

臺中市政府都市發展局主管

中華民國 106 年度

主 管 決 算

(106年1月1日至106年12月31日)

臺中市政府都市發展局106年主管決算

目 次

一、總說明	第 1 頁至第 16 頁
二、主要表	
(一)歲入來源別決算表	第 1 頁至第 4 頁
(二)歲出政事別決算表	第 5 頁至第 14 頁
(三)歲出機關別決算表	第 15 頁至第 24 頁
(四)重大計畫執行績效報告表	第 25 頁至第 28 頁
(五)以前年度歲入來源別轉入數決算表	第 29 頁至第 32 頁
(六)以前年度歲出政事別轉入數決算表	第 33 頁至第 34 頁
(七)以前年度歲出機關別轉入數決算表	第 35 頁至第 36 頁
(八)歲入類平衡表	第 37 頁至第 37 頁
(九)經費類平衡表	第 38 頁至第 38 頁
(十)中程資本支出決算表	第 39 頁至第 40 頁
三、附屬表	
(一)應納庫款餘額明細表	第 41 頁至第 42 頁
(二)統籌支撥科目決算明細表	第 43 頁至第 44 頁
(三)以前年度歲出政事別轉入數決算表—統籌支撥科目	第 45 頁至第 46 頁
(四)以前年度歲出機關別轉入數決算表—統籌支撥科目	第 47 頁至第 48 頁
(五)歲出人事費明細表	第 49 頁至第 50 頁
(六)人事費預決算比較表	第 51 頁至第 52 頁
(七)歲出用途別科目分析表	第 53 頁至第 54 頁
(八)平衡表各科目明細表	第 55 頁至第 55 頁
(九)財產目錄	第 56 頁至第 56 頁
(十)珍貴動產、不動產目錄總表	第 57 頁至第 57 頁
(十一)歲入保留數(或未結清數)分析表	第 58 頁至第 59 頁
(十二)歲入餘絀數(或減免、註銷數)分析表	第 60 頁至第 61 頁
(十三)歲出保留數(或未結清數)分析表	第 62 頁至第 69 頁
(十四)歲出賸餘數(或減免、註銷數)分析表	第 70 頁至第 71 頁
(十五)退還以前各年度歲入款明細表	第 72 頁至第 72 頁
(十六)經費賸餘未解庫款明細表	第 73 頁至第 73 頁
(十七)計畫停辦原因分析表	第 74 頁至第 74 頁
四、其他附表	
(一)歲出資本支出分析表	第 75 頁至第 76 頁
(二)獎補助及捐助經費報告表	第 77 頁至第 78 頁
(三)因擔保、保證或契約可能造成未來會計年度支出明細表	第 79 頁至第 79 頁
(四)促進民間參與公共建設案件涉及政府未來年度負擔經費明細表	第 80 頁至第 80 頁
(五)歲出按職能及經濟性綜合分類表	第 81 頁至第 82 頁
(六)接受補助計畫收支報告表	第 83 頁至第 84 頁
(七)中央補助款代收代付明細表	第 85 頁至第 85 頁
(八)委託辦理計畫(事項)經費報告表	第 86 頁至第 91 頁
(九)出國計畫執行情形報告表	第 92 頁至第 93 頁
(十)赴大陸地區執行情形報告表	第 94 頁至第 95 頁
(十一)對直接投資、所屬各部門轉投資及共同投資之效益評估表	第 96 頁至第 97 頁
(十二)對各部門捐助財團法人之效益評估表	第 98 頁至第 99 頁
(十三)市議會審議通過106年度臺中市地方總預算案(含追加減)所提審議意見 辦理情形報告表	第100頁至第100頁
(十四)市議會審議通過105年度臺中市地方總決算審核報告所提審議意見辦理 情形報告表	第101頁至第101頁
(十五)台灣電力股份有限公司協助金執行概況表	第102頁至第102頁

臺中市政府都市發展局主管

總 說 明

中華民國 106 年度

一、本機關主要職掌：本局掌理本市區域計畫、都市計畫、都市更新、都市設計、都市測量定樁及埋設；依建築法實施建築管理，建築施工勘驗抽查，建築物使用管理，加強建築安全防災，執行違章建築管理、招牌廣告物及樹立廣告管理，以維護居住安全與市容觀瞻，改善騎樓人行空間，以建立「人本友善城市」環境；管理公寓大廈維護居住品質，研擬住宅發展政策，強化市場資訊機制，引導其向良性發展；辦理國宅出售、承租、移轉、貸款；興辦社會住宅，讓青年、勞工有房住，配合內政部營建署辦理本市整合住宅補貼及青年安心成家專案，協助市民有適居的住宅及提昇其購屋意願等事宜。

二、施政計畫重點及執行成果：

(一)臺中市政府都市發展局：

1. 行政管理：辦理一般行政、會計、政風、人事等業務，適切支援本局各項計畫之推動。

2. 先期發展計畫：

(1)國土計畫及區域計畫研擬及審議、非都市土地開發許可(全市)審查、區域及都會環境規劃之研究、調查及分析、專案計畫之研訂與執行、先導性開發建設計畫等綜合業務。

(2)召開臺中市非都市土地使用分區及使用地變更專責審議小組會議(含

臺中市政府都市發展局主管
總 說 明

中華民國 106 年度

專案小組)。

3. 城鄉計畫：

- (1) 配合都市發展趨勢及地方需求辦理各都市計畫區通盤檢討法定行政程序及審議作業。
- (2) 土地使用分區管制、都市計畫申請案或建議案之審議。
- (3) 容積移轉申請案、農業區保護區容許使用及甲乙種工業區總量管制審查等事項。

4. 都市設計：

- (1) 臺中市社區規劃暨環境自力營造培力成果。
- (2) 於都市空間改造，持續推動「城鎮風貌型塑整體計畫」及都市設計審議業務。

5. 都市更新：

- (1) 研議都市更新政策及計畫，辦理公辦都更、都市更新先期規劃及爭議處理審議。
- (2) 受理都市更新整建維護補助申請作業，推動本市舊市區閒置建築物再利用跨局推動小組，推動臺中市城中城再生執行方案及研擬相關自治條例。

臺中市政府都市發展局主管
總 說 明

中華民國 106 年度

6. 都計測量：

(1)就申辦建築線指定(示)業務進行簡化作業，推動都市計畫土地使用分區證明書核發業務。

(2)積極辦理都市計畫樁位之測定、維護管理、都市計畫釘樁及控制點測設。

7. 都市修復：拆除施工中違建、危險廣告物、妨礙公安之重大違建等，搶救災，並配合本府各目的事業機關專案、妨礙公共九大行業專案、各項危險房屋、整頓市容專案、騎樓安學及整平專案等；辦理廣告招牌管理業務，改善市容，重塑市街風貌。

8. 建照審核及管理：

(1)落實在地服務及強化便民，加強建管業務及法規宣導。

(2)為配合中央推動綠建築政策，加強綠建築設計審核及抽查業務。

(3)為加速審查效率並配合廉能透明及節能減碳政策，實施建管案件分級及無紙化審查作業。

9. 營造及施工管理：

(1)建立單一窗口：採隨到隨辦方式辦理施工勘驗及開工申報等業務。

(2)建置「建築物施工管理e化管制系統」，推動施工勘驗及開工線上、

臺中市政府都市發展局主管
總 說 明

中華民國 106 年度

無紙化申報作業。

(3)續辦「使照首次掛號便民服務櫃台」、「審查核定層級扁平化」等提昇使照核發效率措施。

(4)建構強化建築工地安全機制：針對領有本市建築執照且屬地下室開挖、設置塔吊等建築工地實施專案稽查，另訂定颱風來襲期間建築工地相關管制措施，以強化工地管理及維護公(工)安；透過專業技師或建築師參與，協助政府機關督導施工工地確實依規施作。

10. 建築物安全檢查及使用管理：

(1)有效執行建築物公共安全之維護，落實建築物公共安全檢查申報簽證作業。

(2)針對重大違規場所之處分，依規定停止建築物供水、供電或強制拆除作業。

(3)建構友善的無障礙生活環境-加強輔導本市公共建築物完成無障礙設施改善。

11. 住屋管理：辦理住宅用地取得、工程開發政策及工程規劃、年度計畫研擬、住宅市場及居住環境品質等資訊蒐集及檢討、住宅資訊建置、住宅基金管理運用及產權處理等事項。

臺中市政府都市發展局主管

總 說 明

中華民國 106 年度

12. 招牌廣告物管理：

(1) 建構友善的無障礙生活環境，加強輔導本市公共建築物完成無障礙設施改善。

(2) 辦理廣告招牌管理業務，改善市容，重塑市街風貌。

(二) 所屬機關：臺中市政府住宅發展工程處

1. 行政管理：辦理一般行政、會計、政風、人事等業務，適切支援本處各項計畫之推動。

2. 住宅企劃及服務：辦理住宅用地取得、工程開發政策及工程規劃、年度計畫研擬、住宅市場及居住環境品質等資訊蒐集及檢討、住宅資訊建置、住宅基金管理運用及產權處理等事項。

3. 工程開發：

(1) 社會住宅：規劃設計、工程發包、營建管理等興建計畫。

(2) 智慧營運中心興建計畫、沙鹿檔案大樓新建工程等工程案；代辦中台灣電影中心、中台灣影視基地之規劃設計及營建管理。

4. 公寓大廈管理：

(1) 辦理公寓大廈之事務管理、輔導成立管理委員會及社區運作、優良公寓大廈評選、爭議調處及公寓大廈修繕工程補助等事項。

臺中市政府都市發展局主管
總 說 明

中華民國 106 年度

(2)健全公寓大廈管理，以提升居住品質。

三、 預算執行概況：

(一)歲入部分：

1. 臺中市政府都市發展局：

- (1)罰款及賠償收入-罰金罰鍰及怠金-罰金罰鍰：全年度預算數51,400,000元，執行結果，實現數42,708,222元，轉入下年度應收歲入款9,310,543元，決算數合計52,018,765元，較預算數超收618,765元，約增加1.20%。
- (2)罰款及賠償收入-賠償收入-一般賠償收入：全年度預算數200,000元，執行結果，實現數133,826元，決算數合計133,826元，較預算數短收66,174元，約減少33.09%，主要係因賠償收入不易估計所致。
- (3)規費收入-行政規費收入-審查費：全年度預算數26,310,000元，執行結果，實現數26,844,556元，決算數26,844,556元，較預算數超收534,556元，約增加2.03%。
- (4)規費收入-行政規費收入-證照費：全年度預算數53,127,000元，執行結果，實現數39,960,405元，決算數39,960,405元，較預算數短收13,166,595元，約減少24.78%，主要係民眾申請建造執照、使用執照、公有畸零地合併證明書、廣告物許可證及室內裝修許可證情形減少所

臺中市政府都市發展局主管
總 說 明

中華民國 106 年度

致。

- (5)規費收入-使用規費收入-資料使用費：全年度預算數4,840,000元，執行結果，實現數3,997,372元，決算數3,997,372元，較預算數短收842,628元，約減少17.41%。
- (6)規費收入-使用規費收入-場地設施使用費：全年度預算數120,000元，執行結果，實現數122,614元，決算數122,614元，較預算數超收2,614元，約增加2.18%。
- (7)財產收入-財產孳息-利息收入：今年度預算數500,000元，執行結果，實現數154,615元，決算數154,615元，較預算數短收345,385元，約減少69.08%，主要係因106年7月1日成立住宅處，並將與其相關的代辦經費、保管款專戶移撥至住宅處所致。
- (8)財產收入-財產孳息-租金收入：全年度預算數590,000元，執行結果，實現數651,927元，決算數651,927元，較預算數超收61,927元，約增加10.50%。
- (9)財產收入-廢舊物資售價-廢舊物資售價：全年度預算數0元，執行結果，實現數121,146元，決算數121,146元，較預算數超收121,146元，主要係106年度拍賣報廢列印機、冷氣及景觀天橋改善裝置鋼板等構

臺中市政府都市發展局主管
總 說 明

中華民國 106 年度

件拆除後回收所得所致。

(10)補助收入-上級政府補助收入-計畫型補助收入：全年度預算數352,550,000元，執行結果，實現數249,734,604元，轉入下年度應收歲入保留款15,583,022元，決算數265,317,626元，較預算數短收87,232,374元，約減少24.74%，主要係上級機關依計畫實際執行數核撥。

(11)捐獻及贈與收入-捐獻收入-一般捐獻：全年度預算數1,200,000元，執行結果，實現數1,200,000元，決算數合計1,200,000元。

(12)其他收入-雜項收入-收回以前年度歲出：全年度預算數0元，執行結果，實現數101,978元，決算數101,978元，較預算數超收101,978元，主要係因收回臺中市青年首次購屋優惠利息補貼溢領金額及臺中市區綠川風采-區內綠覆整體工程工程費退款所致。

(13)其他收入-雜項收入-其他雜項收入：全年度預算數218,000元，執行結果，實現數575,442元，決算數575,442元，較預算數超收357,442元，約增加163.96%，主要係繳交強制拆除費用、出售招標文件、電子領標收入依實際投標廠商領件數量及繳納費用計算所致。

2. 所屬機關：臺中市政府住宅發展工程處

臺中市政府都市發展局主管
總 說 明

中華民國 106 年度

- (1)罰款及賠償收入-賠償收入-一般賠償收入：全年度預算數0元，執行結果，實現數39,535元，決算數39,535元，較預算數超收39,535元，增加100%，主要係新社區平價住宅空屋修繕設計監造技術服務案第一期款扣罰款及廠商逾期罰款之情形。
- (2)財產收入-財產孳息-利息收入：今年度預算數0元，執行結果，實現數67,619元，決算數67,619元，較預算數超收67,619元，約增加100%，主要係利息收入增加所致。
- (3)財產收入-廢舊物資售價-廢舊物資售價：全年度預算數0元，執行結果，實現數5,323,500元，轉入下年度應收歲入款7,227,025元，決算數12,550,525元，較預算數超收12,550,525元，約增加100%，主要係臺中市豐原安康段社會住宅新建工程、臺中市大里光正段社會住宅新建工程及臺中市太平育賢段社會住宅新建工程土石方收入未及時繳納所致。

(二)歲出部分：

1. 臺中市政府都市發展局：

- (1)行政管理：全年度預算數255,235,000元，執行結果，實現數214,956,684元，轉入下年度應付歲出保留款20,255,700元，決算數

臺中市政府都市發展局主管
總 說 明

中華民國 106 年度

235,212,384元，較預算數節減20,022,616元，約減少7.84%。

(2)先期發展計畫：全年度預算數2,585,000元，執行結果，實現數2,178,816元，決算數合計2,178,816元，較預算數節減406,184元，約減少15.71%。

(3)城鄉計畫：全年度預算數2,611,000元，執行結果，實現數2,349,639元，決算數2,349,639元，較預算數節減261,361元，約減少10.01%。

(4)都市設計：全年度預算數28,207,000元，執行結果，實現數16,744,144元，轉入下年度應付歲出保留款10,684,175元，決算數合計27,428,319元，較預算數節減778,681元，約減少2.76%。

(5)都市更新：全年度預算數6,153,000元，動支第二預備金3,750,000元，合計9,903,000元，執行結果，實現數4,301,690元，轉入下年度應付歲出保留款5,334,000元，決算數9,635,690元，較預算數節減267,310元，約減少2.70%。

(6)都計測量：全年度預算數3,278,000元，執行結果，實現數2,632,447元，決算數合計2,632,447元，較預算數節減645,553元，約減少19.69%。

(7)都市修復：全年度預算數28,995,000元，執行結果，實現數22,415,804

臺中市政府都市發展局主管
總 說 明

中華民國 106 年度

元，轉入下年度應付歲出保留款5,522,676元，決算數合計27,938,480元，較預算數節減1,056,520元，約減少3.64%。

(8)建照審核及管理：全年度預算數7,171,000元，執行結果，實現數6,387,721元，決算數合計6,387,721元，較預算數節減783,279元，約減少10.92%。

(9)營造及施工管理：全年度預算數3,638,000元，動支第二預備金99,000元，合計3,737,000元，執行結果，實現數3,421,253元，決算數3,421,253元，較預算數節減315,747元，約減少8.45%。

(10)建築物安全檢查及使用管理：全年度預算數96,455,000元，執行結果，實現數18,005,878元，轉入下年度應付歲出保留款1,880,503元，決算數合計19,886,381元，較預算數節減76,568,619元，約減少79.38%，主要係因民眾認為申請既有住宅耐震安檢詳細評估結果恐會影響房價，因而導致申請補助案減少所致。

(11)住屋管理：全年度預算數322,784,000元，動支第二預備金650,000元，合計323,434,000元，執行結果，實現數261,258,906元，轉入下年度應付歲出保留款58,864,554元，決算數合計320,123,460元，較預算數節減3,310,540元，約減少1.02%。

臺中市政府都市發展局主管
總 說 明

中華民國 106 年度

(12)招牌廣告物管理：全年度預算數9,041,000元，執行結果，實現數6,180,162元，轉入下年度應付歲出保留款950,000元，決算數合計7,130,162元，較預算數節減1,910,838元，約減少21.14%，主要係建築物昇降設備委託抽驗依據實際安檢量10%施作，當年度安檢量減少所致。

(13)第一預備金：全年度預算數1,000,000元，執行結果，動支99,000元。

(14)一般行政-充實經建業務設備：全年度預算數1,920,000元，執行結果，實現數409,148元，轉入下年度應付歲出保留款1,350,000元，決算數合計1,759,148元，較預算數節減160,852元，約減少8.38%。

(15)建管業務-充實經建業務設備：全年度預算數324,018,000元，執行結果，實現數96,160,941元，轉入下年度應付歲出款及應付歲出保留款分別為8,958,931元和197,658,689元，決算數合302,778,561元，較預算數節減21,239,439元，約減少6.56%。

2. 所屬機關：臺中市政府住宅發展工程處

(1)行政管理：全年度預算數34,729,000元，執行結果，實現數19,893,193元，決算數19,893,193元，較預算數節減14,835,807元，約減少42.72%，執行落後主要係人員未全數晉用以致薪資剩餘，其他費用依業務

臺中市政府都市發展局主管
總 說 明

中華民國 106 年度

實際需要支出。

(2)住宅企劃及服務：全年度預算數11,957,000元，執行結果，實現數3,728,654元，轉入下年度應付歲出保留數7,174,430元，決算數合計10,903,084元，較預算數節減1,053,916元，約減少8.81%。

(3)工程開發：全年度預算數114,000元，執行結果，實現數111,290元，決算數111,290元，較預算數節減2,710元，約減少2.38%。

(4)公寓大廈：全年度預算數801,000元，執行結果，實現數764,385元，決算數764,385元，較預算數節減36,615元，約減少4.57%。

四、財務實況：

(一)預付費用-墊付款：

- 1.臺中市政府都市發展局：預付費用-墊付款0元。
- 2.臺中市政府住宅發展工程處：預付費用-墊付款2,421,974元，主要係辦理106年度整合住宅補貼資源實施方案業務推動費及委託學術單位、民間機構等辦理臺中市潭子區頭家段、霧峰區錦州段、臺中肉品市場興辦社會住宅先期規劃墊付款項。

(二)保管有價證券及應付保管有價證券：

- 1.臺中市政府都市發展局：保管有價證券及應付保管有價證券各48,099,871元，主要係工程保固金、履約保證金之定期存單。

臺中市政府都市發展局主管
總 說 明

中華民國 106 年度

2. 臺中市政府住宅發展工程處：保管有價證券及應付保管有價證券各 3,748,140 元，主要係履約保證金之定期存單。

(三)保管款：

1. 臺中市政府都市發展局：保管款928,076,874元，主要係環境維護保證金、營運保證金、得標廠商繳交履約保證金、保固金及公寓大廈公共管理基金等。
2. 臺中市政府住宅發展工程處：保管款12,527,375元，主要係得標廠商繳交履約保證金、保固金及聘僱人員公自提儲金等。

(四)代收款：

1. 臺中市政府都市發展局：代收款2,882,548元，主要係提撥員工公保費、勞保費、健保費、勞工退休金、退休離職儲金及其他等。
2. 臺中市政府住宅發展工程處：代收款1,418,530元，主要係提撥員工公保費、勞保費、健保費、勞工退休金、退休離職儲金及其他等。

(五)應付歲出款及應付歲出保留款：

1. 臺中市政府都市發展局：應付歲出款本年度部分8,958,931元；應付歲出保留款442,445,296元；以前年度部分139,944,999元，本年度部份302,500,297元。

臺中市政府都市發展局主管
總 說 明

中華民國 106 年度

- (1)93年度：一般建築及設備(臺中縣)：以前年度歲出轉入數19,001,644元，執行結果，實現數0元，結轉入下年度應付歲出保留數19,001,644元，係台中港特定區都市計畫數值地形測量及都市計畫圖重製作業(第三期)及通盤檢討案，仍在審議執行中。
- (2)100年度：以前年度歲出轉入數1,079,082元，執行結果，實現數1,079,082元。
- (3)103年度：以前年度歲出轉入數28,293,724元，執行結果，實現數11,806,862元，結轉入下年度應付歲出保留款16,486,862元，主要係辦理各都市計畫地區公共設施用地專案通盤檢討案等案，尚在執行中。
- (4)104年度：以前年度歲出轉入數9,240,591元，執行結果，實現數4,841,148元，註銷數1,286,273元，結轉入下年度應付歲出保留款3,113,170元，主要係104年度臺中市青年首次購屋優惠利息補貼等案，尚在執行中而予以保留。
- (5)105年度：以前年度歲出轉入數279,818,100元，執行結果，實現數147,497,944元，註銷數30,976,833元，結轉入下年度應付歲出保留款101,343,323元，主要係智慧營運中心新建計畫、105年度市政願景館建置案及臺中市后里區舊泰安車站周邊地區景觀改善工程計畫等案，

臺中市政府都市發展局主管
總 說 明

中華民國 106 年度

尚在執行中而予以保留。

(6) 106年度：全年度預算數1,109,527,563元(含統籌支撥)，執行結果，實現數668,238,489元，結轉入下年度應付歲出款8,958,931元、應付歲出保留款302,500,297元，主要係105年度整合住宅補貼資源實施方案、智慧營運中心新建計畫、臺中市政府都市發展局暨住宅發展工程處租賃辦公廳舍修繕工程、及臺中文化城中城歷史空間再造計畫-綠空鐵道軸線計畫第一期工程等案，尚在執行中而予以保留。

2. 臺中市政府住宅發展工程處：應付歲出保留款本年度部分7,174,430元。

(1)106年度：全年度預算數47,648,634元(含統籌支撥)，執行結果，實現數24,545,156元，結轉入下年度應付歲出保留數7,174,430元，主要係臺中市社會住宅等建物所有權第一次登記暨房屋設籍登記委託服務案及106年度臺中市青年首次購屋優惠利息補貼，尚在執行中而予以保留。

