

09000

# 臺中市政府都市發展局主管

中華民國 105 年度

# 單位預算

第一次追加(減)預算

全一冊

臺中市政府都市發展局主管  
第一次追加(減)預算目次

中華民國 105 年度

機 關 名 稱	編 號
全 一 冊	
一、臺中市政府都市發展局主管 . . . . .	09000
二、臺中市政府都市發展局 . . . . .	09200

09000

# 臺中市政府都市發展局主管

中華民國 105 年度

# 單位預算

第一次追加(減)預算

臺中市政府都市發展局主管  
第一次追加（減）預算目次

中華民國 105年度

甲、主要表

1. 歲入來源別預算表	09000-01頁
2. 歲出政事別預算表	09000-06頁
3. 歲出機關別預算表	09000-09頁

## 臺中市政府都市發展局主管

## 歲入來源別預算表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣千元

科 目				原 預 算 數	追 加(減)預 算 數	追 加(減)後 預 算 數	說 明 及 法 令 依 據	
款	項	目	節					名 稱 及 編 號
				總 計	446,717	41,382	488,099	
				經常門合計	446,717	32,601	479,318	
02				03000000000	49,600	-	49,600	
				罰款及賠償收入				
	076			03092000000	49,600	-	49,600	
				臺中市政府都市發展局				
		01		03092000100	49,400	-	49,400	
				罰金罰鍰及怠金				
			01	03092000101	49,400	-	49,400	
				罰金罰鍰				
			02	03092000300	200	-	200	
				賠償收入				
			01	03092000301	200	-	200	
				一般賠償收入				
03				04000000000	84,737	-	84,737	
				規費收入				
	078			04092000000	84,737	-	84,737	
				臺中市政府都市發展局				
		01		04092000100	79,777	-	79,777	
				行政規費收入				
			01	04092000101	26,670	-	26,670	
				審查費				
			02	04092000102	53,107	-	53,107	
				證照費				
		02		04092000200	4,960	-	4,960	
				使用規費收入				
			01	04092000204	4,840	-	4,840	
				資料使用費				
			02	04092000213	120	-	120	
				場地設施使用費				
04				06000000000	843	-	843	

## 臺中市政府都市發展局主管

## 歲入來源別預算表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣千元

科 目				原 預 算 數	追 加(減)預 算 數	追 加(減)後 預 算 數	說 明 及 法 令 依 據
款	項	目	節				
				財產收入		-	
	084			06092000000 臺中市政府都市發展局	843	-	843
		01		06092000100 財產孳息	813	-	813
			01	06092000101 利息收入	500	-	500
			02	06092000102 租金收入	313	-	313
		02		06092000500 廢舊物資售價	30	-	30
			01	06092000501 廢舊物資售價	30	-	30
06				08000000000 補助收入	310,439	32,601	343,040
	043			08092000000 臺中市政府都市發展局	310,439	32,601	343,040
		01		08092000100 上級政府補助收入	310,439	32,601	343,040
			01	08092000102 計畫型補助收入	310,439	32,601	343,040
							104年度內政部補助本府辦理「城鎮風貌型塑整體計畫-已完成規劃設計賡續辦理後續工程計畫」第一、二階。(依據內政部104.3.12台內營字第1040802716號函及內政部104.6.18台內營字第1040809805號函)(都市設計工程科)2,366千元

## 臺中市政府都市發展局主管

## 歲入來源別預算表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣千元

科 目					原 預 算 數	追 加(減)預 算 數	追 加(減)後 預 算 數	說 明 及 法 令 依 據
款	項	目	節	名 稱 及 編 號				
								104年度內政部補助本府辦理「城鎮風貌型塑整體計畫-已完成規劃設計賡續辦理後續工程計畫」第三階。(依據內政部104.10.8台內營字第1040815217號函)(都市設計工程科)25,259千元
								104年度內政部補助本府辦理「臺中市中區自由段三小段1-6地號等土地申請擬訂都市更新事業計畫案」。(依據內政部104.11.27內授營更字第1040813209號函)(都市更新工程科)200千元
								104年度內政部補助本府辦理「臺中市北區賴厝廍段0357地號1筆土地申請擬定都市更新事業計畫案」。(依據內政部104.11.27內授營更字第1040813209號函)(都市更新工程科)500千元
								104年度內政部補助本府辦理「臺中市西區東昇段三小段6、6-8地號等2筆土地申請擬定都市更新事業計畫案」。(依據內政部104.11.27內授營更字第1040813209號函)(都市更新工程科)720千元
								104年度內政部補助本府辦理「臺中市西屯區民安段0601-0000地號1筆土地申請擬定都市更新事業計畫案」。(依據內政部104.11.27內授營更字第1040813209號函)(都市更新工程科)990千元
								辦理整合住宅補貼資源實施方案。(依據內政部營建署104.10.6營署宅字第1040063883號函)(住宅管理科)1,387千元

