

中華民國 110 年

# 臺中市政府都市發展局統計年報

STATISTICAL YEARBOOK OF Taichung City Urban Development Bureau



臺中市政府都市發展局會計室編印

中華民國 111 年 6 月出版



# 凡 例

- 一. 臺中縣、市於民國 99 年 12 月 25 日合併改制為直轄市，本刊 100 年以後所列數據係為大臺中市資料，99 年以前數據為統計至 99 年 12 月 31 日止之原臺中縣、市資料合併計算，部分無法併計者則採分別陳列方式，惟因部分表件未有 99 年以前之資訊，為達資料比對之合理性，各表件僅顯示 100 年以後資料。
- 二. 本刊所列數字旨在報導本局 110 年主要施政概況及其成果之紀錄，以供施政參考，其涉及國防機密與個別隱私者均未列出。
- 三. 本刊所列資料係取自本局各科室編報之統計報表及本局會計室直接蒐集之資料，加以整理彙編。
- 四. 本刊所列數字以 110 年資料為主，但為明瞭歷年施政情形，亦將近年各項資料予以刊載，以利比較。
- 五. 本刊各表所列金額均為新臺幣，度量衡單位一律採用公制，其中資料原非公制者，均經換算為公制以資劃一俾便比較。表內數字或因尾數四捨五入，故部分總數與細數之間，或有未能吻合情事，計算時仍以原始數據計算。
- 六. 本刊各表內所用符號代表意義如下：
  - 「—」：經統計，但無數據，或數值無統計。
  - 「--」：有數值，但該數值無意義。
  - 「…」：尚未公佈產出。
  - 「0」：有數值但數值不及半單位。
  - 「 $\text{\textcircled{r}}$ 」：修正數。
- 七. 本刊各表內所列「年」係指全年，「年底」係指該年 12 月底，「年度」係指會計年度或其他行政上之措施而特定之年限。

八. 本刊荷蒙本局各科室協助始克編成，謹致謝忱。或有編排校印而產生疏漏之處，尚祈各界不吝指正。

# 目 錄

## Contents

表次	頁次	Table	頁次
提要分析.....	1	Summary Analysis.....	1
<b>壹、人事.....</b>	<b>19</b>	<b>I .Personal.....</b>	<b>19</b>
1-1 本局暨所屬住宅發展工程處正式職員人數-學歷、官等、性別.....	20	1-1 Number of Official Staff of Urban Development Bureau (including Housing Development Department)-By educational degrees & Official Class & Gender.....	20
1-2 本局暨所屬住宅發展工程處正式職員人數-年齡、官等、性別.....	24	1-2 Number of Official Staff of Urban Development Bureau (including Housing Development Department)-Ages & Official Class & Gender.....	24
<b>貳、預決算.....</b>	<b>29</b>	<b>II .Budget&amp; Financial Statement.....</b>	<b>29</b>
2-1 本局主管預算、決算執行情形.....	30	2-1 Performance of Budgetary & Settled account of Public Works Department.....	30
2-2 本局附屬單位預算、決算執行情形.....	32	2-2 Table 2 - 2 Revenue and Expense for Subsidiary Agencies Budget.....	32
<b>參、都市計畫.....</b>	<b>37</b>	<b>III .Urban Planning.....</b>	<b>37</b>
3-1 臺中市都市計畫數、面積與人口.....	38	3-1 Number, Area and Population of Building Volume of Urban Planning District of Taichung.....	38
3-2 臺中市都市計畫地區種類.....	42	3-2 Districts and Planned Area of Urban Planning of Taichung.....	42
3-3 臺中市都市計畫公共設施用地計畫面積.....	46	3-3 Area Planned of Public Facility Land of Urban Planning in Taichung.....	46
3-4 臺中市都市計畫公共設施用地已取得面積.....	54	3-4 Area Acquired of Public Facility Land of Urban Planning in Taichung.....	54
3-5 臺中市都市計畫土地使用分區面積.....	62	3-5 Urban Planning District Area in Taichung.....	62
3-6 臺中市都市計畫公共設施用地已闢建面積.....	70	3-6 Area Constructed of Public Facility Land of Urban Planning in Taichung.....	70
<b>肆、建築管理.....</b>	<b>79</b>	<b>IV .Building administration.....</b>	<b>79</b>
4-1 臺中市營造業家數及資本額.....	80	4-1 Number and Capital of Constructors in Taichung.....	80
4-2 臺中市建築師開業家數及人數.....	82	4-2 Numbers of Architects and Architect Office in Taichung	82
4-3 臺中市核發建築物使用執照-按使用分區別分.....	86	4-3 Usage Licenses in Taichung - By Using Districts.....	86
4-4 臺中市核發建築物使用執照-用途別.....	98	4-4 Usage Licenses in Taichung-By Use.....	98
4-5 臺中市核發建築物使用執照-構造別.....	114	4-5 Usage Licenses in Taichung - By Materials.....	114
4-6 臺中市核發建築物使用執照-高度別.....	126	4-6 Usage Licenses in Taichung - By Height.....	126
4-7 臺中市核發營造建築物使用執照-層數別.....	138	4-7 Usage Licenses in Taichung - By Stage.....	138
4-8 臺中市核發建築物建造執照-用途別.....	170	4-8 Construction Licenses in Taichung - By Use.....	170
4-9 臺中市核發建築物建造執照-構造別.....	186	4-9 Construction Licenses in Taichung - By Materials.....	186
4-10 臺中市核發建築物拆除執照統計-用途別.....	198	4-10 Demolition Licenses in Taichung -By Use.....	198
4-11 臺中市核發建築物拆除執照統計-構造別.....	202	4-11 Demolition Licenses in Taichung - By Materials.....	202
4-12 臺中市建築物開工統計-用途別.....	210	4-12 Start Construction of Buildings in Taichung -By Use.....	210
4-13 臺中市建築物開工統計-構造別.....	226	4-13 Start Construction of Buildings in Taichung - By Materials.....	226

4-14 臺中市建築管理各項證照核發件數.....	238	4-14 Number of Permits Issued by Building Administration in Taichung.....	238
4-15 臺中市機械遊樂設施安全檢查.....	242	4-15 Security Inspection of Mechanical Resort Facilities.....	242
4-16 臺中市廣告物管理統計.....	244	4-16 Statistics of Advertisement Management in Taichung...	244
4-17 現有停車位－建築物附設停車空間部分.....	246	4-17 The Parking Space of the Building.....	246
4-18 違章建築拆除案件.....	248	4-18 Demolished no.of Buildings Constructed without Licence	248
4-19 臺中市建築物昇降設備安全檢查.....	250	4-19 Inspection for Building Lifting Equipment Check in Taichung.....	250
<b>伍、其他 .....</b>	<b>255</b>	<b>V.Others.....</b>	<b>255</b>
5-1 臺中市整合住宅補貼資源實施方案補貼戶數.....	256	5-1 Household of Housing Subsidies in Taichung.....	256
5-2 臺中市住宅補貼核發狀況統計.....	258	5-2 Household of Housing Issue in Taichung.....	258
5-3 臺中市住宅補貼辦理概況.....	260	5-3 Household of Housing Deal With in Taichung.....	260
<b>陸、性別統計指標 .....</b>	<b>263</b>	<b>VI.Gender Statistic Indicators in Taichung.....</b>	<b>263</b>
6-1 本局性別統計指標.....	264	6-1 Gender Statistic Indicators in Taichung.....	264
6-2 住宅處發展工程處性別統計指標.....	268	6-2 Gender Statistic Indicators in Taichung.....	268

## 壹、提要分析

### 一、組織編制概況及業務職掌

臺中縣市業於民國99年12月25日合併改制為直轄市，本局應合併改制，由都市發展處改制為臺中市政府都市發展局，掌理本市區域計畫、都市計畫、都市更新、都市設計、都市測量定樁及埋設及依建築法實施建築管理，建築施工勘驗抽查，建築物使用管理，加強建築安全防災，執行違章處分維護居住安全及生活品質；維護市容、輔導合法設置招牌廣告物及樹立廣告；以建立「人本友善城市」為目標，將騎樓打造為無障礙行人環境；另所屬住宅發展工程處，掌理住宅政策及計畫之擬定、社會住宅規劃興辦業務、社會住宅維護管理、住宅補貼、公寓大廈事務管理、爭議調解及組織成立之督導等事項，並辦理智慧營運中心興建計畫等工程。法定編制員額(不含技工友)279人，現有員額240人。依據本局現行組織編制，置局長1人，承市長之命綜理局務，並指揮、監督所屬機關員工，另置副局長2人、主任秘書1人、總工程司1人、專門委員2人、副總工程司4人，襄理局務；內部建制單位有綜合企劃科、城鄉計畫科、都計測量工程科、都市設計工程科、都市更新工程科、建造管理科、營造施工科、使用管理科、都市修復工程科等9科及秘書室、會計室、人事室、政風室等4室，職掌如下：

綜合企劃科：國土規劃及區域計畫研訂與審議、區域及都會環境規劃之研究、調查與分析、專案計畫研訂與執行、先導性開發建設計畫及綜合性業務等事項。

城鄉計畫科：都市計畫、專案變更及通盤檢討之擬訂與審議、開發許可審議、容積移轉申請、土地使用分區管制、都市計畫申請或建議案件之審議等事項。

都計測量工程科：都市計畫樁位測設工程規劃設計監造、樁位維護工程、都市計畫使用分區證明及資料更新維護、建築線指示(定)申請、地理資訊系統建置、都市計畫圖資提供等事項。

都市設計工程科：城鄉風貌工程及都市環境工程規劃設計監造、都市設計準則研訂、景觀綱要計畫擬訂及都市設計審議等事項。

都市更新工程科：都市更新工程(重建工程、整建工程、維護工程)規劃設計監造、更新政策及發展研究、更新地區劃定、更新計畫擬定、審議、執行及輔導等事項。

建造管理科：建築工程特殊構造審議、建造執照、雜項執照、拆除執照及畸零地證明之核發、建築師及營造業之登記、獎懲、管理、從業人員之講習、輔導等事項。

營造施工科：建築工程施工管理、施工勘驗、建築工程工期審議、使用執照之核發、土石資源堆置處理場管理等事項。

使用管理科：室內裝修許可、建築物公共安全檢查及處置、受理建築物公共安全檢查簽證申報、變更使用執照之審核等事項。

都市修復工程科：新舊違章建築物拆除工程規劃設計監造、違規使用建築物拆除工程、廣告物拆除、各項專案拆除工程配合事項、都發局自辦工程規劃設計監造施工等及其他機關(單位)委託代辦工程業務事項。

秘書室：文書、檔案、印信、事務、採購、出納、法制、研考、資訊管理、財產管理、工友及適用勞動基準法人員之管理、公共關係、新聞發布及不屬於其他科、室之事項。

會計室：依法辦理歲計、會計及統計事項。

人事室：依法辦理人事管理事項。

政風室：依法辦理政風事項。

所屬機關住宅發展工程處，現行組職編制設置處長 1 名、副處長 1 名、總工程司 1 名、主任秘書 1 名、副總工程司 2 名，襄理局務；內部建制單位有住宅企劃科、工程開發科、住宅服務科、公寓大廈管理科等 4 科及秘書室、會計室、人事室、政風室等 4 室，職掌如下：

住宅企劃科：辦理住宅用地取得、工程開發政策及工程規劃、年度計畫研擬、住宅市場及居住環境品質等資訊蒐集及檢討、住宅資訊建置、住宅基金管理運用，產權處理與住(國)宅經營利用等事項。

工程開發科：住宅及各式工程規劃設計、發包、施工等事項。

住宅服務科：辦理住宅補貼、住(國)宅租賃制度訂定、配租、租金收取、公有住宅物業管理及修繕維護工程、住宅支援及服務所涉管理、既有閒置建物修繕轉型社會住宅工程等事項。

公寓大廈管理科：公寓大廈事務管理、公寓大廈爭議調處及公寓大廈共用修繕工程補助等事項。

秘書室：文書、檔案、印信、事務、採購、出納、法制、研考、資訊管理、財產管理、工友及適用勞動基準法人員之管理、公共關係、新聞發布及不屬於其他科、室之事項。

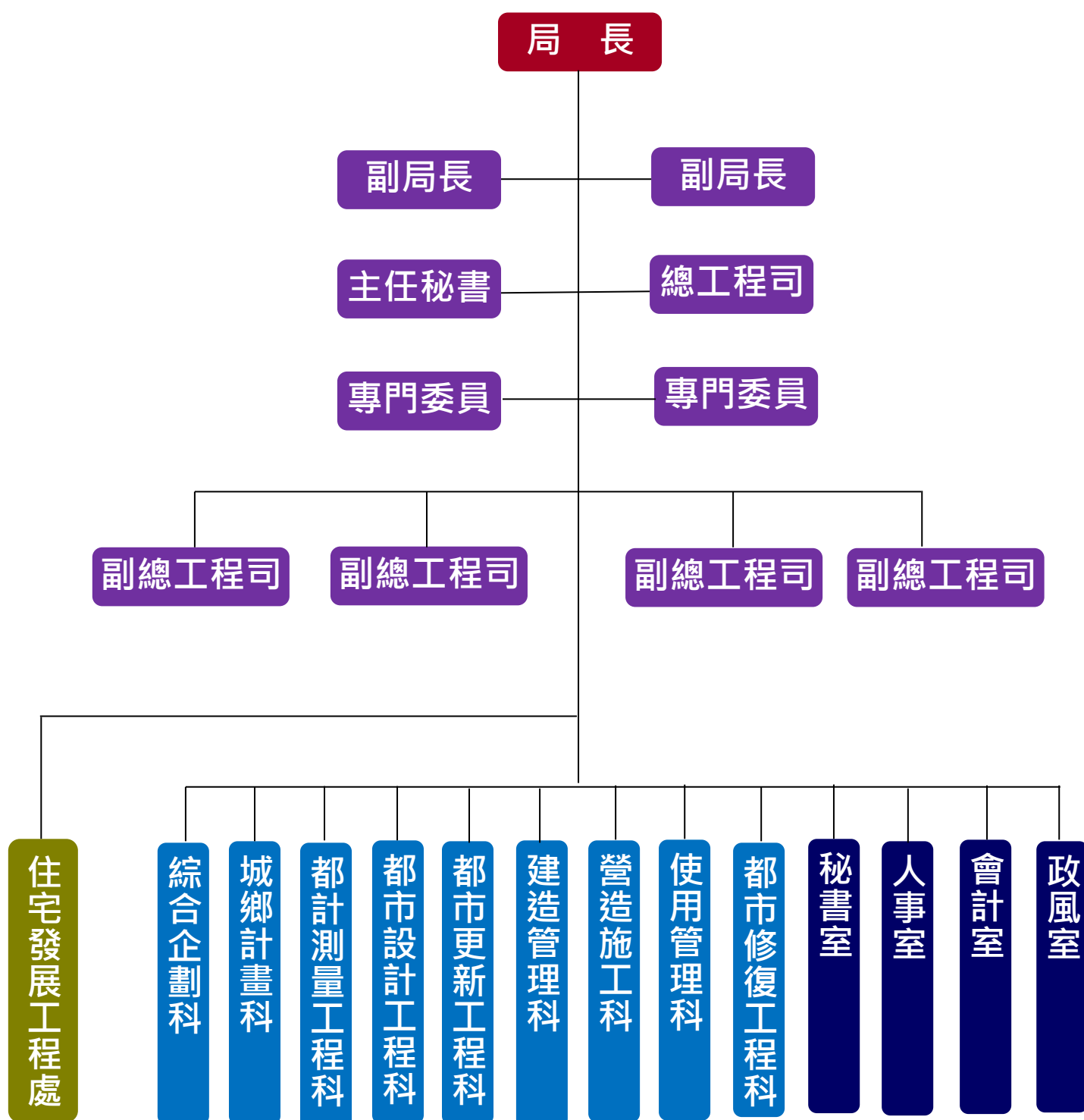
會計室：依法辦理歲計、會計及統計事項。

人事室：依法辦理人事管理事項。

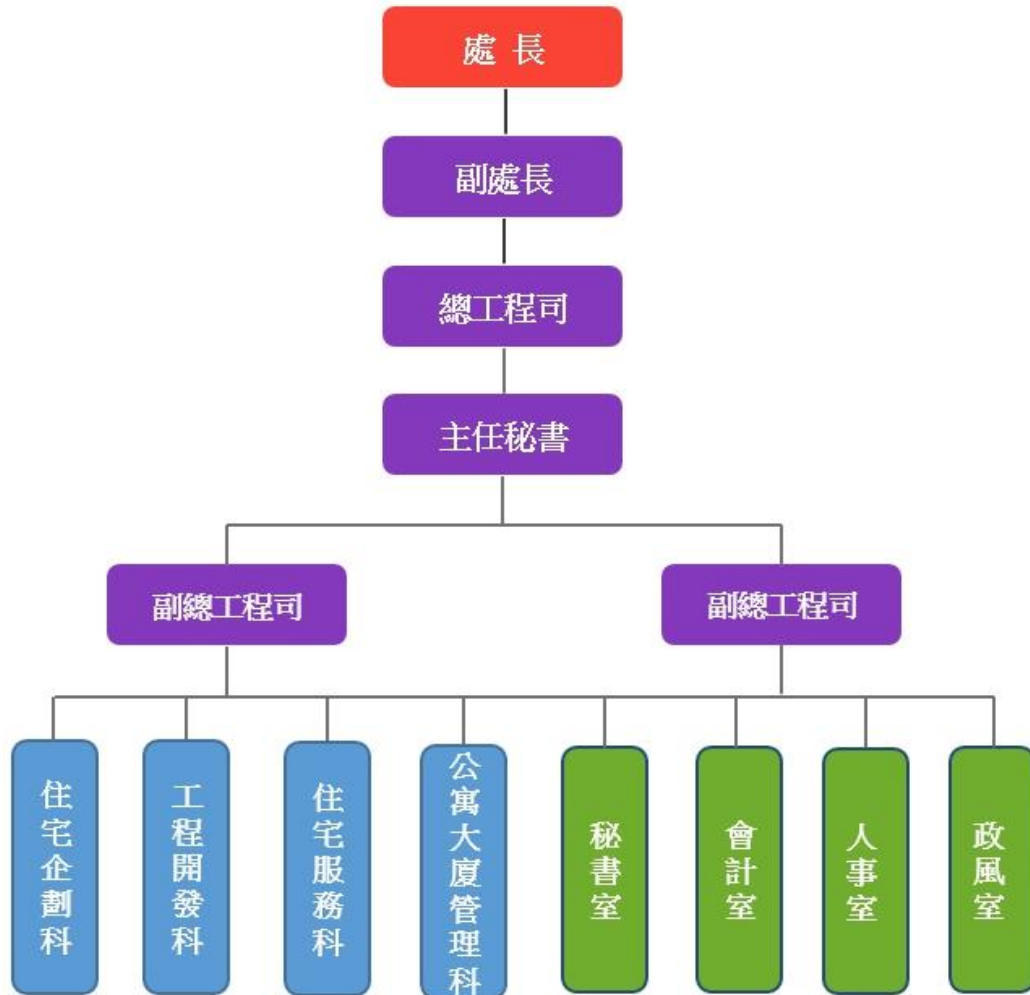
政風室：依法辦理政風事項。



圖 1-1 臺中市政府都市發展局暨所屬機關組織系統圖



## 臺中市政府住宅發展工程處組織系統圖



### 二、人事

#### (一)按現有職員工人數

本局所屬住宅發展工程處於106年7月1日成立，110年底本局暨所屬職員工總計470人，較上年底人數減少1人，且結構比亦有調整，以正式職員240人最多占51.06%，較上年底減少1.32百分點，其次行政助理131人占27.87%，較上年底減少0.70百分點，再次為約用人員44人約占9.36%，較上年底增加0.74百分點，其他依序約聘僱人員36人約占7.66%，較上年底增加0.86百分點，職工10人約占2.13%，較上年底減少0.14百分點，另業務助理人員9人約占1.91%，較上年底增加0.55百分點(詳圖2-1、2-2)。

圖2-1 110年底本局暨所屬現有員工人數結構概況

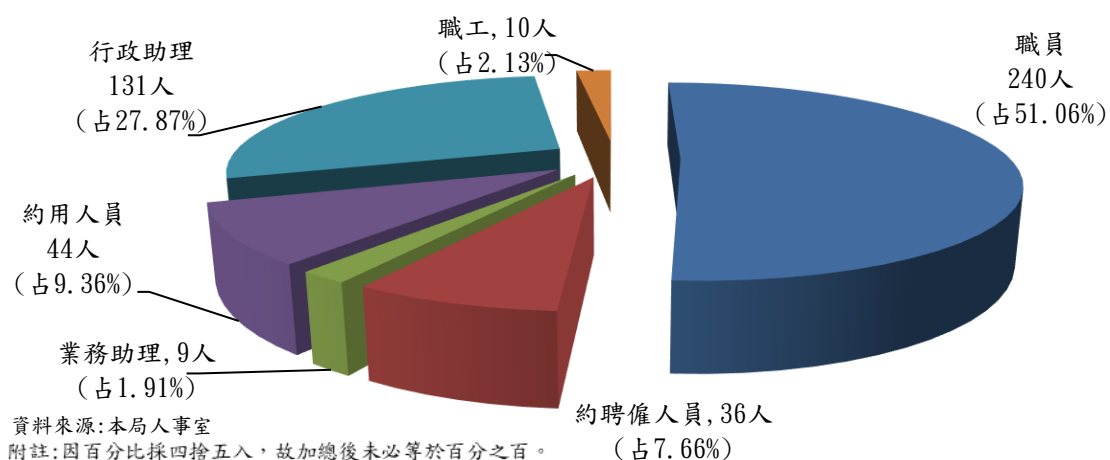
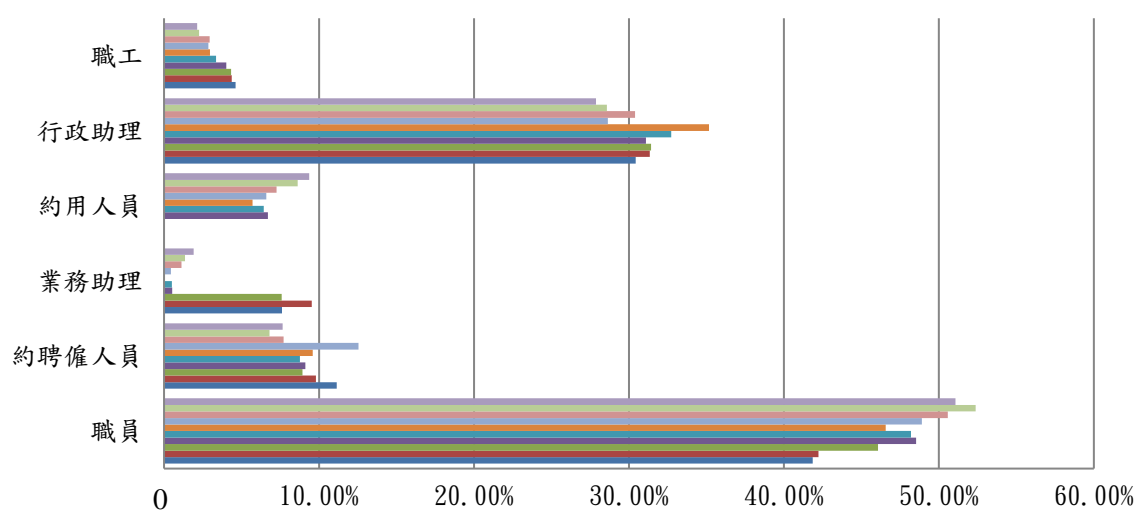


圖2-2 101年至110年本局暨所屬現有員工統計



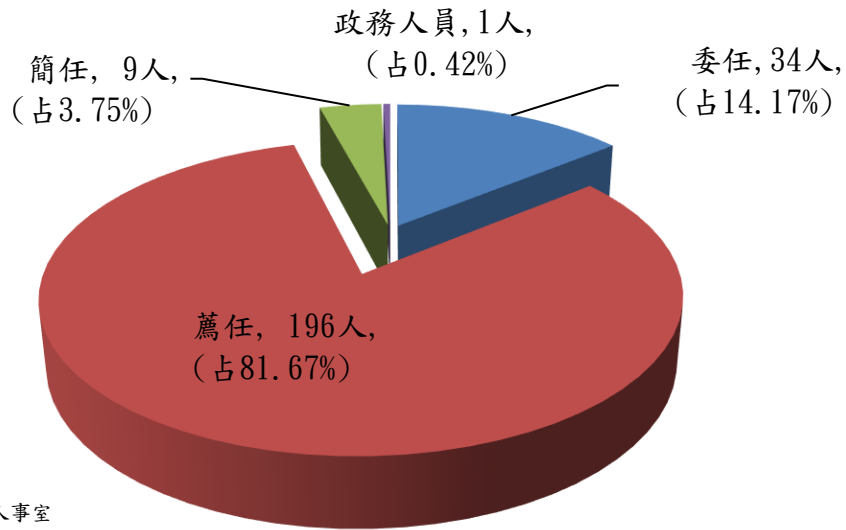
	職員	約聘僱人員	業務助理	約用人員	行政助理	職工
■ 110年底	51.06%	7.66%	1.91%	9.36%	27.87%	2.13%
■ 109年底	52.38%	6.80%	1.36%	8.62%	28.57%	2.27%
■ 108年底	50.57%	7.71%	1.13%	7.26%	30.39%	2.95%
■ 107年底	48.90%	12.56%	0.44%	6.61%	28.63%	2.86%
■ 106年底	46.58%	9.59%	-	5.71%	35.16%	2.97%
■ 105年底	48.20%	8.76%	0.52%	-	32.73%	3.35%
■ 104年底	48.53%	9.12%	0.54%	6.70%	31.10%	4.02%
■ 103年底	46.07%	8.94%	7.59%	-	31.44%	4.34%
■ 102年底	42.23%	9.81%	9.54%	-	31.34%	4.36%
■ 101年底	41.85%	11.14%	7.61%	-	30.43%	4.62%

資料來源：本局人事室

(二)按官職等-性別比例

本局暨所屬110年底正式職員年底總計240人較上年底231人增加9人，其中以薦任196人為最高占81.67%，其次為委任34人占14.17%，再次為簡任9人3.75%，政務人員1人0.42%(詳圖2-3);按性別區分，薦任196人，男性105人占53.57%，女性91人占46.43%，委任34人，男性12人占35.29%，女性22人占64.71%，簡任9人，男性7人占77.78%，女性2人占22.22%，政務人員1人為男性(詳圖2-4)。

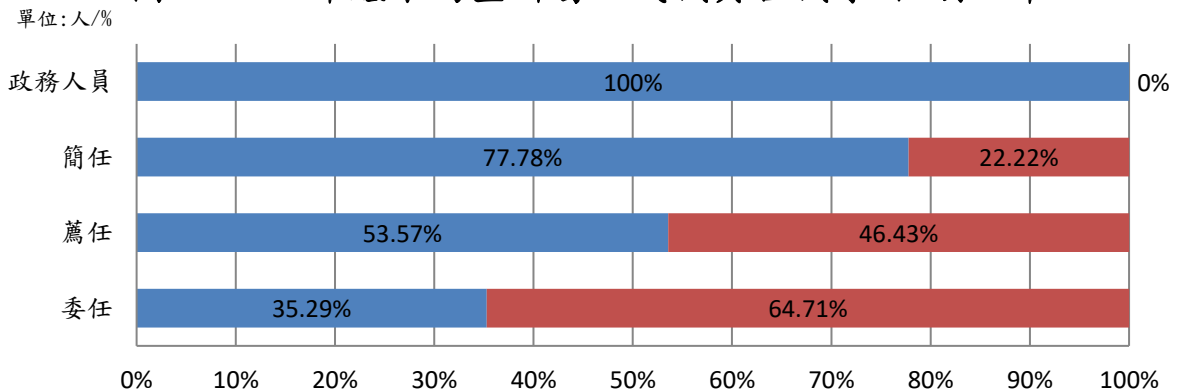
圖2-3 110年底本局暨所屬正式職員官職等概況



資料來源:本局人事室

附註:因百分比採四捨五入,故加總後未必等於百分之百。

圖2-4 110年底本局暨所屬正式職員官職等-性別比率



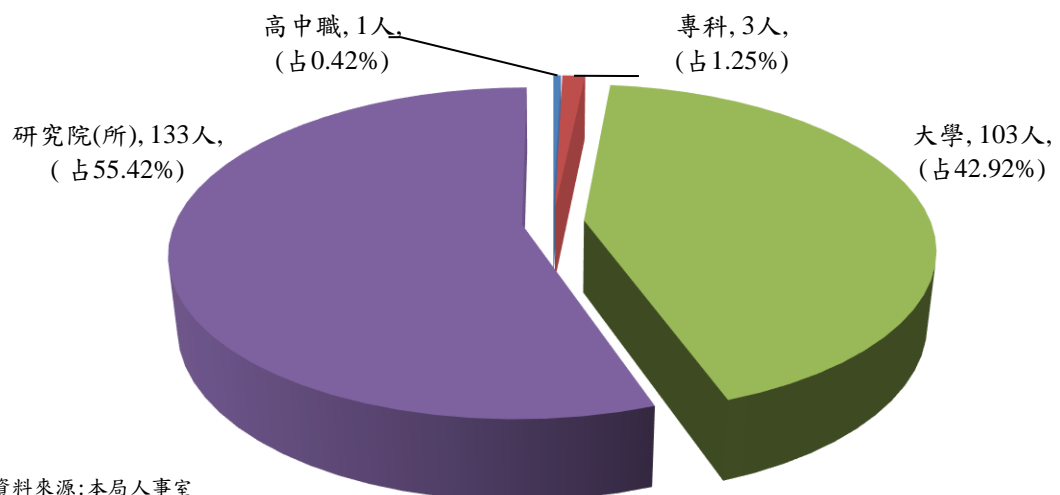
	委任	薦任	簡任	政務人員
■ 男	12	105	7	1
■ 女	22	91	2	-

資料來源:本局人事室

### (三)按教育程度-性別比率

本局暨所屬正式職員 110 年底教育程度以研究院(所) 133 人最多占 55.42%，其次大學畢業 103 人占 42.92%，再次專科畢業 3 人占 1.25%，最低為高中(職)畢業 1 人占 0.42% (詳圖 2-5)；按性別區分，研究院(所) 133 人，男性 78 人占 58.65%，女性 55 人占 41.35%，大學畢業 103 人，男性 44 人占 42.72%，女性 59 人占 57.28%，專科畢業 3 人，男性 2 人占 66.67%，女性 1 人占 33.33%，高中(職)畢業 1 人，男性 1 人占 100.00%(詳圖 2-6)。

圖2-5 110年底本局暨所屬正式職員教育程度概況

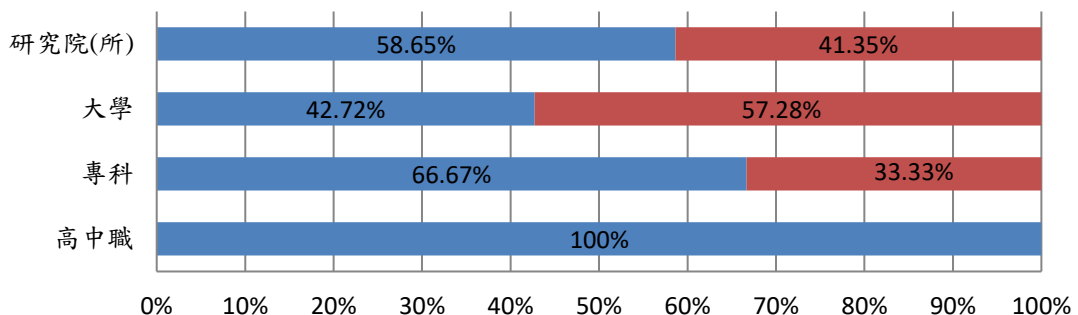


資料來源:本局人事室

附註:因百分比採四捨五入,故加總後未必等於百分之百。

圖2-6 110年底本局暨所屬正式職員按教育程度-性別比率

單位:人/%

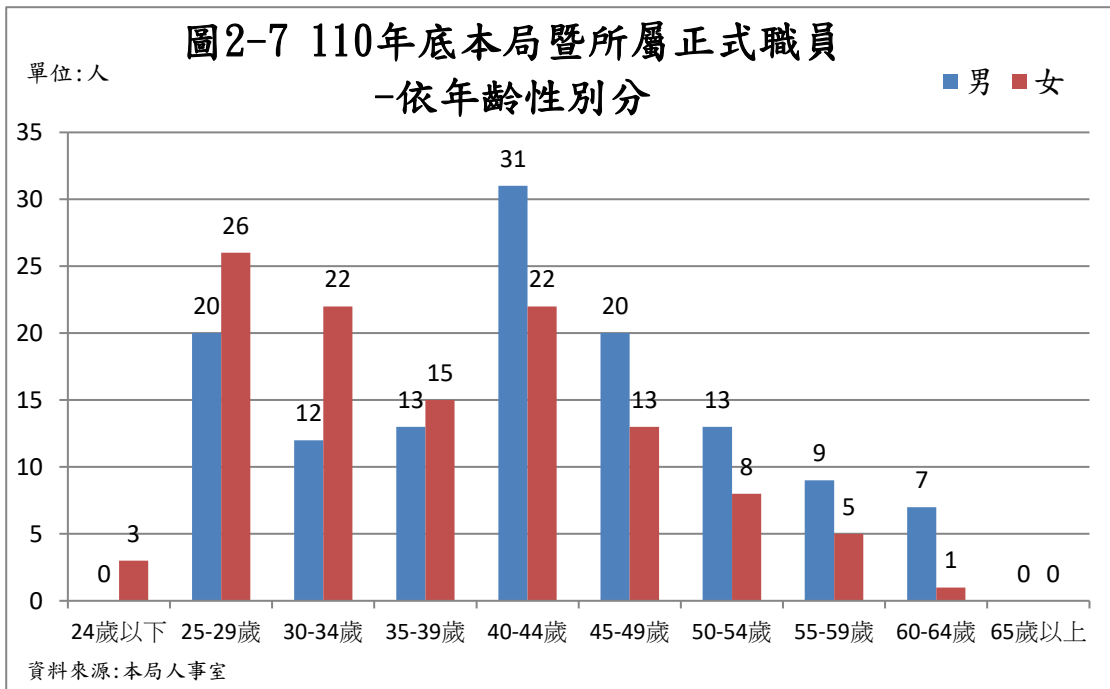


	高中職	專科	大學	研究院(所)
■ 男	1	2	44	78
■ 女	-	1	59	55

資料來源:本局人事室

#### (四)按年齡分

本局暨所屬 110 年底以 40—44 歲 53 人最多占 22.08%，其次 25—29 歲 46 人占 19.17%，其次依序 30—34 歲 34 人占 14.17%，35—39 歲 28 人占 11.67%，45—49 歲 33 人占 13.75%，50—54 歲 21 人占 8.75%，55—59 歲 14 人占 5.83%，60—64 歲 8 人占 3.33%，24 歲以下 3 人占 1.25%；平均年齡約 40 歲(詳圖 2-7)。



#### (五)按性別分

本局暨所屬 110 年底正式職員總計 240 人，男性 125 人占 52.08%，其中女性 115 人占 47.92%。

### 三、預算編列及執行

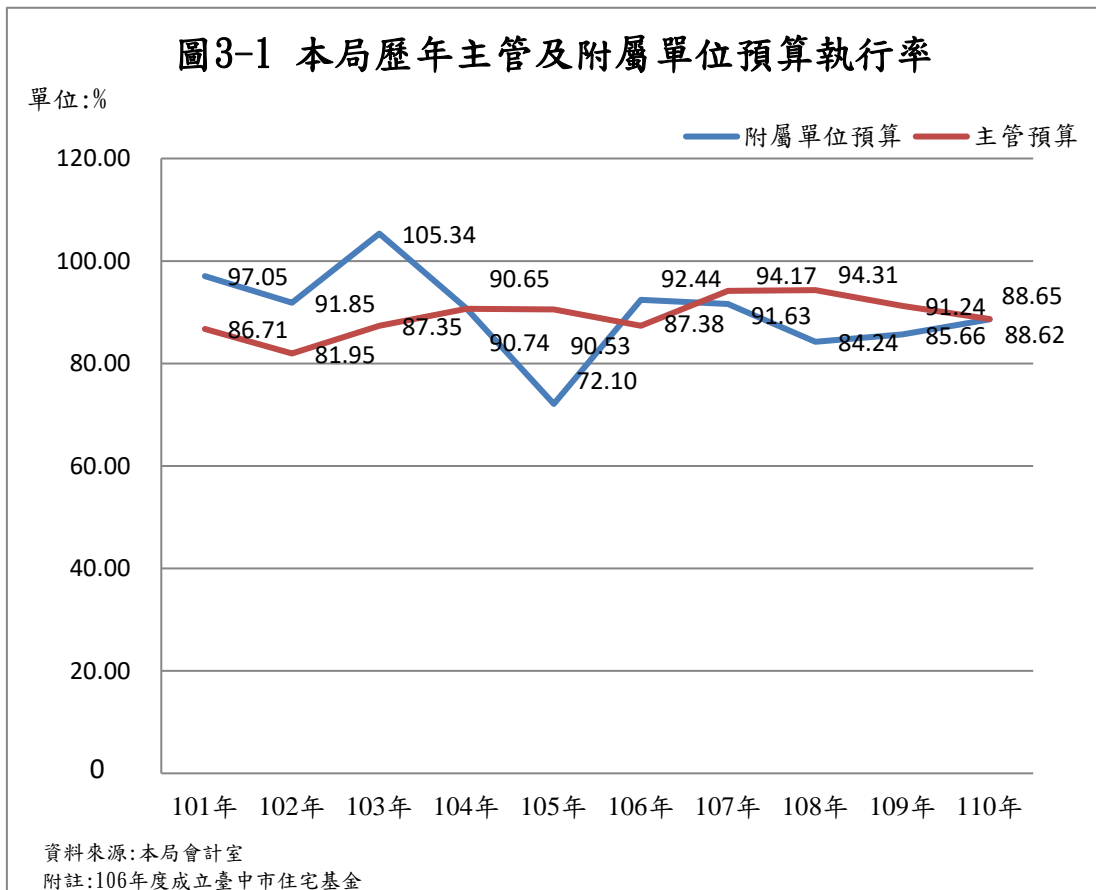
本局預算係依年度施行綱要擬定施政計畫及事業計畫，並根據施政要領，參酌業務、工作計畫需要估計所需經費。然對於各項經費之收支執行，則係按照分配預算及分期實施計畫，配合工作計畫進度覈實支用。