五、其他要點：無。

未來或有給付責任之揭露：無。

本 頁 空 白

臺中市政府都
歲入來源

中華民國

經常門

科 目				預 算 數				
款	項	目	節	名 稱 及 編 號	本 年 度 預 算 數	預 算 增 減 數	合 計	實 現 數
				經常門資本門合計	470,549,000	20,506,000	491,055,000	371,737,361
				經常門合計	470,549,000	20,506,000	491,055,000	371,737,361
01				03090000000 罰款及賠償收入	51,600,000	-	51,600,000	42,881,583
	01			03092000000 臺中市政府都市發展局	51,600,000	-	51,600,000	42,842,048
		01		03092000100 罰金罰鍰及息金	51,400,000	-	51,400,000	42,708,222
			01	03092000101 罰金罰鍰	51,400,000	-	51,400,000	42,708,222
		02		03092000300 賠償收入	200,000	-	200,000	133,826
			01	03092000301 一般賠償收入	200,000	-	200,000	133,826
	02			03092010000 臺中市政府住宅發展工程處	-	-	-	39,535
		01		03092010300 賠償收入	-	-	-	39,535
			01	03092010301 一般賠償收入	-	-	-	39,535
02				04090000000 規費收入	84,397,000	-	84,397,000	70,924,947
	01			04092000000 臺中市政府都市發展局	84,397,000	-	84,397,000	70,924,947
		01		04092000100 行政規費收入	79,437,000	-	79,437,000	66,804,961
			01	04092000101 審查費	26,310,000	-	26,310,000	26,844,556
		02		04092000102 證照費	53,127,000	-	53,127,000	39,960,405
		02		04092000200 使用規費收入	4,960,000	-	4,960,000	4,119,986
			01	04092000204 資料使用費	4,840,000	-	4,840,000	3,997,372
		02		04092000213 場地設施使用費	120,000	-	120,000	122,614
03				06090000000 財產收入	1,090,000	-	1,090,000	6,318,807
	01			06092000000 臺中市政府都市發展局	1,090,000	-	1,090,000	927,688
		01		06092000100 財產孳息	1,090,000	-	1,090,000	806,542
			01	06092000101 利息收入	500,000	-	500,000	154,615

市發展局主管
別決算表

106年度

單位:新臺幣元

決 算 數			數		比較 增減數	說 明
應	收	數	保留數	合 計		
已預收 之數	尚未 收入數	小 計				
-	16,537,568	16,537,568	15,583,022	403,857,951	-87,197,049	
-	16,537,568	16,537,568	15,583,022	403,857,951	-87,197,049	
-	9,310,543	9,310,543	-	52,192,126	592,126	
-	9,310,543	9,310,543	-	52,152,591	552,591	
-	9,310,543	9,310,543	-	52,018,765	618,765	
-	9,310,543	9,310,543	-	52,018,765	618,765	
-	-	-	-	133,826	-66,174	
-	-	-	-	133,826	-66,174	
-	-	-	-	39,535	39,535	
-	-	-	-	39,535	39,535	
-	-	-	-	39,535	39,535	
-	-	-	-	70,924,947	-13,472,053	
-	-	-	-	70,924,947	-13,472,053	
-	-	-	-	66,804,961	-12,632,039	
-	-	-	-	26,844,556	534,556	
-	-	-	-	39,960,405	-13,166,595	
-	-	-	-	4,119,986	-840,014	
-	-	-	-	3,997,372	-842,628	
-	-	-	-	122,614	2,614	
-	7,227,025	7,227,025	-	13,545,832	12,455,832	
-	-	-	-	927,688	-162,312	
-	-	-	-	806,542	-283,458	
-	-	-	-	154,615	-345,385	

臺中市政府都
歲入來源

中華民國

經常門

科 目				預 算 數			實現數	
款	項	目	節	名 稱 及 編 號	本年度 預算數	預 算 增 減 數		合 計
			02	06092000102 租金收入	590,000	-	590,000	651,927
			02	06092000500 廢舊物資售價	-	-	-	121,146
			01	06092000501 廢舊物資售價	-	-	-	121,146
		02		06092010000 臺中市政府住宅發展工程處	-	-	-	5,391,119
			01	06092010100 財產孳息	-	-	-	67,619
			01	06092010101 利息收入	-	-	-	67,619
			02	06092010500 廢舊物資售價	-	-	-	5,323,500
			01	06092010501 廢舊物資售價	-	-	-	5,323,500
04				08090000000 補助收入	332,244,000	20,306,000	352,550,000	249,734,604
		01		08092000000 臺中市政府都市發展局	332,244,000	20,306,000	352,550,000	249,734,604
			01	08092000100 上級政府補助收入	332,244,000	20,306,000	352,550,000	249,734,604
			01	08092000102 計畫型補助收入	332,244,000	20,306,000	352,550,000	249,734,604
05				09090000000 捐獻及贈與收入	1,000,000	200,000	1,200,000	1,200,000
		01		09092000000 臺中市政府都市發展局	1,000,000	200,000	1,200,000	1,200,000
			01	09092000100 捐獻收入	1,000,000	200,000	1,200,000	1,200,000
			01	09092000101 一般捐獻	1,000,000	200,000	1,200,000	1,200,000
06				11090000000 其他收入	218,000	-	218,000	677,420
		01		11092000000 臺中市政府都市發展局	218,000	-	218,000	677,420
			01	11092000200 雜項收入	218,000	-	218,000	677,420
			01	11092000201 收回以前年度歲出	-	-	-	101,978
			02	11092000210 其他雜項收入	218,000	-	218,000	575,442

市發展局主管
別決算表

106年度

單位:新臺幣元

決 算 數			數		比較 增減數	說 明
應	收	數	保留數	合 計		
已預收 之數	尚未 收入數	小 計				
				651,927	61,927	
				121,146	121,146	
				121,146	121,146	
	7,227,025	7,227,025		12,618,144	12,618,144	
				67,619	67,619	
				67,619	67,619	
	7,227,025	7,227,025		12,550,525	12,550,525	
	7,227,025	7,227,025		12,550,525	12,550,525	
			15,583,022	265,317,626	-87,232,374	
			15,583,022	265,317,626	-87,232,374	
			15,583,022	265,317,626	-87,232,374	
			15,583,022	265,317,626	-87,232,374	
				1,200,000		
				1,200,000		
				1,200,000		
				1,200,000		
				677,420	459,420	
				677,420	459,420	
				677,420	459,420	
				101,978	101,978	
				575,442	357,442	

臺中市政府都
歲出政事

中華民國

經常門

款	項	目	節	科 目 名 稱 及 編 號	預 算 數			決 算			
					本年度 預算數	預 算 增減數	合 計	實現數	應 付 數		小 計
									已預付 之 數	尚 未 支付數	
				總計	969,873,197	187,303,000	1,157,176,197	692,783,645	-	8,958,931	8,958,931
				經常門資本門合計	957,789,000	187,303,000	1,145,092,000	681,900,755	-	8,958,931	8,958,931
				經常門合計	735,267,000	83,887,000	819,154,000	585,330,666	-	-	-
01				59000000000	735,267,000	83,887,000	819,154,000	585,330,666	-	-	-
	001			工業支出							
				59092000000	735,267,000	36,286,000	771,553,000	560,833,144	-	-	-
				臺中市政府都市發展局							
				59092000100	238,288,000	16,947,000	255,235,000	214,956,684	-	-	-
				一般行政							
			01	59092000101	238,288,000	16,947,000	255,235,000	214,956,684	-	-	-
				行政管理							
				010000人事費	213,774,000	-14,388,000	199,386,000	192,827,245	-	-	-
				020000業務費	24,334,000	31,335,000	55,669,000	22,105,439	-	-	-
				040000獎補助費	180,000	-	180,000	24,000	-	-	-
			02	59092000400	37,936,000	8,648,000	46,584,000	28,206,736	-	-	-
				都市發展							
			01	59092000401	2,585,000	-	2,585,000	2,178,816	-	-	-
				先期發展計畫							
				010000人事費	268,000	-	268,000	227,579	-	-	-
				020000業務費	2,317,000	-	2,317,000	1,951,237	-	-	-
			02	59092000402	2,611,000	-	2,611,000	2,349,639	-	-	-
				城鄉計畫							
				010000人事費	140,000	-	140,000	139,857	-	-	-
				020000業務費	2,471,000	-	2,471,000	2,209,782	-	-	-
			03	59092000403	28,207,000	-	28,207,000	16,744,144	-	-	-
				都市設計							
				010000人事費	140,000	-	140,000	139,817	-	-	-
				020000業務費	28,067,000	-	28,067,000	16,604,327	-	-	-
			04	59092000404	1,255,000	8,648,000	9,903,000	4,301,690	-	-	-
				都市更新							
				010000人事費	112,000	-	112,000	111,945	-	-	-
				020000業務費	1,143,000	3,750,000	4,893,000	1,740,745	-	-	-
				040000獎補助費	-	4,898,000	4,898,000	2,449,000	-	-	-
			05	59092000405	3,278,000	-	3,278,000	2,632,447	-	-	-
				都市測量							
				010000人事費	125,000	-	125,000	124,888	-	-	-
				020000業務費	3,153,000	-	3,153,000	2,507,559	-	-	-
			03	59092000500	458,043,000	10,790,000	468,833,000	317,669,724	-	-	-
				建管業務							
			01	59092000501	28,995,000	-	28,995,000	22,415,804	-	-	-
				都市修復							
				010000人事費	900,000	-	900,000	736,237	-	-	-
				020000業務費	28,095,000	-	28,095,000	21,679,567	-	-	-
			02	59092000502	7,171,000	-	7,171,000	6,387,721	-	-	-
				建照審核及管理							
				010000人事費	188,000	-	188,000	187,995	-	-	-

市發展局主管

別決算表

106 年度

單位:新臺幣元

算 數			合 計	比較增減數	別 除 經 費 繳庫數	說 明
保 留	數	數				
已預付 之 數	尚 未 支 付 數	小 計				
-	309,674,727	309,674,727	1,011,417,303	-145,758,894	-	
-	309,674,727	309,674,727	1,000,534,413	-144,557,587	-	
-	110,666,038	110,666,038	695,996,704	-123,157,296	-	
-	110,666,038	110,666,038	695,996,704	-123,157,296	-	
-	103,491,608	103,491,608	664,324,752	-107,228,248	-	
-	20,255,700	20,255,700	235,212,384	-20,022,616	-	
-	20,255,700	20,255,700	235,212,384	-20,022,616	-	
-	-	-	192,827,245	-6,558,755	-	
-	20,255,700	20,255,700	42,361,139	-13,307,861	-	
-	-	-	24,000	-156,000	-	
-	16,018,175	16,018,175	44,224,911	-2,359,089	-	
-	-	-	2,178,816	-406,184	-	
-	-	-	227,579	-40,421	-	
-	-	-	1,951,237	-365,763	-	
-	-	-	2,349,639	-261,361	-	
-	-	-	139,857	-143	-	
-	-	-	2,209,782	-261,218	-	
-	10,684,175	10,684,175	27,428,319	-778,681	-	
-	-	-	139,817	-183	-	
-	10,684,175	10,684,175	27,288,502	-778,498	-	
-	5,334,000	5,334,000	9,635,690	-267,310	-	
-	-	-	111,945	-55	-	
-	2,885,000	2,885,000	4,625,745	-267,255	-	
-	2,449,000	2,449,000	4,898,000	-	-	
-	-	-	2,632,447	-645,553	-	
-	-	-	124,888	-112	-	
-	-	-	2,507,559	-645,441	-	
-	67,217,733	67,217,733	384,887,457	-83,945,543	-	
-	5,522,676	5,522,676	27,938,480	-1,056,520	-	
-	-	-	736,237	-163,763	-	
-	5,522,676	5,522,676	27,202,243	-892,757	-	
-	-	-	6,387,721	-783,279	-	
-	-	-	187,995	-5	-	

臺中市政府都
歲出政事

中華民國

經常門

款	項	目	節	科 目 名 稱 及 編 號	預 算 數			決 算			
					本年度 預算數	預 算 增減數	合 計	實現數	應 付 數		小 計
									已預付 之 數	尚 未 支付數	
				總計	969,873,197	187,303,000	1,157,176,197	692,783,645		8,958,931	8,958,931
				020000業務費	6,983,000	-	6,983,000	6,199,726	-	-	-
			03	59092000503 營造及施工管理	3,578,000	159,000	3,737,000	3,421,253	-	-	-
				010000人事費	192,000	-	192,000	188,903	-	-	-
				020000業務費	3,386,000	159,000	3,545,000	3,232,350	-	-	-
			04	59092000504 建築物安全檢查及使用管理	97,229,000	-774,000	96,455,000	18,005,878	-	-	-
				010000人事費	9,459,000	-774,000	8,685,000	8,451,826	-	-	-
				020000業務費	11,770,000	-	11,770,000	8,430,052	-	-	-
				040000獎補助費	76,000,000	-	76,000,000	1,124,000	-	-	-
			05	59092000505 住屋管理	311,829,000	11,605,000	323,434,000	261,258,906	-	-	-
				010000人事費	588,000	-	588,000	215,900	-	-	-
				020000業務費	14,047,000	-4,679,000	9,368,000	4,151,306	-	-	-
				040000獎補助費	297,194,000	16,284,000	313,478,000	256,891,700	-	-	-
			06	59092000506 招牌廣告物管理	9,241,000	-200,000	9,041,000	6,180,162	-	-	-
				010000人事費	320,000	-120,000	200,000	190,302	-	-	-
				020000業務費	8,921,000	-80,000	8,841,000	5,989,860	-	-	-
			04	59092007900 第一預備金	1,000,000	-99,000	901,000	-	-	-	-
			01	59092007901 第一預備金	1,000,000	-99,000	901,000	-	-	-	-
				090000預備金	1,000,000	-99,000	901,000	-	-	-	-
002				59092010000 臺中市政府住宅發展工程處	-	47,601,000	47,601,000	24,497,522	-	-	-
			01	59092010100 一般行政	-	34,729,000	34,729,000	19,893,193	-	-	-
			01	59092010101 行政管理	-	34,729,000	34,729,000	19,893,193	-	-	-
				010000人事費	-	34,103,000	34,103,000	19,330,513	-	-	-
				020000業務費	-	626,000	626,000	562,680	-	-	-
			02	59092010700 住宅業務	-	12,872,000	12,872,000	4,604,329	-	-	-
			01	59092010701 住宅企劃及服務	-	11,957,000	11,957,000	3,728,654	-	-	-
				010000人事費	-	564,000	564,000	561,561	-	-	-
				020000業務費	-	5,693,000	5,693,000	3,167,093	-	-	-
				040000獎補助費	-	5,700,000	5,700,000	-	-	-	-
			02	59092010702 工程開發	-	114,000	114,000	111,290	-	-	-
				010000人事費	-	12,000	12,000	11,966	-	-	-
				020000業務費	-	102,000	102,000	99,324	-	-	-
			03	59092010703 公寓大廈管理	-	801,000	801,000	764,385	-	-	-

市發展局主管
別決算表

106 年度

單位:新臺幣元

算 數			合 計	比較增減數	別 除 經 費 繳庫數	說 明
保 留 數	已預付 之 數	尚 未 支 付 數				
		309,674,727	309,674,727	1,011,417,303	-145,758,894	
		-	-	6,199,726	-783,274	
		-	-	3,421,253	-315,747	
		-	-	188,903	-3,097	
		-	-	3,232,350	-312,650	
		1,880,503	1,880,503	19,886,381	-76,568,619	
		-	-	8,451,826	-233,174	
		1,880,503	1,880,503	10,310,555	-1,459,445	
		-	-	1,124,000	-74,876,000	
		58,864,554	58,864,554	320,123,460	-3,310,540	
		-	-	215,900	-372,100	
		3,708,254	3,708,254	7,859,560	-1,508,440	
		55,156,300	55,156,300	312,048,000	-1,430,000	
		950,000	950,000	7,130,162	-1,910,838	
		-	-	190,302	-9,698	
		950,000	950,000	6,939,860	-1,901,140	
		-	-	-	-901,000	
		-	-	-	-901,000	
		-	-	-	-901,000	
		7,174,430	7,174,430	31,671,952	-15,929,048	
		-	-	19,893,193	-14,835,807	
		-	-	19,893,193	-14,835,807	
		-	-	19,330,513	-14,772,487	
		-	-	562,680	-63,320	
		7,174,430	7,174,430	11,778,759	-1,093,241	
		7,174,430	7,174,430	10,903,084	-1,053,916	
		-	-	561,561	-2,439	
		1,474,430	1,474,430	4,641,523	-1,051,477	
		5,700,000	5,700,000	5,700,000	-	
		-	-	111,290	-2,710	
		-	-	11,966	-34	
		-	-	99,324	-2,676	
		-	-	764,385	-36,615	

臺中市政府都
歲出政事

中華民國

經常門

科 目				預 算 數			決 算				
款	項	目	節	名 稱 及 編 號	本 年 度 預 算 數	預 算 增 減 數	合 計	實 現 數	應 付 數		
									已 預 付 之 數	尚 未 支 付 數	小 計
				總計	969,873,197	187,303,000	1,157,176,197	692,783,645	-	8,958,931	8,958,931
				010000 人事費	-	540,000	540,000	513,609	-	-	-
				020000 業務費	-	261,000	261,000	250,776	-	-	-

市發展局主管

別決算表

106 年度

單位:新臺幣元

算 數			合 計	比較增減數	別 除 經 費 繳庫數	說 明
保 留	數	數				
已預付 之 數	尚 未 支 付 數	小 計				
	309,674,727	309,674,727	1,011,417,303	-145,758,894		
			513,609	-26,391		
			250,776	-10,224		

臺中市政府都
歲出政事

中華民國

資本門

款	項	目	節	科 目 名 稱 及 編 號	預 算 數			決 算			
					本 年 度 預 算 數	預 算 增 減 數	合 計	實 現 數	應 付 數		小 計
									已 預 付 之 數	尚 未 支 付 數	
				資本門合計	222,522,000	103,416,000	325,938,000	96,570,089	-	8,958,931	8,958,931
01				59000000000	222,522,000	103,416,000	325,938,000	96,570,089	-	8,958,931	8,958,931
	001			工業支出							
				59092000000	222,522,000	103,416,000	325,938,000	96,570,089	-	8,958,931	8,958,931
				臺中市政府都市發展局							
		01		59092000100	570,000	1,350,000	1,920,000	409,148	-	-	-
				一般行政							
		01		59092000102	570,000	1,350,000	1,920,000	409,148	-	-	-
				充實經建業務設備							
				030000設備及投資	570,000	1,350,000	1,920,000	409,148	-	-	-
		02		59092000500	221,952,000	102,066,000	324,018,000	96,160,941	-	8,958,931	8,958,931
				建管業務							
		01		59092000507	221,952,000	102,066,000	324,018,000	96,160,941	-	8,958,931	8,958,931
				充實經建業務設備							
				030000設備及投資	221,952,000	102,066,000	324,018,000	96,160,941	-	8,958,931	8,958,931

市發展局主管
別決算表

106 年度

單位:新臺幣元

算 數			合 計	比較增減數	別 除 經 費 繳庫數	說 明
保 留	數	數				
已預付 之 數	尚 未 支 付 數	小 計				
	199,008,689	199,008,689	304,537,709	-21,400,291		
	199,008,689	199,008,689	304,537,709	-21,400,291		
	199,008,689	199,008,689	304,537,709	-21,400,291		
	1,350,000	1,350,000	1,759,148	-160,852		
	1,350,000	1,350,000	1,759,148	-160,852		
	1,350,000	1,350,000	1,759,148	-160,852		
	197,658,689	197,658,689	302,778,561	-21,239,439		
	197,658,689	197,658,689	302,778,561	-21,239,439		
	197,658,689	197,658,689	302,778,561	-21,239,439		

臺中市政府都
歲出政

中華民國

統籌支撥科

科 目				預 算 數			決 算				
款	項	目	節	名 稱 及 編 號	本 年 度 預 算 數	預 算 增 減 數	合 計	實 現 數	應 付 數		
									已 預 付 之 數	尚 未 支 付 數	小 計
				統籌支撥科目合計	12,084,197	-	12,084,197	10,882,890	-	-	-
01				75000000000	7,829,678	-	7,829,678	7,829,678	-	-	-
	001			退休撫卹給付支出							
				75092000000	7,829,678	-	7,829,678	7,829,678	-	-	-
				臺中市政府都市發展局							
		01		75092000100	7,126,287	-	7,126,287	7,126,287	-	-	-
				公務人員退休給付							
			01	75092000101	7,126,287	-	7,126,287	7,126,287	-	-	-
				公務人員退休給付							
				010000人事費	7,126,287	-	7,126,287	7,126,287	-	-	-
			02	75092000300	693,391	-	693,391	693,391	-	-	-
				公務人員撫卹給付							
			01	75092000301	693,391	-	693,391	693,391	-	-	-
				公務人員撫卹給付							
				010000人事費	693,391	-	693,391	693,391	-	-	-
			03	75092000400	10,000	-	10,000	10,000	-	-	-
				公務人員因公致殘廢死亡慰問金							
			01	75092000401	10,000	-	10,000	10,000	-	-	-
				公務人員因公致殘廢死亡慰問金							
				010000人事費	10,000	-	10,000	10,000	-	-	-
02				89000000000	4,254,519	-	4,254,519	3,053,212	-	-	-
	001			其他支出							
				89092000000	4,206,885	-	4,206,885	3,005,578	-	-	-
				臺中市政府都市發展局							
		01		89092000200	2,206,885	-	2,206,885	2,206,885	-	-	-
				公務人員各項補助							
			01	89092000201	2,206,885	-	2,206,885	2,206,885	-	-	-
				公務人員各項補助							
				010000人事費	2,206,885	-	2,206,885	2,206,885	-	-	-
			02	89092000500	2,000,000	-	2,000,000	798,693	-	-	-
				災害準備金							
			01	89092000501	2,000,000	-	2,000,000	798,693	-	-	-
				災害準備金							
				020000業務費	2,000,000	-	2,000,000	798,693	-	-	-
	002			89092010000	47,634	-	47,634	47,634	-	-	-
				臺中市政府住宅發展工程處							
		01		89092010200	47,634	-	47,634	47,634	-	-	-
				公務人員各項補助							
			01	89092010201	47,634	-	47,634	47,634	-	-	-
				公務人員各項補助							
				010000人事費	47,634	-	47,634	47,634	-	-	-