## 臺中市政府都市發展局主管

## 歲入來源別預算表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣千元

科 目				原 預 算 數	追 加(減)預 算 數	追 加(減)後 預 算 數	說 明 及 法 令 依 據	
款	項	目	節					名 稱 及 編 號
07				0900000000 捐獻及贈與收入	880	-	880	辦理103年度台中市租屋服務平台你租我管試辦計畫。(依據內政部營建署104.12.23營署土字第1040082531號函)(住宅管理科)1,179千元
	019			0909200000 臺中市政府都市發展局	880	-	880	
		01		09092000100 捐獻收入	880	-	880	
			01	09092000101 一般捐獻	880	-	880	
08				1100000000 其他收入	218	-	218	
	071			1109200000 臺中市政府都市發展局	218	-	218	
		01		11092000200 雜項收入	218	-	218	
			02	11092000210 其他雜項收入	218	-	218	
				資本門合計	-	8,781	8,781	
01				0600000000 財產收入	-	8,781	8,781	
	004			0609200000 臺中市政府都市發展局	-	8,781	8,781	
		01		06092000200 財產售價	-	8,781	8,781	
			01	06092000201	-	4,389	4,389	



## 臺中市政府都市發展局主管

## 歲出政事別預算表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣千元

科 目				原 預 算 數	追 加(減)預 算 數	追 加(減)後 預 算 數	說 明	
款	項	目	節					名 稱 及 編 號
				合計	868,913	41,260	910,173	
				經濟發展支出	868,913	41,260	910,173	
01				59000000000	868,913	41,260	910,173	
				工業支出		-		
	01			59092000000	868,913	41,260	910,173	
				臺中市政府都市發展局		-		
		01		59092000100	246,294	1,782	248,076	
				一般行政		-		
			01	59092000101	242,624	1,782	244,406	係因業務增加，其內容為： 追加新增3名員額計畫1,782千元。
				行政管理		-		
			02	59092000102	3,670	-	3,670	
				充實經建業務設備		-		
		02		59092000400	41,981	2,410	44,391	
				都市發展		-		
			01	59092000401	2,780	-	2,780	
				先期發展計畫		-		
			02	59092000402	2,561	-	2,561	
				城鄉計畫		-		
			03	59092000403	32,107	-	32,107	
				都市設計		-		
			04	59092000404	1,255	2,410	3,665	係因業務增加，其內容為： 1.追加臺中市中區自由段三小段1-6地號等土地申請擬訂都市更新事業計畫補助案200千元。 2.追加臺中市北區賴厝廍段0357地號1筆土地申請擬訂都市更新事業計畫補助案500千元。 3.追加臺中市西區東昇段三小段6、6-8地號等2筆土地申請擬訂都市更新事業計畫補助案720千元。
				都市更新		-		

## 臺中市政府都市發展局主管

## 歲出政事別預算表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣千元

科 目				原 預 算 數	追 加(減)預 算 數	追 加(減)後 預 算 數	說 明	
款	項	目	節					名 稱 及 編 號
			05	59092000405 都計測量	3,278	-	3,278	4.追加臺中市西屯區民安段0601-0000地號1筆土地申請擬定都市更新事業計畫補助案990千元。
		03		59092000500 建管業務	579,638	37,068	616,706	
			01	59092000501 都市修復	29,188	-	29,188	
			02	59092000502 建照審核及管理	5,231	-	5,231	
			03	59092000503 營造及施工管理	3,570	-	3,570	
			04	59092000504 建築物安全檢查及使用管理	17,097	-	17,097	
			05	59092000505 住屋管理	352,766	9,443	362,209	
								1.追加豐原區安康段案、豐原區豐南段案地價稅差額計畫8千元。
								2.追加大里區光正段案地價稅差額計畫37千元。
								3.追加西屯區惠來厝段案地價稅計畫1,016千元。
								4.追加太平區永億段案地價稅計畫216千元。
								5.追加辦理整合住宅補貼資源實施方案計畫1,387千元。
								6.追加辦理103年度台中市租屋服務平台你租我管試辦計畫1,179千元。
								7.追加辦理本市老舊建築物耐震性能評估補助計畫5,600千元。

臺中市政府都市發展局主管

歲出政事別預算表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣千元

科 目				原 預 算 數	追加(減)預算數	追 加 ( 減 ) 後 預 算 數	說 明	
款	項	目	節					名 稱 及 編 號
			06	59092000506 招牌廣告物管理	11,391	-	11,391	係因業務增加，其內容為：  1.追加104年度城鎮風貌型塑 整體計畫(工程類)(一、二 階)2,366千元。  2.追加104年度城鎮風貌型塑 整體計畫(工程類)(三 階)25,259千元。
			07	59092000507 充實經建業務設備	160,395	27,625	188,020	
		04		59092007900 第一預備金	1,000	-	1,000	
			01	59092007901 第一預備金	1,000	-	1,000	
						-		

