

中華民國 101年度

204

# 臺中市總預算

臺中市政府都市發展局主管

臺中市都市更新及都市發展建設基金  
附屬單位預算

(非營業部分)

臺中市政府都市發展局編

# 臺中市都市更新及都市發展建設基金

## 目 錄

中華民國 101年度

甲、業務計畫及預算說明	第 204-01 頁
乙、主要表	
一、收支餘絀預計表	第 204-07 頁
二、餘絀撥補預計表	第 204-08 頁
三、現金流量預計表	第 204-09 頁
丙、預算明細表	
一、勞務收入明細表	第 204-10 頁
二、業務外收入明細表	第 204-11 頁
三、勞務成本明細表	第 204-12 頁
四、管理及總務費用明細表	第 204-14 頁
五、其他業務費用明細表	第 204-16 頁
六、資產折舊明細表	第 204-17 頁
丁、預算參考表	
一、預計平衡表	第 204-18 頁
二、5年來主要營運計畫分析表	第 204-19 頁
三、員工人數彙計表	第 204-20 頁
四、用人費用彙計表	第 204-21 頁
五、各項費用彙計表	第 204-23 頁

# 甲、業務計畫及預算說明

臺中市政府都市發展局  
臺中市都市更新及都市發展建設基金  
業務計畫及預算說明  
中華民國 101 年度

壹、基金概況：

一、設立宗旨

依據「臺中市都市更新及都市發展建設基金收支保管運用辦法」規定設置本基金，據以協助及推動臺中市都市整體開發發展、行銷、資訊流通或必要建設等，並促進都市土地有計劃之再開發利用，復甦都市機能，改善居住環境，增進公共利益。

二、組織概況

依據「臺中市都市更新及都市發展建設基金收支保管運用辦法」第五條，以臺中市政府都市發展局為主管機關，並為管理機關，現階段則依行政作業模式辦理。

三、基金歸類及屬性

本基金為預算法第 4 條第 1 項第 2 款所定，凡經付出仍可收回，而非用於營業之作業基金，並編製附屬單位預算。

貳、前年度及上年度已過期間預算執行情形(前年度決算結果及上年度預算截至 100 年 6 月 30 日止執行情形)：

上(100)年度截至 6 月底止預算執行情形：

(一) 收入部份：

單位：新臺幣元

項目	預算數	截至 100 年 6 月底止實際收入數	實收數佔預算數(%)
業務收入	200,000,000	38,660,607	19.33
業務外收入	1,500,000	1,379,213	91.95
合計	201,500,000	40,039,820	19.87

臺中市政府都市發展局  
臺中市都市更新及都市發展建設基金  
業務計畫及預算說明  
中華民國 101 年度

(二) 支出部份：

單位：新臺幣元

項目	預算數	截至100年6月底止實際支出數	實支數佔預算數(%)
勞務成本	22,500,000	0	0
管理及總務費用	55,493,000	6,811,692	12.27
其他業務費用	433,050,000	98,700	0.02
合計	511,043,000	6,910,392	1.35

參、業務計畫：

一、營運計畫

(一)將都市計畫變更、都市計畫容積獎勵回饋及都市更新事業所得之收入，辦理本市都市更新及都市發展規劃研究等各項都市建設事項。

(二)本年度預計重要業務目標執行摘要詳：

本年度預計重要業務目標執行摘要

單位：新臺幣千元

項目	數量單位	本年預算數		上年預算數		備註
		數量	金額	數量	金額	
業務收入						
勞務收入						
其他勞務收入	筆	32	205,000			1. 係增加非都市土地開發影響數預計本年度增加2筆。
其他業務收入						
雜項業務收入	筆			30	200,000	2. 茲為與會計科目名稱定義說明更加符合，將上年度原編「其他業務收入-雜項業務收入」改編至「勞務收入-其他勞務收入」。

