

機關編號
------

09-200
--------

# 臺中市政府都市發展局

中華民國 107 年度

(自107年1月1日起至107年12月31日止)

# 單位預算

# 臺中市政府都市發展局

## 目次

中華民國107年度

甲、預算總說明	09200- 1頁
乙、主要表	
1. 歲入來源別預算表	09200-15頁
2. 歲出機關別預算表	09200-20頁
丙、附屬表	
1. 歲入項目說明提要與預算明細表	09200-24頁
2. 歲出計畫說明提要與各項費用明細表	09200-36頁
3. 各項費用彙計表	09200-72頁
4. 歲出一級用途別科目分析表	09200-76頁
5. 資本支出分析表	09200-77頁
6. 人事費彙計表	09200-78頁
7. 人事費分析表	09200-79頁
8. 約聘僱人員費用分析表	09200-89頁
9. 派員出國計畫預算總表	09200-90頁
10. 派員出國計畫預算類別表—考察、訪問	09200-91頁
11. 公務車輛明細表	09200-92頁
12. 中程資本支出計畫概況表	09200-93頁
13. 歲出按職能及經濟性綜合分類表	09200-95頁
14. 轉帳收支對照表	09200-97頁

# 臺中市政府都市發展局

## 預算總說明

中華民國 107 年度

### 一、現行法定職掌：

(一) 機關主要職掌：本局掌理本市國土空間規劃、區域計畫、都市計畫、都市更新、都市設計、都市測量定樁及埋設；依建築法實施建築管理，建築施工勘驗抽查，建築物使用管理，加強建築安全防災，執行違章處分維護居住安全及生活品質；維護市容、輔導合法設置招牌廣告物及樹立廣告；以建立「人本友善城市」為目標，將騎樓打造為無障礙行人環境。

### (二) 內部分層業務：

- 1、綜合企劃科：國土規劃及區域計畫研訂與審議、區域及都會環境規劃之研究、調查與分析、專案計畫研訂與執行、先導性開發建設計畫及綜合性業務等事項。
- 2、城鄉計畫科：都市計畫、專案變更及通盤檢討之擬訂與審議、開發許可審議、容積移轉申請、土地使用分區管制、都市計畫申請或建議案件之審議等事項。
- 3、都計測量工程科：都市計畫樁位測設工程規劃設計監造、樁位管理養護工程、都市計畫使用分區證明及資料更新維護、建築線指示（定）申請、地理資訊系統建置、都市計畫圖資提供等事項。
- 4、都市設計工程科：城鄉風貌工程及都市環境工程規劃設計監造、都市設計準則研訂、景觀綱要計畫擬訂及都市設計審議等事項。
- 5、都市更新工程科：都市更新工程（重建工程、整建工程、維護工程）規劃設計監造、更新政策及發展研究、更新地區劃定、更新計畫擬定、審議、執行及輔導等事項。
- 6、建造管理科：建築工程特殊構造審議、建造執照、雜項執照、拆除執照及畸零地證明之核發、建築師及營造業之登記、獎懲、管理、從業人員之講習、輔導等事項。
- 7、營造施工科：建築工程施工管理、施工勘驗、建築工程工期審議、

# 臺中市政府都市發展局

## 預算總說明

中華民國 107 年度

使用執照之核發、土石資源堆置處理場管理等事項。

- 8、使用管理科：室內裝修許可、建築物公共安全檢查及處置、受理建築物公共安全檢查簽證申報、變更使用執照之審核、機械遊樂設施管理、昇降設備管理、建築物無障礙設施管理等事項。
- 9、都市修復工程科：違章建築物查報及拆除工程、違規使用建築物拆除工程、廣告物拆除、各項專案拆除工程配合事項、廣告物示範區建置工程規劃設計監造、招牌廣告及樹立廣告之管理、廣告物許可核發、騎樓整平等相關工程規劃設計監造事項。
- 10、秘書室：文書、檔案、印信、事務、採購、出納、法制、研考、資訊管理、財產管理、工友及適用勞動基準法人員之管理、公共關係、新聞發布及不屬於其他科、室之事項。
- 11、會計室：依法辦理歲計、會計及統計事項。
- 12、人事室：依法辦理人事管理事項。
- 13、政風室：依法辦理政風事項。

# 臺中市政府都市發展局

## 預算總說明

中華民國 107 年度

### 組織系統圖

臺中市政府都市發展局

綜合企劃科

城鄉計畫科

都計測量工程科

都市設計工程科

都市更新工程科

建造管理科

營造施工科

使用管理科

都市修復工程科

秘書室

人事室

會計室

政風室

# 臺中市政府都市發展局

## 預算總說明

中華民國 107 年度

### 員額編制表

類別	法定編制員額	本年度預算員額	上年度預算員額	與上年度預算員額比較增減
職員	184	184	214	-30
技工	12	12	12	0
工友	1	1	1	0
合計	197	197	227	-30

註：本府於 106 年 7 月 1 日成立臺中市政府住宅發展工程處，並於 106 年度第一次追加(減)預算移撥本局員額 30 員至該處。

# 臺中市政府都市發展局

## 預算總說明

中華民國 107 年度

### 二、前年度及上年度已過期間計畫實施及預算執行情形：

#### (一) 前年度計畫實施成果及決算辦理概況：

1、歲入部分：預算數 512,466 千元，決算數 450,225 千元，執行率 87.85%。

2、歲出部分：預算數 1,000,357 千元，決算數 905,634 千元，執行率 90.53%。

#### (二) 上年度已過期間計畫實施及預算執行概況：

1、歲入部分：預算數 470,549 千元，截至 6 月底實收數 279,679 千元，執行率 59.44%。

2、歲出部分：預算數 957,789 千元，截至 6 月底實付數 373,888 千元，執行率 39.04%。

### 三、本年度施政計畫重點及預算提要：

#### (一)、本年度計畫重點及預期績效：

##### 1、本年度計畫重點

(1)山城服務中心持續落實在地服務精神，整合本局所屬各科業務，提供山城地區民眾便捷服務。

(2)辦理臺中市國土空間發展策略暨相關調查規劃，對空間發展提出有效的引導。

(3)依法辦理各都市計畫區及特定區計畫區之通盤檢討，本年度預計辦理案件為變更臺中市都市計畫(東光、三和地區)細部計畫(第二次通盤檢討)案、變更臺中市都市計畫(精密機械科技創新園區部分)細部計畫(第一次通盤檢討)案、變更臺中市都市計畫(整體開發地區單元三)細部計畫(第一次通盤檢討)案及其他都市發展策略規劃案等，亦持續推動臺中市轄區內都市計畫公共設施用地專案通盤檢討規劃

# 臺中市政府都市發展局

## 預算總說明

中華民國 107 年度

- 案、豐原、潭子、大雅及神岡都市計畫區整併、主要計畫及細部計畫、分離專案通盤檢討規劃作業案等案之進度，並適時檢討公共設施之存廢，促進土地利用。
- (4)辦理「城鎮風貌型塑整體計畫暨城鎮之心工程計畫」，包括「已完成規劃設計賡續辦理後續工程計畫」及「城鎮之心工程計畫」提案、「臺中市社區規劃師駐地輔導計畫」及「臺中市環境景觀總顧問」等。
- (5)辦理「綠空鐵道軸線計畫」，研議鐵路高架捷運化後，臺中火車站周邊（中、西、東、南區）環境之空間整體規劃。
- (6)辦理都市更新地區劃定、輔導民眾自主更新，促進舊市區再生及復甦都市機能，改善居住環境，增進公共利益。
- (7)辦理都市計畫樁位測設與維護工程及都市計畫使用分區證明書核發暨裁處違反都市計畫土地使用分區管制規定案件等事務，加強數位化作業，提高網路服務措施，完備各項建設之基礎整備工作。
- (8)規劃年度各項違章建築物拆除專案計畫，執行危險建築物拆除工程、騎樓安學專案、城鎮風貌騎樓整平專案、窄巷公安專案、市容整頓專案、災害搶救、配合各單位專案拆除工程、其他專案計畫及辦理違規招牌廣告及樹立廣告之取締、裁罰及拆除，落實市容整頓，違建管理及維護公共安全。
- (9)加強綠建築、智慧建築推動工作計畫，落實節能減碳政策目標。
- (10)推動臺中市建築執照審查無紙化作業：透過本局無紙審照 app 可進行線上建造執照審查，其審查流程可透過 app 推播即時得知申請案件最新動態，另申請人及設計建築師可

# 臺中市政府都市發展局

## 預算總說明

中華民國 107 年度

於本局網頁查詢缺失內容方式。

- (11)推動「臺中市建造執照、雜項執照、變更設計委託審查作業」制度，委託範圍以A類（住宅用途）【『A類：非供公眾使用且其總樓地板面積未達2,000平方公尺、免建築師設計建築物之建造執照、雜項執照及變更設計』】為主，落實建築法之行政技術分立制度，提升行政效率。
- (12)辦理「臺中市建築執照大數據雲端資料庫建置暨建管資訊系統整合與擴充中長期計畫」，將本市各區區公所核發之建築許可書圖文件及建築物（含農舍）地籍套繪資料進行數值化建置；另擴充本局建造執照審查無紙化系統及建築資訊管理系統功能，強化建造執照申請流程透明機制。
- (13)持續推動行政革新，加速執照核發效率：A. 法規檢討。B. 簽證制度。C. 流程檢討。D. 續推建築物使用執照竣工查驗委託專業團體查核計畫：本局仍將建築法所規定之「派員查驗」作業（核對現場竣工是否與設計圖說相符），依政府採購法發包以勞務採購委託廠商辦理。由本局指揮監督廠商辦理使用執照現場查驗作業，再由本局依據廠商提供之查驗完竣紀錄作為審查核發使用執照之依據。E. 續推建築工程指定必須勘驗委託查核作業：落實建築法第56條、58條有關建築工程中必須勘驗部分，主管建築機關得隨時勘驗之規定。依採購法規定之程序，採公開招標複數決標（準用最有利標），於本局受理申報勘驗案件後，由申請民眾自由選擇由本局派員或本局委託具有專業技師或建築師資格之專業公會（雙軌制），辦理本市轄區建築工程之現場勘驗業務。由本局指揮監督廠商辦理建築工地現場勘驗作業，期能透過專業技師或建築師參與，補足政府機關專

# 臺中市政府都市發展局

## 預算總說明

中華民國 107 年度

業技能之不足，提升施工品質，兼顧提昇指定施工勘驗案件之行政效率。

- (14)辦理傾頹或朽壞危害公共安全建築物及停工中工地安全措施改善及無主廢棄土(物)清運，擬定外牆安全檢查機制，維護公共安全。
- (15)續推「建築物施工管理 e 化管制系統建置計畫」，推動施工程序申報及施工管理程序之網路化、行動化及雲端化。
- (16)續推「賸餘土石方處理憑證聯網系統」之運用，砂石車進入土資場即取得流水號(一維條碼)，可管控土資場收受土石相關流程。
- (17)加強辦理建築物公共安全法令及常識之宣導教育，積極推動建築物公共安全檢查簽證及申報制度，不定期辦理山坡地住宅社區安全體檢，公有建築物耐震評估作業及震災後危險建築物緊急評估作業，行政罰鍰催收暨刑事移送及強制執行。
- (18)智慧營運中心新建計畫，有產業 4.0、數位文化中心、智慧城市、文創發展、生態環保、節能減碳及觀光休閒等特色，深具示範性，未來將成為水滴領導式建築物。

### 2、預期績效

- (1)山城服務中心持續落實在地服務精神，提供地區民眾便捷服務，大幅減少民眾往返臺中市區之交通成本，便利民眾申辦本局各項業務。
- (2)臺中市國土空間規劃，將透過民眾參與機制，結合氣候變遷調適計畫及協調各部門空間發展計畫，並依循全國國土計畫指導原則，訂定空間發展及成長管理策略，透過國土保育、海洋資源、城鄉發展、農業發展等 4 大功能分區，

# 臺中市政府都市發展局

## 預算總說明

中華民國 107 年度

對空間發展提出有效的引導。

- (3) 透過區域治理、智慧型成長、跨域合作、海綿城市等手段提高城市生活的質量，促進以環境改造為先導的城市及社區永續發展，並藉由城市風貌與歷史文化特質的保護與發揚，提供優質的居住環境，滿足居民物質和精神生活需求，適宜人民工作、生活和居住的城市，後續將配合國土計畫法、直轄市國土計畫及全國區域計畫擬定之指導，合併檢討本市各都市計畫區，廣續進行重大都市計畫規劃如「臺中市轄區內都市計畫公共設施用地專案通盤檢討規劃案」、「臺中市主要計畫第四次通盤檢討案」、「大里、太平、霧峰都計區整併案」、「烏日、大肚都市計畫區整併及主要計畫、分離專案通盤檢討規劃作業案」及「豐原、潭子、大雅及神岡都市計畫區整併、主要計畫及細部計畫、分離專案通盤檢討規劃作業案」等案之進度。
- (4) 城鎮風貌型塑整體計畫暨城鎮之心工程計畫推動主軸在於鼓勵地方政府以區域及城鎮空間發展進行整合規劃，就因應氣候變遷之環境調適、綠色基礎建構、綠色交通、地方特色產業及友善空間營造等重點面向，進行整體規劃，以改善整體都市風貌。另持續投入本市社區空間改造，以推動「臺中市社區規劃師駐地輔導計畫」，以地方社區自主啟發對於空間環境的模式，輔導各區域參與社區及規劃人才，促進社區組織參與公共事務與空間環境改造。及輔以「臺中市環境景觀總顧問」協調各機關單位間之橫向聯繫，提供專業建議，以提昇城鎮風貌相關提案及工程施作品質。
- (5) 「綠空鐵道軸線計畫」，研議鐵路高架捷運化後，臺中火

# 臺中市政府都市發展局

## 預算總說明

中華民國 107 年度

車站周邊（中、西、東、南區）環境之空間整體規劃，串接臺中市城市文化資產，作為翻轉舊城區之契機；並透過都市空間縫合之思考角度，整合周邊區域土地，促進土地合理利用；並整合人行、自行車及車行動線，改善交通路網；同時以景觀設計之手法，提升周邊景觀環境與公共設施品質。

