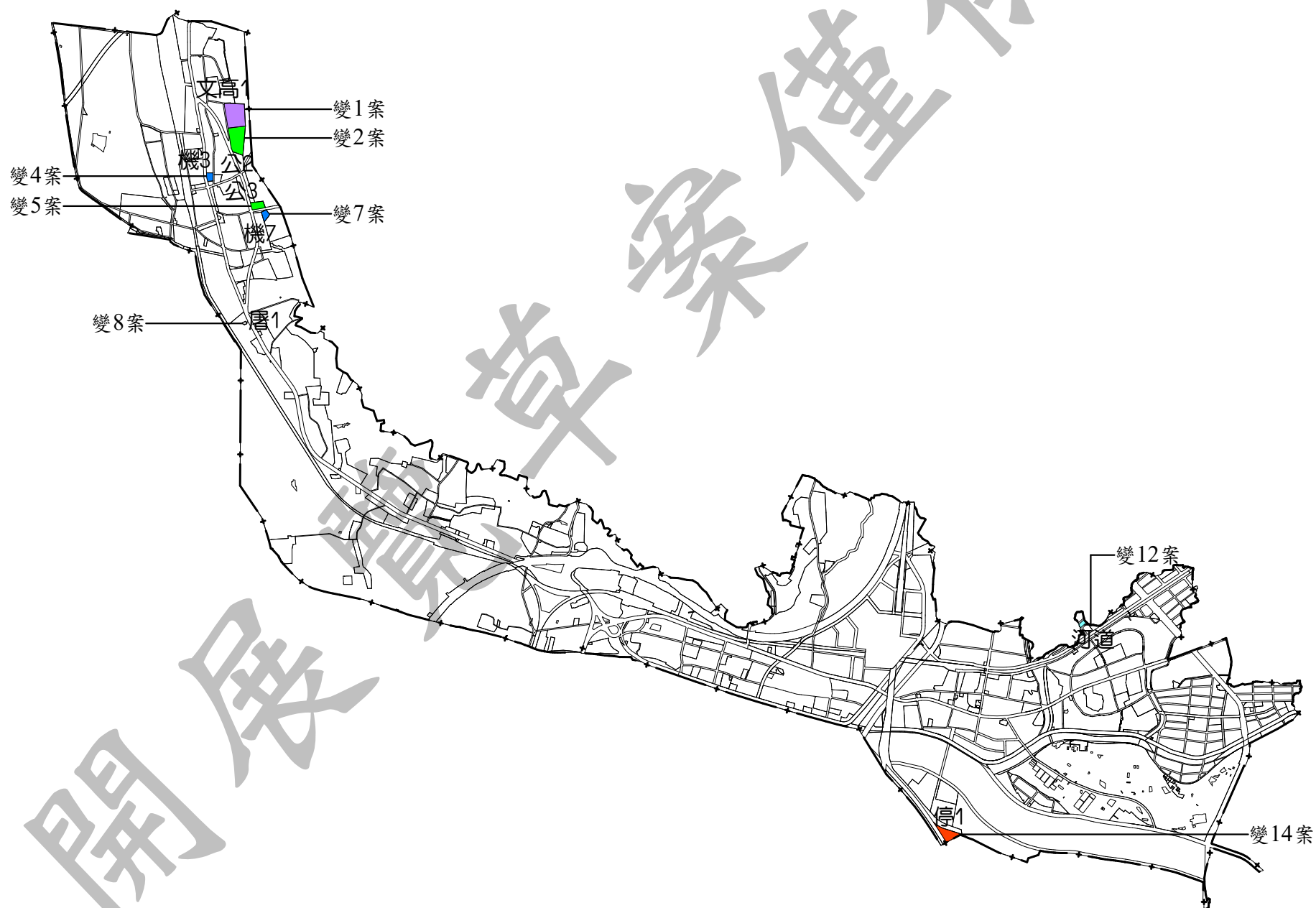


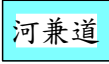
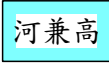
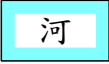
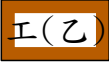
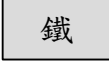
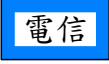
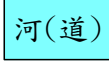
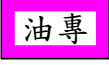
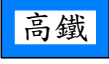
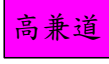
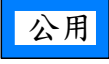
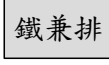
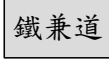
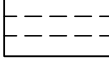
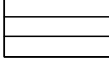
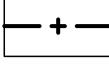
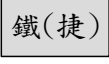
變更臺中市烏日大肚地區都市計畫  
主要計畫(公共設施用地專案通盤檢討)  
(第一階段)(依內政部都市計畫委員會  
第1097次會議決議再公開展覽)圖

