

中華民國 103 年

臺中市政府都市發展局統計年報

STATISTICAL YEARBOOK OF Taichung City Urban Development Bureau



臺中市政府都市發展局會計室編印
中華民國 104 年 5 月出版

凡例

- 一. 臺中縣、市於民國 99 年 12 月 25 日合併改制為直轄市，本刊 100 年以後所列數據係為大臺中市資料，99 年以前數據為統計至 99 年 12 月 31 日止之原臺中縣、市資料合併計算，部分無法併計者則採分別陳列方式。
- 二. 本刊所列數字旨在報導本局 103 年主要施政概況及其成果之紀錄，以供施政參考，其涉及國防機密與個別隱私者均未列出。
- 三. 本刊所列資料係取自本局各科室編報之統計報表及本局會計室直接蒐集之資料，加以整理彙編。
- 四. 本刊所列數字以 103 年資料為主，但為明瞭歷年施政情形，亦將近年各項資料予以刊載，以利比較。
- 五. 本刊各表所列金額均為新臺幣，度量衡單位一律採用公制，其中資料原非公制者，均經換算為公制以資劃一俾便比較。表內數字或因尾數四捨五入，故部分總數與細數之間，或有未能吻合情事，計算時仍以原始數據計算。
- 六. 本刊各表內所用符號代表意義如下：
 - 「—」：經統計，但無數據。
 - 「--」：有數值，但該數值無意義。
 - 「…」：數據不明或尚未公佈產出。
 - 「0」：有數值但數值不及半單位。
 - 「 $\text{\textcircled{r}}$ 」：修正數。
- 七. 本刊各表內所列「年」係指全年，「年底」係指該年 12 月底，「年度」係指會計年度或其他行政上之措施而特定之年限。
- 八. 本刊荷蒙本局各科室協助始克編成，謹致謝忱。或有編排校印而產生疏漏之處，尚祈各界不吝指正。

目 錄

Contents

表次	頁次	Table	頁次
提要分析.....	1	Summary Analysis.....	1
壹、人事.....	19	I .Personal.....	19
1-1 本局正式職員人數-學歷、官等、性別.....	20	1-1 Actual Number of Personal of Public Works Department-By Educational Attainment & Ranking Servant & Sex.....	20
1-2 本局正式職員人數-年齡、官等、性別.....	22	1-2 Actual Number of Personal of Public Works Department-Age & Ranking Servant & Sex.....	22
貳、預決算.....	25	II .Budget& Financial Statement.....	25
2-1 本局主管預算、決算執行情形.....	26	2-1 Performance of Budgetary & Settled account of Public Works Department.....	26
2-2 臺中市都市更新及都市發展建設基金收支情形....	28	2-2 Table 2 - 2 Revenue and Expense for Taichung City urban renewal and urban development and construction fund.....	28
參、都市計畫.....	31	III .Urban Planning.....	31
3-1 臺中市都市計畫數、面積與人口.....	32	3-1 Number, Area and Population Within Urban Planning District of Taichung.....	32
3-2 臺中市都市計畫地區種類.....	36	3-2 Districts and Planned Area of Urban Planning of Taichung.....	36
3-3 臺中市都市計畫公共設施用地面積.....	40	3-3 Area of Public Facility Land of Urban Planning in Taichung.....	40
3-4 臺中市都市計畫公共設施用地已取得面積.....	48	3-4 Area Acquired of Public Facility Land of Urban Planning in Taichung.....	48
3-5 臺中市都市計畫土地使用分區面積.....	56	3-5 Urban Planning District Area in Taichung.....	56
3-6 臺中市都市計畫公共設施用地已闢建面積.....	64	3-6 Area Constructed of Public Facility Land of Urban Planning in Taichung.....	64
肆、建築管理.....	73	IV .Building administration.....	73
4-1 臺中市營造業家數及資本額.....	74	4-1 Number and Capital of Constructors in Taichung.....	74
4-2 臺中市建築師開業登記.....	76	4-2 Registered Architects in Taichung.....	76
4-3 臺中市核發建築物使用執照-按使用分區別分.....	78	4-3 Use Licenses Issued for Newly Constructed Buildings in Taichung – By Using Districts.....	78
4-4 臺中市核發建築物使用執照-用途別.....	84	4-4 Use Licenses Issued for Newly Constructed Buildings in Taichung-By purpose.....	84
4-5 臺中市核發建築物使用執照-構造別.....	92	4-5 Use Licenses Issued for Newly Constructed Buildings in Taichung – By Structure.....	92
4-6 臺中市核發建築物使用執照-高度別.....	98	4-6 Use Licenses Issued for Newly Constructed Buildings in Taichung – By Height.....	98
4-7 臺中市核發營造建築物使用執照-層數別.....	104	4-7 Use Licenses Issued for Newly Constructed Buildings in Taichung – By Store.....	104
4-8 臺中市核發建築物建造執照-用途別.....	120	4-8 Permission of Newly Constructed Houses' Building Permit in Taichung – By Purpose.....	120
4-9 臺中市核發建築物建造執照-構造別.....	128	4-9 Permission of Newly Constructed Houses' Building Permit in Taichung – By Structure.....	128
4-10 臺中市核發建築物拆除執照統計-用途別.....	134	4-10 Demolition Licenses in Taichung -By Use.....	134
4-11 臺中市核發建築物拆除執照統計-構造別.....	136	4-11 Demolition Licenses in Taichung – By Structure...	136

4-12 臺中市建築物開工統計—用途別.....	140	4-12 Start Construction of Buildings in Taichung—By Purpose.....	140
4-13 臺中市建築物開工統計—構造別.....	148	4-13 Start Construction of Buildings in Taichung—By Structure.....	148
4-14 臺中市建築管理各項證照核發件數.....	154	4-14 Number of Permits Issued by Building Administration in Taichung.....	154
4-15 臺中市機械遊樂設施安全檢查.....	156	4-15 Security Inspection of Mechanical Resort Facilities...	156
4-16 臺中市廣告物管理統計.....	158	4-16 Statistics of Advertisement Management in Taichung	158
4-17 現有停車位—建築物附設停車空間分.....	160	4-17 The Parking Space of the Building.....	160
4-18 違章建築拆除案件.....	162	4-18 Demolished no.of Buildings Constructed without Licence.....	162
4-19 臺中市建築物昇降設備安全檢查.....	164	4-19 Inspection for Elevator Building in Taichung.....	164

壹、提要分析

一、組織編制概況及業務職掌

臺中縣市業於民國 99 年 12 月 25 日合併改制為直轄市，本局應合併改制，由都市發展處改制為臺中市政府都市發展局，掌理本市區域計畫、都市計畫、都市更新、都市設計、都市測量定樁及埋設及依建築法實施建築管理，建築施工勘驗抽查，建築物使用管理，加強建築安全防災，執行違章處分維護居住安全及生活品質；維護市容、輔導合法設置招牌廣告物及樹立廣告；以建立「人本友善城市」為目標，將騎樓打造為無障礙行人環境；管理公寓大廈維護居住品質，研擬住宅發展政策，強化市場資訊機制，引導其向良性發展；辦理國宅出售、承租、移轉、貸款，配合內政部營建署辦理本市整合住宅補貼及青年安心成家專案，協助市民有適居的住宅及提昇其購屋意願等業務，法定編制員額 187 人。

依據本局現行組織編制，置局長 1 人，承 市長之命綜理局務，並指揮、監督所屬機關員工，另置副局長 2 人、主任秘書 1 人、總工程司 1 人，專門委員 1 人，副總工程司 4 人，襄理局務；內部建制單位有綜合企劃科、城鄉計畫科、都計測量工程科、都市設計工程科、都市更新工程科、建造管理科、營造施工科、使用管理科、廣告物管理科、住宅管理科、都市修復工程科等 11 科及秘書室、會計室、人事室、政風室等 4 室，職掌如下：

綜合企劃科：國土規劃及區域計畫研訂與審議、區域及都會環境規劃之研究、調查與分析、專案計畫研訂與執行、先導性開發建設計畫及綜合性業務等事項。

城鄉計畫科：都市計畫、專案變更及通盤檢討之擬訂與審議、開發許可審議、容積移轉申請、土地使用分區管制、都市計畫申請或建議案件之審議等事項。

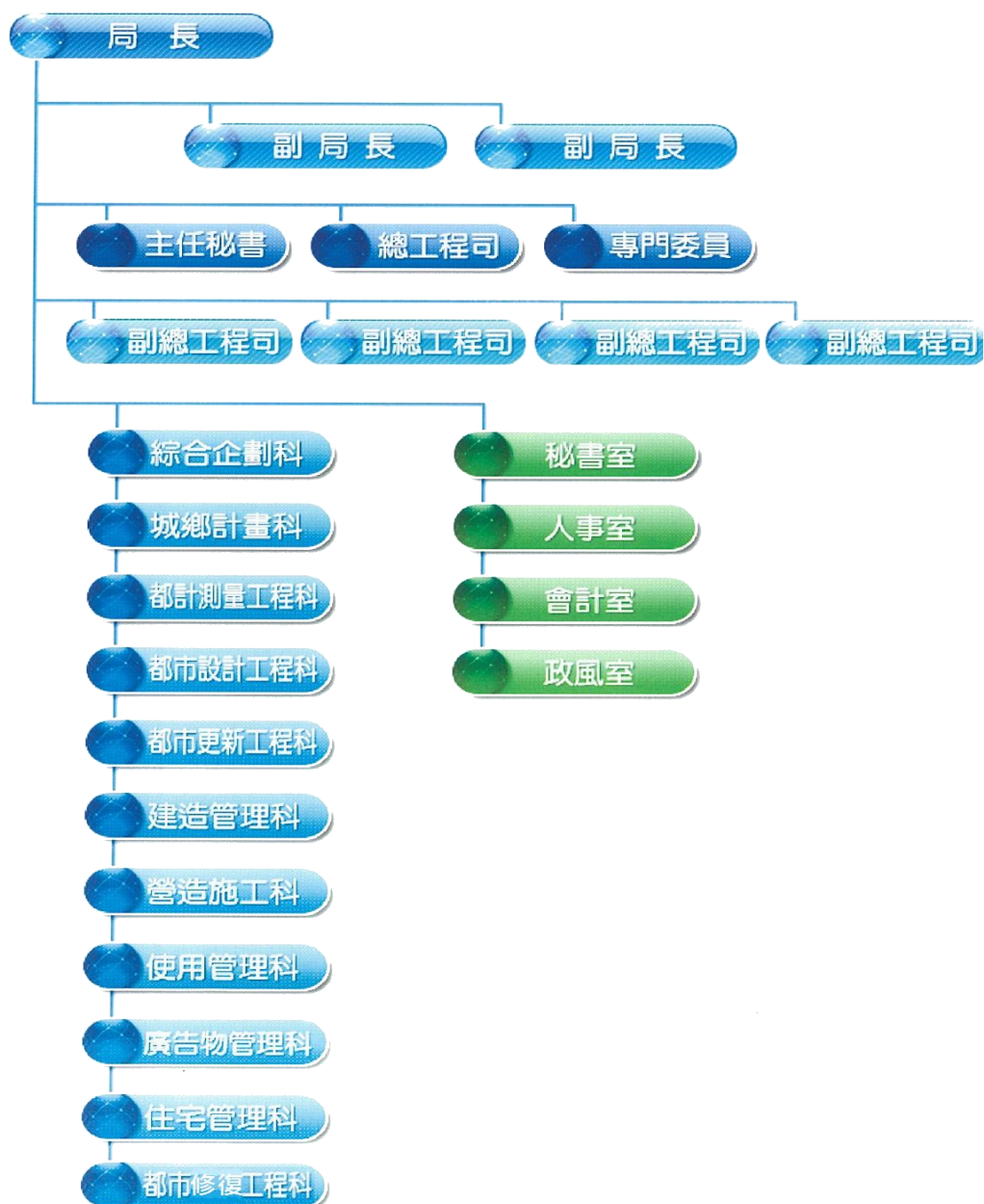
都計測量工程科：都市計畫樁位測設工程規劃設計監造、樁位維護工程、都市計畫使用分區證明及資料更新維護、建築線指示(定)申請、地理資訊系統建置、都市計畫圖資提供等事項。

都市設計工程科：城鄉風貌工程及都市環境工程規劃設計監造、都市設計準則研訂、景觀綱要計畫擬訂及都市設計審議等事項。

都市更新工程科：都市更新工程(重建工程、整建工程、維護工程)規劃設計監造、更新政策及發展研究、更新地區劃定、更新計畫擬定、審議、執行及輔導等事項。

- 建造管理科：建築工程特殊構造審議、建造執照、雜項執照、拆除執照及畸零地證明之核發、建築師及營造業之登記、獎懲、管理、從業人員之講習、輔導等事項。
- 營造施工科：建築工程施工管理、施工勘驗、建築工程工期審議、使用執照之核發、土石資源堆置處理場管理等事項。
- 使用管理科：室內裝修許可、建築物公共安全檢查及處置、受理建築物公共安全檢查簽證申報、變更使用執照之審核等事項。
- 廣告物管理科：廣告物示範區建置工程規劃設計監造、招牌廣告及樹立廣告之管理、廣告物許可核發、機械遊樂設施管理、昇降設備管理、建築物無障礙設施管理及違章建築查報等事項。
- 住宅管理科：國宅興建工程、住宅風貌更新工程及國宅社區修繕工程等規劃設計監造、住宅政策及計畫之擬定、標售、轉售業務、住宅補貼、公寓大廈事務管理、爭議調解及組織成立之督導等事項。
- 都市修復工程科：新舊違章建築物拆除工程規劃設計監造、違規使用建築物拆除工程、廣告物拆除、各項專案拆除工程配合事項、都發局自辦工程規劃設計監造施工等及其他機關(單位)委託代辦工程業務事項。
- 秘書室：文書、檔案、印信、事務、採購、出納、法制、研考、資訊管理、工友及適用勞動基準法人員之管理、公共關係、新聞發布及不屬於其他科、室之事項。
- 會計室：依法辦理歲計、會計及統計事項。
- 人事室：依法辦理人事管理事項。
- 政風室：依法辦理政風事項。

圖 1-1 臺中市政府都市發展局暨所屬機關組織系統圖

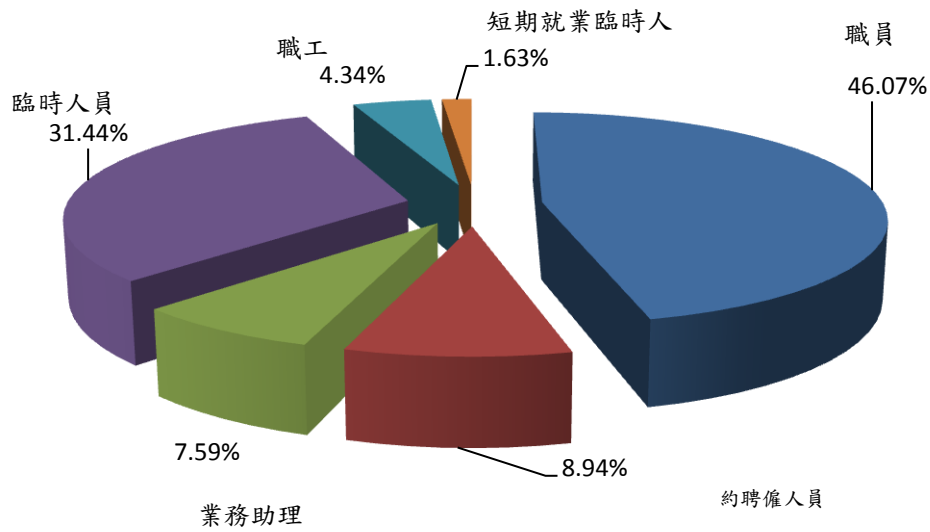


二、人事

(一) 按現有職員工人數

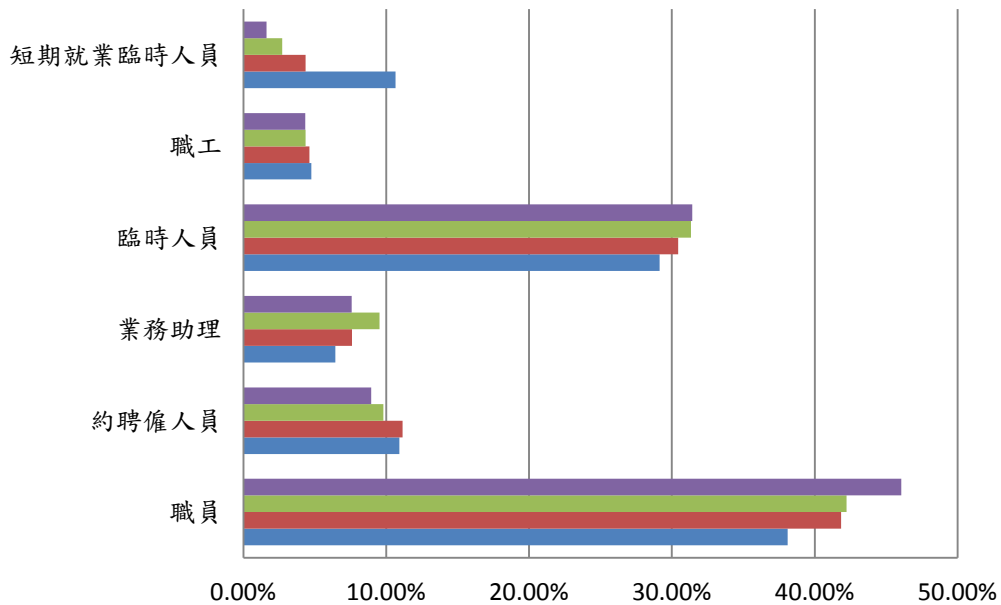
102 年底本局職員工年底總計 369 人，較上年度增加 2 人，其中以正式職員 170 人最多占 46.07%，較上年度增加 9.68%，其次臨時人員 116 人占 31.44%，較上年度增加 0.87%，再次為約聘僱人員 33 人約占 8.94%，較上年度減少 8.33%，其他依序業務助理人員 28 人約占 7.59%，較上年度減少 20%，職工 16 人約占 4.34%，與上年度相同，最低為短期就業臨時人員 6 人約占 1.63%，較上年度減少 40%。(詳圖表 2-1、2-2)

圖2-1 103年底本局現有員工人數百分比



資料來源:本局人事室

圖2-2 100年至103年底現有員工人數統計



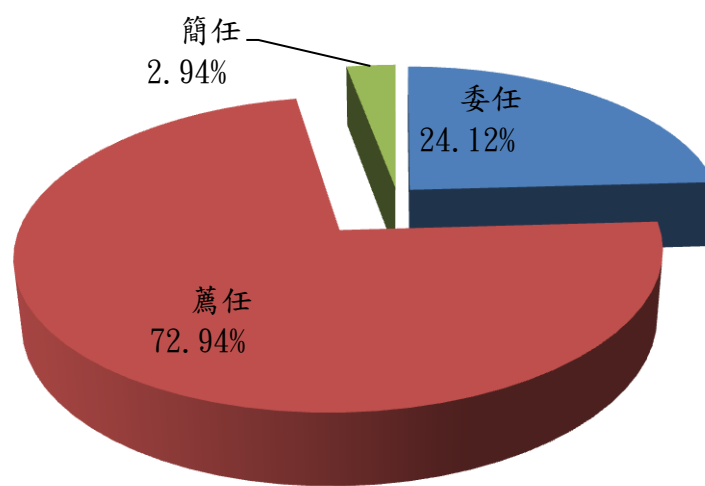
	職員	約聘僱人員	業務助理	臨時人員	職工	短期就業臨時人員
■ 103年	46.07%	8.94%	7.59%	31.44%	4.34%	1.63%
■ 102年	42.23%	9.81%	9.54%	31.34%	4.36%	2.72%
■ 101年	41.85%	11.14%	7.61%	30.43%	4.62%	4.35%
■ 100年	38.10%	10.92%	6.44%	29.13%	4.76%	10.64%

資料來源:本局人事室

(二) 按官職等-性別比例

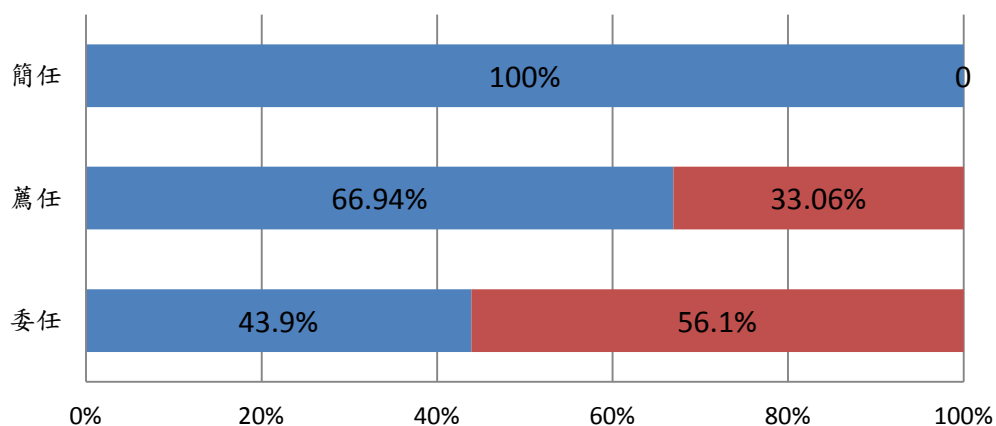
本局 103 年正式職員年底總計 170 人較上年度增加 15 人，其中以薦任 124 人為最高占 72.94%，其次為委任 41 人占 24.12%，再次為簡任 5 人 2.94%（詳圖 2-3）；按性別區分，薦任 124 人，男性 83 人占 66.94%，女性 41 人占 33.06%，委任 41 人，男性 18 人占 43.9%，女性 23 人占 56.1%，簡任 5 人均為男性。（詳圖 2-4）

圖2-3 103年底本底正式職員官職等統計



資料來源:本局人事室

圖2-4 103年底本局官職等-性別比例

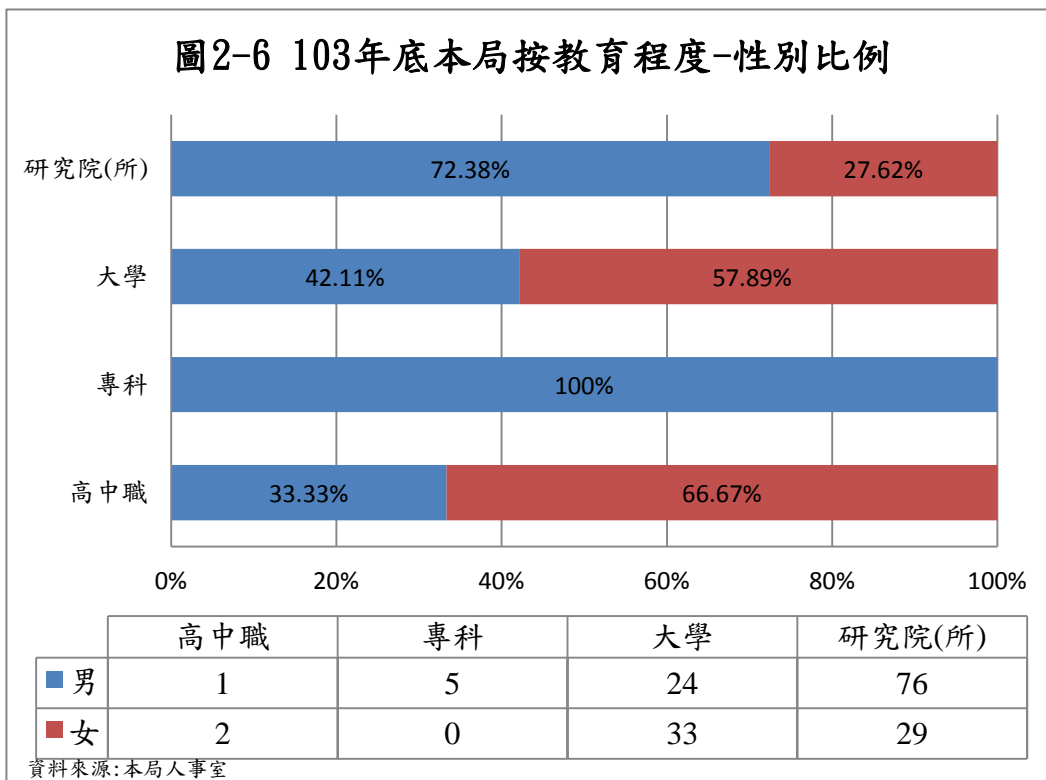
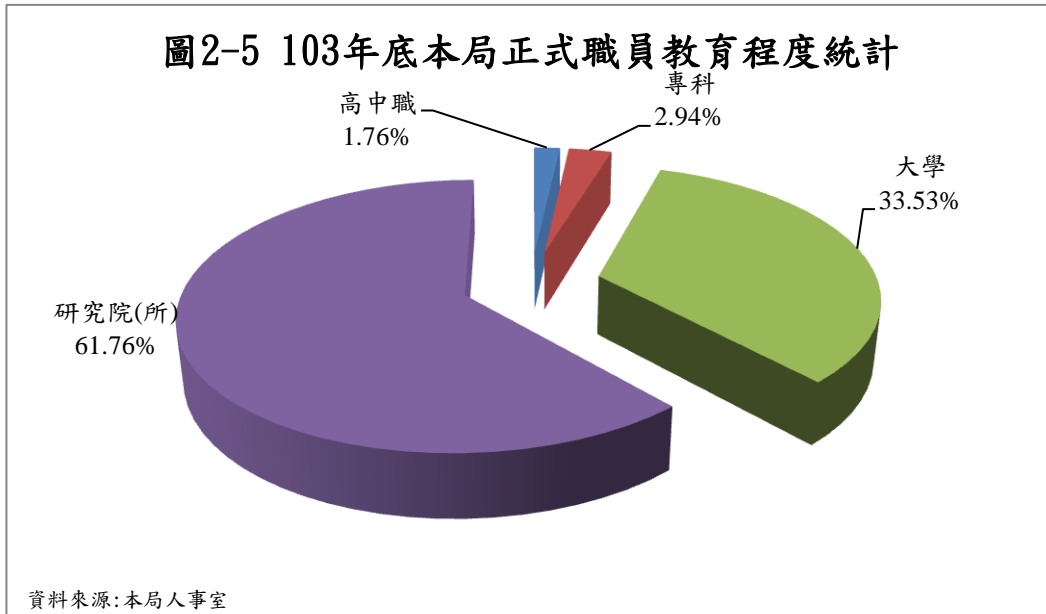


	委任	薦任	簡任
■ 男	18	83	5
■ 女	23	41	0

資料來源:本局人事室

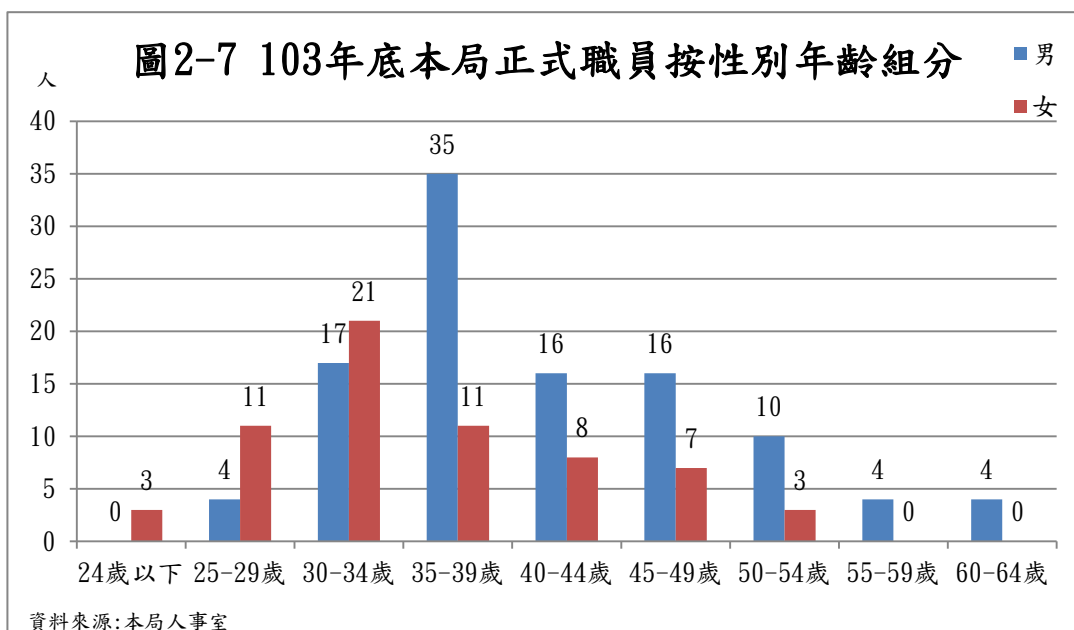
(三) 按教育程度-性別比例

本局 103 年底教育程度以研究院(所)105 人最多占 61.76%，其次大學畢業 57 人占 33.53%，再次專科畢業 5 人占 2.94%，最低為高中(職)畢業 3 人占 1.76% (詳圖 2-5)；按性別區分，研究院(所)105 人，男性 76 人占 73.38%，女性 29 人占 27.62%，大學畢業 57 人，男性 24 人占 42.11%，女性 33 人占 57.89%，專科畢業 5 人，男性 5 人占 100%，高中(職)畢業 3 人，男性 1 人占 33.33%，女性 2 人占 66.67%。(詳圖 2-6)



(四) 按年齡分

本局 103 年底以 35—39 歲 46 人最多占 27.06%，其次 30—34 歲 38 人占 22.35%，其他依序 40—44 歲 24 人占 14.12%，45—49 歲 23 人占 13.53%，25—29 歲 15 人占 8.82%，50—54 歲 13 人占 7.65%，55—59 歲 4 人占 2.35%，60—64 歲 4 人占 2.35%，24 歲以下 3 人占 1.76%；平均年齡約 35-39。(詳圖 2-7)



(五) 按性別分

本局 103 年正式職員年底總計 170 人，男性 106 人占 62.35%，其女性 64 人占 37.65%。

三、預算編列及執行

本局預算係依年度施行綱要擬定施政計畫及事業計畫，並根據施政要領，參酌業務、工作計畫需要估計所需經費。然對於各項經費之收支執行，則係按照分配預算及分期實施計畫，配合工作計畫進度覈實支用。

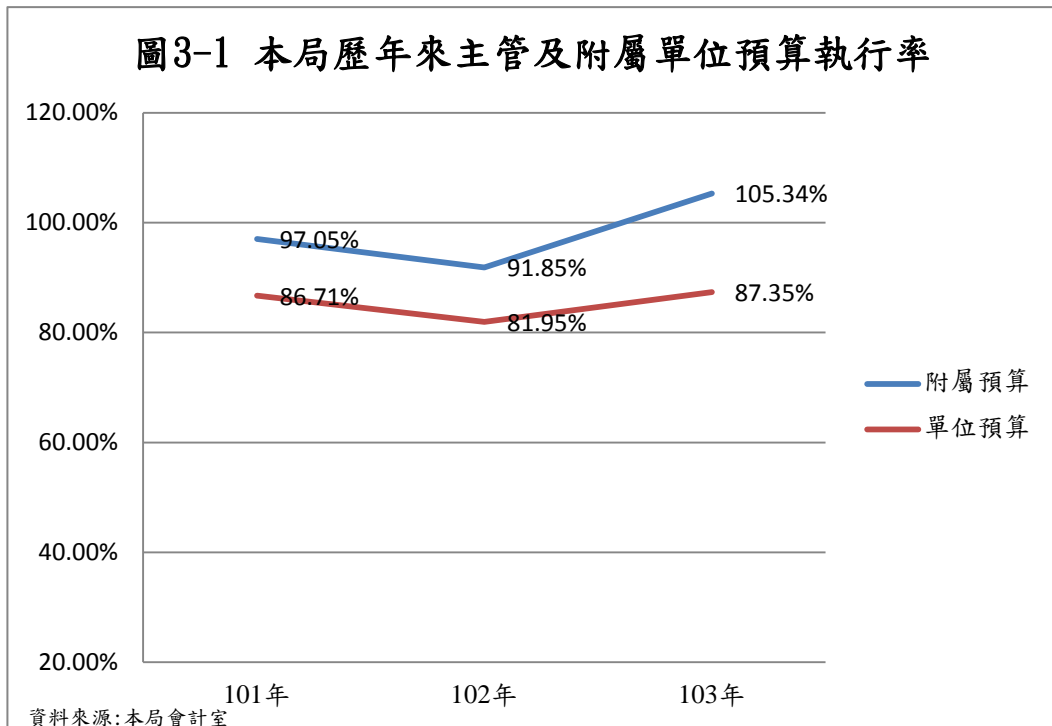
(一) 主管預算

本局 103 年度主管預算編列共計 569,091,000 元，較 102 年度增加 38,887,000 元；執行數 497,100,661 元，執行率 87.35%。(詳圖 3-1)

(二) 附屬單位預算

本局 103 年度附屬單位預算編列 254,518,000 元，較 102 年度增加 43,912,000 元；103 年執行數 268,120,300 元(含原預算

239,606,594 元及超支併決算 28,513,706 元)，執行率 105.34%。
(詳圖 3-1)



四、都市計畫

(一) 臺中市都市計畫區內之人口與密度

103 年底臺中市都市計畫區內現況人口數為 227 萬人，達計畫人口數 293 萬 7 千人之 77.30%，現況人口密度達每平方公里 4,226 人。
(詳附表 3-1)