(6)為減少民眾於申請本項作業的人力與成本浪費，藉以簡化行政作業程序，將結合網路科技，建立「土地使用分區證明線上申請系統」，開放民眾線上申請辦理臺中市都市計畫土地使用分區證明書核發作業，已優先於中區、東區、西區、南區、北區、西屯區、南屯區及北屯區等八區推動實施，期能大幅簡化民眾臨櫃申請作業的繁瑣業務及往返之交通成本，讓民眾可以先在網路上進行線上申請作業，一個工作日內臨櫃取件。並配合本府地政局主管地籍圖資源及開發 158 樂活網豐富地籍圖資套疊經驗，協助本局開發臺中市 29 區跨區土地使用分區申辦系統，目前選定本市東區及后里區作為線上申請及領件之示範區，並將建立提供其他 27 區線上申辦請及由各區公所辦理櫃檯領件服務，以增進便民效率、加速開放全市 29 區市民均可線上申請領件為目標資訊化作業。及為縮短配合建照申辦建築線審查作業之時程，將其公告為免申請指定（示）建築線範圍，以便利民眾申辦建築業務。

(7)執行施工中違建即報即拆作業，拆除影響公共安全之違建及危險招牌廣告，遏止違建新增，維護公共安全，改善市容景觀。執行「騎樓安學」及「騎樓整平」專案計畫，逐步打通騎樓，建立有愛無礙的人行空間。執行建物、廣告、

# 臺中市政府都市發展局

## 預算總說明

中華民國 107 年度

圍籬、緊急搶險及災害防救作為，確保民眾生命財產安全。辦理招牌廣告及樹立廣告拆除清運及修改工程、廣告物整齊化街區計畫及違規廣告物優先查處原則，以改善市街風貌。

- (8) 實施建築節能抽查，推動綠建築，維護環境生態，辦理綠建築設計審核及抽查，落實行政院核定「生態綠建築推動方案」，暨依「建造執照及雜項執照規定項目審查及簽證項目抽查作業要點」規定，委託辦理本市一定規模以上之綠建築設計查核業務。以期有效減緩建築及都市開發過程對環境造成的負荷，善盡建築產業對地球環境永續發展的責任。
- (9) 推動「臺中市臺中特色建築設計及鼓勵回饋辦法」，本府預計以繳交回饋金及免計算容積樓地板及建築物高度等手法，鼓勵不動產開發業者及建築物所有權人設置垂直綠島、通用設計空間及垂直鄰里空間等相關設施，逐步的透過民間產業力量，公、私部門協力合作方式，落實「由下而上」的都市治理模式，朝向綠色生態城市發展。
- (10) 推動建照審查無紙化作業及建置臺中市建築執照大數據雲端資料庫平台：可落實電子數位政府、達到資訊公開、提升行政效能、達成節能減碳環境（減低人工作業及重複數化成本）、提供便民措施及相關單位查詢服務（增進為民服務績效）、促進建築資訊透明化及服務多元化等目標。
- (11) 實施建築工程指定必須勘驗委託查核作業：引進專業，提升品質；中央政策，領先施行；雙軌制度，多樣選擇；假日勘驗，彈性服務；限制資格，利益迴避；委外經驗傳承。
- (12) 續推「建築物施工管理 e 化管制系統建置計畫」：A. 建立

# 臺中市政府都市發展局

## 預算總說明

中華民國 107 年度

建築物施工勘驗網路申報作業，簡化申報程序及流程。B. 提高開工申報、施工勘驗案件檔案永久保存及節省重複數位建檔費用，並可加速圖檔調閱時間。C. 創造以雲端為基礎的服務，提供同仁透過行動化智慧型設備，可以隨時隨地更容易地有效取得第一手資料。D. 提供民眾查詢建築物施工工地及列管資訊。

(13)續推「賸餘土石方處理憑證聯網系統」之運用：土石運送過程數位監控，可加強賸餘土石方之管理，並減少人力耗費。

(14)執行建築物公共安全之建築物公共安全宣導作業，維護建構友善的生活環境，進行行動不便者設施之勘檢，宣導、培訓講習並檢視新建公共建築物之設置情形，輔導改善既有公共建築物尚未合格場所，期能確保行動不便者權益，建構行動無礙之友善城市。

(15)智慧營運中心新建計畫，未來完成後將是水湳最頂尖(TOP)之建築物，將成為臺中市的新地標。

(二)、本年度預算提要及成本估計：

1、歲入部分：歲入預算數 243,653 千元，其中罰款及賠償收入 51,800 千元，規費收入 65,975 千元，財產收入 940 千元，補助收入 123,580 千元，捐獻及贈與收入 1,140 千元，其他收入 218 千元。

2、歲出部分：歲出預算數 659,648 千元，依經資門分：

(1) 經常門預算數 395,794 千元(佔 60.00%)，包括：人事費 201,609 千元，業務費 193,155 千元，獎補助費 30 千元；第一預備金 1,000 千元。其中行政管理 254,471 千元，先期發展計畫 6,732 千元，城鄉計畫 2,951 千元，都市設計 52,977 千元，都市更新 6,523 千元，都計測量 3,328 千元，都市修

# 臺中市政府都市發展局

## 預算總說明

中華民國 107 年度

復 30,713 千元，建照審核及管理 7,763 千元，營造及施工管理 3,840 千元，建築物安全檢查及使用管理 25,496 千元及第一預備金 1,000 千元。

(2) 資本門預算數 263,854 千元，包括：行政管理 570 千元、充實經建業務設備 263,284 千元。

#### 四、其他必要之分析事項：

##### (一) 主要增加原因：

- 1、辦公廳舍租賃，編列 39,000 千元。
- 2、內政部補助辦理臺中市國土空間發展策略暨相關調查規劃，編列 4,000 千元。
- 3、內政部補助辦理臺中大車站暨干城再生整體規劃案(干城及帝國糖廠整體串聯及再生作業)，編列 5,250 千元。
- 4、城鎮風貌型塑整體計畫-推動建築物騎樓整平計畫，增加編列 16,850 千元。
- 5、辦理臺中文化城中城歷史空間再造計畫-綠空鐵道軸線計畫第一期工程及監造案，增加編列 96,000 千元。
- 6、建築物公共安全及專案業務管理整合系統開發委託服務，編列 2,000 千元。
- 7、購置及汰換車輛編列 2,350 千元。
- 8、城鎮風貌型塑整體計畫暨城鎮之心工程計畫，增加編列 81,908 千元。

##### (二) 主要減少原因：

- 1、投資臺中市住宅基金、內政部補助本局辦理既有住宅耐震安檢評估計畫、建築物公共安全檢查系統擴充計畫等案件係屬一次性經費，減少編列 163,100 千元。

# 臺中市政府都市發展局

## 預算總說明

中華民國 107 年度

- 2、辦理智慧營運中心新建工程，減少編列 50,000 千元。
- 3、因應臺中市政府住宅發展工程處成立，原住屋管理相關業務減少編列 311,829 千元及人員移撥減少編列 23,440 千元。

## 臺中市政府都市發展局

## 歲入來源別預算表

中華民國 107 年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明及法令依據	
款	項	目	節						名稱及編號
				合計	243,653	470,549	450,225	-226,896	
				經常門合計	243,653	470,549	441,444	-226,896	
02				03000000000	51,800	51,600	64,590	200	
				罰款及賠償收入					
	07			03092000000	51,800	51,600	64,590	200	
	5			臺中市政府都市發展局					
		01		03092000100	51,600	51,400	63,923	200	
				罰金罰鍰及息金					
			01	03092000101	51,600	51,400	63,923	200	違反建築管理自治條例及土石方管理自治條例案件罰鍰。(營造施工科)8,000千元
				罰金罰鍰					違反建築法及相關法令規定案件罰鍰。(都市修復工程科)1,600千元
									違反都市計畫法案件罰鍰。(都計測量工程科)8,000千元
									違反建築法及相關法令規定案件罰鍰。(建造管理科)10,000千元
									違反建築法規定及相關法令之行政罰鍰。(使用管理科)24,000千元
		02		03092000300	200	200	667	-	
				賠償收入					
			01	03092000301	200	200	667	-	廠商承攬契約時違反法令、契約等所收之賠償收入。(秘書室)200千元
				一般賠償收入					
03				04000000000	65,975	84,397	67,661	-18,422	
				規費收入					
	07			04092000000	65,975	84,397	67,661	-18,422	
	6			臺中市政府都市發展局					
		01		04092000100	61,015	79,437	63,632	-18,422	
				行政規費收入					
			01	04092000101	27,110	26,310	21,674	800	建築線指示(定)規劃收入。(都計測量工程科)810千元
				審查費					都市設計審查費依總工程造價一億五千萬元(含)以下者，每件徵收十五萬元；總工程造價在一億五千萬元以上者，每件徵收工程造價千分之一審查費。(都市設計工程科)25,000千元

# 臺中市政府都市發展局

## 歲入來源別預算表

中華民國 107 年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明及法令依據	
款	項	目	節						名稱及編號
			02	04092000102 證照費	33,905	53,127	41,958	-19,222	<p>臺中市大坑風景特定區景觀審議審查費。(一)申請建築之樓地板總面積超過二百平方公尺或建築戶數為三戶以上之基地，且非屬公共工程之申請案：總工程造價於新臺幣五千萬以下者，每案徵收新臺幣五萬元；超過新臺幣五千萬者，超過部分每案加徵總工程造價千分之一審查費。(二)第二種遊憩區及第三種遊憩區之整體景觀規劃審議：申請基地面積五公頃以下者，每案徵收新臺幣五萬元；超過五公頃者，每案徵收新臺幣十萬元。(三)已核准之申請案辦理變更設計者，每案徵收新臺幣五萬元。(都市設計工程科)500千元</p> <p>新建或增建公共建築物無障礙設施勘檢或替代改善計畫審查費。(收支併列)(使用管理科)800千元</p> <p>廣告物許可證規費。(都市修復工程科)140千元</p> <p>使用執照規費。(營造施工科)500千元</p> <p>建造執照規費(為工程造價之千分之一)。(建造管理科)32,000千元</p> <p>公有畸零地合併證明書規費。(建造管理科)54千元</p> <p>建造執照預審費用。(建造管理科)1,000千元</p> <p>建築師開業證照費。(建造管理科)75千元</p> <p>室內裝修許可證規費。(使用管理科)136千元</p>
		02		04092000200 使用規費收入	4,960	4,960	4,029	-	
			01	04092000204 資料使用費	4,840	4,840	3,917	-	<p>A3文件影印費。(秘書室)6千元</p> <p>A4文件影印費。(秘書室)8千元</p>

# 臺中市政府都市發展局

## 歲入來源別預算表

中華民國 107 年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明及法令依據
款	項	目	節					
								都市計畫參考圖(1/20,000)。(秘書室)675千元
								都市計畫參考圖(1/35,000)。(秘書室)75千元
								A3影印圖說。(秘書室)40千元
								文件影印費。(秘書室)36千元
								使用執照存根影印規費。(秘書室)800千元
								圖說影印規費。(秘書室)2,000千元
								都市計畫代查閱影印、分區使用證明核發工本費。(都計測量工程科)1,200千元
			02	04092000213 場地設施使用費	120	120	112	- 本局停車場規費。(收支併列)(秘書室)120千元
04				06000000000 財產收入	940	1,090	1,778	-150
	08			06092000000 臺中市政府都市發展局	940	1,090	1,778	-150
		01		06092000100 財產孳息	940	1,090	1,051	-150
			01	06092000101 利息收入	350	500	241	-150 本局保管款、零用金、暫收款及代辦經費專戶利息收入。(秘書室)350千元
			02	06092000102 租金收入	590	590	810	- 財政部中區國稅局租用本局土地之租金收入。(秘書室)590千元
		02		06092000500 廢舊物資售價	-	-	727	-
			01	06092000501 廢舊物資售價	-	-	727	-
06				08000000000 補助收入	123,580	332,244	305,905	-208,664
	04			08092000000 臺中市政府都市發展局	123,580	332,244	305,905	-208,664
		01		08092000100 上級政府補助收入	123,580	332,244	305,905	-208,664

# 臺中市政府都市發展局

## 歲入來源別預算表

中華民國 107 年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明及法令依據	
款	項	目	節						名稱及編號
			01	08092000102 計畫型補助收入	123,580	332,244	305,905	-208,664	<p>106年度第一階段「城鎮風貌型塑整體計畫」。(依據內政部105.11.30台內營字第1050815466號函)(都市設計工程科)760千元</p> <p>臺中市國土空間發展策略暨相關調查規劃。(依據內政部106.3.8台內營字第1060802314號函)(綜合企劃科)4,000千元</p> <p>臺中大車站暨干城再生整體規劃案(干城及帝國糖廠整體串聯及再生作業)。(依據內政部106.6.6台內營字第1060807663號函)(都市更新工程科)5,250千元</p> <p>107年度城鎮風貌型塑整體計畫暨城鎮之心工程計畫。(依據內政部營建署106.6.20營署都字第1061009936號函)(都市設計工程科)100,000千元</p> <p>106年度「城鎮風貌型塑整體計畫-推動建築物騎樓整平計畫」。(依據內政部106.3.7台內營字第1060801480號函)(都市修復工程科)11,000千元</p> <p>建築物實施耐震能力評估及補強方案-震災災後危險建築物緊急鑑定人員動員演練等出席費(依據內政部營建署106.7.24營署建管字第1061011006號函)(使用管理科)70千元</p> <p>建立綠建築審核及抽查計畫、綠建築更新診斷及改造評估計畫及推動綠建築宣導計畫。(依據內政部營建署106.8.9營署建管字第1061012971號函)(建造管理科)2,500千元</p>
07				09000000000 捐獻及贈與收入	1,140	1,000	880	140	
	01			09092000000 臺中市政府都市發展局	1,140	1,000	880	140	
		01		09092000100 捐獻收入	1,140	1,000	880	140	

