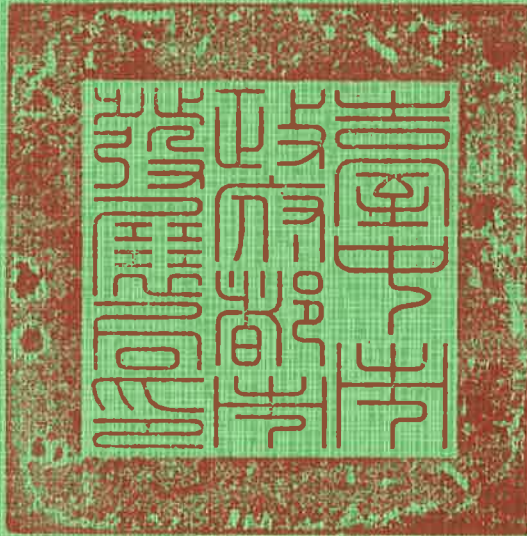


中華民國 114 年度
(114年 1 月 1 日至 114年 12 月 31 日)

臺中市總決算

臺中市政府都市發展局單位決算



臺中市政府都市發展局編

臺中市政府都市發展局114年度單位決算 目次

一、總說明	總說明-第01頁至第19頁
二、決算報表	
(一)主要表	
1. 歲入來源別決算表	第01頁至第06頁
2. 歲出機關別決算表	第07頁至第14頁
3. 以前年度歲入來源別轉入數決算表	第15頁至第18頁
4. 以前年度歲出機關別轉入數決算表	第19頁至第22頁
(二)附屬表	
1. 歲出用途別科目分析表	第23頁至第26頁
2. 歲出用途別決算累計表	第27頁至第28頁
3. 繳付公庫數分析表	第29頁至第32頁
4. 公庫撥入數分析表	第33頁至第38頁
5. 歲入保留分析表	第39頁至第41頁
6. 歲入餘絀數(或減免、註銷數)分析表	第42頁至第44頁
7. 歲出保留分析表	第45頁至第52頁
8. 歲出賸餘數(或減免、註銷數)分析表	第53頁至第54頁
9. 歲出資本支出分析表	第55頁至第56頁
10. 人事費明細表	第57頁至第58頁
11. 歲出剔除經費明細表	無
12. 統籌支撥科目支出明細表	第59頁至第60頁
13. 中央補助款代收代付明細表	無
14. 補助及捐助經費報告表	第61頁至第62頁
15. 補、捐(獎)助其他政府機關或團體個人經費報告表	第63頁至第66頁
16. 委託辦理計畫(事項)經費報告表	第67頁至第72頁
17. 出國計畫執行情形報告表	第73頁至第74頁
18. 赴大陸地區計畫執行情形報告表	無
19. 重大計畫執行績效報告表	第75頁至第76頁

臺中市政府都市發展局114年度單位決算 目次

20. 調整年度預算支應災害防救經費報告表	無
21. 歲出按職能及經濟性綜合分類表	第77頁至第78頁
22. 對各部門捐助財團法人之效益評估表	無
23. 促進民間參與公共建設案件涉及政府未來年度負擔經費明細表	無
24. 因擔保、保證或契約可能造成未來會計年度支出明細表	無
三、會計報表	
(一)主要表	
1. 平衡表	第 79 頁
2. 收入支出表	第 80 頁
(二)附屬表	
1. 平衡表科目明細表	第 81 頁
2. 長期投資、固定資產、遞耗資產及無形資產變動表	第 82 頁
3. 長期投資明細表	無
4. 應付租賃款及其他長期負債變動表	無
5. 應付債券及長期借款變動表	無
四、參考表	
(一)決算與會計收支對照表	第 83 頁
(二)現金出納表	第84頁至第87頁
(三)財產總目錄總表	第 88 頁
(四)珍貴動產、不動產目錄總表	第 89 頁
(五)議會審議通過臺中市總預算案(含追加、減預算案)、總決算審核報告 決議、附帶決議及注意事項辦理情形報告表	第 90 頁

臺中市政府都市發展局
總 說 明
中華民國 114 年度

一、財務報告之簡述

(一)歲入部分-本年度：

本年度歲入預算數 8,096,284,000 元，執行結果，實現數 7,882,421,119 元，應收數 14,282,999 元，保留數 29,630,215 元，合共 7,926,334,333 元，占預算數 97.90%。依各來源別子目分述如下：

1. 統籌分配稅：預算數 14,960,000 元，執行結果，實現數 7,550,000 元，保留數 4,910,000 元，合共 12,460,000 元，占預算數 83.29%，短收 2,500,000 元。
2. 罰金罰鍰及怠金：預算數 54,900,000 元，執行結果，實現數 92,513,649 元，應收數 14,282,999 元，合共 106,796,648 元，占預算數 194.53%，超收 51,896,648 元，主要係違反建築法等相關法令之行政法罰鍰不易估計所致。
3. 賠償收入：預算數 100,000 元，執行結果，實現數 102,682 元，占預算數 102.68%，超收 2,682 元。
4. 行政規費收入：預算數 111,630,000 元，執行結果，實現數 118,020,030 元，占預算數 105.72%，超收 6,390,030 元。
5. 使用規費收入：預算數 6,013,000 元，執行結果，實現數 6,737,861 元，占預算數 112.05%，超收 724,861 元。
6. 財產孳息：預算數 3,011,000 元，執行結果，實現數 5,943,631 元，占預算數 197.40%，超收 2,932,631 元，主要係利息收入隨專戶存款帳戶餘額增加所致。
7. 廢舊物資售價：預算數 30,000 元，執行結果，實現數 75,732 元，占預算數 252.44%，超收 45,732 元，主要係工程完工廠商有價料繳回增加所致。
8. 上級政府補助收入：預算數 81,581,000 元，執行結果，實現數 56,713,425 元，保留數 24,720,215 元，合共 81,433,640 元，占預算數 99.82%，短收 147,360 元。
9. 捐獻收入：預算數 2,330,000 元，執行結果，實現數 86,330,000 元，占預算數 3705.15%，超收 84,000,000 元，主要係部分實施都市更新事業計畫案之實施者，因給予都市更新容積獎勵，衍生環境衝擊，依臺中市都市更新及爭議處理審議會決議，為增進公共利益設置公益性設施，以現金捐獻代替回饋，金額難以估計所致。
10. 雜項收入：預算數 7,821,729,000 元，執行結果，實現數 7,508,434,109 元，占預算數 95.99%，短收 313,294,891 元。

(二)歲出部分-本年度：

本年度歲出預算數 536,998,000 元(不含統籌支撥科目 8,258,243 元)，實現數 388,796,304 元，應付數 1,568,159 元，保留數 86,600,241 元，合共 476,964,704 元，占預算數 88.82%，賸餘數 60,033,296 元。依各工作計畫分述如下：

臺中市政府都市發展局
總 說 明
中華民國 114 年度

1. 一般行政-行政管理：預算數 299,150,000 元，執行結果，實現數 240,298,159 元，保留數 25,329,000 元，合共 265,627,159 元，占預算數 88.79%，賸餘數 33,522,841 元。
2. 都市發展-先期發展計畫：預算數 3,362,000 元，執行結果，實現數 2,793,963 元，占預算數 83.10%，賸餘數 568,037 元。
3. 都市發展-城鄉計畫：預算數 3,149,000 元，執行結果，實現數 2,660,554 元，占預算數 84.49%，賸餘數 488,446 元。
4. 都市發展-都市設計：預算數 24,121,000 元，執行結果，實現數 14,353,270 元，保留數 2,670,000 元，合共 17,023,270 元，占預算數 70.57%，賸餘數 7,097,730 元，主要係「114 年度城鎮風貌及創生環境營造計畫」編列之地方配合款中央未核定「臺中市社區規劃師駐地輔導計畫」所致，爾後積極辦理避免次期計畫延遲發包期程。
5. 都市發展-都市更新：預算數 44,448,000 元，執行結果，實現數 18,991,438 元，保留數 25,115,595 元，合共 44,107,033 元，占預算數 99.23%，賸餘數 340,967 元。
6. 都市發展-都計測量：預算數 3,324,000 元，執行結果，實現數 2,999,250 元，占預算數 90.23%，賸餘數 324,750 元。
7. 建管業務-都市修復：預算數 33,313,000 元，執行結果，實現數 24,955,001 元，占預算數 74.91%，賸餘數 8,357,999 元。主要係「114 年臺中市違建、妨礙公安案件及搶救災害等拆除工程」開口契約，視業務實際需求執行，難以預估。
8. 建管業務-建照審核及管理：預算數 5,961,000 元，執行結果，實現數 5,540,439 元，占預算數 92.94%，賸餘數 420,561 元。
9. 建管業務-營造及施工管理：預算數 9,054,000 元，執行結果，實現數 4,978,393 元，應付數 8,909 元，保留數 2,848,400 元，合共 7,835,702 元，占預算數 86.54%，賸餘數 1,218,298 元。
10. 建管業務-建築物安全檢查及使用管理：預算數 41,641,000 元，執行結果，實現數 24,729,083 元，應付數 1,228,000 元，保留數 8,207,257 元，合共 34,164,340 元，占預算數 82.04%，賸餘數 7,476,660 元。
11. 建管業務-充實經建業務設備：預算數 66,114,000 元，執行結果，實現數 45,132,004 元，保留數 20,794,989 元，合共 65,926,993 元，占預算數 99.72%，賸餘數 187,007 元。
12. 建管業務-臺中市公共建築物無障礙設備與設施改善基金：預算數 3,350,000 元，執行結果，實現數 1,364,750 元，應付數 331,250 元，保留數 1,635,000 元，合共 3,331,000 元，占預算數 99.43%，賸餘數 19,000 元。
13. 第一預備金：預算數 1,000,000 元，已動支 989,000 元，11,000 元未動支。

臺中市政府都市發展局

總 說 明

中華民國 114 年度

統籌支撥科目預算數 8,258,243 元與實現數同，分述如下：

1. 公務人員退休及撫卹給付：預算數 6,432,353 元，與實現數同。
2. 公務人員因公傷亡慰問金：預算數 10,000 元，與實現數同。
3. 公務人員各項補助：預算數 1,815,890 元，與實現數同。

(三)歲入部分-以前年度：

以前年度轉入數 43,204,325 元，執行結果，實現數 22,079,992 元，減免(註銷)數 5,708,586 元，未結清轉入下年度繼續處理者 15,415,747 元。依各年度來源別子目分述如下：

1. 100 年度至 113 年度罰金罰鍰及怠金：以前年度轉入數 24,702,662 元，實現數 14,470,778 元，減免(註銷)數 5,708,586 元，轉入下年度執行數 4,523,298 元。
2. 109 年度上級政府補助收入：以前年度轉入數 847,500 元，執行結果，實現數 0 元，未結清轉入下年度繼續處理者 847,500 元。
3. 110 年度上級政府補助收入：以前年度轉入數 590,475 元，執行結果，實現數 0 元，未結清轉入下年度繼續處理者 590,475 元。
4. 111 年度上級政府補助收入：以前年度轉入數 2,555,000 元，執行結果，實現數 0 元，未結清轉入下年度繼續處理者 2,555,000 元。
5. 112 年度統籌分配稅：以前年度轉入數 9,760,688 元，執行結果，實現數 5,609,214 元，未結清轉入下年度繼續處理者 4,151,474 元。
6. 112 年度上級政府補助收入：以前年度轉入數 2,748,000 元，執行結果，實現數 0 元，未結清轉入下年度繼續處理者 2,748,000 元。
7. 113 年度上級政府補助收入：以前年度轉入數 2,000,000 元，執行結果，實現數 2,000,000 元，已全數執行完畢。

(四)歲出部分-以前年度：

以前年度轉入數 263,043,413 元，執行結果，實現數 34,489,311 元，減免(註銷)數 4,408,249 元，未結清轉入下年度繼續處理者 224,145,853 元。依各年度工作計畫分述如下：

1. 103 年度都市發展-城鄉計畫：以前年度轉入數 6,000,000 元，執行結果，實現數 0 元，未結清轉入下年度繼續處理者 6,000,000 元。
2. 105 年度建管業務-充實經建業務設備：以前年度轉入數 21,538,734 元，執行結果，實現數 0 元，未結清轉入下年度繼續處理者 21,538,734 元。
3. 106 年度都市發展-都市更新：以前年度轉入數 2,449,000 元，執行結果，實現數 0 元，減免(註銷)數 2,449,000 元。
4. 107 年度都市發展-都市更新：以前年度轉入數 1,085,000 元，執行結果，實現數 0 元，未結清轉入下年度繼續處理者 1,085,000 元。
5. 107 年度建管業務-充實經建業務設備：以前年度轉入數 9,359,269 元，執行結果，實現數 0 元，未結清轉入下年度繼續處理者 9,359,269 元。

臺中市政府都市發展局

總 說 明

中華民國 114 年度

6. 109 年度都市發展-都市更新：以前年度轉入數 1,270,750 元，執行結果，實現數 0 元，未結清轉入下年度繼續處理者 1,270,750 元。
7. 109 年度建管業務-充實經建業務設備：以前年度轉入數 103,072,000 元，執行結果，實現數 0 元，未結清轉入下年度繼續處理者 103,072,000 元。
8. 110 年度一般行政-行政管理：以前年度轉入數 47,500 元，執行結果，實現數 47,500 元，已全數執行完畢。
9. 110 年度都市發展-先期發展計畫：以前年度轉入數 660,000 元，執行結果，實現數 0 元，未結清轉入下年度繼續處理者 660,000 元。
10. 110 年度都市發展-都市更新：以前年度轉入數 1,800,000 元，執行結果，實現數 0 元，未結清轉入下年度繼續處理者 1,800,000 元。
11. 110 年度建管業務-充實經建業務設備：以前年度轉入數 67,384,000 元，執行結果，實現數 0 元，未結清轉入下年度繼續處理者 67,384,000 元。
12. 111 年度都市發展-都市更新：以前年度轉入數 5,257,500 元，執行結果，實現數 0 元，未結清轉入下年度繼續處理者 5,257,500 元。
13. 111 年度建管業務-充實經建業務設備：以前年度轉入數 2,044,525 元，執行結果，實現數 1,854,481 元，減免(註銷)數 190,044 元。
14. 112 年度一般行政-行政管理：以前年度轉入數 400,000 元，執行結果，實現數 400,000 元，已全數執行完畢。
15. 112 年度都市發展-先期發展計畫：以前年度轉入數 160,000 元，執行結果，實現數 160,000 元，已全數執行完畢。
16. 112 年度都市發展-都市更新：以前年度轉入數 2,033,100 元，執行結果，實現數 0 元，未結清轉入下年度繼續處理者 2,033,100 元。
17. 112 年度建管業務-建照審核及管理：以前年度轉入數 476,774 元，執行結果，實現數 312,000 元，減免(註銷)數 164,774 元。
18. 113 年度一般行政-行政管理：以前年度轉入數 6,149,000 元，執行結果，實現數 6,145,500 元，減免(註銷)數 3,500 元。
19. 113 年度都市發展-先期發展計畫：以前年度轉入數 2,910,000 元，執行結果，實現數 500,000 元，未結清轉入下年度繼續處理者 2,410,000 元。
20. 113 年度都市發展-都市設計：以前年度轉入數 6,540,000 元，執行結果，實現數 5,340,000 元，未結清轉入下年度繼續處理者 1,200,000 元。
21. 113 年度都市發展-都市更新：以前年度轉入數 1,075,500 元，執行結果，實現數 0 元，未結清轉入下年度繼續處理者 1,075,500 元。
22. 113 年度建管業務-營造及施工管理：以前年度轉入數 2,675,600 元，執行結果，實現數 2,675,600 元，已全數執行完畢。
23. 113 年度建管業務-建築物安全檢查及使用管理：以前年度轉入數 1,949,000 元，執行結果，實現數 1,894,000 元，減免(註銷)數 55,000 元。

臺中市政府都市發展局
總 說 明
中華民國 114 年度

24. 113 年度建管業務-充實經建業務設備：以前年度轉入數 14,236,161 元，執行結果，實現數 12,690,230 元，減免(註銷)數 1,545,931 元。
25. 113 年度建管業務-臺中市公共建築物無障礙設備與設施改善基金：以前年度轉入數 2,470,000 元，執行結果，實現數 2,470,000 元，已全數執行完畢。

(一)平衡表重要科目之金額及內容之簡述：

1. 專戶存款：922,563,887 元，係存入保證金、應付代收款及應付保管款等存入專戶款項。
2. 應收帳款：18,806,297 元，係違反建築法及都市計畫法等相關法令尚待收繳取證之罰鍰，故辦理保留。
3. 土地：54,561,792 元，係本局都市修復工程科廳舍及沙鹿檔案大樓用地。
4. 房屋建築及設備：3,504,981 元，係沙鹿檔案庫房。
5. 機械及設備：6,405,111 元，係辦公用個人電腦及電腦周邊等設備。
6. 交通及運輸設備：13,446,008 元，係公務車輛、空調及播音器等設備。
7. 雜項設備：2,050,652 元，係辦公事務等設備。
8. 購建中固定資產：97,440,731 元，係「智慧營運中心新建計畫」尚未完竣。
9. 權利：98,825 元，係「綠空 TAIWAN CONNECTION 1908 及圖」商標權。
10. 電腦軟體：4,937,970 元，係委外開發應用系統及套裝軟體。
11. 發展中之無形資產：0 元，原係委外開發應用系統完竣轉入電腦軟體。
12. 應付帳款：1,568,159 元，主要係「113 年度建築物無障礙設施檢查暨宣傳專業委託服務案」等 5 案已完成，辦理驗收結算或核銷請款中。
13. 應付代收款：52,076,747 元，係代辦經費、代收員工公保費、勞保費、健保費、勞工退休金及其他等。
14. 其他應付款：27,538,734 元，主要係「智慧營運中心新建計畫」等 3 案尚未完竣歲出保留款。
15. 預收款：7,550,000 元，係預收統籌分配稅「114 年度主動輔導辦理建築物耐震能力初步評估及弱層補強經費」等 2 案。
16. 預收其他政府款：8,300,987 元，係預收上級政府補助收入 114 年度「永續提升人行安全計畫-推動騎樓整平計畫」等 5 案計畫。
17. 存入保證金：864,484,030 元，係本府危老重建計畫履約保證金、環境修復保證金、土資場營運保證金、得標廠商繳交履約保證金及保固金等。
18. 應付保管款：6,003,110 元，係應付已提撥至專戶之聘僱人員離職儲金。
19. 資產負債淨額：156,294,487 元，係資產減負債餘額。
20. 保證品及應付保證品：335,310,900 元，係土資場營運保證金、工程保固金及履約保證金等之銀行定期存單及銀行保證書。
21. 債權憑證及待抵銷債權憑證：985 元，係尚未收繳之罰鍰已移送法院強制執行無效果而取得之執行憑證件數，且業經完成註銷以前年度歲入應收數，每案概以 1 元計列。

臺中市政府都市發展局
總 說 明
中華民國 114 年度

二、財務狀況之分析

(一)平衡表本年度較上年度金額變動差異達 20%以上之科目說明：

科目	本年度決算	上年度決算	差異數	變動比率	差異達 20%以上之說明
1. 專戶存款	922,563,887	874,932,783	47,631,104	5.44%	
2. 應收帳款	18,806,297	24,702,662	-5,896,365	-23.87%	應收帳款收繳及註銷金額增加。
3. 土地	54,561,792	54,561,792	-	0.00%	
4. 房屋建築及設備	3,504,981	3,717,855	-212,874	-5.73%	
5. 機械及設備	6,405,111	3,377,639	3,027,472	89.63%	空調之中央控制管理設備及汰舊大圖列印機器設備等增加。
6. 交通及運輸設備	13,446,008	10,870,363	2,575,645	23.69%	空調設備等增加。
7. 雜項設備	2,050,652	2,543,702	-493,050	-19.38%	
8. 購建中固定資產	97,440,731	97,440,731	-	0.00%	
9. 權利	98,825	116,525	-17,700	-15.19%	
10. 電腦軟體	4,937,970	3,156,139	1,781,831	56.46%	委外開發應用系統完工增加。
11. 發展中之無形資產	-	551,000	-551,000	-100.00%	委外開發應用系統完工轉入電腦軟體。
12. 應付帳款	1,568,159	7,798,625	-6,230,466	-79.89%	本年度完成上年度報竣案件未結案付款。
13. 應付代收款	52,076,747	51,782,950	293,797	0.57%	
14. 其他應付款	27,538,734	29,987,734	-2,449,000	-8.17%	
15. 預收款	7,550,000	7,550,000	-	0.00%	
16. 預收其他政府款	8,300,987	26,896,404	-18,595,417	-69.14%	上年度預收中央計畫型補助收入轉正。
17. 存入保證金	864,484,030	816,995,133	47,488,897	5.81%	
18. 應付保管款	6,003,110	6,154,700	-151,590	-2.46%	
19. 資產負債淨額	156,294,487	128,805,645	27,488,842	21.34%	主要係上年度預收其他政府款轉正。
20. 保證品及應付保證品	335,310,900	28,199,958	307,110,942	1089.05%	主要係都市更新事業計畫案銀級綠建築容積獎勵保證品增加。
21. 債權憑證及待抵銷債權證	985	1,098	-113	-10.29%	

臺中市政府都市發展局
總 說 明
中華民國 114 年度

(二)未來或有給付責任之揭露說明：無。

三、重要施政計畫執行成果之說明

(一)重要施政計畫執行成果：

1. 行政管理：辦理一般行政、會計、政風、人事等業務，適切支援本局各項計畫之推動。
2. 先期發展計畫：
 - (1)國土計畫擬定與審議及鄉村地區整體規劃。
 - (2)非都市土地開發許可(全市)審議、區域及都會環境規劃之研究、調查及分析、專案計畫之研訂與執行、都市發展業務年報之彙編。
3. 城鄉計畫：
 - (1)辦理各都市計畫區通盤檢討、迅行變更、新訂或擴大都市計畫法定行政程序及審議作業。
 - (2)辦理容積移轉取得公共設施用地，並以容積代金基金挹注公共建設用地取得經費。
4. 都市設計：
 - (1)持續辦理都市設計審議塑造具美學及宜居之城市環境，並辦理第 12 屆都市空間設計大獎。
 - (2)「南屯綠核心」工程完工，並持續推動「城鎮風貌及創生環境營造計畫」、「環境景觀總顧問計畫」及「社區規劃師駐地輔導計畫」。
5. 都市更新：
 - (1)辦理公辦都更、受理都更重建、整建維護、危老重建申請及審議作業，推動本市舊市區閒置建築物再利用及重建案，持續研議成立都更專責機構可行性。
 - (2)舉辦都更人才培訓課程，提升市民都更知識，輔導有意願社區辦理重建或整維。
6. 都計測量：

辦理都市計畫樁位之測釘、汰換鑄鐵盒式樁位、免指定建築線地區公告地形測量及控制點測設。擴充建築線指定資訊網系統、推行都市計畫土地使用分區證明書自動核發繳費便民服務。
7. 都市修復：

拆除施工中違建、危險廣告招牌及搶救災害；配合本府各機關專案、妨礙公安違建拆除、廣告物街區整頓專案、騎樓安學及整平專案；辦理廣告招牌管理及核發許可證等業務。
8. 建照審核及管理：
 - (1)配合廉能透明及節能減碳政策，實施山坡地加強坡審無紙化、建築法規小組審議無紙化、建置數位建管資訊服務平台、宜居建築資訊管理系統，建置全程無紙歸檔系統。

臺中市政府都市發展局

總 說 明

中華民國 114 年度

(2)「工廠快捷」及「委審新幹線」加快審核速度，協助申請人快速取得建造執照。

9. 營造及施工管理：

(1)續辦施工管理、使照核發及各項委託公會之專案稽查，並持續擴充 e 化系統功能。

(2)續辦「使照首次掛號便民服務櫃台、審查核定層級扁平化」，提升使用執照核發效率。

(3)續辦營造業申報管理、營建剩餘土石方運送車輛 GPS 系統管理、土資場管理及審議業務。

10. 建築物安全檢查及使用管理：

(1)加強建築物公共安全之管理維護，強化落實建築物公共安全檢查申報簽證作業。

(2)針對重大違規場所執行停止建築物供水、供電或強制拆除作業，以有效遏止違規情形。

(3)建構友善的無障礙生活環境，持續辦理公共建築物無障礙設施竣工勘檢及清查改善作業。

(二)各項工作計畫實施情形：(應說明工作計畫實施成果及已成未成程度執行、進度落後達 20%以上者，應敘明原因及改善措施)

