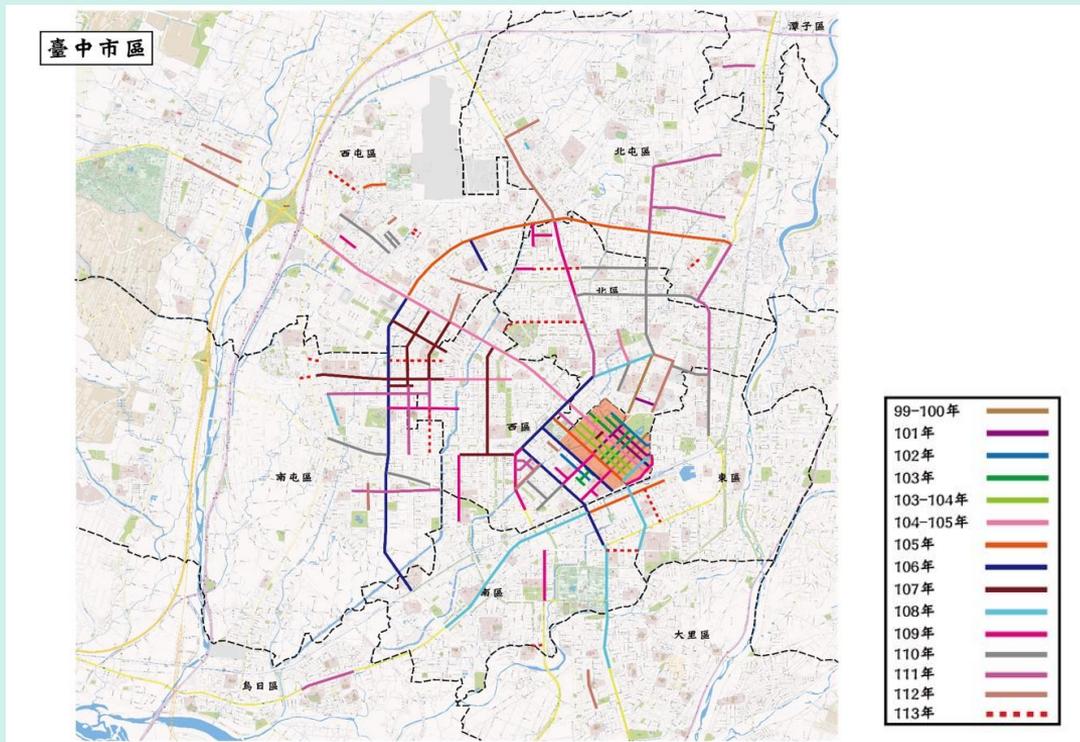


臺中市113年騎樓整平專案計畫



興安路一段(昌平路一段至青島路四段)

漢口路三段(陝西路至山西路二段)

健行路(中清路一段至博館路)

東興路二段(向上路一段至五權西路二段)

大業路(精誠路至文心路一段)

大業路(黎明路二段至河南路四段)

公益路二段(永春東七路至黎明路二段)

大隆路(精誠路至文心路)

西屯路二段(逢甲路至黎明路三段)

櫻城五街(惠來路三段至櫻城一街)

大公街(復興路四段至建成路)

仁和路(國光路至臺中路)

五權南一路(五權南路至南和一街)

育英路(福利路至自治路)

中正路(圓環西(南)路至信義街)

