

09000

# 臺中市政府都市發展局主管

中華民國 101 年度

(自101年1月1日起至101年12月31日止)

# 單位預算

全一冊

# 臺中市政府都市發展局主管

## 目 次

中華民國101年度

機 關 名 稱	編 號
全 一 冊	
一、 臺中市政府都市發展局主管 . . . . .	09000
二、 臺中市政府都市發展局 . . . . .	09200

09000

# 臺中市政府都市發展局主管

中華民國 101 年度

(自101年1月1日起至101年12月31日止)

# 單 位 預 算

# 臺中市政府都市發展局主管

## 目次

中華民國101年度

甲、預算總說明	09000-01頁
乙、主要表	
1. 歲入來源別預算比較總表	09000-09頁
2. 歲出政事別預算比較總表	09000-10頁
3. 歲出機關別預算比較總表	09000-11頁
4. 歲入來源別預算表	09000-12頁
5. 歲出政事別預算表	09000-16頁
6. 歲出機關別預算表	09000-18頁
丙、附屬表	
1. 歲出用途別科目分析彙計表	09000-22頁
2. 各機關預算員額彙計表	09000-24頁
3. 各機關資本支出分析表	09000-25頁
4. 補助及捐助經費總表	09000-27頁
5. 派員出國計畫預算彙總表	09000-28頁

# 臺中市政府都市發展局主管

## 預算總說明

中華民國 101 年度

### 一、現行法定職掌：

(一) 機關主要職掌：本局掌理本市區域計畫、都市計畫、都市更新、都市設計、都市測量定樁及埋設；依建築法實施建築管理，建築施工勘驗抽查，建築物使用管理，加強建築安全防災，執行違章處分維護居住安全及生活品質；維護市容、輔導合法設置招牌廣告物及樹立廣告；以建立「人本友善城市」為目標，將騎樓打造為無障礙行人環境；管理公寓大廈維護居住品質，研擬住宅發展政策，強化市場資訊機制，引導其向良性發展；辦理國宅出售、承租、移轉、貸款，配合內政部營建署辦理本市整合住宅補貼及青年安心成家專案，協助市民有適居的住宅及提昇其購屋意願等事宜。

### (二) 內部分層業務：

- 1、綜合企劃科：國土規劃及區域計畫研訂與審議、區域及都會環境規劃之研究、調查與分析、專案計畫研訂與執行、先導性開發建設計畫及綜合性業務等事項。
- 2、城鄉計畫科：都市計畫、專案變更及通盤檢討之擬訂與審議、開發許可審議、容積移轉申請、土地使用分區管制、都市計畫申請或建議案件之審議等事項。
- 3、都計測量工程科：都市計畫樁位測設工程規劃設計監造、樁位維護工程、都市計畫使用分區證明及資料更新維護、建築線指示(定)申請、地理資訊系統建置、都市計畫圖資提供等事項。
- 4、都市設計工程科：城鄉風貌工程及都市環境工程規劃設計監造、都市設計準則研訂、景觀綱要計畫擬訂及都市設計審議等事項。
- 5、都市更新工程科：都市更新工程(重建工程、整建工程、維護工程)規劃設計監造、更新政策及發展研究、更新地區劃定、更新計畫擬定、審議、執行及輔導等事項。

# 臺中市政府都市發展局主管

## 預算總說明

中華民國 101 年度

- 6、建造管理科:建築工程特殊構造審議、建造執照、雜項執照、使用執照、拆除執照及畸零地證明之核發等事項。
- 7、營造施工科:建築工程施工管理、施工勘驗、建築工程工期審議、建築師及營造業之登記、獎懲、管理、從業人員之講習、輔導、土資場管理等事項。
- 8、使用管理科:室內裝修許可、建築物公共安全檢查及處置、受理建築物公共安全檢查簽證申報、變更使用執照之審核及建築物使用管理法制等事項。
- 9、廣告物管理科:廣告物示範區建置工程規劃設計監造、招牌廣告及樹立廣告之管理、廣告物許可核發、機械遊樂設施管理、昇降設備管理、建築物無障礙設施管理及違章建築查報等事項。
- 10、住宅管理科:國宅興建工程、住宅風貌更新工程及國宅社區修繕工程等規劃設計監造、住宅政策及計畫之擬定、標售、轉售業務、住宅補貼、公寓大廈事務管理、爭議調解及組織成立之督導等事項。
- 11、違章拆除工程科:新舊違章建築物拆除工程規劃設計監造、違規使用建築物拆除工程、廣告物拆除及各項專案拆除工程配合事項。
- 12、秘書室:文書、檔案、印信、事務、採購、出納、法制、研考、資訊管理、工友及適用勞動基準法人員之管理、公共關係、新聞發布及不屬於其他科、室之事項。
- 13、會計室:依法辦理歲計、會計及統計事項。
- 14、人事室:依法辦理人事管理事項。
- 15、政風室:依法辦理政風事項。

# 臺中市政府都市發展局主管

## 預算總說明

中華民國 101 年度

### 組織系統表

主管機關名稱	各機關名稱
臺中市政府都市發展局	臺中市政府都市發展局

# 臺中市政府都市發展局主管

## 預算總說明

中華民國 101 年度

### 二、本年度施政計畫重點及預算提要：

#### (一)、本年度計畫重點及預期績效：

##### 1、本年度計畫重點

- (1)配合營建署辦理 100 年度臺灣城鄉風貌整體規劃示範計畫，重塑都市景觀，改善市民生活品質。
- (2)辦理傾頹或朽壞危害公共安全建築物及停工中工地安全措施改善及無主廢棄土(物)清運，維護公共安全。
- (3)加強綠建築推動工作計畫，落實節能減碳政策目標。
- (4)辦理區域計畫(國土計畫)之擬定，都市計畫之通盤檢討，促進城鄉均衡及有特色的發展。
- (5)辦理都市更新工程、活化老舊社區、注入都市發展新活力。
- (6)辦理都市計畫樁位測設工程規劃設計監造、樁位維護工程及都市計畫使用分區證明暨公共設施用地地籍逕為分割作業費補助(各地政事務所)等事務，完備各項建設之基礎整備工作。
- (7)辦理違章建築物拆除工程規劃設計監造、違規使用建築物拆除工程、廣告物拆除及各項專案拆除工程配合事項，整頓市容、落實建築管理，維護公共安全。
- (8)建築工程施工管理、建築師及營造業之登記、獎懲、管理、從業人員之講習、輔導、土資場管理及土石方流向管理等事項。
- (9)辦理國宅承租、移轉、貸款資格審核及配合內政部營建署辦理本市整合住宅補貼及青年安心成家專案補貼，協助市民有適居的住宅並提昇市民購屋意願。
- (10)推動大臺中市都市整體開發、行銷、資訊流通或必要建設等，並促進都市土地有計畫之開發再利用，復甦都市機能，



# 臺中市政府都市發展局主管

## 預算總說明

中華民國 101 年度

改善居住環境、增進公共利益。

- (11)加強辦理建築物公共安全法令及常識之宣導教育，積極推動建築物公共安全檢查簽證及申報制度，不定期辦理山坡地住宅社區安全體檢，調查本市建築物附設停車空間使用情形，行政罰鍰催收暨刑事移送及強制執行。
- (12)違規廣告物( 招牌廣告、樹立廣告 )之取締拆除，維護市容觀瞻，對影響逃生消防之廣告物執行取締、拆除、維護市民生命財產安全。
- (13)執行本市建築物附設昇降設備年度安全檢查抽查暨無障礙公共建築清查與處理，以維使用安全。
- (14)建管檔案圖說數位化建置，以提升行政效率與便民服務。

### 2、預期績效

- (1)改善公共開放空間環境品質，推動城鄉新風貌計畫，並透過本府與中央共同推動「由下而上的社區參與臺灣城鄉風貌整體規劃示範計畫」案，強調都市自明性與人本城市，建構人性化的公共空間與創意的生活廊道場域，以運用既有的環境及文化資源，連結藍、綠網路及生活區塊，強化整體景觀意象與創造自在生活的都會風情。
- (2)透過「城市競爭力」、「成長管理指標」、「跨域合作」、「目標經濟」及「空間規劃」等多項研究具體實行，使大臺中成為「區域之心」，再進一步成為「亞洲門戶」，躍升為「全球城市」，以因應全球化和城市競爭的新局勢，配合直轄市國土計畫擬定之變更，檢討都市計畫，管理水滷經貿生態園區整體開發進度，賡續進行大臺中都市計畫發展策略通盤檢討規劃、縫合計畫案、中科特定區計畫、大坑風景特定區及臺中港特定區計畫等相關規劃作業。

# 臺中市政府都市發展局主管

## 預算總說明

中華民國 101 年度

- (3) 振興舊市區，辦理臺中州廳再利用國際招商、推動本市 4 大公辦都市更新，打造夢想國際新都。為加強都市機能復甦、改善居住環境及增進公共利益，加快推動都市更新腳步，已陸續推出臺中市體二用地都市更新案、臺中市車站建國市場更新單元都市更新案、臺中州廳附近地區更新案及豐原車站地區更新案，以公有土地為主之更新單元採公辦更新率先啟動，為縣市合併後都市發展注入全新活力；且未來將辦理都市計畫工業區再生、大甲大里區都市更新、策略性地區更新及都市更新總顧問等規劃研究案，以加速推動本市更新發展工作。
- (4) 直轄市區域計畫（國土計畫）擬定，檢討都市計畫進行鄉村區域風貌永續發展策略、成功嶺地區再生規劃研究案、霧峰地區大學城規劃研究案相關計畫作業。
- (5) 執行建築物公共安全之建築物公共安全宣導作業，維護建構友善的生活環境，進行行動不便者設施之勘檢，宣導、培訓講習並檢視新建公共建築物之設置情形，輔導改善既有公共建築物尚未合格場所，期能確保行動不便者權益，建構行動無礙之友善城市。
- (6) 為有效縮減或簡化市民申請建築線指示（定）案件流程，將優先會同相關機關勘查，公告免申請建築線指示（定）地區，以利簡化建造執照之申請作業。
- (7) 提升市民居住品質，輔助各公寓大廈完成管理組織報備，透過多項施政措施(一)續加強委託輔導成立管理委員會及補助(二)優良公寓大廈之評選(三)住戶糾紛調處(四)共用部分及約定共用部分維護修繕費用補助(五)好宅認證等機制以提升居住環境品質。針對青年及較弱勢家戶部份，配合

# 臺中市政府都市發展局主管

## 預算總說明

中華民國 101 年度

中央辦理本市「青年安心成家方案」、「住宅補貼方案」，以租金補貼、購置住宅貸款利息補貼、修繕住宅貸款利息補貼等方式，以協助其安居樂業。

(8)維護市容、輔導民眾合法設置招牌廣告物及樹立廣告，辦理廣告物整齊化街區計畫，改善市街風貌。

(9)加強建築安全及逃生避難，執行違章拆除、以維護公共安全提升生活品質，拆除安全堪虞之大樓招牌及廣告物、鷹架、圍籬等業務；為保障市民安全之人行通行空間，兼具減少飛車搶案發生，執行「騎樓安學」專案計畫，以維護騎樓，還給行人一個安全的無障礙環境。

(10)實施建築節能抽查，推動綠建築，維護環境生態，辦理綠建築設計審核及抽查，落實行政院核定「生態綠建築推動方案」，暨依「建造執照及雜項執照規定項目審查及簽證項目抽查作業要點」規定，委託辦理本市一定規模以上之綠建築設計查核業務。以期有效減緩建築及都市開發過程對環境造成的負荷，善盡建築產業對地球環境永續發展的責任。

(二)、本年度預算提要及成本估計：

1、歲入部分：共編列 182,744 千元，係罰款及賠償收入 44,300 千元、規費收入 42,812 千元、補助收入 94,502 千元、捐獻及贈與收入 1,130 千元。

2、歲出部分共編列 495,121 千元，包括：

(1)一般行政編列 221,091 千元，包括人事費 195,902 千元，業務費 24,119 千元，獎補助費 120 千元，充實經建業務設備 950 千元。

(2)都市發展編列 57,365 千元，包括人事費 672 千元，業務費 56,693 千元。

(3)建管業務編列 215,665 千元，包括人事費 16,986 千元，業務

# 臺中市政府都市發展局主管

## 預算總說明

中華民國 101 年度

費 48,396 千元，獎補助費 23,007 千元。充實經建業務設備編列 127,276 千元，包括設備及投資 126,485 千元，獎補助費 791 千元。

(4) 第一預備金編列 1,000 千元。

### 三、以往年度計畫實施成果及預算執行情形：

#### 1、歲入部分：

單位：新台幣千元

項 目	預 算 數	截至 7 月底實收數	實收數佔預算數%
罰款及賠償收入	56,200	6,590	11.73%
規費收入	41,908	10,256	24.47%
補助收入	86,300	1,709	1.98%
捐獻及贈與收入	2,483	450	18.12%
合 計	186,891	19,005	10.17%

#### 2、歲出部分：

單位：新台幣千元

項 目	預 算 數	截至 7 月底實付數	實付數佔預算數%
一般行政	217,501	89,712	41.25%
都市發展	39,445	5,339	13.54%
建管業務	227,333	24,257	10.67%
第一預備金	1,300	0	0%
合 計	485,579	119,308	24.57%

### 四、其他分析事項：

本年度歲出預算數 495,121 千元，其中人事費 213,560 千元，佔預算數 43.13%，業務費 129,208 千元，佔預算數 26.10%，獎補助費 23,127 千元，佔預算數 4.67%，預備金 1,000 千元，佔預算數 0.20%，設備及投資 127,435 千元，佔預算數 25.74%，獎補助費 791 千元，佔預算數 0.16%。

臺中市政府都市發展局主管  
歲入來源別預算比較總表

經資門併計

中華民國 101 年度

單位：新臺幣千元

科 目			本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較
款	項	目 名 稱				
		合 計	155,744	186,891	-	-31,147
		罰款及賠償收入	17,300	56,200	-	-38,900
01		罰款及賠償收入	17,300	56,200	-	-38,900
	01	罰金罰鍰及怠金	17,300	56,200	-	-38,900
		規費收入	42,812	41,908	-	904
02		規費收入	42,812	41,908	-	904
	01	行政規費收入	40,252	39,108	-	1,144
	02	使用規費收入	2,560	2,800	-	-240
		補助收入	94,502	86,300	-	8,202
03		補助收入	94,502	86,300	-	8,202
	01	上級政府補助收入	94,502	86,300	-	8,202
		捐獻及贈與收入	1,130	2,483	-	-1,353
04		捐獻及贈與收入	1,130	2,483	-	-1,353
	01	捐獻收入	1,130	2,483	-	-1,353

臺中市政府都市發展局主管  
歲出政事別預算比較總表

經資門併計

中華民國 101 年度

單位：新臺幣千元

科 目		本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較
款 項	名 稱				
		495,121	485,579	-	9,542
01	合計	495,121	485,579	-	9,542
	經濟發展支出	495,121	485,579	-	9,542
	01 工業支出	495,121	485,579	-	9,542

臺中市政府都市發展局主管  
歲出機關別預算比較總表

經資門併計

中華民國 101 年度

單位：新臺幣千元

科 目		本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較
款 項	名 稱				
		495,121	485,579	-	9,542
01		495,121	485,579	-	9,542
	01	495,121	485,579	-	9,542

## 臺中市政府都市發展局主管

## 歲入來源別預算表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明及法令依據	
款	項	目	節						名稱及編號
				合計	155,744	186,891	-	-31,147	
				經常門合計	155,744	186,891	-	-31,147	
02				03000000000	17,300	56,200	-	-38,900	
	04			罰款及賠償收入					
	9			03092000000	17,300	56,200	-	-38,900	
				臺中市政府都市發展局					
		01		03092000100	17,300	56,200	-	-38,900	
				罰金罰鍰及怠金					
			01	03092000101	17,300	56,200	-	-38,900	違反建築管理自治條例第87、89條及土石方管理自治條例第26、41條法令。(營造施工科)3,000千元
				罰金罰鍰					都市計畫範圍內土地或建築物之使用,或從事建造、採取土石、變更地形,當地地方政府或鄉、鎮、縣轄市公所得處其土地或建築物所有權人、使用人或管理人新臺幣六萬元以上三十萬元以下罰鍰,並勒令拆除、改建、停止使用或恢復原狀。(都計測量科)300千元
									違反建築法第86、87條及相關法令規定。(建造管理科)10,600千元
									違反建築法第91條規定及相關法令之行政罰鍰。(使用管理科)3,000千元
									違反身心障礙者保護法規定之行政罰鍰。(建築物無障礙設備及設施改善基金)(廣告物管理科)100千元
									違反公寓大廈管理條例之區分所有權人會議召集人、起造人或臨時召集人、管理負責人、主任委員或管理委員住戶建築業者、管理維護公司或管理服務人員等處以壹仟元至貳拾萬元不等之罰鍰。(住宅管理科)300千元
03				04000000000	42,812	41,908	-	904	
				規費收入					
	06			04092000000	42,812	41,908	-	904	
	8			臺中市政府都市發展局					