#### (一)主管預算

本局 110 年度主管預算編列共計 17 億 3,637 萬 5,000 元，較 109 年度增加 9,381 萬 8,000 元；執行數 15 億 3,932 萬 1,000 元，執行率 88.65% (詳附表 2-1、圖 3-1)。

## (二) 附屬單位預算

本局附屬單位預算包含「都市更新及都市發展建設基金」及「臺中市住宅基金(106年度成立)」，110年度附屬單位預算總支出共計編列4億7,931萬7,000元，較109年度增加4,360萬2,000元；110年執行數4億2,475萬3,000元，執行率88.62%(詳附表2-2、圖3-1)。



## 四、都市計畫

### (一) 臺中市都市計畫區內之人口與密度

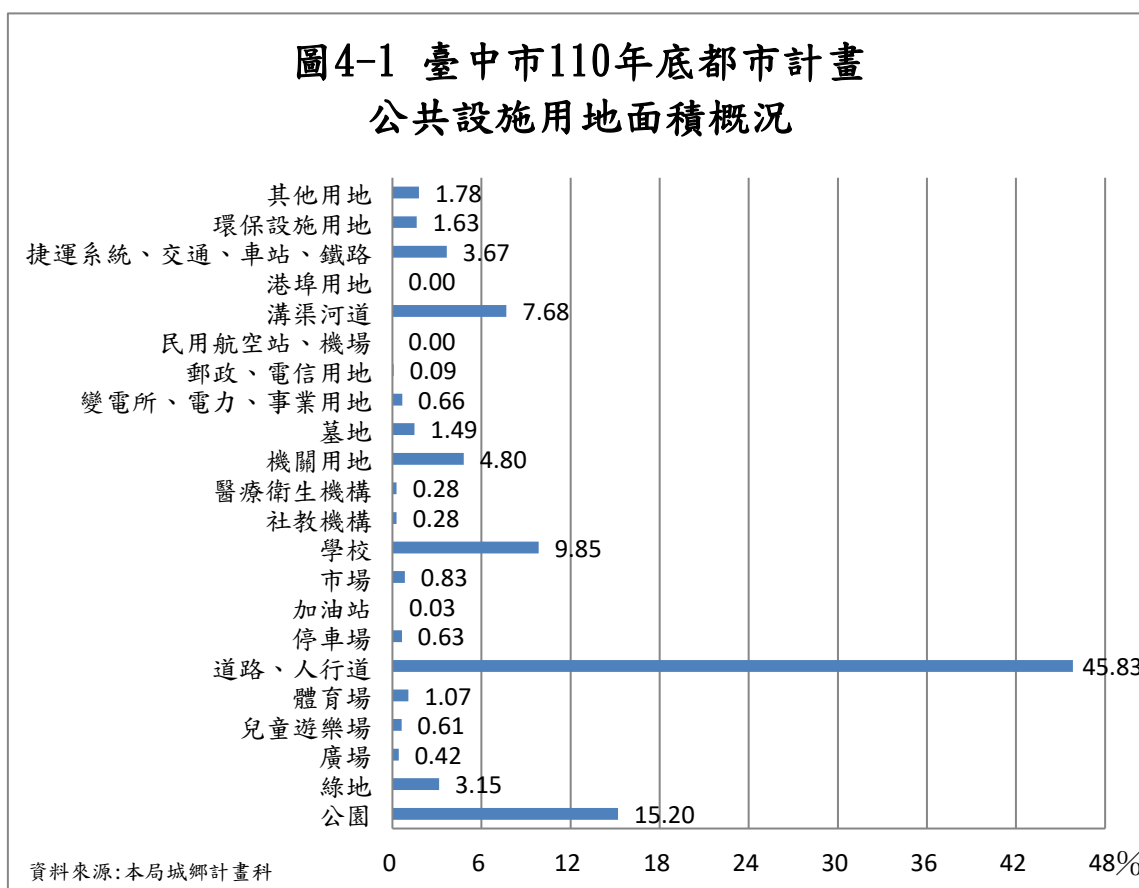
110年底臺中市都市計畫區內現況人口數為約228萬830人，達計畫人口數約308萬2,850人之73.98%，現況人口密度達每平方公里4,233.29人(詳附表3-1)。

### (二) 臺中市都市計畫種類

110年底臺中市都市計畫處數計20處，面積為約5萬3,878.41公頃，較上年增加9.69公頃。都市計畫種類分為市(鎮)計畫、鄉街計畫及特定區計畫等3種，其中市(鎮)計畫12處，面積約2萬4,837.98公頃，占全部計畫面積46.10%；110年度無鄉街計畫處；特定區計畫8處，面積約2萬9,040.43公頃，占53.90%(詳附表3-2)。

### (三)臺中市都市計畫公共設施用地

110 年底臺中市都市計畫區內公共設施用地面積為 1 萬 1,914.23 公頃，占都市計畫面積 5 萬 3,878.41 公頃之 22.11%。其中以道路、人行道用地面積 5,460.79 公頃最多占公共設施用地面積 45.83%，次之為公園用地 1,811.34 公頃占 15.20%，再次之為學校用地 1,173.72 公頃占 9.85%（詳附表 3-3、圖 4-1）。



依據都市計畫法第 45 條規定：「公園、體育場所、綠地、廣場及兒童遊樂場，應依計畫人口密度及自然環境，作有系統之布置，除具有特殊情形外，其佔用土地總面積不得少於全部計畫面積百分之十」。上開計畫用地指標為國家競爭力之一，110 年底臺中市公園、綠地、廣場、兒童遊樂場及體育場等面積計 2,436.77 公頃，較上年底 2,429.57 公頃，增加 7.2 公頃，約增加 2.96%，占公共設施用地總面積之 20.45%，占都市計畫面積之 4.52%，較 10% 規定尚不足 5.48%。

就公園、體育場所、綠地、廣場及兒童遊樂場已闢建面積 2,169.26 公頃占其之計畫面積 2,436.77 公頃之闢建率（即已闢建面積占計畫面積）為 89.02%（表 1、附表 3-3、附表 3-6）。



表 1. 臺中市都市計畫公共設施用地

年度	都市計畫面積 (1)	公共設施用地				
		計畫總面積 (2)	占都市計畫 面積% (3)=(2)/(1)	公園、體育場所、綠地、廣場 及兒童遊樂場		
				計畫面積 (4)	占都市計畫 面積 (5)=(4)/(1)	占公共設施用 地計畫總面積 (6)=(4)/(2)
101 年底	49,704.50	11,443.37	23.02	2,051.72	4.13	17.93
102 年底	50,287.01	12,025.16	23.91	2,331.25	4.64	19.39
103 年底	53,775.42	11,870.78	22.07	2,385.12	4.44	20.09
104 年底	53,886.02	11,856.01	22.00	2,413.41	4.48	20.36
105 年底	53,886.02	12,416.83	23.04	2,599.08	4.82	20.93
106 年底	53,888.43	12,420.02	23.05	2,600.20	4.83	20.94
107 年底	53,917.73	12,467.00	23.12	2,590.67	4.80	20.78
108 年底	Ⓔ53,864.40	Ⓔ12,427.76	Ⓔ23.07	2,547.15	4.73	Ⓔ20.50
109 年底	53,868.72	11,940.81	22.17	2,429.57	4.51	20.35
110 年底	53,878.41	11,914.23	22.11	2,436.77	4.52	20.45

資料來源：本局城鄉計畫科

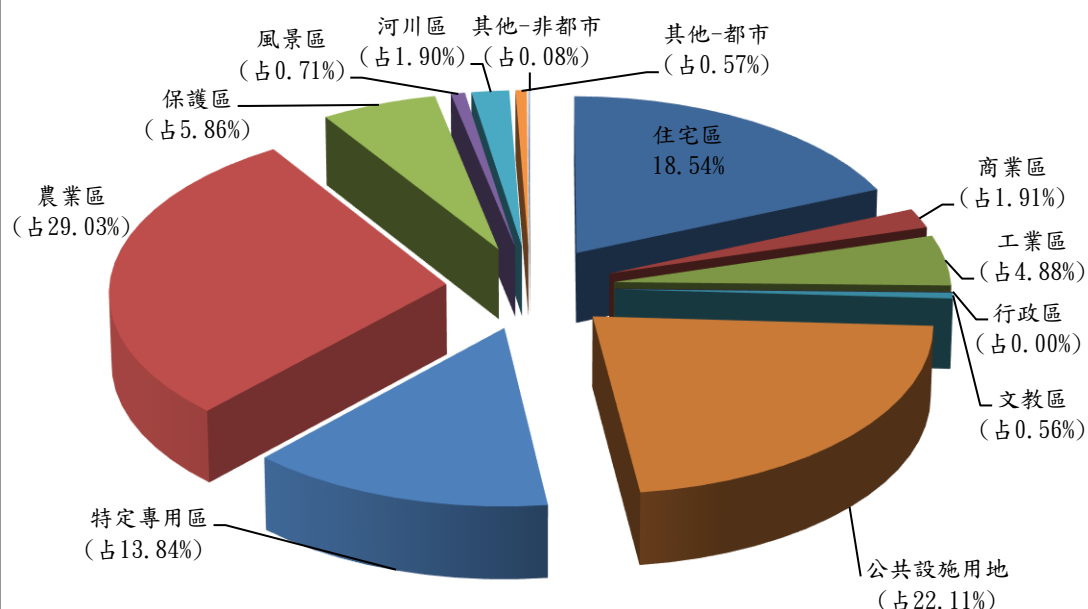
單位:公頃、%

公共設施用地				
已闢建總面積 (7)	公園、體育場所、綠地、廣場及兒童遊樂場			
	已闢建面積 (8)	闢建率% (9)=(8)/(4)	占公共設施用地已闢建總面積 (10)=(8)/(7)	
7,448.50	1,023.56	49.89	13.74	
8,012.88	983.62	42.19	12.28	
8,195.08	1,128.15	47.30	13.77	
12,298.40	2,213.06	91.70	17.99	
11,409.83	2,157.38	83.01	18.91	
11,570.91	2,166.07	83.30	18.72	
11,622.07	2,168.53	83.71	18.66	
11,634.23	2,169.27	85.16	18.65	
Ⓒ11,651.51	Ⓒ2,170.46	Ⓒ89.34	Ⓒ18.63	
11,776.25	2,169.26	89.02	18.42	

(四)臺中市都市計畫土地使用分區面積：

都市計畫土地使用分區劃分為「都市發展地區」及「非都市發展地區」兩大類，「都市發展地區」包括住宅區、商業區、工業區、行政區、文教區、公共設施用地、特定專用區及其他等，「非都市發展地區」包括農業區、保護區、風景區、河川區及其他等；110年底臺中市都市計畫土地5萬3,878.41公頃，較上(108)年度增加9.69公頃(詳圖4-2，附表3-5)。

圖 4-2 臺中市110年底都市計畫土地使用分區面積概況



資料來源:本局城鄉計畫科

附註:因百分比採四捨五入，故加總後未必等於百分之百。

在都市發展地區中，以公用設施用地面積最大，占都市發展地區 35.43%，較上年度減少 0.11 個百分點，其次為住宅區占都市發展地區 29.70%較上年度增加 0.04 個百分點；在非都市發展地區中，則以農業區面積最大，占非都市發展地區 77.24%，較上年度減少 0.06 個百分點，其次為保護區占非都市發展地區 15.60%，同上年度（詳圖 4-3~圖 4-4，附表 3-5）。

圖 4-3 臺中市110年底都市計畫土地使用分區面積概況-都市發展地區

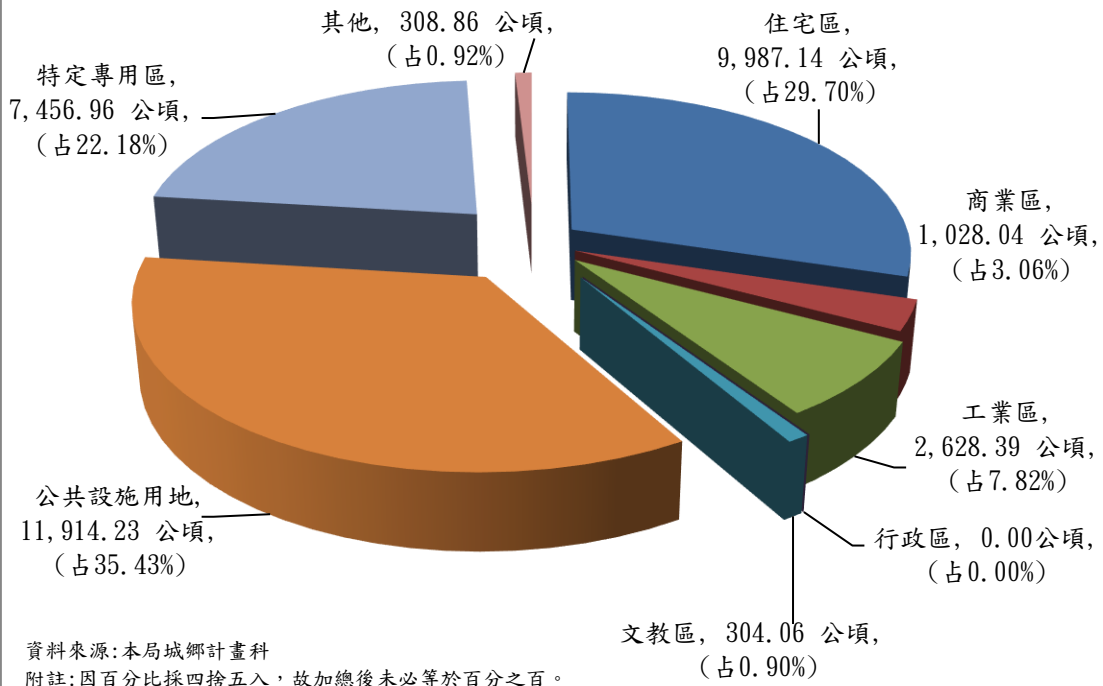
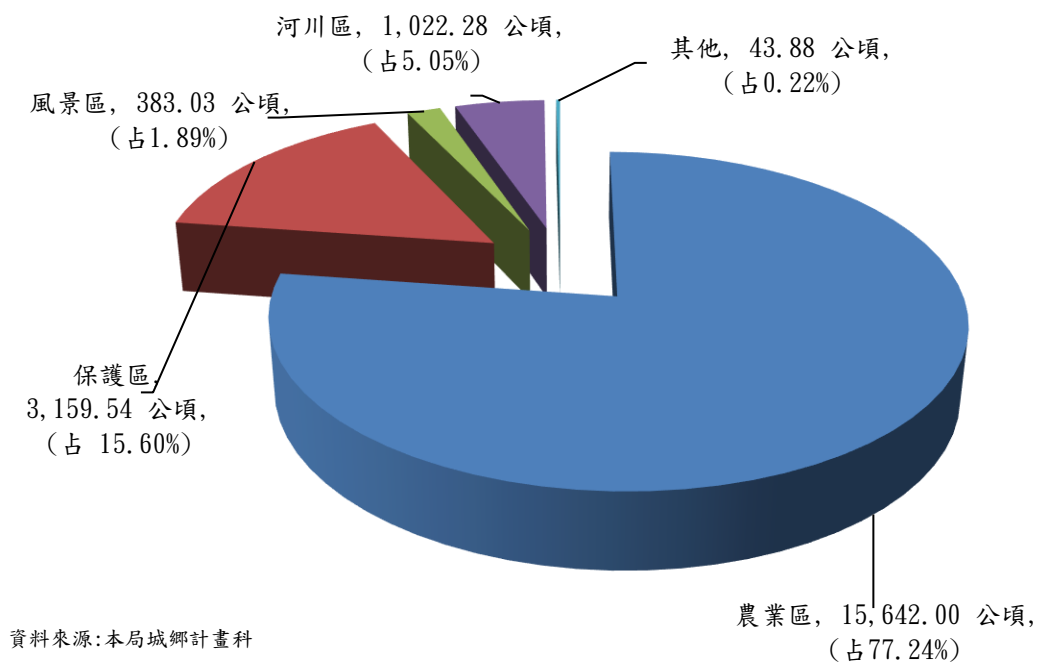


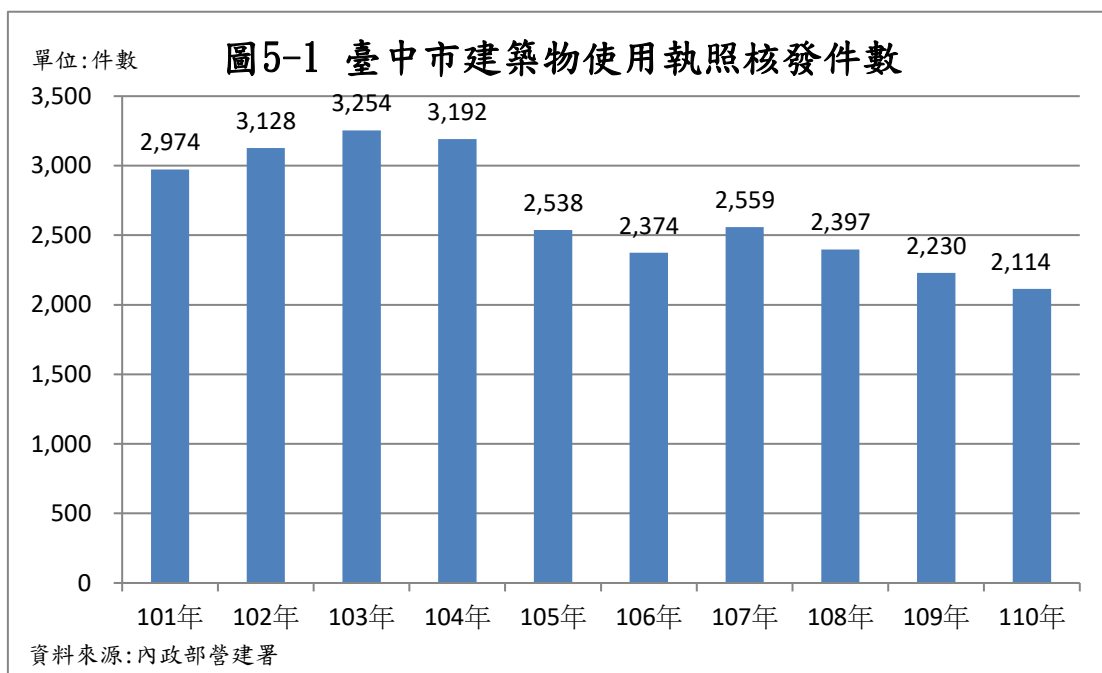
圖 4-4 臺中市110年底都市計畫土地使用分區面積概況-非都市發展地區



## 五、建築管理

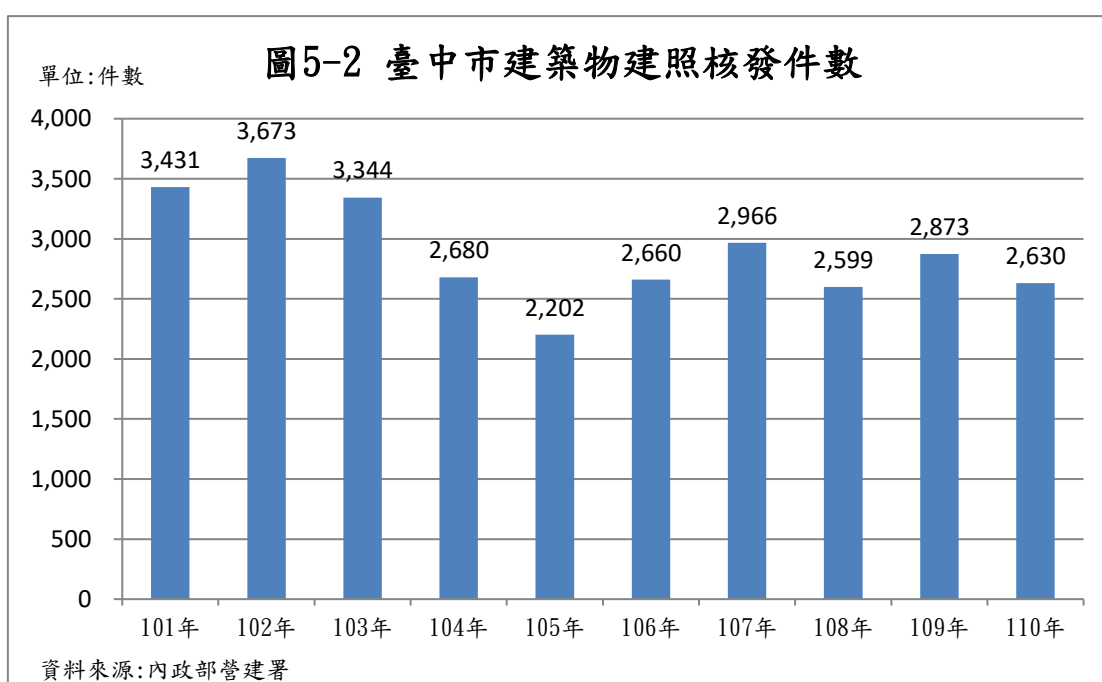
### (一)臺中市核發建築物使用執照

110年臺中市核發建築物使用執照全年共計2,114件，較109年2,230件減少116件，減少5.20%(詳圖5-1)。



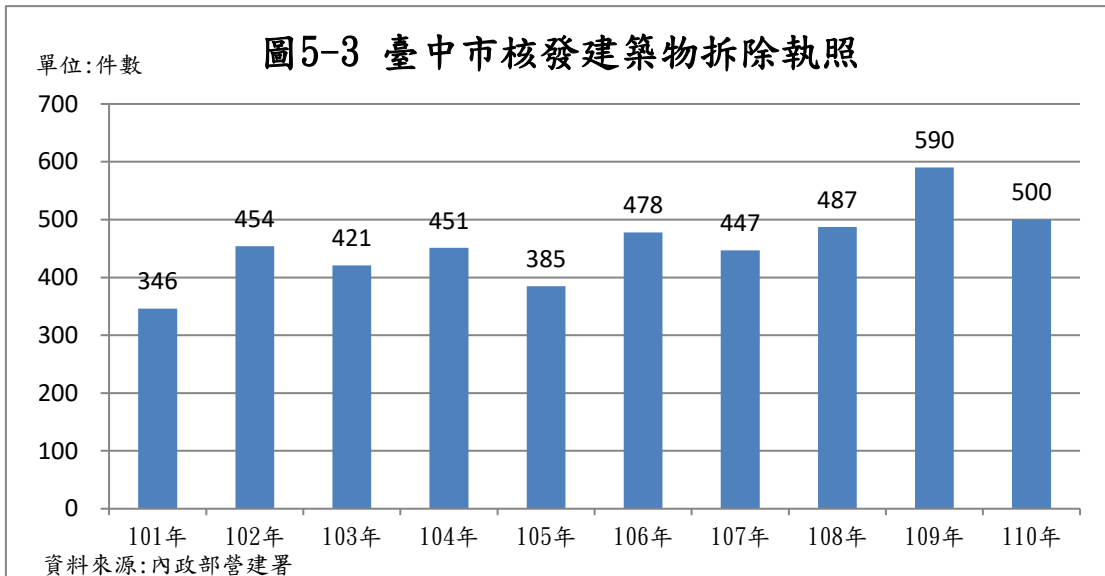
### (二)臺中市核發建築物建造執照

110年臺中市核發建築物建造執照全年共計2,630件，較109年2,873件減少243件，減少8.46%(詳圖5-2)。



## (三)臺中市核發建築物拆除執照

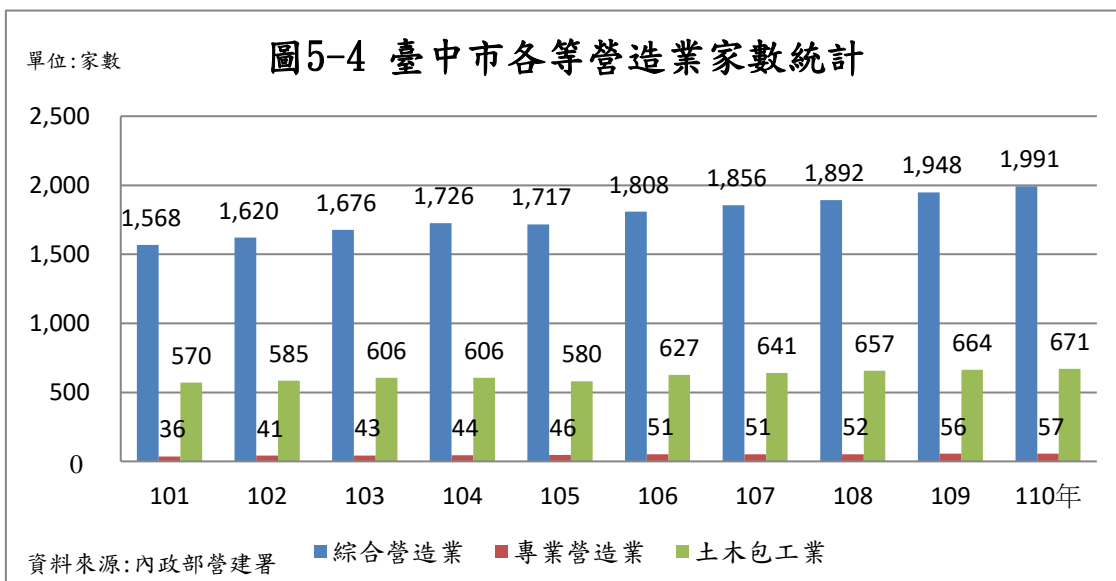
110年底臺中市核發建築物拆除執照全年共計500件，較109年590件減少90件，減少15.25%(詳圖5-3)。

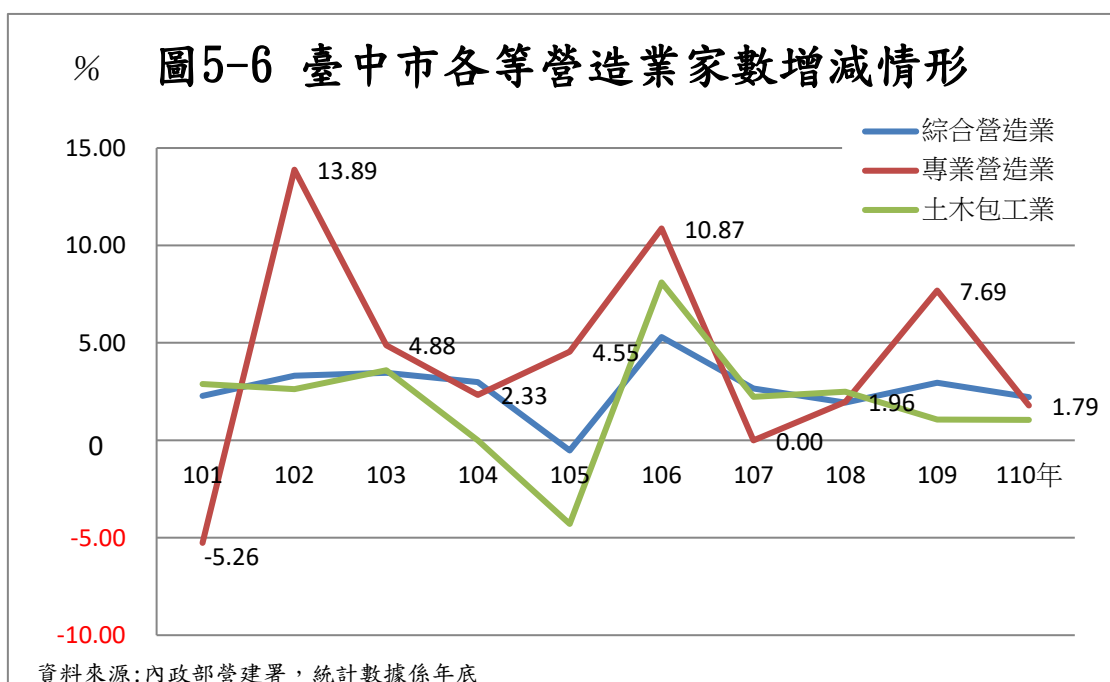
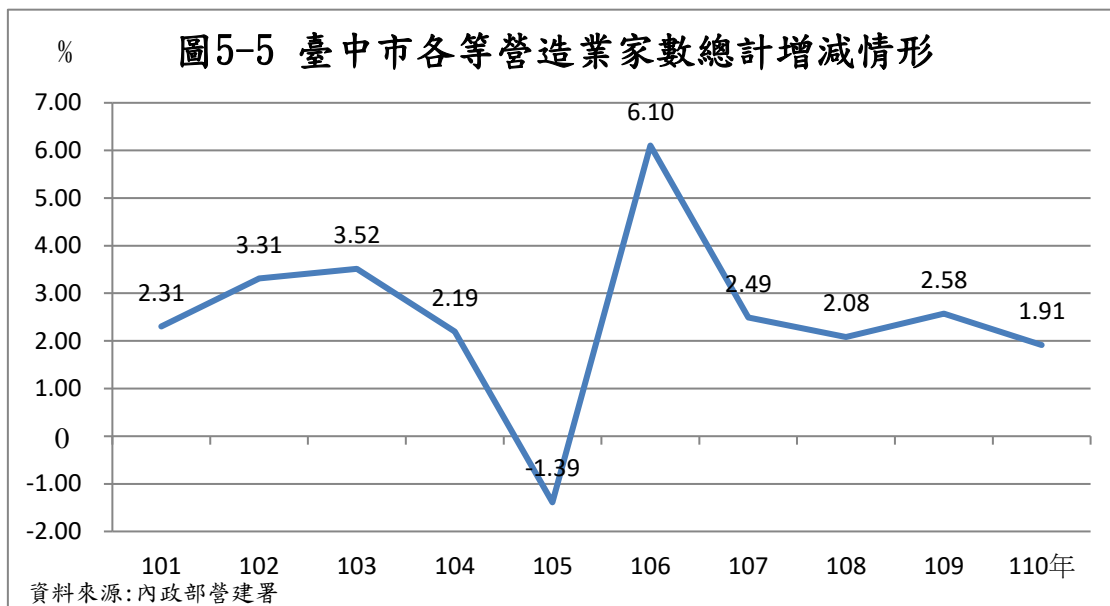


## (四)臺中市營造業家數

110年底臺中市各等營造業共計2,719家，較109年增加51家，增加1.91%，其中綜合營造業家數共計1,991家，較109年增加43家，增加2.21%，專業營造業家數共計57家，較109年增加1家，增加1.79%，土木包工業家數共計671家，較109年增加7家，增加1.05%(詳圖5-4、圖5-5、圖5-6)。

註:圖5-4、圖5-5、圖5-6綜合營造業及專業營造業係屬本局之公務統計報表，另土木包工業係參考內政部營建署台中市資料。





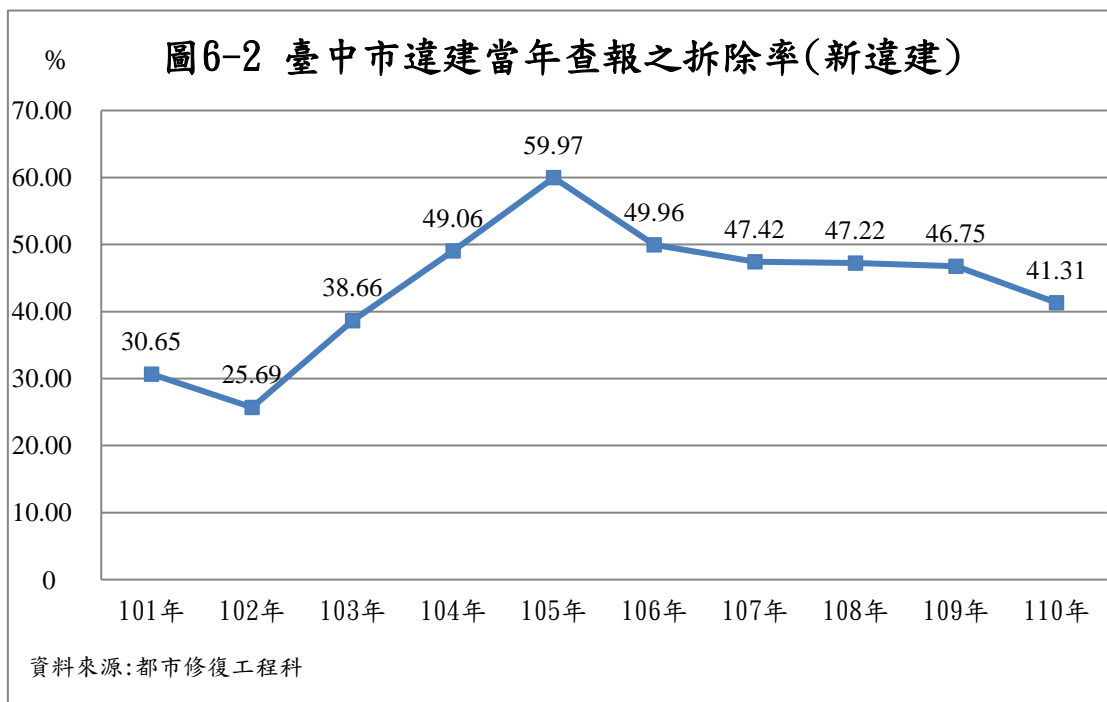
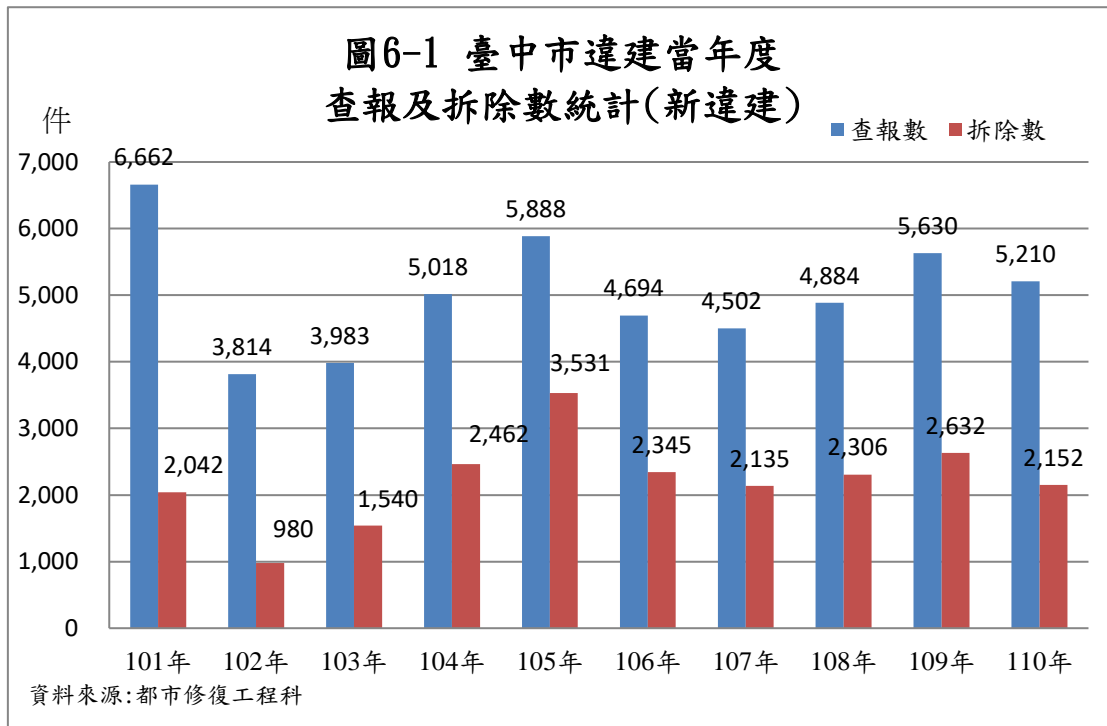
#### 六、違章建築(詳附表 4-18)

110 年臺中市違章建築拆除案件共計拆除 3,362 件，總拆除率 3.18%，較 109 年總拆除率 3.21%，減少 0.03 個百分點，其內容如下：

- (一)既存違章建築部分：110 年度應拆除數 39,100 件，已拆除數 525 件，尚未拆除數 38,575 件，拆除率 1.34%，較 109 年度 0.51%，增加 0.83 個百分點。

(二)新違章建築以前年度部分：110 年度應拆除數 61,475 件，已拆除數 685 件，尚未拆除數 60,790 件，拆除率 1.11%，較 109 年度 0.63%，增加 0.48 個百分點。

(三)新違章建築本年度部分：110 年度查報數 5,210 件，拆除數 2,152 件，尚未拆除數 3,058 件，拆除率 41.31%，較 109 年度 46.75%，減少 5.44 個百分點(詳圖 6-1、圖 6-2)。





貳、統計表  
一、人事

表1-1本局暨所屬住宅發展工程處正式職員人數-學歷、官等、性別

單位：人

年度別、官等及性別 End of Year, Ranking Servant & Sex	合計 Total	研究院(所) Graduate School	
		博士 Doctor	碩士 Master
		100年底 End of 2011	136
101年底 End of 2012	154	3	76
102年底 End of 2013	155	1	88
103年底 End of 2014	170	4	101
104年底 End of 2015	181	2	110
105年底 End of 2016	187	2	109
106年底 End of 2017	204	1	119
107年底 End of 2018	222	6	124
108年底 End of 2019	223	4	122
109年底 End of 2020	231	4	131

資料來源：人事室

附註：106年成立住宅發展工程處，自本局移撥30人。

Table 1-1.Number of Official Staff of Urban Development Bureau (including Housing Development Department)-By educational degrees & Official Classt & Gender