臺中市政府都市發展局主管

歲出機關別預算表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣千元

科 目				原 預 算 數	追加(減)預算數	追 加 ( 減 ) 後 預 算 數	說 明	
款	項	目	節					名 稱 及 編 號
09				00090000000	868,913	41,260	910,173	
				臺中市政府都市發展局 主管		-		
	001			00092000000	868,913	41,260	910,173	
				臺中市政府都市發展 局		-		
		01		59092000100	246,294	1,782	248,076	
				一般行政		-		
			01	59092000101	242,624	1,782	244,406	
				行政管理		-		一、本科目包括行政管理 二、追加預算數1,782千元， 包括： 人事費1,782千元 三、追加減後預算數與原預 算比較： 增加 1,782千元 增列 人事費1,782千元 四、係因業務增加，其內容 為： 追加新增3名員額計畫1,782 千元。
			02	59092000102	3,670	-	3,670	
				充實經建業務設 備		-		
		02		59092000400	41,981	2,410	44,391	
				都市發展		-		
			01	59092000401	2,780	-	2,780	
				先期發展計畫		-		
			02	59092000402	2,561	-	2,561	
				城鄉計畫		-		
			03	59092000403	32,107	-	32,107	
				都市設計		-		
			04	59092000404	1,255	2,410	3,665	
				都市更新		-		一、本科目包括都市更新

臺中市政府都市發展局主管

歲出機關別預算表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣千元

科 目				原 預 算 數	追加(減)預算數	追 加 ( 減 ) 後 預 算 數	說 明	
款	項	目	節					名 稱 及 編 號
			05	59092000405 都計測量	3,278	-	3,278	二、追加預算數2,410千元， 包括： 獎補助費2,410千元  三、追加減後預算數與原預 算比較： 增加 2,410千元 增列 獎補助費2,410千 元 四、係因業務增加，其內容 為：  1.追加臺中市區自由段三 小段1-6地號等土地申請擬 訂都市更新事業計畫補助案 200千元。  2.追加臺中市北區賴厝廍段 0357地號1筆土地申請擬定 都市更新事業計畫補助案 500千元。  3.追加臺中市西區東昇段三 小段6、6-8地號等2筆土地申 請擬定都市更新事業計畫補 助案720千元。  4.追加臺中市西屯區民安段 0601-0000地號1筆土地申請 擬定都市更新事業計畫補助 案990千元。
		03		59092000500 建管業務	579,638	37,068	616,706	
			01	59092000501 都市修復	29,188	-	29,188	
			02	59092000502 建照審核及管理	5,231	-	5,231	
			03	59092000503 營造及施工管理	3,570	-	3,570	
			04	59092000504 建築物安全檢查 及使用管理	17,097	-	17,097	

臺中市政府都市發展局主管

歲出機關別預算表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣千元

科 目				原 預 算 數	追加(減)預算數	追 加 ( 減 ) 後 預 算 數	說 明	
款	項	目	節					名 稱 及 編 號
			05	59092000505 住屋管理	352,766	9,443	362,209	一、本科目包括住屋管理 二、追加預算數9,443千元，包括： 業務費3,843千元 獎補助費5,600千元 三、追加減後預算數與原預算比較： 增加 9,443千元 增列 業務費3,843千元 增列 獎補助費5,600千元 四、係因業務增加，其內容為： 1.追加豐原區安康段案、豐原區豐南段案地價稅差額計畫8千元。 2.追加大里區光正段案地價稅差額計畫37千元。 3.追加西屯區惠來厝段案地價稅計畫1,016千元。 4.追加太平區永億段案地價稅計畫216千元。 5.追加辦理整合住宅補貼資源實施方案計畫1,387千元。 6.追加辦理103年度台中市租屋服務平台你租我管試辦計畫1,179千元。 7.追加辦理本市老舊建築物耐震性能評估補助計畫5,600千元。
			06	59092000506 招牌廣告物管理	11,391	-	11,391	
			07	59092000507 充實經建業務設備	160,395	27,625	188,020	一、本科目包括充實經建業務設備

臺中市政府都市發展局主管

歲出機關別預算表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣千元

科 目				原 預 算 數	追加(減)預算數	追 加 ( 減 ) 後 預 算 數	說 明	
款	項	目	節					名 稱 及 編 號
		04		59092007900 第一預備金	1,000	-	1,000	二、追加預算數27,625千元，包括： 設備及投資27,625千元  三、追加減後預算數與原預算比較： 增加 27,625千元 增列 設備及投資27,625千元  四、係因業務增加，其內容為：  1.追加104年度城鎮風貌型塑整體計畫(工程類)(一、二階)2,366千元。  2.追加104年度城鎮風貌型塑整體計畫(工程類)(三階)25,259千元。
			01	59092007901 第一預備金	1,000	-	1,000	

主辦會計人員：蔡淑瓊

機關長官：王俊傑

09200

# 臺中市政府都市發展局

中華民國 105 年度

# 單位預算

第一次追加(減)預算

臺中市政府都市發展局  
第一次追加(減)預算目次

中華民國 105 年度

甲、主要表

- |             |           |
|-------------|-----------|
| 1. 歲入來源別預算表 | 09200-01頁 |
| 2. 歲出機關別預算表 | 09200-06頁 |