## 臺中市政府都市發展局主管

## 歲入來源別預算表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明及法令依據
款	項	目 節	名稱及編號					
		01	04092000100 行政規費收入	40,252	39,108	-	1,144	
		01	04092000101 審查費	11,702	10,585	-	1,117	建築線指示(定)規劃收入。(都計測量工程科)702千元  設計審查費依總工程造價一億五千萬元(含)以下者，每件徵收十五萬元；總工程造價在一億五千萬元以上者，每件徵收工程造價千分之一審查費。(都市設計工程科)10,000千元  大坑開發審查費依第一等級(二十公頃以下)每件徵收十萬元；第二等級(二十公頃以上至五十公頃)每件徵收十二萬元；第三等級(五十公頃以上至一百公頃)每件徵收十五萬元；第四等級(一百公頃以上)每件徵收二十萬元。(都市更新工程科)1,000千元
		02	04092000102 證照費	28,550	28,523	-	27	廣告物許可證規費。(廣告物管理科)100千元  建造執照規費(為工程造價之千分之一)。(建造管理科)26,000千元  公有畸零地合併證明書規費。(建造管理科)120千元  建造執照預審費用。(建造管理科)1,000千元  使用執照規費。(建造管理科)1,240千元  室內裝修許可證規費。(使用管理科)60千元  建築師開業證照費。(營造施工科)30千元
		02	04092000200 使用規費收入	2,560	2,800	-	-240	
		01	04092000204 資料使用費	2,560	2,800	-	-240	都市計畫代查閱影印、分區使用證明核發工本費。(都計測量工程科)1,000千元

## 臺中市政府都市發展局主管

## 歲入來源別預算表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明及法令依據
款	項	目	節					
06				94,502	86,300	-	8,202	使用執照存根影印規費。(秘書室)560千元
	02							圖說影印規費。(秘書室)1,000千元
	9			94,502	86,300	-	8,202	0800000000 補助收入
		01						0809200000 臺中市政府都市發展局
			01	94,502	86,300	-	8,202	08092000100 上級政府補助收入
			01	94,502	86,300	-	8,202	08092000102 計畫型補助收入
								辦理大臺中地區擬定區域計畫規劃研究案。(依據100.4.7台內營字第1000802395號函辦理)(綜合企劃科)2,800千元
								辦理住宅補貼方案之業務推動費用。(依據內政部營建署100.8.10營署宅字第1002914073號函辦理)(住宅管理科)(101年度補助款)2,196.5千元
								辦理青年安心成家方案之業務推動費用。(依據內政部營建署100.8.10營署宅字第1002914073號函辦理)(住宅管理科)(101年度補助款)1,970.5千元
								以新社區平價住宅及國民住宅安置921震災受災戶所需經營管理費補助案。(依據內政部營建署100.8.18營署管字第1002914777號函辦理)(住宅管理科)450千元
								辦理住宅補貼方案之業務推動費用。(依據內政部營建署100.8.10營署宅字第1002914073號函辦理)(住宅管理科)(100年度補助款)2,196.5千元
								辦理青年安心成家方案之業務推動費用。(依據內政部營建署100.8.10營署宅字第1002914073號函辦理)(住宅管理科)(100年度補助款)1,970.5千元

臺中市政府都市發展局主管

歲入來源別預算表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明及法令依據	
款	項	目	節						名稱及編號
07				09000000000	1,130	2,483	-	-1,353	101年度「臺灣城鄉風貌整體規劃示範計畫」。(依據內政部營建署100.8.4營署都字第1002913437號函)(都市設計工程科)80,000千元 建築物實施耐震能力評估及補強方案經費。(依據內政部營建署100.06.07營署建管字第1002909611號函辦理)(使用管理科)1,150千元 內政部營建署補助續辦國宅供921震災受災戶以折價租金承租，該後續之折價租金及先租後售等損失。(依據內政部營建署100.6.13營署財字第1002910133號函辦理)(住宅管理科)1,768千元
				捐獻及贈與收入					
	02			09092000000	1,130	2,483	-	-1,353	
	0			臺中市政府都市發展局					
		01		09092000100	1,130	2,483	-	-1,353	
			01	捐獻收入					
				09092000101	1,130	2,483	-	-1,353	本市「營建剩餘資源處理場所」每年應提供回饋金補助做為回饋土資場週邊公設興建、社區營造或改造、公寓大廈管理輔導及地方福利事業之用。(營建剩餘資源處理場所回饋金)(營造施工科)1,130千元
				一般捐獻					

## 臺中市政府都市發展局主管

## 歲出政事別預算表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	
款	項	目	節					名稱及編號
				合計	495,121	485,579	-	9,542
				經濟發展支出	495,121	485,579	-	9,542
01				5900000000 工業支出	495,121	485,579	-	9,542
	01			5909200000 臺中市政府都市發展局	495,121	485,579	-	9,542
		01		59092000100 一般行政	221,091	217,501	-	3,590
			01	59092000101 行政管理	220,141	204,726	-	15,415
			02	59092000102 充實經建業務設備	950	12,775	-	-11,825
		02		59092000400 都市發展	57,365	39,445	-	17,920
			01	59092000401 先期發展計畫	4,353	1,508	-	2,845
			02	59092000402 城鄉計畫	2,554	2,563	-	-9
			03	59092000403 都市設計	45,851	30,881	-	14,970
			04	59092000404 都市更新	1,255	1,235	-	20
			05	59092000405 都計測量	3,352	3,258	-	94
		03		59092000500 建管業務	215,665	227,333	-	-11,668
			01	59092000501 違章處理	25,140	25,188	-	-48
			02	59092000502 建照審核及管理	6,305	8,501	-	-2,196
			03	59092000503 營造及施工管理	3,540	4,120	-	-580

## 臺中市政府都市發展局主管

## 歲出政事別預算表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	
款	項	目	節					名稱及編號
			04	59092000504 建築物安全檢查及使用管理	17,834	18,696	-	-862
			05	59092000505 住屋管理	30,904	24,507	-	6,397
			06	59092000506 招牌廣告物管理	4,666	1,983	-	2,683
			07	59092000507 充實經建業務設備	127,276	144,338	-	-17,062
		04		59092007900 第一預備金	1,000	1,300	-	-300
			01	59092007901 第一預備金	1,000	1,300	-	-300

## 臺中市政府都市發展局主管

## 歲出機關別預算表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣千元

科目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說 明	
款	項	目	節						名稱及編號
09				495,121	485,579	-	9,542		
	00								
	1								
		01							
			01						
				00090000000	495,121	485,579	-	9,542	
				臺中市政府都市發展局主管					
				00092000000	495,121	485,579	-	9,542	
				臺中市政府都市發展局					
				59092000100	221,091	217,501	-	3,590	
				一般行政					
				59092000101	220,141	204,726	-	15,415	一、本科目包括行政管理
				行政管理					二、本年度預算數包括： 人事費195,902千元 業務費24,119千元 獎補助費120千元
									三、本年度預算數與上年度比較： 增加 15,415千元 增列 人事費7,210千元 增列 業務費8,115千元 增列 獎補助費90千元
			02						
				59092000102	950	12,775	-	-11,825	一、本科目包括充實經建業務設備
				充實經建業務設備					二、本年度預算數包括： 設備及投資950千元
									三、本年度預算數與上年度比較： 減少 11,825千元 減列 設備及投資11,825千元
		02							
			01						
				59092000400	57,365	39,445	-	17,920	
				都市發展					
				59092000401	4,353	1,508	-	2,845	一、本科目包括先期發展計畫
				先期發展計畫					二、本年度預算數包括： 人事費140千元 業務費4,213千元
									三、本年度預算數與上年度比較： 增加 2,845千元 增列 業務費2,845千元
			02						
				59092000402	2,554	2,563	-	-9	一、本科目包括城鄉計畫
				城鄉計畫					二、本年度預算數包括： 人事費140千元 業務費2,414千元

## 臺中市政府都市發展局主管

## 歲出機關別預算表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說 明
款	項	目 節	名稱及編號					
		03	59092000403 都市設計	45,851	30,881	-	14,970	三、本年度預算數與上年度比較： 減少 9千元 減列 業務費9千元 一、本科目包括都市設計 二、本年度預算數包括： 人事費140千元 業務費45,711千元 三、本年度預算數與上年度比較： 增加 14,970千元 增列 業務費14,970千元
		04	59092000404 都市更新	1,255	1,235	-	20	一、本科目包括都市更新 二、本年度預算數包括： 人事費112千元 業務費1,143千元 三、本年度預算數與上年度比較： 增加 20千元 增列 業務費20千元
		05	59092000405 都計測量	3,352	3,258	-	94	一、本科目包括都計測量 二、本年度預算數包括： 人事費140千元 業務費3,212千元 三、本年度預算數與上年度比較： 增加 94千元 增列 業務費94千元
	03		59092000500 建管業務	215,665	227,333	-	-11,668	
		01	59092000501 違章處理	25,140	25,188	-	-48	一、本科目包括違章處理 二、本年度預算數包括： 人事費2,964千元 業務費22,176千元 三、本年度預算數與上年度比較： 減少 48千元 減列 人事費440千元 增列 業務費392千元
		02	59092000502 建照審核及管理	6,305	8,501	-	-2,196	一、本科目包括建照審核及管理

## 臺中市政府都市發展局主管

## 歲出機關別預算表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣千元

科目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說 明	
款	項	目	節						名稱及編號
			03	59092000503 營造及施工管理	3,540	4,120	-	-580	二、本年度預算數包括： 人事費954千元 業務費5,351千元  三、本年度預算數與上年度比較： 減少 2,196千元 減列 業務費2,196千元  一、本科目包括營造及施工管理
			04	59092000504 建築物安全檢查及使用管理	17,834	18,696	-	-862	二、本年度預算數包括： 人事費746千元 業務費2,455千元 獎補助費339千元  三、本年度預算數與上年度比較： 減少 580千元 減列 業務費174千元 減列 獎補助費406千元  一、本科目包括建築物安全檢查及使用管理
			05	59092000505 住屋管理	30,904	24,507	-	6,397	二、本年度預算數包括： 人事費10,886千元 業務費6,948千元  三、本年度預算數與上年度比較： 減少 862千元 增列 人事費740千元 減列 業務費1,602千元  一、本科目包括住屋管理
			06	59092000506 招牌廣告物管理	4,666	1,983	-	2,683	二、本年度預算數包括： 人事費504千元 業務費7,732千元 獎補助費22,668千元  三、本年度預算數與上年度比較： 增加 6,397千元 增列 人事費384千元 增列 業務費4,245千元 增列 獎補助費1,768千元  一、本科目包括招牌廣告物管理



臺中市政府都市發展局主管

歲出機關別預算表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說 明
款	項	目 節	名稱及編號					
		07	59092000507 充實經建業務 設備	127,276	144,338	-	-17,062	二、本年度預算數包括： 人事費932千元 業務費3,734千元  三、本年度預算數與上年度比較： 增加 2,683千元 增列 人事費412千元 增列 業務費2,271千元  一、本科目包括充實經建業務設備  二、本年度預算數包括： 設備及投資126,485千元 獎補助費791千元  三、本年度預算數與上年度比較： 減少 17,062千元 減列 設備及投資11,765千元 減列 獎補助費5,297千元
		04	59092007900 第一預備金	1,000	1,300	-	-300	
		01	59092007901 第一預備金	1,000	1,300	-	-300	一、本科目包括第一預備金  二、本年度預算數包括： 預備金1,000千元  三、本年度預算數與上年度比較： 減少 300千元 減列 預備金300千元

臺中市政府都市  
歲出用途別科

中華民國

科 目		合 計	經 常 支 出						
款 項	名 稱		人事費	業務費	獎補助費	債務費	預備金	小 計	
01		臺中市政府都市發展局主管	495,121	213,560	129,208	23,127		1,000	366,895
	001	臺中市政府都市發展局	495,121	213,560	129,208	23,127		1,000	366,895

# 發展局主管

## 目分析彙計表

101年度

單位：新臺幣千元

資 本 支 出					
人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	預備金	小 計
		127,435	791		128,226
		127,435	791		128,226

臺中市政府都市發展局主管  
各機關預算員額彙計表

中華民國 101 年度

單位：人

科 目			預 算 員 額											
款	項	目	名 稱	民意 代表	職員	教員	警察 人員	消防 人員	工友	技工	駕駛	聘用	約僱	合計
			合計		154				1	16		2	28	201
01			臺中市政府都市發展局 主管		154				1	16		2	28	201
	00	1	臺中市政府都市發展 局		154				1	16		2	28	201

臺中市政府都市

各機關資本

中華民國

科		目	土地	房屋建築及設備	公共建設及設施	機械設備
款	項	機關名稱				
01		臺中市政府都市發展局主管		650	122,000	100
	001	臺中市政府都市發展局		650	122,000	100

# 發展局主管

## 支出分析表

101年度

單位：新臺幣千元

運輸設備	資訊軟體設備	雜項設備	權利	投資	其他資本支出	合計
	1,945	2,240		500	791	128,226
	1,945	2,240		500	791	128,226

臺中市政府都市發展局主管

補助及捐助經費總表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣千元

款	項	科 目 名稱及編號	補助			捐助			合 計	說 明
			政府機關 間之補助	對地方政 府之補助	對特種基 金之補助	對國內團 體之捐助	對家庭及個 人之捐助	對外之捐助		
01		00090000000 臺中市政府都市發展 局主管	1,130			20,900	1,888		23,918	
	001	00092000000 臺中市政府都市發 展局	1,130			20,900	1,888		23,918	

臺中市政府都市發展局主管  
派員出國計畫預算彙總表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣千元

機關名稱	考 察	訪 問	開 會	進 修	研 究	實 習	合 計
合 計		200					200
臺中市政府都市發展		200					200



09200

# 臺中市政府都市發展局

中華民國 101 年度

# 單位預算

# 臺中市政府都市發展局

## 目次

中華民國101年度

甲、預算總說明	09200-01頁
乙、主要表	
1. 歲入來源別預算表	09200-10頁
2. 歲出機關別預算表	09200-14頁
丙、附屬表	
1. 歲入項目說明提要與預算明細表	09200-18頁
2. 歲出計畫說明提要與各項費用明細表	09200-25頁
3. 歲出用途別科目分析表	09200-65頁
4. 資本支出分析表	09200-67頁
5. 人事費彙計表	09200-68頁
6. 人事費分析表	09200-69頁
7. 約聘僱人員費用分析表	09200-85頁
8. 派員出國計畫預算總表	09200-86頁
9. 派員出國計畫預算類別表—考察、訪問	09200-87頁
10. 公務車輛明細表	09200-88頁
11. 歲出按職能及經濟性綜合分類表	09200-90頁

# 臺中市政府都市發展局

## 預算總說明

中華民國 101 年度

### 一、現行法定職掌：

(一) 機關主要職掌：本局掌理本市區域計畫、都市計畫、都市更新、都市設計、都市測量定樁及埋設；依建築法實施建築管理，建築施工勘驗抽查，建築物使用管理，加強建築安全防災，執行違章處分維護居住安全及生活品質；維護市容、輔導合法設置招牌廣告物及樹立廣告；以建立「人本友善城市」為目標，將騎樓打造為無障礙行人環境；管理公寓大廈維護居住品質，研擬住宅發展政策，強化市場資訊機制，引導其向良性發展；辦理國宅出售、承租、移轉、貸款，配合內政部營建署辦理本市整合住宅補貼及青年安心成家專案，協助市民有適居的住宅及提昇其購屋意願等事宜。

### (二) 內部分層業務：

- 1、綜合企劃科：國土規劃及區域計畫研訂與審議、區域及都會環境規劃之研究、調查與分析、專案計畫研訂與執行、先導性開發建設計畫及綜合性業務等事項。
- 2、城鄉計畫科：都市計畫、專案變更及通盤檢討之擬訂與審議、開發許可審議、容積移轉申請、土地使用分區管制、都市計畫申請或建議案件之審議等事項。
- 3、都計測量工程科：都市計畫樁位測設工程規劃設計監造、樁位維護工程、都市計畫使用分區證明及資料更新維護、建築線指示(定)申請、地理資訊系統建置、都市計畫圖資提供等事項。
- 4、都市設計工程科：城鄉風貌工程及都市環境工程規劃設計監造、都市設計準則研訂、景觀綱要計畫擬訂及都市設計審議等事項。
- 5、都市更新工程科：都市更新工程(重建工程、整建工程、維護工程)規劃設計監造、更新政策及發展研究、更新地區劃定、更新計畫擬定、審議、執行及輔導等事項。