工作計畫名稱	重要計畫項目	實 施 內 容	辦 理 情 形	
			已 完 成 或 未 完 成 之 說 明	因 應 改 善 措 施
行政管理	行政管理	1. 辦理一般行政、會計、政風、人事等業務。 2. 113 年度龍井庫房檔案搬遷採購案。 3. 新購各項業務所需雜項設備。	1. (1)依規定完成出納、研考、法制、檔案管理、財物管理、資訊及採購發包等事項。 (2)依據有關法令辦理歲計、會計及統計等業務。 (3)依據人事法規辦理人事管理、考核及退撫等業務。 (4)依據政風機構人員設置條例辦理政風工作。 2. 已完成。 3. 完成各項業務所需雜項設備購置。	

臺中市政府都市發展局

總 說 明

中華民國 114 年度

		<p>4. 歷史建物大里菸葉廠 1、2 號倉庫 1 樓翻修工程案</p>	<p>4. (1) 本案因係使用歷史建築，需先完成規劃設計及再利用計畫經文資審議通過後，才能進行工程。</p> <p>(2) 為利審議順利，本局於文資審議前先與文資處召開多次工作會議，溝通後於 114 年 10 月後審議通過，文資處於 12 月先核准再利用計畫修正版本後再准予本案規劃設計報告案備查。</p> <p>(3) 備查後本局即據以簽案工程發包作業。</p> <p>(4) 規劃設計已於 114 年 12 月完成，後續進行工程發包作業，爰予以保留，俾利儘速完成翻修成檔案庫房。</p>	
<p>先期發展計畫</p>	<p>先期發展計畫</p>	<p>1. 鄉村地區整體規劃。</p> <p>2. 國土計畫擬定與審議。</p>	<p>1. 依本市國土計畫指導，辦理鄉村地區整體規劃，以生活、生產、生態之再生規劃理念出發，充實鄉村地區之生活機能、維護地方文化特色、營造生產經營環境，解決公共設施及建築土地缺乏、環境破壞、發展無序等課題，促進非都市土地鄉村地區永續發展。</p> <p>2. 依循臺中市國土計畫所訂之空間發展及成長管理策略，透過國土保育、海洋資源、城鄉發展、農業發展等 4 大功能分區，引導本市之空間管理，達到永續發展的目標。</p>	

臺中市政府都市發展局

總 說 明

中華民國 114 年度

城鄉計畫	城鄉計畫	<p>1. 辦理臺中市轄區內都市計畫公共設施用地專案通盤檢討。</p>	<p>1. (1)臺中市都市計畫公設通檢:①鐵砧山:113年7月5日公告發布實施。②大安:113年11月29日公告發布實施。③谷關:111年11月29日公告發布實施。④梨山:112年5月8日本局函請本府原民會及和平區公所依上開意見檢送用地需求計畫及相關文件資料,經原住民族委員會依規審認後,本局再依其審認結果據以辦理旨案協議書簽訂作業。112年8月16日函詢本府原民會及和平區公所辦理進度,112年9月27日和平區公所函復:經查本所確有用地需求,並依山坡地保育利用條例第37條第3項第2款規定研擬計畫中,114年11月19日再次函詢區公所辦理進度,114年12月4日公所函復加強與變更後機九機關用地梨山段176-5地號土地所有權人進行協調及溝通,爭取同意使用,再於明年召開部落會議時納入議程,目前尚無進度。</p> <p>(2)本府依內政部都委會專案小組意見(應檢附市地重劃可行性評估相關證明文件),於111年3月啟動辦理「公設通盤檢討細部計畫擬定及市地重劃可行性評估規劃案」,114年再次請本府地政局確認修正後期末報告。依本府地政局114年4月意見,各整開區尚有財務可行性等問題,後續將針對各整開區重劃</p>
------	------	-------------------------------------	--

臺中市政府都市發展局

總 說 明

中華民國 114 年度

			<p>可行性評估意見內容，持續積極與本府相關單位溝通並研議評估規劃內容，俟取得重劃可行性評估證明文件後儘速送請內政部都委會繼續審議。另上開專案未涉及整體開發且無待研商之變更案件，本府已報請內政部都委會優先審議。</p> <p>2. 辦理臺中巨蛋宜居綠環暨周邊土地使用整體規劃案。</p> <p>3. 辦理關連工業區第三期細部計畫通盤檢討案。</p>	<p>2. 本案 113 年 12 月 6 日提送期末報告，將於都市發展方向及政策確認後，辦理期末報告書審查。</p> <p>3. 114 年 2 月 6 日召開期末審查會議，並於 114 年 3 月 28 日同意備查。114 年 3 月 27 日召開「關連工業區第三期細部計畫通盤檢討規劃作業案」第 1 次重製疑義研商會議。114 年 9 月 2 日召開機關協調會。</p>	
都市設計	都市設計	<p>1. 113 年度「城鎮風貌及創生環境營造計畫」-(1)「臺中市環境景觀總顧問計畫」及(2)「臺中市社區規劃師駐地輔導計畫」。</p> <p>2. 114 年度「城鎮風貌及創生環境營造計畫」-「臺中市環境景觀總顧問計畫」。</p> <p>3. 114 年度城鄉風貌管理維護工程(單價派工)。</p>	<p>1. (1)113 年度已完成。(2)「113 年度臺中市社區規劃師駐地輔導計畫」已於 114 年 11 月 7 日辦理期末報告書審查在案，契約期程跨年度，尚在辦理中。</p> <p>2. 114 年度已於 114 年 12 月 4 日完成期中報告書審查在案，契約期程跨年度，尚在辦理中。</p> <p>3. 本年度派工已完成。</p>	<p>主要係「114 年度城鎮風貌及創生環境營造計畫」編列之地方配合款中央未核定「臺中市社區規劃師駐地輔導計畫」所致，爾後積極辦理避免次期計畫延遲發包期程。</p>	
都市更新	都市更新	<p>1. 辦理下列地區公辦都市更新： (1)豐原火車站後站周邊地區更新案。</p>	<p>1. (1)本案已於 114 年 12 月 31 日啟動公開閱覽程序，後續依規進行招商。</p>		

臺中市政府都市發展局

總 說 明

中華民國 114 年度

		<p>(2)臺中大車站、原建國市場及附近地區都市更新事業招商案。</p> <p>2. 辦理臺中市都市更新資訊系統建置。</p> <p>3. 受理都市更新案件審議申請。</p> <p>4. 受理都市更新申請補助案審查。</p> <p>5. 補助新建建築物起造人辦理「114年度都市危險及老舊建築物重建計畫補助費用」。</p> <p>6. 臺中市推動都市更新專案辦公室計畫案。</p>	<p>(2)本案刻正辦理期末修正階段，續依調整方案後再進行招商。</p> <p>2. 本案已完成期中報告書審查，後續依契約規定辦理。</p> <p>3. 本年度召開 6 次都市更新及爭議處理審議會。</p> <p>4. 本年度召開 1 次「中央都市更新基金補助辦理自行實施更新作業」初審會議。</p> <p>5. 配合內政部國土管理署推動危老重建計畫，截至 114 年 12 月 12 日止，核准補助案件共計 66 件。</p> <p>6. 已辦理公辦都更座談會及評估推動政策，以協助推動都市更新政策及業務。</p>	
都計測量	都計測量	<p>1. 配合本市新擬(修)訂都市計畫及通盤檢討案測設都市計畫樁位，落實都市計畫之實施及辦理都市計畫樁位檢測、補建、查對等工作，提供辦理公共設施用地分割、徵收、道路施工、公園開闢。</p> <p>2. 勘查公共設施完竣情形，繪製公共設施完竣地區圖；設置都市計畫書圖查閱專櫃及土地使用分區資訊化服務櫃檯，提供便民資訊查詢服務。</p>	<p>1. 依契約進度執行，已完成。</p> <p>2. 續辦本市公共設施完竣及地區勘劃，以作為調整或課徵地價稅之依據。以提供民眾閱覽、查詢服務。</p>	

臺中市政府都市發展局

總 說 明

中華民國 114 年度

		<p>3. 核發都市計畫土地使用分區及公共設施用地證明。</p> <p>4. 核發徵收或撥用土地有無妨礙都市計畫證明。</p> <p>5. 受理民眾申請建築線指定(示)案件。</p> <p>6. 申請辦理巷道廢止或改道案件審查，辦理公告程序。</p> <p>7. 辦理本市現有巷道廢止或改道審議事宜。</p>	<p>3. 本年度辦理土地使用分區證明核發共計59,965件，其中臨櫃申請計12,114件；採臺中市都市計畫土地使用分區線上系統或自動核發機器申請件數計47,851件。</p> <p>4. 配合各機關、學校與事業目的主管單位等之公務機構，辦理土地徵收、撥用需要，辦理有無妨礙都市計畫證明文件審核與核發，共計122件。</p> <p>5. 完成建築線指定(示)案件，總計3,871件。</p> <p>6. 完成16件巷道廢止或改道申請案公告及核發。</p> <p>7. 本年度計5案提送臺中市建築審議事件及畸零地調處委員會。</p>	
<p>都市修復</p>	<p>都市修復</p>	<p>1. 臺中市執行大型違規廣告物(T霸)等拆除清運。</p> <p>2. 拆除妨礙公共安全違建、危險房屋、清除路障、巷道打通、搶災救災。</p> <p>3. 輔導民眾合法設置招牌廣告物及樹立廣告。</p> <p>4. 臺中市招牌廣告及樹立廣告拆除清運及修改工程。</p>	<p>1. 已完成違規廣告物(含廢棄)廣告物拆除共1,150件。</p> <p>2. 本年度執行如下： (1) 拆除違章建築共3,394件。 (2) 陳情整合平台或其他單位通報緊急災害搶救共175件。 (3) 配合本府各目的事業機關違建拆除專案共3件。 (4) 騎樓安學計畫總長度約12,720公尺。</p> <p>3. 已完成招牌廣告物及樹立廣告許可證共1,175面。</p> <p>4. 已完成招牌廣告整頓共636面。</p>	<p>本工作計畫業務為拆除施工中違建、危險廣告招牌及搶救災害(安颯專案計畫)；配合本府各機關專案、妨礙公安違建拆除、廣告物街區整頓專案、騎樓安學、辦理廣告招牌管理及核發許可證等業務，係非可預先預估案件數量性質，爰左列業務內容均以開口契約工程為主，須視年度情況以量計價予以推動，爰本年度未達80%尚符推動情形。</p>

臺中市政府都市發展局

總 說 明

中華民國 114 年度

<p>建照審核及管理</p>	<p>建照審核及管理</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. 建造執照審查。 2. 建造執照抽查。 (含無障礙、結構、綠建築、地基) 3. 畸零地合併。 4. 復核會議。 5. 建造執照預審審議委員會。 6. 臺中市政府山坡地雜項執照及地質敏感區審查委員會。 7. 建築法規小組會議。 8. 無紙化建築執照申請案。 9. 110 年度土壤液化調查與風險評估計畫。 	<ol style="list-style-type: none"> 1. 核准建造執照(含變更設計)3,100 件。 2. 共抽查 1,959 件。 3. 共核准 51 件畸零地合併。 4. 召開 6 場會議，共受理 28 件。 5. 召開 39 場會議，共受理 81 件。 6. 召開 11 場會議，共受理 29 件。 7. 召開 5 場會議，共受理 10 件。 8. 共受理 2,944 件。 9. 為經濟部補助本市辦理土壤液化調查與風險評估計畫，經濟部中央地質調查所於 111 年 10 月 28 日核定補助案，以烏日、大里、霧峰、太平、神岡、豐原、大雅、潭子、西屯、北屯、南屯、中區、東區、南區、西區、北區等 16 個行政區區域進行補充鑽探調查工作，並於未來逐年申請補助，目前已完成全市之地質調查工作。 	
<p>營造及施工管理</p>	<p>營造及施工管理</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. 建築物開工、放樣及各層版勘驗。 	<ol style="list-style-type: none"> 1. 系統建置完成自 106 年 11 月起營運，並推動建築施工中工地 GIS 圖層化管理、施工工地管制 e 化及施工巡察行動化及建築施工勘驗申報無紙化；114 年度受理線上申報開工計 1,640 件，佔年度申報開工案件數 100%，受理線上申報施工 	

臺中市政府都市發展局

總 說 明

中華民國 114 年度

			<p>2. 建築物開工、放樣及各層版勘驗。</p> <p>3. 申報開工、開竣工展期、免指定勘驗進度申報e化單一窗口。</p> <p>4. 審核施工中糾紛案件查處。</p> <p>5. 施工工地公共安全、違反建築物施工管制辦法之查處。</p> <p>6. 營建剩餘土石方土資場管理。</p> <p>7. 辦理「增設使用執照首次掛號便民服務櫃台」及「審查核定層級扁平化」等措施，以提昇使用執照核發效率。</p>	<p>勘驗計 9,106 件，佔年度申報施工勘驗案件數 100%。</p> <p>2. 辦理施工勘驗指定抽查件數，114 年度計 2,326 件。</p> <p>3. 針對申報開工、開竣工展期、免抽查施工樓層勘驗提供施工勘驗 e 化單一窗口，採隨到隨辦方式書面審核，114 年度計執行 11,893 件。</p> <p>4. 114 年度召開建築爭議事件審議委員會議 6 次。施工糾紛案件均派員會同關係人現場會勘，涉公共安全者勒令停工，未涉公共安全疑慮者，依臺中市建築物施工管制辦法規定之損鄰處理程序辦理。</p> <p>5. 施工工地安全、違反建築物施工管制辦法之查處，均依建築法第 87 條規定裁處。另涉有違反建築法第 58 條規定者，以書面通知承造人或起造人或監造人，勒令停工或修改；必要時，得強制拆除。</p> <p>6. 114 年召開本府營建剩餘土石方收容場所審查委員會計 1 次；已積極管理民間 10 家土石方資源堆置場，總計容許收受土石方數量約 451 萬 1,200 立方公尺。</p> <p>7. 本局設置「使用執照首次掛號便民服務櫃台」，於掛號前協助申請人檢視及確認所需書圖齊備與否，以加速使照核發效率，114 年度共辦理 1,618 案。</p>	
--	--	--	--	---	--

臺中市政府都市發展局

總 說 明

中華民國 114 年度

		<p>8. 建構強化建築工地安全機制，以維公(工)安。</p> <p>9. 建置施工管理e化APP，與工地間可雙向訊息推播，達到即時掌握工地現況，提昇工地管理效率。</p> <p>10. 加強本市建築工地之施工管理，透過專案稽查提升管理之強度。</p> <p>11. 臺中市營建剩餘土石方精進推動計畫</p>	<p>8. 本局針對領有本市建造、雜項執照且屬地下室開挖、設置塔吊等建築工地實施專案稽查，另訂定颱風來襲期間建築工地相關管制措施，以強化工地管理及維護公(工)安；統計 114 年度颱風專案共推播 3 次，係以 APP 推播提醒各在建工程注意。</p> <p>9. 本局可透過系統即時將重要訊息推播讓工地負責人知悉(例如：空污推播、颱風防災、登革熱防疫措施、政策宣導等)，工地端即可透過 APP 回報工地現況照片、安全與否資訊；另本局可從系統後臺掌握各工地回報情形，除可督促工地加強工地管理及即時反應外，亦可提昇公部門之決策反應、處置效率；113 年度推播訊息數 359,736 則。</p> <p>10. 執行汛期地下室開挖擋土稽查、颱風季節高空施工架稽查、颱風季節塔吊工地聯合稽查等；114 年度總共稽查 874 件。</p> <p>11. 調整本市營建剩餘土石方自治法規，納入後端去化流向管理機制。配合營建剩餘土石方處理方案修正，協助臺中市營建產出物跨局處平台架構調整，及本市土石方公會宣導及教育訓練等。</p>	
<p>建築物安全檢查及使用管理</p>	<p>建築物安全檢查及使用管理</p>	<p>1. 公共安全檢查及申報。</p>	<p>1. 建築物各類組之檢查申報期間，係依據其使用強度、危險指標及規模大小，分別規定每一、二或四年申報一次；114 年度申報核准件數 13,992 件(A類:128 件、</p>	

臺中市政府都市發展局

總 說 明

中華民國 114 年度

			<p>2. 配合各目的事業主管機關聯合稽查。</p> <p>3. 停止供水、供電。</p> <p>4. 變更使用執照。</p> <p>5. 山坡地住宅社區安全檢查。</p> <p>6. 補助私有建築物耐震能力評估作業。</p>	<p>B類：1,675件、C類：4,010件、D類：3,665件、E類：101件、F類：974件、G類：664件、H類：2,775件)。</p> <p>2. 114年度本局配合本府經發、運動、觀光旅遊、勞工、教育、社會、衛生、消防、新聞、警察、等10局，實際檢查違章工廠、旅宿業、補習班、電子遊戲場、按摩業、資訊休閒業、托育機構、幼稚園、身障機構、老人機構、醫院評鑑、高風險公共危險物品、電影業、麻將社等，計4,141家、檢查人次：4,107人。</p> <p>3. 違反「維護公共安全方案」，依規定執行停止供水供電，114年度總計50家。</p> <p>4. 第一階段圖說審查：掛號數計625件、核准數計431件。第二階段竣工查驗：掛號數計365件、核准數計316件。</p> <p>5. 本市目前提報內政部國土管理署列管A級社區0處，B級者有16處、C級程度者有3處，共計19處。</p> <p>6. 辦理「全國建築物耐震安檢暨輔導重建補強計畫」，針對老舊建築物重建之建築物之補助建築物結構安全性能評估作業及具潛在危險疑慮之既有建築物主動優先輔導民眾辦理耐震能力初步評估「114年度都市危險及老舊建築物結構安全性能評估計畫」補助初評評估件數計16件。</p>	
--	--	--	---	---	--

臺中市政府都市發展局

總 說 明

中華民國 114 年度

<p>充實經建業務設備</p>	<p>充實經建業務設備</p>	<p>1. 臺中市騎樓整平專案工程。</p> <p>2. 113 年度及 114 年度城鎮風貌及創生環境營造計畫。</p> <p>3. 智慧營運中心新建工程。</p>	<p>1. 騎樓整平執行路段為北屯區興安路一段(昌平路一段至青島路四段)、北區漢口路三段(陝西路至山西路二段)、西/北區健行路(中清路一段至博館路)、西/南屯東興路二段(向上路一段至五權西路二段)、西/南屯大業路(精誠路至文心路一段)、南屯區大業路(黎明路二段至河南路四段)、南屯區公益路二段(永春東七路至黎明路二段)、西/南屯大隆路(精誠路至文心路)、西屯區西屯路二段(逢甲路至黎明路三段)、西屯區櫻城五街(惠來路三段至櫻城一街)、東區大公街(復興路四段至建成路)、南區仁和路(國光路至臺中路)、南區五權南一路(五權南路至南和一街)、大肚區育英路(福利路至自治路)、豐原區中正路(圓環西(南)路至信義街),共執行 15 條路段,長度總計 16,220 公尺。</p> <p>2. (1)113 年臺中市「南屯綠核心」景觀再造計畫等 2 案計畫已完成。 (2)114 年「臺中市東區仁和公園與大興街綠園道周邊環境改善計畫」等 5 案計畫期程跨年度,尚在辦理中。</p> <p>5. (1)本計畫自 108 年 1 月起暫停執行,為延續本府原政策之優點,並兼顧地標意象塑造與整體經濟效益,爰重新定位為「臺灣智慧營運塔」。</p>	
-----------------	-----------------	---	---	--

臺中市政府都市發展局

總 說 明

中華民國 114 年度

(2)原預算編列約 81 億元辦理興建後再行 OT 委外經營，惟因受物料上漲及疫情，本市採納議會建議於 110 年 9 月 6 日市政總質詢中，改由本府經發局採 BOT 方式招商規劃，引進民間投資，減輕市府財政負擔。

(3)後續經發局於辦理提出受限於原址土地使用管制及招商誘因不足等因素，將改採易地興建方式辦理，故經發局於 112 年 10 月終止「水湳經貿園區公 139 文商段 86 地號興建營運移轉委託服務案」，並於 113 年 4 月奉准改採設定地上權方式辦理。

(4)前經本府經濟發展局 112 年來函建議，水湳細部計畫於第二次通盤檢討配合調整至原位置下方配餘地(北屯區創研段 25 地號土地)，並調整土地使用強度管制及允許使用項目，都市計畫目前已於 113 年 8 月 15 日本市都市計畫委員會第 146 次會議審議通過，並於 113 年 9 月 16 日公告發布實施，並自同年 9 月 19 日零時起生效。

(5)綜上，本案仍須俟經發局辦理整體評估規劃(易地興建)執行情形續辦後續作業；另有關本局本案後續辦理方式，業已另案簽陳核中。

四、其他重要說明：無。

臺中市政府 歲入來源

中華民國

經常門

科目				預算數			
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算增減數	合計 (1)
				合計	8,096,284,000	-	8,096,284,000
				經資門總計	8,096,284,000	-	8,096,284,000
				經常門合計	8,096,284,000	-	8,096,284,000
01				01090000000 稅課收入	14,960,000	-	14,960,000
	032			01092000000 臺中市政府都市發展局	14,960,000	-	14,960,000
		01		01092001700 統籌分配稅	14,960,000	-	14,960,000
			01	01092001702 特別統籌	14,960,000	-	14,960,000
02				04090000000 罰款及賠償收入	55,000,000	-	55,000,000
	070			04092000000 臺中市政府都市發展局	55,000,000	-	55,000,000
		01		04092000100 罰金罰鍰及息金	54,900,000	-	54,900,000
			01	04092000101 罰金罰鍰	54,900,000	-	54,900,000
			03	04092000300 賠償收入	100,000	-	100,000
			01	04092000301 一般賠償收入	100,000	-	100,000
03				05090000000 規費收入	117,643,000	-	117,643,000
	071			05092000000 臺中市政府都市發展局	117,643,000	-	117,643,000
		01		05092000100 行政規費收入	111,630,000	-	111,630,000

都市發展局 別決算表

114年度

單位:新臺幣元

決 算			數	比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數占預 算數之比率 (2)/(1)%
實現數	應收數	保留數	合 計 (2)		
7,882,421,119	14,282,999	29,630,215	7,926,334,333	-169,949,667	97.9%
7,882,421,119	14,282,999	29,630,215	7,926,334,333	-169,949,667	97.9%
7,882,421,119	14,282,999	29,630,215	7,926,334,333	-169,949,667	97.9%
7,550,000	-	4,910,000	12,460,000	-2,500,000	83.29%
7,550,000	-	4,910,000	12,460,000	-2,500,000	83.29%
7,550,000	-	4,910,000	12,460,000	-2,500,000	83.29%
7,550,000	-	4,910,000	12,460,000	-2,500,000	83.29%
92,616,331	14,282,999	-	106,899,330	51,899,330	194.36%
92,616,331	14,282,999	-	106,899,330	51,899,330	194.36%
92,513,649	14,282,999	-	106,796,648	51,896,648	194.53%
92,513,649	14,282,999	-	106,796,648	51,896,648	194.53%
102,682	-	-	102,682	2,682	102.68%
102,682	-	-	102,682	2,682	102.68%
124,757,891	-	-	124,757,891	7,114,891	106.05%
124,757,891	-	-	124,757,891	7,114,891	106.05%
118,020,030	-	-	118,020,030	6,390,030	105.72%

臺中市政府 歲入來源

中華民國

經常門

科目				預 算 數			
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預 算 增減數	合 計 (1)
			01	05092000101 審查費	47,870,000	-	47,870,000
			02	05092000102 證照費	63,760,000	-	63,760,000
		02		05092000300 使用規費收入	6,013,000	-	6,013,000
			01	05092000303 資料使用費	5,847,000	-	5,847,000
			02	05092000306 場地設施使用費	166,000	-	166,000
04				07090000000 財產收入	3,041,000	-	3,041,000
	079			07092000000 臺中市政府都市發展局	3,041,000	-	3,041,000
		01		07092000100 財產孳息	3,011,000	-	3,011,000
			01	07092000101 利息收入	1,500,000	-	1,500,000
			02	07092000103 租金收入	1,511,000	-	1,511,000
		02		07092000500 廢舊物資售價	30,000	-	30,000
			01	07092000501 廢舊物資售價	30,000	-	30,000
06				09090000000 補助及協助收入	81,581,000	-	81,581,000
	045			09092000000 臺中市政府都市發展局	81,581,000	-	81,581,000
		01		09092000100 上級政府補助收入	81,581,000	-	81,581,000

