

副 本

發文方式：紙本郵寄

檔 號：

保存年限：

臺中市政府都市發展局 函

地址：407臺中市西屯區文心路二段588號

承辦人：幫工程司 陳冠如

電話：04-22289111#64121

傳真：04-23278629

電子信箱：E74001111@taichung.gov.tw

受文者：本局建造管理科

發文日期：中華民國114年2月7日

發文字號：中市都建字第1140024998號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：如主旨

主旨：檢送本局辦理113年度1-12月份建造執照及雜項執照抽查作業缺失項目統計結果，請轉知所屬會員於簽證業務時參酌，請查照。

正本：社團法人臺中市建築師公會

副本：本局建造管理科

局長 李正偉

本案依分層負責規定授權主管科長決行

臺中市建造執照及雜項執照發證案件抽查(113年1-12月份)

項次	項 目	次數
一	遮蔽率、容積率。	129
二	建築物高度及樓層高度。	37
三	院落深度。	13
四	綠化規定。	29
五	用途限制。	29
六	臨接道路限制。	27
七	騎樓、無遮簷人行道。	40
八	停車空間、裝卸位。	56
九	出入口、走廊、通道(路)或坡道。	31
十	樓梯、安全梯、梯廳、步行距離。	90
十一	防火區劃、防火構造、防火避難。	67
十二	升降機、緊急用昇降機、緊急進口。	29
十三	防火間隔。	20
十四	通風、北向日照。	7
十五	防空避難、屋頂避難平台。	16
十六	其他退縮距離。	18
十七	建築設備。	8
十八	雨遮、入口雨遮、遮陽板、陽台、欄杆、花 台、露台、窗台。	58
二十	特定建築物。	22
二十一	無障礙建築物。	3
二十二	高層建築物。	11
二十三	山坡地建築。	38
二十四	工廠類建築物。	11
二十五	實施都市計畫地區建築基地綜合設計。	2
二十六	綠建築。	2
二十七	其他規定事項。	302
總計次數		1,095

300
250
200
150
100
50
0

其他規定事項
綠建築
實施都市計畫
工廠類建築物
山坡地建築
高層建築物
無障礙建築物
特定建築物
雨遮、入口
遮陽設備
其他退縮距離
防空避難、
通風、北向日照
防火間隔
升降機、緊
急進口、火
防大區劃、
樓梯、安全
梯、步行距
離、出入口、
走廊、通道
騎樓、無遮
簷人行道
用途限制
綠化規定
建築設備
雨遮、花
台、欄杆、
陽台、露台