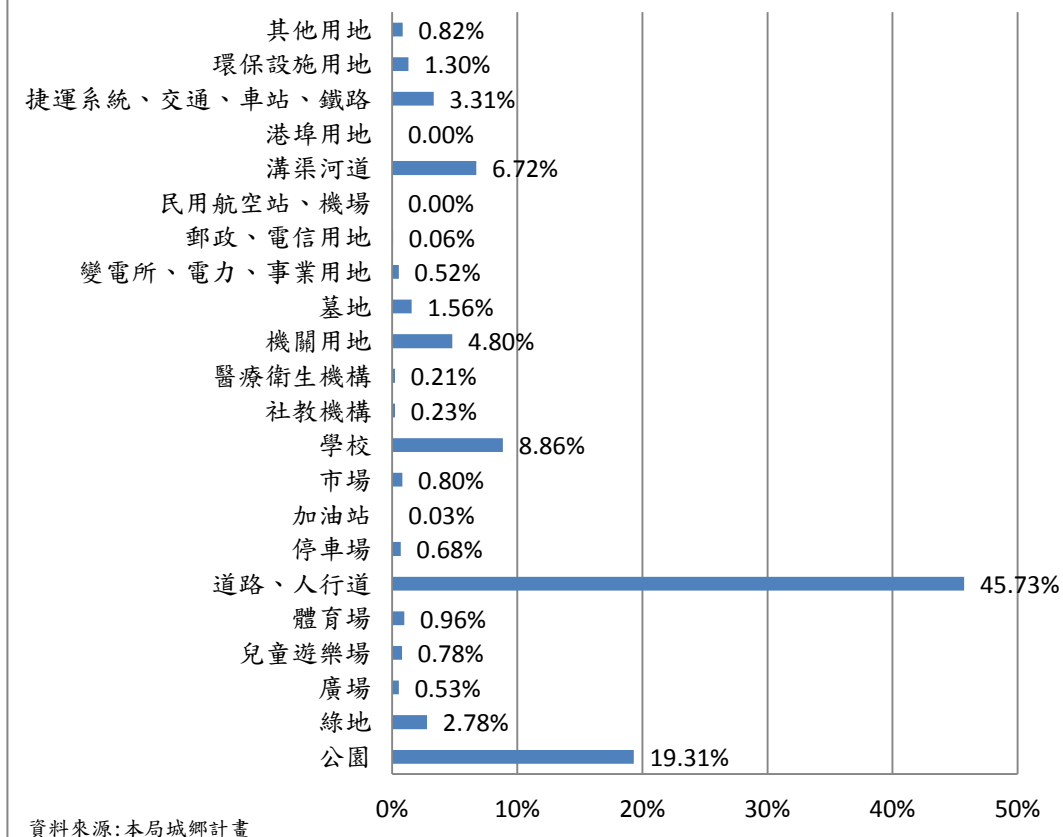
(二) 臺中市都市計畫種類

103 年底臺中市都市計畫處數計 32 處，面積為 5 萬 3,710.22 公頃，較上年增加 3,423.21 公頃。都市計畫種類分為市(鎮)計畫、鄉街計畫及特定區計畫等 3 種，其中市(鎮)計畫 10 處，面積 1 萬 9,993.30 公頃，占全部計畫面積 37.22%；鄉街計畫 10 處，面積 4,692.95 公頃，占全部計畫面積 8.74%；特定區計畫 12 處，面積 2 萬 9,023.96 公頃，占 54.04%。(詳附表 3-2)

(三) 臺中市都市計畫公共設施用地

103 年底臺中市都市計畫區內公共設施用地面積為 1 萬 3,595.47 公頃，占都市計畫面積 5 萬 3,710.22 公頃之 25.31%。其中以道路、人行道用地面積 6,216.76 公頃最多占公共設施用地面積 45.73%，次之為公園用地 2,625.76 公頃占 19.31%，再次之為學校用地 1,204.12 公頃占 8.86%。(圖 4-1)

圖4-1 臺中市都市計畫公共設施用地面積



依據都市計畫法第 45 條規定：「公園、體育場所、綠地、廣場及兒童遊樂場，應依計畫人口密度及自然環境，作有系統之布置，除具有特殊情形外，其占用土地總面積不得少於全部計畫面積百分之十」。上開計畫用地指標為國家競爭力之一，103 年底臺中市公園、綠地、廣場、兒童遊樂場及體育場所等面積計 3,311.55 公頃，上年度 2,331.25 公頃，增加 980.30 公頃，增加約 42.05%，占公共設施用地總面積之 24.36%，占都市計畫面積之 6.17% 較上年度增加 1.53%，較 10% 規定尚不足 3.83%。

就公園、體育場所、綠地、廣場及兒童遊樂場已闢建面積 1,128.15 公頃佔其之計畫面積 3,311.55 公頃之闢建率(即已闢建面積占計畫面積)為 34.07%。(附表 3-3、附表 3-6)

表1. 臺中市都市計畫公共設施用地

年度	都市計畫面積 (1)	公共設施用地				
		計畫總面積 (2)	占都市計畫面積% (3)=(2)/(1)	公園、體育場所、綠地、廣場及兒童遊樂		
計畫面積 (4)	占都市計畫面積 (5)=(4)/(1)			占公共設施用地計畫總面積 (6)=(4)/(2)		
92年底	49,296.88	10,986.63	22.29	1,945.98	3.95	17.71
93年底	49,501.59	10,734.20	21.68	1,939.92	3.92	18.07
94年底	49,500.91	10,728.71	21.67	1,940.08	3.92	18.08
95年底	50,100.58	11,384.38	22.72	2,040.77	4.07	17.93
96年底	50,110.46	11,385.97	22.72	2,038.92	4.07	17.91
97年底	50,107.15	11,392.54	22.74	2,036.61	4.06	17.88
98年底	49,971.32	11,416.16	22.85	2,054.39	4.11	18.00
99年底	49,704.50	11,443.37	23.02	2,051.71	4.13	17.93
100年底	49,704.50	11,443.37	23.02	2,051.72	4.13	17.93
101年底	49,704.50	11,443.37	23.02	2,051.72	4.13	17.93
102年底	50,287.01	12,025.16	23.91	2,331.25	4.64	19.39
103年底	53,710.22	13,595.47	25.31	3,311.55	6.17	24.36

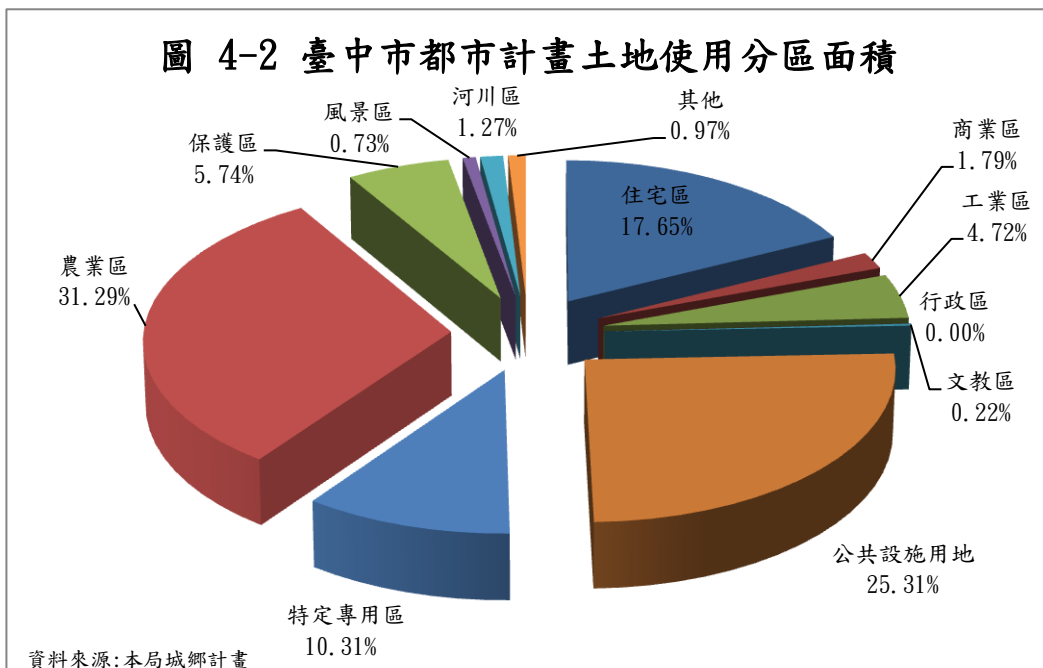
資料來源：本局城鄉計畫科

單位:公頃、%

公共設施用地			
已闢建總面積 (7)	公園、體育場所、綠地、廣場及兒童遊樂場		
	已闢建面積 (8)	闢建率% (9)=(8)/(4)	占公共設施用地已闢 建總面積 (10)=(8)/(7)
5,446.68	561.37	28.85	10.31
5,665.70	593.12	30.57	10.47
5,659.09	592.80	30.56	10.48
5,652.53	597.14	29.26	10.56
6,989.70	916.59	44.95	13.11
7,059.56	917.85	45.07	13.00
7,247.08	914.73	44.53	12.62
7,420.09	1,008.51	49.15	13.59
7,440.14	1,023.55	49.89	13.76
7,448.50	1,023.56	49.89	13.74
8,012.88	983.62	42.19	12.28
8,195.08	1,128.15	34.07	13.77

(四) 臺中市都市計畫土地使用分區面積：

都市計畫土地使用分區劃分為「都市發展地區」及「非都市發展地區」兩大類，「都市發展地區」包括住宅區、商業區、工業區、行政區、文教區、公共設施用地、特定專用區及其他等，「非都市發展地區」包括農業區、保護區、風景區、河川區及其他等；103年底臺中市都市計畫土地 5 萬 3,710.22 公頃，較上(102)年度 5 萬 287.01 公頃，增加約 3,423.21 公頃，包含都市發展地區較上(102)年增加為 2,420.04 公頃，及非都市發展地區較上(102)年增加 1,003.17 公頃。(詳圖 4-2，附表 3-5)



在都市發展地區中，以公用設施用地面積最大，占都市發展地區 41.60%，較上年度增加 1.87 個百分點，其次為住宅區占都市發展地區 29.01%較上年度減少 1.86 個百分點；在非都市發展地區中，則以農業區面積最大，占非都市發展地區 79.92%，較上年度增加 12.32 個百分點，其次為保護區占非都市發展地區 14.67%較上年度減少 0.74 個百分點。(詳圖 4-3~圖 4-4，附表 3-5)

圖 4-3臺中市都市計畫土地使用分區面積-都市發展地區

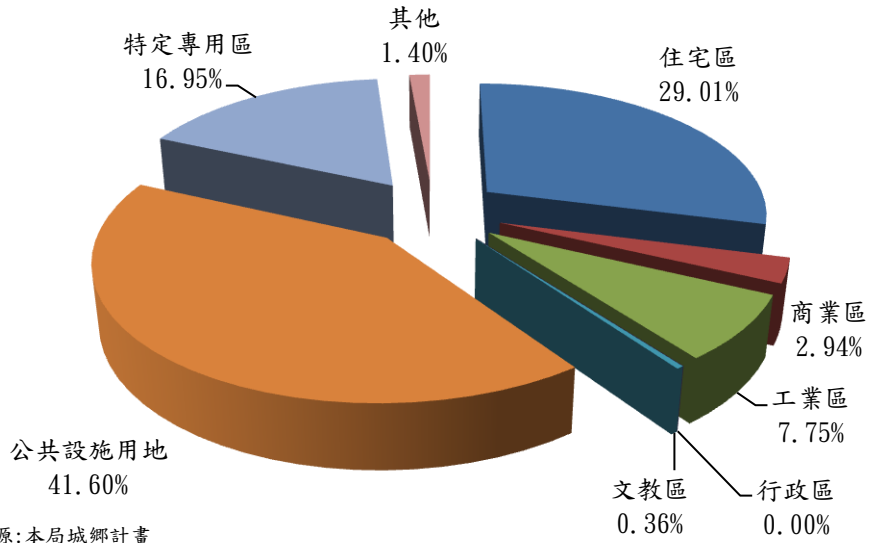
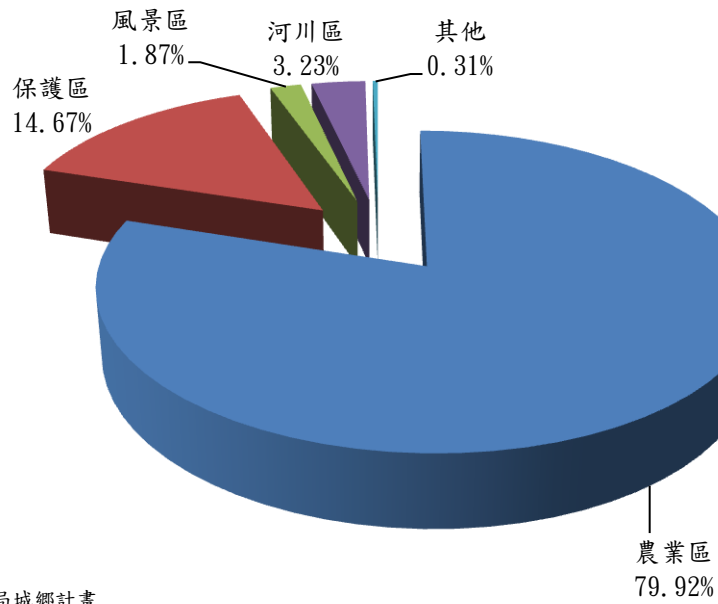


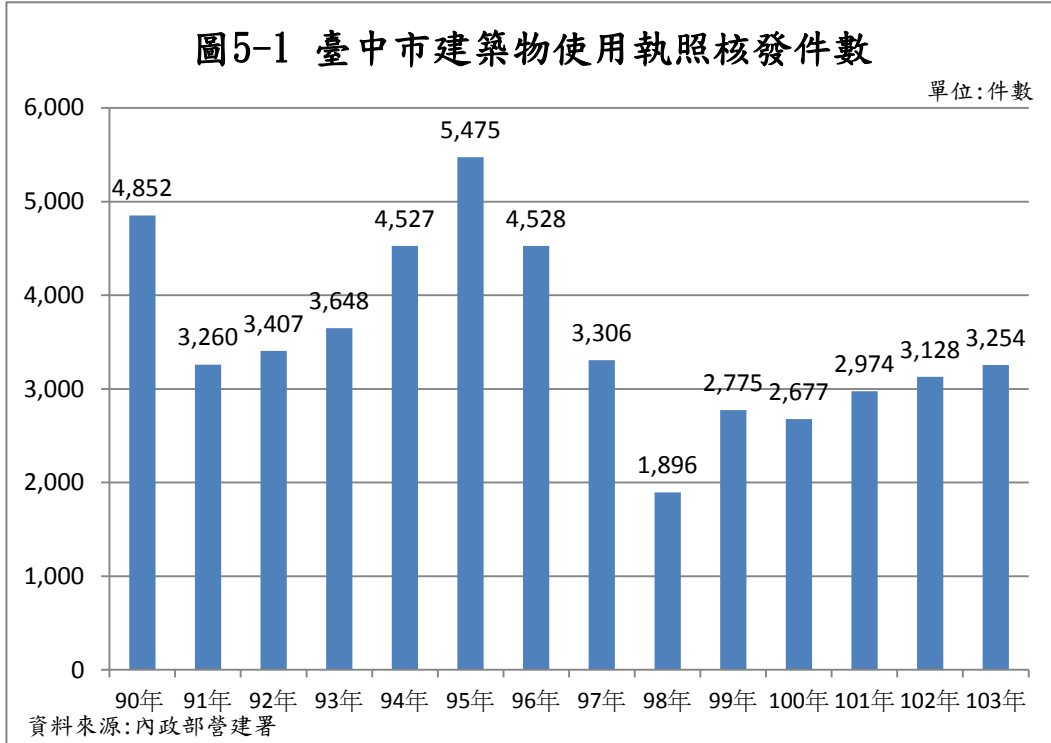
圖 4-4臺中市都市計畫土地使用分區面積-非都市發展地區



五、 建築管理

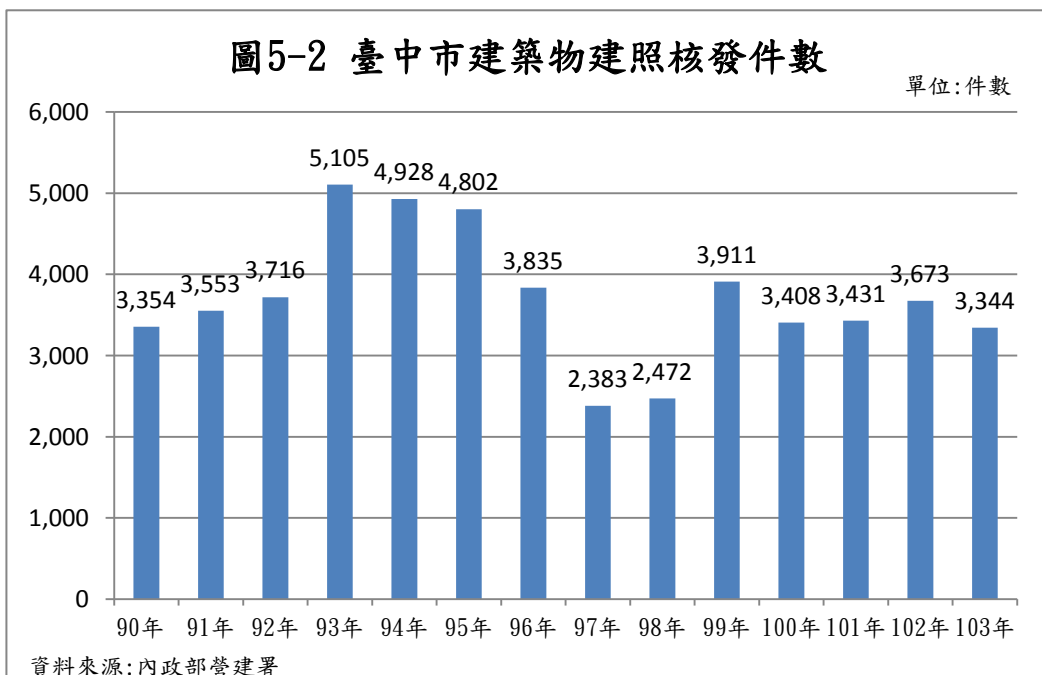
(一) 臺中市核發建築物使用執照

103 年臺中市核發建築物使用執照全年共計 3,254 件，較 102 年 3,128 件增加 126 件，增加 4.03%。(詳圖 5-1)



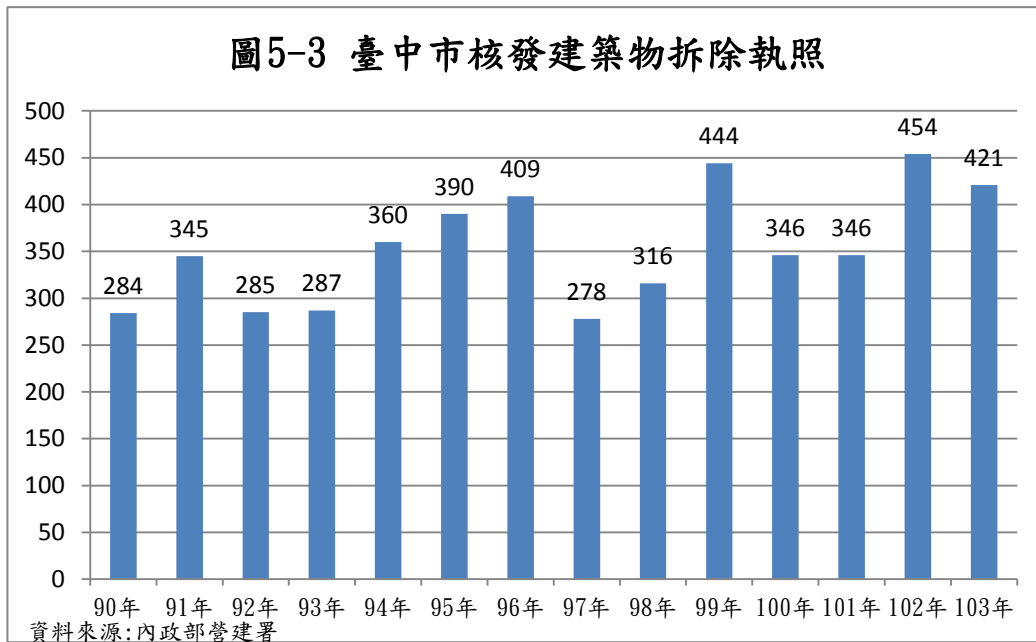
(二) 臺中市核發建築物建造執照

103 年臺中市核發建築物建造執照全年共計 3,344 件，較 102 年 3,673 件減少 329 件，減少 8.96%。(詳圖 5-2)



(三) 臺中市核發建築物拆除執照

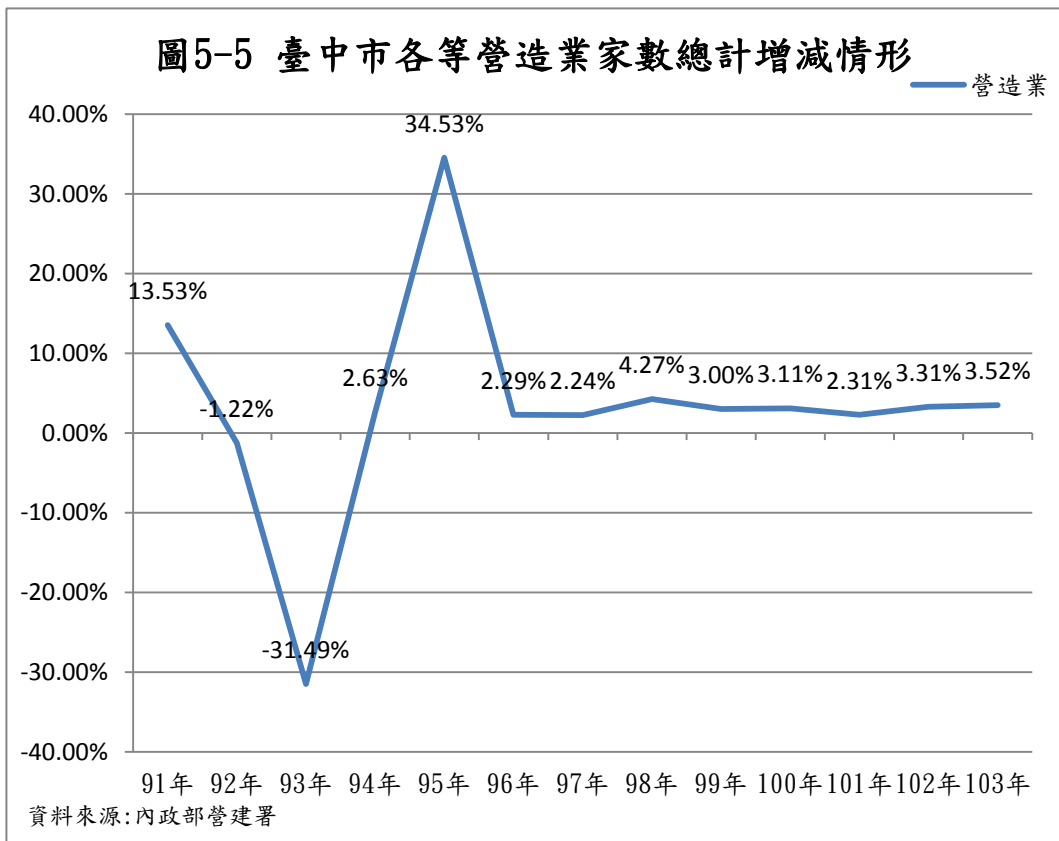
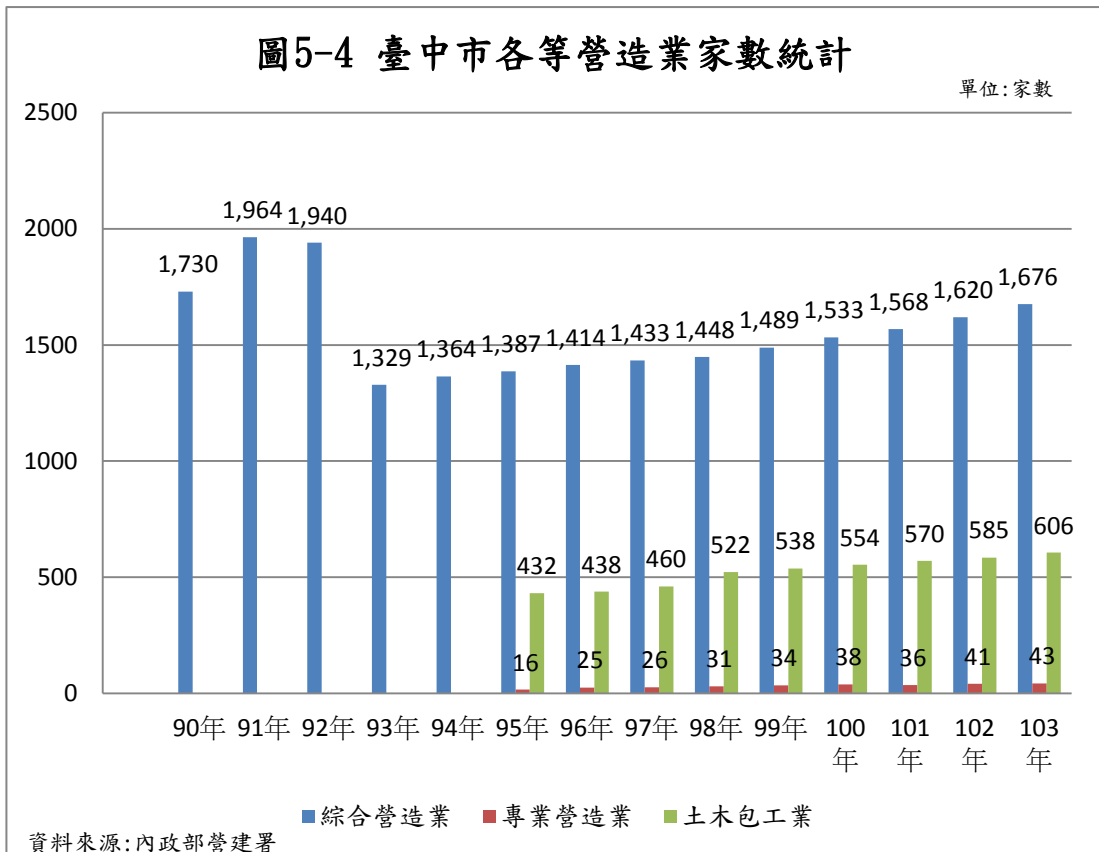
103 年臺中市核發建築物拆除執照全年共計 421 件，較 102 年 454 件減少 33 件，減少 7.27%。(詳圖 5-3)

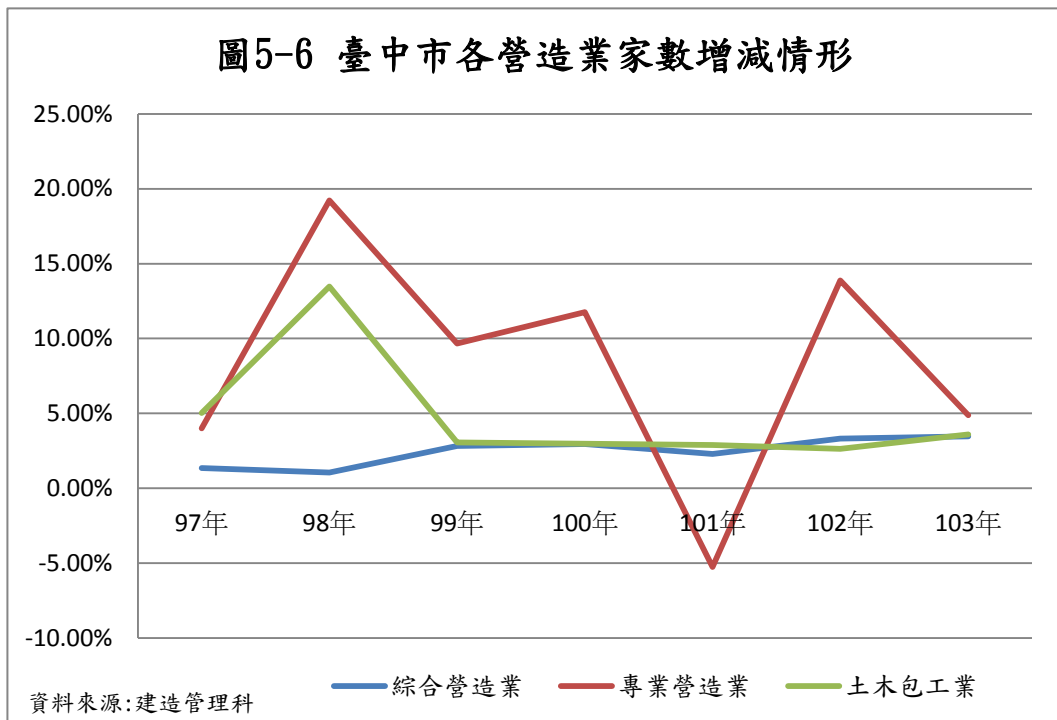


(四) 臺中市營造業家數

103 年臺中市各等營造業共計 2,325 家，較 102 年增加 79 家，增加 3.52%，其中綜合營造業家數共計 1,676 家，較 102 年增加 56 家，增加 3.46%，專業營造業家數共計 43 家，較 102 年增加 2 家，增加 4.88%，土木包工業家數共計 606 家，較 102 年增加 21 家，增加 3.59%。(詳圖 5-4、圖 5-5、圖 5-6)

註:本表綜合營造業及專業營造業係屬本局之公務統計報表，另土木包工業係參考內政部營建署台中市資料。

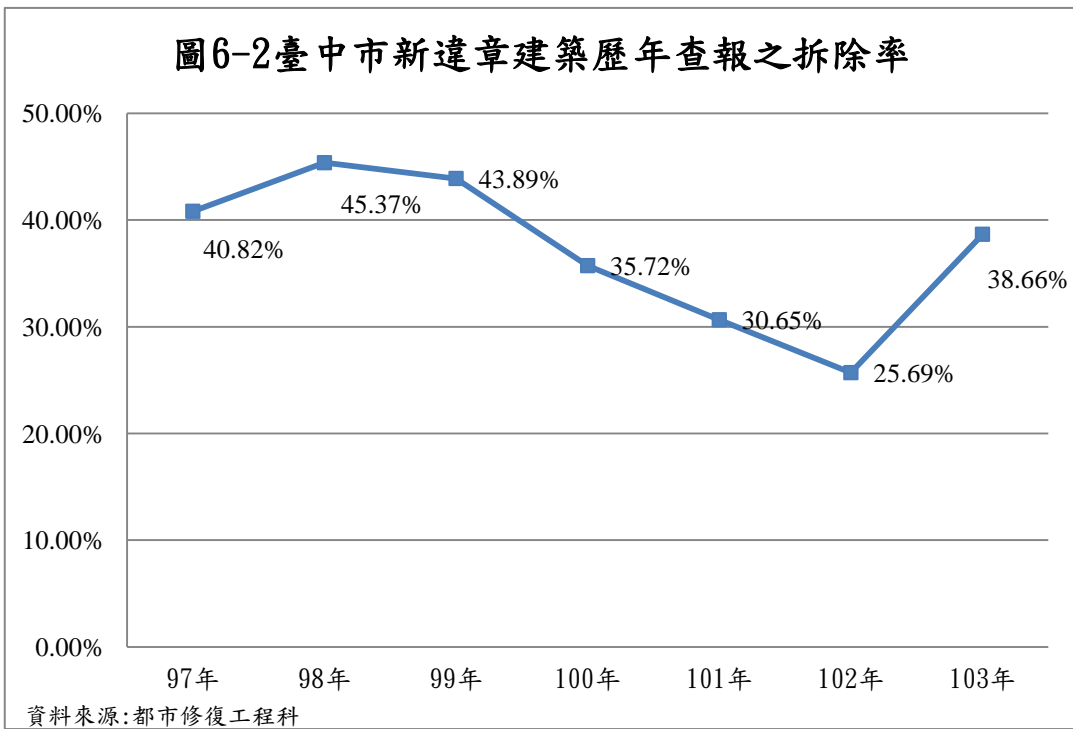
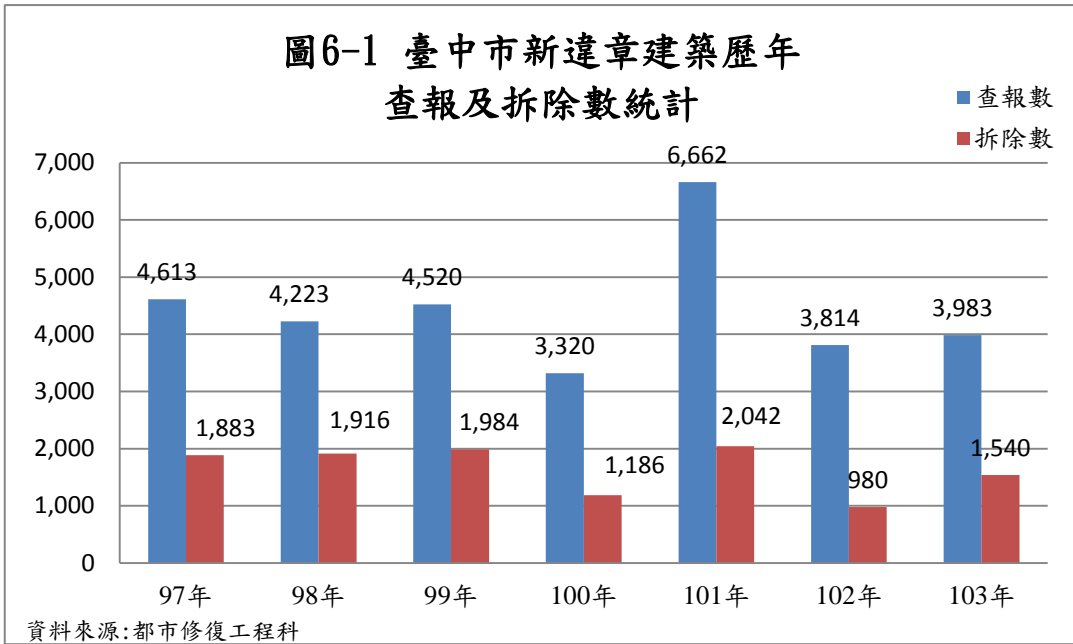