都市發展局 別決算表

114年度

單位:新臺幣元

決 算			數	比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數占預 算數之比率 (2)/(1)%
實現數	應收數	保留數	合 計 (2)		
50,858,238	-	-	50,858,238	2,988,238	106.24%
67,161,792	-	-	67,161,792	3,401,792	105.34%
6,737,861	-	-	6,737,861	724,861	112.05%
6,599,273	-	-	6,599,273	752,273	112.87%
138,588	-	-	138,588	-27,412	83.49%
6,019,363	-	-	6,019,363	2,978,363	197.94%
6,019,363	-	-	6,019,363	2,978,363	197.94%
5,943,631	-	-	5,943,631	2,932,631	197.4%
4,753,059	-	-	4,753,059	3,253,059	316.87%
1,190,572	-	-	1,190,572	-320,428	78.79%
75,732	-	-	75,732	45,732	252.44%
75,732	-	-	75,732	45,732	252.44%
56,713,425	-	24,720,215	81,433,640	-147,360	99.82%
56,713,425	-	24,720,215	81,433,640	-147,360	99.82%
56,713,425	-	24,720,215	81,433,640	-147,360	99.82%

臺中市政府 歲入來源

中華民國

經常門

科目				預 算 數			
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預 算 增減數	合 計 (1)
			01	09092000102 計畫型補助收入	81,581,000	-	81,581,000
07				10090000000 捐獻及贈與收入	2,330,000	-	2,330,000
	018			10092000000 臺中市政府都市發展局	2,330,000	-	2,330,000
			01	10092000100 捐獻收入	2,330,000	-	2,330,000
			01	10092000101 一般捐獻	2,330,000	-	2,330,000
08				12090000000 其他收入	7,821,729,000	-	7,821,729,000
	069			12092000000 臺中市政府都市發展局	7,821,729,000	-	7,821,729,000
			01	12092000200 雜項收入	7,821,729,000	-	7,821,729,000
			01	12092000201 收回以前年度歲出	-	-	-
			02	12092000210 其他雜項收入	7,821,729,000	-	7,821,729,000

都市發展局 別決算表

114年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決 算 數 占 預 算 數 之 比 率 (2)/(1)%
實 現 數	應 收 數	保 留 數	合 計 (2)		
56,713,425	-	24,720,215	81,433,640	-147,360	99.82%
86,330,000	-	-	86,330,000	84,000,000	3705.15%
86,330,000	-	-	86,330,000	84,000,000	3705.15%
86,330,000	-	-	86,330,000	84,000,000	3705.15%
86,330,000	-	-	86,330,000	84,000,000	3705.15%
7,508,434,109	-	-	7,508,434,109	-313,294,891	95.99%
7,508,434,109	-	-	7,508,434,109	-313,294,891	95.99%
7,508,434,109	-	-	7,508,434,109	-313,294,891	95.99%
95,344	-	-	95,344	95,344	-
7,508,338,765	-	-	7,508,338,765	-313,390,235	95.99%

臺中市政府
歲出機關

中華民國

經資門併計

科目				預算數			
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算增減數	合計 (1)
				合計	545,126,243	130,000	545,256,243
09				00090000000 臺中市政府都市發展局主管	536,868,000	130,000	536,998,000
	001			00092000000 臺中市政府都市發展局	536,868,000	130,000	536,998,000
				經常門合計	443,309,000	130,000	443,439,000
				資本門合計	93,559,000	-	93,559,000
		01		57092000100 一般行政	298,434,000	716,000	299,150,000
			01	57092000101 行政管理	298,434,000	716,000	299,150,000
				100000人事費	249,967,000	316,000	250,283,000
				200000業務費	20,998,000	400,000	21,398,000
				300000設備及投資*	27,445,000	-	27,445,000
				400000獎補助費	24,000	-	24,000
		02		57092000400 都市發展	78,293,000	111,000	78,404,000
			01	57092000401 先期發展計畫	3,272,000	90,000	3,362,000
				100000人事費	200,000	-	200,000
				200000業務費	3,072,000	90,000	3,162,000

都市發展局 別決算表

114年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數 占預算 數之比率 (2)/(1) %	說明
實現數	應付數	保留數	合 計 (2)			
397,054,547	1,568,159	86,600,241	485,222,947	-60,033,296	88.99%	
388,796,304	1,568,159	86,600,241	476,964,704	-60,033,296	88.82%	
388,796,304	1,568,159	86,600,241	476,964,704	-60,033,296	88.82%	
342,081,790	1,568,159	40,476,252	384,126,201	-59,312,799	86.62%	
46,714,514	-	46,123,989	92,838,503	-720,497	99.23%	
240,298,159	-	25,329,000	265,627,159	-33,522,841	88.79%	
240,298,159	-	25,329,000	265,627,159	-33,522,841	88.79%	
220,727,311	-	-	220,727,311	-29,555,689	88.19%	預算增減數316,000元=第一預備金186,000元+各類員工待遇準備130,000元
17,964,338	-	-	17,964,338	-3,433,662	83.95%	預算增減數400,000元=第一預備金400,000元
1,582,510	-	25,329,000	26,911,510	-533,490	98.06%	
24,000	-	-	24,000	-	100%	
41,798,475	-	27,785,595	69,584,070	-8,819,930	88.75%	
2,793,963	-	-	2,793,963	-568,037	83.1%	
196,270	-	-	196,270	-3,730	98.13%	
2,597,693	-	-	2,597,693	-564,307	82.15%	預算增減數90,000元=第一預備金90,000元

臺中市政府
歲出機關

中華民國

經資門併計

科目				預算數			
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算增減數	合計 (1)
			02	57092000402 城鄉計畫	3,149,000	-	3,149,000
				100000人事費	140,000	-	140,000
				200000業務費	3,009,000	-	3,009,000
			03	57092000403 都市設計	24,100,000	21,000	24,121,000
				100000人事費	140,000	21,000	161,000
				200000業務費	23,960,000	-	23,960,000
			04	57092000404 都市更新	44,448,000	-	44,448,000
				100000人事費	592,000	-	592,000
				200000業務費	8,921,000	-	8,921,000
				400000獎補助費	34,935,000	-	34,935,000
			05	57092000405 都計測量	3,324,000	-	3,324,000
				100000人事費	125,000	-	125,000
				200000業務費	3,199,000	-	3,199,000
		03		57092000500 建管業務	159,141,000	292,000	159,433,000
		01		57092000501 都市修復	33,313,000	-	33,313,000
				100000人事費	800,000	-	800,000
				200000業務費	32,513,000	-	32,513,000

都市發展局 別決算表

114年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數 占預算 數之比 率 (2)/(1) %	說明
實現數	應付數	保留數	合 計 (2)			
2,660,554	-	-	2,660,554	-488,446	84.49%	
139,929	-	-	139,929	-71	99.95%	
2,520,625	-	-	2,520,625	-488,375	83.77%	
14,353,270	-	2,670,000	17,023,270	-7,097,730	70.57%	
160,766	-	-	160,766	-234	99.85%	預算增減數21,000 元=第一預備金 21,000元
14,192,504	-	2,670,000	16,862,504	-7,097,496	70.38%	
18,991,438	-	25,115,595	44,107,033	-340,967	99.23%	
591,960	-	-	591,960	-40	99.99%	
1,896,528	-	6,960,000	8,856,528	-64,472	99.28%	
16,502,950	-	18,155,595	34,658,545	-276,455	99.21%	
2,999,250	-	-	2,999,250	-324,750	90.23%	
124,429	-	-	124,429	-571	99.54%	
2,874,821	-	-	2,874,821	-324,179	89.87%	
106,699,670	1,568,159	33,485,646	141,753,475	-17,679,525	88.91%	
24,955,001	-	-	24,955,001	-8,357,999	74.91%	
798,906	-	-	798,906	-1,094	99.86%	
24,156,095	-	-	24,156,095	-8,356,905	74.3%	

臺中市政府
歲出機關

中華民國

經資門併計

科目				預	算	數	
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算增減數	合計 (1)
			02	57092000502 建照審核及管理	5,961,000	-	5,961,000
				100000人事費	210,000	-	210,000
				200000業務費	5,751,000	-	5,751,000
			03	57092000503 營造及施工管理	8,964,000	90,000	9,054,000
				100000人事費	192,000	90,000	282,000
				200000業務費	8,772,000	-	8,772,000
			04	57092000504 建築物安全檢查及使用管理	41,439,000	202,000	41,641,000
				100000人事費	7,123,000	189,000	7,312,000
				200000業務費	19,516,000	13,000	19,529,000
				400000獎補助費	14,800,000	-	14,800,000
			05	57092000507 充實經建業務設備*	66,114,000	-	66,114,000
				300000設備及投資*	66,114,000	-	66,114,000
			06	57092000508 臺中市公共建築物無障礙設備與 設施改善基金	3,350,000	-	3,350,000
				200000業務費	3,350,000	-	3,350,000
		04		57092009800 第一預備金	1,000,000	-989,000	11,000

都市發展局 別決算表

114年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數 占預算 數之比 率 (2)/(1) %	說 明
實 現 數	應 付 數	保 留 數	合 計 (2)			
5,540,439	-	-	5,540,439	-420,561	92.94%	
209,750	-	-	209,750	-250	99.88%	
5,330,689	-	-	5,330,689	-420,311	92.69%	
4,978,393	8,909	2,848,400	7,835,702	-1,218,298	86.54%	
280,855	-	-	280,855	-1,145	99.59%	預算增減數90,000元=第一預備金90,000元
4,697,538	8,909	2,848,400	7,554,847	-1,217,153	86.12%	
24,729,083	1,228,000	8,207,257	34,164,340	-7,476,660	82.04%	
6,989,696	-	-	6,989,696	-322,304	95.59%	預算增減數189,000元=第一預備金189,000元
17,254,387	1,228,000	-	18,482,387	-1,046,613	94.64%	預算增減數13,000元=第一預備金13,000元
485,000	-	8,207,257	8,692,257	-6,107,743	58.73%	
45,132,004	-	20,794,989	65,926,993	-187,007	99.72%	
45,132,004	-	20,794,989	65,926,993	-187,007	99.72%	
1,364,750	331,250	1,635,000	3,331,000	-19,000	99.43%	
1,364,750	331,250	1,635,000	3,331,000	-19,000	99.43%	
-	-	-	-	-11,000	-	

臺中市政府
歲出機關

中華民國

經資門併計

科目				預	算	數	
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算 增減數	合計 (1)
			01	57092009801 第一預備金	1,000,000	-989,000	11,000
				600000預備金	1,000,000	-989,000	11,000
26				00700000000 統籌支撥科目主管	8,258,243	-	8,258,243
	001			0070a020000 公務人員退休及撫卹給付	6,432,353	-	6,432,353
		01		7670a020900 公務人員退休及撫卹給付	6,432,353	-	6,432,353
			01	7670a020901 公務人員退休及撫卹給付	6,432,353	-	6,432,353
				100000人事費	6,432,353	-	6,432,353
	002			0070a030000 公務人員各項補助及慰問金	1,825,890	-	1,825,890
		01		7670a031000 公務人員各項補助及慰問金	10,000	-	10,000
			01	7670a031001 公務人員因公傷亡慰問金	10,000	-	10,000
				100000人事費	10,000	-	10,000
		02		8970a030900 公務人員各項補助及慰問金	1,815,890	-	1,815,890
			01	8970a030902 公務人員各項補助	1,815,890	-	1,815,890
				100000人事費	1,815,890	-	1,815,890

都市發展局 別決算表

114年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數 占預算 數之比率 (2)/(1) %	說明
實現數	應付數	保留數	合 計 (2)			
-	-	-	-	-11,000	-	
-	-	-	-	-11,000	-	預算增減數-
8,258,243	-	-	8,258,243	-	100%	989,000元=第一預 備金-989,000元
6,432,353	-	-	6,432,353	-	100%	
6,432,353	-	-	6,432,353	-	100%	
6,432,353	-	-	6,432,353	-	100%	
6,432,353	-	-	6,432,353	-	100%	
1,825,890	-	-	1,825,890	-	100%	
10,000	-	-	10,000	-	100%	
10,000	-	-	10,000	-	100%	
10,000	-	-	10,000	-	100%	
1,815,890	-	-	1,815,890	-	100%	
1,815,890	-	-	1,815,890	-	100%	
1,815,890	-	-	1,815,890	-	100%	

臺中市政府
以前年度歲入來

中華民國

經常門

年度別	科 目				以 前 年 度 轉 入 數		本 年 度 減 免 (註 銷) 數		
	款	項	目	節	名 稱	應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數
100					經資門總計	24,702,662	18,501,663	5,708,586	-
					經常門合計	24,702,662	18,501,663	5,708,586	-
101	03	200	01	01	100年度小計	60,000	-	60,000	-
					罰款及賠償收入	60,000	-	60,000	-
					臺中市政府都市發展局	60,000	-	60,000	-
					罰金罰鍰及息金	60,000	-	60,000	-
					罰金罰鍰	60,000	-	60,000	-
101年度小計	1,522,407	-	1,522,407	-					
102	03	200	01	01	101年度小計	1,522,407	-	1,522,407	-
					罰款及賠償收入	1,522,407	-	1,522,407	-
					臺中市政府都市發展局	1,522,407	-	1,522,407	-
					罰金罰鍰及息金	1,522,407	-	1,522,407	-
					罰金罰鍰	1,522,407	-	1,522,407	-
102年度小計	59,694	-	59,694	-					
104	03	200	01	01	102年度小計	59,694	-	59,694	-
					罰款及賠償收入	59,694	-	59,694	-
					臺中市政府都市發展局	59,694	-	59,694	-
					罰金罰鍰及息金	59,694	-	59,694	-
					罰金罰鍰	59,694	-	59,694	-
104年度小計	180,000	-	60,000	-					
105	03	200	01	01	104年度小計	180,000	-	60,000	-
					罰款及賠償收入	180,000	-	60,000	-
					臺中市政府都市發展局	180,000	-	60,000	-
					罰金罰鍰及息金	180,000	-	60,000	-
					罰金罰鍰	180,000	-	60,000	-
105年度小計	191,421	-	-	-					
106	03	200	01	01	105年度小計	191,421	-	-	-
					罰款及賠償收入	191,421	-	-	-
					臺中市政府都市發展局	191,421	-	-	-
					罰金罰鍰及息金	191,421	-	-	-
					罰金罰鍰	191,421	-	-	-
106年度小計	198,000	-	158,000	-					
107	03	200	01	01	106年度小計	198,000	-	158,000	-
					罰款及賠償收入	198,000	-	158,000	-
					臺中市政府都市發展局	198,000	-	158,000	-
					罰金罰鍰及息金	198,000	-	158,000	-
					罰金罰鍰	198,000	-	158,000	-
107年度小計	60,000	-	-	-					
108	03	200	01	01	107年度小計	60,000	-	-	-
					罰款及賠償收入	60,000	-	-	-
					臺中市政府都市發展局	60,000	-	-	-
					罰金罰鍰及息金	60,000	-	-	-
					罰金罰鍰	60,000	-	-	-
108年度小計	383,870	-	36,500	-					
109	03	200	01	01	108年度小計	383,870	-	36,500	-
					罰款及賠償收入	383,870	-	36,500	-
					臺中市政府都市發展局	383,870	-	36,500	-
					罰金罰鍰及息金	383,870	-	36,500	-
					罰金罰鍰	383,870	-	36,500	-
109年度小計	285,632	847,500	16,016	-					

臺中市政府
以前年度歲入來

中華民國

經常門

年度別	科 目				以 前 年 度 轉 入 數		本 年 度 減 免 (註 銷) 數		
	款	項	目	節	名 稱	應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數
110	04	200	01	01	罰款及賠償收入	285,632	-	16,016	-
	臺中市政府都市發展局				285,632	-	16,016	-	
	罰金罰鍰及息金				285,632	-	16,016	-	
	罰金罰鍰				285,632	-	16,016	-	
	09	200	01	02	補助及協助收入	-	847,500	-	-
	臺中市政府都市發展局				-	847,500	-	-	
	上級政府補助收入				-	847,500	-	-	
	計畫型補助收入				-	847,500	-	-	
					110年度小計	227,844	590,475	54,544	-
	111	04	200	01	01	罰款及賠償收入	227,844	-	54,544
臺中市政府都市發展局		227,844				-	54,544	-	
罰金罰鍰及息金		227,844				-	54,544	-	
罰金罰鍰		227,844				-	54,544	-	
09		200	01	02	補助及協助收入	-	590,475	-	-
臺中市政府都市發展局					-	590,475	-	-	
上級政府補助收入					-	590,475	-	-	
計畫型補助收入					-	590,475	-	-	
					111年度小計	1,281,118	2,555,000	960,937	-
112		04	200	01	01	罰款及賠償收入	1,281,118	-	960,937
	臺中市政府都市發展局	1,281,118				-	960,937	-	
	罰金罰鍰及息金	1,281,118				-	960,937	-	
	罰金罰鍰	1,281,118				-	960,937	-	
	09	200	01	02	補助及協助收入	-	2,555,000	-	-
	臺中市政府都市發展局				-	2,555,000	-	-	
	上級政府補助收入				-	2,555,000	-	-	
	計畫型補助收入				-	2,555,000	-	-	
					112年度小計	3,624,142	12,508,688	1,200,897	-
	113	01	200	17	02	稅課收入	-	9,760,688	-
臺中市政府都市發展局		-				9,760,688	-	-	
統籌分配稅		-				9,760,688	-	-	
特別統籌		-				9,760,688	-	-	
04		200	01	01	罰款及賠償收入	3,624,142	-	1,200,897	-
臺中市政府都市發展局					3,624,142	-	1,200,897	-	
罰金罰鍰及息金					3,624,142	-	1,200,897	-	
罰金罰鍰					3,624,142	-	1,200,897	-	
09		200	01	02	補助及協助收入	-	2,748,000	-	-
臺中市政府都市發展局					-	2,748,000	-	-	
上級政府補助收入	-				2,748,000	-	-		
計畫型補助收入	-				2,748,000	-	-		
				113年度小計	16,628,534	2,000,000	1,579,591	-	
	04	200	01	01	罰款及賠償收入	16,628,534	-	1,579,591	-
	臺中市政府都市發展局				16,628,534	-	1,579,591	-	
	罰金罰鍰及息金				16,628,534	-	1,579,591	-	
	罰金罰鍰				16,628,534	-	1,579,591	-	
	09	200	01	02	補助及協助收入	-	2,000,000	-	-
	臺中市政府都市發展局				-	2,000,000	-	-	
	上級政府補助收入				-	2,000,000	-	-	
	計畫型補助收入				-	2,000,000	-	-	

都市發展局

源別轉入數決算表

114年度

單位：新臺幣元

本 年 度 實 現 數		本 年 度 調 整 數		本 年 度 未 結 清 數	
應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數
210,000	-	-	-	59,616	-
210,000	-	-	-	59,616	-
210,000	-	-	-	59,616	-
210,000	-	-	-	59,616	-
-	-	-	-	-	847,500
-	-	-	-	-	847,500
-	-	-	-	-	847,500
-	-	-	-	-	847,500
114,000	-	-	-	59,300	590,475
114,000	-	-	-	59,300	-
114,000	-	-	-	59,300	-
114,000	-	-	-	59,300	-
114,000	-	-	-	59,300	-
-	-	-	-	-	590,475
-	-	-	-	-	590,475
-	-	-	-	-	590,475
-	-	-	-	-	590,475
124,798	-	-	-	195,383	2,555,000
124,798	-	-	-	195,383	-
124,798	-	-	-	195,383	-
124,798	-	-	-	195,383	-
124,798	-	-	-	195,383	-
-	-	-	-	-	2,555,000
-	-	-	-	-	2,555,000
-	-	-	-	-	2,555,000
-	-	-	-	-	2,555,000
1,603,147	5,609,214	-	-	820,098	6,899,474
-	5,609,214	-	-	-	4,151,474
-	5,609,214	-	-	-	4,151,474
-	5,609,214	-	-	-	4,151,474
-	5,609,214	-	-	-	4,151,474
1,603,147	-	-	-	820,098	-
1,603,147	-	-	-	820,098	-
1,603,147	-	-	-	820,098	-
1,603,147	-	-	-	820,098	-
-	-	-	-	-	2,748,000
-	-	-	-	-	2,748,000
-	-	-	-	-	2,748,000
-	-	-	-	-	2,748,000
12,308,861	2,000,000	-	-	2,740,082	-
12,308,861	-	-	-	2,740,082	-
12,308,861	-	-	-	2,740,082	-
12,308,861	-	-	-	2,740,082	-
12,308,861	-	-	-	2,740,082	-
-	2,000,000	-	-	-	-
-	2,000,000	-	-	-	-
-	2,000,000	-	-	-	-
-	2,000,000	-	-	-	-

臺中市政府 以前年度歲出機關

中華民國

經資門併計

年度別	科 目				以 前 年 度 轉 入 數		本 年 度 減 免 (註 銷) 數		
	款	項	目	節	名稱	應 付 數	保 留 數	應 付 數	保 留 數
					合 計	7,798,625	255,244,788	245,044	4,163,205
					經資門總計	7,798,625	255,244,788	245,044	4,163,205
					經常門合計	5,754,100	34,044,624	55,000	2,617,274
					資本門合計	2,044,525	221,200,164	190,044	1,545,931
103					103年度小計	-	6,000,000	-	-
	09				臺中市政府都市發展局主管	-	6,000,000	-	-
		200			臺中市政府都市發展局	-	6,000,000	-	-
			04		都市發展	-	6,000,000	-	-
				02	城鄉計畫	-	6,000,000	-	-
					業務費	-	6,000,000	-	-
105					105年度小計	-	21,538,734	-	-
	09				臺中市政府都市發展局主管	-	21,538,734	-	-
		200			臺中市政府都市發展局	-	21,538,734	-	-
			05		建管業務	-	21,538,734	-	-
				07	充實經建業務設備*	-	21,538,734	-	-
					設備及投資*	-	21,538,734	-	-
106					106年度小計	-	2,449,000	-	2,449,000
	09				臺中市政府都市發展局主管	-	2,449,000	-	2,449,000
		200			臺中市政府都市發展局	-	2,449,000	-	2,449,000
			04		都市發展	-	2,449,000	-	2,449,000
				04	都市更新	-	2,449,000	-	2,449,000
					獎補助費	-	2,449,000	-	2,449,000
107					107年度小計	-	10,444,269	-	-
	09				臺中市政府都市發展局主管	-	10,444,269	-	-
		200			臺中市政府都市發展局	-	10,444,269	-	-
			04		都市發展	-	1,085,000	-	-
				04	都市更新	-	1,085,000	-	-
					業務費	-	335,000	-	-
					獎補助費	-	750,000	-	-
			05		建管業務	-	9,359,269	-	-
				07	充實經建業務設備*	-	9,359,269	-	-
					設備及投資*	-	9,359,269	-	-
109					109年度小計	-	104,342,750	-	-
	09				臺中市政府都市發展局主管	-	104,342,750	-	-
		200			臺中市政府都市發展局	-	104,342,750	-	-
			04		都市發展	-	1,270,750	-	-
				04	都市更新	-	1,270,750	-	-
					獎補助費	-	1,270,750	-	-
			05		建管業務	-	103,072,000	-	-
				07	充實經建業務設備*	-	103,072,000	-	-
					設備及投資*	-	103,072,000	-	-
110					110年度小計	47,500	69,844,000	-	-
	09				臺中市政府都市發展局主管	47,500	69,844,000	-	-
		200			臺中市政府都市發展局	47,500	69,844,000	-	-
			01		一般行政	47,500	-	-	-
				01	行政管理	47,500	-	-	-
					業務費	47,500	-	-	-
			04		都市發展	-	2,460,000	-	-
				01	先期發展計畫	-	660,000	-	-
					業務費	-	660,000	-	-
				04	都市更新	-	1,800,000	-	-
					業務費	-	1,800,000	-	-
			05		建管業務	-	67,384,000	-	-
				07	充實經建業務設備*	-	67,384,000	-	-
					設備及投資*	-	67,384,000	-	-

都市發展局

別轉入數決算表

114年度

單位:新臺幣元

本 年 度 實 現 數		本 年 度 調 整 數		本 年 度 未 結 清 數	
應 付 數	保 留 數	應 付 數	保 留 數	應 付 數	保 留 數
7,553,581	26,935,730	-	-	-	224,145,853
7,553,581	26,935,730	-	-	-	224,145,853
5,699,100	8,635,500	-	-	-	22,791,850
1,854,481	18,300,230	-	-	-	201,354,003
-	-	-	-	-	6,000,000
-	-	-	-	-	6,000,000
-	-	-	-	-	6,000,000
-	-	-	-	-	6,000,000
-	-	-	-	-	6,000,000
-	-	-	-	-	6,000,000
-	-	-	-	-	21,538,734
-	-	-	-	-	21,538,734
-	-	-	-	-	21,538,734
-	-	-	-	-	21,538,734
-	-	-	-	-	21,538,734
-	-	-	-	-	21,538,734
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	10,444,269
-	-	-	-	-	10,444,269
-	-	-	-	-	10,444,269
-	-	-	-	-	1,085,000
-	-	-	-	-	1,085,000
-	-	-	-	-	335,000
-	-	-	-	-	750,000
-	-	-	-	-	9,359,269
-	-	-	-	-	9,359,269
-	-	-	-	-	9,359,269
-	-	-	-	-	104,342,750
-	-	-	-	-	104,342,750
-	-	-	-	-	104,342,750
-	-	-	-	-	1,270,750
-	-	-	-	-	1,270,750
-	-	-	-	-	1,270,750
-	-	-	-	-	103,072,000
-	-	-	-	-	103,072,000
-	-	-	-	-	103,072,000
47,500	-	-	-	-	69,844,000
47,500	-	-	-	-	69,844,000
47,500	-	-	-	-	69,844,000
47,500	-	-	-	-	-
47,500	-	-	-	-	-
47,500	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	2,460,000
-	-	-	-	-	660,000
-	-	-	-	-	660,000
-	-	-	-	-	1,800,000
-	-	-	-	-	1,800,000
-	-	-	-	-	67,384,000
-	-	-	-	-	67,384,000
-	-	-	-	-	67,384,000