# 臺中市政府都市發展局

## 預算總說明

中華民國 101 年度

- 6、建造管理科:建築工程特殊構造審議、建造執照、雜項執照、使用執照、拆除執照及畸零地證明之核發等事項。
- 7、營造施工科:建築工程施工管理、施工勘驗、建築工程工期審議、建築師及營造業之登記、獎懲、管理、從業人員之講習、輔導、土資場管理等事項。
- 8、使用管理科:室內裝修許可、建築物公共安全檢查及處置、受理建築物公共安全檢查簽證申報、變更使用執照之審核及建築物使用管理法制等事項。
- 9、廣告物管理科:廣告物示範區建置工程規劃設計監造、招牌廣告及樹立廣告之管理、廣告物許可核發、機械遊樂設施管理、昇降設備管理、建築物無障礙設施管理及違章建築查報等事項。
- 10、住宅管理科:國宅興建工程、住宅風貌更新工程及國宅社區修繕工程等規劃設計監造、住宅政策及計畫之擬定、標售、轉售業務、住宅補貼、公寓大廈事務管理、爭議調解及組織成立之督導等事項。
- 11、違章拆除工程科:新舊違章建築物拆除工程規劃設計監造、違規使用建築物拆除工程、廣告物拆除及各項專案拆除工程配合事項。
- 12、秘書室:文書、檔案、印信、事務、採購、出納、法制、研考、資訊管理、工友及適用勞動基準法人員之管理、公共關係、新聞發布及不屬於其他科、室之事項。
- 13、會計室:依法辦理歲計、會計及統計事項。
- 14、人事室:依法辦理人事管理事項。
- 15、政風室:依法辦理政風事項。

# 臺中市政府都市發展局

## 預算總說明

中華民國 101 年度

### 組織系統表

機關名稱	一級單位名稱	二級單位名稱	
臺中市政府 都市發展局	綜合企劃科	第一股	第二股
	城鄉計畫科	第一股	第二股
	都計測量工程科	第一股	第二股
	都市設計工程科	第一股	第二股
	都市更新工程科	第一股	第二股
	建造管理科	第一股	第二股
	營造施工科	第一股	第二股、第三股
	使用管理科	第一股	第二股
	廣告物管理科	第一股	第二股
	住宅管理科	第一股	第二股
	違章拆除工程科	第一股	第二股
	秘書室	第一股	第二股
	會計室		
	人事室		
政風室			

# 臺中市政府都市發展局

## 預算總說明

中華民國 101 年度

### 員額編制表

類別	法定編制員額	本年度預算員額	上年度預算員額	與上年度預算員額比較增減
民意代表				
職員	154	154	154	0
教員				
警員				
消防人員				
技工	16	16	17	-1
駕駛				
工友	1	1	1	0
合計	171	171	172	-1

# 臺中市政府都市發展局

## 預算總說明

中華民國 101 年度

### 二、本年度施政計畫重點及預算提要：

#### (一)、本年度計畫重點及預期績效：

##### 1、本年度計畫重點

- (1)配合營建署辦理 100 年度臺灣城鄉風貌整體規劃示範計畫，重塑都市景觀，改善市民生活品質。
- (2)辦理傾頹或朽壞危害公共安全建築物及停工中工地安全措施改善及無主廢棄土(物)清運，維護公共安全。
- (3)加強綠建築推動工作計畫，落實節能減碳政策目標。
- (4)辦理區域計畫(國土計畫)之擬定，都市計畫之通盤檢討，促進城鄉均衡及有特色的發展。
- (5)辦理都市更新工程、活化老舊社區、注入都市發展新活力。
- (6)辦理都市計畫樁位測設工程規劃設計監造、樁位維護工程及都市計畫使用分區證明暨公共設施用地地籍逕為分割作業費補助(各地政事務所)等事務，完備各項建設之基礎整備工作。
- (7)辦理違章建築物拆除工程規劃設計監造、違規使用建築物拆除工程、廣告物拆除及各項專案拆除工程配合事項，整頓市容、落實建築管理，維護公共安全。
- (8)建築工程施工管理、建築師及營造業之登記、獎懲、管理、從業人員之講習、輔導、土資場管理及土石方流向管理等事項。
- (9)辦理國宅承租、移轉、貸款資格審核及配合內政部營建署辦理本市整合住宅補貼及青年安心成家專案補貼，協助市民有適居的住宅並提昇市民購屋意願。
- (10)推動大臺中市都市整體開發、行銷、資訊流通或必要建設等，並促進都市土地有計畫之開發再利用，復甦都市機能，

# 臺中市政府都市發展局

## 預算總說明

中華民國 101 年度

改善居住環境、增進公共利益。

- (11)加強辦理建築物公共安全法令及常識之宣導教育，積極推動建築物公共安全檢查簽證及申報制度，不定期辦理山坡地住宅社區安全體檢，調查本市建築物附設停車空間使用情形，行政罰鍰催收暨刑事移送及強制執行。
- (12)違規廣告物( 招牌廣告、樹立廣告 )之取締拆除，維護市容觀瞻，對影響逃生消防之廣告物執行取締、拆除、維護市民生命財產安全。
- (13)執行本市建築物附設昇降設備年度安全檢查抽查暨無障礙公共建築清查與處理，以維使用安全。
- (14)建管檔案圖說數位化建置，以提升行政效率與便民服務。

### 2、預期績效

- (1)改善公共開放空間環境品質，推動城鄉新風貌計畫，並透過本府與中央共同推動「由下而上的社區參與臺灣城鄉風貌整體規劃示範計畫」案，強調都市自明性與人本城市，建構人性化的公共空間與創意的生活廊道場域，以運用既有的環境及文化資源，連結藍、綠網路及生活區塊，強化整體景觀意象與創造自在生活的都會風情。
- (2)透過「城市競爭力」、「成長管理指標」、「跨域合作」、「目標經濟」及「空間規劃」等多項研究具體實行，使大臺中成為「區域之心」，再進一步成為「亞洲門戶」，躍升為「全球城市」，以因應全球化和城市競爭的新局勢，配合直轄市國土計畫擬定之變更，檢討都市計畫，管理水滷經貿生態園區整體開發進度，賡續進行大臺中都市計畫發展策略通盤檢討規劃、縫合計畫案、中科特定區計畫、大坑風景特定區及臺中港特定區計畫等相關規劃作業。



# 臺中市政府都市發展局

## 預算總說明

中華民國 101 年度

- (3) 振興舊市區，辦理臺中州廳再利用國際招商、推動本市 4 大公辦都市更新，打造夢想國際新都。為加強都市機能復甦、改善居住環境及增進公共利益，加快推動都市更新腳步，已陸續推出臺中市體二用地都市更新案、臺中市車站建國市場更新單元都市更新案、臺中州廳附近地區更新案及豐原車站地區更新案，以公有土地為主之更新單元採公辦更新率先啟動，為縣市合併後都市發展注入全新活力；且未來將辦理都市計畫工業區再生、大甲大里區都市更新、策略性地區更新及都市更新總顧問等規劃研究案，以加速推動本市更新發展工作。
- (4) 直轄市區域計畫（國土計畫）擬定，檢討都市計畫進行鄉村區域風貌永續發展策略、成功嶺地區再生規劃研究案、霧峰地區大學城規劃研究案相關計畫作業。
- (5) 執行建築物公共安全之建築物公共安全宣導作業，維護建構友善的生活環境，進行行動不便者設施之勘檢，宣導、培訓講習並檢視新建公共建築物之設置情形，輔導改善既有公共建築物尚未合格場所，期能確保行動不便者權益，建構行動無礙之友善城市。
- (6) 為有效縮減或簡化市民申請建築線指示（定）案件流程，將優先會同相關機關勘查，公告免申請建築線指示（定）地區，以利簡化建造執照之申請作業。
- (7) 提升市民居住品質，輔助各公寓大廈完成管理組織報備，透過多項施政措施(一)續加強委託輔導成立管理委員會及補助(二)優良公寓大廈之評選(三)住戶糾紛調處(四)共用部分及約定共用部分維護修繕費用補助(五)好宅認證等機制以提升居住環境品質。針對青年及較弱勢家戶部份，配合

# 臺中市政府都市發展局

## 預算總說明

中華民國 101 年度

中央辦理本市「青年安心成家方案」、「住宅補貼方案」，以租金補貼、購置住宅貸款利息補貼、修繕住宅貸款利息補貼等方式，以協助其安居樂業。

(8)維護市容、輔導民眾合法設置招牌廣告物及樹立廣告，辦理廣告物整齊化街區計畫，改善市街風貌。

(9)加強建築安全及逃生避難，執行違章拆除、以維護公共安全提升生活品質，拆除安全堪虞之大樓招牌及廣告物、鷹架、圍籬等業務；為保障市民安全之人行通行空間，兼具減少飛車搶案發生，執行「騎樓安學」專案計畫，以維護騎樓，還給行人一個安全的無障礙環境。

(10)實施建築節能抽查，推動綠建築，維護環境生態，辦理綠建築設計審核及抽查，落實行政院核定「生態綠建築推動方案」，暨依「建造執照及雜項執照規定項目審查及簽證項目抽查作業要點」規定，委託辦理本市一定規模以上之綠建築設計查核業務。以期有效減緩建築及都市開發過程對環境造成的負荷，善盡建築產業對地球環境永續發展的責任。

(二)、本年度預算提要及成本估計：

1、歲入部分：共編列 182,744 千元，係罰款及賠償收入 44,300 千元、規費收入 42,812 千元、補助收入 94,502 千元、捐獻及贈與收入 1,130 千元。

2、歲出部分共編列 495,121 千元，包括：

(1)一般行政編列 221,091 千元，包括人事費 195,902 千元，業務費 24,119 千元，獎補助費 120 千元，充實經建業務設備 950 千元。

(2)都市發展編列 57,365 千元，包括人事費 672 千元，業務費 56,693 千元。

(3)建管業務編列 215,665 千元，包括人事費 16,986 千元，業務

# 臺中市政府都市發展局

## 預算總說明

中華民國 101 年度

費 48,396 千元，獎補助費 23,007 千元。充實經建業務設備編列 127,276 千元，包括設備及投資 126,485 千元，獎補助費 791 千元。

(4) 第一預備金編列 1,000 千元。

### 三、以往年度計畫實施成果及預算執行情形：

#### 1、歲入部分：

單位：新台幣千元

項 目	預 算 數	截至 7 月底實收數	實收數佔預算數%
罰款及賠償收入	56,200	6,590	11.73%
規費收入	41,908	10,256	24.47%
補助收入	86,300	1,709	1.98%
捐獻及贈與收入	2,483	450	18.12%
合 計	186,891	19,005	10.17%

#### 2、歲出部分：

單位：新台幣千元

項 目	預 算 數	截至 7 月底實付數	實付數佔預算數%
一般行政	217,501	89,712	41.25%
都市發展	39,445	5,339	13.54%
建管業務	227,333	24,257	10.67%
第一預備金	1,300	0	0%
合 計	485,579	119,308	24.04%

### 四、其他分析事項：

本年度歲出預算數 495,121 千元，其中人事費 213,560 千元，佔預算數 43.13%，業務費 129,208 千元，佔預算數 26.10%，獎補助費 23,127 千元，佔預算數 4.67%，預備金 1,000 千元，佔預算數 0.20%，設備及投資 127,435 千元，佔預算數 25.74%，獎補助費 791 千元，佔預算數 0.16%。

## 臺中市政府都市發展局

## 歲入來源別預算表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明及法令依據	
款	項	目	節						名稱及編號
				合計	155,744	186,891	-	-31,147	
				經常門合計	155,744	186,891	-	-31,147	
02				03000000000	17,300	56,200	-	-38,900	
	04			罰款及賠償收入					
	9			03092000000	17,300	56,200	-	-38,900	
				臺中市政府都市發展局					
		01		03092000100	17,300	56,200	-	-38,900	
				罰金罰鍰及怠金					
			01	03092000101	17,300	56,200	-	-38,900	違反建築管理自治條例第87、89條及土石方管理自治條例第26、41條法令。(營造施工科)3,000千元
				罰金罰鍰					都市計畫範圍內土地或建築物之使用,或從事建造、採取土石、變更地形,當地地方政府或鄉、鎮、縣轄市公所得處其土地或建築物所有權人、使用人或管理人新臺幣六萬元以上三十萬元以下罰鍰,並勒令拆除、改建、停止使用或恢復原狀。(都計測量科)300千元
									違反建築法第86、87條及相關法令規定。(建造管理科)10,600千元
									違反建築法第91條規定及相關法令之行政罰鍰。(使用管理科)3,000千元
									違反身心障礙者保護法規定之行政罰鍰。(建築物無障礙設備及設施改善基金)(廣告物管理科)100千元
									違反公寓大廈管理條例之區分所有權人會議召集人、起造人或臨時召集人、管理負責人、主任委員或管理委員住戶建築業者、管理維護公司或管理服務人員等處以壹仟元至貳拾萬元不等之罰鍰。(住宅管理科)300千元
03				04000000000	42,812	41,908	-	904	
				規費收入					
	06			04092000000	42,812	41,908	-	904	
	8			臺中市政府都市發展局					

## 臺中市政府都市發展局

## 歲入來源別預算表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明及法令依據
款	項	目 節	名稱及編號					
		01	04092000100 行政規費收入	40,252	39,108	-	1,144	
		01	04092000101 審查費	11,702	10,585	-	1,117	建築線指示(定)規劃收入。(都計測量工程科)702千元  設計審查費依總工程造價一億五千萬元(含)以下者，每件徵收十五萬元；總工程造價在一億五千萬元以上者，每件徵收工程造價千分之一審查費。(都市設計工程科)10,000千元  大坑開發審查費依第一等級(二十公頃以下)每件徵收十萬元；第二等級(二十公頃以上至五十公頃)每件徵收十二萬元；第三等級(五十公頃以上至一百公頃)每件徵收十五萬元；第四等級(一百公頃以上)每件徵收二十萬元。(都市更新工程科)1,000千元
		02	04092000102 證照費	28,550	28,523	-	27	廣告物許可證規費。(廣告物管理科)100千元  建造執照規費(為工程造價之千分之一)。(建造管理科)26,000千元  公有畸零地合併證明書規費。(建造管理科)120千元  建造執照預審費用。(建造管理科)1,000千元  使用執照規費。(建造管理科)1,240千元  室內裝修許可證規費。(使用管理科)60千元  建築師開業證照費。(營造施工科)30千元
		02	04092000200 使用規費收入	2,560	2,800	-	-240	
		01	04092000204 資料使用費	2,560	2,800	-	-240	都市計畫代查閱影印、分區使用證明核發工本費。(都計測量工程科)1,000千元

# 臺中市政府都市發展局

## 歲入來源別預算表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明及法令依據
款	項	目	節					
06				94,502	86,300	-	8,202	使用執照存根影印規費。(秘書室)560千元
	02			94,502	86,300	-	8,202	圖說影印規費。(秘書室)1,000千元
	9			94,502	86,300	-	8,202	臺中市政府都市發展局
		01		94,502	86,300	-	8,202	上級政府補助收入
			01	94,502	86,300	-	8,202	計畫型補助收入
								辦理大臺中地區擬定區域計畫規劃研究案。(依據100.4.7台內營字第1000802395號函辦理)(綜合企劃科)2,800千元
								辦理住宅補貼方案之業務推動費用。(依據內政部營建署100.8.10營署宅字第1002914073號函辦理)(住宅管理科)(101年度補助款)2,196.5千元
								辦理青年安心成家方案之業務推動費用。(依據內政部營建署100.8.10營署宅字第1002914073號函辦理)(住宅管理科)(101年度補助款)1,970.5千元
								以新社區平價住宅及國民住宅安置921震災受災戶所需經營管理費補助案。(依據內政部營建署100.8.18營署管字第1002914777號函辦理)(住宅管理科)450千元
								辦理住宅補貼方案之業務推動費用。(依據內政部營建署100.8.10營署宅字第1002914073號函辦理)(住宅管理科)(100年度補助款)2,196.5千元
								辦理青年安心成家方案之業務推動費用。(依據內政部營建署100.8.10營署宅字第1002914073號函辦理)(住宅管理科)(100年度補助款)1,970.5千元

# 臺中市政府都市發展局 歲入來源別預算表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明及法令依據	
款	項	目	節						名稱及編號
07				09000000000	1,130	2,483	-	-1,353	101年度「臺灣城鄉風貌整體規劃示範計畫」。(依據內政部營建署100.8.4營署都字第1002913437號函)(都市設計工程科)80,000千元 建築物實施耐震能力評估及補強方案經費。(依據內政部營建署100.06.07營署建管字第1002909611號函辦理)(使用管理科)1,150千元 內政部營建署補助續辦國宅供921震災受災戶以折價租金承租，該後續之折價租金及先租後售等損失。(依據內政部營建署100.6.13營署財字第1002910133號函辦理)(住宅管理科)1,768千元
				捐獻及贈與收入					
	02			09092000000	1,130	2,483	-	-1,353	
	0			臺中市政府都市發展局					
		01		09092000100	1,130	2,483	-	-1,353	
			01	捐獻收入					
				09092000101	1,130	2,483	-	-1,353	本市「營建剩餘資源處理場所」每年應提供回饋金補助做為回饋土資場週邊公設興建、社區營造或改造、公寓大廈管理輔導及地方福利事業之用。(營建剩餘資源處理場所回饋金)(營造施工科)1,130千元
				一般捐獻					