擬定機關：臺中市政府  
中華民國115年6月

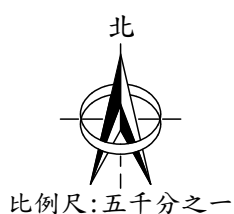
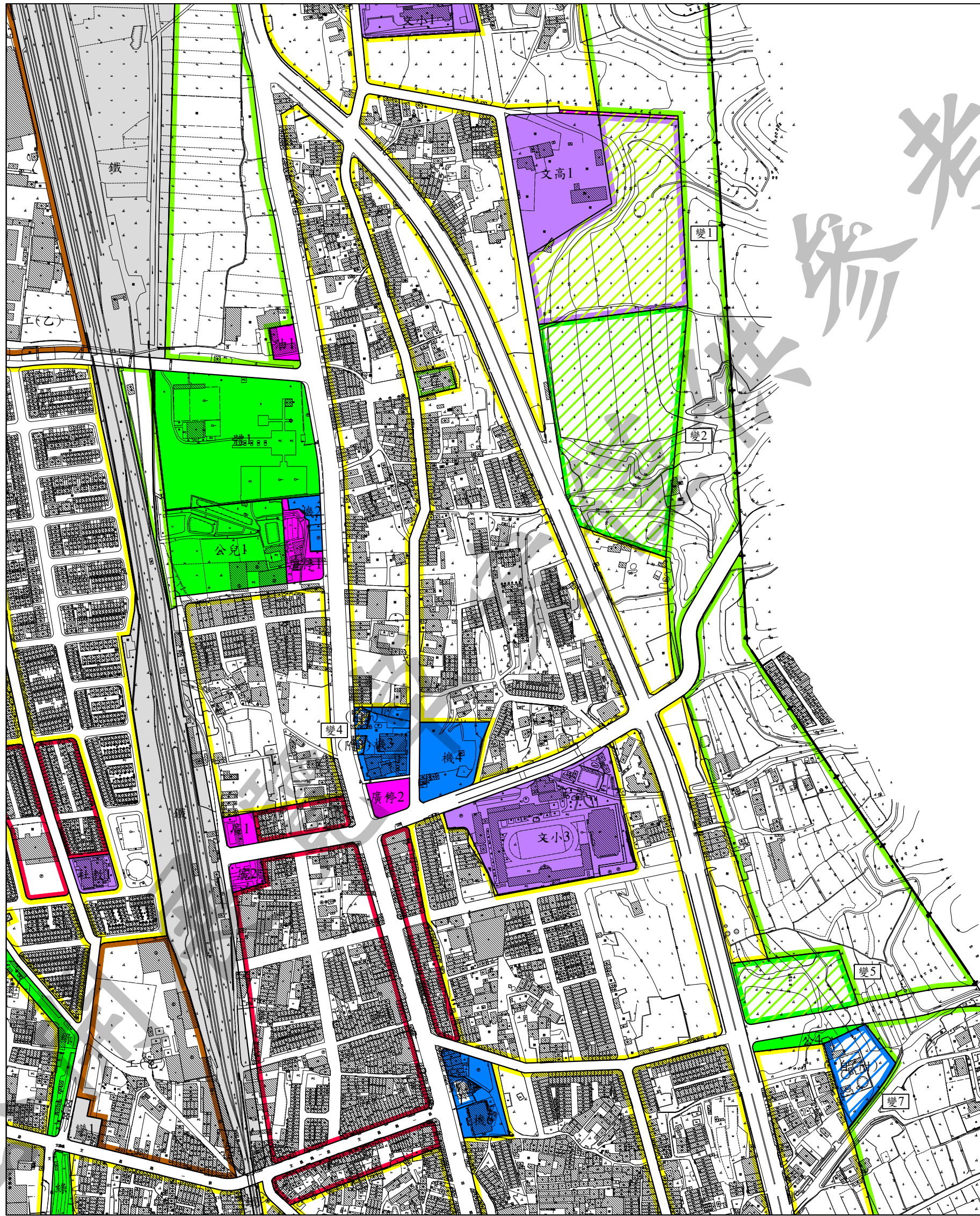
變更臺中市烏日大肚地區都市計畫主要計畫  
(公共設施用地專案通盤檢討)(第一階段)  
(依內政部都市計畫委員會第1097次會議決議再公開展覽)  
變更位置示意圖