Unit:Person

學歷別 Educational Attainment				
大學 University & College	專科 Junior College	高中職 Senior High (Vocational) School	國中以下 Under Junior High School	其他 Others
50	10	8	—	—
56	12	7	—	—
55	5	6	—	—
57	5	3	—	—
62	6	1	—	—
69	6	1	—	—
79	4	1	—	—
84	5	3	—	—
93	3	1	—	—
92	3	1	—	—

Source : Personnel Office

Note : New Established Housing Development Department in 2017 & Transferred 30 People to Housing Development Department

表1-1本局暨所屬住宅發展工程處正式職員人數-學歷、官等、性別(續1完)

單位：人

年度別、官等及性別 End of Year, Ranking Servant & Sex	合計 Total	研究院(所) Graduate School	
		博士 Doctor	碩士 Master
		<b>110年底 End of 2021</b>	<b>240</b>
男(Male)	<b>125</b>	4	74
女(Female)	<b>115</b>	—	55
政務人員 (Political Appointee)	<b>1</b>	1	—
男(Male)	<b>1</b>	1	—
女(Female)	—	—	—
簡薦委任職等計 (Ranking Servant)	<b>239</b>	3	129
男(Male)	<b>124</b>	3	74
女(Female)	<b>115</b>	—	55
簡任(10-14等) (Selected Appointment)	<b>9</b>	1	6
男(Male)	<b>7</b>	1	5
女(Female)	<b>2</b>	—	1
薦任(6-9等) (Recommended Appointment)	<b>196</b>	2	115
男(Male)	<b>105</b>	2	66
女(Female)	<b>91</b>	—	49
委任(1-5等) (Delegated Appointment)	<b>34</b>	—	8
男(Male)	<b>12</b>	—	3
女(Female)	<b>22</b>	—	5

資料來源：人事室

附註：106年成立住宅發展工程處，自本局移撥30人。

Table 1-1.Number of Official Staff of Urban Development Bureau (including Housing Development Department) (Cont. 1 End)

Unit:Person

學歷別 Educational Attainment				
大學 University &College	專科 Junior College	高中職 Senior High (Vocational) School	國中以下 Under Junior High School	其他 Others
103	3	1	—	—
44	2	1	—	—
59	1	—	—	—
—	—	—	—	—
—	—	—	—	—
103	3	1	—	—
44	2	1	—	—
59	1	—	—	—
2	—	—	—	—
1	—	—	—	—
1	—	—	—	—
77	2	—	—	—
35	2	—	—	—
42	—	—	—	—
24	1	1	—	—
8	—	1	—	—
16	1	—	—	—

Source : Personnel Office

Note : New Established Housing Development Department in 2017 & Transferred 30 People to Housing Development Department

表1-2本局暨所屬住宅發展工程處正式職員人數 - 年齡、官等、性別

單位：人

年度別、官等及性別 End of Year, Ranking Servant & Sex	合計 Total				
		24歲以下 Under 24yrs.	25-29歲 25~29 yrs.	30-34歲 30-34 yrs.	35-39歲 35-39 yrs.
100年底 End of 2011	136	3	14	17	28
101年底 End of 2012	154	3	17	27	30
102年底 End of 2013	155	2	13	28	37
103年底 End of 2014	170	3	15	38	46
104年底 End of 2015	181	3	16	42	42
105年底 End of 2016	187	2	19	32	44
106年底 End of 2017	204	5	21	35	45
107年底 End of 2018	222	2	34	36	41
108年底 End of 2019	223	2	37	30	41
109年底 End of 2020	231	5	39	37	34

資料來源：人事室

附註：106年成立住宅發展工程處，自本局移撥30人。

Table 1-2.Number of Official Staff of Urban Development Bureau (including Housing Development Department)-Ages & Official Class & Gender

Unit:Person

年齡別 Age					
40-44歲 40-44 yrs.	45-49歲 45-49 yrs.	50-54歲 50-54 yrs.	55-59歲 55-59 yrs.	60-64歲 60-64 yrs.	65歲以上 Over 65urs.
27	19	13	8	7	—
29	20	14	9	4	1
30	22	12	8	2	1
24	23	13	4	4	—
32	23	16	5	1	1
33	26	20	8	3	—
35	27	22	11	3	—
41	33	21	10	4	—
46	33	23	8	3	—
45	33	20	13	5	—

Source : Personnel Office

Note : New Established Housing Development Department in 2017 & Transferred 30 People to Housing Development Department

表1-2本局暨所屬住宅發展工程處正式職員人數 - 年齡、官等、性別(續1完)

單位：人

年度別、官等及性別 End of Year, Ranking Servant & Sex	合計 Total				
		24歲以下 Under 24yrs.	25-29歲 25~29 yrs.	30-34歲 30-34 yrs.	35-39歲 35-39 yrs.
<b>110年底 End of 2021</b>	<b>240</b>	3	46	34	28
男(Male)	125	—	20	12	13
女(Female)	115	3	26	22	15
政務人員 (Political Appointee)	1	—	—	—	—
男(Male)	1	—	—	—	—
女(Female)	—	—	—	—	—
簡薦委任職等計 (Ranking Servant)	239	3	46	34	28
男(Male)	124	—	20	12	13
女(Female)	115	3	26	22	15
簡任(10-14等) (Selected Appointment)	9	—	—	—	—
男(Male)	7	—	—	—	—
女(Female)	2	—	—	—	—
薦任(6 - 9等) (Recommended Appointment)	196	3	39	29	21
男(Male)	105	—	16	10	10
女(Female)	91	3	23	19	11
委任(1 - 5等) (Delegated Appointment)	34	—	7	5	7
男(Male)	12	—	4	2	3
女(Female)	22	—	3	3	4

資料來源：人事室

附註：106年成立住宅發展工程處，自本局移撥30人。



Table 1-2.Number of Official Staff of Urban Development Bureau (including Housing Development Department)-Ages & Official Class & Gender (Cont. 1 End)

Unit:Person

年齡別 Age						
40-44歲 40-44 yrs.	45-49歲 45-49 yrs.	50-54歲 50-54 yrs.	55-59歲 55-59 yrs.	60-64歲 60-64 yrs.	65歲以上 Over 65urs.	
53	33	21	14	8	—	
31	20	13	9	7	—	
22	13	8	5	1	—	
—	—	—	—	1	—	
—	—	—	—	1	—	
—	—	—	—	—	—	
53	33	21	14	7	—	
31	20	13	9	6	—	
22	13	8	5	1	—	
1	1	2	3	2	—	
—	1	1	3	2	—	
1	—	1	—	—	—	
45	28	18	10	3	—	
29	19	12	6	3	—	
16	9	6	4	—	—	
7	4	1	1	2	—	
2	—	—	—	1	—	
5	4	1	1	1	—	

Source : Personnel Office

Note : New Established Housing Development Department in 2017 & Transferred 30 People to Housing Development Department



## 二、 預決算

表 2 - 1 本局主管預算、決算執行情形

單位：千元、%

年度別 Fiscal Year	合計 Total	預算數 Budget				
		小計 Sub-Total	較上年度成長率 (%) The Growth Rate of Budget to Compare for Last Year	原預算數 Original Budget	追加(減)預算數 Budget of Increase or Decrease	
100年度	FY 2011	505,228	491,211	— —	484,279	5,632
101年度	FY 2012	510,444	506,941	3.20	494,121	11,820
102年度	FY 2013	530,204	508,202	0.25	476,098	31,104
103年度	FY 2014	569,091	500,684	-1.48	432,735	66,949
104年度	FY 2015	707,252	696,252	39.06	665,122	30,130
105年度	FY 2016	1,000,357	963,477	38.38	867,913	94,564
106年度	FY 2017	1,145,092	1,134,766	17.78	956,789	176,977
107年度	FY 2018	1,552,347	1,536,407	35.39	1,474,792	60,615
108年度	FY 2019	1,389,402	1,352,970	-11.94	898,552	453,418
109年度	FY 2020	1,642,557	1,630,670	20.53	1,458,017	171,653
110年度	FY 2021	1,736,375	1,736,375	6.48	1,399,397	335,978

資料來源：本局會計室

Table 2 - 1 Performance of Budgetary &amp; Settled account of Public Works Department

UNIT : N.T 1,000

	第二 預備金  second Reserve Fund	決算審定數 Settled Account after Investigation			預算數與決算 審定數比較餘 (絀)數  Surplus or Deficiency	
		合計 Total	本年度收付實現 數 Realized Revenues and Expenditures	決算時權責發生 數 Accrual Revenues and Expenditures		
第一預備金 First Reserve Fund	1,300	14,017	399,770	325,628	74,142	105,458
	1,000	3,503	442,620	407,201	35,419	67,824
	1,000	22,002	434,489	380,302	54,187	95,715
	1,000	68,407	497,100	377,472	119,628	71,991
	1,000	11,000	641,110	564,208	76,902	66,142
	1,000	36,880	905,634	625,816	279,818	94,723
	1,000	10,326	1,000,535	681,901	318,634	144,557
	1,000	15,940	1,461,796	839,639	622,157	90,551
	1,000	36,432	1,310,342	943,570	366,772	79,060
	1,000	11,887	1,498,732	888,376	610,356	143,825
	1,000	0	1,539,321	1,041,521	497,799	197,054

表 2 - 2 本局附屬單位預算、決算執行情形

單位：千元

年度別 Fiscal Year	預算數 Budget						
	總收入 Revenue			總支出 Expense			賸餘 (短絀) Surplus / Deficits
	合計 Total	業務收入 Operating Revenue	業務外 收入 Nonoperatin g Income	合計 Total	業務支出 Operating Costs and Expense	業務外 支出 Nonoperatin g Expense	
100年度 臺中市都市更新及 都市發展建設基金 FY 2011	201,500	200,000	1,500	511,043	511,043	—	-309,543
101年度 臺中市都市更新及 都市發展建設基金 FY 2012	206,500	205,000	1,500	760,723	760,723	—	-554,223
102年度 臺中市都市更新及 都市發展建設基金 FY 2013	207,720	205,000	2,720	210,606	210,606	—	-2,886
103年度 臺中市都市更新及 都市發展建設基金 FY 2014	350,040	350,040	—	254,518	254,518	—	95,522
104年度 臺中市都市更新及 都市發展建設基金 FY 2015	353,040	350,040	3,000	310,445	310,445	—	42,595
105年度 臺中市都市更新及 都市發展建設基金 FY 2016	354,740	350,040	4,700	279,012	279,012	—	75,728
106年度 臺中市都市更新及 都市發展建設基金 FY 2017	396,975	392,275	4,700	541,197	541,197	—	-144,222
臺中市住宅基金	300,000	300,000	—	31,978	31,978	—	268,022
107年度 臺中市都市更新及 都市發展建設基金 FY 2018	208,317	205,317	3,000	456,552	456,552	—	-248,235
臺中市住宅基金	214,330	214,170	160	34,743	34,743	—	179,587

資料來源：本局會計室

Table 2 - 2 Revenue and Expense for Subsidiary Agencies Budget

UNIT : N.T 1,000

決算數 Financial Statement						
總收入 Revenue			總支出 Expense			賸餘(短絀) Surplus / Deficits
合計 Total	業務收入 Operating Revenue	業務外收入 Nonoperating Income	合計 Total	業務支出 Operating Costs and Expense	業務外支出 Nonoperating Expense	
321,597	273,618	47,979	172,245	172,245	—	149,352
381,587	356,639	24,948	738,307	738,307	—	-356,720
1,645,379	1,312,946	332,433	193,447	193,447	—	1,451,932
999,130	903,770	95,360	268,120	268,120	—	731,010
478,360	441,867	36,493	281,706	281,706	—	196,654
251,702	211,671	40,031	201,167	201,167	—	50,535
287,709	278,683	9,026	522,499	522,499	—	-234,790
307,170	300,000	7,170	7,363	7,363	—	299,807
333,788	327,732	6,056	433,229	433,229	—	-99,441
210,061	209,895	166	16,951	16,951	—	193,110

表 2 - 2 本局附屬單位預算、決算執行情形(續1完)

單位：千元

年度別 Fiscal Year	預算數 Budget						
	總收入 Revenue			總支出 Expense			賸餘 (短絀) Surplus / Deficits
	合計 Total	業務收入 Operating Revenue	業務外 收入 Nonoperatin g Income	合計 Total	業務支出 Operating Costs and Expense	業務外 支出 Nonoperatin g Expense	
108年度 臺中市都市更新及 都市發展建設基金 FY 2019	152,000	150,000	2,000	309,425	309,425	—	-157,425
臺中市住宅基金	16,345	16,105	240	97,554	97,554	—	-81,209
109年度 臺中市都市更新及 都市發展建設基金 FY 2020	252,000	250,000	2,000	288,662	288,662	—	-36,662
臺中市住宅基金	56,890	56,810	80	147,053	147,053	—	-90,163
110年度 臺中市都市更新及 都市發展建設基金 FY 2021	152,000	150,000	2,000	363,791	363,609	182	-211,791
臺中市住宅基金	84,407	84,327	80	115,526	115,526	—	-31,119

資料來源：本局會計室



Table 2 - 2 Revenue and Expense for Subsidiary Agencies Budget (Cont. 1 End)

UNIT : N.T 1,000

決算數 Financial Statement						
總收入 Revenue			總支出 Expense			賸餘(短絀) Surplus / Deficits
合計 Total	業務收入 Operating Revenue	業務外收入 Nonoperating Income	合計 Total	業務支出 Operating Costs and Expense	業務外支出 Nonoperating Expense	
1,046,040	1,022,652	23,388	311,132	311,132	—	734,908
28,660	23,160	5,500	31,716	31,716	—	-3,056
977,424	943,536	33,888	271,706	271,706	—	705,718
97,898	55,214	42,684	101,522	83,336	18,186	-3,624
1,392,407	1,376,999	15,408	354,355	354,355	—	1,038,052
133,822	107,015	26,807	70,398	70,398	—	63,424



### 三、都市計畫

表 3-1 臺中市都市計畫數、面積與人口

單位：平方公里、人

年 及 計 畫 別 End of Year & Plan		面 積 (A) Area	計 畫 人 口 數 (B) Planning Population
100年底	End of 2011	497.04	3,000,600
101年底	End of 2012	497.05	3,000,600
102年底	End of 2013	502.87	Ⓒ2,997,600
103年底	End of 2014	537.75	2,936,600
104年底	End of 2015	538.86	3,089,600
105年底	End of 2016	538.86	3,089,600
106年底	End of 2017	538.88	3,089,600
107年底	End of 2018	539.18	3,084,300
108年底	End of 2019	Ⓒ538.64	3,082,850
109年底	End of 2020	538.69	3,082,850

資料來源：城鄉計畫科

Table 3-1 Number, Area and Population of Building Volume of  
Urban Planning District of Taichung

Unit : km<sup>2</sup>、person

現況人口數 (C) Present Population	計畫人口密度 (B/A) Planning Density of Population	現況人口密度 (C/A) Present Density of Population
2,328,893	6,036.94	4,685.52
2,346,638	6,036.82	4,721.13
2,311,972	Ⓒ5,960.98	4,597.55
2,270,098	5,460.86	4,221.44
2,213,388	5,733.58	4,107.54
2,241,542	5,733.58	4,159.78
2,252,439	5,733.33	4,179.82
2,268,856	5,720.38	4,208.00
2,283,495	5,723.00	Ⓒ4,239.34
2,285,775	5,722.89	4,243.23

表 3-1 臺中市都市計畫數、面積與人口 (續1完)

單位：平方公里、人

年 及 計 畫 別 End of Year & Plan		面 積 (A) Area	計 畫 人 口 數 (B) Planning Population
<b>110年底</b>	<b>End of 2021</b>	<b>538.7841</b>	<b>3,082,850</b>
1臺中市都市計畫	Taichung(1)	113.9173	1,300,000
2豐潭雅神都市計畫	Fongyuan、 Tanzih、Daya、 Shengang	60.5534	405,500
3大平霧都市計畫	Dali、Taiping、 Wufong	27.6002	344,400
4東勢都市計畫	Dongshih	10.0547	60,000
5大甲都市計畫	Dajia(1)	7.1161	60,000
6大甲(日南地區)都市計畫	Dajia(2)	3.0750	19,000
7后里都市計畫	Houli	6.6485	36,500
8新社都市計畫	Sinshe	2.0378	6,000
9外埔都市計畫	Waipu	1.2417	8,000
10大安都市計畫	Da-an	1.9142	4,400
11烏日都市計畫	Wurih	9.0988	52,000
12大肚都市計畫	Dadu	5.1221	33,000
13臺中市大坑風景特定區計畫	Taichung (2)	35.4383	15,000
14谷關風景特定區計畫	Guguan	1.4788	800
15梨山風景特定區計畫	Lishan	2.7940	2,500
16鐵砧山風景特定區計畫	Tiejhenshan	1.3896	350
17中部科學工業園區台中基地附近特定區計畫	central taiwan science park	29.6871	90,000
18高速公路王田交流道附近特定區計畫	Wangtian	12.8640	53,400
19石岡水壩特定區計畫	Shihgang	7.5442	12,000
20臺中港特定區計畫	Taichung Harbor	199.2083	580,000

資料來源：城鄉計畫科

Table 3-1 Number, Area and Population of Building Volume of  
Urban Planning District of Taichung (Cont. 1 End)

Unit : km<sup>2</sup>、person

現況人口數 (C) Present Population	計畫人口密度 (B/A) Planning Density of Population	現況人口密度 (C/A) Present Density of Population
<b>2,280,830</b>	<b>5,721.87</b>	<b>4,233.29</b>
1,144,564	11,411.79	10,047.32
332,932	6,696.57	5,498.16
279,542	12,478.17	10,128.26
18,092	5,967.36	1,799.36
31,726	8,431.58	4,458.34
3,067	6,178.86	997.40
24,772	5,489.96	3,725.95
4,790	2,944.35	2,350.57
2,950	6,442.78	2,375.78
1,324	2,298.61	691.67
42,735	5,715.04	4,696.77
11,758	6,442.67	2,295.54
7,078	423.27	199.73
1,906	540.98	1,288.88
1,861	894.77	666.07
279	251.87	200.78
50,080	3,031.62	1,686.93
19,489	4,151.12	1,515.00
7,438	1,590.63	985.92
294,447	2,911.53	1,478.09

表 3-2 臺中市都市計畫地區種類

單位：處、公頃

年及計畫別 Year & Plan		總 計 Total		市(鎮) City(Town)
		處 數 Districts	面 積 Area	處 數 Districts
100年底	End of 2011	31	49,704.59	11
101年底	End of 2012	31	49,704.59	11
102年底	End of 2013	30	50,287.01	10
103年底	End of 2014	32	53,775.42	10
104年底	End of 2015	32	53,886.02	20
105年底	End of 2016	32	53,886.02	20
106年底	End of 2017	32	53,888.43	20
107年底	End of 2018	24	53,917.73	15
108年底	End of 2019	20	⊕53,864.40	12
109年底	End of 2020	20	53,868.72	12

資料來源：城鄉計畫科



Table 3-2 Districts and Planned Area of Urban Planning of Taichung

Unit : Districts ; ha.

計畫 Planning District	鄉街計畫 Rural-Settlement Planning District		特定區計畫 Special Planning District	
	面積 Area	處數 Districts	面積 Area	處數 Districts
	22,640.49	10	4,633.71	10
	22,640.49	10	4,633.71	10
	23,083.07	10	4,692.95	10
	17,804.55	10	4,634.99	12
	22,557.50	—	—	12
	22,557.50	—	—	12
	22,559.91	—	—	12
	22,576.47	—	—	9
	Ⓔ24,823.00	—	—	8
	24,828.29	—	—	8

表 3-2 臺中市都市計畫地區種類 (續1完)

單位：處、公頃

年及計畫別 Year & Plan		總 計 Total		市(鎮) City(Town)
		處 數 Districts	面 積 Area	處 數 Districts
<b>110年底</b>	<b>End of 2021</b>	<b>20</b>	<b>53,878.41</b>	<b>12</b>
1臺中市都市計畫	Taichung(1)	1	11,391.73	1
2豐潭雅神都市計畫	Fongyuan、 Tanzih、 Daya、 Shengang	1	6,055.34	1
3大平霧都市計畫	Dali、 Taiping、 Wufong	1	2,760.02	1
4東勢都市計畫	Dongshih	1	1,005.47	1
5大甲都市計畫	Dajia(1)	1	711.61	1
6大甲(日南地區)都市計畫	Dajia(2)	1	307.50	1
7后里都市計畫	Houli	1	664.85	1
8新社都市計畫	Sinshe	1	203.78	1
9外埔都市計畫	Waipu	1	124.17	1
10大安都市計畫	Da-an	1	191.42	1
11烏日都市計畫	Wurih	1	909.88	1
12大肚都市計畫	Dadu	1	512.21	1
13臺中市大坑風景特定區計畫	Taichung (2)	1	3,543.83	—
14谷關風景特定區計畫	Guguan	1	147.88	—
15梨山風景特定區計畫	Lishan	1	279.40	—
16鐵砧山風景特定區計畫	Tiejhenshan	1	138.96	—
17中部科學工業園區台中基地附近特定區計畫	central taiwan science park	1	2,968.71	—
18高速公路王田交流道附近特定區計畫	Wangtian	1	1,286.40	—
19石岡水壩特定區計畫	Shihgang	1	754.42	—
20臺中港特定區計畫	Taichung Harbor	1	19,920.83	—

資料來源：城鄉計畫科

Table 3-2 Districts and Planned Area of Urban Planning of Taichung (Cont. 1 End)

Unit : Districts : ha.

計畫 Planning District	鄉街計畫 Rural-Settlement Planning District		特定區計畫 Special Planning District	
	面積 Area	處數 Districts	面積 Area	處數 Districts
<b>24,837.98</b>	—	—	<b>8</b>	<b>29,040.43</b>
11,391.73	—	—	—	—
6,055.34	—	—	—	—
2,760.02	—	—	—	—
1,005.47	—	—	—	—
711.61	—	—	—	—
307.50	—	—	—	—
664.85	—	—	—	—
203.78	—	—	—	—
124.17	—	—	—	—
191.42	—	—	—	—
909.88	—	—	—	—
512.21	—	—	—	—
—	—	—	1	3,543.83
—	—	—	1	147.88
—	—	—	1	279.40
—	—	—	1	138.96
—	—	—	1	2,968.71
—	—	—	1	1,286.40
—	—	—	1	754.42
—	—	—	1	19,920.83

Source : Urban And Rural Planning Division

表 3-3 臺中市都市計畫公共設施用地計畫面積

單位：公頃

年底及計畫別 End of Year & District		總計 Total	公園 Park	綠地 Green Area	廣場 Square	兒童遊樂場 Play ground
100年底	End of 2011	11,443.37	1,559.41	216.18	35.93	102.79
101年底	End of 2012	11,443.37	1,559.41	216.18	35.93	102.79
102年底	End of 2013	12,025.16	1,741.41	282.62	71.33	105.07
103年底	End of 2014	11,870.78	1,814.08	324.47	45.15	71.81
104年底	End of 2015	11,856.01	1,831.09	323.70	46.97	72.02
105年底	End of 2016	12,416.83	1,835.18	455.50	75.57	89.23
106年底	End of 2017	12,420.02	1,835.12	454.71	76.96	89.25
107年底	End of 2018	12,467.00	1,797.35	478.02	79.30	94.19
108年底	End of 2019	⊕12,427.76	⊕1,769.45	⊕459.34	⊕77.89	⊕95.93
109年底	End of 2020	11,940.81	1,793.93	374.68	47.06	78.86

資料來源：城鄉計畫科

Table 3-3 Area Planned of Public Facility Land of Urban Planning in Taichung

							Unit:Hectare
體育場	道路、人行道	停車場	加油站	市場	學校	社教機構	
Athletic Complex	Road and Walkingway	Car Park	Gas Station	Market	School	Social Educational Organization	
137.41	5,020.05	100.59	4.44	106.66	1,375.66	35.30	
137.41	5,020.05	100.59	4.44	106.66	1,375.66	35.30	
130.82	5,918.82	87.46	4.68	109.18	1,184.02	30.24	
129.61	5,530.46	71.08	3.88	106.63	1,195.14	29.90	
139.63	5,536.74	70.84	3.88	106.72	1,190.46	29.45	
143.59	5,754.20	87.61	4.79	109.64	1,191.12	31.11	
144.17	5,757.00	87.01	4.30	109.11	1,190.58	31.21	
141.81	5,786.24	88.63	4.30	107.84	1,176.29	35.43	
Ⓒ141.74	Ⓒ5,820.79	Ⓒ89.29	Ⓒ4.07	Ⓒ106.60	Ⓒ1,176.22	35.28	
135.04	5,476.76	80.65	4.08	99.85	1,180.46	33.77	

Source : Urban And Rural Planning Division

表 3-3 臺中市都市計畫公共設施用地計畫面積 (續1)

單位：公頃

年 底 及 計 畫 別 End of Year & District		醫療衛生機構 Health Services	機關用地 Administrative Authorities	墓 地 Cemetery	變電所、 電力、 事業用地 Telecommunication office
100年底	End of 2011	27.50	445.02	201.26	56.04
101年底	End of 2012	27.50	445.02	201.26	56.04
102年底	End of 2013	27.68	457.71	185.38	69.30
103年底	End of 2014	28.89	565.09	182.47	63.19
104年底	End of 2015	28.89	564.70	178.60	63.17
105年底	End of 2016	28.89	572.89	170.76	79.44
106年底	End of 2017	28.89	572.50	170.76	79.44
107年底	End of 2018	28.89	590.97	178.06	79.69
108年底	End of 2019	28.89	⊕590.66	⊕175.78	⊕78.73
109年底	End of 2020	33.77	574.14	171.52	78.25

資料來源：城鄉計畫科

Table 3-3 Area Planned of Public Facility Land of Urban Planning in Taichung (Cont. 1)

							Unit:Hectare
郵政、 電信用地	民用航空站 、機場	溝渠河道	港埠用地	捷運系統、 交通、車 站、鐵路	環保設施 用地	其他用地	
Post office	Civil Air Terminal	Waterway	Harbor	Terminal station	Environment protection facility	Others	
12.31	147.66	921.40	—	680.56	166.57	90.62	
12.31	147.66	921.40	—	680.56	166.57	90.62	
8.25	—	900.83	—	440.38	174.38	95.60	
15.57	—	910.06	—	430.01	174.84	178.45	
11.03	—	889.74	—	426.83	174.84	166.71	
11.05	—	892.75	—	490.26	190.47	202.77	
11.05	—	893.89	—	489.29	190.47	204.31	
10.68	—	925.30	—	459.70	190.87	213.45	
10.60	—	Ⓒ925.66	—	Ⓒ435.35	Ⓒ192.99	212.50	
10.60	—	926.78	—	436.18	192.98	211.45	

Source : Urban And Rural Planning Division

表 3-3 臺中市都市計畫公共設施用地計畫面積（續2）

單位：公頃

年底及計畫別 End of Year & District		總計 Total	公園 Park	綠地 Green Area	廣場 Square	兒童遊樂場 Play ground
<b>110年底</b>	<b>End of 2021</b>	<b>11,914.23</b>	<b>1,811.34</b>	<b>374.73</b>	<b>50.28</b>	<b>72.97</b>
1臺中市都市計畫	Taichung(1)	4,031.36	368.23	59.85	29.16	36.13
2豐潭雅神都市計畫	Fongyuan、 Tanzih、 Daya、 Shengang Dali、	882.25	96.75	25.46	4.85	3.61
3大平霧都市計畫	Taiping、 Wufong	893.03	87.35	8.62	5.61	14.80
4東勢都市計畫	Dongshih	185.08	29.44	10.65	—	3.05
5大甲都市計畫	Dajia(1)	179.48	5.08	2.67	0.36	1.73
6大甲（日南地區）都市計畫	Dajia(2)	65.20	4.37	0.22	0.16	1.28
7后里都市計畫	Houli	161.89	28.51	2.65	0.65	0.07
8新社都市計畫	Sinshe	32.28	—	0.18	0.75	0.42
9外埔都市計畫	Waipu	20.36	—	—	0.09	0.76
10大安都市計畫	Da-an	12.95	0.50	0.01	0.22	—
11烏日都市計畫	Wurih	303.03	18.51	3.34	2.79	2.07
12大肚都市計畫	Dadu	142.99	9.29	3.52	1.33	0.91
13臺中市大坑風景特定區計畫	Taichung (2)	1,003.98	809.11	92.48	0.28	0.70
14谷關風景特定區計畫	Guguan	20.60	3.31	0.18	0.06	—
15梨山風景特定區計畫	Lishan	33.10	1.47	0.04	—	—
16鐵砧山風景特定區計畫	Tiejhenshan	21.28	4.52	0.16	0.37	—
17中部科學工業園區台中基地附近特定區計畫	central taiwan science park	765.79	125.54	61.54	0.45	0.04
18高速公路王田交流道附近特定區計畫	Wangtian	264.05	11.15	6.94	3.04	0.96
19石岡水壩特定區計畫	Shihgang	65.67	9.00	6.94	0.02	—
20臺中港特定區計畫	Taichung Harbor	2,829.86	199.21	89.28	0.09	6.44

資料來源：城鄉計畫科



Table 3-3 Area Planned of Public Facility Land of Urban Planning in Taichung (Cont. 2)

Unit:Hectare						
體育場	道路、人行道	停車場	加油站	市場	學校	社教機構
Athletic Complex	Road and Walkingway	Car Park	Gas Station	Market	School	Social Educational Organization
<b>127.45</b>	<b>5,460.79</b>	<b>75.56</b>	<b>4.02</b>	<b>98.72</b>	<b>1,173.72</b>	<b>33.77</b>
45.58	2,049.70	25.24	0.42	42.69	507.79	24.56
6.83	457.60	6.90	0.75	14.99	126.43	0.35
9.52	461.58	7.74	1.05	7.48	111.40	6.40
—	77.28	2.46	0.15	1.64	39.94	0.48
8.46	85.67	1.15	0.27	2.16	28.24	—
—	38.87	0.73	—	0.47	6.01	—
—	93.25	1.41	—	1.46	20.31	0.87
—	11.59	0.34	0.16	0.26	16.51	—
—	9.85	0.62	0.13	0.20	7.57	0.25
—	8.87	—	—	0.08	2.32	—
3.80	160.33	2.07	0.15	—	21.09	—
3.01	56.34	0.23	0.13	1.22	18.38	0.22
—	76.88	5.28	—	0.21	4.57	—
—	10.20	1.58	—	—	0.53	—
—	21.93	1.16	0.11	0.24	2.14	—
—	4.11	1.86	—	—	—	—
—	246.77	7.96	—	—	15.54	0.46
—	170.35	0.18	0.11	0.74	12.26	—
—	28.79	1.15	—	0.89	3.30	0.18
50.25	1,390.83	7.50	0.59	23.99	229.39	—

Source : Urban And Rural Planning Division

表 3-3 臺中市都市計畫公共設施用地計畫面積 (續3完)

單位：公頃

年 底 及 計 畫 別 End of Year & District		醫療衛生機構 Health Services	機關用地 Administrative Authorities	墓 地 Cemetery	變電所、電力、 事業用地 Telecommunication office
<b>110年底</b>	<b>End of 2021</b>	<b>33.77</b>	<b>571.99</b>	<b>177.34</b>	<b>78.06</b>
1臺中市都市計畫	Taichung(1)	33.20	185.72	62.41	29.49
2豐潭雅神都市計畫	Fongyuan、 Tanzih、 Daya、 Shengang Dali、	—	34.76	10.26	5.73
3大平霧都市計畫	Taiping、 Wufong	—	26.24	1.90	5.04
4東勢都市計畫	Dongshih	—	10.76	3.99	0.24
5大甲都市計畫	Dajia(1)	—	7.77	5.72	0.19
6大甲(日南地區)都市 計畫	Dajia(2)	—	0.95	2.31	—
7后里都市計畫	Houli	—	1.20	—	0.17
8新社都市計畫	Sinshe	—	1.36	—	0.14
9外埔都市計畫	Waipu	—	0.64	—	0.03
10大安都市計畫	Da-an	—	0.95	—	—
11烏日都市計畫	Wurih	—	11.88	—	0.80
12大肚都市計畫	Dadu	—	3.74	1.93	0.25
13臺中市大坑風景特定區 計畫	Taichung (2)	—	1.45	—	—
14谷關風景特定區計畫	Guguan	—	2.77	—	0.05
15梨山風景特定區計畫	Lishan	—	2.22	0.99	0.39
16鐵砧山風景特定區計畫	Tiejhenshan	—	0.19	9.93	—
17中部科學工業園區台中 基地附近特定區計畫	central taiwan science park	0.57	193.45	27.06	7.95
18高速公路王田交流道附 近特定區計畫	Wangtian	—	1.72	—	1.45
19石岡水壩特定區計畫	Shihgang	—	2.10	—	—
20臺中港特定區計畫	Taichung Harbor	—	82.12	50.84	26.14

資料來源：城鄉計畫科

Table 3-3 Area Planned of Public Facility Land of Urban Planning in Taichung (Cont. 3 End)

Unit:Hectare						
郵政、 電信用地	民用航空站 、機場	溝渠河道	港埠用地	捷運系統、交 通、車站、鐵 路	環保設施 用地	其他用地
Post office	Civil Air Terminal	Waterway	Harbor	Terminal station	Environment protection facility	Others
<b>10.60</b>	—	<b>915.10</b>	—	<b>436.77</b>	<b>194.69</b>	<b>212.56</b>
4.57	—	212.52	—	107.87	99.20	107.03
0.42	—	1.36	—	51.69	15.60	17.91
0.14	—	133.42	—	—	4.23	0.51
—	—	1.63	—	—	1.13	2.24
—	—	16.57	—	13.33	—	0.11
—	—	0.55	—	9.05	—	0.23
—	—	4.25	—	7.09	—	—
0.24	—	—	—	—	—	0.33
0.06	—	—	—	—	0.16	—
—	—	—	—	—	—	—
—	—	20.59	—	41.64	13.97	—
—	—	—	—	42.49	—	—
—	—	12.26	—	—	0.46	0.30
—	—	—	—	—	1.35	0.57
0.15	—	—	—	—	0.17	2.09
—	—	—	—	0.14	—	—
—	—	1.23	—	9.89	16.90	50.44
—	—	0.03	—	53.33	1.79	—
0.03	—	—	—	—	2.15	11.12
4.99	—	510.69	—	100.25	37.58	19.68

Source : Urban And Rural Planning Division

表 3-4 臺中市都市計畫公共設施用地已取得面積

單位：公頃

年底及計畫別 End of Year & District		總計 Total	公園 Park	綠地 Green Area	廣場 Square	兒童遊樂場 Play ground
100年底	End of 2011	7,573.49	553.38	37.46	23.00	54.57
101年底	End of 2012	7,582.79	553.38	37.46	22.99	54.57
102年底	End of 2013	8,195.08	760.93	101.67	18.46	52.79
103年底	End of 2014	8,195.08	760.93	101.67	18.46	52.79
104年底	End of 2015	9,525.78	1,594.76	224.88	63.29	59.56
105年底	End of 2016	10,011.61	1,594.76	228.30	63.29	59.56
106年底	End of 2017	10,011.61	1,594.76	228.30	63.29	59.56
107年底	End of 2018	10,187.04	1,605.56	228.30	63.29	59.85
108年底	End of 2019	10,309.55	1,605.57	322.30	63.29	59.85
109年底	End of 2020	10,309.78	1,605.58	322.30	63.29	59.85

資料來源：城鄉計畫科

Table 3-4 Area Acquired of Public Facility Land of Urban Planning in Taichung

Unit:Hectare						
體育場 Athletic Complex	道路、人行 道 Road and Walkingway	停車場 Car Park	加油站 Gas Station	市 場 Market	學 校 School	社教機構 Social Educational Organization
88.73	4,049.53	65.11	4.01	57.80	1,072.90	7.04
88.73	4,055.43	65.19	4.02	59.98	1,072.90	7.04
194.30	4,168.24	66.90	3.28	138.71	1,087.41	7.09
194.30	4,168.24	66.90	3.28	138.71	1,087.41	7.09
134.79	4,466.75	64.83	4.19	77.42	1,043.06	30.43
130.57	4,754.57	61.38	4.34	77.42	1,043.06	30.43
130.57	4,754.57	61.38	4.34	77.42	1,043.06	30.43
130.57	4,904.24	61.39	4.34	77.42	1,043.06	30.45
130.57	4,905.26	61.39	4.34	77.42	1,043.06	30.45
130.57	4,905.26	61.46	4.34	77.42	1,043.06	30.45

表 3-4 臺中市都市計畫公共設施用地已取得面積（續1）

單位：公頃

年底及計畫別 End of Year & District		醫療衛生機構 Health Services	機關用地 Administrative Authorities	墓地 Cemetery	變電所、 電力、 事業用地 Telecommunication office
100年底	End of 2011	—	410.00	103.75	72.26
101年底	End of 2012	—	410.01	103.74	72.25
102年底	End of 2013	—	355.74	89.78	81.66
103年底	End of 2014	—	355.74	89.78	81.66
104年底	End of 2015	28.74	535.26	155.09	55.70
105年底	End of 2016	28.74	535.26	155.09	62.98
106年底	End of 2017	28.74	535.26	155.09	62.98
107年底	End of 2018	28.74	540.26	155.09	62.98
108年底	End of 2019	28.74	540.26	155.09	62.98
109年底	End of 2020	28.74	540.41	155.09	62.98

資料來源：城鄉計畫科

Table 3-4 Area Acquired of Public Facility Land of Urban Planning in Taichung (Cont. 1)

							Unit:Hectare
郵政、 電信用地	民用航空站 、機場	溝渠河道	港埠用地	捷運系統、 交通、車 站、鐵路	環保設施 用地	其他用地	
Post office	Civil Air Terminal	Waterway	Harbor	Terminal station	Environment protection facility	Others	
10.20	—	314.58	—	343.12	154.64	151.41	
10.20	—	314.58	—	344.28	154.64	151.40	
10.19	—	418.00	—	353.78	152.85	133.31	
10.19	—	418.00	—	353.78	152.85	133.31	
6.72	47.94	497.52	—	375.08	17.59	42.18	
6.55	—	498.52	—	375.08	141.02	160.69	
6.55	—	498.52	—	375.08	141.02	160.69	
6.55	—	508.16	—	375.08	141.02	160.69	
6.55	—	508.16	—	402.48	141.02	160.77	
6.55	—	508.16	—	402.48	141.02	160.77	