# 臺中市政府都市發展局 歲入來源別預算表

中華民國 107 年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明及法令依據				
款	項	目	節						名稱及編號			
08	06	8	01	09092000101 一般捐獻	1,140	1,000	880	140	本市營建剩餘資源處理場所回饋金收入。(營建剩餘資源處理場所回饋金)(收支併列)(營造施工科)1,140千元			
				11000000000 其他收入	218	218	630	-				
				11092000000 臺中市政府都市發展局	218	218	630	-				
			01	11092000200 雜項收入	218	218	630	-				
			01	11092000201 收回以前年度歲出	-	-	335	-				
			02	11092000210 其他雜項收入	218	218	295	-		出售招標文件及電子領標費用、其他雜項收入。(秘書室)218千元		
				資本門合計	-	-	8,781	-				
			01	00	4		06000000000 財產收入	-		-	8,781	-
							06092000000 臺中市政府都市發展局	-		-	8,781	-
						01	06092000200 財產售價	-		-	8,781	-
						01	06092000201 土地售價	-		-	4,389	-
						02	06092000202 土地以外不動產售價	-		-	4,392	-

# 臺中市政府都市發展局 歲出機關別預算表

中華民國 107 年度

單位：新臺幣千元

經資門併計

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說 明
款	項	目 節	名稱及編號					
09			00090000000 臺中市政府都市發展局主管	659,648	957,789	905,634	-298,141	
	00		00092000000 臺中市政府都市發展局	659,648	957,789	905,634	-298,141	
		01	59092000100 一般行政	255,041	238,858	235,806	16,183	
		01	59092000101 行政管理	255,041	238,288	232,029	16,753	一、本科目包括行政管理  二、本年度預算數包括： 人事費191,939千元 業務費62,502千元 設備及投資570千元 獎補助費30千元  三、本年度預算數與上年度比較： 增加 16,753千元 減列 人事費21,835千元 增列 業務費38,168千元 增列 設備及投資570千元 減列 獎補助費150千元
		02	59092000102 充實經建業務設備	-	570	3,777	-570	一、本科目包括充實經建業務設備  二、本年度預算數0千元  三、本年度預算數與上年度比較： 減少 570千元 減列 設備及投資570千元
		02	59092000400 都市發展	72,511	37,936	50,762	34,575	
		01	59092000401 先期發展計畫	6,732	2,585	2,307	4,147	一、本科目包括先期發展計畫  二、本年度預算數包括： 人事費200千元 業務費6,532千元  三、本年度預算數與上年度比較： 增加 4,147千元 減列 人事費68千元 增列 業務費4,215千元
		02	59092000402 城鄉計畫	2,951	2,611	2,288	340	一、本科目包括城鄉計畫  二、本年度預算數包括： 人事費140千元 業務費2,811千元

# 臺中市政府都市發展局

## 歲出機關別預算表

中華民國 107 年度

單位：新臺幣千元

經資門併計

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說 明	
款	項	目	節						名稱及編號
			03	59092000403 都市設計	52,977	28,207	34,527	24,770	三、本年度預算數與上年度比較： 增加 340千元 增列 業務費340千元  一、本科目包括都市設計  二、本年度預算數包括： 人事費140千元 業務費52,837千元  三、本年度預算數與上年度比較： 增加 24,770千元 增列 業務費24,770千元
			04	59092000404 都市更新	6,523	1,255	9,171	5,268	一、本科目包括都市更新  二、本年度預算數包括： 人事費112千元 業務費6,411千元  三、本年度預算數與上年度比較： 增加 5,268千元 增列 業務費5,268千元
			05	59092000405 都計測量	3,328	3,278	2,469	50	一、本科目包括都計測量  二、本年度預算數包括： 人事費125千元 業務費3,203千元  三、本年度預算數與上年度比較： 增加 50千元 增列 業務費50千元
		03		59092000500 建管業務	331,096	679,995	619,066	-348,899	
			01	59092000501 都市修復	30,713	28,995	27,726	1,718	一、本科目包括都市修復  二、本年度預算數包括： 人事費800千元 業務費29,913千元  三、本年度預算數與上年度比較： 增加 1,718千元 減列 人事費100千元 增列 業務費1,818千元
			02	59092000502 建照審核及管理	7,763	7,171	6,958	592	一、本科目包括建照審核及管理

# 臺中市政府都市發展局 歲出機關別預算表

中華民國 107 年度

經資門併計

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說 明	
款	項	目	節						名稱及編號
			03	59092000503 營造及施工管理	3,840	3,578	2,894	262	二、本年度預算數包括： 人事費210千元 業務費7,553千元  三、本年度預算數與上年度比較： 增加 592千元 增列 人事費22千元 增列 業務費570千元  一、本科目包括營造及施工管理  二、本年度預算數包括： 人事費192千元 業務費3,648千元  三、本年度預算數與上年度比較： 增加 262千元 增列 業務費262千元
			04	59092000504 建築物安全檢查及使用管理	25,496	97,229	16,352	-71,733	一、本科目包括建築物安全檢查及使用管理  二、本年度預算數包括： 人事費7,751千元 業務費17,745千元 獎補助費0千元  三、本年度預算數與上年度比較： 減少 71,733千元 減列 人事費1,708千元 增列 業務費5,975千元 減列 獎補助費76,000千元
			05	59092000505 住屋管理	-	311,829	315,975	-311,829	一、本科目包括住屋管理  二、本年度預算數0千元  三、本年度預算數與上年度比較： 減少 311,829千元 減列 人事費588千元 減列 業務費14,047千元 減列 獎補助費297,194千元
			06	59092000506 招牌廣告物管理	-	9,241	8,323	-9,241	一、本科目包括招牌廣告物管理  二、本年度預算數0千元

# 臺中市政府都市發展局 歲出機關別預算表

中華民國 107 年度

經資門併計

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說 明	
款	項	目	節						名稱及編號
			07	59092000507 充實經建業務 設備	263,284	221,952	240,838	41,332	三、本年度預算數與上年度比較： 減少 9,241千元 減列 人事費320千元 減列 業務費8,921千元  一、本科目包括充實經建業務設備  二、本年度預算數包括： 設備及投資263,284千元  三、本年度預算數與上年度比較： 增加 41,332千元 增列 設備及投資41,332千元
		04		59092007900 第一預備金	1,000	1,000	-	-	
			01	59092007901 第一預備金	1,000	1,000	-	-	一、本科目包括第一預備金  二、本年度預算數包括： 預備金1,000千元

臺中市政府都市發展局

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 107 年度

單位：新臺幣元

罰金罰鍰及怠金  
—  
罰金罰鍰

來源別子目及細目編號	03092000101 罰金罰鍰及怠金-罰金罰鍰	承辦單位	營造施工科 都市修復工程科 都計測量工程科 建造管理科 使用管理科	預算金額	51,600千元
歲入項目說明	<p>一.項目內容：取締告發違反建築管理自治條例、土石方管理自治條例、建築法、都市計畫法及其他相關法規等罰鍰。</p> <p>二.法令依據：違反建築法及土石方管理自治條例、都市計畫法及其他相關法令規定。</p>				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				51,600,000	
03092000101 罰金罰鍰	年	1	8,000,000	8,000,000	違反建築管理自治條例及土石方管理自治條例案件罰鍰。(營造施工科)
	件	40	40,000	1,600,000	違反建築法及相關法令規定案件罰鍰。(都市修復工程科)
	年	1	8,000,000	8,000,000	違反都市計畫法案件罰鍰。(都計測量工程科)
	年	1	10,000,000	10,000,000	違反建築法及相關法令規定案件罰鍰。(建造管理科)
	年	1	24,000,000	24,000,000	違反建築法規定及相關法令之行政罰鍰。(使用管理科)

罰金罰鍰及怠金  
—  
罰金罰鍰

臺中市政府都市發展局

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 107 年度

單位：新臺幣元

賠償收入——一般賠償收入

來源別子目及細目編號	03092000301 賠償收入-一般賠償收入	承辦單位	秘書室	預算金額	200千元
歲入項目說明	一.項目內容：廠商承攬契約時違反法令、契約等所收之賠償收入。 二.法令依據：依據各類法令、契約所定應獲之賠償。				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計  03092000301 一般賠償收入	年	1	200,000	200,000	廠商承攬契約時違反法令、契約等所收之賠償收入。(秘書室)

賠償收入——一般賠償收入

臺中市政府都市發展局

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 107 年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—審查費

行政規費收入—審查費

來源別子目及細目編號	04092000101 行政規費收入-審查費	承辦單位	都計測量工程科 都市設計工程科 使用管理科	預算金額	27,110千元
歲入項目說明	<p>一.項目內容：1.建築線指示(定)規劃收入。 2.都市設計審查費。 3.大坑風景特定區景觀審議審查費。 4.新建或增建公共建築物無障礙設施勘檢或替代改善計畫審查費。</p> <p>二.法令依據：1.台灣省建築管理規劃等相關法令。 2.臺中市都市設計審議及都市計畫區開發許可審查費徵收標準。 3.大坑風景特定區土管要點徵收標準。 4.臺中市建築物無障礙設施勘檢及替代改善計畫審查作業收費標準。</p>				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				27,110,000	
04092000101 審查費	件	1,800	450	810,000	建築線指示(定)規劃收入。(都計測量工程科)
	年	1	25,000,000	25,000,000	都市設計審查費依總工程造價一億五千萬元(含)以下者，每件徵收十五萬元；總工程造價在一億五千萬元以上者，每件徵收工程造價千分之一審查費。(都市設計工程科)
	年	1	500,000	500,000	臺中市大坑風景特定區景觀審議審查費。(一)申請建築之樓地板總面積超過二百平方公尺或建築戶數為三戶以上之基地，且非屬公共工程之申請案：總工程造價於新臺幣五千萬元以下者，每案徵收新臺幣五萬元；超過新臺幣五千萬元者，超過部分每案加徵總工程造價千分之一審查費。(二)第二種遊憩區及第三種遊憩區之整體景觀規劃審議：申請基地面積五公頃以下者，每案徵收新臺幣五萬元；超過五公頃者，每案徵收新臺幣十萬元。(三)已核准之申請案辦理變更設計者，每案徵收新臺幣五萬元。(都市設計工程科)
	年	1	800,000	800,000	新建或增建公共建築物無障礙設施勘檢或替代改善計畫審查費。(收支併列)(使用管理科)

臺中市政府都市發展局

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 107 年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—證照費

行政規費收入—證照費

來源別子目及細目編號	04092000102 行政規費收入-證照費	承辦單位	營造施工科 建造管理科 使用管理科 都市修復工程科	預算金額	33,905千元
------------	---------------------------	------	------------------------------------	------	----------

歲入項目說明	一.項目內容：1.廣告物許可證規費。 2.建照執照規費、建造執照預審費用、公有畸零地合併證明書規費、建築師開業證照費等。 3.使用執照規費。 4.室內裝修許可證規費。 二.法令依據：建築法及相關法令規定。				
--------	--	--	--	--	--

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				33,905,000	
04092000102 證照費	件	700	200	140,000	廣告物許可證規費。(都市修復工程科)
	件	2,500	200	500,000	使用執照規費。(營造施工科)
	年	1	32,000,000	32,000,000	建造執照規費(為工程造價之千分之一)。(建造管理科)
	件	450	120	54,000	公有畸零地合併證明書規費。(建造管理科)
	件	50	20,000	1,000,000	建造執照預審費用。(建造管理科)
	件	50	1,500	75,000	建築師開業證照費。(建造管理科)
	件	680	200	136,000	室內裝修許可證規費。(使用管理科)

臺中市政府都市發展局

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 107 年度

單位：新臺幣元

使用規費收入—資料使用費

來源別子目及細目編號	04092000204 使用規費收入-資料使用費	承辦單位	都計測量工程科 秘書室	預算金額	4,840千元
歲入項目說明	一.項目內容：1.都市計畫代查閱影印、分區使用證明核發工本費。 2.使用執照影印規費、圖說影印規費及文件影印費。 3.臺中市政府都市計畫參考圖。 二.法令依據：1.臺中市政府都市發展局檔案申請應用作業要點。 2.建築法及相關法令規定。 3.政府資訊公開法第二十二條第二款。 4.臺中市政府都市計畫參考圖收費標準。				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				4,840,000	
04092000204 資料使用費	件	2,000	3	6,000	A3文件影印費。(秘書室)
	件	4,000	2	8,000	A4文件影印費。(秘書室)
	張	150	4,500	675,000	都市計畫參考圖(1/20,000)。(秘書室)
	張	30	2,500	75,000	都市計畫參考圖(1/35,000)。(秘書室)
	張	2,000	20	40,000	A3影印圖說。(秘書室)
	張	360	100	36,000	文件影印費。(秘書室)
	件	4,000	200	800,000	使用執照存根影印規費。(秘書室)
	張	40,000	50	2,000,000	圖說影印規費。(秘書室)
	件	60,000	20	1,200,000	都市計畫代查閱影印、分區使用證明核發工本費。(都計測量工程科)

使用規費收入—資料使用費

臺中市政府都市發展局

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 107 年度

單位：新臺幣元

使用規費收入—場地設施使用費

來源別子目及細目編號	04092000213 使用規費收入-場地設施使用費	承辦單位	秘書室	預算金額	120千元
歲入項目說明	一.項目內容： 本局停車場規費。(收支併列)(秘書室) 二.法令依據： 臺中市公有停車場收費自治條例第3、4條。				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計  04092000213 場地設施使用費	年	1	120,000	120,000	120,000 本局停車場規費。(收支併列)(秘書室)

使用規費收入—場地設施使用費

臺中市政府都市發展局

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 107 年度

單位：新臺幣元

財產孳息  
—  
利息收入

來源別子目及細目編號	06092000101 財產孳息-利息收入	承辦單位	秘書室	預算金額	350千元
歲入項目說明	一.項目內容：本局保管款、零用金、暫收款及代辦經費專戶利息收入。 二.法令依據：依預算法及相關規定辦理。				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				350,000	
06092000101 利息收入	年	1	350,000	350,000	本局保管款、零用金、暫收款及代辦經費專戶利息收入。(秘書室)

財產孳息  
—  
利息收入

臺中市政府都市發展局

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 107 年度

單位：新臺幣元

財產孳息  
—  
租金收入

來源別子目及細目編號	06092000102 財產孳息-租金收入	承辦單位	秘書室	預算金額	590千元
歲入項目說明	一.項目內容：財政部中區國稅局租用本局土地之租金收入。 二.法令依據：租金依臺中市市有房地租金率基準，按公告地價年息百分之三計收。				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計  06092000102 租金收入	年	1	590,000	590,000	財政部中區國稅局租用本局土地之租金收入。(秘書室)