臺中市政府都市發展局  
臺中市都市更新及都市發展建設基金  
業務計畫及預算說明  
中華民國 101 年度

本年度預計重要業務目標執行摘要

單位：新臺幣千元

項目	數量 單位	本年度預算數		上年度預算數		備註
		數量	金額	數量	金額	
勞務成本 修造成本	筆			3	22,500	茲為與會計科目名稱定義說明更加符合，將上年度原編「勞務成本-修造成本」改編至「勞務成本-其他勞務成本」。
勞務成本 其他勞務成本	筆	16	693,353			勞務成本係建管檔案數位化影像系統製作、使用執照存根紙本資料數化建檔、建築物地籍套繪圖紙本資料數化建檔、都市計畫區辦理定期或專案通盤檢討案、臺中州廳、體二都市更新計畫等 16 筆。
管理及總務費用 修理保養及保 固費	筆	3	6,750	4	24,750	本年度較上年度減少係因臺中州廳及水湳願景維修費案件已於 100 年編列辦理。
其他業務費用 雜項業務費用	案			24	433,050	茲為與會計科目名稱定義說明更加符合，將上年度原編「其他業務費用-雜項業務費用」改編至「勞務成本-其他勞務成本」。

臺中市政府都市發展局  
臺中市都市更新及都市發展建設基金  
業務計畫及預算說明  
中華民國 101 年度

二、固定資產之建設、改良、擴充與其資金來源及其投資計畫之成本與效益分析：無

三、長期債務之舉借及償還：無

四、資金之轉投資及其餘絀之估計：無

五、其他重要計畫：無

肆、預算概要：

一、業務收支及餘絀之預計：

(一)本年度業務收入 2 億 500 萬元，較上年度預算數 2 億元，增加 500 萬元約 2.5%，主要係預期本年度都市土地開發影響數增加 500 萬元所致。

(二)本年度業務成本與費用 7 億 6,072 萬 3 千元，較上年度預算數 5 億 1,104 萬 3 千元，增加 2 億 4,968 萬元，約 48.86%，主要係建管檔案數位化影像系統製作、使用執照存根紙本資料數化建檔、建築物地籍套繪圖紙本資料數化建檔計畫等經費增加所致。

(三)業務外收入 150 萬元，主要係財務收入 150 萬元，與上年度相同。

(四)總收支相抵後，本年度預算短絀 5 億 5,422 萬 3 千元，較上年度預算短絀 3 億 954 萬 3 千元，增加短絀 2 億 4,468 萬元，約 79.05%。

(五)最近 5 年收入與支出詳下頁：

臺中市政府都市發展局  
臺中市都市更新及都市發展建設基金  
業務計畫及預算說明  
中華民國 101 年度

最近 5 年收入與支出

單位：新臺幣千元

年度 項目	97 年度 決算	98 年度 決算	99 年度 決算	100 年度 預算	101 年度 預算
收入					
業務收入				200,000	205,000
業務外收入				1,500	1,500
收入合計				201,500	206,500
支出					
業務成本與費用				511,043	760,723
業務外費用				0	0
支出合計				511,043	760,723
本期賸餘(短絀)				-309,543	-554,223

二、餘絀撥補之預計：

本期短絀數 5 億 5,422 萬 3 千元，由前期未分配賸餘數 6 億 5,509 萬 4 千元撥用賸餘 5 億 5,422 萬 3 千元，使得本年度未分配賸餘數為 1 億 87 萬 1 千元。



臺中市政府都市發展局  
臺中市都市更新及都市發展建設基金  
業務計畫及預算說明  
中華民國 101 年度

三、現金流量之預計：

- (一)預計業務活動之現金流出 5 億 1,648 萬 9 千元，包括：
  - 1. 本期短絀 5 億 5,422 萬 3 千元。
  - 2. 調整非現金項目 3,773 萬 4 千元，含折舊及折耗 28 萬元；攤銷 1,745 萬 4 千元；應付費用增加 2,000 萬元。
- (二)預計融資活動之現金流出 50 萬元，包括：存入保證金增加 150 萬元及減少應付保管款 200 萬元。
- (三)預計本期現金及約當現金淨減少 5 億 1,698 萬 9 千元。
- (四)預計期初現金及約當現金 6 億 8,281 萬 4 千元。
- (五)預計期末現金及約當現金 1 億 6,582 萬 5 千元。

