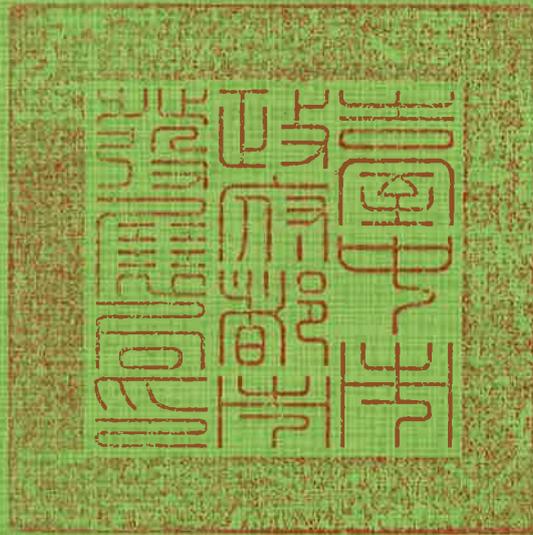


中華民國 113 年度  
(113年1月1日至113年12月31日)

## 臺中市總決算

臺中市政府都市發展局主管決算



臺中市政府都市發展局編

# 臺中市政府都市發展局113年度主管決算

## 目 次

一、總說明	總說明-第01頁至第23頁
二、決算報表	
(一)主要表	
1. 歲入來源別決算表	第01頁至第08頁
2. 歲出政事別決算表	第09頁至第12頁
3. 歲出機關別決算表	第13頁至第24頁
4. 以前年度歲入來源別轉入數決算表	第25頁至第28頁
5. 以前年度歲出政事別轉入數決算表	第29頁至第36頁
6. 以前年度歲出機關別轉入數決算表	第37頁至第40頁
(二)附屬表	
1. 歲出用途別決算分析總表	第41頁至第46頁
2. 歲出資本支出分析表	第47頁至第48頁
3. 歲出人事費支出彙總表	第49頁至第50頁
4. 歲出按職能及經濟性綜合分類表	第51頁至第52頁
三、會計報表	
(一)平衡表	第53頁至第53頁
(二)收入支出表	第54頁至第54頁

臺中市政府都市發展局主管  
總 說 明  
中華民國 113 年度

一、財務報告之簡述

(一)預算執行狀況

1. 歲入部分：

臺中市政府都市發展局：

本年度歲入預算數 4,421,334,000 元，執行結果，實現數 4,471,844,664 元，應收數 16,628,534 元，保留數 2,000,000 元，合共 4,490,473,198 元，占預算數 101.56%。依各來源別子目分述如下：

- (1)罰金罰鍰及怠金：預算數 46,200,000 元，執行結果，實現數 93,906,953 元，應收數 16,628,534 元，合共 110,535,487 元，占預算數 239.25%，超收 64,335,487 元，主要係違反建築法及都市計畫法等相關法令之行政法罰鍰不易估計所致。
- (2)賠償收入：預算數 200,000 元，執行結果，實現數 783 元，占預算數 0.39%，短收 199,217 元，主要係契約執行案件廠商違約賠償收入不易估計所致。
- (3)沒入及沒收財物：預算數 0 元，執行結果，實現數 25,000 元，超收 25,000 元，係沒入廠商遲未依規辦理結案之履約保證金所致。
- (4)行政規費收入：預算數 107,955,000 元，執行結果，實現數 133,791,691 元，占預算數 123.93%，超收 25,836,691 元，主要係建造執照證照費規費，計算基礎之總工程造價不易估計，實收金額較預估金額高所致。
- (5)使用規費收入：預算數 4,256,000 元，執行結果，實現數 5,867,754 元，占預算數 137.87%，超收 1,611,754 元，主要係資料使用費民眾申請文件影印費數量較預估數高所致。
- (6)財產孳息：預算數 2,511,000 元，執行結果，實現數 4,352,618 元，占預算數 173.34%，超收 1,841,618 元，主要係利息收入隨專戶存款帳戶餘額增加所致。
- (7)廢舊物資售價：預算數 30,000 元，執行結果，實現數 631,786 元，占預算數 2105.95%，超收 601,786 元，主要係工程完工廠商有價料繳回增加所致。
- (8)非營業特種基金賸餘繳庫：預算數 2,000,000,000 元，執行結果，實現數 2,000,000,000 元，占預算數 100.00%。
- (9)上級政府補助收入：預算數 57,319,000 元，執行結果，實現數 55,057,882 元，保留數 2,000,000 元，合共 57,057,882 元，占預算數 99.54%，短收 261,118 元。
- (10)捐獻收入：預算數 2,280,000 元，執行結果，實現數 114,280,000 元，占預算數 5012.28%，超收 112,000,000 元，主要係部分實施都市更新事業計

臺中市政府都市發展局主管  
總 說 明  
中華民國 113 年度

畫案之實施者，因給予都市更新容積獎勵，衍生環境衝擊，依臺中市都市更新及爭議處理審議會決議，為增進公共利益設置公益性設施，以現金捐獻代替回饋，金額難以估計所致。

(11)雜項收入：預算數 2,200,583,000 元，執行結果，實現數 2,063,930,197 元，占預算數 93.79%，短收 136,652,803 元。

以前年度轉入數 45,245,286 元，執行結果，實現數 14,687,517 元，減免(註銷)數 5,981,978 元，未結清轉入下年度繼續處理者 24,575,791 元。

所屬機關-臺中市政府住宅發展工程處

本年度歲入預算數 517,269,000 元，執行結果，實現數 358,302,446 元，應收數 1,046,000 元，保留數 36,422,040 元，合共 395,770,486 元，占預算數 76.51%。依各來源別子目分述如下：

(1)罰金罰鍰及怠金：預算數 600,000 元，執行結果，實現數 284,000 元，應收數 1,046,000 元，合共 1,330,000 元，占預算數 221.67%，超收 730,000 元，主要係裁罰案件無法精確預估所致。

(2)賠償收入：預算數 0 元，執行結果，實現數 1,346,117 元，超收 1,346,117 元，主要係契約執行案件廠商違約賠償收入不易估計所致。

(3)使用規費收入：預算數 0 元，執行結果，實現數 2,000 元，超收 2,000 元，主要係設置智慧型影印自動收費系統影印機 2 台之場地租賃費所致。

(4)財產孳息：預算數 50,000 元，執行結果，實現數 772,876 元，占預算數 1545.75%，超收 722,876 元，主要係各專戶存款利息及使用補償金依實際發生數繳庫所致。

(5)廢舊物資售價：預算數 0 元，執行結果，實現數 27,370 元，超收 27,370 元，主要係拍賣已報廢財物不易估計所致。

(6)上級政府補助收入：預算數 516,569,000 元，執行結果，實現數 355,424,060 元，保留數 36,422,040 元，合共 391,846,100 元，占預算數 75.86%，短收 124,722,900 元，主要係臺中市社會住宅包租代管第三期計畫依實際媒合件數補助所致。

(7)雜項收入：預算數 50,000 元，執行結果，實現數 446,023 元，占預算數 892.05%，超收 396,023 元，主要係臺中市整合住宅補貼資源實施方案溢領金額繳回及臺中市社會住宅包租代管各期計畫提前終止租約返還金額所致。

以前年度轉入數 152,177,101 元，執行結果，實現數 149,191,959 元，減免(註銷)數 834,000 元，未結清轉入下年度繼續處理者 2,151,142 元。

臺中市政府都市發展局主管  
總 說 明  
中華民國 113 年度

2. 歲出部分：

臺中市政府都市發展局：

本年度歲出預算數 482,301,000 元(不含統籌支撥科目 9,746,109 元)，實現數 402,147,402 元，應付數 5,394,600 元，保留數 32,610,661 元，合共 440,152,663 元，占預算數 91.26%，賸餘數 42,148,337 元。依各工作計畫分述如下：

- (1)一般行政-行政管理：預算數 268,824,000 元，執行結果，實現數 243,194,935 元，保留數 6,149,000 元，合共 249,343,935 元，占預算數 92.75%，賸餘數 19,480,065 元。
- (2)都市發展-先期發展計畫：預算數 7,362,000 元，執行結果，實現數 3,949,576 元，保留數 2,910,000 元，合共 6,859,576 元，占預算數 93.18%，賸餘數 502,424 元。
- (3)都市發展-城鄉計畫：預算數 3,090,000 元，執行結果，實現數 2,818,993 元，占預算數 91.23%，賸餘數 271,007 元。
- (4)都市發展-都市設計：預算數 28,560,000 元，執行結果，實現數 20,390,574 元，保留數 6,540,000 元，合共 26,930,574 元，占預算數 94.29%，賸餘數 1,629,426 元。
- (5)都市發展-都市更新：預算數 2,567,000 元，執行結果，實現數 1,345,296 元，保留數 1,075,500 元，合共 2,420,796 元，占預算數 94.30%，賸餘數 146,204 元。
- (6)都市發展-都計測量：預算數 3,245,000 元，執行結果，實現數 2,869,184 元，占預算數 88.42%，賸餘數 375,816 元。
- (7)建管業務-都市修復：預算數 32,640,000 元，執行結果，實現數 25,148,680 元，占預算數 77.05%，賸餘數 7,491,320 元。主要係「113 年臺中市違建、妨礙公安案件及搶救災害等拆除工程」開口契約，視業務實際需求執行，難以預估。
- (8)建管業務-建照審核及管理：預算數 5,802,000 元，執行結果，實現數 5,412,662 元，占預算數 93.29%，賸餘數 389,338 元。
- (9)建管業務-營造及施工管理：預算數 8,848,000 元，執行結果，實現數 5,245,059 元，應付數 2,675,600 元，合共 7,920,659 元，占預算數 89.52%，賸餘數 927,341 元。
- (10)建管業務-建築物安全檢查及使用管理：預算數 25,860,000 元，執行結果，實現數 23,347,492 元，應付數 1,599,000 元，保留數 350,000 元，合共

臺中市政府都市發展局主管  
總 說 明  
中華民國 113 年度

25,296,492 元，占預算數 97.82%，賸餘數 563,508 元。

(11)建管業務-充實經建業務設備：預算數 91,683,000 元，執行結果，實現數 67,225,951 元，保留數 14,236,161 元，合共 81,462,112 元，占預算數 88.85%，賸餘數 10,220,888 元。

(12)建管業務-臺中市公共建築物無障礙設備與設施改善基金：預算數 3,700,000 元，執行結果，實現數 1,199,000 元，應付數 1,120,000 元，保留數 1,350,000 元，合共 3,669,000 元，占預算數 99.16%，賸餘數 31,000 元。

(13)第一預備金：預算數 1,000,000 元，已動支 880,000 元，120,000 元未動支。統籌支撥科目預算數 9,746,109 元與實現數同，分述如下：

(1)公務人員退休及撫卹給付：預算數 8,387,075 元，與實現數同。

(2)公務人員因公傷亡慰問金：預算數 12,000 元，與實現數同。

(3)公務人員各項補助：預算數 1,347,034 元，與實現數同。

以前年度轉入數 334,120,414 元，執行結果，實現數 101,811,217 元，減免(註銷)數 7,271,045 元，未結清轉入下年度繼續處理者 225,038,152 元。

所屬機關-臺中市政府住宅發展工程處

本年度歲出預算數 946,938,000 元(不含統籌支撥科目 423,210 元)，執行結果，實現數 383,262,449 元，應付數 930,296 元，保留數 367,041,791 元，合共 751,234,536 元，占預算數 79.33%，賸餘數 195,703,464 元。依各工作計畫分述如下：

(1)一般行政-行政管理：預算數 88,266,000 元，執行結果，實現數 86,078,420 元，占預算數 97.52%，賸餘數 2,187,580 元。

(2)住宅業務-住宅企劃：預算數 351,860,000 元，執行結果，實現數 69,554,583 元，保留數 165,010,379 元，合共 234,564,962 元，占預算數 66.66%，賸餘數 117,295,038 元，主要係臺中市社會住宅包租代管第三期計畫因中央核定之補助款針對各項費用皆採足編，爰費用依實際申請案件撥付所致。

(3)住宅業務-住宅服務：預算數 398,363,000 元，執行結果，實現數 187,205,946 元，應付數 930,296 元，保留數 150,069,462 元，合共 338,205,704 元，占預算數 84.90%，賸餘數 60,157,296 元。

(4)住宅業務-工程開發：預算數 302,000 元，執行結果，實現數 177,555 元，占預算數 58.79%，賸餘數 124,445 元，係依實際業務需要核實撥付。

臺中市政府都市發展局主管  
總 說 明  
中華民國 113 年度

(5)住宅業務-公寓大廈管理：預算數 15,732,000 元，執行結果，實現數 4,225,688 元，保留數 1,961,950 元，合共 6,187,638 元，占預算數 39.33%，賸餘數 9,544,362 元，主要係 112 年度輔導公寓大廈成立管理組織申請補助經費計畫及 113 年度原有住宅改善無障礙設施申請計畫按實際受理輔導件數核撥費用所致。

(6)一般建築及設備-一般建築及設備：預算數 92,415,000 元，執行結果，實現數 36,020,257 元，保留數 50,000,000 元，合共 86,020,257 元，占預算數 93.08%，賸餘數 6,394,743 元。

統籌支撥科目：

公務人員各項補助：預算數 423,210 元，與實現數同。

以前年度轉入數 262,677,913 元，執行結果，實現數 78,354,766 元，減免(註銷)數 12,409,750 元，未結清轉入下年度繼續處理者 171,913,397 元。

(二)平衡表重要科目之金額及內容之簡述：

1. 專戶存款：2,312,183,881 元，係存入保證金、應付代收款及應付保管款等存入專戶款項。
2. 應收帳款：26,171,804 元，主要係違反建築法及都市計畫法等相關法令及違反公寓大廈管理條例尚待收繳取證之罰鍰，故辦理保留應收歲入款。
3. 應收其他政府款：0 元，係臺中市社會住宅包租代管第三期計畫本年度已辦理應收轉正所致。
4. 預付款：0 元，係文心二辦停車場修繕工程費用本年度已辦理預付轉正所致。
5. 採權益法之投資：3,409,338,460 元，係採權益法之投資認列臺中市住宅基金投資成本。
6. 採權益法之投資評價調整：704,294,494 元，係認列臺中市住宅基金採權益法之投資評價調整。
7. 其他長期投資：1,324,530,811 元，係認列內政部住宅基金投資成本。
8. 土地：1,743,840,639 元，主要係社會住宅、國民住宅及 921 新社區住宅用地。
9. 土地改良物：0 元，原係鐵絲圍籬於本年度報廢。
10. 房屋建築及設備：29,161,111 元，係國民住宅、921 新社區住宅及沙鹿檔案庫房。
11. 機械及設備：8,308,651 元，係辦公用個人電腦及電腦周邊等設備。
12. 交通及運輸設備：11,925,817 元，係公務車輛、空調及播音器等設備。

臺中市政府都市發展局主管  
總 說 明  
中華民國 113 年度

13. 雜項設備：8,673,527 元，係辦公事務等設備。
14. 購建中固定資產：99,440,731 元，係「智慧營運中心新建計畫」尚未完竣及辦理本市第 14 期市地重劃區範圍內「北屯區洲際好宅(機 15 用地)」專案讓售價款。
15. 權利：116,525 元，係「綠空 TAIWAN CONNECTION 1908 及圖」商標權。
16. 電腦軟體：12,912,830 元，係委外開發應用系統及套裝軟體。
17. 發展中之無形資產：6,082,700 元，係委外開發中之應用系統及套裝軟體。
18. 暫付款：52,425 元，係臺中市社會住宅包租代管計畫承租人申請代墊租金。
19. 應付帳款：9,028,921 元，主要係「113 年度建築物無障礙設施檢查暨宣傳專業委託服務案」等 8 案已完成，辦理驗收結算或核銷請款中。
20. 應付代收款：261,620,732 元，係代辦經費、代收員工公保費、勞保費、健保費、勞工退休金及其他等。
21. 其他應付款：1,303,902,879 元，主要係「智慧營運中心新建計畫」等 4 案尚未完竣歲出保留款及太平區新光地區區段徵收案育賢段 72 地號等 12 筆土地。
22. 預收款：7,550,000 元，係預收統籌分配稅「113 年度主動輔導辦理建築物耐震能力初步評估及弱層補強經費」等 2 案。
23. 預收其他政府款：31,036,404 元，係預收上級政府補助收入「113 年度城鎮風貌及創生環境營造計畫(政策型)第 5 階段」等 3 案計畫、請領 113 年度委託專業機構輔導公寓大廈成立管理組織申請補助經費計畫第 1、2 期補助經費及 113 年度臺中市社會住宅興辦計畫行銷宣傳案第 1 期款補助經費。
24. 存入保證金：2,044,460,874 元，係環境修復保證金、本府危老重建計畫協議保證金、土資場營運保證金、得標廠商繳交押標金、履約保證金及保固金、公寓大廈公共基金保管款專戶及利息等。
25. 應付保管款：6,154,700 元，係應付已提撥至專戶之聘僱人員離職儲金。
26. 資產負債淨額：6,033,279,896 元，係資產減掉負債餘額。
27. 保證品及應付保證品：2,387,240,625 元，係採購案件各項保證品之銀行定期存單及銀行保證書。
28. 債權憑證及待抵銷債權憑證：1,139 元，係尚未收繳之罰鍰已移送法院強制執行無效果而取得之執行憑證件數，且業經完成註銷以前年度歲入應收數，每案概以 1 元計列。

