

富宇建設股份有限公司擔任實施者擬具「擬訂臺中市豐原區南村段
447 地號等 20 筆土地都市更新事業計畫案」
公聽會紀錄

壹、會議時間：113 年 11 月 22 日(星期五)下午 2 時 30 分

貳、會議地點：本市豐原區南村里活動中心
(臺中市豐原區圓環東路 918 號)

參、主持人：都市發展局龍副總工程司明成

肆、出(列)席單位、人員：(略)

伍、介紹出席人員：(略) 紀錄：施宣熙

陸、說明案由及程序：(略)

柒、實施者簡報：(略)

捌、意見交換

一、辛委員年豐：

(一)有關夜間照明時段分為 6-8 時、8-10 時、10-12 時，12 時以後是否有照明計畫。

(二)本案公共藝術品、開放空間之可視性、可及性為何，請補充說明。

二、蕭委員家孟

(一)本案圍牆高度達 245 公分，建議降為 220 公分。

三、都市更新總顧問陳彥宏：

(一)施工期間應注意周邊地區之公共安全、交通管理。

四、南村里謝里長：

(一)本案基地鄰近車站，工程車出入時應注意交通管制，疏導車流。

(二)植栽部分建議考量灌木型植栽，並注意颱風時之維護，避免後續因颱風導致樹木倒塌。

五、豐原區公所：

(一)施工期間請與愛國街側鄰宅做好溝通協調。

(二)設置一樓之戶外機車停車格，是否會有使用率低造成停車外溢情形？

玖、結論

本次公聽會與會人員意見，請業務單位納入會議紀錄，作為本市都市更新及爭議處理審議會審議參考。

拾、散會(下午 3 時 30 分)