臺中市政府
以前年度歲出機關

中華民國

經資門併計

年度別	科 目				以 前 年 度 轉 入 數		本 年 度 減 免 (註 銷) 數		
	款	項	目	節	應 付 數	保 留 數	應 付 數	保 留 數	
111					111年度小計	2,044,525	5,257,500	190,044	-
	09				臺中市政府都市發展局主管	2,044,525	5,257,500	190,044	-
		200			臺中市政府都市發展局	2,044,525	5,257,500	190,044	-
			04		都市發展	-	5,257,500	-	-
			04		都市更新	-	5,257,500	-	-
					業務費	-	4,800,000	-	-
					獎補助費	-	457,500	-	-
			05		建管業務	2,044,525	-	190,044	-
			07		充實經建業務設備*	2,044,525	-	190,044	-
					設備及投資*	2,044,525	-	190,044	-
112					112年度小計	312,000	2,757,874	-	164,774
	09				臺中市政府都市發展局主管	312,000	2,757,874	-	164,774
		200			臺中市政府都市發展局	312,000	2,757,874	-	164,774
			01		一般行政	-	400,000	-	-
			01		行政管理	-	400,000	-	-
					業務費	-	400,000	-	-
			04		都市發展	-	2,193,100	-	-
			01		先期發展計畫	-	160,000	-	-
					業務費	-	160,000	-	-
			04		都市更新	-	2,033,100	-	-
					業務費	-	2,033,100	-	-
			05		建管業務	312,000	164,774	-	164,774
			02		建照審核及管理	312,000	164,774	-	164,774
					人事費	-	1,819	-	1,819
					業務費	312,000	162,955	-	162,955
113					113年度小計	5,394,600	32,610,661	55,000	1,549,431
	09				臺中市政府都市發展局主管	5,394,600	32,610,661	55,000	1,549,431
		200			臺中市政府都市發展局	5,394,600	32,610,661	55,000	1,549,431
			01		一般行政	-	6,149,000	-	3,500
			01		行政管理*	-	6,149,000	-	3,500
					業務費	-	1,889,000	-	3,500
					設備及投資*	-	4,260,000	-	-
			04		都市發展	-	10,525,500	-	-
			01		先期發展計畫	-	2,910,000	-	-
					業務費	-	2,910,000	-	-
			03		都市設計	-	6,540,000	-	-
					業務費	-	6,540,000	-	-
			04		都市更新	-	1,075,500	-	-
					業務費	-	1,075,500	-	-
			05		建管業務	5,394,600	15,936,161	55,000	1,545,931
			03		營造及施工管理	2,675,600	-	-	-
					業務費	2,675,600	-	-	-
			04		建築物安全檢查及使用管理	1,599,000	350,000	55,000	-
					業務費	1,599,000	350,000	55,000	-
			07		充實經建業務設備*	-	14,236,161	-	1,545,931
					設備及投資*	-	14,236,161	-	1,545,931
			08		臺中市公共建築物無障礙設備與設施改善基金	1,120,000	1,350,000	-	-
					業務費	1,120,000	-	-	-
					設備及投資*	-	1,350,000	-	-

都市發展局

別轉入數決算表

114年度

單位:新臺幣元

本 年 度 實 現 數		本 年 度 調 整 數		本 年 度 未 結 清 數	
應 付 數	保 留 數	應 付 數	保 留 數	應 付 數	保 留 數
1,854,481	-	-	-	-	5,257,500
1,854,481	-	-	-	-	5,257,500
1,854,481	-	-	-	-	5,257,500
-	-	-	-	-	5,257,500
-	-	-	-	-	5,257,500
-	-	-	-	-	4,800,000
-	-	-	-	-	457,500
1,854,481	-	-	-	-	-
1,854,481	-	-	-	-	-
1,854,481	-	-	-	-	-
312,000	560,000	-	-	-	2,033,100
312,000	560,000	-	-	-	2,033,100
312,000	560,000	-	-	-	2,033,100
-	400,000	-	-	-	-
-	400,000	-	-	-	-
-	400,000	-	-	-	-
-	160,000	-	-	-	2,033,100
-	160,000	-	-	-	-
-	160,000	-	-	-	-
-	-	-	-	-	2,033,100
-	-	-	-	-	2,033,100
312,000	-	-	-	-	-
312,000	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
312,000	-	-	-	-	-
5,339,600	26,375,730	-	-	-	4,685,500
5,339,600	26,375,730	-	-	-	4,685,500
5,339,600	26,375,730	-	-	-	4,685,500
-	6,145,500	-	-	-	-
-	6,145,500	-	-	-	-
-	1,885,500	-	-	-	-
-	4,260,000	-	-	-	-
-	5,840,000	-	-	-	4,685,500
-	500,000	-	-	-	2,410,000
-	500,000	-	-	-	2,410,000
-	5,340,000	-	-	-	1,200,000
-	5,340,000	-	-	-	1,200,000
-	-	-	-	-	1,075,500
-	-	-	-	-	1,075,500
5,339,600	14,390,230	-	-	-	-
2,675,600	-	-	-	-	-
2,675,600	-	-	-	-	-
1,544,000	350,000	-	-	-	-
1,544,000	350,000	-	-	-	-
-	12,690,230	-	-	-	-
-	12,690,230	-	-	-	-
1,120,000	1,350,000	-	-	-	-
1,120,000	-	-	-	-	-
-	1,350,000	-	-	-	-

臺中市政府
歲出用途別

中華民國

科 目				經 常 支 出					
款	項	目	節	名稱及編號	人事費	業務費	獎補助費	債務費	小計
01				00090000000 臺中市政府都市發展局主管	230,219,872	110,531,527	43,374,802	-	384,126,201
	001			00092000000 臺中市政府都市發展局	230,219,872	110,531,527	43,374,802	-	384,126,201
		01		570920003570100 一般行政	220,727,311	17,964,338	24,000	-	238,715,649
			01	570920003570101 行政管理	220,727,311	17,964,338	24,000	-	238,715,649
			02	570920003570400 都市發展	1,213,354	24,082,171	16,502,950	-	41,798,475
			01	570920003570401 先期發展計畫	196,270	2,597,693	-	-	2,793,963
			02	570920003570402 城鄉計畫	139,929	2,520,625	-	-	2,660,554
			03	570920003570403 都市設計	160,766	14,192,504	-	-	14,353,270
			04	570920003570404 都市更新	591,960	1,896,528	16,502,950	-	18,991,438
			05	570920003570405 都計測量	124,429	2,874,821	-	-	2,999,250
			03	570920003570500 建管業務	8,279,207	54,371,618	485,000	-	63,135,825
			01	570920003570501 都市修復	798,906	24,156,095	-	-	24,955,001
			02	570920003570502 建照審核及管理	209,750	5,330,689	-	-	5,540,439
			03	570920003570503 營造及施工管理	280,855	4,706,447	-	-	4,987,302
			04	570920003570504 建築物安全檢查及 使用管理	6,989,696	18,482,387	485,000	-	25,957,083
			05	570920003570507 充實經建業務設備	-	-	-	-	-
			06	570920003570508 臺中市公共建築物 無障礙設備與設施 改善基金	-	1,696,000	-	-	1,696,000
				小計	230,219,872	96,418,127	17,011,950	-	343,649,949

都市發展局
科目分析表

114 年度

單位:新臺幣元

資 本 支 出					合 計
人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	小計	
-	-	92,838,503	-	92,838,503	476,964,704
-	-	92,838,503	-	92,838,503	476,964,704
-	-	1,582,510	-	1,582,510	240,298,159
-	-	1,582,510	-	1,582,510	240,298,159
-	-	-	-	-	41,798,475
-	-	-	-	-	2,793,963
-	-	-	-	-	2,660,554
-	-	-	-	-	14,353,270
-	-	-	-	-	18,991,438
-	-	-	-	-	2,999,250
-	-	45,132,004	-	45,132,004	108,267,829
-	-	-	-	-	24,955,001
-	-	-	-	-	5,540,439
-	-	-	-	-	4,987,302
-	-	-	-	-	25,957,083
-	-	45,132,004	-	45,132,004	45,132,004
-	-	-	-	-	1,696,000
-	-	46,714,514	-	46,714,514	390,364,463

臺中市政府
歲出用途別

中華民國

科 目				經 常 支 出					
款	項	目	節	名稱及編號	人事費	業務費	獎補助費	債務費	小計
				保留數					
		01		570920003570100 一般行政	-	-	-	-	-
			01	570920003570101 行政管理	-	-	-	-	-
			02	570920003570400 都市發展	-	9,630,000	18,155,595	-	27,785,595
			01	570920003570403 都市設計	-	2,670,000	-	-	2,670,000
			02	570920003570404 都市更新	-	6,960,000	18,155,595	-	25,115,595
			03	570920003570500 建管業務	-	4,483,400	8,207,257	-	12,690,657
			01	570920003570503 營造及施工管理	-	2,848,400	-	-	2,848,400
			02	570920003570504 建築物安全檢查及 使用管理	-	-	8,207,257	-	8,207,257
			03	570920003570507 充實經建業務設備	-	-	-	-	-
			04	570920003570508 臺中市公共建築物 無障礙設備與設施 改善基金	-	1,635,000	-	-	1,635,000
				保留小計	-	14,113,400	26,362,852	-	40,476,252
02				00700000000 統籌支撥科目主管	8,258,243	-	-	-	8,258,243
	001			0070a020000 公務人員退休及撫卹給 付	6,432,353	-	-	-	6,432,353
		01		7670a0206760900 公務人員退休及撫卹 給付	6,432,353	-	-	-	6,432,353
			01	7670a0206760901 公務人員退休及撫 卹給付	6,432,353	-	-	-	6,432,353
				小計	6,432,353	-	-	-	6,432,353
	002			0070a030000 公務人員各項補助及慰 問金	1,825,890	-	-	-	1,825,890
		01		7670a0306761000 公務人員各項補助及 慰問金	10,000	-	-	-	10,000
			01	7670a0306761001 公務人員因公傷亡 慰問金	10,000	-	-	-	10,000
		02		8970a0309890900 公務人員各項補助及 慰問金	1,815,890	-	-	-	1,815,890
			01	8970a0309890902 公務人員各項補助	1,815,890	-	-	-	1,815,890
				小計	1,825,890	-	-	-	1,825,890
				合 計	238,478,115	110,531,527	43,374,802	-	392,384,444

都市發展局 科目分析表

114 年度

單位:新臺幣元

資 本 支 出					合 計
人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	小計	
-	-	25,329,000	-	25,329,000	25,329,000
-	-	25,329,000	-	25,329,000	25,329,000
-	-	-	-	-	27,785,595
-	-	-	-	-	2,670,000
-	-	-	-	-	25,115,595
-	-	20,794,989	-	20,794,989	33,485,646
-	-	-	-	-	2,848,400
-	-	-	-	-	8,207,257
-	-	20,794,989	-	20,794,989	20,794,989
-	-	-	-	-	1,635,000
-	-	46,123,989	-	46,123,989	86,600,241
-	-	-	-	-	8,258,243
-	-	-	-	-	6,432,353
-	-	-	-	-	6,432,353
-	-	-	-	-	6,432,353
-	-	-	-	-	6,432,353
-	-	-	-	-	1,825,890
-	-	-	-	-	10,000
-	-	-	-	-	10,000
-	-	-	-	-	1,815,890
-	-	-	-	-	1,815,890
-	-	-	-	-	1,825,890
-	-	92,838,503	-	92,838,503	485,222,947

臺中市政府都市發展局
歲出用途別決算累計表

中華民國114年度

單位:新臺幣元

用途別科目名稱及編號	業務計畫科目名稱		
	一般行政	都市發展	建管業務
1000 人事費	220,727,311	1,213,354	8,279,207
1010 政務人員待遇	1,377,880		
1015 法定編制人員待遇	141,483,632		
1020 約聘僱人員待遇	5,541,732		4,421,896
1025 技工及工友待遇	2,356,200		
1030 獎金	32,750,702		567,000
1035 其他給與	2,971,249		206,500
1040 加班費	5,061,182	1,213,354	2,204,791
1045 退休退職給付			
1050 退休離職儲金	14,776,844		267,649
1055 保險	14,407,890		611,371
2000 業務費	17,964,338	24,082,171	54,371,618
2003 教育訓練費	68,500	14,700	104,200
2006 水電費	484,299	62,148	
2009 通訊費	679,789	534,304	1,600,557
2018 資訊服務費	518,574	2,940	
2021 其他業務租金	669,918	591,600	1,080,312
2024 稅捐及規費	255,370		
2027 保險費	160,798		
2033 約用人員酬金	6,675,477	4,760,084	28,095,843
2036 按日按件計資酬金	80,120	1,629,800	1,751,886
2039 委辦費		10,100,000	14,649,669
2051 物品	1,804,386	1,582,589	1,076,319
2054 一般事務費	4,337,947	2,574,360	5,194,039
2063 房屋建築養護費	98,240		
2066 車輛及辦公器具養護費	132,911	115,447	27,252
2069 設施及機械設備養護費	617,033	1,476,811	63,001
2072 國內旅費	183,601	637,388	728,540
2078 國外旅費	256,179		
2093 特別費	941,196		
3000 設備及投資	1,582,510		45,132,004
3015 公共建設及設施費			44,893,861
3035 雜項設備費	1,582,510		238,143
4000 獎補助費	24,000	16,502,950	485,000
4085 獎勵及慰問	24,000		
4090 其他補助及捐助		16,502,950	485,000
小計	240,298,159	41,798,475	108,267,829
保留數			
2000 業務費		9,630,000	4,483,400
2039 委辦費		9,630,000	4,183,400
2054 一般事務費			300,000
3000 設備及投資	25,329,000		20,794,989
3010 房屋建築及設備費	25,329,000		
3015 公共建設及設施費			20,794,989
4000 獎補助費		18,155,595	8,207,257
4090 其他補助及捐助		18,155,595	8,207,257
保留小計	25,329,000	27,785,595	33,485,646
合計	265,627,159	69,584,070	141,753,475

臺中市政府都市發展局
歲出用途別決算累計表

中華民國114年度

單位:新臺幣元

用途別科目名稱及編號	業務計畫科目名稱			合計
	公務人員退休及撫卹給付	公務人員各項補助及慰問金	公務人員各項補助及慰問金	
1000 人事費	6,432,353	10,000	1,815,890	238,478,115
1010 公務人員待遇				1,377,880
1015 法定編制人員待遇				141,483,632
1020 約聘僱人員待遇				9,963,628
1025 技工及工友待遇				2,356,200
1030 獎金	218,652			33,536,354
1035 其他給與		10,000	1,815,890	5,003,639
1040 加班費				8,479,327
1045 退休退職給付	6,213,701			6,213,701
1050 退休離職儲金				15,044,493
1055 保險				15,019,261
2000 業務費				96,418,127
2003 教育訓練費				187,400
2006 水電費				546,447
2009 通訊費				2,814,650
2018 資訊服務費				521,514
2021 其他業務租金				2,341,830
2024 稅捐及規費				255,370
2027 保險費				160,798
2033 約用人員酬金				39,531,404
2036 按日按件計資酬金				3,461,806
2039 委辦費				24,749,669
2051 物品				4,463,294
2054 一般事務費				12,106,346
2063 房屋建築養護費				98,240
2066 車輛及辦公器具養護費				275,610
2069 設施及機械設備養護費				2,156,845
2072 國內旅費				1,549,529
2078 國外旅費				256,179
2093 特別費				941,196
3000 設備及投資				46,714,514
3015 公共建設及設施費				44,893,861
3035 雜項設備費				1,820,653
4000 獎補助費				17,011,950
4085 獎勵及慰問				24,000
4090 其他補助及捐助				16,987,950
小計	6,432,353	10,000	1,815,890	398,622,706
保留數				
2000 業務費				14,113,400
2039 委辦費				13,813,400
2054 一般事務費				300,000
3000 設備及投資				46,123,989
3010 房屋建築及設備費				25,329,000
3015 公共建設及設施費				20,794,989
4000 獎補助費				26,362,852
4090 其他補助及捐助				26,362,852
保留小計				86,600,241
合計	6,432,353	10,000	1,815,890	485,222,947

臺中市政府
繳付公庫

中華民國

項 目	歲入 實現數 (1)	減項： 歲入待納庫數 (2)	加	
			以前年度 待納庫繳庫數 (3)	以 前 年 度
				材 料 (4)
合計	7,904,501,111	0	0	0
本年度	7,882,421,119	0	0	0
01000000 稅課收入	7,550,000	0	0	0
04000000 罰款及賠償收入	92,616,331	0	0	0
05000000 規費收入	124,757,891	0	0	0
07000000 財產收入	6,019,363	0	0	0
09000000 補助及協助收入	56,713,425	0	0	0
10000000 捐獻及贈與收入	86,330,000	0	0	0
12000000 其他收入	7,508,434,109	0	0	0
以前年度	22,079,992	0	0	0
一、以前年度應收(保留)數	22,079,992	0	0	0
105年度 03000000 罰款及賠償收入	0	0	0	0
108年度 03000000 罰款及賠償收入	109,972	0	0	0
109年度 04000000 罰款及賠償收入	210,000	0	0	0
110年度 04000000 罰款及賠償收入	114,000	0	0	0
111年度 04000000 罰款及賠償收入	124,798	0	0	0

都市發展局 數分析表

114年度

單位:新臺幣元

撥款於本年度繳還數		項		繳付公庫數
存出保證金 (5)	其他應收款 (6)	預收款 (7)	剔除經費 (8)	(9)=(1)-(2)+ (3)+(4)+(5)+ (6)+(7)+(8)
0	0	15,850,987	0	7,920,352,098
0	0	0	0	7,882,421,119
0	0	0	0	7,550,000
0	0	0	0	92,616,331
0	0	0	0	124,757,891
0	0	0	0	6,019,363
0	0	0	0	56,713,425
0	0	0	0	86,330,000
0	0	0	0	7,508,434,109
0	0	0	0	22,079,992
0	0	0	0	22,079,992
0	0	0	0	0
0	0	0	0	109,972
0	0	0	0	210,000
0	0	0	0	114,000
0	0	0	0	124,798

臺中市政府 繳付公庫

中華民國

項 目	歲入 實現數 (1)	減項： 歲入待納庫數 (2)	加	
			以前年度 待納庫繳庫數 (3)	以 前 年 度
				材 料 (4)
112年度 01000000 稅課收入	5,609,214	0	0	0
112年度 04000000 罰款及賠償收入	1,603,147	0	0	0
113年度 04000000 罰款及賠償收入	12,308,861	0	0	0
113年度 09000000 補助及協助收入	2,000,000	0	0	0
二、以前年度歲入納庫款	0	0	0	0
三、收回以前年度支出賸餘款	0	0	0	0
1. 以前年度已撥繳之暫付、預付款 支用收回	0	0	0	0
2. 審計機關修正減列支出實現數	0	0	0	0
3. 審計機關修正減列應付數-已撥款	0	0	0	0
4. 審計機關修正減列支出保留數- 已撥款	0	0	0	0
5. 保留數、應付款-已撥款部分收回 不再繼續支用	0	0	0	0
6. 收回以前年度撥款之存出保證金	0	0	0	0
7. 收回以前年度撥款之零用金	0	0	0	0
8. 領用以前年度撥款之材料	0	0	0	0
四、收回剔除經費	0	0	0	0
預收款—墊付案	0	0	0	0

都市發展局 數分析表

114年度

單位:新臺幣元

撥款於本年度繳還數		項		繳付公庫數 (9)=(1)-(2)+ (3)+(4)+(5)+ (6)+(7)+(8)
存出保證金 (5)	其他應收款 (6)	預收款 (7)	剔除經費 (8)	
0	0	0	0	5,609,214
0	0	0	0	1,603,147
0	0	0	0	12,308,861
0	0	0	0	2,000,000
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	15,850,987	0	15,850,987

臺中市政府 公庫撥入

中華民國

項 目	歲出實現數 (1)	加		
		預付款 (2)	材料 (3)	存出保證金 (4)
合計	431,543,858	0	0	0
本年度	397,054,547	0	0	0
一、本年度經費	388,796,304	0	0	0
0357010101	212,585,845	0	0	0
人員維持費				
0357010102	24,472,527	0	0	0
一般業務				
0357010102*	1,582,510	0	0	0
一般業務				
0357010103	134,104	0	0	0
會計業務				
0357010104	1,374,320	0	0	0
人事業務				
0357010105	148,853	0	0	0
政風業務				
0357040101	1,975,901	0	0	0
先期發展計畫				
0357040102	818,062	0	0	0
山城服務中心管理				
0357040200	2,660,554	0	0	0
城鄉計畫				
0357040300	14,353,270	0	0	0
都市設計				
0357040400	18,991,438	0	0	0
都市更新				
0357040500	2,999,250	0	0	0
都計測量				
0357050100	24,955,001	0	0	0
都市修復				
0357050200	5,540,439	0	0	0
建照審核及管理				
0357050300	4,978,393	0	0	0
營造及施工管理				
0357050400	24,729,083	0	0	0
建築物安全檢查及使用管理				
0357050700*	45,132,004	0	0	0
充實經建業務設備				
0357050800	1,364,750	0	0	0
臺中市公共建築物無障礙設備與設施改善基金				
二、統籌科目	8,258,243	0	0	0
0676090100	6,432,353	0	0	0
公務人員退休及撫卹給付				
0676100100	10,000	0	0	0
公務人員因公傷亡慰問金				
0989090200	1,815,890	0	0	0
公務人員各項補助				

都市發展局 數分析表

114年度

單位:新臺幣元

項		減 項			公庫撥入數 (10)=(1)+(2)+ (3)+(4)+(5)+(6)+ (7)-(8)-(9)	歲出應付、保 留數公庫未撥 入數
退還收入(預收) 款 (5)	其他應收款 (6)	墊付數 (7)	以前年度撥款			
			於本年度實現數 (8)	墊付轉正數 (9)		
488,221,485	0	1,925,000	0	4,484,000	917,206,343	312,314,253
0	0	0	0	0	397,054,547	88,168,400
0	0	0	0	0	388,796,304	88,168,400
0	0	0	0	0	212,585,845	0
0	0	0	0	0	24,472,527	0
0	0	0	0	0	1,582,510	25,329,000
0	0	0	0	0	134,104	0
0	0	0	0	0	1,374,320	0
0	0	0	0	0	148,853	0
0	0	0	0	0	1,975,901	0
0	0	0	0	0	818,062	0
0	0	0	0	0	2,660,554	0
0	0	0	0	0	14,353,270	2,670,000
0	0	0	0	0	18,991,438	25,115,595
0	0	0	0	0	2,999,250	0
0	0	0	0	0	24,955,001	0
0	0	0	0	0	5,540,439	0
0	0	0	0	0	4,978,393	2,857,309
0	0	0	0	0	24,729,083	9,435,257
0	0	0	0	0	45,132,004	20,794,989
0	0	0	0	0	1,364,750	1,966,250
0	0	0	0	0	8,258,243	0
0	0	0	0	0	6,432,353	0
0	0	0	0	0	10,000	0
0	0	0	0	0	1,815,890	0