臺中市政府都市發展局主管  
總 說 明  
中華民國 113 年度

二、財務狀況之分析

(一)平衡表：

科 目	本年度決算	上年度決算	差異數	變動比率	差異達 20% 以上之說明
1. 專戶存款	2,312,183,881	1,584,733,151	727,450,730	45.90%	主要係存入保證金增加。
2. 應收帳款	26,171,804	22,687,768	3,484,036	15.36%	
3. 應收其他政府款	0	146,307,217	-146,307,217	-100.00%	係臺中市社會住宅包租代管第三期計畫辦理應收轉正所致。
4. 預付款	0	65,152	-65,152	-100.00%	係文心二辦停車場修繕工程費用辦理預付轉正所致。
5. 採權益法之投資	3,409,338,460	2,168,235,847	1,241,102,613	57.24%	主要係民間贈與建物移撥住宅基金所致。
6. 採權益法之投資評價調整	704,294,494	538,705,433	165,589,061	30.74%	係認列住宅基金盈餘增加所致。
7. 其他長期投資	1,324,530,811	1,323,530,811	1,000,000	0.08%	
8. 土地	1,743,840,639	1,672,956,492	70,884,147	4.24%	
9. 土地改良物	0	9,735	-9,735	-100.00%	鐵絲圍籬報廢。
10. 房屋建築及設備	29,161,111	30,214,580	-1,053,469	-3.49%	
11. 機械及設備	8,308,651	6,800,039	1,508,612	22.19%	主要係購置辦公用個人電腦及資訊設備。
12. 交通及運輸設備	11,925,817	13,829,383	-1,903,566	-13.76%	
13. 雜項設備	8,673,527	9,410,051	-736,524	-7.83%	
14. 購建中固定資產	99,440,731	118,124,760	-18,684,029	-15.82%	
15. 權利	116,525	134,225	-17,700	-13.19%	
16. 電腦軟體	12,912,830	10,268,763	2,644,067	25.75%	主要係發展中之無形資產已完工轉列電腦軟體。
17. 發展中之無形資產	6,082,700	1,664,700	4,418,000	265.39%	係委外開發中之應用系統及套裝軟體增加。
18. 暫付款	52,425	87,300	-34,875	-39.95%	主要係沖銷臺中市社會住宅包租代管計畫承租人申請代墊租金所致。
19. 應付帳款	9,028,921	26,223,069	-17,194,148	-65.57%	本年度完成上年度報竣案件未結案付款。
20. 應付代收款	261,620,732	214,270,112	47,350,620	22.10%	代辦經費餘額增加。
21. 其他應付款	1,303,902,879	1,308,902,879	-5,000,000	-0.38%	
22. 預收款	7,550,000	0	7,550,000	-	
23. 預收其他政府款	31,036,404	179,278,175	-148,241,771	-82.69%	係上年度預收轉正所致。
24. 存入保證金	2,044,460,874	1,364,327,006	680,133,868	49.85%	主要係都市更新案綠建築、智慧建築，容積獎勵協議保證金增加。
25. 應付保管款	6,154,700	6,223,333	-68,633	-1.10%	
26. 資產負債淨額	6,033,279,896	4,548,540,833	1,484,739,063	32.64%	係資產減除負債後之餘額增加。
27. 保證品及應付保證品	2,387,240,625	1,062,804,944	1,324,435,681	124.62%	係採購案件各項保證品增加所致。
28. 債權憑證及待抵銷債權證	1,139	1,265	-126	-9.96%	



臺中市政府都市發展局主管  
總 說 明  
中華民國 113 年度

組審議無紙化、建置數位建管資訊服務平台、宜居建築資訊管理系統，並計畫建置全程無紙歸檔系統。

(2)「工廠快發」及「委審新幹線」加快審核速度，協助申請人快速取得建造執照。

9. 營造及施工管理：

(1)續辦施工管理、使照核發及各項委託公會之專案稽查，並持續擴充 e 化系統功能。

(2)續辦「使照首次掛號便民服務櫃台、審查核定層級扁平化」，提升使用執照核發效率。

(3)續辦營造業申報管理、營建剩餘土石方運送車輛 GPS 系統管理、土資場管理及審議業務。

10. 建築物安全檢查及使用管理：

(1)加強建築物公共安全之管理維護，強化落實建築物公共安全檢查申報簽證作業。

(2)針對重大違規場所執行停止建築物供水、供電或強制拆除作業，以有效遏止違規場所。

(3)建構友善的無障礙生活環境，持續辦理公共建築物無障礙設施竣工勘檢及清查改善作業。

所屬機關-臺中市政府住宅發展工程處

(一)重要施政計畫執行成果：

1. 住宅企劃：

辦理社會住宅用地取得、興辦基地可行性評估、年度計畫研擬、住宅市場及居住環境品質等資訊蒐集及檢討、住宅資訊建置，推動本市興辦社會住宅計畫，實現居住正義。

(1)已發包辦理 112 年度臺中市基本居住水準家戶清查作業及住宅政策研擬委託專業服務案及後續擴充案，執行內容包含清查臺中市不符基本居住水準家戶及提出輔導改善策略、本市住宅政策推動檢討等。

(2)辦理臺中市社會住宅包租代管計畫，利用現有民間住宅，辦理租屋媒合，以低於市場租金包租或代管方式提供給所得較低家庭、弱勢對象等。

2. 住宅服務：

辦理整合住宅補貼資源實施方案、臺中市青年首次購屋優惠利息補貼、300 億元中央擴大租金補貼案件審查、經管房地所涉行政管理等。

(1)113 年度購屋貸款利息補貼共計 3,944 件案件受理審查，核定 1,397 件；

臺中市政府都市發展局主管  
總 說 明  
中華民國 113 年度

修繕住宅貸款利息補貼共計 216 件案件受理審查，核定 61 件。

(2)113 年度臺中市青年首次購屋優惠貸款利息補貼共計 1,300 件案件受理審查，核定 697 件。

(3)受理審查 112-113 年度 300 億元中央擴大租金補貼共計 210,893 件案件受理審查。

(4)辦理東區尚武段社會住宅點交入住作業（戶數 800 戶，共受理 4,876 件申請案）。

(5)辦理南屯區建功段 2、3 號社會住宅申請公告、申請、審查通知(戶數 189 戶，共受理 1,067 件申請案)。

(6)辦理太平區永億段社會住宅申請公告、申請、審查通知(戶數 160 戶，共受理 767 件申請案)。

3. 工程開發：

辦理臺中市社會住宅興建計畫專案管理、規劃設計監造、工程、財物及勞務案等之審查、評選及採購作業相關行政費用。

4. 公寓大廈管理：

依據公寓大廈管理條例執行相關行政處分、行政指導與爭議調處；並辦理專案輔導公寓大廈成立管理組織與運作及樂居金獎評選，以提升本市公寓大廈居住品質。

(二)各項工作計畫實施情形：

臺中市政府都市發展局：

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦理情形	
			已 完 成 或 未 完 成 之 說 明	因 應 改 善 措 施
行政管理	行政管理	1. 辦理一般行政、會計、政風、人事等業務。  2. 113 年度龍井庫房檔案搬遷採購	1. (1)依規定完成出納、研考、法制、檔案管理、財物管理、資訊及採購發包等事項。 (2)依據有關法令辦理歲計、會計及統計等業務。 (3)依據人事法規辦理人事管理、考核及退撫等業務。 (4)依據政風機構人員設置條例辦理政風工作。  2. 廠商已於 114 年 1 月 21 日函報履約完成，後	

臺中市政府都市發展局主管  
總 說 明

中華民國 113 年度

		案。 3. 新購各項業務所需雜項設備。	續辦理驗收與付款作業。 3. 完成各項業務所需雜項設備購置。
先期發展計畫	先期發展計畫	1. 鄉村地區整體規劃。  2. 國土計畫擬定與審議。	1 依循本市國土計畫指導，辦理新社、大安、外埔、和平、霧峰、大甲東之鄉村地區整體規劃；希冀透過整體規劃，以生活、生產、生態之再生規劃理念出發，充實鄉村地區之生活機能、維護地方文化特色、營造生產經營環境，解決公共設施及建築土地缺乏、環境破壞、發展無序等課題，促進非都市土地鄉村地區永續發展。  2. 依循臺中市國土計畫所訂之空間發展及成長管理策略，透過國土保育、海洋資源、城鄉發展、農業發展等 4 大功能分區，引導本市之空間管理，達到永續發展的目標。
城鄉計畫	城鄉計畫	1. 辦理臺中市轄區內都市計畫公共設施用地專案通盤檢討。	1. (1)臺中市都市計畫公設通檢：①鐵砧山：113年7月5日公告發布實施。 ②大安：113年11月29日公告發布實施。 ③谷關：111年11月29日公告發布實施。 ④梨山：112年5月8日本局函請本府原民會及和平區公所依上開意見檢送用地需求計畫及相關文件資料，經原住民族委員會依規審認後，本局再依其審認結果據以辦理旨案協議書簽訂作業。112年8月16日函詢本府原民會及和平區公所辦理進度，112年9月27日和平區公所函復：經查

臺中市政府都市發展局主管  
總 說 明  
中華民國 113 年度

			<p>2. 辦理水湳機場原址整體開發區細部計畫通盤檢討規劃案。</p> <p>3. 辦理臺中巨蛋宜居綠環暨周邊土地使用整體規劃案。</p> <p>4. 辦理關連工業區第三期細部計畫</p>	<p>本所確有用地需求，並依山坡地保育利用條例第 37 條第 3 項第 2 款規定研擬計畫中。</p> <p>(2)本府依內政部都委會專案小組意見(應檢附市地重劃可行性評估相關證明文件)，於 111 年 3 月啟動辦理「公設通盤檢討細部計畫擬定及市地重劃可行性評估規劃案」，112 年 10 月 6 日期末報告審查會議結論召開工作會議確認 65 處細部計畫區規劃內容，已於 112 年 12 月 22 日、113 年 1 月 3 日、113 年 1 月 17 日、113 年 8 月 28 日、113 年 9 月 13 日、113 年 9 月 27 日及 113 年 11 月 18 日邀集相關單位召開工作會議，將加速辦理期末報告確認工作會議，並持續加速辦理數值地形測量、重劃可行性評估等作業。</p> <p>2. 111 年 10 月 14 日辦理公告徵求意見、113 年 1 月 19 日公告公開展覽 40 日，並於 113 年 2 月 1 日召開公展說明會。後經召開 4 次本市都委會專案小組審議，於 113 年 8 月 15 日召開本市都委會大會提案審議通過，並於 113 年 9 月 16 日公告發布實施。</p> <p>3. 本案於 112 年 8 月 21 日訂約，並依契約進度執行，將於 114 年上半年辦理期末報告書審查。</p> <p>4. 113 年 4 月 15 日召開期中報告書審查會。113</p>	
--	--	--	--	---	--

臺中市政府都市發展局主管  
總 說 明

中華民國 113 年度

		通盤檢討案。	年 8 月 19 日至 113 年 9 月 6 日辦理地方訪談。113 年 11 月 25 日辦理工作坊，113 年 11 月 22 日交期末報告。	
都市設計	都市設計	<p>1. 112 年度、113 年度「城鎮風貌及創生環境營造計畫」-「臺中市環境景觀總顧問計畫」及「臺中市社區規劃師駐地輔導計畫」</p> <p>2. 113 年度城鄉風貌管理維護工程(單價派工)</p>	<p>1. (1)112 年度已完成。 (2)「113 年度臺中市環境景觀總顧問計畫」已於 113 年 12 月 4 日辦理期中報告書審查在案，契約期程跨年度，尚在辦理中。 (3)「113 年度臺中市社區規劃師駐地輔導計畫」期初報告書審查已通過，刻正辦理分區說明會，契約期程跨年度，預計 114 年 4 月啟動社規師培力課程後，賡續辦理雇工購料作業。</p> <p>2. 本年度派工已完成。</p>	
都市更新	都市更新	<p>1. 辦理下列地區公辦都市更新： (1) 豐原火車站後站周邊地區更新案。 (2) 臺中大車站、原建國市場及附近地區都市更新事業招商案。</p> <p>2. 辦理臺中市都市更新資訊系統建置。</p> <p>3. 受理都市更新案件審議申請。</p> <p>4. 受理都市更新申請補助案審查。</p>	<p>1. (1) 本案已完成期初報告審查，刻正彙整委員、所有權人、中央單位意見，調整招商內容，並已依規檢送期中報告書，後續依政策指示進行招商。 (2) 本案刻正辦理期末修正階段，續依調整方案後再進行招商。</p> <p>2. 本案已完成期中報告書審查，續依契約工項進行計畫執行。</p> <p>3. 本年度召開 6 次都市更新及爭議處理審議會。</p> <p>4. 本年度召開 1 次「中央都市更新基金補助辦理自行實施更新作業」初審會議。</p>	

臺中市政府都市發展局主管  
總 說 明

中華民國 113 年度

		<p>5. 補助新建建築物起造人辦理「113年度都市危險及老舊建築物重建計畫補助費用」。</p> <p>6. 臺中市推動都市更新專案辦公室計畫案。</p>	<p>5. 配合內政部國土管理署推動危老重建計畫，截至113年12月13日止，核准補助案件共計69件。</p> <p>6. 已辦理公辦都更座談會及評估推動政策，以協助推動都市更新政策及業務。</p>
都計測量	都計測量	<p>1. 配合本市新擬(修)訂都市計畫及通盤檢討案測設都市計畫樁位，落實都市計畫之實施及辦理都市計畫樁位檢測、補建、查對等工作，提供辦理公共設施用地分割、徵收、道路施工、公園開闢。</p> <p>2. 勘查公共設施完竣情形，繪製公共設施完竣地區圖；設置都市計畫書圖查閱專櫃及土地使用分區資訊化服務櫃檯，提供便民資訊查詢服務。</p> <p>3. 核發都市計畫土地使用分區及公共設施用地證明。</p> <p>4. 核發徵收或撥用土地有無妨礙都市計畫證明。</p>	<p>1. 依契約進度執行，已完成。</p> <p>2. 續辦本市公共設施完竣及地區勘劃，以作為調整或課徵地價稅之依據。以提供民眾閱覽、查詢服務。</p> <p>3. 本年度辦理土地使用分區證明核發共計54,280件，其中臨櫃申請計29,005件；採臺中市都市計畫土地使用分區線上系統或自動核發機器申請件數計25,275件。</p> <p>4. 配合各機關、學校與事業目的主管單位等之公務機構，辦理土地徵收、撥用需要，辦理有無妨礙都市計畫證明文件審核與核發，共計68件。</p>

臺中市政府都市發展局主管  
總 說 明  
中華民國 113 年度

		<p>5. 受理民眾申請建築線指定(示)案件。</p> <p>6. 申請辦理巷道廢止或改道案件審查，辦理公告程序。</p> <p>7. 辦理本市現有巷道廢止或改道審議事宜。</p>	<p>5. 完成建築線指定(示)案件，總計2,706件。</p> <p>6. 完成8件巷道廢止或改道申請案公告及核發。</p> <p>7. 本年度計7案提送臺中市建築審議事件及畸零地調處委員會。</p>	
都市修復	都市修復	<p>1. 臺中市執行大型違規廣告物(T霸)等拆除清運。</p> <p>2. 拆除妨礙公共安全違建、危險房屋、清除路障、巷道打通、搶災救災。</p> <p>3. 輔導民眾合法設置招牌廣告物及樹立廣告。</p> <p>4. 臺中市招牌廣告及樹立廣告拆除清運及修改工程。</p>	<p>1. 已完成違規廣告物(含廢棄)廣告物拆除共1,150件。</p> <p>2. 本年度執行如下： (1) 拆除違章建築共3,394件。 (2) 陳情整合平台或其他單位通報緊急災害搶救共175件。 (3) 配合本府各目的事業機關違建拆除專案共3件。 (4) 騎樓安學計畫總長度約12,720公尺。</p> <p>3. 已完成招牌廣告物及樹立廣告許可證共1,175面。</p> <p>4. 已完成招牌廣告整頓共1,202面。</p>	<p>本工作計畫業務為拆除施工中違建、危險廣告招牌及搶救災害(安颯專案計畫);配合本府各機關專案、妨礙公安違建拆除、廣告物街區整頓專案、騎樓安學、辦理廣告招牌管理及核發許可證等業務，係非可預先預估案件數量性質，爰左列業務內容均以開口契約工程為主，須視年度情況以量計價予以推動，爰本年度未達80%尚符推動情形。</p>
建照審核及管理	建照審核及管理	<p>1. 建造執照審查。</p> <p>2. 建造執照抽查。(含無障礙、結構、綠建築、地基)</p> <p>3. 畸零地合併。</p> <p>4. 復核會議。</p>	<p>1. 核准建造執照(含變更設計)4,067件。</p> <p>2. 共抽查1,954件。</p> <p>3. 共核准136件畸零地合併。</p> <p>4. 召開5場會議，共受理15件。</p>	

