

台中市建造執照預審委員會第九十六次會議紀錄

- 一、時間：一〇三年二月二十日（星期四）下午一時五〇分
- 二、地點：臺中市政府州廳辦公室(四樓大型會議室)(民權路 99 號)
- 三、主席：許由興 委員代理 記錄：鄭碧靜
- 四、出(列)席人員：(詳簽到表)
- 五、審查提案：

(一) 陳彥伯建築師事務所提案

申請人名稱	創健建設開發有限公司
建築地點	北屯區同榮段 1230 地號
使用分區	第二種住宅區
建築物 用途及層數	使用用途：店鋪、集合住宅 樓層數：地下 2 層、地上 12 層
申請預審事項	第一類：依建築技術規則建築設計施工編第十五章實施都市計畫地區建築基地綜合設計專章申請開放空間獎勵。
審查結果	第一類申請預審事項：依幹事會審查意見及委員審查意見修正後通過。

(二) 大容聯合建築師事務所提案

申請人名稱	大城建設股份有限公司
建築地點	北屯區太和段 46 地號
使用分區	第三種住宅區
建築物 用途及層數	使用用途：店鋪、集合住宅 樓層數：地下 3 層、地上 14 層
申請預審事項	第一類：依建築技術規則建築設計施工編第十五章實施都市計畫地區建築基地綜合設計專章申請開放空間獎勵。 第六類：依臺中市建築物增設停車空間獎勵要點申請停車空間獎勵。

審查結果	第一類及第六類申請預審事項：申請變更部分依幹事會審查意見及委員審查意見修正後通過，未變更部分請依照原建照預審審定書辦理。
------	--

六、臨時提案：

(一) 邵棟綱建築師事務所提案

申請人名稱	大陸建設股份有限公司
建築地點	西屯區惠國段 99、100 地號等 2 筆
使用分區	第六種新市政中心專用區
建築物用途及層數	使用用途：金融保險及不動產業、辦公事務所及工商服務業、餐館業 樓層數：地下 6 層、地上 28 層
申請預審事項	第一類：依建築技術規則建築設計施工編第十五章實施都市計畫地區建築基地綜合設計專章申請開放空間獎勵。
審查結果	第一類申請預審事項：依幹事會審查意見及委員審查意見修正後通過。

七、散會：下午 5 時 18 分。