## 臺中市政府都市發展局

## 歲出機關別預算表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣千元

科目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說 明	
款	項	目	節						名稱及編號
09				495,121	485,579	-	9,542		
	00								
	1								
		01							
			01						
				00090000000	495,121	485,579	-	9,542	
				臺中市政府都市發展局主管					
				00092000000	495,121	485,579	-	9,542	
				臺中市政府都市發展局					
				59092000100	221,091	217,501	-	3,590	
				一般行政					
				59092000101	220,141	204,726	-	15,415	一、本科目包括行政管理
				行政管理					二、本年度預算數包括： 人事費195,902千元 業務費24,119千元 獎補助費120千元
									三、本年度預算數與上年度比較： 增加 15,415千元 增列 人事費7,210千元 增列 業務費8,115千元 增列 獎補助費90千元
				59092000102	950	12,775	-	-11,825	一、本科目包括充實經建業務設備
				充實經建業務設備					二、本年度預算數包括： 設備及投資950千元
									三、本年度預算數與上年度比較： 減少 11,825千元 減列 設備及投資11,825千元
				59092000400	57,365	39,445	-	17,920	
				都市發展					
				59092000401	4,353	1,508	-	2,845	一、本科目包括先期發展計畫
				先期發展計畫					二、本年度預算數包括： 人事費140千元 業務費4,213千元
									三、本年度預算數與上年度比較： 增加 2,845千元 增列 業務費2,845千元
				59092000402	2,554	2,563	-	-9	一、本科目包括城鄉計畫
				城鄉計畫					二、本年度預算數包括： 人事費140千元 業務費2,414千元



# 臺中市政府都市發展局

## 歲出機關別預算表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說 明	
款	項	目	節						名稱及編號
			03	59092000403 都市設計	45,851	30,881	-	14,970	三、本年度預算數與上年度比較： 減少 9千元 減列 業務費9千元  一、本科目包括都市設計  二、本年度預算數包括： 人事費140千元 業務費45,711千元  三、本年度預算數與上年度比較： 增加 14,970千元 增列 業務費14,970千元
			04	59092000404 都市更新	1,255	1,235	-	20	一、本科目包括都市更新  二、本年度預算數包括： 人事費112千元 業務費1,143千元  三、本年度預算數與上年度比較： 增加 20千元 增列 業務費20千元
			05	59092000405 都計測量	3,352	3,258	-	94	一、本科目包括都計測量  二、本年度預算數包括： 人事費140千元 業務費3,212千元  三、本年度預算數與上年度比較： 增加 94千元 增列 業務費94千元
		03		59092000500 建管業務	215,665	227,333	-	-11,668	
			01	59092000501 違章處理	25,140	25,188	-	-48	一、本科目包括違章處理  二、本年度預算數包括： 人事費2,964千元 業務費22,176千元  三、本年度預算數與上年度比較： 減少 48千元 減列 人事費440千元 增列 業務費392千元
			02	59092000502 建照審核及管理	6,305	8,501	-	-2,196	一、本科目包括建照審核及管理

## 臺中市政府都市發展局

## 歲出機關別預算表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣千元

科目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說 明	
款	項	目	節						名稱及編號
			03	59092000503 營造及施工管理	3,540	4,120	-	-580	二、本年度預算數包括： 人事費954千元 業務費5,351千元  三、本年度預算數與上年度比較： 減少 2,196千元 減列 業務費2,196千元  一、本科目包括營造及施工管理
			04	59092000504 建築物安全檢查及使用管理	17,834	18,696	-	-862	二、本年度預算數包括： 人事費746千元 業務費2,455千元 獎補助費339千元  三、本年度預算數與上年度比較： 減少 580千元 減列 業務費174千元 減列 獎補助費406千元  一、本科目包括建築物安全檢查及使用管理
			05	59092000505 住屋管理	30,904	24,507	-	6,397	二、本年度預算數包括： 人事費10,886千元 業務費6,948千元  三、本年度預算數與上年度比較： 減少 862千元 增列 人事費740千元 減列 業務費1,602千元  一、本科目包括住屋管理
			06	59092000506 招牌廣告物管理	4,666	1,983	-	2,683	二、本年度預算數包括： 人事費504千元 業務費7,732千元 獎補助費22,668千元  三、本年度預算數與上年度比較： 增加 6,397千元 增列 人事費384千元 增列 業務費4,245千元 增列 獎補助費1,768千元  一、本科目包括招牌廣告物管理

## 臺中市政府都市發展局

## 歲出機關別預算表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說 明
款	項	目 節	名稱及編號					
		07	59092000507 充實經建業務 設備	127,276	144,338	-	-17,062	二、本年度預算數包括： 人事費932千元 業務費3,734千元  三、本年度預算數與上年度比較： 增加 2,683千元 增列 人事費412千元 增列 業務費2,271千元  一、本科目包括充實經建業務設備  二、本年度預算數包括： 設備及投資126,485千元 獎補助費791千元  三、本年度預算數與上年度比較： 減少 17,062千元 減列 設備及投資11,765千元 減列 獎補助費5,297千元
		04	59092007900 第一預備金	1,000	1,300	-	-300	
		01	59092007901 第一預備金	1,000	1,300	-	-300	一、本科目包括第一預備金  二、本年度預算數包括： 預備金1,000千元  三、本年度預算數與上年度比較： 減少 300千元 減列 預備金300千元

臺中市政府都市發展局

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

罰金罰鍰及怠金  
罰金罰鍰

來源別子目及細目編號	03092000101 罰金罰鍰及怠金-罰金罰鍰	承辦單位	各業務單位	預算金額	17,300千元
歲入項目說明	<p>一.項目內容：1.都市計畫範圍內土地或建築物之使用,或從事建造,採取土石,變更地形,當地地方政府或鄉、鎮、縣轄市公所得處其土地或建築物所有權人,使用人或管理人新臺台幣六萬元以上三十萬元以下罰鍰,並勒令拆除,改建,停止使用或恢復原狀。 2.違反公寓大廈管理條例之區分所有權人會議召集人、起造人或臨時召集人、管理負責人、主任委員或管理委員住戶建築業者、管理維護公司或管理服務人員等處以壹仟元至貳拾萬元不等之罰鍰。 3.違反建築法91條及建築法95條之3及身心障礙者保護法規定之行政罰鍰。 4.罰鍰收入。</p> <p>二.法令依據：都市計畫法第79條.公寓大廈管理條例第47條至50條。建築法及相關法令規定。</p>				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計 03092000101 罰金罰鍰	年	1	3,000,000	17,300,000 3,000,000	違反建築管理自治條例第87、89條及土石方管理自治條例第26、41條法令。(營造施工科)
	年	1	300,000	300,000	都市計畫範圍內土地或建築物之使用,或從事建造、採取土石、變更地形,當地地方政府或鄉、鎮、縣轄市公所得處其土地或建築物所有權人、使用人或管理人新臺台幣六萬元以上三十萬元以下罰鍰,並勒令拆除、改建、停止使用或恢復原狀。(都計測量科)
	年	1	10,600,000	10,600,000	違反建築法第86、87條及相關法令規定。(建造管理科)
	年	1	3,000,000	3,000,000	違反建築法第91條規定及相關法令之行政罰鍰。(使用管理科)
	年	1	100,000	100,000	違反身心障礙者保護法規定之行政罰鍰。(建築物無障礙設備及設施改善基金)(廣告物管理科)
	年	1	300,000	300,000	違反公寓大廈管理條例之區分所有權人會議召集人、起造人或臨時召集人、管理負責人、主任委員或管理委員住戶建築業者、管理維護公司或管理服務人員等處以壹仟元至貳拾萬元不等之罰鍰。(住宅管理科)

罰金罰鍰及怠金  
罰金罰鍰

臺中市政府都市發展局

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

行政規費收入  
|  
審查費

來源別子目及細目編號	04092000101 行政規費收入-審查費	承辦單位	各業務單位	預算金額	11,702千元
歲入項目說明	一.項目內容：1.建築線指示(定)規劃收入。 2.都市設計審查費 3.大坑開發許可審查費。 二.法令依據：1.台灣省建築管理規劃等相關法令。 2.臺中市都市設計審查費及大坑風景區開發許可審查費徵收標準(79.12.13七九府工都字第111633號公告)。				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				11,702,000	
04092000101 審查費	年	1,560	450	702,000	建築線指示(定)規劃收入。(都計測量工程科)
	年	1	10,000,000	10,000,000	設計審查費依總工程造價一億五千萬元(含)以下者，每件徵收十五萬元；總工程造價在一億五千萬元以上者，每件徵收工程造價千分之一審查費。(都市設計工程科)
	年	1	1,000,000	1,000,000	大坑開發審查費依第一等級(二十公頃以下)每件徵收十萬元；第二等級(二十公頃以上至五十公頃)每件徵收十二萬元；第三等級(五十公頃以上至一百公頃)每件徵收十五萬元；第四等級(一百公頃以上)每件徵收二十萬元。(都市更新工程科)

行政規費收入  
|  
審查費

臺中市政府都市發展局

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

行政規費收入	證照費	來源別子目及細目編號	04092000102 行政規費收入-證照費	承辦單位	各業務單位	預算金額	28,550千元	行政規費收入 證照費
	歲入項目說明	一.項目內容：1.廣告物許可證規費。 2.建照執照規費、公有畸零地合併證明書規費、建造執照預審費用及使用執照規費等。 3.建築師開業證照費。 4.室內裝修許可證規費。 二.法令依據：建築法及相關法令規定。						
		科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
		合計				28,550,000		
		04092000102 證照費	件	500	200	100,000	廣告物許可證規費。(廣告物管理科)	
			年	1	26,000,000	26,000,000	建造執照規費(為工程造價之千分之一)。(建造管理科)	
			件	1,000	120	120,000	公有畸零地合併證明書規費。(建造管理科)	
			件	50	20,000	1,000,000	建造執照預審費用。(建造管理科)	
			件	6,200	200	1,240,000	使用執照規費。(建造管理科)	
			件	300	200	60,000	室內裝修許可證規費。(使用管理科)	
			件	20	1,500	30,000	建築師開業證照費。(營造施工科)	

臺中市政府都市發展局

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

使用規費收入 資料使用費	來源別子目及細目編號	04092000204 使用規費收入-資料使用費	承辦單位	各業務單位	預算金額	2,560千元	使用規費收入 資料使用費
	歲入項目說明	一.項目內容：1.都市計畫代查閱影印、分區使用證明核發工本費。2.使用執照影印規費及圖說影印規費。 二.法令依據：台灣省建築管理規則法令。建築法及相關法令規定。					
	科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
	合計				2,560,000		
	04092000204 資料使用費	年	50,000	20	1,000,000	都市計畫代查閱影印、分區使用證明核發工本費。(都計測量工程科)	
		件	2,800	200	560,000	使用執照存根影印規費。(秘書室)	
		張	20,000	50	1,000,000	圖說影印規費。(秘書室)	

# 臺中市政府都市發展局

## 歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

上級政府補助收入計畫型補助收入

上級政府補助收入計畫型補助收入

來源別子目及細目編號	08092000102 上級政府補助收入-計畫型補助收入	承辦單位	各業務單位	預算金額	94,502千元
歲入項目說明	<p>一.項目內容：1.上級各項補助計畫等。 2.101年度(臺灣城鄉風貌整體規劃示範計畫)。 3.建築物實施耐震能力評估及補強方案計畫。 4.辦理大臺中地區擬定區域計畫規劃研究案。 5.辦理住宅補貼及青年安心成家方案之業務推動費用。 6.以新社區平價住宅及國民住宅安置921震災受災戶所需經營管理費補助案。</p> <p>二.法令依據：1.詳如收入依據。 2.依據100年度(臺灣城鄉風貌整體規劃示範計畫)辦理。 3.建築物實施耐震能力評估及補強方案計畫。4.區域計畫法。5.依據100.8.10營署宅字第1002914073號函辦理。6.依據100.8.18營署管字第1002914777號函辦理</p>				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				94,502,000	
08092000102 計畫型補助收入	年	1	2,800,000	2,800,000	辦理大臺中地區擬定區域計畫規劃研究案。(依據100.4.7台內營字第1000802395號函辦理)(綜合企劃科)
	年	1	2,196,500	2,196,500	辦理住宅補貼方案之業務推動費用。(依據內政部營建署100.8.10營署宅字第1002914073號函辦理)(住宅管理科)(101年度補助款)
	年	1	1,970,500	1,970,500	辦理青年安心成家方案之業務推動費用。(依據內政部營建署100.8.10營署宅字第1002914073號函辦理)(住宅管理科)(101年度補助款)
	年	1	450,000	450,000	以新社區平價住宅及國民住宅安置921震災受災戶所需經營管理費補助案。(依據內政部營建署100.8.18營署管字第1002914777號函辦理)(住宅管理科)
	年	1	2,196,500	2,196,500	辦理住宅補貼方案之業務推動費用。(依據內政部營建署100.8.10營署宅字第1002914073號函辦理)(住宅管理科)(100年度補助款)
	年	1	1,970,500	1,970,500	辦理青年安心成家方案之業務推動費用。(依據內政部營建署100.8.10營署宅字第1002914073號函辦理)(住宅管理科)(100年度補助款)
	年	1	80,000,000	80,000,000	101年度「臺灣城鄉風貌整體規劃示範計畫」。(依據內政部營建署100.8.4營署都字第1002913437號函)(都市設計工程科)



臺中市政府都市發展局

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

上級政府補助收入 計畫型補助收入	科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	上級政府補助收入 計畫型補助收入
		年	1	1,150,000	1,150,000	建築物實施耐震能力評估及補強方案經費。(依據內政部營建署100.06.07營署建管字第1002909611號函辦理)(使用管理科)	
		年	1	1,768,000	1,768,000	內政部營建署補助續辦國宅供921震災受災戶以折價租金承租，該後續之折價租金及先租後售等損失。(依據內政部營建署100.6.13營署財字第1002910133號函辦理)(住宅管理科)	

臺中市政府都市發展局

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

捐獻收入  
一般捐獻

捐獻收入  
一般捐獻

來源別子目及細目編號	09092000101 捐獻收入-一般捐獻	承辦單位	營造施工科	預算金額	1,130千元
------------	--------------------------	------	-------	------	---------

歲入項目說明	一.項目內容：本市「營建剩餘資源處理場所」每年應提供回饋金補助做為回饋土資場週邊公設興建、社區營造或改造、公寓大廈管理輔導及地方福利事業之用。(營建剩餘資源處理場所回饋金) 二.法令依據：依據「臺中市營建剩餘土石方資源處理場所自治條例」第五十條第二項第二款規定。				
--------	--	--	--	--	--

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				1,130,000	
09092000101 一般捐獻	年	1	1,130,000	1,130,000	本市「營建剩餘資源處理場所」每年應提供回饋金補助做為回饋土資場週邊公設興建、社區營造或改造、公寓大廈管理輔導及地方福利事業之用。(營建剩餘資源處理場所回饋金)(營造施工科)

臺中市政府都市發展局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

一般行政 行政管理	業務計畫及工作計畫 名稱與編號	59092000101 一般行政-行政管理	承辦單位	秘書室、人事 室、會計室、 政風室	預算金額	220,141千元	一般行政 行政管理
	歲出計畫說明	<p>一.計畫內容：1.本局政務人員、法定編製人員、技工及工友之待遇、保險、獎金、退休金及保險等。 2.辦理本局出納相關業務。 3.辦理本局總收、發文、監印及檔案管理業務。 4.辦理本局辦公廳舍水電、建物維護，落時定期建物安全檢查、修繕維護工作。 5.執行公務車輛定期養護及維修。 6.辦理處庶務相關業務。 7.辦理本局預、決算及帳務等會計相關業務。 8.辦理人事升遷、考核及獎懲等相關人事管理業務。 9.辦理本局法令宣導及貪瀆查處等相關業務。</p> <p>二.預期成果：如期完成</p>					
分支計畫及用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明	
合計					220,141,000	市款220,141,000元	
01人員維持費					186,132,000	市款186,132,000元	
0100 人事費					186,132,000	市款186,132,000元	
0102 政務人員待遇					1,520,100		
		年	1	1,520,100	1,520,100	政務人員待遇1人。	
0103 法定編制人員待遇					118,259,280		
		年	1	118,259,280	118,259,280	職員待遇153人。	
0105 技工及工友待遇					6,776,580		
		年	1	6,776,580	6,776,580	技工、工友薪津17人。	
0111 獎金					26,365,827		
		年	1	10,546,330	10,546,330	員工考績獎金。	
		年	1	15,819,497	15,819,497	員工年終工作獎金。	
0121 其他給與					2,736,000		
		年	1	2,736,000	2,736,000	員工休假補助費。〈職員154人、技工工友17人。〉	
0131 加班值班費					5,266,901		
		年	1	5,266,901	5,266,901	不休假加班費。	