臺中市113年騎樓整平專案計畫



興安路二段



漢口路三段



健行路



東興路二段

施工前



施工後

施工前



施工後

臺中市113年騎樓整平專案計畫



施工前



施工後

施工前



施工後

臺中市113年騎樓整平專案計畫



施工前



施工後

施工前



施工後

臺中市113年騎樓整平專案計畫



施工前



施工後

施工前



施工後



臺中市113年騎樓整平專案計畫-西南屯區說明會



臺中市113年騎樓整平專案計畫-北屯區說明會



臺中市113年騎樓整平專案計畫-北區說明會



臺中市113年騎樓整平專案計畫-西屯區說明會



臺中市113年騎樓整平專案計畫-東區說明會



臺中市113年騎樓整平專案計畫-西南屯區說明會



臺中市113年騎樓整平專案計畫-南區說明會



臺中市113年騎樓整平專案計畫-西南屯區說明會



臺中市113年騎樓整平專案計畫-南屯區說明會



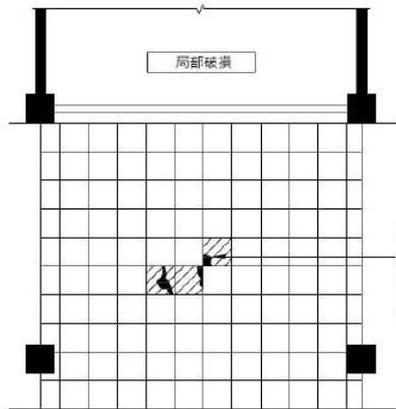
臺中市113年騎樓整平專案計畫-豐原區說明會



臺中市113年騎樓整平專案計畫

A1 局部破損

圖示



破損區域以影響範圍計算
(需重新施作最小矩形面積)
不足1/3 ($\leq 3m^2$)
視為局部破損

照片

改善前



改善後



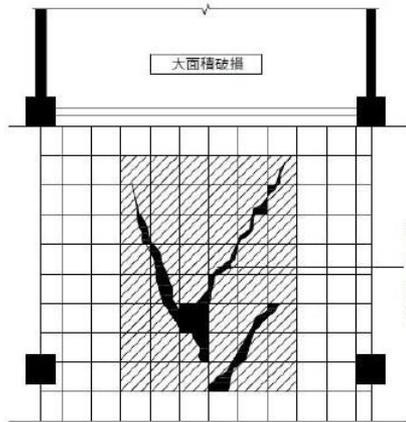
施作內容

破損區域以影響範圍計算 (需重新施作最小矩形面積) 不足 1/3 ($\leq 3m^2$) 視為局部破損

臺中市113年騎樓整平專案計畫

A2 大面積破損

圖示



破損區域以影響範圍計算
(需重新施作最小矩形面積)
超過1/3視為大面積破損
約 $> 3m^2$

照片

改善前



改善後



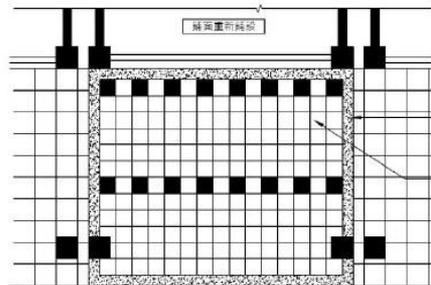
施作內容

破損區域以影響範圍計算 (需重新施作最小矩形面積) 超過 1/3 視為大面積破損約 $> 3m^2$

臺中市113年騎樓整平專案計畫

A3 瓷磚地坪

圖
示



拚石子邊框
1-1.2分各色卵石,依監造單位
指示配色
既有鋪面敲除後打毛 1:3水泥砂漿
打底後貼地磚,施作範圍以戶為單
位,依據監造單位指示配色,地磚
需整磚施作,非經監造單位同意不
得切割