六、 違章建築

103 年臺中市違章建築拆除案件共計拆除 1,725 件，總拆除率 2.81%，較 102 年總拆除率 2.52%，增加 0.29 個百分點，其內容如下：

- (一) 舊違章建築部分：103 年度應拆除數 12,216 件，已拆除數 77 件，尚未拆除數 12,139 件，拆除率 0.63%，較 102 年度 1.21%，減少 0.58 個百分點。
- (二) 新違章建築以前年度部分：103 年度應拆除數 45,264 件，已拆除數 108 件，尚未拆除數 45,156 件，拆除率 0.24%，較 102 年度 0.75%，減少 0.51 個百分點。
- (三) 新違章建築本年度部分：103 年度查報數 3,983 件，拆除數 1,540 件，尚未拆除數 2,443 件，拆除率 38.66%，較 102 年度 25.69%，增加 12.97 個百分點。(詳圖 6-1、圖 6-2)



貳、統計表
一、人事

表1-1本局正式職員人數-學歷、官等、性別

單位：人

年度別、官等及性別 End of Year, Ranking Servant & Sex	合計 Total	研究院(所) Graduate School	
		博士 Doctor	碩士 Master
		民國100年度 End of 2011	136	5	63
民國101年度 End of 2012	154	3	76
民國102年度 End of 2013	155	1	88
民國103年度 End of 2014	170	4	101
男(Male)	106	3	73
女(Female)	64	1	28
政務人員 (Political Appointee)	—	—	—
男(Male)	—	—	—
女(Female)	—	—	—
簡薦委任職等計 (Ranking Servant)	170	4	101
男(Male)	106	3	73
女(Female)	64	1	28
簡任(10-14等) (Selected Appointment)	5	1	3
男(Male)	5	1	3
女(Female)	—	—	—
薦任(6-9等) (Recommended Appointment)	124	2	82
男(Male)	83	1	60
女(Female)	41	1	22
委任(1-5等) (Delegated Appointment)	41	1	16
男(Male)	18	1	10
女(Female)	23	—	6

資料來源：人事室

Table 1-1. Actual Number of Personal of Public Works Department-by Educational Attainment & Ranking Servant & Sex

Unit:Person

學歷別 Educational Attainment				
大學 University & College	專科 Junior College	高中職 Senior High (Vocational) School	國中以下 Under Junior High School	其他 Others
50	10	8	—	—
56	12	7	—	—
55	5	6	—	—
57	5	3	—	—
24	5	1	—	—
33	—	2	—	—
—	—	—	—	—
—	—	—	—	—
—	—	—	—	—
57	5	3	—	—
24	5	1	—	—
33	—	2	—	—
1	—	—	—	—
1	—	—	—	—
—	—	—	—	—
34	5	1	—	—
17	5	—	—	—
17	—	1	—	—
22	—	2	—	—
6	—	1	—	—
16	—	1	—	—

Source : Personnel Office

表1-2本局正式職員人數 - 年齡、官等、性別

單位：人

年度別、官等及性別 End of Year, Ranking Servant & Sex	合計 Total	24歲以下	25-29歲	30-34歲	35-39歲
		Under 24yrs.	25~29 yrs.	30-34 yrs.	35-39 yrs.
民國100年度 End of 2011	136	3	14	17	28
民國101年度 End of 2012	154	3	17	27	30
民國102年度 End of 2013	155	2	13	28	37
民國103年度 End of 2014	170	3	15	38	46
男(Male)	106	—	4	17	35
女(Female)	64	3	11	21	11
政務人員 (Political Appointee)	—	—	—	—	—
男(Male)	—	—	—	—	—
女(Female)	—	—	—	—	—
簡薦委任職等計 (Ranking Servant)	170	3	15	38	46
男(Male)	106	—	4	17	35
女(Female)	64	3	11	21	11
簡任(10-14等) (Selected Appointment)	5	—	—	—	1
男(Male)	5	—	—	—	1
女(Female)	—	—	—	—	—
薦任(6-9等) (Recommended Appointment)	124	2	6	22	37
男(Male)	83	—	2	10	28
女(Female)	41	2	4	12	9
委任(1-5等) (Delegated Appointment)	41	1	9	16	8
男(Male)	18	—	2	7	6
女(Female)	23	1	7	9	2

資料來源：人事室

Table 1-2. Actual Number of Personal of Public Works Department-Age & Ranking
Servant & Sex

Unit: Person

年齡別 Age					
40-44歲 40-44 yrs.	45-49歲 45-49 yrs.	50-54歲 50-54 yrs.	55-59歲 55-59 yrs.	60-64歲 60-64 yrs.	65歲以上 Over 65yrs.
27	19	13	8	7	—
29	20	14	9	4	1
30	22	12	8	2	1
24	23	13	4	4	—
16	16	10	4	4	—
8	7	3	—	—	—
—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—
24	23	13	4	4	—
16	16	10	4	4	—
8	7	3	—	—	—
—	2	—	1	1	—
—	2	—	1	1	—
—	—	—	—	—	—
22	19	12	2	2	—
16	13	10	2	2	—
6	6	2	—	—	—
2	2	1	1	1	—
—	1	—	1	1	—
2	1	1	—	—	—

Source : Personnel Office

二、 預決算

表 2 - 1 本局主管預算、決算執行情形

單位：千元

年度別 Fiscal Year		合計 Total	預算數 Budget			
			小計 Sub-Total	較上年度成長率 The Growth Rate of Budget to Compare for Last Year	原預算數 Original Budget	追加(減)預算數 Budget of Increase or Decrease
民國100年度	FY 2011	505,228	491,211	— —	484,279	5,632
民國101年度	FY 2012	510,444	506,941	3.20	494,121	11,820
民國102年度	FY 2013	530,204	508,202	0.25	476,098	31,104
民國103年度 ^(f)	FY 2014	569,091	500,684	-1.48	432,735	66,949
民國104年度	FY 2015	666,122	666,122	33.04	665,122	...

資料來源：本局會計室

Table 2 - 1 Performance of Budgetary & Settled account of Public Works Department

UNIT : N.T 1,000

第一預備金 First Reserve Fund	第二 預備金 second Reserve Fund	決算審定數 Settled Account after Investigation			預算數與決算 審定數比較餘 (絀)數 Surplus or Deficiency
		合計 Total	本年度收付實現 數 Realized Revenues and Expenditures	決算時權責發生 數 Accrual Revenues and Expenditures	
1,300	14,017	399,770	325,628	74,142	105,458
1,000	3,503	442,620	407,201	35,419	67,824
1,000	22,002	434,489	380,302	54,187	95,715
1,000	68,407	497,100	377,472	119,628	71,991
1,000	...	...	...	...	...

表 2-2 臺中市都市更新及都市發展建設基金收支情形

單位：千元

年度別 Fiscal Year	預算數 Budget							賸餘 (短絀) Surplus / Deficits
	總收入 Revenue			總支出 Expense				
	合計 Total	業務收入 Operating Revenue	業務外 收入 Nonoperatin g Income	合計 Total	業務支出 Operating Costs and Expense	業務外 支出 Nonoperatin g Expense		
民國100年度 FY 2011	201,500	200,000	1,500	511,043	511,043	—	-309,543	
民國101年度 FY 2012	206,500	205,000	1,500	760,723	760,723	—	-554,223	
民國102年度 FY 2013	207,720	205,000	2,720	210,606	210,606	—	-2,886	
民國103年度 FY 2014	350,040	350,040	—	254,518	254,518	—	95,522	
民國104年度 FY 2015	353,040	350,040	3,000	310,445	310,445	—	42,595	

資料來源：本局會計室

Table 2 - 2 Revenue and Expense for Taichung City urban renewal and urban development and construction fund

UNIT : N.T 1,000

決算數 Financial Statement						
總收入 Revenue			總支出 Expense			賸餘(短絀) Surplus / Deficits
合計 Total	業務收入 Operating Revenue	業務外收入 Nonoperating Income	合計 Total	業務支出 Operating Costs and Expense	業務外支出 Nonoperating Expense	
321,597	273,618	47,979	172,245	172,245	—	149,352
381,587	356,639	24,948	738,307	738,307	—	-356,720
1,645,379	1,312,946	332,433	193,447	193,447	—	1,451,932
999,130	903,770	95,360	268,120	268,120	—	731,010
...

三、都市計畫

表 3-1 臺中市都市計畫數、面積與人口

單位：平方公里、人、%

年 及 計 畫 別 End of Year & Plan		面 積 (A) Area	計 畫 人 口 數 (B) Planning Population
民國90年底	End of 2001	492.18	2,995,900
民國91年底	End of 2002	498.57	3,030,900
民國92年底	End of 2003	492.97	2,891,533
民國93年底	End of 2004	495.02	2,921,722
民國94年底	End of 2005	495.01	2,934,239
民國95年底	End of 2006	501.01	3,000,600
民國96年底	End of 2007	501.01	3,000,600
民國97年底	End of 2008	501.07	3,000,600
民國98年底	End of 2009	499.71	3,018,600
民國99年底	End of 2010	497.04	3,000,600
民國100年底	End of 2011	497.04	3,000,600
民國101年底	End of 2012	497.05	3,000,600
民國102年底	End of 2013	502.87	4,692,200

資料來源：城鄉計畫科

Table 3-1 Number, Area and Population Within Urban Planning District of Taichung

Unit : km²、person

現況人口數 (C) Present Population	計畫人口密度 (B/A) Planning Density of Population	現況人口密度 (C/A) Present Density of Population
2,095,747	6,087.00	4,258.09
2,117,976	6,079.19	4,248.10
2,043,290	5,865.54	4,144.86
2,102,673	5,902.23	4,247.65
2,120,284	5,927.64	4,283.32
2,134,209	5,989.10	4,259.81
2,305,341	5,989.10	4,601.39
2,305,657	5,988.38	4,601.47
2,415,106	6,040.70	4,833.02
2,301,137	6,036.94	4,629.68
2,328,893	6,036.94	4,685.52
2,346,638	6,036.82	4,721.13
2,311,972	9,330.84	4,597.55

表 3-1 臺中市都市計畫數、面積與人口 (續1完)

單位：平方公里、人、%

年 及 計 畫 別 End of Year & Plan		面 積 (A) Area	計 畫 人 口 數 (B) Planning Population
民國103年底	End of 2014	537.10	2,936,600
1臺中主要計畫	Taichung Master Plan	134.81	1,300,000
2豐原都市計畫	Fongyuan(1)	22.63	17,000
3太平都市計畫	Taiping(1)	7.30	72,000
4太平(新光地區)都市計畫	Taiping(2)	5.35	75,000
5大里都市計畫	Dali(1)	5.86	100,000
6大里(草湖地區)都市計畫	Dali(2)	3.20	45,000
7擴大大里(草湖地區)都市計畫	Dali(3)	0.73	7,400
8東勢都市計畫	Dongshih	9.99	60,000
9大甲都市計畫	Dajia(1)	6.99	60,000
10大甲(日南地區)都市計畫	Dajia(2)	3.07	19,000
11后里都市計畫	Houli	6.53	36,500
12神岡都市計畫	Shengang	4.71	17,000
13潭子都市計畫	Tanzih	5.68	50,000
14大雅都市計畫	Daya	5.81	68,000
15新社都市計畫	Sinshe	2.04	9,300
16外埔都市計畫	Waipu	1.24	8,000
17大安都市計畫	Da-an	1.94	4,400
18烏日都市計畫	Wurih	9.58	52,000
19大肚都市計畫	Dadu	5.13	35,000
20霧峰都市計畫	Wufong	4.27	45,000
21臺中市大坑風景特定區計畫	Taichung(2)	35.44	15,000
22谷關風景特定區計畫	Guguan	1.48	800
23梨山風景特定區計畫	Lishan(1)	1.39	2,500
24梨山(松茂地區)風景特定區	Lishan(2)	0.21	600
25梨山(環山地區)風景特定區	Lishan(3)	0.16	1,100
26梨山(新佳陽地區)風景特定區	Lishan(4)	0.15	250
27鐵砧山風景特定區計畫	Tiejhenshan	1.39	350
28中部科學工業園區台中基地附近 特定區計畫	central taiwan science park	29.69	90,000
29高速公路豐原交流道附近特定區 計畫	Fongyuan(2)	22.55	100,000
30高速公路王田交流道附近特定區 計畫	Wangtian	13.90	53,400
31石岡水壩特定區計畫	Shihgang	7.54	12,000
32臺中港特定區計畫	Taichung Harbor	176.34	580,000

資料來源：城鄉計畫科

Table 3-1 Number, Area and Population Within
Urban Planning District of Taichung (Cont. 1 End)

Unit : km²、person

現況人口數 (C) Present Population	計畫人口密度 (B/A) Planning Density of Population	現況人口密度 (C/A) Present Density of Population
2,270,098	5,467.49	4,226.57
1,095,768	9,643.10	8,128.15
145,671	751.38	6,438.46
58,759	9,858.81	8,045.75
63,565	14,023.17	11,885.11
93,929	17,071.52	16,035.11
39,488	14,065.50	12,342.63
7,531	10,141.15	10,320.68
38,700	6,005.48	3,873.53
51,573	8,578.29	7,373.47
10,988	6,182.88	3,575.66
29,330	5,591.47	4,493.09
13,727	3,611.69	2,916.33
51,732	8,796.45	9,101.16
45,329	11,707.40	7,804.18
6,192	4,564.42	3,039.02
7,893	6,453.69	6,367.38
3,448	2,262.91	1,773.30
52,000	5,426.20	5,426.20
21,398	6,827.40	4,174.08
32,106	10,535.36	7,516.63
21,995	423.27	620.66
1,109	541.58	750.77
1,669	1,803.55	1,204.05
353	2,815.29	1,656.33
874	6,895.56	5,478.83
191	1,710.47	1,306.80
204	251.87	146.80
15,943	3,031.17	536.96
25,282	4,434.60	1,121.16
33,400	3,841.59	2,402.79
18,934	1,590.82	2,510.04
281,017	3,289.02	1,593.57

表 3-2 臺中市都市計畫地區種類

單位：處、公頃

年 別 Year		總 計 Total		市(鎮) City(Town)
		處 數 Districts	面 積 Area	處 數 Districts
民國91年底	End of 2002	32	49,857.19	8
民國92年底	End of 2003	32	49,296.88	12
民國93年底	End of 2004	32	49,501.59	12
民國94年底	End of 2005	32	49,500.91	12
民國95年底	End of 2006	32	50,100.58	12
民國96年底	End of 2007	31	50,110.46	11
民國97年底	End of 2008	31	50,107.15	11
民國98年底	End of 2009	31	49,971.33	11
民國99年底	End of 2010	31	49,704.50	11
民國100年底	End of 2011	31	49,704.59	11
民國101年底	End of 2012	31	49,704.59	11
民國102年底	End of 2013	30	50,287.01	10

資料來源：城鄉計畫科

Table 3-2 Districts and Planned Area of Urban Planning of Taichung

Unit : Districts ; ha.

計畫 Planning District	鄉街計畫 Rural-Settlement Planning District		特定區計畫 Special Planning District	
	面積 Area	處數 Districts	面積 Area	處數 Districts
17,829.93	13	6,155.44	11	25,871.82
22,418.35	10	4,306.71	10	22,571.82
22,706.51	10	4,223.26	10	22,571.82
22,707.79	10	4,222.30	10	22,570.82
22,641.90	10	4,889.12	10	22,569.56
22,644.62	10	4,896.28	10	22,569.56
22,644.62	10	4,896.28	10	22,566.25
22,644.63	10	4,896.29	10	22,430.41
22,640.40	10	4,633.71	10	22,430.39
22,640.49	10	4,633.71	10	22,430.39
22,640.49	10	4,633.71	10	22,430.39
23,083.07	10	4,692.95	10	22,510.99

Source : Urban And Rural Planning Division

表 3-2 臺中市都市計畫地區種類 (續1完)

單位：處、公頃

年 別 Year		總 計 Total		市(鎮) City(Town)
		處 數 Districts	面 積 Area	處 數 Districts
民國103年底	End of 2014	32	53,710.22	10
1臺中主要計畫	Taichung Master Plan	1	13,481.15	1
2豐原都市計畫	Fongyuan(1)	1	2,262.51	1
3太平都市計畫	Taiping(1)	1	730.31	1
4太平(新光地區)都市計畫	Taiping(2)	1	534.83	1
5大里都市計畫	Dali(1)	1	585.77	1
6大里(草湖地區)都市計畫	Dali(2)	1	319.93	1
7擴大大里(草湖地區)都市計畫	Dali(3)	1	72.97	1
8東勢都市計畫	Dongshih	1	999.09	1
9大甲都市計畫	Dajia(1)	1	699.44	1
10大甲(日南地區)都市計畫	Dajia(2)	1	307.30	1
11后里都市計畫	Houli	1	652.78	—
12神岡都市計畫	Shengang	1	470.69	—
13潭子都市計畫	Tanzih	1	568.41	—
14大雅都市計畫	Daya	1	580.83	—
15新社都市計畫	Sinshe	1	203.75	—
16外埔都市計畫	Waipu	1	123.96	—
17大安都市計畫	Da-an	1	194.44	—
18烏日都市計畫	Wurih	1	958.31	—
19大肚都市計畫	Dadu	1	512.64	—
20霧峰都市計畫	Wufong	1	427.13	—
21臺中市大坑風景特定區計畫	Taichung (2)	1	3,543.83	—
22谷關風景特定區計畫	Guguan	1	147.72	—
23梨山風景特定區計畫	Lishan(1)	1	138.62	—
24梨山(松茂地區)風景特定區	Lishan(2)	1	21.31	—
25梨山(環山地區)風景特定區	Lishan(3)	1	15.95	—
26梨山(新佳陽地區)風景特定區	Lishan(4)	1	14.62	—
27鐵砧山風景特定區計畫	Tiejhenshan	1	138.96	—
28中部科學工業園區台中基地附近特定區計畫	central taiwan science park	1	2,969.15	—
29高速公路豐原交流道附近特定區計畫	Fongyuan(2)	1	2,255.00	—
30高速公路王田交流道附近特定區計畫	Wangtian	1	1,390.05	—
31石岡水壩特定區計畫	Shihgang	1	754.33	—
32臺中港特定區計畫	Taichung Harbor	1	17,634.44	—

資料來源：城鄉計畫科

Table 3-2 Districts and Planned Area of Urban Planning of Taichung (Cont. 1 End)

Unit : Districts ; ha.

計畫 Planning District	鄉街計畫 Rural-Settlement Planning District		特定區計畫 Special Planning District	
	面積 Area	處數 Districts	面積 Area	處數 Districts
19,993.30	10	4,692.95	12	29,023.96
13,481.15	—	—	—	—
2,262.51	—	—	—	—
730.31	—	—	—	—
534.83	—	—	—	—
585.77	—	—	—	—
319.93	—	—	—	—
72.97	—	—	—	—
999.09	—	—	—	—
699.44	—	—	—	—
307.30	—	—	—	—
—	1	652.78	—	—
—	1	470.69	—	—
—	1	568.41	—	—
—	1	580.83	—	—
—	1	203.75	—	—
—	1	123.96	—	—
—	1	194.44	—	—
—	1	958.31	—	—
—	1	512.64	—	—
—	1	427.13	—	—
—	—	—	1	3,543.83
—	—	—	1	147.72
—	—	—	1	138.62
—	—	—	1	21.31
—	—	—	1	15.95
—	—	—	1	14.62
—	—	—	1	138.96
—	—	—	1	2,969.15
—	—	—	1	2,255.00
—	—	—	1	1,390.05
—	—	—	1	754.33
—	—	—	1	17,634.44

Source : Urban And Rural Planning Division

表 3-3 臺中市都市計畫公共設施用地計畫面積

單位：公頃

年底及區別 End of Year & District		總計 Total	公園 Park	綠地 Green Area	廣場 Square	兒童遊樂場 Play ground
民國90年底	End of 2001	9,463.56	1,361.56	185.77	37.11	105.14
民國91年底	End of 2002	9,671.77	1,394.72	196.60	40.88	103.56
民國92年底	End of 2003	10,986.63	1,439.19	200.06	44.62	116.67
民國93年底	End of 2004	10,734.20	1,463.36	201.74	17.50	114.19
民國94年底	End of 2005	10,728.71	1,461.66	203.10	18.09	115.02
民國95年底	End of 2006	11,384.38	1,548.82	211.85	39.67	103.55
民國96年底	End of 2007	11,385.97	1,548.13	210.94	39.72	103.30
民國97年底	End of 2008	11,392.54	1,547.82	211.04	37.63	103.30
民國98年底	End of 2009	11,416.16	1,566.02	211.99	36.24	103.32
民國99年底	End of 2010	11,443.37	1,559.41	216.18	35.93	102.79
民國100年底	End of 2011	11,443.37	1,559.41	216.18	35.93	102.79
民國101年底	End of 2012	11,443.37	1,559.41	216.18	35.93	102.79
民國102年底	End of 2013	12,025.16	1,741.41	282.62	71.33	105.07

資料來源：城鄉計畫科

Table 3-3 Area of Public Facility Land of Urban Planning in Taichung

Unit:Hectare						
體育場	道路、人行道	停車場	加油站	市場	學校	社教機構
Athletic Complex	Road and Walkingway	Car Park	Gas Station	Market	School	Social Educational Organization
140.20	4,497.20	92.97	12.80	108.12	1,400.05	25.82
144.75	4,667.45	98.36	12.76	108.06	1,413.44	25.83
145.44	4,928.84	99.07	20.82	105.21	1,380.38	31.88
143.13	4,582.84	95.32	11.61	104.59	1,367.77	26.97
142.21	4,584.67	96.71	11.34	104.52	1,369.70	28.00
136.88	4,989.97	99.16	4.44	106.73	1,371.93	34.56
136.83	4,997.50	98.79	4.45	106.74	1,372.08	34.76
136.82	4,991.39	101.07	4.44	106.74	1,372.06	34.76
136.83	4,998.52	100.23	4.44	106.73	1,371.32	34.76
137.41	5,020.06	100.59	4.45	106.66	1,375.66	35.30
137.41	5,020.05	100.59	4.44	106.66	1,375.66	35.30
137.41	5,020.05	100.59	4.44	106.66	1,375.66	35.30
130.82	5,918.82	87.46	4.68	109.18	1,184.02	30.24

表 3-3 臺中市都市計畫公共設施用地計畫面積 (續1)

單位：公頃

年底及區別 End of Year & District		醫療衛生機構 Health Services	機關用地 Administrative Authorities	墓 地 Cemetery	變電所、 電力、 事業用地 Telecommunication office
民國90年底	End of 2001	27.67	410.77	50.67	24.78
民國91年底	End of 2002	27.67	404.06	47.56	25.56
民國92年底	End of 2003	29.76	387.53	132.46	42.19
民國93年底	End of 2004	28.31	466.32	203.71	47.74
民國94年底	End of 2005	28.31	454.54	203.71	48.95
民國95年底	End of 2006	27.55	447.98	201.47	49.36
民國96年底	End of 2007	27.55	447.84	200.35	50.87
民國97年底	End of 2008	27.55	448.84	201.45	50.72
民國98年底	End of 2009	27.50	450.56	201.47	52.17
民國99年底	End of 2010	27.50	445.02	201.26	56.05
民國100年底	End of 2011	27.50	445.02	201.26	56.04
民國101年底	End of 2012	27.50	445.02	201.26	56.04
民國102年底	End of 2013	27.68	457.71	185.38	69.30

資料來源：城鄉計畫科

Table 3-3 Area of Public Facility Land of Urban Planning in Taichung(Cont. 1)

Unit:Hectare

郵政、 電信用地	民用航空站 、機場	溝渠河道	港埠用地	捷運系統、 交通、車 站、鐵路	環保設施 用地	其他用地
Post office	Civil Air Terminal	Waterway	Harbor	Terminal station	Environment protection facility	Others
7.74	159.80	67.52	—	378.94	4.78	367.15
25.03	159.80	122.99	—	407.48	124.97	120.24
24.91	159.80	851.88	—	396.55	152.14	297.23
18.47	147.67	817.35	—	490.74	159.29	225.58
18.78	147.67	825.58	—	490.40	160.77	214.97
12.44	147.66	932.25	—	664.07	174.53	79.50
12.45	147.66	917.22	—	663.99	174.55	90.24
12.44	147.66	917.19	—	673.67	174.55	91.41
12.45	147.66	918.00	—	681.94	168.63	85.40
12.31	147.66	921.40	—	680.56	166.57	90.62
12.31	147.66	921.40	—	680.56	166.57	90.62
12.31	147.66	921.40	—	680.56	166.57	90.62
8.25	—	900.83	—	440.38	174.38	95.60

表 3-3 臺中市都市計畫公共設施用地計畫面積 (續2)

單位：公頃

年底及區別 End of Year & District		總計 Total	公園 Park	綠地 Green Area	廣場 Square	兒童遊樂場 Play ground
民國103年底	End of 2014	13,595.47	2,625.76	377.55	71.61	105.81
1臺中主要計畫	Taichung Master Plan	5,604.49	1,285.34	108.62	51.59	61.00
2豐原都市計畫	Fongyuan(1)	501.68	55.50	22.09	4.23	2.19
3太平都市計畫	Taiping(1)	145.98	10.76	1.81	0.04	3.98
4太平(新光地區)都市計畫	Taiping(2)	232.34	11.21	—	0.55	5.91
5大里都市計畫	Dali(1)	206.73	31.25	4.22	1.36	—
6大里(草湖地區)都市計畫	Dali(2)	106.04	8.85	0.65	0.30	3.40
7擴大大里(草湖地區)都市計畫	Dali(3)	34.61	2.18	—	0.91	—
8東勢都市計畫	Dongshih	187.80	30.24	10.65	0.22	3.05
9大甲都市計畫	Dajia(1)	171.66	6.42	1.89	0.33	1.59
10大甲(日南地區)都市計畫	Dajia(2)	65.20	4.37	0.22	0.16	1.28
11后里都市計畫	Houli	150.28	9.07	5.83	—	0.13
12神岡都市計畫	Shengang	69.76	9.36	0.41	—	0.20
13潭子都市計畫	Tanzih	125.15	4.22	0.24	0.03	1.02
14大雅都市計畫	Daya	90.52	6.58	0.76	—	—
15新社都市計畫	Sinshe	32.26	—	0.18	0.75	0.42
16外埔都市計畫	Waipu	19.32	—	—	0.09	0.64
17大安都市計畫	Da-an	12.58	0.55	0.01	0.18	—
18烏日都市計畫	Wurih	392.30	15.37	2.68	1.18	7.31
19大肚都市計畫	Dadu	145.36	10.62	3.37	1.35	—
20霧峰都市計畫	Wufong	175.78	7.62	4.28	0.39	1.74
21臺中市大坑風景特定區計畫	Taichung (2)	1,003.98	809.11	92.48	0.28	0.70
22谷關風景特定區計畫	Guguan	20.58	3.30	—	—	—
23梨山風景特定區計畫	Lishan(1)	21.86	1.47	—	—	—
24梨山(松茂地區)風景特定區	Lishan(2)	3.59	—	—	—	—
25梨山(環山地區)風景特定區	Lishan(3)	2.83	—	0.04	—	—
26梨山(新佳陽地區)風景特定區	Lishan(4)	3.20	—	—	—	—
27鐵砧山風景特定區計畫	Tiejhenshan	21.28	4.52	0.16	0.37	—
28中部科學工業園區台中基地附近特定區計畫	central taiwan science park	566.33	75.24	2.45	—	0.04
29高速公路豐原交流道附近特定區計畫	Fongyuan(2)	229.51	5.66	0.57	1.05	—
30高速公路王田交流道附近特定區計畫	Wangtian	270.18	11.31	6.86	5.34	4.13
31石岡水壩特定區計畫	Shihgang	63.28	8.97	7.31	—	—
32臺中港特定區計畫	Taichung Harbor	2,919.00	196.65	99.76	0.91	7.08

資料來源：城鄉計畫科

Table 3-3 Area of Public Facility Land of Urban Planning in Taichung(Cont. 2)

Unit:Hectare						
體育場	道路、人行道	停車場	加油站	市場	學校	社教機構
Athletic Complex	Road and Walkingway	Car Park	Gas Station	Market	School	Social Educational
130.82	6,216.76	92.84	4.68	109.39	1,204.12	30.70
48.26	2,595.36	42.09	1.01	50.62	535.12	21.92
—	258.38	4.32	0.57	10.85	64.43	0.15
2.65	80.29	1.01	0.06	1.75	15.09	—
5.59	125.98	1.94	0.24	1.74	22.29	—
—	121.05	2.61	0.32	1.59	33.43	—
—	68.74	0.65	0.17	1.69	18.10	0.35
—	7.90	—	—	—	4.50	—
—	78.65	2.42	0.15	1.64	39.94	0.48
4.88	86.17	1.13	0.27	2.10	21.03	—
—	38.87	0.73	—	0.47	6.01	—
—	92.35	2.17	—	1.46	20.38	0.91
—	40.20	0.27	0.23	0.59	6.55	—
2.87	72.30	0.69	—	1.70	18.49	—
—	54.85	1.31	—	1.29	22.20	—
—	11.60	0.34	0.19	0.26	16.66	—
—	9.08	0.64	0.13	0.21	7.34	0.27
—	8.25	—	—	0.08	2.57	—
11.14	179.60	6.83	0.21	1.06	27.83	—
3.07	57.86	—	0.14	1.22	18.41	0.20
2.04	53.90	1.92	—	0.83	19.84	5.78
—	76.88	5.28	—	0.21	4.57	—
—	10.20	1.57	—	—	0.53	—
—	14.59	1.13	0.11	0.15	1.19	—
—	2.74	—	—	—	0.17	—
—	1.79	0.05	—	0.07	0.64	—
—	2.84	—	—	0.03	0.28	—
—	4.11	1.86	—	—	—	—
—	221.06	0.10	—	—	15.53	0.46
—	181.45	—	0.18	1.24	15.47	—
—	170.59	0.18	0.12	0.78	12.56	—
—	28.83	1.26	—	0.89	3.30	0.18
50.32	1,460.30	10.32	0.59	24.89	229.68	—

Source : Urban And Rural Planning Division

表 3-3 臺中市都市計畫公共設施用地計畫面積 (續3完)

單位：公頃

年底及區別 End of Year & District		醫療衛生機構 Health Services	機關用地 Administrative Authorities	墓地 Cemetery	變電所、電力、 事業用地 Telecommunication office
民國103年底	End of 2014	28.25	653.22	212.44	70.44
1臺中主要計畫	Taichung Master Plan	27.68	284.44	86.87	26.89
2豐原都市計畫	Fongyuan(1)	—	28.56	6.45	4.91
3太平都市計畫	Taiping(1)	—	2.36	1.91	—
4太平(新光地區)都市計畫	Taiping(2)	—	2.31	—	0.37
5大里都市計畫	Dali(1)	—	2.47	—	0.01
6大里(草湖地區)都市計畫	Dali(2)	—	2.53	—	—
7擴大大里(草湖地區)都市計畫	Dali(3)	—	—	—	—
8東勢都市計畫	Dongshih	—	11.12	4.00	0.24
9大甲都市計畫	Dajia(1)	—	11.83	5.86	0.22
10大甲(日南地區)都市計畫	Dajia(2)	—	0.95	2.31	—
11后里都市計畫	Houli	—	1.01	—	0.17
12神岡都市計畫	Shengang	—	3.34	—	0.34
13潭子都市計畫	Tanzih	—	1.28	—	0.43
14大雅都市計畫	Daya	—	2.50	—	0.56
15新社都市計畫	Sinshe	—	1.36	—	0.14
16外埔都市計畫	Waipu	—	0.68	—	0.03
17大安都市計畫	Da-an	—	0.94	—	—
18烏日都市計畫	Wurih	—	13.81	—	0.74
19大肚都市計畫	Dadu	—	3.81	2.16	0.21
20霧峰都市計畫	Wufong	—	15.62	—	4.77
21臺中市大坑風景特定區計畫	Taichung (2)	—	1.45	—	—
22谷關風景特定區計畫	Guguan	—	2.52	—	0.34
23梨山風景特定區計畫	Lishan(1)	—	2.12	0.34	0.39
24梨山(松茂地區)風景特定區	Lishan(2)	—	0.04	0.64	—
25梨山(環山地區)風景特定區	Lishan(3)	—	0.08	—	—
26梨山(新佳陽地區)風景特定區	Lishan(4)	—	0.06	—	—
27鐵砧山風景特定區計畫	Tiejhenshan	—	0.19	9.93	—
28中部科學工業園區台中基地附近 特定區計畫	central taiwan science park	0.57	194.06	27.06	1.14
29高速公路豐原交流道附近特定區 計畫	Fongyuan(2)	—	1.93	14.07	0.47
30高速公路王田交流道附近特定區 計畫	Wangtian	—	1.77	—	1.43
31石岡水壩特定區計畫	Shihgang	—	1.88	—	0.51
32臺中港特定區計畫	Taichung Harbor	—	56.20	50.84	26.14

資料來源：城鄉計畫科

Table 3-3 Area of Public Facility Land of Urban Planning in Taichung(Cont. 3 End)

Unit:Hectare

郵政、 電信用地 Post office	民用航空站 、機場 Civil Air Terminal	溝渠河道 Waterway	港埠用地 Harbor	捷運系統、交 通、車站、鐵 路 Terminal station	環保設施 用地 Environment protection	其他用地 Others
8.25	—	913.45	—	450.27	177.20	111.91
4.94	—	181.97	—	74.82	100.04	15.90
—	—	—	—	23.82	8.09	7.15
—	—	6.67	—	—	0.37	17.24
—	—	51.50	—	—	2.71	—
—	—	8.42	—	—	—	—
0.07	—	0.02	—	—	0.52	—
—	—	19.12	—	—	—	—
—	—	1.63	—	—	1.13	2.24
—	—	15.46	—	12.36	—	0.12
—	—	0.55	—	9.05	—	0.23
0.25	—	3.15	—	6.82	—	6.58
—	—	—	—	7.84	—	0.43
0.21	—	—	—	13.61	5.40	2.67
—	—	—	—	0.48	—	—
0.03	—	—	—	—	—	0.33
0.06	—	—	—	—	—	0.15
—	—	—	—	—	—	—
—	—	50.15	—	61.12	12.26	1.01
—	—	—	—	42.94	—	—
0.14	—	54.55	—	—	0.06	2.31
—	—	12.26	—	—	0.46	0.30
—	—	—	—	0.18	1.35	0.57
0.15	—	—	—	—	—	0.22
—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	0.17	—
—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	0.14	—	—
—	—	0.36	—	9.89	2.36	16.01
—	—	—	—	7.27	—	0.14
—	—	—	—	52.45	1.79	0.87
0.03	—	—	—	—	2.15	7.97
2.37	—	507.65	—	127.48	38.34	29.48