市發展局主管

別決算表

106 年度

單位:新臺幣元

算 數			合 計	比較增減數	別 除 經 費 繳庫數	說 明
保	留	數				
已預付 之 數	尚 未 支 付 數	小 計				
			10,882,890	-1,201,307		
			7,829,678	-		
			7,829,678	-		
			7,126,287	-		
			7,126,287	-		
			7,126,287	-		
			693,391	-		
			693,391	-		
			693,391	-		
			10,000	-		
			10,000	-		
			10,000	-		
			3,053,212	-1,201,307		
			3,005,578	-1,201,307		
			2,206,885	-		
			2,206,885	-		
			2,206,885	-		
			798,693	-1,201,307		
			798,693	-1,201,307		
			798,693	-1,201,307		
			47,634	-		
			47,634	-		
			47,634	-		
			47,634	-		

臺中市政府都
歲出機關

中華民國

經常門

款	項	目	節	科 目 名稱及編號	預 算 數			決 算			
					本年度 預算數	預 算 增減數	合 計 (1)	實現數	應 付 數		小 計
									已預付 之 數	尚 未 支付數	
				總計	969,873,197	187,303,000	1,157,176,197	692,783,645	-	8,958,931	8,958,931
				經常門資本門合計	957,789,000	187,303,000	1,145,092,000	681,900,755	-	8,958,931	8,958,931
				經常門合計	735,267,000	83,887,000	819,154,000	585,330,666	-	-	-
01				00090000000	735,267,000	83,887,000	819,154,000	585,330,666	-	-	-
	01			臺中市政府都市發展局主管							
		01		00092000000	735,267,000	36,286,000	771,553,000	560,833,144	-	-	-
			01	臺中市政府都市發展局							
				590920003590100	238,288,000	16,947,000	255,235,000	214,956,684	-	-	-
				一般行政							
			01	590920003590101	238,288,000	16,947,000	255,235,000	214,956,684	-	-	-
				行政管理							
				010000人事費	213,774,000	-14,388,000	199,386,000	192,827,245	-	-	-
				020000業務費	24,334,000	31,335,000	55,669,000	22,105,439	-	-	-
				040000獎補助費	180,000	-	180,000	24,000	-	-	-
		02		590920003590400	37,936,000	8,648,000	46,584,000	28,206,736	-	-	-
			01	都市發展							
				590920003590401	2,585,000	-	2,585,000	2,178,816	-	-	-
				先期發展計畫							
				010000人事費	268,000	-	268,000	227,579	-	-	-
				020000業務費	2,317,000	-	2,317,000	1,951,237	-	-	-
			02	590920003590402	2,611,000	-	2,611,000	2,349,639	-	-	-
				城鄉計畫							
				010000人事費	140,000	-	140,000	139,857	-	-	-
				020000業務費	2,471,000	-	2,471,000	2,209,782	-	-	-
			03	590920003590403	28,207,000	-	28,207,000	16,744,144	-	-	-
				都市設計							
				010000人事費	140,000	-	140,000	139,817	-	-	-
				020000業務費	28,067,000	-	28,067,000	16,604,327	-	-	-
			04	590920003590404	1,255,000	8,648,000	9,903,000	4,301,690	-	-	-
				都市更新							
				010000人事費	112,000	-	112,000	111,945	-	-	-
				020000業務費	1,143,000	3,750,000	4,893,000	1,740,745	-	-	-
				040000獎補助費	-	4,898,000	4,898,000	2,449,000	-	-	-
			05	590920003590405	3,278,000	-	3,278,000	2,632,447	-	-	-
				都計測量							
				010000人事費	125,000	-	125,000	124,888	-	-	-
				020000業務費	3,153,000	-	3,153,000	2,507,559	-	-	-
		03		590920003590500	458,043,000	10,790,000	468,833,000	317,669,724	-	-	-
			01	建管業務							
				590920003590501	28,995,000	-	28,995,000	22,415,804	-	-	-
				都市修復							
				010000人事費	900,000	-	900,000	736,237	-	-	-
				020000業務費	28,095,000	-	28,095,000	21,679,567	-	-	-
			02	590920003590502	7,171,000	-	7,171,000	6,387,721	-	-	-
				建照審核及管理							
				010000人事費	188,000	-	188,000	187,995	-	-	-

市發展局主管
別決算表

106 年度

單位:新臺幣元

算			合 計 (2)	比較增 減 數 (3)= (2)-(1)	別 除 經 費 繳庫數	說 明
保	留	數				
已預付 之 數	尚 未 支 付 數	小 計				
-	309,674,727	309,674,727	1,011,417,303	-145,758,894	-	
-	309,674,727	309,674,727	1,000,534,413	-144,557,587	-	
-	110,666,038	110,666,038	695,996,704	-123,157,296	-	
-	110,666,038	110,666,038	695,996,704	-123,157,296	-	
-	103,491,608	103,491,608	664,324,752	-107,228,248	-	
-	20,255,700	20,255,700	235,212,384	-20,022,616	-	
-	20,255,700	20,255,700	235,212,384	-20,022,616	-	
-	-	-	192,827,245	-6,558,755	-	
-	20,255,700	20,255,700	42,361,139	-13,307,861	-	
-	-	-	24,000	-156,000	-	
-	16,018,175	16,018,175	44,224,911	-2,359,089	-	
-	-	-	2,178,816	-406,184	-	
-	-	-	227,579	-40,421	-	
-	-	-	1,951,237	-365,763	-	
-	-	-	2,349,639	-261,361	-	
-	-	-	139,857	-143	-	
-	-	-	2,209,782	-261,218	-	
-	10,684,175	10,684,175	27,428,319	-778,681	-	
-	-	-	139,817	-183	-	
-	10,684,175	10,684,175	27,288,502	-778,498	-	
-	5,334,000	5,334,000	9,635,690	-267,310	-	
-	-	-	111,945	-55	-	
-	2,885,000	2,885,000	4,625,745	-267,255	-	
-	2,449,000	2,449,000	4,898,000	-	-	
-	-	-	2,632,447	-645,553	-	
-	-	-	124,888	-112	-	
-	-	-	2,507,559	-645,441	-	
-	67,217,733	67,217,733	384,887,457	-83,945,543	-	
-	5,522,676	5,522,676	27,938,480	-1,056,520	-	
-	-	-	736,237	-163,763	-	
-	5,522,676	5,522,676	27,202,243	-892,757	-	
-	-	-	6,387,721	-783,279	-	
-	-	-	187,995	-5	-	

臺中市政府都
歲出機關

中華民國

經常門

科 目				預 算 數			決 算				
款	項	目	節	名 稱 及 編 號	本 年 度 預 算 數	預 算 增 減 數	合 計 (1)	實 現 數	應 付 數		
									已 預 付 之 數	尚 未 支 付 數	小 計
				總計	969,873,197	187,303,000	1,157,176,197	692,783,645	-	8,958,931	8,958,931
				020000業務費	6,983,000	-	6,983,000	6,199,726	-	-	-
			03	590920003590503 營造及施工管理	3,578,000	159,000	3,737,000	3,421,253	-	-	-
				010000人事費	192,000	-	192,000	188,903	-	-	-
				020000業務費	3,386,000	159,000	3,545,000	3,232,350	-	-	-
			04	590920003590504 建築物安全檢查及使用管理	97,229,000	-774,000	96,455,000	18,005,878	-	-	-
				010000人事費	9,459,000	-774,000	8,685,000	8,451,826	-	-	-
				020000業務費	11,770,000	-	11,770,000	8,430,052	-	-	-
				040000獎補助費	76,000,000	-	76,000,000	1,124,000	-	-	-
			05	590920003590505 住屋管理	311,829,000	11,605,000	323,434,000	261,258,906	-	-	-
				010000人事費	588,000	-	588,000	215,900	-	-	-
				020000業務費	14,047,000	-4,679,000	9,368,000	4,151,306	-	-	-
				040000獎補助費	297,194,000	16,284,000	313,478,000	256,891,700	-	-	-
			06	590920003590506 招牌廣告物管理	9,241,000	-200,000	9,041,000	6,180,162	-	-	-
				010000人事費	320,000	-120,000	200,000	190,302	-	-	-
				020000業務費	8,921,000	-80,000	8,841,000	5,989,860	-	-	-
			04	590920003597900 第一預備金	1,000,000	-99,000	901,000	-	-	-	-
			01	590920003597901 第一預備金	1,000,000	-99,000	901,000	-	-	-	-
				090000預備金	1,000,000	-99,000	901,000	-	-	-	-
			02	00092010000 臺中市政府住宅發展工程處	-	47,601,000	47,601,000	24,497,522	-	-	-
			01	590920103590100 一般行政	-	34,729,000	34,729,000	19,893,193	-	-	-
			01	590920103590101 行政管理	-	34,729,000	34,729,000	19,893,193	-	-	-
				010000人事費	-	34,103,000	34,103,000	19,330,513	-	-	-
				020000業務費	-	626,000	626,000	562,680	-	-	-
			02	590920103590700 住宅業務	-	12,872,000	12,872,000	4,604,329	-	-	-
			01	590920103590701 住宅企劃及服務	-	11,957,000	11,957,000	3,728,654	-	-	-
				010000人事費	-	564,000	564,000	561,561	-	-	-
				020000業務費	-	5,693,000	5,693,000	3,167,093	-	-	-
				040000獎補助費	-	5,700,000	5,700,000	-	-	-	-
			02	590920103590702 工程開發	-	114,000	114,000	111,290	-	-	-
				010000人事費	-	12,000	12,000	11,966	-	-	-
				020000業務費	-	102,000	102,000	99,324	-	-	-
			03	590920103590703 公寓大廈管理	-	801,000	801,000	764,385	-	-	-

市發展局主管

別決算表

106 年度

單位:新臺幣元

算			合 計 (2)	比較增 減 數 (3)= (2)-(1)	別 除 經 費 繳庫數	說 明
保	留	數				
已預付 之 數	尚 未 支 付 數	小 計				
	309,674,727	309,674,727	1,011,417,303	-145,758,894		
			6,199,726	-783,274		
			3,421,253	-315,747		
			188,903	-3,097		
			3,232,350	-312,650		
	1,880,503	1,880,503	19,886,381	-76,568,619		
			8,451,826	-233,174		
	1,880,503	1,880,503	10,310,555	-1,459,445		
			1,124,000	-74,876,000		
	58,864,554	58,864,554	320,123,460	-3,310,540		
			215,900	-372,100		
	3,708,254	3,708,254	7,859,560	-1,508,440		
	55,156,300	55,156,300	312,048,000	-1,430,000		
	950,000	950,000	7,130,162	-1,910,838		
			190,302	-9,698		
	950,000	950,000	6,939,860	-1,901,140		
				-901,000		
				-901,000		
				-901,000		
	7,174,430	7,174,430	31,671,952	-15,929,048		
			19,893,193	-14,835,807		
			19,893,193	-14,835,807		
			19,330,513	-14,772,487		
			562,680	-63,320		
	7,174,430	7,174,430	11,778,759	-1,093,241		
	7,174,430	7,174,430	10,903,084	-1,053,916		
			561,561	-2,439		
	1,474,430	1,474,430	4,641,523	-1,051,477		
	5,700,000	5,700,000	5,700,000	-		
			111,290	-2,710		
			11,966	-34		
			99,324	-2,676		
			764,385	-36,615		

臺中市政府都
歲出機關

中華民國

經常門

科 目				預 算 數			決 算				
款	項	目	節	名 稱 及 編 號	本 年 度 預 算 數	預 算 增 減 數	合 計 (1)	實 現 數	應 付 數		
									已 預 付 之 數	尚 未 支 付 數	小 計
				總計	969,873,197	187,303,000	1,157,176,197	692,783,645	-	8,958,931	8,958,931
				010000人事費	-	540,000	540,000	513,609	-	-	-
				020000業務費	-	261,000	261,000	250,776	-	-	-

市發展局主管

別決算表

106 年度

單位:新臺幣元

算			合 計 (2)	比較增 減 數 (3)= (2)-(1)	別 除 經 費 繳庫數	說 明
保	留	數				
已預付 之 數	尚 未 支 付 數	小 計				
	309,674,727	309,674,727	1,011,417,303	-145,758,894		
			513,609	-26,391		
			250,776	-10,224		

臺中市政府都
歲出機關

中華民國

資本門

款	項	目	節	科 目 名稱及編號	預 算 數			決 算 實現數	應 付 數		
					本年度 預算數	預 算 增減數	合 計 (1)		已預付 之 數	尚 未 支付數	小 計
				資本門合計	222,522,000	103,416,000	325,938,000	96,570,089	-	8,958,931	8,958,931
01				00090000000	222,522,000	103,416,000	325,938,000	96,570,089	-	8,958,931	8,958,931
	01			臺中市政府都市發展局主管 00092000000	222,522,000	103,416,000	325,938,000	96,570,089	-	8,958,931	8,958,931
		01		臺中市政府都市發展局 590920003590100	570,000	1,350,000	1,920,000	409,148	-	-	-
			01	一般行政 590920003590102	570,000	1,350,000	1,920,000	409,148	-	-	-
				充實經建業務設備 030000設備及投資	570,000	1,350,000	1,920,000	409,148	-	-	-
		02		590920003590500	221,952,000	102,066,000	324,018,000	96,160,941	-	8,958,931	8,958,931
			01	建管業務 590920003590507	221,952,000	102,066,000	324,018,000	96,160,941	-	8,958,931	8,958,931
				充實經建業務設備 030000設備及投資	221,952,000	102,066,000	324,018,000	96,160,941	-	8,958,931	8,958,931

市發展局主管
別決算表

106 年度

單位:新臺幣元

算			數	比較增 減 數 (3)= (2)-(1)	別 除 經 費 繳庫數	說明
保	留	數	合 計 (2)			
已預付 之 數	尚 未 支付數	小 計				
	199,008,689	199,008,689	304,537,709	-21,400,291		
	199,008,689	199,008,689	304,537,709	-21,400,291		
	199,008,689	199,008,689	304,537,709	-21,400,291		
	1,350,000	1,350,000	1,759,148	-160,852		
	1,350,000	1,350,000	1,759,148	-160,852		
	1,350,000	1,350,000	1,759,148	-160,852		
	197,658,689	197,658,689	302,778,561	-21,239,439		
	197,658,689	197,658,689	302,778,561	-21,239,439		
	197,658,689	197,658,689	302,778,561	-21,239,439		

臺中市政府都
歲出機關

中華民國

統籌支撥科

科 目				預 算 數			決	應 付 數			
款	項	目	節	名 稱 及 編 號	本 年 度 預 算 數	預 算 增 減 數	合 計 (1)	實 現 數	已 預 付 之 數	尚 未 支 付 數	小 計
				統籌支撥科目合計	12,084,197	-	12,084,197	10,882,890	-	-	-
01				00090000000	12,084,197	-	12,084,197	10,882,890	-	-	-
	01			臺中市政府都市發展局主管 00092000000	12,036,563	-	12,036,563	10,835,256	-	-	-
		01		臺中市政府都市發展局 750920006750100	7,126,287	-	7,126,287	7,126,287	-	-	-
			01	公務人員退休給付 750920006750101	7,126,287	-	7,126,287	7,126,287	-	-	-
				公務人員退休給付 010000人事費	7,126,287	-	7,126,287	7,126,287	-	-	-
		02		750920006750300	693,391	-	693,391	693,391	-	-	-
			01	公務人員撫卹給付 750920006750301	693,391	-	693,391	693,391	-	-	-
				公務人員撫卹給付 010000人事費	693,391	-	693,391	693,391	-	-	-
		03		750920006750400	10,000	-	10,000	10,000	-	-	-
			01	公務人員因公致殘廢死亡慰問金 750920006750401	10,000	-	10,000	10,000	-	-	-
				公務人員因公致殘廢死亡慰問金 010000人事費	10,000	-	10,000	10,000	-	-	-
		04		890920010890200	2,206,885	-	2,206,885	2,206,885	-	-	-
			01	公務人員各項補助 890920010890201	2,206,885	-	2,206,885	2,206,885	-	-	-
				公務人員各項補助 010000人事費	2,206,885	-	2,206,885	2,206,885	-	-	-
		05		890920010890500	2,000,000	-	2,000,000	798,693	-	-	-
			01	災害準備金 890920010890501	2,000,000	-	2,000,000	798,693	-	-	-
				災害準備金 020000業務費	2,000,000	-	2,000,000	798,693	-	-	-
	02			00092010000	47,634	-	47,634	47,634	-	-	-
		01		臺中市政府住宅發展工程處 890920110890200	47,634	-	47,634	47,634	-	-	-
			01	公務人員各項補助 890920110890201	47,634	-	47,634	47,634	-	-	-
				公務人員各項補助 010000人事費	47,634	-	47,634	47,634	-	-	-

市發展局主管

別決算表

106 年度

單位:新臺幣元

算 留 數			合 計 (2)	比較增 減 數 (3)= (2)-(1)	別 除 經 費 繳庫數	說 明
已預付 之 數	尚 未 支 付 數	小 計				
			10,882,890	-1,201,307		
			10,882,890	-1,201,307		
			10,835,256	-1,201,307		
			7,126,287	-		
			7,126,287	-		
			7,126,287	-		
			693,391	-		
			693,391	-		
			693,391	-		
			10,000	-		
			10,000	-		
			10,000	-		
			2,206,885	-		
			2,206,885	-		
			2,206,885	-		
			798,693	-1,201,307		
			798,693	-1,201,307		
			798,693	-1,201,307		
			47,634	-		
			47,634	-		
			47,634	-		
			47,634	-		

臺中市政府都
重大計畫執行

中華民國

計畫名稱	計畫總金額	截至本年度已 編列預算數	可支用預算數			本期執行數						
			以前年度保留 轉入數	本年度預算數	合計	以前年度			本年度			
						實現數	應付數	賸餘數	小計	實現數	應付數	賸餘數
A	B	C	D=B+C	E	F	G	H=E+F+G	I	J	K		
智慧營運中心新建工程	7,600,000,000	130,000,000	50,000,000	80,000,000	130,000,000	14,230,633	0	0	14,230,633	3,200,000	0	0

市發展局主管
績效報告表

106年度

單位：新臺幣元

小計	合計	累計執行數				執行數占預算數之比率		本期執行數占可支用預算數未達80%之原因及其改進措施	計畫執行進度				總計畫實際執行進度未達預定進度之原因及其改善措施	總計畫目標達成情形
		實現數	應付數	賸餘數	合計	本期執行數占可支用預算數之比率	累計執行數占截至本年度已編列預算數之比率		預定		實際			
									年累計%	總累計%	年累計%	總累計%		
L=I+J+K	M=H+L	N	O	P	Q=N+O+P	R=M/D	S=Q/A							
3,200,000	17,430,633	17,430,633	0	0	17,430,633	13%	13%	1. 未達付款條件。 2. 改進措施： (1)106年11月21日決議予劉培森建築師事務所，並於12月5日簽約，PCM契約達付款條件給付款項14,230,633元。 (2)107年度趕辦進度，預計107年底辦理工程上網作業，支付約1億3000萬元，可達100%執行率。	5%	5%	5%	5%	1. 計畫目標 智慧營運中心全棟建築使用以產業4.0中心總部為主要構成，發展產業4.0旗艦計畫，利用大數據處理、物聯網等國際專業學者研討智慧製造關鍵應用技術發展，使水滄園區全面智慧化，且引進關鍵軟體廠商，並整合中臺灣大專院校及研究單位能量，有效進行產官學研合作，提升本市產業競爭力。由產業、文化、創研的角度與未來臺中市發展願景結合，透過整合水滄經貿園區之智慧(生活)、低碳(生態)、創新(生產)建設目標以及本市特殊產業結構與文化底蘊，反應臺中市最核心的價值。 2. 達成情形 本案已於11月21日遴選出建築團隊，預計107年底前辦理工程發包上網。	

臺中市政府都
重大計畫執行

中華民國

計畫名稱	計畫總金額	截至本年度已 編列預算數	可支用預算數			本期執行數						
			以前年度保留 轉入數	本年度預算數	合計	以前年度				本年度		
						實現數	應付數	賸餘數	小計	實現數	應付數	賸餘數
A	B	C	D=B+C	E	F	G	H=E+F+G	I	J	K		
臺中文化城 中城歷史空 間再造計 畫-綠空鐵 道軸線計畫 第一期工程 及監造案	192,000,000	96,000,000	0	96,000,000	96,000,000	0	0	0	0	0	0	0

市發展局主管
績效報告表

106年度

單位：新臺幣元

小計	合計	累計執行數				執行數占預算數之比率		本期執行數占可支用預算數未達80%之原因及其改進措施	計畫執行進度				總計畫實際執行進度未達預定進度之原因及其改善措施	總計畫目標達成情形
		實現數	應付數	賸餘數	合計	本期執行數占可支用預算數之比率	累計執行數占截至本年度已編列預算數之比率		預定		實際			
									年累計%	總累計%	年累計%	總累計%		
L=I+J+K	M=H+L	N	O	P	Q=N+O+P	R=M/D	S=Q/A							
0	0	0	0	0	0	0%	0%	1. 未達付款條件。 2. 綠空鐵道軸線計畫係文化部再造歷史現場專案計畫「臺中文化城中城歷史空間再造計畫-綠空鐵道軸線計畫」補助案件，經文化部105年12月9日文授資局蹟字第1053012787號函核定，計畫經費1億9,200萬元，其中中央補助款7,200萬元，本府配合款1億2,000萬元，分別於106年及107年各編列9,600萬元。 3. 106年8月8日本市議會第2屆第9次臨時會議事字第1060004949號函同意辦理在案（第二次追加預算通過106年預算9,600萬元）。 4. 106年9月18日-22日辦理公開閱覽。 5. 106年10月19日第一次上網公告，11月3日開標，無人投標。 6. 106年11月14日第二次招標公告，11月24日開標，無人投標。 7. 於106年12月5日再次上網公告，12月19日開標，1家廠商投標，因未達3家流標。 8. 106年12月19日當天再次上網公告，12月25日開標，1家廠商投標並符合資格，12月26日完成評分及格最低標評審，12月29日完成議價決標後訂約。 10. 已積極趕辦中。	40%	40%	40%	40%	綠空軸線計畫的整體發展構想，除為保留其歷史發展之脈絡，更是在文化城中城地區提供了臺中市民以及地方居民一安全、舒適的休憩空間；以立體化帶狀公園的概念，減少人行及車行動線之衝突。文化城中城地區的周邊景觀資源，同時能透過綠空軸線計畫進行整體之串聯。 綠空軸線計畫定位為文史空間活化再利用之鐵道軸線景觀設計之計畫，同時希望本案能夠呼應臺中火車站新站門戶意象、延續舊站文史意涵、整合帶動舊城區之文化與經濟發展，並且縫合舊鐵路兩側都市空間，以綠色廊道規劃之方式，串連臺中市、西、東、南區之文化景觀資源，做為城中城地區再生之觸媒。	