四、補辦預算事項：無

五、其他：

- (一)101 年度法定預算重分類調整，係配合作業基金適用用途別科目及編號修訂，將體育活動費由「用人費用-福利費」移至「服務費用-一般服務費」。
- (二)茲為與會計科目名稱定義說明更加符合，將上年度原編「其他業務收入-雜項業務收入」改編至「勞務收入-其他勞務收入」。
- (三)茲為與會計科目名稱定義說明更加符合，將上年度原編「勞務成本-修造成本」及「其他業務費用-雜項業務費用」改編至「勞務成本-其他勞務成本」。

## 乙、主要表

臺中市政府都市發展局  
臺中市都市更新及都市發展建設基金  
收支餘絀預計表

中華民國 101年度

單位：新臺幣千元

前年度決算數		科 目	本年度預算數		上年度預算數		比較增減(-)	
金 額	%		金 額	%	金 額	%	金 額	%
-	-	業務收入	205,000	100.00	200,000	100.00	5,000	2.50
-	-	勞務收入	205,000	100.00	-	-	205,000	-
-	-	其他勞務收入	205,000	100.00	-	-	205,000	-
-	-	其他業務收入	-	-	200,000	100.00	-200,000	-100.00
-	-	雜項業務收入	-	-	200,000	100.00	-200,000	-100.00
-	-	業務成本與費用	760,723	371.08	511,043	255.52	249,680	48.86
-	-	勞務成本	693,353	338.22	22,500	11.25	670,853	2,981.57
-	-	修造成本	-	-	22,500	11.25	-22,500	-100.00
-	-	其他勞務成本	693,353	338.22	-	-	693,353	-
-	-	管理及總務費用	67,370	32.86	55,493	27.75	11,877	21.40
-	-	管理費用及總務費用	67,370	32.86	55,493	27.75	11,877	21.40
-	-	其他業務費用	-	-	433,050	216.53	-433,050	-100.00
-	-	雜項業務費用	-	-	433,050	216.53	-433,050	-100.00
-	-	業務賸餘(短絀-)	-555,723	-271.08	-311,043	-155.52	-244,680	78.66
-	-	業務外收入	1,500	0.73	1,500	0.75	-	-
-	-	財務收入	1,500	0.73	1,500	0.75	-	-
-	-	利息收入	1,500	0.73	1,500	0.75	-	-
-	-	業務外賸餘(短絀-)	1,500	0.73	1,500	0.75	-	-
-	-	非常賸餘(短絀-)	-	-	-	-	-	-
-	-	會計原則變動累積影響數	-	-	-	-	-	-
-	-	本期賸餘(短絀-)	-554,223	-270.35	-309,543	-154.77	-244,680	79.05

臺中市政府都市發展局  
臺中市都市更新及都市發展建設基金

餘絀撥補預計表

中華民國 101年度

單位：新臺幣千元

上年度預算數		項 目	本年度預算數		說 明
金 額	%		金 額	%	
639,978	100.00	賸餘之部	655,094	100.00	
-	-	本期賸餘	-	-	
639,978	100.00	前期未分配賸餘	655,094	100.00	
309,543	48.37	分配之部	554,223	84.60	
309,543	48.37	填補累積短絀	554,223	84.60	
-	-	其他依法分配數	-	-	
330,435	51.63	未分配賸餘	100,871	15.40	
309,543	100.00	短絀之部	554,223	100.00	
309,543	100.00	本期短絀	554,223	100.00	
-	-	前期待填補之短絀	-	-	
309,543	100.00	填補之部	554,223	100.00	
309,543	100.00	撥用賸餘	554,223	100.00	
-	-	待填補之短絀	-	-	

臺中市政府都市發展局  
臺中市都市更新及都市發展建設基金

**現金流量預計表**

中華民國 101年度

單位：新臺幣千元

項 目	預 算 數	說 明
<b>業務活動之現金流量</b>		
本期賸餘（短絀－）	-554,223	
調整非現金項目	37,734	
折舊及折耗	280	
攤銷	17,454	
流動負債淨增（淨減－）	20,000	
<b>業務活動之淨現金流入（流出－）</b>	<b>-516,489</b>	
<b>融資活動之現金流量</b>		
減少短期債務、流動金融負債、其他負債及遞延貸項	-500	
減少其他負債	-500	
<b>融資活動之淨現金流入（流出－）</b>	<b>-500</b>	
<b>現金及約當現金之淨增（淨減－）</b>	<b>-516,989</b>	
<b>期初現金及約當現金</b>	<b>682,814</b>	
<b>期末現金及約當現金</b>	<b>165,825</b>	

