府都市發展局107年1月1日新舊制科目對照表

單位：新臺幣元

舊制平衡表106年12月31日		新制平衡表107年1月1日			
科 目	金額	科 目		金額	
資產		流動資產	現金	各機關現金	
歲入結存				各機關現金-在途現金	
經費結存	956,858,080			專戶存款	956,858,080
有價證券				零用金	
材料				公庫存款	
押金			應收款項	應收稅款	
預付費用				備抵呆稅-應收稅款	
預付費用-墊付款				應收帳款	61,195,159
預付費用-本年度預算				備抵呆帳-應收帳款	
預付費用-以前年度預算				應收票據	
預付費用-預算外				備抵呆帳-應收票據	
保留庫款	451,404,227			應收剔除經費	
應收歲入款	69,933,233			其他應收款	15,583,022
應收歲入款-本年度部分	9,310,543			備抵呆帳-其他應收款	
應收歲入款-以前年度部分	60,622,690				
應收歲入保留款	15,583,022			應收其他基金款	應收其他基金款
應收歲入保留款-本年度部	15,583,022			應收其他政府款	應收其他政府款
應收歲入保留款-以前年度部分	0				備抵呆帳-應收其他政府款
應收賒借收入				存貨	材料
應收剔除經費				暫付款	暫付款
墊付款				預付款	預付款
應領經費				預付其他基金款	預付其他基金款
預撥經費				預付其他政府款	預付其他政府款
保管有價證券	48,099,871			存出保證金	存出保證金
預付薪津				其他流動資產	抵繳收入實物
負債		流動負債	短期債務	短期借款	
短期借款				應付公庫券	
暫收款			應付款項	應付帳款	8,958,931
預收款				其他應付款	327,054,176
代收款	2,882,548		應付其他基金款	應付其他基金款	
代辦經費	25,898,658		應付其他政府款	應付其他政府款	
保管款	928,076,874		暫收款	暫收款	
保管款-歲入	0		預收款	預收款	
保管款-經費	928,076,874		預收其他基金款	預收其他基金款	
應付歲出款	8,958,931		預收其他政府款	預收其他政府款	6,112,260
應付歲出款-本年度部分	8,958,931		存入保證金	存入保證金	909,670,895
應付歲出款-以前年度部分	0		應付代收款	應付代收款	28,781,206
應付歲出保留款	442,445,296		應付保管款	應付保管款	18,405,979
應付歲出保留款-本年度部	302,500,297		其他流動負債	遞延收入	
應付歲出保留款-以前年度部分	139,944,999			其他流動負債	
		淨資產	資產負債淨額	資產負債淨額	(257,786,186)

臺中市政府都市發展局107年1月1日新舊制科目對照表

單位：新臺幣元

舊制平衡表106年12月31日	
預領經費	
應納庫款	85,516,255
待納庫款	
應付保管有價證券	48,099,871

餘絀	
歲計餘絀	
累計餘絀	
經費賸餘-待納庫款部分	
經費賸餘-押金部分	
經費賸餘-材料部分	

新制平衡表107年1月1日			
---------------	--	--	--

附註：

信託代理與保證資產	保管有價證券	保管有價證券	
	保管品	保管品	
	保證品	保證品	54,975,371
	債權憑證	債權憑證	1,862
	待抵銷債權憑證	待抵銷債權憑證	1,862
信託代理與保證負債	應付保管有價證券	應付保管有價證券	
	應付保管品	應付保管品	
	應付保證品	應付保證品	54,975,371

備註：

本機關107年度起，106年度單位決算所列100年度-罰款及賠償收入-罰金罰鍰及怠金-罰金罰鍰(應收數)6,000元，市府以107年2月2日府授財務字第1070023413號函核定保留並轉出至住宅發展工程處列帳。

本機關107年度起，106年度單位決算所列101年度-罰款及賠償收入-罰金罰鍰及怠金-罰金罰鍰(應收數)34,551元，市府以107年2月2日府授財務字第1070023413號函核定保留並轉出至住宅發展工程處列帳。