表 3-4 臺中市都市計畫公共設施用地已取得面積 (續2)

單位：公頃

年底及計畫別 End of Year & District		總計 Total	公園 Park	綠地 Green Area	廣場 Square	兒童遊樂場 Play ground
<b>110年底</b>	<b>End of 2021</b>	<b>10,330.62</b>	<b>1,605.59</b>	<b>322.30</b>	<b>63.29</b>	<b>59.85</b>
1臺中市都市計畫	Taichung(1)	3,798.28	352.22	78.47	32.30	42.49
2豐潭雅神都市計畫	Fongyuan、 Tanzih、 Daya、 Shengang	811.96	56.14	4.23	3.27	0.63
3大平霧都市計畫	Dali、 Taiping、 Wufong	757.54	71.54	5.37	4.41	9.63
4東勢都市計畫	Dongshih	135.75	24.53	7.49	—	0.94
5大甲都市計畫	Dajia(1)	140.11	3.60	0.06	0.33	0.62
6大甲(日南地區)都市計畫	Dajia(2)	49.50	2.53	0.05	0.16	0.46
7后里都市計畫	Houli	103.35	4.07	1.86	—	0.11
8新社都市計畫	Sinshe	30.13	—	0.18	0.75	0.02
9外埔都市計畫	Waipu	15.60	—	—	0.09	0.57
10大安都市計畫	Da-an	5.65	0.45	—	0.16	—
11烏日都市計畫	Wurih	243.56	5.21	0.02	0.86	2.18
12大肚都市計畫	Dadu	115.91	1.83	1.86	1.11	0.90
13臺中市大坑風景特定區計畫	Taichung (2)	936.90	804.92	64.91	0.09	0.50
14谷關風景特定區計畫	Guguan	19.57	2.86	0.18	0.06	—
15梨山風景特定區計畫	Lishan	29.92	1.47	0.01	—	—
16鐵砧山風景特定區計畫	Tiejhenshan	19.40	4.30	0.08	0.24	—
17中部科學工業園區台中基地附近特定區計畫	central taiwan science park	477.26	74.87	0.37	—	0.04
18高速公路王田交流道附近特定區計畫	Wangtian	232.82	11.11	6.99	2.88	0.16
19石岡水壩特定區計畫	Shihgang	54.85	6.46	6.39	—	—
20臺中港特定區計畫	Taichung Harbor	2,352.56	177.48	143.78	16.58	0.60

資料來源：城鄉計畫科



Table 3-4 Area Acquired of Public Facility Land of Urban Planning in Taichung(Cont. 2)

Unit:Hectare

體育場 Athletic Complex	道路、人行 道 Road and Walkingway	停車場 Car Park	加油站 Gas Station	市 場 Market	學 校 School	社教機構 Social Educational Organization
<b>130.57</b>	<b>4,925.83</b>	<b>61.46</b>	<b>4.34</b>	<b>77.43</b>	<b>1,043.06</b>	<b>30.45</b>
49.99	1,981.03	27.87	0.89	47.81	481.96	21.83
5.98	474.03	6.70	0.75	12.24	114.28	0.21
9.35	379.01	5.16	0.99	4.33	106.76	6.37
—	60.04	1.99	0.15	0.81	26.76	0.48
4.88	67.11	1.11	0.27	1.32	23.45	—
—	28.48	0.10	—	0.09	6.01	—
—	66.32	0.92	—	1.09	16.90	0.77
—	10.31	0.34	0.16	0.26	16.29	—
—	6.06	0.46	0.13	0.21	7.15	0.03
—	2.02	—	—	—	2.37	—
8.05	108.39	3.17	0.15	1.06	21.77	—
3.08	47.39	0.23	0.15	0.46	15.03	0.22
—	44.20	4.78	—	0.01	3.32	—
—	10.15	1.32	—	—	0.53	—
—	21.10	1.18	0.11	0.18	2.01	—
—	4.11	1.41	—	—	—	—
—	151.72	0.10	—	—	14.07	0.46
—	156.49	0.12	—	0.12	10.75	—
—	22.01	1.03	—	0.55	3.29	0.08
49.24	1,285.86	3.47	0.59	6.89	170.36	—

表 3-4 臺中市都市計畫公共設施用地已取得面積 (續3完)

單位：公頃

年底及計畫別 End of Year & District		醫療衛生機構 Health Services	機關用地 Administrative Authorities	墓地 Cemetery	變電所、 電力、 事業用地 Telecommunication office
<b>110年底</b>	<b>End of 2021</b>	<b>28.75</b>	<b>540.46</b>	<b>155.09</b>	<b>63.17</b>
1臺中市都市計畫	Taichung(1)	28.19	184.41	48.70	20.44
2豐潭雅神都市計畫	Fongyuan、 Tanzih、 Daya、 Shengang	—	32.64	14.91	5.97
3大平霧都市計畫	Dali、 Taiping、 Wufong	—	22.66	1.75	5.05
4東勢都市計畫	Dongshih	—	5.79	3.50	0.24
5大甲都市計畫	Dajia(1)	—	9.99	5.79	0.17
6大甲(日南地區)都市計畫	Dajia(2)	—	0.57	1.22	—
7后里都市計畫	Houli	—	0.97	—	0.36
8新社都市計畫	Sinshe	—	0.18	—	0.14
9外埔都市計畫	Waipu	—	0.66	—	0.03
10大安都市計畫	Da-an	—	0.65	—	—
11烏日都市計畫	Wurih	—	13.03	—	0.74
12大肚都市計畫	Dadu	—	1.85	2.16	0.22
13臺中市大坑風景特定區計畫	Taichung (2)	—	1.41	—	—
14谷關風景特定區計畫	Guguan	—	2.56	—	0.07
15梨山風景特定區計畫	Lishan	—	1.94	0.99	0.39
16鐵砧山風景特定區計畫	Tiejhenshan	—	0.16	8.96	—
17中部科學工業園區台中基地附近特定區計畫	central taiwan science park	0.56	190.92	18.88	1.57
18高速公路王田交流道附近特定區計畫	Wangtian	—	2.32	—	1.14
19石岡水壩特定區計畫	Shihgang	—	1.73	—	—
20臺中港特定區計畫	Taichung Harbor	—	66.02	48.23	26.64

資料來源：城鄉計畫科

Table 3-4 Area Acquired of Public Facility Land of Urban Planning in Taichung(Cont.3 END)

Unit:ha.

郵政、 電信用地  Post office	民用航空站 、機場  Civil Air Terminal	溝渠河道  Waterway	港埠用地  Harbor	捷運系統、 交通、車 站、鐵路  Terminal station	環保設施 用地  Environment protection facility	其他用地  Others
<b>6.55</b>	-	<b>508.16</b>	-	<b>402.48</b>	<b>141.02</b>	<b>160.77</b>
4.39	—	154.39	—	72.57	84.75	83.58
0.62	—	0.06	—	48.80	8.53	21.97
0.14	—	122.73	—	—	0.08	2.21
—	—	0.33	—	—	0.46	2.24
—	—	10.06	—	11.19	—	0.16
—	—	0.55	—	9.05	—	0.23
0.25	—	3.14	—	6.59	—	—
0.03	—	—	—	—	—	1.47
0.06	—	—	—	—	—	0.15
—	—	—	—	—	—	—
—	—	26.40	—	40.26	11.34	0.93
—	—	—	—	39.42	—	—
—	—	12.00	—	—	0.46	0.30
—	—	—	—	—	1.27	0.57
0.15	—	—	—	—	0.17	0.22
—	—	—	—	0.14	—	—
—	—	0.30	—	9.89	0.38	13.13
—	—	0.10	—	38.48	1.79	0.37
0.03	—	—	—	—	2.15	11.13
0.88	—	178.10	—	126.09	29.64	22.11

表3-5 臺中市都市計畫土地使用分區面積

單位：公頃

年底及計畫別 End of Year & District		總計 Total	都市發展地區 Urban Developed Area	
			合計 Total	住宅區 Residential District
100年底	End of 2011	49,704.50	29,700.80	9,350.85
101年底	End of 2012	49,704.50	29,700.80	9,350.85
102年底	End of 2013	50,287.01	30,263.63	9,342.86
103年底	End of 2014	53,775.42	33,934.40	9,811.55
104年底	End of 2015	53,886.02	33,927.70	9,809.30
105年底	End of 2016	53,886.02	33,897.50	9,432.36
106年底	End of 2017	53,888.43	33,907.98	9,434.56
107年底	End of 2018	53,917.73	33,593.40	9,509.39
108年底	End of 2019	㊀53,864.40	㊀33,571.97	㊀9,518.24
109年底	End of 2020	㊀53,868.72	㊀33,601.24	㊀9,965.30

資料來源：城鄉計畫科

Table 3-5 Urban Planning District Area in Taichung

Unit:Hectare

都市發展地區 Urban Developed Area				
商業區 Commercial District	工業區 Industrial District	行政區 Adminstration District	文教區 Education District	公共設施用地 Public Faci.Land
960.86	2,531.31	—	92.19	11,443.37
960.86	2,531.31	—	92.19	11,443.37
960.82	2,520.07	—	92.19	12,025.17
1,003.88	2,592.99	—	293.35	11,870.78
1,003.50	2,592.48	—	302.26	11,856.01
959.31	2,594.11	—	302.26	12,416.83
959.29	2,596.79	—	302.07	12,420.02
957.78	2,599.96	—	297.91	12,467.00
Ⓐ958.47	Ⓐ2,597.40	—	Ⓐ301.82	Ⓐ12,427.76
1,017.36	Ⓐ2,610.83	—	Ⓐ302.25	Ⓐ11,940.81

表 3-5 臺中市都市計畫土地使用分區面積 (續1)

單位：公頃

年底及計畫別 End of Year & District		都市發展地區 Urban Developed Area		合計 Total
		特定專用區 Specific Precincts	其他 Other District	
		100年底 End of 2011	5,043.45	
101年底 End of 2012	5,043.45	278.78	20,003.70	
102年底 End of 2013	5,043.63	278.91	20,023.38	
103年底 End of 2014	8,050.78	311.07	19,841.02	
104年底 End of 2015	8,052.66	311.49	19,958.32	
105年底 End of 2016	7,881.13	311.49	19,988.52	
106年底 End of 2017	7,882.91	312.34	19,980.45	
107年底 End of 2018	7,446.96	314.41	20,324.32	
108年底 End of 2019	7,454.10	Ⓕ314.18	Ⓕ20,292.42	
109年底 End of 2020	Ⓕ7,455.42	309.27	Ⓕ20,267.48	

資料來源：城鄉計畫科

Table 3-5 Urban Planning District Area in Taichung (Cont. 1)

Unit:Hectare

非都市發展地區				
Nonurban Developed Area				
農業區 Agricultural District	保護區 Protected District	風景區 Landscape District	河川區 River Bank	其他 Other Distric
13,518.55	3,084.77	2,702.47	633.66	64.23
13,518.55	3,084.77	2,702.47	633.66	64.23
13,535.94	3,084.77	2,702.47	635.68	64.51
15,641.13	3,095.65	384.19	680.90	39.15
15,625.05	3,078.27	384.19	831.66	39.15
15,655.25	3,078.27	384.19	831.66	39.15
15,641.47	3,078.27	384.19	837.37	39.15
15,726.86	3,161.48	392.07	1,004.85	39.07
①15,695.73	3,160.86	392.07	1,004.74	39.03
①15,666.27	3,160.85	383.85	1,012.63	43.88

表 3-5 臺中市都市計畫土地使用分區面積 (續2)

單位：公頃

年底及計畫別 End of Year & District		總計 Total	都市發展地區 Urban Developed Area	
			合計 Total	住宅區 Residential District
<b>110年底</b>	<b>End of 2021</b>	<b>53,878.41</b>	<b>33,627.68</b>	<b>9,987.14</b>
1臺中市都市計畫	Taichung(1)	11,391.73	9,908.93	4,006.23
2豐潭雅神都市計畫	Fongyuan、 Tanzih、 Daya、 Shengang	6,055.34	2,629.04	1,151.57
3大平霧都市計畫	Dali、 Taiping、 Wufong	2,760.02	2,248.96	954.72
4東勢都市計畫	Dongshih	1,005.47	468.27	197.01
5大甲都市計畫	Dajia(1)	711.61	442.90	152.03
6大甲(日南地區)都市計畫	Dajia(2)	307.50	124.30	46.47
7后里都市計畫	Houli	664.85	412.85	120.71
8新社都市計畫	Sinshe	203.78	72.21	24.31
9外埔都市計畫	Waipu	124.17	51.37	29.38
10大安都市計畫	Da-an	191.42	39.47	20.41
11烏日都市計畫	Wurih	909.88	626.14	213.43
12大肚都市計畫	Dadu	512.21	303.52	97.68
13臺中市大坑風景特定區計畫	Taichung (2)	3,543.83	1,601.13	403.46
14谷關風景特定區計畫	Guguan	147.88	53.35	5.83
15梨山風景特定區計畫	Lishan	279.40	60.77	18.45
16鐵砧山風景特定區計畫	Tiejhenshan	138.96	40.94	1.51
17中部科學工業園區台中基地附近特定區計畫	central taiwan science park	2,968.71	1,225.47	137.81
18高速公路王田交流道附近特定區計畫	Wangtian	1,286.40	641.27	171.47
19石岡水壩特定區計畫	Shihgang	754.42	112.84	35.76
20臺中港特定區計畫	Taichung Harbor	19,920.83	12,563.95	2,198.90

資料來源：城鄉計畫科



Table 3-5 Urban Planning District Area in Taichung (Cont. 2)

Unit:ha.

都市發展地區 Urban Developed Area				
商業區 Commercial District	工業區 Industrial District	行政區 Adminstration District	文教區 Education District	公共設施用地 Public Faci.Land
<b>1,028.04</b>	<b>2,628.39</b>	—	<b>304.06</b>	<b>11,914.23</b>
562.57	742.79	—	257.11	4,031.36
112.93	437.51	—	4.04	882.25
74.75	312.72	—	0.53	893.03
20.41	38.32	—	8.38	185.08
15.65	91.53	—	3.11	179.48
7.80	4.13	—	—	65.20
9.39	77.26	—	—	161.89
1.65	13.94	—	—	32.28
1.41	—	—	—	20.36
0.59	4.52	—	—	12.95
26.41	65.48	—	3.47	303.03
8.57	53.47	—	—	142.99
—	—	—	7.15	1,003.98
1.00	—	—	—	20.60
1.97	—	—	—	33.10
0.22	—	—	—	21.28
—	14.46	—	16.91	765.79
34.18	108.55	—	—	264.05
3.01	6.52	—	—	65.67
145.53	657.19	—	3.36	2,829.86

表 3-5 臺中市都市計畫土地使用分區面積 (續3完)

單位：公頃

年 底 及 計 畫 別 End of Year & District		都 市 發 展 地 區 Urban Developed Area		合 計 Total
		特 定 專 用 區 Specific Precincts	其 他 Other District	
<b>110年底</b>	<b>End of 2021</b>	<b>7,456.96</b>	<b>308.86</b>	<b>20,250.73</b>
1臺中市都市計畫	Taichung(1)	308.87	—	1,482.80
2豐潭雅神都市計畫	Fongyuan、 Tanzih、 Daya、 Shengang	35.96	4.78	3,426.30
3大平霧都市計畫	Dali、 Taiping、 Wufong	13.13	0.08	511.06
4東勢都市計畫	Dongshih	19.07	—	537.20
5大甲都市計畫	Dajia(1)	0.97	0.13	268.71
6大甲(日南地區)都市計畫	Dajia(2)	0.70	—	183.20
7后里都市計畫	Houli	43.60	—	252.00
8新社都市計畫	Sinshe	0.03	—	131.57
9外埔都市計畫	Waipu	0.22	—	72.80
10大安都市計畫	Da-an	1.00	—	151.95
11烏日都市計畫	Wurih	14.32	—	283.74
12大肚都市計畫	Dadu	0.09	0.72	208.69
13臺中市大坑風景特定區計畫	Taichung (2)	8.38	178.16	1,942.70
14谷關風景特定區計畫	Guguan	0.62	25.30	94.53
15梨山風景特定區計畫	Lishan	1.52	5.73	218.63
16鐵砧山風景特定區計畫	Tiejhenshan	2.65	15.28	98.02
17中部科學工業園區台中基地附近特定區計畫	central taiwan science park	290.50	—	1,743.24
18高速公路王田交流道附近特定區計畫	Wangtian	62.74	0.28	645.13
19石岡水壩特定區計畫	Shihgang	1.80	0.08	641.58
20臺中港特定區計畫	Taichung Harbor	6,650.79	78.32	7,356.88

資料來源：城鄉計畫科

Table 3-5 Urban Planning District Area in Taichung (Cont. 3 End)

Unit:Hectare

非都市發展地區 Nonurban Developed Area				
農業區 Agricultural District	保護區 Protected District	風景區 Landscape District	河川區 River Bank	其他 Other Distric
<b>15,642.00</b>	<b>3,159.54</b>	<b>383.03</b>	<b>1,022.28</b>	<b>43.88</b>
1,337.64	—	6.72	132.40	6.04
3,332.75	36.27	—	30.65	26.63
322.99	29.61	—	158.46	—
408.41	69.44	—	59.35	—
268.71	—	—	—	—
182.66	—	—	—	0.54
251.35	—	—	0.65	—
131.57	—	—	—	—
70.90	—	—	1.90	—
151.95	—	—	—	—
130.83	—	—	152.91	—
205.08	—	—	3.61	—
1,566.39	—	376.31	—	—
4.39	61.95	—	28.19	—
—	218.63	—	—	—
—	98.02	—	—	—
1,699.44	—	—	43.80	—
624.67	—	—	20.46	—
285.25	136.19	—	220.14	—
4,667.02	2,509.43	—	169.76	10.67

表 3-6臺中市都市計畫公共設施用地已闢建面積

單位：公頃

年底及計畫別 End of Year & District		總計 Total	公園 Park	綠地 Green Area	廣場 Square	兒童遊樂場 Play ground
100年底	End of 2011	7,440.14	713.93	63.37	18.46	47.01
101年底	End of 2012	7,448.50	713.93	63.37	18.46	47.01
102年底	End of 2013	8,012.88	720.24	57.54	22.36	65.08
103年底	End of 2014	8,195.08	760.93	101.67	18.46	52.79
104年底	End of 2015	12,298.40	1,664.99	287.53	70.65	60.03
105年底	End of 2016	11,420.02	1,623.99	287.37	70.73	60.03
106年底	End of 2017	11,570.91	1,632.67	287.37	70.73	60.03
107年底	End of 2018	11,622.07	1,634.96	287.37	70.73	60.20
108年底	End of 2019	11,634.23	1,635.33	287.37	70.73	60.57
109年底	End of 2020	㊦11,651.51	㊦1,636.52	287.37	70.73	60.57

資料來源：城鄉計畫科

Table 3-6 Area Constructed of Public Facility Land of Urban Planning in Taichung

Unit:Hectare						
體育場 Athletic Complex	道路、人行道 Road and Walkingway	停車場 Car Park	加油站 Gas Station	市場 Market	學校 School	社教機構 Social Educational Organization
180.79	3,726.13	61.83	3.28	136.53	1,064.41	7.09
180.79	3,732.24	61.90	3.28	138.71	1,064.41	7.09
118.40	4,411.69	62.67	0.95	47.75	946.97	29.50
194.30	4,168.24	66.90	3.28	138.71	1,087.41	7.09
129.86	5,720.89	72.97	4.50	71.75	901.09	30.82
115.27	6,008.78	72.97	4.50	73.37	901.04	30.85
115.27	6,147.23	73.67	4.50	73.37	901.04	30.85
115.27	6,187.08	73.67	4.50	73.37	901.04	30.85
115.27	6,190.19	73.67	4.50	73.55	901.04	30.85
115.27	Ⓒ6,206.28	73.67	4.50	73.55	901.04	30.85

表 3-6 臺中市都市計畫公共設施用地已闢建面積 (續1)

單位：公頃

年底及計畫別 End of Year & District		醫療衛生機構 Health Services	機關用地 Administrative Authorities	墓 地 Cemetery	變電所、 電力、 事業用地 Telecommunication office
民國100年底	End of 2011	—	334.74	89.78	71.66
民國101年底	End of 2012	—	334.74	89.78	71.66
民國102年底	End of 2013	27.54	391.16	78.25	8.08
民國103年底	End of 2014	—	355.74	89.78	81.66
民國104年底	End of 2015	28.75	528.08	168.16	59.11
民國105年底	End of 2016	28.75	528.09	168.16	66.39
民國106年底	End of 2017	28.75	531.13	168.16	66.39
民國107年底	End of 2018	28.75	531.13	168.16	66.39
民國108年底	End of 2019	28.75	531.13	168.16	66.39
民國109年底	End of 2020	28.75	531.13	168.16	66.39

資料來源：城鄉計畫科

Table 3-6 Area Constructed of Public Facility Land of Urban Planning in Taichung (Cont. 1)

							Unit:Hectare
郵政、 電信用地	民用航空站 、機場	溝渠河道	港埠用地	捷運系統、交 通、車站、鐵路	環保設施 用地	其他用地	
Post office	Civil Air Terminal	Waterway	Harbor	Terminal station	Environment protection facility	Others	
10.19	—	312.00	—	312.78	152.85	133.31	
10.19	—	312.00	—	312.78	152.85	133.31	
0.66	—	423.81	—	391.43	138.75	70.05	
10.19	—	418.00	—	353.78	152.85	133.31	
6.76	—	395.69	—	39.18	25.80	2,031.79	
6.76	—	628.83	—	385.80	129.20	229.14	
6.76	—	628.83	—	385.82	129.20	229.14	
6.76	—	637.68	—	385.82	129.20	229.14	
6.76	—	640.58	—	386.22	129.20	233.97	
6.76	—	640.58	—	386.22	129.20	233.97	

表 3-6臺中市都市計畫公共設施用地已闢建面積(續2)

單位：公頃

年底及計畫別 End of Year & District	總計 Total	公園 Park	綠地 Green Area	廣場 Square	兒童遊樂場 Play ground
<b>110年底</b> <b>End of 2021</b>	<b>11,776.25</b>	<b>1,635.32</b>	<b>287.37</b>	<b>70.73</b>	<b>60.57</b>
1臺中市都市計畫 Taichung(1)	4,552.21	391.54	82.35	43.57	43.84
2豐潭雅神都市計畫 Fongyuan、Tanzih、 Daya、Shengang	838.60	63.58	7.59	3.74	7.87
3大平霧都市計畫 Dali、Taiping、 Wufong	149.55	10.48	10.65	0.21	0.55
4東勢都市計畫 Dongshih	174.13	5.53	—	0.33	0.53
5大甲都市計畫 Dajia(1)	59.57	1.30	—	0.16	0.31
6大甲(日南地區) 都市計畫 Dajia(2)	143.30	4.06	5.83	—	—
7后里都市計畫 Houli	967.38	68.55	9.11	3.33	2.38
8新社都市計畫 Sinshe	31.82	—	0.18	0.03	0.41
9外埔都市計畫 Waipu	18.51	—	—	0.09	0.46
10大安都市計畫 Da-an	12.17	0.55	—	—	—
11烏日都市計畫 Wurih	313.11	8.72	0.26	0.94	2.13
12大肚都市計畫 Dadu	127.27	1.81	3.16	0.88	0.90
13臺中市大坑風景 特定區計畫 Taichung (2)	985.73	800.39	85.56	0.28	—
14谷關風景特定區 計畫 Guguan	15.70	1.10	—	0.06	—
15梨山風景特定區 計畫 Lishan	28.23	0.18	—	—	—
16鐵砧山風景特定 區計畫 Tiejhenshan	20.40	4.52	—	0.24	—
17中部科學工業園 區台中基地附近特 定區計畫 central taiwan science park	735.72	120.23	54.27	0.30	—
18高速公路王田交 流道附近特定區計 畫 Wangtian	243.74	9.90	6.92	2.80	—
19石岡水壩特定區 計畫 Shihgang	61.86	5.83	7.31	—	—
20臺中港特定區計 畫 Taichung Harbor	2,297.24	137.05	14.18	13.77	1.19

資料來源：城鄉計畫科



Table 3-6 Area Constructed of Public Facility Land of Urban Planning in Taichung (Cont. 2)

Unit:Hectare						
體育場 Athletic Complex	道路、人行道 Road and Walkingway	停車場 Car Park	加油站 Gas Station	市場 Market	學校 School	社教機構 Social Educational Organization
<b>115.27</b>	<b>6,332.22</b>	<b>73.67</b>	<b>4.50</b>	<b>73.55</b>	<b>901.04</b>	<b>30.85</b>
54.74	2,722.63	30.91	0.91	47.26	388.45	21.94
9.58	467.30	4.30	0.99	5.24	98.92	6.38
—	81.21	2.42	0.15	0.65	25.43	0.48
4.88	88.54	0.41	0.27	1.22	26.77	—
—	38.87	0.23	—	0.16	6.01	—
—	93.97	1.63	—	1.09	17.98	0.77
2.87	609.35	7.13	0.80	11.50	115.71	0.15
—	11.88	0.34	0.19	0.26	16.67	—
—	9.09	—	0.13	0.21	7.34	0.27
—	8.48	—	—	—	2.37	—
—	174.49	3.13	0.21	0.88	21.93	—
3.08	56.39	0.23	0.15	0.39	11.01	0.22
—	76.88	4.88	—	—	4.57	—
—	10.20	0.56	—	—	0.53	—
—	21.93	0.67	0.11	—	1.82	—
—	4.11	1.43	—	—	—	—
—	246.79	7.96	—	—	13.97	0.46
—	170.44	0.09	—	0.21	6.80	—
—	28.83	0.72	—	0.51	3.30	0.18
40.12	1,410.84	6.63	0.59	3.97	131.46	—

Source : Urban And Rural Planning Division

表 3-6臺中市都市計畫公共設施用地已闢建面積（續3完）

單位：公頃

年底及計畫別 End of Year & District	醫療衛生機構 Health Services	機關用地 Administrative Authorities	墓地 Cemetery	變電所、電力、 事業用地 Telecommunication office
<b>民國110年底</b> <b>End of 2021</b>	<b>28.75</b>	<b>531.13</b>	<b>168.16</b>	<b>66.39</b>
1臺中市都市計畫 Taichung(1)	28.18	183.22	48.70	19.55
2豐潭雅神都市計畫 Fongyuan、 Tanzih、 Daya、 Shengang	—	23.27	1.90	5.05
3大平霧都市計畫 Dali、 Taiping、 Wufong	—	10.35	4.00	0.24
4東勢都市計畫 Dongshih	—	11.64	5.86	0.17
5大甲都市計畫 Dajia(1)	—	0.39	2.31	—
6大甲（日南地區） 都市計畫 Dajia(2)	—	1.01	—	0.17
7后里都市計畫 Houli	—	34.00	16.66	5.97
8新社都市計畫 Sinshe	—	0.22	—	0.14
9外埔都市計畫 Waipu	—	0.68	—	0.03
10大安都市計畫 Da-an	—	0.77	—	—
11烏日都市計畫 Wurih	—	12.07	—	0.74
12大肚都市計畫 Dadu	—	3.14	2.52	0.22
13臺中市大坑風景 特定區計畫 Taichung (2)	—	0.15	—	—
14谷關風景特定區 計畫 Guguan	—	2.61	—	0.07
15梨山風景特定區 計畫 Lishan	—	1.60	0.99	0.39
16鐵砧山風景特定 區計畫 Tiejhenshan	—	0.17	9.93	—
17中部科學工業園 區台中基地附近特 定區計畫 central taiwan science park	0.57	191.54	27.06	6.52
18高速公路王田交 流道附近特定區計 畫 Wangtian	—	2.21	—	1.14
19石岡水壩特定區 計畫 Shihgang	—	1.88	—	—
20臺中港特定區計 畫 Taichung Harbor	—	50.21	48.23	25.99

資料來源：城鄉計畫科

Table 3-6 Area Constructed of Public Facility Land of Urban Planning in Taichung (Cont. 3 End)

Unit:Hectare						
郵政、 電信用地 Post office	民用航空站 、機場 Civil Air Terminal	溝渠河道 Waterway	港埠用地 Harbor	捷運系統、交 通、車站、鐵路 Terminal station	環保設施 用地 Environment protection facility	其他用地 Others
<b>6.76</b>	—	<b>640.58</b>	—	<b>386.22</b>	<b>129.20</b>	<b>233.97</b>
4.64	—	186.69	—	62.45	79.09	111.55
0.14	—	130.38	—	—	0.06	2.31
—	—	1.63	—	—	0.45	0.65
—	—	15.46	—	12.36	—	0.16
—	—	0.55	—	9.05	—	0.23
0.25	—	3.14	—	6.82	—	6.58
0.62	—	0.92	—	52.74	—	25.60
0.03	—	—	—	—	—	1.47
0.06	—	—	—	—	—	0.15
—	—	—	—	—	—	—
—	—	34.37	—	41.27	11.05	0.92
—	—	—	—	43.17	—	—
—	—	12.26	—	—	0.46	0.30
—	—	—	—	—	—	0.57
0.15	—	—	—	—	0.17	0.22
—	—	—	—	—	—	—
—	—	0.36	—	9.89	10.00	45.80
—	—	0.10	—	42.81	—	0.32
0.03	—	—	—	—	2.15	11.12
0.84	—	254.72	—	105.66	25.77	26.02

Source : Urban And Rural Planning Division



## 四、 建築管理

表 4-10 臺中市核發建築物拆除執照統計—用途別

單位：件、戶、平方公尺

年及月別 Year & Month		總 計 Total		
		件 數 Case	戶 數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area
100年	2011	346	590	204,441
101年	2012	346	499	170,854
102年	2013	454	693	246,643
103年	2014	421	583	192,638
104年	2015	451	571	160,816
105年	2016	385	615	181,308
106年	2017	478	561	193,832
107年	2018	447	521	230,099
108年	2019	487	723	234,364
109年	2020	590	739	331,758

資料來源：內政部營建署。

Table 4-10 Demolition Licenses in Taichung - By Use

Unit : Case ; Household ; m<sup>2</sup>

住 宅 Housing			其 他 Other		
件 數 Case	戶數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area	件 數 Case	戶數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area
197	267	36,713	149	323	167,728
187	264	32,065	159	235	138,789
238	343	47,102	216	350	199,541
239	313	63,985	182	270	128,653
261	362	47,851	190	209	112,965
197	233	32,035	188	382	149,273
266	314	50,547	212	247	143,285
261	285	34,614	186	236	195,485
293	486	75,377	194	237	158,987
358	451	55,543	232	288	276,215

表 4-10 臺中市核發建築物拆除執照統計－用途別（續1完）

單位：件、戶、平方公尺

年及月別 Year & Month		總 計		
		Total		
		件 數 Case	戶 數 Household	總樓地板面積 Total Floor Area
<b>110年</b>	<b>2021</b>	<b>500</b>	<b>665</b>	<b>268,426</b>
1月	Jan.	46	74	90,250
2月	Feb.	33	37	8,518
3月	Mar.	46	46	19,789
4月	Apr.	50	79	13,505
5月	May	36	42	27,129
6月	June	41	50	13,935
7月	July	39	50	8,354
8月	Aug.	45	84	13,899
9月	Sep.	31	49	9,468
10月	Oct.	41	43	12,357
11月	Nov.	37	52	13,445
12月	Dec.	55	59	37,777

資料來源：內政部營建署。



Table 4-10 Demolition Licenses in Taichung - By Use(Cont.1 End )

Unit : Case ; Household ; m<sup>2</sup>

住 宅			其 他		
Housing			Other		
件 數	戶 數	總樓地板面積	件 數	戶 數	總樓地板面積
Case	Household	Total Floor Area	Case	Household	Total Floor Area
<b>322</b>	<b>421</b>	<b>55,465</b>	<b>178</b>	<b>244</b>	<b>212,961</b>
31	57	6,960	15	17	83,290
22	23	3,186	11	14	5,332
27	31	3,688	19	15	16,101
33	37	3,976	17	42	9,529
20	28	3,625	16	14	23,504
28	38	5,138	13	12	8,797
27	35	4,825	12	15	3,529
29	33	6,514	16	51	7,385
25	38	4,712	6	11	4,756
26	29	4,432	15	14	7,925
29	44	5,224	8	8	8,221
25	28	3,185	30	31	34,592

表 4-11 臺中市核發建築物拆除執照統計－構造別

單位：件、棟、平方公尺

年(月)別 Year & Month	總計 Total			磚構造 Brick Construction	
	件 數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	件 數 Case	棟數 Building
	100年 2011	346	479	204,441	121
101年 2012	346	483	170,854	142	203
102年 2013	454	628	246,643	172	228
103年 2014	421	550	192,638	201	251
104年 2015	451	582	160,816	215	279
105年 2016	385	471	181,308	185	220
106年 2017	478	579	193,832	239	283
107年 2018	447	550	230,099	230	286
108年 2019	487	736	234,364	238	315
109年 2020	590	840	331,758	286	417

資料來源：內政部營建署。

Table 4-11 Demolition Licenses in Taichung — By Materials

Unit : Case、Building、m<sup>2</sup>

總樓地板面積 Total Floor Area	木構造 Wood Construction			鋼構造 Steel Scaffolded Concrete		
	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area
34,987	6	9	1,231	84	136	41,529
39,897	10	20	1,713	84	94	51,654
46,005	14	19	1,188	120	154	49,018
41,786	8	12	1,399	107	121	57,395
48,238	11	14	1,926	115	132	40,367
35,897	10	11	4,227	79	93	36,284
63,111	12	14	2,928	94	115	41,044
59,415	7	10	758	77	92	39,647
47,309	13	14	1,593	105	133	58,507
89,280	9	13	959	113	144	61,899

表 4-11 臺中市核發建築物拆除執照統計—構造別（續1）

單位：件、棟、平方公尺

年(月)別 Year & Month	混凝土(含鋼筋混凝土)構造 Concrete Construction			鋼骨鋼筋混凝土 Reinforced Construction	
	件 數	棟數	總樓地板面積	件 數	棟數
	Case	Building	Total Floor Area	Case	Building
100年 2011	115	164	116,923	6	6
101年 2012	94	147	69,823	15	17
102年 2013	141	217	143,826	7	10
103年 2014	101	162	86,024	4	4
104年 2015	100	145	64,782	10	12
105年 2016	107	143	98,513	4	4
106年 2017	121	154	83,598	12	13
107年 2018	127	155	90,860	6	7
108年 2019	118	257	121,110	12	16
109年 2020	172	256	174,352	8	8

資料來源：內政部營建署。

Table 4-11 Demolition Licenses in Taichung – By Materials (Cont.1)

Unit : Case、Building、m<sup>2</sup>

總樓地板面積 Total Floor Area	冷軋型鋼構造 Cold-formed Steel Construction			其他 Others		
	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area
3,978	—	—	—	14	14	5,793
7,338	—	—	—	1	2	429
6,606	—	—	—	—	—	—
6,034	—	—	—	—	—	—
5,503	—	—	—	—	—	—
6,387	—	—	—	—	—	—
3,151	—	—	—	—	—	—
39,419	—	—	—	—	—	—
5,765	1	1	80	—	—	—
4,840	2	2	428	—	—	—

Source : Construction and Planning Agency, Ministry of the Interior.

表 4-11 臺中市核發建築物拆除執照統計－構造別（續2）

單位：件、棟、平方公尺

年(月)別 Year & Month		總計 Total			磚構造 Brick Construction	
		件 數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	件 數 Case	棟數 Building
		<b>110年</b>	<b>2021</b>	<b>500</b>	<b>762</b>	<b>268,426</b>
1月	Jan.	46	161	90,250	22	96
2月	Feb.	33	42	8,518	13	14
3月	Mar.	46	56	19,789	18	23
4月	Apr.	50	86	13,505	31	37
5月	May	36	47	27,129	19	28
6月	June	41	53	13,935	18	22
7月	July	39	49	8,354	21	25
8月	Aug.	45	52	13,899	25	31
9月	Sep.	31	50	9,468	14	17
10月	Oct.	41	47	12,357	18	18
11月	Nov.	37	55	13,445	21	36
12月	Dec.	55	64	37,777	21	23

資料來源：內政部營建署。

Table 4-11 Demolition Licenses in Taichung – By Materials (Cont.2)

Unit : Case、Building、m<sup>2</sup>

總樓地板面積 Total Floor Area	木構造 Wood Construction			鋼構造 Steel Scaffolded Concrete		
	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area
<b>105,881</b>	<b>14</b>	<b>20</b>	<b>1,548</b>	<b>88</b>	<b>144</b>	<b>46,641</b>
60,493	1	1	60	6	9	755
1,793	—	—	—	9	15	4,467
3,935	3	5	423	11	12	2,969
3,733	—	—	—	7	33	2,496
5,528	3	3	246	6	6	19,549
2,749	—	—	—	4	6	934
3,872	1	2	186	8	10	1,548
4,307	1	1	46	9	10	1,709
3,194	1	1	66	1	10	402
2,827	1	1	84	9	13	4,329
4,035	1	1	52	5	6	334
9,415	2	5	385	13	14	7,149

Source : Construction and Planning Agency, Ministry of the Interior.