臺中市政府都市發展局主管  
總 說 明

中華民國 113 年度

		<p>5. 建造執照預審審議委員會。</p> <p>6. 臺中市政府山坡地雜項執照及地質敏感區審查委員會。</p> <p>7. 建築法規小組會議。</p> <p>8. 無紙化建築執照申請案。</p> <p>9. 110 年度土壤液化調查與風險評估計畫。</p>	<p>5. 召開 50 場會議，共受理 96 件。</p> <p>6. 召開 11 場會議，共受理 26 件。</p> <p>7. 召開 5 場會議，共受理 18 件。</p> <p>8. 共受理 3,415 件。</p> <p>9. 為經濟部補助本市辦理土壤液化調查與風險評估計畫，經濟部中央地質調查所於 111 年 10 月 28 日核定補助案，以烏日、大里、霧峰、太平、神岡、豐原、大雅、潭子、西屯、北屯、南屯、中區、東區、南區、西區、北區等 16 個行政區區域進行補充鑽探調查工作，並於未來逐年申請補助，目前已完成全市之地質調查工作。</p>	
營造及施工管理	營造及施工管理	<p>1. 建築物開工、放樣及各層版勘驗。</p> <p>2. 建築物開工、放樣及各層版勘驗。</p> <p>3. 申報開工、開竣工展期、免指定勘驗進度申報e</p>	<p>1. 系統建置完成自 106 年 11 月起營運，並推動建築施工中工地 GIS 圖層化管理、施工工地管制 e 化及施工巡察行動化及建築施工勘驗申報無紙化；113 年度受理線上申報開工計 1,751 件，佔年度申報開工案件數 100%，受理線上申報施工勘驗計 10,013 件，佔年度申報施工勘驗案件數 100%。</p> <p>2. 辦理施工勘驗指定抽查件數，113 年度計 2,304 件。</p> <p>3. 針對申報開工、開竣工展期、免抽查施工樓層勘驗提供施工勘驗 e 化單</p>	

臺中市政府都市發展局主管  
總 說 明

中華民國 113 年度

			<p>化單一窗口。</p> <p>4. 審核施工中糾紛案件查處。</p> <p>5. 施工工地公共安全、違反建築物施工管制辦法之查處。</p> <p>6. 營建剩餘土石方土資場管理。</p> <p>7. 辦理「增設使用執照首次掛號便民服務櫃台」及「審查核定層級扁平化」等措施，以提昇使用執照核發效率。</p> <p>8. 建構強化建築工地安全機制，以維公(工)安。</p>	<p>一窗口，採隨到隨辦方式書面審核，113 年度計執行 12,978 件。</p> <p>4. 113 年度召開建築爭議事件審議委員會議 8 次。施工糾紛案件均派員會同關係人現場會勘，涉公共安全者勒令停工，未涉公共安全疑慮者，依臺中市建築物施工管制辦法規定之損鄰處理程序辦理。</p> <p>5. 施工工地安全、違反建築物施工管制辦法之查處，均依建築法第 87 條規定裁處。另涉有違反建築法第 58 條規定者，以書面通知承造人或起造人或監造人，勒令停工或修改；必要時，得強制拆除。</p> <p>6. 113 年召開本府營建剩餘土石方收容場所審查委員會計 2 次；已積極管理民間 10 家土石方資源堆置場，總計容許收受土石方數量約 451 萬 2,000 立方公尺。</p> <p>7. 本局設置「使用執照首次掛號便民服務櫃台」，於掛號前協助申請人檢視及確認所需書圖齊備與否，以加速使照核發效率，113 年度共辦理 1,702 案。</p> <p>8. 本局針對領有本市建造、雜項執照且屬地下室開挖、設置塔吊等建築工地實施專案稽查，另訂定颱風來襲期間建築工地相關管制措施，以強化工地管理及維護公(工)安；統計 113 年度颱風專案共推播 5 次，係以 APP 推</p>	
--	--	--	--	--	--

臺中市政府都市發展局主管  
總 說 明  
中華民國 113 年度

		<p>9. 建置施工管理e化APP,與工地間可雙向訊息推播,達到即時掌握工地現況,提昇工地管理效率。</p> <p>10. 加強本市建築工地之施工管理,透過專案稽查提升管理之強度。</p>	<p>播提醒各在建工程注意。</p> <p>9. 本局可透過系統即時將重要訊息推播讓工地負責人知悉(例如:空污推播、颱風防災、登革熱防疫措施、政策宣導等),工地端即可透過 APP 回報工地現況照片、安全與否資訊;另本局可從系統後臺掌握各工地回報情形,除可督促工地加強工地管理及即時反應外,亦可提昇公部門之決策反應、處置效率;113 年度推播訊息數 268,766 則。</p> <p>10. 執行汛期地下室開挖擋土稽查、颱風季節高空施工架稽查、颱風季節塔吊工地聯合稽查等;113 年度總共稽查 803 件。</p>	
建築物安全檢查及使用管理	建築物安全檢查及使用管理	<p>1. 公共安全檢查及申報。</p> <p>2. 配合各目的事業主管機關聯合稽查。</p>	<p>1. 建築物各類組之檢查申報期間,係依據其使用強度、危險指標及規模大小,分別規定每一、二或四年申報一次;113 年度申報核准件數 9,453 件(A類:102 件、B類:1,752 件、C類:2,694 件、D類:3,223 件、E類:37 件、F類:808 件、G類:124 件、H類:713 件)。</p> <p>2. 113 年度本局配合本府經發、體育、觀光旅遊、勞工、教育、社會、衛生等 7 局,實際檢查違章工廠、旅宿業、補習班、電子遊戲場、按摩業、資訊休閒業、托育機構、幼稚園、身障機構、老人機構、醫院評鑑,計 4,449 家、檢查人次:4,417 人。</p>	

臺中市政府都市發展局主管  
總 說 明  
中華民國 113 年度

		<p>3. 停止供水、供電。</p> <p>4. 變更使用執照。</p> <p>5. 山坡地住宅社區安全檢查。</p> <p>6. 補助私有建築物耐震能力評估作業。</p>	<p>3. 違反「維護公共安全方案」，依規定執行停止供水供電，113 年度總計 24 家。</p> <p>4. 第一階段圖說審查：掛號數計 623 件、核准數計 426 件。第二階段竣工查驗：掛號數計 357 件、核准數計 309 件。</p> <p>5. 本市目前提報內政部國土管理署列管 A 級社區 0 處，B 級者有 16 處、C 級程度者有 3 處，共計 19 處。</p> <p>6. 辦理「全國建築物耐震安檢暨輔導重建補強計畫」，針對老舊建築物重建之建築物之補助建築物結構安全性能評估作業及具潛在危險疑慮之既有建築物主動優先輔導民眾辦理耐震能力初步評估「113 年度都市危險及老舊建築物結構安全性能評估計畫」補助初評評估件數計 26 件，另辦理「113 年度主動輔導辦理建築物耐震能力初步評估及弱層補強經費」，委託廠商依約執行中。</p>	
充實經建業務設備	充實經建業務設備	1. 臺中市騎樓整平專案工程。	1. 騎樓整平執行路段為北屯區興安路一段(昌平路一段至青島路四段)、北區漢口路三段(陝西路至山西路二段)、西/北區健行路(中清路一段至博館路)、西/南屯東興路二段(向上路一段至五權西路二段)、西/南屯大業路(精誠路至文心路一段)、南屯區大業路(黎明路二段至河南路四段)、南屯	

臺中市政府都市發展局主管  
總 說 明  
中華民國 113 年度

			<p>2. 110 年度臺中市城南之心計畫工程(第一期)。</p> <p>3. 111 年度臺中市城南之心計畫工程(第二期)。</p> <p>4. 112 年度及 113 年度城鎮風貌及創生環境營造計畫。</p> <p>5. 智慧營運中心新建工程。</p>	<p>區公益路二段(永春東七路至黎明路二段)、西/南屯大隆路(精誠路至文心路)、西屯區西屯路二段(逢甲路至黎明路三段)、西屯區櫻城五街(惠來路三段至櫻城一街)、東區大公街(復興路四段至建成路)、南區仁和路(國光路至臺中路)、南區五權南一路(五權南路至南和一街)、大肚區育英路(福利路至自治路)、豐原區中正路(圓環西(南)路至信義街),共執行15條路段,長度總計16,220公尺。</p> <p>2. 已完成,委託設計監造廠商尚有履約爭議調解中。</p> <p>3. 已完成。</p> <p>4. (1)112 年度臺中市大里區益民國小通學綠廊改善等5案計畫已完成。(2)113 年臺中市「南屯綠核心」景觀再造計畫等2案計畫期程跨年度,尚在辦理中。</p> <p>5. (1)本計畫於110年10月1日召開研商會議,目前由經發局融合原規劃地標、營運內容研議採BOT方式推動。(2)經發局於112年2月14日召開公聽會及於112年4月21日召開審查會議,後於112年5月22日府內會議討論目前基地(公139)受限於土管規定及招商誘因不足,將改採易地興建方</p>	
--	--	--	--	---	--

臺中市政府都市發展局主管  
總 說 明  
中華民國 113 年度

式辦理，故經發局於 112 年 10 月終止「水湳經貿園區公 139 文商段 86 地號興建營運移轉委託服務案」，並於 113 年 4 月奉准改採設定地上權方式辦理。

(3)前經本府經濟發展局 112 年來函建議，有關「臺灣智慧營運塔」原規劃於中央公園(公 139 用地)，為創造商業利益最大化，並提供更為寬敞、友善的公園空間，以滿足市民的休憩需求。故水湳細部計畫於第二次通盤檢討配合調整至原位置下方配餘地(北屯區創研段 25 地號土地)，並調整土地使用強度管制及允許使用項目；未來除可作商辦使用外，仍可作文化創意產業、創新研發產業與策略型產業等，以符合計畫區「低碳、智慧、創新」的政策目標。

(4)水湳都市計畫目前已於今年初辦理草案公展，經召開 4 次本市都市計畫委員會專案小組會議聽取草案內容簡報，後於 113 年 8 月 15 日本市都市計畫委員會第 146 次會議審議通過，並於 113 年 9 月 16 日公告發布實施，並自同年 9 月 19 日零時起生效。

(5)綜上，本案仍須俟經發局辦理整體評估規劃(易地興建)執行情形續辦後續作業。

臺中市政府都市發展局主管  
總 說 明  
中華民國 113 年度

所屬機關-臺中市政府住宅發展工程處				
工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦理情形	
			已 完 成 或 未 完 成 之 說 明	因應改善措施
行政管理	辦理人員維持業務、一般行政業務、會計業務、人事業務及政風業務	辦理一般行政、會計、政風、人事等業務。	1. 依規定完成出納、研考、法制、檔案管理、財物管理、資訊及採購發包等事項。	
			2. 依據有關法令辦理歲計、會計及統計等業務。	
			3. 依據人事法規辦理人事管理、考核及退撫等業務。	
			4. 依據政風機關人員設置條例辦理政風工作。	
住宅企劃	1. 112 年度臺中市基本居住水準家戶清查作業及住宅政策研擬委託專業服務案後續擴充案	辦理內政部國土管理署補助款執行清查本署市戶及本市住宅政策推動檢討。	已完成基本居住水準家戶清查作業，另本市住宅政策持續滾動檢討。	目前尚在履約中，預計 114 年 8 月 31 日完成付款。
	2. 臺中市社會住宅包租代管計畫	利用現有民間住宅，辦理租屋媒合，以低於市場租金包租或代管方式提供給所得較低家庭、弱勢對象等。	一期計畫已媒合 1,163 件、二期計畫已媒合 1,364 件、三期計畫已媒合 2,160 件、四期計畫已媒合 1,588 件。	屬跨年度計畫，包租代管三期及四期計畫目前尚在履約中，預計分別於 115 年 10 月 31 日及 117 年 10 月 31 日完成付款。
住宅服務	1. 自購及修繕住宅貸款利息補貼	辦理補貼申請、審查、青購補助之發放撥付作業。	113 年度購屋貸款利息補貼共計 3,944 件案件受理審查，核定 1,397 件；修繕住宅貸款利息補貼共計 216 件案件受理審查，核定 61 件。	
	2. 臺中市青年辦理首次購屋優惠利息補貼		113 年度臺中市青年首次購屋優惠貸款利息補貼共計 1,300 件案件受理審查，核定 697 件。	
	3. 112-113 年度 300 億元中央擴大租金補貼		受理審查 112-113 年度 300 億元中央擴大租金補貼共計 210,893 件案件受理審查。	

臺中市政府都市發展局主管  
總 說 明  
中華民國 113 年度

	4. 社會住宅及社區物業管理專業服務	辦理社會住宅申請至入住等行政作業，並提供民眾居住協助。	辦理東區尚武段社會住宅點交入住、南屯區建功段 2、3 號社會住宅申請、簽約入住作業及太平區永億段社會住宅申請暨審查作業。	
		社會住宅用地維護管理。	辦理 113 年度臺中市經管房地環境維護管理工作(用地維護管理)，目前尚未驗收結算。	
工程開發	辦理臺中市社會住宅相關工程、財物、勞務、案發包及案作	辦理專案管理、規劃設計監造、工程、財物、勞務案等之審查、評選及採購，以及社會住宅營建管理相關作業行政費用。	依業務實際需要並節支。	主要係依實際業務需要核實撥付，嗣後參形考本年度預算。
公寓大廈管理	公寓大廈事務處 公管理、爭議調處	依據公寓大廈管理條例規定，執行相關行政處分、行政指導與爭議調處，並有專案輔導本市公寓大廈成立管理組織與運作，辦理樂居金獎評選等，提升本市公寓大廈居住品質。	1. 依規定於期限內處理本市公寓大廈陳情、檢舉案件並提供合宜之行政指導。	
			2. 依據公寓大廈管理條例規定輔導公寓大廈成立管理組織、輔導社區正常運作及爭議調處。	目前尚在履約中，預計 114 年 9 月 30 日完成付款。
			3. 辦理公寓大廈相關法規宣導。	目前尚在履約中，預計 114 年 3 月 31 日完成付款。
			4. 完成樂居金獎評選業務。	目前尚在履約中，預計 114 年 4 月 30 日完成付款。
一般建築及設備	一般建築及設備	購置社宅用地。	購置臺中市太平新光區段徵收案住宅區用土地。	
		臺中市北區肉品市場社會住宅基地既有建築物拆遷及住宅區補償計畫。	完成住宅區拆遷補償費用程序；既有建物拆遷工程已拆除完成，刻正辦理廢棄物清運及整地作業。	
		償還以前年度增值稅。	償還 71 年以前土增稅提撥內政部住宅基金。	

四、其他重要說明：無。

臺中市政府都  
歲入來源

中華民國

經常門

科目				預算數			
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算增減數	合計 (1)
				合計	4,938,603,000	-	4,938,603,000
				經資門總計	4,938,603,000	-	4,938,603,000
				經常門合計	4,938,603,000	-	4,938,603,000
02				04090000000 罰款及賠償收入	47,000,000	-	47,000,000
	075			04092000000 臺中市政府都市發展局	46,400,000	-	46,400,000
		01		04092000100 罰金罰鍰及息金	46,200,000	-	46,200,000
			01	04092000101 罰金罰鍰	46,200,000	-	46,200,000
			02	04092000300 賠償收入	200,000	-	200,000
			01	04092000301 一般賠償收入	200,000	-	200,000
			03	04092000200 沒入及沒收財物	-	-	-
			01	04092000201 沒入金	-	-	-
	076			04092010000 臺中市政府住宅發展工程處	600,000	-	600,000
		01		04092010100 罰金罰鍰及息金	600,000	-	600,000
			01	04092010101 罰金罰鍰	600,000	-	600,000
			02	04092010300 賠償收入	-	-	-
			01	04092010301 一般賠償收入	-	-	-