財產孳息  
—  
租金收入

# 臺中市政府都市發展局

## 歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 107 年度

單位：新臺幣元

上級政府補助收入—計畫型補助收入

上級政府補助收入—計畫型補助收入

來源別子目及細目編號	08092000102 上級政府補助收入-計畫型補助收入	承辦單位	都市設計工程科 綜合企劃科 都市更新工程科 都市修復工程科 使用管理科 建造管理科	預算金額	123,580千元
------------	---------------------------------	------	--	------	-----------

歲入項目說明	<p>一.項目內容：1.辦理城鎮風貌型塑整體計畫。 2.臺中市國土空間發展策略暨相關調查規劃。 3.臺中大車站暨干城再生整體規劃案(干城及帝國糖廠整體串聯及再生作業)。 4.107年度城鎮風貌型塑整體計畫暨城鎮之心工程計畫。 5.106年度「城鎮風貌型塑整體計畫-推動建築物騎樓整平計畫」。 6.建築物實施耐震能力評估及補強方案-震災災後危險建築物緊急鑑定人員動員演練等出席費。 7.107年度建立綠建築審核及抽查計畫、綠建築更新診斷及改造評估計畫及推動綠建築宣導計畫。</p> <p>二.法令依據：1.依據城鎮風貌型塑整體計畫辦理。 2.中央對直轄市及縣(市)政府補助辦法。 3.依據內政部都市更新委外規劃與關聯性公共工程經費補助及執行管考要點。 4.依據「城鎮風貌型塑整體計畫-推動建築物騎樓整平計畫」辦理。 5.依據建築物實施耐震能力評估及補強方案經費補助及執行管考要點。 6.依據加強綠建築推動計畫經費補助及管考執行要點。</p>
--------	---

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				123,580,000	
08092000102 計畫型補助收入	年	1	760,000	760,000	106年度第一階段「城鎮風貌型塑整體計畫」。(依據內政部105.11.30台內營字第1050815466號函)(都市設計工程科)
	年	1	4,000,000	4,000,000	臺中市國土空間發展策略暨相關調查規劃。(依據內政部106.3.8台內營字第1060802314號函)(綜合企劃科)
	年	1	5,250,000	5,250,000	臺中大車站暨干城再生整體規劃案(干城及帝國糖廠整體串聯及再生作業)。(依據內政部106.6.6台內營字第1060807663號函)(都市更新工程科)
	年	1	100,000,000	100,000,000	107年度城鎮風貌型塑整體計畫暨城鎮之心工程計畫。(依據內政部營建署106.6.20營署都字第1061009936號函)(都市設計工程科)
	年	1	11,000,000	11,000,000	106年度「城鎮風貌型塑整體計畫-推動建築物騎樓整平計畫」。(依據內政部106.3.7台內營字第1060801480號函)(都市修復工程科)

臺中市政府都市發展局

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 107 年度

單位：新臺幣元

上級政府補助收入—計畫型補助收入	科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	上級政府補助收入—計畫型補助收入
		年	1	70,000	70,000	建築物實施耐震能力評估及補強方案-震災災後危險建築物緊急鑑定人員動員演練等出席費(依據內政部營建署106.7.24營署建管字第1061011006號函)(使用管理科)	
		年	1	2,500,000	2,500,000	建立綠建築審核及抽查計畫、綠建築更新診斷及改造評估計畫及推動綠建築宣導計畫。(依據內政部營建署106.8.9營署建管字第1061012971號函)(建造管理科)	

臺中市政府都市發展局

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 107 年度

單位：新臺幣元

捐獻收入—一般捐獻

來源別子目及細目編號	09092000101 捐獻收入-一般捐獻	承辦單位	營造施工科	預算金額	1,140千元
歲入項目說明	一.項目內容：本市營建剩餘資源處理場所回饋金收入。 二.法令依據：依據「臺中市營建剩餘土石方資料處理場所自治條例」第五十條第二項第二款規定。				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				1,140,000	
09092000101 一般捐獻	年	1	1,140,000	1,140,000	本市營建剩餘資源處理場所回饋金收入。(營建剩餘資源處理場所回饋金)(收支併列)(營造施工科)

捐獻收入—一般捐獻

臺中市政府都市發展局

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 107 年度

單位：新臺幣元

雜項收入  
|  
其他雜項收入

來源別子目及細目編號	11092000210 雜項收入-其他雜項收入	承辦單位	秘書室	預算金額	218千元
歲入項目說明	一.項目內容：出售招標文件及電子領標費用、其他雜項收入。 二.法令依據：依據採購法第29條及施行細則28條之1。				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計  11092000210 其他雜項收入	年	1	218,000	218,000	出售招標文件及電子領標費用、其他雜項收入。(秘書室)

雜項收入  
|  
其他雜項收入

臺中市政府都市發展局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 107 年度

單位：新臺幣元

一般行政   行政管理	業務計畫及工作計畫 名稱與編號	59092000101 一般行政-行政管理	承辦單位	秘書室 人事室 會計室 政風室	預算金額	255,041千元	一般行政   行政管理
	歲出計畫說明	一.計畫內容：1.本局政務人員、法定編製人員、技工及工友之待遇、保險、獎金、退休金及保險等。 2.辦理本局文書、檔案、印信、事務、採購、出納、法制、研考、資訊管理、財產管理、工友及適用勞動基準法人員之管理等業務。 3.辦理本局預、決算及帳務等會計相關業務。 4.辦理人事升遷、考核及獎懲等相關人事管理業務。 5.辦理本局廉政推動及預防貪瀆等相關業務。 二.預期成果：按計畫內容執行維持業務正常推行。					
分支計畫及用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明	
合計					255,041,000	市款254,921,000元，收支併列120,000元	
01人員維持費					185,148,000	市款185,148,000元	
0100 人事費					185,148,000	市款185,148,000元	
0102 政務人員待遇		年	1	1,520,100	1,520,100	政務人員待遇1人。	
0103 法定編制人員待遇		年	1	120,770,115	120,770,115	職員待遇183人。	
0105 技工及工友待遇		年	1	5,175,300	5,175,300	技工12人、工友1人薪津。	
0111 獎金		年	1	10,493,951	10,493,951	員工考績獎金。	
		年	1	15,931,089	15,931,089	員工年終工作獎金。	
0121 其他給與		年	1	2,944,000	2,944,000	職員休假補助費。(職員184人)	
0131 加班值班費		年	1	5,510,505	5,510,505	不休假加班費。	
0142 退休離職儲金					11,335,488		

## 臺中市政府都市發展局

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 107 年度

單位：新臺幣元

一般行政—行政管理	分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明	一般行政—行政管理
		年	1	11,024,916	11,024,916	職員提撥金。	
		年	1	310,572	310,572	技工12人、工友1人退休準備金提撥金。	
	0151 保險				11,467,452		
		年	1	7,005,372	7,005,372	員工健保保險費。	
		年	1	4,056,540	4,056,540	職員公保保險費。	
		年	1	405,540	405,540	技工、工友勞保保險費。	
	02一般業務				68,322,000	市款68,202,000元，收支併列120,000元	
	0100 人事費				6,705,000	市款6,705,000元	
	0104 約聘僱人員待遇				4,824,612		
		人/年	1	616,152	616,152	約聘人員七等酬金。	
		人/年	1	546,396	546,396	約聘人員六等酬金。	
		人/年	9	406,896	3,662,064	約僱人員五等酬金。	
	0111 獎金				603,077		
		人/年	1	77,019	77,019	約聘人員七等年終工作獎金。	
		人/年	1	68,300	68,300	約聘人員六等年終工作獎金。	
		人/年	9	50,862	457,758	約僱人員五等年終工作獎金。	
	0121 其他給與				176,000		
		人/年	11	16,000	176,000	約聘僱人員休假補助費。	
	0131 加班值班費				200,000		
		年	1	200,000	200,000	業務加班費。	
	0142 退休離職儲金				289,536		
		人/年	1	36,972	36,972	約聘人員七等提撥金。	
		人/年	1	32,784	32,784	約聘人員六等提撥金。	
		人/年	9	24,420	219,780	約僱人員五等提撥金。	
	0151 保險				611,775		

## 臺中市政府都市發展局

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 107 年度

單位：新臺幣元

一般行政—行政管理	分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明	一般行政—行政管理
		人/年	1	30,120	30,120	約聘人員七等健保保險費。	
		人/年	1	26,208	26,208	約聘人員六等健保保險費。	
		人/年	9	19,740	177,660	約僱人員五等健保保險費。	
		人/年	1	41,328	41,328	約聘人員七等勞保保險費。	
		人/年	1	41,328	41,328	約聘人員六等勞保保險費。	
		人/年	9	32,760	294,840	約僱人員五等勞保保險費。	
		年	1	291	291	補至千元差額。	
	0200 業務費				61,017,000	市款61,017,000元	
	0201 教育訓練費				100,000		
		年	1	100,000	100,000	現職員工參加各項教育訓練、講習所需補貼有關學分、報名費等費用及辦理各項訓練業務所需之補助費用。	
	0202 水電費				5,400,000		
		年	1	200,000	200,000	本局所屬廳舍(含外駐單位及檔案庫房)水費。(專款專用)	
		年	1	5,200,000	5,200,000	本局所屬廳舍(含外駐單位及檔案庫房)電費。(專款專用)	
	0203 通訊費				1,146,000		
		年	1	480,000	480,000	電話及網路通訊等業務聯繫費用。	
		年	1	666,000	666,000	文書作業郵寄公文、包裹等郵資費。	
	0213 資訊服務費				350,000		
		年	1	350,000	350,000	本局各科室業務資訊系統設備維護。	
	0214 其他業務租金				39,450,000		
		年	1	450,000	450,000	租用影印機租金。	
		月	12	3,250,000	39,000,000	辦公廳舍租賃	
	0221 稅捐及規費				278,386		

## 臺中市政府都市發展局

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 107 年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0231 保險費	年	1	161,170	161,170	車輛牌照稅。(詳公務車輛明細表)
	年	1	108,216	108,216	車輛燃料使用費。(詳公務車輛明細表)
	年	1	9,000	9,000	車輛檢驗費。(詳公務車輛明細表)
				188,208	
	年	1	58,208	58,208	車輛保險費。(詳公務車輛明細表)
0249 臨時人員酬金	年	1	130,000	130,000	各辦公廳舍火災及公共意外保險。
				5,454,000	
	人/年	8	385,000	3,080,000	一般行政助理薪津、年終獎金、勞、健保費及提撥退休金等。
0250 按日按件計資酬金	人/年	4	385,000	1,540,000	電腦作業行政助理薪津、年終獎金、勞、健保費及提撥退休金等。
	人/年	2	417,000	834,000	外勤勞工薪津、年終獎金、勞、健保費及提撥退休金等。
				52,000	
0271 物品	次	10	2,000	20,000	委員出席費。
	人/節	20	1,600	32,000	辦理文書處理、檔案管理、採購發包、資訊管理研習會聘請講師鐘點費。
				1,616,595	
	年	1	590,000	590,000	各項辦公用品、文具紙張、會議資料及檔案管理、應用所需物品等。
0279 一般事務費	年	1	340,000	340,000	業務資訊化其相關電腦用品及週邊設備用品等。
	年	1	686,595	686,595	車輛油料費用。(詳公務車輛明細表)
				2,453,661	

## 臺中市政府都市發展局

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 107 年度

單位：新臺幣元

一般行政—行政管理	分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明	一般行政—行政管理
		年	1	1,050,000	1,050,000	各辦公廳舍清潔打蠟等維護費。	
		年	1	180,000	180,000	辦公廳舍佈置及綠美化等相關各項雜支費用。	
		年	1	793,661	793,661	業務之印刷裝訂、各項事務用品及各項雜支等費用。	
		年	1	80,000	80,000	替代役管理、宿舍及其他支出費用。	
		年	1	50,000	50,000	辦理政府採購、共同性契約及電子領標業務費用。	
		年	1	300,000	300,000	議案協商及市政考察經費。	
	0281 房屋建築養護費				404,000		
		年	1	404,000	404,000	各辦公廳舍及宿舍、庫房修繕、修漏、維護等費用。	
	0282 車輛及辦公器具養護費				758,750		
		年	1	658,750	658,750	車輛養護費用。(詳公務車輛明細表)	
		年	1	20,000	20,000	印表機、傳真機及碎紙機等保養維修。	
		年	1	80,000	80,000	大圖複印機等保養維護費。	
	0283 設施及機械設備養護費				1,805,000		
		年	1	200,000	200,000	冷氣、飲水機等設備定期維修費。	
		年	1	100,000	100,000	辦公室電器設備、燈管、燈具換修及水管、水塔修繕、更新費用。	
		年	1	150,000	150,000	各辦公廳舍電梯保養等相關維護(修)費。	
		年	1	280,000	280,000	各辦公廳舍變壓電、綜合變電等機電維護保養及安全檢驗(修)費。	

臺中市政府都市發展局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 107 年度

單位：新臺幣元

一般行政—行政管理	分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明	一般行政—行政管理
		年	1	435,000	435,000	各辦公廳舍消防安全設備檢修、滅火器換藥(含保全系統維修、維護費用)。	
		年	1	410,000	410,000	各辦公廳舍水(機)電設施設備保養維護修繕等費用。	
		年	1	230,000	230,000	總機電腦數位電話交換機維護費。	
	0291 國內旅費				416,000		
		年	1	138,000	138,000	參加遠程各項會議及業務洽公等旅費。	
		年	1	278,000	278,000	短程出差費。	
	0293 國外旅費				200,000		
		年	1	200,000	200,000	配合中央或其他機關團體年度中臨時邀請出國。	
	0298 特別費				944,400		
		人x月	1x12	39,700	476,400	機關首長因公務需要應酬捐贈及聯繫接待等活動費。	
		人x月	2x12	19,500	468,000	機關副首長因公務需要應酬捐贈及聯繫接待等活動費。	
	0300 設備及投資				570,000	市款450,000元，收支併列120,000元	
	0302 房屋建築及設備費				120,000		
		年	1	120,000	120,000	本局停車場維修費。(收支並列)	
	0319 雜項設備費				450,000		
		年	1	450,000	450,000	各項零星設備費用。	
	0400 獎補助費				30,000	市款30,000元	
	0456 獎勵及慰問				30,000		
		人/年	5	6,000	30,000	退休員工三節慰問金。	
	03會計業務				330,000	市款330,000元	
	0100 人事費				46,000	市款46,000元	