表 4-11 臺中市核發建築物拆除執照統計－構造別（續3完）

單位：件、棟、平方公尺

年(月)別 Year & Month		混凝土(含鋼筋混凝土)構造 Concrete Construction			鋼骨鋼筋混凝土 Reinforced Construction	
		件 數	棟數	總樓地板面積	件 數	棟數
		Case	Building	Total Floor Area	Case	Building
<b>110年</b>	<b>2021</b>	<b>151</b>	<b>221</b>	<b>108,197</b>	<b>6</b>	<b>7</b>
1月	Jan.	16	54	28,512	1	1
2月	Feb.	11	13	2,258	—	—
3月	Mar.	14	16	12,462	—	—
4月	Apr.	12	16	7,276	—	—
5月	May	7	8	1,484	1	2
6月	June	19	25	10,252	—	—
7月	July	9	12	2,748	—	—
8月	Aug.	10	10	7,837	—	—
9月	Sep.	14	21	5,638	1	1
10月	Oct.	13	15	5,117	—	—
11月	Nov.	9	11	3,931	1	1
12月	Dec.	17	20	20,682	2	2

資料來源：內政部營建署。



Table 4-11 Demolition Licenses in Taichung – By Materials (Cont.3 End)

Unit : Case、Building、m<sup>2</sup>

	冷軋型鋼構造 Cold-formed Steel Construction			其他 Others		
	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area
6,159	—	—	—	—	—	—
430	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—
322	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—
168	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—
5,093	—	—	—	—	—	—
146	—	—	—	—	—	—

表 4-12 臺中市建築物開工統計－用途別

單位：件、平方公尺、千元

年(月)別 Year & Month		總 計 Total			公共集會類(A類) Assembly	
		件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area
100年	2011	2,509	2,843,373	23,308,493	—	—
101年	2012	2,777	2,610,131	20,449,645	—	—
102年	2013	2,747	3,454,371	28,583,378	2	4,038
103年	2014	3,029	3,924,896	33,237,501	3	13,181
104年	2015	2,335	3,460,366	30,512,108	—	—
105年	2016	2,072	2,402,303	20,795,669	—	—
106年	2017	2,373	3,737,282	34,099,145	—	—
107年	2018	2,699	4,168,638	38,487,363	1	38,275
108年	2019	2,408	5,274,315	51,045,241	1	17,456
109年	2020	2,614	6,507,874	66,375,155	3	3,915

資料來源：內政部營建署。

Table 4-12 Start Construction of Buildings in Taichung – By Use

Unit : Case、m<sup>2</sup>、N.T.1,000

工程造價 Construction Expenditure	商業類(B類) Mercantile			工業、倉儲類(C類) Factory, Industrial and Storage		
	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
—	12	73,290	442,000	173	351,616	2,047,371
—	13	14,142	96,853	237	464,059	2,922,056
25,043	17	54,960	387,088	159	296,687	1,838,014
83,081	34	177,675	1,619,783	201	446,917	2,775,417
—	21	106,582	661,568	164	651,724	4,308,461
—	20	37,910	247,743	184	370,794	2,428,685
—	25	130,205	1,182,227	163	462,849	3,185,597
294,712	27	185,441	1,370,226	222	314,873	2,036,405
111,719	19	144,110	1,328,390	188	660,952	4,442,187
26,114	20	601,255	5,894,397	188	777,249	5,295,402

Source : Construction and Planning Agency, Ministry of the Interior.

表 4-12 臺中市建築物開工統計－用途別（續1）

單位：件、平方公尺、千元

年(月)別 Year & Month		休閒、文教類(D類) Leisure and Educational			宗教、殯葬類(E類) Religious and Mortuary	
		件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area
100年	2011	27	59,221	377,210	8	16,514
101年	2012	26	60,024	358,962	6	15,497
102年	2013	27	90,913	584,920	7	7,663
103年	2014	38	99,339	630,780	10	20,534
104年	2015	26	69,625	437,882	5	4,455
105年	2016	27	75,688	478,008	8	28,423
106年	2017	34	152,965	1,023,928	14	15,052
107年	2018	42	105,516	678,737	11	15,522
108年	2019	40	102,958	676,923	6	9,181
109年	2020	62	139,773	924,427	9	15,728

資料來源：內政部營建署。

Table 4-12 Start Construction of Buildings in Taichung – By Use (Cont.1)

Unit : Case、m<sup>2</sup>、N.T.1,000

Ceremony	衛生、福利、更生類 (F類) Health Care, Welfare and Regeneration			辦公、服務類(G類) Business and Service		
	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
97,998	11	39,640	247,718	171	77,345	496,532
97,215	6	7,843	52,450	182	198,527	2,000,396
48,640	9	33,285	232,752	215	203,510	773,112
134,539	11	61,387	435,786	201	140,998	927,757
28,216	7	26,951	176,239	187	109,460	755,793
204,778	15	72,958	640,058	162	85,116	556,831
96,647	14	99,214	989,440	200	197,324	1,778,146
101,290	19	31,046	220,465	223	142,921	937,625
61,305	22	48,213	323,179	160	163,237	1,626,568
94,143	16	30,051	204,493	162	151,594	1,460,496

Source : Construction and Planning Agency, Ministry of the Interior.

表 4-12 臺中市建築物開工統計—用途別（續2）

單位：件、平方公尺、千元

年(月)別 Year & Month		宿舍安養(H-1類) Nursing House		
		件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
100年	2011	2	8,317	58,242
101年	2012	2	6,442	50,517
102年	2013	4	19,139	147,036
103年	2014	2	660	4,097
104年	2015	7	47,823	408,841
105年	2016	7	6,605	50,731
106年	2017	6	32,618	235,114
107年	2018	10	55,910	433,051
108年	2019	8	34,346	292,977
109年	2020	3	25,330	212,538

資料來源：內政部營建署。

Table 4-12 Start Construction of Buildings in Taichung – By Use (Cont.2)

Unit : Case、m<sup>2</sup>、N.T.1,000

住宿類(H類) Lodging			農舍 (H-2類) Farm Housing		
住宅<不含農舍>(H-2類) Housing (Excluding Farm Housing)					
件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
1,871	1,562,606	12,789,874	142	33,088	191,460
2,060	1,446,861	11,104,829	152	38,926	243,287
2,047	2,568,141	23,001,583	167	49,878	315,108
2,244	2,713,476	24,585,558	164	50,214	314,348
1,646	2,289,908	22,671,565	182	56,335	352,600
1,462	1,601,963	15,387,090	91	29,712	190,417
1,769	2,538,667	24,912,982	52	16,112	102,611
2,025	3,206,796	31,945,544	40	12,206	79,431
1,836	3,949,026	41,224,839	44	12,947	86,139
2,043	4,670,202	51,661,024	25	8,342	57,276

Source : Construction and Planning Agency, Ministry of the Interior.

表 4-12 臺中市建築物開工統計－用途別（續3）

單位：件、平方公尺、千元

年(月)別 Year & Month		危險物品類 (I類) Hazard		
		件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
100年	2011	2	752	4,379
101年	2012	3	1,251	7,781
102年	2013	1	214	1,518
103年	2014	3	7,930	44,922
104年	2015	1	211	613
105年	2016	2	1,172	7,287
106年	2017	2	2,185	13,982
107年	2018	1	81	84
108年	2019	3	2,677	17,139
109年	2020	2	1,166	7,809

資料來源：內政部營建署。



Table 4-12 Start Construction of Buildings in Taichung – By Use (Cont.3)

Unit : Case、m<sup>2</sup>、N.T.1,000

其 他 Other		
件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
90	620,984	6,555,709
90	356,559	3,515,299
92	125,943	1,228,564
118	192,585	1,681,433
89	97,292	710,330
94	91,962	604,041
94	90,091	578,471
78	60,051	389,793
—	—	—
81	83,269	537,036

表 4-12 臺中市建築物開工統計—用途別（續4）

單位：件、平方公尺、千元

年(月)別 Year & Month		總 計 Total			公共集會類(A類) Assembly	
		件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area
110年	2021	2,445	6,516,121	67,250,250	—	—
1月	Jan.	211	507,974	5,603,648	—	—
2月	Feb.	150	430,453	3,833,963	—	—
3月	Mar.	211	816,239	7,863,589	—	—
4月	Apr.	234	396,696	3,809,197	—	—
5月	May	259	630,454	7,404,347	—	—
6月	June	203	530,049	5,270,022	—	—
7月	July	206	547,908	6,850,456	—	—
8月	Aug.	170	512,935	5,273,142	—	—
9月	Sep.	173	305,489	2,636,665	—	—
10月	Oct.	205	762,113	7,267,358	—	—
11月	Nov.	181	458,504	4,846,414	—	—
12月	Dec.	242	617,307	6,591,449	—	—

資料來源：內政部營建署。

Table 4-12 Start Construction of Buildings in Taichung – By Use (Cont.4)

Unit : Case、m<sup>2</sup>、N.T.1,000

工程造價 Construction Expenditure	商業類(B類) Mercantile			工業、倉儲類(C類) Factory, Industrial and Storage		
	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
—	<b>27</b>	<b>221,177</b>	<b>1,798,926</b>	<b>183</b>	<b>742,735</b>	<b>5,365,198</b>
—	—	—	—	9	25,441	190,150
—	—	—	—	13	160,066	1,253,081
—	3	2,684	18,222	20	244,906	1,743,668
—	3	2,661	17,891	13	24,947	170,254
—	2	15,425	185,885	11	11,189	73,449
—	2	2,553	17,104	16	81,414	599,111
—	2	3,623	24,272	18	20,493	139,697
—	1	485	3,251	9	34,552	231,503
—	5	3,838	25,852	17	32,420	217,271
—	4	175,882	1,403,385	14	43,389	290,235
—	4	12,502	92,854	10	18,758	144,240
—	1	1,524	10,210	33	45,160	312,539

Source : Construction and Planning Agency, Ministry of the Interior.

表 4-12 臺中市建築物開工統計－用途別（續5）

單位：件、平方公尺、千元

年(月)別 Year & Month		休閒、文教類(D類) Leisure and Educational			宗教、殯葬類(E類) Religionary and Mortuary	
		件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area
110年	2021	43	172,969	1,273,244	11	2,306
1月	Jan.	5	7,052	46,780	1	142
2月	Feb.	5	19,935	135,184	2	165
3月	Mar.	3	62,481	496,177	—	—
4月	Apr.	—	—	—	—	—
5月	May	1	359	2,403	1	61
6月	June	5	3,592	24,073	—	—
7月	July	2	1,420	9,668	1	69
8月	Aug.	4	10,431	70,365	1	38
9月	Sep.	4	14,498	97,470	1	522
10月	Oct.	1	303	1,940	1	971
11月	Nov.	7	34,263	263,809	—	—
12月	Dec.	6	18,635	125,375	3	338

資料來源：內政部營建署。

Table 4-12 Start Construction of Buildings in Taichung – By Use (Cont.5)

Unit : Case、m<sup>2</sup>、N.T.1,000

Ceremony	衛生、福利、更生類 (F類) Health Care, Welfare and Regeneration			辦公、服務類(G類) Business and Service			
	工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
	<b>18,248</b>	<b>21</b>	<b>71,495</b>	<b>537,352</b>	<b>189</b>	<b>228,641</b>	<b>2,061,673</b>
	935	1	505	3,385	28	43,161	301,631
	1,108	2	12,411	81,890	11	2,930	19,676
	—	2	2,986	20,220	9	5,795	39,543
	—	2	9,382	75,639	12	34,484	401,814
	408	3	2,339	16,223	18	7,342	47,659
	—	1	422	2,950	6	4,158	31,951
	463	3	2,434	22,280	24	15,414	140,486
	255	1	1,300	8,712	11	19,850	151,672
	3,833	2	12,795	99,923	19	29,686	209,058
	9,085	—	—	—	9	51,224	620,045
	—	2	2,061	8,799	26	6,384	41,689
	2,161	2	24,860	197,331	16	8,213	56,449

Source : Construction and Planning Agency, Ministry of the Interior.

表 4-12 臺中市建築物開工統計－用途別（續6）

單位：件、平方公尺、千元

年(月)別 Year & Month		宿舍安養(H-1類) Nursing House		
		件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
<b>110年</b>	<b>2021</b>	<b>8</b>	<b>36,119</b>	<b>270,433</b>
1月	Jan.	—	—	—
2月	Feb.	—	—	—
3月	Mar.	—	—	—
4月	Apr.	—	—	—
5月	May	2	1,471	9,853
6月	June	2	12,720	107,837
7月	July	—	—	—
8月	Aug.	1	1,714	12,552
9月	Sep.	1	17,938	120,183
10月	Oct.	—	—	—
11月	Nov.	—	—	—
12月	Dec.	2	2,276	20,008

資料來源：內政部營建署。

Table 4-12 Start Construction of Buildings in Taichung — By Use (Cont.6)

Unit : Case、m<sup>2</sup>、N.T.1,000

住宿類(H類) Lodging					
住宅<不含農舍>(H-2類) Housing (Excluding Farm Housing)			農舍 (H-2類) Farm Housing		
件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
<b>1,911</b>	<b>4,906,487</b>	<b>55,058,408</b>	<b>18</b>	<b>4,590</b>	<b>31,507</b>
162	429,186	5,043,857	1	489	3,522
112	225,953	2,307,525	4	1,052	7,052
165	494,831	5,528,263	3	651	4,730
201	324,776	3,140,612	2	368	2,464
219	591,980	7,066,540	1	48	321
168	423,830	4,477,783	2	602	4,135
154	504,109	6,511,272	—	—	—
140	444,031	4,791,214	1	350	2,382
121	191,712	1,849,141	—	—	—
166	386,338	4,251,412	3	590	3,954
129	382,465	4,281,147	1	440	2,947
174	507,276	5,809,642	—	—	—

Source : Construction and Planning Agency, Ministry of the Interior.

表 4-12 臺中市建築物開工統計－用途別（續7完）

單位：件、平方公尺、千元

年(月)別 Year & Month		危險物品類 (I類) Hazard		
		件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
<b>110年</b>	<b>2021</b>	<b>2</b>	<b>410</b>	<b>2,747</b>
1月	Jan.	—	—	—
2月	Feb.	—	—	—
3月	Mar.	—	—	—
4月	Apr.	—	—	—
5月	May	1	240	1,606
6月	June	—	—	—
7月	July	—	—	—
8月	Aug.	—	—	—
9月	Sep.	—	—	—
10月	Oct.	1	170	1,141
11月	Nov.	—	—	—
12月	Dec.	—	—	—

資料來源：內政部營建署。



Table 4-12 Start Construction of Buildings in Taichung — By Use (Cont.7 End)

Unit : Case、m<sup>2</sup>、N.T.1,000

其 他 Other		
件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
32	129,192	832,514
4	1,998	13,388
1	7,941	28,447
6	1,905	12,766
1	78	523
—	—	—
1	758	5,078
2	346	2,318
1	184	1,236
3	2,080	13,934
6	103,246	686,161
2	1,631	10,929
5	9,025	57,734

Source : Construction and Planning Agency, Ministry of the Interior.

表 4-13 臺中市建築物開工統計－構造別

單位：件、棟、平方公尺、千元

年及月別 Year & Month		總 計 Total				件數 Case
		件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	
100年	2011	2,509	4,671	2,843,373	23,308,493	2
101年	2012	2,777	5,223	2,610,131	20,449,645	2
102年	2013	2,747	6,108	3,454,371	28,583,378	3
103年	2014	3,029	6,241	3,924,896	33,237,501	3
104年	2015	2,335	3,915	3,460,366	30,512,108	1
105年	2016	2,072	3,229	2,402,303	20,795,669	—
106年	2017	2,373	4,515	3,737,282	34,099,145	3
107年	2018	2,699	5,867	4,168,638	38,487,363	2
108年	2019	2,408	5,750	5,274,315	51,045,241	—
109年	2020	2,614	6,311	6,507,874	66,375,155	—

資料來源：內政部營建署。

Table 4-13 Start Construction of Buildings in Taichung – By Materials

Unit : Case、Building、m<sup>2</sup>、N.T.1,000

磚構造 Brick Construction			木構造 Wood Construction			
棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
2	141	639	3	6	847	2,925
3	1,653	8,372	2	2	270	865
3	479	1,893	7	7	413	1,581
3	439	2,676	3	3	382	2,226
1	90	395	6	21	290	1,698
—	—	—	1	1	28	91
3	1,028	5,309	1	1	67	436
4	216	1,311	—	—	—	—
—	—	—	1	6	349	1,515
—	—	—	—	—	—	—

Source : Construction and Planning Agency, Ministry of the Interior.

表 4-13 臺中市建築物開工統計—構造別（續1）

單位：件、棟、平方公尺、千元

年及月別 Year & Month		鋼構造 Steel Scaffolded Concrete				件數 Case
		件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	
100年	2011	307	346	281,417	2,294,537	1,987
101年	2012	410	468	307,822	2,287,981	2,298
102年	2013	430	496	314,984	2,234,399	2,235
103年	2014	479	587	354,963	2,183,978	2,437
104年	2015	463	523	402,143	2,491,079	1,821
105年	2016	490	570	539,077	4,015,218	1,538
106年	2017	454	531	513,121	3,730,089	1,861
107年	2018	495	597	416,248	3,156,174	2,140
108年	2019	458	615	756,971	5,696,610	1,906
109年	2020	466	550	681,783	5,542,872	2,082

資料來源：內政部營建署。

Table 4-13 Start Construction of Buildings in Taichung – By Materials (Cont.1)

Unit : Case、Building、m<sup>2</sup>、N.T.1,000

混凝土(含鋼筋混凝土)構造 Concrete Construction			鋼骨鋼筋混凝土 Reinforced Construction			
棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
3,947	2,341,335	19,757,229	55	70	79,149	455,370
4,668	2,110,979	16,240,354	64	78	188,754	1,908,351
5,518	2,956,665	25,576,561	71	83	181,810	768,820
5,487	3,411,943	29,835,536	106	160	146,972	1,095,162
3,310	3,006,457	27,728,311	43	59	51,194	289,435
2,610	1,715,814	15,201,152	42	47	147,147	1,577,514
3,913	3,108,694	29,391,789	54	67	114,372	971,522
5,122	3,430,934	31,833,136	59	141	320,807	3,493,856
5,032	4,381,270	44,082,175	42	96	135,497	1,263,479
5,651	5,185,066	54,023,860	66	110	641,025	6,808,423

Source : Construction and Planning Agency, Ministry of the Interior.

表 4-13 臺中市建築物開工統計—構造別 (續2)

單位：件、棟、平方公尺、千元

年及月別 Year & Month		冷軋型鋼構造 Cold-formed Steel Construction			
		件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
100年	2011	—	—	—	—
101年	2012	—	—	—	—
102年	2013	1	1	20	124
103年	2014	—	—	—	—
104年	2015	1	1	192	1,190
105年	2016	—	—	—	—
106年	2017	—	—	—	—
107年	2018	2	2	266	1,707
108年	2019	1	1	228	1,462
109年	2020	—	—	—	—

資料來源：內政部營建署。

Table 4-13 Start Construction of Buildings in Taichung  
— By Materials (Cont.2)

Unit : Case、Building、m<sup>2</sup>、N.T.1,000

其 他 Others			
件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
155	300	140,484	797,793
1	4	653	3,722
—	—	—	—
1	1	10,197	117,923
—	—	—	—
1	1	237	1,694
—	—	—	—
1	1	167	1,179
—	—	—	—
—	—	—	—

表 4-13 臺中市建築物開工統計－構造別(續3)

單位：件、棟、平方公尺、千元

年及月別 Year & Month		總 計 Total				件數 Case
		件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	
110年	2021	2,445	5,991	6,516,121	67,250,250	2
1月	Jan.	211	362	507,974	5,603,648	1
2月	Feb.	150	385	430,453	3,833,963	1
3月	Mar.	211	552	816,239	7,863,589	—
4月	Apr.	234	664	396,696	3,809,197	—
5月	May	259	478	630,454	7,404,347	—
6月	June	203	589	530,049	5,270,022	—
7月	July	206	434	547,908	6,850,456	—
8月	Aug.	170	538	512,935	5,273,142	—
9月	Sep.	173	398	305,489	2,636,665	—
10月	Oct.	205	610	762,113	7,267,358	—
11月	Nov.	181	475	458,504	4,846,414	—
12月	Dec.	242	506	617,307	6,591,449	—

資料來源：內政部營建署。



Table 4-13 Start Construction of Buildings in Taichung – By Materials (Cont.3)

Unit : Case、Building、m<sup>2</sup>、N.T.1,000

磚構造 Brick Construction			木構造 Wood Construction			
棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
16	8,194	30,143	1	1	241	930
1	253	1,696	—	—	—	—
15	7,941	28,447	—	—	—	—
—	—	—	1	1	241	930
—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—

Source : Construction and Planning Agency, Ministry of the Interior.

表 4-13 臺中市建築物開工統計－構造別（續4）

單位：件、棟、平方公尺、千元

年及月別 Year & Month		鋼構造 Steel Scaffolded Concrete				件數 Case
		件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	
<b>110年</b>	<b>2021</b>	<b>428</b>	<b>537</b>	<b>452,188</b>	<b>3,435,871</b>	<b>1,967</b>
1月	Jan.	33	37	31,668	231,178	170
2月	Feb.	26	31	13,755	91,942	116
3月	Mar.	36	39	39,758	269,921	172
4月	Apr.	24	25	13,041	87,988	204
5月	May	38	53	20,817	137,303	218
6月	June	26	42	106,890	943,641	175
7月	July	37	41	22,279	151,878	166
8月	Aug.	29	31	48,368	341,925	141
9月	Sep.	46	76	34,567	232,451	124
10月	Oct.	38	46	42,628	420,337	164
11月	Nov.	38	46	16,715	105,460	139
12月	Dec.	57	70	61,702	421,847	178

資料來源：內政部營建署。

Table 4-13 Start Construction of Buildings in Taichung – By Materials (Cont.4)

Unit : Case、Building、m<sup>2</sup>、N.T.1,000

混凝土(含鋼筋混凝土)構造 Concrete Construction			鋼骨鋼筋混凝土 Reinforced Construction			
棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
<b>5,378</b>	<b>5,891,802</b>	<b>61,821,380</b>	<b>47</b>	<b>59</b>	<b>163,696</b>	<b>1,961,926</b>
317	419,854	4,549,163	7	7	56,199	821,611
331	388,057	3,574,562	7	8	20,700	139,012
510	774,197	7,578,835	2	2	2,043	13,903
628	376,958	3,670,332	6	11	6,697	50,877
422	607,390	7,251,488	3	3	2,247	15,556
545	422,262	4,319,906	2	2	897	6,475
390	523,282	6,676,929	3	3	2,347	21,649
507	464,567	4,931,217	—	—	—	—
318	256,192	2,253,395	3	4	14,730	150,819
560	714,725	6,815,122	3	4	4,760	31,899
422	439,909	4,727,496	4	7	1,880	13,458
428	504,409	5,472,935	7	8	51,196	696,667

Source : Construction and Planning Agency, Ministry of the Interior.

表 4-13 臺中市建築物開工統計－構造別（續5完）

單位：件、棟、平方公尺、千元

年及月別 Year & Month		冷軋型鋼構造 Cold-formed Steel Construction			
		件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
110年	2021	—	—	—	—
1月	Jan.	—	—	—	—
2月	Feb.	—	—	—	—
3月	Mar.	—	—	—	—
4月	Apr.	—	—	—	—
5月	May	—	—	—	—
6月	June	—	—	—	—
7月	July	—	—	—	—
8月	Aug.	—	—	—	—
9月	Sep.	—	—	—	—
10月	Oct.	—	—	—	—
11月	Nov.	—	—	—	—
12月	Dec.	—	—	—	—

資料來源：內政部營建署。



表 4-14 臺中市建築管理各項證照核發件數

單位：件、棟

年及月別 Year & Month		合 計 Total		建築物建 Construction
		件 數 Case	棟數 Building	件 數 Case
100年	2011	6,431	12,777	3,408
101年	2012	6,751	13,289	3,431
102年	2013	7,255	14,423	3,673
103年	2014	7,019	14,181	3,344
104年	2015	6,323	12,185	2,680
105年	2016	5,125	8,563	2,202
106年	2017	5,512	10,204	2,660
107年	2018	5,972	11,571	2,966
108年	2019	5,483	11,629	2,599
109年	2020	5,693	12,937	2,873

資料來源：內政部營建署。

Table 4-14 Number of Permits Issued by Building Administration in Taichung

Unit : Case、Building

造執照 permit	使用執照 Use the license		拆除執照 Demolition Permit		
	棟數 Building	件數 Case	棟數 Building	件數 Case	棟數 Building
	6,989	2,677	5,309	346	479
	6,474	2,974	6,332	346	483
	8,128	3,128	5,667	454	628
	6,556	3,254	7,075	421	550
	4,587	3,192	7,016	451	582
	3,606	2,538	4,486	385	471
	5,456	2,374	4,169	478	579
	6,367	2,559	4,654	447	550
	6,059	2,397	4,834	487	736
	6,821	2,230	5,276	590	840

Source : Construction and Planning Agency, Ministry of the Interior.

表 4-14 臺中市建築管理各項證照核發件數 (續1完)

單位：件、棟

年及月別 Year & Month		合 計 Total		建築物建 Construction
		件 數 Case	棟數 Building	件 數 Case
<b>110年</b>	<b>2021</b>	<b>5,244</b>	<b>11,902</b>	<b>2,630</b>
1月	Jan.	444	1,320	231
2月	Feb.	355	761	200
3月	Mar.	447	1,081	237
4月	Apr.	450	1,000	241
5月	May	392	917	187
6月	June	435	959	223
7月	July	510	957	248
8月	Aug.	420	846	206
9月	Sep.	441	788	195
10月	Oct.	398	1,012	193
11月	Nov.	450	1,218	217
12月	Dec.	502	1,043	252

資料來源：內政部營建署。



Table 4-14 Number of Permits Issued by Building Administration in Taichung(Cont.1 End)

Unit : Case 、 Building

造執照 permit	使用執照 Use the license		拆除執照 Demolition Permit		
	棟數 Building	件 數 Case	棟數 Building	件 數 Case	棟數 Building
	<b>6,245</b>	<b>2,114</b>	<b>4,895</b>	<b>500</b>	<b>762</b>
	721	167	438	46	161
	435	122	284	33	42
	525	164	500	46	56
	567	159	347	50	86
	434	169	436	36	47
	502	171	404	41	53
	522	223	386	39	49
	437	169	357	45	52
	343	215	395	31	50
	471	164	494	41	47
	721	196	442	37	55
	567	195	412	55	64

Source : Construction and Planning Agency, Ministry of the Interior.

表 4-15 臺中市機械遊樂設施安全檢查

年度別 End of year		遊樂場所(處) Amusement Park(Place)			機械遊樂設施(座) Mechanical resort facilities(stand)		
		合計 Subtotal	營業中 open	停止使用 Stop Using	合計 Subtotal	營業中 open	停止使用 Stop Using
		100年底	End of 2011	4	2	2	36
101年底	End of 2012	4	2	2	37	24	13
102年底	End of 2013	4	2	2	37	24	13
103年底	End of 2014	4	2	2	37	24	13
104年底	End of 2015	4	2	2	37	24	13
105年底	End of 2016	4	2	2	37	24	13
106年底	End of 2017	4	2	2	37	24	13
107年底	End of 2018	5	3	2	38	24	14
108年底	End of 2019	3	2	1	30	24	6
109年底	End of 2020	3	2	1	30	24	6
<b>110年底</b>	<b>End of 2021</b>	<b>4</b>	<b>3</b>	<b>1</b>	<b>34</b>	<b>28</b>	<b>6</b>

資料來源：使用管理科

Table 4-15 Security Inspection of Mechanical Resort Facilities in Taichung

安全檢查情形(座) Security inspection result(stand)			檢查缺失處理情形(座) Processing situation of flawed case(stand)				
已領得使 用執照 Having usage license	備有保養 修護紀錄 Having upkeep record	已實施定期安 全檢查 Implementation of periodic security inspection	限期改善 Improvement within deadline	罰緩並限期 改善 Fine and improvement with deadline	勒令停止使 用 Compelling to stop using	停止供水供 電 Stoppage of water/power supply	封閉或拆 除 Close down or demolition
24	23	23	—	—	—	—	13
24	24	24	—	—	—	—	13
24	24	24	—	—	—	—	13
24	24	24	—	—	—	—	13
24	24	24	—	—	—	—	—
24	24	24	—	—	—	—	—
24	24	24	—	—	—	—	—
25	24	23	—	—	—	—	—
24	24	24	—	—	—	—	—
24	24	24	—	—	—	—	—
<b>28</b>	<b>28</b>	<b>28</b>	—	—	—	—	—

表 4-16 臺中市廣告物管理統計

單位：件

年 別 Year		招牌廣告 Advertisement Signboards		
		申請許可 Admission	處理違規情形 Processing Situation Of Violation Cases	
			罰鍰 Fine	拆除 Demolition
100年	2011	626	—	772
101年	2012	653	—	422
102年	2013	649	—	118
103年	2014	623	—	1,253
104年	2015	705	12	794
105年	2016	786	59	1,465
106年	2017	973	19	954
107年	2018	783	18	693
108年	2019	527	19	933
109年	2020	716	22	1,541
<b>110年</b>	<b>2021</b>	<b>564</b>	<b>26</b>	<b>979</b>

資料來源：都市修復工程科

Table 4-16 Statistics of Advertisement Management in Taichung

Unit : Case

樹立廣告 Erection Advertisements			
申請許可 Fine	處理違規情形 Processing Situation Of Violation Cases		
	罰鍰 Fine	拆除 Demolition	
56	—	—	—
53	—	—	356
86	—	—	411
135	—	—	194
125	13	—	288
186	11	—	305
187	45	—	251
187	10	—	377
102	44	—	542
147	43	—	239
<b>152</b>	<b>77</b>	—	<b>521</b>

表 4-17 臺中市現有停車位—建築物附設停車空間部分

單位：車位

年底別及分類 End of Year & Category		總 計 Total			都市計畫區內 Urban Developed Area		
		大型車 Buses	小型車 Cars	機車 Motorcycles	大型車 Buses	小型車 Cars	機車 Motorcycles
100年底	End of 2011	347	354,143	13,900	317	337,191	13,867
101年底	End of 2012	366	374,047	18,364	336	357,095	18,331
102年底	End of 2013	408	396,608	22,891	378	379,192	22,858
103年底	End of 2014	408	424,426	30,350	378	406,612	30,317
104年底	End of 2015	1,077	451,250	40,338	1,038	432,940	40,230
105年底	End of 2016	1,088	475,161	49,741	1,049	456,518	49,633
106年底	End of 2017	1,141	500,727	64,114	1,099	481,719	63,637
107年底	End of 2018	1,228	527,327	80,430	1,186	507,688	79,953
108年底	End of 2019	1,264	547,150	91,347	1,221	526,891	90,702
109年底	End of 2020	1,274	573,971	112,904	1,227	553,200	112,246
<b>110年底</b>	<b>End of 2021</b>	<b>1,323</b>	<b>594,762</b>	<b>126,121</b>	<b>1,276</b>	<b>573,504</b>	<b>125,450</b>

資料來源：營造施工科

Table 4-17 The Parking Space of the Building in Taichung

Unit : stall

都市計畫區外 Nonurban Developed Area			開放供公眾使用停車位					
			都市計畫區內 Urban Developed Area			都市計畫區外 Nonurban Developed Area		
大型車 Buses	小型車 Cars	機車 Motorcycles	大型車 Buses	小型車 Cars	機車 Motorcycles	大型車 Buses	小型車 Cars	機車 Motorcycles
30	16,952	33	2	79,568	11,066	—	—	—
30	16,952	33	12	99,481	15,489	9	4,006	480
30	17,416	33	12	12,078	18,238	—	—	—
30	17,814	33	12	16,327	18,238	—	—	—
39	18,310	108	32	18,193	18,238	—	—	—
39	18,643	108	32	19,831	18,238	—	—	—
42	19,008	477	32	20,104	18,238	—	—	—
42	19,639	477	32	20,490	18,239	—	—	—
43	20,259	645	32	20,607	18,239	—	—	—
47	20,771	658	32	20,859	18,239	—	—	—
<b>47</b>	<b>21,258</b>	<b>671</b>	<b>32</b>	<b>20,938</b>	<b>18,239</b>	—	—	—

表 4-18 違章建築拆除案件

單位：件數

年 YEAR		違章建築查報及拆除				
		總計 Total		既存違章建築 Existing Buildings Constructed without License		
		本年 尚未拆除數 No. of not Demolished this year	拆除數 No. of Demolished this year	至本年 尚未拆除數 No. of not Demolished until this year	在本年 補照數 No. of applying for Construction License	在本年 拆除數 No. of Demolished this year
100年	2011	45,171	1,825	6,664	—	—
101年	2012	50,619	2,501	7,868	—	83
102年	2013	54,934	1,419	9,670	—	118
103年	2014	59,738	1,725	12,139	—	77
104年	2015	66,772	2,821	16,767	—	209
105年	2016	72,796	4,010	20,653	—	260
106年	2017	78,547	2,724	24,226	—	208
107年	2018	84,168	2,825	27,647	—	523
108年	2019	89,472	3,086	30,622	—	531
109年	2020	95,966	3,181	34,491	—	176
110年	2021	<b>102,423</b>	<b>3,362</b>	<b>38,575</b>	—	<b>525</b>

資料來源：都市修復工程科



Table 4- 18 Demolished no.of Buildings Constructed without License

Existing Buildings Constructed without License							拆除後重建移送 法辦數
新違章建築New Buildings Constructed without License						No. of Reconstruction after Demolished to Law Enforcement agencies	
以前年度應拆除數 No. of Buildings Constructed without License before this year			本年度應拆除數 No. of Buildings Constructed without License this year				
至本年 尚未拆除數 No. of not Demolished until this year	在本年 補照數 No. of applying for Construction License	在本年 拆除數 No. of Demolished this year	尚未拆除數 No. of not Demolished	在本年 補照數 No. of applying for Construction License	在本年 拆除數 No. of Demolished this year		
36,373	—	639	2,134	—	1,186	—	
38,131	—	376	4,620	—	2,042	—	
42,430	—	321	2,834	—	980	—	
45,156	—	108	2,443	—	1,540	2	
47,449	—	150	2,556	—	2,462	1	
49,786	—	219	2,357	—	3,531	3	
51,972	—	171	2,349	—	2,345	3	
54,154	—	167	2,367	—	2,135	1	
56,272	—	249	2,578	—	2,306	2	
58,477	—	373	2,998	—	2,632	2	
<b>60,790</b>	—	<b>685</b>	<b>3,058</b>	—	<b>2,152</b>	<b>2</b>	

Source : Bureau of Urban Development Taichung City Government Urban Recovery Engineering Division

表 4-19. 臺中市建築物昇降設備安全檢查

單位：台

年 別 Year	竣工安全檢查 Finished Construction Inspection		
	合 格 Pass	不 合 格 Failur	
	100年	2011	874
101年	2012	776	—
102年	2013	1,084	—
103年	2014	1,596	—
104年	2015	1,840	—
105年	2016	1,533	—
106年	2017	1,385	—

資料來源：使用管理科

Table 4-19. Inspection for Elevator Building in Taichung

		unit:Set
年度安全檢查 Annual safety Inspection		
合 格 Pass	不 合 格 Failur	
16,210		2
17,474		1
19,070		3
20,353		—
21,944		—
27,349		—
37,816		—

表 4-19. 臺中市建築物昇降設備安全檢查(續1完)

單位：台

年別 Year		竣工檢查取得使用許可證 Completion inspection to obtain a license				
		計 Total	昇降送貨機 Lifting conveyor	供個人住宅使 用升降機 For personal home lifts	供5樓以下公 寓大廈使用之 升降機 Lifts for apartment buildings below 5th floor	其他 Other
107年	2018	1,520	6	6	493	1,015
108年	2019	1,601	12	51	690	848
109年	2020	1,979	8	99	690	1,182
110年	2021	2,117	4	43	843	1,227

資料來源：使用管理科

Table 4-19. Inspection for Elevator Building in Taichung(Cont.1 End.)

unit:Set

定期安全檢查取得使用許可證 Regular security check to obtain a license								
計 Total	升降送貨機 Lifting conveyor	供個人住宅 使用升降機 For personal home lifts		供5樓以下公寓 大廈使用之升降機 Lifts for apartment buildings below 5th floor		其他 Other		
		竣工檢查 合格 未達15年 Completion inspection Less than 15 years	竣工檢查 合格 15年以上 Completion inspection More than 15 years	竣工檢查 合格 未達15年 Completion inspection Less than 15 years	竣工檢查 合格 15年以上 Completion inspection More than 15 years	竣工檢查合格 未達15年 Completion inspection Less than 15 years	竣工檢查合格 15年以上 Completion inspection More than 15 years	
40,767	326	11	—	141	82	8,932	31,275	
42,233	156	15	6	448	315	9,167	32,126	
43,883	37	15	2	923	360	9,311	33,235	
<b>45,278</b>	<b>21</b>	<b>19</b>	<b>5</b>	<b>849</b>	<b>434</b>	<b>9,802</b>	<b>34,148</b>	

表 4-1 臺中市營造業家數及資本額

單位：家、萬元

年底及分類 End of Year & Category		總計 Grand Total		甲等 First Grade	
		家數 Houses	資本總額 Total Capital	家數 Houses	資本總額 Total Capital
		100年底	End of 2011	1,571	3,998,004
101年底	End of 2012	1,604	4,493,837	328	3,051,356
102年底	End of 2013	1,661	4,801,405	344	3,308,120
103年底	End of 2014	1,719	4,935,146	371	3,404,080
104年底	End of 2015	1,770	5,190,025	388	3,616,212
105年底	End of 2016	1,763	5,231,977	409	3,626,574
106年底	End of 2017	1,859	5,537,595	432	3,775,372
107年底	End of 2018	1,907	5,750,444	448	3,909,328
108年底	End of 2019	1,944	6,040,397	463	4,078,283
109年底	End of 2020	2,004	6,225,563	492	4,209,636
<b>110年底</b>	<b>End of 2021</b>	<b>2,048</b>	<b>6,600,823</b>	<b>510</b>	<b>4,534,360</b>

資料來源：建造管理科

Table 4-1 Number and Capital of Constructors in Taichung

Unit : Number、N.T.\$10,000

乙等 Second Grade		丙等 Third Grade		專業營造業 Specialized Contractor	
家數 Houses	資本總額 Total Capital	家數 Houses	資本總額 Total Capital	家數 Houses	資本總額 Total Capital
208	348,205	1,013	503,279	38	306,921
203	330,645	1,037	527,807	36	584,029
208	347,566	1,068	543,870	41	601,849
206	337,596	1,099	578,521	43	614,949
216	352,248	1,122	585,416	44	636,149
210	347,968	1,098	570,586	46	686,849
214	346,148	1,162	723,706	51	692,369
231	379,298	1,177	769,249	51	692,569
246	414,331	1,183	805,154	52	742,629
238	424,221	1,218	839,037	56	752,669
<b>241</b>	<b>426,452</b>	<b>1,240</b>	<b>857,072</b>	<b>57</b>	<b>782,939</b>

表 4-2 臺中市建築師開業家數及人數

單位：家；人

年底及區別 End of Year & District		事務所數(家) Number of Offices (Number)			本年核准登記人數 Number of Permissive Registration		
		增加數 Number of Increase	撤銷數 Number of Cancellation	現有數 Number at the End of the Year	合計	甲等	乙等
					Total	First Class	Second Class
100年底	End of 2011	31	10	531	36	36	—
101年底	End of 2012	29	6	554	32	32	—
102年底	End of 2013	16	4	566	16	16	—
年底及區別 End of Year & District		事務所數(家) Number of Offices (Number)					
103年底	End of 2014	603					
年底及區別 End of Year & District		事務所數(家) Number of Offices (Number)					
104年底	End of 2015	625					
105年底	End of 2016	654					
106年底	End of 2017	678					
107年底	End of 2018	700					



Table 4-2 Numbers of Architects and Architect Office in Taichung

Unit:Houses,Person

建 築 師 Architect								
本年除名或撤銷數 Number of Cancellation			本年停業數 Number of Closed Down			本年底現有數 Number at the End of the Year		
合計 Total	甲等 First Class	乙等 Second Class	合計 Total	甲等 First Class	乙等 Second Class	合計 Total	甲等 First Class	乙等 Second Class
10	10	—	—	—	—	539	536	3
9	8	1	—	—	—	562	560	2
4	3	1	—	—	—	574	573	1

建 築 師 Architect	乙等建築師 Class B Architect
-----------------	-------------------------

611

—

建 築 師 Architect					
總計 Total	乙等建築師 Class B Architect	男 Male	乙等建築師 Class B Architect	女 Female	乙等建築師 Class B Architect
637	—	604	—	33	—
666	—	635	—	31	—
692	—	655	—	37	—
714	—	670	—	44	—

表 4-2 臺中市建築師開業家數及人數(續1完)

單位：家；人

年底及區別 End of Year & District	事務所數(家) Number of Offices (Number)
108年底      End of 2019	728
109年底      End of 2020	747
<b>110年底      End of 2021</b>	<b>780</b>

Table 4-2 Numbers of Architects and Architect Office (Cont. 1 End)

Unit:Houses,Person

建築師 Architect					
總計 Total	乙等建築師 Class B Architect	男 Male	乙等建築師 Class B Architect	女 Female	乙等建築師 Class B Architect
747	—	692	—	55	—
765	—	705	—	60	—
<b>801</b>	—	<b>732</b>	—	<b>69</b>	—

表 4-3 臺中市核發建築物使用執照-按使用分區別分

單位：平方公尺

年、月別 Year & Month		合 計		
		Total		
		基地 面積 Site Area	地面層 面積 Floor Area	總樓地板 面積 Total Floor Area
100年	2011	17,260,375	776,858	3,409,121
101年	2012	18,076,627	893,886	3,444,027
102年	2013	9,370,445	894,781	3,827,671
103年	2014	16,378,086	974,477	4,574,412
104年	2015	8,249,707	1,026,740	4,745,651
105年	2016	6,756,268	812,641	3,878,003
106年	2017	Ⓒ8,432,504	784,366	3,971,281
107年	2018	19,900,298	928,917	3,792,858
108年	2019	13,445,398	764,919	3,330,248
109年	2020	11,617,614	827,805	4,194,520

資料來源：內政部營建署。

Table 4-3 Usage Licenses in Taichung — By Using Districts

Unit : m<sup>2</sup>

都市計畫區域內 Within Urban Planned District					
住宅區 Residential District			商業區 Commercial District		
基地 面積 Site Area	地面層 面積 Floor Area	總樓地板 面積 Total Floor Area	基地 面積 Site Area	地面層 面積 Floor Area	總樓地板 面積 Total Floor Area
631,597	303,309	1,312,882	67,541	33,256	408,679
765,126	366,377	1,779,160	128,089	51,665	437,251
783,832	356,231	2,090,336	97,914	44,517	490,517
984,212	441,341	2,382,655	108,755	52,146	732,003
973,381	446,426	2,503,598	101,516	50,052	582,260
762,295	336,562	2,181,883	93,455	43,285	576,142
Ⓒ750,332	299,285	1,706,906	99,956	49,989	688,770
730,777	308,631	1,697,208	99,492	47,291	636,639
712,685	317,514	1,857,808	72,969	36,887	500,845
851,074	329,336	2,205,399	126,996	65,910	591,889

Source : Construction and Planning Agency, Ministry of the Interior.