臺中市政府都
以前年度歲入來源

中華民國

經常門

年度別	科 目				以 前 年 度 轉 入 數		本 年 度 減 免 (註 銷) 數		
	款	項	目	節	名 稱	應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數
					總計	131,405,056	-	16,347,071	-
					經常門合計	131,405,056	-	16,347,071	-
94					94年度經常門合計	2,535	-	-	-
	03				罰款及賠償收入	2,535	-	-	-
		092			臺中市政府都市發展局	2,535	-	-	-
			01		罰金罰鍰及息金	2,535	-	-	-
				01	罰金罰鍰	2,535	-	-	-
99					99年度經常門合計	4,883	-	-	-
	03				罰款及賠償收入	4,883	-	-	-
		092			臺中市政府都市發展局	4,883	-	-	-
			01		罰金罰鍰及息金	4,883	-	-	-
				01	罰金罰鍰	4,883	-	-	-
100					100年度經常門合計	20,166,235	-	14,957,351	-
	03				罰款及賠償收入	20,166,235	-	14,957,351	-
		092			臺中市政府都市發展局	20,166,235	-	14,957,351	-
			01		罰金罰鍰及息金	20,166,235	-	14,957,351	-
				01	罰金罰鍰	20,166,235	-	14,957,351	-
101					101年度經常門合計	19,589,610	-	-	-
	03				罰款及賠償收入	19,589,610	-	-	-
		092			臺中市政府都市發展局	19,589,610	-	-	-
			01		罰金罰鍰及息金	19,589,610	-	-	-
				01	罰金罰鍰	19,589,610	-	-	-
102					102年度經常門合計	12,299,194	-	-	-
	03				罰款及賠償收入	12,299,194	-	-	-
		092			臺中市政府都市發展局	12,299,194	-	-	-
			01		罰金罰鍰及息金	12,299,194	-	-	-
				01	罰金罰鍰	12,299,194	-	-	-
103					103年度經常門合計	19,317,808	-	-	-
	03				罰款及賠償收入	8,467,808	-	-	-
		092			臺中市政府都市發展局	8,467,808	-	-	-
			01		罰金罰鍰及息金	8,467,808	-	-	-
				01	罰金罰鍰	8,467,808	-	-	-
	08				補助收入	10,850,000	-	-	-
		092			臺中市政府都市發展局	10,850,000	-	-	-
			01		上級政府補助收入	10,850,000	-	-	-
				02	計畫型補助收入	10,850,000	-	-	-
104					104年度經常門合計	5,336,437	-	-	-
	03				罰款及賠償收入	5,336,437	-	-	-
		092			臺中市政府都市發展局	5,336,437	-	-	-
			01		罰金罰鍰及息金	5,336,437	-	-	-
				01	罰金罰鍰	5,336,437	-	-	-
105					105年度經常門合計	54,688,354	-	1,389,720	-
	03				罰款及賠償收入	11,763,846	-	360,000	-
		092			臺中市政府都市發展局	11,763,846	-	360,000	-
			01		罰金罰鍰及息金	11,763,846	-	360,000	-
				01	罰金罰鍰	11,763,846	-	360,000	-
	08				補助收入	42,924,508	-	1,029,720	-
		092			臺中市政府都市發展局	42,924,508	-	1,029,720	-
			01		上級政府補助收入	42,924,508	-	1,029,720	-
				02	計畫型補助收入	42,924,508	-	1,029,720	-
	11				其他收入	-	-	-	-

市發展局主管

別轉入數決算表

106年度

單位:新臺幣元

本 年 度 實 現 數		本 年 度 調 整 數		本 年 度 未 結 清 數		說 明
應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數	
54,435,295	-	-	-	60,622,690	-	
54,435,295	-	-	-	60,622,690	-	
2,535	-	-	-	-	-	
2,535	-	-	-	-	-	
2,535	-	-	-	-	-	
2,535	-	-	-	-	-	
2,535	-	-	-	-	-	
4,883	-	-	-	-	-	
4,883	-	-	-	-	-	
4,883	-	-	-	-	-	
4,883	-	-	-	-	-	
4,883	-	-	-	-	-	
1,793,551	-	-	-	3,415,333	-	
1,793,551	-	-	-	3,415,333	-	
1,793,551	-	-	-	3,415,333	-	
1,793,551	-	-	-	3,415,333	-	
1,793,551	-	-	-	3,415,333	-	
416,781	-	-	-	19,172,829	-	
416,781	-	-	-	19,172,829	-	
416,781	-	-	-	19,172,829	-	
416,781	-	-	-	19,172,829	-	
416,781	-	-	-	19,172,829	-	
384,785	-	-	-	11,914,409	-	
384,785	-	-	-	11,914,409	-	
384,785	-	-	-	11,914,409	-	
384,785	-	-	-	11,914,409	-	
384,785	-	-	-	11,914,409	-	
5,209,153	-	-	-	14,108,655	-	
221,653	-	-	-	8,246,155	-	
221,653	-	-	-	8,246,155	-	
221,653	-	-	-	8,246,155	-	
221,653	-	-	-	8,246,155	-	
4,987,500	-	-	-	5,862,500	-	
4,987,500	-	-	-	5,862,500	-	
4,987,500	-	-	-	5,862,500	-	
4,987,500	-	-	-	5,862,500	-	
640,176	-	-	-	4,696,261	-	
640,176	-	-	-	4,696,261	-	
640,176	-	-	-	4,696,261	-	
640,176	-	-	-	4,696,261	-	
640,176	-	-	-	4,696,261	-	
45,983,431	-	-	-	7,315,203	-	
6,505,644	-	-	-	4,898,202	-	
6,505,644	-	-	-	4,898,202	-	
6,505,644	-	-	-	4,898,202	-	
6,505,644	-	-	-	4,898,202	-	
39,477,787	-	-	-	2,417,001	-	
39,477,787	-	-	-	2,417,001	-	
39,477,787	-	-	-	2,417,001	-	
39,477,787	-	-	-	2,417,001	-	
-	-	-	-	-	-	

臺中市政府都
以前年度歲入來源

中華民國

經常門

年度別	科 目				以 前 年 度 轉 入 數		本 年 度 減 免 (註 銷) 數		
	款	項	目	節	名 稱	應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數
		092			臺中市政府都市發展局	-	-	-	-
			02		雜項收入	-	-	-	-
				10	其他雜項收入	-	-	-	-

市發展局主管

別轉入數決算表

106年度

單位:新臺幣元

本 年 度 實 現 數		本 年 度 調 整 數		本 年 度 未 結 清 數		說 明
應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數	

臺中市政府都 以前年度歲出政事

中華民國

年度別	科 目				以 前 年 度 轉 入 數		本 年 度 減 免 (註 銷) 數		
	款	項	目	節	名 稱	應 付 數	保 留 數	應 付 數	保 留 數
					總計	152,000	337,281,141	-	32,263,106
					經常門合計	152,000	119,947,568	-	30,008,484
100	59	200	04	02	100年度經常門合計	-	1,079,082	-	-
					工業支出	-	1,079,082	-	-
					臺中市政府都市發展局	-	1,079,082	-	-
					都市發展	-	1,079,082	-	-
					城鄉計畫	-	1,079,082	-	-
103	59	200	04	02	103年度經常門合計	-	22,909,500	-	-
					工業支出	-	22,909,500	-	-
					臺中市政府都市發展局	-	22,909,500	-	-
					都市發展	-	22,909,500	-	-
					先期發展計畫	-	5,840,000	-	-
					城鄉計畫	-	17,069,500	-	-
104	59	200	04	02	104年度經常門合計	-	6,943,499	-	1,164,000
					工業支出	-	6,943,499	-	1,164,000
					臺中市政府都市發展局	-	6,943,499	-	1,164,000
					都市發展	-	568,000	-	-
					城鄉計畫	-	568,000	-	-
					建管業務	-	6,375,499	-	1,164,000
					住屋管理	-	6,375,499	-	1,164,000
105	59	200	01	01	105年度經常門合計	152,000	89,015,487	-	28,844,484
					工業支出	152,000	89,015,487	-	28,844,484
					臺中市政府都市發展局	152,000	89,015,487	-	28,844,484
					一般行政	152,000	-	-	-
					行政管理	152,000	-	-	-
					都市發展	-	30,215,048	-	2,000
					都市設計	-	22,577,048	-	2,000
					都市更新	-	7,638,000	-	-
					建管業務	-	58,800,439	-	28,842,484
					都市修復	-	3,028,909	-	1
					建築物安全檢查及使用管理	-	98,000	-	-
					住屋管理	-	54,548,530	-	28,580,967
					招牌廣告物管理	-	1,125,000	-	261,516
					資本門合計	-	217,333,573	-	2,254,622
93	11	200	02	90	93年度資本門合計	-	19,001,644	-	-
					其他經濟服務支出	-	19,001,644	-	-
					臺中市政府都市發展局	-	19,001,644	-	-
					臺中縣	-	19,001,644	-	-
					一般建築及設備(臺中縣)	-	19,001,644	-	-
103	59	200	05	07	103年度資本門合計	-	5,384,224	-	-
					工業支出	-	5,384,224	-	-
					臺中市政府都市發展局	-	5,384,224	-	-
					建管業務	-	5,384,224	-	-
					充實經建業務設備	-	5,384,224	-	-
104	59	200	05	07	104年度資本門合計	-	2,297,092	-	122,273
					工業支出	-	2,297,092	-	122,273
					臺中市政府都市發展局	-	2,297,092	-	122,273
					一般行政	-	98,700	-	-
					充實經建業務設備	-	98,700	-	-
					建管業務	-	2,198,392	-	122,273
					充實經建業務設備	-	2,198,392	-	122,273
105	59	200	05	07	105年度資本門合計	-	190,650,613	-	2,132,349
					工業支出	-	190,650,613	-	2,132,349
					臺中市政府都市發展局	-	190,650,613	-	2,132,349
					建管業務	-	190,650,613	-	2,132,349
					充實經建業務設備	-	190,650,613	-	2,132,349

市發展局主管

別轉入數決算表

106年度

單位:新臺幣元

本 年 度 實 現 數		本 年 度 調 整 數		本 年 度 未 結 清 數		說 明
應 付 數	保 留 數	應 付 數	保 留 數	應 付 數	保 留 數	
152,000	165,073,036	-	-	-	139,944,999	
152,000	58,683,211	-	-	-	31,255,873	
-	1,079,082	-	-	-	-	
-	1,079,082	-	-	-	-	
-	1,079,082	-	-	-	-	
-	1,079,082	-	-	-	-	
-	1,079,082	-	-	-	-	
-	7,125,000	-	-	-	15,784,500	
-	7,125,000	-	-	-	15,784,500	
-	7,125,000	-	-	-	15,784,500	
-	7,125,000	-	-	-	15,784,500	
-	-	-	-	-	5,840,000	
-	7,125,000	-	-	-	9,944,500	
-	2,666,329	-	-	-	3,113,170	
-	2,666,329	-	-	-	3,113,170	
-	2,666,329	-	-	-	3,113,170	
-	568,000	-	-	-	-	
-	568,000	-	-	-	-	
-	2,098,329	-	-	-	3,113,170	
-	2,098,329	-	-	-	3,113,170	
152,000	47,812,800	-	-	-	12,358,203	
152,000	47,812,800	-	-	-	12,358,203	
152,000	47,812,800	-	-	-	12,358,203	
152,000	-	-	-	-	-	
152,000	-	-	-	-	-	
-	24,431,500	-	-	-	5,781,548	
-	21,181,000	-	-	-	1,394,048	
-	3,250,500	-	-	-	4,387,500	
-	23,381,300	-	-	-	6,576,655	
-	3,028,908	-	-	-	-	
-	98,000	-	-	-	-	
-	19,390,908	-	-	-	6,576,655	
-	863,484	-	-	-	-	
-	106,389,825	-	-	-	108,689,126	
-	-	-	-	-	19,001,644	
-	-	-	-	-	19,001,644	
-	-	-	-	-	19,001,644	
-	-	-	-	-	19,001,644	
-	-	-	-	-	19,001,644	
-	4,681,862	-	-	-	702,362	
-	4,681,862	-	-	-	702,362	
-	4,681,862	-	-	-	702,362	
-	4,681,862	-	-	-	702,362	
-	4,681,862	-	-	-	702,362	
-	2,174,819	-	-	-	-	
-	2,174,819	-	-	-	-	
-	2,174,819	-	-	-	-	
-	98,700	-	-	-	-	
-	98,700	-	-	-	-	
-	2,076,119	-	-	-	-	
-	2,076,119	-	-	-	-	
-	99,533,144	-	-	-	88,985,120	
-	99,533,144	-	-	-	88,985,120	
-	99,533,144	-	-	-	88,985,120	
-	99,533,144	-	-	-	88,985,120	
-	99,533,144	-	-	-	88,985,120	

臺中市政府都 以前年度歲出機關

中華民國

年度別	科 目				以 前 年 度 轉 入 數		本 年 度 減 免 (註 銷) 數		
	款	項	目	節	名 稱	應 付 數	保 留 數	應 付 數	保 留 數
					總計	152,000	337,281,141	-	32,263,106
					經常門合計	152,000	119,947,568	-	30,008,484
100	09	200	04	02	100年度經常門合計	-	1,079,082	-	-
					臺中市政府都市發展局主管	-	1,079,082	-	-
					臺中市政府都市發展局	-	1,079,082	-	-
					都市發展	-	1,079,082	-	-
					城鄉計畫	-	1,079,082	-	-
103	09	200	04	02	103年度經常門合計	-	22,909,500	-	-
					臺中市政府都市發展局主管	-	22,909,500	-	-
					臺中市政府都市發展局	-	22,909,500	-	-
					都市發展	-	22,909,500	-	-
				01	先期發展計畫	-	5,840,000	-	-
				02	城鄉計畫	-	17,069,500	-	-
104	09	200	04	02	104年度經常門合計	-	6,943,499	-	1,164,000
					臺中市政府都市發展局主管	-	6,943,499	-	1,164,000
					臺中市政府都市發展局	-	6,943,499	-	1,164,000
					都市發展	-	568,000	-	-
				02	城鄉計畫	-	568,000	-	-
				05	建管業務	-	6,375,499	-	1,164,000
				05	住屋管理	-	6,375,499	-	1,164,000
105	09	200	01	01	105年度經常門合計	152,000	89,015,487	-	28,844,484
					臺中市政府都市發展局主管	152,000	89,015,487	-	28,844,484
					臺中市政府都市發展局	152,000	89,015,487	-	28,844,484
					一般行政	152,000	-	-	-
				01	行政管理	152,000	-	-	-
				04	都市發展	-	30,215,048	-	2,000
				03	都市設計	-	22,577,048	-	2,000
				04	都市更新	-	7,638,000	-	-
				05	建管業務	-	58,800,439	-	28,842,484
				01	都市修復	-	3,028,909	-	1
				04	建築物安全檢查及使用管理	-	98,000	-	-
				05	住屋管理	-	54,548,530	-	28,580,967
				06	招牌廣告物管理	-	1,125,000	-	261,516
					資本門合計	-	217,333,573	-	2,254,622
93	09	200	02	90	93年度資本門合計	-	19,001,644	-	-
					臺中市政府都市發展局主管	-	19,001,644	-	-
					臺中市政府都市發展局	-	19,001,644	-	-
					臺中縣	-	19,001,644	-	-
					一般建築及設備(臺中縣)	-	19,001,644	-	-
103	09	200	05	07	103年度資本門合計	-	5,384,224	-	-
					臺中市政府都市發展局主管	-	5,384,224	-	-
					臺中市政府都市發展局	-	5,384,224	-	-
					建管業務	-	5,384,224	-	-
					充實經建業務設備	-	5,384,224	-	-
104	09	200	01	02	104年度資本門合計	-	2,297,092	-	122,273
					臺中市政府都市發展局主管	-	2,297,092	-	122,273
					臺中市政府都市發展局	-	2,297,092	-	122,273
					一般行政	-	98,700	-	-
				02	充實經建業務設備	-	98,700	-	-
				05	建管業務	-	2,198,392	-	122,273
				07	充實經建業務設備	-	2,198,392	-	122,273
105	09	200	05	07	105年度資本門合計	-	190,650,613	-	2,132,349
					臺中市政府都市發展局主管	-	190,650,613	-	2,132,349
					臺中市政府都市發展局	-	190,650,613	-	2,132,349
					建管業務	-	190,650,613	-	2,132,349
					充實經建業務設備	-	190,650,613	-	2,132,349

市發展局主管

別轉入數決算表

106年度

單位:新臺幣元

本 年 度 實 現 數		本 年 度 調 整 數		本 年 度 未 結 清 數		說 明
應 付 數	保 留 數	應 付 數	保 留 數	應 付 數	保 留 數	
152,000	165,073,036	-	-	-	139,944,999	
152,000	58,683,211	-	-	-	31,255,873	
-	1,079,082	-	-	-	-	
-	1,079,082	-	-	-	-	
-	1,079,082	-	-	-	-	
-	1,079,082	-	-	-	-	
-	1,079,082	-	-	-	-	
-	7,125,000	-	-	-	15,784,500	
-	7,125,000	-	-	-	15,784,500	
-	7,125,000	-	-	-	15,784,500	
-	7,125,000	-	-	-	15,784,500	
-	-	-	-	-	5,840,000	
-	7,125,000	-	-	-	9,944,500	
-	2,666,329	-	-	-	3,113,170	
-	2,666,329	-	-	-	3,113,170	
-	2,666,329	-	-	-	3,113,170	
-	568,000	-	-	-	-	
-	568,000	-	-	-	-	
-	2,098,329	-	-	-	3,113,170	
-	2,098,329	-	-	-	3,113,170	
152,000	47,812,800	-	-	-	12,358,203	
152,000	47,812,800	-	-	-	12,358,203	
152,000	47,812,800	-	-	-	12,358,203	
152,000	-	-	-	-	-	
152,000	-	-	-	-	-	
-	24,431,500	-	-	-	5,781,548	
-	21,181,000	-	-	-	1,394,048	
-	3,250,500	-	-	-	4,387,500	
-	23,381,300	-	-	-	6,576,655	
-	3,028,908	-	-	-	-	
-	98,000	-	-	-	-	
-	19,390,908	-	-	-	6,576,655	
-	863,484	-	-	-	-	
-	106,389,825	-	-	-	108,689,126	
-	-	-	-	-	19,001,644	
-	-	-	-	-	19,001,644	
-	-	-	-	-	19,001,644	
-	-	-	-	-	19,001,644	
-	-	-	-	-	19,001,644	
-	4,681,862	-	-	-	702,362	
-	4,681,862	-	-	-	702,362	
-	4,681,862	-	-	-	702,362	
-	4,681,862	-	-	-	702,362	
-	4,681,862	-	-	-	702,362	
-	2,174,819	-	-	-	-	
-	2,174,819	-	-	-	-	
-	2,174,819	-	-	-	-	
-	98,700	-	-	-	-	
-	98,700	-	-	-	-	
-	2,076,119	-	-	-	-	
-	2,076,119	-	-	-	-	
-	99,533,144	-	-	-	88,985,120	
-	99,533,144	-	-	-	88,985,120	
-	99,533,144	-	-	-	88,985,120	
-	99,533,144	-	-	-	88,985,120	
-	99,533,144	-	-	-	88,985,120	

臺中市政府都市發展局主管

歲入類平衡表

中華民國106年12月31日

單位：新臺幣元

資 產 科 目	金 額	負 債 科 目	金 額		
應收歲入款	110500	77,160,258	應納庫款	121300	92,743,280
以前年度部分		60,622,690			
本年度部分		16,537,568			
應收歲入保留款	111200	15,583,022			
本年度部分		15,583,022			
合 計		92,743,280	合 計		92,743,280
附註：			附註：		
保管品		0	應付保管品		0
債權憑證		1,862	待抵銷債權憑證		1,862
合 計		1,862	合 計		1,862

臺中市政府都市發展局主管

經費類平衡表

中華民國106年12月31日

單位：新臺幣元

資 產 科 目	金 額	負 債 科 目	金 額
經費結存-存款 210200	1,176,011,776	保管款 221000	940,604,249
保留庫款 210700	458,578,657	應付保管有價證券 221200	51,848,011
以前年度部分	139,944,999	代收款 221300	4,301,078
本年度部分	318,633,658	代辦經費 221500	231,106,449
預付費用-墊付款 211211	2,421,974	預領經費 221800	2,421,974
保管有價證券 212300	51,848,011	應付歲出款 222300	8,958,931
		本年度部分	8,958,931
		應付歲出保留款 222400	449,619,726
		以前年度部分	139,944,999
		本年度部分	309,674,727
合 計	1,688,860,418	合 計	1,688,860,418
附註：		附註：	
保管品	0	應付保管品	0
債權憑證	0	待抵銷債權憑證	0
合 計	-	合 計	-

臺中市政府都
中程資本
中華民國

計畫名稱	年度	經費需求 總數(1)	截至本年度止已編列預 算數	分配 累計數 (2)	實現 累計數
智慧營運中心新建工程	105年-111年	7,600,000,000	130,000,000	130,000,000	17,430,633
臺中文化城中城歷史空間再造計畫-綠空鐵道軸線計畫第一期工程及監造案	106年-107年	192,000,000	96,000,000	96,000,000	0

市發展局主管
支出決算表

106年度

單位：新臺幣元

決算數			分配數餘額 (2)-(3)	計畫尚未 執行餘額 (1)-(3)	說明
應付數	保留數	合計 (3)			
0	112,569,367	130,000,000	0	7,470,000,000	
0	96,000,000	96,000,000	0	96,000,000	