臺中市政府都市發展局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 107 年度

單位：新臺幣元

一般行政—行政管理	分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明	一般行政—行政管理
	0131 加班值班費				46,000		
		年	1	46,000	46,000	業務加班費。	
	0200 業務費				284,000	市款284,000元	
	0203 通訊費				20,000		
		年	1	20,000	20,000	郵資、電話費等。	
	0271 物品				59,000		
		年	1	59,000	59,000	各項辦公用品、文具紙張、會議資料及資料袋、資料夾、業務資訊化其相關電腦用品及週邊設備用品等。	
	0279 一般事務費				187,000		
		年	1	187,000	187,000	印製本局預、決算書及各項統計書刊等費用。	
	0291 國內旅費				18,000		
		年	1	12,000	12,000	參加遠程各項會議及業務洽公等旅費。	
		年	1	6,000	6,000	短程出差費。	
	04人事業務				1,046,000	市款1,046,000元	
	0100 人事費				20,000	市款20,000元	
	0131 加班值班費				20,000		
		年	1	20,000	20,000	業務加班費。	
	0200 業務費				1,026,000	市款1,026,000元	
	0201 教育訓練費				150,000		
		年	1	40,000	40,000	補助員工進修學分費。	
		年	1	110,000	110,000	員工教育訓練費。	
	0203 通訊費				30,000		
		年	1	30,000	30,000	通訊、郵資費用。	
	0271 物品				150,000		

# 臺中市政府都市發展局

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 107 年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0279 一般事務費	年	1	150,000	150,000	各項辦公用品、文具紙張、會議資料及資料袋、資料夾、業務資訊化其相關電腦用品及週邊設備用品等。
				671,000	
	人/年	221	1,000	221,000	辦理員工自強活動費。(職員184人、約聘僱24人及技工12人、工友1人)。
	人/年	221	1,000	221,000	藝文及康樂活動所需費用。(職員184人、約聘僱24人及技工12人、工友1人)。
0291 國內旅費	年	1	229,000	229,000	印製分層負責明細表、考核報告、人事法令相關資料、會場佈置、誤餐費等費用。
				25,000	
	年	1	13,000	13,000	參加遠程各項會議及業務洽公等旅費。
	年	1	12,000	12,000	短程出差費。
05政風業務				195,000	市款195,000元
0100 人事費				20,000	市款20,000元
0131 加班值班費				20,000	
	年	1	20,000	20,000	業務加班費。
0200 業務費				175,000	市款175,000元
0203 通訊費				18,000	
	年	1	18,000	18,000	郵資電話費等費用。
0250 按日按件計資酬金				6,400	
	人/節	4	1,600	6,400	辦理政風法令推動聘用講師費。
0271 物品				40,000	
	年	1	40,000	40,000	各項辦公用品、文具紙張、會議資料及資料袋、資料夾、業務資訊化其相關電腦用品及週邊設備用品等。

臺中市政府都市發展局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 107 年度

單位：新臺幣元

一般行政—行政管理	分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明	一般行政—行政管理
	0279 一般事務費				90,400		
		年	1	45,400	45,400	辦理廉政研究、訪查、專案清查、業務稽核、政風座談會、廉政會報及重大採購廉政平台等會議印刷、評鑑、場地佈置、誤餐、雜支等。	
		年	1	45,000	45,000	廉政法令及社會參與推動、廉潔楷模及廉能透明業務等推動。	
	0291 國內旅費				20,200		
		年	1	18,000	18,000	長程出差費。	
		年	1	2,200	2,200	短程出差費。	

臺中市政府都市發展局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 107 年度

單位：新臺幣元

都市發展 — 先期發展計畫	業務計畫及工作計畫 名稱與編號	59092000401 都市發展-先期發展計畫	承辦單位	綜合企劃科	預算金額	6,732千元	都市發展 — 先期發展計畫
	歲出計畫說明	<p>一.計畫內容：1.綜合發展計畫。 2.區域計畫(國土計畫)之擬定、變更及通盤檢討。 3.非都市土地開發審議案件之審查事宜。 4.山城服務中心管理:辦理相關建築及城鄉發展在地業務。 5.辦理相關建築及城鄉發展在地業務核發建、使照、施工勘驗、變更使用執照審查核發業務、舊有房屋認定業務、建築物公共安全及違規使用查處等業務。</p> <p>二.預期成果：訂定國土空間發展策略，引導都市及區域均衡發展,強化國土整合及建築管理機制，促進資源及產業合理配置，保育自然環境與人文資產，提升環保品質，確保國土永續利用。</p>					
分支計畫及用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明	
合計					6,732,000	市款2,732,000元，收支併列4,000,000元	
01先期發展計畫					5,602,000	市款1,602,000元，收支併列4,000,000元	
0100 人事費					120,000	市款120,000元	
0131 加班值班費					120,000		
		年	1	120,000	120,000	業務加班費。	
0200 業務費					5,482,000	市款1,482,000元，收支併列4,000,000元	
0201 教育訓練費					50,000		
		年	1	50,000	50,000	現職員工參加各項教育訓練、講習所需補貼有關學分、報名費等費用及辦理各項訓練業務所需之補助費用。	
0203 通訊費					120,000		
		年	1	120,000	120,000	郵資、電話費等。	
0213 資訊服務費					20,000		
		年	1	20,000	20,000	電腦等資訊作業相關之設備保養維修費。	
0214 其他業務租金					120,000		
		年	1	120,000	120,000	租用影印機租金。	
0249 臨時人員酬金					385,000		

臺中市政府都市發展局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 107 年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0250 按日按件計資酬金	人/年	1	385,000	385,000	一般行政助理薪津、年終獎金、勞、健保費及提撥退休金等。
	次	60	2,000	120,000	各項計畫委員會審查費、書面報告出席及各委員會組專案小組審查出席費。
0251 委辦費	年	1	4,000,000	4,000,000	委託學術單位、民間機構等辦理臺中市國土空間發展策略暨相關調查規劃。(B-墊付案)(依據臺中市議會106.7.26議事字第1060004296號函)
0271 物品	年	1	142,000	142,000	各項辦公用品、文具紙張、會議資料及資料袋、資料夾、磁片等。
	年	1	50,000	50,000	業務資訊化其相關電腦用品及週邊設備用品費。
0279 一般事務費	年	1	180,000	180,000	辦理區域發展業務之印刷裝訂、誤餐費及各項事務用品費。
0282 車輛及辦公器具養護費	年	1	10,000	10,000	傳真機、碎紙機等辦公器具等保養維修。
0283 設施及機械設備養護費	年	1	20,000	20,000	冷氣、飲水機等設備定期維修費。
0291 國內旅費	年	1	185,000	185,000	短程出差費。
	年	1	80,000	80,000	長程出差費。
02山城服務中心管理				1,130,000	市款1,130,000元

都市發展—先期發展計畫

都市發展—先期發展計畫

## 臺中市政府都市發展局

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 107 年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0100 人事費				80,000	市款80,000元
0131 加班值班費	年	1	80,000	80,000	業務加班費。
0200 業務費				1,050,000	市款1,050,000元
0203 通訊費	年	1	150,000	150,000	郵資、電話費等。
0213 資訊服務費	年	1	20,000	20,000	電腦等資訊作業相關之設備保養維修費。
0214 其他業務租金	年	1	140,000	140,000	租用影印機租金。
0271 物品	年	1	230,000	230,000	各項辦公用品、文具紙張、會議資料及資料袋、資料夾、磁片等。
0279 一般事務費	年	1	230,000	230,000	辦理各項業務之印刷裝訂、誤餐費及各項事務用品費。
0282 車輛及辦公器具養護費	年	1	10,000	10,000	傳真機、碎紙機等辦公器具等保養維修。
0283 設施及機械設備養護費	年	1	20,000	20,000	冷氣、飲水機等設備定期維修。
0291 國內旅費	年	1	180,000	180,000	短程出差費。
	年	1	70,000	70,000	長程出差費。

## 臺中市政府都市發展局

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 107 年度

單位：新臺幣元

都市發展   城鄉計畫	業務計畫及工作計畫 名稱與編號		59092000402 都市發展-城鄉計畫	承辦單位	城鄉計畫科	預算金額	2,951千元	都市發展   城鄉計畫
	歲出計畫 說明	<p>一.計畫內容：都市計畫擬定、變更及一般人民申請案現場會勘及行政作業。</p> <p>二.預期成果：促進土地有效利用、帶動計畫區內交通與公設項目健全發展、保障民眾權益。</p>						
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明		
合計					2,951,000	市款2,951,000元		
0100 人事費					140,000	市款140,000元		
0131 加班值班費		年	1	140,000	140,000	業務加班費。		
0200 業務費					2,811,000	市款2,811,000元		
0203 通訊費		年	1	100,000	100,000	電話費、郵資等。		
0249 臨時人員酬金		人/年	2	385,000	770,000	電腦作業行政助理薪津、年終獎金、勞、健保費及提撥退休金等。		
		人/年	1	417,000	417,000	外勤勞工薪津、年終獎金、勞、健保費及提撥退休金等。		
0250 按日按件計資酬金		次	166	2,000	332,000	委員審查費、書面報告出席及各委員會組專案小組審查出席費。		
0271 物品		年	1	338,000	338,000	都市計畫書圖、地籍圖裱裱、曬圖、刻印、辦公用品、文具用品、碳粉、等費用支出。		
0279 一般事務費					520,000			

## 臺中市政府都市發展局

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 107 年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0282 車輛及辦公器具養護費	年	1	520,000	520,000	印刷公文函稿、報表、說明書、都市計畫書圖編印及各項會議資料編印、誤餐費、都市計畫公開展覽及發布實施公告費等及其他有關之各項費用支出。
				32,000	
	年	1	32,000	32,000	辦公室儀器、影印機、電腦等器具維修養護更新。
				50,000	
	年	1	50,000	50,000	冷氣、飲水機等設備定期維修費。
0283 設施及機械設備養護費				252,000	
	年	1	120,000	120,000	短程差旅費。
	年	1	132,000	132,000	參加遠程各項會議及業務洽公等旅費。
0291 國內旅費					

臺中市政府都市發展局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 107 年度

單位：新臺幣元

都市發展   都市設計	業務計畫及工作計畫 名稱與編號		59092000403 都市發展-都市設計	承辦單位	都市設計工 程科	預算金額	52,977千元	都市發展   都市設計
	歲出計畫 說明	一.計畫內容：辦理都市設計審查、城鎮風貌型塑整體計畫等業務。 二.預期成果：落實都市設計審議公開透明原則，提昇核發都審效率，以建構綠色基礎及友善空間營造原則改善整體都市及社區風貌。						
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明		
合計					52,977,000	市款22,217,000元，收支併列30,760,000元		
0100 人事費					140,000	市款140,000元		
0131 加班值班費		年	1	140,000	140,000	業務加班費。		
0200 業務費					52,837,000	市款22,077,000元，收支併列30,760,000元		
0201 教育訓練費		年	1	15,000	15,000	現職員工參加各項教育訓練、講習所需補貼有關學分、報告費等費用及辦理各項訓練業務所需之費用。		
0202 水電費		年	1	185,000	1,013,000	185,000 城鄉風貌工程景觀水景水費。(專款專用)		
		年	1	828,000	828,000	828,000 城鄉風貌工程景觀燈照明電費。(專款專用)		
0203 通訊費		年	1	100,000	100,000	100,000 電話費、郵資等。		
0214 其他業務租金		月	12	12,000	144,000	144,000 租用影印機租金。		
0249 臨時人員酬金		人/年	2	385,000	770,000	770,000 電腦作業行政助理新津、年終獎金、勞、健保費及提撥退休金等。		

臺中市政府都市發展局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 107 年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0250 按日按件計資酬金	次	525	2,000	1,050,000	都市設計委員會及專案小組之出席審查費。
0251 委辦費	年	1	46,200,000	46,960,000	委託學術單位、民間機構等辦理107年度城鎮風貌型塑整體計畫暨城鎮之心工程計畫。(市庫16,200千元，中央補助款30,000千元)(依據內政部營建署106.6.20營署都字第1061009936號函)
	年	1	760,000	760,000	委託學術單位、民間機構等辦理106年度第一階段「城鎮風貌型塑整體計畫」。(B-墊付案)(依據臺中市議會106.2.24議事字第1060000857號函)(都市設計工程科)
0271 物品	年	1	180,000	180,000	各項辦公用品、文具紙張、會議資料及資料袋、資料夾、磁片、錄影帶等。
0279 一般事務費	年	1	80,000	310,000	印製最新都市設計審查、城鄉風貌，環境改善計畫等資料之參閱費用。
	年	1	230,000	230,000	開會、辦公資料、會議紀錄、報表、說明會影印、誤餐費及公告等各項雜支。
0282 車輛及辦公器具養護費	年	1	20,000	20,000	儀器、機具等辦公器具維修養護費。
0283 設施及機械設備養護費	年	1	2,000,000	2,030,000	城鄉風貌工程設施維護及景觀燈等汰換更新。
	年	1	30,000	30,000	冷氣、飲水機等設備定期維修費。
0291 國內旅費				245,000	

臺中市政府都市發展局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 107 年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
	年	1	90,000	90,000	參加遠程各項會議及業務洽公等旅費。
	年	1	155,000	155,000	短程公差、旅費。

都市發展—都市設計

都市發展—都市設計

臺中市政府都市發展局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 107 年度

單位：新臺幣元

都市發展   都市更新	業務計畫及工作計畫 名稱與編號		59092000404 都市發展-都市更新	承辦單位	都市更新工程科	預算金額	6,523千元	都市發展   都市更新
	歲出計畫說明	一.計畫內容：都市更新、更新政策及發展研究等事項。 二.預期成果：推動本市都市更新業務，以落實都市更新申請案資訊透明，提昇政府形象，強化審議及溝通機制等服務。						
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明		
合計					6,523,000	市款1,273,000元，收支併列5,250,000元		
0100 人事費					112,000	市款112,000元		
0131 加班值班費		年	1	112,000	112,000	業務加班費。		
0200 業務費					6,411,000	市款1,161,000元，收支併列5,250,000元		
0201 教育訓練費		年	1	18,000	18,000	現職員工參加各項教育訓練、講習所需補貼有關學分、報名費等費用及辦理各項訓練業務所需之費用。		
0203 通訊費		年	1	129,000	129,000	電話費、郵資等。		
0214 其他業務租金		月	12	10,000	120,000	租用影印機租金。		
0250 按日按件計資酬金					200,000			
0251 委辦費		次	100	2,000	200,000	都市更新委員會及專案小組之出席審查費。		
		年	1	5,250,000	5,250,000	委託學術單位、民間機構等辦理臺中大車站暨干城再生整體規劃案(干城及帝國糖廠整體串聯及再生作業)。(B-墊付案)(依據臺中市議會106.7.11議事字第1060004167號函)		