乙、附屬表

- |                     |           |
|---------------------|-----------|
| 1. 歲入項目說明提要與預算明細表   | 09200-10頁 |
| 2. 歲出計畫說明提要與各項費用明細表 | 09200-14頁 |
| 3. 歲出用途別科目分析表       | 09200-19頁 |

# 臺中市政府都市發展局 歲入來源別預算表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣千元

科 目				原 預 算 數	追 加(減)預 算 數	追 加(減)後 預 算 數	說 明 及 法 令 依 據	
款	項	目	節					名 稱 及 編 號
				合 計	446,717	41,382	488,099	
				經常門合計	446,717	32,601	479,318	
02				03000000000 罰款及賠償收入	49,600	-	49,600	
	076			03092000000 臺中市政府都市發展局	49,600	-	49,600	
		01		03092000100 罰金罰鍰及息金	49,400	-	49,400	
			01	03092000101 罰金罰鍰	49,400	-	49,400	
			02	03092000300 賠償收入	200	-	200	
			01	03092000301 一般賠償收入	200	-	200	
03				04000000000 規費收入	84,737	-	84,737	
	078			04092000000 臺中市政府都市發展局	84,737	-	84,737	
		01		04092000100 行政規費收入	79,777	-	79,777	
			01	04092000101 審查費	26,670	-	26,670	
			02	04092000102 證照費	53,107	-	53,107	
		02		04092000200 使用規費收入	4,960	-	4,960	
			01	04092000204 資料使用費	4,840	-	4,840	
			02	04092000213 場地設施使用費	120	-	120	

# 臺中市政府都市發展局 歲入來源別預算表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣千元

科 目				原 預 算 數	追 加(減)預 算 數	追 加(減)後 預 算 數	說 明 及 法 令 依 據	
款	項	目	節					名 稱 及 編 號
04				06000000000 財產收入	843	-	843	
	084			06092000000 臺中市政府都市發展局	843	-	843	
		01		06092000100 財產孳息	813	-	813	
			01	06092000101 利息收入	500	-	500	
			02	06092000102 租金收入	313	-	313	
		02		06092000500 廢舊物資售價	30	-	30	
			01	06092000501 廢舊物資售價	30	-	30	
06				08000000000 補助收入	310,439	32,601	343,040	
	043			08092000000 臺中市政府都市發展局	310,439	32,601	343,040	
		01		08092000100 上級政府補助收入	310,439	32,601	343,040	
			01	08092000102 計畫型補助收入	310,439	32,601	343,040	104年度內政部補助本府辦理「城鎮風貌型塑整體計畫-已完成規劃設計廢續辦理後續工程計畫」第一、二階。(依據內政部104.3.12台內營字第1040802716號函及內政部104.6.18台內營字第1040809805號函)(都市設計工程科)2,366千元

# 臺中市政府都市發展局

## 歲入來源別預算表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣千元

科 目					原 預 算 數	追 加(減)預 算 數	追 加(減)後 預 算 數	說 明 及 法 令 依 據
款	項	目	節	名 稱 及 編 號				
								<p>104年度內政部補助本府辦理「城鎮風貌型塑整體計畫-已完成規劃設計賡續辦理後續工程計畫」第三階。(依據內政部104.10.8台內營字第1040815217號函)(都市設計工程科)25,259千元</p> <p>104年度內政部補助本府辦理「臺中市中區自由段三小段1-6地號等土地申請擬訂都市更新事業計畫案」。(依據內政部104.11.27內授營更字第1040813209號函)(都市更新工程科)200千元</p> <p>104年度內政部補助本府辦理「臺中市北區賴厝廓段0357地號1筆土地申請擬定都市更新事業計畫案」。(依據內政部104.11.27內授營更字第1040813209號函)(都市更新工程科)500千元</p> <p>104年度內政部補助本府辦理「臺中市西區東昇段三小段6、6-8地號等2筆土地申請擬定都市更新事業計畫案」。(依據內政部104.11.27內授營更字第1040813209號函)(都市更新工程科)720千元</p> <p>104年度內政部補助本府辦理「臺中市西屯區民安段0601-0000地號1筆土地申請擬定都市更新事業計畫案」。(依據內政部104.11.27內授營更字第1040813209號函)(都市更新工程科)990千元</p> <p>辦理整合住宅補貼資源實施方案。(依據內政部營建署104.10.6營署宅字第1040063883號函)(住宅管理科)1,387千元</p> <p>辦理103年度台中市租屋服務平台你租我管試辦計畫。(依據內政部營建署104.12.23營署土字第1040082531號函)(住宅管理科)1,179千元</p>