臺中市政府都市發展局主管

應納庫款餘額明細表

中華民國 106 年度

單位：新臺幣元

年度	科目				上年度轉入 應納庫款 (1)	本 年 度 納 庫 數 (2)	本 年 度 註 銷 數 (3)	本 年 度 發 生 之 應 納 庫 款 (4)	截至本年度 止之應納庫 款 (5)=(1)- (2)- (3)+(4)	備 註
	款	項	目	名 稱						
				經常門及資本門合計	131,405,056	54,435,295	16,347,071	32,120,590	92,743,280	
				經常門合計	131,405,056	54,435,295	16,347,071	32,120,590	92,743,280	
				臺中市政府都市發展局						
				經常門及資本門合計	131,405,056	54,435,295	16,347,071	24,893,565	85,516,255	
				經常門合計	131,405,056	54,435,295	16,347,071	24,893,565	85,516,255	
94				94年度經常門合計	2,535	2,535	-	-	-	
	03			罰款及賠償收入	2,535	2,535	-	-	-	
		01		罰金罰鍰及息金	2,535	2,535	-	-	-	
			01	罰金罰鍰	2,535	2,535	-	-	-	
99				99年度經常門合計	4,883	4,883	-	-	-	
	03			罰款及賠償收入	4,883	4,883	-	-	-	
		01		罰金罰鍰及息金	4,883	4,883	-	-	-	
			01	罰金罰鍰	4,883	4,883	-	-	-	
100				100年度經常門合計	20,166,235	1,793,551	14,957,351	-	3,415,333	
	03			罰款及賠償收入	20,166,235	1,793,551	14,957,351	-	3,415,333	
		01		罰金罰鍰及息金	20,166,235	1,793,551	14,957,351	-	3,415,333	
			01	罰金罰鍰	20,166,235	1,793,551	14,957,351	-	3,415,333	行政罰鍰列帳逾5年註銷保留數。 (依據106.5.24審中市四字第 1060051709號)
101				101年度經常門合計	19,589,610	416,781	-	-	19,172,829	
	03			罰款及賠償收入	19,589,610	416,781	-	-	19,172,829	
		01		罰金罰鍰及息金	19,589,610	416,781	-	-	19,172,829	
			01	罰金罰鍰	19,589,610	416,781	-	-	19,172,829	
102				102年度經常門合計	12,299,194	384,785	-	-	11,914,409	
	03			罰款及賠償收入	12,299,194	384,785	-	-	11,914,409	
		01		罰金罰鍰及息金	12,299,194	384,785	-	-	11,914,409	
			01	罰金罰鍰	12,299,194	384,785	-	-	11,914,409	
103				103年度經常門合計	19,317,808	5,209,153	-	-	14,108,655	
	03			罰款及賠償收入	8,467,808	221,653	-	-	8,246,155	
		01		罰金罰鍰及息金	8,467,808	221,653	-	-	8,246,155	
			01	罰金罰鍰	8,467,808	221,653	-	-	8,246,155	
	08			補助收入	10,850,000	4,987,500	-	-	5,862,500	
		01		上級政府補助收入	10,850,000	4,987,500	-	-	5,862,500	
			02	計畫型補助收入	10,850,000	4,987,500	-	-	5,862,500	
104				104年度經常門合計	5,336,437	640,176	-	-	4,696,261	
	03			罰款及賠償收入	5,336,437	640,176	-	-	4,696,261	
		01		罰金罰鍰及息金	5,336,437	640,176	-	-	4,696,261	
			01	罰金罰鍰	5,336,437	640,176	-	-	4,696,261	
105				105年度經常門合計	54,688,354	45,983,431	1,389,720	-	7,315,203	
	03			罰款及賠償收入	11,763,846	6,505,644	360,000	-	4,898,202	
		01		罰金罰鍰及息金	11,763,846	6,505,644	360,000	-	4,898,202	

臺中市政府都市發展局主管

應納庫款餘額明細表

中華民國 106 年度

單位：新臺幣元

年度	科目			上年轉入 應納庫款 (1)	本年 庫數 (2)	本年 銷數 (3)	本年發 生 之應納庫 款 (4)	截至本 年度 止之應納 庫款 (5)=(1)- (2)- (3)+(4)	備註
	款	項	目						
106			01 罰金罰鍰	11,763,846	6,505,644	360,000		4,898,202	依臺中市政府訴願決定書撤銷原處份(中市都管字第1060031675號函、中市都管字第1060140354號函)及因原處分機關撤銷原處分，依權責機關之相關核定文件辦理註銷。(中市都測字第1060132929號函、中市都測字第10602594061號函、中市都測字第1060199133號函、中市都測字第1060160796號函) 中央依實際執行狀況撥款。
		08	補助收入	42,924,508	39,477,787	1,029,720	-	2,417,001	
			01 上級政府補助收入	42,924,508	39,477,787	1,029,720	-	2,417,001	
			02 計畫型補助收入	42,924,508	39,477,787	1,029,720	-	2,417,001	
			106年度經常門合計				24,893,565	24,893,565	
		03	罰款及賠償收入				9,310,543	9,310,543	
			01 罰金罰鍰及息金				9,310,543	9,310,543	
			01 罰金罰鍰				9,310,543	9,310,543	
		08	補助收入				15,583,022	15,583,022	
			01 上級政府補助收入				15,583,022	15,583,022	
106			02 計畫型補助收入				15,583,022	15,583,022	
			臺中市政府住宅發展工程處						
			經常門及資本門合計				7,227,025	7,227,025	
			經常門合計				7,227,025	7,227,025	
			106年度經常門合計				7,227,025	7,227,025	
		02	財產收入				7,227,025	7,227,025	
		01 廢舊物資售價				7,227,025	7,227,025		
		02 廢舊物資售價				7,227,025	7,227,025		

臺中市政府都
統籌支撥科目

中華民國

機關名稱	公務人員 退休給付				公務人員 撫卹給付			
	實現數	應付數	保留數	合計	實現數	應付數	保留數	合計
合 計	7,126,287	-	-	7,126,287	693,391	-	-	693,391
臺中市政府都市發展局主管	7,126,287	-	-	7,126,287	693,391	-	-	693,391
臺中市政府都市發展局	7,126,287	-	-	7,126,287	693,391	-	-	693,391
臺中市政府住宅發展工程處	-	-	-	-	-	-	-	-

市發展局主管
決算明細表

106年度

單位：新臺幣元

公務人員因公致殘廢死亡慰問金				公務人員各項補助				災害準備金			
實現數	應付數	保留數	合計	實現數	應付數	保留數	合計	實現數	應付數	保留數	合計
10,000	-	-	10,000	2,254,519	-	-	2,254,519	798,693	-	-	798,693
10,000	-	-	10,000	2,254,519	-	-	2,254,519	798,693	-	-	798,693
10,000	-	-	10,000	2,206,885	-	-	2,206,885	798,693	-	-	798,693
-	-	-	-	47,634	-	-	47,634	-	-	-	-

臺中市政府都
以前年度歲出政事別轉入

中華民國

年度別	科 目					以前年度 轉入數		本年度減 免(註銷)數	
	款	項	目	節	名 稱	應 付 數	保 留 數	應 付 數	保 留 數
無									

市發展局主管

數決算表-統籌支撥科目

106年度

單位：新臺幣元

本年度 實現數		本年度 調整數		本年度 未結清數		剔除經費繳庫數
應 付 數	保 留 數	應 付 數	保 留 數	應 付 數	保 留 數	

臺中市政府都
以前年度歲出機關別轉入

中華民國

年度別	科 目					以前年度 轉入數		本年度減 免(註銷)數	
	款	項	目	節	名 稱	應 付 數	保 留 數	應 付 數	保 留 數
無									

市發展局主管

數決算表-統籌支撥科目

106年度

單位：新臺幣元

本年度 實現數		本年度 調整數		本年度 未結清數		剔除經費繳庫數
應 付 數	保 留 數	應 付 數	保 留 數	應 付 數	保 留 數	

**臺中市政府都
歲出人事**

中華民國

計畫名稱	預算數	決算員額 (人數)	決					獎 金
			民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	
總計	256,227,197		-	1,520,100	137,974,123	12,292,777	5,175,300	29,145,065
一、臺中市政府都市發展局主管	246,143,000	271	-	1,520,100	137,974,123	12,292,777	5,175,300	29,048,209
臺中市政府都市發展局	210,924,000	210	-	1,520,100	122,924,098	11,072,089	5,175,300	29,048,209
臺中市政府住宅發展工程處	35,219,000	61	-	-	15,050,025	1,220,688	-	-
二、統籌支撥科目合計	10,084,197		-	-	-	-	-	96,856
公務人員退休給付	7,126,287		-	-	-	-	-	96,856
公務人員撫卹給付	693,391		-	-	-	-	-	-
公務人員因公致殘廢死亡慰問金	10,000		-	-	-	-	-	-
公務人員各項補助	2,254,519		-	-	-	-	-	-

市發展局主管

費明細表

106年度

單位:新臺幣元

算							預算餘數
數							
其 他 給 與	加 班 值 班 費	退 休 退 職 給 付	退 休 離 職 儲 金	保 險	合 計		
5,516,599	6,623,077	7,722,822	12,809,486	15,264,991	234,044,340	22,182,857	
3,252,080	6,623,077	-	12,809,486	15,264,991	223,960,143	22,182,857	
2,782,391	5,779,383	-	11,481,181	13,759,743	203,542,494	7,381,506	
469,689	843,694	-	1,328,305	1,505,248	20,417,649	14,801,351	
2,264,519	-	7,722,822	-	-	10,084,197	-	
-	-	7,029,431	-	-	7,126,287	-	
-	-	693,391	-	-	693,391	-	
10,000	-	-	-	-	10,000	-	
2,254,519	-	-	-	-	2,254,519	-	

臺中市政府都
人事費預

中華民國

項 目	預算數 (1)	決算數 (2)	比較增減數		民意代表
			金額 (3)=(2)-(1)	比率 (3)/(1)	
合計	256,227,197	234,044,340	-22,182,857	-8.66%	
一、臺中市政府都市發展局主管	246,143,000	223,960,143	-22,182,857	-9.01%	
臺中市政府都市發展局	210,924,000	203,542,494	-7,381,506	-3.50%	
臺中市政府住宅發展工程處	35,219,000	20,417,649	-14,801,351	-42.03%	
二、統籌科目合計	10,084,197	10,084,197	0	0.00%	
公務人員退休給付	7,126,287	7,126,287	0	0.00%	
公務人員撫卹給付	693,391	693,391	0	0.00%	
公務人員因公致殘廢死亡 慰問金	10,000	10,000	0	0.00%	
公務人員各項補助	2,254,519	2,254,519	0	0.00%	

市發展局主管 決算比較表

106年度

單位：新臺幣元；人

人數											說明
預算員額					實際員額						
正式職員	臨時編制	技工及工友 駕駛	約聘人員 (僱)	合計	民意代表	正式職員	臨時編制	技工及工友 駕駛	約聘人員 (僱)	合計	
264		13	30	307		204		13	54	271	
264		13	30	307		204		13	54	271	
184		13	24	221		157		13	40	210	
80			6	86		47			14	61	

臺中市政府都
歲出用途別

中華民國

計畫名稱	合計	經常支出				小計
		人事費	業務費	獎補助費	債務費	
總計	1,011,417,303	234,044,340	149,041,254	323,794,000	-	706,879,594
經常門及資本門合計	1,000,534,413	223,960,143	148,242,561	323,794,000	-	695,996,704
經常門合計	695,996,704	223,960,143	148,242,561	323,794,000	-	695,996,704
臺中市政府都市發展局主管	695,996,704	223,960,143	148,242,561	323,794,000	-	695,996,704
臺中市政府都市發展局	664,324,752	203,542,494	142,688,258	318,094,000	-	664,324,752
臺中市政府住宅發展工程處	31,671,952	20,417,649	5,554,303	5,700,000	-	31,671,952
資本門合計	304,537,709	-	-	-	-	-
臺中市政府都市發展局主管	304,537,709	-	-	-	-	-
臺中市政府都市發展局	304,537,709	-	-	-	-	-
臺中市政府住宅發展工程處	-	-	-	-	-	-
統籌支撥科目合計	10,882,890	10,084,197	798,693	-	-	10,882,890
公務人員退休給付	7,126,287	7,126,287	-	-	-	7,126,287
公務人員撫卹給付	693,391	693,391	-	-	-	693,391
公務人員因公致殘廢死亡慰問金	10,000	10,000	-	-	-	10,000
公務人員各項補助	2,254,519	2,254,519	-	-	-	2,254,519
災害準備金	798,693	-	798,693	-	-	798,693

市發展局主管
科目分析表

106年度

單位:新臺幣元

資		本			支		出	
人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	小計				
-	-	304,537,709	-	304,537,709				
-	-	304,537,709	-	304,537,709				
-	-	-	-	-				
-	-	-	-	-				
-	-	-	-	-				
-	-	304,537,709	-	304,537,709				
-	-	304,537,709	-	304,537,709				
-	-	304,537,709	-	304,537,709				
-	-	-	-	-				
-	-	-	-	-				
-	-	-	-	-				
-	-	-	-	-				
-	-	-	-	-				
-	-	-	-	-				
-	-	-	-	-				

臺中市政府都市發展局主管 平衡表各科目明細表

中華民國106年12月31日

單位：新臺幣元

機關名稱 科目	臺中市政府都市發展局	臺中市政府住宅發展工程處	合計
資產			
歲入結存			
經費結存	956,858,080	219,153,696	1,176,011,776
有價證券			
材料			
押金			
預付費用-墊付款		2,421,974	2,421,974
預付費用-本年度預算			
預付費用-以前年度預算			
預付費用-預算外			
保留庫款	451,404,227	7,174,430	458,578,657
應收歲入款	69,933,233	7,227,025	77,160,258
應收歲入保留款	15,583,022		15,583,022
應收賒借收入			
應收剔除經費			
應領經費			
預撥經費			
保管有價證券	48,099,871	3,748,140	51,848,011
預付薪津			
負債			
暫收款			
預收款			
代收款	2,882,548	1,418,530	4,301,078
代辦經費	25,898,658	205,207,791	231,106,449
保管款-歲入類			
保管款-經費類	928,076,874	12,527,375	940,604,249
應付歲出款-本年度部分	8,958,931		8,958,931
應付歲出款-以前年度部分			
應付歲出保留款-本年度部分	302,500,297	7,174,430	309,674,727
應付歲出保留款-以前年度部分	139,944,999		139,944,999
預領經費		2,421,974	2,421,974
應納庫款	85,516,255	7,227,025	92,743,280
待納庫款			
應付保管有價證券	48,099,871	3,748,140	51,848,011
餘絀			
經費賸餘-待納庫部分			
經費賸餘-押金部分			
經費賸餘-材料部分			
附註：			
保管品	0	0	0
債權憑證	1,862	0	1,862
應付保管品	0	0	0
待抵銷債權憑證	1,862	0	1,862

臺中市政府都市發展局主管 財產目錄

中華民國106年12月31日

單位：新臺幣元

機關名稱	財產金額								合計
	土地	土地改良物	房屋建築及設備	機械及設備	交通及運輸設備	雜項設備	有價證券	權利	
一、公務用財產									
臺中市政府都市發展局主管	163,921,444	94,720	23,372,708	40,559,083	16,137,953	12,465,930			256,551,838
臺中市政府都市發展局	107,093,400	94,720	23,372,708	38,919,302	16,013,473	12,104,889			197,598,492
臺中市政府住宅發展工程處	56,828,044			1,639,781	124,480	361,041			58,953,346
二、公共用財產									
臺中市政府都市發展局主管	316,286,303	-	40,430,849	-	-	-			356,717,152
臺中市政府都市發展局			4,093,960						4,093,960
臺中市政府住宅發展工程處	316,286,303		36,336,889						352,623,192
三、事業用財產									
臺中市政府都市發展局主管	-	-	-	-	-	-			-
臺中市政府都市發展局									-
臺中市政府住宅發展工程處									-
四、非公用財產									
臺中市政府都市發展局主管	81,268,536	-	2,695,321	-	-	-			83,963,857
臺中市政府都市發展局									-
臺中市政府住宅發展工程處	81,268,536		2,695,321						83,963,857
合計	561,476,283	94,720	66,498,878	40,559,083	16,137,953	12,465,930			697,232,847

臺中市政府都市發展局主管

珍貴動產、不動產目錄總表

中華民國106年12月31日

單位：新臺幣元

機關名稱	財產金額									合計
	土地	土地改良物	房屋建築及設備	機械及設備	交通及運輸設備	雜項設備	有價證券	權利	其他	
合計										

臺中市政府都市發展局主管
歲入保留數(或未結清數)分析表

中華民國106年度

單位:新臺幣元

年度	科目名稱	歲 入 保 留				保留原因說明及因應改善措施
		應 收 數	保 留 數	合 計	%	
	總計	77,160,258	15,583,022	92,743,280		
	臺中市政府都市發展局					
	合計	69,933,233	15,583,022	85,516,255		
100	100年度小計	3,415,333	-	3,415,333		
	罰款及賠償收入	3,415,333	-	3,415,333		
	罰金罰鍰及息金	3,415,333	-	3,415,333		
	罰金罰鍰	3,415,333	-	3,415,333	16.94%	1. 違反建築法尚未收繳之罰鍰已移送強制執行,故辦理保留。(使用管理科) 2. 因違反都市計畫法尚未收繳之罰鍰已移送法院強制執行,故辦理保留。(都計測量科) 3. 違反公寓大廈管理條例尚未收繳之罰鍰已移送強制執行,故辦理保留。(住宅發展處)
101	101年度小計	19,172,829	-	19,172,829		
	罰款及賠償收入	19,172,829	-	19,172,829		
	罰金罰鍰及息金	19,172,829	-	19,172,829		
	罰金罰鍰	19,172,829	-	19,172,829	97.87%	1. 違反建築法尚未收繳之罰鍰已移送強制執行,故辦理保留。(使用管理科) 2. 因違反都市計畫法尚未收繳之罰鍰已移送法院強制執行,故辦理保留。(都計測量科) 3. 違反公寓大廈管理條例尚未收繳之罰鍰已移送強制執行,故辦理保留。(住宅發展處)
102	102年度小計	11,914,409	-	11,914,409		
	罰款及賠償收入	11,914,409	-	11,914,409		
	罰金罰鍰及息金	11,914,409	-	11,914,409		
	罰金罰鍰	11,914,409	-	11,914,409	96.87%	1. 違反建築法之罰鍰,故辦理保留。(建造管理科) 2. 違反建築法尚未收繳之罰鍰已移送強制執行,故辦理保留。(使用管理科) 3. 因違反都市計畫法尚未收繳之罰鍰已移送法院強制執行,故辦理保留。(都計測量科) 4. 違反公寓大廈管理條例尚未收繳之罰鍰已移送強制執行,故辦理保留。(住宅發展處)
103	103年度小計	14,108,655	-	14,108,655		
	罰款及賠償收入	8,246,155	-	8,246,155		
	罰金罰鍰及息金	8,246,155	-	8,246,155		
	罰金罰鍰	8,246,155	-	8,246,155	97.38%	1. 違反建築法尚未收繳之罰鍰已移送強制執行,故辦理保留。(使用管理科) 2. 因違反都市計畫法尚未收繳之罰鍰已移送法院強制執行,故辦理保留。(都計測量科) 3. 違反公寓大廈管理條例尚未收繳之罰鍰已移送強制執行,故辦理保留。(住宅發展處) 4. 違反建築法規尚未收繳之罰鍰,故辦理保留。(營造施工科)
	補助收入	5,862,500	-	5,862,500		
	上級政府補助收入	5,862,500	-	5,862,500		
	計畫型補助收入	5,862,500	-	5,862,500	54.03%	1. 辦理各都市計畫地區公共設施用地案通盤檢討案中央補助款(都市發展局-城鄉計畫科)
104	104年度小計	4,696,261	-	4,696,261		
	罰款及賠償收入	4,696,261	-	4,696,261		
	罰金罰鍰及息金	4,696,261	-	4,696,261		
	罰金罰鍰	4,696,261	-	4,696,261	88.00%	1. 違反建築法尚未收繳之罰鍰已移送強制執行,故辦理保留。(使用管理科) 2. 因違反都市計畫法尚未收繳之罰鍰已移送法院強制執行,故辦理保留。(都計測量科) 3. 尚未收繳之罰鍰,故辦理保留。(都市修復工程科) 4. 違反公寓大廈管理條例尚未收繳之罰鍰已移送強制執行,故辦理保留。(住宅發展處) 5. 違反建築法規尚未收繳之罰鍰,故辦理保留。(營造施工科)
105	105年度小計	7,315,203	-	7,315,203		
	罰款及賠償收入	4,898,202	-	4,898,202		
	罰金罰鍰及息金	4,898,202	-	4,898,202		
	罰金罰鍰	4,898,202	-	4,898,202	41.64%	1. 違反建築法尚未收繳之罰鍰已移送強制執行,故辦理保留。(使用管理科) 2. 因違反都市計畫法尚未收繳之罰鍰已移送法院強制執行,故辦理保留。(都計測量科)

臺中市政府都市發展局主管
歲入保留數(或未結清數)分析表

中華民國106年度

單位:新臺幣元

年度	科目名稱	歲 入 保 留				保留原因說明及因應改善措施
		應收數	保留數	合計	%	
	補助收入	2,417,001	-	2,417,001		3. 尚未收繳之罰鍰,故辦理保留。(都市修復工程科) 4. 違反公寓大廈管理條例尚未收繳之罰鍰已移送強制執行,故辦理保留。(住宅發展處) 5. 違反建築法規尚未收繳之罰鍰,故辦理保留。(營造施工科)
	上級政府補助收入	2,417,001	-	2,417,001		
	計畫型補助收入	2,417,001	-	2,417,001	5.63%	
106	106年度小計	9,310,543	15,583,022	24,893,565		1. 臺中市北區賴厝爺段0357地號1筆土地申請擬訂都市更新事業計畫補助案(都市更新科) 2. 臺中市西區東昇段三小段6、6-8地號等2筆土地申請擬訂都市更新事業計畫補助案(都市更新科) 3. 臺中市西屯區民安段0601-0000地號1筆土地申請擬訂都市更新事業計畫補助案(都市更新科) 4. 105年度租屋服務平臺你租我管試辦計畫(住宅發展處) 5. 105年度中央都市更新基金補助臺中市政府委外成立自主更新輔導團委託技術服務案(都市更新科)
	罰款及賠償收入	9,310,543	-	9,310,543		
	罰金罰鍰及息金	9,310,543	-	9,310,543		
	罰金罰鍰	9,310,543	-	9,310,543	18.11%	
	補助收入	-	15,583,022	15,583,022		1. 因部份案件屬違反分區土地使用證明,已由地政局或本局測量科裁罰,故造成預算短收。(都市發展局-使用管理科) 2. 因申請案件減少,以致收入減少尚有未收繳之罰鍰,故辦理保留(都市發展局-建造管理科) 3. 因違反都市計畫法尚未收繳之罰鍰已移送法院強制執行故辦理保留。(都市發展局-都計測量工程科) 4. 因尚未收繳之罰鍰故辦理保留,未收繳案件均依規送法院強制執行。(都市發展局-都市修復工程科)
	上級政府補助收入	-	15,583,022	15,583,022		
	計畫型補助收入	-	15,583,022	15,583,022	4.42%	
	臺中市政府住宅發展工程處合計	7,227,025	-	7,227,025		106年度第一階段「城鎮風貌型塑整體計畫」。(都市設計科)106臺中市區綠川段三小段9地號等13筆土地申請擬訂都市更新事業計畫案(都市更新科)
106	106年度小計	7,227,025	-	7,227,025		
	財產收入	7,227,025	-	7,227,025		
	廢舊物資售價	7,227,025	-	7,227,025		
	廢舊物資售價	7,227,025	-	7,227,025	100.00%	因繳納期限分別為107年1月20及31日,故廠商尚未繳納,辦理歲入保留。因開挖後廠商於106年12月始土方申報統計完成,未及作業,須於107年元月辦理繳入。