## 臺中市政府都市發展局

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 107 年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0271 物品	年	1	160,000	160,000	各項辦公用品、文具紙張、會議資料及資料袋、資料夾等。
0279 一般事務費	年	1	100,000	100,000	印製都市更新說明會、公聽會、聽証會等相關資料費用。
	年	1	188,000	188,000	開會、辦公資料、會議記錄、報表、誤餐費及公告等各項雜支。
0282 車輛及辦公器具養護費	年	1	20,000	20,000	儀器、機具等辦公器具維修養護費。
0283 設施及機械設備養護費	年	1	30,000	30,000	冷氣、飲水機等設備定期維修費。
0291 國內旅費	年	1	60,000	60,000	參加遠程各項會議及業務洽公等旅費。
	年	1	136,000	136,000	短程公差、旅費。

臺中市政府都市發展局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 107 年度

單位：新臺幣元

都市發展 — 都計測量	業務計畫及工作計畫 名稱與編號		59092000405 都市發展-都計測量		承辦單位	都計測量工 程科	預算金額	3,328千元	都市發展 — 都計測量
	歲出計畫說明	一.計畫內容：辦理都市計畫樁位測設、樁位護工程及都市計畫使用分區證明等事項。 二.預期成果：提供完整都市計畫樁位資料，並提升都市計畫土地使用分區證明核發之效率，以落實都市規劃及土地使用之管制。							
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明			
合計					3,328,000	市款3,328,000元			
0100 人事費					125,000	市款125,000元			
0131 加班值班費		年	1	125,000	125,000	業務加班費。			
0200 業務費					3,203,000	市款3,203,000元			
0201 教育訓練費		年	1	50,000	50,000	現職員工參加各項教育訓練、講習所需補貼有關學分、報名費等費用及辦理各項訓練業務所需之補助費用。			
0203 通訊費		年	1	200,000	200,000	電話費、郵資等。			
0214 其他業務租金		月	12	15,000	180,000	影印機租金費用。			
0249 臨時人員酬金		人/年	3	385,000	1,155,000	電腦作業行政助理薪津、年終獎金、勞、健保費及提撥退休金等。			
0250 按日按件計資酬金		人/年	1	417,000	417,000	外勤勞工薪津、年終獎金、勞、健保費及提撥退休金等。			
		次	30	2,000	60,000	各項計畫委員會審查費、書面報告出席及各委員會組專案小組審查出席費。			

臺中市政府都市發展局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 107 年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0271 物品	年	1	221,000	221,000	晒圖、都市計畫圖、地籍圖裱褙、辦公用品、文具用品及碳粉等費用支出。
0279 一般事務費	年	1	370,000	370,000	印刷、公文函稿、報表、說明書、都市計劃圖編印及各項會議資料編印、誤餐費、公告費、繪製圖費及其他有關之各項費用支出。
	年	1	80,000	80,000	測量或GIS等業務系統建置管理、資訊建立、圖冊製作等雜項用途等。
0282 車輛及辦公器具養護費	年	1	25,000	25,000	辦公用品、影印機、電腦、碎紙機等器具維修養護更新。
	年	1	50,000	50,000	測量儀器、測量工具等儀器設備維修養護更新檢測。
0283 設施及機械設備養護費	年	1	50,000	50,000	冷氣、飲水機等設備定期維修費。
0291 國內旅費	年	1	263,000	263,000	短程出差費。
	年	1	82,000	82,000	參加遠程各項會議及業務洽公等旅費。

臺中市政府都市發展局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 107 年度

單位：新臺幣元

建管業務 — 都市修復	業務計畫及工作計畫 名稱與編號		59092000501 建管業務-都市修復		承辦單位	都市修復工 程科	預算金額	30,713千元	建管業務 — 都市修復
	歲出計畫 說明	一.計畫內容：辦理違章建築物查報、廣告物管理、城鎮風貌騎樓整平工程及相關違建、廣告物拆除業務。 二.預期成果：遏止違建及違規廣告物新增，建立友善騎樓人行空間，維護公共環境安全及市民權益。							
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明			
合計					30,713,000	市款30,713,000元			
0100 人事費					800,000	市款800,000元			
0131 加班值班費		年	1	800,000	800,000	業務加班費。			
0200 業務費					29,913,000	市款29,913,000元			
0201 教育訓練費		年	1	80,000	80,000	參加各項教育訓練、講習等費用及辦理各項訓練業務所需之補助費用。			
0202 水電費		年	1	4,000	4,000	辦公用瓦斯費。			
0203 通訊費		年	1	588,000	588,000	郵寄違建拆除及廣告物業務資料文件、辦公室電話及查報違建系統網路費用等。			
0213 資訊服務費		式	1	200,000	200,000	違章查報GIS暨建築管理資訊系統維護案等。			
0214 其他業務租金		年	1	200,000	200,000	租用影印機租金。			
0249 臨時人員酬金		人/年	31	417,000	12,927,000	16,392,000 拆除違建技術工薪津、年終獎金、勞、健保費及提撥退休金等。			

臺中市政府都市發展局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 107 年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0271 物品	人/年	7	495,000	3,465,000	曲臂式高空作業車、履帶式挖土機、鏟裝機(俗稱小山貓)等駕駛薪津、年終獎金、勞、健保費及提撥退休金等。
	年	1	545,800	545,800	各項表格及文具紙張、毛巾、手套、數位相機及耗材、影印機耗材、工具及切割機鋸片、購置電腦週邊耗材、電風扇、大型訂書機、會客桌椅等。
0279 一般事務費	公升	600	27	16,200	鋼筋切割機、電鋸、發電機、鏈鋸等機械用九五無鉛汽油。
	年	1	530,000	530,000	違建與廣告物各項拆除、廣告許可等會議相關業務費用及拆除違建與廣告物業務前、後、拍照片列印、電池等費用及其他雜項費用。
	餐	1,500	80	120,000	拆除特殊違建案件及搶修天然災害、特殊勤務、廣告物管理相關業務誤餐費等。
	套	70	1,500	105,000	搶修天然災害等特殊勤務工作服。
	年	1	300,000	300,000	拆除違建用氧氣、乙炔、錶、各項工具裝備及其他雜項用途等。
	雙	70	1,000	70,000	搶修天然災害等特殊勤務工作鞋。
	年	1	10,000,000	10,000,000	妨礙公共安全打通騎樓違建、危險房屋、清除路障、巷道打通、施工中違建及搶救災害等拆除業務費用。
0282 車輛及辦公器具養護費	年	1	10,000	10,000	影印機、碎紙機、無線對講機及辦公器具等養護費。
0283 設施及機械設備養護費				80,000	

臺中市政府都市發展局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 107 年度

單位：新臺幣元

建管業務—都市修復	用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明	建管業務—都市修復
	0291 國內旅費	年	1	80,000	80,000	履帶式挖土機、鏟裝機(俗稱小山貓)、切割機、照相機、空壓機、電鏈鋸、發電機、鋼筋切割機等拆除違建用工(機)具零件更換及維修等費用。	
		年	1	72,000	72,000	參加遠程各項會議及業務洽公等旅費。	
		年	1	600,000	600,000	參加各機關會議及市內洽公等旅費。	

臺中市政府都市發展局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 107 年度

單位：新臺幣元

建管業務—建照審核及管理	業務計畫及工作計畫 名稱與編號		59092000502 建管業務-建照審核及管理		承辦單位	建造管理科	預算金額	7,763千元	建管業務—建照審核及管理
	歲出計畫說明	一.計畫內容：辦理本市建照管理、建築師管理登記及營造業管理登記等相關業務。 二.預期成果：創造安全、舒適及環保的居住環境，營造低碳永續城市，維護本市公共利益，提昇核發執照效率與品質。							
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明			
合計					7,763,000	市款5,263,000元，收支併列2,500,000元			
0100 人事費					210,000	市款210,000元			
0131 加班值班費		年	1	210,000	210,000	業務加班費。			
0200 業務費					7,553,000	市款5,053,000元，收支併列2,500,000元			
0203 通訊費		年	1	236,000	236,000	郵資、電話費等費用。			
0214 其他業務租金		年	1	200,000	200,000	租用影印機租金。			
0249 臨時人員酬金		人/年	7	385,000	2,695,000	電腦作業行政助理薪津、年終獎金、勞、健保費及提撥退休金等。			
		人/年	1	417,000	417,000	外勤勞工薪津、年終獎金、勞、健保費及提撥退休金等。			
0250 按日按件計資酬金					536,000				
		次	40	2,000	80,000	建築師懲戒、營造業審議審查會議等出席費。			
		次	122	2,000	244,000	建造執照預審委員審查出席費等。			

臺中市政府都市發展局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 107 年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0251 委辦費	次	25	2,000	50,000	畸零地爭議調處委員會議、建築法規小組會議及研議建築管理自治規章等相關會議等委員出席、審查費用。
	次	16	2,000	32,000	加強山坡地雜項執照審查會議等委員出席費、審查費用。
	次	65	2,000	130,000	地質敏感地區基地地質調查及安全評估審查小組委員會議審查、出席費等。
0271 物品	年	1	1,500,000	1,500,000	委託學術單位、民間機構辦理107年度建立綠建築審核及抽查計畫。(依據內政部營建署106.8.9營署建管字第1061012971號函)
	年	1	500,000	500,000	委託學術單位、民間機構辦理107年度綠建築更新診斷及改造評估計畫。(依據內政部營建署106.8.9營署建管字第1061012971號函)
0279 一般事務費	年	1	310,000	310,000	各項辦公用品、文具紙張、碳粉、資料袋、資料夾、光碟片等相關電腦用品及週邊設備用品。
	年	1	200,000	200,000	辦理建築許可審查及相關建築業務印製書類表格、晒圖、技術圖說業務經費及雜支等。
0282 車輛及辦公器具養護費	年	1	121,000	121,000	印刷會議資料、報表、誤餐費、公告等其他辦公雜項費用。
	年	1	500,000	500,000	辦理107年度推動綠建築宣導計畫相關業務及文宣品印製、公告費用、晒圖費、印刷費等。(依據內政部營建署106.8.9營署建管字第1061012971號函)
0283 設施及機械設備養護費	年	1	18,000	18,000	影印機、碎紙機、電腦設備等辦公器具等保養維修。
	年	1	18,000	18,000	影印機、碎紙機、電腦設備等辦公器具等保養維修。
0283 設施及機械設備養護費				50,000	

臺中市政府都市發展局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 107 年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0291 國內旅費	年	1	50,000	50,000	冷氣、飲水機等設備定期保養維修費等。
	年	1	144,000	144,000	參加遠程各項會議及業務洽公等旅費。
	年	1	126,000	126,000	短程出差費。

建管業務—建照審核及管理

建管業務—建照審核及管理

臺中市政府都市發展局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 107 年度

單位：新臺幣元

建管業務—營造及施工管理	業務計畫及工作計畫 名稱與編號		59092000503 建管業務-營造及施工管理		承辦單位	營造施工科	預算金額	3,840千元	建管業務—營造及施工管理
	歲出計畫說明	一.計畫內容：建築工程施工管理、施工勘驗、建築工程工期審議、使照查驗、核發、建築爭議審議委員會調處、土資場管理等事項。 二.預期成果：強化本市建築工程之施工管理，提昇使用執照核發效率並落實土資場管理及營建剩餘土石方流向管制。							
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明			
合計					3,840,000	市款3,384,000元，收支併列456,000元			
0100 人事費					192,000	市款192,000元			
0131 加班值班費		年	1	192,000	192,000	業務加班費。			
0200 業務費					3,648,000	市款3,192,000元，收支併列456,000元			
0201 教育訓練費		年	1	20,000	20,000	現職員工參加各項教育訓練、講習、進修報名費等及學分補貼費用業務所需之補助費用。			
0203 通訊費		年	1	163,000	163,000	電話費、郵資等。			
0214 其他業務租金		年	1	180,000	180,000	租用影印機租金。			
0249 臨時人員酬金		人/年	4	417,000	1,668,000	外勤勞工薪津、年終獎金、勞、健保費及提撥退休金等。			
		人/年	1	385,000	385,000	一般行政助理薪津、年終獎金、勞、健保費及提撥退休金等。			
0250 按日按件計資酬金		次	110	2,000	220,000	建築師懲戒、營造業審議、建築爭議、營建剩餘土石方資源堆置場審查等委員出席費用。			

## 臺中市政府都市發展局

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 107 年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0271 物品	年	1	60,000	60,000	各項辦公用品、文具紙張、會議資料及資料袋、資料夾、光碟相關電腦用品及週邊設備用品。
0279 一般事務費	年	1	185,000	185,000	印刷、誤餐費及公告款等其他辦公雜項費用。
	年	1	151,000	151,000	辦理審查相關業務印刷、書類表格等相關經費及雜支。
	年	1	456,000	456,000	辦理本市營建剩餘資源處理場所回饋地方計畫-協助維護市容環境等支出。(回饋金收支併列)
0282 車輛及辦公器具養護費	年	1	10,000	10,000	傳真機、碎紙機、電腦設備等辦公器具等保養維修。
0291 國內旅費	年	1	150,000	150,000	參加各項會議及業務洽公等旅費。