照
片

改善前



改善後



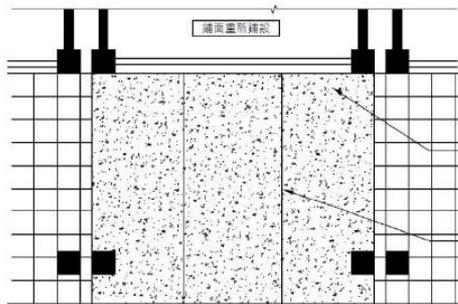
施作內容

車道及巷口利用兩側緊鄰柱間範圍施作拚石子鋪面作為警示鋪面，寬度配合地磚整地尺寸決定，既有鋪面敲除後打毛 1:3 水泥砂漿打底貼地磚。

臺中市113年騎樓整平專案計畫

A4 抵石子地坪

圖
示



既有鋪面敲除後打毛 1:3
水泥砂漿打底後鋪設1-1.2
分抵石子
施作範圍以戶為單位，依
據監造單位指示配色

設置間距 $\leq 2\text{m}$ 伸縮縫(塑膠
壓條或木壓條)，經監造單
位同意可依現況調整設置間
距

照
片

改善前



改善後



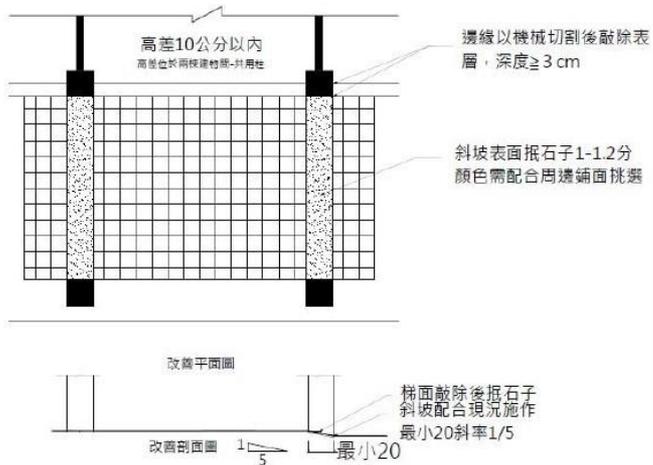
施作內容

既有鋪面敲除後打毛 1:3 水泥砂漿打底，鋪面以抵石子為主，需設置間距 ≤ 2 公尺伸縮縫。

臺中市113年騎樓整平專案計畫

B1 抵石子斜坡

圖示



照片

改善前



改善後



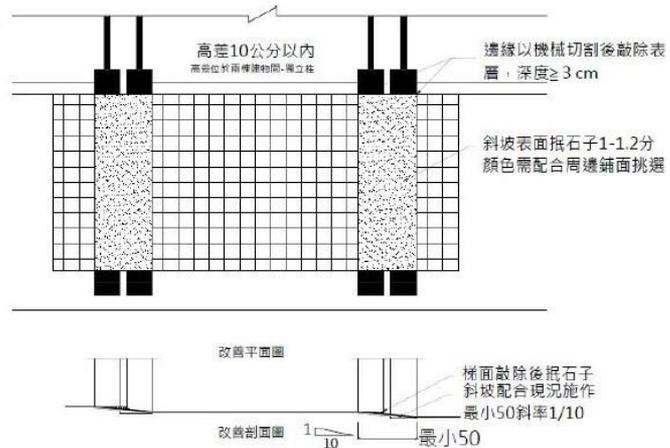
施作內容

騎樓高差 10 公分以內，敲除表層深度至少 3 公分並配合現況施作最大 50 公分，斜率 1/5 斜坡。

臺中市113年騎樓整平專案計畫

B2 抵石子斜坡

圖示



照片

改善前



改善後



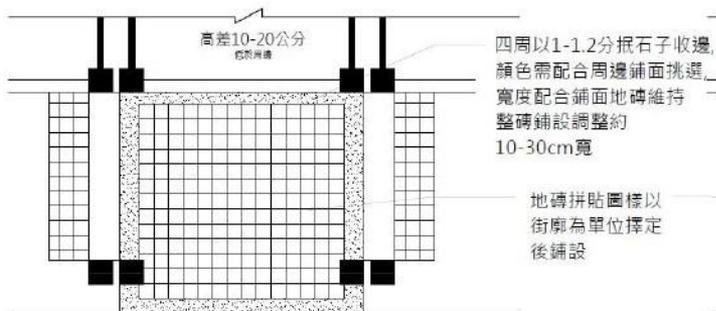
施作內容

10 公分內之高差，敲除表層深度至少 3 公分並配合現況施作最大 100 公分，斜率 1/10 斜坡。

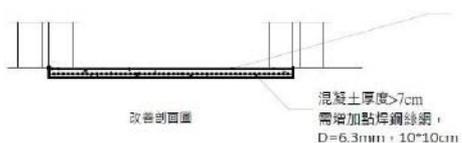
臺中市113年騎樓整平專案計畫

C1 騎樓高程抬高(表面貼磚)

圖示



改善平面圖



改善剖面圖

照片

改善前



改善後



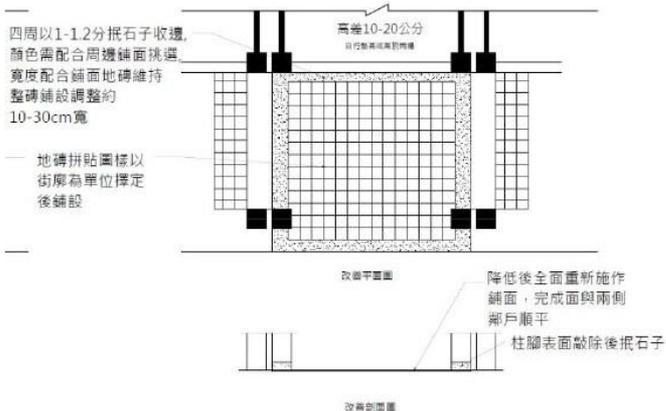
施作內容

高差 10-20 公分將騎樓高程升高，重新施作鋪面，四邊以抵石子滾帶以維持整磚。

臺中市113年騎樓整平專案計畫

C2 騎樓高程降低(表面貼磚)

圖示



照片

改善前



改善後



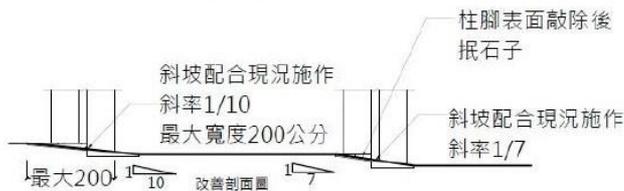
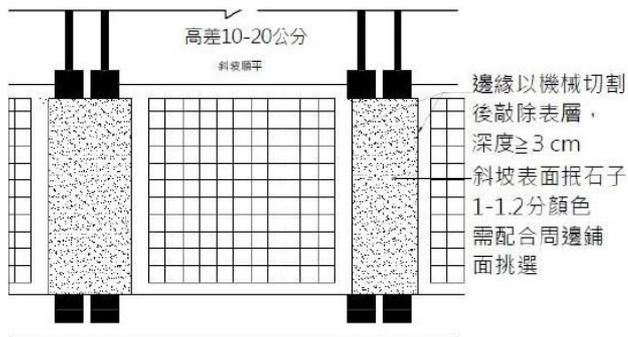
施作內容

高差 10-20 公分間，騎樓高程降低，重新施作鋪面，四周抵石子滾帶。

臺中市113年騎樓整平專案計畫

C3 抵石子斜坡

圖示



改善前



改善後



照片

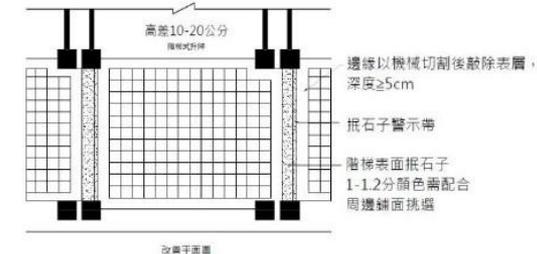
施作內容

騎樓高差 10-20 公分，斜坡施作最大寬度 200 公分斜率 1/10，最小至少 140 公分斜率 1/7。

臺中市113年騎樓整平專案計畫

C4 新增或修改既有階梯

圖
示



新設或修改既有階梯
階寬30-40階高8-12

因管線、出入口、地樑等因素
斜坡斜率大於1/7或無法施作斜坡時
得以階梯方式改善

照
片

改善前



改善後



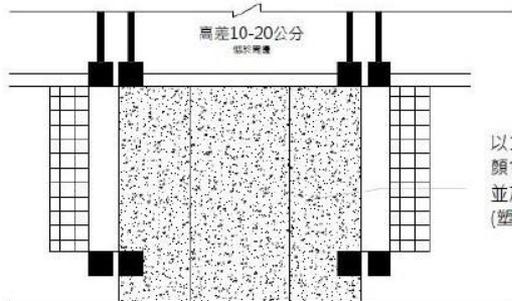
施作內容

騎樓高差 10-20 公分，因管線、出入口、地樑等因素，斜坡斜率大於 1/7 或無法施作斜坡時，新設或修改既有階梯，級深 30-40 公分，級高 8-12 公分。

