

‘台中市建造執照預審委員會第九十二次會議紀錄

- 一、時間：一〇三年一月九日（星期四）下午一時五〇分
- 二、地點：臺中市政府州廳辦公室(四樓大型會議室)(民權路 99 號)
- 三、主席：沐桂新 主任委員 記錄：鄭碧靜
- 四、出(列)席人員：(詳簽到表)
- 五、委員介紹及聘書頒發。
- 六、預審審查項目及審查方式說明。
- 七、審查提案：

(一) 永豐建築師事務所提案

申請人名稱	同興協記建設股份有限公司
建築地點	南區下橋子頭段 130-5 等 8 筆地號
使用分區	第二種住宅區、第一種商業區
建築物用途及層數	使用用途：店鋪、集合住宅 樓層數：地下 3 層、地上 14 層
申請預審事項	第一類：依建築技術規則建築設計施工編第十五章實施都市計畫地區建築基地綜合設計專章申請開放空間獎勵。 第四類：依內政部 85.6.19 台內營字第八五七二八五七號函規定申請框架式屋脊裝飾物不計入建築物高度。
審查結果	一、第一類申請預審事項：依幹事會審查意見及委員審查意見修正後通過。 二、第四類申請預審事項：請將申請書該項審查項目勾選，依幹事會審查意見及委員審查意見修正後，同意依報告書內容設置。

(二) 永豐建築師事務所提案

申請人名稱	悅築建設股份有限公司
建築地點	南屯區田心段 516-5 地號等 9 筆
使用分區	第二種住宅區

建築物 用途及層數	使用用途：店鋪、集合住宅 樓層數：地下3層、地上15層
申請預審事項	第一類：依建築技術規則建築設計施工編第十五章實施都市計畫地區建築基地綜合設計專章申請開放空間獎勵。 第四類：依內政部85.6.19台內營字第八五七二八五七號函規定申請框架式屋脊裝飾物不計入建築物高度。
審查結果	一、第一類申請預審事項：依幹事會審查意見及委員審查意見修正後通過。 二、第四類申請預審事項：依幹事會審查意見及委員審查意見修正後，同意依報告書內容設置。

八、散會：下午4時28分。