## 臺中市政府都市發展局

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

一般行政 行政管理	分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明	一般行政 行政管理
	0141 退休退職給付	年	1	2,208,000	2,208,000	技工、工友退休資遣給付及撫卹金。	
	0142 退休離職儲金	年	1	10,994,208	11,424,208	員工提撥金。	
		年	1	430,000	430,000	技工、工友退休準備金提撥金17人。	
	0151 保險	年	1	7,887,012	11,575,104	員工健保保險費。	
		年	1	3,275,376	3,275,376	員工公保保險費。	
		年	1	412,716	412,716	技工、工友勞保保險費。	
	02一般業務				32,273,000	市款32,273,000元	
	0100 人事費				9,720,000	市款9,720,000元	
	0104 約聘僱人員待遇	人/年	1	616,152	6,045,300	約聘人員七等酬金。	
		人/年	1	546,396	546,396	約聘人員六等酬金。	
		人/年	12	406,896	4,882,752	約僱人員五等酬金。	
	0111 獎金	人/年	1	77,019	755,663	約聘人員七等年終工作獎金。	
		人/年	1	68,300	68,300	約聘人員六等年終工作獎金。	
		人/年	12	50,862	610,344	約僱人員五等年終工作獎金。	
	0121 其他給與	人/年	14	16,000	1,316,000	約聘僱人員休假補助費。	
		人/年	168	6,000	1,008,000	員工交通費。	
		人/年	14	6,000	84,000	約聘僱人員交通費。	
	0131 加班值班費	年	1	490,000	490,000	趕辦業務加班費。	

## 臺中市政府都市發展局

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

一般行政 行政管理	分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明	一般行政 行政管理
	0142 退休離職儲金				362,796		
		人/年	1	36,972	36,972	約聘人員七等提撥金。	
		人/年	1	32,784	32,784	約聘人員六等提撥金。	
		人/年	12	24,420	293,040	約僱人員五等提撥金。	
	0151 保險				750,241		
		人/年	1	40,896	40,896	約聘人員七等健保保險費。	
		人/年	1	35,580	35,580	約聘人員六等健保保險費。	
		人/年	12	26,796	321,552	約僱人員五等健保保費。	
		人/年	1	29,496	29,496	約聘人員七等勞保保費。	
		人/年	1	29,496	29,496	約聘人員六等勞保保費。	
		人/年	12	24,396	292,752	約僱人員五等勞保保費。	
		人/年	1	469	469	補至千元差額	
	0200 業務費				22,433,000	市款22,433,000元	
	0201 教育訓練費				100,000		
		年	1	100,000	100,000	現職員工參加各項教育訓練、講習所需補貼有關學分、報名費等費用及辦理各項訓練業務所需之補助費用。	
	0202 水電費				5,200,000		
		年	1	200,000	200,000	本局所屬廳舍(含州廳辦公區域、都發大樓、外駐單位及檔案庫房)水費(專款專用)	
		年	1	5,000,000	5,000,000	本局所屬廳舍(含州廳辦公區域、都發大樓、外駐單位及檔案庫房)電費(專款專用)	
	0203 通訊費				1,116,000		
		年	1	500,000	500,000	電話及網路通訊等業務聯繫費用。	
		年	1	400,000	400,000	文書作業郵寄公文、包裹等郵資費。	

臺中市政府都市發展局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

一般行政 行政管理	分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明	一般行政 行政管理
		件	600	360	216,000	辦理行政罰鍰案件移送法院及辦公文件郵資等相關費用。	
	0213 資訊服務費				400,000		
		年	1	400,000	400,000	本局各科室業務資訊系統(逾原契約保固年期)設備維護。	
	0214 其他業務租金				472,000		
		年	1	400,000	400,000	租用影印機租金。	
		月	12	6,000	72,000	本局州廳租用中華電信話務總機系統	
	0221 稅捐及規費				391,576		
		年	1	220,870	220,870	車輛牌照稅。(詳公務車輛明細表)	
		年	1	157,506	157,506	車輛燃料使用費。(詳公務車輛明細表)	
		年	1	13,200	13,200	車輛檢驗費。(詳公務車輛明細表)	
	0231 保險費				287,112		
		年	1	87,112	87,112	車輛保險費。(詳公務車輛明細表)	
		年	1	200,000	200,000	都發局各辦公廳舍火災及公共意外保險。	
	0249 臨時人員酬金				4,722,000		
		人/年	6	322,000	1,932,000	一般臨時單工薪資、年終獎金、勞保、健保費及提撥退休金等。	
		人/年	4	340,000	1,360,000	電腦作業臨時單工薪津、年終獎金、勞、健保費及提撥退休金等。	
		人/年	3	432,000	1,296,000	外勤勞工薪津、年終獎金、勞、健保費及提撥退休金等。	
		年	1	20,000	20,000	提繳臨時人員員工資墊償基金	
		人/年	13	6,000	78,000	臨時人員交通費。	

## 臺中市政府都市發展局

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

一般行政 行政管理	分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明	一般行政 行政管理
		人/年	6	6,000	36,000	臨時人員交通費	
	0250 按日按件計資酬金				52,000		
		節	20	1,600	32,000	辦理文書處理、檔案管理、採購發包、資訊管理研習會聘請講師鐘點費。	
	0271 物品	人/次	10	2,000	20,000	委員出席費。	
					1,937,792		
		年	1	240,000	240,000	業務資訊化其相關電腦用品及週邊設備用品等。	
		年	1	310,000	310,000	各項辦公用品、文具紙張、會議資料及資料袋、資料夾、磁片等。	
		年	1	100,000	100,000	慶典節日及各集會場所布置費用。	
		年	1	1,287,792	1,287,792	車輛油料費用。(詳公務車輛明細表)	
	0279 一般事務費				2,109,074		
		年	1	900,000	900,000	都發局各辦公廳舍清潔打蠟維護費。	
		年	1	200,000	200,000	都發局各辦公廳舍保全警衛勤務執行費用。	
		年	1	180,000	180,000	都發局中庭、公共區域及辦公廳舍周邊佈置及綠美化等各項雜支費用。	
		年	1	450,307	450,307	業務之印刷裝訂、廣告、各項事務用品及各項雜支等費用。	
		年	1	100,000	100,000	支付配合行政執行查封、拍賣、鑑價、財產資料等費用。	
		年	1	178,767	178,767	辦理政府採購、共同性契約及電子領標業務費用。	
		年	1	100,000	100,000	議案協商及市政考察經費。	
	0281 房屋建築養護費				1,022,000		

## 臺中市政府都市發展局

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

一般行政 行政管理	分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明	一般行政 行政管理
	0282 車輛及辦公器具養護費	年	1	1,022,000	1,022,000	都發局各辦公廳舍修繕、修漏、維護及建築物公共安全檢查等費用。	
					1,046,500		
		年	1	926,500	926,500	車輛養護費用。(詳公務車輛明細表)	
		年	1	20,000	20,000	傳真機、碎紙機等辦公器具等保養維修。	
	0283 設施及機械設備養護費	年	1	100,000	100,000	檔案室微縮影機、印表機及大圖複印機等辦公器具等保養維護費。	
					1,700,946		
		年	1	200,000	200,000	冷氣、飲水機等設備定期維修費。	
		年	1	100,000	100,000	辦公室電器設備、燈管、燈具換修及水管、水塔修繕、更新費用。	
		年	1	290,000	290,000	都發局各辦公廳舍電梯保養維護(修)費。	
		年	1	280,000	280,000	都發局各辦公廳舍變壓電、綜合變電等機電維護保養及安全檢驗(修)費。	
		年	1	300,000	300,000	都發局各辦公廳舍消防安全設備檢修、滅火器換藥(含保全系統維修、維護費用)。	
		年	1	330,946	330,946	都發局各辦公廳舍水(機)電設施設備保養維護修繕等費用。	
	0291 國內旅費	年	1	200,000	200,000	都發局總機電腦數位電話交換機維護費。	
					416,000		
		年	1	138,000	138,000	參加遠程各項會議及業務洽公等旅費。	
	0293 國外旅費	年	1	278,000	278,000	短程出差費。	
					200,000		



## 臺中市政府都市發展局

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

一般行政 行政管理	分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明	一般行政 行政管理
	0298 特別費	年	1	200,000	200,000	配合中央或其他機關團體年度中臨時邀請出國	
					1,260,000		
		月	12	53,000	636,000	機關首長因公務需要應酬捐贈及聯繫接待等活動費。	
		人/月	2×12	26,000	624,000	機關副首長因公務需要應酬捐贈及聯繫接待等活動費。	
	0400 獎補助費				120,000	市款120,000元	
	0456 獎勵及慰問				120,000		
		人/年	5	24,000	120,000	退休員工三節慰問金。	
	03會計業務				299,000	市款299,000元	
	0100 人事費				20,000	市款20,000元	
	0131 加班值班費				20,000		
		年	1	20,000	20,000	趕辦業務加班費。	
	0200 業務費				279,000	市款279,000元	
	0203 通訊費				10,000		
		年	1	10,000	10,000	郵資、電話費等。	
	0279 一般事務費				251,000		
		年	1	59,000	59,000	各項辦公用品、文具紙張、會議資料及資料袋、資料夾、業務資訊化其相關電腦用品及週邊設備用品等。	
		年	1	192,000	192,000	印製本局預、決算書及各項統計書刊等費用。	
	0291 國內旅費				18,000		
		年	1	12,000	12,000	參加遠程各項會議及業務洽公等旅費。	
		年	1	6,000	6,000	短程出差費。	
	04人事業務				1,352,000	市款1,352,000元	

## 臺中市政府都市發展局

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

一般行政 行政管理	分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明	一般行政 行政管理
	0100 人事費				10,000	市款10,000元	
	0131 加班值班費	年	1	10,000	10,000	辦理各項人事業務逾時加班費。	
	0200 業務費				1,342,000	市款1,342,000元	
	0201 教育訓練費	年	1	30,000	30,000	補助員工進修學分費。	
		年	1	120,000	120,000	員工教育訓練費。	
	0203 通訊費	年	1	50,000	50,000	通訊、郵資費用。	
	0271 物品	年	1	150,000	150,000	各項辦公用品、文具紙張、會議資料及資料袋、資料夾、業務資訊化其相關電腦用品及週邊設備用品等。	
	0279 一般事務費	人/年	201	1,000	201,000	辦理員工自強活動費。〈職員154人、約聘僱30人及工友1人、技工16人〉。	
		人/年	201	2,840	570,840	藝文及康樂活動所需費用〈職員154人、約聘僱30人及工友1人、技工16人〉。	
		年	1	200,000	200,000	印製分層負責明細表、考核報告、文宣資料等宣導品、會場佈置、誤餐費等費用。	
	0291 國內旅費	年	1	13,360	13,360	參加遠程各項會議及業務洽公等旅費。	
		年	1	6,800	6,800	短程出差費。	
	05政風業務				85,000	市款85,000元	

臺中市政府都市發展局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

一般行政 行政管理	分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明	一般行政 行政管理
	0100 人事費				20,000	市款20,000元	
	0131 加班值班費	年	1	20,000	20,000	趕辦業務加班費。	
	0200 業務費				65,000	市款65,000元	
	0279 一般事務費	年	1	20,000	20,000	印製各項政風文書資料、刊物、宣導品等費用。	
		年	1	25,000	25,000	各項辦公用品、文具紙張、會議資料及資料袋、資料夾、業務資訊化其相關電腦用品及週邊設備用品等。	
	0291 國內旅費	年	1	18,000	18,000	長程出差費。	
		年	1	2,000	2,000	短程出差費。	

臺中市政府都市發展局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

一般行政 充實經建業務設備	業務計畫及工作計畫 名稱與編號	59092000102 一般行政-充實經建業務設備	承辦單位	秘書室	預算金額	950千元	一般行政 充實經建業務設備
	歲出計畫說明	一.計畫內容：1.都市發展局廳舍整修工程。 2.都發局廣播通訊設備裝置。 3.汰換首長座車。 4.購置電腦軟硬體設備。 5.購置各項業務所需雜項設備。 二.預期成果：如期完成					
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明	
合計					950,000	市款950,000元	
0300 設備及投資					950,000	市款950,000元	
0302 房屋建築及設備費					650,000		
		年	1	650,000	650,000	臺中縣市合併改制後都市發展局廳舍整修工程。	
0304 機械設備費					100,000		
		年	1	50,000	50,000	都發局工作計畫所需電信、電視、廣播設備、通訊設備、購置裝置等費用。	
		年	1	50,000	50,000	購置測量儀器及相關設備。	
0306 資訊軟硬體設備費					100,000		
		年	1	50,000	50,000	電腦主機,電腦螢幕等。	
		年	1	50,000	50,000	作業系統、辦公室軟體等。	
0319 雜項設備費					100,000		
		年	1	100,000	100,000	購置飲水機、投影機、列表機及照相機等雜項設備費。	

臺中市政府都市發展局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

都市發展 先期發展計畫	業務計畫及工作計畫 名稱與編號	59092000401 都市發展-先期發展計畫	承辦單位	綜合企劃科	預算金額	4,353千元	都市發展 先期發展計畫
	歲出計畫說明	<p>一.計畫內容：</p> <p>一、城市交流及跨縣市合作政策。</p> <p>二、上位計畫協調、配合列管事項。</p> <p>三、綜合發展計畫、都會性及全市性計畫核定事項。</p> <p>四、專案計畫研討。</p> <p>五、區域計畫(國土計畫)之擬定、變更及通盤檢討。</p> <p>六、區域計畫(國土計畫)之一般行政:</p> <p>(一)有關區域計畫法令釋疑。</p> <p>(二)有關法令之檢討建議。</p> <p>(三)區域計畫行政命令之執行。</p> <p>(四)非都市土地開發審議案件之審查事宜。</p> <p>二.預期成果：如期完成</p>					
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明	
合計					4,353,000	市款1,553,000元，收支對列2,800,000元	
0100 人事費					140,000	市款140,000元	
0131 加班值班費					140,000		
		年	1	140,000	140,000	趕辦業務加班費。	
0200 業務費					4,213,000	市款1,413,000元，收支對列2,800,000元	
0201 教育訓練費					50,000		
		年	1	50,000	50,000	現職員工參加各項教育訓練、講習所需補貼有關學分、報名費等費用及辦理各項訓練業務所需之補助費用。	
0203 通訊費					120,000		
		年	1	120,000	120,000	郵資、電話費等。	
0213 資訊服務費					20,000		
		年	1	20,000	20,000	電腦設備修護費。	
0214 其他業務租金					120,000		
		月	12	10,000	120,000	租用影印機租金。	
0249 臨時人員酬金					328,000		

## 臺中市政府都市發展局

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0250 按日按件計資酬金	人/年	1	322,000	322,000	一般臨時單工薪資、年終獎金、勞保、健保費及提撥退休金等。
	人/年	1	6,000	6,000	臨時人員交通費。
	人/次	60	2,000	120,000	各項計畫委員會審查費、書面報告出席及各委員會組專案小組審查出席費。
0251 委辦費				2,800,000	
	年	1	2,800,000	2,800,000	辦理大臺中地區擬定區域計畫規劃研究案(依據內政部100.4.7台內營字第1000802395號函)
0271 物品				230,000	
	年	1	180,000	180,000	各項辦公用品、文具紙張、會議資料及資料袋、資料夾、磁片等。
	年	1	50,000	50,000	業務資訊化其相關電腦用品及週邊設備用品等。
0279 一般事務費				150,200	
	年	1	150,200	150,200	辦理企劃發展業務之印刷裝訂、廣告、誤餐費及各項事務用品費。
0282 車輛及辦公器具養護費				10,000	
	年	1	10,000	10,000	傳真機、碎紙機等辦公器具等保養維修。
0283 設施及機械設備養護費				20,000	
	年	1	20,000	20,000	冷氣、飲水機等設備定期維修費。
0291 國內旅費				244,800	
	年	1	165,600	165,600	短程出差費。
	年	1	79,200	79,200	長程出差費。

## 臺中市政府都市發展局

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

都市發展 城鄉計畫	業務計畫及工作計畫 名稱與編號		59092000402 都市發展-城鄉計畫	承辦單位	城鄉計畫科	預算金額	2,554千元	都市發展 城鄉計畫
	歲出計畫說明	一.計畫內容：都市計畫擬定、變更及一般人民申請案現場會勘及行政作業。 二.預期成果：如期完成						
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明		
合計					2,554,000	市款2,554,000元		
0100 人事費					140,000	市款140,000元		
0131 加班值班費		年	1	140,000	140,000	趕辦業務加班費。		
0200 業務費					2,414,000	市款2,414,000元		
0203 通訊費		年	1	120,000	120,000	電話費、郵資等。		
0249 臨時人員酬金		人/年	2	340,000	680,000	電腦作業臨時單工薪津、年終獎金、勞保費、健保費、及提撥退休金等。		
		人/年	1	432,000	432,000	擔任全時外勤技術勞力工作者、駕駛員薪津、年終獎金、勞保費、健保費、及提撥退休金等。		
		人/年	3	6,000	18,000	臨時人員交通費。		
0250 按日按件計資酬金		次	75	2,000	150,000	委員審查費、書面報告出席及各委員會組專案小組審查出席費。		
0271 物品		年	1	200,000	200,000	都市計畫書圖、地籍圖裱裱、曬圖、刻印、辦公用品、文具用品、碳粉、報費等費用支出。		