臺中市政府 公庫撥入

中華民國

項 目	歲出實現數 (1)	加		
		預付款 (2)	材料 (3)	存出保證金 (4)
以前年度	34,489,311	0	0	0
一、以前年度應付(保留)數	34,489,311	0	0	0
103年度 0359040200 城鄉計畫				
105年度 0359050700* 充實經建業務設備				
107年度 0359040400 都市更新				
107年度 0359050700* 充實經建業務設備				
109年度 0357040400 都市更新				
109年度 0357050700* 充實經建業務設備				
110年度 0357010102 一般業務	47,500	0	0	0
110年度 0357040101 先期發展計畫				
110年度 0357040400 都市更新				
110年度 0357050700* 充實經建業務設備				
111年度 0357040400 都市更新				
111年度 0357050700* 充實經建業務設備	1,854,481	0	0	0
112年度 0357010102 一般業務	400,000	0	0	0
112年度 0357040101 先期發展計畫	160,000	0	0	0
112年度 0357040400 都市更新				
112年度 0357050200 建照審核及管理	312,000	0	0	0
113年度 0357010102 一般業務	1,885,500	0	0	0
113年度 0357010102* 一般業務	4,260,000	0	0	0
113年度 0357040101 先期發展計畫	500,000	0	0	0
113年度 0357040300 都市設計	5,340,000	0	0	0
113年度 0357040400 都市更新				
113年度 0357050300 營造及施工管理	2,675,600	0	0	0
113年度 0357050400 建築物安全檢查及使用管理	1,894,000	0	0	0

都市發展局 數分析表

114年度

單位:新臺幣元

項		減 項			公庫撥入數 (10)=(1)+(2)+ (3)+(4)+(5)+(6)+ (7)-(8)-(9)	歲出應付、保留數公庫未撥入數
退還收入(預收款) (5)	其他應收款 (6)	墊付數 (7)	以前年度撥款			
			於本年度實現數 (8)	墊付轉正數 (9)		
488,221,485	0	0	0	0	522,710,796	224,145,853
0	0	0	0	0	34,489,311	224,145,853
						6,000,000
						21,538,734
						1,085,000
						9,359,269
						1,270,750
						103,072,000
0	0	0	0	0	47,500	0
						660,000
						1,800,000
						67,384,000
						5,257,500
0	0	0	0	0	1,854,481	0
0	0	0	0	0	400,000	0
0	0	0	0	0	160,000	0
						2,033,100
0	0	0	0	0	312,000	0
0	0	0	0	0	1,885,500	0
0	0	0	0	0	4,260,000	0
0	0	0	0	0	500,000	2,410,000
0	0	0	0	0	5,340,000	1,200,000
						1,075,500
0	0	0	0	0	2,675,600	0
0	0	0	0	0	1,894,000	0

臺中市政府 公庫撥入

中華民國

項 目	歲出實現數 (1)	加		
		預付款 (2)	材料 (3)	存出保證金 (4)
113年度 0357050700* 充實經建業務設備	12,690,230	0	0	0
113年度 0357050800 臺中市公共建築物無障礙設備與設施改善基金	1,120,000	0	0	0
113年度 0357050800* 臺中市公共建築物無障礙設備與設施改善基金	1,350,000	0	0	0
二、退還以前年度收入數	0	0	0	0
110年度 09010200 計畫型補助收入	0	0	0	0
111年度 09010200 計畫型補助收入	0	0	0	0
111年度 12021000 其他雜項收入	0	0	0	0
112年度 09010200 計畫型補助收入	0	0	0	0
112年度 12021000 其他雜項收入	0	0	0	0
113年度 01170200 特別統籌	0	0	0	0
113年度 04010100 罰金罰鍰	0	0	0	0
113年度 05010100 審查費	0	0	0	0
113年度 09010200 計畫型補助收入	0	0	0	0
113年度 12021000 其他雜項收入	0	0	0	0
墊付款	0	0	0	0
11309200J001 113年度都市危險及老舊建築物擬具 重建計畫費用需求計畫書	0	0	0	0
11309200H002 113年度都市危險及老舊建築物結構 安全性能評估補助經費	0	0	0	0
11409200J002 臺中市西屯區下石碑段1665-10 地號等2筆土地申請擬訂都市更新事業 計畫補助案	0	0	0	0
11409200J001 臺中市西區利民段二小段1、1-5 地號及三民段二小段1-18、1-2 3地號等4筆土地申請擬訂都市更新事 業計畫補助案	0	0	0	0
11409200H002 114年度都市危險及老舊建築物結構 安全性能評估補助經費	0	0	0	0
11409200Q001 114年度加強綠建築推動計畫	0	0	0	0

都市發展局 數分析表

114年度

單位:新臺幣元

項		減 項			公庫撥入數 (10)=(1)+(2)+ (3)+(4)+(5)+(6)+ (7)-(8)-(9)	歲出應付、保 留數公庫未撥 入數
退還收入(預收) 款 (5)	其他應收款 (6)	墊付數 (7)	以前年度撥款			
			於本年度實現數 (8)	墊付轉正數 (9)		
0	0	0	0	0	12,690,230	0
0	0	0	0	0	1,120,000	0
0	0	0	0	0	1,350,000	0
488,221,485	0	0	0	0	488,221,485	0
316,644	0	0	0	0	316,644	0
248,797	0	0	0	0	248,797	0
387,793,127	0	0	0	0	387,793,127	0
175,232	0	0	0	0	175,232	0
42,371,296	0	0	0	0	42,371,296	0
7,550,000	0	0	0	0	7,550,000	0
18,000	0	0	0	0	18,000	0
184,680	0	0	0	0	184,680	0
26,931,930	0	0	0	0	26,931,930	0
22,631,779	0	0	0	0	22,631,779	0
0	0	1,925,000	0	4,484,000	-2,559,000	0
0	0	0	0	4,140,000	-4,140,000	0
0	0	0	0	344,000	-344,000	0
0	0	390,000	0	0	390,000	0
0	0	200,000	0	0	200,000	0
0	0	208,000	0	0	208,000	0
0	0	1,127,000	0	0	1,127,000	0

臺中市政府都市發展局

歲入保留分析表

中華民國114年度

單位:新臺幣元

年度	科目名稱	歲 入 保 留				保留原因說明及因應改善措施		
		應收數	保留數	合計	%	類型	金額	說明
	合計	18,806,297	40,522,664	59,328,961				
104	104年度小計	120,000	-	120,000				
	罰款及賠償收入	120,000	-	120,000				
	罰金罰鍰及息金	120,000	-	120,000				
	罰金罰鍰	120,000	-	120,000	66.67%	4	120,000	違反都市計畫法尚待收繳取證之罰鍰，辦理保留。(都計測量工程科)
105	105年度小計	191,421	-	191,421				
	罰款及賠償收入	191,421	-	191,421				
	罰金罰鍰及息金	191,421	-	191,421				
	罰金罰鍰	191,421	-	191,421	100.00%	4	191,421	1. 違反都市計畫法尚待收繳取證之罰鍰，辦理保留。(都計測量工程科) 2. 違反建築法尚待收繳取證之罰鍰，辦理保留。(使用管理科)
106	106年度小計	40,000	-	40,000				
	罰款及賠償收入	40,000	-	40,000				
	罰金罰鍰及息金	40,000	-	40,000				
	罰金罰鍰	40,000	-	40,000	20.20%	4	40,000	違反建築法及相關法規尚待收繳取證之罰鍰，辦理保留。(都市修復工程科)
107	107年度小計	60,000	-	60,000				
	罰款及賠償收入	60,000	-	60,000				
	罰金罰鍰及息金	60,000	-	60,000				
	罰金罰鍰	60,000	-	60,000	100.00%	4	60,000	違反建築法尚待收繳取證之罰鍰，辦理保留。(使用管理科)
108	108年度小計	237,398	-	237,398				
	罰款及賠償收入	237,398	-	237,398				
	罰金罰鍰及息金	237,398	-	237,398				
	罰金罰鍰	237,398	-	237,398	61.84%	4	237,398	1. 違反都市計畫法尚待收繳取證之罰鍰，辦理保留。(都計測量工程科) 2. 違反建築法尚待收繳取證之罰鍰，辦理保留。(使用管理科) 3. 違反建築法及相關法規尚待收繳取證之罰鍰，辦理保留。(都市修復工程科)
109	109年度小計	59,616	847,500	907,116				
	罰款及賠償收入	59,616	-	59,616				
	罰金罰鍰及息金	59,616	-	59,616				
	罰金罰鍰	59,616	-	59,616	20.87%	4	59,616	違反建築法尚待收繳取證之罰鍰，辦理保留。(使用管理科)
	補助及協助收入	-	847,500	847,500				
	上級政府補助收入	-	847,500	847,500				
	計畫型補助收入	-	847,500	847,500	100.00%	1	847,500	臺中市中區中華段七小段5-2地號等3筆土地申請擬訂都市更新事業計畫案-依計畫實際執行數核發，故辦理保留。(都市更新工程科)
110	110年度小計	59,300	590,475	649,775				
	罰款及賠償收入	59,300	-	59,300				
	罰金罰鍰及息金	59,300	-	59,300				
	罰金罰鍰	59,300	-	59,300	26.03%	4	59,300	違反建築法尚待收繳取證之罰鍰，辦理保留。(使用管理科)

臺中市政府都市發展局

歲入保留分析表

中華民國114年度

單位:新臺幣元

年度	科目名稱	歲 入 保 留				保留原因說明及因應改善措施		
		應收數	保留數	合計	%	類型	金額	說明
113	113年度小計	2,740,082	-	2,740,082				
	罰款及賠償收入	2,740,082	-	2,740,082				
	罰金罰鍰及息金	2,740,082	-	2,740,082				
	罰金罰鍰	2,740,082	-	2,740,082	16.48%	4	2,740,082	1. 違反都市計畫法尚未收繳之罰鍰，辦理保留。(都計測量工程科) 2. 違反建築法尚未收繳之罰鍰，辦理保留。(建造管理科、營造施工科、使用管理科) 3. 違反建築法及相關法規尚未收繳之罰鍰，辦理保留。(都市修復工程科)
114	114年度小計	14,282,999	29,630,215	43,913,214				
	稅課收入	-	4,910,000	4,910,000				
	統籌分配稅	-	4,910,000	4,910,000				
	特別統籌	-	4,910,000	4,910,000	32.82%	1	4,910,000	113年度主動輔導辦理建築物耐震能力初步評估及弱層補強經費計畫契約期程跨年度，中央依實際執行進度核撥補助款，故辦理保留。(使用管理科)
	罰款及賠償收入	14,282,999	-	14,282,999				
	罰金罰鍰及息金	14,282,999	-	14,282,999				
	罰金罰鍰	14,282,999	-	14,282,999	26.02%	4	14,282,999	1. 違反都市計畫法尚未收繳之罰鍰，辦理保留。(都計測量工程科) 2. 違反建築法尚未收繳之罰鍰，辦理保留。(建造管理科、營造施工科、使用管理科) 3. 違反建築法及相關法規尚未收繳之罰鍰，辦理保留。(都市修復工程科)
	補助及協助收入	-	24,720,215	24,720,215				
	上級政府補助收入	-	24,720,215	24,720,215				
	計畫型補助收入	-	24,720,215	24,720,215	30.30%	1	2,243,665	113年度「永續提升人行安全計畫—推動騎樓整平計畫」契約期間為跨年度，中央補助款依計畫實際執行進度核發，故辦理保留。(都市修復工程科)
					1	4,320,000	112-113年度臺中市都市危險及老舊建築物加速重建輔導團委託專業服務案契約期間為跨年度，中央補助款依計畫實際執行進度核發，故辦理保留。(都市更新工程科)	
					1	14,266,000	臺中市北區水源段252-3地號等1筆土地申請整建或維護實施工程補助案-依計畫實際執行數核發，故辦理保留。(都市更新工程科)	
					1	3,890,550	臺中市南區頂橋子頭段385-14及385-202地號等2筆土地申請整建或維護實施工程補助案-依計畫實際執行數核發，故辦理保留。(都市更新工程科)	

臺中市政府都市發展局
歲入餘絀數(或減免、註銷數)分析表

中華民國114年度

單位:新臺幣元

年度	科目名稱	餘 絀 數 (或減免、註銷數)		餘絀數(或減免、註銷數)原因說明及因應改善措施		
		金額	%	類型	金額	說明
	合計	-164,241,081				
100	100年度經常門小計	60,000				
	罰款及賠償收入	60,000				
	罰金罰鍰及息金	60,000				
	罰金罰鍰	60,000	100.00%	6	60,000	以前年度帳載錯誤，經審計處114年12月18日審中市三字第1140008202號函同意備查，辦理註銷。
101	101年度經常門小計	1,522,407				
	罰款及賠償收入	1,522,407				
	罰金罰鍰及息金	1,522,407				
	罰金罰鍰	1,522,407	100.00%	4	1,522,407	未善盡取得債權憑證，因帳列已逾4年，依決算法第7條規定免列，經審計處114年12月18日審中市三字第1140008202號函同意備查，辦理註銷。
102	102年度經常門小計	59,694				
	罰款及賠償收入	59,694				
	罰金罰鍰及息金	59,694				
	罰金罰鍰	59,694	100.00%	6	59,694	以前年度帳載錯誤，經審計處114年12月18日審中市三字第1140008202號函同意備查，辦理註銷。
104	104年度經常門小計	60,000				
	罰款及賠償收入	60,000				
	罰金罰鍰及息金	60,000				
	罰金罰鍰	60,000	33.33%	6	60,000	依法取得債權憑證，經審計處114年7月4日審中市三字第1140004239號函同意備查，辦理註銷。
106	106年度經常門小計	158,000				
	罰款及賠償收入	158,000				
	罰金罰鍰及息金	158,000				
	罰金罰鍰	158,000	79.80%	6	158,000	依法取得債權憑證，經審計處114年7月4日審中市三字第1140004239號函同意備查，辦理註銷120,000元及114年11月11日審中市三字第1140007091號函同意備查，辦理註銷38,000元。
108	108年度經常門小計	36,500				
	罰款及賠償收入	36,500				
	罰金罰鍰及息金	36,500				
	罰金罰鍰	36,500	9.51%	6	36,500	依法取得債權憑證，經審計處114年7月4日審中市三字第1140004239號函同意備查，辦理註銷。

臺中市政府都市發展局
歲入餘絀數(或減免、註銷數)分析表

中華民國114年度

單位:新臺幣元

年度	科目名稱	餘 絀 數 (或減免、註銷數)		餘絀數(或減免、註銷數)原因說明及因應改善措施		
		金額	%	類型	金額	說明
109	109年度經常門小計	16,016				
	罰款及賠償收入	16,016				
	罰金罰鍰及息金	16,016				
	罰金罰鍰	16,016	5.61%	6	16,016	依法取得債權憑證，經審計處114年7月4日審中市三字第1140004239號函同意備查，辦理註銷。
110	110年度經常門小計	54,544				
	罰款及賠償收入	54,544				
	罰金罰鍰及息金	54,544				
	罰金罰鍰	54,544	23.94%	6	54,544	依法取得債權憑證，經審計處114年7月4日審中市三字第1140004239號函同意備查，辦理註銷。
111	111年度經常門小計	960,937				
	罰款及賠償收入	960,937				
	罰金罰鍰及息金	960,937				
	罰金罰鍰	960,937	75.01%	6	960,937	依法取得債權憑證，經審計處114年7月4日審中市三字第1140004239號函同意備查，辦理註銷770,257元及114年11月11日審中市三字第1140007091號函同意備查，辦理註銷190,680元。
112	112年度經常門小計	1,200,897				
	罰款及賠償收入	1,200,897				
	罰金罰鍰及息金	1,200,897				
	罰金罰鍰	1,200,897	33.14%	6	1,200,897	依法取得債權憑證，經審計處114年7月4日審中市三字第1140004239號函同意備查，辦理註銷823,120元及114年11月11日審中市三字第1140007091號函同意備查，辦理註銷377,777元。
113	113年度經常門小計	1,579,591				
	罰款及賠償收入	1,579,591				
	罰金罰鍰及息金	1,579,591				
	罰金罰鍰	1,579,591	9.50%	6	1,579,591	1. 依法取得債權憑證，經審計處114年7月4日審中市三字第1140004239號函同意備查，辦理註銷480,000元及114年11月11日審中市三字第1140007091號函同意備查，辦理註銷535,591元。 2. 依據本局中市都管字第1140000437號函等10案撤銷原處分，共計註銷474,000元、中市都工字第1140010804號函辦理撤銷原處分，註銷90,000元。

臺中市政府都市發展局
歲入餘絀數(或減免、註銷數)分析表

中華民國114年度

單位:新臺幣元

年度	科目名稱	餘 絀 數 (或減免、註銷數)		餘絀數(或減免、註銷數)原因說明及因應改善措施		
		金額	%	類型	金額	說明
114	114年度經常門小計	-169,949,667				
	稅課收入	-2,500,000				
	統籌分配稅	-2,500,000				
	特別統籌	-2,500,000	-16.71%			
	罰款及賠償收入	51,899,330				
	罰金罰鍰及息金	51,896,648				
	罰金罰鍰	51,896,648	94.53%			主要係違反建築法等相關法令之行政法罰鍰難以估計所致。
	賠償收入	2,682				
	一般賠償收入	2,682	2.68%			
	規費收入	7,114,891				
	行政規費收入	6,390,030				
	審查費	2,988,238	6.24%			
	證照費	3,401,792	5.34%			
	使用規費收入	724,861				
	資料使用費	752,273	12.87%			
	場地設施使用費	-27,412	-16.51%			
	財產收入	2,978,363				
	財產孳息	2,932,631				
	利息收入	3,253,059	216.87%			主要係利息收入隨本局保管款專戶存款餘額增加所致，爾後參考以前年度執行情形編列。
	租金收入	-320,428	-21.21%			主要係財政部中區國稅局租用本局土地之租金收入未收取所致，爾後將覈實編列預算。
	廢舊物資售價	45,732				
	廢舊物資售價	45,732	152.44%			主要係增加「113年度龍井庫房檔案搬遷採購案」有價廢料回收金額，爾後參考以前年度執行情形編列。
	補助及協助收入	-147,360				
	上級政府補助收入	-147,360				
	計畫型補助收入	-147,360	-0.18%			
	捐獻及贈與收入	84,000,000				
	捐獻收入	84,000,000				
	一般捐獻	84,000,000	3605.15%			主要係部分實施都市更新事業計畫案之實施者，因給予都市更新容積獎勵，衍生環境衝擊，依臺中市都市更新及爭議處理審議會決議，為增進公共利益設置公益性設施，以現金捐獻代替回饋，金額難以估計所致。
	其他收入	-313,294,891				
	雜項收入	-313,294,891				
	收回以前年度歲出	95,344				主要係收取追繳溢領退休金繳庫。
	其他雜項收入	-313,390,235	-4.01%			

臺中市政府 歲出保留

中華民國

年度	工作計畫名稱	歲 出 保 留			
		應 付 數	保 留 數	合 計	%
103	合計	1,568,159	310,746,094	312,314,253	39.04%
	103年度經常門小計		6,000,000	6,000,000	100.00%
	工業支出		6,000,000	6,000,000	100.00%
	都市發展		6,000,000	6,000,000	100.00%
	城鄉計畫		6,000,000	6,000,000	100.00%
105	105年度資本門小計		21,538,734	21,538,734	100.00%
	工業支出		21,538,734	21,538,734	100.00%
	建管業務		21,538,734	21,538,734	100.00%
	充實經建業務設備		21,538,734	21,538,734	100.00%
	107年度經常門小計		1,085,000	1,085,000	100.00%
107	工業支出		1,085,000	1,085,000	100.00%
	都市發展		1,085,000	1,085,000	100.00%
	都市更新		1,085,000	1,085,000	100.00%
	107年度資本門小計		9,359,269	9,359,269	100.00%
	工業支出		9,359,269	9,359,269	100.00%
建管業務		9,359,269	9,359,269	100.00%	
充實經建業務設備		9,359,269	9,359,269	100.00%	

都市發展局 分析表

114年度

單位:新臺幣元

經資門	類型	保 留 原 因 分 析			備註
		金 額	保 留 原 因 說 明 及 相 關 改 善 措 施		
經常門	C04	312,314,253	變更台中市都市計畫(高鐵台中車站門戶地區)委託技術服務案2,437,500元; 保留原因: 本案內政部110年8月25日召開第7次專案小組, 俟內政部核定, 再依都市計畫法發布實施。需俟地方有具體一定比例之意願調查結果, 再送內政部續審, 相關經費確有保留執行之需要。		
		6,000,000			
資本門	C04	6,000,000	辦理各都市計畫地區公共設施用地專案通盤檢討案3,562,500元; 保留原因: 本案涉整體開發依內政部都委會意見, 於111年3月啟動辦理「公設通盤檢討細部計畫擬定及市地重劃可行性評估規劃案」, 目前屬期末報告審查階段, 針對跨區市地重劃初步規劃內容邀集本府相關單位分次分區召開會議審議。後續將積極儘速研提重劃可行性評估資料供本府地政局審認, 並續提內政部都委會專案小組聽取簡報, 以兼顧地方發展需求及地主權益, 相關經費確有保留執行之需要。		
		6,000,000			
經常門	C07	2,437,500	智慧營運中心新建計畫-委託專案管理21,538,734元; 保留原因: 1. 本案配合政策調整, 改由經發局採BOT方式推動, 後續因基地受限於土管規定及招商誘因不足, 經發局改採易地興建方式辦理, 並於113年4月奉准改採設定地上權方式辦理。 2. 另本局原規劃契約(專管、規設及OT促參)已於108年1月8日暫停執行, 暫停執行前進度為提送細部設計100%(未核定), 因暫停履約目前僅給付至基本設計階段核定費用, 爰仍有保留之必要。預計117年12月31日完成。		
		3,562,500			
資本門	C04	21,538,734	臺中大車站暨干城再生整體規劃(干城及帝國糖廠整體串聯及再生作業)委託技術服務案335,000元; 保留原因: 結案驗收階段須經內政部國土管理署完成審查, 已於113年7月19日由國土署召開工作小組會議修正後通過, 並於114年2月17日修正相關資料後再送內政部都更推動小組會議續審, 惟內政部尚未召開會議, 續依審查結果辦理。預計115年12月31日完成。		
		21,538,734			
經常門	C13	21,538,734	臺中市西屯區西屯段2439地號等30筆土地申請擬訂都市更新事業計畫補助案750,000元; 保留原因: 1. 依受補助單位辦理進度撥付補助款。 2. 原建築設計方案因廢道申請無法辦理, 俟修正建築設計方案後續提幹事會審議。 3. 續依更新程序辦理。預計115年12月31日完成。		
		21,538,734			
資本門	C07	1,085,000	智慧營運中心新建計畫-促參前置作業專案服務5,805,000元; 保留原因: 1. 本案配合政策調整, 改由經發局採BOT方式推動, 後續因基地受限於土管規定及招商誘因不足, 經發局改採易地興建方式辦理, 並於113年4月奉准改採設定地上權方式辦理。 2. 原建築設計方案因廢道申請無法辦理, 俟修正建築設計方案後續提幹事會審議。 3. 續依更新程序辦理。預計115年12月31日完成。		
		1,085,000			
經常門	C07	1,085,000	智慧營運中心新建計畫-委託規劃設計及監造3,554,269元; 保留原因: 1. 本案配合政策調整, 改由經發局採BOT方式推動, 後續因基地受限於土管規定及招商誘因不足, 經發局改採易地興建方式辦理, 並於113年4月奉准改採設定地上權方式辦理。 2. 另本局原規劃契約(專管、規設及OT促參)已於108年1月8日暫停執行, 暫停執行前進度為提送細部設計100%(未核定), 因暫停履約目前僅給付至基本設計階段核定費用, 爰仍有保留之必要。預計117年12月31日完成。		
		1,085,000			
資本門	C07	335,000	智慧營運中心新建計畫-委託規劃設計及監造3,554,269元; 保留原因: 1. 本案配合政策調整, 改由經發局採BOT方式推動, 後續因基地受限於土管規定及招商誘因不足, 經發局改採易地興建方式辦理, 並於113年4月奉准改採設定地上權方式辦理。 2. 另本局原規劃契約(專管、規設及OT促參)已於108年1月8日暫停執行, 暫停執行前進度為提送細部設計100%(未核定), 因暫停履約目前僅給付至基本設計階段核定費用, 爰仍有保留之必要。預計117年12月31日完成。		
		750,000			
經常門	C07	9,359,269	智慧營運中心新建計畫-委託規劃設計及監造3,554,269元; 保留原因: 1. 本案配合政策調整, 改由經發局採BOT方式推動, 後續因基地受限於土管規定及招商誘因不足, 經發局改採易地興建方式辦理, 並於113年4月奉准改採設定地上權方式辦理。 2. 另本局原規劃契約(專管、規設及OT促參)已於108年1月8日暫停執行, 暫停執行前進度為提送細部設計100%(未核定), 因暫停履約目前僅給付至基本設計階段核定費用, 爰仍有保留之必要。預計117年12月31日完成。		
		9,359,269			
資本門	C07	9,359,269	智慧營運中心新建計畫-委託規劃設計及監造3,554,269元; 保留原因: 1. 本案配合政策調整, 改由經發局採BOT方式推動, 後續因基地受限於土管規定及招商誘因不足, 經發局改採易地興建方式辦理, 並於113年4月奉准改採設定地上權方式辦理。 2. 另本局原規劃契約(專管、規設及OT促參)已於108年1月8日暫停執行, 暫停執行前進度為提送細部設計100%(未核定), 因暫停履約目前僅給付至基本設計階段核定費用, 爰仍有保留之必要。預計117年12月31日完成。		
		9,359,269			
經常門	C07	5,805,000	智慧營運中心新建計畫-委託規劃設計及監造3,554,269元; 保留原因: 1. 本案配合政策調整, 改由經發局採BOT方式推動, 後續因基地受限於土管規定及招商誘因不足, 經發局改採易地興建方式辦理, 並於113年4月奉准改採設定地上權方式辦理。 2. 另本局原規劃契約(專管、規設及OT促參)已於108年1月8日暫停執行, 暫停執行前進度為提送細部設計100%(未核定), 因暫停履約目前僅給付至基本設計階段核定費用, 爰仍有保留之必要。預計117年12月31日完成。		
		3,554,269			

