

「變更臺中市烏日大肚地區都市計畫主要計畫（部分農業區為乙種工業區）（配合台茂寬騰生技股份有限公司王田廠擴廠）」及「擬定臺中市大肚地區都市計畫細部計畫（配合台茂寬騰生技股份有限公司王田廠擴廠）」案公開展覽說明會紀錄

壹、開會時間：114 年 11 月 20 日（星期四）下午 2 時整

貳、開會地點：本市大肚區公所 3 樓會議室

參、主持人：本府都市發展局朱專門委員文彬

紀錄：余庭儀

肆、出席單位及人員：詳簽到表

伍、發言紀要：

發言人	建議事項
林議員吳佑	本案對於促進地區發展，增加當地就業機會，有其助益，另本區缺乏公園用地，後續捐贈 30%土地可以增加本區公共設施。
林議員孟令服務處	一、請建設局及都發局於協議書內容研議規劃作為多功能用途公園，以符合地方需求。 二、在不影響台茂公司現有設施情形之下，建議公共設施規劃不要分散，退縮 1.5 公尺建議可以作為通路通往公共設施用地使用，另外請台茂公司可以本於企業精神回饋地方，拓寬附近道路，帶動發展。
顏立法委員寬恒服務處	周邊道路王福街 2 巷 2 弄及王福街 2 巷 32 弄能否順接，建議可以再評估，以利後續公共設施出入及通行。
本府農業局	114 年 11 月 20 日中市農地字第 1140047782 號函書面意見： 就本案擴廠涉及農業用地變更使用部分，倘經目的事業主管機關就其事業設置之必要性與計畫使用農業用地所提區位、面積之必要性、合理性及無可替代性評估，確有必要使用該等農業用地者，就後續涉及農業用地變更使用審查

	部分，應請依「農業主管機關同意農業用地變更使用審查作業要點」第3點規定擬具農業用地變更使用說明書，徵詢農業主管機關同意，本局再配合依規定辦理書面審查事宜。
--	---

陸、會議結論

感謝各位參與並提供寶貴意見，任何公民或團體對本案如有相關意見，得於公開展覽期間內(114年11月11日起30日)，填寫陳情意見表，並勾選是否列席都市計畫委員會說明，本府都市發展局將彙整陳情意見，提供本市都市計畫委員會審議之參考；倘勾選列席都市計畫委員會說明者，屆時將通知陳情人出席會議。

柒、散會：下午3時10分

捌、會議照片

	
主席致詞	簡報說明
	
意見交流	意見交流