表 4-3 臺中市核發建築物使用執照-按使用分區別分(續1)

單位：平方公尺

年、月別 Year & Month		都市計畫區域內 Within Urban Planned District		
		工業區 Industrial District		
		基地 面積 Site Area	地面層 面積 Floor Area	總樓地板 面積 Total Floor Area
100年	2011	9,519	4,400	9,602
101年	2012	41,270	14,822	43,079
102年	2013	323	199	544
103年	2014	2,754	1,719	3,662
104年	2015	1,535	1,025	1,475
105年	2016	4,971	951	3,012
106年	2017	6,923	4,284	6,684
107年	2018	4,321	2,206	4,163
108年	2019	6,491	2,422	9,639
109年	2020	17,079	10,510	34,810

資料來源：內政部營建署。

Table 4-3 Usage Licenses in Taichung – By Using Districts (Cont.1)

Unit : m<sup>2</sup>

都市計畫區域內 Within Urban Planned District					
行政區 Administration District			文教區 Education District		
基地 面積 Site Area	地面層 面積 Floor Area	總樓地板 面積 Total Floor Area	基地 面積 Site Area	地面層 面積 Floor Area	總樓地板 面積 Floor Area
80,064	22,950	528,017	1,986,994	34,404	153,520
14,616	4,508	102,444	1,397,076	29,505	150,027
25,550	6,510	95,984	1,188,058	21,728	76,523
201,597	13,004	241,566	2,458,370	22,270	78,134
128,019	14,377	428,077	2,769,984	47,601	158,878
134,013	4,478	74,361	901,076	16,951	43,240
27,768	9,532	184,854	1,202,469	19,818	50,128
32,041	8,359	194,668	1,307,381	21,577	88,313
17,016	2,669	35,888	1,054,322	10,201	27,509
57,153	3,447	67,373	1,519,158	39,244	238,361

Source : Construction and Planning Agency, Ministry of the Interior.

表 4-3 臺中市核發建築物使用執照-按使用分區別分(續2)

單位：平方公尺

年、月別 Year & Month		都市計畫區域內 Within Urban Planned District						
		風景區 Landscape District			農業區 Agricultural District			
		基地 面積 Site Area	地面層 面積 Floor Area	總樓地板 面積 Floor Area	基地 面積 Site Area	地面層 面積 Floor Area	總樓地板 面積 Floor Area	基地 面積 Site Area
100年	2011	4,138	795	1,626	172,982	25,264	60,704	1,673,932
101年	2012	16,305	2,249	4,718	179,591	37,583	77,966	1,430,525
102年	2013	14,993	1,712	4,355	163,550	29,410	69,713	1,825,024
103年	2014	4,329	626	1,729	232,500	49,554	133,960	1,136,905
104年	2015	39,912	1,861	5,343	235,015	55,334	161,683	954,761
105年	2016	12,108	1,025	1,894	165,859	32,826	72,140	1,844,922
106年	2017	5,681	936	2,597	114,705	25,808	73,894	Ⓒ2,103,854
107年	2018	8,241	1,179	2,398	143,836	33,212	78,643	2,298,803
108年	2019	8,271	471	920	124,008	39,469	85,334	2,035,331
109年	2020	—	—	—	161,526	50,927	146,494	1,024,192

資料來源：內政部營建署。



Table 4-3 Usage Licenses in Taichung – By Using Districts (Cont.2)

Unit : m<sup>2</sup>

		都市計畫區域外 Outside Urban Planned District					
其他 Others		住宅 Residential			非住宅 Non-Residential		
地面層 面積 Floor Area	總樓地板 面積 Floor Area	基地 面積 Site Area	地面層 面積 Floor Area	總樓地板 面積 Floor Area	基地 面積 Site Area	地面層 面積 Floor Area	總樓地板 面積 Floor Area
202,909	534,854	—	—	—	12,633,608	149,571	399,237
156,908	363,630	—	—	—	14,104,029	230,269	485,752
234,557	598,176	—	—	—	5,271,201	199,917	401,523
197,057	602,186	163	74	107	11,248,501	196,686	398,410
151,512	408,196	—	—	—	3,045,584	258,552	496,141
168,600	451,755	—	—	—	2,837,569	207,963	473,576
190,736	856,100	—	—	—	4,120,816	183,978	401,348
150,222	403,005	—	—	—	15,275,406	356,240	687,821
165,606	359,732	—	—	—	9,414,305	189,680	452,573
145,114	489,039	—	—	—	7,860,436	183,317	421,155

Source : Construction and Planning Agency, Ministry of the Interior.

表 4-3 臺中市核發建築物使用執照-按使用分區別分(續3)

單位：平方公尺

年、月別 Year & Month		合 計 Total		
		基地 面積 Site Area	地面層 面積 Floor Area	總樓地板 面積 Total Floor Area
<b>110年</b>	<b>2021</b>	<b>10,975,146</b>	<b>752,197</b>	<b>3,471,907</b>
1月	Jan.	2,884,992	45,236	195,584
2月	Feb.	451,074	45,921	225,509
3月	Mar.	747,429	69,177	306,125
4月	Apr.	167,346	38,477	149,558
5月	May	751,394	50,785	192,878
6月	June	2,707,067	59,228	243,242
7月	July	553,289	111,821	536,896
8月	Aug.	902,419	46,444	181,748
9月	Sep.	184,583	61,151	339,822
10月	Oct.	637,317	72,197	495,511
11月	Nov.	783,290	92,943	363,172
12月	Dec.	204,946	58,817	241,862

資料來源：內政部營建署。

Table 4-3 Usage Licenses in Taichung – By Using Districts (Cont.3)

Unit : m<sup>2</sup>

都市計畫區域內 Within Urban Planned District					
住宅區 Residential District			商業區 Commercial District		
基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area	基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area
<b>702,017</b>	<b>309,736</b>	<b>1,956,389</b>	<b>58,039</b>	<b>28,491</b>	<b>435,266</b>
42,008	20,202	89,695	286	228	777
43,761	19,801	121,988	2,603	1,827	7,622
59,027	26,699	158,716	107	89	422
49,235	23,698	113,824	2,045	1,219	3,140
50,380	23,542	123,076	750	354	825
48,163	22,082	97,571	7,924	3,748	51,375
82,162	32,032	232,683	20,985	10,230	176,402
60,374	21,894	110,891	1,003	622	2,923
81,839	36,877	271,973	330	242	967
65,980	28,152	247,751	17,052	6,985	147,453
67,170	30,767	209,322	4,105	2,376	40,680
51,918	23,990	178,899	849	571	2,680

Source : Construction and Planning Agency, Ministry of the Interior.

表 4-3 臺中市核發建築物使用執照-按使用分區別分(續4)

單位：平方公尺

年、月別 Year & Month		都市計畫區域內 Within Urban Planned District		
		工業區 Industrial District		
		基地 面積 Site Area	地面層 面積 Floor Area	總樓地板 面積 Total Floor Area
110年	2021	—	—	—
1月	Jan.	—	—	—
2月	Feb.	—	—	—
3月	Mar.	—	—	—
4月	Apr.	—	—	—
5月	May	—	—	—
6月	June	—	—	—
7月	July	—	—	—
8月	Aug.	—	—	—
9月	Sep.	—	—	—
10月	Oct.	—	—	—
11月	Nov.	—	—	—
12月	Dec.	—	—	—

資料來源：內政部營建署。

Table 4-3 Usage Licenses in Taichung – By Using Districts (Cont.4)

Unit : m<sup>2</sup>

都市計畫區域內 Within Urban Planned District					
行政區 Administration District			文教區 Education District		
基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Total Floor Area	基地面積 Site Area	地面層面積 Floor Area	總樓地板面積 Floor Area
<b>56,261</b>	<b>7,197</b>	<b>52,612</b>	<b>1,332,186</b>	<b>31,195</b>	<b>102,704</b>
3,083	1,472	46,586	183,429	5,321	9,749
—	—	—	299,492	3,056	18,802
—	—	—	54,117	1,891	4,512
—	—	—	80,902	1,424	2,102
—	—	—	381,779	4,141	12,309
30,427	838	838	104,886	3,191	8,264
1,807	351	652	20,383	1,898	3,532
20,631	4,445	4,445	116,390	3,768	31,630
—	—	—	24,048	3,209	6,293
—	—	—	7,171	1,660	2,148
—	—	—	56,681	655	680
313	91	91	2,908	981	2,683

Source : Construction and Planning Agency, Ministry of the Interior.

表 4-3 臺中市核發建築物使用執照-按使用分區別分(續5完)

單位：平方公尺

年、月別 Year & Month		都市計畫區域內 Within Urban Planned District						
		風景區 Landscape District			農業區 Agricultural District			
		基地 面積 Site Area	地面層 面積 Floor Area	總樓地板 面積 Floor Area	基地 面積 Site Area	地面層 面積 Floor Area	總樓地板 面積 Floor Area	基地 面積 Site Area
110年	2021	—	—	—	149,090	51,538	106,710	853,637
1月	Jan.	—	—	—	19,558	7,436	12,477	172,901
2月	Feb.	—	—	—	10,048	1,455	2,533	56,562
3月	Mar.	—	—	—	10,132	3,082	10,279	279,326
4月	Apr.	—	—	—	6,650	3,564	7,851	7,824
5月	May	—	—	—	13,365	5,747	16,533	40,272
6月	June	—	—	—	6,949	1,896	3,607	33,408
7月	July	—	—	—	21,848	10,735	13,394	15,880
8月	Aug.	—	—	—	6,370	2,615	4,434	3,450
9月	Sep.	—	—	—	7,575	1,853	3,939	12,948
10月	Oct.	—	—	—	7,163	3,031	9,563	11,149
11月	Nov.	—	—	—	22,591	5,618	11,133	193,336
12月	Dec.	—	—	—	16,841	4,506	10,967	26,581

資料來源：內政部營建署。

Table 4-3 Usage Licenses in Taichung – By Using Districts (Cont.5 End)

Unit : m<sup>2</sup>

		都市計畫區域外 Outside Urban Planned District					
其他 Others		住宅 Residential			非住宅 Non-Residential		
地面層 面積 Floor Area	總樓地板 面積 Floor Area	基地 面積 Site Area	地面層 面積 Floor Area	總樓地板 面積 Floor Area	基地 面積 Site Area	地面層 面積 Floor Area	總樓地板 面積 Floor Area
<b>109,670</b>	<b>406,832</b>	—	—	—	<b>7,823,916</b>	<b>214,370</b>	<b>411,394</b>
4,460	16,929	—	—	—	2,463,727	6,117	19,371
11,633	53,124	—	—	—	38,608	8,149	21,440
15,535	88,445	—	—	—	344,720	21,881	43,751
4,236	11,871	—	—	—	20,690	4,336	10,770
8,571	20,758	—	—	—	264,848	8,430	19,377
12,919	54,026	—	—	—	2,475,310	14,554	27,561
8,644	48,682	—	—	—	390,224	47,931	61,551
1,515	5,357	—	—	—	694,201	11,585	22,068
6,100	34,612	—	—	—	57,843	12,870	22,038
6,527	12,733	—	—	—	528,802	25,842	75,863
22,326	50,264	—	—	—	439,407	31,201	51,093
7,204	10,031	—	—	—	105,536	21,474	36,511

Source : Construction and Planning Agency, Ministry of the Interior.

表 4-4 臺中市核發建築物使用執照一用途別

單位：件、平方公尺、千元

年(月)別 Year & Month		總 計 Total			公共集會類(A類) Assembly	
		件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area
100年	2011	2,677	3,409,121	28,289,257	—	—
101年	2012	2,974	3,444,027	25,433,416	—	—
102年	2013	3,128	3,827,671	31,070,866	1	2,522
103年	2014	3,254	4,574,412	39,607,913	5	54,569
104年	2015	3,192	4,745,651	41,373,213	—	—
105年	2016	2,538	3,878,003	34,220,630	5	41,777
106年	2017	2,374	3,971,281	34,693,648	1	23,666
107年	2018	2,559	3,792,858	33,505,279	12	35,266
108年	2019	2,397	3,330,248	29,422,240	1	6,379
109年	2020	2,230	4,194,520	37,842,712	2	8,550

資料來源：內政部營建署。



Table 4-4 Usage Licenses in Taichung-By Use

Unit : Case ; m<sup>2</sup> ; N.T.1,000

	商業類(B類) Mercantile			工業、倉儲類(C類) Factory, Industrial and Storage		
工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
—	15	200,487	2,123,601	214	546,647	3,278,572
—	19	163,003	927,393	242	556,357	3,135,808
14,121	18	132,124	850,718	222	591,578	3,667,272
399,226	19	101,659	979,860	252	510,990	3,193,693
—	31	108,851	811,505	202	532,450	3,314,400
260,313	29	181,027	1,151,047	195	453,610	2,826,192
146,730	28	153,700	1,396,393	198	868,983	5,880,873
218,979	32	94,212	759,711	206	423,220	2,651,536
39,552	24	127,252	820,399	229	458,896	2,838,878
65,789	23	243,184	1,790,709	158	502,898	3,384,326

表 4-4臺中市核發建築物使用執照一用途別（續1）

單位：件、平方公尺、千元

年(月)別 Year & Month		休閒、文教類(D類) Leisure and Educational			宗教、殯葬類(E類) Religionary and Mortuary	
		件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area
100年	2011	49	171,265	1,112,767	5	1,367
101年	2012	47	157,302	1,020,237	16	17,431
102年	2013	49	162,825	1,011,761	14	27,650
103年	2014	45	133,589	822,885	11	40,022
104年	2015	59	180,503	1,085,717	12	32,056
105年	2016	37	94,041	613,355	13	10,283
106年	2017	31	70,949	432,140	12	13,965
107年	2018	64	285,156	1,854,346	10	6,223
108年	2019	34	46,646	298,970	13	12,424
109年	2020	48	186,334	1,620,676	8	27,287

資料來源：內政部營建署。

Table 4-4 Usage Licenses in Taichung-By Use (Cont. 1)

Unit : Case ; m<sup>2</sup> ; N.T.1,000

Ceremony	衛生、福利、更生類 (F類) Health Care, Welfare and Regeneration			辦公、服務類(G類) Business and Service		
	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
7,816	16	221,473	2,041,473	210	158,265	1,190,153
101,202	11	17,424	114,543	225	166,867	1,439,785
157,034	11	20,274	125,578	203	94,859	591,408
321,847	15	47,920	299,231	226	232,845	2,183,974
197,589	14	85,345	710,628	208	322,684	3,540,922
59,532	18	68,028	616,694	186	112,061	702,891
87,174	11	53,374	373,115	151	214,719	2,104,444
39,768	20	58,402	388,310	259	437,039	3,985,866
79,762	10	63,316	587,566	179	113,382	753,848
197,930	20	110,405	1,091,995	160	110,528	792,137

表 4-4 臺中市核發建築物使用執照一用途別（續2）

單位：件、平方公尺、千元

年(月)別 Year & Month		宿舍安養(H-1類) Nursing House		
		件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
100年	2011	2	2,061	12,064
101年	2012	1	5,569	41,206
102年	2013	8	40,324	266,676
103年	2014	3	8,774	57,947
104年	2015	4	14,640	90,770
105年	2016	7	21,778	167,740
106年	2017	6	18,407	137,086
107年	2018	5	19,030	187,709
108年	2019	7	7,290	48,762
109年	2020	7	47,320	373,865

資料來源：內政部營建署。

Table 4-4 Usage Licenses in Taichung-By Use (Cont.2)

Unit : Case ; m<sup>2</sup> ; N.T.1,000

住宿類(H類) Lodging					
住宅<不含農舍>(H-2類) Housing (Excluding Farm Housing)			農舍 (H-2類) Farm Housing		
件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
1,926	1,590,924	13,341,337	130	30,340	171,533
2,146	1,887,419	14,373,656	152	36,136	212,539
2,359	2,604,503	23,374,574	142	35,682	219,121
2,382	3,152,998	29,335,629	179	50,929	322,197
2,367	3,265,648	30,084,008	160	55,811	348,532
1,791	2,606,922	25,617,808	147	46,688	293,563
1,738	2,297,930	22,204,180	91	29,416	187,333
1,789	2,309,598	22,577,451	71	23,231	149,496
1,790	2,418,731	23,471,002	54	17,633	114,122
1,709	2,846,600	27,838,423	32	9,565	62,489

表 4-4 臺中市核發建築物使用執照一用途別 (續3)

單位：件、平方公尺、千元

年(月)別 Year & Month		危險物品類 (I類) Hazard		
		件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
100年	2011	1	1,221	6,838
101年	2012	1	270	1,768
102年	2013	3	702	4,081
103年	2014	3	7,731	43,685
104年	2015	2	2,308	14,694
105年	2016	3	1,354	8,501
106年	2017	1	167	1,066
107年	2018	2	2,171	13,896
108年	2019	2	2,494	15,964
109年	2020	2	1,670	10,938

資料來源：內政部營建署。

Table 4-4 Usage Licenses in Taichung-By Use (Cont.3)

Unit : Case ; m<sup>2</sup> ; N.T.1,000

其 他 Other		
件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
109	485,071	5,003,103
114	436,249	4,065,279
98	114,628	788,522
114	232,386	1,647,739
133	145,355	1,174,448
107	240,434	1,902,994
106	226,005	1,743,114
89	99,310	678,211
54	55,805	353,415
61	100,179	613,435

表 4-4 臺中市核發建築物使用執照一用途別 (續4)

單位：件、平方公尺、千元

年及月別 Year & Month		總 計 Total			公共集會類(A類) Assembly	
		件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area
<b>110年</b>	<b>2021</b>	<b>2,114</b>	<b>3,471,907</b>	<b>31,586,021</b>	<b>2</b>	<b>39,444</b>
1月	Jan.	167	195,584	1,712,318	—	—
2月	Feb.	122	225,509	1,840,549	—	—
3月	Mar.	164	306,125	2,686,859	1	38,537
4月	Apr.	159	149,558	1,245,624	—	—
5月	May	169	192,878	1,561,310	—	—
6月	June	171	243,242	1,962,237	—	—
7月	July	223	536,896	5,095,109	—	—
8月	Aug.	169	181,748	1,447,098	—	—
9月	Sep.	215	339,822	3,238,995	—	—
10月	Oct.	164	495,511	5,213,256	—	—
11月	Nov.	196	363,172	3,319,338	—	—
12月	Dec.	195	241,862	2,263,328	1	907

資料來源：內政部營建署。



Table 4-4 Usage Licenses in Taichung-By Use (Cont. 4)

Unit : Case ; m<sup>2</sup> ; N.T.1,000

	商業類(B類) Mercantile			工業、倉儲類(C類) Factory, Industrial and Storage		
工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
<b>313,186</b>	<b>13</b>	<b>32,761</b>	<b>224,196</b>	<b>144</b>	<b>419,600</b>	<b>2,819,190</b>
—	1	1,088	7,442	6	4,519	29,421
—	—	—	—	10	56,877	373,592
307,376	—	—	—	14	39,380	256,046
—	1	498	3,407	12	12,466	82,754
—	2	7,851	55,312	13	14,607	97,846
—	—	—	—	16	57,166	397,002
—	1	1,497	11,076	14	82,408	561,403
—	—	—	—	11	13,891	92,563
—	—	—	—	8	22,906	149,296
—	2	2,309	16,497	16	31,969	214,171
—	5	18,450	123,330	18	69,851	475,613
5,810	1	1,068	7,132	6	13,560	89,483

Source : Construction and Planning Agency, Ministry of the Interior.

表 4-4 臺中市核發建築物使用執照一用途別 (續5)

單位：件、平方公尺、千元

年及月別 Year & Month		休閒、文教類(D類) Leisure and Educational			宗教、殯葬類(E類) Religionary and Mortuary	
		件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area
		<b>110年</b>	<b>2021</b>	<b>46</b>	<b>107,230</b>	<b>702,001</b>
1月	Jan.	8	21,343	136,913	—	—
2月	Feb.	6	15,846	101,737	—	—
3月	Mar.	2	4,512	29,111	2	3,504
4月	Apr.	3	2,616	17,522	1	135
5月	May	6	11,655	89,231	—	—
6月	June	4	22,278	140,137	—	—
7月	July	4	4,870	31,534	—	—
8月	Aug.	8	15,271	98,083	1	685
9月	Sep.	2	6,930	45,000	2	910
10月	Oct.	—	—	—	2	538
11月	Nov.	2	680	4,581	—	—
12月	Dec.	1	1,229	8,152	—	—

資料來源：內政部營建署。

Table 4-4 Usage Licenses in Taichung-By Use (Cont. 5)

Unit : Case ; m<sup>2</sup> ; N.T.1,000

Ceremony	衛生、福利、更生類 (F類) Health Care, Welfare and Regeneration			辦公、服務類(G類) Business and Service			
	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造价 Construction Expenditure	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造价 Construction Expenditure	
	<b>37,093</b>	<b>11</b>	<b>20,402</b>	<b>138,889</b>	<b>133</b>	<b>132,886</b>	<b>1,080,348</b>
—	1	2,838	18,784	11	1,570	11,234	
—	—	—	—	9	12,477	86,899	
22,424	—	—	—	9	1,695	11,163	
901	2	1,651	11,057	13	6,161	44,424	
—	1	1,560	10,449	9	6,715	43,800	
—	1	2,939	20,051	12	10,206	67,840	
—	1	1,513	10,289	19	22,739	152,377	
4,399	1	1,922	14,800	10	8,658	59,769	
5,862	1	1,967	13,180	15	11,492	76,126	
3,507	1	2,116	14,174	8	2,132	14,299	
—	—	—	—	8	44,927	484,264	
—	2	3,896	26,105	10	4,114	28,153	

表 4-4 臺中市核發建築物使用執照一用途別（續6）

單位：件、平方公尺、千元

年及月別 Year & Month		宿舍安養(H-1類) Nursing House		
		件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
<b>110年</b>	<b>2021</b>	<b>9</b>	<b>51,093</b>	<b>382,541</b>
1月	Jan.	—	—	—
2月	Feb.	2	11,418	95,389
3月	Mar.	—	—	—
4月	Apr.	—	—	—
5月	May	4	8,000	51,650
6月	June	—	—	—
7月	July	2	6,301	47,734
8月	Aug.	1	25,374	187,768
9月	Sep.	—	—	—
10月	Oct.	—	—	—
11月	Nov.	—	—	—
12月	Dec.	—	—	—

資料來源：內政部營建署。

Table 4-4 Usage Licenses in Taichung-By Use (Cont.6)

Unit : Case ; m<sup>2</sup> ; N.T.1,000

住宿類(H類) Lodging					
住宅<不含農舍>(H-2類) Housing (Excluding Farm Housing)			農舍 (H-2類) Farm Housing		
件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
<b>1,652</b>	<b>2,569,592</b>	<b>25,326,283</b>	<b>32</b>	<b>9,011</b>	<b>61,588</b>
134	160,004	1,480,241	1	303	2,029
90	124,561	1,153,636	2	679	4,837
129	211,638	2,019,352	3	1,001	6,919
120	121,593	1,055,619	4	1,118	7,700
125	135,321	1,173,648	2	835	5,942
132	146,710	1,311,328	2	526	3,496
171	406,200	4,219,017	5	1,372	9,178
131	112,481	965,767	2	688	4,819
176	288,497	2,902,871	5	1,266	8,440
126	440,375	4,856,020	3	442	2,925
154	221,808	2,181,529	2	320	2,215
164	200,404	2,007,255	1	461	3,088

Source : Construction and Planning Agency, Ministry of the Interior.

表 4-4 臺中市核發建築物使用執照一用途別（續7完）

單位：件、平方公尺、千元

年及月別 Year & Month		危險物品類(I類) Hazard		
		件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
<b>110年</b>	<b>2021</b>	<b>1</b>	<b>338</b>	<b>2,263</b>
1月	Jan.	—	—	—
2月	Feb.	1	338	2,263
3月	Mar.	—	—	—
4月	Apr.	—	—	—
5月	May	—	—	—
6月	June	—	—	—
7月	July	—	—	—
8月	Aug.	—	—	—
9月	Sep.	—	—	—
10月	Oct.	—	—	—
11月	Nov.	—	—	—
12月	Dec.	—	—	—

資料來源：內政部營建署。

Table 4-4 Usage Licenses in Taichung-By Use (Cont.7 End)

Unit : Case ; m<sup>2</sup> ; N.T.1,000

其 他		
Other		
件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
<b>63</b>	<b>83,778</b>	<b>498,443</b>
5	3,919	26,254
2	3,313	22,196
4	5,858	34,468
3	3,320	22,240
7	6,334	33,432
4	3,417	22,383
6	9,996	52,501
4	2,778	19,130
6	5,854	38,220
6	15,630	91,663
7	7,136	47,806
9	16,223	88,150

表 4-5 臺中市核發建築物使用執照－構造別

單位：件、棟、平方公尺、千元

年及月別 Year & Month		總 計 Total				件 數 Case
		件 數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	
100年	2011	2,677	5,309	3,409,121	28,289,257	5
101年	2012	2,974	6,332	3,444,027	25,433,416	8
102年	2013	3,128	5,667	3,827,671	31,070,866	6
103年	2014	3,254	7,075	4,574,412	39,607,913	6
104年	2015	3,192	7,016	4,745,651	41,373,213	6
105年	2016	2,538	4,486	3,878,003	34,220,630	9
106年	2017	2,374	4,169	3,971,281	34,693,648	8
107年	2018	2,559	4,654	3,792,858	33,505,279	8
108年	2019	2,397	4,834	3,330,248	29,422,240	4
109年	2020	2,230	5,276	4,194,520	37,842,712	2

資料來源：內政部營建署。



Table 4-5 Usage Licenses in Taichung – By Materials

Unit : Case ; Building ; m<sup>2</sup> ; N.T.1,000

磚構造 Brick Construction			木構造 Wood Construction			
棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
13	2,988	19,199	3	10	1,820	5,822
10	1,564	9,773	7	7	371	1,228
9	3,419	15,602	10	12	2,360	7,756
6	1,291	7,839	1	1	184	650
10	1,182	4,485	7	22	618	3,731
22	3,908	18,716	5	6	720	1,982
13	2,290	13,721	1	1	67	428
13	2,743	16,455	1	4	1,079	4,026
6	534	3,463	1	6	348	1,512
2	319	2,139	1	2	790	2,141

Source : Construction and Planning Agency, Ministry of the Interior.

表 4-5 臺中市核發建築物使用執照－構造別（續1）

單位：件、棟、平方公尺、千元

年及月別 Year & Month		鋼構造 Steel Scaffolded Concrete				件數 Case
		件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	
100年	2011	364	442	534,105	4,452,936	2,226
101年	2012	449	548	373,893	2,337,643	2,444
102年	2013	431	513	297,137	1,760,377	2,606
103年	2014	490	584	321,454	1,960,286	2,638
104年	2015	501	647	596,379	4,414,414	2,589
105年	2016	467	570	490,349	3,635,479	1,991
106年	2017	456	575	647,962	4,798,196	1,865
107年	2018	538	657	580,719	4,391,585	1,949
108年	2019	459	572	428,149	3,236,439	1,883
109年	2020	396	493	544,506	4,221,193	1,790

資料來源：內政部營建署。

Table 4-5 Usage Licenses in Taichung – By Materials (Cont.1)

Unit : Case ; Building ; m<sup>2</sup> ; N.T.1,000

混凝土(含鋼筋混凝土)構造 Concrete Construction			鋼骨鋼筋混凝土 Reinforced Construction			
棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
4,747	2,500,255	20,163,017	51	67	360,210	3,593,425
5,686	2,843,220	21,432,948	61	76	223,343	1,642,312
5,043	3,305,618	27,406,424	74	89	219,117	1,880,583
6,313	3,781,967	32,739,922	118	167	468,863	4,895,494
6,238	3,703,295	31,818,593	89	99	444,177	5,131,990
3,805	3,157,712	28,273,236	64	81	224,922	2,288,687
3,529	3,186,299	28,436,178	44	51	134,663	1,445,125
3,892	2,957,121	26,695,286	63	88	251,196	2,397,927
4,182	2,557,618	23,389,591	48	66	343,333	2,789,528
4,729	3,497,241	32,499,933	41	50	151,664	1,117,306

Source : Construction and Planning Agency, Ministry of the Interior.

表 4-5 臺中市核發建築物使用執照—構造別（續2）

單位：件、棟、平方公尺、千元

年及月別 Year & Month		冷軋型鋼構造 Cold-formed Steel Construction			
		件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
		100年	2011	—	—
101年	2012	—	—	—	—
102年	2013	1	1	20	124
103年	2014	—	—	—	—
104年	2015	—	—	—	—
105年	2016	1	1	192	1,190
106年	2017	—	—	—	—
107年	2018	—	—	—	—
108年	2019	2	2	266	1,707
109年	2020	—	—	—	—

資料來源：內政部營建署。

Table 4-5 Usage Licenses in Taichung – By Materials (Cont.2)

Unit : Case ; Building ; m<sup>2</sup> ; N.T.1,000

其 他			
Others			
件 數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
28	30	9,743	54,858
5	5	1,636	9,512
—	—	—	—
1	4	653	3,722
—	—	—	—
1	1	200	1,340
—	—	—	—
—	—	—	—
—	—	—	—
—	—	—	—

表 4-5 臺中市核發建築物使用執照－構造別（續3）

單位：件、棟、平方公尺、千元

年及月別 Year & Month		總 計 Total				件 數 Case
		件 數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	
<b>110年</b>	<b>2021</b>	<b>2,114</b>	<b>4,895</b>	<b>3,471,907</b>	<b>31,586,021</b>	<b>5</b>
1月	Jan.	167	438	195,584	1,712,318	—
2月	Feb.	122	284	225,509	1,840,549	—
3月	Mar.	164	500	306,125	2,686,859	—
4月	Apr.	159	347	149,558	1,245,624	—
5月	May	169	436	192,878	1,561,310	4
6月	June	171	404	243,242	1,962,237	—
7月	July	223	386	536,896	5,095,109	—
8月	Aug.	169	357	181,748	1,447,098	1
9月	Sep.	215	395	339,822	3,238,995	—
10月	Oct.	164	494	495,511	5,213,256	—
11月	Nov.	196	442	363,172	3,319,338	—
12月	Dec.	195	412	241,862	2,263,328	—

資料來源：內政部營建署。

Table 4-5 Usage Licenses in Taichung – By Materials (Cont.3)

Unit : Case ; Building ; m<sup>2</sup> ; N.T.1,000

磚構造 Brick Construction			木構造 Wood Construction			
棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
14	3,752	16,147	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—
13	3,499	14,451	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—
1	253	1,696	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—

Source : Construction and Planning Agency, Ministry of the Interior.

表 4-5 臺中市核發建築物使用執照—構造別（續4）

單位：件、棟、平方公尺、千元

年及月別 Year & Month		鋼構造 Steel Scaffolded Concrete				件數 Case
		件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	
<b>110年</b>	<b>2021</b>	<b>365</b>	<b>509</b>	<b>393,009</b>	<b>2,574,657</b>	<b>1,697</b>
1月	Jan.	30	34	11,087	74,030	132
2月	Feb.	18	19	29,251	189,843	99
3月	Mar.	28	35	29,106	186,472	129
4月	Apr.	33	33	21,950	147,512	122
5月	May	34	39	28,750	190,995	129
6月	June	36	52	29,260	194,044	130
7月	July	38	51	91,118	610,770	178
8月	Aug.	33	65	21,279	141,171	134
9月	Sep.	31	34	27,504	183,374	182
10月	Oct.	27	42	26,680	164,810	135
11月	Nov.	31	45	48,649	321,785	159
12月	Dec.	26	60	28,375	169,851	168

資料來源：內政部營建署。



Table 4-5 Usage Licenses in Taichung – By Materials (Cont.4)

Unit : Case ; Building ; m<sup>2</sup> ; N.T.1,000

混凝土(含鋼筋混凝土)構造 Concrete Construction			鋼骨鋼筋混凝土 Reinforced Construction			
棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
<b>4,318</b>	<b>2,880,705</b>	<b>27,377,359</b>	<b>47</b>	<b>54</b>	<b>194,441</b>	<b>1,617,858</b>
398	123,286	944,012	5	6	61,211	694,276
259	168,192	1,463,203	5	6	28,066	187,503
455	226,431	2,115,442	7	10	50,588	384,945
310	124,607	1,078,009	4	4	3,001	20,103
382	156,961	1,330,400	2	2	3,668	25,464
347	198,374	1,670,555	5	5	15,608	97,638
327	440,069	4,450,432	7	8	5,709	33,907
290	158,892	1,294,847	1	1	1,324	9,384
359	304,203	3,005,357	2	2	8,115	50,264
450	467,581	5,040,060	2	2	1,250	8,386
390	298,752	2,892,399	6	7	15,771	105,154
351	213,357	2,092,643	1	1	130	834

Source : Construction and Planning Agency, Ministry of the Interior.