臺中市政府 歲出保留

中華民國

年度	工作計畫名稱	歲 出 保 留			
		應 付 數	保 留 數	合 計	%
109	109年度經常門小計		1,270,750	1,270,750	100.00%
	工業支出		1,270,750	1,270,750	100.00%
	都市發展		1,270,750	1,270,750	100.00%
	都市更新		1,270,750	1,270,750	100.00%
109	109年度資本門小計		103,072,000	103,072,000	100.00%
	工業支出		103,072,000	103,072,000	100.00%
	建管業務		103,072,000	103,072,000	100.00%
	充實經建業務設備		103,072,000	103,072,000	100.00%
110	110年度經常門小計		2,460,000	2,460,000	98.11%
	工業支出		2,460,000	2,460,000	98.11%
	都市發展		2,460,000	2,460,000	100.00%
	先期發展計畫		660,000	660,000	100.00%
	都市更新		1,800,000	1,800,000	100.00%
110	110年度資本門小計		67,384,000	67,384,000	100.00%
	工業支出		67,384,000	67,384,000	100.00%
	建管業務		67,384,000	67,384,000	100.00%
	充實經建業務設備		67,384,000	67,384,000	100.00%

都市發展局 分析表

114年度

單位:新臺幣元

保		留		原		因		分		析	
經費門	類型	金額	保留	原因	說明	及	相關	改善	措施	備註	
經常門	C13	1,270,750									
		1,270,750									
		1,270,750									
		1,270,750									
		1,270,750									
資本門	C07	103,072,000									
		103,072,000									
		103,072,000									
		103,072,000									
		96,149,467									
經常門	C13	6,922,533									
		2,460,000									
		2,460,000									
		2,460,000									
		660,000									
經常門	C13	660,000									
		1,800,000									
		1,800,000									
		67,384,000									
		67,384,000									
資本門	C07	67,384,000									
		67,384,000									
		67,384,000									
		67,384,000									
		9,961,500									
經常門	C13	57,422,500									
		57,422,500									

臺中市政府 歲出保留

中華民國

年 度	工 作 計 畫 名 稱	歲 出 保 留			
		應 付 數	保 留 數	合 計	%
111	111年度經常門小計		5,257,500	5,257,500	100.00%
	工業支出		5,257,500	5,257,500	100.00%
	都市發展		5,257,500	5,257,500	100.00%
	都市更新		5,257,500	5,257,500	100.00%
112	112年度經常門小計		2,033,100	2,033,100	66.23%
	工業支出		2,033,100	2,033,100	66.23%
	都市發展		2,033,100	2,033,100	92.70%
	都市更新		2,033,100	2,033,100	100.00%
113	113年度經常門小計		4,685,500	4,685,500	25.80%
	工業支出		4,685,500	4,685,500	25.80%
	都市發展		4,685,500	4,685,500	44.52%
	先期發展計畫		2,410,000	2,410,000	82.82%
	都市設計		1,200,000	1,200,000	18.35%
	都市更新		1,075,500	1,075,500	100.00%
	工業支出	1,568,159	40,476,252	42,044,411	9.48%
	工業支出	1,568,159	40,476,252	42,044,411	9.48%
都市發展		27,785,595	27,785,595	35.44%	
都市設計		2,670,000	2,670,000	11.07%	
都市更新		25,115,595	25,115,595	56.51%	
	建管業務	1,568,159	12,690,657	14,258,816	15.28%
	營造及施工管理	8,909	2,848,400	2,857,309	31.56%

都市發展局 分析表

114年度

單位:新臺幣元

保		留		原		因		分		析	
經費門	類型	金額	保留	原因	說明	及	相關	改善	措施	備註	
經常門	C13	5,257,500									
		5,257,500									
		5,257,500									
		5,257,500									
		457,500									
	C13	4,800,000									
經常門	C13	2,033,100									
		2,033,100									
		2,033,100									
		2,033,100									
		2,033,100									
	C13	4,685,500									
經常門	C13	4,685,500									
		4,685,500									
		2,410,000									
		2,410,000									
		1,200,000									
	C13	1,200,000									
經常門	C13	1,075,500									
		1,075,500									
		42,044,411									
		42,044,411									
		27,785,595									
	C13	2,670,000									
經常門	C13	870,000									
		1,800,000									
		25,115,595									
		6,960,000									
		14,265,045									
	C13	3,890,550									
經常門	C13	14,258,816									
		2,857,309									

臺中市政府 歲出保留

中華民國

年度	工作計畫名稱	歲 出 保 留			
		應付數	保留數	合計	%
	建築物安全檢查及使用管理	1,228,000	8,207,257	9,435,257	22.66%
	臺中市公共建築物無障礙設備與設施改善基金	331,250	1,635,000	1,966,250	58.69%
114	114年度資本門小計		46,123,989	46,123,989	49.30%
	工業支出		46,123,989	46,123,989	49.30%
	一般行政		25,329,000	25,329,000	92.29%
	行政管理		25,329,000	25,329,000	92.29%
	建管業務		20,794,989	20,794,989	31.45%
	充實經建業務設備		20,794,989	20,794,989	31.45%

都市發展局 分析表

114年度

單位:新臺幣元

保		留		原		因		分		析	
經資門	類型	金額	保留	原因	說明	及	相關	改善	措施	備註	
經常門	C04	300,000	臺中市營建剩餘土石方精進推動計畫(專案)300,000元; 保留原因: 1、本案依本局114年9月8日召開114年度第3次臺中市營建剩餘土石方處理場所營運回饋金執行計畫審查會議紀錄決議事項辦理,並於會後行文公所確認回饋金匡列做本計畫使用事宜,致本局於114年11月28日方奉核辦理。 2、配合明年國土署900萬土方營場計畫,針對未來土石方中心進行環境、空間、土質...等選址評估報告。 3、本案於114年12月9日開標,115年1月20日辦理評審作業。儘速完成決標及後續作業。預計115年8月31日完成。								
	C13	2,548,400	114年度建築工地專案稽查委託計畫2,548,400元; 保留原因: 合約執行至114年12月31日止, 尚未完成請款核銷程序。預計115年3月31日完成。								
	C14	8,909	114年度傾頹或朽壞、危險房屋及停工中工地安全措施改善及無主廢棄土(物)清運計畫8,909元; 保留原因: 廠商請款資料掛件日期為114年12月30日, 請款核銷程序尚在簽辦中。預計115年3月31日完成。								
	C13	9,435,257	113年度補助圓寫字樓管理委員會辦理建築物階段性補強經費3,707,257元; 保留原因: 本案已於114年10月27日經本局審查核准補助、送請財團法人國家實驗研究國家地震工程研究中心審查通過後發包執行。故辦理預算保留。預計117年12月31日完成。								
經常門	C13	3,707,257	113年度補助圓寫字樓管理委員會辦理建築物階段性補強經費3,707,257元; 保留原因: 本案已於114年10月27日經本局審查核准補助、送請財團法人國家實驗研究國家地震工程研究中心審查通過後發包執行。故辦理預算保留。預計117年12月31日完成。								
	C13	1,228,000	114年度建築物無障礙設施檢查暨生活環境推動計畫專業委託服務案1,228,000元; 保留原因: 本案已於115年1月5日完成驗收作業, 因驗收案件內容, 尚須修正, 爰辦理保留。預計115年2月28日完成。								
	C13	4,500,000	113年度補助中港天下大樓管理委員會辦理建築物階段性補強經費4,500,000元; 保留原因: 本案已於114年10月27日經本局審查核准補助、送請財團法人國家實驗研究國家地震工程研究中心審查通過後發包執行。故辦理預算保留。預計117年12月31日完成。								
	C13	1,966,250	114年度建築物無障礙設施檢查暨生活環境推動計畫專業委託服務案1,966,250元; 保留原因: 本案已於115年1月5日完成驗收作業, 因驗收案件內容, 尚須修正, 爰辦理保留。預計115年2月28日完成。								
資本門	C13	1,635,000	114年推動友善環境標章計畫專業委託服務案1,635,000元; 保留原因: 本案於114年5月26日完成簽約並辦理標案管考期程調整, 依契約內容跨年度執行中。預計115年7月31日完成。								
	C13	331,250	114年度建築物無障礙設施檢查暨生活環境推動計畫專業委託服務案331,250元; 保留原因: 本案已於115年1月5日完成驗收作業, 因驗收案件內容, 尚須修正, 爰辦理保留。預計115年2月28日完成。								
	A01	46,123,989	歷史建物大里菸葉廠1、2號倉庫1樓翻修工程案(專案)25,329,000元; 保留原因: 規劃設計案已於12月完成文資處備查, 刻正簽陳發包資料, 儘速完成決標後進行工程作業, 後續工程作業期程預計300日曆天。預計115年12月31日完成。								
	A01	25,329,000	歷史建物大里菸葉廠1、2號倉庫1樓翻修工程案(專案)25,329,000元; 保留原因: 規劃設計案已於12月完成文資處備查, 刻正簽陳發包資料, 儘速完成決標後進行工程作業, 後續工程作業期程預計300日曆天。預計115年12月31日完成。								
資本門	A01	20,794,989	歷史建物大里菸葉廠1、2號倉庫1樓翻修工程案(專案)25,329,000元; 保留原因: 規劃設計案已於12月完成文資處備查, 刻正簽陳發包資料, 儘速完成決標後進行工程作業, 後續工程作業期程預計300日曆天。預計115年12月31日完成。								
	A01	20,794,989	歷史建物大里菸葉廠1、2號倉庫1樓翻修工程案(專案)25,329,000元; 保留原因: 規劃設計案已於12月完成文資處備查, 刻正簽陳發包資料, 儘速完成決標後進行工程作業, 後續工程作業期程預計300日曆天。預計115年12月31日完成。								
	A01	3,035,691	114年度臺中市東區仁和公園與大興街綠園道周邊環境改善計畫工程3,035,691元; 保留原因: 案件尚在執行中, 故辦理保留, 預計115年12月31日完成。								
	A01	1,259,838	114年度臺中市梧棲區南簡綠生活重啟計畫工程1,259,838元; 保留原因: 案件尚在執行中, 故辦理保留, 預計115年8月31日完成。								
資本門	A01	3,120,000	114年度臺中市大肚環保運動公園整體環境優化計畫工程3,120,000元; 保留原因: 案件尚在執行中, 故辦理保留, 預計115年8月31日完成。								
	A01	738,000	臺中市太平區頭汴派出所及歷史建築周邊景觀營造工程738,000元; 保留原因: 案件尚在執行中, 故辦理保留, 預計115年8月31日完成。								
	A01	2,340,000	114年臺中市大雅區中科公園綠帶與鄰里空間串接工程2,340,000元; 保留原因: 案件尚在執行中, 故辦理保留, 預計115年8月31日完成。								
	A01	3,978,529	114年臺中市騎樓整平專案工程(第一標)3,978,529元; 保留原因: 契約期程跨年度, 故辦理保留, 預計115年12月31日完成。								
資本門	A01	3,493,408	114年臺中市騎樓整平專案工程(第二標)3,493,408元; 保留原因: 契約期程跨年度, 故辦理保留, 預計115年12月31日完成。								
	C01	429,523	114年度臺中市東區仁和公園與大興街綠園道周邊環境改善計畫委託規劃設計監造技術服務429,523元; 保留原因: 案件尚在執行中, 故辦理保留, 預計115年12月31日完成。								
	C01	2,400,000	114年臺中市騎樓整平專案工程委託設計監造技術服務案2,400,000元; 保留原因: 契約期程跨年度, 故辦理保留, 預計115年12月31日完成。								

臺中市政府都市發展局
歲出賸餘數(或減免、註銷數)分析表

中華民國 114 年度

單位：新臺幣元

年度	工作計畫名稱	賸餘數 (或減免、註銷數)		經常門			資本門			備註
		金額	%	類型	金額	原因說明及相關改善措施	類型	金額	原因說明及相關改善措施	
106	合計	64,441,545	7.97%		61,985,073			2,456,472		
	106年度合計	2,449,000	100.00%		2,449,000			-		
	106年度經常門小計	2,449,000	100.00%		2,449,000			-		
	工業支出	2,449,000	100.00%		2,449,000			-		
	都市發展	2,449,000	100.00%		2,449,000			-		
都市更新	2,449,000	100.00%	6	2,449,000	臺中市市區綠川段三小段9地號等13筆土地申請擬訂都市更新事業計畫案因未依內政部規範期限完成事業計畫報核，本局辦理中止補助相關事宜。		-			
111	111年度合計	190,044	2.60%		-			190,044		
	111年度資本門小計	190,044	9.30%		-			190,044		
	工業支出	190,044	9.30%		-			190,044		
	建管業務	190,044	9.30%		-			190,044		
	充實經建業務設備	190,044	9.30%		-		7	190,044	110年度臺中市城南之心計畫工程(第一期)結算賸餘。	
112	112年度合計	164,774	5.37%		164,774			-		
	112年度經常門小計	164,774	5.37%		164,774			-		
	工業支出	164,774	5.37%		164,774			-		
	建管業務	164,774	34.56%		164,774			-		
	建照審核及管理	164,774	34.56%	1	164,774	110年度土壤液化調查與風險評估計畫業務推動費，依業務需要執行之經費賸餘。		-		
113	113年度合計	1,604,431	4.22%		58,500			1,545,931		
	113年度經常門小計	58,500	0.32%		58,500			-		
	工業支出	58,500	0.32%		58,500			-		
	一般行政	3,500	0.19%		3,500			-		
	行政管理	3,500	0.19%	1	3,500	113年度龍井庫房檔案搬遷採購案結算賸餘。		-		
	建管業務	55,000	0.96%		55,000			-		
	建築物安全檢查及使用管理	55,000	2.82%	6	55,000	113年度建築物無障礙設施檢查暨宣傳專業委託服務案結算賸餘。		-		
	113年度資本門小計	1,545,931	7.79%		-			1,545,931		
	工業支出	1,545,931	7.79%		-			1,545,931		
	建管業務	1,545,931	9.92%		-			1,545,931		
充實經建業務設備	1,545,931	10.86%		-		7	1,244,397	113年臺中市騎樓整平專案工程(第一標)結算賸餘。		
						7	233,235	113年臺中市騎樓整平專案工程(第二標)結算賸餘。		
						7	31,490	113年度臺中市立霧峰國中共樂通學步道及周邊環境改善計畫結算賸餘。		
						7	36,809	113年度臺中市南屯區『南屯綠核心』景觀再造計畫工程結算賸餘。		

臺中市政府都市發展局
歲出賸餘數(或減免、註銷數)分析表

中華民國 114 年度

單位：新臺幣元

年度	工作計畫名稱	賸餘數 (或減免、註銷數)		經常門			資本門			備註
		金額	%	類型	金額	原因說明及相關改善措施	類型	金額	原因說明及相關改善措施	
114	114年度合計	60,033,296	11.01%		59,312,799			720,497		
	114年度經常門小計	59,312,799	13.13%		59,312,799			-		
	工業支出	59,312,799	13.38%		59,312,799			-		
	一般行政	32,989,351	12.14%		32,989,351			-		
	行政管理	32,989,351	12.14%	1	3,433,662			-		
				2	29,555,689			-		
	都市發展	8,819,930	11.25%		8,819,930			-		
	先期發展計畫	568,037	16.90%	1	568,037			-		
	城鄉計畫	488,446	15.51%	1	488,446			-		
	都市設計	7,097,730	29.43%	1	885,391			-		
				12	5,850,000	主要係「114年度城鎮風貌及創生環境營造計畫」編列之地方配合款中央未核定「臺中市社區規劃師駐地輔導計畫」所致，爾後積極辦理避免次期計畫延遲發包期程。				
				7	362,339					
	都市更新	340,967	0.77%	1	64,512			-		
				6	276,455					
	都計測量	324,750	9.77%	1	324,750			-		
	建管業務	17,492,518	18.74%		17,492,518			-		
	都市修復	8,357,999	25.09%	1	1,592,843			-		
				7	6,765,156	主要係「114年臺中市違建、妨礙公安案件及搶救災害等拆除工程」開口契約，視業務實際需求執行，難以預估。				
	建照審核及管理	420,561	7.06%	1	420,561			-		
	營造及施工管理	1,218,298	13.46%	1	1,218,298			-		
	建築物安全檢查及使用管理	7,476,660	17.96%	1	970,986			-		
				6	397,931					
				6	6,107,743					
	臺中市公共建築物無障礙設備與設施改善基金	19,000	0.57%	1	19,000			-		
	第一預備金	11,000	100.00%		11,000			-		
	第一預備金	11,000	100.00%	3	11,000			-		
	114年度資本門小計	720,497	0.77%		-			720,497		
	工業支出	720,497	0.77%		-			720,497		
	一般行政	533,490	1.94%		-			533,490		
	行政管理	533,490	1.94%		-		1	533,490		
	建管業務	187,007	0.28%		-			187,007		
	充實經建業務設備	187,007	0.28%		-		1	75,569		
					-		7	111,438		

臺中市政府
歲出資本支
中華民國

計畫名稱	合 計	設 備			
		土 地	房屋建築 及設備	公共建設 及設施	機械 設備
合計	92,838,503	-	25,329,000	65,688,850	-
一般行政	1,582,510	-	-	-	-
行政管理	1,582,510	-	-	-	-
建管業務	45,132,004	-	-	44,893,861	-
充實經建業務設備	45,132,004	-	-	44,893,861	-
小計	46,714,514	-	-	44,893,861	-
保留數					
一般行政	25,329,000	-	25,329,000	-	-
行政管理	25,329,000	-	25,329,000	-	-
建管業務	20,794,989	-	-	20,794,989	-
充實經建業務設備	20,794,989	-	-	20,794,989	-
保留小計	46,123,989	-	25,329,000	20,794,989	-

臺中市政府都市發展局

人事費明細表

中華民國114年度

單位:新臺幣元

人事費別	預 算 數			決算數 (2)	比 較 增 減 數		員 工 人 數		說 明
	原 預 算 數	預算增減數	合 計 (1)		金 額 (3)=(2)-(1)	%	預計數	實有數	
一、政務人員待遇	1,739,040	-	1,739,040	1,377,880	-361,160	-20.77%	1	0	一、政務人員部分，自114年8月15日起改由本府參事代理局長職務領取職務差額。
二、法定編制人員待遇	159,492,600	-	159,492,600	141,483,632	-18,008,968	-11.29%	198	160	二、職員160人含職務代理人11人。
三、約聘僱人員待遇	9,914,400	130,000	10,044,400	9,963,628	-80,772	-0.8%	21	20	
四、技工及工友待遇	2,286,600	-	2,286,600	2,356,200	69,600	3.04%	5	5	
五、獎金	35,160,680	-	35,160,680	33,317,702	-1,842,978	-5.24%			
六、其他給與	3,600,000	-	3,600,000	3,177,749	-422,251	-11.73%			
七、加班費	12,875,320	486,000	13,361,320	8,479,327	-4,881,993	-36.54%			
八、退休離職儲金	18,625,884	-	18,625,884	15,044,493	-3,581,391	-19.23%			
九、保險	15,794,476	-	15,794,476	15,019,261	-775,215	-4.91%			
合 計	259,489,000	616,000	260,105,000	230,219,872	-29,885,128	-11.49%	225	186	

臺中市政府都市發展局

人事費明細表

中華民國114年度

單位:新臺幣元

人事費別	預 算 數			決算數 (2)	比 較 增 減 數		員 工 人 數		說 明
	原 預 算 數	預算增減數	合 計 (1)		金 額 (3)=(2)-(1)	%	預計數	實有數	
統籌支撥科目主管									
一、獎金	218,652	-	218,652	218,652	-	-			
二、其他給與	1,825,890	-	1,825,890	1,825,890	-	-			
三、退休退職給付	6,213,701	-	6,213,701	6,213,701	-	-			
合 計	8,258,243	-	8,258,243	8,258,243	-	-			

臺中市政府都市發展局
統籌支撥科目支出明細表
中華民國114年度

單位:新臺幣元

項目	補助款				退休及撫卹金			
	實現數	應付數	保留數	合計	實現數	應付數	保留數	合計
合計					6,432,353			6,432,353
公務人員退休及撫卹 給付					6,432,353			6,432,353
公務人員各項補助及 慰問金								

臺中市政府都市發展局
統籌支撥科目支出明細表
中華民國114年度

單位:新臺幣元

項目	補助及慰問金				準備金			
	實現數	應付數	保留數	合計	實現數	應付數	保留數	合計
合計	1,825,890			1,825,890				
公務人員退休及撫卹 給付								
公務人員各項補助及 慰問金	1,825,890			1,825,890				

臺中市政府
補助及捐助
中華民國

計畫名稱	補助			小計
	政府機關 間之補助	對下級政府 之補助	對特種基金 之補助	
合計	-	-	-	-
一般行政	-	-	-	-
行政管理	-	-	-	-
都市發展	-	-	-	-
都市更新	-	-	-	-
建管業務	-	-	-	-
建築物安全檢查及使用管理	-	-	-	-
小計	-	-	-	-
保留數	-	-	-	-
都市發展	-	-	-	-
都市更新	-	-	-	-
建管業務	-	-	-	-
建築物安全檢查及使用管理	-	-	-	-
保留小計	-	-	-	-

都市發展局

經費報告表

114年度

單位：新臺幣元

捐 助				合 計	說 明
對 國 內 團 體 之 捐 助	對 家 庭 及 個 人 之 捐 助	對 外 之 捐 助	小 計		
-	43,374,802	-	43,374,802	43,374,802	
-	24,000	-	24,000	24,000	
-	24,000	-	24,000	24,000	
-	16,502,950	-	16,502,950	16,502,950	
-	16,502,950	-	16,502,950	16,502,950	
-	485,000	-	485,000	485,000	
-	485,000	-	485,000	485,000	
-	17,011,950	-	17,011,950	17,011,950	
-	18,155,595	-	18,155,595	18,155,595	
-	18,155,595	-	18,155,595	18,155,595	
-	8,207,257	-	8,207,257	8,207,257	
-	8,207,257	-	8,207,257	8,207,257	
-	26,362,852	-	26,362,852	26,362,852	

臺中市政府
補、捐（獎）助其他政府機
中華民國

受補、捐(獎)助單位名稱	補、捐(獎)助計畫名稱	列支科目名稱	補、捐(獎)助金額				預算比較增減數 (3)=(1)-(2)
			預算數 (1)	決算		合計(2)	
				已撥數	未撥數		
一. 補助其他政府機關							
1. 政府機關間							
2. 地方政府							
二. 對特種基金之補助							
三. 社會保險負擔							
四. 對公保軍保退撫基金之補助及挹注							
五. 公費就養及醫療補助							
六. 對國內團體之捐助							
1. 財團法人							
(1) 基金捐助							
(2) 計畫捐助							
2. 其他團體							
七. 對外之捐助							
八. 獎助			49,759,000	17,011,950	26,362,852	43,374,802	6,384,198
1. 對私校之獎助							
2. 對學生之獎助							
3. 社會福利津貼及濟助							
4. 差額補貼							
5. 損失及賠償							
6. 獎勵及慰問							
退休人員	退休員工三節慰問金	一般行政-行政管理	24,000	24,000	-	24,000	-
小計			24,000	24,000	-	24,000	-
7. 其他補助及捐助							
中商新村福星大廈管理委員會	補助辦理臺中市北區水源段252-3地號等1筆土地申請整建或維護實施工程補助案	都市發展-都市更新	14,266,000	-	14,265,045	14,265,045	955
龍門世家大樓管理委員會	補助辦理臺中市南區頂橋子頭段385-14及385-202地號等2筆土地申請整建或維護實施工程補助案	都市發展-都市更新	12,969,000	9,077,950	3,890,550	12,968,500	500
個人及其他團體	補助新建建築物起造人辦理113年度都市危險及老舊建築物重建計畫補助費用	都市發展-都市更新	3,850,000	3,795,000	-	3,795,000	55,000