# 市發展局主管 別決算表

113年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比較增減數 (3)=(2)-(1)	決算數占預算數 之比率(2)/(1)%
實現數	應收數	保留數	合 計 (2)		
4,830,147,110	17,674,534	38,422,040	4,886,243,684	-52,359,316	98.94%
4,830,147,110	17,674,534	38,422,040	4,886,243,684	-52,359,316	98.94%
4,830,147,110	17,674,534	38,422,040	4,886,243,684	-52,359,316	98.94%
95,562,853	17,674,534	-	113,237,387	66,237,387	240.93%
93,932,736	16,628,534	-	110,561,270	64,161,270	238.28%
93,906,953	16,628,534	-	110,535,487	64,335,487	239.25%
93,906,953	16,628,534	-	110,535,487	64,335,487	239.25%
783	-	-	783	-199,217	0.39%
783	-	-	783	-199,217	0.39%
25,000	-	-	25,000	25,000	
25,000	-	-	25,000	25,000	
1,630,117	1,046,000	-	2,676,117	2,076,117	446.02%
284,000	1,046,000	-	1,330,000	730,000	221.67%
284,000	1,046,000	-	1,330,000	730,000	221.67%
1,346,117	-	-	1,346,117	1,346,117	
1,346,117	-	-	1,346,117	1,346,117	

臺中市政府都  
歲入來源

中華民國

經常門

科目				預 算 數			
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預 算 增減數	合 計 (1)
03				05090000000 規費收入	112,211,000	-	112,211,000
	073			05092000000 臺中市政府都市發展局	112,211,000	-	112,211,000
		01		05092000100 行政規費收入	107,955,000	-	107,955,000
			01	05092000101 審查費	44,700,000	-	44,700,000
			02	05092000102 證照費	63,255,000	-	63,255,000
		02		05092000300 使用規費收入	4,256,000	-	4,256,000
			01	05092000303 資料使用費	4,090,000	-	4,090,000
			02	05092000306 場地設施使用費	166,000	-	166,000
	074			05092010000 臺中市政府住宅發展工程處	-	-	-
		01		05092010300 使用規費收入	-	-	-
			01	05092010306 場地設施使用費	-	-	-
04				07090000000 財產收入	2,591,000	-	2,591,000
	080			07092000000 臺中市政府都市發展局	2,541,000	-	2,541,000
		01		07092000100 財產孳息	2,511,000	-	2,511,000
			01	07092000101 利息收入	1,000,000	-	1,000,000
			02	07092000103 租金收入	1,511,000	-	1,511,000

# 市發展局主管 別決算表

113年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比較增減數 (3)=(2)-(1)	決算數占預算數 之比率(2)/(1)%
實現數	應收數	保留數	合 計 (2)		
139,661,445	-	-	139,661,445	27,450,445	124.46%
139,659,445	-	-	139,659,445	27,448,445	124.46%
133,791,691	-	-	133,791,691	25,836,691	123.93%
54,334,826	-	-	54,334,826	9,634,826	121.55%
79,456,865	-	-	79,456,865	16,201,865	125.61%
5,867,754	-	-	5,867,754	1,611,754	137.87%
5,718,373	-	-	5,718,373	1,628,373	139.81%
149,381	-	-	149,381	-16,619	89.99%
2,000	-	-	2,000	2,000	
2,000	-	-	2,000	2,000	
2,000	-	-	2,000	2,000	
5,784,650	-	-	5,784,650	3,193,650	223.26%
4,984,404	-	-	4,984,404	2,443,404	196.16%
4,352,618	-	-	4,352,618	1,841,618	173.34%
3,162,046	-	-	3,162,046	2,162,046	316.20%
1,190,572	-	-	1,190,572	-320,428	78.79%

臺中市政府都  
歲入來源

中華民國

經常門

科目				預算數			
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算增減數	合計(1)
			02	07092000500 廢舊物資售價	30,000	-	30,000
			01	07092000501 廢舊物資售價	30,000	-	30,000
	081			07092010000 臺中市政府住宅發展工程處	50,000	-	50,000
			01	07092010100 財產孳息	50,000	-	50,000
			01	07092010101 利息收入	50,000	-	50,000
			02	07092010103 租金收入	-	-	-
			02	07092010500 廢舊物資售價	-	-	-
			01	07092010501 廢舊物資售價	-	-	-
05				08090000000 營業盈餘及事業收入	2,000,000,000	-	2,000,000,000
	001			08092000000 臺中市政府都市發展局	2,000,000,000	-	2,000,000,000
			01	08092000200 非營業特種基金賸餘繳庫	2,000,000,000	-	2,000,000,000
			01	08092000201 賸餘繳庫	2,000,000,000	-	2,000,000,000
06				09090000000 補助及協助收入	573,888,000	-	573,888,000
	043			09092000000 臺中市政府都市發展局	57,319,000	-	57,319,000
			01	09092000100 上級政府補助收入	57,319,000	-	57,319,000
			01	09092000102 計畫型補助收入	57,319,000	-	57,319,000

# 市發展局主管 別決算表

113年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比較增減數 (3)=(2)-(1)	決算數占預算數 之比率(2)/(1)%
實現數	應收數	保留數	合 計 (2)		
631,786	-	-	631,786	601,786	2105.95%
631,786	-	-	631,786	601,786	2105.95%
800,246	-	-	800,246	750,246	1600.49%
772,876	-	-	772,876	722,876	1545.75%
600,926	-	-	600,926	550,926	1201.85%
171,950	-	-	171,950	171,950	
27,370	-	-	27,370	27,370	
27,370	-	-	27,370	27,370	
2,000,000,000	-	-	2,000,000,000	-	100.00%
2,000,000,000	-	-	2,000,000,000	-	100.00%
2,000,000,000	-	-	2,000,000,000	-	100.00%
2,000,000,000	-	-	2,000,000,000	-	100.00%
410,481,942	-	38,422,040	448,903,982	-124,984,018	78.22%
55,057,882	-	2,000,000	57,057,882	-261,118	99.54%
55,057,882	-	2,000,000	57,057,882	-261,118	99.54%
55,057,882	-	2,000,000	57,057,882	-261,118	99.54%

# 臺中市政府都 歲入來源

中華民國

經常門

科目				預 算 數			
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預 算 增減數	合 計 (1)
	044			09092010000 臺中市政府住宅發展工程處	516,569,000	-	516,569,000
		01		09092010100 上級政府補助收入	516,569,000	-	516,569,000
			01	09092010102 計畫型補助收入	516,569,000	-	516,569,000
07				10090000000 捐獻及贈與收入	2,280,000	-	2,280,000
	017			10092000000 臺中市政府都市發展局	2,280,000	-	2,280,000
		01		10092000100 捐獻收入	2,280,000	-	2,280,000
			01	10092000101 一般捐獻	2,280,000	-	2,280,000
08				12090000000 其他收入	2,200,633,000	-	2,200,633,000
	066			12092000000 臺中市政府都市發展局	2,200,583,000	-	2,200,583,000
		01		12092000200 雜項收入	2,200,583,000	-	2,200,583,000
			01	12092000201 收回以前年度歲出	-	-	-
			02	12092000210 其他雜項收入	2,200,583,000	-	2,200,583,000
	067			12092010000 臺中市政府住宅發展工程處	50,000	-	50,000
		01		12092010200 雜項收入	50,000	-	50,000
			01	12092010201 收回以前年度歲出	-	-	-
			02	12092010210 其他雜項收入	50,000	-	50,000

# 市發展局主管 別決算表

113年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比較增減數 (3)=(2)-(1)	決算數占預算數 之比率(2)/(1)%
實現數	應收數	保留數	合 計 (2)		
355,424,060	-	36,422,040	391,846,100	-124,722,900	75.86%
355,424,060	-	36,422,040	391,846,100	-124,722,900	75.86%
355,424,060	-	36,422,040	391,846,100	-124,722,900	75.86%
114,280,000	-	-	114,280,000	112,000,000	5012.28%
114,280,000	-	-	114,280,000	112,000,000	5012.28%
114,280,000	-	-	114,280,000	112,000,000	5012.28%
114,280,000	-	-	114,280,000	112,000,000	5012.28%
2,064,376,220	-	-	2,064,376,220	-136,256,780	93.81%
2,063,930,197	-	-	2,063,930,197	-136,652,803	93.79%
2,063,930,197	-	-	2,063,930,197	-136,652,803	93.79%
451,710	-	-	451,710	451,710	
2,063,478,487	-	-	2,063,478,487	-137,104,513	93.77%
446,023	-	-	446,023	396,023	892.05%
446,023	-	-	446,023	396,023	892.05%
398,629	-	-	398,629	398,629	
47,394	-	-	47,394	-2,606	94.79%

臺中市政府都  
歲出政事

中華民國

經資門併計

科 目				預 算 數			
款	項	目	節	名 稱 及 編 號	原 預 算 數	預 算 增 減 數	合 計 (1)
				合 計	1,433,064,319	6,344,000	1,439,408,319
01				57000000000 工業支出	1,422,895,000	6,344,000	1,429,239,000
	01			57092000000 臺中市政府都市發展局	475,986,000	6,315,000	482,301,000
		01		57092000100 一般行政	261,701,000	7,123,000	268,824,000
			01	57092000101 行政管理	261,701,000	7,123,000	268,824,000
		02		57092000400 都市發展	44,824,000	-	44,824,000
			01	57092000401 先期發展計畫	7,362,000	-	7,362,000
			02	57092000402 城鄉計畫	3,090,000	-	3,090,000
			03	57092000403 都市設計	28,560,000	-	28,560,000
			04	57092000404 都市更新	2,567,000	-	2,567,000
			05	57092000405 都計測量	3,245,000	-	3,245,000
		03		57092000500 建管業務	168,461,000	72,000	168,533,000
			01	57092000501 都市修復	32,640,000	-	32,640,000
			02	57092000502 建照審核及管理	5,802,000	-	5,802,000
			03	57092000503 營造及施工管理	8,848,000	-	8,848,000
			04	57092000504 建築物安全檢查及使用管理	25,788,000	72,000	25,860,000
			05	57092000507 充實經建業務設備*	91,683,000	-	91,683,000
			06	57092000508 臺中市公共建築物無障礙設備與設施改善基金*	3,700,000	-	3,700,000
		04		57092009800 第一預備金	1,000,000	-880,000	120,000
			01	57092009801 第一預備金	1,000,000	-880,000	120,000

# 市發展局主管 別決算表

113年度

單位：新臺幣元

決算				預決算比較 增減數 (2)-(1)	決算數占預算數 之比率 (2)/(1) %
實現數	應付數	保留數	合計 (2)		
795,579,170	6,324,896	399,652,452	1,201,556,518	-237,851,801	83.48%
785,409,851	6,324,896	399,652,452	1,191,387,199	-237,851,801	83.36%
402,147,402	5,394,600	32,610,661	440,152,663	-42,148,337	91.26%
243,194,935	-	6,149,000	249,343,935	-19,480,065	92.75%
243,194,935	-	6,149,000	249,343,935	-19,480,065	92.75%
31,373,623	-	10,525,500	41,899,123	-2,924,877	93.47%
3,949,576	-	2,910,000	6,859,576	-502,424	93.18%
2,818,993	-	-	2,818,993	-271,007	91.23%
20,390,574	-	6,540,000	26,930,574	-1,629,426	94.29%
1,345,296	-	1,075,500	2,420,796	-146,204	94.3%
2,869,184	-	-	2,869,184	-375,816	88.42%
127,578,844	5,394,600	15,936,161	148,909,605	-19,623,395	88.36%
25,148,680	-	-	25,148,680	-7,491,320	77.05%
5,412,662	-	-	5,412,662	-389,338	93.29%
5,245,059	2,675,600	-	7,920,659	-927,341	89.52%
23,347,492	1,599,000	350,000	25,296,492	-563,508	97.82%
67,225,951	-	14,236,161	81,462,112	-10,220,888	88.85%
1,199,000	1,120,000	1,350,000	3,669,000	-31,000	99.16%
-	-	-	-	-120,000	0.0%
-	-	-	-	-120,000	0.0%

臺中市政府都  
歲出政事

中華民國

經資門併計

科 目				預 算 數			
款	項	目	節	名 稱 及 編 號	原 預 算 數	預 算 增 減 數	合 計 (1)
	02			57092010000 臺中市政府住宅發展工程處	946,909,000	29,000	946,938,000
		01		57092010100 一般行政	88,266,000	-	88,266,000
			01	57092010101 行政管理	88,266,000	-	88,266,000
		02		57092010700 住宅業務	766,228,000	29,000	766,257,000
			01	57092010701 住宅企劃	351,860,000	-	351,860,000
			02	57092010702 住宅服務	398,337,000	26,000	398,363,000
			03	57092010703 工程開發	302,000	-	302,000
			04	57092010704 公寓大廈管理	15,729,000	3,000	15,732,000
		03		57092019000 一般建築及設備	92,415,000	-	92,415,000
			01	57092019001 一般建築及設備*	92,415,000	-	92,415,000
02				76000000000 退休撫卹給付支出	8,399,075	-	8,399,075
		01		7670a020000 公務人員退休及撫卹給付	8,387,075	-	8,387,075
			01	7670a020900 公務人員退休及撫卹給付	8,387,075	-	8,387,075
			01	7670a020901 公務人員退休及撫卹給付	8,387,075	-	8,387,075
		02		7670a030000 公務人員各項補助及慰問金	12,000	-	12,000
			01	7670a031000 公務人員各項補助及慰問金	12,000	-	12,000
			01	7670a031001 公務人員因公傷亡慰問金	12,000	-	12,000
03				89000000000 其他支出	1,770,244	-	1,770,244
		01		8970a030000 公務人員各項補助及慰問金	1,770,244	-	1,770,244
			01	8970a030900 公務人員各項補助及慰問金	1,770,244	-	1,770,244
			01	8970a030902 公務人員各項補助	1,770,244	-	1,770,244

# 市發展局主管 別決算表

113年度

單位：新臺幣元

決算				預決算比較 增減數 (2)-(1)	決算數占預算數 之比率 (2)/(1) %
實現數	應付數	保留數	合計 (2)		
383,262,449	930,296	367,041,791	751,234,536	-195,703,464	79.33%
86,078,420	-	-	86,078,420	-2,187,580	97.52%
86,078,420	-	-	86,078,420	-2,187,580	97.52%
261,163,772	930,296	317,041,791	579,135,859	-187,121,141	75.58%
69,554,583	-	165,010,379	234,564,962	-117,295,038	66.66%
187,205,946	930,296	150,069,462	338,205,704	-60,157,296	84.9%
177,555	-	-	177,555	-124,445	58.79%
4,225,688	-	1,961,950	6,187,638	-9,544,362	39.33%
36,020,257	-	50,000,000	86,020,257	-6,394,743	93.08%
36,020,257	-	50,000,000	86,020,257	-6,394,743	93.08%
8,399,075	-	-	8,399,075	-	100%
8,387,075	-	-	8,387,075	-	100%
8,387,075	-	-	8,387,075	-	100%
8,387,075	-	-	8,387,075	-	100%
12,000	-	-	12,000	-	100%
12,000	-	-	12,000	-	100%
12,000	-	-	12,000	-	100%
1,770,244	-	-	1,770,244	-	100%
1,770,244	-	-	1,770,244	-	100%
1,770,244	-	-	1,770,244	-	100%
1,770,244	-	-	1,770,244	-	100%

臺中市政府都  
歲出機關

中華民國

經資門併計

科目				預	算	數	
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算增減數	合計 (1)
				合計	1,433,064,319	6,344,000	1,439,408,319
01				00090000000 臺中市政府都市發展局主管	1,422,895,000	6,344,000	1,429,239,000
	01			00092000000 臺中市政府都市發展局	475,986,000	6,315,000	482,301,000
		01		57092000100 一般行政	261,701,000	7,123,000	268,824,000
			01	57092000101 行政管理	261,701,000	7,123,000	268,824,000
				100000人事費	240,638,000	94,000	240,732,000
				200000業務費	20,423,000	2,769,000	23,192,000
				300000設備及投資*	616,000	4,260,000	4,876,000
				400000獎補助費	24,000	-	24,000
		02		57092000400 都市發展	44,824,000	-	44,824,000
			01	57092000401 先期發展計畫	7,362,000	-	7,362,000
				100000人事費	200,000	-	200,000
				200000業務費	7,162,000	-	7,162,000
			02	57092000402 城鄉計畫	3,090,000	-	3,090,000

