

# 台中市都市計畫委員會第二〇六次會議紀錄

## (一) 討論案件：

1.第一案：變更台中市都市計畫（中部科學工業園區台中基地東向聯外道路）案。

決 議：照專案小組意見通過，詳見專案小組意見彙整及人民陳情意見綜理表市都委會決議欄。

2.第二案：變更台中市都市計畫主要計畫（不包括大坑風景區）（第三次通盤檢討）案（逾期案件）。

決 議：詳見附表之市都委會決議欄。

## (二) 臨時動議：

1.第一案：變更台中市都市計畫（中部科學工業園區臺中基地）(部分公園為園區事業專用區及道路用地暨修正停車空間檢討標準)細部計畫案。

決 議：一、有關變更土地使用分區部分，原則同意照專案小組意見通過，惟本案係為配合台中基地第二期發展區台中縣轄區土地使用規劃，應俟內政部核定台中基地二期發展區台中縣之開發許可後，市府始得發布實施。二、有關修正土地使用分區管制規定停車空間乙項，修正通過。修正事項：「樓地板面積每超過一一二.五平方公尺或其零數應增設一停車位。因實際特殊需求或原因，經專案向園區管理單位申請同意，得依個案予以彈性調整，但不得低於建築技術規則所訂之標準。」三、其他勘正事項照專案小組意見通過。

2.第二案：為有關新市政中心專用區細部計畫變更內容疑義提請討論。

決 議：有關本案開放空間及迴廊設置位置，若修正後示意圖判讀上有疑義，請參照修訂前示意圖。