# 計畫圖例

|                                                                                     |                |                                                                                     |                  |                                                                                       |              |
|-------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-------------------------------------------------------------------------------------|------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
|    | 住宅區            |    | 第一類型郵政專用區        |                                                                                       |              |
|    | 商業區            |    | 第三類型郵政專用區        |                                                                                       |              |
|    | 農業區            |    | 河川區兼作道路使用        |                                                                                       |              |
|    | 保存區            |    | 河川區兼作高速公路使用      |                                                                                       |              |
|    | 河川區            |    | 文教區(供私立明道中學使用)   |                                                                                       |              |
|    | 購物專用區          |    | 產業專用區(供污水處理廠使用)  |                                                                                       |              |
|   | 甲種工業區          |   | 產業專用區(供園區管理機構使用) |                                                                                       |              |
|  | 乙種工業區          |  | 車站用地             |  | 電力設施用地       |
|  | 特種工業區          |  | 機關用地             |  | 捷運系統用地       |
|  | 零星工業區          |  | 鐵路用地             |  | 高速公路用地       |
|  | 宗教專用區          |  | 水利用地             |  | 廣場兼停車場用地     |
|  | 電信專用區          |  | 溝渠用地             |  | 公園兼滯洪池用地     |
|  | 醫療專用區          |  | 河道用地             |  | 公園兼兒童遊樂場用地   |
|  | 郵政專用區          |  | 學校用地             |  | 河道用地兼供道路使用   |
|  | 產業專用區          |  | 社教用地             |  | 道路用地兼供鐵路使用   |
|  | 加油站專用區         |  | 廣場用地             |  | 捷運系統用地兼供道路使用 |
|  | 產業服務專用區        |  | 園道用地             |  | 捷運系統用地兼供鐵路使用 |
|  | 高鐵車站專用區        |  | 公園用地             |  | 高速公路用地兼作道路使用 |
|  | 公用事業專用區        |  | 墓地用地             |  | 高速公路用地兼供鐵路使用 |
|  | 污水處理廠用地        |  | 綠地用地             |  | 道路用地兼供高速公路使用 |
|  | 自來水事業用地        |  | 體育場用地            |  | 鐵路用地兼供排水設施使用 |
|  | 天然氣設施用地        |  | 停車場用地            |  | 鐵路用地兼供道路使用   |
|  | 高速鐵路用地         |  | 加油站用地            |  | 人行步道用地       |
|  | 電路鐵塔用地         |  | 抽水站用地            |  | 道路用地         |
|  | 環保設施用地         |  | 變電所用地            |  | 計畫範圍線        |
|  | 公用事業用地         |  | 屠宰場用地            |                                                                                       |              |
|  | 鐵路用地(得供捷運設施使用) |                                                                                     |                  |                                                                                       |              |