# 市發展局主管 別決算表

113年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數 占預算 數之比 率 (2)/(1) %	說 明
實現數	應付數	保留數	合 計 (2)			
795,579,170	6,324,896	399,652,452	1,201,556,518	-237,851,801	83.48%	
785,409,851	6,324,896	399,652,452	1,191,387,199	-237,851,801	83.36%	
402,147,402	5,394,600	32,610,661	440,152,663	-42,148,337	91.26%	
243,194,935	-	6,149,000	249,343,935	-19,480,065	92.75%	
243,194,935	-	6,149,000	249,343,935	-19,480,065	92.75%	
224,902,843	-	-	224,902,843	-15,829,157	93.42%	預算增減數94,000元=各類員工待遇準備94,000元
17,698,858	-	1,889,000	19,587,858	-3,604,142	84.46%	預算增減數2,769,000元=第一預備金880,000元+第二預備金1,889,000元
569,234	-	4,260,000	4,829,234	-46,766	99.04%	預算增減數4,260,000元=第二預備金4,260,000元
24,000	-	-	24,000	-	100%	
31,373,623	-	10,525,500	41,899,123	-2,924,877	93.47%	
3,949,576	-	2,910,000	6,859,576	-502,424	93.18%	
199,033	-	-	199,033	-967	99.52%	
3,750,543	-	2,910,000	6,660,543	-501,457	93%	
2,818,993	-	-	2,818,993	-271,007	91.23%	

臺中市政府都  
歲出機關

中華民國

經資門併計

科目				預 算 數			
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預 算 增減數	合 計 (1)
				100000人事費	140,000	-	140,000
				200000業務費	2,950,000	-	2,950,000
			03	57092000403 都市設計	28,560,000	-	28,560,000
				100000人事費	140,000	-	140,000
				200000業務費	28,420,000	-	28,420,000
			04	57092000404 都市更新	2,567,000	-	2,567,000
				100000人事費	112,000	-	112,000
				200000業務費	2,455,000	-	2,455,000
			05	57092000405 都計測量	3,245,000	-	3,245,000
				100000人事費	125,000	-	125,000
				200000業務費	3,120,000	-	3,120,000
		03		57092000500 建管業務	168,461,000	72,000	168,533,000
			01	57092000501 都市修復	32,640,000	-	32,640,000
				100000人事費	800,000	-	800,000
				200000業務費	31,840,000	-	31,840,000
			02	57092000502 建照審核及管理	5,802,000	-	5,802,000
				100000人事費	210,000	-	210,000

# 市發展局主管 別決算表

113年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數 占預算 數之比 率 (2)/(1) %	說 明
實現數	應付數	保留數	合 計 (2)			
139,105	-	-	139,105	-895	99.36%	
2,679,888	-	-	2,679,888	-270,112	90.84%	
20,390,574	-	6,540,000	26,930,574	-1,629,426	94.29%	
139,984	-	-	139,984	-16	99.99%	
20,250,590	-	6,540,000	26,790,590	-1,629,410	94.27%	
1,345,296	-	1,075,500	2,420,796	-146,204	94.3%	
111,926	-	-	111,926	-74	99.93%	
1,233,370	-	1,075,500	2,308,870	-146,130	94.05%	
2,869,184	-	-	2,869,184	-375,816	88.42%	
124,938	-	-	124,938	-62	99.95%	
2,744,246	-	-	2,744,246	-375,754	87.96%	
127,578,844	5,394,600	15,936,161	148,909,605	-19,623,395	88.36%	
25,148,680	-	-	25,148,680	-7,491,320	77.05%	
799,883	-	-	799,883	-117	99.99%	
24,348,797	-	-	24,348,797	-7,491,203	76.47%	
5,412,662	-	-	5,412,662	-389,338	93.29%	
209,539	-	-	209,539	-461	99.78%	

臺中市政府都  
歲出機關

中華民國

經資門併計

科目				預	算	數	
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算增減數	合計 (1)
				200000業務費	5,592,000	-	5,592,000
			03	57092000503 營造及施工管理	8,848,000	-	8,848,000
				100000人事費	192,000	-	192,000
				200000業務費	8,656,000	-	8,656,000
			04	57092000504 建築物安全檢查及使用管理	25,788,000	72,000	25,860,000
				100000人事費	6,832,000	72,000	6,904,000
				200000業務費	18,956,000	-	18,956,000
			05	57092000507 充實經建業務設備*	91,683,000	-	91,683,000
				300000設備及投資*	91,683,000	-	91,683,000
			06	57092000508 臺中市公共建築物無障礙設備與 設施改善基金*	3,700,000	-	3,700,000
				200000業務費	1,750,000	-	1,750,000
				300000設備及投資*	1,950,000	-	1,950,000
		04		57092009800 第一預備金	1,000,000	-880,000	120,000
			01	57092009801 第一預備金	1,000,000	-880,000	120,000
				600000預備金	1,000,000	-880,000	120,000

# 市發展局主管 別決算表

113年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數 占預算 數之比 率 (2)/(1) %	說 明
實 現 數	應 付 數	保 留 數	合 計 (2)			
5,203,123	-	-	5,203,123	-388,877	93.05%	
5,245,059	2,675,600	-	7,920,659	-927,341	89.52%	
191,986	-	-	191,986	-14	99.99%	
5,053,073	2,675,600	-	7,728,673	-927,327	89.29%	
23,347,492	1,599,000	350,000	25,296,492	-563,508	97.82%	
6,867,545	-	-	6,867,545	-36,455	99.47%	預算增減數72,000元=各類員工待遇準備72,000元
16,479,947	1,599,000	350,000	18,428,947	-527,053	97.22%	
67,225,951	-	14,236,161	81,462,112	-10,220,888	88.85%	
67,225,951	-	14,236,161	81,462,112	-10,220,888	88.85%	
1,199,000	1,120,000	1,350,000	3,669,000	-31,000	99.16%	
599,000	1,120,000	-	1,719,000	-31,000	98.23%	
600,000	-	1,350,000	1,950,000	-	100%	
-	-	-	-	-120,000	0.0%	
-	-	-	-	-120,000	0.0%	
-	-	-	-	-120,000	0.0%	預算增減數-880,000元=第一預備金-880,000元

臺中市政府都  
歲出機關

中華民國

經資門併計

科目				預算數			
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算增減數	合計 (1)
	02			00092010000 臺中市政府住宅發展工程處	946,909,000	29,000	946,938,000
		01		57092010100 一般行政	88,266,000	-	88,266,000
			01	57092010101 行政管理	88,266,000	-	88,266,000
				100000人事費	84,330,000	-	84,330,000
				200000業務費	3,836,000	-	3,836,000
				300000設備及投資*	100,000	-	100,000
		02		57092010700 住宅業務	766,228,000	29,000	766,257,000
			01	57092010701 住宅企劃	351,860,000	-	351,860,000
				100000人事費	40,000	-	40,000
				200000業務費	193,566,000	-	193,566,000
				400000獎補助費	158,254,000	-	158,254,000
			02	57092010702 住宅服務	398,337,000	26,000	398,363,000
				100000人事費	6,308,000	26,000	6,334,000
				200000業務費	120,783,000	-	120,783,000
				300000設備及投資*	65,766,000	-	65,766,000
				400000獎補助費	205,480,000	-	205,480,000

# 市發展局主管 別決算表

113年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數 占預算 數之比 率 (2)/(1) %	說 明
實現數	應付數	保留數	合 計 (2)			
383,262,449	930,296	367,041,791	751,234,536	-195,703,464	79.33%	
86,078,420	-	-	86,078,420	-2,187,580	97.52%	
86,078,420	-	-	86,078,420	-2,187,580	97.52%	
82,649,954	-	-	82,649,954	-1,680,046	98.01%	
3,330,523	-	-	3,330,523	-505,477	86.82%	
97,943	-	-	97,943	-2,057	97.94%	
261,163,772	930,296	317,041,791	579,135,859	-187,121,141	75.58%	
69,554,583	-	165,010,379	234,564,962	-117,295,038	66.66%	
39,842	-	-	39,842	-158	99.61%	
40,158,796	-	102,865,724	143,024,520	-50,541,480	73.89%	
29,355,945	-	62,144,655	91,500,600	-66,753,400	57.82%	
187,205,946	930,296	150,069,462	338,205,704	-60,157,296	84.9%	
3,165,287	-	-	3,165,287	-3,168,713	49.97%	預算增減數26,000 元=各類員工待遇準 備26,000元
51,284,939	15,296	60,362,102	111,662,337	-9,120,663	92.45%	
8,484,724	915,000	54,615,360	64,015,084	-1,750,916	97.34%	
124,270,996	-	35,092,000	159,362,996	-46,117,004	77.56%	

臺中市政府都  
歲出機關

中華民國

經資門併計

科目				預	算	數	
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算增減數	合計 (1)
			03	57092010703 工程開發	302,000	-	302,000
				100000人事費	45,000	-	45,000
				200000業務費	257,000	-	257,000
			04	57092010704 公寓大廈管理	15,729,000	3,000	15,732,000
				100000人事費	859,000	3,000	862,000
				200000業務費	9,830,000	-	9,830,000
				400000獎補助費	5,040,000	-	5,040,000
		03		57092019000 一般建築及設備	92,415,000	-	92,415,000
			01	57092019001 一般建築及設備*	92,415,000	-	92,415,000
				300000設備及投資*	92,415,000	-	92,415,000
02				00700000000 統籌支撥科目主管	10,169,319	-	10,169,319
	01			0070a020000 公務人員退休及撫卹給付	8,387,075	-	8,387,075
		01		7670a020900 公務人員退休及撫卹給付	8,387,075	-	8,387,075
			01	7670a020901 公務人員退休及撫卹給付	8,387,075	-	8,387,075
				100000人事費	8,387,075	-	8,387,075

# 市發展局主管 別決算表

113年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數 占預算 數之比 率 (2)/(1) %	說 明
實現數	應付數	保留數	合 計 (2)			
177,555	-	-	177,555	-124,445	58.79%	
44,233	-	-	44,233	-767	98.3%	
133,322	-	-	133,322	-123,678	51.88%	
4,225,688	-	1,961,950	6,187,638	-9,544,362	39.33%	
852,822	-	-	852,822	-9,178	98.94%	預算增減數3,000元 =各類員工待遇準備 3,000元
3,372,866	-	1,961,950	5,334,816	-4,495,184	54.27%	
-	-	-	-	-5,040,000	0.0%	
36,020,257	-	50,000,000	86,020,257	-6,394,743	93.08%	
36,020,257	-	50,000,000	86,020,257	-6,394,743	93.08%	
36,020,257	-	50,000,000	86,020,257	-6,394,743	93.08%	
10,169,319	-	-	10,169,319	-	100%	
8,387,075	-	-	8,387,075	-	100%	
8,387,075	-	-	8,387,075	-	100%	
8,387,075	-	-	8,387,075	-	100%	
8,387,075	-	-	8,387,075	-	100%	

臺中市政府都  
歲出機關

中華民國

經資門併計

科目				預	算	數	
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算 增減數	合計 (1)
	02			0070a030000 公務人員各項補助及慰問金	1,782,244	-	1,782,244
		01		7670a031000 公務人員各項補助及慰問金	12,000	-	12,000
			01	7670a031001 公務人員因公傷亡慰問金	12,000	-	12,000
				100000人事費	12,000	-	12,000
		02		8970a030900 公務人員各項補助及慰問金	1,770,244	-	1,770,244
			01	8970a030902 公務人員各項補助	1,770,244	-	1,770,244
				100000人事費	1,770,244	-	1,770,244

# 市發展局主管 別決算表

113年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數 占預算 數之比率 (2)/(1) %	說明
實現數	應付數	保留數	合 計 (2)			
1,782,244	-	-	1,782,244	-	100%	
12,000	-	-	12,000	-	100%	
12,000	-	-	12,000	-	100%	
12,000	-	-	12,000	-	100%	
1,770,244	-	-	1,770,244	-	100%	
1,770,244	-	-	1,770,244	-	100%	
1,770,244	-	-	1,770,244	-	100%	

# 臺中市政府都 以前年度歲入來

中華民國

經常門

年度別	科 目				以 前 年 度 轉 入 數		本 年 度 減 免 ( 註 銷 ) 數		
	款	項	目	節	名 稱	應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數
					經資門總計	168,994,985	28,427,402	3,854,156	2,961,822
					經常門合計	168,994,985	28,427,402	3,854,156	2,961,822
100					100年度小計	60,000	-	-	-
	03				罰款及賠償收入	60,000	-	-	-
		200			臺中市政府都市發展局	60,000	-	-	-
			01		罰金罰鍰及息金	60,000	-	-	-
				01	罰金罰鍰	60,000	-	-	-
101					101年度小計	1,522,407	-	-	-
	03				罰款及賠償收入	1,522,407	-	-	-
		200			臺中市政府都市發展局	1,522,407	-	-	-
			01		罰金罰鍰及息金	1,522,407	-	-	-
				01	罰金罰鍰	1,522,407	-	-	-
102					102年度小計	129,694	-	70,000	-
	03				罰款及賠償收入	129,694	-	70,000	-
		200			臺中市政府都市發展局	129,694	-	70,000	-
			01		罰金罰鍰及息金	129,694	-	70,000	-
				01	罰金罰鍰	129,694	-	70,000	-
104					104年度小計	260,000	-	40,000	-
	03				罰款及賠償收入	260,000	-	40,000	-
		200			臺中市政府都市發展局	220,000	-	40,000	-
			01		罰金罰鍰及息金	220,000	-	40,000	-
				01	罰金罰鍰	220,000	-	40,000	-
		201			臺中市政府住宅發展工程處	40,000	-	-	-
			01		罰金罰鍰及息金	40,000	-	-	-
				01	罰金罰鍰	40,000	-	-	-
105					105年度小計	253,490	-	60,000	-
	03				罰款及賠償收入	253,490	-	60,000	-
		200			臺中市政府都市發展局	253,490	-	60,000	-
			01		罰金罰鍰及息金	253,490	-	60,000	-
				01	罰金罰鍰	253,490	-	60,000	-
106					106年度小計	198,000	-	-	-
	03				罰款及賠償收入	198,000	-	-	-
		200			臺中市政府都市發展局	198,000	-	-	-
			01		罰金罰鍰及息金	198,000	-	-	-
				01	罰金罰鍰	198,000	-	-	-
107					107年度小計	120,000	-	60,000	-
	03				罰款及賠償收入	120,000	-	60,000	-
		200			臺中市政府都市發展局	120,000	-	60,000	-
			01		罰金罰鍰及息金	120,000	-	60,000	-
				01	罰金罰鍰	120,000	-	60,000	-
108					108年度小計	689,107	-	42,193	-
	03				罰款及賠償收入	689,107	-	42,193	-
		200			臺中市政府都市發展局	689,107	-	42,193	-
			01		罰金罰鍰及息金	689,107	-	42,193	-
				01	罰金罰鍰	689,107	-	42,193	-
109					109年度小計	350,430	847,500	-	-
	04				罰款及賠償收入	350,430	-	-	-
		200			臺中市政府都市發展局	350,430	-	-	-
			01		罰金罰鍰及息金	350,430	-	-	-
				01	罰金罰鍰	350,430	-	-	-
	09				補助及協助收入	-	847,500	-	-
		200			臺中市政府都市發展局	-	847,500	-	-

市發展局主管

源別轉入數決算表

113年度

單位：新臺幣元

本 年 度 實 現 數		本 年 度 調 整 數		本 年 度 未 結 清 數	
應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數
156,643,559	7,235,917	-	-	8,497,270	18,229,663
156,643,559	7,235,917	-	-	8,497,270	18,229,663
-	-	-	-	60,000	-
-	-	-	-	60,000	-
-	-	-	-	60,000	-
-	-	-	-	60,000	-
-	-	-	-	60,000	-
-	-	-	-	1,522,407	-
-	-	-	-	1,522,407	-
-	-	-	-	1,522,407	-
-	-	-	-	1,522,407	-
-	-	-	-	1,522,407	-
-	-	-	-	59,694	-
-	-	-	-	59,694	-
-	-	-	-	59,694	-
-	-	-	-	59,694	-
-	-	-	-	59,694	-
-	-	-	-	220,000	-
-	-	-	-	220,000	-
-	-	-	-	180,000	-
-	-	-	-	180,000	-
-	-	-	-	180,000	-
-	-	-	-	40,000	-
-	-	-	-	40,000	-
-	-	-	-	40,000	-
2,069	-	-	-	191,421	-
2,069	-	-	-	191,421	-
2,069	-	-	-	191,421	-
2,069	-	-	-	191,421	-
2,069	-	-	-	191,421	-
-	-	-	-	198,000	-
-	-	-	-	198,000	-
-	-	-	-	198,000	-
-	-	-	-	198,000	-
-	-	-	-	198,000	-
-	-	-	-	60,000	-
-	-	-	-	60,000	-
-	-	-	-	60,000	-
-	-	-	-	60,000	-
263,044	-	-	-	383,870	-
263,044	-	-	-	383,870	-
263,044	-	-	-	383,870	-
263,044	-	-	-	383,870	-
263,044	-	-	-	383,870	-
64,798	-	-	-	285,632	847,500
64,798	-	-	-	285,632	-
64,798	-	-	-	285,632	-
64,798	-	-	-	285,632	-
64,798	-	-	-	285,632	-
-	-	-	-	-	847,500
-	-	-	-	-	847,500