臺中市政府都市發展局主管
歲入餘絀數(或減免、註銷數)分析表

中華民國106年度

單位:新臺幣元

年度	科目名稱	餘 絀 數 (或 減 免 、 註 銷 數)		餘絀數(或減免、註銷數)原因說明及因應改善措施
		金 額	%	
	總計	-70,849,978		
	經常門合計	-70,849,978		
	臺中市政府都市發展局			
	總計	-83,507,657		
	經常門合計	-83,507,657		
100	100年度經常門合計	14,957,351		
	罰款及賠償收入	14,957,351		
	罰金罰鍰及息金	14,957,351		
	罰金罰鍰	14,957,351	74.17%	行政罰鍰列帳逾5年註銷保留數。(依據106.5.24審中市四字第1060051709號)
105	105年度經常門合計	1,389,720		
	罰款及賠償收入	360,000		
	罰金罰鍰及息金	360,000		
	罰金罰鍰	360,000	3.06%	依臺中市政府訴願決定書撤銷原處份(中市都管字第1060031675號函、中市都管字第1060140354號函)
	補助收入	1,029,720		
	上級政府補助收入	1,029,720		
	計畫型補助收入	1,029,720	2.40%	中央依實際執行狀況撥款。
106	106年度經常門合計	-99,854,728		
	罰款及賠償收入	552,591		
	罰金罰鍰及息金	618,765		
	罰金罰鍰	618,765	1.20%	
	賠償收入	-66,174		
	一般賠償收入	-66,174	-33.09%	主要係因賠償收入不易估計所致，爾後將參考前一年度執行情形編列預算。
	規費收入	-13,472,053		
	行政規費收入	-12,632,039		
	審查費	534,556	2.03%	
	證照費	-13,166,595	-24.78%	主要係民眾申請建造執照、使用執照、公有畸零地合併證明書、廣告物許可證及室內裝修許可證情形減少所致，因案件數量估算不易，爾後將參考前一年度執行情形編列預算。
	使用規費收入	-840,014		
	資料使用費	-842,628	-17.41%	
	場地設施使用費	2,614	2.18%	
	財產收入	-162,312		
	財產孳息	-283,458		
	利息收入	-345,385	-69.08%	主要係因106年7月1日成立住宅處，並將與其相關的代辦經費、保管款專戶移撥至住宅處所致，爾後將參考實際存款情形編列預算。
	租金收入	61,927	10.50%	
	廢舊物資售價	121,146		
	廢舊物資售價	121,146		主要係106年度拍賣報廢列印機、冷氣及景觀天橋改善裝置鋼板等構件拆除後回收所得所致。
	補助收入	-87,232,374		
	上級政府補助收入	-87,232,374		
	計畫型補助收入	-87,232,374	-24.74%	上級機關依計畫實際執行數核撥。
	其他收入	459,420		
	雜項收入	459,420		
	收回以前年度歲出	101,978		
	其他雜項收入	357,442	163.96%	主要係繳交強制拆除費用，和出售招標文件及電子領標收入依實際投標廠商領件數量及繳納費用計算所致。

臺中市政府都市發展局主管
歲入餘絀數(或減免、註銷數)分析表

中華民國106年度

單位:新臺幣元

年度	科目名稱	餘 絀 數 (或 減 免 、 註 銷 數)		餘絀數(或減免、註銷數)原因說明及因應改善措施
		金 額	%	
106	臺中市政府住宅發展工程處			
	總計	12,657,679		
	經常門合計	12,657,679		
	106年度經常門合計	12,657,679		
	罰款及賠償收入	39,535		係廠商逾期罰款，爾後將參考前一年度執行情形編列預算。
	賠償收入	39,535		
	一般賠償收入	39,535		
	財產收入	12,618,144		係利息收入增加，爾後將參考前一年度執行情形編列預算。
	財產孳息	67,619		
	利息收入	67,619		
廢舊物資售價	12,550,525		係臺中市豐原安康段社會住宅新建工程、臺中市大里光正段社會住宅新建工程及臺中市太平育賢段社會住宅新建工程土石方收入，爾後將參考前一年度執行情形編列預算。	
廢舊物資售價	12,550,525			

本 頁 空 白

臺中市政府都
歲出保留數(或未
中華民國

年 度	工 作 計 畫 名 稱	歲 出 保 留			
		應 付 數	保 留 數	合 計	%
	總計	8,958,931	449,619,726	458,578,657	30.69%
	經常門合計	-	141,921,911	141,921,911	14.92%
	資本門合計	8,958,931	307,697,815	316,656,746	58.29%
	臺中市政府都市發展局				
	合計	8,958,931	442,445,296	451,404,227	31.20%
	經常門合計	-	134,747,481	134,747,481	14.91%
	資本門合計	8,958,931	307,697,815	316,656,746	58.29%
93	93年度經資門合計	-	19,001,644	19,001,644	100.00%
	93年度資本門合計	-	19,001,644	19,001,644	100.00%
93	其他經濟服務支出	-	19,001,644	19,001,644	100.00%
	臺中縣	-	19,001,644	19,001,644	100.00%
	一般建築及設備(臺中縣)	-	19,001,644	19,001,644	100.00%
103	103年度經資門合計	-	16,486,862	16,486,862	58.27%
	103年度經常門合計	-	15,784,500	15,784,500	68.90%
103	工業支出	-	15,784,500	15,784,500	68.90%
	都市發展	-	15,784,500	15,784,500	68.90%
	先期發展計畫	-	5,840,000	5,840,000	100.00%
	城鄉計畫	-	9,944,500	9,944,500	58.26%
	103年度資本門合計	-	702,362	702,362	13.04%
103	工業支出	-	702,362	702,362	13.04%
	建管業務	-	702,362	702,362	13.04%
	充實經建業務設備	-	702,362	702,362	13.04%
104	104年度經資門合計	-	3,113,170	3,113,170	33.69%
	104年度經常門合計	-	3,113,170	3,113,170	44.84%
104	工業支出	-	3,113,170	3,113,170	44.84%
	建管業務	-	3,113,170	3,113,170	48.83%

市發展局主管 結清數)分析表

106年度

單位:新臺幣元

保 留 原 因 分 析			
經 資 門	類 型	金 額	保 留 原 因 說 明 及 相 關 改 善 措 施
資本門	04	458,578,657	
		141,921,911	
		316,656,746	
		451,404,227	
		134,747,481	
		316,656,746	
		19,001,644	
		19,001,644	
		19,001,644	
		19,001,644	依合約保留。
經常門	04	19,001,644	台中港特定區都市計畫數值地形重測及都市計畫圖重製作業第三期及通盤檢討案19,001,644元; 保留原因: 本案已於106年7月19日起辦理再公開展覽, 於106年10月17日再報內政部都市計畫委員會審議。為縮短時程, 採併行方式辦理, 本案細部計畫土地使用分區管制要點經本市都委會106年9月22日第74次大會通過, 主要計畫部分於106年10月17日再提內政部審議, 另需簽訂協議書部分(宗教專用區)已於10月23日召開會議。相關經費確有保留執行之需要。預定完成日期: 107年12月31日。
		16,486,862	
		15,784,500	
		15,784,500	
		15,784,500	
		5,840,000	依合約保留。
		5,840,000	擬定后里國際花博特定區計畫5,840,000元; 保留原因: 契約尚在執行中, 故需辦理保留。預定完成日期: 108年6月。
		9,944,500	依合約保留。
		2,437,500	變更台中市都市計畫(高鐵台中車站門戶地區)委託技術服務案2,437,500元; 保留原因: 本案於105年11月18日市都委第63次會議審議通過, 並於106年本府因應小組研商會議決議修正資料, 修正資料俟本市區域計畫發布實施後再送內政部都委會續審。預定完成日期: 俟內政部審議通過, 並發佈實施後方可辦理結案。
		382,000	辦理大里都市計畫公園用地(公一)及附近地區都市計畫個案變更作業案382,000元; 保留原因: 本案業於106年9月22日都市計畫變更內容經是都委會及內政部都委會審竣, 惟須俟本府地政局重劃計畫書報內政部核定, 都市計畫方得辦理發布實施作業。預定完成日期: 俟內政部核定, 並發佈實施後方可辦理結案。
資本門	01	7,125,000	辦理各都市計畫地區公共設施用地專案通盤檢討案7,125,000元; 保留原因: 本案刻正進行本市都委會審議中, 目前已依合約進度辦理, 請准予依合約保留。預定完成日期: 俟內政部核定後再行公告發布實施。
		702,362	
		702,362	
		702,362	
		702,362	依合約保留。
		702,362	臺中市幸福好宅豐原安康段新建工程委託設計監造技術服務案702,362元; 保留原因: 契約尚在執行中, 故需辦理保留。預定完成日期: 107年12月31日。
		3,113,170	
		3,113,170	
3,113,170			
3,113,170			

臺中市政府都
歲出保留數(或未

中華民國

年 度	工 作 計 畫 名 稱	歲 出 保 留			
		應 付 數	保 留 數	合 計	%
	住屋管理	-	3,113,170	3,113,170	48.83%
105	105年度經資門合計	-	101,343,323	101,343,323	36.22%
	105年度經常門合計	-	12,358,203	12,358,203	13.86%
105	工業支出	-	12,358,203	12,358,203	13.86%
	都市發展	-	5,781,548	5,781,548	19.13%
	都市設計	-	1,394,048	1,394,048	6.17%
	都市更新	-	4,387,500	4,387,500	57.44%
	建管業務	-	6,576,655	6,576,655	11.18%
	住屋管理	-	6,576,655	6,576,655	12.06%
	105年度資本門合計	-	88,985,120	88,985,120	46.67%
105	工業支出	-	88,985,120	88,985,120	46.67%
	建管業務	-	88,985,120	88,985,120	46.67%
	充實經建業務設備	-	88,985,120	88,985,120	46.67%
106	106年度經資門合計	8,958,931	302,500,297	311,459,228	28.07%
	106年度經常門合計	-	103,491,608	103,491,608	13.21%
106	工業支出	-	103,491,608	103,491,608	13.41%

市發展局主管 結清數)分析表

106年度

單位:新臺幣元

保 留 原 因 分 析		備 註	
經 資 門	類 型	金 額	保 留 原 因 說 明 及 相 關 改 善 措 施
經常門		3,113,170	依約保留。
	11	454,000	臺中市民間參與投資興建、營運青年住宅暨開發招商總顧問案454,000元; 保留原因: 契約尚在執行中, 故需辦理保留。預定完成日期: 107年12月31日。
	11	2,659,170	104年度臺中市青年首次購屋優惠利息補貼2,659,170元; 保留原因: 計畫尚在執行中, 故需辦理保留, 預定完成日期: 107年12月31日。
		101,343,323	
		12,358,203	
		12,358,203	
		5,781,548	
經常門		1,394,048	依合約保留。
	01	1,394,048	綠空鐵道軸線計畫細部規劃設計暨願景培力計畫案1,394,048元; 保留原因: 契約尚在執行中, 故需辦理保留。預定完成日期: 107年6月。
經常門		4,387,500	依約保留。
	01	2,225,500	臺中市縱貫之心都市更新先期規劃委託技術服務案2,225,500元; 保留原因: 跨年度計畫, 故預算辦理保留。預定完成日期: 107年12月。
	01	990,000	中央都市更新基金補助臺中市政府委外成立自主更新輔導團計畫990,000元; 保留原因: 跨年度計畫, 故預算辦理保留。預定完成日期: 107年12月。
	01	200,000	臺中市北區賴厝廍段0357地號1筆土地申請擬定都市更新事業計畫補助案200,000元; 保留原因: 跨年度計畫, 故預算辦理保留。預定完成日期: 107年12月。
	01	576,000	臺中市西區東昇段三小段6、6-8地號等2筆土地申請擬定都市更新事業計畫補助案576,000元; 保留原因: 跨年度計畫, 故預算辦理保留。預定完成日期: 107年12月。
	01	396,000	臺中市西屯區民安段0601-0000地號1筆土地申請擬定都市更新事業計畫補助案396,000元; 保留原因: 跨年度計畫, 故預算辦理保留。預定完成日期: 107年12月。
		6,576,655	
經常門		6,576,655	依約保留。
	11	645,000	台中市社會住宅整體發展策略暨宣傳計畫—社會住宅影片宣傳645,000元; 保留原因: 契約尚在執行中, 故需辦理保留。預定完成日期: 107年1月31日。
	11	1,584,000	台中市社會住宅整體發展策略暨宣傳計畫—潛力分析暨開發管理財務計畫案1,584,000元; 保留原因: 契約尚在執行中, 故需辦理保留。預定完成日期: 107年12月31日。
	11	65,050	105年度臺中市租屋服務平臺你租我管試辦計畫65,050元; 保留原因: 契約尚在執行中, 故需辦理保留。預定完成日期: 107年12月31日。
	11	398,552	105年度臺中市租屋服務平臺你租我管試辦計畫398,552元; 保留原因: 契約尚在執行中, 故需辦理保留。預定完成日期: 107年12月31日。
	11	3,884,053	105年度臺中市青年首次購屋優惠利息補貼3,884,053元; 保留原因: 補助計畫尚在執行中, 故需辦理保留。預定完成日期: 108年1月。
		88,985,120	
		88,985,120	
		88,985,120	
資本門		88,985,120	依合約保留。
	01	5,338,446	臺中市大里區光正段用地興辦幸福好宅—第一期開發委託設計監造服務5,338,446元; 保留原因: 契約尚在執行中, 故需辦理保留。預定完成日期: 108年12月31日。
	01	25,490,817	臺中市北屯區北屯段社會住宅興辦計畫委託規劃設計及監造技術服務案25,490,817元; 保留原因: 契約尚在執行中, 故需辦理保留。預定完成日期: 108年12月31日。
	01	820,000	105年度市政願景館建置企劃(含專案管理及監造)案820,000元; 保留原因: 契約尚在執行中, 故需辦理保留。預定完成日期: 107年12月31日。
	01	4,916,902	105年度市政願景館建置案(統包)4,916,902元; 保留原因: 契約尚在執行中, 故需辦理保留。預定完成日期: 107年12月31日。
	01	8,508,214	105年度市政願景館建置案(統包)8,508,214元; 保留原因: 契約尚在執行中, 故需辦理保留。預定完成日期: 107年12月31日。
	01	35,769,367	智慧營運中心新建計畫35,769,367元; 保留原因: 契約尚在執行中, 故需辦理保留。預定完成日期: 107年12月31日。
	03	1,413,952	綠空鐵道軸線計畫細部規劃設計暨願景培力計畫案1,413,952元; 保留原因: 契約尚在執行中, 故需辦理保留。預定完成日期: 107年6月。
	03	6,727,422	臺中市后里區舊泰安車站周邊地區景觀改善工程計畫6,727,422元; 保留原因: 契約尚在執行中, 故需辦理保留。預定完成日期: 107年12月。
		311,459,228	
		103,491,608	
		103,491,608	

臺中市政府都
歲出保留數(或未
中華民國

年 度	工 作 計 畫 名 稱	歲 出 保 留			
		應 付 數	保 留 數	合 計	%
	一般行政	-	20,255,700	20,255,700	7.94%
	行政管理	-	20,255,700	20,255,700	7.94%
	都市發展	-	16,018,175	16,018,175	34.39%
	都市設計	-	10,684,175	10,684,175	37.88%
	都市更新	-	5,334,000	5,334,000	53.86%
	建管業務	-	67,217,733	67,217,733	14.34%
	都市修復	-	5,522,676	5,522,676	19.05%
	建築物安全檢查及使用管理	-	1,880,503	1,880,503	1.95%
	住屋管理	-	58,864,554	58,864,554	18.20%
	招牌廣告物管理	-	950,000	950,000	10.51%

市發展局主管 結清數)分析表

106年度

單位:新臺幣元

保 留 原 因 分 析					
經 資 門	類 型	金 額	保 留 原 因 說 明 及 相 關 改 善 措 施	備 註	
經常門		20,255,700			
		20,255,700			
	04	73,500	臺中市都市發展願景網站年度維護服務專案73,500元; 保留原因: 契約尚在執行中, 故需辦理保留。預計完成日期: 107年9月。		
	04	900,000	2017年臺中市都市發展年報委託專業服務案900,000元; 保留原因: 契約尚在執行中, 故需辦理保留。預計完成日期: 107年6月底前。		
	06	12,966,206	臺中市政府都市發展局暨住宅發展工程處租賃辦公廳舍修繕工程12,966,206元; 保留原因: 本案因本局暨住宅發展工程處租賃辦公廳舍尚未覓得租賃辦公廳舍, 將於租賃辦公廳舍確認後盡速辦理招標事宜。預定完成日期: 107年12月。		
	06	1,051,994	臺中市政府都市發展局暨住宅發展工程處租賃辦公廳舍修繕委託規劃設計及其他服務案1,051,994元; 保留原因: 本案因本局暨住宅發展工程處租賃辦公廳舍尚未覓得租賃辦公廳舍, 將於租賃辦公廳舍確認後盡速辦理招標事宜。預定完成日期: 107年12月。		
	06	4,106,800	臺中市政府都市發展局暨住宅發展工程處租賃辦公廳舍搬遷務案4,106,800元; 保留原因: 本案因本局暨住宅發展工程處租賃辦公廳舍尚未覓得租賃辦公廳舍, 將於租賃辦公廳舍確認後盡速辦理招標事宜。預定完成日期: 107年12月。		
	11	1,060,000	臺中市共好社會住宅媒體通路行銷委託專業服務案1,060,000元; 保留原因: 契約尚在執行中, 故需辦理保留。預定完成日期: 107年12月31日。		
	11	97,200	文化城中城-綠空鐵道軸線馬克杯宣導品97,200元; 保留原因: 契約尚在執行中, 故需辦理保留。預定完成日期: 107年2月。		
			16,018,175		
經常門		10,684,175			
	01	966,000	106年臺中市環境景觀總顧問計畫966,000元; 保留原因: 契約期間跨年度, 依合約持續辦理中。預定完成日期: 107年4月。		
	01	5,700,000	106年度臺中市社區規劃師駐地輔導計畫5,700,000元; 保留原因: 契約期間跨年度, 依合約持續辦理中。預定完成日期: 107年5月。		
	01	1,950,000	106年度臺中市社區規劃推廣計畫1,950,000元; 保留原因: 契約期間跨年度, 依合約持續辦理中。預定完成日期: 107年8月。		
	01	670,000	106年度臺中市城鎮風貌委託規劃設計技術服務開口契約670,000元; 保留原因: 案件尚在執行中, 故辦理保留。預定完成日期: 107年12月。		
	01	98,175	「106年度臺中市城鎮之心工程計畫-競爭型計畫」提案委託技術服務案98,175元; 保留原因: 案件尚在執行中, 故辦理保留。預定完成日期: 107年5月。		
	01	1,300,000	臺中市106年度城鄉風貌管理維護工程(單價派工)1,300,000元; 保留原因: 工程完竣後再行辦理結算, 故予以保留。預定完成日期: 107年4月。		
			5,334,000		
	01	1,005,000	臺中大車站暨干城再生整體規劃(干城及帝國糖廠整體串聯及再生作業)委託技術服務案1,005,000元; 保留原因: 契約期間跨年度, 依合約持續辦理中。預定完成日期: 107年12月。		
	01	1,880,000	臺中市舊城再生與鐵道活化國際論壇委託技術服務案1,880,000元; 保留原因: 案件尚在執行中, 故辦理保留。預定完成日期: 107年12月。		
10	2,449,000	臺中市中區綠川段三小段9地號等13筆土地申請擬訂都市更新事業計畫案2,449,000元; 保留原因: 跨年度計畫, 故預算辦理保留。預定完成日期: 107年12月。			
		67,217,733			
經常門		5,522,676			
	01	5,522,676	106年臺中市違建、妨礙公安案件及搶救災害等拆除工程5,522,676元; 保留原因: 工程完竣後再行辦理結算, 故預算予以保留。預定完成日期: 107年3月。		
經常門		1,880,503			
	04	1,782,503	106年度建築物公共安全管理及專業業務管理整合系統開發計畫1,782,503元; 保留原因: 契約跨年度, 依合約執行中, 故預算辦理保留。預定完成日期: 107年5月1日。		
經常門	04	98,000	霧峰區山多綠山莊社區、大肚新加坡社區監測計畫98,000元; 保留原因: 契約跨年度, 依合約執行中, 故預算辦理保留。預定完成日: 107年3月31日。		
		58,864,554			
	06	2,184,000	新社區平價住宅等空屋修繕工程2,184,000元; 保留原因: 契約尚在執行中, 故需辦理保留。預定完成日期: 107年12月31日。		
	11	558,600	106年度臺中市住宅政策推動總顧問委託專業服務案558,600元; 保留原因: 契約尚在執行中, 故需辦理保留。預定完成日期: 107年12月31日。		
	11	792,000	臺中市豐原區安康段共好住宅入住前置作業委託專業服務案792,000元; 保留原因: 契約尚在執行中, 故需辦理保留。預定完成日期: 107年12月31日。		
	11	173,654	106年度臺中市社會住宅及國宅用地除草環境清潔維護管理(開口契約)173,654元; 保留原因: 契約尚在執行中, 故需辦理保留。預定完成日期: 107年4月30日。		
	11	55,156,300	105年度整合住宅補貼資源實施方案55,156,300元; 保留原因: 補助計畫尚在執行中, 故需辦理保留。預定完成日期: 107年12月。		
			950,000		
	04	950,000	106年度既有公共建築物無障礙設施檢查計畫950,000元; 保留原因: 契約跨年度, 依合約執行中, 故預算辦理保留。預定完成日期: 107年3月9日。		

臺中市政府都
歲出保留數(或未
中華民國

年 度	工 作 計 畫 名 稱	歲 出 保 留			
		應 付 數	保 留 數	合 計	%
	106年度資本門合計	8,958,931	199,008,689	207,967,620	63.81%
106	工業支出	8,958,931	199,008,689	207,967,620	63.81%
	一般行政	-	1,350,000	1,350,000	70.31%
	充實經建業務設備	-	1,350,000	1,350,000	70.31%
	建管業務	8,958,931	197,658,689	206,617,620	63.77%
	充實經建業務設備	8,958,931	197,658,689	206,617,620	63.77%
	臺中市政府住宅發展工程處 合計	-	7,174,430	7,174,430	15.06%
	經常門合計	-	7,174,430	7,174,430	15.06%
	資本門合計	-	-	-	
106	106年度經資門合計	-	7,174,430	7,174,430	15.06%
106	106年度經常門合計	-	7,174,430	7,174,430	15.06%
	工業支出	-	7,174,430	7,174,430	15.07%
	住宅業務	-	7,174,430	7,174,430	55.74%
	住宅企劃及服務	-	7,174,430	7,174,430	60.00%