臺中市113年騎樓整平專案計畫

C5 騎樓高程抬高(表面抵石)

圖
示



改善平面圖



改善剖面圖

混凝土厚度>7cm
需增加點焊鋼絲網，
D=6.3mm，10*10cm

以1-1.2分抵石子鋪設，
顏色需配合周邊鋪面挑選，
並於適當位置設置伸縮縫
(塑膠壓條或木壓條)

升高後全面重新施作
鋪面，完成面與兩側
鄰戶順平

照
片

改善前



改善後



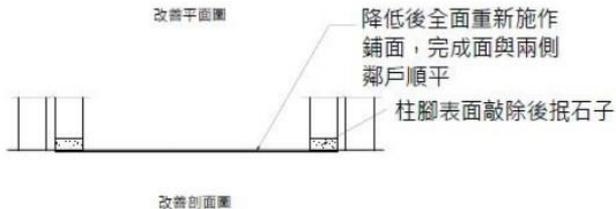
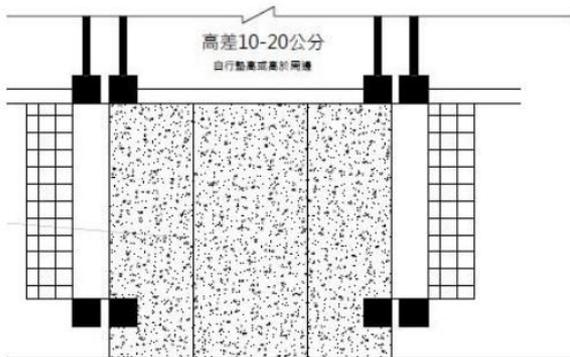
施作內容

高差 10-20 公分將騎樓高程升高，重新施作鋪面，鋪面以抵石子為主。

臺中市113年騎樓整平專案計畫

C6 騎樓高程降低(表面抵石子)

圖示

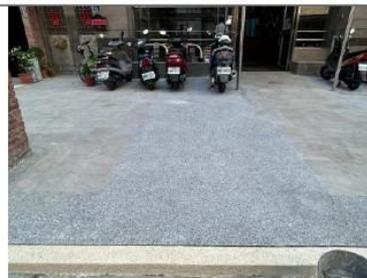


照片

改善前



改善後



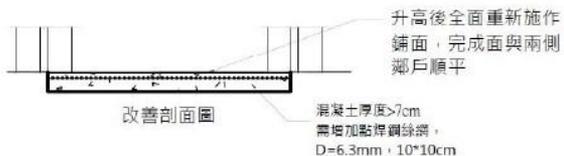
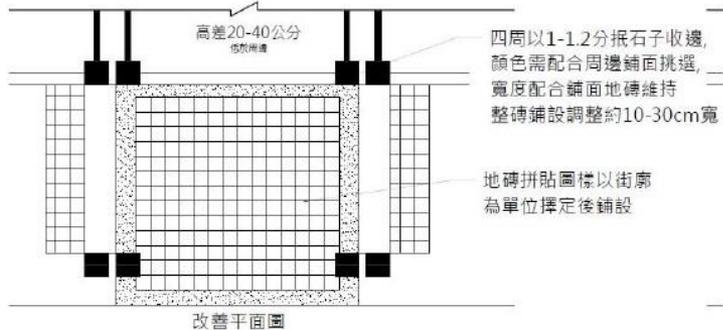
施作內容

高差 10-20 公分間，騎樓高程降低，重新施作鋪面，鋪面以抵石子為主。

臺中市113年騎樓整平專案計畫

D1 騎樓高程抬高(表面貼磚)

圖示



照片

改善前



改善後



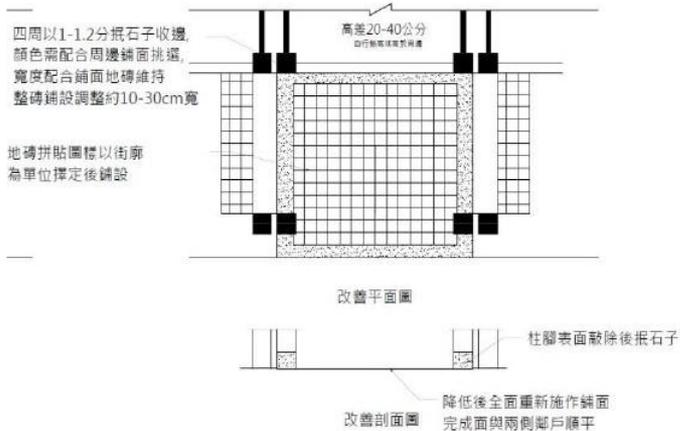
施作內容

騎樓間高差 20-40 公分，騎樓高程抬高，升高後全面重新施作鋪面，完成面與兩側鄰戶順平。

臺中市113年騎樓整平專案計畫

D2 騎樓高程降低(表面貼磚)

