



擬訂臺中市沙鹿區鹿寮段 940-1 地號等 9 筆土地 都市更新事業暨權利變換計畫案「公聽會暨選屋說明會」 及「鄰地協調會」開會通知單

受文者：臺中市政府(都市發展局 都市更新工程科)

速別：普通件

發文日期：中華民國 113 年 2 月 1 日

發文字號：字設字第 113020101 號

開會事由：擬訂臺中市沙鹿區鹿寮段 940-1 地號等 9 筆土地都市更新事業暨權利變換計畫案「公聽會暨選屋說明會」及「鄰地協調會」

開會時間：113 年 2 月 23 日(星期五) 上午 10 時 30 分

開會地點：鹿寮社區活動中心(臺中市沙鹿區鹿寮里賢義街 162 號)

主持人：富宇建設股份有限公司

聯絡人及電話：楊千慧 / 03-542-0882

出席者：臺中市沙鹿區鹿寮段 940-1 地號等 9 筆土地所有權人、合法建築物所有權人、他項權利人、鄰近土地臺中市沙鹿區鹿寮段 933-2 地號等 5 筆土地及其地上物之所有權人、臺中市政府都市發展局、學者專家、臺中市沙鹿區鹿峰里白湫元里長

列席者：富宇建設股份有限公司、禾洋都市開發有限公司、陳朝舜建築師事務所、元宏不動產估價師聯合事務所、台灣大華不動產估價師聯合事務所、景瀚不動產估價師聯合事務所

說明：

- 一、 依都市更新條例第32條、48條及都市更新條例施行細則第8條、第18條辦理。
- 二、 公聽會舉辦，應邀請有關機關、學者專家及當地居民代表參加，並通知更新單元內土地、合法建築物所有權人、他項權利人、囑託限制登記機關及預告登記請求權人參加，擬具都市更新事業計畫後，連同公聽會紀錄申請核准(定)實施更新。
- 三、 本更新單元範圍包括臺中市沙鹿區鹿寮段940-1地號等9筆土地，詳附件相關會議資料。
- 四、 本案諮詢服務地點：臺中市西屯區市政北二路236號19樓之1。
- 五、 為徵詢本更新單元相鄰土地住戶於本次一併辦理之意願，遂邀請鄰近土地臺中市沙鹿區鹿寮段933-2地號等5筆土地及其地上物之所有權人參與本次公聽會，請鄰地土地所有權人填妥附件「參與意願調查表」，於113年2月23日前回覆聯絡人，若未於前開期限內回覆，則視為不願意參與本次都市更新事業。

備註：本會議通知方式為自行送達或以掛號附回執(雙掛號)寄出

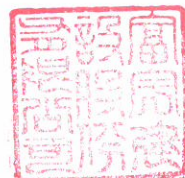
實施者 富宇建設股份有限公司

都市更新工程科 收文:113/02/02



361130029146

有附件



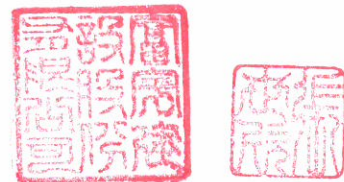
擬訂臺中市沙鹿區鹿寮段 940-1 地號等 9 筆土地
都市更新事業暨權利變換計畫案
「公聽會暨選屋說明會」及「鄰地協調會」公告

主旨：公告「擬訂臺中市沙鹿區鹿寮段 940-1 地號等 9 筆土地都市更新事業暨權利變換計畫案」公聽會暨選屋說明會及鄰地協調會召開時間、地點。

說明：

- 一、依都市更新條例第 32 條、48 條及都市更新條例施行細則第 8 條、第 18 條辦理。
- 二、開會時間：113 年 2 月 23 日(星期五) 上午 10 時 30 分
- 三、開會地點：鹿寮社區活動中心
(臺中市沙鹿區鹿寮里賢義街 162 號)
- 四、本案諮詢服務地點：臺中市西屯區市政北二路 236 號
19 樓之 1。

實施者 富宇建設股份有限公司



中 華 民 國 1 1 3 年 2 月 1 日

公聽會資訊傳單

更新單元內門牌戶之住戶，您好：

有關 富宇建設股份有限公司 擔任實施者擬具之「擬訂臺中市沙鹿區鹿寮段 940-1 地號等 9 筆土地都市更新事業暨權利變換計畫案」，擬依都市更新條例第 32 條、48 條及都市更新條例施行細則第 8 條、第 18 條舉辦公聽會，並以雙掛號郵寄通知有關機關、學者專家、鄰地所有權人及當地居民代表及通知更新單元內土地、合法建築物所有權人、他項權利人、囑託限制登記機關及預告登記請求權人參加，另以傳單周知更新單元內門牌戶，其公聽會召開之日期及地點如下，敬邀住戶踴躍參加。

開會時間：113 年 2 月 23 日(星期五) 上午 10 時 30 分

開會地點：鹿寮社區活動中心（臺中市沙鹿區鹿寮里賢義街 162 號）

本案諮詢服務地點：臺中市西屯區市政北二路 236 號 19 樓之 1。

實施者 富宇建設股份有限公司