## 丙、預算明細表

臺中市政府都市發展局  
臺中市都市更新及都市發展建設基金

勞務收入明細表

中華民國 101年度

單位：新臺幣千元

科目及業務項目	預 算 數	說 明
勞務收入 其他勞務收入	205,000 205,000	1.依都市計劃說明書規定住宅區變更為商業區繳交回饋金。 2.依都市計劃說明書規定其他分區變更應繳交回饋金。 3.非都市土地開發影響數。

臺中市政府都市發展局  
臺中市都市更新及都市發展建設基金

業務外收入明細表

中華民國 101年度

單位：新臺幣千元

科目及業務項目	預 算 數	說 明
業務外收入	1,500	
財務收入	1,500	
利息收入	1,500	銀行存款500,000,000元*0.3%=1,500,000元。



臺中市政府都市發展局  
臺中市都市更新及都市發展建設基金  
勞務成本明細表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣千元

前年度 決算數	上年度 預算數	科目及業務計畫項目	本年度 預算數	說 明
-	22,500	<b>勞務成本</b>	<b>693,353</b>	
	22,500	修造成本	-	
	22,500	工程費用	-	
	22,500	施工費	-	
	10,000	綠化工程	-	
	12,500	其他工程	-	
	-	其他勞務成本	693,353	
	-	工程費用	318,920	
	-	施工費用	19,000	
	-	其他工程	19,000	都市計畫樁位定樁埋設、道路開闢拆除線測定、數值地形圖測量暨各都市計畫區公告實施樁位測量案19,000,000元。
	-	各項補償費	299,920	
	-	地上物補償費	83,383	臺中州廳都市更新案及體二用地都市更新案之地上物補償費83,383,000元
	-	徵收地價補償費	216,537	臺中州廳都市更新案及體二用地都市更新案之徵收地價補償費216,537,000元
	-	服務費用	354,353	
	-	專業服務費	354,353	
	-	委託調查研究費	73,553	1.建築工程中必須勘驗部分指定抽查施工勘驗委託專業團體查核計畫8,053,000元。 2.綠都市方案-綠能建築輔助及綠建築設計抽查委託專業團體查核計畫2,500,000元。 3.都市計畫區辦理定期或專案通盤檢討案35,000,000元。 4.建築昇降設備委託抽驗及廣告物整齊化計畫10,000,000元。 5.臺中市歷史空間紋理整合平臺及數位應用建構計畫15,000,000元。 6.臺中市都市更新總顧問計畫3,000,000元。
	-	其他	280,800	1.補助及委外辦理活絡閒置住宅市場執行計畫50,000,000元 2.建管檔案數位化影像系統製作120,000,000元 3.使用執照存根紙本資料數化建檔計畫33,000,000元。 4.建築物地籍套繪圖紙本資料數化建檔計畫62,000,000元。 5.建築線指示案件資料庫擴充建置暨管理查詢系統模組擴充作業2,800,000元。 6.都市計畫土地使用分區核發作業系統更新補助、申請規費收據印製補助(原縣轄區公所)暨公共設施用地地籍逕為分割作業費補助(各地

臺中市政府都市發展局  
臺中市都市更新及都市發展建設基金

勞務成本明細表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣千元

前年度 決算數	上年度 預算數	科目及業務計畫項目	本年度 預算數	說 明
				政事務所)案。9,000,000元。 7.臺中市政府指定策略性再開發地區及劃定整建維護地區之調查及先期規劃委託技術服務案4,000,000元。
		- 會費、捐助、補助、分攤、救助〈濟〉與交流活動費	20,000	
		- 補貼(償)、獎勵、慰問與救助(濟)	20,000	
		- 獎勵費用	20,000	私有建築物建築風貌整建補助計畫20,000,000元
		- 先期作業費	80	
		- 先期作業費	80	
		- 先期作業費	80	臺中州廳都市更新案及體二用地都市更新案之先期作業費80,000元