本機關107年度起，106年度單位決算所列102年度-罰款及賠償收入-罰金罰鍰及怠金-罰金罰鍰(應收數)84,772元，市府以107年2月2日府授財務字第1070023413號函核定保留並轉出至住宅發展工程處列帳。

本機關107年度起，106年度單位決算所列103年度-罰款及賠償收入-罰金罰鍰及怠金-罰金罰鍰(應收數)150,250元，市府以107年2月2日府授財務字第1070023413號函核定保留並轉出至住宅發展工程處列帳。

本機關107年度起，106年度單位決算所列104年度-罰款及賠償收入-罰金罰鍰及怠金-罰金罰鍰(應收數)40,000元，市府以107年2月2日府授財務字第1070023413號函核定保留並轉出至住宅發展工程處列帳。

本機關107年度起，106年度單位決算所列105年度-罰款及賠償收入-罰金罰鍰及怠金-罰金罰鍰(應收數)48,000元，市府以107年2月2日府授財務字第1070023413號函核定保留並轉出至住宅發展工程處列帳。

本機關107年度起，106年度單位決算所列105年度-補助收入-上級政府補助收入-計畫型補助收入(應收數)718,501元，市府以107年2月2日府授財務字第1070023413號函核定保留並轉出至住宅發展工程處列帳。

本機關107年度起，106年度單位決算所列106年度-罰款及賠償收入-罰金罰鍰及怠金-罰金罰鍰(應收數)95,000元，市府以107年2月2日府授財務字第1070023413號函核定保留並轉出至住宅發展工程處列帳。

本機關107年度起，106年度單位決算所列103年度-經濟發展支出-工業支出-建管業務-充實經建業務設備-設備及投資(應付保留數)702,362元，市府以107年2月6日府授主五字第1070029366號函核定保留並轉出至住宅發展工程處列帳。

本機關107年度起，106年度單位決算所列104年度-經濟發展支出-工業支出-建管業務-住屋管理-業務費(應付保留數)454,000元，市府以107年2月6日府授主五字第1070029366號函核定保留並轉出至住宅發展工程處列帳。

本機關107年度起，106年度單位決算所列104年度-經濟發展支出-工業支出-建管業務-住屋管理-獎補助費(應付保留數)2,659,170元，市府以107年2月6日府授主五字第1070029366號函核定保留並轉出至住宅發展工程處列帳。

本機關107年度起，106年度單位決算所列105年度-經濟發展支出-工業支出-建管業務-住屋管理-業務費(應付保留數)2,692,602元，市府以107年2月6日府授主五字第1070029366號函核定保留並轉出至住宅發展工程處列帳。

本機關107年度起，106年度單位決算所列105年度-經濟發展支出-工業支出-建管業務-住屋管理-獎補助費(應付保留數)3,884,053元，市府以107年2月6日府授主五字第1070029366號函核定保留並轉出至住宅發展工程處列帳。

本機關107年度起，106年度單位決算所列105年度-經濟發展支出-工業支出-建管業務-充實經建業務設備-設備及投資(應付保留數)45,074,379元，市府以107年2月6日府授主五字第1070029366號函核定保留並轉出至住宅發展工程處列帳。

本機關107年度起，106年度單位決算所列106年度-經濟發展支出-工業支出-一般行政-行政管理-一般業務-業務費(應付保留數)1,060,000元，市府以107年2月6日府授主五字第1070029366號函核定保留並轉出至住宅發展工程處列帳。

本機關107年度起，106年度單位決算所列106年度-經濟發展支出-工業支出-建管業務-住屋管理-業務費(應付保留數)3,708,254元，市府以107年2月6日府授主五字第1070029366號函核定保留並轉出至住宅發展工程處列帳。

本機關107年度起，106年度單位決算所列106年度-經濟發展支出-工業支出-建管業務-住屋管理-獎補助費(應付保留數)55,156,300元，市府以107年2月6日府授主五字第1070029366號函核定保留並轉出至住宅發展工程處列帳。

主辦會計人員：蔡淑瓊

機 關 長 官：黃文彬