Source : Urban And Rural Planning Division

表 3-4 臺中市都市計畫公共設施用地已取得面積

單位：公頃

年底及區別 End of Year & District		總計 Total	公園 Park	綠地 Green Area	廣場 Square	兒童遊樂場 Play ground
民國96年底	End of 2007	7,075.08	601.60	37.38	17.96	53.95
民國97年底	End of 2008	7,230.97	590.01	37.41	20.52	53.15
民國98年底	End of 2009	7,429.88	540.32	37.46	23.19	54.57
民國99年底	End of 2010	7,553.42	538.33	37.46	22.99	54.57
民國100年底	End of 2011	7,573.49	553.38	37.46	23.00	54.57
民國101年底	End of 2012	7,582.79	553.38	37.46	22.99	54.57
民國102年底	End of 2013	8,195.08	760.93	101.67	18.46	52.79

資料來源：城鄉計畫科

Table 3-4 Area Acquired of Public Facility Land of Urban Planning in Taichung

							Unit:Hectare
體育場	道路、人行道	停車場	加油站	市場	學校	社教機構	
Athletic Complex	Road and Walkingway	Car Park	Gas Station	Market	School	Social Educational Organization	
93.26	3,776.58	59.03	3.79	67.52	1,019.33	7.65	
88.20	3,851.94	57.00	3.79	64.87	1,062.63	7.65	
88.73	4,074.14	64.79	4.19	57.59	1,090.34	8.01	
88.73	4,044.53	65.11	4.02	57.80	1,072.90	7.04	
88.73	4,049.53	65.11	4.01	57.80	1,072.90	7.04	
88.73	4,055.43	65.19	4.02	59.98	1,072.90	7.04	
194.30	4,168.24	66.90	3.28	138.71	1,087.41	7.09	

表 3-4 臺中市都市計畫公共設施用地已取得面積（續1）

單位：公頃

年底及區別 End of Year & District		醫療衛生機構 Health Services	機關用地 Administrative Authorities	墓地 Cemetery	變電所、電力、事業用地 Telecommunication office
民國96年底	End of 2007	—	340.29	58.58	24.82
民國97年底	End of 2008	—	398.02	72.41	26.07
民國98年底	End of 2009	—	416.85	103.93	27.39
民國99年底	End of 2010	—	410.01	103.74	72.25
民國100年底	End of 2011	—	410.00	103.75	72.26
民國101年底	End of 2012	—	410.01	103.74	72.25
民國102年底	End of 2013	—	355.74	89.78	81.66

資料來源：城鄉計畫科

Table 3-4 Area Acquired of Public Facility Land of Urban Planning in Taichung(Cont. 1)

							Unit:ha.
郵政、 電信用地	民用航空站 、機場	溝渠河道	港埠用地	捷運系統、 交通、車 站、鐵路	環保設施 用地	其他用地	
Post office	Civil Air Terminal	Waterway	Harbor	Terminal station	Environment protection facility	Others	
8.61	—	427.42	—	330.50	12.90	133.91	
8.68	—	430.01	—	311.84	12.90	133.87	
10.20	—	311.50	—	351.89	12.90	151.89	
10.20	—	314.58	—	343.12	154.64	151.40	
10.20	—	314.58	—	343.12	154.64	151.41	
10.20	—	314.58	—	344.28	154.64	151.40	
10.19	—	418.00	—	353.78	152.85	133.31	

表 3-4 臺中市都市計畫公共設施用地已取得面積 (續2)

單位：公頃

年底及區別 End of Year & District		總計 Total	公園 Park	綠地 Green Area	廣場 Square	兒童遊樂場 Play ground
民國103年底	End of 2014	8,195.08	760.93	101.67	18.46	52.79
1臺中主要計畫	Taichung Master Plan	3,987.64	496.79	28.68	4.94	36.59
2豐原都市計畫	Fongyuan(1)	329.37	48.92	7.01	2.08	1.50
3太平都市計畫	Taiping(1)	92.38	9.59	0.15	—	0.35
4太平(新光地區)都市計畫	Taiping(2)	172.07	10.83	0.45	0.59	4.70
5大里都市計畫	Dali(1)	159.94	8.95	2.85	1.60	—
6大里(草湖地區)都市計畫	Dali(2)	54.46	1.32	—	—	1.58
7擴大大里(草湖地區)都市計畫	Dali(3)	13.45	1.24	—	0.91	—
8東勢都市計畫	Dongshih	129.76	13.67	7.28	—	1.28
9大甲都市計畫	Dajia(1)	136.26	1.43	—	—	—
10大甲(日南地區)都市計畫	Dajia(2)	35.45	0.30	—	—	0.24
11后里都市計畫	Houli	80.75	1.25	—	—	—
12神岡都市計畫	Shengang	40.65	0.60	—	0.20	—
13潭子都市計畫	Tanzih	88.97	2.44	—	—	0.53
14大雅都市計畫	Daya	73.99	0.69	—	—	—
15新社都市計畫	Sinshe	25.91	—	0.18	—	—
16外埔都市計畫	Waipu	20.42	—	—	—	0.11
17大安都市計畫	Da-an	9.09	—	—	—	—
18烏日都市計畫	Wurih	263.36	9.19	1.30	1.00	4.93
19大肚都市計畫	Dadu	86.34	—	—	—	0.64
20霧峰都市計畫	Wufong	114.35	3.39	1.27	—	0.34
21臺中市大坑風景特定區計畫	Taichung (2)	—	—	—	—	—
22谷關風景特定區計畫	Guguan	11.20	0.15	—	—	—
23梨山風景特定區計畫	Lishan(1)	2.81	—	—	—	—
24梨山(松茂地區)風景特定區	Lishan(2)	0.54	—	—	—	—
25梨山(環山地區)風景特定區	Lishan(3)	0.68	—	—	—	—
26梨山(新佳陽地區)風景特定區	Lishan(4)	1.79	—	—	—	—
27鐵砧山風景特定區計畫	Tiejhenshan	19.50	4.52	—	—	—
28中部科學工業園區台中基地附近特定區計畫	central taiwan science park	—	—	—	—	—
29高速公路豐原交流道附近特定區計畫	Fongyuan(2)	152.19	0.31	—	—	—
30高速公路王田交流道附近特定區計畫	Wangtian	211.51	10.82	6.94	2.76	—
31石岡水壩特定區計畫	Shihgang	40.61	—	7.31	—	—
32臺中港特定區計畫	Taichung Harbor	1,839.65	134.53	38.25	4.38	—

資料來源：城鄉計畫科

Table 3-4 Area Acquired of Public Facility Land of Urban Planning in Taichung(Cont. 2)

Unit:Hectare

體育場 Athletic Complex	道路、人行 道 Road and Walkingway	停車場 Car Park	加油站 Gas Station	市 場 Market	學 校 School	社教機構 Social Educational Organization
194.30	4,168.24	66.90	3.28	138.71	1,087.41	7.09
144.50	1,842.70	47.12	0.59	120.52	612.48	0.86
—	178.90	1.88	—	6.70	46.79	0.15
2.65	62.53	0.48	0.17	0.98	11.94	—
4.88	74.43	0.77	0.24	0.83	20.64	—
—	107.39	2.42	0.32	1.07	33.20	—
—	34.17	—	—	0.85	14.47	—
—	6.80	—	—	—	4.50	—
—	58.28	2.12	0.15	0.31	31.68	—
4.88	72.58	1.13	0.27	0.91	25.71	—
—	19.13	—	0.17	0.16	6.00	—
—	48.43	0.71	—	0.45	18.16	0.30
—	21.38	—	0.23	0.12	6.60	—
2.87	50.08	0.38	—	0.67	18.49	—
—	52.50	0.99	—	1.01	17.22	—
—	9.49	—	0.17	—	15.35	—
—	9.08	—	0.13	0.21	7.34	—
—	6.08	—	—	—	2.37	—
3.51	101.78	3.15	0.21	0.47	26.51	—
3.07	46.10	0.22	0.14	0.18	10.98	—
1.29	45.70	0.24	—	0.82	18.04	5.78
—	—	—	—	—	—	—
—	7.90	0.30	—	—	0.40	—
—	—	0.05	0.11	—	0.79	—
—	—	—	—	—	0.17	—
—	—	—	—	—	0.63	—
—	1.45	—	—	—	0.28	—
—	3.55	1.45	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—
—	118.48	—	—	0.24	15.47	—
—	100.85	—	0.12	0.21	5.09	—
—	28.83	—	—	—	3.30	—
26.65	1,059.65	3.49	0.25	2.00	112.81	—

Source : Urban And Rural Planning Division

表 3-4 臺中市都市計畫公共設施用地已取得面積 (續3完)

單位：公頃

年底及區別 End of Year & District		醫療衛生機構 Health Services	機關用地 Administrative Authorities	墓地 Cemetery	變電所、電力、事業用地 Telecommunication office
民國103年底	End of 2014	—	355.74	89.78	81.66
1臺中主要計畫	Taichung Master Plan	—	215.74	—	60.28
2豐原都市計畫	Fongyuan(1)	—	28.56	6.45	0.43
3太平都市計畫	Taiping(1)	—	1.94	1.60	—
4太平(新光地區)都市計畫	Taiping(2)	—	1.93	—	0.28
5大里都市計畫	Dali(1)	—	2.14	—	—
6大里(草湖地區)都市計畫	Dali(2)	—	2.05	—	—
7擴大大里(草湖地區)都市計畫	Dali(3)	—	—	—	—
8東勢都市計畫	Dongshih	—	10.11	4.00	0.23
9大甲都市計畫	Dajia(1)	—	10.91	5.86	0.22
10大甲(日南地區)都市計畫	Dajia(2)	—	0.48	—	—
11后里都市計畫	Houli	—	1.00	—	0.04
12神岡都市計畫	Shengang	—	2.89	—	0.30
13潭子都市計畫	Tanzih	—	1.28	—	0.11
14大雅都市計畫	Daya	—	1.58	—	—
15新社都市計畫	Sinshe	—	0.22	—	0.14
16外埔都市計畫	Waipu	—	1.44	—	—
17大安都市計畫	Da-an	—	0.57	—	—
18烏日都市計畫	Wurih	—	12.21	—	0.74
19大肚都市計畫	Dadu	—	2.85	2.16	—
20霧峰都市計畫	Wufong	—	14.96	—	4.38
21臺中市大坑風景特定區計畫	Taichung (2)	—	—	—	—
22谷關風景特定區計畫	Guguan	—	2.45	—	—
23梨山風景特定區計畫	Lishan(1)	—	1.41	0.34	—
24梨山(松茂地區)風景特定區	Lishan(2)	—	0.03	0.34	—
25梨山(環山地區)風景特定區	Lishan(3)	—	0.05	—	—
26梨山(新佳陽地區)風景特定區	Lishan(4)	—	0.06	—	—
27鐵砧山風景特定區計畫	Tiejhenshan	—	0.05	9.93	—
28中部科學工業園區台中基地附近特定區計畫	central taiwan science	—	—	—	—
29高速公路豐原交流道附近特定區計畫	Fongyuan(2)	—	1.88	0.42	0.45
30高速公路王田交流道附近特定區計畫	Wangtian	—	0.75	—	1.12
31石岡水壩特定區計畫	Shihgang	—	1.17	—	—
32臺中港特定區計畫	Taichung Harbor	—	35.02	58.69	12.94

資料來源：城鄉計畫科

Table 3-4 Area Acquired of Public Facility Land of Urban Planning in Taichung(Cont.3 END)

Unit:ha.

郵政、 電信用地	民用航空站 、機場	溝渠河道	港埠用地	捷運系統、 交通、車 站、鐵路	環保設施 用地	其他用地
Post office	Civil Air Terminal	Waterway	Harbor	Terminal station	Environment protection facility	Others
10.19	—	418.00	—	353.78	152.85	133.31
6.46	—	52.13	—	46.60	141.74	128.91
—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—
—	—	51.50	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—
—	—	0.02	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—
0.65	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	12.36	—	—
—	—	—	—	8.97	—	—
0.41	—	3.32	—	6.55	—	0.13
—	—	—	—	7.84	—	0.49
0.21	—	0.06	—	11.86	—	—
—	—	—	—	—	—	—
0.03	—	—	—	—	—	0.33
0.06	—	2.02	—	—	—	0.03
0.07	—	—	—	—	—	—
—	—	35.73	—	50.66	11.05	0.92
—	—	—	—	20.00	—	—
0.14	—	15.10	—	0.74	0.06	2.10
—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	0.10
—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	14.94	—	—
—	—	—	—	82.85	—	—
—	—	—	—	—	—	—
2.16	—	258.12	—	90.41	—	0.30

表3-5 臺中市都市計畫土地使用分區面積

單位：公頃

年底及區別 End of Year & District		總計 Total	都市發展地區 Urban Developed Area	
			合計 Total	住宅區 Residential District
民國90年底	End of 2001	49,218.03	22,699.00	9,330.33
民國91年底	End of 2002	49,857.19	23,649.07	9,427.68
民國92年底	End of 2003	49,296.88	29,665.21	9,408.81
民國93年底	End of 2004	49,501.59	29,493.83	9,453.08
民國94年底	End of 2005	49,500.91	29,478.73	9,350.11
民國95年底	End of 2006	50,100.58	29,679.90	9,376.50
民國96年底	End of 2007	50,110.46	29,697.11	9,375.09
民國97年底	End of 2008	50,107.15	29,688.90	9,357.79
民國98年底	End of 2009	49,971.31	29,651.08	9,338.84
民國99年底	End of 2010	49,704.48	29,700.81	9,350.85
民國100年底	End of 2011	49,704.50	29,700.80	9,350.85
民國101年底	End of 2012	49,704.50	29,700.80	9,350.85
民國102年底	End of 2013	50,287.01	30,263.63	9,342.86

資料來源：城鄉計畫科

Table 3-5 Urban Planning District Area in Taichung

Unit:Hectare

都市發展地區 Urban Developed Area				
商業區 Commercial District	工業區 Industrial District	行政區 Adminstration District	文教區 Education District	公共設施用地 Public Faci.Land
866.64	2,682.95	—	15.55	9,463.56
906.11	2,665.47	—	30.50	9,671.77
903.11	2,501.42	—	147.09	10,986.63
945.15	2,576.49	—	81.32	10,734.20
945.47	2,576.89	—	83.32	10,728.71
957.90	2,523.46	—	89.65	11,384.38
958.82	2,536.46	—	87.83	11,385.97
960.51	2,538.08	—	88.37	11,392.55
959.97	2,530.17	—	87.72	11,416.16
960.86	2,531.31	—	92.19	11,443.37
960.86	2,531.31	—	92.19	11,443.37
960.86	2,531.31	—	92.19	11,443.37
960.82	2,520.07	—	92.19	12,025.17

表 3-5 臺中市都市計畫土地使用分區面積 (續1)

單位：公頃

年 底 及 區 別 End of Year & District		都 市 發 展 地 區 Urban Developed Area		合 計 Total
		特 定 專 用 區 Specific Precincts	其 他 Other District	
民國90年底	End of 2001	—	325.02	26,519.03
民國91年底	End of 2002	—	947.54	26,208.12
民國92年底	End of 2003	—	5,718.15	19,631.67
民國93年底	End of 2004	—	5,703.59	20,007.76
民國94年底	End of 2005	—	5,794.23	20,022.18
民國95年底	End of 2006	5,105.52	242.49	20,420.68
民國96年底	End of 2007	5,110.45	242.49	20,413.35
民國97年底	End of 2008	5,109.08	242.52	20,418.25
民國98年底	End of 2009	5,040.32	277.90	20,320.23
民國99年底	End of 2010	5,043.45	278.78	20,003.68
民國100年底	End of 2011	5,043.45	278.78	20,003.70
民國101年底	End of 2012	5,043.45	278.78	20,003.70
民國102年底	End of 2013	5,043.63	278.91	20,023.38

資料來源：城鄉計畫科

Table 3-5 Urban Planning District Area in Taichung (Cont. 1)

Unit:Hectare

非都市發展地區 Nonurban Developed Area				
農業區 Agricultural District	保護區 Protected District	風景區 Landscape District	河川區 River Bank	其他 Other Distric
14,085.02	3,311.57	2,579.95	—	6,542.49
13,762.58	3,311.57	2,579.95	549.17	6,004.85
13,461.15	3,215.71	2,392.59	548.01	14.21
13,439.39	3,311.89	2,702.47	536.58	17.43
13,448.27	3,312.08	2,702.47	541.27	18.09
13,356.70	3,201.64	2,702.47	484.60	675.27
13,346.00	3,200.82	2,702.47	484.60	679.46
13,356.19	3,196.03	2,702.47	484.10	679.46
13,406.18	3,084.78	2,702.47	502.44	624.36
13,518.55	3,084.77	2,702.47	633.66	64.23
13,518.55	3,084.77	2,702.47	633.66	64.23
13,518.55	3,084.77	2,702.47	633.66	64.23
13,535.94	3,084.77	2,702.47	635.68	64.51

表 3-5 臺中市都市計畫土地使用分區面積 (續2)

單位：公頃

年底及區別 End of Year & District		總計 Total	都市發展地區 Urban Developed Area	
			合計 Total	住宅區 Residential District
民國103年底	End of 2014	53,710.22	32,683.67	9,480.60
1臺中主要計畫	Taichung Master Plan	13,481.15	10,886.67	3,614.68
2豐原都市計畫	Fongyuan(1)	2,262.51	1,252.42	520.80
3太平都市計畫	Taiping(1)	730.31	505.24	192.96
4太平(新光地區)都市計畫	Taiping(2)	534.83	534.83	253.50
5大里都市計畫	Dali(1)	585.77	585.77	309.40
6大里(草湖地區)都市計畫	Dali(2)	319.93	285.38	119.36
7擴大大里(草湖地區)都市計畫	Dali(3)	72.97	53.85	16.46
8東勢都市計畫	Dongshih	999.09	461.89	196.97
9大甲都市計畫	Dajia(1)	699.44	415.47	137.29
10大甲(日南地區)都市計畫	Dajia(2)	307.30	124.10	46.48
11后里都市計畫	Houli	652.78	406.20	126.61
12神岡都市計畫	Shengang	470.69	143.99	50.18
13潭子都市計畫	Tanzih	568.41	389.92	136.09
14大雅都市計畫	Daya	580.83	263.87	123.57
15新社都市計畫	Sinshe	203.75	72.37	24.32
16外埔都市計畫	Waipu	123.96	48.09	27.32
17大安都市計畫	Da-an	194.44	38.43	19.91
18烏日都市計畫	Wurih	958.31	655.43	190.20
19大肚都市計畫	Dadu	512.64	296.29	88.27
20霧峰都市計畫	Wufong	427.13	306.79	78.60
21臺中市大坑風景特定區計畫	Taichung (2)	3,543.83	1,601.13	403.46
22谷關風景特定區計畫	Guguan	147.72	67.32	5.95
23梨山風景特定區計畫	Lishan(1)	138.62	40.50	11.24
24梨山(松茂地區)風景特定區	Lishan(2)	21.31	5.52	1.85
25梨山(環山地區)風景特定區	Lishan(3)	15.95	7.25	4.22
26梨山(新佳陽地區)風景特定區	Lishan(4)	14.62	4.87	1.47
27鐵砧山風景特定區計畫	Tiejhenshan	138.96	25.66	1.51
28中部科學工業園區台中基地附近特定區計畫	central taiwan science park	2,969.15	1,222.37	137.74
29高速公路豐原交流道附近特定區計畫	Fongyuan(2)	2,255.00	621.63	240.03
30高速公路王田交流道附近特定區計畫	Wangtian	1,390.05	645.46	167.56
31石岡水壩特定區計畫	Shihgang	754.33	110.48	35.97
32臺中港特定區計畫	Taichung Harbor	17,634.44	10,604.47	2,196.63

資料來源：城鄉計畫科

Table 3-5 Urban Planning District Area in Taichung (Cont. 2)

Unit:ha.

都市發展地區 Urban Developed Area				
商業區 Commercial District	工業區 Industrial District	行政區 Adminstration District	文教區 Education District	公共設施用地 Public Faci.Land
960.82	2,533.39	—	117.91	13,595.47
514.43	661.05	—	80.13	5,604.49
76.29	152.15	—	—	501.68
7.22	159.10	—	—	145.98
13.62	34.73	—	—	232.34
20.42	48.62	—	—	206.73
4.98	47.94	—	—	106.04
2.78	—	—	—	34.61
20.41	38.32	—	—	187.80
12.20	90.58	—	3.04	171.66
7.80	4.13	—	—	65.20
9.25	76.81	—	—	150.28
4.40	19.23	—	—	69.76
8.27	89.78	—	3.91	125.15
10.28	37.33	—	—	90.52
1.65	13.94	—	—	32.26
1.23	—	—	—	19.32
0.54	4.48	—	—	12.58
17.85	48.87	—	—	392.30
8.73	53.93	—	—	145.36
26.30	23.59	—	—	175.78
—	—	—	7.15	1,003.98
0.63	0.28	—	—	20.58
1.50	—	—	1.75	21.86
0.08	—	—	—	3.59
0.21	—	—	—	2.83
0.20	—	—	—	3.20
0.22	—	—	—	21.28
—	13.32	—	18.57	566.33
6.45	141.94	—	—	229.51
33.09	113.46	—	—	270.18
3.02	6.52	—	—	63.28
146.77	653.29	—	3.36	2,919.00

表 3-5 臺中市都市計畫土地使用分區面積 (續3完)

單位：公頃

年 底 及 區 別 End of Year & District		都 市 發 展 地 區 Urban Developed Area		合 計 Total
		特 定 專 用 區 Specific Precincts	其 他 Other District	
民國103年底	End of 2014	5,538.42	457.07	21,026.55
1臺中主要計畫	Taichung Master Plan	268.17	143.72	2,594.48
2豐原都市計畫	Fongyuan(1)	0.96	0.54	1,010.09
3太平都市計畫	Taiping(1)	—	—	225.07
4太平(新光地區)都市計畫	Taiping(2)	0.64	—	—
5大里都市計畫	Dali(1)	0.60	—	—
6大里(草湖地區)都市計畫	Dali(2)	7.06	—	34.55
7擴大大里(草湖地區)都市計畫	Dali(3)	—	—	19.12
8東勢都市計畫	Dongshih	18.39	—	537.20
9大甲都市計畫	Dajia(1)	0.70	—	283.97
10大甲(日南地區)都市計畫	Dajia(2)	0.49	—	183.20
11后里都市計畫	Houli	43.25	—	246.58
12神岡都市計畫	Shengang	—	0.42	326.70
13潭子都市計畫	Tanzih	26.72	—	178.49
14大雅都市計畫	Daya	2.17	—	316.96
15新社都市計畫	Sinshe	0.20	—	131.38
16外埔都市計畫	Waipu	0.22	—	75.87
17大安都市計畫	Da-an	0.92	—	156.01
18烏日都市計畫	Wurih	5.86	0.35	302.88
19大肚都市計畫	Dadu	—	—	216.35
20霧峰都市計畫	Wufong	2.44	0.08	120.34
21臺中市大坑風景特定區計畫	Taichung (2)	8.38	178.16	1,942.70
22谷關風景特定區計畫	Guguan	0.33	39.54	80.40
23梨山風景特定區計畫	Lishan(1)	—	4.15	98.11
24梨山(松茂地區)風景特定區	Lishan(2)	—	—	15.80
25梨山(環山地區)風景特定區	Lishan(3)	—	—	8.70
26梨山(新佳陽地區)風景特定區	Lishan(4)	—	—	9.74
27鐵砧山風景特定區計畫	Tiejhenshan	2.65	—	113.30
28中部科學工業園區台中基地附近特定區計畫	central taiwan science park	486.41	—	1,746.78
29高速公路豐原交流道附近特定區計畫	Fongyuan(2)	0.16	3.54	1,633.37
30高速公路王田交流道附近特定區計畫	Wangtian	61.17	—	744.59
31石岡水壩特定區計畫	Shihgang	1.69	—	643.85
32臺中港特定區計畫	Taichung Harbor	4,598.84	86.58	7,029.97

資料來源：城鄉計畫科

Table 3-5 Urban Planning District Area in Taichung (Cont. 3 End)

Unit:Hectare

非都市發展地區 Nonurban Developed Area				
農業區 Agricultural District	保護區 Protected District	風景區 Landscape District	河川區 River Bank	其他 Other Distric
16,804.83	3,084.77	392.47	679.96	64.51
2,431.52	—	16.16	146.80	—
942.97	36.90	—	11.36	18.86
207.21	17.37	—	0.17	0.32
—	—	—	—	—
—	—	—	—	—
34.55	—	—	—	—
—	—	—	19.12	—
408.41	69.44	—	59.35	—
283.84	—	—	—	0.13
182.66	—	—	—	0.54
245.84	—	—	0.74	—
322.00	—	—	—	4.70
175.56	—	—	2.93	—
312.77	—	—	—	4.19
131.38	—	—	—	—
73.85	—	—	2.02	—
156.01	—	—	—	—
159.87	—	—	143.01	—
213.55	—	—	1.91	0.89
87.30	29.61	—	—	3.43
1,566.39	—	376.31	—	—
4.39	60.01	—	0.11	15.89
—	98.11	—	—	—
—	15.80	—	—	—
—	8.70	—	—	—
—	9.74	—	—	—
—	98.02	—	—	15.28
1,702.50	—	—	44.28	—
1,626.06	—	—	7.31	—
723.60	—	—	20.71	0.28
287.52	136.19	—	220.14	—
4,525.08	2,504.89	—	—	—

Source : Urban And Rural Planning Division

表 3-6臺中市都市計畫公共設施用地已闢建面積

單位：公頃

年底及區別 End of Year & District		總計 Total	公園 Park	綠地 Green Area	廣場 Square	兒童遊樂場 Play ground
民國92年底	End of 2003	5,446.68	402.81	41.78	9.87	34.80
民國93年底	End of 2004	5,665.70	427.28	44.49	9.80	36.83
民國94年底	End of 2005	5,659.09	421.13	49.77	9.80	37.38
民國95年底	End of 2006	5,652.53	429.73	49.80	9.45	33.15
民國96年底	End of 2007	6,989.70	712.87	60.49	16.10	38.08
民國97年底	End of 2008	7,059.56	702.84	62.88	18.65	38.08
民國98年底	End of 2009	7,247.08	690.53	62.92	18.07	43.34
民國99年底	End of 2010	7,420.09	698.88	63.37	18.46	47.01
民國100年底	End of 2011	7,440.14	713.93	63.37	18.46	47.01
民國101年底	End of 2012	7,448.50	713.93	63.37	18.46	47.01
民國102年底	End of 2013	8,012.88	720.24	57.54	22.36	65.08

資料來源：城鄉計畫科

Table 3-6 Area Constructed of Public Facility Land of Urban Planning in Taichung

Unit:Hectare						
體育場	道路、人行道	停車場	加油站	市場	學校	社教機構
Athletic Complex	Road and Walkingway	Car Park	Gas Station	Market	School	Social Educational Organization
72.11	2,709.84	36.18	7.08	48.50	910.11	28.27
74.72	2,826.99	35.85	2.88	56.14	976.35	28.51
74.72	2,839.22	36.11	5.54	57.06	978.34	28.51
75.01	2,846.38	38.15	5.21	58.22	978.11	31.22
89.05	3,489.32	60.17	3.31	63.83	978.71	7.64
95.40	3,565.45	60.43	3.31	99.05	1,039.33	7.64
99.87	3,689.97	61.39	3.68	136.04	1,069.90	8.00
180.79	3,721.13	61.83	3.28	136.53	1,064.41	7.09
180.79	3,726.13	61.83	3.28	136.53	1,064.41	7.09
180.79	3,732.24	61.90	3.28	138.71	1,064.41	7.09
118.40	4,411.69	62.67	0.95	47.75	946.97	29.50

表 3-6臺中市都市計畫公共設施用地已闢建面積（續1）

單位：公頃

年底及區別 End of Year & District		醫療衛生機構 Health Services	機關用地 Administrative Authorities	墓地 Cemetery	變電所、 電力、 事業用地 Telecommunication office
民國92年底	End of 2003	27.34	332.07	52.76	23.35
民國93年底	End of 2004	27.34	352.89	44.78	23.65
民國94年底	End of 2005	27.34	350.00	44.69	23.60
民國95年底	End of 2006	26.97	344.69	44.57	19.42
民國96年底	End of 2007	—	338.29	58.26	24.82
民國97年底	End of 2008	—	343.23	72.10	24.97
民國98年底	End of 2009	—	340.68	103.62	27.37
民國99年底	End of 2010	—	334.74	89.78	71.66
民國100年底	End of 2011	—	334.74	89.78	71.66
民國101年底	End of 2012	—	334.74	89.78	71.66
民國102年底	End of 2013	27.54	391.16	78.25	8.08

資料來源：城鄉計畫科

Table 3-6 Area Constructed of Public Facility Land of Urban Planning
in Taichung(Cont. 1)

							Unit:Hectare
郵政、 電信用地	民用航空站 、機場	溝渠河道	港埠用地	捷運系統、 交通、車 站、鐵路	環保設施 用地	其他用地	
Post office	Civil Air Terminal	Waterway	Harbor	Terminal station	Environment protection facility	Others	
18.46	159.82	164.86	—	179.37	100.06	87.24	
17.45	159.80	199.28	—	198.78	100.06	21.83	
17.64	159.80	199.26	—	175.89	100.06	23.23	
17.21	159.80	208.25	—	175.30	100.06	1.83	
9.91	159.80	369.32	—	276.66	100.06	133.01	
9.98	—	372.41	—	257.98	152.85	132.98	
10.19	—	260.00	—	334.86	152.85	133.80	
10.19	—	312.00	—	312.78	152.85	133.31	
10.19	—	312.00	—	312.78	152.85	133.31	
10.19	—	312.00	—	312.78	152.85	133.31	
0.66	—	423.81	—	391.43	138.75	70.05	

表 3-6臺中市都市計畫公共設施用地已闢建面積(續2)

單位：公頃

年底及區別 End of Year & District		總計 Total	公園 Park	綠地 Green Area	廣場 Square	兒童遊樂場 Play ground
民國103年底	End of 2014	8,195.08	760.93	101.67	18.46	52.79
1臺中主要計畫	Taichung Master Plan	3,987.64	496.79	28.68	4.94	36.59
2豐原都市計畫	Fongyuan(1)	329.37	48.92	7.01	2.08	1.50
3太平都市計畫	Taiping(1)	92.38	9.59	0.15	—	0.35
4太平(新光地區)都市計畫	Taiping(2)	172.07	10.83	0.45	0.59	4.70
5大里都市計畫	Dali(1)	159.94	8.95	2.85	1.60	—
6大里(草湖地區)都市計畫	Dali(2)	54.46	1.32	—	—	1.58
7擴大大里(草湖地區)都市計畫	Dali(3)	13.45	1.24	—	0.91	—
8東勢都市計畫	Dongshih	129.76	13.67	7.28	—	1.28
9大甲都市計畫	Dajia(1)	136.26	1.43	—	—	—
10大甲(日南地區)都市計畫	Dajia(2)	35.45	0.30	—	—	0.24
11后里都市計畫	Houli	80.75	1.25	—	—	—
12神岡都市計畫	Shengang	40.65	0.60	—	0.20	—
13潭子都市計畫	Tanzih	88.97	2.44	—	—	0.53
14大雅都市計畫	Daya	73.99	0.69	—	—	—
15新社都市計畫	Sinshe	25.91	—	0.18	—	—
16外埔都市計畫	Waipu	20.42	—	—	—	0.11
17大安都市計畫	Da-an	9.09	—	—	—	—
18烏日都市計畫	Wurih	263.36	9.19	1.30	1.00	4.93
19大肚都市計畫	Dadu	86.34	—	—	—	0.64
20霧峰都市計畫	Wufong	114.35	3.39	1.27	—	0.34
21臺中市大坑風景特定區計畫	Taichung (2)	—	—	—	—	—
22谷關風景特定區計畫	Guguan	11.20	0.15	—	—	—
23梨山風景特定區計畫	Lishan(1)	2.81	—	—	—	—
24梨山(松茂地區)風景特定區	Lishan(2)	0.54	—	—	—	—
25梨山(環山地區)風景特定區	Lishan(3)	0.68	—	—	—	—
26梨山(新佳陽地區)風景特定區	Lishan(4)	1.79	—	—	—	—
27鐵砧山風景特定區計畫	Tiejhenshan	19.50	4.52	—	—	—
28中部科學工業園區台中基地附近特定區計畫	central taiwan science park	—	—	—	—	—
29高速公路豐原交流道附近特定區計畫	Fongyuan(2)	152.19	0.31	—	—	—
30高速公路王田交流道附近特定區計畫	Wangtian	211.51	10.82	6.94	2.76	—
31石岡水壩特定區計畫	Shihgang	40.61	—	7.31	—	—
32臺中港特定區計畫	Taichung Harbor	1,839.65	134.53	38.25	4.38	—

資料來源：城鄉計畫科

Table 3-6 Area Constructed of Public Facility Land of Urban Planning in Taichung(Cont. 2)