變1案、變2案、變4案、變5案、變7案

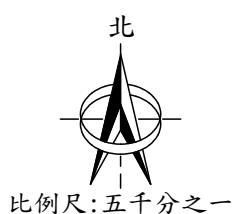
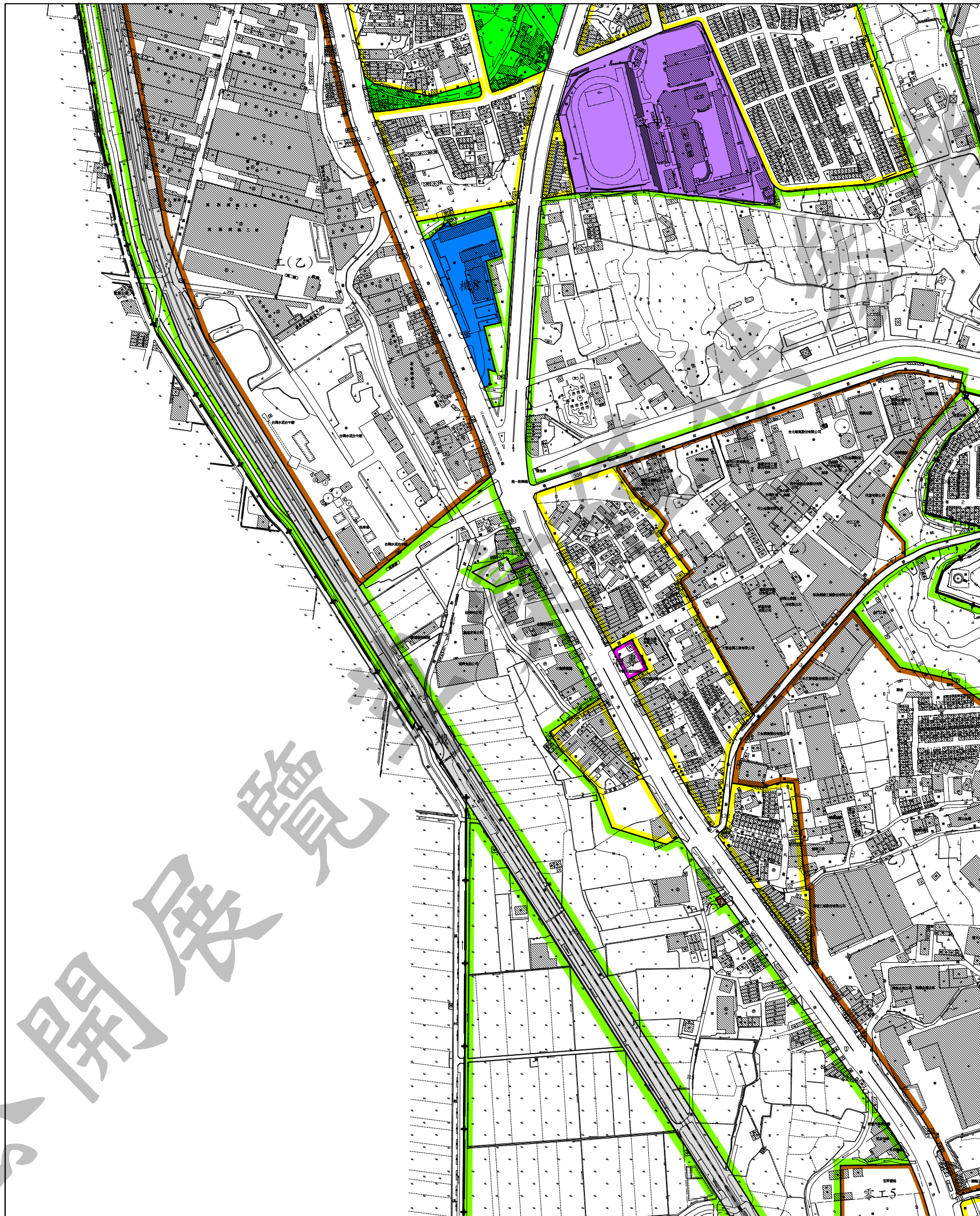


變更圖例

- |              |                   |
|--------------|-------------------|
| 變更學校用地為農業區   | 變更人行步道用地為農業區      |
| 變更公園用地為農業區   | 變更機關用地為住宅區(附)     |
| 變更人行步道用地為住宅區 | 變更機關用地為自來水事業用地(附) |