都市發展局

關或團體個人經費報告表

114年度

單位：新臺幣元

計畫執行情形		是否納入受補助單位預算		計畫未完成原因	計畫完成結餘款		備註
已完成	未完成	是	否		金額	收回繳庫	
V					-		<p>依據行政院105年9月8日院授人給揆字第1050053161號函修正公布之「退休人員照護事項」規定辦理。 114年本局符合規定發放的有4人。</p>
	V			依受補助單位辦理進度撥款。			依中央都市更新基金補助辦理計畫自行實施更新作業須知辦理。
	V			依受補助單位辦理進度撥款。			依中央都市更新基金補助辦理計畫自行實施更新作業須知辦理。
V					55,000		<p>1. 依據內政部107年3月30日台內營字第1071142556號函發布「內政部補助都市危險及老舊建築物重建計畫作業要點」相關規定辦理。 2. 依據內政部113年2月2日內授營更字第1130801005號函核定本府「113年度都市危險及老舊建築物重建計畫經費補助需求計畫書」，計核定補助件數共計70件。 3. 本府自113年4月15日公告受理至113年12月13日截止，受理申請補助案件共計69件，符合補助資格共計69件。 4. 本案已於113年12月31日府授都更字第1130332418號函檢具經費清算總表及近期匯入贖餘款函文。</p>

臺中市政府
補、捐（獎）助其他政府機
中華民國

受補、捐(獎)助單位名稱	補、捐(獎)助計畫名稱	列支科目名稱	補、捐(獎)助金額				預算比較增減數 (3)=(1)-(2)
			預算數 (1)	決算		合計(2)	
				已撥數	未撥數		
個人及其他團體	補助新建建築物起造人辦理114年度都市危險及老舊建築物重建計畫補助費用	都市發展-都市更新	3,850,000	3,630,000	-	3,630,000	220,000
個人及其他團體	補助臺中市民辦理113年度主動輔導辦理耐震能力初步評估及審查	建管業務-建築物安全檢查及使用管理	800,000	128,000	-	128,000	672,000
個人及其他團體	補助臺中市民辦理113年度建築物弱層補強	建管業務-建築物安全檢查及使用管理	9,000,000	-	8,207,257	8,207,257	792,743
個人及其他團體	補助臺中市民辦理113年都市危險及老舊建築物結構安全性能初步評估及審查	建管業務-建築物安全檢查及使用管理	3,200,000	357,000	-	357,000	2,843,000
個人及其他團體	補助臺中市民辦理113年都市危險及老舊建築物結構安全性能詳細評估及審查	建管業務-建築物安全檢查及使用管理	1,800,000	-	-	-	1,800,000
小計			49,735,000	16,987,950	26,362,852	43,350,802	6,384,198
合計			49,759,000	17,011,950	26,362,852	43,374,802	6,384,198

都市發展局

關或團體個人經費報告表

114年度

單位：新臺幣元

計畫執行情形		是否納入受補助單位預算		計畫未完成原因	計畫完成結餘款		備註
已完成	未完成	是	否		金額	收回繳庫	
V					220,000		1. 依據內政部107年3月30日台內營字第1071142556號函發布「內政部補助都市危險及老舊建築物重建計畫作業要點」相關規定辦理。 2. 依據內政部114年3月7日內授營更字第1140802677號函核定本府「114年度都市危險及老舊建築物重建計畫經費補助需求計畫書」，計核定補助件數共計70件。 3. 本府自114年3月19日公告受理至114年12月12日截止，受理申請補助案件共計66件，符合補助資格共計66件。 4. 本案已於115年1月6日府授都更字第1140339843號函檢具經費清算總表及近期匯入賸餘款函文。
V	V			圓寫字樓等2案於114年10月27日經本局審查核准補助、並送財團法人國家實驗研究國家地震工程研究中心審查，俟通過後發包執行。故辦理預算保留。	672,000		1. 依據內政部108.6.13台內營字第1080808969號令修正「中央主管機關補助結構安全性能評估費用辦法」辦理。 2. 106年12月29日府授法規字第1060290537號令發布「臺中市都市危險及老舊建築物結構安全性能評估費用補助辦法」。 3. 依據「主動輔導辦理建築物耐震能力初步評估及弱層補強經費補助執行作業要點」辦理。 4. 因辦理113年度委託評估機構輔導及執行本市建築物結構安全性能初步評估作業案執行申請共計8件，因採民眾自由意願申請方式，為確保預算執行效用，本局將持續加強宣導符合資格對象申請補助。 5. 因本案需俟弱層補強案件完成付款結案後，併同辦理剩餘款繳還作業。 1. 依據「主動輔導辦理建築物耐震能力初步評估及弱層補強經費補助執行作業要點」辦理。 2. 依內政部14年4月14日內授國住字第1140804420號核定114年內政部補助直轄市、縣市政府主動輔導辦理耐震初步評估弱層補強需求計畫補助件數共計2件。 3. 執行情形及未達成原因：本補助經費受理補助圓寫字樓等2案已於114年10月27日經本局審查核准補助、並送財團法人國家實驗研究國家地震工程研究中心審查，俟通過後發包執行，故辦理預算保留。
V					2,843,000		1. 依據內政部108.6.13台內營字第1080808969號令修正「中央主管機關補助結構安全性能評估費用辦法」辦理。 2. 106年12月29日府授法規字第1060290537號令發布「臺中市都市危險及老舊建築物結構安全性能評估費用補助辦法」。 3. 依內政部114年2月18日內授更字第1140801708號核定114年都市危險及老舊建築物結構安全性能評估費用需求計畫補助件數共計200件。 4. 114年完成受理申請補助案件共計27件，因採民眾自由意願申請方式，為確保預算執行效用，本局將持續加強宣導符合資格對象申請補助。 5. 本案將於2月底前完成簽辦剩餘款繳還作業。
V					1,800,000		1. 依據內政部108.6.13台內營字第1080808969號令修正「中央主管機關補助結構安全性能評估費用辦法」辦理。 2. 106年12月29日府授法規字第1060290537號令發布「臺中市都市危險及老舊建築物結構安全性能評估費用補助辦法」。 3. 執行情形：本案因內政部規定採申請制，除民眾對於評估後之結果有所顧慮外，因申請耐震能力詳細評估補助須先完成初評的先行程序，申請單位仍尚需負擔自負額，且初步評估符合條件，可直接申請階段性補強或危老拆除重建補助方案，故114年度無人申請。 4. 為提升既有建築物所有權人辦理詳細評估補助之意願，未來將加強宣導該補助訊息，期可提升市民主動申辦詳細評估補助之意願。 5. 本案將於2月底前完成簽辦剩餘款繳還作業。

臺中市政府
委託辦理計畫(事)
中華民國

年度別	接受委託單位或個人名稱	委託辦理事項	合約金額	訂約日期	完成時間		本期執		
					預定	實際	科目	金	
								實現數	應付數
103	龍邑工程顧問股份有限公司	變更台中市都市計畫(高鐵台中車站門戶地區)委託技術服務採購案	9,750,000	103.04.01	依合約	依合約	城鄉計畫	-	-
103	龍邑工程顧問股份有限公司	辦理各都市計畫地區公共設施用地專案通盤檢討案	23,750,000	103.12.31	依合約	依合約	城鄉計畫	-	-
							小計	-	-
							103年合計	-	-
107	城都國際開發規劃管理顧問有限公司	臺中大車站暨千城再生整體規劃(千城及帝國糖廠整體串聯及再生作業)委託技術服務案	6,700,000	106.10.11	115.12.31	依合約	都市更新	-	-
							小計	-	-
							107年合計	-	-
110	瑞銘工程顧問有限公司	臺中市保育樂活策略區-新社鄉村地區整體規畫委託技術服務案	4,500,000	110.07.26	115.06.30	依合約	先期發展計畫	-	-
							小計	-	-
110	城都國際開發規劃管理顧問有限公司	臺中大車站計畫-原建國市場及附近地區都市更新事業招商計畫案	12,000,000	109.04.30	116.11.30	依合約	都市更新	-	-
							小計	-	-
							110年合計	-	-
111	城都國際開發規劃管理顧問有限公司	臺中大車站計畫-原建國市場及附近地區都市更新事業招商計畫案	12,000,000	109.04.30	116.11.30	依合約	都市更新	-	-
							小計	-	-
							111年合計	-	-

臺中市政府
委託辦理計畫(事)
中華民國

年度別	接受委託單位或個人名稱	委託辦理事項	合約金額	訂約日期	完成時間		本期執		
					預定	實際	科目	金	
								實現數	應付數
112	惇陽工程顧問有限公司	臺中市推動都市更新專案辦公室計畫	7,771,500	111.01.07	115.12.31	依合約	都市更新	-	-
							小計	-	-
112	社團法人中華民國大地工程技師公會	109年度土壤液化調查與風險評估計畫專案總顧問委託技術服務工作(110年度後續擴充)	1,040,000	112.04.20	114.02.28	114.2.21	建照審核及管理	312,000	-
							小計	312,000	-
							112年合計	312,000	-
113	長豐工程顧問股份有限公司	臺中市轉運產創策略區-霧峰區鄉村地區整體規劃委託技術服務案	5,000,000	112.9.22	116.12.31	依合約	先期發展計畫	500,000	-
							小計	500,000	-
113	逢甲大學	113年度臺中市環境景觀總顧問計畫委託專業服務案	3,000,000	113.07.01	114.06.30	114.10.16	都市設計	840,000	-
113	弘光科技大學	113年度臺中市社區規劃師駐地輔導計畫	15,000,000	113.12.20	115.06.30	依合約	都市設計	4,500,000	-
							小計	5,340,000	-
113	惇陽工程顧問有限公司	臺中市推動都市更新專案辦公室計畫	7,771,500	111.01.07	115.12.31	依合約	都市更新	-	-
							小計	-	-
113	臺中市結構工程技師公會	113年度建築工地專案稽查委託計畫	3,430,000	113.01.01	114.03.15	114.03.21	營造及施工管理	2,675,600	-
							小計	2,675,600	-
113	社團法人臺中市建築師公會	113年臺中市公共建築物無障礙設施檢查計畫專業委託服務案	2,250,000	113.03.01	114.02.28	114.02.27	建築物安全檢查及使用管理	1,544,000	-
							小計	1,544,000	-
113	社團法人臺中市建築師公會	113年度建築物無障礙設施檢查暨宣傳專業委託服務案	1,650,000	113.03.01	114.02.28	114.02.27	臺中市公共建築物無障礙設備與設施改善基金	1,120,000	-
							小計	1,120,000	-
							113年合計	11,179,600	-

都市發展局

項) 經費報告表

114年度

單位：新臺幣元

行數		按政府採購法辦理		委託辦理事項類別(請勾選)					報告		報告公開日期			評審		委託事項(報告)處理			備註
額		是	否	委託研究計畫	行政及政策類	科學技術類	民意調查	其他委託事項	有	無	年	月	日	有	無	存參	納入計畫實施	其他	
保留數	合計																		
2,033,100	2,033,100	v																	1. 本案分年編列預算：110年編列中央補助款2,748,000元、112年編列3,948,000元(地方配合款1,200,000元、中央補助款2,748,000元)、113年編列地方配合款1,154,000元。 2. 本案因都更潛力點及行政法人尚須評估調整，預計於115年召開期末審查會議，並續依相關意見修正後，辦理核備及付款作業。
2,033,100	2,033,100																		業務費-委辦費-預算數3,984,000
-	312,000	v																	已結案。
-	312,000																		業務費-委辦費-預算數1,040,000
2,033,100	2,345,100																		112年業務費-委辦費-預算數4,988,000
2,410,000	2,910,000	v																	1. 本案預算編列：112年臺中市都市更新及都市發展建設基金1,000,000元及113年本預算4,000,000元(中央補助款)。 2. 刻於期末報告作業階段，尚在執行中。
2,410,000	2,910,000																		業務費-委辦費-預算數4,000,000
-	840,000	v																	1. 已結案。 2. 本案預算編列：113年編列地方配合款1,140,000元及114年編列中央補助款1,860,000元。
1,200,000	5,700,000	v																	1. 本案預算編列：113年編列地方配合款5,700,000元及114年編列中央補助款9,300,000元。 2. 本案於113年4月2日獲內政部國土管理署核定補助，另於113年6月20日經臺中市議會同意墊付，因上一年度案件仍在執行中，為避免履約項目重疊，爰於113年8月簽辦採購文件，113年12月20日簽約。契約期程跨年度，刻正依契約執行中。
1,200,000	6,540,000																		業務費-委辦費-預算數6,840,000
1,075,500	1,075,500	v																	1. 本案分年編列預算：110年編列2,748,000元(中央補助款)、112年編列3,948,000元(地方配合款1,200,000元、中央補助款2,748,000元)、113年編列1,154,000元(地方配合款)。 2. 本案因都更潛力點及行政法人尚須評估調整，預計於115年召開期末審查會議，並續依相關意見修正後，辦理核備及付款作業。
1,075,500	1,075,500																		業務費-委辦費-預算數1,154,000
-	2,675,600	v																	已結案。
-	2,675,600																		業務費-委辦費-預算數3,430,000
-	1,544,000	v																	已結案。
-	1,544,000																		業務費-委辦費-預算數2,250,000
-	1,120,000	v																	已結案。
-	1,120,000																		業務費-委辦費-預算數1,650,000
4,685,500	15,865,100																		113年業務費-委辦費-預算數19,324,000

臺中市政府
委託辦理計畫(事)
中華民國

年度別	接受委託單位或個人名稱	委託辦理事項	合約金額	訂約日期	完成時間		本期執		
					預定	實際	科目	金	
								實現數	應付數
114	逢甲大學	113年度臺中市環境景觀總顧問計畫委託專業服務案	3,000,000	113.07.01	114.6.30	114.10.16	都市設計	1,860,000	-
114	弘光科技大學	113年度臺中市社區規劃師駐地輔導計畫	15,000,000	113.12.20	114.12.15	依合約	都市設計	7,500,000	-
114	逢甲大學	114年臺中市環境景觀總顧問計畫委託專業服務案(後續擴充)	3,000,000	114.07.10	115.07.31	依合約	都市設計	300,000	-
							小計	9,660,000	-
114	社團法人臺中市建築師公會	112-113年度臺中市都市危險及老舊建築物加速重建輔導團委託專業服務案	7,400,000	113.07.22	116.01.15	依合約	都市更新	440,000	-
							小計	440,000	-
114	臺中市結構工程師公會	114年度建築工地專案稽查委託計畫	3,430,000	114.1.1	115.3.15	依合約	營造及施工管理	881,600	-
							小計	881,600	-
114	社團法人臺中市建築師公會	114年度建築物無障礙設施檢查暨生活環境推動計畫專業委託服務案	2,250,000	114.02.13	115.02.28	依合約	建築物安全檢查及使用管理	1,022,000	1,228,000
114	台灣建築物公共安全檢查專業技術人員學會	14年建築物公共安全委託複(檢)查	3,198,000	114.02.12	114.12.19	114.12.19	建築物安全檢查及使用管理	3,130,000	-
114	社團法人臺中市建築師公會	14年建築物公共安全委託複(檢)查	2,278,000	114.02.12	114.12.19	114.12.19	建築物安全檢查及使用管理	2,211,566	-
114	中華民國建築物升降暨機械停車設備協會	114年度臺中市建築物升降設備暨機械停車設備安全檢查結果委託抽驗	1,492,630	114.02.24	114.12.16	114.12.16	建築物安全檢查及使用管理	1,430,418	-
114	台灣立體停車機械產業協會	114年度臺中市建築物升降設備暨機械停車設備安全檢查結果委託抽驗	1,028,685	114.02.24	114.12.16	114.12.16	建築物安全檢查及使用管理	1,013,132	-
114	社團法人高雄市機械安全協會	114年度臺中市建築物升降設備暨機械停車設備安全檢查結果委託抽驗	1,028,685	114.02.25	114.12.16	114.12.16	建築物安全檢查及使用管理	1,009,749	-
114	永揚顧問有限公司	114年度機械遊樂設施安全檢查結果抽(複)查	500,000	114.04.21	114.11.27	114.11.27	建築物安全檢查及使用管理	366,444	-
114	社團法人臺中市建築師公會	114年度委託專業公會辦理本市山坡地住宅社區安全檢查作業	775,000	114.04.11	114.11.10	114.11.10	建築物安全檢查及使用管理	741,760	-
							小計	10,925,069	1,228,000
114	社團法人臺中市建築師公會	114年度建築物無障礙設施檢查暨生活環境推動計畫專業委託服務案	1,450,000	114.02.13	115.02.28	依合約	臺中市公共建築物無障礙設備與設施改善基金	1,118,750	331,250
114	逢甲大學	114年推動友善環境標章計畫專業委託服務案	1,800,000	114.05.26	115.07.31	依合約	臺中市公共建築物無障礙設備與設施改善基金	165,000	-
							小計	1,283,750	331,250
							114年合計	23,190,419	1,559,250
							總計	34,682,019	1,559,250

都市發展局

項) 經費報告表

114年度

單位：新臺幣元

行數		按政府採購法辦理		委託辦理事項類別(請勾選)					報告		報告公開日期			評審		委託事項(報告)處理			備註
額		是	否	委託研究計畫	行政及政策類	科學及技術類	民意調查	其他事項	有	無	年	月	日	有	無	存參	納入計畫實施	其他	
保留數	合計																		
-	1,860,000	v						v											1. 已結案。
1,800,000	9,300,000	v						v											2. 本案預算編列：113年編列地方配合款1,140,000元及114年編列中央補助款1,860,000元。
870,000	1,170,000	v						v											本案預算編列：113年編列地方配合款5,700,000元及114年編列中央補助款9,300,000元。
2,670,000	12,330,000																		1. 本案預算編列：114年編列地方配合款1,170,000元及115年編列中央補助款1,830,000元。
6,960,000	7,400,000	v						v											2. 本案於114年5月8日獲內政部國土管理署核定補助，另於114年6月26日經臺中市議會同意墊付，爰於114年7月10日簽約，契約期程跨年度，刻正依契約執行中。
6,960,000	7,400,000																		業務費-委辦費-預算數18,180,000
2,548,400	3,430,000	v						v											1. 本案預算編列：114年編列地方配合款1,480,000元及114年編列中央補助款5,920,000元。
2,548,400	3,430,000																		2. 本案於112年10月2日獲內政部核定補助，另於112年12月14日經臺中市議會同意墊付。
	2,250,000	v						v											業務費-委辦費-預算數7,400,000
-	3,130,000	v						v											本案已於115年1月5日完成驗收作業，因驗收案件內容尚須修正，爰辦理保留。
-	2,211,566	v						v											已結案。
-	1,430,418	v						v											已結案。
-	1,013,132	v						v											已結案。
-	1,009,749	v						v											已結案。
-	366,444	v						v											已結案。
-	741,760	v						v											已結案。
-	12,153,069																		業務費-委辦費-預算數12,551,000
-	1,450,000	v						v											本案已於115年1月5日完成驗收作業，因驗收案件內容尚須修正，爰辦理保留。
1,635,000	1,800,000	v						v											本案於114年5月26日完成簽約並辦理標案管考期程調整，依契約內容跨年度執行中。
1,635,000	3,250,000																		業務費-委辦費-預算數3,250,000
13,813,400	38,563,069																		114年業務費-委辦費-預算數44,811,000
34,127,000	70,368,269																		

臺中市政府
出國計畫執行
中華民國

經費來源					出國類別	出國計畫名稱及內容簡述
年度別	工作計畫	用途別科目 (二級)	預算(保留)金額	決算金額 (含保留數)		
114	一般行政-行政管理	業務費-國外旅費	300,000	-		
114	一般行政-行政管理	業務費-國外旅費	278,000	256,179	(1)	114年度因公派員出國計畫-考察日本場站周邊規劃與發展、立體連通及綠化
	小計		578,000	256,179		
	114年度合計		578,000	256,179		
合計			578,000	256,179		

都市發展局

情形報告表

114年度

單位：新臺幣元

起訖日期	地點		出國人員		報告提出日期			報告建議採納情形				備註
	國家	城市	服務單位(部門)及職稱	姓名	年	月	日	建議項數	已採行項數	未採行項數	研議中項數	
114.08.30 ~114.09.03	日本	大阪	臺中市政府 都市發展局 -代理局長	李正偉	114	12	03	3	3	0	0	本年度未有配合中央或其他機團體邀請出國。
			臺中市政府 都市發展局 都市更新工程科 -科長	羅仁甫								
			臺中市政府 都市發展局 城鄉計畫科-副工程司	黃嘉盈								
			臺中市政府 都市發展局 綜合企劃科-幫工程司	羅聖願								

臺中市政府 重大計畫執

中華民國

計畫名稱	計畫總金額	截至本年度已編 列預算數	可支用預算數			執行數
			以前年度	本年度	合計	
工業支出- 建管業務- 充實經建 業務設備- 「110年度 臺中市城 南之心計 畫工程(第 一期)」	75,000,000	75,000,000	2,044,525	-	2,044,525	2,044,525
工業支出- 建管業務- 充實經建 業務設備- 「智慧營 運中心新 建工程計 畫」	7,600,000,000	330,456,000	201,354,003	-	201,354,003	-

都市發展局 行績效報告表

114年度

單位：新臺幣元

執行數占可支用 預算數百分比%	執行未達80%之原因及其改進措施	實際決標日期	實際決標金額	預定 進度%	實際 進度%
100.00%	工程案前已結算付款完成，因設計監造案廠商與本局就契約執行主張不同，依契約履約爭議調解規定辦理調解，依據調解結果支付款項1,854,481元，本案已結案。	設計及監造 110.10.19 工程 110.12.27	68,179,738	100%	100%
0.00%	<p>1. 旨揭計畫自108年1月起暫停執行，為延續本府原政策之優點，並兼顧地標意象塑造與整體經濟效益，爰重新定位為「臺灣智慧營運塔」。</p> <p>2. 原預算編列約81億元辦理興建後再行OT委外經營，惟因受物料上漲及疫情，本市採納議會建議於110年9月6市政總質詢中，改由本府經發局採BOT方式招商規劃，引進民間投資，減輕市府財政負擔。</p> <p>3. 後續經發局於辦理提出受限於原址土地使用管制及招商誘因不足等因素，將改採易地興建方式辦理，故經發局於112年10月終止「水滸經貿園區公139文商段86地號興建營運移轉委託服務案」，並於113年4月奉准改採設定地上權方式辦理。</p> <p>4. 前經本府經濟發展局112年來函建議，水滸細部計畫於第二次通盤檢討配合調整至原位置下方配餘地(北屯區創研段25地號土地)，並調整土地使用強度管制及允許使用項目，都市計畫目前已於113年8月15日本市都市計畫委員會第146次會議審議通過，並於113年9月16日公告發布實施，並自同年9月19日零時起生效。</p> <p>5. 綜上，本案仍須俟經發局辦理整體評估規劃(易地興建)執行情形續辦後續作業；另有關本局本案後續辦理方式，業已另案簽陳核中。</p>	<p>專案管理 105.06.22</p> <p>設計監造 106.11.21</p> <p>促參前置作業 107.06.06</p>	<p>專案管理 142,306,336</p> <p>設計監造 419,617,674</p> <p>促參前置作業 6,450,000</p>	0%	0%

臺中市政府
歲出按職能及經
中華民國

職能別分類	經濟性分類											
	經常支出											
	受僱人員報酬	商購品買及支勞務出	債務利息	土地租金支出	經常移轉				經常支出合計	投資及增資		
對企業					對非家營及民間機構	對政府	對國外	對營業基金		對非營業特種基金	對民間企業	
總計	281,481	67,528				43,375			392,384			
01一般公共事務	227,483	11,209				24			238,716			
02防衛												
03公共秩序與安全												
04教育	251								251			
05保健												
06社會安全與福利	8,007								8,007			
07住宅及社區服務	7,603	27,322				34,659			69,584			
08娛樂、文化與宗教												
09燃料與能源												
10農、林、漁、牧業												
11礦業、製造業及營造業	38,137	28,997				8,692			75,826			
12運輸及通信												
13其他經濟服務												
14環境保護												
15其他支出												

都市發展局

濟性綜合分類表

114年度

單位：新臺幣千元

資 本 支 出													資 本 支 出 合 計	總 計
資 本 移 轉				土 地 購 入	無 形 資 產 購 入	固 定 資 本 形 成								
對 企 業	對 非 家 庭 利 及 民 間 構	對 政 府	對 國 外			住 宅	非 住 宅 房 屋	營 建 工 程	運 輸 工 具	資 訊 軟 體	機 器 及 其 他 設 備	土 地 改 良		
							25,329	65,689			1,821		92,839	485,223
							25,329				1,583		26,912	265,628
								65,689			238		65,927	141,753
														251
														8,007
														69,584

