

## 02. 108-110年工作成果 都市設計

精進作為

提升效率

簡政便民



- ✓ 每週召開會議，並適時加開場次。
- ✓ 修正審議委員人數(上限21人)。
- ✓ 當場明確裁示會議決議。

- ✓ 修訂申請審議變更設計及免申請提會標準。
- ✓ 簡化審議適用範圍 (簡化28天)
- ✓ 鼓勵宜居建築綠色快速通道 PLUS+。(108年、109年)

- ✓ 109.8.17 調降小規模基地(如透天案)都審規費。
- ✓ 109年5月全面採無紙化審議作業。
- ✓ 109.12.18修訂臺中市都市設計審議規範。

## 02. 108-110年工作成果 都市設計

### 都審及大坑景觀審辦理情形

審查會議	108年審議件數	109年審議件數	110年審議件數	3年總件數
幹事會	56	82	118	<u>256</u>
聯席幹事會	94	107	109	<u>310</u>
小組委員暨幹事聯合會	81	99	109	<u>289</u>
港埠專案小組委員會	1	16	4	<u>21</u>
CV值專案小組委員會	0	0	4	<u>4</u>
都審委員會	61	78	120	<u>259</u>
都預聯席委員會	89	87	96	<u>272</u>
大坑景觀審幹事會	5	2	4	<u>11</u>
大坑景觀審委員會	9	2	6	<u>17</u>
<b>年度總件數</b>	<b><u>396</u></b>	<b><u>473</u></b>	<b><u>570</u></b>	<b><u>1439</u></b>

年度	審定案件數
108	201
109	226
110	245
<b>合計</b>	<b><u>672</u></b>

年度	規費收入(萬元)
108	4,662
109	6,253
110	6,430
<b>合計</b>	<b><u>17,345</u></b>

年度	宜居建築	
	申請	審定
108	27	7
109	28	39
110	42	41
<b>合計</b>	<b><u>97</u></b>	<b><u>87</u></b>

# 02. 108-110年工作成果 都市設計

## 無紙化審議系統

- 報告書數量大量減少

公務端效益：省時、省空間、節能減碳、SDGs

申請端效益：減少建築師報告書印製成本、送件時間。

每年減碳量相當於  
1.8座文心森林公園碳吸附量  
或種植16.2公頃樹林

平均每案節省報告書印製費用 **5萬元**

	無紙化審議會會議作業前	無紙化審議會會議作業後		效益
1 報告書數量(本)	35 本	2 本		節省33本報告書印製
2 報告書重量(kg)	87.5 (kg)	5 (kg)		節省82.5公斤報告書重量
3 二氧化碳(CO2)量(kg)	315 (kg)	減碳量(kg)	297(kg)	節省297公斤碳排放量

註：以一案幹事會10本、委員會25本為例。

自109年5月開始~至110年底審議件數885件  
約減碳量 **262,845公斤**

- 資訊公開透明

公務端效益：提升行政效率

申請端效益：資訊取得更加公開透明



臺中市都市設計審議申請書

案件編號：11011044 檢核碼：Ds4es12

位第448次都市設計審議委員會110年4月21日會議紀錄公告發布，自110年5月1日起實施

案名			案件類別	<input type="checkbox"/> 附( )	<input type="checkbox"/> 申請審議
申請人	姓名(名稱)	(印章)	地段地址		
	地址	郵遞區號	身份證或統一編號		
	電子信箱		電話		
設計人	姓名(名稱)		職		
	地址	郵遞區號			
	電子信箱				
	都市計畫細部計畫案名		法		
	土地使用分區	法定建築率(%)	實		
	基地面積	實設建築率(%)	應設機車停車位		
			應設自行車停車位		
			登記機車停車位		