臺中市政府都市發展局  
臺中市都市更新及都市發展建設基金  
管理及總務費用明細表

中華民國 101年度

單位：新臺幣千元

前年度 決算數	上年度 預算數	科目及業務計畫項目	本年度 預算數	說 明
-	55,493	<b>管理及總務費用</b>	<b>67,370</b>	
	55,493	管理費用及總務費用	67,370	
	8,540	用人費用	17,602	
	6,322	聘僱及兼職人員薪資	13,021	
	6,322	約僱工員薪資	13,021	29名業務助理人員薪資
	274	超時工作報酬	274	
	250	加班費	250	趕辦業務加班費。
	24	誤餐費	24	誤餐(80元/人*15人*20次=24,000元)
	790	獎金	1,628	
	790	年終獎金	1,628	29名業務助理人員之年終獎金。
	380	退休及卹償金	800	
	380	職員退休及離職金	800	29名業務助理人員之退休及離職金。
	774	福利費	1,879	
	774	分擔員工保險費	1,639	29名業務助理人員之保險費
	-	員工通勤交通費	192	29名業務助理人員*每人每月500元之員工交通費。
	-	其他福利費	48	3名*每年16,000=48,000元(休假補助費)
	46,575	服務費用	31,936	
	100	郵電費	108	
	40	郵費	50	辦理都市更新及都市發展相關業務郵費。
	60	電話費	58	辦理都市更新及都市發展相關業務電話費及通訊費用。
	640	旅運費	440	
	220	國內旅費	220	1.短程旅費124,000元 2.長程旅費96,000元
	420	國外旅費	220	1.參加不動產專業投資展覽(MIPIM ASIA)會議-開會-香港-220,000。
	76	印刷裝訂與廣告費	56	
	40	印刷及裝訂費	36	處理及印刷都市更新業務所需各項資料費。
	36	廣(公)告費	20	辦理都市更新業務及都市發展相關業務公告費。
	24,750	修理保養及保固費	6,750	
	3,000	一般房屋修護費	-	
	18,000	其他建築修護費	3,000	大型違規廣告物(如:T霸),廢棄廣告物拆除工程3,000,000元。
	3,750	機械及設備修護費	3,750	1.101年度都市發展局及各科業務資訊應用系統暨軟、硬體維護作業費750,000元 2.歷年城鄉風貌工程之營運維護、系統建置管理、資訊建立、行銷宣傳及其他雜項用途等3,000,000元
	13,959	一般服務費	17,532	
	13,959	計時與計件人員酬金	17,520	1.臨時外勤人員薪資、退休金及離職金、保險

臺中市政府都市發展局  
臺中市都市更新及都市發展建設基金  
管理及總務費用明細表

中華民國 101年度

單位：新臺幣千元

前年度 決算數	上年度 預算數	科目及業務計畫項目	本年度 預算數	說 明
	-	體育活動費	12	費40人*432,000元=17,280,000元。 2.40名計時計件人員*每人每 月500元之員工交通費=240,000元。 1.自強活動費1,000*3名 2.員工文康慶生聯誼活動經 費2,840*3=8,520元(未達千元進位)
	7,050	專業服務費	7,050	
	5,000	法律事務費	5,000	行政訴訟裁判費5,000,000元。(專款 專用)
	2,050	講課鐘點、稿費、出席審查及查 詢費	2,050	都市發展各項業務所需審查及評選 委員出席費2,050,000元。
	98	材料及用品費	98	
	98	用品消耗	98	
	98	辦公(事務)用品	98	辦理業務所需文具、報表紙張、圖 資及電腦耗材等雜項費用。
	280	折舊、折耗及攤銷	17,734	
	280	什項設備折舊	280	
	280	什項設備折舊	280	分5年平均分攤折舊。 1,400,000/5=280,000
	-	攤銷	17,454	
	-	攤銷電腦軟體費	17,454	分5年平均攤 銷。29,090,000/5=5,818,000 5,818,000*3(本年及另補 提99及100年度)=17,454,000元。

臺中市政府都市發展局  
臺中市都市更新及都市發展建設基金  
其他業務費用明細表

中華民國 101年度

單位：新臺幣千元

前年度 決算數	上年度 預算數	科目及業務計畫項目	本年度 預算數	說 明
-	433,050	<b>其他業務費用</b>	-	
	433,050	雜項業務費用	-	
	405,050	服務費用	-	
	405,050	專業服務費	-	
	405,050	委託調查研究費	-	
-	28,000	<b>會費、捐助、補助、分攤、救助(濟)與交 流活動費</b>	-	
	28,000	補貼(償)、獎勵、慰問與救助(濟)	-	
	28,000	獎勵費用	-	