表 4-5 臺中市核發建築物使用執照－構造別（續5完）

單位：件、棟、平方公尺、千元

年及月別 Year & Month		冷軋型鋼構造 Cold-formed Steel Construction			
		件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
		110年	2021	—	—
1月	Jan.	—	—	—	—
2月	Feb.	—	—	—	—
3月	Mar.	—	—	—	—
4月	Apr.	—	—	—	—
5月	May	—	—	—	—
6月	June	—	—	—	—
7月	July	—	—	—	—
8月	Aug.	—	—	—	—
9月	Sep.	—	—	—	—
10月	Oct.	—	—	—	—
11月	Nov.	—	—	—	—
12月	Dec.	—	—	—	—

資料來源：內政部營建署。

Table 4-5 Usage Licenses in Taichung—By Materials (Cont.5 End)

Unit : Case ; Building ; m<sup>2</sup> ; N.T.1,000

其 他			
Others			
件 數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
—	—	—	—
—	—	—	—
—	—	—	—
—	—	—	—
—	—	—	—
—	—	—	—
—	—	—	—
—	—	—	—
—	—	—	—
—	—	—	—
—	—	—	—
—	—	—	—
—	—	—	—
—	—	—	—
—	—	—	—
—	—	—	—
—	—	—	—
—	—	—	—
—	—	—	—
—	—	—	—
—	—	—	—

表 4-6 臺中市核發建築物使用執照－高度別

單位：件、棟、平方公尺

年及月別 Year & Month		總 計 Total		
		件 數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area
100年	2011	2,677	5,309	3,409,121
101年	2012	2,974	6,332	3,444,027
102年	2013	3,128	5,667	3,827,671
103年	2014	3,254	7,075	4,574,412
104年	2015	3,192	7,016	4,745,651
105年	2016	2,538	4,486	3,878,003
106年	2017	2,374	4,169	3,971,281
107年	2018	2,559	4,654	3,792,858
108年	2019	2,397	4,834	3,330,248
109年	2020	2,230	5,276	4,194,520

資料來源：內政部營建署。

Table 4-6 Usage Licenses in Taichung – By Height

Unit : Case ; Building ; m<sup>2</sup>

7公尺以下 Under 7 meters (include 7 meters)			超過7公尺 ~ 15公尺以下 Between 7 and 15 meters(include 15 meters)		
件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area
215	274	66,294	2,082	4,051	1,164,669
259	340	77,875	2,180	4,537	1,260,880
252	300	85,916	2,256	4,018	1,163,219
222	277	131,045	2,334	4,910	1,296,707
248	327	79,094	2,238	4,840	1,331,079
206	258	75,997	1,721	2,979	873,935
207	247	111,591	1,612	2,675	759,124
362	474	148,734	1,756	3,204	1,080,351
287	367	99,394	1,644	3,517	898,113
218	267	94,513	1,473	3,724	950,184

表 4-6 臺中市核發建築物使用執照－高度別（續1）

單位：件、棟、平方公尺

年(月)別 Year & Month		超過15公尺～30公尺以下 Between 15 and 30 meters(include 30 meters)		
		件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area
100年	2011	332	897	762,938
101年	2012	465	1,329	935,227
102年	2013	541	1,175	939,860
103年	2014	600	1,717	1,117,912
104年	2015	589	1,602	1,106,613
105年	2016	503	1,009	908,901
106年	2017	459	979	1,115,163
107年	2018	337	661	726,787
108年	2019	395	790	868,051
109年	2020	433	1,000	1,099,432

資料來源：內政部營建署。

Table 4-6 Usage Licenses in Taichung – By Height (Cont.1)

Unit : Case ; Building ; m<sup>2</sup>

超過30公尺~45公尺以下 Between 30 and 45 meters (include 45 meters)			超過45公尺~60公尺以下 Between 45 and 60 meters (include 60 meters)		
件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area
18	34	173,767	16	35	335,651
26	58	336,460	34	55	479,664
26	54	415,103	34	92	731,155
37	67	539,330	32	68	598,748
52	92	560,707	39	106	782,433
49	76	519,367	36	125	819,901
45	106	720,186	31	79	673,960
47	189	528,527	32	87	646,341
35	60	336,507	23	65	626,744
42	104	454,174	52	164	1,355,716

表 4-6 臺中市核發建築物使用執照－高度別（續2）

單位：件、棟、平方公尺

年(月)別 Year & Month		超過60公尺~75公尺以下 Between 60 and 75 meters (include 75 meters)		
		件 數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area
100年	2011	5	5	434,954
101年	2012	1	1	35,077
102年	2013	6	9	168,351
103年	2014	8	10	165,285
104年	2015	10	29	204,365
105年	2016	10	16	213,504
106年	2017	5	47	151,460
107年	2018	9	14	162,552
108年	2019	4	7	90,458
109年	2020	7	8	137,334

資料來源：內政部營建署。



Table 4-6 Usage Licenses in Taichung – By Height (Cont.2)

Unit : Case : Building : m<sup>2</sup>

超過75公尺~90公尺以下 Between 75 and 90 meters (include 90 meters)			超過90公尺 Over 90 meters		
件 數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	件 數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area
5	5	148,817	4	8	322,031
2	2	56,308	7	10	262,536
9	13	209,363	4	6	114,704
11	16	337,994	10	10	387,391
8	11	219,737	8	9	461,623
7	13	219,138	6	10	247,260
5	15	99,880	10	21	339,917
8	17	211,154	8	8	288,412
5	10	215,313	4	18	195,668
2	6	47,071	3	3	56,096

表 4-6 臺中市核發建築物使用執照－高度別（續3）

單位：件、棟、平方公尺

年及月別 Year & Month		總 計		
		Total		
		件 數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area
<b>110年</b>	<b>2021</b>	<b>2,114</b>	<b>4,895</b>	<b>3,471,907</b>
1月	Jan.	167	438	195,584
2月	Feb.	122	284	225,509
3月	Mar.	164	500	306,125
4月	Apr.	159	347	149,558
5月	May	169	436	192,878
6月	June	171	404	243,242
7月	July	223	386	536,896
8月	Aug.	169	357	181,748
9月	Sep.	215	395	339,822
10月	Oct.	164	494	495,511
11月	Nov.	196	442	363,172
12月	Dec.	195	412	241,862

資料來源：內政部營建署。

Table 4-6 Usage Licenses in Taichung – By Height (Cont.3)

Unit : Case ; Building ; m<sup>2</sup>

7公尺以下 Under 7 meters (include 7 meters)			超過7公尺~15公尺以下 Between 7 and 15 meters(include 15 meters)		
件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area
<b>181</b>	<b>337</b>	<b>98,094</b>	<b>1,427</b>	<b>3,437</b>	<b>907,191</b>
16	23	4,555	116	361	88,687
10	10	5,107	76	166	51,694
11	23	8,546	115	340	78,777
11	11	6,407	124	272	64,780
16	25	7,739	115	322	79,433
12	22	6,302	120	301	79,787
27	30	13,505	131	241	71,593
20	41	5,330	113	252	76,079
11	12	6,622	149	278	68,794
13	17	7,095	98	303	73,262
17	23	6,841	129	340	105,239
17	100	20,045	141	261	69,066

Source : Construction and Planning Agency, Ministry of the Interior.

表 4-6 臺中市核發建築物使用執照－高度別（續4）

單位：件、棟、平方公尺

年(月)別 Year & Month		超過15公尺～30公尺以下 Between 15 and 30 meters(include 30 meters)		
		件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area
		<b>110年</b>	<b>2021</b>	<b>418</b>
1月	Jan.	29	45	18,703
2月	Feb.	30	98	82,936
3月	Mar.	32	121	72,386
4月	Apr.	20	57	30,866
5月	May	32	82	50,103
6月	June	33	59	90,527
7月	July	53	79	163,014
8月	Aug.	31	56	35,881
9月	Sep.	47	81	69,371
10月	Oct.	40	130	78,126
11月	Nov.	41	64	80,899
12月	Dec.	30	33	27,078

資料來源：內政部營建署。

Table 4-6 Usage Licenses in Taichung – By Height (Cont.4)

Unit : Case ; Building ; m<sup>2</sup>

超過30公尺 ~45公尺以下 Between 30 and 45 meters (include 45 meters)			超過45公尺~60公尺以下 Between 45 and 60 meters (include 60 meters)		
件 數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	件 數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area
<b>37</b>	<b>76</b>	<b>381,845</b>	<b>37</b>	<b>109</b>	<b>875,104</b>
4	7	27,434	1	1	9,619
5	9	58,579	—	—	—
3	4	50,581	2	11	64,204
1	1	6,801	2	5	33,090
3	3	18,029	3	4	37,574
4	13	24,164	2	9	42,462
4	5	54,582	5	15	147,667
2	4	27,546	3	4	36,912
2	3	33,722	6	21	161,313
4	20	28,841	4	16	132,311
3	4	31,201	5	10	122,341
2	3	20,365	4	13	87,611

Source : Construction and Planning Agency, Ministry of the Interior.

表 4-6 臺中市核發建築物使用執照－高度別（續5完）

單位：件、棟、平方公尺

年(月)別 Year & Month		超過60公尺~75公尺以下 Between 60 and 75 meters (include 75 meters)		
		件 數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area
		<b>110年</b>	<b>2021</b>	<b>4</b>
1月	Jan.	—	—	—
2月	Feb.	—	—	—
3月	Mar.	—	—	—
4月	Apr.	1	1	7,614
5月	May	—	—	—
6月	June	—	—	—
7月	July	1	1	20,925
8月	Aug.	—	—	—
9月	Sep.	—	—	—
10月	Oct.	1	1	17,153
11月	Nov.	—	—	—
12月	Dec.	1	2	17,697

資料來源：內政部營建署。

Table 4-6 Usage Licenses in Taichung – By Height (Cont.5 End)

Unit : Case : Building : m<sup>2</sup>

超過75公尺~90公尺以下 Between 75 and 90 meters (include 90 meters)			超過90公尺 Over 90 meters		
件 數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	件 數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area
<b>7</b>	<b>23</b>	<b>240,984</b>	<b>3</b>	<b>3</b>	<b>105,410</b>
—	—	—	1	1	46,586
—	—	—	1	1	27,193
—	—	—	1	1	31,631
—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—
2	15	65,610	—	—	—
—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—
4	7	158,723	—	—	—
1	1	16,651	—	—	—
—	—	—	—	—	—

Source : Construction and Planning Agency, Ministry of the Interior.

表 4-7 臺中市核發建築物使用執照一層數別

單位：件、棟、平方公尺、千元

年及月別 Year & Month		合計 Total			
		件數 Case	棟數 Building	總樓地 板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
		100年	2011	2,677	5,309
101年	2012	2,974	6,332	3,444,027	25,433,416
102年	2013	3,128	5,667	3,827,671	31,070,866
103年	2014	3,254	7,075	4,574,412	39,607,913
104年	2015	3,192	7,016	4,745,651	41,373,075
105年	2016	2,538	4,486	3,878,003	34,220,630
106年	2017	2,374	4,169	3,971,281	34,693,648
107年	2018	2,559	4,654	3,792,858	33,505,279
108年	2019	2,397	4,834	3,330,248	29,422,240
109年	2020	2,230	5,276	4,194,520	37,842,712

資料來源：內政部營建署。



Table 4-7 Usage Licenses in Taichung – By Stage

Unit : Case ; Building : m<sup>2</sup> ; N.T.1,000

地上層 Ground Level							
一層 One Stage				二層 Two Stages			
件數 Case	棟數 Building	總樓地 板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地 板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
325	401	127,090	683,676	233	292	194,632	1,159,882
426	506	169,631	984,554	256	366	221,411	1,283,802
401	461	147,135	820,245	265	318	227,508	1,368,809
423	510	224,186	1,328,687	296	345	204,238	1,285,702
416	512	168,488	1,017,086	275	374	213,688	1,314,243
372	452	190,590	1,206,531	264	308	171,613	1,066,493
322	389	170,251	1,051,667	240	294	158,032	998,344
458	567	228,892	1,450,739	263	422	300,995	1,870,302
393	494	185,707	1,183,383	194	243	124,983	801,960
310	379	190,869	1,263,255	146	172	112,069	730,485

Source : Construction and Planning Agency, Ministry of the Interior.

表 4-7 臺中市核發建築物使用執照一層數別 (續1)

單位：件、棟、平方公尺、千元

年及月別 Year & Month		地上層			
		三層 Three Stages			
		件數 Case	棟數 Building	總樓地 板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
100年	2011	797	1,054	297,406	1,753,719
101年	2012	741	1,191	472,737	2,716,777
102年	2013	744	1,012	348,619	2,118,834
103年	2014	732	1,156	386,955	2,419,474
104年	2015	736	1,192	404,682	2,554,330
105年	2016	596	872	287,938	1,808,169
106年	2017	635	868	375,412	2,374,482
107年	2018	636	796	347,170	2,213,975
108年	2019	532	743	219,022	1,432,873
109年	2020	519	852	269,296	1,769,299

資料來源：內政部營建署。

Table 4-7 Usage Licenses in Taichung – By Stage (Cont.1)

Unit : Case ; Building ; m<sup>2</sup> ; N.T.1,000

## Ground Level

四層 Four Stages				五層 Five Stages			
件數 Case	棟數 Building	總樓地 板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地 板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
1,066	2,931	949,110	5,761,656	191	521	269,580	1,693,986
1,214	3,291	948,466	5,576,241	247	797	327,649	1,998,982
1,327	3,001	1,065,058	6,602,533	296	684	318,080	2,015,488
1,332	3,655	1,101,855	7,446,350	343	1,161	539,039	3,386,347
1,249	3,474	1,171,790	7,443,387	366	1,081	487,519	3,176,848
868	1,952	721,016	4,593,290	287	595	454,604	2,860,834
771	1,586	547,507	3,519,782	248	608	370,580	2,380,461
832	2,001	699,959	4,542,801	235	512	328,571	2,133,560
922	2,594	890,255	5,743,342	231	513	245,231	1,640,876
861	2,897	918,769	6,157,882	245	598	379,690	2,505,580

表 4-7 臺中市核發建築物使用執照一層數別 (續2)

單位：件、棟、平方公尺、千元

年及月別 Year & Month		地上層			
		六層 Six Stages			
		件數 Case	棟數 Building	總樓地 板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
100年	2011	11	11	38,389	257,438
101年	2012	11	14	87,155	610,766
102年	2013	10	14	67,156	483,720
103年	2014	20	64	91,499	665,633
104年	2015	13	33	25,646	185,891
105年	2016	24	29	88,378	631,947
106年	2017	44	91	270,104	1,916,862
107年	2018	16	27	46,852	351,703
108年	2019	27	40	122,789	850,320
109年	2020	26	33	170,808	1,334,846

資料來源：內政部營建署。

Table 4-7 Usage Licenses in Taichung—By Stage (Cont.2)

Unit : Case ; Building ; m<sup>2</sup> ; N.T.1,000

Ground Level							
七層 Seven Stages				八層 Eight Stages			
件數 Case	棟數 Building	總樓地 板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地 板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
7	19	118,576	818,350	—	—	—	—
7	14	79,761	584,481	6	24	47,895	343,582
6	8	83,866	592,394	3	3	50,108	337,479
13	17	63,294	444,808	3	5	11,616	88,128
17	103	100,759	751,801	8	8	52,196	396,546
25	40	61,784	471,409	1	1	10,921	80,818
22	59	179,399	1,363,521	3	3	12,312	92,805
23	35	73,875	573,549	5	9	36,596	269,460
30	45	99,629	785,426	5	10	69,474	514,173
13	17	58,069	464,859	8	22	52,629	410,892

Source : Construction and Planning Agency, Ministry of the Interior.

表 4-7 臺中市核發建築物使用執照一層數別 (續3)

單位：件、棟、平方公尺、千元

年及月別 Year & Month		地上層			
		九層 Night Stages			
		件數 Case	棟數 Building	總樓地 板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
100年	2011	3	3	18,728	129,954
101年	2012	4	20	35,004	249,637
102年	2013	5	6	38,289	289,708
103年	2014	1	1	23,295	172,014
104年	2015	10	16	75,190	565,445
105年	2016	8	14	85,086	642,009
106年	2017	8	43	129,220	1,260,759
107年	2018	8	40	110,290	845,094
108年	2019	5	6	15,657	124,343
109年	2020	14	49	143,632	1,069,939

資料來源：內政部營建署。

Table 4-7 Usage Licenses in Taichung – By Stage (Cont.3)

Unit : Case ; Building : m<sup>2</sup> ; N.T.1,000

Ground Level							
十層 Ten Stages				十一層 Eleven Stages			
件數 Case	棟數 Building	總樓地 板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地 板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
4	4	29,902	227,611	3	3	17,158	160,293
3	3	77,047	294,724	4	7	29,279	327,881
3	6	46,567	363,176	2	2	11,428	122,340
4	4	33,297	244,486	4	11	48,622	485,801
4	7	38,761	292,680	15	18	126,851	1,413,627
2	5	22,931	173,086	3	7	36,026	418,456
6	8	269,797	2,010,634	8	22	78,431	901,229
8	68	76,915	663,488	6	20	79,038	890,844
3	4	22,421	173,598	6	11	76,896	876,689
1	1	5,124	41,817	8	19	73,164	842,661

Source : Construction and Planning Agency, Ministry of the Interior.

表 4-7 臺中市核發建築物使用執照一層數別 (續4)

單位：件、棟、平方公尺、千元

年及月別 Year & Month		地上層			
		十二層 Twelve Stages			
		件數 Case	棟數 Building	總樓地 板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
100年	2011	9	18	123,720	1,359,139
101年	2012	12	26	135,597	1,497,404
102年	2013	12	32	178,479	1,879,834
103年	2014	22	41	314,644	3,392,787
104年	2015	20	34	205,065	2,244,829
105年	2016	29	50	236,536	2,680,691
106年	2017	20	44	220,615	2,461,902
107年	2018	16	35	188,621	2,154,872
108年	2019	14	30	161,532	1,859,323
109年	2020	21	59	245,806	2,839,653

資料來源：內政部營建署。



Table 4-7 Usage Licenses in Taichung – By Stage (Cont.4)

Unit : Case ; Building : m<sup>2</sup> ; N.T.1,000

Ground Level							
十三層 Thirteen Stages				十四層 Fourteen Stages			
件數 Case	棟數 Building	總樓地 板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地 板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
1	2	14,427	154,922	6	6	380,341	3,954,857
6	8	55,711	582,498	12	27	187,322	1,963,110
1	2	8,552	99,840	13	32	276,921	2,897,041
—	—	—	—	14	23	238,388	2,619,364
3	13	53,649	604,904	17	68	417,768	4,614,859
4	8	75,470	860,839	11	31	226,814	2,354,762
2	3	30,810	358,454	8	20	122,315	1,388,851
8	23	123,398	1,374,616	2	2	20,588	233,426
4	6	44,617	490,770	2	5	44,250	508,743
7	12	180,540	2,061,606	13	38	246,376	2,797,101

Source : Construction and Planning Agency, Ministry of the Interior.

表 4-7 臺中市核發建築物使用執照一層數別 (續5)

單位：件、棟、平方公尺、千元

年及月別 Year & Month		地上層			
		十五層 Fifteen Stages			
		件數 Case	棟數 Building	總樓地 板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
100年	2011	10	29	299,663	3,221,690
101年	2012	16	26	279,863	3,095,435
102年	2013	21	58	467,487	5,194,776
103年	2014	14	41	333,645	3,683,354
104年	2015	14	31	286,592	3,189,722
105年	2016	17	66	462,010	5,193,995
106年	2017	17	46	408,447	4,555,215
107年	2018	20	60	470,534	5,279,111
108年	2019	16	55	506,346	5,859,704
109年	2020	28	113	907,497	10,440,575

資料來源：內政部營建署。

Table 4-7 Usage Licenses in Taichung – By Stage (Cont.5)

Unit : Case ; Building ; m<sup>2</sup> ; N.T.1,000

Ground Level							
十六層 Sixteen Stages				十七層 Seventeen Stages			
件數 Case	棟數 Building	總樓地 板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地 板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
1	1	42,885	460,677	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
1	2	28,443	241,956	2	2	26,422	306,494
1	1	33,284	395,998	1	1	16,649	201,434
—	—	—	—	4	17	74,871	917,306
—	—	—	—	1	3	37,201	431,526
—	—	—	—	1	1	10,134	127,494
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	1	1	13,361	159,375

Source : Construction and Planning Agency, Ministry of the Interior.

表 4-7 臺中市核發建築物使用執照一層數別 (續6)

單位：件、棟、平方公尺、千元

年及月別 Year & Month		地上層			
		十八層 Eighteen Stages			
		件數 Case	棟數 Building	總樓地 板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
100年	2011	—	—	—	—
101年	2012	1	1	15,696	168,278
102年	2013	—	—	—	—
103年	2014	4	4	63,059	758,364
104年	2015	4	4	66,259	778,822
105年	2016	2	2	24,255	288,794
106年	2017	—	—	—	—
107年	2018	1	1	12,804	148,523
108年	2019	1	2	25,819	349,803
109年	2020	1	1	15,872	190,317

資料來源：內政部營建署。

Table 4-7 Usage Licenses in Taichung—By Stage (Cont.6)

Unit : Case ; Building ; m<sup>2</sup> ; N.T.1,000

Ground Level							
十九層 Nineteen Stages				二十層 Twenty Stages			
件數 Case	棟數 Building	總樓地 板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地 板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
1	1	24,446	300,963	2	4	55,133	600,036
3	5	80,469	951,394	1	1	22,599	262,154
2	7	31,215	372,240	4	18	80,029	940,901
1	1	22,721	280,995	3	5	76,723	922,078
1	1	14,994	182,729	3	19	106,598	1,258,957
2	2	24,689	293,388	3	8	76,770	935,232
1	2	28,956	336,017	1	2	15,179	186,207
1	1	21,282	269,178	1	1	18,792	217,980

Source : Construction and Planning Agency, Ministry of the Interior.

表 4-7 臺中市核發建築物使用執照一層數別 (續7)

單位：件、棟、平方公尺、千元

年及月別 Year & Month		地上層			
		二十一層 Twenty-one Stages			
		件數 Case	棟數 Building	總樓地 板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
100年	2011	1	1	16,666	229,811
101年	2012	—	—	—	—
102年	2013	3	5	67,605	916,699
103年	2014	4	4	97,331	1,216,161
104年	2015	—	—	—	—
105年	2016	4	8	81,090	1,072,897
106年	2017	1	1	19,046	259,509
107年	2018	2	2	38,155	510,889
108年	2019	—	—	—	—
109年	2020	2	3	37,959	497,780

資料來源：內政部營建署。

Table 4-7 Usage Licenses in Taichung – By Stage (Cont.7)

Unit : Case ; Building ; m<sup>2</sup> ; N.T.1,000

Ground Level				地下層		
二十二層以上 Over Twenty-two Stages				Under Ground		
件數 Case	棟數 Building	總樓地 板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地 板面積 Total Floor Area
9	13	470,848	6,261,596	—	—	—
8	11	273,803	3,155,264	—	—	—
13	18	345,234	4,066,951	—	—	—
18	23	641,516	8,208,455	—	—	—
16	20	689,549	8,917,482	1	1	22
13	23	466,626	5,695,231	—	—	—
14	61	450,210	5,925,959	—	—	—
14	23	498,012	6,642,213	—	—	—
10	29	431,485	5,704,690	—	—	—
4	8	132,916	1,777,632	—	—	—

Source : Construction and Planning Agency, Ministry of the Interior.

表 4-7 臺中市核發建築物使用執照一層數別 (續8)

單位：件、棟、平方公尺、千元

年及月別 Year & Month		合計 Total			
		件數 Case	棟數 Building	總樓地 板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
<b>110年</b>	<b>2021</b>	<b>2,114</b>	<b>4,895</b>	<b>3,471,907</b>	<b>31,586,021</b>
1月	Jan.	167	438	195,584	1,712,318
2月	Feb.	122	284	225,509	1,840,549
3月	Mar.	164	500	306,125	2,686,859
4月	Apr.	159	347	149,558	1,245,624
5月	May	169	436	192,878	1,561,310
6月	June	171	404	243,242	1,962,237
7月	July	223	386	536,896	5,095,109
8月	Aug.	169	357	181,748	1,447,098
9月	Sep.	215	395	339,822	3,238,995
10月	Oct.	164	494	495,511	5,213,256
11月	Nov.	196	442	363,172	3,319,338
12月	Dec.	195	412	241,862	2,263,328

資料來源：內政部營建署。



Table 4-7 Usage Licenses in Taichung – By Stage (Cont.8)

Unit : Case ; Building ; m<sup>2</sup> ; N.T.1,000

地上層 Ground Level							
一層 One Stage				二層 Two Stages			
件數 Case	棟數 Building	總樓地 板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地 板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
<b>282</b>	<b>414</b>	<b>184,903</b>	<b>1,183,177</b>	<b>151</b>	<b>236</b>	<b>101,914</b>	<b>670,056</b>
28	38	11,714	77,894	6	6	3,936	25,513
13	13	6,362	42,641	10	10	3,044	20,249
15	20	8,348	51,023	17	29	9,128	62,019
31	31	11,187	74,995	11	11	8,802	58,357
25	37	12,769	76,540	20	21	6,368	42,951
27	42	15,829	104,963	10	10	11,293	72,875
32	37	25,902	158,949	12	13	5,296	35,797
27	57	16,874	112,674	10	13	4,582	30,792
22	23	9,862	64,677	14	16	4,733	32,021
18	23	8,884	58,173	11	21	16,520	98,883
26	41	35,671	236,866	14	20	17,692	119,845
18	52	21,501	123,782	16	66	10,520	70,754

Source : Construction and Planning Agency, Ministry of the Interior.

表 4-7 臺中市核發建築物使用執照一層數別 (續9)

單位：件、棟、平方公尺、千元

年及月別 Year & Month		地上層			
		三層 Three Stages			
		件數 Case	棟數 Building	總樓地 板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
<b>110年</b>	<b>2021</b>	<b>433</b>	<b>663</b>	<b>249,566</b>	<b>1,686,598</b>
1月	Jan.	34	59	20,624	138,560
2月	Feb.	24	37	10,446	69,958
3月	Mar.	35	64	19,614	130,097
4月	Apr.	22	37	7,471	50,542
5月	May	35	55	20,349	136,657
6月	June	42	43	13,302	90,586
7月	July	44	74	51,007	348,103
8月	Aug.	29	38	17,268	114,929
9月	Sep.	33	53	16,419	110,374
10月	Oct.	33	63	16,489	112,801
11月	Nov.	47	63	33,986	228,265
12月	Dec.	55	77	22,591	155,726

資料來源：內政部營建署。

Table 4-7 Usage Licenses in Taichung – By Stage (Cont.9)

Unit : Case ; Building ; m<sup>2</sup> ; N.T.1,000

Ground Level							
四層 Four Stages				五層 Five Stages			
件數 Case	棟數 Building	總樓地 板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地 板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
<b>867</b>	<b>2,649</b>	<b>713,802</b>	<b>4,889,485</b>	<b>257</b>	<b>668</b>	<b>395,249</b>	<b>2,675,565</b>
72	290	60,200	409,569	20	35	15,039	102,180
46	124	41,055	280,138	22	90	86,222	579,290
71	259	87,974	590,959	17	109	31,280	208,362
73	206	46,059	316,821	16	53	26,094	176,823
61	244	67,194	462,652	22	72	26,780	184,274
69	259	65,620	450,704	14	22	47,271	307,329
85	168	54,958	372,935	27	42	34,555	232,284
69	169	43,895	304,503	28	71	27,884	193,404
103	211	67,013	459,485	31	64	39,626	264,442
67	271	68,423	467,436	19	65	26,879	186,804
76	276	67,357	464,945	20	23	22,041	158,433
75	172	44,054	309,338	21	22	11,578	81,940

Source : Construction and Planning Agency, Ministry of the Interior.

表 4-7 臺中市核發建築物使用執照一層數別 (續10)

單位：件、棟、平方公尺、千元

年及月別 Year & Month		地上層			
		六層 Six Stages			
		件數 Case	棟數 Building	總樓地 板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
<b>110年</b>	<b>2021</b>	<b>21</b>	<b>26</b>	<b>63,905</b>	<b>500,410</b>
1月	Jan.	1	1	432	3,035
2月	Feb.	1	1	4,408	33,939
3月	Mar.	2	2	1,765	13,902
4月	Apr.	2	2	2,440	19,769
5月	May	1	1	8,727	69,523
6月	June	3	6	23,301	179,422
7月	July	4	4	9,392	73,684
8月	Aug.	—	—	—	—
9月	Sep.	2	2	2,532	21,805
10月	Oct.	2	2	1,966	15,483
11月	Nov.	2	2	7,022	54,548
12月	Dec.	1	3	1,920	15,300

資料來源：內政部營建署。

Table 4-7 Usage Licenses in Taichung – By Stage (Cont.10)

Unit : Case ; Building ; m<sup>2</sup> ; N.T.1,000

Ground Level							
七層 Seven Stages				八層 Eight Stages			
件數 Case	棟數 Building	總樓地 板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地 板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
<b>16</b>	<b>21</b>	<b>137,622</b>	<b>1,081,505</b>	<b>5</b>	<b>15</b>	<b>26,536</b>	<b>200,054</b>
1	2	11,340	72,575	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
2	3	40,137	320,601	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
6	9	66,358	531,167	2	2	4,840	39,540
2	2	8,959	72,249	—	—	—	—
2	2	4,602	35,826	—	—	—	—
1	1	2,201	16,945	1	11	12,486	86,185
—	—	—	—	2	2	9,210	74,329
2	2	4,025	32,142	—	—	—	—

Source : Construction and Planning Agency, Ministry of the Interior.

表 4-7 臺中市核發建築物使用執照一層數別 (續11)

單位：件、棟、平方公尺、千元

年及月別 Year & Month		地上層			
		九層 Night Stages			
		件數 Case	棟數 Building	總樓地 板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
<b>110年</b>	<b>2021</b>	<b>8</b>	<b>15</b>	<b>81,890</b>	<b>653,658</b>
1月	Jan.	1	1	3,800	30,370
2月	Feb.	3	4	23,107	187,789
3月	Mar.	1	1	5,193	41,921
4月	Apr.	—	—	—	—
5月	May	—	—	—	—
6月	June	1	1	2,828	23,468
7月	July	1	3	25,743	198,223
8月	Aug.	—	—	—	—
9月	Sep.	—	—	—	—
10月	Oct.	1	5	21,219	171,887
11月	Nov.	—	—	—	—
12月	Dec.	—	—	—	—

資料來源：內政部營建署。

Table 4-7 Usage Licenses in Taichung – By Stage (Cont.11)

Unit : Case ; Building ; m<sup>2</sup> ; N.T.1,000

Ground Level							
十層 Ten Stages				十一層 Eleven Stages			
件數 Case	棟數 Building	總樓地 板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地 板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
<b>2</b>	<b>4</b>	<b>31,115</b>	<b>234,271</b>	<b>8</b>	<b>18</b>	<b>55,186</b>	<b>640,600</b>
—	—	—	—	1	1	4,112	49,259
—	—	—	—	1	2	5,925	71,017
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	1	1	7,038	83,126
—	—	—	—	3	12	21,336	249,732
1	1	5,741	46,503	—	—	—	—
1	3	25,374	187,768	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	2	2	16,775	187,466
—	—	—	—	—	—	—	—

Source : Construction and Planning Agency, Ministry of the Interior.

表 4-7 臺中市核發建築物使用執照一層數別 (續12)

單位：件、棟、平方公尺、千元

年及月別 Year & Month		地上層			
		十二層 Twelve Stages			
		件數 Case	棟數 Building	總樓地 板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
<b>110年</b>	<b>2021</b>	<b>15</b>	<b>32</b>	<b>182,092</b>	<b>2,108,288</b>
1月	Jan.	2	4	17,801	202,881
2月	Feb.	1	2	17,747	204,736
3月	Mar.	1	1	6,851	82,567
4月	Apr.	1	1	6,801	82,226
5月	May	1	1	6,079	69,293
6月	June	—	—	—	—
7月	July	1	2	18,902	224,600
8月	Aug.	—	—	—	—
9月	Sep.	1	1	19,994	227,931
10月	Oct.	2	8	12,257	139,728
11月	Nov.	1	1	39,177	446,617
12月	Dec.	4	11	36,483	427,709

資料來源：內政部營建署。



Table 4-7 Usage Licenses in Taichung – By Stage (Cont.12)

Unit : Case ; Building ; m<sup>2</sup> ; N.T.1,000

Ground Level							
十三層 Thirteen Stages				十四層 Fourteen Stages			
件數 Case	棟數 Building	總樓地 板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地 板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
<b>6</b>	<b>22</b>	<b>148,316</b>	<b>1,712,263</b>	<b>14</b>	<b>27</b>	<b>251,639</b>	<b>2,937,824</b>
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
1	9	44,973	527,673	—	—	—	—
1	2	13,278	151,366	—	—	—	—
—	—	—	—	3	4	37,574	436,294
1	2	2,271	24,982	1	7	40,191	458,176
—	—	—	—	1	1	10,177	116,018
—	—	—	—	2	3	25,369	299,189
2	7	73,368	841,365	3	6	66,629	780,774
—	—	—	—	1	2	14,644	161,088
1	2	14,426	166,877	2	3	33,085	400,012
—	—	—	—	1	1	23,970	286,273

表 4-7 臺中市核發建築物使用執照一層數別 (續13)

單位：件、棟、平方公尺、千元

年及月別 Year & Month		地上層			
		十五層 Fifteen Stages			
		件數 Case	棟數 Building	總樓地 板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
<b>110年</b>	<b>2021</b>	<b>15</b>	<b>54</b>	<b>438,389</b>	<b>5,006,191</b>
1月	Jan.	—	—	—	—
2月	Feb.	—	—	—	—
3月	Mar.	1	2	19,231	223,436
4月	Apr.	1	3	19,812	217,934
5月	May	—	—	—	—
6月	June	—	—	—	—
7月	July	4	14	137,490	1,583,172
8月	Aug.	1	1	11,543	131,590
9月	Sep.	2	10	35,044	400,295
10月	Oct.	3	14	117,667	1,341,400
11月	Nov.	2	6	50,079	558,008
12月	Dec.	1	4	47,523	550,356

資料來源：內政部營建署。

Table 4-7 Usage Licenses in Taichung – By Stagee (Cont.13)

Unit : Case ; Building ; m<sup>2</sup> ; N.T.1,000

Ground Level							
十六層 Sixteen Stages				十七層 Seventeen Stages			
件數 Case	棟數 Building	總樓地 板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地 板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—

Source : Construction and Planning Agency, Ministry of the Interior.

表 4-7 臺中市核發建築物使用執照一層數別 (續14)

單位：件、棟、平方公尺、千元

年及月別 Year & Month		地上層			
		十八層 Eighteen Stages			
		件數 Case	棟數 Building	總樓地 板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
<b>110年</b>	<b>2021</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>46,236</b>	<b>549,530</b>
1月	Jan.	—	—	—	—
2月	Feb.	—	—	—	—
3月	Mar.	—	—	—	—
4月	Apr.	1	1	7,614	96,791
5月	May	—	—	—	—
6月	June	—	—	—	—
7月	July	1	1	20,925	242,731
8月	Aug.	—	—	—	—
9月	Sep.	—	—	—	—
10月	Oct.	—	—	—	—
11月	Nov.	—	—	—	—
12月	Dec.	1	2	17,697	210,008

資料來源：內政部營建署。

Table 4-7 Usage Licenses in Taichung – By Stage (Cont.14)

Unit : Case ; Building ; m<sup>2</sup> ; N.T.1,000

Ground Level							
十九層 Nineteen Stages				二十層 Twenty Stages			
件數 Case	棟數 Building	總樓地 板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地 板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
1	1	17,153	188,680	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
1	1	17,153	188,680	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—

Source : Construction and Planning Agency, Ministry of the Interior.

表 4-7 臺中市核發建築物使用執照一層數別 (續15完)

單位：件、棟、平方公尺、千元

年及月別 Year & Month		地上層			
		二十一層 Twenty-one Stages			
		件數 Case	棟數 Building	總樓地 板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
110年	2021	—	—	—	—
1月	Jan.	—	—	—	—
2月	Feb.	—	—	—	—
3月	Mar.	—	—	—	—
4月	Apr.	—	—	—	—
5月	May	—	—	—	—
6月	June	—	—	—	—
7月	July	—	—	—	—
8月	Aug.	—	—	—	—
9月	Sep.	—	—	—	—
10月	Oct.	—	—	—	—
11月	Nov.	—	—	—	—
12月	Dec.	—	—	—	—

資料來源：內政部營建署。

Table 4-7 Usage Licenses in Taichung – By Stage (Cont.15 End)

Unit : Case ; Building ; m<sup>2</sup> ; N.T.1,000

Ground Level				地下層		
二十二層以上 Over Twenty-two Stages				Under Ground		
件數 Case	棟數 Building	總樓地 板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地 板面積 Total Floor Area
<b>10</b>	<b>26</b>	<b>346,394</b>	<b>4,667,866</b>	—	—	—
1	1	46,586	600,482	—	—	—
1	1	27,193	350,792	—	—	—
1	1	31,631	434,299	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—
2	15	65,610	891,403	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—
4	7	158,723	2,167,763	—	—	—
1	1	16,651	223,127	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—

Source : Construction and Planning Agency, Ministry of the Interior.