案件進度查詢

**案件編號**  
11011044

**案件進度**  
審議階段

**設計人**  
\*\*\*\*建築師事務所

**案件資訊**  
【地號】臺中市霧峰區豐正段  
0860-0000地號等2筆

**辦理歷程**  
已掛件 110/09/08  
已排會 110年第110次幹事會會議  
會議日期：110/10/10

已於111年4月29日啟用

- 審查無紙化 跨裝置、跨地點、跨時間的便利性服務

## 02. 108-110年工作成果 城鄉風貌

### 發展願景

永續環境

人本空間

產業資源

觀光升級

文化歷史

自然生態

### ◆ 執行情形

108年城鎮之心工程計畫共2案

(環境景觀總顧問計畫、社區規劃師駐地輔導計畫)

核定總經費2,200萬元。

### ◆ 績效榮耀

✓ 榮獲108年度 營建署 績效評鑑考核優等

### 成果效益

改造核心生活

發展環境美學

營造地方魅力

塑造地方品牌





## 02. 108-110年工作成果 城鄉風貌

### 發展願景

永續環境

人本空間

產業資源

觀光升級

文化歷史

自然生態

### ◆ 執行情形

- **109年城鎮之心工程計畫配合地方創生提案共6案**  
(霧峰區坑口公園一期、新社區復盛公園、石岡區情人木橋、和平區原民聚落、大安區龜殼公園、外埔區農會倉庫)
- **核定總經費3,440萬元為六都之首。**

### 成果效益

改造核心生活  
發展環境美學

營造地方魅力  
塑造地方品牌

### ◆ 績效榮耀

- ✓ **2020 中華建築金石獎 (優良公共建設 / 優良空間活化類)**  
「親水岸，綠園道，冉冉中華書香飄」街廓人行步道景觀改善計畫



## 02. 108-110年工作成果 城鄉風貌

### 發展願景

永續環境

人本空間

產業資源

觀光升級

文化歷史

自然生態

### ◆ 執行情形

- **110年**城鎮風貌及創生環境營造計畫-政策引導型工程**共6案**(北區中華國小第二期、大里區健民國小、石岡區情人木橋藍帶、新社區中興嶺停車場、霧峰區坑口公園第二期、大甲區鐵砧山)
- 第一、二階段共獲 營建署 核定**總經費5,450萬元(共8案)**。

### 成果效益

改造核心生活  
發展環境美學

營造地方魅力  
塑造地方品牌



(110)大里區健民國小



(110)北區中華國小



(110)新社中興嶺廣場



(110)霧峰區坑口公園



## ◆ 執行情形

- 29行政區625里、614處社區發展協會，**建構1駐地輔導中心及5區域輔導小組**。
- 營建署核定計畫**總經費1,900萬元**。

階別	計畫預定	實際執行績效
初階	75社區	<u>100社區</u>
進階	55社區	<u>60社區</u>



局長與光明社區合影

## ◆ 績效榮耀

✓ 榮獲年度 營建署 績效評鑑社區營造規劃類考核成績第一名



大雅橫山社區



西屯區永安社區



龍井山腳社區



清水武鹿社區

## 02. 108-110年工作成果

## 109年社區規劃師駐地輔導計畫

### ◆ 執行情形

- 29行政區625里、614處社區發展協會，  
**建構1駐地輔導中心及5區域輔導小組**。
- 營建署核定計畫**總經費1,900萬元**。

階別	計畫預定	實際執行績效
初階	75社區	<u>78社區</u>
進階	55社區	<u>69社區</u>



### ◆ 績效榮耀

- ✓ **榮獲 2020建築園冶獎 (社區景觀營造類)**  
松茂社區、下寮社區、興安社區、武鹿社區





## 02. 108-110年工作成果

## 110年社區規劃師駐地輔導計畫

### ◆ 執行情形

- 29行政區625里、614處社區發展協會，  
**建構1駐地輔導中心及4區域輔導小組。**
- 營建署核定計畫**總經費1,900萬元**

階別	計畫預定	實際執行績效
初階	75社區	<u>92社區</u>
進階	55社區	<u>67社區</u>

### ◆ 績效榮耀

- ✓ **榮獲 2021建築園冶獎 (社區景觀營造類)**  
**潭子拾愛社區、沙鹿豐像社區**