## 臺中市政府都市發展局

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

都市發展   城鄉計畫	用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明	都市發展   城鄉計畫
	0279 一般事務費	年	1	450,000	450,000	印刷公文函稿、報表、說明書、都市計畫書圖編印及各項會議資料編印、誤餐費、公告費、文宣及其他有關之各項費用支出。	
	0282 車輛及辦公器具養護費	年	1	62,000	62,000	辦公室儀器、影印機、電腦等器具維修養護更新。	
	0283 設施及機械設備養護費	年	1	50,000	50,000	冷氣、飲水機等設備定期維修費。	
	0291 國內旅費	年	1	120,000	120,000	短程差旅費。	
		年	1	132,000	132,000	參加遠程各項會議及業務洽公等旅費。	



臺中市政府都市發展局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

都市發展 都市設計	業務計畫及工作計畫 名稱與編號		59092000403 都市發展-都市設計	承辦單位	都市設計科	預算金額	45,851千元	都市發展 都市設計
	歲出計畫說明	一.計畫內容：都市設計科：辦理都市設計審查、城鄉風貌等業務。 二.預期成果：如期完成						
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明		
合計					45,851,000	市款25,851,000元，收支對列20,000,000元		
0100 人事費					140,000	市款140,000元		
0131 加班值班費		年	1	140,000	140,000	趕辦業務所需加班費。		
0200 業務費					45,711,000	市款25,711,000元，收支對列20,000,000元		
0201 教育訓練費		年	1	15,000	15,000	現職員工參加各項教育訓練、講習所需補貼有關學分、報告費等費用及辦理各項訓練業務所需之費用。		
0202 水電費		年	1	185,000	1,035,000	185,000 城鄉風貌工程景觀水景耗用水費。(專款專用)		
		年	1	850,000	850,000	850,000 城鄉風貌工程景觀燈照明及耗用電費。(專款專用)		
0203 通訊費		年	1	100,000	100,000	100,000 電話費、郵資等。		
0214 其他業務租金		月	12	12,000	144,000	144,000 租用影印機租金		
0249 臨時人員酬金		人/年	2	340,000	692,000	680,000 電腦作業臨時單工薪津、年終獎金、及勞、健保費及提撥退休金等。		

## 臺中市政府都市發展局

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0250 按日按件計資酬金	人/年	2	6,000	12,000	臨時人員交通費。
				800,000	
0251 委辦費	人/次	400	2,000	800,000	都市設計委員會及專案小組之出席審查費。
				40,000,000	
0271 物品	年	1	40,000,000	40,000,000	101年度臺灣城鄉風貌整體規劃示範計畫(規劃類)。(市庫：20,000,000元，中央補助款：20,000,000元)(依據內政部營建署100.8.4.營署都字第1002913437號函)
				180,000	
0279 一般事務費	年	1	180,000	180,000	各項辦公用品、文具紙張、會議資料及資料袋、資料夾、磁片、錄影帶等。
				240,000	
0282 車輛及辦公器具養護費	年	1	80,000	80,000	印製最新都市設計審查、城鄉風貌資料送民代、里長及各機關單位等參閱費用。
				160,000	
0283 設施及機械設備養護費	年	1	160,000	160,000	開會、辦公資料、會議紀錄、報表、說明會影印、誤餐費及公告款等各項雜支。
				30,000	
0291 國內旅費	年	1	30,000	30,000	儀器、機具等辦公器具維修養護費。
				2,230,000	
0291 國內旅費	年	1	2,200,000	2,200,000	城鄉風貌工程設施維護及景觀燈等汰換更新。
				30,000	
	年	1	30,000	30,000	冷氣、飲水機等設備定期維修費。
0291 國內旅費	年	1	90,000	90,000	參加遠程各項會議及業務洽公等旅費。
				245,000	
	年	1	155,000	155,000	短程公差、旅費。

## 臺中市政府都市發展局

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

都市發展 都市更新	業務計畫及工作計畫 名稱與編號	59092000404 都市發展-都市更新	承辦單位	都市更新科	預算金額	1,255千元	都市發展 都市更新
	歲出計畫說明	一.計畫內容：都市更新工程、監造設計規劃、更新政策及發展研究等事項 二.預期成果：如期完成					
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明	
合計					1,255,000	市款1,255,000元	
0100 人事費					112,000	市款112,000元	
0131 加班值班費					112,000		
		年	1	112,000	112,000	趕辦業務加班費。	
0200 業務費					1,143,000	市款1,143,000元	
0201 教育訓練費					18,000		
		年	1	18,000	18,000	現職員工參加各項教育訓練、講習所需補貼有關學分、報名費等費用及辦理各項訓練業務所需之費用。	
0203 通訊費					128,800		
		年	1	128,800	128,800	電話費、郵資等。	
0214 其他業務租金					120,000		
		月	12	10,000	120,000	租用影印機租金。	
0250 按日按件計資酬金					200,000		
		人/次	100	2,000	200,000	都市更新委員會及專案小組之出席審查費。	
0271 物品					160,000		
		年	1	160,000	160,000	各項辦公用品、文具紙張、會議資料及資料袋、資料夾、磁片、錄影帶等。	
0279 一般事務費					250,200		

## 臺中市政府都市發展局

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
都市發展 都市更新	年	1	100,000	100,000	印製最新都市更新等各類資料送民代、里長及各機關單位等參閱費用。
	年	1	150,200	150,200	開會、辦公資料、會議記錄、報表、說明會影印、誤餐費及公告款等各項雜支。
0282 車輛及辦公器具養護費	年	1	40,000	40,000	儀器、機具等辦公器具維修養護費。
0283 設施及機械設備養護費	年	1	40,000	40,000	冷氣、飲水機等設備定期維修費。
0291 國內旅費	年	1	30,000	30,000	參加遠程各項會議及業務洽公等旅費。
	年	1	60,000	60,000	參加遠程各項會議及業務洽公等旅費。
	年	1	136,000	136,000	短程公差、旅費。

## 臺中市政府都市發展局

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

都市發展 都市計畫測量	業務計畫及工作計畫 名稱與編號	59092000405 都市發展-都計測量	承辦單位	都計測量科	預算金額	3,352千元	都市發展 都市計畫測量
	歲出計畫說明	一.計畫內容：辦理都市計畫樁位測設工程規劃設計監造、樁位護工程及都市計畫使用分區證明等事務 二.預期成果：如期完成					
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明	
合計					3,352,000	市款3,352,000元	
0100 人事費					140,000	市款140,000元	
0131 加班值班費					140,000		
		年	1	140,000	140,000	加班費。	
0200 業務費					3,212,000	市款3,212,000元	
0201 教育訓練費					50,000		
		年	1	50,000	50,000	現職員工參加各項教育訓練、講習所需補貼有關學分、報名費等費用及辦理各項訓練業務所需之補助費用。	
0203 通訊費					128,800		
		年	1	128,800	128,800	電話費、郵資等。	
0214 其他業務租金					180,000		
		月	12	15,000	180,000	影印機租金費用。	
0249 臨時人員酬金					1,476,000		
		人/年	3	340,000	1,020,000	電腦作業臨時單工薪津、年終獎金、勞保費、健保費及提撥退休金等。	
		人/年	1	432,000	432,000	擔任全時外勤技術勞力工作者、駕駛員薪津、年終獎金、勞保費、健保費、健保費及提撥退休金等。	
		人/年	4	6,000	24,000	臨時人員交通費。	
0250 按日按件計資酬金					60,000		

## 臺中市政府都市發展局

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0271 物品	人/次	30	2,000	60,000	各項計畫委員會審查費、書面報告出席及各委員會組專案小組審查出席費。
	年	1	221,664	221,664	晒圖,都市計畫圖、地籍圖裱褙、辦公用品,文具用品及碳粉等費用支出。
0279 一般事務費	年	1	300,000	300,000	印刷、公文函稿、報表、說明書、都市計劃圖編印及各項會議資料編印、誤餐費、公告費、繪製圖費、文宣及其他有關之各項費用支出。
	年	1	80,936	80,936	測量或GIS等業務系統建置管理、資訊建立、圖冊製作等雜項用途等。
0282 車輛及辦公器具養護費	年	1	80,000	80,000	辦公用品、影印機、電腦、碎紙機等器具維修養護更新。
	年	1	50,000	50,000	測量儀器、測量工具等儀器設備維修養護更新檢測。
0283 設施及機械設備養護費	年	1	60,000	60,000	冷氣,飲水機等設備定期維修費。
	年	1	81,600	81,600	參加遠程各項會議及業務洽公等旅費。
0291 國內旅費	年	1	443,000	443,000	短程出差費。
	年	1	81,600	81,600	參加遠程各項會議及業務洽公等旅費。

## 臺中市政府都市發展局

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

建管業務   違章處理	業務計畫及工作計畫 名稱與編號		59092000501 建管業務-違章處理	承辦單位	違章拆除工程 科	預算金額	25,140千元	建管業務   違章處理
	歲出計畫說明	一.計畫內容：新舊違章建築物拆除工程規劃設計監造、違規使用建築物拆除工程、廣告物拆除及各項專案拆除工程配合事項。 二.預期成果：如期完成						
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明		
合計					25,140,000	市款25,140,000元		
0100 人事費					2,964,000	市款2,964,000元		
0111 獎金		年	1	2,064,000	2,064,000	拆除影響公共安全之營業場所等工作獎金。		
0131 加班值班費		年	1	900,000	900,000	拆除違建、執行特殊勤務及值日夜須加班以完成預定工作加班費。		
0200 業務費					22,176,000	市款22,176,000元		
0202 水電費		年	1	14,000	14,000	辦公用瓦斯費。		
0203 通訊費		年	1	50,000	50,000	查報違建系統網路費用等。		
		年	1	150,000	150,000	郵寄拆除業務有關資料文件、辦公室電話費用等。		
0214 其他業務租金		年	1	110,000	110,000	租用影印機。		
0249 臨時人員酬金		人/年	27	432,000	12,870,000			
					11,664,000	拆除違建技術工薪資、年終獎金、勞、健保費及提撥退休金等。		

## 臺中市政府都市發展局

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0271 物品	人/年	2	516,000	1,032,000	曲臂式高空作業車駕駛薪資、年終獎金、勞、健保費及提撥退休金等。
	人/年	29	6,000	174,000	臨時人員交通費
	年	1	483,220	483,220	各項表格及文具紙張、毛巾、手套、數位相機及耗材、影印機耗材、工具及切割機鋸片、購置電腦週邊耗材、電風扇、大型訂書機、會客桌椅等。
0279 一般事務費	公升	600	30	18,000	鋼筋切割機、電鋸、發電機、鏈鋸等機械用九五無鉛汽油。
	年	1	431,522	431,522	拆除違建前、後、拍照片沖洗、電池等費用。
	餐	1,500	80	120,000	拆除特殊違建案件及搶修天然災害、特殊勤務誤餐費等。
	套	55	1,500	82,500	搶修天然災害等特殊勤務工作服。
	年	1	110,000	110,000	拆除違建用氧氣、乙炔、錶、各項工具裝備及其他雜項用途等。
	雙	55	1,000	55,000	工作鞋等費用。
	年	1	7,000,000	7,000,000	妨礙公共安全違建、危險房屋、清除路障、巷道打通、施工中違建及搶救災害等拆除業務發包費。
0282 車輛及辦公器具養護費				10,000	
0283 設施及機械設備養護費	年	1	10,000	10,000	影印機、碎紙機、無線對講機及辦公器具等養護費。
	年	1	29,558	29,558	拆除違建用工具磨損維修等。
	年	1	60,000	60,000	挖土機、切割機、照相機、空壓機、電鏈鋸等機具養護。



臺中市政府都市發展局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

建管業務   違章處理	用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明	建管業務   違章處理
	0291 國內旅費	年	1	20,000	20,000	發電機、鋼筋切割機等機具養護。	
					562,200		
		年	1	72,000	72,000	參加遠程各項會議及業務洽公等旅費。	
		年	1	490,200	490,200	參加各機關會議及市內洽公等旅費。	

臺中市政府都市發展局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

建管業務   建照審核及管理	業務計畫及工作計畫 名稱與編號		59092000502 建管業務-建照審核及管理	承辦單位	建造管理科	預算金額	6,305千元	建管業務   建照審核及管理
	歲出計畫說明	一.計畫內容：辦理本市建照管理、使用執照管理等相關業務。 二.預期成果：。如期完成						
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明		
合計					6,305,000	市款6,305,000元		
0100 人事費					954,000	市款954,000元		
0111 獎金		人/月	19×12	3,000	684,000	執行行政院頒維護公共安全-加強營建管理人員工作獎金。		
0131 加班值班費		年	1	270,000	270,000	建造業務公文處理及建造業務電腦登打逾時加班費。		
0200 業務費					5,351,000	市款5,351,000元		
0203 通訊費		年	1	166,000	166,000	郵資、電話費等費用。		
0249 臨時人員酬金		人/年	6	340,000	2,040,000	電腦作業臨時單工薪津、年終獎金及勞、健保費及提撥退休金等。		
		人/年	1	322,000	322,000	一般臨時單工薪資、年終獎金、勞保、健保費及提撥退休金等。		
		人/年	1	432,000	432,000	擔任全時外勤技術勞力工作者、駕駛員薪津、年終獎金、勞保費、健保費及提撥退休金等。		
0250 按日按件計資酬金		人/年	8	6,000	48,000	臨時人員交通費。		
					774,000			

臺中市政府都市發展局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
建管業務   建照審核及管理	人/次	199	2,000	398,000	新建公共建築物行動不便設施設備勘檢作業出席費。
	人/次	122	2,000	244,000	建造執照預審委員審查出席費等。
	人/次	25	2,000	50,000	畸零地爭議調處委員會議、建築法規小組會議及研議建築管理自治規章等相關會議等委員出席、審查費用。
	人/次	41	2,000	82,000	加強山坡地雜項執照審查會議等委員出席費、審查費用。
0271 物品				400,000	
0279 一般事務費	年	1	400,000	400,000	各項辦公用品、文具紙張、會議資料及資料袋、資料夾、磁片等相關電腦用品及週邊設備用品。
	年	1	480,000	480,000	辦理建築許可審查及相關建築業務印製書類表格、晒圖、技術圖說業務經費影印機租金及雜支等。
0282 車輛及辦公器具養護費	年	1	61,000	61,000	印刷、誤餐費、刊登廣告等其他辦公雜項費用。
	年	1	68,000	68,000	影印機、碎紙機、電腦設備等辦公器具等保養維修。
0283 設施及機械設備養護費				90,000	
	年	1	90,000	90,000	冷氣、飲水機等設備定期保養維修費等。
0291 國內旅費				470,000	
	年	1	144,000	144,000	參加遠程各項會議及業務洽公等旅費。
	年	1	326,000	326,000	短程出差費。

建管業務  
|  
建照審核及管理

## 臺中市政府都市發展局

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

建管業務 營造及施工管理	業務計畫及工作計畫 名稱與編號		59092000503 建管業務-營造及施工管理	承辦單位	營造施工科	預算金額	3,540千元	建管業務 營造及施工管理
	歲出計畫說明	一.計畫內容：建築工程施工管理、施工勘驗、建築工程工期審議、建築師及營造業之登記、獎懲、管理、從業人員之講習、輔導、土資場管理等事項。 二.預期成果：如期完成						
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明		
合計					3,540,000	市款3,201,000元，收支對列339,000元		
0100 人事費					746,000	市款746,000元		
0111 獎金		人/年	16	36,000	576,000	執行行政院維護公共安全工作獎金。		
0131 加班值班費		年	1	170,000	170,000	營造業務公文處理及營造業務電腦登打逾時，需加班始能完成。		
0200 業務費					2,455,000	市款2,455,000元		
0201 教育訓練費		年	1	80,000	80,000	現職員工參加各項教育訓練、講習、進修報名費等及學分補貼費用業務所需之補助費用。		
0203 通訊費		年	1	100,000	100,000	電話費、郵資等。		
0249 臨時人員酬金		人/年	2	432,000	864,000	外勤人員臨時單工薪資、年終獎金及勞、健保費、提撥退休金等。		
		人/年	1	322,000	322,000	一般臨時單工薪津、年終獎金及勞、健保費、提撥退休金等。		
		人/年	3	6,000	18,000	臨時人員交通費。		