Unit:Hectare						
體育場	道路、人行道	停車場	加油站	市場	學校	社教機構
Athletic Complex	Road and Walkingway	Car Park	Gas Station	Market	School	Social Educational Organization
194.30	4,168.24	66.90	3.28	138.71	1,087.41	7.09
144.50	1,842.70	47.12	0.59	120.52	612.48	0.86
—	178.90	1.88	—	6.70	46.79	0.15
2.65	62.53	0.48	0.17	0.98	11.94	—
4.88	74.43	0.77	0.24	0.83	20.64	—
—	107.39	2.42	0.32	1.07	33.20	—
—	34.17	—	—	0.85	14.47	—
—	6.80	—	—	—	4.50	—
—	58.28	2.12	0.15	0.31	31.68	—
4.88	72.58	1.13	0.27	0.91	25.71	—
—	19.13	—	0.17	0.16	6.00	—
—	48.43	0.71	—	0.45	18.16	0.30
—	21.38	—	0.23	0.12	6.60	—
2.87	50.08	0.38	—	0.67	18.49	—
—	52.50	0.99	—	1.01	17.22	—
—	9.49	—	0.17	—	15.35	—
—	9.08	—	0.13	0.21	7.34	—
—	6.08	—	—	—	2.37	—
3.51	101.78	3.15	0.21	0.47	26.51	—
3.07	46.10	0.22	0.14	0.18	10.98	—
1.29	45.70	0.24	—	0.82	18.04	5.78
—	—	—	—	—	—	—
—	7.90	0.30	—	—	0.40	—
—	—	0.05	0.11	—	0.79	—
—	—	—	—	—	0.17	—
—	—	—	—	—	0.63	—
—	1.45	—	—	—	0.28	—
—	3.55	1.45	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—
—	118.48	—	—	0.24	15.47	—
—	100.85	—	0.12	0.21	5.09	—
—	28.83	—	—	—	3.30	—
26.65	1,059.65	3.49	0.25	2.00	112.81	—

Source : Urban And Rural Planning Division

表 3-6 臺中市都市計畫公共設施用地已闢建面積 (續3完)

單位：公頃

年底及區別		醫療衛生機構	機關用地	墓地	變電所、電力、事業用地
End of Year & District		Health Services	Administrative Authorities	Cemetery	Telecommunication office
民國103年底	End of 2014	—	355.74	89.78	81.66
1 臺中主要計畫	Taichung Master Plan	—	215.74	—	60.28
2 豐原都市計畫	Fongyuan(1)	—	28.56	6.45	0.43
3 太平都市計畫	Taiping(1)	—	1.94	1.60	—
4 太平(新光地區)都市計畫	Taiping(2)	—	1.93	—	0.28
5 大里都市計畫	Dali(1)	—	2.14	—	—
6 大里(草湖地區)都市計畫	Dali(2)	—	2.05	—	—
7 擴大大里(草湖地區)都市計畫	Dali(3)	—	—	—	—
8 東勢都市計畫	Dongshih	—	10.11	4.00	0.23
9 大甲都市計畫	Dajia(1)	—	10.91	5.86	0.22
10 大甲(日南地區)都市計畫	Dajia(2)	—	0.48	—	—
11 后里都市計畫	Houli	—	1.00	—	0.04
12 神岡都市計畫	Shengang	—	2.89	—	0.30
13 潭子都市計畫	Tanzih	—	1.28	—	0.11
14 大雅都市計畫	Daya	—	1.58	—	—
15 新社都市計畫	Sinshe	—	0.22	—	0.14
16 外埔都市計畫	Waipu	—	1.44	—	—
17 大安都市計畫	Da-an	—	0.57	—	—
18 烏日都市計畫	Wurih	—	12.21	—	0.74
19 大肚都市計畫	Dadu	—	2.85	2.16	—
20 霧峰都市計畫	Wufong	—	14.96	—	4.38
21 臺中市大坑風景特定區計畫	Taichung (2)	—	—	—	—
22 谷關風景特定區計畫	Guguan	—	2.45	—	—
23 梨山風景特定區計畫	Lishan(1)	—	1.41	0.34	—
24 梨山(松茂地區)風景特定區	Lishan(2)	—	0.03	0.34	—
25 梨山(環山地區)風景特定區	Lishan(3)	—	0.05	—	—
26 梨山(新佳陽地區)風景特定區	Lishan(4)	—	0.06	—	—
27 鐵砧山風景特定區計畫	Tiejhenshan	—	0.05	9.93	—
28 中部科學工業園區台中基地附近特定區計畫	central taiwan science park	—	—	—	—
29 高速公路豐原交流道附近特定區計畫	Fongyuan(2)	—	1.88	0.42	0.45
30 高速公路王田交流道附近特定區計畫	Wangtian	—	0.75	—	1.12
31 石岡水壩特定區計畫	Shihgang	—	1.17	—	—
32 臺中港特定區計畫	Taichung Harbor	—	35.02	58.69	12.94

資料來源：城鄉計畫科

Table 3-6 Area Constructed of Public Facility Land of Urban Planning
in Taichung(Cont. 3 End)

Unit:Hectare

郵政、 電信用地	民用航空站 、機場	溝渠河道	港埠用地	捷運系統、 交通、車 站、鐵路	環保設施 用地	其他用地
Post office	Civil Air Terminal	Waterway	Harbor	Terminal station	Environment protection facility	Others
10.19	—	418.00	—	353.78	152.85	133.31
6.46	—	52.13	—	46.60	141.74	128.91
—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—
—	—	51.50	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—
—	—	0.02	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—
0.65	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	12.36	—	—
—	—	—	—	8.97	—	—
0.41	—	3.32	—	6.55	—	0.13
—	—	—	—	7.84	—	0.49
0.21	—	0.06	—	11.86	—	—
—	—	—	—	—	—	—
0.03	—	—	—	—	—	0.33
0.06	—	2.02	—	—	—	0.03
0.07	—	—	—	—	—	—
—	—	35.73	—	50.66	11.05	0.92
—	—	—	—	20.00	—	—
0.14	—	15.10	—	0.74	0.06	2.10
—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	0.10
—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	14.94	—	—
—	—	—	—	82.85	—	—
—	—	—	—	—	—	—
2.16	—	258.12	—	90.41	—	0.30

Source : Urban And Rural Planning Division

四、 建築管理

表 4-1 臺中市營造業家數及資本額

單位：家、萬元

年 底 及 區 別 End of Year & District		總 計 Grand Total		甲 等 First Grade	
		家數 Houses	資本總額 Total Capital	家數 Houses	資本總額 Total Capital
		民國90年底	End of 2001	1,730	2,715,245	208	1,886,872
民國91年底	End of 2002	1,964	3,294,103	247	2,348,995
民國92年底	End of 2003	1,940	3,629,401	266	2,672,711
民國93年底	End of 2004	1,329	2,779,609	217	2,114,701
民國94年底	End of 2005	1,364	2,824,202	222	2,135,252
民國95年底	End of 2006	1,403	2,926,549	225	2,150,399
民國96年底	End of 2007	1,439	3,005,619	224	2,160,936
民國97年底	End of 2008	1,459	3,209,232	244	2,201,170
民國98年底	End of 2009	1,479	3,334,704	271	2,295,946
民國99年底	End of 2010	1,523	3,739,149	293	2,632,660
民國100年底	End of 2011	1,571	3,998,004	312	2,839,599
民國101年底	End of 2012	1,604	4,493,837	328	3,051,356
民國102年底	End of 2013	1,661	4,801,405	344	3,308,120
民國103年底	End of 2014	1,719	4,935,146	371	3,404,080

資料來源：建造管理科

Table 4-1 Number and Capital of Constructors in Taichung

Unit : Number、N.T.\$10,000

乙等 Second Grade		丙等 Third Grade		專業營造業 Specialized Contractor	
家數 Houses	資本總額 Total Capital	家數 Houses	資本總額 Total Capital	家數 Houses	資本總額 Total Capital
190	316,176	1,332	512,197	...	...
221	366,861	1,496	578,247	...	...
231	382,821	1,443	573,869	...	...
176	304,315	936	360,593	...	...
178	308,215	964	380,735	...	...
187	329,885	975	390,965	16	55,300
196	349,110	994	407,813	25	87,760
195	332,700	994	432,286	26	243,076
186	314,040	991	451,727	31	272,991
196	333,965	1,000	480,783	34	291,741
208	348,205	1,013	503,279	38	306,921
203	330,645	1,037	527,807	36	584,029
208	347,566	1,068	543,870	41	601,849
206	337,596	1,099	578,521	43	614,949

表 4-2 臺中市建築師開業家數及人數

單位：家；人

年底及區別 End of Year & District	事務所數(家) Number of Offices (Number)			本年核准登記人數 Number of Permissive Registration		
	增加數 Number of Increase	撤銷數 Number of Cancellation	現有數 Number at the End of the Year	合計 Total	甲等 First Class	乙等 Second Class
	民國90年底 End of 2001	460
民國91年底 End of 2002	...	...	462	...	...	...
民國92年底 End of 2003	...	...	464	...	...	...
民國93年底 End of 2004	...	...	473	...	...	...
民國94年底 End of 2005	...	...	481	...	...	...
民國95年底 End of 2006	...	...	484	...	...	...
民國96年底 End of 2007	14	3	495	14	14	—
民國97年底 End of 2008	6	8	493	6	6	—
民國98年底 End of 2009	15	11	497	4	4	—
民國99年底 End of 2010	22	9	510	22	22	—
民國100年底 End of 2011	31	10	531	36	36	—
民國101年底 End of 2012	29	6	554	32	32	—
民國102年底 End of 2013	16	4	566	16	16	—
年底及區別 End of Year & District	事務所數(家) Number of Offices (Number)					
民國103年底 End of 2014	603					

資料來源：建造管理科

Table 4-2 Numbers of Architects and Architect Office

Unit:Houses,Person

建 築 師 Architect								
本年除名或撤銷數 Number of Cancellation			本年停業數 Number of Closed Down			本年底現有數 Number at the End of the Year		
合計 Total	甲等 First Class	乙等 Second Class	合計 Total	甲等 First Class	乙等 Second Class	合計 Total	甲等 First Class	乙等 Second Class
...	...	...	...	...	...	462	459	3
...	...	...	...	...	...	465	462	3
...	...	...	...	...	...	467	464	3
...	...	...	...	...	...	477	474	3
...	...	...	...	...	...	487	484	3
...	...	...	...	...	...	489	486	3
3	3	—	—	—	—	500	497	3
8	8	—	—	—	—	498	495	3
2	2	—	—	—	—	500	497	3
9	9	—	—	—	—	513	510	3
10	10	—	—	—	—	539	536	3
9	8	1	—	—	—	562	560	2
4	3	1	—	—	—	574	573	1
建 築 師 Architect			乙等建築師 Class B Architect					
611			—					

表 4-3 臺中市核發建築物使用執照-按使用分區別分

單位：平方公尺

年、月別 Year & Month		合 計 Total		
		基地 面積 Site Area	地面層 面積 Floor Area	總樓地板 面積 Total Floor Area
民國90年	2001	15,200,438	1,017,652	3,967,439
民國91年	2002	10,856,038	718,377	2,602,563
民國92年	2003	10,017,178	825,935	2,964,158
民國93年	2004	10,617,547	883,700	3,352,537
民國94年	2005	11,148,159	1,056,629	4,484,430
民國95年	2006	11,765,001	1,251,074	4,899,004
民國96年	2007	23,752,660	1,002,642	4,380,480
民國97年	2008	13,555,926	807,698	3,481,263
民國98年	2009	22,583,888	624,207	2,855,072
民國99年	2010	13,193,519	711,082	3,397,265
民國100年	2011	17,260,375	776,858	3,409,121
民國101年	2012	18,076,627	893,886	3,444,027
民國102年	2013	9,370,445	894,781	3,827,671
民國103年	2014	16,378,086	974,477	4,574,412
1月	Jan.	1,005,606	97,487	400,054
2月	Feb.	2,809,149	53,406	223,416
3月	Mar.	1,121,643	85,951	246,719
4月	Apr.	383,842	82,529	392,546
5月	May	3,033,283	93,348	434,281
6月	June	1,076,572	60,130	319,521
7月	July	2,996,111	68,543	249,962
8月	Aug.	224,667	59,976	335,214
9月	Sep.	1,782,179	96,126	443,519
10月	Oct.	977,679	112,579	695,150
11月	Nov.	511,311	69,510	421,214
12月	Dec.	456,044	94,892	412,816

資料來源：內政部營建署。

Table 4-3 Use Licenses Issued for Newly Constructed
Buildings in Taichung – By Using Districts

Unit : m²

都市計畫區域內 Within Urban Planned District					
住宅區 Residential District			商業區 Commercial District		
基地 面積 Site Area	地面層 面積 Floor Area	總樓地板 面積 Total Floor Area	基地 面積 Site Area	地面層 面積 Floor Area	總樓地板 面積 Total Floor Area
1,049,017	390,109	1,659,243	178,516	66,083	376,124
762,077	272,120	1,116,369	112,854	48,653	210,928
997,335	403,908	1,739,100	76,435	34,497	126,329
943,620	418,817	1,802,307	112,425	41,638	310,723
1,345,205	550,884	2,887,948	124,606	52,892	365,383
1,188,212	553,783	2,939,181	124,399	63,465	426,212
1,114,571	471,049	2,638,173	64,470	35,346	254,560
812,271	345,084	1,782,032	81,947	41,449	399,184
526,979	188,476	1,042,343	66,900	31,591	512,719
598,043	278,211	1,614,689	64,258	32,493	400,307
631,597	303,309	1,312,882	67,541	33,256	408,679
765,756	366,377	1,779,160	128,089	51,665	437,251
783,832	356,231	2,090,336	97,914	44,517	490,517
984,212	441,341	2,382,655	108,755	52,146	732,003
79,398	35,339	191,227	8,057	4,091	53,218
56,600	26,174	151,480	2,185	1,404	4,076
95,000	39,587	150,890	2,459	1,561	11,003
119,410	42,491	190,159	2,583	1,725	15,298
74,715	34,331	183,624	13,869	6,212	98,706
53,895	23,526	115,091	15,682	7,573	121,804
57,710	26,754	125,978	5,796	2,476	51,700
64,068	30,357	184,427	13,352	5,562	85,881
93,790	45,544	261,479	5,249	2,360	38,121
96,378	47,077	303,349	20,965	10,956	162,127
88,626	41,918	258,785	5,469	2,412	36,064
104,622	48,243	266,166	13,089	5,814	54,005

Source : Construction and Planning Agency, Ministry of the Interior.

表 4-3 臺中市核發建築物使用執照-按使用分區別分(續1)

單位：平方公尺

年、月別 Year & Month		都市計畫區域內 Within Urban Planned District		
		工業區 Industrial District		
		基地 面積 Site Area	地面層 面積 Floor Area	總樓地板 面積 Total Floor Area
民國90年	2001	386,334	118,791	291,311
民國91年	2002	414,370	70,008	217,486
民國92年	2003	273,448	50,452	102,598
民國93年	2004	276,392	89,292	222,950
民國94年	2005	557,951	110,540	229,945
民國95年	2006	472,563	172,506	324,124
民國96年	2007	370,268	62,684	123,651
民國97年	2008	39,727	6,617	13,003
民國98年	2009	4,034	1,652	2,378
民國99年	2010	13,529	3,216	11,151
民國100年	2011	9,519	4,400	9,602
民國101年	2012	41,270	14,822	43,079
民國102年	2013	323	199	544
民國103年	2014	2,754	1,719	3,662
1月	Jan.	—	—	—
2月	Feb.	478	312	644
3月	Mar.	—	—	—
4月	Apr.	—	—	—
5月	May	—	—	—
6月	June	1,097	750	1,499
7月	July	—	—	—
8月	Aug.	—	—	—
9月	Sep.	—	—	—
10月	Oct.	—	—	—
11月	Nov.	—	—	—
12月	Dec.	1,179	657	1,519

資料來源：內政部營建署。

Table 4-3 Use Licenses Issued for Newly Constructed Buildings in Taichung – By Using Districts (Cont.1)

Unit : m²

都市計畫區域內 Within Urban Planned District					
行政區 Administration District			文教區 Education District		
基地 面積 Site Area	地面層 面積 Floor Area	總樓地板 面積 Total Floor Area	基地 面積 Site Area	地面層 面積 Floor Area	總樓地板 面積 Floor Area
462,178	10,917	57,830	4,246,613	46,764	252,750
142,930	8,945	52,308	1,592,508	70,965	328,476
846,953	10,192	40,564	2,658,576	68,069	264,974
87,426	679	2,871	3,440,142	44,920	216,629
—	—	—	721,404	27,248	99,043
321,362	14,742	34,582	599,265	21,008	76,043
76,201	17,168	213,052	1,561,666	44,265	239,960
76,421	8,358	155,269	2,878,524	39,950	218,980
95,596	16,417	308,768	1,961,522	40,913	163,884
191,422	26,973	500,732	1,830,507	34,671	147,881
80,064	22,950	528,017	1,986,994	34,404	153,520
14,616	4,508	102,444	1,392,256	28,290	144,983
25,550	6,510	95,984	1,188,058	21,728	76,523
201,597	13,004	241,566	2,458,370	22,270	78,134
15,294	2,446	34,690	—	—	—
—	—	—	80,550	2,444	6,693
—	—	—	452,464	1,695	3,633
12,694	2,414	104,116	62,029	1,156	3,940
1,695	494	2,565	165,342	775	920
160,506	2,583	20,240	381,768	2,169	17,815
—	—	—	56,333	2,159	5,059
—	—	—	34,064	2,350	9,512
1,777	885	27,533	442,874	3,416	14,015
7,015	3,397	49,662	539,524	2,399	6,444
2,616	785	2,760	37,417	3,479	9,640
—	—	—	206,005	228	463

Source : Construction and Planning Agency, Ministry of the Interior.

表 4-3 臺中市核發建築物使用執照-按使用分區別分(續2完)

單位：平方公尺

年、月別 Year & Month		都市計畫區域內 Within Urban Planned District						
		風景區 Landscape District			農業區 Agricultural District			
		基地 面積 Site Area	地面層 面積 Floor	總樓 地板 Floor	基地 面積 Site Area	地面層 面積 Floor Area	總樓地 板 Floor Area	基地 面積 Site Area
民國90年	2001	2,468,350	6,612	15,723	1,114,755	125,353	311,003	5,012,682
民國91年	2002	1,058,698	18,574	30,233	968,139	106,598	263,594	3,453,435
民國92年	2003	185,342	4,503	10,566	1,036,881	112,507	233,273	3,055,517
民國93年	2004	647,692	6,823	16,240	1,110,698	152,144	307,029	3,406,461
民國94年	2005	1,880	912	3,551	797,678	147,606	282,021	7,551,703
民國95年	2006	481,177	616	922	1,057,226	186,303	368,722	4,545,567
民國96年	2007	2,535	421	978	795,605	102,038	217,277	8,603,577
民國97年	2008	11,459	1,822	5,254	293,861	51,512	111,938	2,303,104
民國98年	2009	12,089	1,320	3,645	197,433	27,645	56,240	3,180,620
民國99年	2010	1,010	172	285	214,396	40,932	92,702	1,666,075
民國100年	2011	4,138	795	1,626	172,982	25,264	60,704	1,673,932
民國101年	2012	16,305	2,249	4,718	179,591	37,583	77,966	1,430,525
民國102年	2013	14,993	1,712	4,355	163,550	29,410	69,713	1,825,024
民國103年	2014	4,329	626	1,729	232,500	49,554	133,960	1,136,905
1月	Jan.	—	—	—	26,449	4,314	9,748	92,175
2月	Feb.	353	57	118	12,403	4,383	13,491	78,376
3月	Mar.	—	—	—	32,149	4,696	10,045	52,696
4月	Apr.	1,434	110	244	16,531	2,924	7,182	116,557
5月	May	—	—	—	16,370	3,363	7,364	62,269
6月	June	—	—	—	12,938	1,227	3,120	31,966
7月	July	—	—	—	26,815	6,598	14,643	142,089
8月	Aug.	—	—	—	13,228	1,530	3,768	34,099
9月	Sep.	—	—	—	13,470	5,116	9,464	50,797
10月	Oct.	—	—	—	15,395	1,570	4,782	222,542
11月	Nov.	2,542	459	1,367	15,162	4,833	18,218	200,417
12月	Dec.	—	—	—	31,590	9,000	32,135	52,922

資料來源：內政部營建署。

Table 4-3 Use Licenses Issued for Newly Constructed Buildings in Taichung – By Using Districts (Cont.2 End)

Unit : m²

		都市計畫區域外 Outside Urban Planned District					
其他 Others		住宅 Residential			非住宅 Non-Residential		
地面層 面積 Floor Area	總樓地板 面積 Floor Area	基地 面積 Site Area	地面層 面積 Floor Area	總樓地板 面積 Floor Area	基地 面積 Site Area	地面層 面積 Floor Area	總樓地板 面積 Floor Area
242,942	957,410	281,993	10,081	46,045	—	—	—
74,824	218,068	2,311,739	46,690	164,101	39,288	1,000	1,000
77,061	246,037	871,149	61,061	196,597	15,542	3,685	4,120
66,942	236,055	412,252	62,086	236,823	180,439	359	910
150,640	572,131	41,106	15,410	43,755	6,626	497	653
157,901	494,289	207,865	58,440	203,967	2,767,365	22,310	30,962
129,596	363,139	73,994	36,717	133,122	11,089,773	103,358	196,568
145,017	408,807	74,954	36,796	135,053	6,983,658	131,093	251,743
148,073	369,723	33,023	11,639	35,384	16,505,692	156,481	359,988
161,902	315,324	36,488	16,929	56,456	8,577,791	115,583	257,738
202,909	534,854	—	—	—	12,633,608	149,571	399,237
156,908	363,630	—	—	—	14,108,219	231,484	490,796
234,557	598,176	—	—	—	5,271,201	199,917	401,523
197,057	602,186	163	74	107	11,248,501	196,686	398,410
26,015	77,876	—	—	—	784,233	25,282	33,295
9,117	27,625	—	—	—	2,578,204	9,515	19,289
17,223	32,991	—	—	—	486,875	21,189	38,157
19,582	41,927	163	74	107	52,441	12,053	29,573
23,436	84,499	—	—	—	2,699,023	24,737	56,603
9,847	21,181	—	—	—	418,720	12,455	18,771
8,569	14,876	—	—	—	2,707,368	21,987	37,706
12,342	36,185	—	—	—	65,856	7,835	15,441
18,814	43,508	—	—	—	1,174,222	19,991	49,399
23,255	108,865	—	—	—	75,860	23,925	59,921
11,027	77,559	—	—	—	159,062	4,597	16,821
17,830	35,094	—	—	—	46,637	13,120	23,434

Source : Construction and Planning Agency, Ministry of the Interior.

表 4-4 臺中市核發建築物使用執照一用途別

單位：件、平方公尺、千元

年別 Year		總計 Total			住宅 Housing	
		件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area
民國90年	End of 2001	4,852	3,967,439	23,463,179	2,357	1,100,544
民國91年	End of 2002	3,260	2,602,563	14,810,314	1,683	944,815
民國92年	End of 2003	3,407	2,964,158	16,951,243	2,291	1,534,292
民國93年	End of 2004	3,648	3,352,537	19,558,087	2,485	1,873,600
民國94年	End of 2005	4,527	4,484,430	28,628,958	2,937	2,182,777
年及月別 Year & Month		總計 Total			公共集會類(A) Assembly	
		件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area
民國95年	End of 2006	5,475	4,899,004	30,755,843	7	3,917
民國96年	End of 2007	4,528	4,380,480	29,809,956	2	2,822
民國97年	End of 2008	3,306	3,481,263	24,127,590	3	5,609
民國98年	End of 2009	1,896	2,855,072	22,853,259	3	25,628
民國99年	End of 2010	2,775	3,397,265	28,078,437	4	3,661
年(月)別 Year & Month		總計 Total			公共集會類(A類) Assembly	
		件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area
民國100年 ^(㊟)	End of 2011	2,677	3,409,121	28,289,257	—	—
民國101年 ^(㊟)	End of 2012	2,974	3,444,027	25,433,416	—	—
民國102年 ^(㊟)	End of 2013	3,128	3,827,671	31,070,866	1	2,522
民國103年	End of 2013	3,254	4,574,412	39,607,913	5	54,569
1月	Jan.	280	400,054	3,509,656	—	—
2月	Feb.	241	223,416	2,232,238	—	—
3月	Mar.	301	246,719	1,632,605	—	—
4月	Apr.	275	392,546	3,525,844	—	—
5月	May	294	434,281	3,563,828	—	—
6月	June	211	319,521	2,831,698	—	—
7月	July	237	249,962	2,075,149	1	197
8月	Aug.	217	335,214	3,098,467	1	1,752
9月	Sep.	342	443,519	3,676,966	—	—
10月	Oct.	274	695,150	6,411,576	3	52,620
11月	Nov.	253	421,214	3,673,599	—	—
12月	Dec.	329	412,816	3,376,287	—	—

資料來源：內政部營建署。

Table 4-4 Use Licenses Issued for Newly Constructed Buildings in Taichung – By Purpose

Unit : Case ; m² ; N.T.1,000

		商店(含店舖住宅) Stores (With Housing)		工廠 Factory		
工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
6,493,276	1,466	1,110,082	6,868,187	208	330,554	1,880,370
5,468,398	788	420,568	2,170,135	137	213,077	1,114,648
8,893,836	472	396,278	2,257,001	115	121,405	638,074
11,190,049	485	462,858	2,803,638	132	213,812	1,169,344
13,730,232	692	1,161,637	8,645,808	260	270,173	1,369,987
類)		商業類(B類) Mercantile		工業、倉儲類(C類) Factory, Industrial and Storage		
工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
19,438	860	1,413,372	10,685,518	315	482,406	2,509,818
19,302	193	324,439	2,255,682	244	333,133	1,833,371
29,932	11	69,308	429,739	249	413,361	2,257,166
124,500	13	48,356	328,862	174	362,010	2,075,747
21,413	4	9,124	24,192	197	398,292	2,293,890
		商業類(B類) Mercantile		工業、倉儲類(C類) Factory, Industrial and Storage		
工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
—	15	200,487	2,123,601	214	546,647	3,278,572
—	19	163,003	927,393	242	556,357	3,135,808
14,121	18	132,124	850,718	222	591,578	3,667,272
399,226	19	101,659	979,860	252	510,990	3,193,693
—	3	7,324	51,526	29	56,916	350,777
—	—	—	—	15	28,509	172,833
—	1	7,296	40,856	15	36,772	226,477
—	1	199	1,117	23	26,432	162,044
—	2	4,310	31,479	25	96,479	632,703
—	—	—	—	22	27,486	166,435
1,220	1	4,338	28,234	21	39,539	243,480
10,913	2	5,408	38,999	31	38,424	236,246
—	2	10,435	68,045	27	41,691	256,490
387,093	1	49,662	640,646	13	46,217	290,446
—	2	8,527	52,867	10	31,635	202,247
—	4	4,160	26,091	21	40,890	253,515

Source : Construction and Planning Agency, Ministry of the Interior.

表 4-4臺中市核發建築物使用執照一用途別（續1）

單位：件、平方公尺、千元

年別 Year		辦公室 Office			旅館 Hotel	
		件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area
民國90年	End of 2001	118	297,702	1,647,874	8	17,686
民國91年	End of 2002	95	373,363	2,625,324	6	15,100
民國92年	End of 2003	109	267,354	1,442,411	7	13,877
民國93年	End of 2004	91	191,087	1,026,931	6	31,513
民國94年	End of 2005	150	293,927	1,679,738	10	37,588
年及月別 Year & Month		休閒、文教類(D類) Leisure and Educational			宗教、殯葬類 Religionary and Mortuary	
		件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area
民國95年	End of 2006	60	234,341	1,064,924	6	9,798
民國96年	End of 2007	93	300,286	1,899,490	9	11,767
民國97年	End of 2008	67	261,888	1,521,020	9	9,286
民國98年	End of 2009	61	152,620	933,130	13	23,382
民國99年	End of 2010	49	123,199	788,880	8	6,433
年(月)別 Year & Month		休閒、文教類(D類) Leisure and Educational			宗教、殯葬類(E類) Religionary and Mortuary	
		件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area
民國100年 ^(F)	End of 2011	49	171,265	1,112,767	5	1,367
民國101年 ^(F)	End of 2012	47	157,302	1,020,237	16	17,431
民國102年 ^(F)	End of 2013	49	162,825	1,011,761	14	27,650
民國103年	End of 2013	45	133,589	822,885	11	40,022
1月	Jan.	1	1,239	7,680	—	—
2月	Feb.	5	7,950	48,748	1	2,340
3月	Mar.	6	7,027	43,835	1	906
4月	Apr.	5	16,876	96,656	1	7,965
5月	May	2	20,564	115,417	1	3,001
6月	June	2	18,225	134,308	1	3,834
7月	July	1	4,560	25,535	—	—
8月	Aug.	5	14,267	90,382	2	477
9月	Sep.	4	14,319	91,052	2	6,215
10月	Oct.	7	15,722	89,824	1	15,150
11月	Nov.	4	11,974	74,234	1	134
12月	Dec.	3	866	5,214	—	—

資料來源：內政部營建署。

Table 4-4 Use Licenses Issued for Newly Constructed Buildings in Taichung – By Purpose (Cont. 1)

Unit : Case ; m² ; N.T.1,000

		倉 庫 Warehouse		學 校 School		
工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
91,675	18	17,923	86,714	59	485,309	2,761,745
75,943	21	16,723	79,162	27	181,136	917,182
69,693	10	11,706	59,720	31	185,266	892,579
175,158	15	38,827	208,720	20	164,673	935,532
206,827	10	7,701	40,524	27	149,255	891,374
(E類) Ceremony	衛生、福利、更生類 (F類) Health Care, Welfare and Regeneration			辦公、服務類(G類) Business and Service		
工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
49,242	13	58,814	354,124	406	352,037	2,049,729
62,575	14	70,834	643,126	193	260,778	1,488,273
49,933	21	69,801	480,809	172	113,694	688,519
138,844	10	54,425	431,583	151	307,889	1,970,523
35,418	11	21,928	138,105	187	388,583	3,407,963
Ceremony	衛生、福利、更生類 (F類) Health Care, Welfare and Regeneration			辦公、服務類(G類) Business and Service		
工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
7,816	16	221,473	2,041,473	210	158,265	1,190,153
101,202	11	17,424	114,543	225	166,867	1,439,785
157,034	11	20,274	125,578	203	94,859	591,408
321,847	15	47,920	299,231	226	232,845	2,183,974
—	2	8,152	50,977	16	13,578	87,323
16,034	2	1,921	10,273	17	4,349	27,253
6,155	2	2,761	17,117	26	11,547	69,234
44,610	—	—	—	22	115,404	1,467,921
22,603	5	7,259	48,335	12	8,077	50,644
21,469	1	20,240	125,488	16	4,614	28,905
—	—	—	—	9	2,322	14,575
2,956	—	—	—	9	4,810	30,553
35,088	2	6,961	43,161	14	6,154	38,499
172,103	—	—	—	39	38,310	221,201
829	—	—	—	27	18,706	116,401
—	1	626	3,880	19	4,974	31,465

Source : Construction and Planning Agency, Ministry of the Interior.

表 4-4 臺中市核發建築物使用執照—用途別（續2）

單位：件、平方公尺、千元

年別 Year		醫 院 Hospital		
		件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
民國90年	End of 2001	5	120,718	1,188,932
民國91年	End of 2002	3	6,263	31,317
民國92年	End of 2003	3	49,402	398,874
民國93年	End of 2004	6	10,233	52,979
民國94年	End of 2005	6	24,873	157,358
年及月別 Year & Month		宿舍安養(H-1類) Nursing House		
		件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
民國95年	End of 2006	3	26,596	159,498
民國96年	End of 2007	4	14,764	86,250
民國97年	End of 2008	10	13,031	66,566
民國98年	End of 2009	4	9,863	62,054
民國99年	End of 2010	7	32,327	230,933
年(月)別 Year & Month		宿舍安養(H-1類) Nursing House		
		件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
民國100年 ^(㊦)	End of 2011	2	2,061	12,064
民國101年 ^(㊦)	End of 2012	1	5,569	41,206
民國102年 ^(㊦)	End of 2013	8	40,324	266,676
民國103年	End of 2013	3	8,774	57,947
1月	Jan.	—	—	—
2月	Feb.	1	1,193	7,400
3月	Mar.	1	2,258	17,545
4月	Apr.	—	—	—
5月	May	—	—	—
6月	June	1	5,323	33,002
7月	July	—	—	—
8月	Aug.	—	—	—
9月	Sep.	—	—	—
10月	Oct.	—	—	—
11月	Nov.	—	—	—
12月	Dec.	—	—	—

資料來源：內政部營建署。

Table 4-4 Use Licenses Issued for Newly Constructed Buildings in Taichung – By Purpose (Cont.2)

遊樂場 Recreation Ground			農舍 Farmhouse		
件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
29	22,585	113,567	300	80,571	385,352
11	25,425	300,923	224	58,699	291,821
1	238	1,190	131	34,811	171,987
3	1,000	5,358	165	50,392	252,453
4	684	3,417	203	66,583	334,831

住宿類(H類) Lodging

住宅(H-2類) Housing		
件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
	3,636	2,188,123
	3,603	2,911,277
	2,611	2,393,304
	1,384	1,784,132
	2,199	2,287,880

住宿類(H類) Lodging

住宅<不含農舍>(H-2類) Housing (Excluding Farm)			農舍 (H-2類) Farm Housing		
件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
1,926	1,590,924	13,341,337	130	30,340	171,533
2,146	1,887,419	14,373,656	152	36,136	212,539
2,359	2,604,503	23,374,574	142	35,682	219,121
2,382	3,152,998	29,335,629	179	50,929	322,197
191	262,720	2631589	24	7362	46,801
180	138,806	1498650	12	3048	20,586
213	163,416	1123137	22	6609	41,707
195	190,868	1530201	19	5438	34,536
220	284,252	2598272	16	3147	19,385
149	230,148	2259239	12	3243	20,105
176	186,845	1693874	18	5948	37,829
155	266,012	2662549	7	1969	12,586
264	335,351	3006415	15	4662	28,902
185	445,802	4419178	14	4167	26,284
196	302,911	2933497	7	1273	7,992
258	345,867	2979028	13	4063	25,484

Source : Construction and Planning Agency, Ministry of the Interior.