臺中市政府都市發展局

平衡表

中華民國114年12月31日

單位：新臺幣元

科 目 名 稱	本 年 度	上 年 度	科 目 名 稱	本 年 度	上 年 度
資產	1,123,816,254	1,075,971,191	負債	967,521,767	947,165,546
流動資產	941,370,184	899,635,445	流動負債	97,034,627	124,015,713
專戶存款	922,563,887	874,932,783	應付帳款	1,568,159	7,798,625
應收帳款	18,806,297	24,702,662	應付代收款	52,076,747	51,782,950
固定資產	177,409,275	172,512,082	其他應付款	27,538,734	29,987,734
土地	54,561,792	54,561,792	預收款	7,550,000	7,550,000
房屋建築及設備	17,409,050	17,409,050	預收其他政府款	8,300,987	26,896,404
累計折舊－房屋建築及設備	-13,904,069	-13,691,195	其他負債	870,487,140	823,149,833
機械及設備	33,279,225	29,505,689	存入保證金	864,484,030	816,995,133
累計折舊－機械及設備	-26,874,114	-26,128,050	應付保管款	6,003,110	6,154,700
交通及運輸設備	24,476,929	19,855,273	淨資產	156,294,487	128,805,645
累計折舊－交通及運輸設備	-11,030,921	-8,984,910	資產負債淨額	156,294,487	128,805,645
雜項設備	7,841,647	9,016,119	資產負債淨額	156,294,487	128,805,645
累計折舊－雜項設備	-5,790,995	-6,472,417			
購建中固定資產	97,440,731	97,440,731			
無形資產	5,036,795	3,823,664			
權利	98,825	116,525			
電腦軟體	4,937,970	3,156,139			
發展中之無形資產	0	551,000			
合 計	1,123,816,254	1,075,971,191	合 計	1,123,816,254	1,075,971,191
附 註			附 註		
保管有價證券	-	-	應付保管有價證券	-	-
保管品	-	-	應付保管品	-	-
保證品	335,310,900	28,199,958	應付保證品	335,310,900	28,199,958
債權憑證	985	1,098			
待抵銷債權憑證	-985	-1,098			

臺中市政府都市發展局

收入支出表

中華民國114年度

單位：新臺幣元

科 目 名 稱	金 額		
	本年度 (1)	上年度 (2)	比較增減數 (3)=(1)-(2)
收入	8,827,689,885	5,196,222,251	3,631,467,634
公庫撥入數	917,206,343	702,790,842	214,415,501
稅課收入	13,159,214	51,912	13,107,302
罰款及賠償收入	106,899,330	110,561,270	-3,661,940
規費收入	124,757,891	139,659,445	-14,901,554
財產收益	6,019,363	4,984,404	1,034,959
補助及協助收入	58,713,425	59,964,181	-1,250,756
捐獻及贈與收入	86,330,000	114,280,000	-27,950,000
其他收入	7,514,604,319	4,063,930,197	3,450,674,122
支出	8,344,066,620	5,017,328,252	3,326,738,368
繳付公庫數	7,920,352,098	4,520,978,585	3,399,373,513
人事支出	238,268,115	243,906,978	-5,638,863
業務支出	165,596,261	240,482,406	-74,886,145
獎補助支出	13,670,950	6,013,000	7,657,950
財產損失	22,486	33,650	-11,164
折舊、折耗及攤銷	6,156,710	5,913,633	243,077
收支餘絀	483,623,265	178,893,999	304,729,266

臺中市政府都市發展局
平衡表科目明細表
中華民國114年12月31日

單位：新臺幣元

日期			摘要	金額		備註
年	月	日		小計	合計	
			110103專戶存款	-	922,563,887	
			110303應收帳款	-	18,806,297	
			140101土地	-	54,561,792	
			140401房屋建築及設備	-	17,409,050	
			140402累計折舊－房屋建築及設備	-	-13,904,069	
			140501機械及設備	-	33,279,225	
			140502累計折舊－機械及設備	-	-26,874,114	
			140601交通及運輸設備	-	24,476,929	
			140602累計折舊－交通及運輸設備	-	-11,030,921	
			140701雜項設備	-	7,841,647	
			140702累計折舊－雜項設備	-	-5,790,995	
			141101購建中固定資產	-	97,440,731	
			160101權利	-	98,825	
			160102電腦軟體	-	4,937,970	
			190301保證品	-	335,310,900	
			190401債權憑證	-	985	
			190501待抵銷債權憑證	-	-985	
			210301應付帳款	-	1,568,159	
			210302應付代收款	-	52,076,747	
			210302001公保費	89,811	-	
			210302002勞保費	394,285	-	
			210302003健保費-公保身分	1,932,088	-	
			210302004健保費-勞保身分	259,387	-	
			210302005其他	337,353	-	
			210302006勞工退休金	440,768	-	
			210302009退撫	12,244	-	
			210302013撫慰金	23,649	-	
			210302101代辦經費	48,587,162	-	
			210399其他應付款	-	27,538,734	
			210901預收款	-	7,550,000	
			211101預收其他政府款	-	8,300,987	
			280301存入保證金	-	864,484,030	
			280301002履約保證金	637,046,360	-	備註1
			280301003保固金	7,102,191	-	
			280301004環境修復保證金	205,942,585	-	備註2
			280301005營運保證金	10,019,329	-	備註3
			280301006綠建築、智慧建築管理維護基金	4,373,565	-	
			280401應付保管款	-	6,003,110	
			280401001聘僱人員儲金(公提)	3,001,589	-	
			280401002聘僱人員儲金(自提)	3,001,521	-	
			290301應付保證品	-	335,310,900	
			310101資產負債淨額	-	156,294,487	

備註 1：履約保證金已逾 4 年，係案件依契約期程尚在執行。

備註 2：環境修復保證金係起造人或承造人於掛件申請使用執照前需繳交該筆款項，俟領得使用執照後需經本市養護工程處現場查驗通過，本局方可退還該筆款項；目前逾期 4 年尚未退款之案件，刻正辦理驗收退還作業中。

備註 3：營運保證金係營建剩餘土石方資源處理場所(簡稱土資場)，為避免廠商於結束營運時未妥善清理因而繳交之營運保證金，本局可動用此筆金額請其他廠商協助清理，目前除總茂土資場暫停營運外，其餘各土資場皆尚在營運中，故有逾 4 年之金額存在。

臺中市政府都市發展局
長期投資、固定資產、遞耗資產及無形資產變動表
中華民國114年度

單位：新臺幣元

科 目	取得成本 (1)	以前年度累計折舊 (耗)/長期投資評價 (2)	本年度成本變動		本年度累計折舊(耗) /長期投資評價變動數 (5)	期末帳面金額 (6)=(1)+(2)+(3)- (4)+(5)
			增加數 (3)	減少數 (4)		
長期投資	0	0	0	0	0	0
土地	54,561,792	0	0	0	0	54,561,792
土地改良物	0	0	0	0	0	0
房屋建築及設備	17,409,050	-13,691,195	0	0	-212,874	3,504,981
機械及設備	29,505,689	-26,128,050	4,692,304	918,768	-746,064	6,405,111
交通及運輸設備	19,855,273	-8,984,910	4,653,656	32,000	-2,046,011	13,446,008
雜項設備	9,016,119	-6,472,417	123,560	1,298,032	681,422	2,050,652
收藏品及傳承資產	0	0	0	0	0	0
權利	116,525	0	0	17,700	0	98,825
小 計	130,464,448	-55,276,572	9,469,520	2,266,500	-2,323,527	80,067,369
租賃資產	0	0	0	0	0	0
租賃權益改良	0	0	0	0	0	0
購建中固定資產	97,440,731	0	0	0	0	97,440,731
遞耗資產	0	0	0	0	0	0
電腦軟體	3,156,139	0	3,371,000	1,589,169	0	4,937,970
發展中之無形資產	551,000	0	2,788,000	3,339,000	0	0
其他無形資產	0	0	0	0	0	0
什項資產	0	0	0	0	0	0
小 計	101,147,870	0	6,159,000	4,928,169	0	102,378,701
合 計	231,612,318	-55,276,572	15,628,520	7,194,669	-2,323,527	182,446,070

備註：

- 一、本年度成本變動「增加數」15,628,520元＝預算採購增加金額5,464,110元＋其他依財產規制移入增加金額7,376,410元＋本年度付款並已列發展中無形資產轉正增加金額2,788,000元。
- 二、設備及投資預算執行增加金額65,014,744元＝本年度預算執行金額46,714,514元＋以前年度保留預算執行金額18,300,230元。
- 三、預算採購增加金額5,464,110元較設備及投資預算執行增加金額65,014,744元減少59,550,634元，係：
 1. 臺中市騎樓整平專案工程，屬設施維護不具經濟效益，爰不登載財產帳者37,546,625元。
 2. 「歷史建物大里菸葉廠1、2號倉庫1樓翻修規劃設計」，建物整修完成後移由建物所有權人國有財產署依規辦理建物增值計4,260,000元。
 3. 「113年度臺中市南屯區南屯綠核心景觀再造計畫」6,885,982元，係屬綠美化等工程，由接管機關養工處依規登載財產帳。
 4. 「113年度臺中市立霧峰國中共樂通學步道及周邊環境改善計畫」4,846,791元，係屬校園周遭綠美化及人行空間改善等工程，由接管機關霧峰國中依規登載財產帳。
 5. 核撥土資場回饋金(資本門)1,334,288元，由清水區公所、大里區公所、北屯區公所、南屯區公所、烏日區公所、神岡區公所及龍井區公所依規登載財產帳。
 6. 「114年度臺中市東區仁和公園與大興街綠園道周邊環境改善計畫工程」434,786元，係屬綠美化工程，由接管機關養工處、依規登載財產帳。
 7. 「臺中市太平區頭汙派出所及歷史建築周邊景觀營造計畫」1,602,000元，係屬綠美化工程，由接管機關太平區公所、依規登載財產帳。
 8. 「114年度臺中市梧棲區南簡綠生活重啟計畫」2,640,162元，係屬綠美化工程，由接管機關梧棲區公所依規登載財產帳。
- 四、其他依財產規制移入增加金額7,376,410元，係：
 1. 涉及收支餘絀者：以代辦經費出帳6,170,210元。
 2. 涉及淨資產者：由其他機關撥入655,200元。
 3. 以前年度付款之發展中無形資產，已完工轉列電腦軟體551,000元。
- 五、本年度付款並列發展中之無形資產，已完工轉列電腦軟體2,788,000元。

臺中市政府都市發展局
長期投資、固定資產、遞耗資產及無形資產變動表
中華民國114年度

單位：新臺幣元

預算項目	決算數	調整數	會計收支	會計科目
歲入	7,926,334,333	901,355,552	8,827,689,885	收入
		917,206,343	917,206,343	公庫撥入數
稅課收入	12,460,000	699,214	13,159,214	稅課收入
罰款及賠償收入	106,899,330		106,899,330	罰款及賠償收入
規費收入	124,757,891		124,757,891	規費收入
信託管理收入				
財產收入	6,019,363		6,019,363	財產收益
營業盈餘及事業收入				投資收益
補助及協助收入	81,433,640	-22,720,215	58,713,425	補助及協助收入
捐獻及贈與收入	86,330,000		86,330,000	捐獻及贈與收入
工程受益費收入				工程受益費收入
自治稅捐收入				自治稅捐收入
其他收入	7,508,434,109	6,170,210	7,514,604,319	其他收入
歲出	485,222,947	7,858,843,673	8,344,066,620	支出
		7,920,352,098	7,920,352,098	繳付公庫數
人事費	238,478,115	-210,000	238,268,115	人事支出
業務費	110,531,527	55,064,734	165,596,261	業務支出
獎補助費	43,374,802	-29,703,852	13,670,950	獎補助支出
設備及投資	92,838,503	-92,838,503		
		22,486	22,486	財產損失
				投資損失
債務費		6,156,710	6,156,710	利息費用及手續費
				折舊、折耗及攤銷
				其他支出
歲計餘絀	7,441,111,386	-6,957,488,121	483,623,265	收支餘絀

備註：

1. 公庫撥入數調整數917,206,343元，請詳公庫撥入數分析表。
2. 稅課收入調整數699,214元=107年度以後預算保留執行數5,609,214元-轉入下年度保留數4,910,000元。
3. 補助及協助收入調整數-22,720,215元=107年度以後預算保留執行數2,000,000元-轉入下年度保留數24,720,215元。
4. 其他收入調整數6,170,210元=代辦經費出帳取得財產所有權6,170,210元。
5. 繳付公庫數調整數7,920,352,098元，請詳繳付公庫數分析表。
6. 人事支出調整數-210,000元=-人事費以前年度墊付轉正數210,000元。
7. 業務支出調整數55,064,734元=業務費107年度以後預算保留執行數8,635,500元+屬設備及投資惟不列為固定資產59,550,634元-業務費以前年度墊付轉正數135,000元+業務費墊付數1,127,000元-轉入下年度保留數14,113,400元。
8. 獎補助支出調整數-29,703,852元=-獎補助費以前年度墊付轉正數4,139,000元+獎補助費墊付數798,000元-轉入下年度保留數26,362,852元。
9. 設備及投資調整數-92,838,503元，請詳歲出用途別累計表。
10. 財產損失調整數22,486元，係固定資產報廢損失。
11. 折舊、折耗及攤銷調整數6,156,710元=固定資產提列折舊數4,549,841元+無形資產攤銷數1,606,869元。

臺中市政府都市發展局

現金出納表

中華民國114年度

單位：新臺幣元

項目及摘要	金額
收項	
一、上期結存	874,932,783
(一) 專戶存款	874,932,783
(二) 各機關現金	-
(三) 各機關現金-在途現金	-
二、本期收入	8,402,867,318
(一) 本年度歲入	7,926,334,333
1. 實現數	7,882,421,119
(1) 減少資產(長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產)	-
(2) 其他	7,882,421,119
2. 應收數	14,282,999
(1) 減少資產(長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產)	-
(2) 其他	14,282,999
3. 保留數	29,630,215
(二) 歲入應收數	5,896,365
1. 以前年度轉入實現數	14,470,778
2. 以前年度轉入註銷數	5,708,586
3. 以前年度轉入調整數(一)	-
4. 審修淨(增)減數	-
5. 本年度新增應收數(一)	- 14,282,999
(三) 歲入保留數	- 22,021,001
1. 以前年度轉入實現數	7,609,214
(1) 減少資產(長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產)	-
(2) 其他	7,609,214
2. 以前年度轉入註銷數	-
3. 以前年度轉入調整數	-
4. 審修淨(增)減數	-
5. 本年度新增保留數(一)	- 29,630,215
(四) 應收稅款淨(增)減數	-
(五) 應收帳款淨(增)減數—扣除歲入應收數	-
(六) 應收剔除經費淨(增)減數	-
(七) 其他應收款淨(增)減數	-
1. 本年度歲出賸餘已撥待繳庫數(一)	-
2. 以前年度應付及保留數已撥註銷待繳庫數(一)	-
3. 以前年度歲出賸餘繳庫數	-
4. 註銷以前年度歲出賸餘待繳庫數	-
5. 審修增列以前年度歲出賸餘待繳庫數(一)	-
(八) 應付代收款淨增(減)數	293,797
(九) 其他應付款淨增(減)數—扣除106(含)年度以前歲出保留數及公庫	-
(十) 預收款淨增(減)數	-
(十一) 預收其他基金款淨增(減)數	-
(十二) 預收其他政府款淨增(減)數	- 18,595,417
(十三) 其他流動負債淨增(減)數	-

臺中市政府都市發展局

現金出納表

中華民國114年度

單位：新臺幣元

(十四) 應付租賃款淨增(減)數—扣除以公庫撥入數償還數	-
(十五) 遞延收入淨增(減)數	-
(十六) 存入保證金淨增(減)數	47,488,897
(十七) 應付保管款淨增(減)數	- 151,590
(十八) 暫收款淨增(減)數	-
(十九) 其他長期負債淨增(減)數—扣除以公庫撥入數償還數	-
(二十) 公庫撥入數	917,206,343
1. 本年度歲出撥款	397,054,547
2. 以前年度歲出撥款	34,489,311
3. 退還以前年度歲入繳庫款	453,775,081
4. 退還以前年度預收繳庫款	34,446,404
5. 收回以前年度歲出撥款(一)	-
6. 墊付款	- 2,559,000
(二十一) 資產負債淨額淨增(減)數	- 453,584,409
1. 審修淨增(減)列以前年度歲入實現數	-
2. 審修淨減(增)列以前年度歲出實現數	-
3. 審修淨增(減)列以前年度歲入應收數	-
4. 審修淨減(增)列以前年度歲出應付數	-
5. 審修淨增(減)列以前年度歲入保留數	-
6. 審修淨減(增)列以前年度歲出保留數	-
7. 審修增列應收剔除經費	-
8. 配合特種基金審修項目調整長期投資	-
9. 退還以前年度歲入繳庫數(一)	- 453,775,081
10. 增列以前年度歲入待收繳數	-
11. 註銷以前年度歲入待收繳數(一)	-
12. 註銷以前年度歲入應收數(一)	- 5,708,586
13. 註銷以前年度歲入保留數(一)	-
14. 註銷以前年度歲出應付數	245,044
15. 註銷以前年度歲出保留數	2,449,000
16. 註銷以前年度已撥款數(一)	-
17. 註銷應收剔除經費(一)	-
18. 註銷材料(一)	-
19. 註銷存出保證金(一)	-
20. 補列材料	-
21. 補列存出保證金	-
22. 墊付各項支出及其轉正數	2,559,000
23. 未涉公庫撥入數、繳付公庫數、應收(付)帳款之項目	646,214
(1) 財產交易利益(損失)	- 22,486
(2) 投資利益(損失)	-
(3) 捐獻及贈與收入、其他收入(支出)	6,170,210
(4) 其他利息(-)	-
(5) 折舊、折耗及攤銷(-)	- 6,156,710
(6) 其他影響非流動資產之項目	655,200
收 項 總 計	9,277,800,101

臺中市政府都市發展局

現金出納表

中華民國114年度

單位：新臺幣元

付項	
一、本期支出	8,355,236,214
(一) 本年度歲出	485,222,947
1. 實現數	397,054,547
(1) 取得資產(長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產)	1,820,653
(2) 償還租賃款、負債準備、其他長期負債	-
(3) 其他	395,233,894
2. 應付數	1,568,159
(1) 取得資產(長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產)	-
(2) 其他	1,568,159
3. 保留數	86,600,241
(二) 歲出應付數	6,230,466
1. 以前年度轉入實現數	7,553,581
2. 以前年度轉入註銷數	245,044
3. 以前年度轉入調整數(一)	-
(1) 取得資產(長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產)	-
(2) 其他	-
4. 審修淨(增)減數	-
5. 本年度新增應付數(一)	- 1,568,159
(三) 歲出保留數	- 57,215,511
1. 以前年度轉入實現數	26,935,730
(1) 取得資產(長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產)	3,643,457
(2) 其他	23,292,273
2. 以前年度轉入註銷數	2,449,000
3. 以前年度轉入調整數	-
4. 審修淨(增)減數	-
5. 本年度新增保留數(一)	- 86,600,241
(四) 材料淨增(減)數	-
(五) 預付款淨增(減)數	-
(六) 預付其他基金款淨增(減)數	-
(七) 預付其他政府款淨增(減)數	-
(八) 抵繳收入實物淨增(減)數	-
(九) 長期投資淨增(減)數--扣除因公庫撥入數/繳付公庫數/應收(付)帳款增(減)之長期投資	-
(十) 固定資產淨增(減)數--扣除因公庫撥入數/繳付公庫數/應收(付)帳款增(減)之固定資產	2,253,083
(十一) 遞耗資產淨增(減)數--扣除因公庫撥入數/繳付公庫數/應收(付)帳款增(減)之遞耗資產	-
(十二) 無形資產淨增(減)數--扣除因公庫撥入數/繳付公庫數/應收(付)帳款增(減)之無形資產	- 1,606,869
(十三) 長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產淨增(減)數--墊付數及其轉正數	-

臺中市政府都市發展局

財產總目錄總表

中華民國114年12月31日

分 類	項 目	單 位	數 量	價 值(新臺幣元)	備 註
土	地	筆	10	54,561,792	
		公頃	0.651882		
土地改良物		個			
房屋建築 及設備	辦公房屋	棟	1	3,504,981	
		平方公尺	1,539.83		
	宿 舍	棟			
		平方公尺			
	其 他	個	64		
		平方公尺			
機 械 及 設 備		件	529	6,405,111	
交 通 及 運 輸 設 備	船	艘		13,446,008	
	飛 機	架			
	汽(機)車	輛	16		
	其 他	件	64		
雜項設備	圖 書	冊(套)		2,050,652	
	博 物	件			
	其 他	件	204		
有 價 證 券		股			
		張			
權	利		1	98,825	
其	他				
總			值	80,067,369	

- 說明:1. 本表數字必須與當年度決算數字相符。
 2. 土地詳計筆數、面積，其面積以公頃為單位，計列至小數點下六位止。
 3. 房屋詳計棟數、面積，其面積以平方公尺為單位，計列至小數點下二位止。
 4. 有價證券詳填證券名稱及數量於備註欄。
 5. 本表房屋建築及設備欄位定義如下：
 (1)辦公房屋：房屋建築及設備財產編號：20101至20105。
 (2)宿舍：房屋建築及設備財產編號：20106。
 (3)其他：房屋建築及設備財產編號：20107、20201至20205。

臺中市政府都市發展局

珍貴動產、不動產目錄總表

中華民國114年12月31日

分 類 項 目	單 位	數 量	價 值(新臺幣元)	備 註	
土 地	筆				
	公頃				
土 地 改 良 物	個				
房 屋 建 築 及 設 備	辦 公 房 屋	棟			
		平方公尺			
	宿 舍	棟			
		平方公尺			
	其 他	個			
		平方公尺			
機 械 及 設 備	件				
交 通 及 運 輸 設 備	船	艘			
	飛 機	架			
	汽(機)車	輛			
	其 他	件			
雜 項 設 備	圖 書	冊(套)			
	博 物	件			
	其 他	件			
有 價 證 券	股				
	張				
權 利					
其 他					
總		值	0		

- 說明: 1. 本表數字必須與當年度決算數字相符。
2. 土地詳計筆數、面積，其面積以公頃為單位，計列至小數點下六位止。
3. 房屋詳計棟數、面積，其面積以平方公尺為單位，計列至小數點下二位止。
4. 有價證券詳填證券明稱及數量於備註欄。
5. 本表房屋建築及設備欄位定義如下：
- (1)辦公房屋：房屋建築及設備財產編號：20101至20105。
 - (2)宿舍：房屋建築及設備財產編號：20106。
 - (3)其他：房屋建築及設備財產編號：20107、20201至20205。

臺中市政府都市發展局

議會審議通過臺中市總預算案（含追加、減預算案）、總決算審核報告決議、附帶決議及注意事項辦理情形報告表

中華民國 114 年度

決議、附帶決議及注意事項		辦 理 情 形
項次	內 容	
壹	<p>114年度總預算案（含追加、減預算案）</p> <p>總預算案：</p> <p>一、歲入預算：修正通過。</p> <p>二、歲出預算：</p> <p>（一）修正通過。</p> <p>（二）附帶決議：</p> <p>1. 後續年度預、決算審查，倘有支用臺中市都市更新及都市發展建設基金、臺中市住宅基金、臺中市容積代金基金及臺中市管線工程統一挖補作業基金者，請相關申請機關副首長配合出席說明。</p> <p>2. 爾後有關臺中市都市更新及都市發展建設基金、臺中市住宅基金、臺中市容積代金基金之使用機關、使用情形、金額及執行率等相關資料，應提供委員會審查。</p> <p>3. 爾後新增及爭議性預算市政府應派員妥向議員說明。</p>	<p>遵照辦理，修正部分無涉本局。</p> <p>遵照辦理，修正部分無涉本局。</p> <p>1. 遵照辦理。</p> <p>2. 遵照辦理。</p> <p>3. 遵照辦理。</p>
貳	<p>113年度總決算審核報告</p> <p>一、照審定數通過。</p> <p>二、附帶決議：</p> <p>有關 113 年度臺中市總決算暨附屬單位決算及綜計表部分，請都發局、建設局及水利局就審計部臺中市審計處所提審核報告重要審核意見，妥慎檢討並研議具體改善方案及作為。</p>	<p>遵照辦理。</p> <p>本局業以114年10月9日府授都會字第1140308988號函復議會及議員在案。</p>

主辦會計人員：江建和



機關長官：李正偉