臺中市政府都市發展局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 107 年度

單位：新臺幣元

建管業務   建築物安全檢查及 使用管理	業務計畫及工作計畫 名稱與編號		59092000504 建管業務-建築物安全檢查及使 用管理		承辦單位	使用管理科	預算金額	25,496千元	建管業務   建築物安全檢查及 使用管理
	歲出計畫說明	一.計畫內容：執行建築物公共安全檢查及取締違規使用、公共建築物無障礙設施檢查、建築物昇降及機械停車設備安全檢查等業務。 二.預期成果：達成整體建築物之合法使用，以維護市民居住之公共安全。							
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明			
合計					25,496,000	市款24,826,000元，收支併列670,000元			
0100 人事費					7,751,000	市款7,751,000元			
0104 約聘僱人員待遇					5,289,648				
		人/年	13	406,896	5,289,648	約僱人員五等酬金。			
0111 獎金					661,206				
		人/年	13	50,862	661,206	約僱人員五等年終工作獎金。			
0121 其他給與					208,000				
		人/年	13	16,000	208,000	約僱人員五等休假補助費。			
0131 加班值班費					592,000				
		年	1	592,000	592,000	業務加班費。			
0142 退休離職儲金					317,460				
		人/年	13	24,420	317,460	約僱人員五等提撥金。			
0151 保險					682,686				
		人/年	13	19,740	256,620	約僱人員五等健保保險費。			
		人/年	13	32,760	425,880	約僱人員五等勞保保險費。			
		年	1	186	186	補至千元差額。			
0200 業務費					17,745,000	市款17,075,000元，收支併列670,000元			
0201 教育訓練費					100,000				

臺中市政府都市發展局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 107 年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
建管業務－建築物安全檢查及使用管理	年	1	100,000	100,000	辦理公共建築物設置身心障礙者行動不便與使用設施之設施設備勘檢人員培訓講習。
	0203 通訊費			500,000	
	年	1	500,000	500,000	郵資、電話費等。
	0213 資訊服務費			310,000	
	年	1	10,000	10,000	電腦等資訊作業相關之設備保養維修費。
	年	1	300,000	300,000	現有公安管理系統維護費用。
	0214 其他業務租金			360,000	
	月	12	30,000	360,000	公務用影印機租賃費。
	0249 臨時人員酬金			2,855,000	
	人/年	5	417,000	2,085,000	外勤勞工薪津、年終獎金、勞、健保費及提撥退休金等。
	人/年	2	385,000	770,000	電腦作業行政助理薪津、年終獎金、勞、健保費及提撥退休金等。
	0250 按日按件計資酬金			950,000	
	次	100	2,000	200,000	山坡地住宅社區安全檢查及防災整備委員會議等出席費。
次	200	500	100,000	內政部營建署補助建築物實施耐震能力評估及補強方案-震災災後危險建築物緊急鑑定人員動員演練等出席費。(市庫30千元，中央補助款70千元)(依據內政部營建署106.7.24營署建管字第1061011006號函)	
次	125	2,000	250,000	行動不便者替代改善設施審查出席費。	
次	200	2,000	400,000	新建公共建築物無障礙設施設備勘檢作業出席費。	
0251 委辦費				11,390,000	

臺中市政府都市發展局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 107 年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明	
建管業務－建築物安全檢查及使用管理	年	1	2,250,000	2,250,000	委託學術單位、民間機構等辦理既有公共建築物無障礙設施檢查計畫。	
	年	1	4,490,000	4,490,000	委託學術單位、民間機構等辦理建築物公共安全申報案件委託查核及複查。	
	年	1	3,600,000	3,600,000	委託學術單位、民間機構等辦理建築物昇降及機械停車設備安全結果抽驗。	
	年	1	450,000	450,000	委託學術單位、民間機構等辦理機械遊樂施安全檢查結果委託抽驗。	
	年	1	600,000	600,000	委託學術單位、民間機構等辦理臺中市公共建築物無障礙設施教育宣導。(收支並列)	
	0271 物品				274,000	
		年	1	174,000	174,000	購買文具、紙張、影印紙及報章雜誌等消耗品。
		年	1	100,000	100,000	使用管理業務及其相關電腦用品及週邊設備用品等。
	0279 一般事務費				376,000	
		年	1	154,000	154,000	建築物公共安全檢(複)查、取締公告、製作觀摩、上級督導作業費及執行違反公共安全規定建築物及配合辦理強制拆除等作業費。
	年	1	222,000	222,000	公文函稿書類表格印製、業務用印刷、會場佈置、誤餐費及其他等雜支費。	
0283 設施及機械設備養護費				30,000		
	年	1	30,000	30,000	冷氣、飲水機等設備定期維修費。	
0291 國內旅費				600,000		
	年	1	500,000	500,000	短程出差費。	
	年	1	100,000	100,000	參加遠程各項會議及業務洽公旅費。	

臺中市政府都市發展局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 107 年度

單位：新臺幣元

建管業務   充實經建業務設備	業務計畫及工作計畫 名稱與編號	59092000507 建管業務-充實經建業務設備	承辦單位	都市設計工程科 都市修復工程科 營造施工科 使用管理科	預算金額	263,284千元	建管業務   充實經建業務設備
	歲出計畫說明	<p>一.計畫內容：1.傾頹或朽壞危害公共安全建築物及停工中工地安全措施改善及無主廢棄土(物)清運計畫。 2.拆除違建用機械器具、照相機及其他零星設備等。 3.營建剩餘資源處理場回饋計畫。 4.建築物公共安全及專案業務管理整合系統開發委託服務。 5.107年度城鎮風貌型塑整體計畫暨城鎮之心工程計畫。 6.智慧營運中心新建計畫。 7.臺中文化城中城歷史空間再造計畫-綠空鐵道軸線計畫第一期工程及監造經費。 8.購置公務車輛。</p> <p>二.預期成果：如期完成。</p>					
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明	
合計					263,284,000	市款145,400,000元，收支併列117,884,000元	
0300 設備及投資					263,284,000	市款145,400,000元，收支併列117,884,000元	
0303 公共建設及設施費					258,484,000		
		式	1	11,000,000	11,000,000	城鎮風貌型塑整體計畫-推動建築物騎樓整平計畫。(B-墊付案)(依據臺中市議會106.8.17議事字第1060004968號函)(都市修復工程科) 含工程管理費315,318元 [(5,000,000*3.5%+16,216,000*3%)*11,000,000/23,076,000]	
		年	1	1,000,000	1,000,000	傾頹或朽壞危害公共安全建築物及停工中工地安全措施改善及無主廢棄土(物)清運計畫經費。(營造施工科) 含工程管理費47,459元 [900,556*(3.5%+5.9%*30%)]	
		式	1	12,000,000	12,000,000	107年度「城鎮風貌型塑整體計畫-推動建築物騎樓整平計畫」。(都市修復工程科) 含工程管理費325,000元 (5,000,000*3.5%+5,000,000*3%)	
		年	1	107,800,000	107,800,000	107年度城鎮風貌型塑整體計畫暨城鎮之心工程計畫。(市庫37,800千元，中央補助款70,000千元)(依據內政部營建署106.6.20營署都字第1061009936號函)(都市設計工程科)	

臺中市政府都市發展局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 107 年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0305 運輸設備費	年	1	684,000	684,000	辦理本市營建剩餘資源處理場所回饋地方計畫-改善周邊公共設施等支出。(回饋金收支併列)(營造施工科)
	式	1	96,000,000	96,000,000	臺中文化城中城歷史空間再造計畫-綠空鐵道軸線計畫第一期工程及監造經費。(市庫60,000千元，中央補助款36,000千元)(含工程管理費1,425千元)(總經費192,000千元，分年編列：106年度編列96,000千元，107年96,000千元)(依據文化部105.12.9文授資局蹟字第1053012787號函)。(都市設計工程科) 總工程管理費約2,850,000元 (5,000,000*3.5%+ 20,000,000*3%+ 25,000,000*2.5%+ 50,000,000*1.5%+ 70,000,000*1%)
	式	1	30,000,000	30,000,000	智慧營運中心新建工程。(含工程管理費3,600千元)(總經費7,600,000千元，分年編列：105年50,000千元，106年80,000千元，107年30,000千元，108年2,567,000千元，109年1,000,000千元，110年及以後年度3,873,000千元) 總工程管理費25,050,200元 (5,000,000*3.5%*70%+ 20,000,000*3%*70%+ 25,000,000*2.5%*70%+ 50,000,000*1.5%*70%+ 400,000,000*1%*70%+ 5,927,200,000*0.5%*70%)
0306 資訊軟硬體設備費				2,350,000	
	輛	1	820,000	820,000	汰換執行違章查報等勤務所需小客貨兩用車。
	輛	1	1,530,000	1,530,000	新購災害勘查及各項工程現勘及驗收等大型貨車。
				2,200,000	
	式	1	2,000,000	2,000,000	建築物公共安全及專案業務管理整合系統開發委託服務。(使用管理科)

臺中市政府都市發展局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 107 年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0319 雜項設備費	式	1	200,000	200,000	臺中市公共建築物無障礙網頁重新改版建置。(收支並列)(使用管理科)
	年	1	250,000	250,000	拆除違建用機械器具、照相機及其他零星設備等。(都市修復工程科)

建管業務—充實經建業務設備

建管業務—充實經建業務設備

臺中市政府都市發展局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 107 年度

單位：新臺幣元

第一預備金   第一預備金	業務計畫及工作計畫 名稱與編號		59092007901 第一預備金-第一預備金	承辦單位	會計室	預算金額	1,000千元	第一預備金   第一預備金
	歲出計畫說明	一.計畫內容：依預算法第22條規定編列及依同法第64條規定專案動支。 二.預期成果：如期完成。						
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明		
合計					1,000,000	市款1,000,000元		
0900 預備金					1,000,000	市款1,000,000元		
0901 第一預備金		年	1	1,000,000	1,000,000	依預算法第22條規定編列及依同法第64條規定專案動支。		

## 臺中市政府都市發展局

## 各項費用彙計表

中華民國107年度

單位：新臺幣千元

工作計畫名稱及編號	59092000101 行政管理	59092000401 先期發展計畫	59092000402 城鄉計畫	59092000403 都市設計	59092000404 都市更新	59092000405 都計測量
第一、二級用途別 科目名稱及編號						
合計	255,041	6,732	2,951	52,977	6,523	3,328
010000人事費	191,939	200	140	140	112	125
010200政務人員待遇	1,520					
010300法定編制人員待遇	120,770					
010400約聘僱人員待遇	4,825					
010500技工及工友待遇	5,175					
011100獎金	27,028					
012100其他給與	3,120					
013100加班值班費	5,797	200	140	140	112	125
014200退休離職儲金	11,625					
015100保險	12,079					
020000業務費	62,502	6,532	2,811	52,837	6,411	3,203
020100教育訓練費	250	50		15	18	50
020200水電費	5,400			1,013		
020300通訊費	1,214	270	100	100	129	200
021300資訊服務費	350	40				
021400其他業務租金	39,450	260		144	120	180
022100稅捐及規費	278					
023100保險費	188					
024900臨時人員酬金	5,454	385	1,187	770		1,572
025000按日按件計資酬金	58	120	332	1,050	200	60
025100委辦費		4,000		46,960	5,250	
027100物品	1,866	422	338	180	160	221
027900一般事務費	3,402	410	520	310	288	450
028100房屋建築養護費	404					
028200車輛及辦公器具養護費	759	20	32	20	20	75
028300設施及機械設備養護費	1,805	40	50	2,030	30	50
029100國內旅費	479	515	252	245	196	345
029300國外旅費	200					
029800特別費	944					
030000設備及投資	570					
030200房屋建築及設備費	120					
030300公共建設及設施費						

臺中市政府都市發展局

各項費用彙計表

中華民國107年度

單位：新臺幣千元

59092000501 都市修復	59092000502 建照審核及管理	59092000503 營造及施工管理	59092000504 建築物安全檢查 及使用管理	59092000507 充實經建業務設 備	59092007901 第一預備金	合 計
30,713	7,763	3,840	25,496	263,284	1,000	659,648
800	210	192	7,751			201,609
						1,520
						120,770
			5,290			10,114
			661			5,175
			208			27,689
						3,328
800	210	192	592			8,308
			317			11,942
			683			12,762
29,913	7,553	3,648	17,745			193,155
80		20	100			583
4						6,417
588	236	163	500			3,500
200			310			900
200	200	180	360			41,094
						278
						188
16,392	3,112	2,053	2,855			33,780
	536	220	950			3,526
	2,000		11,390			69,600
562	310	60	274			4,393
11,125	821	792	376			18,494
						404
10	18	10				964
80	50		30			4,165
672	270	150	600			3,724
						200
						944
				263,284		263,854
						120
				258,484		258,484

臺中市政府都市發展局

各項費用彙計表

中華民國107年度

單位：新臺幣千元

工作計畫名稱及編號	59092000101	59092000401	59092000402	59092000403	59092000404	59092000405
第一、二級用途別 科目名稱及編號	行政管理	先期發展計畫	城鄉計畫	都市設計	都市更新	都計測量
030500運輸設備費						
030600資訊軟硬體設備費						
031900雜項設備費	450					
040000獎補助費	30					
045600獎勵及慰問	30					
090000預備金						
090100第一預備金						

臺中市政府都市發展局

各項費用彙計表

中華民國107年度

單位：新臺幣千元

59092000501 都市修復	59092000502 建照審核及管理	59092000503 營造及施工管理	59092000504 建築物安全檢查 及使用管理	59092000507 充實經建業務設 備	59092007901 第一預備金	合 計
				2,350		2,350
				2,200		2,200
				250		700
						30
						30
					1,000	1,000
					1,000	1,000

## 臺中市政府都市發展局

## 歲出一級用途別科目分析表

中華民國107年度

單位：新臺幣千元

名稱及編號	合計	經常支出						資本支出					
		人事費	業務費	獎補助費	債務費	預備金	小計	人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	預備金	小計
合計	659,648	201,609	193,155	30		1,000	395,794			263,854			263,854
59092000000 工業支出	659,648	201,609	193,155	30		1,000	395,794			263,854			263,854
59092000100 一般行政	255,041	191,939	62,502	30			254,471			570			570
59092000101 行政管理	255,041	191,939	62,502	30			254,471			570			570
59092000400 都市發展	72,511	717	71,794				72,511						
59092000401 先期發展計畫	6,732	200	6,532				6,732						
59092000402 城鄉計畫	2,951	140	2,811				2,951						
59092000403 都市設計	52,977	140	52,837				52,977						
59092000404 都市更新	6,523	112	6,411				6,523						
59092000405 都計測量	3,328	125	3,203				3,328						
59092000500 建管業務	331,096	8,953	58,859				67,812			263,284			263,284
59092000501 都市修復	30,713	800	29,913				30,713						
59092000502 建照審核及管理	7,763	210	7,553				7,763						
59092000503 營造及施工管理	3,840	192	3,648				3,840						
59092000504 建築物安全檢查 及使用管理	25,496	7,751	17,745				25,496						
59092000507 充實經建業務設 備	263,284									263,284			263,284
59092007900 第一預備金	1,000					1,000	1,000						
59092007901 第一預備金	1,000					1,000	1,000						