臺中市政府都  
以前年度歲入來

經常門

中華民國

年度別	科 目				以 前 年 度 轉 入 數		本 年 度 減 免 ( 註 銷 ) 數				
	款	項	目	節	名 稱	應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數		
110	04	200	01	02	上級政府補助收入	-	847,500	-	-		
					計畫型補助收入	-	847,500	-	-		
					110年度小計	655,067	2,674,181	63,000	-		
					罰款及賠償收入	655,067	-	63,000	-		
					臺中市政府都市發展局	428,889	-	60,000	-		
					01	01	罰金罰鍰及息金	428,889	-	60,000	-
					01	01	罰金罰鍰	428,889	-	60,000	-
					201	01	臺中市政府住宅發展工程處	226,178	-	3,000	-
					01	01	罰金罰鍰及息金	226,178	-	3,000	-
					01	01	罰金罰鍰	226,178	-	3,000	-
					09	01	補助及協助收入	-	2,674,181	-	-
					200	01	臺中市政府都市發展局	-	1,085,475	-	-
					01	02	上級政府補助收入	-	1,085,475	-	-
					02	02	計畫型補助收入	-	1,085,475	-	-
					201	01	臺中市政府住宅發展工程處	-	1,588,706	-	-
111	04	200	01	02	上級政府補助收入	-	1,588,706	-	-		
					計畫型補助收入	-	1,588,706	-	-		
					111年度小計	27,204,741	2,555,000	1,659,270	-		
					罰款及賠償收入	3,852,141	-	1,659,270	-		
					臺中市政府都市發展局	3,612,141	-	1,579,270	-		
					01	01	罰金罰鍰及息金	3,612,141	-	1,579,270	-
					01	01	罰金罰鍰	3,612,141	-	1,579,270	-
					201	01	臺中市政府住宅發展工程處	240,000	-	80,000	-
					01	01	罰金罰鍰及息金	240,000	-	80,000	-
					01	01	罰金罰鍰	240,000	-	80,000	-
					09	01	補助及協助收入	23,352,600	2,555,000	-	-
					200	01	臺中市政府都市發展局	-	2,555,000	-	-
					01	02	上級政府補助收入	-	2,555,000	-	-
					02	02	計畫型補助收入	-	2,555,000	-	-
					201	01	臺中市政府住宅發展工程處	23,352,600	-	-	-
112	01	200	17	02	上級政府補助收入	23,352,600	-	-	-		
					計畫型補助收入	23,352,600	-	-	-		
					112年度小計	137,552,049	22,350,721	1,859,693	2,961,822		
					稅課收入	-	9,812,600	-	-		
					臺中市政府都市發展局	-	9,812,600	-	-		
					04	02	統籌分配稅	-	9,812,600	-	-
					02	02	特別統籌	-	9,812,600	-	-
					04	02	罰款及賠償收入	14,597,432	-	1,859,693	-
					200	01	臺中市政府都市發展局	13,630,432	-	1,499,693	-
					01	01	罰金罰鍰及息金	13,630,432	-	1,499,693	-
					01	01	罰金罰鍰	13,630,432	-	1,499,693	-
					201	01	臺中市政府住宅發展工程處	967,000	-	360,000	-
					01	01	罰金罰鍰及息金	967,000	-	360,000	-
					01	01	罰金罰鍰	967,000	-	360,000	-
					09	01	補助及協助收入	122,954,617	12,538,121	-	2,961,822
200	01	臺中市政府都市發展局	-	9,730,121	-	2,570,822					
01	02	上級政府補助收入	-	9,730,121	-	2,570,822					
02	02	計畫型補助收入	-	9,730,121	-	2,570,822					
201	01	臺中市政府住宅發展工程處	122,954,617	2,808,000	-	391,000					
01	01	上級政府補助收入	122,954,617	2,808,000	-	391,000					
02	02	計畫型補助收入	122,954,617	2,808,000	-	391,000					

市發展局主管

源別轉入數決算表

113年度

單位：新臺幣元

本 年 度 實 現 數		本 年 度 調 整 數		本 年 度 未 結 清 數	
應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數
-	-	-	-	-	847,500
-	-	-	-	-	847,500
147,081	2,083,706	-	-	444,986	590,475
147,081	-	-	-	444,986	-
141,045	-	-	-	227,844	-
141,045	-	-	-	227,844	-
141,045	-	-	-	227,844	-
6,036	-	-	-	217,142	-
6,036	-	-	-	217,142	-
6,036	-	-	-	217,142	-
-	2,083,706	-	-	-	590,475
-	495,000	-	-	-	590,475
-	495,000	-	-	-	590,475
-	495,000	-	-	-	590,475
-	1,588,706	-	-	-	-
-	1,588,706	-	-	-	-
-	1,588,706	-	-	-	-
24,224,353	-	-	-	1,321,118	2,555,000
871,753	-	-	-	1,321,118	-
751,753	-	-	-	1,281,118	-
751,753	-	-	-	1,281,118	-
751,753	-	-	-	1,281,118	-
120,000	-	-	-	40,000	-
120,000	-	-	-	40,000	-
120,000	-	-	-	40,000	-
23,352,600	-	-	-	-	2,555,000
-	-	-	-	-	2,555,000
-	-	-	-	-	2,555,000
-	-	-	-	-	2,555,000
23,352,600	-	-	-	-	-
23,352,600	-	-	-	-	-
23,352,600	-	-	-	-	-
131,942,214	5,152,211	-	-	3,750,142	14,236,688
-	51,912	-	-	-	9,760,688
-	51,912	-	-	-	9,760,688
-	51,912	-	-	-	9,760,688
-	51,912	-	-	-	9,760,688
8,987,597	-	-	-	3,750,142	-
8,506,597	-	-	-	3,624,142	-
8,506,597	-	-	-	3,624,142	-
8,506,597	-	-	-	3,624,142	-
481,000	-	-	-	126,000	-
481,000	-	-	-	126,000	-
481,000	-	-	-	126,000	-
122,954,617	5,100,299	-	-	-	4,476,000
-	4,411,299	-	-	-	2,748,000
-	4,411,299	-	-	-	2,748,000
-	4,411,299	-	-	-	2,748,000
122,954,617	689,000	-	-	-	1,728,000
122,954,617	689,000	-	-	-	1,728,000
122,954,617	689,000	-	-	-	1,728,000

臺中市政府都  
以前年度歲出政事

經常門

中華民國

年度別	科 目				以 前 年 度 轉 入 數		本 年 度 減 免 ( 註 銷 ) 數		
	款	項	目	節	名 稱	應 付 數	保 留 數	應 付 數	保 留 數
					經資門總計	26,223,069	570,575,258	57,700	19,623,095
					經常門合計	5,540,916	304,431,584	57,700	16,071,939
103					103年度小計	-	6,000,000	-	-
	01				工業支出	-	6,000,000	-	-
		01			臺中市政府都市發展局	-	6,000,000	-	-
			01		都市發展	-	6,000,000	-	-
			01		城鄉計畫	-	6,000,000	-	-
106					106年度小計	-	2,449,000	-	-
	01				工業支出	-	2,449,000	-	-
		01			臺中市政府都市發展局	-	2,449,000	-	-
			01		都市發展	-	2,449,000	-	-
			01		都市更新	-	2,449,000	-	-
107					107年度小計	-	1,632,618	-	547,618
	01				工業支出	-	1,632,618	-	547,618
		01			臺中市政府都市發展局	-	1,085,000	-	-
			01		都市發展	-	1,085,000	-	-
			01		都市更新	-	1,085,000	-	-
		02			臺中市政府住宅發展工	-	547,618	-	547,618
			01		住宅業務	-	547,618	-	547,618
			01		住宅服務	-	547,618	-	547,618
109					109年度小計	-	12,193,750	-	6,923,686
	01				工業支出	-	12,193,750	-	6,923,686
		01			臺中市政府都市發展局	-	1,963,750	-	-
			01		都市發展	-	1,963,750	-	-
			01		都市更新	-	1,963,750	-	-
		02			臺中市政府住宅發展工	-	10,230,000	-	6,923,686
			01		住宅業務	-	10,230,000	-	6,923,686
			01		住宅服務	-	10,230,000	-	6,923,686
110					110年度小計	2,033,383	5,358,975	-	-
	01				工業支出	2,033,383	5,358,975	-	-
		01			臺中市政府都市發展局	47,500	4,980,975	-	-
			01		一般行政	47,500	-	-	-
			01		行政管理	47,500	-	-	-
		02			都市發展	-	4,980,975	-	-
			01		先期發展計畫	-	660,000	-	-
			02		都市更新	-	4,320,975	-	-
	02				臺中市政府住宅發展工	1,985,883	378,000	-	-
					程處				

市發展局主管

別轉入數決算表

113年度

單位：新臺幣元

本 年 度 實 現 數		本 年 度 調 整 數		本 年 度 未 結 清 數	
應 付 數	保 留 數	應 付 數	保 留 數	應 付 數	保 留 數
24,073,344	156,092,639	612,000	-612,000	2,704,025	394,247,524
5,435,716	95,904,124	312,000	-312,000	359,500	192,143,521
-	-	-	-	-	6,000,000
-	-	-	-	-	6,000,000
-	-	-	-	-	6,000,000
-	-	-	-	-	6,000,000
-	-	-	-	-	6,000,000
-	-	-	-	-	2,449,000
-	-	-	-	-	2,449,000
-	-	-	-	-	2,449,000
-	-	-	-	-	2,449,000
-	-	-	-	-	2,449,000
-	-	-	-	-	2,449,000
-	-	-	-	-	1,085,000
-	-	-	-	-	1,085,000
-	-	-	-	-	1,085,000
-	-	-	-	-	1,085,000
-	-	-	-	-	1,085,000
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	3,999,314	-	-	-	1,270,750
-	3,999,314	-	-	-	1,270,750
-	693,000	-	-	-	1,270,750
-	693,000	-	-	-	1,270,750
-	693,000	-	-	-	1,270,750
-	3,306,314	-	-	-	-
-	3,306,314	-	-	-	-
-	3,306,314	-	-	-	-
1,985,883	2,703,675	-	-	47,500	2,655,300
1,985,883	2,703,675	-	-	47,500	2,655,300
-	2,520,975	-	-	47,500	2,460,000
-	-	-	-	47,500	-
-	-	-	-	47,500	-
-	2,520,975	-	-	-	2,460,000
-	-	-	-	-	660,000
-	2,520,975	-	-	-	1,800,000
1,985,883	182,700	-	-	-	195,300

臺中市政府都  
以前年度歲出政事

經常門

中華民國

年度別	科 目				以 前 年 度 轉 入 數		本 年 度 減 免 ( 註 銷 ) 數		
	款	項	目	節	名 稱	應 付 數	保 留 數	應 付 數	保 留 數
111	01			01	住宅業務	1,985,883	378,000	-	-
				01	工程開發	-	378,000	-	-
				02	公寓大廈管理	1,985,883	-	-	-
					111年度小計	-	109,081,720	-	-
					工業支出	-	109,081,720	-	-
				01	臺中市政府都市發展局	-	5,257,500	-	-
				01	都市發展	-	5,257,500	-	-
				01	都市更新	-	5,257,500	-	-
				02	臺中市政府住宅發展工程處	-	103,824,220	-	-
				01	住宅業務	-	103,824,220	-	-
112	01			01	住宅企劃	-	103,824,220	-	-
					112年度小計	3,507,533	167,715,521	57,700	8,600,635
					工業支出	3,507,533	167,715,521	57,700	8,600,635
				01	臺中市政府都市發展局	3,397,000	26,008,162	57,700	3,662,189
				01	一般行政	-	400,000	-	-
				01	行政管理	-	400,000	-	-
				02	都市發展	-	7,551,291	-	-
				01	先期發展計畫	-	1,800,000	-	-
				02	都市設計	-	1,803,291	-	-
				03	都市更新	-	3,948,000	-	-
				03	建管業務	3,397,000	18,056,871	57,700	3,662,189
				01	都市修復	-	2,037,535	-	851,689
				02	建照審核及管理	-	12,429,336	-	-
				03	建築物安全檢查及使用管理	2,134,000	3,590,000	330	2,810,500
				04	臺中市公共建築物無障礙設備與設施改善基金	1,263,000	-	57,370	-
				02	臺中市政府住宅發展工程處	110,533	141,707,359	-	4,938,446
				01	一般行政	-	65,152	-	9,774
				01	行政管理	-	65,152	-	9,774
				02	住宅業務	110,533	141,642,207	-	4,928,672
				01	住宅企劃	-	124,894,617	-	-
02	住宅服務	110,533	12,145,390	-	4,524,322				
03	公寓大廈管理	-	4,602,200	-	404,350				

市發展局主管  
別轉入數決算表

113年度

單位：新臺幣元

本 年 度 實 現 數		本 年 度 調 整 數		本 年 度 未 結 清 數	
應 付 數	保 留 數	應 付 數	保 留 數	應 付 數	保 留 數
1,985,883	182,700	-	-	-	195,300
-	182,700	-	-	-	195,300
1,985,883	-	-	-	-	-
-	60,113,124	-	-	-	48,968,596
-	60,113,124	-	-	-	48,968,596
-	-	-	-	-	5,257,500
-	-	-	-	-	5,257,500
-	-	-	-	-	5,257,500
-	60,113,124	-	-	-	43,711,096
-	60,113,124	-	-	-	43,711,096
-	60,113,124	-	-	-	43,711,096
3,449,833	29,088,011	312,000	-312,000	312,000	129,714,875
3,449,833	29,088,011	312,000	-312,000	312,000	129,714,875
3,339,300	19,276,099	312,000	-312,000	312,000	2,757,874
-	-	-	-	-	400,000
-	-	-	-	-	400,000
-	5,358,191	-	-	-	2,193,100
-	1,640,000	-	-	-	160,000
-	1,803,291	-	-	-	-
-	1,914,900	-	-	-	2,033,100
3,339,300	13,917,908	312,000	-312,000	312,000	164,774
-	1,185,846	-	-	-	-
-	11,952,562	312,000	-312,000	312,000	164,774
2,133,670	779,500	-	-	-	-
1,205,630	-	-	-	-	-
110,533	9,811,912	-	-	-	126,957,001
-	55,378	-	-	-	-
-	55,378	-	-	-	-
110,533	9,756,534	-	-	-	126,957,001
-	847,616	-	-	-	124,047,001
110,533	6,871,068	-	-	-	750,000
-	2,037,850	-	-	-	2,160,000

臺中市政府都  
以前年度歲出政事

中華民國

資本門

年度別	科 目				以 前 年 度 轉 入 數		本 年 度 減 免 ( 註 銷 ) 數		
	款	項	目	節	名 稱	應 付 數	保 留 數	應 付 數	保 留 數
105					資本門合計	20,682,153	266,143,674	-	3,551,156
					105年度小計	-	21,538,734	-	-
		01			工業支出	-	21,538,734	-	-
			01		臺中市政府都市發展局	-	21,538,734	-	-
				01	建管業務	-	21,538,734	-	-
107					充實經建業務設備	-	21,538,734	-	-
					107年度小計	-	9,359,269	-	-
		01			工業支出	-	9,359,269	-	-
			01		臺中市政府都市發展局	-	9,359,269	-	-
				01	建管業務	-	9,359,269	-	-
109					充實經建業務設備	-	9,359,269	-	-
					109年度小計	-	103,072,000	-	-
		01			工業支出	-	103,072,000	-	-
			01		臺中市政府都市發展局	-	103,072,000	-	-
				01	建管業務	-	103,072,000	-	-
110					充實經建業務設備	-	103,072,000	-	-
					110年度小計	-	67,384,000	-	-
		01			工業支出	-	67,384,000	-	-
			01		臺中市政府都市發展局	-	67,384,000	-	-
				01	建管業務	-	67,384,000	-	-
111					充實經建業務設備	-	67,384,000	-	-
					111年度小計	20,682,153	6,847,356	-	-
		01			工業支出	20,682,153	6,847,356	-	-
			01		臺中市政府都市發展局	20,682,153	6,847,356	-	-
				01	建管業務	20,682,153	6,847,356	-	-
			01	充實經建業務設備	20,682,153	6,847,356	-	-	