註:1.本計畫未指明變更部分以原計畫為準。2.圖面標示(附)者為附帶條件變更地區，其附帶條件內容詳計畫書說明。

## 變8案

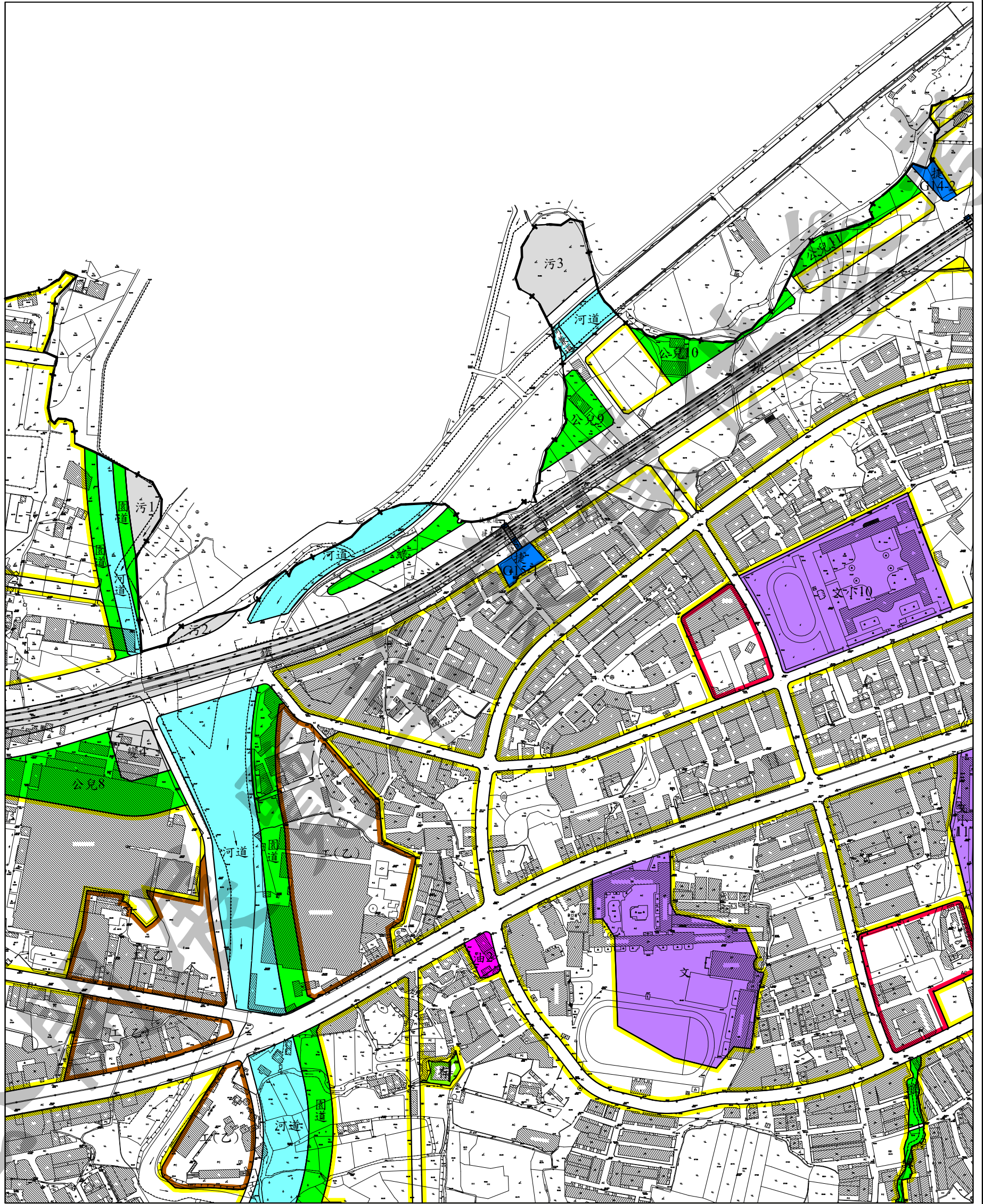


### 變更圖例

-  變更屠宰場用地為農業區
-  變更道路用地為農業區

註:1.本計畫未指明變更部分以原計畫為準。2.圖面標示(附)者為附帶條件變更地區，其附帶條件內容詳計畫書說明。

## 變12案



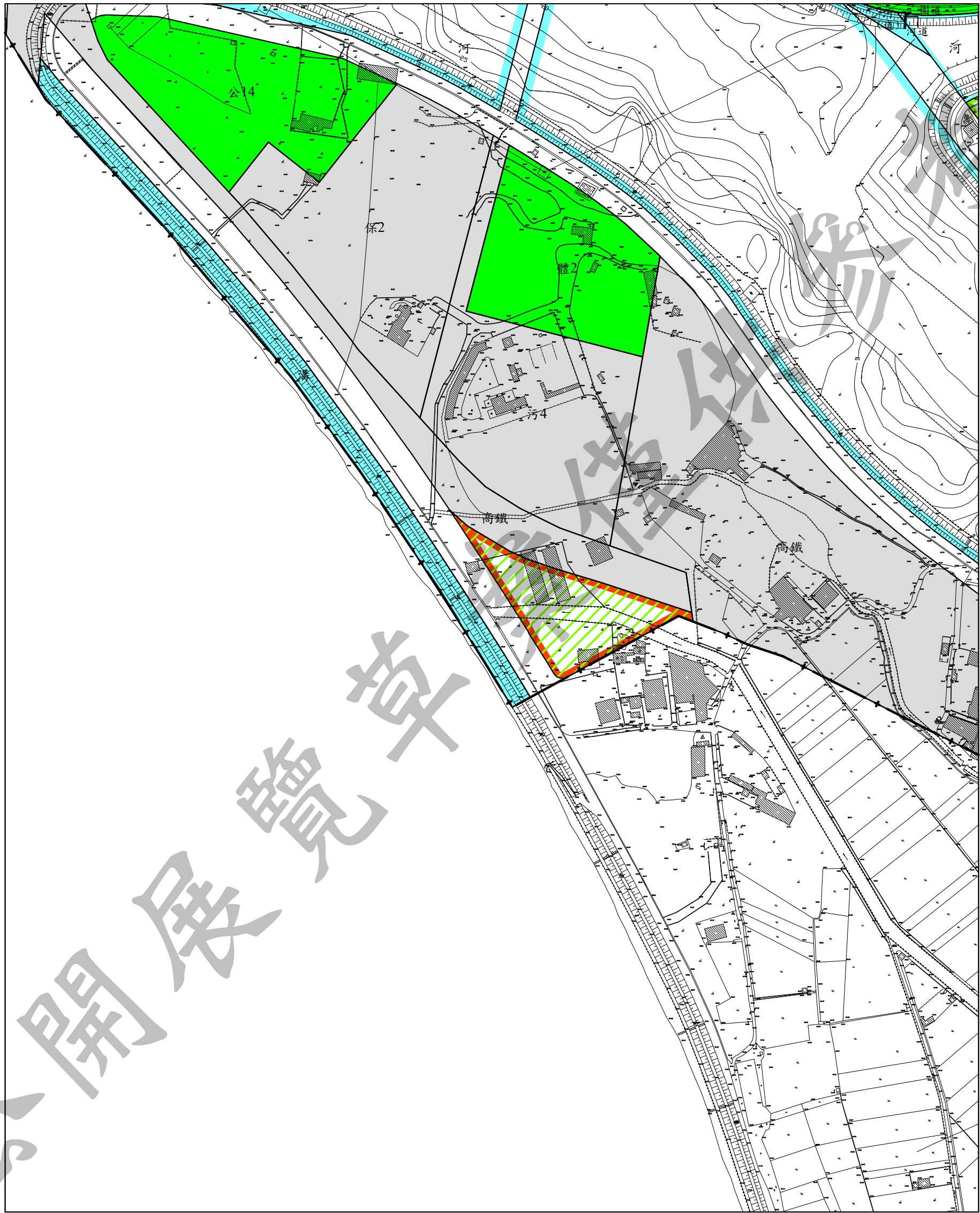
## 變 更 圖 例

**河兼道** 變更河道用地為河道用地兼供道路使用

註：烏日九德區段徵收區部分係依101年5月8日內政部都市計畫委員會第779次會議審竣「變更烏日都市計畫(配合九德地區區段徵收開發)」案繪製，前開都市計畫需俟區段徵收發價作業完成始得發布，實際內容依發布實施為準。

註:1.本計畫未指明變更部分以原計畫為準。2.圖面標示(附)者為附帶條件變更地區，其附帶條件內容詳計畫書說明。

變14案



變更圖例



變更停車場用地為農業區

註:1.本計畫未指明變更部分以原計畫為準。2.圖面標示(附)者為附帶條件變更地區，其附帶條件內容詳計畫書說明。

|            |  |
|------------|--|
| 業務承辦<br>人員 |  |
| 業務單位<br>主管 |  |