臺中市政府都市發展局  
臺中市都市更新及都市發展建設基金

資產折舊明細表

中華民國 101年度

單位：新臺幣千元

項目	土地改良物	房屋及建築	機械及設備	交通及運輸設備	什項設備	租賃資產	租賃權益改良	非業務資產	什項資產	合計
前年度決算資產原值										
上年度預計增加資產原值					1,400					1,400
本年度預計新增資產原值										
資產重估增值額										
<b>本年度(12月底)止資產總額</b>					<b>1,400</b>					<b>1,400</b>
<b>本年度應提折舊</b>					<b>280</b>					<b>280</b>
管理費用及總務費用					280					280
不動產投資										

## 丁、預算參考表

臺中市政府都市發展局  
臺中市都市更新及都市發展建設基金  
預計平衡表

中華民國 101 年 12 月 31 日

單位：新臺幣千元

99年12月31日 決算數	科 目	101年12月31日 預計數	100年12月31日 預計數	比較增減
-	<b>資產</b>	<b>178,301</b>	<b>713,024</b>	<b>-534,723</b>
-	<b>流動資產</b>	<b>165,825</b>	<b>682,814</b>	<b>-516,989</b>
-	現金	165,825	682,814	-516,989
-	銀行存款	165,825	682,814	-516,989
-	銀行存款	165,825	682,814	-516,989
-	<b>固定資產</b>	<b>840</b>	<b>1,120</b>	<b>-280</b>
-	什項設備	840	1,120	-280
-	什項設備	1,400	1,400	-
-	累計折舊－什項設備(-)	-560	-280	-280
-	<b>無形資產</b>	<b>11,636</b>	<b>29,090</b>	<b>-17,454</b>
-	無形資產	11,636	29,090	-17,454
-	電腦軟體	11,636	29,090	-17,454
-	<b>資產合計</b>	<b>178,301</b>	<b>713,024</b>	<b>-534,723</b>
-	<b>備忘科目:</b>	-	-	-
-	信託代理與保證資產	25,000	17,710	7,290
-	保管有價證券	25,000	17,710	7,290
-	<b>負債</b>	<b>77,430</b>	<b>57,930</b>	<b>19,500</b>
-	<b>流動負債</b>	<b>70,000</b>	<b>50,000</b>	<b>20,000</b>
-	應付款項	70,000	50,000	20,000
-	應付費用	70,000	50,000	20,000
-	<b>其他負債</b>	<b>7,430</b>	<b>7,930</b>	<b>-500</b>
-	什項負債	7,430	7,930	-500
-	存入保證金	5,000	3,500	1,500
-	應付保管款	2,430	4,430	-2,000
-	<b>淨值</b>	<b>100,871</b>	<b>655,094</b>	<b>-554,223</b>
-	<b>累積餘絀(-)</b>	<b>100,871</b>	<b>655,094</b>	<b>-554,223</b>
-	累積賸餘	655,094	655,094	-
-	累積賸餘	655,094	655,094	-
-	累積短絀(-)	-554,223	-	-554,223
-	本期短絀	-554,223	-	-554,223
-	<b>負債及淨值合計</b>	<b>178,301</b>	<b>713,024</b>	<b>-534,723</b>
-	<b>備忘科目:</b>	-	-	-
-	信託代理與保證負債	25,000	17,710	7,290
-	應付保管有價證券	25,000	17,710	7,290



臺中市政府都市發展局  
臺中市都市更新及都市發展建設基金  
5年來主要營運計畫分析表

中華民國 101年度

單位：新臺幣千元

年度及項目	單位	數量	單位成本 (元) 或平均 利(費)率	預(決)算數	說 明
<b>本年度預算數</b>				<b>760,723</b>	
勞務成本	年	1		693,353	
管理及總務費用	年	1		67,370	
<b>上(100)年度預算數</b>				<b>511,043</b>	
勞務成本	年	1		22,500	
管理及總務費用	年	1		55,493	
其他業務費用	年	1		433,050	