臺中市政府都市發展局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0250 按日按件計資酬金	人/次	150	2,000	300,000	建築師懲戒、營造業審議、建築爭議、營建剩餘土石方資源堆置場審查等委員出席費用。
0271 物品	年	1	199,800	199,800	各項辦公用品、文具紙張、會議資料及資料袋、資料夾、光碟相關電腦用品及週邊設備用品。
0279 一般事務費	年	1	60,564	60,564	印刷、誤餐費、刊登廣告等其他辦公雜項費用。
	年	1	200,636	200,636	影印機租金及辦理審查相關業務印刷、書類表格等相關經費及雜支。
0282 車輛及辦公器具養護費	年	1	50,000	50,000	傳真機、碎紙機、電腦設備等辦公器具等保養維修。
0291 國內旅費	年	1	260,000	260,000	參加各項會議及業務洽公等旅費。
0400 獎補助費				339,000	收支對列339,000元
0401 政府機關間之補助	年	1	339,000	339,000	補助本市營建剩餘資源處理場所每年應無償提供其核准年處理量之一定比例協助維護市容環境及提供一定金額回饋金為改善周邊公共設施興建社區營造或改造公寓大廈管理輔導及地方福利事業之用。(回饋金收支對列)

建管業務  
營造及施工管理

建管業務  
營造及施工管理

## 臺中市政府都市發展局

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

建管業務 建築物安全檢查及 使用管理	業務計畫及工作計畫 名稱與編號	59092000504 建管業務-建築物安全檢查及使 用管理	承辦單位	使用管理科	預算金額	17,834千元	建管業務 建築物安全檢查及 使用管理
	歲出計畫 說明	一.計畫內容：執行違章建築、無障礙環境改善、建築物公共安全檢查及取締違規使用等工作。 二.預期成果：如期完成					
	用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明	
	合計				17,834,000	市款16,684,000元，收支對列 1,150,000元	
	0100 人事費				10,886,000	市款10,886,000元	
	0104 約聘僱人員待遇	人/年	16	406,896	6,510,336	約僱人員五等酬金。	
	0111 獎金	人/年	16	50,862	813,792	約僱人員五等年終工作獎金。	
		人/年	45	36,000	1,620,000	執行公共安全工作獎金。	
	0121 其他給與	人/年	16	16,000	256,000	約僱人員五等休假補助費。	
		人/年	16	6,000	96,000	約聘僱人員交通費。	
	0131 加班值班費	年	1	380,000	380,000	執行維護公共安全方案及配合 本府夜間稽查出勤逾時加班 費。	
	0142 退休離職儲金	人/年	16	24,420	390,720	約僱人員五等提撥金。	
	0151 保險	人/年	16	26,796	428,736	約僱人員五等健保保險費。	
		人/年	16	24,396	390,336	約僱人員五等勞保保險費。	
		人/年	1	80	80	補至千元差額。	

臺中市政府都市發展局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0200 業務費				6,948,000	市款5,798,000元，收支對列1,150,000元
0203 通訊費	年	1	258,000	258,000	郵資、電話費等。
0213 資訊服務費	年	1	20,000	20,000	電腦、印表機等資訊作業相關之設備保養維修費。
0214 其他業務租金	月	12	25,000	300,000	公務用影印機租賃費。
0249 臨時人員酬金	人/年	2	432,000	864,000	外勤勞工薪津年終獎金勞健保費及提撥退休金等。
	人/年	2	340,000	680,000	電腦作業臨時單工薪津、年終獎金及勞、健保費及提撥退休金等。
	人/年	4	6,000	24,000	臨時人員交通費
0250 按日按件計資酬金	人x次	10x10	2,000	200,000	山坡地安全檢查及防災整備委員會會議等出席費。
	人x次	10x10	2,000	200,000	評估資料彙整審查及諮詢小組開會、會勘及震災災後危險建築物緊急鑑定人員動員演練等出席費。(依據內政部營建署100.06.07營署建管字第1002909611號函)
0251 委辦費	年	1	900,000	900,000	委請專家技術單位辦理本市公有建築物耐震能力評估調查及資料整理。(依據內政部營建署100.6.7營署建管字第1002909611號函)
	年	1	2,000,000	2,000,000	委託辦理建築物公安申報核備案件抽複查執行計畫。
0271 物品				260,000	

## 臺中市政府都市發展局

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0279 一般事務費	年	1	160,000	160,000	購買文具、紙張、影印紙及報章雜誌等消耗品。
	年	1	100,000	100,000	使用管理業務及其相關電腦用品及週邊設備用品等。
	年	1	80,000	80,000	建築物公共安全檢(複)查、取締公告、製作觀摩及上級督導作業費。
	年	1	200,000	200,000	業務用印刷、文宣資料等宣導品、會場佈置、誤餐費及其他雜支費。
	年	1	102,000	102,000	公文函稿書類表格印製。
	年	1	100,000	100,000	執行違反公共安全規定建築物、配合辦理強制拆除作業費。
	年	1	50,000	50,000	震災後危險建築物緊急應變講習宣導及建管業務之推動相關文稿印製。(依據內政部營建署100.6.7營署建管字第1002909611號函)
0283 設施及機械設備養護費	年	1	50,000	50,000	冷氣、飲水機等設備定期維修費。
0291 國內旅費	年	1	540,000	540,000	短程出差費。
	年	1	120,000	120,000	參加遠程各項會議及業務洽公旅費。



## 臺中市政府都市發展局

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

建管業務   住屋管理	業務計畫及工作計畫 名稱與編號	59092000505 建管業務-住屋管理	承辦單位	住宅管理科	預算金額	30,904千元	建管業務   住屋管理
	歲出計畫說明	<p>一.計畫內容：1.依據國民住宅條例暨相關規定辦理點交、配售資格審查、開放參觀選屋、交屋及修繕等業務。 2.辦理國宅承租、移轉、貸款資格審核及辦理輔助人民貸款自購住宅、青年低利購屋貸款、貸款自建國宅業務。 3.辦理公寓大廈相關業務。 4.受理住宅補貼及青年安心成家方案等業務。 5.平價住宅（國民住宅）安置921震災戶所需經營管理費。</p> <p>二.預期成果：如期完成</p>					
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明	
合計					30,904,000	市款24,087,000元，收支對列6,817,000元	
0100 人事費					504,000	市款120,000元，收支對列384,000元	
0131 加班值班費					504,000		
		年	1	120,000	120,000	趕辦業務超時加班費。	
		年	1	384,000	384,000	住宅補貼及青年安心成家方案之趕辦業務超時加班費(依據100.08.10營署宅字第1002914073號函)(101年度補助款)	
0200 業務費					7,732,000	市款3,067,000元，收支對列4,665,000元	
0201 教育訓練費					100,000		
		人/次	20	5,000	100,000	辦理公寓大廈相關業務人員培訓費用。	
0203 通訊費					145,000		
		年	1	145,000	145,000	電話費、郵資等。	
0213 資訊服務費					5,000		
		年	1	5,000	5,000	電腦、印表機等資訊作業相關之設備保養維修費。	
0221 稅捐及規費					220,500		

## 臺中市政府都市發展局

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0231 保險費	年	1	157,500	157,500	平價住宅及國民住宅安置921震災戶所需經營管理費之房屋稅、地價稅。(中央補助款:157,500元.依據100.8.18營署管字第1002914777號函辦理)
	年	1	63,000	63,000	平價住宅及國民住宅安置921震災戶所需經營管理費之公證費及相關費用。(中央補助款:63,000元.依據100.8.18營署管字第1002914777號函辦理)
0249 臨時人員酬金	年	1	73,500	73,500	平價住宅及國民住宅安置921震災戶所需經營管理費之房屋火險、地震險。(中央補助款:73,500元.依據100.8.18營署管字第1002914777號函辦理)
	人/年	1	322,000	322,000	一般臨時單工薪資、年終獎金、勞保、健保費及提撥退休金等。
	人/年	2	6,000	12,000	臨時人員交通費
	人/年	1	432,000	432,000	擔任全時外勤技術勞力工作者, 駕駛員薪津,年終獎金,勞保費, 健保費及提撥退休金
	人/年	8	340,000	2,720,000	住宅補貼及青年安心成家方案之一般臨時單工薪資,年終獎金,勞保,健保及提撥退休金。(依據內政部100.8.10營署宅字第1002914073號函)(101年度補助款)
	人/年	8	6,000	48,000	住宅補貼及青年安心成家方案之臨時人員交通費(依據內政部100.8.10營署宅字第1002914073號函)(101年度補助款)
	人/月	7×3	25,000	525,000	住宅補貼及青年安心成家方案之一般臨時單工薪資、年終獎金、勞保、健保費及提撥退休金。(依據100.8.10營署宅字第1002914073號函辦理)(100年度補助款)。

建管業務  
住屋管理建管業務  
住屋管理

## 臺中市政府都市發展局

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0250 按日按件計資酬金	人/月	7×3	500	10,500	住宅補貼及青年安心成家方案之一般臨時臨時人員交通費。(依據100.8.10營署宅字第1002914073號函辦理)(100年度補助款)。
				166,000	
0251 委辦費	人/次	83	2,000	166,000	公寓大廈爭議事件調處委員會會議出席費。
				1,000,000	
0271 物品	年	1	1,000,000	1,000,000	委託專業團體輔導舊社區依公寓大廈管理條例成立管理組織暨優良公寓大廈評選計畫。
				196,900	
0279 一般事務費	年	1	187,200	187,200	文具紙張費、檔案管理用品、各類會議活動用品。
				9,700	
0279 一般事務費	年	1	9,700	9,700	平價住宅及國民住宅安置921震災戶所需經營管理費文具用品、紙張費、其他耗材。(中央補助款:9,700元.依據100.8.18營署管字第1002914777號函辦理)
				1,120,900	
0279 一般事務費	年	1	301,400	301,400	晒圖費、印刷費、廣告招牌製作、辦理公寓大廈相關業務及住宅補貼及輔導國宅相關處理業務費及各項國宅社區業務等費用。出售國宅相關業務費用、輔導國宅社區領取公共基金相關業務費用。
				100,000	
0279 一般事務費	年	1	100,000	100,000	平價住宅及國民住宅經營管理作業之法律訴訟強制執行、諮詢及其他等相關費用。(中央補助款:100,000元.依據100.8.18營署管字第1002914777號函辦理)
				148,000	
0279 一般事務費	年	1	148,000	148,000	住宅補貼及青年安心成家方案之印刷費、廣告招牌製作、辦理公寓大廈相關業務及住宅補貼。(依據內政部100.8.10營署宅字第1002914073號函)(101年度補助款)

## 臺中市政府都市發展局

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0281 房屋建築養護費	年	1	571,500	571,500	住宅補貼及青年安心成家方案之印刷費、廣告招牌製作、辦理公寓大廈相關業務及住宅補貼。(依據100.8.10營署宅字第1002914073號函辦理)(100年度補助款)。
				40,000	
0282 車輛及辦公器具養護費	年	1	40,000	40,000	平價住宅及國民住宅安置921震災戶所需經營管理費之建物粉刷、修繕設備、保養及更換等。(中央補助款:40,000元.依據100.8.18營署管字第1002914777號函辦理)
				10,000	
0283 設施及機械設備養護費	年	1	10,000	10,000	傳真機、碎紙機等辦公器具維修費。
				26,300	
0291 國內旅費	年	1	20,000	20,000	冷氣、飲水機等設備定期維修費。
	年	1	6,300	6,300	平價住宅及國民住宅安置921震災戶所需經營管理費之社區消防安全申報。(中央補助款:6,300元.依據100.8.18營署管字第1002914777號函辦理)
0400 獎補助費	年	1	186,400	186,400	辦理公寓大廈相關業務及住宅補貼及各國宅社區、國宅現場管理與會勘工作業務輔導開會等旅費。
	年	1	180,000	180,000	參加遠程各項會議及業務洽公等旅費。
0431 社會福利津貼及濟助	年	1	192,000	192,000	住宅補貼及青年安心成家方案之國內短程出差費。(依據內政部100.8.10營署宅字第1002914073號函)(101年度補助款)
				22,668,000	市款20,900,000元，收支對列1,768,000元
				1,768,000	

## 臺中市政府都市發展局

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

建管業務   住屋管理	用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明	建管業務   住屋管理
	0456 獎勵及慰問	年	1	1,768,000	1,768,000	續辦國宅供921震災受災戶以折價租金承租,該後續之折價租金及先租後售等損失補助案依據內政部營建署100.6.13營署財字第1002910133號函辦理)	
					20,900,000		
		年	1	900,000	900,000	鼓勵公寓大廈成立管理委員會補助。	
		年	1	20,000,000	20,000,000	辦理公寓大廈共用部分維護修繕及外牆整建補助計畫。	

## 臺中市政府都市發展局

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

建管業務 招牌廣告物管理	業務計畫及工作計畫 名稱與編號	59092000506 建管業務-招牌廣告物管理	承辦單位	廣告物管理科	預算金額	4,666千元	建管業務 招牌廣告物管理
	歲出計畫說明	一.計畫內容：執行廣告物管理、建築物昇降及機械停車設備安全檢查結果等業務。 二.預期成果：如期完成					
	用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明	
	合計				4,666,000	市款4,566,000元，收支對列100,000元	
	0100 人事費				932,000	市款932,000元	
	0111 獎金	人x月	17x12	3,000	612,000	執行維護公共安全方案工作獎金。	
	0131 加班值班費	年	1	320,000	320,000	招牌廣告物管理業務公文處理及電腦資料登打逾時，需加班始能完成。	
	0200 業務費				3,734,000	市款3,634,000元，收支對列100,000元	
	0201 教育訓練費	年	1	100,000	100,000	辦理公共建築物設置身心障礙者行動不便與使用之設施設備勘檢人員培訓講習。(建築物無障礙設備與設施改善基金收支對列)( (87) 內營字第8772774號令，建築物無障礙設備與設施改善基金收支保管及運用辦法辦理)	
	0203 通訊費	年	1	260,000	260,000	郵資、電話費。	
	0213 資訊服務費	年	1	20,000	20,000	電腦、印表機等資訊作業相關之設備保養維修費。	
	0214 其他業務租金				180,000		

## 臺中市政府都市發展局

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0249 臨時人員酬金	月	12	15,000	180,000	公務用影印機租賃費。
				1,314,000	
0250 按日按件計資酬金	人/年	3	432,000	1,296,000	臨時人員酬金
	人/年	3	6,000	18,000	臨時人員交通費
0251 委辦費				340,000	
	人x次	5x10	2,000	100,000	廣告物管理會議等委員出席費。
0271 物品	人/次	120	2,000	240,000	行動不便者指替代改善設施審查出席費
				500,000	
0279 一般事務費	年	1	500,000	500,000	已領得使用執照公共建築物無障礙設施檢查與輔導改善計畫。
				400,000	
0283 設施及機械設備養護費	年	1	300,000	300,000	各項辦公用品、文具紙張、會議資料及資料袋、資料夾、磁片、錄影帶等。
	年	1	100,000	100,000	廣告物管理業務及其相關電腦及週邊設備用品。
0291 國內旅費				100,000	
	年	1	100,000	100,000	業務用印刷、文宣資料及廣告宣導品、會場佈置、誤餐費及其他雜支費。
0291 國內旅費				50,000	
	年	1	50,000	50,000	冷氣、飲水機定期維修費。
0291 國內旅費				470,000	
	年	1	440,000	440,000	短程出差費。
	年	1	30,000	30,000	參加遠程各項會議及業務洽公旅費。

臺中市政府都市發展局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

建管業務   充實經建業務設備	業務計畫及工作計畫 名稱與編號	59092000507 建管業務-充實經建業務設備	承辦單位	都市設計科、 違章拆除科、 住宅管理科、 營造施工科	預算金額	127,276千元	建管業務   充實經建業務設備
	歲出計畫說明	一.計畫內容：都市設計科：101年度台中市城鄉風貌整體規劃示範計畫。 違章拆除科:執行違章建築拆除業務等。 住宅管理科:償還71年以前土地增值稅應提撥國宅基金。 住宅管理科:辦理住宅補貼及青年安心成家方案之業務推動費。 營造施工科:傾頹或朽壞危害公共安全建築物及停工中工地安全措施改善及無主廢棄土(物)清運計畫。 二.預期成果：如期完成。					
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明	
合計					127,276,000	市款62,750,000元，收支對列64,526,000元	
0300 設備及投資					126,485,000	市款62,750,000元，收支對列63,735,000元	
0303 公共建設及設施費					122,000,000		
		年	1	120,000,000	120,000,000	101年度臺灣城鄉風貌整體規劃示範計畫(工程類)。(市庫：60,000,000元，中央補助款：60,000,000元)(依據內政部營建署100.8.4.營署都字第1002913437號函)	
		年	1	2,000,000	2,000,000	營造施工科：傾頹或朽壞危害公共安全建築物及停工中工地安全措施改善及無主廢棄土(物)清運計畫。	
0306 資訊軟硬體設備費					1,845,000		
		年	1	525,000	525,000	住宅補貼及青年安心成家方案之電腦主機、電腦螢幕等。(依據內政部100.8.10營署宅字第1002914073號函)(101年度補助款)	
		年	1	1,320,000	1,320,000	住宅補貼及青年安心成家方案之電腦主機、電腦螢幕等。(依據內政部100.8.10營署宅字第1002914073號函)(100年度補助款)。	
0319 雜項設備費					2,140,000		