圖示



照片

改善前



改善後



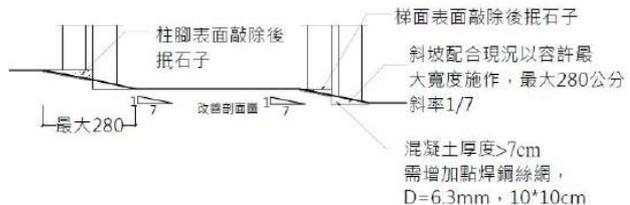
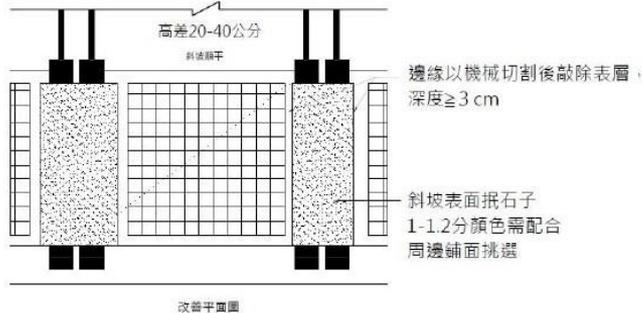
施作內容

騎樓間高差 20-40 公分，騎樓高程降低後全面重新施作鋪面完成面與兩側鄰戶順平。

臺中市113年騎樓整平專案計畫

D3 抵石子斜坡

圖示



改善前



照片

改善後



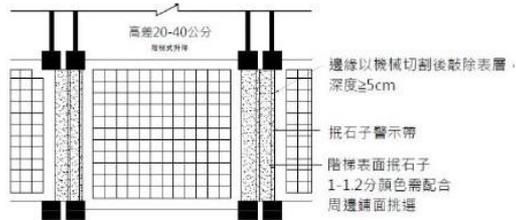
施作內容

騎樓間高差 20-40 公分，斜坡施作最大寬度 280 公分，斜率 1/7 抵石子斜坡，混凝土厚度 >7 公分時於底層鋪設點焊鋼絲網。

臺中市113年騎樓整平專案計畫

D4 新增或修改既有階梯

圖示



改善平面圖



改善剖面圖

新設或修改既有階梯
級深30-40級高10-15
階數依現況高差調整

因管線、出入口、地標等因素
斜坡斜率大於1/7,或無法施做斜坡時
得以階梯方式改善

照片

改善前



改善後



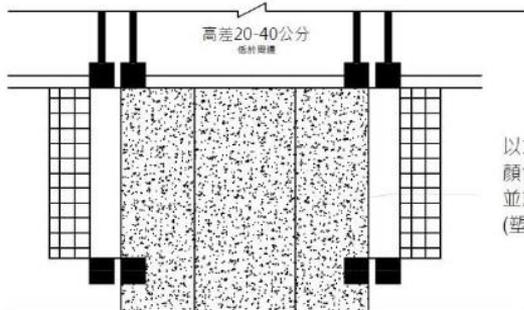
施作內容

高差於 20-40 公分，因現況無法施作斜坡時新設或修改既有階梯，級深 30-40 公分，級高 10-15 公分，並於階梯邊緣設置抵石子警示帶。

臺中市113年騎樓整平專案計畫

D5 騎樓高程抬高(表面抵石)

圖
示



改善平面圖

以1-1.2分抵石子鋪設，
顏色需配合周邊鋪面挑選，
並於適當位置設置伸縮縫
(塑膠壓條或木壓條)



改善剖面圖

混凝土厚度>7cm
需增加點焊網絲網，
D=6.3mm，10*10cm

照
片

改善前



改善後



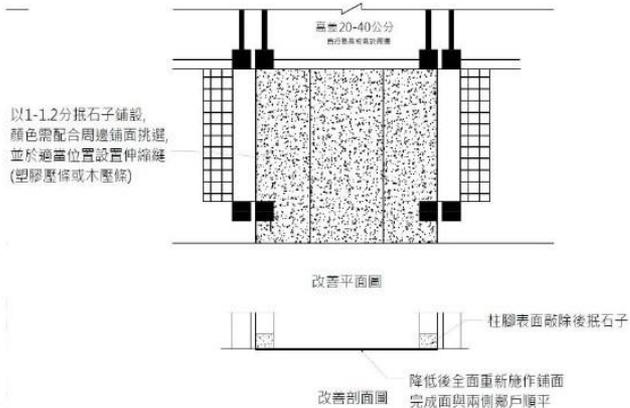
施作內容

騎樓間高差 20-40 公分，騎樓高程抬高，升高後全面重新施作鋪面，鋪面以抵石子為主，完成面與兩側鄰戶順平。

臺中市113年騎樓整平專案計畫

D6 騎樓高程降低(表面抵石)

圖示



照片

改善前



改善後



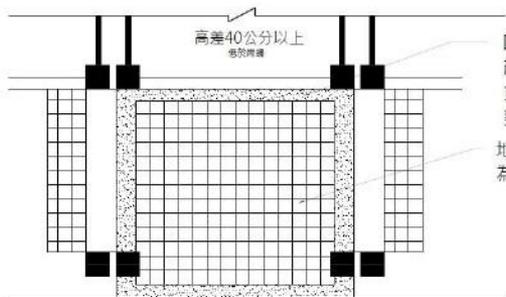
施作內容

騎樓間高差 20-40 公分，騎樓高程降低後全面重新施作鋪面，鋪面以抵石子為主，完成面與兩側鄰戶順平。

臺中市113年騎樓整平專案計畫

E1 騎樓高程抬高(表面貼磚)