臺中市政府都市發展局  
臺中市都市更新及都市發展建設基金

**員工人數彙計表**

中華民國 101 年度

單位：人

項 目	上年度最高可 進用員額數	本年度增減(-)數	本年度最高可 進用員額數	說 明
<b>專任人員</b>	16	13	29	一.上年度預算員額 為3名約僱及13名業 務助理人員 計16人。 二.依臺中市政 府100年6月17日府 授人力字 第10001139551號函 增列業務助 理10人；臺中市政 府100年7月6號府授 人力字 第1000127826號函增 列業務助理6人。 三.本年度預算員額 為29名業務助理人 員。
職員	-	-	-	
警察	-	-	-	
技工	-	-	-	
聘用	-	-	-	
約僱	16	13	29	
<b>兼任人員</b>	-	-	-	
管理會委員	-	-	-	
顧問人員	-	-	-	
其他兼任人員	-	-	-	
<b>總 計</b>	16	13	29	

臺中市政府都市發展局  
臺中市都市更新及都市發展建設基金  
用人費用彙計表

中華民國 101年度

單位：新臺幣千元

科 目	正式員額薪 資	聘僱人 員薪資	超時工 作報酬	津貼	獎金				退休及卹償金	
					年終 獎金	考績 獎金	績效 獎金	其他	退休金	卹償金
管理及總務費用	-	13,021	274		1,628		-	-	800	
聘僱人員	-	13,021	274		1,628		-	-	800	
合計	-	13,021	274		1,628		-	-	800	

臺中市政府都市發展局  
臺中市都市更新及都市發展建設基金

用人費用彙計表

中華民國 101年度

單位：新臺幣千元

資遣費	福利費					提繳費	合計	兼任人員 用人費用	總計
	分擔保 險費	傷病醫 藥費	提撥福 利金	員工通勤 交通費	其他				
-	1,639	-	-	192	48	-	17,602	-	17,602
-	1,639	-	-	192	48	-	17,602	-	17,602
-	1,639	-	-	192	48	-	17,602	-	17,602

臺中市政府都市發展局  
臺中市都市更新及都市發展建設基金

各項費用彙計表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣千元

前年度 決算數	上年度 預算數	科 目	本 年 度 預 算 數			
			合計	勞務成本	管理及總 務費用	
-	22,500	<b>工程費用</b>	<b>318,920</b>	<b>318,920</b>	-	
-	22,500	施工費用	19,000	19,000	-	
-	-	各項補償費	299,920	299,920	-	
-	8,540	<b>用人費用</b>	<b>17,602</b>	-	<b>17,602</b>	
-	6,322	聘僱及兼職人員薪資	13,021	-	13,021	
-	274	超時工作報酬	274	-	274	
-	790	獎金	1,628	-	1,628	
-	380	退休及卹償金	800	-	800	
-	774	福利費	1,879	-	1,879	
-	451,625	<b>服務費用</b>	<b>386,289</b>	<b>354,353</b>	<b>31,936</b>	
-	100	郵電費	108	-	108	
-	640	旅運費	440	-	440	
-	76	印刷裝訂與廣告費	56	-	56	
-	24,750	修理保養及保固費	6,750	-	6,750	
-	13,959	一般服務費	17,532	-	17,532	
-	412,100	專業服務費	361,403	354,353	7,050	
-	98	<b>材料及用品費</b>	<b>98</b>	-	<b>98</b>	
-	98	用品消耗	98	-	98	
-	280	<b>折舊、折耗及攤銷</b>	<b>17,734</b>	-	<b>17,734</b>	
-	280	什項設備折舊	280	-	280	
-	-	攤銷	17,454	-	17,454	
-	28,000	<b>會費、捐助、補助、分 攤、救助(濟)與交流活動費</b>	<b>20,000</b>	<b>20,000</b>	-	
-	28,000	補貼(償)、獎勵、慰問與 救助(濟)	20,000	20,000	-	
-	-	<b>先期作業費</b>	<b>80</b>	<b>80</b>	-	
-	-	先期作業費	80	80	-	
-	511,043	<b>總 計</b>	<b>760,723</b>	<b>693,353</b>	<b>67,370</b>	

主辦會計人員：許春玉

基金主持人：何肇喜