表 4-4 臺中市核發建築物使用執照一用途別 (續3完)

Unit : Case ; m² ; N.T.1,000

年別 Year	危險物品類(I類) Hazard		
	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
民國90年 End of 2001	284		
民國91年 End of 2002	265		
民國92年 End of 2003	237		
民國93年 End of 2004	240		
民國94年 End of 2005	228		
年及月別 Year & Month	危險物品類(I類) Hazard		
	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
民國95年 End of 2006	7	3,122	19,205
民國96年 End of 2007	4	1,581	9,613
民國97年 End of 2008	10	3,147	17,627
民國98年 End of 2009	3	886	5,322
民國99年 End of 2010	1	212	1,314
年(月)別 Year & Month	危險物品類 (I類) Hazard		
	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
民國100年 ^(㊦) End of 2011	1	1,221	6,838
民國101年 ^(㊦) End of 2012	1	270	1,768
民國102年 ^(㊦) End of 2013	3	702	4,081
民國103年 End of 2013	3	7,731	43,685
1月 Jan.	—	—	—
2月 Feb.	—	—	—
3月 Mar.	—	—	—
4月 Apr.	1	590	3,660
5月 May	—	—	—
6月 June	—	—	—
7月 July	1	214	1,325
8月 Aug.	—	—	—
9月 Sep.	—	—	—
10月 Oct.	1	6,927	38,700
11月 Nov.	—	—	—
12月 Dec.	—	—	—

資料來源：內政部營建署。

Table 4-4 Use Licenses Issued for Newly Constructed Buildings in Taichung – By Purpose (Cont.3 End)

其 他 Other		
總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	
383,765	1,945,487	
347,394	1,735,461	
349,529	2,125,878	
314,542	1,737,925	
289,232	1,568,862	

其 他 Other		
件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
162	126,478	650,683
169	148,799	912,014
143	128,834	709,615
80	85,881	502,052
108	125,626	695,081

其 他 Other		
件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
109	485,071	5,003,103
114	436,249	4,065,279
98	114,628	788,522
114	232,386	1,647,739
14	42,763	282,983
8	35,300	430,461
14	8,127	46,542
8	28,774	185,099
11	7,192	44,990
7	6,408	42,747
9	5,999	29,077
5	2,095	13,283
12	17,731	109,314
10	20,573	126,101
6	46,054	285,532
10	11,370	51,610

Source : Construction and Planning Agency, Ministry of the Interior.

表 4-5 臺中市核發建築物使用執照—構造別

單位：件、棟、平方公尺、千元

年別 Year		總 計 Total				件 數 Case
		件 數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	
民國90年	2001	4,852	7,097	3,967,439	23,463,179	818
民國91年	2002	3,260	4,642	2,602,563	14,810,314	593
民國92年	2003	3,407	8,945	2,964,158	16,951,243	487
民國93年	2004	3,648	8,519	3,352,537	19,558,087	484
民國94年	2005	4,527	11,556	4,484,430	28,628,958	430
年及月別 Year & Month		總 計 Total				件 數 Case
		件 數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	
民國95年	2006	5,475	12,169	4,899,004	30,755,843	9
民國96年	2007	4,528	9,037	4,380,480	29,809,956	6
民國97年	2008	3,306	6,605	3,481,263	24,127,590	11
民國98年	2009	1,896	3,480	2,855,072	22,853,259	9
民國99年	2010	2,775	5,052	3,397,265	28,078,437	3
民國100年	2011	2,677	5,309	3,409,121	28,289,257	5
民國101年	2012	2,974	6,332	3,444,027	25,433,416	8
民國102年	2013	3,128	5,667	3,827,671	31,070,866	6
民國103年	2014	3,254	7,075	4,574,412	39,607,913	6
1月	Jan.	280	534	400,054	3,509,656	—
2月	Feb.	241	489	223,416	2,232,238	1
3月	Mar.	301	684	246,719	1,632,605	—
4月	Apr.	275	694	392,546	3,525,844	—
5月	May	294	613	434,281	3,563,828	1
6月	June	211	307	319,521	2,831,698	—
7月	July	237	492	249,962	2,075,149	—
8月	Aug.	217	447	335,214	3,098,467	1
9月	Sep.	342	718	443,519	3,676,966	1
10月	Oct.	274	768	695,150	6,411,576	1
11月	Nov.	253	548	421,214	3,673,599	—
12月	Dec.	329	781	412,816	3,376,287	1

資料來源：內政部營建署。

Table 4-5 Use Licenses Issued for Newly Constructed Buildings in Taichung – By Structure

Unit : Case ; Building ; m² ; N.T.1,000

鋼骨鋼筋混凝土 Steel Reinforced Concrete			鋼筋混凝土 Reinforced Concrete			
棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
949	871,564	5,632,052	3,926	6,036	3,052,262	17,645,882
650	457,064	2,564,748	2,580	3,904	2,124,535	12,147,518
620	440,744	2,547,033	2,860	8,249	2,505,435	14,324,769
581	450,238	2,621,344	3,106	7,878	2,890,616	16,851,447
539	430,061	2,516,804	3,988	10,892	3,984,821	25,724,478
磚構造 Brick Construction			木構造 Wood Construction			
棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
12	2,874	10,327	1	1	36	101
6	978	3,587	2	8	331	1,037
15	7,907	36,254	2	2	222	641
11	2,063	7,882	5	7	925	3,724
3	634	2,923	—	—	—	—
13	2,988	19,199	3	10	1,820	5,822
10	1,564	9,773	7	7	371	1,228
9	3,419	15,602	10	12	2,360	7,756
6	1,291	7,839	1	1	184	650
—	—	—	—	—	—	—
1	139	860	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—
1	92	404	1	1	184	650
—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—
1	334	2,074	—	—	—	—
1	240	1,489	—	—	—	—
1	407	2,523	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—
1	79	489	—	—	—	—

Source : Construction and Planning Agency, Ministry of the Interior.

表 4-5 臺中市核發建築物使用執照－構造別（續1完）

單位：件、棟、平方公尺、千元

年別 Year		鋼架構造 Steel Scaffolded Concrete				件數 Case
		件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	
民國90年	2001	54	55	30,792	133,858	3
民國91年	2002	46	47	14,739	74,349	7
民國92年	2003	22	24	6,808	29,955	5
民國93年	2004	38	43	8,425	43,406	2
民國94年	2005	90	101	61,196	347,952	4
年及月別 Year & Month		鋼構造 Steel Scaffolded Concrete				件數 Case
		件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	
民國95年	2006	481	535	397,569	1,971,628	4,873
民國96年	2007	414	492	386,770	2,600,150	4,029
民國97年	2008	435	508	256,164	1,383,540	2,777
民國98年	2009	248	290	207,648	1,148,023	1,581
民國99年	2010	379	422	458,206	3,369,164	2,323
民國100年	2011	364	442	534,105	4,452,936	2,226
民國101年	2012	449	548	373,893	2,337,643	2,444
民國102年	2013	431	513	297,137	1,760,377	2,606
民國103年	2014	490	584	321,454	1,960,286	2,638
1月	Jan.	55	76	43,816	261,467	213
2月	Feb.	36	39	22,303	158,947	199
3月	Mar.	52	59	27,088	161,837	231
4月	Apr.	41	50	30,914	192,047	225
5月	May	45	48	24,993	153,516	240
6月	June	45	47	30,530	185,707	159
7月	July	31	34	30,858	183,721	194
8月	Aug.	24	26	10,394	64,549	185
9月	Sep.	35	43	22,500	138,156	291
10月	Oct.	44	51	25,974	156,057	219
11月	Nov.	41	57	18,625	115,608	207
12月	Dec.	41	54	33,459	188,674	275

資料來源：內政部營建署。

Table 4-5 Use Licenses Issued for Newly Constructed
Buildings in Taichung – By Structure (Cont.1)

Unit : Case ; Building ; m² ; N.T.1,000

木 構 造 Wooden Structure			加 強 磚 造 Reinforced Brick Structure			
棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
5	555	1,552	37	39	8,372	34,451
7	492	1,380	26	26	4,361	19,134
15	1,318	4,396	19	20	3,790	15,252
2	419	1,616	13	13	2,580	6,013
4	4,958	27,171	6	6	1,138	2,412
混凝土(含鋼筋混凝土)構造 Concrete Construction			鋼骨鋼筋混凝土 Reinforced Construction			
棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
11,464	4,295,715	27,696,484	104	150	199,486	1,062,454
8,442	3,809,636	25,654,499	74	84	177,814	1,533,263
5,992	3,065,388	21,338,246	81	88	151,582	1,368,909
3,109	2,263,480	17,617,368	52	62	380,772	4,075,766
4,539	2,405,889	19,123,375	69	87	531,051	5,578,965
4,747	2,500,255	20,163,017	51	67	360,210	3,593,425
5,686	2,843,220	21,432,948	61	76	223,343	1,642,312
5,043	3,305,618	27,406,424	74	89	219,117	1,880,583
6,313	3,781,967	32,739,922	118	167	468,863	4,895,494
440	265,043	2,206,817	12	18	91,195	1,041,372
444	198,185	2,054,868	5	5	2,789	17,563
599	205,645	1,385,114	18	26	13,986	85,654
632	252,726	1,906,761	8	8	108,253	1,423,314
550	383,992	3,254,131	7	13	25,020	155,127
250	281,749	2,603,092	7	10	7,242	42,899
445	183,586	1,489,209	12	13	35,518	402,219
413	266,230	2,328,429	7	7	58,256	703,415
653	382,340	3,113,815	15	21	38,439	423,506
690	600,286	5,774,901	10	26	68,483	478,095
485	395,353	3,513,129	5	6	7,236	44,862
712	366,832	3,109,656	12	14	12,446	77,468

Source : Construction and Planning Agency, Ministry of the Interior.

表 4-5 臺中市核發建築物使用執照－構造別（續2完）

單位：件、棟、平方公尺、千元

年別 Year		磚（石）構造 Brick (Stone) Structure			
		件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
民國90年	2001	2	2	132	581
民國91年 ^(r)	2002	1	—	569	3
民國92年 ^(r)	2003	3	4	537	1,897
民國93年 ^(r)	2004	1	1	151	683
民國94年 ^(r)	2005	6	7	1,268	6,215
年及月別 Year & Month		冷軋型鋼構造 Cold-formed Steel Construction			
		件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
民國95年	2006	1	1	1,379	4,825
民國96年	2007	—	—	—	—
民國97年	2008	—	—	—	—
民國98年	2009	—	—	—	—
民國99年	2010	—	—	—	—
民國100年	2011	—	—	—	—
民國101年	2012	—	—	—	—
民國102年	2013	1	1	20	124
民國103年	2014	—	—	—	—
1月	Jan.	—	—	—	—
2月	Feb.	—	—	—	—
3月	Mar.	—	—	—	—
4月	Apr.	—	—	—	—
5月	May	—	—	—	—
6月	June	—	—	—	—
7月	July	—	—	—	—
8月	Aug.	—	—	—	—
9月	Sep.	—	—	—	—
10月	Oct.	—	—	—	—
11月	Nov.	—	—	—	—
12月	Dec.	—	—	—	—

資料來源：內政部營建署。

Table 4-5 Use Licenses Issued for Newly Constructed Buildings in Taichung – By Structure (Cont.2 End)

Unit : Case ; Building ; m² ; N.T.1,000

其 他 Others			
件 數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
—	—	—	—
7	8	803	3,182
11	13	5,526	27,941
4	1	108	33,578
3	7	988	3,926

其 他 Others			
件 數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
6	6	1,945	10,024
3	5	4,951	17,420
—	—	—	—
1	1	184	496
1	1	1,485	4,010
28	30	9,743	54,858
5	5	1,636	9,512
—	—	—	—
1	4	653	3,722
—	—	—	—
—	—	—	—
—	—	—	—
1	4	653	3,722
—	—	—	—
—	—	—	—
—	—	—	—
—	—	—	—
—	—	—	—
—	—	—	—
—	—	—	—
—	—	—	—

表 4-6 臺中市核發建築物使用執照－高度別

單位：件、棟、平方公尺

年及月別 Year & Month		總 計 Total		
		件 數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area
民國90年	2001	4,852	7,097	3,967,439
民國91年	2002	3,260	4,642	2,602,563
民國92年	2003	3,407	8,945	2,964,158
民國93年	2004	3,648	8,519	3,352,537
民國94年	2005	4,527	11,556	4,484,430
民國95年	2006	5,475	12,169	4,899,004
民國96年	2007	4,528	9,037	4,380,480
民國97年	2008	3,306	6,605	3,481,263
民國98年	2009	1,896	3,480	2,855,072
民國99年	2010	2,775	5,052	3,397,265
民國100年	2011	2,677	5,309	3,409,121
民國101年	2012	2,974	6,332	3,444,027
民國102年	2013	3,128	5,667	3,827,671
民國103年	2014	3,254	7,075	4,574,412
1月	Jan.	280	534	400,054
2月	Feb.	241	489	223,416
3月	Mar.	301	684	246,719
4月	Apr.	275	694	392,546
5月	May	294	613	434,281
6月	June	211	307	319,521
7月	July	237	492	249,962
8月	Aug.	217	447	335,214
9月	Sep.	342	718	443,519
10月	Oct.	274	768	695,150
11月	Nov.	253	548	421,214
12月	Dec.	329	781	412,816

資料來源：內政部營建署。

Table 4-6 Use Licenses Issued for Newly Constructed
Buildings in Taichung – By Height

Unit : Case ; Building ; m²

7公尺以下 Under 7 meters (include 7 meters)			超過7公尺~15公尺以下 Between 7 and 15 meters(include 15 meters)		
件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area
3,652	5,410	2,110,354	947	1,220	678,105
725	876	284,081	2,198	2,972	986,389
253	372	73,994	2,780	7,021	1,423,092
281	324	56,212	2,850	5,689	1,445,703
303	340	68,187	3,687	8,587	2,001,890
464	505	114,788	4,290	8,454	2,123,231
326	394	80,920	3,611	6,492	1,564,208
338	388	81,291	2,418	4,678	1,176,326
187	210	53,816	1,378	2,278	703,561
259	281	65,567	2,073	3,625	898,781
215	274	66,294	2,082	4,051	1,164,669
259	340	77,875	2,180	4,537	1,260,880
252	300	85,916	2,256	4,018	1,163,219
222	277	131,045	2,334	4,910	1,296,707
21	36	19,363	192	371	99,699
14	16	5,346	197	414	100,334
30	33	6,439	219	442	118,863
20	21	5,274	206	528	130,261
22	26	3,035	210	426	106,174
14	14	2,942	139	200	63,899
19	20	7,568	169	398	102,501
8	10	1,535	148	297	84,817
19	23	7,723	250	465	129,888
14	14	13,944	196	445	115,588
18	27	47,838	174	349	92,442
23	37	10,038	234	575	152,241

Source : Construction and Planning Agency, Ministry of the Interior.

表 4-6 臺中市核發建築物使用執照－高度別（續1）

單位：件、棟、平方公尺

年(月)別 Year & Month		超過15公尺～30公尺以下 Between 15 and 30 meters(include 30 meters)		
		件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area
民國90年	2001	216	410	571,404
民國91年	2002	314	765	974,287
民國92年	2003	349	1,507	1,013,216
民國93年	2004	490	2,466	1,261,190
民國94年	2005	485	2,486	1,202,252
民國95年	2006	667	3,110	1,454,634
民國96年	2007	514	2,018	1,078,970
民國97年	2008	484	1,443	1,067,412
民國98年	2009	269	667	759,295
民國99年	2010	376	1,041	735,218
民國100年	2011	332	897	762,938
民國101年	2012	465	1,329	935,227
民國102年	2013	541	1,175	939,860
民國103年	2014	600	1,717	1,117,912
1月	Jan.	56	114	86,948
2月	Feb.	27	54	49,367
3月	Mar.	48	205	94,678
4月	Apr.	43	139	91,935
5月	May	53	148	150,970
6月	June	49	78	69,791
7月	July	45	63	56,518
8月	Aug.	51	114	68,454
9月	Sep.	64	212	116,563
10月	Oct.	47	278	155,893
11月	Nov.	53	161	102,134
12月	Dec.	64	151	74,661

資料來源：內政部營建署。

Table 4-6 Use Licenses Issued for Newly Constructed
Buildings in Taichung – By Height (Cont.1)

Unit : Case ; Building ; m²

超過30公尺~45公尺以下 Between 30 and 45 meters (include 45 meters)			超過45公尺~60公尺以下 Between 45 and 60 meters (include 60 meters)		
件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area
28	47	396,273	6	7	210,237
21	26	316,573	1	1	14,343
15	34	209,268	5	6	155,110
19	26	311,578	7	13	217,951
28	68	444,303	16	65	591,943
18	36	211,959	28	54	677,155
39	72	600,135	27	45	710,355
28	44	325,418	27	37	511,592
22	258	321,470	22	44	385,560
31	44	427,426	12	23	281,857
18	34	173,767	16	35	335,651
26	58	336,460	34	55	479,664
26	54	415,103	34	92	731,155
37	67	539,330	32	68	598,748
4	4	39,821	4	6	64,694
1	1	12,649	1	3	30,523
3	3	14,230	1	1	12,509
3	3	36,471	1	1	13,629
2	3	36,219	5	8	103,150
6	8	110,273	2	6	43,655
2	9	34,931	—	—	—
3	6	22,768	5	18	92,301
3	9	48,339	3	4	59,799
5	11	106,058	5	10	84,754
2	2	22,716	2	5	40,899
3	8	54,855	3	6	52,835

Source : Construction and Planning Agency, Ministry of the Interior.

表 4-6 臺中市核發建築物使用執照－高度別（續2完）

單位：件、棟、平方公尺

年(月)別 Year & Month		超過60公尺~75公尺以下 Between 60 and 75 meters (include 75 meters)		
		件 數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area
民國90年	2001	2	2	721
民國91年	2002	—	—	—
民國92年	2003	2	2	88,911
民國93年	2004	—	—	—
民國94年	2005	5	5	124,456
民國95年	2006	1	1	63,243
民國96年	2007	7	10	162,191
民國97年	2008	6	6	128,810
民國98年	2009	3	4	66,728
民國99年	2010	7	10	155,500
民國100年	2011	5	5	434,954
民國101年	2012	1	1	35,077
民國102年	2013	6	9	168,351
民國103年	2014	8	10	165,285
1月	Jan.	—	—	—
2月	Feb.	1	1	25,197
3月	Mar.	—	—	—
4月	Apr.	1	1	10,864
5月	May	2	2	34,733
6月	June	—	—	—
7月	July	—	—	—
8月	Aug.	1	1	14,022
9月	Sep.	1	2	31,922
10月	Oct.	1	1	18,413
11月	Nov.	—	—	—
12月	Dec.	1	2	30,134

資料來源：內政部營建署。

Table 4-6 Use Licenses Issued for Newly Constructed Buildings in Taichung – By Height (Cont.2 End)

Unit : Case : Building : m²

超過75公尺~90公尺以下 Between 75 and 90 meters (include 90 meters)			超過90公尺 Over 90 meters		
件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area
—	—	—	1	1	345
1	2	26,890	—	—	—
—	—	—	3	3	567
—	—	—	1	1	59,903
2	3	51,056	1	2	343
2	2	52,886	5	7	201,108
2	4	105,932	2	2	77,769
4	8	160,310	1	1	30,104
8	9	248,090	7	10	316,552
9	13	270,367	8	15	562,549
5	5	148,817	4	8	322,031
2	2	56,308	7	10	262,536
9	13	209,363	4	6	114,704
11	16	337,994	10	10	387,391
1	1	23,124	2	2	66,405
—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—
—	—	—	1	1	104,112
—	—	—	—	—	—
—	—	—	1	1	28,961
—	—	—	2	2	48,444
—	—	—	1	1	51,317
1	2	21,752	1	1	27,533
5	8	171,197	1	1	29,303
3	3	83,869	1	1	31,316
1	2	38,052	—	—	—

Source : Construction and Planning Agency, Ministry of the Interior.

表 4-7 臺中市核發營造建築物使用執照一層數別

單位：件、棟、平方公尺、千元

年及月別 Year & Month		合計 Total			
		件數 Case	棟數 Building	總樓地 板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
		民國90年	2001	4,852	7,097	3,967,439	23,463,179
民國91年	2002	3,260	4,643	2,602,563	14,810,314
民國92年	2003	3,407	8,945	2,964,158	16,951,243
民國93年	2004	3,648	8,519	3,352,537	19,558,087
民國94年	2005	4,527	11,556	4,484,430	28,628,958
民國95年	2006	5,475	12,169	4,899,004	30,755,843
民國96年	2007	4,528	9,037	4,380,480	29,809,956
民國97年	2008	3,306	6,605	3,481,263	24,127,590
民國98年	2009	1,896	3,480	2,855,072	22,853,259
民國99年	2010	2,775	5,052	3,397,265	28,078,437
民國100年	2011	2,677	5,309	3,409,121	28,289,257
民國101年	2012	2,974	6,332	3,444,027	25,433,416
民國102年	2013	3,128	5,667	3,827,671	31,070,866
民國103年	2014	3,254	7,075	4,574,412	39,607,913
1月	Jan.	280	534	400,054	3,509,656
2月	Feb.	241	489	223,416	2,232,238
3月	Mar.	301	684	246,719	1,632,605
4月	Apr.	275	694	392,546	3,525,844
5月	May	294	613	434,281	3,563,828
6月	June	211	307	319,521	2,831,698
7月	July	237	492	249,962	2,075,149
8月	Aug.	217	447	335,214	3,098,467
9月	Sep.	342	718	443,519	3,676,966
10月	Oct.	274	768	695,150	6,411,576
11月	Nov.	253	548	421,214	3,673,599
12月	Dec.	329	781	412,816	3,376,287

資料來源：內政部營建署。

Table 4-7 Use Licenses Issued for Newly Constructed Buildings in Taichung – By Storey

Unit : Case ; Building ; m² ; N.T.1,000

地上層 Ground Level							
一層 One Stage				二層 Two Stages			
件數 Case	棟數 Building	總樓地 板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地 板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
596	660	173,667	928,384	625	677	263,899	1,446,720
486	528	120,936	765,792	427	473	159,490	870,971
447	552	152,510	924,200	315	366	146,105	768,515
456	505	132,224	866,851	262	309	126,604	683,189
501	558	152,801	778,344	348	416	189,158	1,030,622
573	655	214,357	1,090,670	390	472	273,645	1,433,181
424	504	157,379	779,458	299	348	158,538	792,798
438	506	142,190	760,641	248	282	118,855	651,013
265	310	115,445	634,794	194	225	134,582	770,186
373	412	134,548	740,678	212	238	141,102	808,111
325	401	127,090	683,676	233	292	194,632	1,159,882
426	506	169,631	984,554	256	366	221,411	1,283,802
401	461	147,135	820,245	265	318	227,508	1,368,809
423	510	224,186	1,328,687	296	345	204,238	1,285,702
40	60	26,123	152,042	35	41	23,861	147,948
31	34	9,485	58,815	22	25	11,840	97,596
48	52	18,739	109,256	35	39	23,485	143,319
41	47	15,671	99,062	21	24	12,966	80,923
34	38	7,026	43,535	23	24	26,739	165,282
31	33	13,615	81,518	20	23	17,799	108,105
28	29	12,991	71,825	23	23	9,754	60,908
22	24	9,449	58,578	15	17	4,463	28,087
37	47	15,544	94,977	21	27	17,518	106,495
33	39	24,672	138,445	30	33	20,140	125,065
39	53	52,770	327,161	24	41	13,415	83,616
39	54	18,101	93,473	27	28	22,258	138,358

Source : Construction and Planning Agency, Ministry of the Interior.

表 4-7 臺中市核發營造建築物使用執照一層數別 (續1)

單位：件、棟、平方公尺、千元

年及月別 Year & Month		地上層			
		三層 Three Stages			
		件數 Case	棟數 Building	總樓地 板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
民國90年	2001	2,082	2,571	649,207	3,319,259
民國91年	2002	1,298	1,517	475,522	2,603,545
民國92年	2003	1,104	1,503	415,594	2,198,368
民國93年	2004	1,124	1,587	422,231	2,341,232
民國94年	2005	1,495	2,027	506,637	2,704,806
民國95年	2006	1,748	2,176	649,778	3,297,730
民國96年	2007	1,399	1,649	522,087	2,727,904
民國97年	2008	860	1,075	368,467	1,925,546
民國98年	2009	541	668	301,898	1,720,239
民國99年	2010	827	1,092	305,542	1,726,825
民國100年	2011	797	1,054	297,406	1,753,719
民國101年	2012	741	1,191	472,737	2,716,777
民國102年	2013	744	1,012	348,619	2,118,834
民國103年	2014	732	1,156	386,955	2,419,474
1月	Jan.	52	117	33,953	212,314
2月	Feb.	59	70	16,036	104,315
3月	Mar.	82	117	47,000	290,611
4月	Apr.	63	124	45,575	279,163
5月	May	49	112	33,200	209,738
6月	June	47	65	17,697	110,927
7月	July	49	81	24,960	153,787
8月	Aug.	64	76	27,340	169,745
9月	Sep.	75	122	51,817	321,378
10月	Oct.	55	102	30,158	194,691
11月	Nov.	48	53	25,145	158,557
12月	Dec.	89	117	34,074	214,248

資料來源：內政部營建署。

Table 4-7 Use Licenses Issued for Newly Constructed Buildings in Taichung – By Storey (Cont.1)

Unit : Case ; Building ; m² ; N.T.1,000

Ground Level							
四層 Four Stages				五層 Five Stages			
件數 Case	棟數 Building	總樓地 板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地 板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
1,228	2,495	900,368	4,804,812	214	539	455,685	3,279,686
808	1,473	651,010	3,530,994	175	575	442,637	2,659,539
1,296	5,125	913,254	4,914,699	194	1,313	549,446	3,224,201
1,529	4,137	1,126,083	6,416,112	209	1,876	571,848	3,507,880
1,884	6,786	1,555,937	9,084,301	218	1,570	476,876	3,085,258
2,322	6,266	1,559,199	8,267,481	349	2,453	746,221	4,087,380
2,009	4,839	1,217,504	6,522,247	283	1,466	517,714	2,861,833
1,389	3,548	992,686	5,365,516	273	1,000	359,859	2,003,833
672	1,473	601,268	3,436,760	138	464	233,780	1,398,227
1,081	2,707	817,166	4,826,150	198	453	226,835	1,333,740
1,066	2,931	949,110	5,761,656	191	521	269,580	1,693,986
1,214	3,291	948,466	5,576,241	247	797	327,649	1,998,982
1,327	3,001	1,065,058	6,602,533	296	684	318,080	2,015,488
1,332	3,655	1,101,855	7,446,350	343	1,161	539,039	3,386,347
102	210	80,257	510,428	39	92	41,168	261,606
108	311	87,354	997,473	17	42	27,409	172,069
108	303	78,116	491,931	21	127	37,636	245,720
119	405	105,358	667,286	24	87	35,630	226,116
143	299	88,801	565,014	27	113	70,087	424,504
71	124	63,952	403,583	33	47	25,647	163,699
107	268	91,794	577,399	26	80	27,088	173,824
83	244	84,084	536,911	22	59	29,163	192,339
165	371	117,137	750,656	31	129	45,952	287,985
105	361	90,012	581,166	32	200	115,826	711,421
97	296	94,640	600,398	34	90	49,313	312,026
124	463	120,350	764,105	37	95	34,120	215,038

Source : Construction and Planning Agency, Ministry of the Interior.

表 4-7 臺中市核發營造建築物使用執照一層數別 (續2)

單位：件、棟、平方公尺、千元

年及月別 Year & Month		地上層			
		六層 Six Stages			
		件數 Case	棟數 Building	總樓地 板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
民國90年	2001	24	43	167,801	1,206,874
民國91年	2002	16	18	101,457	756,011
民國92年	2003	14	27	73,840	573,689
民國93年	2004	13	14	116,738	864,286
民國94年	2005	12	20	80,831	665,235
民國95年	2006	24	31	93,174	553,958
民國96年	2007	17	23	74,492	472,047
民國97年	2008	11	15	108,513	616,303
民國98年	2009	11	13	88,641	587,009
民國99年	2010	12	34	44,938	308,235
民國100年	2011	11	11	38,389	257,438
民國101年	2012	11	14	87,155	610,766
民國102年	2013	10	14	67,156	483,720
民國103年	2014	20	64	91,499	665,633
1月	Jan.	—	—	—	—
2月	Feb.	—	—	—	—
3月	Mar.	3	42	15,004	106,570
4月	Apr.	—	—	—	—
5月	May	7	9	10,630	75,378
6月	June	—	—	—	—
7月	July	—	—	—	—
8月	Aug.	—	—	—	—
9月	Sep.	2	2	2,341	15,959
10月	Oct.	2	3	52,036	384,457
11月	Nov.	2	3	5,753	42,909
12月	Dec.	4	5	5,735	40,360

資料來源：內政部營建署。

Table 4-7 Use Licenses Issued for Newly Constructed Buildings in Taichung – By Storey (Cont.2)

Unit : Case ; Building ; m² ; N.T.1,000

Ground Level							
七層 Seven Stages				八層 Eight Stages			
件數 Case	棟數 Building	總樓地 板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地 板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
32	45	147,885	1,173,503	13	15	77,044	589,604
22	23	57,950	456,425	9	10	73,298	739,900
10	11	35,288	252,637	2	2	7,859	67,944
14	37	69,563	518,171	10	21	52,187	416,990
7	7	9,529	76,779	7	23	26,356	205,377
9	11	99,339	655,190	7	7	63,503	393,262
15	68	67,884	420,063	6	8	41,671	262,025
20	75	202,576	1,313,434	7	7	96,847	622,426
12	13	55,201	366,942	5	5	38,990	263,236
4	6	15,696	114,545	2	7	11,340	62,495
7	19	118,576	818,350	—	—	—	—
7	14	79,761	584,481	6	24	47,895	343,582
6	8	83,866	592,394	3	3	50,108	337,479
13	17	63,294	444,808	3	5	11,616	88,128
1	1	648	4,546	1	1	3,446	26,911
1	2	2,923	19,100	—	—	—	—
1	1	1,645	10,197	—	—	—	—
1	1	12,270	68,711	—	—	—	—
3	6	36,200	267,636	—	—	—	—
1	1	1,756	13,898	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
1	1	307	1,013	1	3	4,422	32,727
2	2	3,865	30,823	—	—	—	—
—	—	—	—	1	1	3,748	28,490
1	1	1,378	10,824	—	—	—	—
1	1	2,302	18,060	—	—	—	—

Source : Construction and Planning Agency, Ministry of the Interior.

表 4-7 臺中市核發營造建築物使用執照一層數別 (續3)

單位：件、棟、平方公尺、千元

年及月別 Year & Month		地上層			
		九層 Night Stages			
		件數 Case	棟數 Building	總樓地 板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
民國90年	2001	6	6	56,381	534,538
民國91年	2002	5	7	25,817	192,050
民國92年	2003	5	9	26,184	203,571
民國93年	2004	5	5	32,700	268,041
民國94年	2005	8	42	55,425	481,339
民國95年	2006	2	2	19,410	116,454
民國96年	2007	8	8	94,587	567,473
民國97年	2008	5	13	61,582	392,744
民國98年	2009	3	3	34,380	230,170
民國99年	2010	3	5	34,230	229,536
民國100年	2011	3	3	18,728	129,954
民國101年	2012	4	20	35,004	249,637
民國102年	2013	5	6	38,289	289,708
民國103年	2014	1	1	23,295	172,014
1月	Jan.	1	1	23,295	172,014
2月	Feb.	—	—	—	—
3月	Mar.	—	—	—	—
4月	Apr.	—	—	—	—
5月	May	—	—	—	—
6月	June	—	—	—	—
7月	July	—	—	—	—
8月	Aug.	—	—	—	—
9月	Sep.	—	—	—	—
10月	Oct.	—	—	—	—
11月	Nov.	—	—	—	—
12月	Dec.	—	—	—	—

資料來源：內政部營建署。

Table 4-7 Use Licenses Issued for Newly Constructed Buildings in Taichung – By Store (Cont.3)

Unit : Case ; Building ; m² ; N.T.1,000

Ground Level							
十層 Ten Stages				十一層 Eleven Stages			
件數 Case	棟數 Building	總樓地 板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地 板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
6	6	55,533	437,088	3	3	87,679	1,229,421
2	2	17,654	134,888	—	—	—	—
2	3	21,506	183,417	3	3	36,111	440,767
5	6	51,037	429,190	2	2	6,445	71,485
6	9	45,983	351,162	5	6	43,983	613,251
6	21	47,325	301,008	1	1	21,019	210,298
4	4	76,512	470,697	2	2	20,037	194,547
5	5	52,291	371,167	1	1	7,367	73,707
2	3	36,079	221,329	3	99	31,228	307,392
7	8	170,876	1,145,852	2	2	19,931	186,221
4	4	29,902	227,611	3	3	17,158	160,293
3	3	77,047	294,724	4	7	29,279	327,881
3	6	46,567	363,176	2	2	11,428	122,340
4	4	33,297	244,486	4	11	48,622	485,801
—	—	—	—	1	1	3,676	40,436
—	—	—	—	—	—	—	—
2	2	12,585	90,232	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
2	2	20,712	154,254	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	2	7	37,738	366,076
—	—	—	—	1	3	7,208	79,289
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—

Source : Construction and Planning Agency, Ministry of the Interior.