圖示



四周以1-1.2分振石子收邊，
顏色需配合周邊鋪面挑選，
寬度配合鋪面地磚維持
整磚鋪設調整約10-30cm寬
地磚拼貼圖樣以街廓
為單位擇定後鋪設

改善平面圖



升高後全面重新施作
鋪面，完成面與兩側
鄰戶順平

改善剖面圖

混凝土厚度>7cm
需增加點焊鋼絲網，
D=6.3mm，10*10cm

照片

改善前



改善後



施作內容

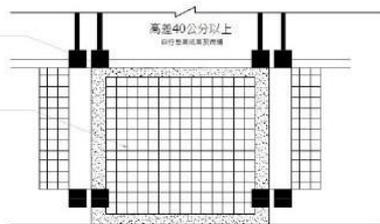
騎樓間高差 40 公分以上，騎樓高程抬高，升高後全面重新施作鋪面，完成面與兩側鄰戶順平。

臺中市113年騎樓整平專案計畫

E2 騎樓高程降低(表面貼磚)

圖示

四周以1-1.2分碎石子收邊，
顏色需配合周邊鋪面挑選，
寬度配合鋪面地磚維持，
整磚鋪設調整約10-30cm寬
地磚拼貼圖樣以街廓
為單位擇定後鋪設



改善平面圖



改善剖面圖

降低後全面重新施作鋪面
完成面與兩側鄰戶順平

照片

改善前



改善後



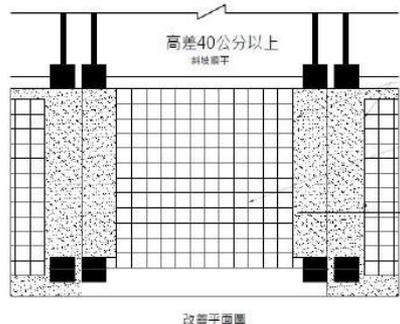
施作內容

騎樓間高差 40 公分以上，騎樓高程降低後全面重新施作鋪面完成面與兩側鄰戶順平

臺中市113年騎樓整平專案計畫

E3 抵石子斜坡

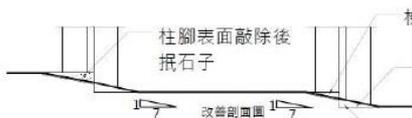
圖示



四周以抵石子收邊1-1.2分
顏色需配合周邊鋪面挑
選寬度配合鋪面地磚維持
整磚鋪設調整約10-30cm寬

地磚拼貼圖樣以街廓
為單位擇定後鋪設

邊緣以機械切割
後敲除表層



梯面表面敲除後抵石子
斜坡配合現況以容許最
大寬度施作，斜率1/7

混凝土厚度>7cm
需增加點焊鋼絲網，
D=6.3mm，10*10cm

改善前



改善後



照片

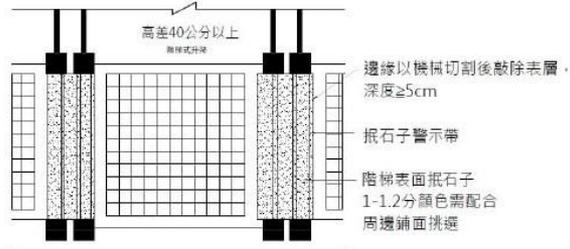
施作內容

騎樓間高差 40 公分以上，配合騎樓現況以容許最大寬度且不影響結構下，施作斜率 1/7 抵石子斜坡。

臺中市113年騎樓整平專案計畫

E4 新增或修改既有階梯

圖
示



改善平面圖



新設或修改既有階梯
級深30-40級高10-15
階數依現況高差調整

因管線、出入口、地樑等因素
斜坡斜率大於1/7，或無法施做斜坡時
得以階梯方式改善

改善前



改善後



照
片

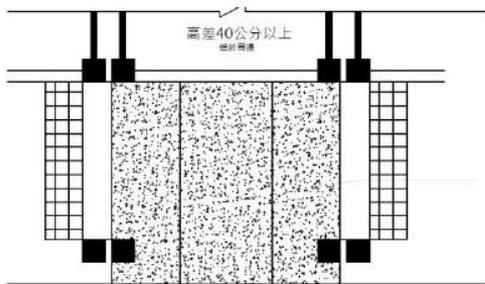
施作內容

騎樓間高差 40 公分以上，新設或修改既有階梯級深 30-40 公分，級高 10-15 公分，階數依現況高差調整。

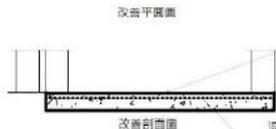
臺中市113年騎樓整平專案計畫

E5 騎樓高程抬高(表面抵石)

圖示



以1-1.2分抵石子鋪設，顏色需配合周邊鋪面挑選，並於適當位置設置伸縮縫(塑膠壓條或木壓條)