市發展局主管  
別轉入數決算表

113年度

單位：新臺幣元

本 年 度 實 現 數		本 年 度 調 整 數		本 年 度 未 結 清 數	
應 付 數	保 留 數	應 付 數	保 留 數	應 付 數	保 留 數
18,637,628	60,188,515	300,000	-300,000	2,344,525	202,104,003
-	-	-	-	-	21,538,734
-	-	-	-	-	21,538,734
-	-	-	-	-	21,538,734
-	-	-	-	-	21,538,734
-	-	-	-	-	21,538,734
-	-	-	-	-	9,359,269
-	-	-	-	-	9,359,269
-	-	-	-	-	9,359,269
-	-	-	-	-	9,359,269
-	-	-	-	-	9,359,269
-	-	-	-	-	9,359,269
-	-	-	-	-	103,072,000
-	-	-	-	-	103,072,000
-	-	-	-	-	103,072,000
-	-	-	-	-	103,072,000
-	-	-	-	-	103,072,000
-	-	-	-	-	67,384,000
-	-	-	-	-	67,384,000
-	-	-	-	-	67,384,000
-	-	-	-	-	67,384,000
-	-	-	-	-	67,384,000
18,637,628	6,847,356	-	-	2,044,525	-
18,637,628	6,847,356	-	-	2,044,525	-
18,637,628	6,847,356	-	-	2,044,525	-
18,637,628	6,847,356	-	-	2,044,525	-
18,637,628	6,847,356	-	-	2,044,525	-

臺中市政府都  
以前年度歲出政事

中華民國

資本門

年度別	科 目				以 前 年 度 轉 入 數		本 年 度 減 免 ( 註 銷 ) 數		
	款	項	目	節	名 稱	應 付 數	保 留 數	應 付 數	保 留 數
112					112年度小計	-	57,942,315	-	3,551,156
	01				工業支出	-	57,942,315	-	3,551,156
		01			臺中市政府都市發展局	-	54,048,015	-	3,551,156
			01		建管業務	-	54,048,015	-	3,551,156
				01	充實經建業務設備	-	52,928,015	-	3,551,156
				02	臺中市公共建築物 無障礙設備與設施 改善基金	-	1,120,000	-	-
		02			臺中市政府住宅發展工 程處	-	3,894,300	-	-
			01		住宅業務	-	3,894,300	-	-
				01	住宅企劃	-	3,414,300	-	-
				02	住宅服務	-	480,000	-	-

市發展局主管  
別轉入數決算表

113年度

單位：新臺幣元

本 年 度 實 現 數		本 年 度 調 整 數		本 年 度 未 結 清 數	
應 付 數	保 留 數	應 付 數	保 留 數	應 付 數	保 留 數
-	53,341,159	300,000	-300,000	300,000	750,000
-	53,341,159	300,000	-300,000	300,000	750,000
-	50,496,859	-	-	-	-
-	50,496,859	-	-	-	-
-	49,376,859	-	-	-	-
-	1,120,000	-	-	-	-
-	2,844,300	300,000	-300,000	300,000	750,000
-	2,844,300	300,000	-300,000	300,000	750,000
-	2,364,300	300,000	-300,000	300,000	750,000
-	480,000	-	-	-	-

# 臺中市政府都 以前年度歲出機關

經資門併計

中華民國

年度別	科 目				以 前 年 度 轉 入 數		本 年 度 減 免 ( 註 銷 ) 數		
	款	項	目	節	名稱	應 付 數	保 留 數	應 付 數	保 留 數
					合 計	26,223,069	570,575,258	57,700	19,623,095
					經資門總計	26,223,069	570,575,258	57,700	19,623,095
					經常門合計	5,540,916	304,431,584	57,700	16,071,939
					資本門合計	20,682,153	266,143,674	-	3,551,156
103					103年度小計	-	6,000,000	-	-
	09				臺中市政府都市發展局主管	-	6,000,000	-	-
		200			臺中市政府都市發展局	-	6,000,000	-	-
			04		都市發展	-	6,000,000	-	-
				02	城鄉計畫	-	6,000,000	-	-
					業務費	-	6,000,000	-	-
105					105年度小計	-	21,538,734	-	-
	09				臺中市政府都市發展局主管	-	21,538,734	-	-
		200			臺中市政府都市發展局	-	21,538,734	-	-
			05		建管業務	-	21,538,734	-	-
				07	充實經建業務設備*	-	21,538,734	-	-
					設備及投資*	-	21,538,734	-	-
106					106年度小計	-	2,449,000	-	-
	09				臺中市政府都市發展局主管	-	2,449,000	-	-
		200			臺中市政府都市發展局	-	2,449,000	-	-
			04		都市發展	-	2,449,000	-	-
				04	都市更新	-	2,449,000	-	-
					獎補助費	-	2,449,000	-	-
107					107年度小計	-	10,991,887	-	547,618
	09				臺中市政府都市發展局主管	-	10,991,887	-	547,618
		200			臺中市政府都市發展局	-	10,444,269	-	-
			04		都市發展	-	1,085,000	-	-
				04	都市更新	-	1,085,000	-	-
					業務費	-	335,000	-	-
					獎補助費	-	750,000	-	-
			05		建管業務	-	9,359,269	-	-
				07	充實經建業務設備*	-	9,359,269	-	-
					設備及投資*	-	9,359,269	-	-
		201			臺中市政府住宅發展工程處	-	547,618	-	547,618
			07		住宅業務	-	547,618	-	547,618
				02	住宅服務	-	547,618	-	547,618
					業務費	-	277,173	-	277,173
					獎補助費	-	270,445	-	270,445
109					109年度小計	-	115,265,750	-	6,923,686
	09				臺中市政府都市發展局主管	-	115,265,750	-	6,923,686
		200			臺中市政府都市發展局	-	105,035,750	-	-
			04		都市發展	-	1,963,750	-	-
				04	都市更新	-	1,963,750	-	-
					獎補助費	-	1,963,750	-	-
			05		建管業務	-	103,072,000	-	-
				07	充實經建業務設備*	-	103,072,000	-	-
					設備及投資*	-	103,072,000	-	-
		201			臺中市政府住宅發展工程處	-	10,230,000	-	6,923,686
			07		住宅業務	-	10,230,000	-	6,923,686
				02	住宅服務	-	10,230,000	-	6,923,686
					業務費	-	4,580,000	-	3,140,927
					獎補助費	-	5,650,000	-	3,782,759
110					110年度小計	2,033,383	72,742,975	-	-
	09				臺中市政府都市發展局主管	2,033,383	72,742,975	-	-
		200			臺中市政府都市發展局	47,500	72,364,975	-	-
			01		一般行政	47,500	-	-	-
				01	行政管理	47,500	-	-	-
					業務費	47,500	-	-	-
			04		都市發展	-	4,980,975	-	-
				01	先期發展計畫	-	660,000	-	-
					業務費	-	660,000	-	-
				04	都市更新	-	4,320,975	-	-
					業務費	-	3,627,975	-	-
					獎補助費	-	693,000	-	-
			05		建管業務	-	67,384,000	-	-
				07	充實經建業務設備*	-	67,384,000	-	-
					設備及投資*	-	67,384,000	-	-

市發展局主管

別轉入數決算表

113年度

單位:新臺幣元

本 年 度 實 現 數		本 年 度 調 整 數		本 年 度 未 結 清 數	
應 付 數	保 留 數	應 付 數	保 留 數	應 付 數	保 留 數
24,073,344	156,092,639	612,000	-612,000	2,704,025	394,247,524
24,073,344	156,092,639	612,000	-612,000	2,704,025	394,247,524
5,435,716	95,904,124	312,000	-312,000	359,500	192,143,521
18,637,628	60,188,515	300,000	-300,000	2,344,525	202,104,003
-	-	-	-	-	6,000,000
-	-	-	-	-	6,000,000
-	-	-	-	-	6,000,000
-	-	-	-	-	6,000,000
-	-	-	-	-	6,000,000
-	-	-	-	-	21,538,734
-	-	-	-	-	21,538,734
-	-	-	-	-	21,538,734
-	-	-	-	-	21,538,734
-	-	-	-	-	21,538,734
-	-	-	-	-	21,538,734
-	-	-	-	-	2,449,000
-	-	-	-	-	2,449,000
-	-	-	-	-	2,449,000
-	-	-	-	-	2,449,000
-	-	-	-	-	2,449,000
-	-	-	-	-	10,444,269
-	-	-	-	-	10,444,269
-	-	-	-	-	10,444,269
-	-	-	-	-	1,085,000
-	-	-	-	-	1,085,000
-	-	-	-	-	335,000
-	-	-	-	-	750,000
-	-	-	-	-	9,359,269
-	-	-	-	-	9,359,269
-	-	-	-	-	9,359,269
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	3,999,314	-	-	-	104,342,750
-	3,999,314	-	-	-	104,342,750
-	693,000	-	-	-	104,342,750
-	693,000	-	-	-	1,270,750
-	693,000	-	-	-	1,270,750
-	693,000	-	-	-	1,270,750
-	-	-	-	-	103,072,000
-	-	-	-	-	103,072,000
-	-	-	-	-	103,072,000
-	3,306,314	-	-	-	-
-	3,306,314	-	-	-	-
-	3,306,314	-	-	-	-
-	1,439,073	-	-	-	-
-	1,867,241	-	-	-	-
1,985,883	2,703,675	-	-	47,500	70,039,300
1,985,883	2,703,675	-	-	47,500	70,039,300
-	2,520,975	-	-	47,500	69,844,000
-	-	-	-	47,500	-
-	-	-	-	47,500	-
-	-	-	-	47,500	-
-	2,520,975	-	-	-	2,460,000
-	-	-	-	-	660,000
-	-	-	-	-	660,000
-	2,520,975	-	-	-	1,800,000
-	1,827,975	-	-	-	1,800,000
-	693,000	-	-	-	-
-	-	-	-	-	67,384,000
-	-	-	-	-	67,384,000
-	-	-	-	-	67,384,000

# 臺中市政府都 以前年度歲出機關

中華民國

經資門併計

年度別	科 目				以 前 年 度 轉 入 數		本 年 度 減 免 ( 註 銷 ) 數		
	款	項	目	節	應 付 數	保 留 數	應 付 數	保 留 數	
111	09	201	07	臺中市政府住宅發展工程處	1,985,883	378,000	-	-	
				住宅業務	1,985,883	378,000	-	-	
				03	工程開發	-	378,000	-	-
				業務費	-	378,000	-	-	
				04	公寓大廈管理	1,985,883	-	-	-
				獎補助費	1,985,883	-	-	-	
				111年度小計	20,682,153	115,929,076	-	-	
				臺中市政府都市發展局主管	20,682,153	115,929,076	-	-	
				200	臺中市政府都市發展局	20,682,153	12,104,856	-	-
				04	都市發展	-	5,257,500	-	-
				04	都市更新	-	5,257,500	-	-
				業務費	-	4,800,000	-	-	
				獎補助費	-	457,500	-	-	
				05	建管業務	20,682,153	6,847,356	-	-
				07	充實經建業務設備*	20,682,153	6,847,356	-	-
設備及投資*	20,682,153	6,847,356	-	-					
112	09	201	07	臺中市政府住宅發展工程處	-	103,824,220	-	-	
				住宅業務	-	103,824,220	-	-	
				01	住宅企劃	-	103,824,220	-	-
				業務費	-	69,856,581	-	-	
				獎補助費	-	33,967,639	-	-	
				112年度小計	3,507,533	225,657,836	57,700	12,151,791	
				臺中市政府都市發展局主管	3,507,533	225,657,836	57,700	12,151,791	
				200	臺中市政府都市發展局	3,397,000	80,056,177	57,700	7,213,345
				01	一般行政	-	400,000	-	-
				01	行政管理	-	400,000	-	-
				業務費	-	400,000	-	-	
				04	都市發展	-	7,551,291	-	-
				01	先期發展計畫	-	1,800,000	-	-
				業務費	-	1,800,000	-	-	
				03	都市設計	-	1,803,291	-	-
業務費	-	1,803,291	-	-					
04	都市更新	-	3,948,000	-	-				
業務費	-	3,948,000	-	-					
05	建管業務	3,397,000	72,104,886	57,700	7,213,345				
01	都市修復	-	2,037,535	-	851,689				
業務費	-	2,037,535	-	851,689					
02	建照審核及管理	-	12,429,336	-	-				
人事費	-	230,406	-	-					
業務費	-	12,198,930	-	-					
04	建築物安全檢查及使用管理	2,134,000	3,590,000	330	2,810,500				
人事費	-	75,000	-	39,500					
業務費	2,134,000	345,000	330	65,000					
獎補助費	-	3,170,000	-	2,706,000					
07	充實經建業務設備*	-	52,928,015	-	3,551,156				
設備及投資*	-	52,928,015	-	3,551,156					
08	臺中市公共建築物無障礙設備與設施改善基金	1,263,000	1,120,000	57,370	-				
業務費	1,263,000	-	57,370	-					
設備及投資*	-	1,120,000	-	-					
201	01	01	臺中市政府住宅發展工程處	110,533	145,601,659	-	4,938,446		
			一般行政	-	65,152	-	9,774		
			行政管理	-	65,152	-	9,774		
			業務費	-	65,152	-	9,774		
			07	住宅業務	110,533	145,536,507	-	4,928,672	
			01	住宅企劃	-	128,308,917	-	-	
			業務費	-	35,588,000	-	-		
			設備及投資*	-	3,414,300	-	-		
			獎補助費	-	89,306,617	-	-		
			02	住宅服務	110,533	12,625,390	-	4,524,322	
			業務費	110,533	7,621,068	-	-		
			設備及投資*	-	480,000	-	-		
			獎補助費	-	4,524,322	-	4,524,322		
			04	公寓大廈管理	-	4,602,200	-	404,350	
			業務費	-	2,442,200	-	404,350		
獎補助費	-	2,160,000	-	-					

市發展局主管

別轉入數決算表

113年度

單位:新臺幣元

本 年 度 實 現 數		本 年 度 調 整 數		本 年 度 未 結 清 數	
應 付 數	保 留 數	應 付 數	保 留 數	應 付 數	保 留 數
1,985,883	182,700	-	-	-	195,300
1,985,883	182,700	-	-	-	195,300
-	182,700	-	-	-	195,300
-	182,700	-	-	-	195,300
1,985,883	-	-	-	-	-
1,985,883	-	-	-	-	-
18,637,628	66,960,480	-	-	2,044,525	48,968,596
18,637,628	66,960,480	-	-	2,044,525	48,968,596
18,637,628	6,847,356	-	-	2,044,525	5,257,500
-	-	-	-	-	5,257,500
-	-	-	-	-	5,257,500
-	-	-	-	-	4,800,000
-	-	-	-	-	457,500
18,637,628	6,847,356	-	-	2,044,525	-
18,637,628	6,847,356	-	-	2,044,525	-
18,637,628	6,847,356	-	-	2,044,525	-
-	60,113,124	-	-	-	43,711,096
-	60,113,124	-	-	-	43,711,096
-	60,113,124	-	-	-	43,711,096
-	31,870,812	-	-	-	37,985,769
-	28,242,312	-	-	-	5,725,327
3,449,833	82,429,170	612,000	-612,000	612,000	130,464,875
3,449,833	82,429,170	612,000	-612,000	612,000	130,464,875
3,339,300	69,772,958	312,000	-312,000	312,000	2,757,874
-	-	-	-	-	400,000
-	-	-	-	-	400,000
-	-	-	-	-	400,000
-	5,358,191	-	-	-	2,193,100
-	1,640,000	-	-	-	160,000
-	1,640,000	-	-	-	160,000
-	1,803,291	-	-	-	-
-	1,803,291	-	-	-	-
-	1,914,900	-	-	-	2,033,100
-	1,914,900	-	-	-	2,033,100
3,339,300	64,414,767	312,000	-312,000	312,000	164,774
-	1,185,846	-	-	-	-
-	1,185,846	-	-	-	-
-	11,952,562	312,000	-312,000	312,000	164,774
-	228,587	-	-	-	1,819
-	11,723,975	312,000	-312,000	312,000	162,955
2,133,670	779,500	-	-	-	-
-	35,500	-	-	-	-
2,133,670	280,000	-	-	-	-
-	464,000	-	-	-	-
-	49,376,859	-	-	-	-
-	49,376,859	-	-	-	-
1,205,630	1,120,000	-	-	-	-
1,205,630	-	-	-	-	-
-	1,120,000	-	-	-	-
110,533	12,656,212	300,000	-300,000	300,000	127,707,001
-	55,378	-	-	-	-
-	55,378	-	-	-	-
110,533	12,600,834	300,000	-300,000	300,000	127,707,001
-	3,211,916	300,000	-300,000	300,000	124,797,001
-	847,616	-	-	-	34,740,384
-	2,364,300	300,000	-300,000	300,000	750,000
-	-	-	-	-	89,306,617
110,533	7,351,068	-	-	-	750,000
110,533	6,871,068	-	-	-	750,000
-	480,000	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	2,037,850	-	-	-	2,160,000
-	2,037,850	-	-	-	-
-	-	-	-	-	2,160,000