表 4-7 臺中市核發營造建築物使用執照一層數別 (續4)

單位：件、棟、平方公尺、千元

年及月別 Year & Month		地上層			
		十二層 Twelve Stages			
		件數 Case	棟數 Building	總樓地 板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
民國90年	2001	3	4	247,358	293,626
民國91年	2002	2	4	44,348	479,526
民國92年	2003	4	16	81,730	1,144,081
民國93年	2004	1	1	13,575	168,331
民國94年	2005	5	9	52,056	631,533
民國95年	2006	4	9	39,793	396,469
民國96年	2007	19	40	299,850	2,985,295
民國97年	2008	11	27	170,873	1,572,487
民國98年	2009	9	144	126,053	1,231,775
民國99年	2010	17	26	232,799	2,420,816
民國100年	2011	9	18	123,720	1,359,139
民國101年	2012	12	26	135,597	1,497,404
民國102年	2013	12	32	178,479	1,879,834
民國103年	2014	22	41	314,644	3,392,787
1月	Jan.	1	1	9,404	109,269
2月	Feb.	1	1	12,649	134,412
3月	Mar.	—	—	—	—
4月	Apr.	3	3	36,471	408,874
5月	May	1	2	23,715	237,150
6月	June	1	2	21,939	219,387
7月	July	2	9	34,931	367,177
8月	Aug.	3	4	24,530	281,040
9月	Sep.	1	2	10,601	106,008
10月	Oct.	4	7	62,833	696,605
11月	Nov.	2	2	22,716	262,824
12月	Dec.	3	8	54,855	570,041

資料來源：內政部營建署。

Table 4-7 Use Licenses Issued for Newly Constructed
Buildings in Taichung – By Store (Cont.4)

Unit : Case ; Building ; m² ; N.T.1,000

Ground Level							
十三層 Thirteen Stages				十四層 Fourteen Stages			
件數 Case	棟數 Building	總樓地 板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地 板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
4	4	21,932	244,086	14	27	216,860	2,420,432
4	4	32,993	388,155	5	7	53,477	982,975
3	6	25,666	296,931	6	7	78,820	886,339
1	2	21,181	246,676	7	9	107,191	1,259,853
2	3	30,009	334,983	19	27	315,708	3,843,637
6	6	91,036	804,050	13	28	280,486	2,540,444
6	11	82,862	721,082	13	22	454,753	4,034,587
3	3	17,364	164,101	10	17	175,995	1,694,734
4	6	65,120	609,142	9	15	155,391	1,526,698
2	2	15,680	136,478	5	8	71,490	749,241
1	2	14,427	154,922	6	6	380,341	3,954,857
6	8	55,711	582,498	12	27	187,322	1,963,110
1	2	8,552	99,840	13	32	276,921	2,897,041
—	—	—	—	14	23	238,388	2,619,364
—	—	—	—	2	4	43,044	442,016
—	—	—	—	1	3	30,523	305,232
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	2	4	45,088	523,435
—	—	—	—	2	2	23,807	276,148
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	1	1	13,269	145,936
—	—	—	—	2	3	34,964	384,594
—	—	—	—	3	5	36,481	418,772
—	—	—	—	1	1	11,212	123,231
—	—	—	—	—	—	—	—

Source : Construction and Planning Agency, Ministry of the Interior.

表 4-7 臺中市核發營造建築物使用執照一層數別 (續5)

單位：件、棟、平方公尺、千元

年及月別 Year & Month		地上層			
		十五層 Fifteen Stages			
		件數 Case	棟數 Building	總樓地 板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
民國90年	2001	—	—	—	—
民國91年	2002	—	—	—	—
民國92年	2003	—	—	—	—
民國93年	2004	—	—	—	—
民國94年	2005	2	20	77,651	786,093
民國95年	2006	13	21	383,482	3,642,260
民國96年	2007	14	30	305,850	2,983,119
民國97年	2008	13	15	264,907	2,626,622
民國98年	2009	9	15	174,787	1,796,152
民國99年	2010	4	10	89,652	915,382
民國100年	2011	10	29	299,663	3,221,690
民國101年	2012	16	26	279,863	3,095,435
民國102年	2013	21	58	467,487	5,194,776
民國103年	2014	14	41	333,645	3,683,354
1月	Jan.	2	2	21,650	245,729
2月	Feb.	—	—	—	—
3月	Mar.	1	1	12,509	144,769
4月	Apr.	—	—	—	—
5月	May	2	3	43,758	456,442
6月	June	2	7	83,636	902,523
7月	July	—	—	—	—
8月	Aug.	3	16	72,848	827,451
9月	Sep.	1	1	24,835	287,944
10月	Oct.	1	4	33,123	364,352
11月	Nov.	1	4	29,687	326,559
12月	Dec.	1	3	11,599	127,585

資料來源：內政部營建署。

Table 4-7 Use Licenses Issued for Newly Constructed
Buildings in Taichung – By Store (Cont.5)

Unit : Case ; Building ; m² ; N.T.1,000

Ground Level							
十六層 Sixteen Stages				十七層 Seventeen Stages			
件數 Case	棟數 Building	總樓地 板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地 板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	1	25	176,429	2,129,553
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	2	2	34,625	346,809
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
1	1	42,885	460,677	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
1	2	28,443	241,956	2	2	26,422	306,494
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	1	1	13,629	158,096
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
1	2	28,443	241,956	1	1	12,793	148,398

Source : Construction and Planning Agency, Ministry of the Interior.

表 4-7 臺中市核發營造建築物使用執照一層數別 (續6)

單位：件、棟、平方公尺、千元

年及月別 Year & Month		地上層			
		十八層 Eighteen Stages			
		件數 Case	棟數 Building	總樓地 板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
民國90年	2001	—	—	—	—
民國91年	2002	—	—	—	—
民國92年	2003	—	—	—	—
民國93年	2004	1	4	48,316	626,673
民國94年	2005	1	1	23,850	285,514
民國95年	2006	—	—	—	—
民國96年	2007	1	1	21,632	231,357
民國97年	2008	—	—	—	—
民國98年	2009	1	1	30,859	286,373
民國99年	2010	4	6	99,129	1,169,223
民國100年	2011	—	—	—	—
民國101年	2012	1	1	15,696	168,278
民國102年	2013	—	—	—	—
民國103年	2014	4	4	63,059	758,364
1月	Jan.	—	—	—	—
2月	Feb.	—	—	—	—
3月	Mar.	—	—	—	—
4月	Apr.	—	—	—	—
5月	May	3	3	49,037	595,714
6月	June	—	—	—	—
7月	July	—	—	—	—
8月	Aug.	1	1	14,022	162,650
9月	Sep.	—	—	—	—
10月	Oct.	—	—	—	—
11月	Nov.	—	—	—	—
12月	Dec.	—	—	—	—

資料來源：內政部營建署。

Table 4-7 Use Licenses Issued for Newly Constructed Buildings in Taichung – By Store (Cont.6)

Unit : Case ; Building ; m² ; N.T.1,000

Ground Level							
十九層 Nineteen Stages				二十層 Twenty Stages			
件數 Case	棟數 Building	總樓地 板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地 板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
—	—	—	—	1	1	35,116	459,137
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	1	2	28,575	359,667
—	—	—	—	1	1	19,912	277,674
—	—	—	—	—	—	—	—
4	7	101,837	1,011,838	1	1	21,584	231,039
2	2	35,524	409,147	1	1	29,426	334,112
3	4	66,728	723,613	—	—	—	—
3	5	84,810	882,835	2	3	48,585	519,681
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
1	1	24,446	300,963	2	4	55,133	600,036
3	5	80,469	951,394	1	1	22,599	262,154
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
1	2	31,922	388,251	—	—	—	—
1	1	18,413	213,585	—	—	—	—
—	—	—	—	1	1	22,599	262,154
1	2	30,134	349,558	—	—	—	—

Source : Construction and Planning Agency, Ministry of the Interior.

表 4-7 臺中市核發營造建築物使用執照一層數別 (續7完)

單位：件、棟、平方公尺、千元

年及月別 Year & Month		地上層			
		二十一層 Twenty-one Stages			
		件數 Case	棟數 Building	總樓地 板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
民國90年	2001	—	—	—	—
民國91年	2002	—	—	—	—
民國92年	2003	2	2	144,340	2,159,828
民國93年	2004	—	—	—	—
民國94年	2005	—	—	—	—
民國95年	2006	—	—	—	—
民國96年	2007	—	—	—	—
民國97年	2008	2	2	48,639	616,313
民國98年	2009	—	—	—	—
民國99年	2010	2	2	32,059	406,845
民國100年	2011	1	1	16,666	229,811
民國101年	2012	—	—	—	—
民國102年	2013	3	5	67,605	916,699
民國103年	2014	4	4	97,331	1,216,161
1月	Jan.	—	—	—	—
2月	Feb.	1	1	25,197	343,226
3月	Mar.	—	—	—	—
4月	Apr.	1	1	10,864	140,147
5月	May	—	—	—	—
6月	June	—	—	—	—
7月	July	—	—	—	—
8月	Aug.	—	—	—	—
9月	Sep.	—	—	—	—
10月	Oct.	—	—	—	—
11月	Nov.	2	2	61,270	732,788
12月	Dec.	—	—	—	—

資料來源：內政部營建署。

Table 4-7 Use Licenses Issued for Newly Constructed Buildings in Taichung—By Store (Cont.7 End)

Unit : Case ; Building ; m² ; N.T.1,000

Ground Level				地下層		
二十二層以上 Over Twenty-two Stages				Under Ground		
件數 Case	棟數 Building	總樓地 板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地 板面積 Total Floor Area
1	1	61,879	1,096,009	—	—	349,145
1	2	21,101	249,543	—	—	324,873
3	4	137,931	1,760,952	—	—	336,635
8	2	47,644	513,460	—	—	378,395
5	6	87,008	1,263,497	—	—	558,291
8	10	317,237	2,966,008	—	—	—
4	6	143,707	1,540,547	—	—	—
5	9	192,677	2,266,935	—	—	—
15	19	564,642	6,743,222	—	—	—
15	26	800,857	9,395,548	—	—	—
9	13	470,848	6,261,596	—	—	—
8	11	273,803	3,155,264	—	—	—
13	18	345,234	4,066,951	—	—	—
18	23	641,516	8,208,455	—	—	—
3	3	89,529	1,184,397	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—
1	1	104,112	1,397,466	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—
1	1	28,961	397,656	—	—	—
2	2	48,444	670,229	—	—	—
1	1	51,317	661,990	—	—	—
2	3	49,285	535,820	—	—	—
6	9	200,500	2,475,238	—	—	—
1	1	31,316	430,552	—	—	—
1	2	38,052	455,107	—	—	—

Source : Construction and Planning Agency, Ministry of the Interior.

表 4-8 臺中市核發建築物建造執照一用途別

單位：件、平方公尺、千元

年 別 Year		總 計 Total			住 宅 Housing	
		件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area
民國90年	2001	3,354	2,639,306	15,071,983	1,670	676,559
民國91年	2002	3,553	2,993,973	17,428,355	1,772	1,187,743
民國92年	2003	3,716	3,064,460	17,590,865	2,409	1,608,051
民國93年	2004	5,105	4,271,893	25,501,203	3,982	2,812,721
民國94年	2005	4,928	4,462,054	28,760,565	3,106	2,165,967
年及月別 Year & Month		總 計 Total			公共集會類(A類) Assembly	
		件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area
民國95年	2006	4,802	3,812,356	25,266,441	8	32,861
民國96年	2007	3,835	4,542,452	35,075,811	3	8,113
民國97年	2008	2,383	3,302,953	28,057,044	5	4,100
民國98年	2009	2,472	2,225,101	16,135,731	2	3,041
民國99年	2010	3,911	4,482,709	35,291,195	1	708
年(月)別 Year & Month		總 計 Total			公共集會類(A類) Assembly	
		件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area
民國100年 ^(r)	2011	3,408	4,820,229	40,745,134	1	824
民國101年 ^(r)	2012	3,431	3,805,441	32,247,156	1	33,346
民國102年 ^(r)	2013	3,673	5,567,668	49,571,326	9	15,141
民國103年	2014	3,344	5,752,690	51,711,485	2	12,538
1月	Jan.	321	544,425	5,113,606	—	—
2月	Feb.	195	244,862	2,017,467	—	—
3月	Mar.	304	357,001	3,286,130	1	244
4月	Apr.	300	433,376	3,753,101	—	—
5月	May	349	573,651	4,998,952	—	—
6月	June	226	328,253	2,856,392	—	—
7月	July	423	577,427	4,673,117	—	—
8月	Aug.	226	435,801	3,935,039	—	—
9月	Sep.	272	641,654	6,263,653	1	12,294
10月	Oct.	272	617,889	5,998,585	—	—
11月	Nov.	244	330,011	2,788,907	—	—
12月	Dec.	212	668,340	6,026,536	—	—

資料來源：內政部營建署。

Table 4-8 Permission of Newly Constructed Houses' Building
Permit in Taichung – By Purpose

Unit : Case ; m² ; N.T.1,000

		商店(含店舖住宅) Stores (With Housing)		工廠 Factory		
工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
3,589,645	810	375,675	2,105,701	142	149,456	800,115
6,798,255	984	500,009	2,979,588	138	174,260	898,053
9,493,998	651	426,695	2,401,531	148	418,593	2,429,091
17,154,810	401	273,882	1,671,856	185	259,501	1,338,105
13,552,122	897	1,074,845	7,704,913	290	289,756	1,552,270
		商業類(B類) Mercantile		工業、倉儲類(C類) Factory, Industrial and Storage		
工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
164,495	607	1,000,433	8,180,732	315	355,656	1,847,398
45,533	154	424,268	3,947,408	280	490,489	2,752,877
23,418	20	212,008	2,147,308	250	474,567	2,800,875
17,419	8	2,984	17,689	210	466,616	2,745,468
4,389	22	191,235	1,467,301	310	667,512	3,854,679
		商業類(B類) Mercantile		工業、倉儲類(C類) Factory, Industrial and Storage		
工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
4,122	16	55,609	360,094	287	727,165	4,459,873
206,743	25	112,293	741,197	252	487,832	3,077,511
115,304	37	268,660	2,468,328	224	488,334	3,023,882
77,737	33	117,734	763,577	257	914,042	5,836,941
—	—	—	—	32	38,940	242,267
—	—	—	—	9	10,679	66,180
1,512	2	1,940	13,619	22	20,823	128,435
—	3	3,733	25,499	19	54,398	337,045
—	6	9,897	69,150	28	77,436	357,701
—	1	493	3,058	16	52,428	324,065
—	4	19,805	145,467	38	137,640	859,667
—	3	3,148	19,523	16	46,751	298,836
76,225	4	7,556	47,292	28	82,484	511,693
—	4	51,866	320,569	18	63,820	395,774
—	2	1,305	8,415	18	50,867	312,954
—	4	17,991	110,985	13	277,776	2,002,324

Source : Construction and Planning Agency, Ministry of the Interior.

表 4-8 臺中市核發建築物建造執照一用途別 (續1)

單位：件、平方公尺、千元

年 別 Year		辦 公 室 Office		
		件 數 Case	工程造價 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
民國90年	2001	81	186,364	1,315,388
民國91年	2002	118	204,634	1,136,691
民國92年	2003	84	131,459	692,680
民國93年	2004	122	336,666	1,797,042
民國94年	2005	100	146,248	781,238

年及月別 Year & Month		休閒、文教類(D類) Leisure and Educational			宗教、殯葬類 Religious and Mortuary	
		件 數 Case	總樓地板面 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area
民國95年	2006	63	179,534	977,533	5	3,184
民國96年	2007	69	212,724	1,162,601	14	51,464
民國97年	2008	50	141,105	917,766	6	4,792
民國98年	2009	53	124,864	729,471	14	23,746
民國99年	2010	65	255,672	1,774,349	21	72,460

年(月)別 Year & Month		休閒、文教類(D類) Leisure and Educational			宗教、殯葬類 Religious and Mortuary	
		件 數 Case	總樓地板面 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area
民國100年 ^(r)	2011	42	136,596	811,184	13	14,425
民國101年 ^(r)	2012	49	105,657	682,851	12	12,508
民國102年 ^(r)	2013	46	112,943	707,590	7	13,930
民國103年	2014	45	137,990	887,508	10	13,377
1月	Jan.	3	10,453	64,812	3	7,772
2月	Feb.	3	946	5,294	—	—
3月	Mar.	3	3,777	23,719	1	819
4月	Apr.	4	11,720	74,408	—	—
5月	May	6	5,372	38,030	—	—
6月	June	2	2,258	13,999	—	—
7月	July	4	26,200	168,959	—	—
8月	Aug.	3	5,034	31,209	3	2,313
9月	Sep.	6	17,843	110,872	—	—
10月	Oct.	2	8,391	61,605	1	139
11月	Nov.	6	44,011	282,289	2	2,334
12月	Dec.	3	1,985	12,312	—	—

資料來源：內政部營建署。

Table 4-8 Permission of Newly Constructed Houses' Building
Permit in Taichung – By Purpose (Cont.1)

Unit : Case ; m² ; N.T.1,000

倉庫 Farmhouse		
件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
18	23,205	74,676
28	70,419	350,027
10	7,679	39,998
15	14,804	80,838
7	5,745	29,990

(E類) eremony	衛生、福利、更生類 (F類) Health Care, Welfare and Regeneration			辦公、服務類(G類) Business and Service		
工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
16,483	11	32,521	166,976	371	214,085	1,175,765
296,276	11	39,234	338,505	188	295,844	2,247,524
26,721	14	79,284	667,789	158	271,742	2,134,812
135,179	15	32,351	211,696	199	177,464	1,285,266
511,043	19	47,777	297,457	271	147,079	1,039,633

(E類) eremony	衛生、福利、更生類 (F類) Health Care, Welfare and Regeneration			辦公、服務類(G類) Business and Service		
工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
89,695	11	44,600	388,440	250	311,803	2,812,685
84,500	14	18,612	117,461	257	263,824	2,652,030
85,970	17	94,219	679,820	250	357,149	3,636,880
90,439	11	64,867	586,564	227	296,516	3,114,405
55,417	1	2,243	13,910	12	48,340	590,975
—	1	10,921	80,818	15	13,235	84,180
5,080	3	6,217	38,542	15	5,647	35,033
—	—	—	—	23	17,863	111,474
—	1	2,190	13,975	36	55,119	615,406
—	—	—	—	17	15,281	134,841
—	2	35,756	392,568	25	5,850	36,680
14,610	—	—	—	18	48,548	551,634
—	3	7,540	46,751	25	8,940	56,861
864	—	—	—	24	71,476	858,736
14,468	—	—	—	4	1,803	11,180
—	—	—	—	13	4,414	27,405

Source : Construction and Planning Agency, Ministry of the Interior.

表 4-8 臺中市核發建築物建造執照一用途別 (續2)

單位：件、平方公尺、千元

年 別 Year		農 舍 Farmhouse		
		件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
民國90年	2001	232	67,134	347,648
民國91年	2002	191	48,172	239,431
民國92年	2003	122	31,495	156,884
民國93年	2004	164	57,274	282,381
民國94年	2005	212	64,762	348,214
年及月別 Year & Month		宿舍安養(H-1類) Nursing House		
		件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
民國95年	2006	2	3,614	18,075
民國96年	2007	6	22,415	150,766
民國97年	2008	12	24,771	172,410
民國98年	2009	3	23,335	246,936
民國99年	2010	2	19,634	117,752
年(月)別 Year & Month		宿舍安養(H-1類) Nursing House		
		件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
民國100年 ^(r)	2011	5	38,390	353,957
民國101年 ^(r)	2012	3	12,380	85,586
民國102年 ^(r)	2013	6	16,150	116,913
民國103年	2014	6	44,138	383,323
1月	Jan.	—	—	—
2月	Feb.	—	—	—
3月	Mar.	—	—	—
4月	Apr.	—	—	—
5月	May	1	10,660	83,318
6月	June	1	596	3,700
7月	July	—	—	—
8月	Aug.	1	4,784	38,035
9月	Sep.	—	—	—
10月	Oct.	1	64	397
11月	Nov.	—	—	—
12月	Dec.	2	28,034	257,873

資料來源：內政部營建署。

Table 4-8 Permission of Newly Constructed Houses' Building
Permit in Taichung – By Purpose (Cont.2)

Unit : Case : m² : N.T.1,000

學 校 School					
件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area		工程造價 Construction Expenditure		
10	84,401		472,214		
16	117,446		727,569		
31	151,763		863,269		
18	88,777		491,808		
29	108,529		707,368		
住宿類(H類) Lodging					
住宅(H-2類) Housing					
件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area		工程造價 Construction Expenditure		
3,263	1,864,010		12,037,667		
2,959	2,768,341		22,609,648		
1,734	2,002,006		18,678,147		
1,873	1,290,498		10,289,987		
3,044	2,794,109		24,346,289		
住宿類(H類) Lodging					
住 宅<不含農舍>(H-2類) Housing (Excluding Farm Housing)			農 舍 (H-2類) Farm Housing		
件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
2,481	2,426,459	20,342,382	161	36,715	215,502
2,505	2,062,142	17,195,801	167	43,095	271,660
2,733	3,882,282	36,132,894	217	67,164	421,853
2,447	3,825,348	37,564,417	163	48,702	304,059
244	413,189	4,010,108	15	4,935	30,189
149	200,848	1,747,918	11	2,652	16,184
236	268,001	2,570,189	13	3,746	23,530
197	303,768	2,841,481	16	5,851	36,543
245	396,388	3,725,263	17	4,843	30,345
170	247,360	2,297,602	4	924	5,790
328	296,291	2,677,032	12	3,650	22,718
155	274,766	2,663,898	15	4,362	27,675
178	478,678	5,215,502	15	4,543	28,448
205	405,812	4,194,590	12	3,448	21,777
189	216,590	2,076,430	12	2,181	13,529
151	323,657	3,544,404	21	7,567	47,331

Source : Construction and Planning Agency, Ministry of the Interior.

表 4-8 臺中市核發建築物建造執照一用途別 (續3完)

單位：件、平方公尺、千元

年 別 Year		醫 院 Hospital		
		件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
民國90年	2001	26	20,780	111,033
民國91年	2002	4	168,836	1,441,380
民國92年	2003	7	6,574	35,207
民國93年	2004	7	25,531	145,107
民國94年	2005	5	98,252	983,839
年及月別 Year & Month		危險物品類(I類) Hazard		
		件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
民國95年	2006	9	3,070	17,434
民國96年	2007	5	2,432	15,093
民國97年	2008	3	805	4,871
民國98年	2009	1	285	1,595
民國99年	2010	1	1,221	6,838
年(月)別 Year & Month		危險物品類 (I類) Hazard		
		件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
民國100年 (r)	2011	2	752	4,379
民國101年 (r)	2012	4	1,602	9,955
民國102年 (r)	2013	3	1,964	12,366
民國103年	2014	2	7,490	42,191
1月	Jan.	1	563	3,491
2月	Feb.	—	—	—
3月	Mar.	1	6,927	38,700
4月	Apr.	—	—	—
5月	May	—	—	—
6月	June	—	—	—
7月	July	—	—	—
8月	Aug.	—	—	—
9月	Sep.	—	—	—
10月	Oct.	—	—	—
11月	Nov.	—	—	—
12月	Dec.	—	—	—

資料來源：內政部營建署。

Table 4-8 Permission of Newly Constructed Houses' Building
Permit in Taichung – By Purpose (Cont.3 End)

Unit : Case ; m² ; N.T.1,000

其 他 Other		
件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
365	1,055,732	6,255,563
302	522,454	2,857,361
254	282,151	1,478,207
211	402,737	2,539,256
282	507,950	3,100,611

其 他 Other		
件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
148	123,388	663,883
146	227,128	1,509,580
131	87,773	482,927
94	79,917	455,025
155	285,302	1,871,465

其 他 Other		
件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
139	1,026,891	10,902,821
142	652,150	7,121,861
124	249,732	2,169,526
141	269,948	2,060,324
10	17,990	102,437
7	5,581	16,893
7	38,860	407,771
38	36,043	326,651
9	11,746	65,764
15	8,913	73,337
10	52,235	370,026
12	46,095	289,619
12	21,776	170,009
5	12,873	144,273
11	10,920	69,642
5	6,916	23,902

Source : Construction and Planning Agency, Ministry of the Interior.

表 4-9 臺中市核發建築物建造執照－構造別

單位：件、棟、平方公尺、新台幣千元

年 別 Year	總 計 Total				件 數 Case
	件 數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	
民國90年 2001	3,354	3,767	2,639,306	15,071,983	650
民國91年 2002	3,553	6,740	2,993,973	17,428,355	625
民國92年 2003	3,716	8,063	3,064,460	17,590,865	568
民國93年 2004	5,105	13,263	4,271,893	25,501,203	452
民國94年 ^(r) 2005	4,928	13,219	4,462,054	28,760,565	498
年(月)別 Year & Month	總 計 Total				件 數 Case
	件 數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	
民國95年 ^(r) 2006	4,802	9,348	3,812,356	25,266,441	7
民國96年 2007	3,835	7,872	4,542,452	35,075,811	8
民國97年 2008	2,383	4,578	3,302,953	28,057,044	7
民國98年 2009	2,472	4,492	2,225,101	16,135,731	3
民國99年 2010	3,911	7,445	4,482,709	35,291,195	5
民國100年 2011	3,408	6,989	4,820,229	40,745,134	2
民國101年 2012	3,431	6,474	3,805,441	32,247,156	6
民國102年 2013	3,673	8,128	5,567,668	49,571,326	4
民國103年 2014	3,344	6,556	5,752,690	51,711,485	5
1月 Jan.	321	754	544,425	5,113,606	2
2月 Feb.	195	522	244,862	2,017,467	—
3月 Mar.	304	475	357,001	3,286,130	—
4月 Apr.	300	693	433,376	3,753,101	—
5月 May	349	874	573,651	4,998,952	—
6月 June	226	446	328,253	2,856,392	—
7月 July	423	690	577,427	4,673,117	—
8月 Aug.	226	374	435,801	3,935,039	1
9月 Sep.	272	485	641,654	6,263,653	—
10月 Oct.	272	513	617,889	5,998,585	2
11月 Nov.	244	388	330,011	2,788,907	—
12月 Dec.	212	342	668,340	6,026,536	—

資料來源：內政部營建署。

Table 4-9 Permission of Newly Constructed Houses' Building
Permit in Taichung – By Structure

Unit : Case、Building、m²、NT\$1,000

鋼骨鋼筋混凝土 Steel Reinforced Concrete			鋼筋混凝土 Reinforced Concrete			
棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
662	725,262	4,016,446	2,587	2,989	1,872,244	10,908,825
699	502,631	3,216,610	2,845	5,948	2,441,535	13,964,599
721	741,171	4,301,732	3,099	7,290	2,305,256	13,203,665
506	502,555	3,229,096	4,590	12,675	3,739,511	22,016,560
675	734,542	5,692,381	4,283	12,380	3,673,519	22,789,285
磚構造 Brick Construction			木構造 Wood Construction			
棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
7	1,120	5,057	3	3	718	2,010
9	2,490	13,040	3	3	417	1,203
8	1,518	6,358	7	7	110	468
3	517	2,444	2	4	583	2,753
5	442	2,194	—	—	—	—
8	1,524	9,671	5	12	2,074	6,850
9	2,414	13,617	9	9	289	960
6	2,144	10,471	6	8	2,029	6,657
5	685	4,033	5	5	416	2,498
2	105	602	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	1	1	198	1,228
—	—	—	1	1	36	182
—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—
1	83	513	1	1	29	143
—	—	—	1	1	16	98
2	497	2,918	1	1	137	847
—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—

Source : Construction and Planning Agency, Ministry of the Interior.

表 4-9 臺中市核發建築物建造執照－構造別（續1）

單位：件、棟、平方公尺、新台幣千元

年 別 Year		鋼 架 構 造 Steel Scaffolded Concrete				件 數 Case
		件 數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	
民國90年	2001	52	52	24,777	69,946	7
民國91年	2002	23	27	7,307	32,783	6
民國92年	2003	30	33	8,045	36,164	2
民國93年	2004	32	42	8,315	37,296	2
民國94年 ^(r)	2005	99	102	36,843	200,906	18
年(月)別 Year & Month		鋼 構 造 Steel Scaffolded Concrete				件 數 Case
		件 數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	
民國95年 ^(r)	2006	543	602	251,449	1,306,065	4,111
民國96年	2007	429	527	319,166	2,108,030	3,259
民國97年	2008	409	488	432,994	3,121,126	1,886
民國98年	2009	357	408	247,126	1,416,578	2,044
民國99年	2010	545	625	564,939	3,850,614	3,252
民國100年	2011	496	610	360,546	2,107,247	2,797
民國101年	2012	518	579	420,371	3,441,042	2,807
民國102年	2013	549	640	473,219	3,451,766	2,976
民國103年	2014	575	752	553,243	4,079,833	2,635
1月	Jan.	38	65	43,546	262,563	265
2月	Feb.	35	35	23,689	149,201	155
3月	Mar.	47	59	29,193	176,059	249
4月	Apr.	49	66	38,324	238,120	239
5月	May	83	96	83,473	782,875	256
6月	June	39	39	21,082	130,121	177
7月	July	59	80	70,892	431,215	344
8月	Aug.	44	56	24,247	149,475	170
9月	Sep.	54	63	43,874	271,198	204
10月	Oct.	54	95	96,195	1,012,301	209
11月	Nov.	32	36	20,024	126,160	207
12月	Dec.	41	62	58,704	350,545	160

資料來源：內政部營建署。

Table 4-9 Permission of Newly Constructed Houses' Building
Permit in Taichung – By Structure (Cont.1)

Unit : Case、Building、m²、NT\$1,000

木 構 造 Wooden Structure			加 強 磚 造 Reinforced Brick Structure			
棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
7	1,203	3,372	35	35	6,441	26,703
6	981	3,122	16	17	3,065	12,635
2	402	1,492	6	6	1,309	5,173
2	230	642	13	21	1,709	7,200
20	7,175	40,191	10	10	1,231	4,920
混 凝 土 (含 鋼 筋 混 凝 土) 構 造 Concrete Construction			鋼 骨 鋼 筋 混 凝 土 Reinforced Construction			
棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
8,500	3,115,149	20,312,796	135	232	428,338	3,551,234
7,121	3,462,458	25,368,509	130	205	750,486	7,552,096
3,994	2,374,854	19,403,790	73	80	493,295	5,524,282
3,974	1,754,102	12,831,175	65	102	222,589	1,882,285
6,684	3,570,948	27,893,816	82	93	315,780	3,380,000
6,223	4,083,733	34,771,444	94	119	367,833	3,823,973
5,752	3,110,616	25,871,819	90	124	271,731	2,919,594
7,266	4,615,537	40,788,855	137	207	474,709	5,313,391
5,595	4,795,098	43,426,625	123	198	393,051	4,080,573
667	439,662	4,233,538	15	19	50,915	498,980
463	206,997	1,755,162	5	24	14,176	113,104
407	311,452	2,932,601	8	9	16,356	177,470
611	361,382	3,306,304	11	15	33,472	207,449
750	481,320	4,158,995	9	27	8,822	56,900
396	302,225	2,695,327	10	11	4,946	30,944
574	455,840	3,755,242	20	36	50,695	486,660
297	360,794	3,216,876	10	19	50,648	568,032
408	525,534	5,119,453	13	13	72,230	872,904
408	471,912	4,393,605	6	7	49,148	588,914
345	304,130	2,623,311	5	7	5,857	39,436
269	573,850	5,236,211	11	11	35,786	439,780

Source : Construction and Planning Agency, Ministry of the Interior.

表 4-9 臺中市核發建築物建造執照—構造別（續2完）

單位：件、棟、平方公尺、新台幣千元

年 別 Year	磚（石）構 造 Brick (Stone) Structure			
	件 數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
民國90年 2001	—	—	—	—
民國91年 2002	2	3	22,480	131,697
民國92年 2003	—	—	—	—
民國93年 2004	2	3	177	1,066
民國94年 ^(r) 2005	3	3	94	528
年(月)別 Year & Month	冷軋型鋼構造 Cold-formed Steel Construction			
	件 數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
民國95年 ^(r) 2006	—	—	—	—
民國96年 2007	—	—	—	—
民國97年 2008	—	—	—	—
民國98年 2009	—	—	—	—
民國99年 2010	—	—	—	—
民國100年 2011	—	—	—	—
民國101年 2012	1	1	20	124
民國102年 2013	1	1	30	186
民國103年 2014	—	—	—	—
1月 Jan.	—	—	—	—
2月 Feb.	—	—	—	—
3月 Mar.	—	—	—	—
4月 Apr.	—	—	—	—
5月 May	—	—	—	—
6月 June	—	—	—	—
7月 July	—	—	—	—
8月 Aug.	—	—	—	—
9月 Sep.	—	—	—	—
10月 Oct.	—	—	—	—
11月 Nov.	—	—	—	—
12月 Dec.	—	—	—	—

資料來源：內政部營建署。

表 4-10 臺中市核發建築物拆除執照統計—用途別

單位：件、戶、平方公尺

年及月別 Year & Month		總 計 Total		
		件 數 Case	戶 數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area
民國90年	2001	284	293	150,521
民國91年	2002	345	406	155,264
民國92年	2003	285	246	145,714
民國93年	2004	287	171	151,143
民國94年	2005	360	272	261,706
民國95年	2006	390	384	161,867
民國96年	2007	409	509	218,861
民國97年	2008	278	383	133,584
民國98年	2009	316	433	163,080
民國99年	2010	444	817	212,636
民國100年	2011	346	590	204,441
民國101年	2012	346	499	170,854
民國102年	2013	454	693	246,643
民國103年	2014	421	583	192,638
1月	Jan.	35	38	10,523
2月	Feb.	18	51	6,567
3月	Mar.	27	37	9,080
4月	Apr.	39	48	13,151
5月	May	43	95	10,496
6月	June	22	30	12,709
7月	July	44	51	10,278
8月	Aug.	35	46	13,858
9月	Sep.	58	73	31,151
10月	Oct.	35	41	11,811
11月	Nov.	42	51	41,027
12月	Dec.	23	22	21,987

資料來源：內政部營建署。

Table 4-10 Demolition Licenses in Taichung - By Use

Unit : Case ; Household ; m²

住 宅 Housing			其 他 Other		
件 數 Case	戶 數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area	件 數 Case	戶 數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area
63	65	8,960	221	228	141,561
106	156	25,862	239	250	129,402
86	89	12,097	199	157	133,617
89	100	18,017	198	71	133,126
118	174	23,013	242	98	238,693
176	198	35,026	214	186	126,841
237	329	50,356	172	180	168,505
132	183	25,638	146	200	107,946
195	295	36,884	121	138	126,196
259	539	62,818	185	278	149,818
197	267	36,713	149	323	167,728
187	264	32,065	159	235	138,789
238	343	47,102	216	350	199,541
239	313	63,985	182	270	128,653
21	24	2,794	14	14	7,729
10	33	2,731	8	18	3,836
17	17	1,970	10	20	7,110
20	28	2,568	19	20	10,583
30	34	4,390	13	61	6,106
9	16	2,867	13	14	9,842
21	22	2,179	23	29	8,099
17	26	4,585	18	20	9,273
36	46	5,238	22	27	25,913
19	23	2,590	16	18	9,221
29	34	30,256	13	17	10,771
10	10	1,817	13	12	20,170

Source : Construction and Planning Agency, Ministry of the Interior.