升高後全面重新施作鋪面，完成面與兩側鄰戶順平

混凝土厚度>7cm
需增加點探預砂填，
D=6.3mm、10*10cm

照片

改善前



改善後



施作內容

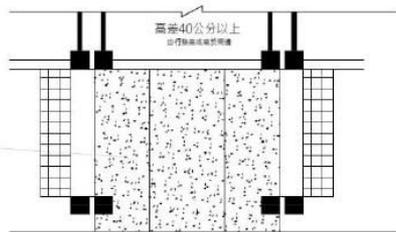
騎樓間高差 40 公分以上，騎樓高程抬高，升高後全面重新施作鋪面，鋪面以抵石子為主，完成面與兩側鄰戶順平。

臺中市113年騎樓整平專案計畫

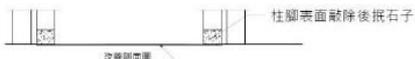
E6 騎樓高程降低(表面抵石)

圖
示

以1-1.2分抵石子鋪設，
顏色需配合周邊鋪面拱牆，
並於適當位置設置伸縮縫
(塑膠壓條或木壓條)



改善前圖面



改善後圖面

降低後全面重新施作鋪面
完成面與兩側鄰戶順平

3
1
1

改善前



改善後



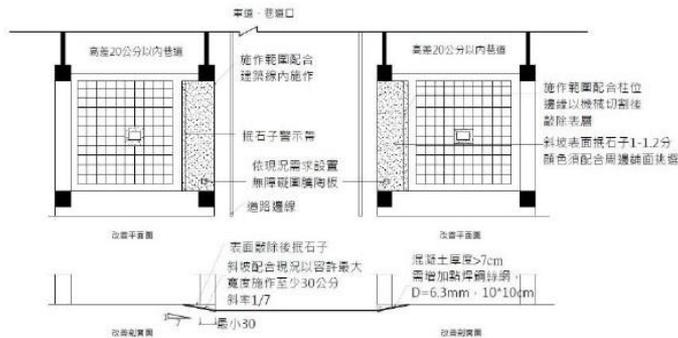
施作內容

騎樓間高差 40 公分以上，騎樓高程降低後全面重新施作鋪面，鋪面以抵石子為主，完成面與兩側鄰戶順平。

臺中市113年騎樓整平專案計畫

F1 抵石子斜坡

圖示



照片

改善前



改善後



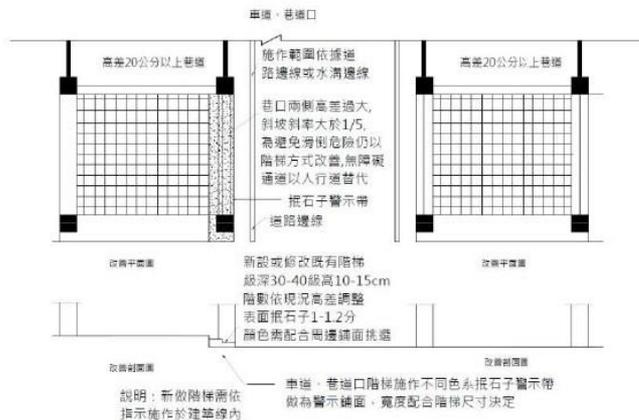
施作內容

施作範圍配合建築線內施作，以柱位邊緣機械切割後敲除表層，斜坡以容許最小寬度施作至少30公分斜率1/7，混凝土厚度大於7公分時鋪設點焊鋼絲網，鋪面以抵石子為主。

臺中市113年騎樓整平專案計畫

F2 新增或修改既有階梯

圖示



照片

改善前



改善後



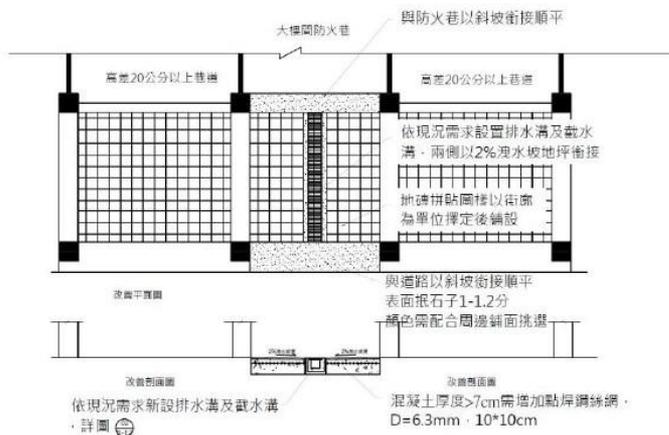
施作內容

與巷口高差 20 公分以上，且相鄰車道、巷道口時施作級深 30-40 公分，級高 10-15 公分階梯，以抵石子鋪面為主，並於階梯邊緣設置抵石子警示帶。

臺中市113年騎樓整平專案計畫

F3 防火巷高程抬高

圖示



照片

改善前



改善後



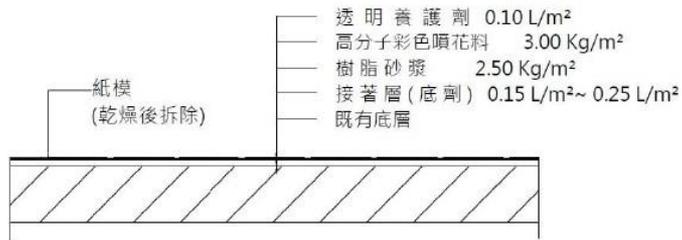
施作內容

臨棟大樓防火巷高差 20 公分以上，防火巷高程抬高，升高後全面重新施作鋪面，完成面與兩側鄰戶順平，並視現況需求設置截水溝。

臺中市113年騎樓整平專案計畫

G1 乾式紙模噴花地坪(既有底層)