市發展局主管 結清數)分析表

106年度

單位:新臺幣元

保 留 原 因 分 析			
經 資 門	類 型	金 額	保 留 原 因 說 明 及 相 關 改 善 措 施
資本門	06	207,967,620	
		207,967,620	
		1,350,000	
		1,350,000	
		750,000	臺中市政府都市發展局暨住宅發展工程處租賃辦公廳舍修繕工程750,000元; 保留原因: 本案因本局暨住宅發展工程處租賃辦公廳舍尚未覓得租賃辦公廳舍, 將於租賃辦公廳舍確認後盡速辦理招標事宜。預定完成日期: 107年12月。
		600,000	臺中市政府都市發展局暨住宅發展工程處租賃辦公廳舍修繕工程600,000元; 保留原因: 本案因本局暨住宅發展工程處租賃辦公廳舍尚未覓得租賃辦公廳舍, 將於租賃辦公廳舍確認後盡速辦理招標事宜。預定完成日期: 107年12月。
		206,617,620	
		206,617,620	
		90,381,270	臺中文化城中城歷史空間再造計畫-綠空鐵道軸線計畫第一期工程90,381,270元; 保留原因: 案件尚在執行中, 故辦理保留。預定完成日期: 107年12月。
		5,618,730	臺中文化城中城歷史空間再造計畫-綠空鐵道軸線計畫第一期工程監造案5,618,730元; 保留原因: 案件尚在執行中, 故辦理保留。預定完成日期: 107年12月。
116,363	州遊樂園新軸線-街區風貌整體型塑計畫第一期工程委託監造技術服務案116,363元; 保留原因: 契約尚在執行中, 而予以保留, 預定完成日期: 107年12月。		
6,332,927	106年度臺中市后里區及豐原區三豐路人行道景觀綠美化工程6,332,927元; 保留原因: 契約尚在執行中, 故需辦理保留。預定完成日期: 107年12月。		
5,921,938	遇見, 綠色美學C2C學習型步道暨亮點串聯整合計畫5,921,938元; 保留原因: 工程持續進行中尚未完工而予以保留, 預定完成日期: 107年12月。		
1,209,000	106年臺中市騎樓整平專案工程委託規劃設計監造技術服務1,209,000元; 保留原因: 契約期間跨年度, 依約持續辦理中。預定完成日期: 107年10月底。		
7,625,805	106年臺中市騎樓整平專案工程7,625,805元; 保留原因: 契約期間跨年度, 依約持續辦理中。預定完成日期: 107年10月。		
76,800,000	智慧營運中心新建計畫76,800,000元; 保留原因: 契約尚在執行中, 故需辦理保留。預計完成日期: 107年12月31日。		
1,300,000	外埔區公所沿路綠美化工程1,300,000元; 保留原因: 尚未完成結報手續, 故予以保留。預定完成日期: 107年4月。		
1,625,000	臺中市西屯區下石碑溪河岸景觀改造工程1,625,000元; 保留原因: 尚未完成結報手續, 故予以保留。預定完成日期: 107年4月。		
115,880	西區五權園道生態綠廊環境改善計畫115,880元; 保留原因: 尚未完成結報手續, 故予以保留。預定完成日期: 107年4月。		
304,071	臺中市后里區舊泰安車站周邊地區景觀改善工程計畫304,071元; 保留原因: 契約尚在執行中, 故需辦理保留。預定完成日期: 107年12月。		
560,498	106年度建築物公共安全管理及專業業務管理整合系統開發計畫560,498元; 保留原因: 契約跨年度, 依合約執行中, 故預算辦理保留。預定完成日期: 107年5月1日。		
2,788,087	州遊樂園新軸線-街區風貌整體型塑計畫第一期工程2,788,087元; 保留原因: 本案因委託監造技術服務案業已於106年度發生權責, 為利配合該案執行, 予以辦理經費專案保留。預定完成日期: 107年12月。		
3,968,051	霧峰區萬豐國小學區周邊整體整合改善計畫3,968,051元; 保留原因: 尚未完成結報手續, 故予以保留。預定完成日期: 107年4月。		
1,950,000	臺中市烏日國中通學步道改善工程1,950,000元; 保留原因: 尚未完成結報手續, 故予以保留。預定完成日期: 107年4月。		
7,174,430			
7,174,430			
-			
7,174,430			
7,174,430			
7,174,430			
7,174,430			
7,174,430	其他零星計畫之保留款。		
11	11	5,700,000	106年度臺中市青年首次購屋優惠利息補貼5,700,000元; 保留原因: 未能於年度內完成, 故需辦理保留, 預計完成日期108年12月31日。
11	11	1,474,430	臺中市共好社宅等建物所有權第一次登記暨房屋設籍登記委託服務案1,474,430元; 保留原因: 契約尚在執行中, 故需辦理保留, 預計完成日期107年12月31日。
經常門			

臺中市政府都市發展局主管
歲出賸餘數(或減免、註銷數)分析表

中華民國 106 年度

單位：新臺幣元

年度	工作計畫名稱	賸餘數 (或減免、註銷數)		經常門			資本門		備註
		金額	%	類型	金額	原因說明及相關改善措施	類型	金額	
	總計	178,022,000			154,367,087			23,654,913	
	經常門合計	154,367,087			154,367,087				
	資本門合計	23,654,913						23,654,913	
	臺中市政府都市發展局								
	合計	162,092,952	11.20%		138,438,039			23,654,913	
	經常門合計	138,438,039	15.32%		138,438,039				
	資本門合計	23,654,913	4.35%					23,654,913	
104	104年度經資門合計	1,286,273	13.92%		1,164,000			122,273	
	104年度經常門合計	1,164,000	16.76%		1,164,000			-	
	工業支出	1,164,000	16.76%		1,164,000			-	
	建管業務	1,164,000	18.26%		1,164,000			-	
	住屋管理	1,164,000	18.26%	4	1,164,000	惠來厝段社會住宅BOT案經三次公告招商無民間機構投標，業於106年8月27日簽奉市長核准改為自建，並終止本案契約及解除列管在案。		-	
	104年度資本門合計	122,273	5.32%		-			122,273	
	工業支出	122,273	5.32%		-			122,273	
	建管業務	122,273	5.56%		-			122,273	
	充實經建業務設備	122,273	5.56%		-		7	122,273	結算賸餘。
105	105年度經資門合計	30,976,833	11.07%		28,844,484			2,132,349	
	105年度經常門合計	28,844,484	32.35%		28,844,484			-	
	工業支出	28,844,484	32.35%		28,844,484			-	
	都市發展	2,000	0.01%		2,000			-	
	都市設計	2,000	0.01%	6	2,000	結算賸餘。		-	
	建管業務	28,842,484	49.05%		28,842,484			-	
	都市修復	1		7	1	結算賸餘。		-	
	住屋管理	28,580,967	52.40%	6	28,580,967	103年度臺中市租屋服務平臺你租我管試辦計畫及臺中市東區練武段、北屯區同榮段興辦社會住宅先期規劃委託技術服務案之賸餘款。		-	
	招牌廣告物管理	261,516	23.25%	6	261,516	105年度既有公共建築物無障礙設施檢查計畫之結算賸餘。		-	
	105年度資本門合計	2,132,349	1.12%		-			2,132,349	
	工業支出	2,132,349	1.12%		-			2,132,349	
	建管業務	2,132,349	1.12%		-			2,132,349	
	充實經建業務設備	2,132,349	1.12%		-		7.11	2,132,349	臺中市大里區光正段用地興辦幸福好宅-第一期開發委託設計監造標餘款564,145元未符預算法第72條之規定予以註銷，餘為結算賸餘。
106	106年度經資門合計	129,829,846	11.70%		108,429,555			21,400,291	
	106年度經常門合計	108,429,555	13.84%		108,429,555			-	
	工業支出	107,228,248	13.90%		107,228,248			-	
	一般行政	20,022,616	7.84%		20,022,616			-	

臺中市政府都市發展局主管
歲出賸餘數(或減免、註銷數)分析表

中華民國 106 年度

單位：新臺幣元

年度	工作計畫名稱	賸餘數 (或減免、註銷數)		經常門			資本門		備註
		金額	%	類型	金額	原因說明及相關改善措施	類型	金額	
	行政管理	20,022,616	7.84%	1.2	20,022,616	1.水電費及設施及機械設備養護費等依實際需要減少支出，另一般事務費中因本局辦公廳舍尚未搬遷、拆卸及裝修等致賸餘13,463,861元。 2.員額因陸續遞補，致員額未補足，人事費賸餘6,558,755元。		-	
	都市發展	2,359,089	5.06%		2,359,089			-	
	先期發展計畫	406,184	15.71%	1	406,184			-	
	城鄉計畫	261,361	10.01%	1	261,361			-	
	都市設計	778,681	2.76%	6	778,681			-	
	都市更新	267,310	2.70%	6	267,310			-	
	都計測量	645,553	19.69%	1	645,553			-	
	建管業務	83,945,543	17.91%		83,945,543			-	
	都市修復	1,056,520	3.64%	1	1,056,520			-	
	建照審核及管理	783,279	10.92%	1	783,279			-	
	營造及施工管理	315,747	8.45%	1	315,747			-	
	建築物安全檢查及使用管理	76,568,619	79.38%	6	76,568,619	主要係因民眾認為申請既有住宅耐震安檢詳細評估結果恐會影響房價，因而導致申請補助案減少所致。		-	
	住屋管理	3,310,540	1.02%	1	3,310,540			-	
	招牌廣告物管理	1,910,838	21.14%	1.6	1,910,838	1.依業務實際需要減少支出致賸餘829,807元。 6.係建築物昇降設備委託抽驗依據實際安檢量10%施作，當年度安檢量減少致賸餘865,511元。 機械遊樂設施安全檢查抽(複)查係依按件計酬方式執行，賸餘115,520元。 既有公共建築物無障礙設施檢查計畫係依按件計酬方式執行，賸餘100,000元。		-	
	第一預備金	901,000	100.00%		901,000			-	
	第一預備金	901,000	100.00%	3	901,000			-	
	其他支出	1,201,307	28.56%		1,201,307			-	
	災害準備金	1,201,307	60.07%		1,201,307			-	
	災害準備金	1,201,307	60.07%	1	1,201,307	依實際數量結算。		-	
	106年度資本門合計	21,400,291	6.57%		-			21,400,291	
	工業支出	21,400,291	6.57%		-			21,400,291	
	一般行政	160,852	8.38%		-			160,852	
	充實經建業務設備	160,852	8.38%		-		8	160,852	
	建管業務	21,239,439	6.56%		-			21,239,439	
	充實經建業務設備	21,239,439	6.56%		-		7	21,239,439	
	臺中市政府住宅發展工程處								
	合計	15,929,048	33.43%		15,929,048				
	經常門合計	15,929,048	33.43%		15,929,048				
	資本門合計	-							
106	106年度經常門合計	15,929,048	33.43%		15,929,048				
	工業支出	15,929,048	33.46%		15,929,048				
	一般行政	14,835,807	42.72%		14,835,807				
	行政管理	14,772,487	43.32%	02	14,772,487	人員未全數晉用以致薪資剩餘。			
	住宅業務	63,320	10.12%		63,320	樽節支出。			
	住宅企劃及服務	1,093,241	8.49%		1,093,241				
	住宅企劃及服務	1,053,916	8.81%	01	1,053,916				
	住宅企劃及服務			02	2,439				
	住宅企劃及服務			01	1,051,477	依業務實際需要減少支出致賸餘1,051,477元。			
	工程開發	2,710	2.38%	01	2,710				
	公寓大廈管理	36,615	4.57%	01	36,615				

臺中市政府都市發展局主管
退還以前各年度歲入款明細表

中華民國106年度

單位:新臺幣元

摘 要	金 額	備 註
106/02/28-104-規費收入-行政規費收入-證照費-退還建造執照溢繳規費-104中都建字第00980號(建造管理科) 原繳款日104/5/21:524,346元	264,259	
106/03/31-105-補助收入-上級政府補助收入-計畫型補助收入-繳回中央合約罰款-辦理104年度城鎮風貌型塑整體計畫-已完成規劃設計賡續辦理後續工程計畫第三階段有關臺中市沙鹿區中山路三角公園市集風貌改善計畫補助款案。(設計科) 原繳款日105/9/22:603,000元	838	
106/04/30-104-罰款及賠償收入-罰金罰鍰及怠金-罰金罰鍰-退還-使用管理科、裁處書文號：中市都管字第1040196224號、發文日期：1041125繳款人：曾柯阿嬌、國泰世華館前-1051012-DM5465975(依據105/10/04中執壬105年建罰執字第00049168號執行命令扣押款)	60,000	
106/05/31-105-罰款及賠償收入-罰金罰鍰及怠金-罰金罰鍰-退款-都計測量科裁處書文號：中市都測字第1050194094號發文日期：1051117繳款人：賴建林依繳費單編號：7102761051108153所開立之繳款書 原款款日105/12/16	60,000	
106/05/31-105-規費收入-行政規費收入-審查費-退還-陳俊男建築師事務所申請「西區公館段158-94等4筆地號(第一種商業區、第二種住宅區)地上20層地下4層店舖、集合住宅新建工程案」都市設計審查費(設計科) 原繳款日105/9/5:241,549元	24,428	
106/07/31-105-罰款及賠償收入-罰金罰鍰及怠金-罰金罰鍰-退還-都計測量科裁處書文號：府授都測字第1050078564號發文日期：1050505繳款人：王奇楨君依繳費單編號：7101151051111657所開立之繳款書	60,000	
106/07/31-105-罰款及賠償收入-罰金罰鍰及怠金-罰金罰鍰-退還-都計測量科裁處書文號：府授都測字第1050111565號發文日期：1050525繳款人：王奇楨君依繳費單編號：7101151051111669所開立之繳款書	60,000	
106/12/29-105-罰款及賠償收入-罰金罰鍰及怠金-罰金罰鍰-退還-撤銷-都計測量科裁處書文號：府授都測字第1050118401號發文日期：1050603繳款人：欣中天然氣股份有限公司依繳費單編號：7102761050601064所開立之繳款書 原繳款日105/7/13	60,000	
106/12/29-105-補助收入-上級政府補助收入-計畫型補助收入-104年度「整合住宅補貼資源實施方案」租金補貼第二期經費(結餘款:1,696萬2,825元及孳息9,245元)(住宅處)	16,972,070	
合 計	17,561,595	

臺中市政府都市發展局主管
經費賸餘未解庫款明細表

中華民國106年12月31日

單位：新臺幣元

機關名稱	本 年 度 部 分			以 前 年 度 分 部	合 計				
	經 資 門	統 籌 支 撥 科 目	小 計		待 納 庫 部	押 金 材 料 分 部	小 計		
無									

臺中市政府都市發展局主管

計畫停辦原因分析表

中華民國 106 年度

單位：新臺幣元

計畫名稱	停辦金額	停辦詳細原因
無		

本 頁 空 白

臺中市政府都

歲出資本支

中華民國

計畫名稱	合 計	設 備			
		土 地	房屋建築 及設備	公共建設 及設施	機械 設備
總計	304,537,709	-	76,814,400	143,280,411	-
臺中市政府都市發展局主管	304,537,709	-	76,814,400	143,280,411	-
臺中市政府都市發展局	304,537,709	-	76,814,400	143,280,411	-
臺中市政府住宅發展工程處	-	-	-	-	-

市發展局主管

出分析表

106年度

單位:新臺幣元

及	投		資		其他 資本 支出
	運輸 設備	資訊軟硬 體設備	雜項 設備	權 利 投 資	
-	2,218,204	1,224,694	-	81,000,000	-
-	2,218,204	1,224,694	-	81,000,000	-
-	2,218,204	1,224,694	-	81,000,000	-
-	-	-	-	-	-

臺中市政府都

獎補助及捐助

中華民國

計 畫 名 稱	補 助			捐 助		
	政府機關 間之補助	對地方政 府之補助	小 計	對國內團 體之捐助	對外之捐助	小 計
總計	-	-	-	4,898,000	-	4,898,000
經常門合計	-	-	-	4,898,000	-	4,898,000
臺中市政府都市發展局主管				4,898,000		4,898,000
臺中市政府都市發展局	-	-	-	4,898,000	-	4,898,000
臺中市政府住宅發展工程處	-	-	-	-	-	-

市發展局主管

經費報告表

106年度

單位:新臺幣元

獎 助			獎 勵 及 慰 問	其 他	合 計	說 明
對學生之獎助	社會福利津貼及 濟 助	小 計				
-	-	-	24,000	318,872,000	323,794,000	
-	-	-	24,000	318,872,000	323,794,000	
-	-	-	24,000	318,872,000	323,794,000	
-	-	-	24,000	313,172,000	318,094,000	
-	-	-	-	5,700,000	5,700,000	

臺中市政府都市發展局主管

因擔保、保證或契約可能造成未來會計年度支出明細表

中華民國106年12月31日

單位：新臺幣元

被保機關或公 私 企 業	擔保、保證或 契約 事 項	發 生 條 件	起 訖 時 間	擔保、保證或 契 約 金 額	實 際 支 出 金 額	備 註
無						

臺中市政府都市發展局主管

促進民間參與公共建設案件涉及政府未來年度負擔經費明細表

中華民國106年12月31日

單位:新臺幣元

機關名稱	契 約 事 項					備 註
	項 目	主辦機關	契約內容	期間	金額	
無						

臺中市政府都
歲出按職能及經

中華民國

職能別分類	經濟性分類											
	經常支出											投資及增資
	受僱人員報酬	商購品買及支勞務出	債務利息	土地租金支出	經常移轉				經常支出合計	投資及增資		
對企業					對非家庭及民間機構	對政府	對國外	對營業基金		對非營業特種基金	對民間企業	
00總計	273,969	109,116	-	-	-	323,794	-	-	706,880	-	81,000	-
01一般公共事務	218,086	36,995	-	-	-	24	-	-	255,106	-	-	-
02防衛	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
03公共秩序與安全	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
04教育	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
05保健	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
06社會安全與福利	7,830	-	-	-	-	-	-	-	7,830	-	-	-
07住宅及社區服務	7,859	37,547	-	-	-	10,598	-	-	56,004	-	-	-
08娛樂、文化與宗教	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
09燃料與能源	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10農、林、漁、牧業	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11礦業、製造業及營造業	37,940	33,775	-	-	-	313,172	-	-	384,887	-	81,000	-
12運輸及通信	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
13其他經濟服務	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
14環境保護	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
15其他支出	2,255	799	-	-	-	-	-	-	3,053	-	-	-

市發展局主管

濟性綜合分類表

106年度

單位：新臺幣千元

資 本 支 出													總 計	
資 本 移 轉				土 地 購 入	無 形 資 產 購 入	固 定 資 本 形 成						資 本 支 出 合 計		
對 企 業	對 非 家 庭 利 及 民 間 構	對 政 府	對 國 外			住 宅	非 住 宅 房 屋	營 建 工 程	運 輸 工 具	資 訊 軟 體	機 器 及 其 他 設 備			土 地 改 良
-	-	-	-	-	-	-	76,814	143,280	-	74	3,369	-	304,538	1,011,417
-	-	-	-	-	-	-	14	-	-	74	1,671	-	1,759	256,865
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,830
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,004
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	76,800	143,280	-	-	1,698	-	302,779	687,666
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,053

**臺中市政府都
接受補助計畫**
中華民國

機關或 補助計畫名稱	補助 機關	可 支 用 預 算 數			實	
		補助款部分	本府配合款部分	合計(1)	補助款部分	本府配合款部分
合 計		357,310,000	134,562,000	491,872,000	200,696,257	87,557,854
一、代收代付部分小計		0	0	0	0	0
臺中市政府都市發展局		0	0	0	0	0
二、未透列預算部分小計		4,760,000	0	4,760,000	0	0
臺中市政府都市發展局		4,760,000	0	4,760,000	0	0
三、已透列預算部分小計		352,550,000	134,562,000	487,112,000	200,696,257	87,557,854
臺中市政府都市發展局		352,550,000	134,562,000	487,112,000	200,696,257	87,557,854

市發展局主管

收支報告表

106年

單位：新臺幣元

現		數	保	留		數	贖	餘		數
合計(2)	實現數占可 支用預算數 之比率 (2)/(1)	執行未達80%之落後原因	補助款部分	本府配合款部 分	合計	補助款部分	本府配合款 部分	合計		
288,254,111			62,913,639	41,332,958	104,246,597	93,700,104	5,671,188	99,371,292		
0			0	0	0	0	0	0		
0	#DIV/0!		0	0	0	0	0	0		
0			4,760,000	0	4,760,000	0	0	0		
0	0%	擬定臺中市國土計畫及研究規 劃委託技術服務案(墊付) 旨案於106年9月8日簽約，並於 10月5日完成工作計畫書審查， 另規劃單位已依契約規定於12 月11日提送期中報告。因全國 國土計畫仍於內政部國審會審 議中，指導內容尚未定調，另 國土計畫規劃手冊於107年1月9 日才提出初稿，致地方國土計 畫擬定受前開作業影響未能如 期完成(查106年度各地方政府 皆未達期中審查階段)	4,760,000	0	4,760,000	0	0	0		
		106年度第一階段城鎮風貌型塑 整體計畫 為「106年度臺中市社區規劃師 駐地輔導計畫」第三期款，須 至107年中央核撥後始能撥付。								
288,254,111			58,153,639	41,332,958	99,486,597	93,700,104	5,671,188	99,371,292		
288,254,111	59%	既有住宅耐震安檢評估經費依 內政部規定採申請制，雖經本 局辦理多場宣導說明會及請各 區公所轉知所轄管理委員會踴 躍申請，惟民眾對於評估後之 結果倘有安全疑慮，恐有影響 房價之虞，原申請率較為低 靡。	58,153,639	41,332,958	99,486,597	93,700,104	5,671,188	99,371,292		
		106年度城鎮風貌型塑整體計 畫-推動建築物騎樓整平計畫本 案工程為開口契約，預計於107 年5月31日竣工，將依實作數量 結算。								
		辦理震災災後危險建築物緊急 鑑定人員動員演練等出席費 一、依據106.5.1營署建管字第 1061006190號函核定補助 143,500元。 二、已於106.6.30完成辦理震 災災後危險建築物緊急鑑定人 員動員演練，執行經費共計 66200元，因依去年預定員額補 助400人，今年依往年報到基數 調整減少至200人，實際完成報 到102人並已完成請款47,664元 結案在案。								

