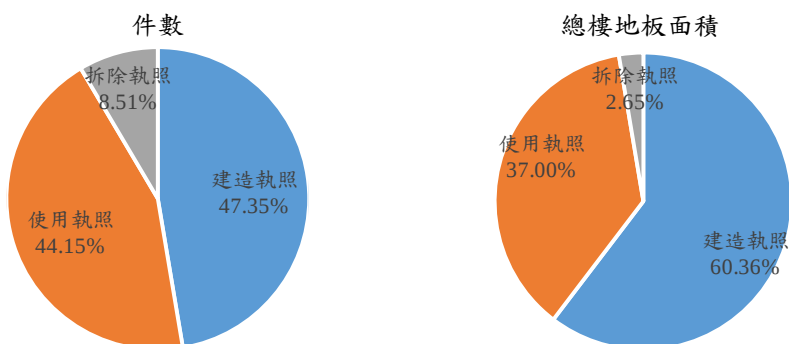


【提要】108 年 1 至 6 月臺中市核發建築管理各項執照計有 2,657 件、總樓地板面積 429 萬 8,124 平方公尺，其中建造執照及使用執照件數分別較上年同期減少 12.94%、3.38%；總樓地板面積方面，建造執照增加 6.02%，使用執照則減少 8.29%。

依臺中市政府都市發展局統計，108 年 1 至 6 月臺中市核發建築管理各項執照計有 2,657 件，其中建造執照 1,258 件占 47.35%，使用執照 1,173 件占 44.15%，拆除執照 226 件占 8.51%。總樓地板面積合計 429 萬 8,124 平方公尺，其中建造執照 259 萬 4,211 平方公尺占 60.36%，使用執照 159 萬 136 平方公尺占 37.00%，拆除執照 11 萬 3,777 平方公尺占 2.65%。

與 107 年同期比較，建造執照核發件數減少 187 件 (-12.94%)，總樓地板面積則增加 14 萬 7,317 平方公尺 (6.02%)；使用執照減少 41 件 (-3.38%)，總樓地板面積亦減少 14 萬 3,661 平方公尺 (-8.29%)；拆除執照件數及總樓地板面積均為增加，分別為 12 件 (5.61%)、2 萬 8,600 平方公尺 (33.58%)。

圖 臺中市 108 年 1 至 6 月建築管理各項執照核發情形



資料來源：臺中市政府都市發展局  
備註：因 4 捨 5 入致各項加總不為 100%。

表 臺中市建築管理執照核發增減情形

單位：件、平方公尺

| 年月別           | 總計     |           | 建造執照    |           | 使用執照   |           | 拆除執照  |         |
|---------------|--------|-----------|---------|-----------|--------|-----------|-------|---------|
|               | 件數     | 總樓地板面積    | 件數      | 總樓地板面積    | 件數     | 總樓地板面積    | 件數    | 總樓地板面積  |
| 107 年 1 至 6 月 | 2,873  | 4,265,868 | 1,445   | 2,446,894 | 1,214  | 1,733,797 | 214   | 85,177  |
| 108 年 1 至 6 月 | 2,657  | 4,298,124 | 1,258   | 2,594,211 | 1,173  | 1,590,136 | 226   | 113,777 |
| 較上年同期增減數      | -216   | 32,256    | -187    | 147,317   | -41    | -143,661  | 12    | 28,600  |
| 較上年同期增減%      | -7.52% | 0.76%     | -12.94% | 6.02%     | -3.38% | -8.29%    | 5.61% | 33.58%  |

資料來源：臺中市政府都市發展局