表 4-11 臺中市核發建築物拆除執照統計—構造別

單位：件、棟、平方公尺

年別 Year	總計 Total			鋼骨鋼筋混凝土 Steel Reinforced Concrete	
	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	件數 Case	棟數 Building
民國90年 2001	284	287	150,521	14	14
民國91年 2002	345	394	155,266	26	26
民國92年 2003	285	250	145,714	24	22
民國93年 2004	287	201	151,143	22	13
民國94年 2005	360	231	261,706	25	14
年(月)別 Year & Month	總計 Total			磚構造 Brick Construction	
	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	件數 Case	棟數 Building
民國95年 2006	390	369	161,867	186	159
民國96年 2007	409	580	218,861	170	218
民國97年 2008	278	382	133,584	103	150
民國98年 2009	316	489	163,080	147	223
民國99年 2010	444	624	212,636	164	216
民國100年 2011	346	479	204,441	121	150
民國101年 2012	346	483	170,854	142	203
民國102年 2013	454	628	246,643	172	228
民國103年 2014	421	550	192,638	201	251
1月 Jan.	35	46	10,523	19	25
2月 Feb.	18	32	6,567	7	19
3月 Mar.	27	40	9,080	13	14
4月 Apr.	39	57	13,151	17	20
5月 May	43	52	10,496	23	26
6月 June	22	30	12,709	9	17
7月 July	44	49	10,278	24	26
8月 Aug.	35	50	13,858	18	24
9月 Sep.	58	64	31,151	26	30
10月 Oct.	35	39	11,811	18	18
11月 Nov.	42	48	41,027	20	24
12月 Dec.	23	43	21,987	7	8

資料來源：內政部營建署。

Table 4-11 Demolition Licenses in Taichung – By Structure

Unit : Case、Building、m²

總樓地板面積 Total Floor Area	鋼筋混凝土 Reinforced Concrete			鋼架構造 Steel Scaffolded Concrete		
	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area
4,558	51	51	82,089	24	24	11,635
19,295	77	102	65,863	53	60	22,693
18,428	68	53	68,642	44	25	13,264
9,868	70	48	71,646	32	17	8,571
37,621	69	47	139,686	44	20	16,932
總樓地板面積 Total Floor Area	木構造 Wood Construction			鋼構造 Steel Scaffolded Concrete		
	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area
41,030	3	6	606	73	85	38,928
62,969	4	4	730	98	126	45,197
22,229	5	5	781	78	100	52,880
37,143	5	15	984	59	81	39,689
35,823	13	22	3,085	94	117	38,500
34,987	6	9	1,231	84	136	41,529
39,897	10	20	1,713	84	94	51,654
46,005	14	19	1,188	120	154	49,018
41,786	8	12	1,399	107	121	57,395
3,726	1	1	100	3	4	843
2,531	—	—	—	7	9	3,186
2,021	—	—	—	7	8	1,121
2,456	1	4	702	11	14	3,571
3,104	—	—	—	9	9	5,162
3,644	—	—	—	7	7	1,813
3,681	1	2	182	14	15	2,618
3,748	—	—	—	7	12	5,543
6,533	1	1	45	16	17	4,512
5,269	—	—	—	10	10	4,427
2,718	3	3	304	10	10	23,349
2,355	1	1	66	6	6	1,250

Source : Construction and Planning Agency, Ministry of the Interior.

表 4-11 臺中市核發建築物拆除執照統計—構造別（續完）

單位：件、棟、平方公尺

年別 Year	木構造 Wooden Structure			加強磚造 Reinforced Brick Structure	
	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	件數 Case	棟數 Building
民國90年 2001	8	8	1,092	124	127
民國91年 2002	9	9	1,687	119	119
民國92年 2003	8	7	884	103	110
民國93年 2004	12	12	1,258	109	71
民國94年 2005	7	11	3,224	177	100
年(月)別 Year & Month	混凝土(含鋼筋混凝土)構造 Concrete Construction			鋼骨鋼筋混凝土 Reinforced Construction	
	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	件數 Case	棟數 Building
民國95年 2006	91	91	74,847	7	6
民國96年 2007	111	170	89,627	5	6
民國97年 2008	78	109	41,615	5	7
民國98年 2009	87	150	77,803	4	5
民國99年 2010	151	241	111,702	8	11
民國100年 2011	115	164	116,923	6	6
民國101年 2012	94	147	69,823	15	17
民國102年 2013	141	217	143,826	7	10
民國103年 2014	101	162	86,024	4	4
1月 Jan.	12	16	5,854	—	—
2月 Feb.	4	4	850	—	—
3月 Mar.	7	18	5,938	—	—
4月 Apr.	9	18	6,081	1	1
5月 May	11	17	2,230	—	—
6月 June	5	5	4,014	1	1
7月 July	4	5	3,356	1	1
8月 Aug.	10	14	4,567	—	—
9月 Sep.	15	16	20,061	—	—
10月 Oct.	7	11	2,115	—	—
11月 Nov.	9	11	14,656	—	—
12月 Dec.	8	27	16,302	1	1

資料來源：內政部營建署。

Table 4-11 Demolition Licenses in Taichung – By Structure (Cont. End)

Unit : Case、Building、m²

總樓地板面 Total Floor Area	磚(石)構造 Brick (Stone) Structure			其他 Others		
	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面 Total Floor Area	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面 Total Floor Area
43,943	49	49	5,694	14	14	1,510
22,882	47	64	8,912	14	14	13,934
32,615	26	24	2,484	12	9	9,397
47,995	26	17	5,297	16	23	6,508
37,002	25	14	2,856	13	25	24,385

總樓地板面 Total Floor Area	冷軋型鋼構造 Cold-formed Steel Construction			其他 Others		
	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面 Total Floor Area	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面 Total Floor Area
2,938	5	—	443	25	22	3,075
1,414	1	1	63	20	55	18,861
8,250	—	—	—	9	11	7,829
1,104	—	—	—	14	15	6,357
17,466	—	—	—	14	17	6,060
3,978	—	—	—	14	14	5,793
7,338	—	—	—	1	2	429
6,606	—	—	—	—	—	—
6,034	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—
341	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—
3,238	—	—	—	—	—	—
441	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—
2,014	—	—	—	—	—	—

Source : Construction and Planning Agency, Ministry of the Interior.

表 4-12 臺中市建築物開工統計—用途別

單位：件、平方公尺、千元

年(月)別 Year & Month		總 計 Total			公共集會類(A類) Assembly	
		件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area
民國98年	2009	2,107	1,751,178	13,379,484	2	896
民國99年	2010	2,830	2,389,419	17,594,235	1	488
年(月)別 Year & Month		總 計 Total			公共集會類(A類) Assembly	
		件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area
民國100年 ^(r)	2011	2,509	2,843,373	23,308,493	—	—
民國101年 ^(r)	2012	2,777	2,610,131	20,449,645	—	—
民國102年 ^(r)	2013	2,747	3,454,371	28,583,378	2	4,038
民國103年	2014	3,029	3,924,896	33,237,501	3	13,181
1月	Jan.	308	421,843	3,609,213	1	197
2月	Feb.	120	177,369	1,518,790	—	—
3月	Mar.	335	602,731	5,515,055	1	690
4月	Apr.	279	327,602	2,839,191	—	—
5月	May	281	423,112	3,665,171	—	—
6月	June	191	257,023	2,222,141	—	—
7月	July	232	259,284	1,979,862	—	—
8月	Aug.	227	397,131	3,753,974	—	—
9月	Sep.	302	319,371	2,418,576	—	—
10月	Oct.	276	191,533	1,335,260	—	—
11月	Nov.	223	279,725	2,252,509	1	12,294
12月	Dec.	255	268,172	2,127,759	—	—

資料來源：內政部營建署。

Table 4-12 Start Construction of Buildings in Taichung – By Purpose

Unit : Case、m²、N.T.1,000

		商業類(B類) Mercantile		工業、倉儲類(C類) Factory, Industrial and Storage		
工程造價 Construction	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction
5,018	12	76,743	108,742	163	240,480	1,398,809
3,125	11	37,090	314,635	185	460,504	2,660,199
		商業類(B類) Mercantile		工業、倉儲類(C類) Factory, Industrial and Storage		
工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
—	12	73,290	442,000	173	351,616	2,047,371
—	13	14,142	96,853	237	464,059	2,922,056
25,043	17	54,960	387,088	159	296,687	1,838,014
83,081	34	177,675	1,619,783	201	446,917	2,775,417
1,220	2	9,055	56,136	20	46,387	287,234
—	4	8,941	55,710	6	18,457	114,432
5,636	2	85,281	926,539	20	17,429	108,286
—	1	9,272	68,613	20	29,395	181,962
—	3	13,343	136,181	22	57,901	358,710
—	3	8,357	84,158	12	14,767	91,522
—	4	4,356	29,543	22	28,230	175,374
—	3	17,412	127,848	14	41,447	254,947
—	3	6,203	41,241	18	83,263	516,231
—	3	3,386	20,993	15	27,643	171,382
76,225	1	3,542	21,961	14	40,615	258,746
—	5	8,527	50,860	18	41,383	256,591

Source : Construction and Planning Agency, Ministry of the Interior.

表 4-12 臺中市建築物開工統計—用途別（續1）

單位：件、平方公尺、千元

年(月)別 Year & Month		休閒、文教類(D類) Leisure and Educational			宗教、殯葬類(E類) Religionary and Mortuary	
		件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area
民國98年	2009	38	47,984	299,931	5	2,750
民國99年	2010	39	84,809	497,705	8	3,826

年(月)別 Year & Month		休閒、文教類(D類) Leisure and Educational			宗教、殯葬類(E類) Religionary and Mortuary	
		件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area
民國100年	2011	27	59,221	377,210	8	16,514
民國101年	2012	26	60,024	358,962	6	15,497
民國102年	2013	27	90,913	584,920	7	7,663
民國103年	2014	38	99,339	630,780	10	20,534
1月	Jan.	2	12,231	78,424	1	9,306
2月	Feb.	4	4,746	29,420	—	—
3月	Mar.	9	23,520	147,380	1	134
4月	Apr.	2	142	881	3	7,772
5月	May	3	14,649	91,138	—	—
6月	June	3	8,825	57,618	—	—
7月	July	—	—	—	1	819
8月	Aug.	4	5,420	39,574	1	140
9月	Sep.	2	8,012	50,362	—	—
10月	Oct.	2	2,628	16,298	1	310
11月	Nov.	1	271	1,679	1	139
12月	Dec.	6	18,895	118,006	1	1,914

資料來源：內政部營建署。

Table 4-12 Start Construction of Buildings in Taichung – By Purpose (Cont.1)

Unit : Case、m²、N.T.1,000

Ceremony	衛生、福利、更生類 (F類) Health Care, Welfare and Regeneration			辦公、服務類 (G類) Business and Service		
	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction
15,771	9	16,872	110,549	138	70,027	433,122
22,618	9	13,388	79,920	210	90,608	572,567

Ceremony	衛生、福利、更生類 (F類) Health Care, Welfare and Regeneration			辦公、服務類 (G類) Business and Service		
	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
97,998	11	39,640	247,718	171	77,345	496,532
97,215	6	7,843	52,450	182	198,527	2,000,396
48,640	9	33,285	232,752	215	203,510	773,112
134,539	11	61,387	435,786	201	140,998	927,757
57,695	1	683	4,235	14	50,229	366,911
—	1	2,732	16,941	7	2,330	14,742
829	2	35,180	259,794	9	5,005	31,023
55,417	2	6,446	39,964	14	2,683	16,626
—	1	626	3,880	20	16,987	102,045
—	1	366	2,269	14	5,883	36,400
5,080	—	—	—	21	14,826	92,253
867	1	2,243	13,910	17	5,421	33,624
—	—	—	—	16	7,764	47,700
1,922	1	10,921	80,818	27	12,291	76,152
864	1	2,190	13,975	21	8,223	51,421
11,865	—	—	—	21	9,356	58,860

Source : Construction and Planning Agency, Ministry of the Interior.

表 4-12 臺中市建築物開工統計—用途別 (續2)

單位：件、平方公尺、千元

年(月)別 Year & Month		宿舍安養(H-1類) Nursing House		
		件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
民國98年	2009	5	16,179	115,565
民國99年	2010	1	648	3,840
年(月)別 Year & Month		宿舍安養(H-1類) Nursing House		
		件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
民國100年	2011	2	8,317	58,242
民國101年	2012	2	6,442	50,517
民國102年	2013	4	19,139	147,036
民國103年	2014	2	660	4,097
1月	Jan.	—	—	—
2月	Feb.	—	—	—
3月	Mar.	—	—	—
4月	Apr.	—	—	—
5月	May	—	—	—
6月	June	—	—	—
7月	July	—	—	—
8月	Aug.	—	—	—
9月	Sep.	—	—	—
10月	Oct.	1	596	3,700
11月	Nov.	—	—	—
12月	Dec.	1	64	397

資料來源：內政部營建署。

Table 4-12 Start Construction of Buildings in Taichung – By Purpose (Cont.2)

住宿類(H類) Lodging					
住宅(H-2類) Housing			農舍 (H-2類) Farm Housing		
件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
1,669					
2,255					
住宿類(H類) Lodging					
住宅<不含農舍>(H-2類) Housing (Excluding Farm)			農舍 (H-2類) Farm Housing		
件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
1,871	1,562,606	12,789,874	142	33,088	191,460
2,060	1,446,861	11,104,829	152	38,926	243,287
2,047	2,568,141	23,001,583	167	49,878	315,108
2,244	2,713,476	24,585,558	164	50,214	314,348
242	263,807	2,457,705	16	4,564	28,555
75	131,603	1,233,858	16	5,347	33,797
265	428,170	3,990,513	17	4,875	29,712
217	253,729	2,341,786	11	3,768	23,621
181	236,631	2,242,984	19	5,640	34,933
140	179,602	1,612,421	11	3,291	20,443
165	194,616	1,578,081	8	2,169	13,689
172	317,461	3,243,849	11	3,714	23,108
236	205,897	1,711,226	16	4,914	30,925
209	127,098	921,792	12	3,821	24,599
165	196,007	1,689,692	7	2,404	15,152
177	178,855	1,561,651	20	5,707	35,814

Source : Construction and Planning Agency, Ministry of the Interior.

表 4-12 臺中市建築物開工統計—用途別（續3完）

年(月)別 Year & Month		危險物品類 (I類) Hazard		
		件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
民國98年	2009	1	285	1,595
民國99年	2010	1	1,221	6,838
年(月)別 Year & Month		危險物品類 (I類) Hazard		
		件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
民國100年	2011	2	752	4,379
民國101年	2012	3	1,251	7,781
民國102年	2013	1	214	1,518
民國103年	2014	3	7,930	44,922
1月	Jan.	—	—	—
2月	Feb.	1	563	3,491
3月	Mar.	—	—	—
4月	Apr.	—	—	—
5月	May	—	—	—
6月	June	1	6,927	38,700
7月	July	—	—	—
8月	Aug.	—	—	—
9月	Sep.	—	—	—
10月	Oct.	—	—	—
11月	Nov.	—	—	—
12月	Dec.	1	440	2,731

資料來源：內政部營建署。

Table 4-12 Start Construction of Buildings in Taichung – By Purpose (Cont.3 End)

Unit : Case、m²、N.T.1,000

其 他 Other		
件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
65	40,695	221,305
110	216,706	1,740,116
其 他 Other		
件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
90	620,984	6,555,709
90	356,559	3,515,299
92	125,943	1,228,564
118	192,585	1,681,433
9	25,384	271,098
6	2,650	16,399
9	2,447	15,343
9	14,395	110,321
32	77,335	695,300
6	29,005	278,610
11	14,268	85,842
4	3,873	16,247
11	3,318	20,891
5	2,839	17,604
11	14,040	122,794
5	3,031	30,984

Source : Construction and Planning Agency, Ministry of the Interior.

表 4-13 臺中市建築物開工統計—構造別

單位：件、棟、平方公尺、千元

年及月別 Year & Month		總 計 Total				件數 Case
		件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	
民國98年	2009	2,107	3,684	1,751,178	13,379,484	3
民國99年	2010	2,830	5,085	2,389,419	17,594,235	5
民國100年	2011	2,509	4,671	2,843,373	23,308,493	2
民國101年	2012	2,777	5,223	2,610,131	20,449,645	2
民國102年	2013	2,747	6,108	3,454,371	28,583,378	3
民國103年	2014	3,029	6,241	3,924,896	33,237,501	3
1月	Jan.	308	671	421,843	3,609,213	—
2月	Feb.	120	225	177,369	1,518,790	1
3月	Mar.	335	725	602,731	5,515,055	—
4月	Apr.	279	575	327,602	2,839,191	1
5月	May	281	567	423,112	3,665,171	—
6月	June	191	460	257,023	2,222,141	—
7月	July	232	597	259,284	1,979,862	—
8月	Aug.	227	521	397,131	3,753,974	—
9月	Sep.	302	574	319,371	2,418,576	—
10月	Oct.	276	478	191,533	1,335,260	1
11月	Nov.	223	423	279,725	2,252,509	—
12月	Dec.	255	425	268,172	2,127,759	—

資料來源：內政部營建署。

Table 4-13 Start Construction of Buildings in Taichung – By Structure

Unit : Case、Building、m²、N.T.1,000

磚構造 Brick Construction			木構造 Wood Construction			
棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
3	311	1,540	3	5	604	2,821
5	657	3,049	—	—	—	—
2	141	639	3	6	847	2,925
3	1,653	8,372	2	2	270	865
3	479	1,893	7	7	413	1,581
3	439	2,676	3	3	382	2,226
—	—	—	—	—	—	—
1	334	2,074	1	1	47	151
—	—	—	—	—	—	—
1	79	489	—	—	—	—
—	—	—	1	1	198	1,228
—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—
1	26	113	1	1	137	847
—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—

Source : Construction and Planning Agency, Ministry of the Interior.

表 4-13 臺中市建築物開工統計—構造別（續1）

單位：件、棟、平方公尺、千元

年及月別 Year & Month		鋼構造 Steel Scaffolded Concrete				件數 Case
		件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	
民國98年	2009	281	323	180,600	1,026,975	1,774
民國99年	2010	378	439	305,857	1,709,339	2,386
民國100年	2011	307	346	281,417	2,294,537	1,987
民國101年	2012	410	468	307,822	2,287,981	2,298
民國102年	2013	430	496	314,984	2,234,399	2,235
民國103年	2014	479	587	354,963	2,183,978	2,437
1月	Jan.	40	45	32,295	200,546	262
2月	Feb.	11	11	11,049	68,642	98
3月	Mar.	40	46	19,019	122,290	287
4月	Apr.	35	40	19,059	118,192	227
5月	May	49	60	33,665	205,797	224
6月	June	44	57	29,127	179,116	142
7月	July	50	69	39,673	239,095	172
8月	Aug.	29	40	28,332	165,979	189
9月	Sep.	42	51	60,709	376,864	250
10月	Oct.	47	66	28,643	177,786	216
11月	Nov.	47	52	27,854	172,900	170
12月	Dec.	45	50	25,538	156,771	200

資料來源：內政部營建署。

Table 4-13 Start Construction of Buildings in Taichung — By Structure (Cont.1)

Unit : Case、Building、m²、N.T.1,000

混凝土(含鋼筋混凝土)構造 Concrete Construction			鋼骨鋼筋混凝土 Reinforced Construction			
棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
3,299	1,429,863	11,619,029	45	53	139,616	728,623
4,554	1,880,109	13,846,283	58	84	198,733	2,019,400
3,947	2,341,335	19,757,229	55	70	79,149	455,370
4,668	2,110,979	16,240,354	64	78	188,754	1,908,351
5,518	2,956,665	25,576,561	71	83	181,810	768,820
5,487	3,411,943	29,835,536	106	160	146,972	1,095,162
607	361,804	3,103,375	6	19	27,744	305,292
203	156,498	1,389,285	9	9	9,441	58,638
670	570,129	5,251,828	7	8	3,386	23,014
512	295,565	2,639,464	16	22	12,899	81,046
490	352,208	3,186,960	7	16	37,041	271,186
391	223,543	2,016,025	5	12	4,353	27,000
517	211,324	1,688,831	10	11	8,287	51,936
470	357,632	3,518,678	9	11	11,167	69,317
504	253,859	2,011,900	10	19	4,803	29,812
398	151,340	1,084,840	11	12	11,387	71,674
364	242,885	2,023,725	6	7	8,986	55,884
361	235,156	1,920,625	10	14	7,478	50,363

Source : Construction and Planning Agency, Ministry of the Interior.

表 4-13 臺中市建築物開工統計－構造別（續2完）

單位：件、棟、平方公尺、千元

年及月別 Year & Month		冷軋型鋼構造 Cold-formed Steel Construction			
		件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
民國98年	2009	—	—	—	—
民國99年	2010	—	—	—	—
民國100年	2011	—	—	—	—
民國101年	2012	—	—	—	—
民國102年	2013	1	1	20	124
民國103年	2014	—	—	—	—
1月	Jan.	—	—	—	—
2月	Feb.	—	—	—	—
3月	Mar.	—	—	—	—
4月	Apr.	—	—	—	—
5月	May	—	—	—	—
6月	June	—	—	—	—
7月	July	—	—	—	—
8月	Aug.	—	—	—	—
9月	Sep.	—	—	—	—
10月	Oct.	—	—	—	—
11月	Nov.	—	—	—	—
12月	Dec.	—	—	—	—

資料來源：內政部營建署。

Table 4-13 Start Construction of Buildings in Taichung
— By Structure (Cont.2 End)

Unit : Case、Building、m²、N.T.1,000

其 他 Others			
件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
1	1	184	496
3	3	4,063	16,164
155	300	140,484	797,793
1	4	653	3,722
—	—	—	—
1	1	10,197	117,923
—	—	—	—
—	—	—	—
1	1	10,197	117,923
—	—	—	—
—	—	—	—
—	—	—	—
—	—	—	—
—	—	—	—
—	—	—	—
—	—	—	—
—	—	—	—
—	—	—	—

表 4-14 臺中市建築管理各項證照核發件數

單位：件、棟

年及月別 Year & Month	合 計 Total		建築物建 Construction
	件 數 Case	棟數 Building	件 數 Case
民國90年 2001	8,490	11,151	3,354
民國91年 2002	7,158	11,777	3,553
民國92年 2003	7,408	17,258	3,716
民國93年 2004	9,040	21,983	5,105
民國94年 2005	9,815	25,006	4,928
民國95年 2006	10,667	21,886	4,802
民國96年 2007	8,772	17,489	3,835
民國97年 2008	5,967	11,565	2,383
民國98年 2009	4,684	8,461	2,472
民國99年 2010	7,130	13,121	3,911
民國100年 2011	6,431	12,777	3,408
民國101年 2012	6,751	9,929	3,431
民國102年 2013	7,255	14,423	3,673
民國103年 2014	7,019	14,181	3,344
1月 Jan.	636	1,334	321
2月 Feb.	454	1,043	195
3月 Mar.	632	1,199	304
4月 Apr.	614	1,444	300
5月 May	686	1,539	349
6月 June	459	783	226
7月 July	704	1,231	423
8月 Aug.	478	871	226
9月 Sep.	672	1,267	272
10月 Oct.	581	1,320	272
11月 Nov.	539	984	244
12月 Dec.	564	1,166	212

資料來源：內政部營建署。

Table 4-14 Number of Permits Issued by Building Administration in Taichung

Unit : Case、Building

造執照 permit	使用執照 Use the license		拆除執照 Demolition Permit	
	件數 Case	棟數 Building	件數 Case	棟數 Building
3,767	4,852	7,097	284	287
6,740	3,260	4,643	345	394
8,063	3,407	8,945	285	250
13,263	3,648	8,519	287	201
13,219	4,527	11,556	360	231
9,348	5,475	12,169	390	369
7,872	4,528	9,037	409	580
4,578	3,306	6,605	278	382
4,492	1,896	3,480	316	489
7,445	2,775	5,052	444	624
6,989	2,677	5,309	346	479
6,474	2,974	2,974	346	481
8,128	3,128	5,667	454	628
6,556	3,254	7,075	421	550
754	280	534	35	46
522	241	489	18	32
475	301	684	27	40
693	275	694	39	57
874	294	613	43	52
446	211	307	22	30
690	237	492	44	49
374	217	447	35	50
485	342	718	58	64
513	274	768	35	39
388	253	548	42	48
342	329	781	23	43

Source : Construction and Planning Agency, Ministry of the Interior.

表 4-15 臺中市機械遊樂設施安全檢查

年度別 End of year	遊樂場所(處) Amusement Park(Place)			機械遊樂設施(座) Mechanical resort facilities(stand)		
	合計 Subtotal	營業中 open	停止使用 Stop Using	合計 Subtotal	營業中 open	停止使用 Stop Using
	民國95年底 End of 2006	3	3	—	36	29	7
民國96年底 End of 2007	3	3	—	35	28	7
民國97年底 End of 2008	3	2	1	35	23	12
民國98年底 End of 2009	3	1	2	35	23	12
民國99年底 End of 2010	3	1	2	35	23	12
民國100年底 End of 2011	4	2	2	36	23	13
民國101年底 End of 2012	4	2	2	37	24	13
民國102年底 End of 2013	4	2	2	37	24	13
民國103年底 End of 2014	4	2	2	37	24	13

資料來源：使用管理科

Table 4-15 Security Inspection of Mechanical Resort Facilities in Taichung

安全檢查情形(座) Security inspection result(stand)			檢查缺失處理情形(座) Processing situation of flawed case(stand)				
已領得使 用執照 Having usage license	備有保養 修護紀錄 Having upkeep record	已實施定期安 全檢查 Implementation of periodic security inspection	限期改善 Improvement within deadline	罰緩並限期 改善 Fine and improvement with deadline	勒令停止使 用 Compelling to stop using	停止供水供 電 Stoppage of water/power supply	封閉或拆 除 Close down or demolition
28	29	29	—	7	7	—	—
28	28	28	—	—	—	—	—
23	23	23	—	—	—	—	—
23	23	23	—	—	—	—	—
23	23	23	—	—	—	—	—
24	23	23	—	—	—	—	13
24	24	24	—	—	—	—	13
24	24	24	—	—	—	—	13
24	24	24	—	—	—	—	13

表 4-16 臺中市廣告物管理統計

單位：件

年 別 Year		招牌廣告 Advertisement Signboards		
		申請許可 Admission	處理違規情形 Processing Situation Of Violation Cases	
			罰鍰 Fine	拆除 Demolition
民國95年	2006	218	1	441
民國96年	2007	1,124	1	717
民國97年	2008	1,176	5	436
民國98年	2009	608	30	1,258
民國99年	2010	458	17	1,547
民國100年	2011	626	—	772
民國101年	2012	653	—	422
民國102年	2013	649	—	118
民國103年	2014	623	—	1,253

資料來源：廣告物管理科

Table 4-16 Statistics of Advertisement Management in Taichung

Unit : Case

樹立廣告 Erection Advertisements			
申請許可 Fine	處理違規情形 Processing Situation Of Violation Cases		
	罰鍰 Fine	拆除 Demolition	
10	10		1,475
26	2		1,383
38	3		1,490
65	9		764
56	—		9
56	—		—
53	—		356
86	—		411
135	—		194

表 4-17. 臺中市現有停車位－建築物附設停車空間分

單位：車位

年底別及地區別 End of Year		總 計 Total			都市計畫區內 Urban Developed Area		
		大型車 Buses	小型車 Cars	機車 Motorcycles	大型車 Buses	小型車 Cars	機車 Motorcycles
民國 92年底	End of 2003	239	187,179	905	209	177,953	872
民國 93年底	End of 2004	239	205,237	905	209	194,417	872
民國 94年底	End of 2005	331	227,522	964	301	215,804	931
民國 95年底	End of 2006	331	249,781	1,285	301	236,113	1,252
民國 96年底	End of 2007	331	274,115	3,154	301	259,288	3,121
民國 97年底	End of 2008	331	294,164	3,830	301	278,441	3,797
民國 98年底	End of 2009	331	312,971	6,129	301	296,497	6,096
民國 99年底	End of 2010	347	334,754	8,835	317	317,802	8,802
民國 100年底	End of 2011	347	354,143	13,900	317	337,191	13,867
民國 101年底	End of 2012	366	374,047	18,364	336	357,095	18,331
民國 102年底 ^(r)	End of 2013	408	396,608	22,891	378	379,192	22,858
民國 103年底	End of 2014	408	424,426	30,350	378	406,612	30,317

資料來源：營造施工科

Table 4-17. The Parking Space of the Building in Taichung

Unit : stall

都市計畫區外 Nonurban Developed Area			開放供公眾使用停車位					
			都市計畫區內 Urban Developed Area			都市計畫區外 Nonurban Developed Area		
大型車 Buses	小型車 Cars	機車 Motorcycles	大型車 Buses	小型車 Cars	機車 Motorcycles	大型車 Buses	小型車 Cars	機車 Motorcycles
30	9,226	33	—	490	—	—	684	—
30	10,820	33	—	1,118	—	—	58	—
30	11,718	33	—	1,633	—	—	58	—
30	13,668	33	—	1,709	—	—	58	—
30	14,827	33	—	15,102	1,751	—	58	—
30	15,723	33	—	28,978	2,427	—	58	—
30	16,474	33	—	42,331	4,726	—	58	—
30	16,952	33	2	60,179	7,432	—	58	—
30	16,952	33	2	79,568	11,066	—	—	—
30	16,952	33	12	99,481	15,489	9	4,006	480
30	17,416	33	12	12,078	18,238	—	—	—
30	17,814	33	12	16,327	18,238	—	—	—

表 4-18 違章建築拆除案件

單位：件數

年 YEAR	違章建築查報及拆除				
	總計 Total		舊違章建築 Existing Buildings Constructed without License		
	本年 尚未拆除數 No. of not Demolished this year	拆除數 No. of Demolished this year	至本年 尚未拆除數 No. of not Demolished until this year	在本年 補照數 No. of applying for Construction License	在本年 拆除數 No. of Demolished this year
民國97年 2008	37,325	2,239	4,373	—	—
民國98年 2009	40,180	2,338	5,343	—	—
民國99年 2010	43,292	2,345	6,280	—	—
民國100年 2011	45,171	1,825	6,664	—	—
民國101年 2012	50,619	2,501	7,868	—	83
民國102年 2013	54,934	1,419	9,670	—	118
民國103年 2014	59,738	1,725	12,139	—	77

資料來源：都市修復工程科

Table 4- 18 Demolished no.of Buildings Constructed without License

Existing Buildings Constructed without License							拆除後重建移送 法辦數
新違章建築New Buildings Constructed without License						No. of Reconstruction after Demolished to Law Enforcement agencies	
以前年度應拆除數 No. of Buildings Constructed without License before this year			本年度應拆除數 No. of Buildings Constructed without License this year				
至本年 尚未拆除數 No. of not Demolished until this year	在本年 補照數 No. of applying for Construction License	在本年 拆除數 No. of Demolished this year	尚未拆除數 No. of not Demolished	在本年 補照數 No. of applying for Construction License	在本年 拆除數 No. of Demolished this year		
30,222	—	356	2,730	—	1,883	—	
32,530	—	422	2,307	—	1,916	—	
34,476	—	361	2,536	—	1,984	1	
36,373	—	639	2,134	—	1,186	—	
38,131	—	376	4,620	—	2,042	—	
42,430	—	321	2,834	—	980	—	
45,156	—	108	2,443	—	1,540	2	

Source : Bureau of Urban Development Taichung City Government Urban Recovery Engineering Division

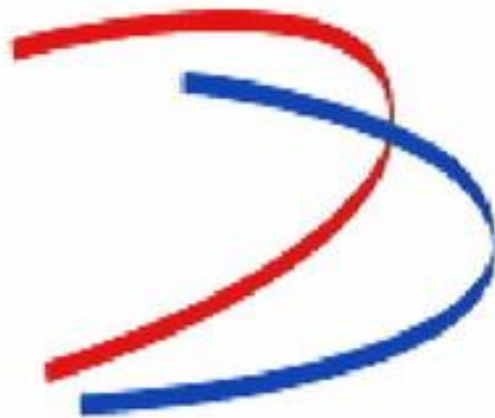
表 4-19. 臺中市建築物昇降設備安全檢查
Table 4-19. Inspection for Elevator Building in Taichung

年底別 End of Year		竣工安全檢查		年度安全檢查	
		Finished Construction Inspection		Annual safety Inspection	
		合 格 Pass	不 合 格 Failur	合 格 Pass	不 合 格 Failur
民國 98年	2009	551	—	18,096	—
民國 99年	2010	751	—	18,238	16
民國 100年	2011	874	—	16,210	2
民國 101年	2012	776	—	17,474	1
民國 102年	2013	1,084	—	19,070	3
民國 103年	2014	1,596	—	20,353	—

資料來源：使用管理科

Source :Building Usage Management Division

Taichung city government



Urban Development Bureau
都市發展局



臺中市政府都市發展局

Urban Development Bureau Taichung City Government