

# 台中市建造執照預審委員會第九十七次會議紀錄

一、時間：一〇二年三月六日（星期四）下午一時五〇分

二、地點：臺中市政府州廳辦公室(四樓大型會議室)(民權路 99 號)

三、主席：許由興 委員代

記錄：鄭碧靜

四、出(列)席人員：(詳簽到表)

五、審查提案：

## (一) 李明哲建築師事務所提案

申請人名稱	登悅建設股份有限公司
建築地點	烏日區新站南段 23、24、25、26 等 4 筆地號
使用分區	商業區
建築物 用途及層數	使用用途：店舖、集合住宅 樓層數：地下 3 層、地上 15 層
申請預審事項	第一類：依建築技術規則建築設計施工編第十五章實施都市計畫地區建築基地綜合設計專章申請開放空間獎勵。 第四類：依內政部 85.6.19 台內營字第八五七二八五七號函規定申請框架式屋脊裝飾物不計入建築物高度。
審查結果	第一類及第四類申請預審事項：依幹事會審查意見及委員審查意見修正後通過。

## (二) 劉偉彥、許榮江建築師事務所提案

申請人名稱	慶仁建設股份有限公司
建築地點	南屯區惠禮段 72、73、74 等 3 筆地號
使用分區	第二種住宅區
建築物 用途及層數	使用用途：集合住宅 樓層數：地下 3 層、地上 17 層
申請預審事項	第一類：依建築技術規則建築設計施工編第十五章實施都市計畫地區建築基地綜合設計專章申請開放空間獎勵。 第四類：依內政部 85.6.19 台內營字第八五七二八五七號函規

	定申請框架式屋脊裝飾物不計入建築物高度。
審查結果	第一類及第四類申請預審事項：依幹事會審查意見及委員審查意見修正後通過。

六、散會：下午 4 時 32 分。