表 4-8 臺中市核發建築物建造執照－用途別

單位：件、平方公尺、千元

年(月)別 Year & Month		總 計 Total			公共集會 Assembly	
		件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area
100年	2011	3,408	4,820,229	40,745,134	1	824
101年	2012	3,431	3,805,441	32,247,156	1	33,346
102年	2013	3,673	5,567,668	49,571,326	9	15,141
103年	2014	3,344	5,752,690	51,711,485	2	12,538
104年	2015	2,680	3,783,073	33,225,044	—	—
105年	2016	2,202	3,905,920	34,955,125	2	40,086
106年	2017	2,660	4,148,236	37,233,928	1	38,275
107年	2018	2,966	5,052,058	46,675,572	—	—
108年	2019	2,599	5,578,556	54,842,074	3	18,385
109年	2020	2,873	6,642,952	67,296,042	—	—

資料來源：內政部營建署。



Table 4-8 Construction Licenses in Taichung – By Use

Unit : Case ; m<sup>2</sup> ; N.T.1,000

類(A類)	商業類(B類) Mercantile			工業、倉儲類(C類) Factory, Industrial and Storage		
	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
4,122	16	55,609	360,094	287	727,165	4,459,873
206,743	25	112,293	741,197	252	487,832	3,077,511
115,304	37	268,660	2,468,328	224	488,334	3,023,882
77,737	33	117,734	763,577	257	914,042	5,836,941
—	24	74,725	468,352	229	684,387	4,735,159
306,448	26	195,433	1,442,517	195	696,651	4,516,663
294,712	34	308,576	2,274,161	195	384,181	2,519,650
—	25	220,686	1,824,833	278	545,508	3,575,249
117,680	26	151,244	1,280,940	197	591,024	3,915,121
—	18	258,565	2,080,603	208	871,801	6,141,758

表 4-8 臺中市核發建築物建造執照－用途別（續1）

單位：件、平方公尺、千元

年(月)別 Year & Month		休閒、文教類(D類) Leisure and Educational			宗教、殯葬類 Religionary and Mortuar	
		件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area
100年	2011	42	136,596	811,184	13	14,425
101年	2012	49	105,657	682,851	12	12,508
102年	2013	46	112,943	707,590	7	13,930
103年	2014	45	137,990	887,508	10	13,377
104年	2015	39	83,940	537,957	8	5,430
105年	2016	42	150,413	1,034,807	13	38,815
106年	2017	37	122,636	785,112	14	17,980
107年	2018	64	280,657	2,244,937	10	25,085
108年	2019	41	116,341	770,199	9	9,763
109年	2020	60	114,964	803,570	13	17,386

資料來源：內政部營建署。

Table 4-8 Construction Licenses in Taichung – By Use (Cont.1)

Unit : Case ; m<sup>2</sup> ; N.T.1,000

項 (E類) ary eremony	衛生、福利、更生類 (F類) Health Care, Welfare and Regeneration			辦公、服務類(G類) Business and Service		
	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
89,695	11	44,600	388,440	250	311,803	2,812,685
84,500	14	18,612	117,461	257	263,824	2,652,030
85,970	17	94,219	679,820	250	357,149	3,636,880
90,439	11	64,867	586,564	227	296,516	3,114,405
33,350	11	68,801	484,698	205	251,645	2,333,358
275,074	20	76,316	668,296	191	147,449	990,416
117,245	20	34,277	214,063	236	186,132	1,696,640
185,818	28	208,879	2,034,393	232	188,413	1,439,176
68,247	15	25,679	169,845	184	155,240	1,508,744
108,336	24	54,960	383,438	187	158,302	1,247,963

Source : Construction and Planning Agency, Ministry of the Interior.

表 4-8 臺中市核發建築物建造執照—用途別（續2）

單位：件、平方公尺、千元

年(月)別 Year & Month		宿舍安養(H-1類) Nursing House		
		件 數	總樓地板面積	工程造價
		Case	Total Floor Area	Construction Expenditure
100年	2011	5	38,390	353,957
101年	2012	3	12,380	85,586
102年	2013	6	16,150	116,913
103年	2014	6	44,138	383,323
104年	2015	5	9,460	70,142
105年	2016	10	35,733	262,530
106年	2017	9	30,905	253,517
107年	2018	16	57,830	449,064
108年	2019	3	10,545	88,934
109年	2020	5	26,679	221,579

資料來源：內政部營建署。

Table 4-8 Construction Licenses in Taichung – By Use (Cont.2)

Unit : Case ; m<sup>2</sup> ; N.T.1,000

住宿類(H類) Lodging					
住宅<不含農舍>(H-2類)			農舍 (H-2類) Farm Housing		
件數	總樓地板面積	工程造價	件數	總樓地板面積	工程造價
Case	Total Floor Area	Construction Expenditure	Case	Total Floor Area	Construction Expenditure
2,481	2,426,459	20,342,382	161	36,715	215,502
2,505	2,062,142	17,195,801	167	43,095	271,660
2,733	3,882,282	36,132,894	217	67,164	421,853
2,447	3,825,348	37,564,417	163	48,702	304,059
1,852	2,355,467	22,916,934	185	58,834	369,708
1,516	2,319,959	23,813,858	63	19,294	123,740
1,934	2,711,354	26,615,618	52	14,681	94,229
2,171	3,415,454	34,233,643	52	16,977	111,179
1,986	4,352,691	45,978,154	34	11,798	72,704
2,251	5,050,303	55,771,267	28	7,634	52,434

表 4-8 臺中市核發建築物建造執照—用途別 (續3)

單位：件、平方公尺、千元

年(月)別 Year & Month		危險物品類 (I類) Hazard		
		件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
100年	2011	2	752	4,379
101年	2012	4	1,602	9,955
102年	2013	3	1,964	12,366
103年	2014	2	7,490	42,191
104年	2015	2	914	4,991
105年	2016	2	646	4,044
106年	2017	3	2,266	14,066
107年	2018	1	842	4,692
108年	2019	4	2,974	19,044
109年	2020	3	3,910	25,811

資料來源：內政部營建署。

Table 4-8 Construction Licenses in Taichung – By Use (Cont.3)

Unit : Case ; m<sup>2</sup> ; N.T.1,000

其 他 Other		
件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
139	1,026,891	10,902,821
142	652,150	7,121,861
124	249,732	2,169,526
141	269,948	2,060,324
120	189,470	1,270,395
122	185,125	1,516,732
125	296,973	2,354,915
89	91,727	572,588
97	132,872	852,462
76	78,448	459,283

表 4-8 臺中市核發建築物建造執照一用途別 (續4)

單位：件、平方公尺、千元

年(月)別 Year & Month		總 計 Total			公共集會 Assembly	
		件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area
<b>110年</b>	<b>2021</b>	<b>2,630</b>	<b>7,422,897</b>	<b>79,174,155</b>	<b>2</b>	<b>27,016</b>
1月	Jan.	231	1,304,230	14,165,494	—	—
2月	Feb.	200	313,744	2,828,746	—	—
3月	Mar.	237	732,655	7,239,782	—	—
4月	Apr.	241	341,600	3,471,162	—	—
5月	May	187	345,153	3,564,629	—	—
6月	June	223	853,386	10,991,987	—	—
7月	July	248	646,603	6,905,147	—	—
8月	Aug.	206	330,308	2,780,939	—	—
9月	Sep.	195	294,331	2,558,204	—	—
10月	Oct.	193	443,938	4,503,202	—	—
11月	Nov.	217	750,395	8,486,292	—	—
12月	Dec.	252	1,066,554	11,678,571	2	27,016

資料來源：內政部營建署。



Table 4-8 Construction Licenses in Taichung – By Use (Cont.4)

Unit : Case ; m<sup>2</sup> ; N.T.1,000

類(A類)	商業類(B類) Mercantile			工業、倉儲類(C類) Factory, Industrial and Storage		
工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
<b>181,006</b>	<b>33</b>	<b>215,819</b>	<b>1,690,828</b>	<b>209</b>	<b>761,575</b>	<b>5,314,091</b>
—	2	1,530	10,487	17	265,632	1,961,122
—	2	1,895	12,694	10	50,472	338,443
—	4	175,006	1,397,964	18	26,850	193,905
—	1	115	767	13	19,368	130,617
—	1	3,242	21,721	18	12,574	84,271
—	2	2,697	20,339	11	11,551	77,408
—	4	6,540	51,516	14	33,640	225,914
—	1	4,404	35,234	28	46,510	311,859
—	4	7,153	49,467	16	63,137	422,356
—	2	2,581	17,067	18	35,568	238,576
—	4	5,844	40,507	21	49,760	351,757
181,006	6	4,812	33,065	25	146,513	977,863

Source : Construction and Planning Agency, Ministry of the Interior.

表 4-8 臺中市核發建築物建造執照一用途別 (續5)

單位：件、平方公尺、千元

年(月)別 Year & Month		休閒、文教類(D類) Leisure and Educational			宗教、殯葬類 Religionary and Mortua	
		件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area
<b>110年</b>	<b>2021</b>	<b>53</b>	<b>298,981</b>	<b>2,120,628</b>	<b>11</b>	<b>2,959</b>
1月	Jan.	6	17,298	118,051	—	—
2月	Feb.	2	1,142	7,653	—	—
3月	Mar.	6	64,744	512,073	2	138
4月	Apr.	3	1,035	7,238	1	61
5月	May	3	2,964	20,969	—	—
6月	June	5	18,127	121,456	1	535
7月	July	5	51,084	344,594	2	258
8月	Aug.	3	50,490	338,223	—	—
9月	Sep.	4	12,843	85,954	—	—
10月	Oct.	6	39,957	300,806	—	—
11月	Nov.	5	17,408	116,680	2	389
12月	Dec.	5	21,889	146,931	3	1,578

資料來源：內政部營建署。

Table 4-8 Construction Licenses in Taichung – By Use (Cont.5)

Unit : Case ; m<sup>2</sup> ; N.T.1,000

項 (E類) ary ceremony	衛生、福利、更生類 (F類) Health Care, Welfare and Regeneration			辦公、服務類(G類) Business and Service			
	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	
	<b>20,640</b>	<b>22</b>	<b>62,925</b>	<b>468,072</b>	<b>229</b>	<b>623,703</b>	<b>7,759,075</b>
—	1	1,300	8,712	17	23,106	200,990	
—	1	532	3,598	17	7,846	52,859	
924	—	—	—	16	53,796	631,796	
408	1	1,193	2,983	17	16,682	139,487	
—	—	—	—	15	19,583	138,350	
3,691	4	2,856	25,230	13	260,695	3,834,545	
1,731	1	2,207	15,215	20	18,975	128,438	
—	1	10,588	84,708	21	15,526	103,406	
—	1	1,778	11,378	18	7,572	49,443	
—	2	2,441	16,624	17	6,038	39,890	
2,612	3	3,161	20,769	38	128,192	1,716,703	
11,274	7	36,869	278,855	20	65,692	723,168	

Source : Construction and Planning Agency, Ministry of the Interior.

表 4-8 臺中市核發建築物建造執照一用途別（續6）

單位：件、平方公尺、千元

年(月)別 Year & Month		宿舍安養(H-1類) Nursing House		
		件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
<b>110年</b>	<b>2021</b>	<b>15</b>	<b>60,222</b>	<b>449,806</b>
1月	Jan.	2	4,371	31,051
2月	Feb.	1	11,725	101,173
3月	Mar.	1	995	6,664
4月	Apr.	1	5,565	48,028
5月	May	—	—	—
6月	June	1	495	3,574
7月	July	1	1,714	12,552
8月	Aug.	1	17,938	120,183
9月	Sep.	1	661	5,624
10月	Oct.	—	—	—
11月	Nov.	3	5,231	39,682
12月	Dec.	3	11,527	81,275

資料來源：內政部營建署。

Table 4-8 Construction Licenses in Taichung — By Use (Cont.6)

Unit : Case ; m<sup>2</sup> ; N.T.1,000

住宿類(H類) Lodging					
住宅<不含農舍>(H-2類)			農舍 (H-2類) Farm Housing		
件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
<b>2,005</b>	<b>5,215,221</b>	<b>60,215,819</b>	<b>18</b>	<b>4,400</b>	<b>29,902</b>
180	888,665	11,149,339	2	580	4,027
163	239,465	2,307,825	2	442	2,996
185	406,129	4,467,759	2	324	2,171
201	296,868	3,136,859	1	207	1,387
145	302,088	3,279,547	—	—	—
183	555,866	6,901,962	—	—	—
198	529,669	6,113,917	1	165	1,106
149	184,385	1,784,197	1	156	1,046
150	201,017	1,932,841	—	—	—
139	341,896	3,798,965	4	1,056	7,120
134	531,445	6,157,592	4	1,076	7,406
178	737,728	9,185,016	1	394	2,643

Source : Construction and Planning Agency, Ministry of the Interior.

表 4-8 臺中市核發建築物建造執照一用途別 (續7完)

單位：件、平方公尺、千元

年(月)別 Year & Month		危險物品類 (I類) Hazard		
		件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
<b>110年</b>	<b>2021</b>	<b>2</b>	<b>410</b>	<b>2,747</b>
1月	Jan.	—	—	—
2月	Feb.	—	—	—
3月	Mar.	—	—	—
4月	Apr.	1	240	1,606
5月	May	—	—	—
6月	June	—	—	—
7月	July	—	—	—
8月	Aug.	—	—	—
9月	Sep.	1	170	1,141
10月	Oct.	—	—	—
11月	Nov.	—	—	—
12月	Dec.	—	—	—

資料來源：內政部營建署。

Table 4-8 Construction Licenses in Taichung – By Use (Cont.7 End)

Unit : Case ; m<sup>2</sup> ; N.T.1,000

其 他 Other		
件 數 Case	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
<b>31</b>	<b>149,666</b>	<b>921,541</b>
4	101,748	681,715
2	225	1,505
3	4,673	26,526
1	266	1,782
5	4,702	19,771
3	564	3,782
2	2,351	10,164
1	311	2,083
—	—	—
5	14,401	84,154
3	7,889	32,584
2	12,536	57,475

表 4-9 臺中市核發建築物建造執照－構造別

單位：件、棟、平方公尺、新台幣千元

年(月)別 Year & Month		總 計 Total				件 數 Case
		件 數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	
100年	2011	3,408	6,989	4,820,229	40,745,134	2
101年	2012	3,431	6,474	3,805,441	32,247,156	6
102年	2013	3,673	8,128	5,567,668	49,571,326	4
103年	2014	3,344	6,556	5,752,690	51,711,485	5
104年	2015	2,680	4,587	3,783,073	33,225,044	1
105年	2016	2,202	3,606	3,905,920	34,955,125	5
106年	2017	2,660	5,456	4,148,236	37,233,928	8
107年	2018	2,966	6,367	5,052,058	46,675,572	3
108年	2019	2,599	6,059	5,578,556	54,842,074	1
109年	2020	2,873	6,821	6,642,952	67,296,042	3

資料來源：內政部營建署。



Table 4-9 Construction Licenses in Taichung – By Materials

Unit : Case、Building、m<sup>2</sup>、NT\$1,000

磚構造 Brick Construction			木構造 Wood Construction			
棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
8	1,524	9,671	5	12	2,074	6,850
9	2,414	13,617	9	9	289	960
6	2,144	10,471	6	8	2,029	6,657
5	685	4,033	5	5	416	2,498
1	357	180	4	19	237	1,384
9	3,885	24,023	—	—	—	—
8	2,295	13,674	1	1	67	436
7	655	4,177	1	4	1,079	4,044
1	89	568	1	6	349	1,515
17	8,221	30,322	2	3	1,031	3,071

Source : Construction and Planning Agency, Ministry of the Interior.

表 4-9 臺中市核發建築物建造執照—構造別（續1）

單位：件、棟、平方公尺、新台幣千元

年(月)別 Year & Month		鋼構造 Steel Scaffolded Concrete				件 數 Case
		件 數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	
100年	2011	496	610	360,546	2,107,247	2,797
101年	2012	518	579	420,371	3,441,042	2,807
102年	2013	549	640	473,219	3,451,766	2,976
103年	2014	575	752	553,243	4,079,833	2,635
104年	2015	554	687	684,715	4,937,580	2,049
105年	2016	523	614	748,356	4,951,397	1,602
106年	2017	557	681	570,298	4,502,459	2,019
107年	2018	572	715	720,972	5,511,704	2,328
108年	2019	523	627	526,812	3,414,153	2,018
109年	2020	508	633	796,771	6,389,617	2,272

資料來源：內政部營建署。

Table 4-9 Construction Licenses in Taichung – By Materials (Cont.1)

Unit : Case、Building、m<sup>2</sup>、NT\$1,000

混凝土(含鋼筋混凝土)構造 Concrete Construction			鋼骨鋼筋混凝土 Reinforced Construction			
棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
6,223	4,083,733	34,771,444	94	119	367,833	3,823,973
5,752	3,110,616	25,871,819	90	124	271,731	2,919,594
7,266	4,615,537	40,788,855	137	207	474,709	5,313,391
5,595	4,795,098	43,426,625	123	198	393,051	4,080,573
3,790	2,825,754	25,770,039	71	89	271,818	2,514,671
2,897	2,803,035	27,095,662	70	84	350,246	2,881,352
4,675	3,177,379	29,142,526	75	91	398,197	3,574,833
5,477	4,084,434	38,586,335	62	164	244,918	2,569,312
5,318	4,781,203	48,785,627	55	106	269,875	2,638,749
6,054	5,612,633	58,623,489	88	114	224,296	2,249,543

Source : Construction and Planning Agency, Ministry of the Interior.

表 4-9 臺中市核發建築物建造執照—構造別 (續2)

單位：件、棟、平方公尺、新台幣千元

年(月)別 Year & Month		冷軋型鋼構造 Cold-formed Steel Construction			
		件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
100年	2011	—	—	—	—
101年	2012	1	1	20	124
102年	2013	1	1	30	186
103年	2014	—	—	—	—
104年	2015	1	1	192	1,190
105年	2016	1	1	161	997
106年	2017	—	—	—	—
107年	2018	—	—	—	—
108年	2019	1	1	228	1,462
109年	2020	—	—	—	—

資料來源：內政部營建署。

Table4-9 Construction Licenses in Taichung – By Materials (Cont.2)

Unit : Case、Building、m<sup>2</sup>、NT\$1,000

其 他 Others			
件 數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
14	17	4,519	25,949
—	—	—	—
—	—	—	—
1	1	10,197	117,923
—	—	—	—
1	1	237	1,694
—	—	—	—
—	—	—	—
—	—	—	—
—	—	—	—

Source : Construction and Planning Agency, Ministry of the Interior.

表 4-9 臺中市核發建築物建造執照—構造別 (續3)

單位：件、棟、平方公尺、新台幣千元

年(月)別 Year & Month		總 計 Total				件 數 Case
		件 數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	
<b>110年</b>	<b>2021</b>	<b>2,630</b>	<b>6,245</b>	<b>7,422,897</b>	<b>79,174,155</b>	<b>4</b>
1月	Jan.	231	721	1,304,230	14,165,494	—
2月	Feb.	200	435	313,744	2,828,746	—
3月	Mar.	237	525	732,655	7,239,782	—
4月	Apr.	241	567	341,600	3,471,162	—
5月	May	187	434	345,153	3,564,629	2
6月	June	223	502	853,386	10,991,987	—
7月	July	248	522	646,603	6,905,147	—
8月	Aug.	206	437	330,308	2,780,939	1
9月	Sep.	195	343	294,331	2,558,204	—
10月	Oct.	193	471	443,938	4,503,202	1
11月	Nov.	217	721	750,395	8,486,292	—
12月	Dec.	252	567	1,066,554	11,678,571	—

資料來源：內政部營建署。

Table 4-9 Construction Licenses in Taichung – By Materials (Cont.3)

Unit : Case、Building、m<sup>2</sup>、NT\$1,000

磚構造 Brick Construction			木構造 Wood Construction			
棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
13	4,901	23,975	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—
11	3,127	11,951	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—
1	166	1,249	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—
1	1,608	10,775	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—

Source : Construction and Planning Agency, Ministry of the Interior.

表 4-9 臺中市核發建築物建造執照一構造別 (續4)

單位：件、棟、平方公尺、新台幣千元

年(月)別 Year & Month		鋼構造 Steel Scaffolded Concrete				件 數 Case
		件 數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	
<b>110年</b>	<b>2021</b>	<b>534</b>	<b>722</b>	<b>747,164</b>	<b>6,464,930</b>	<b>2,032</b>
1月	Jan.	42	54	21,099	142,246	181
2月	Feb.	31	36	19,945	134,615	164
3月	Mar.	42	64	32,359	220,041	191
4月	Apr.	43	52	53,195	543,327	195
5月	May	31	35	16,744	110,244	151
6月	June	42	53	148,567	1,921,147	176
7月	July	39	44	69,154	599,659	203
8月	Aug.	58	78	91,656	613,822	145
9月	Sep.	38	46	63,879	425,696	152
10月	Oct.	51	76	97,570	905,763	139
11月	Nov.	55	105	48,493	304,078	156
12月	Dec.	62	79	84,503	544,292	179

資料來源：內政部營建署。



Table 4-9 Construction Licenses in Taichung – By Materials (Cont.4)

Unit : Case、Building、m<sup>2</sup>、NT\$1,000

混凝土(含鋼筋混凝土)構造 Concrete Construction			鋼骨鋼筋混凝土 Reinforced Construction			
棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件 數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
<b>5,434</b>	<b>6,236,724</b>	<b>67,599,762</b>	<b>60</b>	<b>76</b>	<b>434,108</b>	<b>5,085,488</b>
654	1,273,173	13,955,591	8	13	9,958	67,657
393	284,697	2,626,670	5	6	9,102	67,461
457	686,557	6,870,654	4	4	13,739	149,087
512	285,563	2,908,613	3	3	2,842	19,222
383	321,111	3,413,948	3	5	4,171	28,486
444	691,713	8,974,926	5	5	13,106	95,914
472	571,572	6,265,738	6	6	5,877	39,750
356	236,386	2,151,738	2	2	2,100	14,130
288	220,772	2,067,754	5	9	9,680	64,754
392	344,173	3,582,626	2	2	587	4,038
608	574,763	6,368,793	6	8	127,139	1,813,421
475	746,244	8,412,711	11	13	235,807	2,721,568

Source : Construction and Planning Agency, Ministry of the Interior.

表 4-9 臺中市核發建築物建造執照—構造別 (續5完)

單位：件、棟、平方公尺、新台幣千元

年(月)別 Year & Month		冷軋型鋼構造 Cold-formed Steel Construction			
		件數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
110年	2021	—	—	—	—
1月	Jan.	—	—	—	—
2月	Feb.	—	—	—	—
3月	Mar.	—	—	—	—
4月	Apr.	—	—	—	—
5月	May	—	—	—	—
6月	June	—	—	—	—
7月	July	—	—	—	—
8月	Aug.	—	—	—	—
9月	Sep.	—	—	—	—
10月	Oct.	—	—	—	—
11月	Nov.	—	—	—	—
12月	Nov.	—	—	—	—

資料來源：內政部營建署。

Table4-9 Construction Licenses in Taichung – By Materials (Cont.5 End)

Unit : Case、Building、m<sup>2</sup>、NT\$1,000

其 他 Others			
件 數 Case	棟數 Building	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
—	—	—	—
—	—	—	—
—	—	—	—
—	—	—	—
—	—	—	—
—	—	—	—
—	—	—	—
—	—	—	—
—	—	—	—
—	—	—	—
—	—	—	—
—	—	—	—
—	—	—	—
—	—	—	—
—	—	—	—
—	—	—	—

Source : Construction and Planning Agency, Ministry of the Interior.



## 五、其他

表 5 - 1 臺中市整合住宅補貼資源實施方案補貼戶數

單位：戶

年度別 Fiscal Year		總 計 Total				租 金 Housing	
		計畫 戶數 Planned Households	增額 補助 戶數 Additional Households	申請 戶數 Applied Households	複審 合格 戶數 Qualified Households	計畫 戶數 Planned Households	增額 補助 戶數 Additional Households
104年	FY2015	8,555	—	7,924	6,746	7,576	—
105年	FY2016	6,829	—	8,540	7,274	6,043	—
106年	FY2017	7,940	329	9,400	8,154	6,967	329
107年	FY2018	8,486	759	10,792	9,245	7,460	759
108年	FY2019	8,457	1,294	12,537	9,751	7,460	1,294
109年	FY2020	17,515	—	23,223	14,545	16,674	—
110年	FY2021	17,547	—	27,085	18,360	16,674	—

資料來源：住宅發展工程處-住宅服務科

附 註：104年度新增表件

Table 5 - 1 Household of Housing Subsidies in Taichung

UNIT : Households

補貼 Subsidies		自購住宅貸款利息補貼 Subsidies of Loan Purchased Houses			修繕住宅貸款利息補貼 Subsidies of Loan Repaired Houses		
申請 戶數 Applied Households	複審 合格 戶數 Qualified Households	計畫 戶數 Planned Households	申請 戶數 Applied Households	複審 合格 戶數 Qualified Households	計畫 戶數 Planned Households	申請 戶數 Applied Households	複審 合格 戶數 Qualified Households
6,772	5,970	704	1,025	704	275	127	72
7,341	6,501	530	1,103	737	256	96	36
8,065	7,296	803	1,221	803	170	114	55
9,215	8,219	965	1,457	965	61	120	61
10,888	8,754	938	1,542	938	59	107	59
21,367	13,591	664	1,682	879	177	174	75
23,531	16,901	681	3,205	1,330	192	349	129

Source : Houses Service Department of Housing Development Department

Note : New Established Form in 2015

表 5 - 2 臺中市住宅補貼核發狀況統計

單位：戶；千元

年度別 Fiscal Year	購置住宅貸款利息補貼 Subsidies of Loan Purchased Houses						修 Subsidies	
	補貼戶數 Subsidized Households			補貼金額			補貼戶數 Subsidized Households	
	計 Total	男 Male	女 Female	計 Total	男 Male	女 Female	計 Total	男 Male
106年 FY2017	803	414	389	16,074	8,208	7,866	55	26
107年 Ⓐ FY2018	965	521	444	7,410	4,001	3,409	61	19
108年 FY2019	938	488	450	47	25	23	59	24
109年 FY2020	4,176	2,039	2,137	5,451	2,708	2,743	124	54
110年 FY2021	4,447	2,170	2,277	5,662	2,810	2,852	124	55

資料來源：住宅發展工程處-住宅服務科

附註：106年度新增表件



Table 5 - 2 Household of Housing Issue in Taichung

UNIT : Households;N.T1,000

繕住宅貸款利息補貼 of Loan Repaired Houses				租金補貼 Housing Subsidies					
補貼金額 Subsidy				補貼戶數 Subsidized Households			補貼金額 Subsidy		
女 Female	計 Total	男 Male	女 Female	計 Total	男 Male	女 Female	計 Total	男 Male	女 Female
29	483	206	277	7296	2969	4,327	#####	#####	#####
42	37	12	25	7460	3027	4,433	#####	#####	#####
35	0	0	0	7460	3104	4,356	#####	#####	#####
70	43	19	25	3552	1490	2,062	14,177	5,942	8,235
69	40	17	23	6548	2742	3,806	25,535	10,680	14,855

Source : Houses Service Department of Housing Development Department

Note : New Established Form in 2017

表 5-3 臺中市住宅補貼辦理概況

單位：戶；%

年度別 Fiscal Year	購置住宅貸款利息補貼 Subsidies of Loan Purchased Houses									修繕 Subsidies	
	計畫 戶數 Planned households	申請戶數 Applied Households			核准戶數 Approved Households			核准率 Approval Rate	計畫 戶數 Planned households	計 Total	
		計 Total	男 Male	女 Female	計 Total	男 Male	女 Female				
106年 FY2017	803	1,221	629	592	803	414	389	65.77%	170	114	
107年 FY2018	965	1,457	774	683	965	521	444	66.23%	61	120	
108年 FY2019	938	1,542	805	737	938	488	450	60.83%	59	107	
109年 FY2020	664	1,682	808	874	879	405	474	52.26%	177	174	
110年 FY2021	681	3,205	1,512	1,693	1,330	625	705	41.50%	192	349	

資料來源：住宅發展工程處-住宅服務科

附註：106年度新增表件

Table 5 - 3 Household of Housing Deal With in Taichung

UNIT : Households;%

住宅貸款利息補貼 of Loan Repaired Houses					租金補貼 Housing Subsidies									
申請戶數 Applied Households		核准戶數 Approved Households			核准率 Approval Rate	計畫 戶數 Planned househol ds	申請戶數 Applied Households			核准戶數 Approved Households			核准率 Approval Rate	
男 Male	女 Female	計 Total	男 Male	女 Female			計 Total	男 Male	女 Female	計 Total	男 Male	女 Female		
55	59	55	26	29	48.25%	6,967	8,065	3,272	4,793	7,296	2,969	4,327	90.46%	
53	67	61	19	42	50.83%	7,460	9,215	3,771	5,444	7,460	3,027	4,433	80.95%	
48	59	59	24	35	55.14%	7,460	10,888	4,478	6,410	7,460	3,104	4,356	68.52%	
80	94	75	27	48	43.10%	16,674	21,367	8,922	12,445	13,591	5,641	7,950	63.61%	
187	162	129	68	61	36.96%	16,674	23,531	9,681	13,850	16,901	6,969	9,932	71.82%	

Source : Houses Service Department of Housing Development Department

Note : New Established Form in 2017



## 六、性別統計指標

表 6-1 本局性別統計指標

類別 Category		現有職員概況 Actual Number of Servant									
項目 item	簡薦委任(派)人員										
	民選首長 Elected leader		政務人員 Political Appointee		簡任 Selected Appointment		薦任 Recommended Appointment		委任 Delegated Appointment		
	男 Male	女 Female	男 Male	女 Female	男 Male	女 Female	男 Male	女 Female	男 Male	女 Female	
單位 unit	人Person										
100年底	—	—	1	—	3	—	70	14	25	23	
101年底	—	—	1	—	3	—	74	28	24	24	
102年底	—	—	1	—	3	—	78	38	14	21	
103年底	—	—	—	—	5	—	83	41	18	23	
104年底	—	—	1	—	3	1	91	46	17	22	
105年底	—	—	1	—	3	1	100	49	12	21	
106年底	—	—	1	—	3	1	80	49	7	16	
107年底	—	—	1	—	5	1	78	51	9	16	
108年底	—	—	1	—	5	1	74	50	13	13	
109年底	—	—	1	—	5	1	77	59	10	13	
110年底	—	—	1	—	5	1	81	65	5	15	
計算 方式	分子	男性民 選首長 數	女性民 選首長 數	男性政 務人員 數	女性政 務人員 數	男性簡 任公教 職員數	女性簡 任公教 職員數	男性薦 任公教 職員數	女性薦 任公教 職員數	男性委 任公教 職員數	女性委 任公教 職員數
	分母										
資料來源 Source	本局人事室 Personnel Office										
備註 Remark	於106年移撥30人至住宅處 Transferred 30 People to Housing Development Department in 2017										

Table 6-1 Gender Statistic Indicators in Taichung

現有職員概況 Actual Number of Servant							
雇員 Employee		警察人員 Police Officer		醫事人員 Medical Personnel		校長及教師 Chancellor&Teacher	
男 Male	女Female	男 Male	女 Female	男 Male	女 Female	男 Male	女 Female
人 Person							
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
男性雇員 公教職員 數	女性雇員 公教職員 數	男性警察 人員數	女性警察 人員數	男性醫事 人員數	女性醫事 人員數	男性校長及 教師人數	女性校長及 教師人數
本局人事室 Personnel Office							
於106年移撥30人至住宅處 Transferred 30 People to Housing Development Department in 2017							

表 6-1 本局性別統計指標(續1完)

類別 Category		職員留職停薪概況 Temporary leave without salary		家庭照顧假概況 family care leave	
項目 item	正式公務人員 Civil servant		正式公務人員 Civil servant		
	男 Male	女 Female	男 Male	女 Female	
單位 unit	人 Person		人 Person		
100年底	—	—	—	—	
101年底	—	—	—	—	
102年底	—	—	2	1	
103年底	—	—	—	1	
104年底	—	1	—	1	
105年底	1	3	3	1	
106年底	—	4	1	1	
107年底	—	2	2	6	
108年底	—	4	3	2	
109年底	—	4	2	3	
110年底	—	4	8	9	
計算 方式	分子	男性正式 公務人員數	女性正式 公務人員數	男性正式 公務人員數	女性正式 公務人員數
	分母				
資料來源 Source	本局人事室 Personnel Office				
備註 Remark					



Table 6-1 Gender Statistic Indicators in Taichung (Cont.1 End.)

類別 Category		現有約用人員概況 Contract employee			社會參與 Social Participation			
項目 item	單位 unit	約用人員人數 Contract employee			參與臺中市社區規劃培力計畫 Community Planning Training Program of Participation			
					報名人數 Number of Applicants		結業人數 Number of Completion	
		男 Male	女 Female	女性所占比率 The percentage of women	男 Male	女 Female	男 Male	女 Female
		人 Person		%	人 Person			
100年		—	—	—	—	—	—	—
101年		—	—	—	—	—	—	—
102年		—	—	—	—	—	—	—
103年		—	—	—	—	—	—	—
104年		—	—	—	199	207	65	73
105年		—	—	—	160	186	79	86
106年		—	—	—	156	192	73	86
107年		—	—	—	149	179	63	67
108年		—	—	—	159	227	57	69
109年		12	13	52.00	146	149	45	45
110年		13	16	55.17	115	113	107	91
計算 方式	分子	約用人員 男性人數	約用人員 女性人數	約用人員 女性人數	男性報名 參與培力 計畫人數	女性報名 參與培力 計畫人數	男性參與 培力計畫 結業人數	女性參與 培力計畫 結業人數
	分母			約用人員 總人數				
資料來源 Source		本局秘書室 Secretary room			本局都市設計工程科 Urban Design Engineering Division			
備註 Remark								

表 6-2 住宅發展工程處性別統計指標

類別 Category		臺中市政府住宅發展工程處現有職員概況 Actual Number of Servant									
項目 item		簡薦委任(派)人員 Ranking Servant									
		民選首長 Elected leader		政務人員 Political Appointee		簡任 Selected Appointment		薦任 Recommended Appointment		委任 Delegated Appointment	
		男 Male	女 Female	男 Male	女 Female	男 Male	女 Female	男 Male	女 Female	男 Male	女 Female
單位 unit	人 Person										
100年底		—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
101年底		—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
102年底		—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
103年底		—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
104年底		—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
105年底		—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
106年底		—	—	—	—	2	—	24	12	1	8
107年底		—	—	—	—	2	1	26	20	6	6
108年底		—	—	—	—	2	1	27	22	7	6
109年底		—	—	—	—	2	1	29	22	5	6
110年底		—	—	—	—	2	1	24	23	7	6
計算 方式	分子	男性民選 首長數	女性民選 首長數	男性政務 人員數	女性政務 人員數	男性簡任 公教職員 數	女性簡任 公教職員 數	男性薦任 公教職員 數	女性薦任 公教職員 數	男性委任 公教職員 數	女性委任 公教職員 數
	分母										
資料來源 Source	住宅發展工程處人事室 Personnel Office of Housing Development Department										
備註 Remark											

Table 6-2 Gender Statistic Indicators in Taichung

臺中市政府住宅發展工程處現有職員概況 Actual Number of Servant								職員留職停薪概況 Temporary leave without salary	
雇員 Employee		警察人員 Police Officer		醫事人員 Medical Personnel		校長及教師 Chancellor&Teacher		正式公務人員 Civil servant	
男 Male	女 Female	男 Male	女 Female	男 Male	女 Female	男 Male	女 Female	男 Male	女 Female
人 Person									
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—	—	1
—	—	—	—	—	—	—	—	—	1
—	—	—	—	—	—	—	—	—	1
—	—	—	—	—	—	—	—	—	2
男性雇員 公教職員 數	女性雇員 公教職員 數	男性警察 人員數	女性警察 人員數	男性醫事 人員數	女性醫事 人員數	男性校長 及教師人 數	女性校長 及教師人 數	男性正式 公務人員數	女性正式 公務人員數

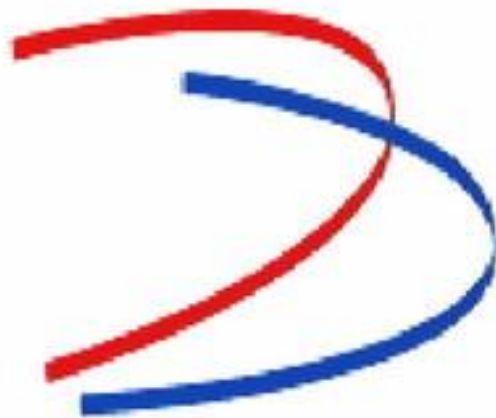
住宅發展工程處人事室 Personnel Office of Housing Development Department

表 6-2 住宅發展工程處性別統計指標(續1完)

類別 Category		申請住宅補貼 Household of Housing Subsidies											
項目item	購置住宅貸款利息補貼 Subsidies of Loan Purchased Houses				修繕住宅貸款利息補貼 Subsidies of Loan Repaired Houses				租金補貼 Housing Subsidies				
	申請戶數Applied Households		核准戶數 Qualified Households		申請戶數Applied Households		核准戶數 Qualified Households		申請戶數Applied Households		核准戶數 Qualified Households		
	男 Male	女 Female	男 Male	女 Female	男 Male	女 Female	男 Male	女 Female	男 Male	女 Female	男 Male	女 Female	
單位unit		戶 Households											
100年	282	369	224	289	80	96	50	67	2,948	4,277	2,664	3,910	
101年	229	306	154	233	95	95	54	48	4,022	5,984	1,171	1,791	
102年	479	474	309	312	62	91	24	47	2,753	4,048	1,315	1,806	
103年	530	507	354	363	74	104	33	47	2,882	4,082	1,455	1,873	
104年	514	511	342	362	61	66	35	37	2,796	3,976	2,461	3,509	
105年	532	571	345	392	51	45	20	16	3,051	4,290	2,680	3,821	
106年	629	592	414	390	55	59	26	29	3,272	4,793	2,969	4,327	
107年	773	684	520	445	53	67	19	42	3,770	3,027	5,445	4,433	
108年	805	737	488	450	48	59	24	34	4,476	6,412	3,626	5,128	
109年	808	874	405	474	80	94	27	48	8,922	12,445	5,641	7,950	
110年	1,512	1,693	625	705	187	162	68	61	9,681	13,850	6,969	9,932	
計算方式	分子	男性申請購置住宅貸款利息補貼戶數	女性申請購置住宅貸款利息補貼戶數	男性核准購置住宅貸款利息補貼戶數	女性核准購置住宅貸款利息補貼戶數	男性修繕住宅貸款利息補貼戶數	女性修繕住宅貸款利息補貼戶數	男性核准修繕住宅貸款利息補貼戶數	女性核准修繕住宅貸款利息補貼戶數	男性申請租金補貼戶數	女性申請租金補貼戶數	男性核准租金補貼戶數	女性核准租金補貼戶數
	分母												
資料來源 Source	住宅發展工程處住宅服務科 Houses Service Department of Housing Development Department												
備註 Remark													



Taichung city government



Urban Development Bureau  
都市發展局

 臺中市政府都市發展局

Urban Development Bureau Taichung City Government