# 臺中市政府都市發展局 歲入來源別預算表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣千元

科 目				原 預 算 數	追 加(減)預 算 數	追 加(減)後 預 算 數	說 明 及 法 令 依 據	
款	項	目	節					名 稱 及 編 號
07				0900000000 捐獻及贈與收入	880	-	880	
	019			0909200000 臺中市政府都市發展局	880	-	880	
		01		09092000100 捐獻收入	880	-	880	
			01	09092000101 一般捐獻	880	-	880	
08				1100000000 其他收入	218	-	218	
	071			1109200000 臺中市政府都市發展局	218	-	218	
		01		11092000200 雜項收入	218	-	218	
			02	11092000210 其他雜項收入	218	-	218	
				資本門合計	-	8,781	8,781	
01				0600000000 財產收入	-	8,781	8,781	
	004			0609200000 臺中市政府都市發展局	-	8,781	8,781	
		01		06092000200 財產售價	-	8,781	8,781	
			01	06092000201 土地售價	-	4,389	4,389	該不動產係由「九二一震災社區重建更新基金」補助價購後產權移轉予原臺中縣政府，自民國92年出租予九二一震災受災戶黃子俊，黃君申請承購。(住宅管理科)4,389千元
			02	06092000202	-	4,392	4,392	

# 臺中市政府都市發展局

## 歲入來源別預算表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣千元

科 目				原 預 算 數	追 加(減)預 算 數	追 加(減)後 預 算 數	說 明 及 法 令 依 據
款	項	目	節				
						-	該不動產係由「九二一震災社區重建更新基金」補助價購後產權移轉予原臺中縣政府，自民國92年出租予九二一震災受災戶黃子俊，黃君申請承購。(住宅管理科)4,392千元

# 臺中市政府都市發展局

## 歲出機關別預算表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣千元

科 目				原 預 算 數	追加(減)預算數	追 加 ( 減 ) 後 預 算 數	說 明	
款	項	目	節					名 稱 及 編 號
09				00090000000 臺中市政府都市發展局 主管	868,913	41,260	910,173	
	001			00092000000 臺中市政府都市發展 局	868,913	41,260	910,173	
		01		59092000100 一般行政	246,294	1,782	248,076	
			01	59092000101 行政管理	242,624	1,782	244,406	一、本科目包括行政管理  二、追加預算數1,782千元， 包括： 人事費1,782千元  三、追加減後預算數與原預 算比較： 增加 1,782千元 增列 人事費1,782千元  四、係因業務增加，其內容 為：  追加新增3名員額計畫1,782 千元。
			02	59092000102 充實經建業務設 備	3,670	-	3,670	
		02		59092000400 都市發展	41,981	2,410	44,391	
			01	59092000401 先期發展計畫	2,780	-	2,780	
			02	59092000402 城鄉計畫	2,561	-	2,561	
			03	59092000403 都市設計	32,107	-	32,107	
			04	59092000404 都市更新	1,255	2,410	3,665	一、本科目包括都市更新

## 臺中市政府都市發展局

## 歲出機關別預算表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣千元

科 目				原 預 算 數	追 加(減)預 算 數	追 加(減)後 預 算 數	說 明	
款	項	目	節					名 稱 及 編 號
			05	59092000405 都計測量	3,278	-	3,278	二、追加預算數2,410千元， 包括： 獎補助費2,410千元  三、追加減後預算數與原預 算比較： 增加 2,410千元 增列 獎補助費2,410千 元 四、係因業務增加，其內容 為：  1.追加臺中市市區自由段三 小段1-6地號等土地申請擬 訂都市更新事業計畫補助案 200千元。  2.追加臺中市北區賴厝廍段 0357地號1筆土地申請擬定 都市更新事業計畫補助案 500千元。  3.追加臺中市西區東昇段三 小段6、6-8地號等2筆土地申 請擬定都市更新事業計畫補 助案720千元。  4.追加臺中市西屯區民安段 0601-0000地號1筆土地申請 擬定都市更新事業計畫補助 案990千元。
		03		59092000500 建管業務	579,638	37,068	616,706	
			01	59092000501 都市修復	29,188	-	29,188	
			02	59092000502 建照審核及管理	5,231	-	5,231	
			03	59092000503 營造及施工管理	3,570	-	3,570	
			04	59092000504 建築物安全檢查 及使用管理	17,097	-	17,097	

## 臺中市政府都市發展局

## 歲出機關別預算表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣千元

科 目				原 預 算 數	追加(減)預算數	追 加 ( 減 ) 後 預 算 數	說 明	
款	項	目	節					名 稱 及 編 號
			05	59092000505 住屋管理	352,766	9,443	362,209	<p>一、本科目包括住屋管理</p> <p>二、追加預算數9,443千元，包括： 業務費3,843千元 獎補助費5,600千元</p> <p>三、追加減後預算數與原預算比較： 增加 9,443千元 增列 業務費3,843千元 增列 獎補助費5,600千元</p> <p>四、係因業務增加，其內容為：</p> <p>1.追加豐原區安康段案、豐原區豐南段案地價稅差額計畫8千元。</p> <p>2.追加大里區光正段案地價稅差額計畫37千元。</p> <p>3.追加西屯區惠來厝段案地價稅計畫1,016千元。</p> <p>4.追加太平區永億段案地價稅計畫216千元。</p> <p>5.追加辦理整合住宅補貼資源實施方案計畫1,387千元。</p> <p>6.追加辦理103年度台中市租屋服務平台你租我管試辦計畫1,179千元。</p> <p>7.追加辦理本市老舊建築物耐震性能評估補助計畫5,600千元。</p>
			06	59092000506 招牌廣告物管理	11,391	-	11,391	
			07	59092000507 充實經建業務設備	160,395	27,625	188,020	<p>一、本科目包括充實經建業務設備</p>