圖示



照片

改善前



改善後



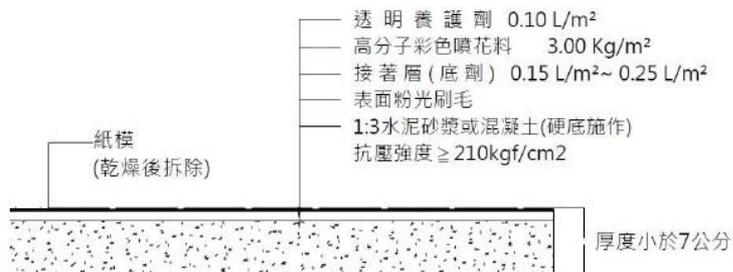
施作內容

無遮掩騎樓將既有鋪面打除後，保留既有底層，於上方施作乾式紙模噴花地坪，並於乾燥後拆除紙模。

臺中市113年騎樓整平專案計畫

G2 乾式紙模噴花地坪(新作底層)

圖示



照片

改善前



改善後



施作內容

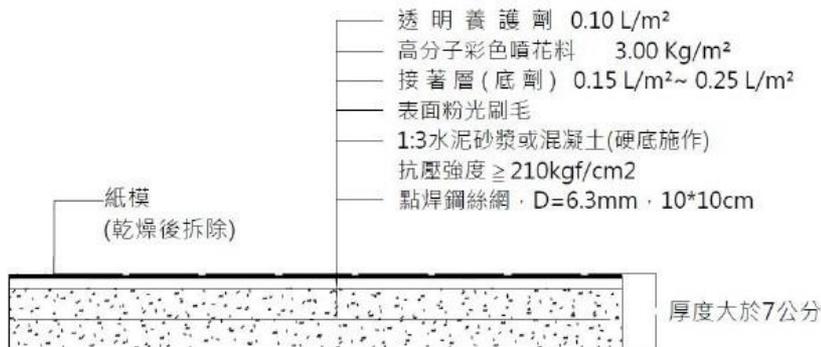
無遮掩騎樓將既有鋪面打除小於7公分,使用 1:3 水泥砂漿或混凝土澆灌,於表面粉光刷毛後,上方施作乾式紙模噴花地坪,並於乾燥後拆除紙模。

臺中市113年騎樓整平專案計畫

G3 乾式紙模噴花地坪(新作底層+點焊鋼絲網)



圖示



照片

改善前



改善後



施作內容

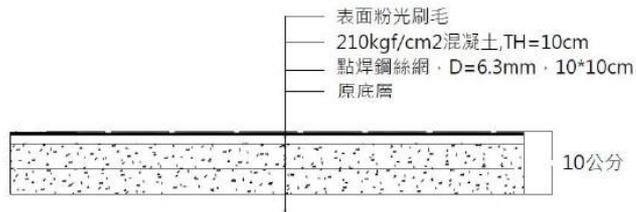
無遮掩騎樓將既有鋪面打除大於7公分，底層鋪設#2點焊鋼絲網，並使用1:3水泥砂漿或混凝土澆灌，於表面粉光刷毛後，上方施作乾式紙模噴花地坪，並於乾燥後拆除紙模。



臺中市113年騎樓整平專案計畫

H 混凝土表面刷毛地坪

圖示



照片

改善前



改善後

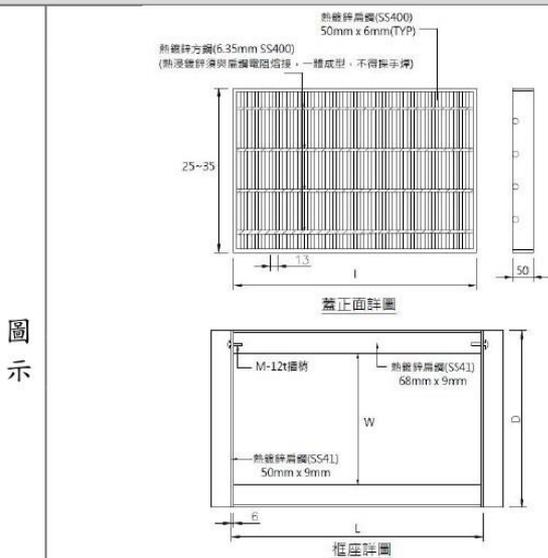


施作內容

既有鋪面敲除後，底層鋪設點焊鋼絲網，將混凝土進行澆灌後，表面進行粉光刷毛，完成面須與兩側鄰戶銜接順平，且須切割伸縮縫。

臺中市113年騎樓整平專案計畫

截水溝



- 附註：
1. 本設計圖採用單位：尺寸為mm。
 2. 主桿為扁鋼50*6(SS400)，節距=13mm。
 3. 橫桿為6*6且每35.3mm扭轉90度，節距=100mm。
 4. 封邊：框桿兩邊以50*6mm之扁鋼封邊。
 5. 格柵板製成型後，均應為熱鍍鋅表面處理，鍍鋅量：500g/m²。

改善前



改善後



照片

施作內容

騎樓有排水需求之位置設置截水溝，並鋪設扁鋼間距小於1.3cm之鍍鋅蓋板以利行人通行。