

擬訂臺中市沙鹿區正義段 670 地號等 18 筆土地  
都市更新事業暨權利變換計畫案公聽會暨選屋說明會  
開會通知單



受文者：臺中市政府(都市發展局 都市更新工程科)

速別：普通件

發文日期：中華民國 113 年 3 月 8 日

發文字號：宇設字第 113030801 號

開會事由：擬訂臺中市沙鹿區正義段 670 地號等 18 筆土地都市更新事業暨權利變換計畫案公聽會暨選屋說明會

開會時間：113 年 3 月 21 日(星期四) 上午 10 時 00 分

開會地點：三鹿社區活動中心(臺中市沙鹿區三鹿里自強路 293 號)

主持人：富宇建設股份有限公司

聯絡人及電話：楊千慧 / 03-542-0882

出席者：臺中市沙鹿區正義段 670 地號等 18 筆土地所有權人、合法建築物所有權人、他項權利人、臺中市政府都市發展局、學者專家、臺中市沙鹿區埔子里蔡伶青里長

列席者：富宇建設股份有限公司、禾洋都市開發有限公司、陳吉彰建築師事務所、元宏不動產估價師聯合事務所、景瀚不動產估價師聯合事務所、中華不動產估價師聯合事務所

說明：

- 一、依都市更新條例第32條、48條及都市更新條例施行細則第8條、第18條辦理。
- 二、公聽會舉辦，應邀請有關機關、學者專家及當地居民代表參加，並通知更新單元內土地、合法建築物所有權人、他項權利人、囑託限制登記機關及預告登記請求權人參加，擬具都市更新事業計畫後，連同公聽會紀錄申請核准(定)實施更新。
- 三、本更新單元範圍包括臺中市沙鹿區正義段670地號等18筆土地，詳附件相關會議資料。
- 四、本案諮詢服務地點：臺中市西屯區市政北二路236號19樓之1。

備註：本會議通知方式為自行送達或以掛號附回執(雙掛號)寄出

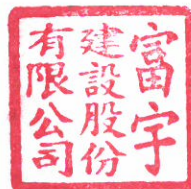
實施者 富宇建設股份有限公司

都市更新科 收文:113/03/11



361130053239

有附件



廷

擬訂臺中市沙鹿區正義段 670 地號等 18 筆土地  
都市更新事業暨權利變換計畫案  
公聽會暨選屋說明會公告

主旨：公告「擬訂臺中市沙鹿區正義段 670 地號等 18 筆土地都市更新事業暨權利變換計畫案」公聽會暨選屋說明會召開時間、地點。

說明：

- 一、依都市更新條例第 32 條、48 條及都市更新條例施行細則第 8 條、第 18 條辦理。
- 二、開會時間：113 年 3 月 21 日(星期四) 上午 10 時 00 分
- 三、開會地點：三鹿社區活動中心  
(臺中市沙鹿區三鹿里自強路 293 號)
- 四、本案諮詢服務地點：臺中市西屯區市政北二路 236 號  
19 樓之 1。

實施者 富宇建設股份有限公司



中 華 民 國 1 1 3 年 3 月 8 日

## 公聽會資訊傳單

更新單元內門牌戶之住戶，您好：

有關 富宇建設股份有限公司 擔任實施者擬具之「擬訂臺中市沙鹿區正義段 670 地號等 18 筆土地都市更新事業暨權利變換計畫案」，擬依都市更新條例第 32 條、48 條及都市更新條例施行細則第 8 條、第 18 條舉辦公聽會，並以雙掛號郵寄通知有關機關、學者專家、及當地居民代表及通知更新單元內土地、合法建築物所有權人、他項權利人、囑託限制登記機關及預告登記請求權人參加，另以傳單周知更新單元內門牌戶，其公聽會召開之日期及地點如下，敬邀住戶踴躍參加。

開會時間：113 年 3 月 21 日(星期四) 上午 10 時 00 分

開會地點：三鹿社區活動中心（臺中市沙鹿區三鹿里自強路 293 號）

本案諮詢服務地點：臺中市西屯區市政北二路 236 號 19 樓之 1。

實施者 富宇建設股份有限公司



三鹿社區活動中心 位置圖



周邊可停車處：活動中心周邊停車位

三鹿社區活動中心 位置圖



周邊可停車處：活動中心周邊停車位