# 臺中市政府都市發展局

## 歲出機關別預算表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣千元

科 目				原 預 算 數	追加(減)預算數	追加(減)後 預 算 數	說 明	
款	項	目	節					名 稱 及 編 號
			04	59092007900 第一預備金	1,000	-	1,000	二、追加預算數27,625千元，包括： 設備及投資27,625千元  三、追加減後預算數與原預算比較： 增加 27,625千元 增列 設備及投資27,625千元  四、係因業務增加，其內容為：  1.追加104年度城鎮風貌型塑整體計畫(工程類)(一、二階)2,366千元。  2.追加104年度城鎮風貌型塑整體計畫(工程類)(三階)25,259千元。
			01	59092007901 第一預備金	1,000	-	1,000	

臺中市政府都市發展局

歲入項目說明提要與預算明細表

資本門

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

財產售價   土地售價	來源別子目及細目編號		06092000201 財產售價-土地售價		承辦單位	住宅管理科	
	原預算數	0千元	追加(減) 預算數	4,389千元	追加(減)後 預算數	4,389千元	
歲入 項目 說明	一.項目內容： 該不動產係由「九二一震災社區重建更新基金」補助價購後產權移轉予原臺中縣政府，自民國92年出租予九二一震災受災戶黃子俊，黃君申請承購。(住宅管理科) 二.法令依據： 依據臺中市市有財產管理自治條例第6條規定。						
科目名稱及編號		單位	數量	單價	追加預算數	追減預算數	說明及收入依據
合計		年	1	4,389,000	4,389,000		該不動產係由「九二一震災社區重建更新基金」補助價購後產權移轉予原臺中縣政府，自民國92年出租予九二一震災受災戶黃子俊，黃君申請承購。(住宅管理科)
06092000201 土地售價							

財產售價  
|  
土地售價

臺中市政府都市發展局

歲入項目說明提要與預算明細表

資本門

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

財產售價   土地以外 不動產售價	來源別子目及細目編號		06092000202 財產售價-土地以外不動產售價		承辦單位	住宅管理科	
	原預算數	0千元	追加(減) 預算數	4,392千元	追加(減)後 預算數	4,392千元	
歲入 項目 說明	一.項目內容： 該不動產係由「九二一震災社區重建更新基金」補助價購後產權移轉予原臺中縣政府，自民國92年出租予九二一震災受災戶黃子俊，黃君申請承購。(住宅管理科) 二.法令依據： 依據臺中市市有財產管理自治條例第6條規定。						
	科目名稱及編號	單位	數量	單價	追加預算數	追減預算數	說明及收入依據
	合計				4,392,000		
	06092000202 土地以外不動產售價	年	1	4,392,000	4,392,000		該不動產係由「九二一震災社區重建更新基金」補助價購後產權移轉予原臺中縣政府，自民國92年出租予九二一震災受災戶黃子俊，黃君申請承購。(住宅管理科)

財產售價  
|  
土地以外  
不動產售價

## 臺中市政府都市發展局

## 歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

上級政府補助收入   計畫型補助收入	來源別子目及細目編號 08092000102 上級政府補助收入-計畫型補助收入		承辦單位 都市設計工程科 都市更新工程科 住宅管理科		上級政府補助收入   計畫型補助收入	
	原預算數	310,439千元	追加(減)預算數	32,601千元		追加(減)後預算數
歲入項目說明	<p>一.項目內容：</p> <p>1.辦理104年度城鎮風貌型塑整體計畫(工程類)一、二、三階。(都市設計工程科)</p> <p>2.臺中市區自由段三小段1-6地號等土地申請擬訂都市更新事業計畫案。(都市更新工程科)</p> <p>3.臺中市北區賴厝廍段0357地號1筆土地申請擬定都市更新事業計畫案。(都市更新工程科)</p> <p>4.臺中市西區東昇段三小段6、6-8地號等2筆土地申請擬定都市更新事業計畫案。(都市更新工程科)</p> <p>5.臺中市西屯區民安段0601-0000地號1筆土地申請擬定都市更新事業計畫案。(都市更新工程科)</p> <p>6.辦理整合住宅補貼資源實施方案。(住宅管理科)。</p> <p>7.103年度台中市租屋服務平台你租我管試辦計畫。(住宅管理科)。</p> <p>二.法令依據：</p> <p>中央對直轄市及(縣)市政府補助辦法。</p>					
科目名稱及編號	單位	數量	單價	追加預算數	追減預算數	說明及收入依據
合計						
08092000102 計畫型補助收入	年	1	2,366,000	32,601,000 2,366,000		104年度內政部補助本府辦理「城鎮風貌型塑整體計畫-已完成規劃設計廢續辦理後續工程計畫」第一、二階。(依據內政部104.3.12台內營字第1040802716號函及內政部104.6.18台內營字第1040809805號函)(都市設計工程科)
	年	1	25,259,000	25,259,000		104年度內政部補助本府辦理「城鎮風貌型塑整體計畫-已完成規劃設計廢續辦理後續工程計畫」第三階。(依據內政部104.10.8台內營字第1040815217號函)(都市設計工程科)
	年	1	200,000	200,000		104年度內政部補助本府辦理「臺中市區自由段三小段1-6地號等土地申請擬訂都市更新事業計畫案」。(依據內政部104.11.27內授營更字第1040813209號函)(都市更新工程科)