# 臺中市政府都市發展局

## 資本支出分析表

中華民國107年度

單位：新臺幣千元

名稱及編號	合計	設備及投資								其他資本支出
		土地	房屋建築及設備	公共建設及設施	機械設備	運輸設備	資訊軟體設備	雜項設備	權利	
合計	263,854		120	258,484		2,350	2,200	700		
59092000100 一般行政	570		120					450		
59092000101 行政管理	570		120					450		
59092000500 建管業務	263,284			258,484		2,350	2,200	250		
59092000507 充實經建業務設備	263,284			258,484		2,350	2,200	250		

# 臺中市政府都市發展局

## 人 事 費 彙 計 表

中華民國107年度

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計	221		1,520,100	120,770,115	10,114,260	5,175,300	27,689,323	3,328,000	8,307,505		11,942,484	12,761,913	201,609,000	
正式員額	184		1,520,100	120,770,115			25,346,852	2,944,000	5,094,707		11,024,916	10,776,780	177,477,470	
職員	184		1,520,100	120,770,115			25,346,852	2,944,000	5,094,707		11,024,916	10,776,780	177,477,470	
約聘僱人員	24				10,114,260		1,264,283	384,000			606,996	1,293,984	13,663,523	
技工	12					4,803,840	1,000,800		400,320		288,288	641,808	7,135,056	
工友	1					371,460	77,388		15,478		22,284	48,864	535,474	
其他人事費									2,797,000			477	2,797,477	

# 臺中市政府都市發展局

## 人事費分析表

中華民國107年度

0359010100-工業支出-一般行政-行政管理

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計	208		1,520,100	120,770,115	4,824,612	5,175,300	27,028,117	3,120,000	5,796,505		11,625,024	12,079,227	191,939,000	
正式員額	184		1,520,100	120,770,115			25,346,852	2,944,000	5,094,707		11,024,916	10,776,780	177,477,470	
職員	184		1,520,100	120,770,115			25,346,852	2,944,000	5,094,707		11,024,916	10,776,780	177,477,470	
約聘僱人員	11				4,824,612		603,077	176,000			289,536	611,484	6,504,709	
技工	12					4,803,840	1,000,800		400,320		288,288	641,808	7,135,056	
工友	1					371,460	77,388		15,478		22,284	48,864	535,474	
其他人事費									286,000			291	286,291	

# 臺中市政府都市發展局

## 人事費分析表

中華民國107年度

0359040100-工業支出-都市發展-先期發展計畫

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計									200,000				200,000	
其他人事費									200,000				200,000	

# 臺中市政府都市發展局

## 人事費分析表

中華民國107年度

0359040200-工業支出-都市發展-城鄉計畫

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計									140,000				140,000	
其他人事費									140,000				140,000	

# 臺中市政府都市發展局

## 人事費分析表

中華民國107年度

0359040300-工業支出-都市發展-都市設計

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計									140,000				140,000	
其他人事費									140,000				140,000	

# 臺中市政府都市發展局

## 人事費分析表

中華民國107年度

0359040400-工業支出-都市發展-都市更新

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計									112,000				112,000	
其他人事費									112,000				112,000	

# 臺中市政府都市發展局

## 人事費分析表

中華民國107年度

0359040500-工業支出-都市發展-都計測量

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計									125,000				125,000	
其他人事費									125,000				125,000	

# 臺中市政府都市發展局

## 人事費分析表

中華民國107年度

0359050100-工業支出-建管業務-都市修復

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計									800,000				800,000	
其他人事費									800,000				800,000	

# 臺中市政府都市發展局

## 人事費分析表

中華民國107年度

0359050200-工業支出-建管業務-建照審核及管理

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註		
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計	
合計									210,000					210,000	
其他人事費									210,000					210,000	

# 臺中市政府都市發展局

## 人事費分析表

中華民國107年度

0359050300-工業支出-建管業務-營造及施工管理

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計									192,000				192,000	
其他人事費									192,000				192,000	

# 臺中市政府都市發展局

## 人事費分析表

中華民國107年度

0359050400-工業支出-建管業務-建築物安全檢查及使用管理

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計	13				5,289,648		661,206	208,000	592,000		317,460	682,686	7,751,000	
約聘僱人員	13				5,289,648		661,206	208,000			317,460	682,500	7,158,814	
其他人事費								592,000			186	592,186		

臺中市政府都市發展局

約聘僱人員費用分析表

中華民國107年度

單位：新臺幣元

款	項	目	節	科目	約聘人員 (人*月)	約僱人員 (人*月)	全年度預算數	說明
				名稱及編號				
				合計			13,663,523	包括約聘僱人員待遇10,114,260元、年終工作獎金1,264,283元、保險費1,293,984元、離職儲金606,996元及休假補助384,000元。
09				00090000000 臺中市政府都市發展局主管			13,663,523	
	001			00092000000 臺中市政府都市發展局			13,663,523	
		01		59092000100 一般行政			6,504,709	
			01	59092000101 行政管理			6,504,709	
					1x12		731,016	
					1x12		817,591	
						9x12	4,956,102	
		03		59092000500 建管業務			7,158,814	
			04	59092000504 建築物安全檢查及使用管理			7,158,814	
						13x12	7,158,814	



臺中市政府都市發展局

派員出國計畫預算類別表 - 考察、訪問

中華民國107年度

單位：新臺幣千元

計畫名稱	擬前往 國家	擬拜會 機構	計畫內 容	預計前往 期間	預計天 數	擬派人 數	旅 費 預 算				歸屬預算科目	前3年內有無赴 同一機構拜會	
							交通費	生活費	辦公費	合計		有/無	如有,說明其內容
二、訪問  配合中央或其他機關團體年度中臨時邀請出國	歐洲、 亞洲、 美洲、 澳洲等 地區	政府單 位、民 間團體	配合中 央或其 他機關 團體年 度中臨 時邀請 出國。	1070101- 1071231	5	4	100	80	20	200	一般行政-行政管理	無	

# 臺中市政府都市發展局

## 公務車輛明細表

中華民國107年度

單位：新臺幣元

業務計畫 及工作計 畫名稱	車輛 數	車輛 種類	乘客 人數 (不含 司機)	購置 年月	汽缸總 排氣量 (立方 公分)	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	油料費(全年)			養 護 費	車輛 保險 費	車輛 檢驗 費	備註
								數量 (公升)	單價 (元)	金額				
一般行政 行政管理		現有車輛				161,170	108,216			686,595	658,750	58,208	9,000	
	1	小客車	6	09302	1997	11,230	6,180	1,668	27.0	45,036	51,000	2,483	750	6268-HU
	1	小客車	4	09504	1998	11,230	6,180	1,668	27.0	45,036	51,000	2,483	750	8173-NS
	1	小客車	4	10007	1798	7,120	4,800	1,668	27.0	45,036	51,000	2,483	450	1103-G3
	1	小客車	4	10007	1798	7,120	4,800	1,668	27.0	45,036	51,000	2,483	450	1105-G3
	1	小客貨兩用車	7	09212	2350	11,230	6,180	1,529	27.0	41,283	46,750	2,672	750	4481-HS(汰換小客貨兩用車，預計107年12月增購)
	1	小客貨兩用車	7	09403	2350	11,230	6,180	1,668	27.0	45,036	51,000	2,915	750	0230-LP
	1	小客貨兩用車	7	09403	2350	11,230	6,180	1,668	27.0	45,036	51,000	2,915	750	0231-LP
	1	小客貨兩用車	7	09403	2350	11,230	6,180	1,668	27.0	45,036	51,000	2,915	750	0232-LP
	1	小客貨兩用車	7	09704	2351	11,230	6,180	1,668	27.0	45,036	51,000	2,915	750	2962-WD
	1	小客貨兩用車	4	10007	2378	11,230	6,180	1,668	27.0	45,036	51,000	2,915	450	1106-G3
	1	小客貨兩用車	4	10401	2378	11,230	6,180	1,668	27.0	45,036	25,500	2,915		ALX-0920
	1	小客貨兩用車	4	10508	2378	11,230	6,180	1,668	27.0	45,036	12,750	2,915		AQN-7372
	1	小客貨兩用車	4	10508	2378	11,230	6,180	1,668	27.0	45,036	12,750	2,915		AQN-7375
	1	大貨車	1	09312	7790	11,700	15,318	2,280	23.0	52,440	51,000	11,142	1,200	092-RP噸數：15噸
	1	大貨車	1	09312	7790	11,700	15,318	2,280	23.0	52,440	51,000	11,142	1,200	093-RP噸數：15噸
	合計					161,170	108,216			686,595	658,750	58,208	9,000	

臺中市政府都市發展局

中程資本支出計畫概況表

中華民國107年度

單位：新臺幣千元

業務計畫及工作計畫名稱與編號	59092000507 建管業務-充實經建業務設備	經費需求總數	7,600,000千元	計畫期間	自105.01.01起至110.12.31止	
計畫內容	智慧營運中心新建計畫。	預期成果	如期完成。	計畫類別	公共工程計畫	
工作項目	年度	概算數	占總需求(%)	已過期間執行數		說明
				實支數	保留數	
智慧營運中心新建工程	105	50,000	0.66		50,000	智慧營運中心新建工程。(總經費7,600,000千元,分年編列)105年度編列50,000千元。
智慧營運中心新建工程	106	80,000	1.05			106年度編列80,000千元。
智慧營運中心新建工程	107	30,000	0.39			107年度編列30,000千元。
智慧營運中心新建工程	108	2,567,000	33.78			108年度編列2,567,000千元。
智慧營運中心新建工程	109	1,000,000	13.16			109年度編列1,000,000千元。
智慧營運中心新建工程	110	3,873,000	50.96			110年度及以後年度編列3,873,000千元。

臺中市政府都市發展局

中程資本支出計畫概況表

中華民國107年度

單位：新臺幣千元

業務計畫及工作計畫名稱與編號	59092000507 建管業務-充實經建業務設備	經費需求總數	192,000千元	計畫期間	自106.01.01起至107.12.31止	
計畫內容	臺中文化城中城歷史空間再造計畫-綠空鐵道軸線計畫第一期工程及監造經費。	預期成果	如期完成	計畫類別	公共工程計畫	
工作項目	年度	概算數	占總需求(%)	已過期間執行數		說明
				實支數	保留數	
臺中文化城中城歷史空間再造計畫-綠空鐵道軸線計畫第一期工程及監造經費。	106	96,000	50.00			臺中文化城中城歷史空間再造計畫-綠空鐵道軸線計畫第一期工程及監造經費。(總經費192,000千元,分年編列)106年第一次追加編列36,000千元,106年第二次追加編列60,000千元。
臺中文化城中城歷史空間再造計畫-綠空鐵道軸線計畫第一期工程及監造經費。	107	96,000	50.00			107年編列96,000千元。

# 歲出按職能及經濟性綜合分類表

## 歲出按職能及經

中華民國107

職能別分類	經濟性分類	經常支出							資本支出					
		受僱人員報酬	購買商品及勞務支出	債務利息	土地租金支出	經常移轉			經常支出合計	投資及增資				
						對企業	對非營利及民間機構	對政府		對國外	對營業基金	對非營業特種基金	對民間企業	
總計		239,208	156,556					30			395,794			
01 一般公共事務		197,591	56,850					30			254,471			
02 防衛														
03 公共秩序與安全														
04 教育														
05 保健														
06 社會安全與福利														
07 住宅及社區服務		6,426	67,085								73,511			
08 娛樂、文化與宗教														
09 燃料與能源														
10 農、林、漁、牧業														
11 礦業、製造業及營造業		35,191	32,621								67,812			
12 運輸及通信														
13 其他經濟服務														
14 環境保護														
15 其他支出														

政府都市發展局

濟性綜合分類表

年度

單位：新臺幣千元

資本支出													總計
資本移轉				土地購入	無形資產購入	固定資本形成						資本支出合計	
對企業	對非營利及民間機構	對政府	對國外			住宅	非住宅房屋	營建工程	運輸工具	資訊軟體	其他設備		
						120	258,484	2,350	2,200	700		263,854	659,648
						120				450		570	255,041
								2,350	2,200	250		263,284	331,096
													73,511

## 臺中市政府都市發展局

## 轉帳收支對照表

中華民國107年度

單位：新臺幣千元

歲出				歲入							
科目				科目							
款	項	目	節	名稱及編號	預算數	款	項	目	節	名稱及編號	預算數
				總計	38,060					總計	38,060
09				00090000000	120	03				04000000000	120
	001			臺中市政府都市發展局主管						規費收入	
				00092000000	120		076			04092000000	120
				臺中市政府都市發展局						臺中市政府都市發展局	
		01		59092000100	120			02		04092000200	120
				一般行政						使用規費收入	
			01	59092000101	120				02	04092000213	120
				行政管理						場地設施使用費	
09				00090000000	1,140	07				09000000000	1,140
	001			臺中市政府都市發展局主管						捐獻及贈與收入	
				00092000000	1,140		017			09092000000	1,140
				臺中市政府都市發展局						臺中市政府都市發展局	
		03		59092000500	1,140			01		09092000100	1,140
				建管業務						捐獻收入	
			03	59092000503	456				01	09092000101	1,140
				營造及施工管理						一般捐獻	
			07	59092000507	684						
				充實經建業務設備							
09				00090000000	800	03				04000000000	800
	001			臺中市政府都市發展局主管						規費收入	
				00092000000	800		076			04092000000	800
				臺中市政府都市發展局						臺中市政府都市發展局	
		03		59092000500	800			01		04092000100	800
				建管業務						行政規費收入	
			04	59092000504	600				01	04092000101	800
				建築物安全檢查及使用管理						審查費	
			07	59092000507	200						
				充實經建業務設備							
09				00090000000	36,000	06				08000000000	36,000
	001			臺中市政府都市發展局主管						補助收入	
				00092000000	36,000		060			08183630000	36,000
				臺中市政府都市發展局						臺中市文化資產處	
		03		59092000500	36,000			01		08183630100	36,000
				建管業務						上級補助收入	
			07	59092000507	36,000				01	08183630102	36,000
				充實經建業務設備						計畫型補助收入	