## 臺中市政府都市發展局

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0331 投資  0400 獎補助費  0401 政府機關間之補助	年	1	250,000	250,000	拆除違建用機械器具、照相機及其它零星設備等。
	年	1	150,000	150,000	住宅補貼及青年安心成家方案之列表機及辦公桌椅及其它零星設備等。(依據內政部100.8.10營署宅字第1002914073號函)(101年度補助款)
	年	1	1,740,000	1,740,000	住宅補貼及青年安心成家方案之影印機、辦公桌椅、飲水機、其它零星設備等。(依據內政部100.8.10營署宅字第1002914073號函)(100年度補助款)
	年	1	500,000	500,000	償還71年以前土地增值稅應提撥國宅基金。
	年	1	791,000	791,000	補助本市營建剩餘資源處理場所每年應無償提供其核准年處理量之一定比例協助維護市容環境及提供一定金額回饋金為改善周邊公共設施興建社區營造或改造公寓大廈管理輔導及地方福利事業之用。(回饋金收支對列)
	年	1	791,000	791,000	收支對列791,000元

臺中市政府都市發展局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

第一預備金	業務計畫及工作計畫 名稱與編號		59092007901 第一預備金-第一預備金	承辦單位	會計室	預算金額	1,000千元	第一預備金
	歲出計畫說明	一.計畫內容：依預算法第22條規定編列及依同法第64條規定專案動支。 二.預期成果：如期完成						
第一預備金	用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明		
	合計				1,000,000	市款1,000,000元		
	0900 預備金				1,000,000	市款1,000,000元		
	0901 第一預備金	年	1	1,000,000	1,000,000	依預算法第22條規定編列及依同法第64條規定專案動支。		

臺中市政府都市發展局  
歲出用途別科目分析表

中華民國101年度

單位：新臺幣千元

名稱及編號	合計	經常支出						資本支出					
		人事費	業務費	獎補助費	債務費	預備金	小計	人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	預備金	小計
合計	495,121	213,560	129,208	23,127		1,000	366,895			127,435	791		128,226
59092000000 工業支出	495,121	213,560	129,208	23,127		1,000	366,895			127,435	791		128,226
59092000100 一般行政	221,091	195,902	24,119	120			220,141			950			950
59092000101 行政管理	220,141	195,902	24,119	120			220,141						
59092000102 充實經建業務設備	950									950			950
59092000400 都市發展	57,365	672	56,693				57,365						
59092000401 先期發展計畫	4,353	140	4,213				4,353						
59092000402 城鄉計畫	2,554	140	2,414				2,554						
59092000403 都市設計	45,851	140	45,711				45,851						
59092000404 都市更新	1,255	112	1,143				1,255						
59092000405 都計測量	3,352	140	3,212				3,352						
59092000500 建管業務	215,665	16,986	48,396	23,007			88,389			126,485	791		127,276
59092000501 違章處理	25,140	2,964	22,176				25,140						
59092000502 建照審核及管理	6,305	954	5,351				6,305						
59092000503 營造及施工管理	3,540	746	2,455	339			3,540						
59092000504 建築物安全檢查及 使用管理	17,834	10,886	6,948				17,834						
59092000505 住屋管理	30,904	504	7,732	22,668			30,904						
59092000506 招牌廣告物管理	4,666	932	3,734				4,666						

臺中市政府都市發展局  
歲出用途別科目分析表

中華民國101年度

單位：新臺幣千元

名稱及編號	合計	經常支出						資本支出					
		人事費	業務費	獎補助費	債務費	預備金	小計	人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	預備金	小計
59092000507 充實經建業務設備	127,276									126,485	791		127,276
59092007900 第一預備金	1,000					1,000	1,000						
59092007901 第一預備金	1,000					1,000	1,000						

## 臺中市政府都市發展局

## 資本支出分析表

中華民國101年度

單位：新臺幣千元

名稱及編號	合計	設備及投資								其他資本支出	
		土地	房屋建築及設備	公共建設及設施	機械設備	運輸設備	資訊軟體硬體設備	雜項設備	權利		投資
合計	128,226		650	122,000	100		1,945	2,240		500	791
59092000100 一般行政	950		650		100		100	100			
59092000102 充實經建業務設備	950		650		100		100	100			
59092000500 建管業務	127,276			122,000			1,845	2,140		500	791
59092000507 充實經建業務設備	127,276			122,000			1,845	2,140		500	791

## 臺中市政府都市發展局

## 人事費彙計表

中華民國101年度

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休退職儲金	保險		合計
合計	201		1,520,100	118,259,280	12,555,636	6,776,580	33,491,282	4,404,000	9,022,901	2,208,000	12,177,724	13,144,497	213,560,000	
正式員額	154		1,520,100	118,259,280			24,954,039	2,464,000	4,984,543		10,994,208	10,709,064	173,885,234	
職員	154		1,520,100	118,259,280			24,954,039	2,464,000	4,984,543		10,994,208	10,709,064	173,885,234	
約聘僱人員	30				12,555,636		1,569,455	480,000			753,516	1,568,844	16,927,451	
技工	16					6,405,120	1,334,400	256,000	266,880	2,208,000	430,000	819,072	11,719,472	
工友	1					371,460	77,388	16,000	15,478			46,968	527,294	
其他人事費							5,556,000	1,188,000	3,756,000			549	10,500,549	

# 臺中市政府都市發展局

## 人事費分析表

中華民國101年度

0359010100-工業支出-一般行政-行政管理

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計	185		1,520,100	118,259,280	6,045,300	6,776,580	27,121,490	4,052,000	5,806,901	2,208,000	11,787,004	12,325,345	195,902,000	
正式員額	154		1,520,100	118,259,280			24,954,039	2,464,000	4,984,543		10,994,208	10,709,064	173,885,234	
職員	154		1,520,100	118,259,280			24,954,039	2,464,000	4,984,543		10,994,208	10,709,064	173,885,234	
約聘僱人員	14				6,045,300		755,663	224,000			362,796	749,772	8,137,531	
技工	16					6,405,120	1,334,400	256,000	266,880	2,208,000	430,000	819,072	11,719,472	
工友	1					371,460	77,388	16,000	15,478			46,968	527,294	
其他人事費								1,092,000	540,000			469	1,632,469	

# 臺中市政府都市發展局

## 人事費分析表

中華民國101年度

0359040100-工業支出-都市發展-先期發展計畫

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計									140,000				140,000	
其他人事費									140,000				140,000	



# 臺中市政府都市發展局

## 人事費分析表

中華民國101年度

0359040200-工業支出-都市發展-城鄉計畫

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計									140,000				140,000	
其他人事費									140,000				140,000	

# 臺中市政府都市發展局

## 人事費分析表

中華民國101年度

0359040300-工業支出-都市發展-都市設計

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計									140,000				140,000	
其他人事費									140,000				140,000	

# 臺中市政府都市發展局

## 人事費分析表

中華民國101年度

0359040400-工業支出-都市發展-都市更新

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註		
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計	
合計									112,000					112,000	
其他人事費									112,000					112,000	

# 臺中市政府都市發展局

## 人事費分析表

中華民國101年度

0359040500-工業支出-都市發展-都計測量

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計									140,000				140,000	
其他人事費									140,000				140,000	

# 臺中市政府都市發展局

## 人事費分析表

中華民國101年度

0359050100-工業支出-建管業務-違章處理

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註		
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計	
合計							2,064,000		900,000					2,964,000	
其他人事費							2,064,000		900,000					2,964,000	

# 臺中市政府都市發展局

## 人事費分析表

中華民國101年度

0359050200-工業支出-建管業務-建照審核及管理

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註		
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計	
合計							684,000		270,000					954,000	
其他人事費							684,000		270,000					954,000	

# 臺中市政府都市發展局

## 人事費分析表

中華民國101年度

0359050300-工業支出-建管業務-營造及施工管理

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註		
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計	
合計							576,000		170,000					746,000	
其他人事費							576,000		170,000					746,000	

# 臺中市政府都市發展局

## 人事費分析表

中華民國101年度

0359050400-工業支出-建管業務-建築物安全檢查及使用管理

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計	16				6,510,336		2,433,792	352,000	380,000		390,720	819,152	10,886,000	
約聘僱人員	16				6,510,336		813,792	256,000			390,720	819,072	8,789,920	
其他人事費							1,620,000	96,000	380,000			80	2,096,080	



臺中市政府都市發展局  
人事費分析表

中華民國101年度

0359050500-工業支出-建管業務-住屋管理

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計									504,000				504,000	
其他人事費									504,000				504,000	

# 臺中市政府都市發展局

## 人事費分析表

中華民國101年度

0359050600-工業支出-建管業務-招牌廣告物管理

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註		
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計	
合計							612,000		320,000					932,000	
其他人事費							612,000		320,000					932,000	

臺中市政府都市發展局

約聘僱人員費用分析表

中華民國101年度

單位：新臺幣元

科 目				約聘人員 (人*月)	約僱人員 (人*月)	全年度預算數	說 明 (詳列奉准文號及人數)
款	項	目	節				
						16,927,451	合計 包括約聘僱人員待遇12,555,636元、年終工作獎金1,569,455元、保險費1,568,844元、離職儲金753,516元及休假補助480,000元及不休假加班費0元。
09						16,927,451	00090000000 臺中市政府都市發展局主管
	001					16,927,451	00092000000 臺中市政府都市發展局
		01				8,137,531	59092000100 一般行政
			01			8,137,531	59092000101 行政管理
					1x12	728,556	依據臺中市政府100.7.29府授人力字第1000138075號函核定。
					1x12	816,535	依據臺中市政府100.7.29府授人力字第1000138075號函核定。
						6,592,440	12x12 1.依據臺中市政府100.7.29府授人力字第1000138075號函核定。 2.依據臺中市政府100.8.5府授人力字第1000151319號函。
		03				8,789,920	59092000500 建管業務
			04			8,789,920	59092000504 建築物安全檢查及使用管理
						8,789,920	16x12 依據臺中市政府100.7.29府授人力字第1000138075號函核定。

臺中市政府都市發展局

派員出國計畫預算總表

中華民國101年度

單位：新臺幣千元

類別	本年度計畫項數	本年度預計人天	本年度預算數	上年度計畫項數	上年度核定人天	上年度預算數
考察						
訪問	1	4人x5天	200		人x天	
開會						
進修						
研究						
實習						
合計	1	4人x5天	200		人x天	

臺中市政府都市發展局

派員出國計畫預算類別表 - 考察、訪問

中華民國101年度

單位：新臺幣千元

計畫名稱	擬前往 國家	擬拜會 機構	計畫內 容	預計前 往期間	預計天 數	擬派人 數	旅 費 預 算				歸屬預算科目	前3年內有無赴 同一機構拜會	
							交通費	生活費	辦公費	合計		有/無	如有,說明其內容
二、訪問  配合中央或其他機關團體年度中臨時邀請出國	歐洲、 亞洲、 美洲、 澳洲等 地區	政府單 位、民 間團體	配合中 央或其 他機關 團體年 度中臨 時邀。	101010 1- 101123 1	5	4	100	80	20	200	一般行政-行 政管理	無	

# 臺中市政府都市發展局

## 公務車輛明細表

中華民國101年度

單位：新臺幣元

業務計畫及工作計畫名稱	車輛數	車輛種類	乘客人數(不含司機)	購置年月	汽缸總排氣量(立方公分)	牌照稅(全年)	燃料使用費(全年)	油料費(全年)			養護費	車輛保險費	車輛檢驗費	備註	
								數量(公升)	單價(元)	金額					
一般行政 行政管理		現有車輛				220,870	157,506			1,287,792	926,500	87,112	13,200		
	1	小客車	4	08504	1201-1800					33.0					PI-4286：100年度應報廢。
	1	小客車	4	08504	1201-1800					33.0					PI-4287：100年度應報廢。
	1	小客車	4	08504	1201-1800					33.0					PI-4291：100年度應報廢。
	1	小客車	4	08504	1201-1800					33.0					PI-4292：100年度應報廢。
	1	小客車	4	08711	1801-2400	11,230	6,210	1,716	33.0	56,628	51,000	2,483	900	DL-2173	
	1	小客車	4	08805	1801-2400	11,230	6,210	1,716	33.0	56,628	51,000	2,483	900	A4-6015	
	1	小客車	4	08903	1801-2400	11,230	6,210	1,716	33.0	56,628	51,000	2,483	900	X9-9720	
	1	小客車	6	09302	1801-2400	11,230	6,210	1,716	33.0	56,628	51,000	2,483	450	6268-HU(本府秘書處100年撥入車輛)	
	1	小客車	4	09504	1801-2400	11,230	6,210	1,716	33.0	56,628	34,000	2,483	450	8173-NS	
	2	小客車	4	10007	1201-1800	14,240	9,600	3,432	33.0	113,256	17,000	4,966			100年度新購副首長座車2輛
	1	小貨車	4	08707	1801-2400	3,600	7,710	1,716	33.0	56,628	51,000	3,747	900	9762-JV	
	1	小貨車	1	08707	1801-2400	3,600	7,710	1,716	33.0	56,628	51,000	3,747	900	B5-4641	
	1	小貨車	1	08805	1801-2400	3,600	7,710	1,716	33.0	56,628	51,000	3,747	900	A4-5901	
	1	客貨兩用車	7	09003	2401-3000	15,210	7,200	1,716	33.0	56,628	51,000	2,483	900	2K-1123	
	1	客貨兩用車	7	09212	1801-2400	11,230	6,210	1,716	33.0	56,628	51,000	3,747	450	4481-HS	
1	客貨兩用車	7	09704	1801-2400	11,230	6,210	1,716	33.0	56,628	25,500	3,747			2962-WD	

# 臺中市政府都市發展局

## 公務車輛明細表

中華民國101年度

單位：新臺幣元

業務計畫及工作計畫名稱	車輛數	車輛種類	乘客人數(不含司機)	購置年月	汽缸總排氣量(立方公分)	牌照稅(全年)	燃料使用費(全年)	油料費(全年)			養護費	車輛保險費	車輛檢驗費	備註
								數量(公升)	單價(元)	金額				
	1	客貨兩用車	4	09706	1801-2400	11,230	6,210	1,716	33.0	56,628	25,500	3,747		6436-WD
	1	客貨兩用車	4	10007	1801-2400	11,230	6,210	1,716	33.0	56,628	8,500	3,747		100年度新購首長座車1輛
	1	特種車	1	09312	7201-7800	11,700	15,318	2,352	33.0	77,616	51,000	11,142	1,200	092-RP
	1	特種車	1	09312	7201-7800	11,700	15,318	2,352	33.0	77,616	51,000	11,142	1,200	093-RP
	1	工程車	7	08608	1801-2400	11,230	6,210	1,716	33.0	56,628	51,000	3,747	900	R6-3125
	1	工程車	7	08608	1801-2400	11,230	6,210	1,716	33.0	56,628	51,000	3,747	900	R6-3127
	1	工程車	7	09403	1801-2400	11,230	6,210	1,716	33.0	56,628	51,000	3,747	450	0230-LP
	1	工程車	7	09403	1801-2400	11,230	6,210	1,716	33.0	56,628	51,000	3,747	450	0231-LP
	1	工程車	7	09403	1801-2400	11,230	6,210	1,716	33.0	56,628	51,000	3,747	450	0232-LP
		合計				220,870	157,506			1,287,792	926,500	87,112	13,200	

## 歲出按職能及經

中華民國101

職能別分類	經濟性分類	經常支出							資本支出			
		受僱人員報酬	購買商品及勞務支出	債務利息	土地租金支出	經常移轉			經常支出合計	投資及增資		
						對企業	對非營利及民間機構	對政府		對國外	對營業特種基金	對非營業特種基金
總計		249,581	94,527						366,895		500	
01 一般公共事務		200,806	19,215					120	220,141			
02 防衛												
03 公共秩序與安全												
04 教育												
05 保健												
06 社會安全與福利												
07 住宅及社區服務		5,661	52,704						58,365			
08 娛樂、文化與宗教												
09 燃料與能源												
10 農、林、漁、牧業												
11 礦業、製造業及營造業		43,114	22,608					22,668	88,389		500	
12 運輸及通信												
13 其他經濟服務												
14 環境保護												
15 其他支出												



政府都市發展局

濟性綜合分類表

年度

單位：新臺幣千元

資本支出													總計
資本移轉				土地購入	無形資產購入	固定資本形成						資本支出合計	
對企業	對非營利 家庭及 機構 民間	對政府	對國外			住宅	非住宅 房屋	營建 工程	運輸 工具	資訊 軟體	其他 機器 及 設備		
						650	122,791			4,285		128,226	495,121
						650				300		950	221,091
								122,791		3,985		127,276	215,665
													58,365

主辦會計人員：許春玉

機關長官：何肇喜