## 臺中市政府都市發展局

## 歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

科目名稱及編號	單位	數量	單價	追加預算數	追減預算數	說明及收入依據
上級政府補助收入—計畫型補助收入	年	1	500,000	500,000		104年度內政部補助本府辦理「臺中市北區賴厝廍段0357地號1筆土地申請擬定都市更新事業計畫案」。(依據內政部104.11.27內授營更字第1040813209號函)(都市更新工程科)
	年	1	720,000	720,000		104年度內政部補助本府辦理「臺中市西區東昇段三小段6、6-8地號等2筆土地申請擬定都市更新事業計畫案」。(依據內政部104.11.27內授營更字第1040813209號函)(都市更新工程科)
	年	1	990,000	990,000		104年度內政部補助本府辦理「臺中市西屯區民安段0601-0000地號1筆土地申請擬定都市更新事業計畫案」。(依據內政部104.11.27內授營更字第1040813209號函)(都市更新工程科)
	年	1	1,387,000	1,387,000		辦理整合住宅補貼資源實施方案。(依據內政部營建署104.10.6營署宅字第1040063883號函)(住宅管理科)
	年	1	1,179,000	1,179,000		辦理103年度台中市租屋服務平台你租我管試辦計畫。(依據內政部營建署104.12.23營署土字第1040082531號函)(住宅管理科)
	上級政府補助收入—計畫型補助收入					

## 臺中市政府都市發展局

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

一般行政  
—  
行政管理

業務計畫及工作計畫 名稱與編號	59092000101 一般行政-行政管理			承辦單位	人事室	
原預算數	242,624千元	追加(減) 預算數		1,782千元	追加(減)後 預算數	244,406千元
歲出計畫 說明	一.計畫內容：新增3名員額薪資待遇。 二.預期成果：如期完成。					
分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	追加預算數	追減預算數	說明
合計				1,782,000		市款1,782,000元
01人員維持費				1,782,000		市款1,782,000元
0100 人事費				1,782,000		市款1,782,000元
0103 法定編制人員待遇	年	1	1,385,240	1,385,240		職員待遇(新增3名員額5~12月份)。
0121 其他給與	年	1	48,000	48,000		員工休假補助費(新增3名員額)。
0131 加班值班費	年	1	86,578	86,578		不休假加班費(新增3名員額)。
0141 退休退職給付	年	1	135,960	135,960		員工提撥金(新增3名員額5~12月)。
0151 保險	年	1	78,568	78,568		員工健保保險費(新增3名員額5~12月)。
	年	1	47,654	47,654		員工公保保險費(新增3名員額5~12月)。

一般行政  
—  
行政管理

## 臺中市政府都市發展局

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

都市發展   都市更新	業務計畫及工作計畫 名稱與編號		59092000404 都市發展-都市更新		承辦單位	都市更新工程科	都市發展   都市更新
	原預算數	1,255千元	追加(減) 預算數	2,410千元	追加(減)後 預算數	3,665千元	
歲出 計畫 說明	一.計畫內容：1.內政部補助辦理臺中市中區自由段三小段1-6地號等土地申請擬訂都市更新事業計畫案。 2.內政部補助辦理臺中市北區賴厝廍段0357地號1筆土地申請擬定都市更新事業計畫案。 3.內政部補助辦理臺中市西區東昇段三小段6、6-8地號等2筆土地申請擬定都市更新事業計畫案。 4.內政部補助辦理臺中市西屯區民安段0601-0000地號1筆土地申請擬定都市更新事業計畫案。 二.預期成果：如期完成。						
用途別科目		單位	數量	單價	追加預算數	追減預算數	說明
合計					2,410,000		收支併列2,410,000元
0400 獎補助費					2,410,000		收支併列2,410,000元
0417 對國內團體之捐助					2,410,000		
		年	1	200,000	200,000		臺中市中區自由段三小段1-6地號等土地申請擬訂都市更新事業計畫補助案。(B-墊付案)(依據105.2.16議事字第1050000696號函)
		年	1	500,000	500,000		臺中市北區賴厝廍段0357地號1筆土地申請擬定都市更新事業計畫補助案。(B-墊付案)(依據105.2.16議事字第1050000696號函)
		年	1	720,000	720,000		臺中市西區東昇段三小段6、6-8地號等2筆土地申請擬定都市更新事業計畫補助案。(B-墊付案)(依據105.2.16議事字第1050000696號函)
		年	1	990,000	990,000		臺中市西屯區民安段0601-0000地號1筆土地申請擬定都市更新事業計畫補助案。(B-墊付案)(依據105.2.16議事字第1050000696號函)