臺中市政府都市發展局主管
中央補助款代收代付明細表

中華民國106年度

單位：新臺幣元

機關名稱	核定補助 總經費	核撥數		執行數		餘額		備註
		本年度	累計 (1)	本年度	累計 (2)	結轉下年度 繼續執行數 (3)	賸餘數 (1)-(2)-(3)	
無								

本 頁 空 白

臺中市政府都
委託辦理計畫(事
中華民國

年度別	接受委託單位或個人名稱	委託辦理事項	合約金額	訂約日期	完成時間		科目	實現數
					預定	實際		
		總計						65,929,573
		臺中市政府都市發展局合計						65,929,573
93	亞興測量等	台中港特定區都市計畫數值地形測及都市計畫圖重製作業(第三期)及通盤檢討案。	190,016,440	93.12.16	依合約	107.12.31	一般建築及設備(臺中縣)	0
							小計	0
							合計	0
100	龍邑工程顧問股份有限公司	豐原甲保廠暨周邊地區都市計畫檢討規劃案	2,700,000	100.07.26	依合約	106.11.30	城鄉計畫	1,079,082
							小計	1,079,082
							合計	1,079,082
103	長豐工程顧問股份有限公司	擬定后里國際花博特定計畫	14,600,000	103.05.01	108.06月	依合約	先期發展計畫	0
							小計	0
103	龍邑工程	變更台中市都市計畫(高鐵台中車站門戶地區)委託技術服務採購案	9,750,000	103.04.01	依合約	依合約	城鄉計畫	0
103	龍邑工程	大里都市計畫公園用地(公一)及附近地區開發方式及都市計畫變更規劃案	1,910,000	103.12.11	依合約	依合約	城鄉計畫	0
103	龍邑工程	辦理各都市計畫地區公共設施用地專案通盤檢討案	23,750,000	103.12.31	依合約	依合約	城鄉計畫	7,125,000
							小計	7,125,000
							合計	7,125,000
104	達觀工程	變更台中市都市計畫(新市政中心專用區)細部計畫(第4次通盤檢討)規劃案	1,420,000	104.09.04	依合約	106.3.13	城鄉計畫	568,000
							小計	568,000
104	林正偉建築師事務所	臺中市民間參與投資興建、營運青年住宅暨開發招商總顧問案	1,950,000	104.03.31	106.12.31	依合約	住屋管理	0
104	永勝資產管理股份有限公司	103年度臺中市租屋服務平台你租我管試辦計畫案	2,123,000	104.03.04	106.06.30	依合約	住屋管理	135,649
104	林正偉建築師事務所	103年度內政部營建署補助本府興辦梧棲區三民段社會住宅先期規劃案	1,380,000	104.07.10	106.12.31	依合約	住屋管理	715,000
104	臺灣促參顧問有限公司	臺中市西屯區惠來厝段社會住宅BOT招商委託專業服務案	1,940,000	104.12.30	106.12.31	依合約	住屋管理	388,000
							小計	1,238,649
							合計	1,806,649
105	藹香設計有限公司	105年度臺中市社區規劃區域輔導暨推廣計畫	3,950,000	105.09.13	106.12月	106.12.29	都市設計	2,765,000
105	創邑工程顧問有限公司	州遊樂園新軸線-街區風貌整體形塑計畫	1,960,000	105.12.06	106.12月	106.8.16	都市設計	1,958,000
105	中華民國逢甲建築協會	105年度臺中市環境景觀總顧問執行計畫	2,960,000	105.09.12	106.12月	106.11.8	都市設計	2,368,000
105	財團法人私立南華大學	105年度臺中市社區規劃師駐地輔導計畫	18,000,000	105.08.29	106.12月	106.11.22	都市設計	12,600,000
105	東海空間設計有限公司	105年度臺中市城鎮風貌規劃設計開口契約	690,000	105.09.20	106.12月	106.11.29	都市設計	690,000
105	上典景觀實業有限公司	綠空鐵道軸線計畫細部設計暨願景培力計畫案	1,394,048	105.12.26	106.12月	107.2.6	都市設計	0

市發展局主管
項) 經費報告表

106年度

單位：新臺幣元

本期執行數			按政府採購法辦理		委託辦理事項類別 (請勾選)			報告		評審		委託事項 (報告) 處理			備註
金額			是	否	委託研究計畫		其他委託事項	有	無	有	無	存參	納入計畫實施	其他	
應付數	保留數	合計			行政及政策類	科學及技術類									
0	60,853,674	126,783,247													業務費-委辦費-預算數353,099,400
0	60,853,674	126,783,247													業務費-委辦費-預算數353,099,400
0	19,001,644	19,001,644	v		v			v		v			v		
0	19,001,644	19,001,644													業務費-委辦費-預算數190,330,400
0	19,001,644	19,001,644													93年業務費-委辦費-預算數190,330,400
0	0	1,079,082	v				v								已結案
0	0	1,079,082													業務費-委辦費-預算數2,995,000
0	0	1,079,082													100年業務費-委辦費-預算數2,995,000
0	5,840,000	5,840,000	v				v								
0	5,840,000	5,840,000													業務費-委辦費-預算數15,000,000
0	2,437,500	2,437,500	v		v			v		v			v		
0	382,000	382,000	v		v			v		v			v		
0	7,125,000	14,250,000	v		v			v		v			v		
0	9,944,500	17,069,500													業務費-委辦費-預算數36,912,000
0	15,784,500	22,909,500													103年業務費-委辦費-預算數51,912,000
0	0	568,000	v		v										已結案
0	0	568,000													業務費-委辦費-預算數1,500,000
0	454,000	454,000	v				v								
0	0	135,649	v			v		v		v			v		
0	0	715,000	v				v								
0	0	388,000	v				v								
0	454,000	1,692,649													業務費-委辦費-預算數7,574,000
0	454,000	2,260,649													104年業務費-委辦費-預算數9,074,000
0	0	2,765,000	v				v	v		v				v	
0	0	1,958,000	v				v	v		v				v	
0	0	2,368,000	v				v	v		v				v	
0	0	12,600,000	v				v	v		v				v	
0	0	690,000	v				v	v		v				v	
0	1,394,048	1,394,048	v				v	v		v				v	

臺中市政府都
委託辦理計畫(事)
中華民國

年度別	接受委託單位或個人名稱	委託辦理事項	合約金額	訂約日期	完成時間		科目	實現數
					預定	實際		
							小計	20,381,000
105	都市里人規劃設計有限公司	臺中市縱貫之心都市更新先期規劃委託技術服務案	4,070,000	105.10.27	106.12月	依合約	都市更新	1,844,500
105	台中市社造聯盟促進會	中央都市更新基金補助臺中市政府委外成立自主更新輔導團計畫	1,800,000	105.12.02	107.9月	依合約	都市更新	810,000
							小計	2,654,500
105	台灣物業管理學會	臺中市東區練武段、北屯區同榮段興辦社會住宅先期規劃委託技術服務案	2,950,000	105.08.23	106.12.31	依合約	住屋管理	1,895,114
105	財團法人國土規劃及不動產資訊中心	臺中社會住宅整體發展策略暨宣傳計畫-潛力分析暨開發管理財務計畫案	3,960,000	105.12.31	107.05.31	依合約	住屋管理	2,376,000
105	宜誠資訊股份有限公司	105年度整合住宅補貼申請案件勞務委託服務案	1,370,000	105.06.29	106.06.30	依合約	住屋管理	548,000
105	聯利媒體股份有限公司	臺中社會住宅整體發展策略暨宣傳計畫-社會住宅影片宣傳	2,150,000	105.12.22	106.12.31	依合約	住屋管理	1,505,000
105	逢甲大學	105年度臺中市住宅政策推動總顧問委託專業服務案	980,000	105.04.25	106.06.30	依合約	住屋管理	428,000
105	永勝資產管理股份有限公司	103年度臺中市租屋服務平臺你租我管試辦計畫	3,302,000	104.03.04	106.06.30	依合約	住屋管理	96,872
105	永勝資產管理股份有限公司	105年度臺中市租屋服務平臺你租我管試辦計畫	1,484,000	106.07.20	107.12.31	依合約	住屋管理	1,056,745
							小計	7,905,731
105	社團法人臺灣建築發展協會	105年度既有公共建築物無障礙設施檢查計畫	2,250,000	105.03.01	106.06.30	106.4.5	招牌廣告物管理	863,484
							小計	863,484
							合計	31,804,715
106	逢甲大學	臺中市環境景觀總顧問計畫	1,380,000	106.10.12	107.4.30	依合約	都市設計	414,000
106	財團法人私立南華大學	臺中市社區規劃師駐地輔導計畫	19,000,000	106.7.31	107.5.31	依合約	都市設計	13,300,000
106	巴爾巴創意開發管理顧問股份有限公司	臺中市社區規劃推廣計畫	1,950,000	106.11.27	107.8.31	依合約	都市設計	0
106	黃禎祥建築師事務所	臺中市城鎮風貌委託規劃設計技術服務開口契約	670,000	106.12.26	107.12.31	依合約	都市設計	0
106	擊壤設計有限公司	「106年度臺中市城鎮之心工程計畫-競爭型計畫」提案委託技術服務案	98,175	106.9.11	107.5.30	依合約	都市設計	0
							小計	13,714,000
106	城都國際開發規劃管理顧問有限公司	臺中大車站暨干城再生整體規劃(干城及帝國糖廠整體串聯及再生作業)委託技術服務案	6,700,000	106.10.11	107.10.31	依合約	都市更新	670,000
106	逢甲大學	臺中市舊城再生與鐵道活化國際論壇委託技術服務案	1,880,000	107.1.30	107.10.31	依合約	都市更新	0
							小計	670,000
106	台中市建築學會	106綠建築設計審核及抽查業務計畫及宣導計畫(續辦)	1,410,000	106.5.31	106.12.31	106.12.28	建造審核及管理	1,281,680
							小計	1,281,680

市發展局主管
項) 經費報告表

106年度

單位：新臺幣元

本期執行數			按政府採購法辦理		委託辦理事項類別 (請勾選)			報告		評審		委託事項 (報告) 處理			備註
金額			是	否	委託研究計畫		其他委託事項	有	無	有	無	存參	納入計畫實施	其他	
應付數	保留數	合計			行政及政策類	科學及技術類									
0	1,394,048	21,775,048													業務費-委辦費-預算數29,100,000
0	2,225,500	4,070,000	v		v			v		v			v		
	990,000	1,800,000	v				v								
0	3,215,500	5,870,000													業務費-委辦費-預算數5,870,000
0	0	1,895,114	v				v								
0	1,584,000	3,960,000	v				v								
0	0	548,000	v				v								
0	645,000	2,150,000	v				v								
	0	428,000	v				v								
0	0	96,872	v			v		v		v			v		
0	65,050	1,121,795	v			v		v		v			v		契約日期是105年7月20日，後續為代管服務，最後一案於107年5月底結束，接續要驗收。
0	2,294,050	10,199,781													業務費-委辦費-預算數1,632,000
0	0	863,484	v				v								
0	0	863,484													業務費-委辦費-預算數2,250,000
0	6,903,598	38,708,313													105年業務費-委辦費-預算數53,544,000
0	966,000	1,380,000	v				v								屬跨年度計畫，配合前一年度計畫辦理採購作業。
0	5,700,000	19,000,000	v				v								屬跨年度計畫，配合前一年度計畫辦理採購作業。
0	1,950,000	1,950,000	v				v								配合上開社區規畫師駐地輔導計畫期程辦理採購作業。
0	670,000	670,000	v				v								配合內政部營建署城鄉風貌形塑整體計畫-政策型提案及前一年度合約結案後辦理採購作業。
0	98,175	98,175	v			v		v		v					配合內政部營建署城鎮之心-競爭型提案期程，委託辦理提案，本案係為小額採購案，另合約訂定為中央核定計畫書後一次付款，目前中央尚未核定計畫書。
0	9,384,175	23,098,175													業務費-委辦費-預算數23,260,000
0	1,005,000	1,675,000	v				v								案係配合中央補助計畫申請、審查及補助款撥入時間，本案需另編列地方配合款，因106年度無相關預算，經奉核動支第二預備金併依政府採購法辦理招標作業。
0	1,880,000	1,880,000	v				v								案係配合市長106年6月底參訪法國城市規劃院，經交辦舉行國際論壇案，因106年度無相關預算，經奉核動支第二預備金併依政府採購法辦理招標作業。
0	2,885,000	3,555,000													業務費-委辦費-預算數3,750,000
0	0	1,281,680	v				v								
0	0	1,281,680													業務費-委辦費-預算數1,500,000

臺中市政府都
委託辦理計畫(事)
中華民國

年度別	接受委託單位或個人名稱	委託辦理事項	合約金額	訂約日期	完成時間		科目	實現數
					預定	實際		
106	臺中市建築物公共安全檢查商業同業公會	105年維護公共安全複(稽)查	3,500,000	106.02.06	106.12.20	106.12.01	建築物安全檢查及使用管理	3,401,544
106	天眼衛星科技股份有限公司	公安系統安全管理系統整合開發	2,448,515	106.06.06	107.05.01	依合約	建築物安全檢查及使用管理	666,012
106	逢甲大學	臺中市住宅政策推動總顧問委託專業服務案	798,000	106.6.15	107.7.31	依合約	住屋管理	239,400
106	全國廣播股份有限公司	臺中市豐原區安康段共好社宅入住前置作業委託專業服務案	792,000	106.12.28	107.5.31		住屋管理	0
106	金和興園藝有限公司	臺中市社會住宅及國宅用地除草環境清潔維護管理(開口契約)	703,880	106年3月22日	簽約日起至106.12.31完成或累計施作金額達契約規定上限	106.12.31	住屋管理	307,482
106	富聯營造有限公司	新社區平價住宅等空屋修繕工程	2,184,000	106年11月15日	簽約日起120個工作天內完成		住屋管理	0
106	誠德不動產估價師事務所	106年度臺中市社會住宅豐原區安康段及國宅轉作社會住宅案租金市價查估委託技術服務案	121,680	106.6.28	106.9.28	106.9.28	住屋管理	121,680
106	治緯不動產估價師事務所	106年度臺中市社會住宅豐原區安康段及國宅轉作社會住宅案租金市價查估委託技術服務案	121,680	106.6.28	106.9.28	106.9.28	住屋管理	121,680
106	宏邦不動產估價師事務所	106年度臺中市社會住宅豐原區安康段及國宅轉作社會住宅案租金市價查估委託技術服務案	121,680	106.6.28	106.9.28	106.9.28	住屋管理	121,680
106	中華民國立體停車場協會	105年建築物昇降設備委託抽驗	1,000,000	106.02.14	106.12.20	106.12.20	招牌廣告物管理	763,130
106	中華民國昇降設備安全檢查協會	105年建築物昇降設備委託抽驗	1,000,000	106.02.14	106.12.20	106.12.08	招牌廣告物管理	606,219
106	社團法人高雄市機械安全協會	105年建築物昇降設備委託抽驗	1,000,000	106.02.10	106.12.20	106.12.20	招牌廣告物管理	765,140
106	加德顧問有限公司	105年度機械遊樂設施安全檢查抽(複)查	450,000	106.01.17	106.12.20	106.11.29	招牌廣告物管理	384,480
106	社團法人臺灣建築發展協會	106年度既有公共建築物無障礙設施檢查計畫	2,000,000	106.03.01	107.03.09	依合約	招牌廣告物管理	950,000
							小計	911,922
							合計	24,114,127
							總計	65,929,573

市發展局主管
項) 經費報告表

106年度

單位：新臺幣元

本期執行數			按政府採購法辦理		委託辦理事項類別(請勾選)			報告		評審		委託事項(報告)處理			備註
金額			是	否	委託研究計畫		其他委託事項	有	無	有	無	存參	納入計畫實施	其他	
應付數	保留數	合計			行政及政策類	科學及技術類									
0	0	3,401,544	v				v								
0	1,782,503	2,448,515	v				v								
0	1,782,503	5,850,059													
0	558,600	798,000	v				v								
0	792,000	792,000	v					v		v			v		
0	173,654	481,136	v					v		v			v		
0	2,184,000	2,184,000	v					v		v			v		
0	0	121,680	v												
0	0	121,680	v												
0	0	121,680	v												
0	3,708,254	4,620,176													
0	0	763,130	v												
0	0	606,219	v												
0	0	765,140	v												
0	0	384,480	v												
0	950,000	1,900,000	v												
0	950,000	4,418,969													
0	18,709,932	42,824,059													
0	60,853,674	126,783,247													

臺中市政府都
出國計畫執行

中華民國

經費來源						出國類別	出國計畫名稱及內容簡述
機關名稱	年度別	工作計畫	二級用途別科目	預算(保留)金額	決算金額(含保留數)		
總計				1,200,000	1,011,088		
臺中市政府都市發展局主管				1,200,000	1,011,088		
臺中市政府都市發展局	106	一般業務	業務費-國外旅費	200,000	133,022	3	陪同市座赴法國參加巴黎航展並進行市政交流
	106	一般業務	業務費-國外旅費	1,000,000	467,828	3	辦理城中城計畫、臺中雙港、綠空鐵道、社會住宅及立體連通規劃等赴歐洲地區出國考察之費用
	106	一般業務	業務費-國外旅費		410,238	3	預借辦理城中城計畫、臺中雙港、綠空鐵道、社會住宅及立體連通規劃等赴日本地區出國考察之費用
臺中市政府住宅發展工程處	無						

市發展局主管

情形報告表

106年度

單位：新臺幣元

出發日期			返國日期			出國天數	地點		出國人員		技工、工友及駕駛出國		臨時人員出國		因獎勵/慰勞性質出國人數		備註
年	月	日	年	月	日		國家	城市	總人數		人數	決算數	人數	決算數	人數	決算數	
									11	0	0	0	0	0	0		
									11	0	0	0	0	0	0		
106	6	17	106	6	25	9	法國	巴黎	2	0	0	0	0	0	0		
106	8	9	106	8	18	10	英國	倫敦	3	0	0	0	0	0	0	0	
							荷蘭	鹿特丹									
								阿姆斯特丹									
106	9	2	106	9	8	7	日本	東京	6	0	0	0	0	0	0		

臺中市政府都
赴大陸地區執

中華民國

經費來源						赴大陸地區類別	赴大陸地區計畫名稱 工作內容簡述	出發日期		
機關名稱	年度別	工作計畫	二級用途別科目	預算 (保留)金額	決算 金額 (含保留數)			年	月	日
無										

市發展局主管 行情形報告表

106年度

單位：新臺幣元

返國日期			出國 天數	地點		出國 人員 總人 數	技工、工友及駕 駛出國		臨時人員出國		因獎勵/慰勞性質出國人數		備 註
年	月	日		省(自治 區、直轄 市或特別 行政區)	城市		人數	決算 數	人數	決算數	人數	決算數	

臺中市政府都
對直接投資、所屬各部門轉投資
中華民國

投資單位	被投資事業名稱	本年度投資金額		累計至	
		預算數	實際數	投資金額	
				預算數	實際數
臺中市政府 都市發展局	中央國民住宅 基金	1,000,000	1,000,000	86,500,000(註)	1,317,530,811

註：累計至本年度投資金額僅填列100年迄今的預算數，100年以前的金額因年代久遠已無法考察。

市發展局主管
及共同投資之效益評估表

106年度

單位：新臺幣元

本年度		最近二年每股獲配股利情形				主管機關對投資之效益 評估
持股數	持股率 (%)	本年度		上年度		
		現金 股利	股票股 利(股)	現金 股利	股票股 利(股)	
0	0	0	0	0	0	朝逐年編列預算解繳 內政部俾以結案，並 於106年7月1日移撥 住宅發展工程處。

臺中市政府都
對各部門捐助財團

中華民國

捐助機關名稱	被捐助財團法人名稱	基金規模		政府捐助基金金額		政府捐助基金以外金額								
		期末基金總額 (1)	創立基金總額 (2)	累計捐助 (3)	原始捐助 (4)	本年度			上年度					
						捐助金額	委辦金額	占年度收入比率	捐助金額	委辦金額	占年度收入比率			
無														

市發展局主管

法人之效益評估表

106年度

單位：新臺幣元；%

累捐金末額	計助額基之 (3)/(1)	政基占金比	府金期總率	創府助額基之	立原基占金 比 (4)/(2)	時始金創總	政捐金立額率	最近二年度收支及營運結果						主管機關 對捐助之 效益評估
								本年度			上年度			
								收入	支出	餘絀	收入	支出	餘絀	

臺中市政府都市發展局主管
市議會審議通過106年度臺中市地方總預算案(含追加減)
所提審議意見辦理情形報告表

中華民國106年度

審 議 意 見		辦 理 情 形
項 次	內 容	
甲、主決議	壹、總預算案	
	臺中市政府都市發展局	
	一、歲入部分：照案通過。	遵照辦理。
	二、歲出部分：修正通過。	遵照辦理。
	修正事項：	
	(一)「建管業務-都市修復」：妨礙公共安全打通騎樓違建、危險房屋、清除路障、巷道打通、施工中違建及搶救災害等拆除業務費用，刪減1,000,000元。	遵照辦理。
	(二)「建管業務-充實經建業務設備」：投資臺中市住宅基金，刪減20,000,000元。	遵照辦理。
	(三)「建管業務-充實經建業務設備」設備及投資：公共建設及設施費綠空鐵道軸線計畫工程案，刪減60,000,000元。	遵照辦理。
	貳、總預算第一次追加(減)預算案	
	臺中市政府都市發展局	
	一、歲入部分：照案通過。	遵照辦理。
	二、歲出部分：修正通過。	遵照辦理。
	修正事項：	
	「建管業務-充實經建業務設備」設備及投資：臺中文化城中城歷史空間再造計畫-綠空鐵道軸線計畫第一期工程及監造經費，刪減60,000,000元。	遵照辦理。
	臺中市政府住宅發展工程處	
	一、歲出部分：照案通過。	遵照辦理。
參、總預算第二次追加(減)預算案		
臺中市政府都市發展局		
一、歲出部分：照案通過。	遵照辦理。	

臺中市政府都市發展局主管
市議會審議通過105年度臺中市地方總決算審核報告所提
審議意見辦理情形報告表

中華民國106年度

審 議 意 見		辦 理 情 形
項 次	內 容	
甲、主決議	照案通過。	遵照辦理。

臺中市政府都市發展局主管
台灣電力股份有限公司協助金執行概況表
 中華民國106年度

單位：新臺幣元

款	項	目	節	科目	補助 項目	106年度預算數或 105年度決算繼續 保留數(A)	決 算 數			本年度 餘絀數 (E=A-D)	備 註
							實付數 (B)	保留數 (C)	小計 (D=B+C)		
無											

主辦會計人員：蔡淑瓊

機關長官：王俊傑