# 臺中市政府都 歲出用途別決

中華民國

科 目				經 常 支 出					
款	項	目	節	名稱及編號	人事費	業務費	獎補助費	債務費	小 計
01				00090000000 臺中市政府都市發展局主管	320,438,920	381,686,053	250,887,596	-	953,012,569
	001			00092000000 臺中市政府都市發展局	233,686,782	118,200,535	24,000	-	351,911,317
		01		570920003570100 一般行政	224,902,843	17,698,858	24,000	-	242,625,701
			01	570920003570101 行政管理	224,902,843	17,698,858	24,000	-	242,625,701
			02	570920003570400 都市發展	714,986	30,658,637	-	-	31,373,623
			01	570920003570401 先期發展計畫	199,033	3,750,543	-	-	3,949,576
			02	570920003570402 城鄉計畫	139,105	2,679,888	-	-	2,818,993
			03	570920003570403 都市設計	139,984	20,250,590	-	-	20,390,574
			04	570920003570404 都市更新	111,926	1,233,370	-	-	1,345,296
			05	570920003570405 都計測量	124,938	2,744,246	-	-	2,869,184
			03	570920003570500 建管業務	8,068,953	57,078,540	-	-	65,147,493
			01	570920003570501 都市修復	799,883	24,348,797	-	-	25,148,680
			02	570920003570502 建照審核及管理	209,539	5,203,123	-	-	5,412,662
			03	570920003570503 營造及施工管理	191,986	7,728,673	-	-	7,920,659
			04	570920003570504 建築物安全檢查及 使用管理	6,867,545	18,078,947	-	-	24,946,492
			05	570920003570507 充實經建業務設備	-	-	-	-	-
			06	570920003570508 臺中市公共建築物 無障礙設備與設施 改善基金	-	1,719,000	-	-	1,719,000
				小計	233,686,782	105,436,035	24,000	-	339,146,817
				保留數					
		01		570920003570100 一般行政	-	1,889,000	-	-	1,889,000
			01	570920003570101 行政管理	-	1,889,000	-	-	1,889,000
			02	570920003570400 都市發展	-	10,525,500	-	-	10,525,500
			01	570920003570401 先期發展計畫	-	2,910,000	-	-	2,910,000

# 市發展局主管 算分析總表

113 年度

單位:新臺幣元

資 本 支 出					合 計
人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	小計	
		238,374,630		238,374,630	1,191,387,199
		88,241,346		88,241,346	440,152,663
		569,234		569,234	243,194,935
		569,234		569,234	243,194,935
					31,373,623
					3,949,576
					2,818,993
					20,390,574
					1,345,296
					2,869,184
		67,825,951		67,825,951	132,973,444
					25,148,680
					5,412,662
					7,920,659
					24,946,492
		67,225,951		67,225,951	67,225,951
		600,000		600,000	2,319,000
		68,395,185		68,395,185	407,542,002
		4,260,000		4,260,000	6,149,000
		4,260,000		4,260,000	6,149,000
					10,525,500
					2,910,000

# 臺中市政府都 歲出用途別決

中華民國

科 目				經 常 支 出					
款	項	目	節	名稱及編號	人事費	業務費	獎補助費	債務費	小 計
			02	570920003570403 都市設計	-	6,540,000	-	-	6,540,000
			03	570920003570404 都市更新	-	1,075,500	-	-	1,075,500
		03		570920003570500 建管業務	-	350,000	-	-	350,000
			01	570920003570504 建築物安全檢查及 使用管理	-	350,000	-	-	350,000
			02	570920003570507 充實經建業務設備	-	-	-	-	-
			03	570920003570508 臺中市公共建築物 無障礙設備與設施 改善基金	-	-	-	-	-
				保留小計	-	12,764,500	-	-	12,764,500
	002			00092010000 臺中市政府住宅發展工 程處	86,752,138	263,485,518	250,863,596	-	601,101,252
		01		570920103570100 一般行政	82,649,954	3,330,523	-	-	85,980,477
			01	570920103570101 行政管理	82,649,954	3,330,523	-	-	85,980,477
		02		570920103570700 住宅業務	4,102,184	94,965,219	153,626,941	-	252,694,344
			01	570920103570701 住宅企劃	39,842	40,158,796	29,355,945	-	69,554,583
			02	570920103570702 住宅服務	3,165,287	51,300,235	124,270,996	-	178,736,518
			03	570920103570703 工程開發	44,233	133,322	-	-	177,555
			04	570920103570704 公寓大廈管理	852,822	3,372,866	-	-	4,225,688
		03		570920103579000 一般建築及設備	-	-	-	-	-
			01	570920103579001 一般建築及設備	-	-	-	-	-
				小計	86,752,138	98,295,742	153,626,941	-	338,674,821
				保留數	-	-	-	-	-
		01		570920103570700 住宅業務	-	165,189,776	97,236,655	-	262,426,431
			01	570920103570701 住宅企劃	-	102,865,724	62,144,655	-	165,010,379
			02	570920103570702 住宅服務	-	60,362,102	35,092,000	-	95,454,102
			03	570920103570704 公寓大廈管理	-	1,961,950	-	-	1,961,950

# 市發展局主管 算分析總表

113 年度

單位:新臺幣元

資 本 支 出					合計
人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	小計	
					6,540,000
					1,075,500
		15,586,161		15,586,161	15,936,161
					350,000
		14,236,161		14,236,161	14,236,161
		1,350,000		1,350,000	1,350,000
		19,846,161		19,846,161	32,610,661
		150,133,284		150,133,284	751,234,536
		97,943		97,943	86,078,420
		97,943		97,943	86,078,420
		9,399,724		9,399,724	262,094,068
					69,554,583
		9,399,724		9,399,724	188,136,242
					177,555
					4,225,688
		36,020,257		36,020,257	36,020,257
		36,020,257		36,020,257	36,020,257
		45,517,924		45,517,924	384,192,745
		54,615,360		54,615,360	317,041,791
					165,010,379
		54,615,360		54,615,360	150,069,462
					1,961,950

# 臺中市政府都 歲出用途別決

中華民國

科 目				經 常 支 出				
款	項	目 節	名 稱 及 編 號	人 事 費	業 務 費	獎 補 助 費	債 務 費	小 計
		02	570920103579000 一般建築及設備	-	-	-	-	-
		01	570920103579001 一般建築及設備	-	-	-	-	-
			保留小計	-	165,189,776	97,236,655	-	262,426,431
02			00700000000 統籌支撥科目主管	10,169,319	-	-	-	10,169,319
	001		0070a020000 公務人員退休及撫卹給付	8,387,075	-	-	-	8,387,075
		01	7670a0206760900 公務人員退休及撫卹給付	8,387,075	-	-	-	8,387,075
		01	7670a0206760901 公務人員退休及撫卹給付	8,387,075	-	-	-	8,387,075
			小計	8,387,075	-	-	-	8,387,075
	002		0070a030000 公務人員各項補助及慰問金	1,782,244	-	-	-	1,782,244
		01	7670a0306761000 公務人員各項補助及慰問金	12,000	-	-	-	12,000
		01	7670a0306761001 公務人員因公傷亡慰問金	12,000	-	-	-	12,000
		02	8970a0309890900 公務人員各項補助及慰問金	1,770,244	-	-	-	1,770,244
		01	8970a0309890902 公務人員各項補助	1,770,244	-	-	-	1,770,244
			小計	1,782,244	-	-	-	1,782,244
			合 計	330,608,239	381,686,053	250,887,596	-	963,181,888

市發展局主管  
算分析總表

113 年度

單位:新臺幣元

資 本 支 出					合 計
人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	小計	
		50,000,000		50,000,000	50,000,000
		50,000,000		50,000,000	50,000,000
		104,615,360		104,615,360	367,041,791
					10,169,319
					8,387,075
					8,387,075
					8,387,075
					8,387,075
					1,782,244
					12,000
					12,000
					1,770,244
					1,770,244
					1,782,244
		238,374,630		238,374,630	1,201,556,518

# 臺中市政府都 歲出資本支

中華民國

計畫名稱	合 計	設 備			
		土 地	房屋建築 及設備	公共建設 及設施	機械 設備
合計	238,374,630	85,020,257	43,365,510	78,515,111	1,903,340
臺中市政府都市發展局	68,395,185	-	-	66,482,950	-
臺中市政府住宅發展工程處	45,517,924	35,020,257	-	-	1,903,340
小計	113,913,109	35,020,257	-	66,482,950	1,903,340
保留數					
臺中市政府都市發展局	19,846,161	-	4,260,000	12,032,161	-
臺中市政府住宅發展工程處	104,615,360	50,000,000	39,105,510	-	-
保留小計	124,461,521	50,000,000	43,365,510	12,032,161	-

# 市發展局主管

## 出分析表

113年度

單位:新臺幣元

及 投 資					其他 資本 支出
運輸 設備	資訊軟硬 體設備	雜項 設備	權 利	投 資	
-	17,812,418	10,757,994	-	1,000,000	-
-	1,151,000	761,235	-	-	-
-	7,041,118	553,209	-	1,000,000	-
-	8,192,118	1,314,444	-	1,000,000	-
-	3,554,000	-	-	-	-
-	6,066,300	9,443,550	-	-	-
-	9,620,300	9,443,550	-	-	-

# 臺中市政府都 歲出人事費

中華民國

科 目			預算數	決算員額	決			
款	項	名 稱			民意代表 待遇	政務人員 待遇	法定編制 人員待遇	約聘僱人 員待遇
		合 計	351,335,319	285	-	1,774,440	200,250,654	12,013,607
09		臺中市政府都市發展局主管	341,166,000	285	-	1,774,440	200,250,654	12,013,607
	200	臺中市政府都市發展局	249,555,000	206	-	1,774,440	143,753,688	9,829,824
	201	臺中市政府住宅發展工程處	91,611,000	79	-	-	56,496,966	2,183,783
70		統籌支撥科目主管	10,169,319	-	-	-	-	-
	a02	公務人員退休及撫卹給付	8,387,075	-	-	-	-	-
	a03	公務人員各項補助及慰問金	1,782,244	-	-	-	-	-

# 市發展局主管 支出彙總表

113年度

單位：新臺幣元

算 數								預算餘數
技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險	合計	
2,411,995	44,382,803	6,434,735	12,053,496	8,264,636	22,049,882	20,971,991	330,608,239	20,727,080
2,411,995	44,260,364	4,652,491	12,053,496	-	22,049,882	20,971,991	320,438,920	20,727,080
2,411,995	33,149,212	3,437,520	8,010,200	-	16,122,432	15,197,471	233,686,782	15,868,218
-	11,111,152	1,214,971	4,043,296	-	5,927,450	5,774,520	86,752,138	4,858,862
-	122,439	1,782,244	-	8,264,636	-	-	10,169,319	-
-	122,439	-	-	8,264,636	-	-	8,387,075	-
-	-	1,782,244	-	-	-	-	1,782,244	-

臺中市政府都  
歲出按職能及經  
中華民國

職能別分類	經濟性分類											
	經常支出											投資及增資
	受僱人員報酬	商購品買及支勞務出	債務利息	土地租金支出	經常移轉				經常支出合計	投資及增資		
					對企業	對非家庭及民間機構	對政府	對國外		對營業基金	對非營業特種基金	對民間企業
總計	388,039	324,255				230,888	20,000		963,182		1,000	
01一般公共事務	314,054	16,417				24		330,495				
02防衛												
03公共秩序與安全												
04教育	492							492				
05保健												
06社會安全與福利	9,678							9,678				
07住宅及社區服務	26,475	279,682				230,864	20,000	557,020				
08娛樂、文化與宗教												
09燃料與能源												
10農、林、漁、牧業												
11礦業、製造業及營造業	37,341	28,156						65,497				
12運輸及通信												
13其他經濟服務												
14環境保護												
15其他支出										1,000		

市發展局主管

濟性綜合分類表

113年度

單位：新臺幣千元

資 本 支 出													資 本 支 出 合 計	總 計
資 本 移 轉				土 地 購 入	無 形 資 產 購 入	固 定 資 本 形 成								
對 業	對 企	對 非 家 庭 利 及 民 間 構	對 政 府			對 國 外	住 宅	非 住 宅 房 屋	營 建 工 程	運 輸 工 具	資 訊 軟 體	機 器 及 其 他 設 備		
				85,020			43,366	78,515		15,292	15,182		238,375	1,201,557
							4,260				667		4,927	335,422
														492
														9,678
				85,020			39,106			11,187	13,723		149,035	706,055
								78,515		4,105	792		83,412	148,910
													1,000	1,000

## 臺中市政府都市發展局主管

## 平衡表

中華民國113年12月31日

單位：新臺幣元

科目名稱	本年度	上年度	科目名稱	本年度	上年度
資產	9,697,034,406	7,647,765,407	負債	3,663,754,510	3,099,224,574
流動資產	2,338,355,685	1,753,793,288	流動負債	1,613,138,936	1,728,674,235
專戶存款	2,312,183,881	1,584,733,151	應付帳款	9,028,921	26,223,069
應收帳款	26,171,804	22,687,768	應付代收款	261,620,732	214,270,112
應收其他政府款	0	146,307,217	其他應付款	1,303,902,879	1,308,902,879
預付款	0	65,152	預收款	7,550,000	0
長期投資	5,438,163,765	4,030,472,091	預收其他政府款	31,036,404	179,278,175
採權益法之投資	3,409,338,460	2,168,235,847	其他負債	2,050,615,574	1,370,550,339
採權益法之投資評價調整	704,294,494	538,705,433	存入保證金	2,044,460,874	1,364,327,006
其他長期投資	1,324,530,811	1,323,530,811	應付保管款	6,154,700	6,223,333
固定資產	1,901,350,476	1,851,345,040	淨資產	6,033,279,896	4,548,540,833
土地	1,743,840,639	1,672,956,492	資產負債淨額	6,033,279,896	4,548,540,833
土地改良物	0	94,720	資產負債淨額	6,033,279,896	4,548,540,833
累計折舊－土地改良物	0	-84,985			
房屋建築及設備	57,567,705	57,801,400			
累計折舊－房屋建築及設備	-28,406,594	-27,586,820			
機械及設備	41,897,392	40,620,920			
累計折舊－機械及設備	-33,588,741	-33,820,881			
交通及運輸設備	21,553,897	21,535,200			
累計折舊－交通及運輸設備	-9,628,080	-7,705,817			
雜項設備	19,179,242	18,679,840			
累計折舊－雜項設備	-10,505,715	-9,269,789			
購建中固定資產	99,440,731	118,124,760			
無形資產	19,112,055	12,067,688			
權利	116,525	134,225			
電腦軟體	12,912,830	10,268,763			
發展中之無形資產	6,082,700	1,664,700			
其他資產	52,425	87,300			
暫付款	52,425	87,300			
合  計	9,697,034,406	7,647,765,407	合  計	9,697,034,406	7,647,765,407
附  註			附  註		
保管有價證券	-	-	應付保管有價證券	-	-
保管品	-	-	應付保管品	-	-
保證品	2,387,240,625	1,062,804,944	應付保證品	2,387,240,625	1,062,804,944
債權憑證	1,139	1,265			
待抵銷債權憑證	-1,139	-1,265			

## 臺中市政府都市發展局主管

## 收入支出表

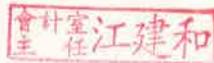
中華民國113年度

單位：新臺幣元

科 目 名 稱	金 額		比較增減數 (3)=(1)-(2)
	本年度 (1)	上年度 (2)	
收入	7,544,955,040	5,678,464,683	1,866,490,357
公庫撥入數	1,285,178,970	1,180,016,673	105,162,297
稅課收入	51,912	36,064,306	-36,012,394
罰款及賠償收入	113,237,387	131,749,781	-18,512,394
規費收入	139,661,445	126,727,021	12,934,424
財產孳息收入	5,125,494	3,525,317	1,600,177
廢舊物品售價收入	659,156	694,427	-35,271
投資利益	165,589,061	-	165,589,061
補助收入	417,665,947	420,745,643	-3,079,696
捐獻及贈與收入	1,353,409,448	103,561,627	1,249,847,821
其他收入	4,064,376,220	3,675,379,888	388,996,332
支出	5,968,109,767	5,355,557,141	612,552,626
繳付公庫數	5,032,622,764	4,434,555,379	598,067,385
人事支出	331,082,326	318,705,250	12,377,076
業務支出	404,314,036	366,626,244	37,687,792
補助特種基金	20,000,000	-	20,000,000
其他獎補捐助	168,454,217	150,046,382	18,407,835
財產交易損失	37,769	77,579	-39,810
投資損失	-	66,394,393	-66,394,393
固定資產折舊	7,707,135	15,928,502	-8,221,367
無形資產攤銷	3,891,520	3,223,412	668,108
收支餘絀	1,576,845,273	322,907,542	1,253,937,731



主辦會計人員：江建和



機關長官：李正偉