## 臺中市政府都市發展局

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

建管業務   住屋管理	業務計畫及工作計畫 名稱與編號		59092000505 建管業務-住屋管理		承辦單位	住宅管理科	建管業務   住屋管理
	原預算數	352,766千元	追加(減) 預算數	9,443千元	追加(減)後 預算數	362,209千元	
歲出 計畫 說明	<p>一.計畫內容：1.豐原區安康段案、豐原區豐南段案地價稅追加差額。 2.大里區光正段案地價稅追加差額。 3.西屯區惠來厝段案地價稅。 4.太平區永億段案地價稅。 5.內政部營建署補助辦理104年整合住宅補貼資源實施方案。 6.內政部營建署補助辦理103年度台中市租屋服務平台你租我管試辦計畫。 7.依內政部住宅性能評估實施辦法，辦理本市老舊建築物耐震性能評估補助。</p> <p>二.預期成果：如期完成。</p>						
用途別科目		單位	數量	單價	追加預算數	追減預算數	說明
合計					9,443,000		市款6,877,000元，收支併列2,566,000元
0200 業務費					3,843,000		市款1,277,000元，收支併列2,566,000元
0221 稅捐及規費					1,277,000		
		年	1	8,000	8,000		豐原區安康段案、豐原區豐南段案地價稅追加差額。
		年	1	37,000	37,000		大里區光正段案地價稅追加差額。
		年	1	1,016,000	1,016,000		西屯區惠來厝段案地價稅。
		年	1	216,000	216,000		太平區永億段案地價稅。
0251 委辦費					2,566,000		
		年	1	1,387,000	1,387,000		委託學術單位、民間機構等辦理整合住宅補貼資源實施方案。(B-墊付案)(依據104.12.24議事字第1040006782號函)
		年	1	1,179,000	1,179,000		委託學術單位、民間機構等辦理103年度台中市租屋服務平台你租我管試辦計畫。(B-墊付案)(依據105.2.17議事字第1050000666號函)

臺中市政府都市發展局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

建管業務   住屋管理	用途別科目	單位	數量	單價	追加預算數	追減預算數	說明	建管業務   住屋管理
	0400 獎補助費				5,600,000		市款5,600,000元	
	0457 其他補助及捐 助				5,600,000			
		件	700	8,000	5,600,000		依內政部住宅性能評估 實施辦法，辦理本市老 舊建築物耐震性能評估 補助。	

## 臺中市政府都市發展局

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 105 年度

單位：新臺幣元

建管業務 — 充實經建業務設備	業務計畫及工作計畫 名稱與編號		59092000507 建管業務-充實經建業務設備		承辦單位	都市設計工程科	建管業務 — 充實經建業務設備
	原預算數	160,395千元	追加(減) 預算數	27,625千元	追加(減)後 預算數	188,020千元	
歲出計畫說明	一.計畫內容：內政部補助辦理104年度城鎮風貌型塑整體計畫(工程類)一、二、三階。(都市設計工程科) 二.預期成果：如期完成。						
	用途別科目	單位	數量	單價	追加預算數	追減預算數	說明
	合計				27,625,000		收支併列27,625,000元
	0300 設備及投資				27,625,000		收支併列27,625,000元
	0303 公共建設及設施費				27,625,000		
		年	1	2,366,000	2,366,000		104年度城鎮風貌型塑 整體計畫(工程類)(一、 二階)。(B-墊付案)(依據 104.12.24議事字第 1040006782號函)(都市 設計工程科)
		年	1	25,259,000	25,259,000		104年度城鎮風貌型塑 整體計畫(工程類)(三 階)。(B-墊付案)(依據 104.12.24議事字第 1040006782號函)(都市 設計工程科)

臺中市政府都市發展局  
歲出用途別科目分析表

中華民國105年度

單位：新臺幣千元

名稱及編號	合計	經常支出						資本支出					
		人事費	業務費	獎補助費	債務費	預備金	小計	人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	預備金	小計
合計	41,260	1,782	3,843	8,010			13,635			27,625			27,625
59092000000 工業支出	41,260	1,782	3,843	8,010			13,635			27,625			27,625
59092000100 一般行政	1,782	1,782					1,782						
59092000101 行政管理	1,782	1,782					1,782						
59092000400 都市發展	2,410			2,410			2,410						
59092000404 都市更新	2,410			2,410			2,410						
59092000500 建管業務	37,068		3,843	5,600			9,443			27,625			27,625
59092000505 住屋管理	9,443		3,843	5,600			9,443						
59092000507 充實經建業務設備	27,625									27,625			27,625

主辦會計人員：蔡淑瓊

機關長官：王俊傑